

For lease commencement date on or after 1 April 2024

適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

Aged 85歲

租住權費表 – 85歲之租戶

Entry Contribution List - Tenant at Aged 85

The Tanner Hill is for lease only, not for sale. The Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance does not apply to this development.

雋悅為只租不賣項目。《一手住宅物業銷售條例》並不適用於本項目。

租住權費表 Entry Contribution List

第一部份：基本資料 Part 1: Basic Information

發展項目名稱 Name of Development	雋悅 The Tanner Hill	期數 (如有) Phase No. (if any)	--
發展項目位置 Location of Development	丹拿道8號 8 Tanner Road		
發展項目 (或期數) 中的住宅物業的總數 The total number of residential properties in the development (or phase of the development)			588

印製日期 Date of Printing	租住權費表編號 Number of Entry Contribution List
2015年11月19日 19 November 2015	1

修改租住權費表 (如有) Revision to Entry Contribution List (if any)

修改日期 Date of Revision	經修改的租住權費表編號 Numbering of Revised Entry Contribution List	如物業租住權費經修改，請以「✓」標示 Please use "✓" to indicate changes to entry contribution of residential properties	
		價錢 Price	
2016年3月9日 9 March 2016	1A	✓	
2016年9月13日 13 September 2016	1B	✓	
2017年11月22日 22 November 2017	1C	✓	
2018年6月1日 1 June 2018	1D	✓	
2018年11月26日 26 November 2018	1E	✓	
2019年4月1日 1 April 2019	1F	✓	
2019年12月11日 11 December 2019	1G	✓	
	1G (conversion)		
2020年11月2日 2 November 2020	1H	✓	
2021年11月15日 15 November 2021	1I	✓	
2022年12月14日 14 December 2022	1J	✓	
2023年12月1日 1 December 2023	1K	✓	

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)													
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			85歲之租戶 Tenant at Aged 85		85歲之租戶 Tenant at Aged 85																
1	38	A	49.121 (529)			5,164,000	(1)	105,128 (9,762)													
			露台 Balcony: 0	(0)	(2)	5,280,190	(2)	107,494 (9,981)		--	0.338 (4)			0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	5,964,420	(3)	121,423 (11,275)													
1	38	B	61.322 (660)			6,320,000	(1)	103,063 (9,576)													
			露台 Balcony: 0	(0)	(2)	6,462,200	(2)	105,381 (9,791)		--	0.382 (4)			0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	7,299,600	(3)	119,037 (11,060)													
1	38	D	114.081 (1228)			13,927,000	(1)	122,080 (11,341)													
			露台 Balcony: 0	(0)	(2)	14,240,358	(2)	124,827 (11,596)		--	0.442 (5)			10.175 (110)							
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	16,085,685	(3)	141,002 (13,099)													
1	38	E	111.960 (1205)			12,935,000	(1)	115,532 (10,734)													
			露台 Balcony: 0	(0)	(2)	13,226,038	(2)	118,132 (10,976)		--	0.458 (5)			6.782 (73)							
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	14,939,925	(3)	133,440 (12,398)													
1	38	G	43.995 (474)			4,455,000	(1)	101,262 (9,399)													
			露台 Balcony: 0	(0)	(2)	4,555,238	(2)	103,540 (9,610)		--	0.338 (4)			0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	5,145,525	(3)	116,957 (10,856)													
1	38	H	55.133 (593)			5,529,000	(1)	100,285 (9,324)													
			露台 Balcony: 0	(0)	(2)	5,653,403	(2)	102,541 (9,534)		--	0.348 (4)			0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	6,385,995	(3)	115,829 (10,769)													
1	37	A	49.121 (529)			5,201,000	(1)	105,881 (9,832)													
			露台 Balcony: 0	(0)	(2)	5,318,023	(2)	108,264 (10,053)		--	0.338 (4)			0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	6,007,155	(3)	122,293 (11,356)													
1	37	B	61.322 (660)			6,399,000	(1)	104,351 (9,695)													
			露台 Balcony: 0	(0)	(2)	6,542,978	(2)	106,699 (9,914)		--	0.382 (4)			0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	7,390,845	(3)	120,525 (11,198)													
1	37	C	55.285 (595)			5,769,000	(1)	104,350 (9,696)													
			露台 Balcony: 0	(0)	(2)	5,898,803	(2)	106,698 (9,914)		--	0.382 (4)			0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	6,663,195	(3)	120,524 (11,199)													
1	37	D	71.509 (770)			7,707,000	(1)	107,777 (10,009)													
			露台 Balcony: 0	(0)	(2)	7,880,408	(2)	110,202 (10,234)		--	0.462 (5)			0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	8,901,585	(3)	124,482 (11,561)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$) (1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment		實用面積每平方米/呎租住權費 · 港幣 · 每平方米 (港幣 · 每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.) (1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
								座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit	85歲之租戶 Tenant at Aged 85	85歲之租戶 Tenant at Aged 85	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden
1	37	E	71.509 (770)	(1)	7,517,000	(1)	105,120 (9,762)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,686,133	(2)	107,485 (9,982)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,682,135	(3)	121,413 (11,276)										
1	37	F	44.591 (480)	(1)	4,549,000	(1)	102,016 (9,477)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,651,353	(2)	104,311 (9,690)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,254,095	(3)	117,829 (10,946)										
1	37	G	43.995 (474)	(1)	4,489,000	(1)	102,034 (9,470)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,590,003	(2)	104,330 (9,684)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,184,795	(3)	117,850 (10,938)										
1	37	H	55.133 (593)	(1)	5,573,000	(1)	101,083 (9,398)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,698,393	(2)	103,357 (9,609)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,436,815	(3)	116,751 (10,855)										
1	36	A	49.121 (529)	(1)	5,185,000	(1)	105,556 (9,802)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,301,663	(2)	107,931 (10,022)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,988,675	(3)	121,917 (11,321)										
1	36	B	61.322 (660)	(1)	6,348,000	(1)	103,519 (9,618)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,490,830	(2)	105,848 (9,835)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,331,940	(3)	119,565 (11,109)										
1	36	C	55.285 (595)	(1)	5,722,000	(1)	103,500 (9,617)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,850,745	(2)	105,829 (9,833)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,608,910	(3)	119,543 (11,107)										
1	36	D	71.509 (770)	(1)	7,684,000	(1)	107,455 (9,979)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,856,890	(2)	109,873 (10,204)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,875,020	(3)	124,111 (11,526)										
1	36	E	71.509 (770)	(1)	7,494,000	(1)	104,798 (9,732)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,662,615	(2)	107,156 (9,951)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,655,570	(3)	121,042 (11,241)										
1	36	F	44.591 (480)	(1)	4,534,000	(1)	101,680 (9,446)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,636,015	(2)	103,968 (9,658)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,236,770	(3)	117,440 (10,910)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)												
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎)	sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			85歲之租戶 Tenant at Aged 85		85歲之租戶 Tenant at Aged 85															
1	36	G	43.995 (474)		4,477,000	101,762 (9,445)														
			露台 Balcony: 0 (0)		4,577,733	104,051 (9,658)	--	0.338 (4)		0 (0)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		5,170,935	117,535 (10,909)														
1	36	H	55.133 (593)		5,556,000	100,774 (9,369)														
			露台 Balcony: 0 (0)		5,681,010	103,042 (9,580)	--	0.348 (4)		0 (0)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		6,417,180	116,395 (10,822)														
1	35	A	49.121 (529)		5,172,000	105,291 (9,777)														
			露台 Balcony: 0 (0)		5,288,370	107,660 (9,997)	--	0.338 (4)		0 (0)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		5,973,660	121,611 (11,292)														
1	35	B	61.322 (660)		6,331,000	103,242 (9,592)														
			露台 Balcony: 0 (0)		6,473,448	105,565 (9,808)	--	0.382 (4)		0 (0)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		7,312,305	119,244 (11,079)														
1	35	C	55.285 (595)		5,707,000	103,229 (9,592)														
			露台 Balcony: 0 (0)		5,835,408	105,551 (9,807)	--	0.382 (4)		0 (0)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		6,591,585	119,229 (11,078)														
1	35	D	71.509 (770)		7,663,000	107,161 (9,952)														
			露台 Balcony: 0 (0)		7,835,418	109,572 (10,176)	--	0.462 (5)		0 (0)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,850,765	123,771 (11,495)														
1	35	E	71.509 (770)		7,473,000	104,504 (9,705)														
			露台 Balcony: 0 (0)		7,641,143	106,856 (9,924)	--	0.462 (5)		0 (0)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,631,315	120,702 (11,210)														
1	35	F	44.591 (480)		4,523,000	101,433 (9,423)														
			露台 Balcony: 0 (0)		4,624,768	103,715 (9,635)	--	0.338 (4)		0 (0)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		5,224,065	117,155 (10,883)														
1	35	G	43.995 (474)		4,462,000	101,421 (9,414)														
			露台 Balcony: 0 (0)		4,562,395	103,703 (9,625)	--	0.338 (4)		0 (0)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		5,153,610	117,141 (10,873)														
1	35	H	55.133 (593)		5,539,000	100,466 (9,341)														
			露台 Balcony: 0 (0)		5,663,628	102,727 (9,551)	--	0.348 (4)		0 (0)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		6,397,545	116,038 (10,788)														

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)																	
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard					
1	33	A	49.121 (529)	0	(0)	5,158,000	105,006 (9,750)	107,369 (9,970)	121,282 (11,262)		0.338 (4)		0 (0)												
			露台 Balcony:																		0 (0)	5,274,055	102,916 (9,562)	105,231 (9,777)	118,868 (11,044)
			工作平台 Utility Platform:																						
1	33	B	61.322 (660)	0	(0)	6,311,000	102,916 (9,562)	105,231 (9,777)	118,868 (11,044)		0.382 (4)		0 (0)												
			露台 Balcony:																		0 (0)	6,452,998	106,826 (9,921)	109,229 (10,144)	123,384 (11,459)
			工作平台 Utility Platform:																						
1	33	C	55.285 (595)	0	(0)	5,690,000	102,921 (9,563)	105,237 (9,778)	118,874 (11,045)		0.382 (4)		0 (0)												
			露台 Balcony:																		0 (0)	7,621,715	106,584 (9,898)	120,396 (11,181)	
			工作平台 Utility Platform:																						
1	33	D	71.509 (770)	0	(0)	7,639,000	106,826 (9,921)	109,229 (10,144)	123,384 (11,459)		0.462 (5)		0 (0)												
			露台 Balcony:																		0 (0)	7,454,000	104,239 (9,681)	106,584 (9,898)	116,767 (10,847)
			工作平台 Utility Platform:																						
1	33	E	71.509 (770)	0	(0)	7,454,000	104,239 (9,681)	106,584 (9,898)	120,396 (11,181)		0.462 (5)		0 (0)												
			露台 Balcony:																		0 (0)	4,508,000	101,097 (9,392)	103,371 (9,603)	116,767 (10,847)
			工作平台 Utility Platform:																						
1	33	F	44.591 (480)	0	(0)	4,508,000	101,097 (9,392)	103,371 (9,603)	116,767 (10,847)		0.338 (4)		0 (0)												
			露台 Balcony:																		0 (0)	4,450,000	101,148 (9,388)	103,424 (9,599)	116,826 (10,843)
			工作平台 Utility Platform:																						
1	33	G	43.995 (474)	0	(0)	4,450,000	101,148 (9,388)	103,424 (9,599)	116,826 (10,843)		0.338 (4)		0 (0)												
			露台 Balcony:																		0 (0)	5,525,000	100,212 (9,317)	102,467 (9,527)	115,745 (10,761)
			工作平台 Utility Platform:																						
1	33	H	55.133 (593)	0	(0)	5,525,000	100,212 (9,317)	102,467 (9,527)	115,745 (10,761)		0.348 (4)		0 (0)												
			露台 Balcony:																		0 (0)	5,143,000	104,701 (9,722)	107,056 (9,941)	120,929 (11,229)
			工作平台 Utility Platform:																						
1	32	A	49.121 (529)	0	(0)	5,143,000	104,701 (9,722)	107,056 (9,941)	120,929 (11,229)		0.338 (4)		0 (0)												
			露台 Balcony:																		0 (0)	6,295,000	102,655 (9,538)	104,965 (9,752)	118,566 (11,016)
			工作平台 Utility Platform:																						
1	32	B	61.322 (660)	0	(0)	6,295,000	102,655 (9,538)	104,965 (9,752)	118,566 (11,016)		0.382 (4)		0 (0)												
			露台 Balcony:																		0 (0)	6,436,638	104,965 (9,752)	118,566 (11,016)	
			工作平台 Utility Platform:																						

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	32	C	55.285 (595)	(1)	5,671,000	(1)	102,578 (9,531)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,798,598	(2)	104,886 (9,746)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,550,005	(3)	118,477 (11,008)											
1	32	D	71.509 (770)	(1)	7,618,000	(1)	106,532 (9,894)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,789,405	(2)	108,929 (10,116)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,798,790	(3)	123,045 (11,427)											
1	32	E	71.509 (770)	(1)	7,430,000	(1)	103,903 (9,649)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,597,175	(2)	106,241 (9,866)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,581,650	(3)	120,008 (11,145)											
1	32	F	44.591 (480)	(1)	4,495,000	(1)	100,805 (9,365)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,596,138	(2)	103,073 (9,575)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,191,725	(3)	116,430 (10,816)											
1	32	G	43.995 (474)	(1)	4,438,000	(1)	100,875 (9,363)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,537,855	(2)	103,145 (9,574)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,125,890	(3)	116,511 (10,814)											
1	32	H	55.133 (593)	(1)	5,509,000	(1)	99,922 (9,290)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,632,953	(2)	102,170 (9,499)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,362,895	(3)	115,410 (10,730)											
1	31	A	49.121 (529)	(1)	5,128,000	(1)	104,395 (9,694)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,243,380	(2)	106,744 (9,912)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,922,840	(3)	120,577 (11,196)											
1	31	B	61.322 (660)	(1)	6,275,000	(1)	102,329 (9,508)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,416,188	(2)	104,631 (9,721)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,247,625	(3)	118,190 (10,981)											
1	31	C	55.285 (595)	(1)	5,658,000	(1)	102,342 (9,509)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,785,305	(2)	104,645 (9,723)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,534,990	(3)	118,205 (10,983)											
1	31	D	71.509 (770)	(1)	7,597,000	(1)	106,238 (9,866)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,767,933	(2)	108,629 (10,088)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,774,535	(3)	122,705 (11,396)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	31	E	71.509 (770)	(1)	7,409,000	(1)	103,609 (9,622)													
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,575,703	(2)	105,941 (9,839)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,557,395	(3)	119,669 (11,114)													
1	31	F	44.591 (480)	(1)	4,483,000	(1)	100,536 (9,340)													
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,583,868	(2)	102,798 (9,550)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,177,865	(3)	116,119 (10,787)													
1	31	G	43.995 (474)	(1)	4,424,000	(1)	100,557 (9,333)													
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,523,540	(2)	102,819 (9,543)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,109,720	(3)	116,143 (10,780)													
1	31	H	55.133 (593)	(1)	5,494,000	(1)	99,650 (9,265)													
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,617,615	(2)	101,892 (9,473)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,345,570	(3)	115,096 (10,701)													
1	30	A	49.121 (529)	(1)	5,114,000	(1)	104,110 (9,667)													
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,229,065	(2)	106,453 (9,885)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,906,670	(3)	120,247 (11,166)													
1	30	B	61.322 (660)	(1)	6,257,000	(1)	102,035 (9,480)													
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,397,783	(2)	104,331 (9,694)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,226,835	(3)	117,851 (10,950)													
1	30	C	55.285 (595)	(1)	5,642,000	(1)	102,053 (9,482)													
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,768,945	(2)	104,349 (9,696)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,516,510	(3)	117,871 (10,952)													
1	30	D	71.509 (770)	(1)	7,575,000	(1)	105,931 (9,838)													
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,745,438	(2)	108,314 (10,059)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,749,125	(3)	122,350 (11,363)													
1	30	E	71.509 (770)	(1)	7,389,000	(1)	103,330 (9,596)													
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,555,253	(2)	105,655 (9,812)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,534,295	(3)	119,346 (11,084)													
1	30	F	44.591 (480)	(1)	4,469,000	(1)	100,222 (9,310)													
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,569,553	(2)	102,477 (9,520)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,161,695	(3)	115,756 (10,754)													

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$) (1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.) (1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	其他指明項目的面積 (不計入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit				85歲之租戶 Tenant at Aged 85		空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock- loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair- hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	30	G	43.995 (474) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	4,412,000	(1)	100,284 (9,308)										
				(2)	4,511,270	(2)	102,541 (9,517)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(3)	5,095,860	(3)	115,828 (10,751)										
1	30	H	55.133 (593) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	5,476,000	(1)	99,323 (9,234)										
				(2)	5,599,210	(2)	101,558 (9,442)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(3)	6,324,780	(3)	114,719 (10,666)										
1	29	A	49.121 (529) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	4,868,000	(1)	99,102 (9,202)										
				(2)	4,977,530	(2)	101,332 (9,409)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(3)	5,622,540	(3)	114,463 (10,629)										
1	29	B	61.322 (660) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	6,240,000	(1)	101,758 (9,455)										
				(2)	6,380,400	(2)	104,047 (9,667)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(3)	7,207,200	(3)	117,530 (10,920)										
1	29	C	55.285 (595) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	5,373,000	(1)	97,187 (9,030)										
				(2)	5,493,893	(2)	99,374 (9,233)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(3)	6,205,815	(3)	112,251 (10,430)										
1	29	D	71.509 (770) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	7,552,000	(1)	105,609 (9,808)										
				(2)	7,721,920	(2)	107,985 (10,028)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,722,560	(3)	121,978 (11,328)										
1	29	E	71.509 (770) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	7,365,000	(1)	102,994 (9,565)										
				(2)	7,530,713	(2)	105,311 (9,780)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,506,575	(3)	118,958 (11,048)										
1	29	F	44.591 (480) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	4,291,000	(1)	96,230 (8,940)										
				(2)	4,387,548	(2)	98,395 (9,141)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(3)	4,956,105	(3)	111,146 (10,325)										
1	29	G	43.995 (474) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	4,232,000	(1)	96,193 (8,928)										
				(2)	4,327,220	(2)	98,357 (9,129)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(3)	4,887,960	(3)	111,103 (10,312)										
1	29	H	55.133 (593) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	5,461,000	(1)	99,051 (9,209)										
				(2)	5,583,873	(2)	101,280 (9,416)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(3)	6,307,455	(3)	114,404 (10,637)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			85歲之租戶 Tenant at Aged 85			85歲之租戶 Tenant at Aged 85													
1	28	A	49.121 (529)	0	(0)	4,873,000	99,204 (9,212)												
			露台 Balcony:	0	(0)	4,982,643	101,436 (9,419)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	5,628,315	114,581 (10,640)												
1	28	B	61.322 (660)	0	(0)	6,245,000	101,839 (9,462)												
			露台 Balcony:	0	(0)	6,385,513	104,131 (9,675)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	7,212,975	117,625 (10,929)												
1	28	C	55.285 (595)	0	(0)	5,376,000	97,242 (9,035)												
			露台 Balcony:	0	(0)	5,496,960	99,430 (9,239)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	6,209,280	112,314 (10,436)												
1	28	D	71.509 (770)	0	(0)	7,561,000	105,735 (9,819)												
			露台 Balcony:	0	(0)	7,731,123	108,114 (10,040)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	8,732,955	122,124 (11,342)												
1	28	E	71.509 (770)	0	(0)	7,375,000	103,134 (9,578)												
			露台 Balcony:	0	(0)	7,540,938	105,454 (9,793)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	8,518,125	119,120 (11,063)												
1	28	F	44.591 (480)	0	(0)	4,294,000	96,297 (8,946)												
			露台 Balcony:	0	(0)	4,390,615	98,464 (9,147)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	4,959,570	111,224 (10,332)												
1	28	G	43.995 (474)	0	(0)	4,235,000	96,261 (8,935)												
			露台 Balcony:	0	(0)	4,330,288	98,427 (9,136)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	4,891,425	111,181 (10,319)												
1	28	H	55.133 (593)	0	(0)	5,464,000	99,106 (9,214)												
			露台 Balcony:	0	(0)	5,586,940	101,336 (9,421)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	6,310,920	114,467 (10,642)												
1	27	A	49.121 (529)	0	(0)	4,841,000	98,553 (9,151)												
			露台 Balcony:	0	(0)	4,949,923	100,770 (9,357)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	5,591,355	113,828 (10,570)												
1	27	B	61.322 (660)	0	(0)	6,205,000	101,187 (9,402)												
			露台 Balcony:	0	(0)	6,344,613	103,464 (9,613)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	7,166,775	116,871 (10,859)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	27	C	55.285 (595)	0	(0)	5,338,000	96,554 (8,971)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	5,458,105	98,727 (9,173)	--	0.382 (4)	--										
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	6,165,390	111,520 (10,362)													
1	27	D	71.509 (770)	0	(0)	7,511,000	105,036 (9,755)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	7,679,998	107,399 (9,974)	--	0.462 (5)	--										
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	8,675,205	121,316 (11,267)													
1	27	E	71.509 (770)	0	(0)	7,325,000	102,435 (9,513)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	7,489,813	104,739 (9,727)	--	0.462 (5)	--										
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	8,460,375	118,312 (10,988)													
1	27	F	44.591 (480)	0	(0)	4,262,000	95,580 (8,879)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	4,357,895	97,730 (9,079)	--	0.338 (4)	--										
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	4,922,610	110,395 (10,255)													
1	27	G	43.995 (474)	0	(0)	4,205,000	95,579 (8,871)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	4,299,613	97,730 (9,071)	--	0.338 (4)	--										
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	4,856,775	110,394 (10,246)													
1	27	H	55.133 (593)	0	(0)	5,429,000	98,471 (9,155)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	5,551,153	100,687 (9,361)	--	0.348 (4)	--										
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	6,270,495	113,734 (10,574)													
1	26	A	49.121 (529)	0	(0)	4,824,000	98,206 (9,119)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	4,932,540	100,416 (9,324)	--	0.338 (4)	--										
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	5,571,720	113,428 (10,533)													
1	26	B	61.322 (660)	0	(0)	5,905,000	96,295 (8,947)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	6,037,863	98,462 (9,148)	--	0.382 (4)	--										
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	6,820,275	111,221 (10,334)													
1	26	C	55.285 (595)	0	(0)	5,324,000	96,301 (8,948)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	5,443,790	98,468 (9,149)	--	0.382 (4)	--										
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	6,149,220	111,228 (10,335)													
1	26	D	71.509 (770)	0	(0)	7,488,000	104,714 (9,725)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	7,656,480	107,070 (9,943)	--	0.462 (5)	--										
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	8,648,640	120,945 (11,232)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 · 港幣 · 每平方米 (港幣 · 每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
				(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment		空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit	85歲之租戶 Tenant at Aged 85		85歲之租戶 Tenant at Aged 85												
1	26	E	71.509 (770)	(1)	7,303,000	(1)	102,127 (9,484)										
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,467,318	(2)	104,425 (9,698)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,434,965	(3)	117,957 (10,955)										
1	26	F	44.591 (480)	(1)	4,252,000	(1)	95,356 (8,858)										
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,347,670	(2)	97,501 (9,058)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,911,060	(3)	110,136 (10,231)										
1	26	G	43.995 (474)	(1)	4,192,000	(1)	95,284 (8,844)										
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,286,320	(2)	97,427 (9,043)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,841,760	(3)	110,053 (10,215)										
1	26	H	55.133 (593)	(1)	5,208,000	(1)	94,462 (8,782)										
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,325,180	(2)	96,588 (8,980)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,015,240	(3)	109,104 (10,144)										
1	25	A	49.121 (529)	(1)	4,811,000	(1)	97,942 (9,095)										
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,919,248	(2)	100,146 (9,299)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,556,705	(3)	113,123 (10,504)										
1	25	B	61.322 (660)	(1)	5,886,000	(1)	95,985 (8,918)										
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,018,435	(2)	98,145 (9,119)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,798,330	(3)	110,863 (10,301)										
1	25	C	55.285 (595)	(1)	5,307,000	(1)	95,993 (8,919)										
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,426,408	(2)	98,153 (9,120)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,129,585	(3)	110,872 (10,302)										
1	25	D	71.509 (770)	(1)	7,469,000	(1)	104,448 (9,700)										
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,637,053	(2)	106,798 (9,918)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,626,695	(3)	120,638 (11,204)										
1	25	E	71.509 (770)	(1)	7,284,000	(1)	101,861 (9,460)										
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,447,890	(2)	104,153 (9,673)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,413,020	(3)	117,650 (10,926)										
1	25	F	44.591 (480)	(1)	4,240,000	(1)	95,086 (8,833)										
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,335,400	(2)	97,226 (9,032)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,897,200	(3)	109,825 (10,203)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)								
			85歲之租戶 Tenant at Aged 85			85歲之租戶 Tenant at Aged 85			空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	25	G	43.995 (474)	0	(0)	4,183,000	95,079 (8,825)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			4,277,118	97,218 (9,023)											
			工作平台 Utility Platform:			4,831,365	109,816 (10,193)											
1	25	H	55.133 (593)	0	(0)	5,194,000	94,209 (8,759)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			5,310,865	96,328 (8,956)											
			工作平台 Utility Platform:			5,999,070	108,811 (10,116)											
1	23	A	49.121 (529)	0	(0)	4,797,000	97,657 (9,068)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			4,904,933	99,854 (9,272)											
			工作平台 Utility Platform:			5,540,535	112,794 (10,474)											
1	23	B	61.322 (660)	0	(0)	5,868,000	95,692 (8,891)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			6,000,030	97,845 (9,091)											
			工作平台 Utility Platform:			6,777,540	110,524 (10,269)											
1	23	C	55.285 (595)	0	(0)	5,290,000	95,686 (8,891)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			5,409,025	97,839 (9,091)											
			工作平台 Utility Platform:			6,109,950	110,517 (10,269)											
1	23	D	71.509 (770)	0	(0)	7,107,000	99,386 (9,230)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			7,266,908	101,622 (9,438)											
			工作平台 Utility Platform:			8,208,585	114,791 (10,661)											
1	23	E	71.509 (770)	0	(0)	6,983,000	97,652 (9,069)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			7,140,118	99,849 (9,273)											
			工作平台 Utility Platform:			8,065,365	112,788 (10,475)											
1	23	F	44.591 (480)	0	(0)	4,226,000	94,772 (8,804)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			4,321,085	96,905 (9,002)											
			工作平台 Utility Platform:			4,881,030	109,462 (10,169)											
1	23	G	43.995 (474)	0	(0)	4,169,000	94,761 (8,795)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			4,262,803	96,893 (8,993)											
			工作平台 Utility Platform:			4,815,195	109,449 (10,159)											
1	23	H	55.133 (593)	0	(0)	5,175,000	93,864 (8,727)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			5,291,438	95,976 (8,923)											
			工作平台 Utility Platform:			5,977,125	108,413 (10,079)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)												
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
			85歲之租戶 Tenant at Aged 85			85歲之租戶 Tenant at Aged 85															
1	22	A	49.121 (529)			4,782,000	97,351 (9,040)														
			露台 Balcony: 0	(0)	4,889,595	99,542 (9,243)	--	0.338 (4)				0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	5,523,210	112,441 (10,441)															
1	22	B	61.322 (660)			5,851,000	95,414 (8,865)														
			露台 Balcony: 0	(0)	5,982,648	97,561 (9,065)	--	0.382 (4)				0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	6,757,905	110,204 (10,239)															
1	22	C	55.285 (595)			5,275,000	95,415 (8,866)														
			露台 Balcony: 0	(0)	5,393,688	97,562 (9,065)	--	0.382 (4)				0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	6,092,625	110,204 (10,240)															
1	22	D	71.509 (770)			7,081,000	99,023 (9,196)														
			露台 Balcony: 0	(0)	7,240,323	101,251 (9,403)	--	0.462 (5)				0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	8,178,555	114,371 (10,622)															
1	22	E	71.509 (770)			6,964,000	97,386 (9,044)														
			露台 Balcony: 0	(0)	7,120,690	99,578 (9,248)	--	0.462 (5)				0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	8,043,420	112,481 (10,446)															
1	22	F	44.591 (480)			4,214,000	94,503 (8,779)														
			露台 Balcony: 0	(0)	4,308,815	96,630 (8,977)	--	0.338 (4)				0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	4,867,170	109,151 (10,140)															
1	22	G	43.995 (474)			4,156,000	94,465 (8,768)														
			露台 Balcony: 0	(0)	4,249,510	96,591 (8,965)	--	0.338 (4)				0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	4,800,180	109,107 (10,127)															
1	22	H	55.133 (593)			5,158,000	93,556 (8,698)														
			露台 Balcony: 0	(0)	5,274,055	95,661 (8,894)	--	0.348 (4)				0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	5,957,490	108,057 (10,046)															
1	21	A	49.121 (529)			4,769,000	97,087 (9,015)														
			露台 Balcony: 0	(0)	4,876,303	99,271 (9,218)	--	0.338 (4)				0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	5,508,195	112,135 (10,412)															
1	21	B	61.322 (660)			5,835,000	95,153 (8,841)														
			露台 Balcony: 0	(0)	5,966,288	97,294 (9,040)	--	0.382 (4)				0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	6,739,425	109,902 (10,211)															

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)	其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment		空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
			85歲之租戶 Tenant at Aged 85		85歲之租戶 Tenant at Aged 85											
1	21	C	55.285 (595)	(1)	5,262,000	(1)	95,180 (8,844)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,380,395	(2)	97,321 (9,043)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,077,610	(3)	109,932 (10,214)									
1	21	D	71.509 (770)	(1)	7,061,000	(1)	98,743 (9,170)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,219,873	(2)	100,965 (9,376)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,155,455	(3)	114,048 (10,592)									
1	21	E	71.509 (770)	(1)	6,937,000	(1)	97,009 (9,009)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,093,083	(2)	99,191 (9,212)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,012,235	(3)	112,045 (10,406)									
1	21	F	44.591 (480)	(1)	4,201,000	(1)	94,212 (8,752)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,295,523	(2)	96,332 (8,949)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,852,155	(3)	108,815 (10,109)									
1	21	G	43.995 (474)	(1)	4,145,000	(1)	94,215 (8,745)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,238,263	(2)	96,335 (8,941)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,787,475	(3)	108,819 (10,100)									
1	21	H	55.133 (593)	(1)	5,143,000	(1)	93,284 (8,673)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,258,718	(2)	95,382 (8,868)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,940,165	(3)	107,742 (10,017)									
1	20	A	49.121 (529)	(1)	4,752,000	(1)	96,741 (8,983)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,858,920	(2)	98,917 (9,185)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,488,560	(3)	111,736 (10,375)									
1	20	B	61.322 (660)	(1)	5,816,000	(1)	94,844 (8,812)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,946,860	(2)	96,978 (9,010)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,717,480	(3)	109,544 (10,178)									
1	20	C	55.285 (595)	(1)	5,245,000	(1)	94,872 (8,815)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,363,013	(2)	97,007 (9,013)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,057,975	(3)	109,577 (10,181)									
1	20	D	71.509 (770)	(1)	7,041,000	(1)	98,463 (9,144)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,199,423	(2)	100,679 (9,350)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,132,355	(3)	113,725 (10,562)									

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)								
			85歲之租戶 Tenant at Aged 85		85歲之租戶 Tenant at Aged 85													
							空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
1	20	E	71.509 (770)		6,883,000	96,254 (8,939)												
			露台 Balcony: 0 (0)		7,037,868	98,419 (9,140)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		7,949,865	111,173 (10,325)												
1	20	F	44.591 (480)		4,166,000	93,427 (8,679)												
			露台 Balcony: 0 (0)		4,259,735	95,529 (8,874)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		4,811,730	107,908 (10,024)												
1	20	G	43.995 (474)		4,113,000	93,488 (8,677)												
			露台 Balcony: 0 (0)		4,205,543	95,591 (8,872)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		4,750,515	107,979 (10,022)												
1	20	H	55.133 (593)		5,104,000	92,576 (8,607)												
			露台 Balcony: 0 (0)		5,218,840	94,659 (8,801)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		5,895,120	106,925 (9,941)												
1	19	A	49.121 (529)		4,739,000	96,476 (8,958)												
			露台 Balcony: 0 (0)		4,845,628	98,647 (9,160)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		5,473,545	111,430 (10,347)												
1	19	B	61.322 (660)		5,799,000	94,566 (8,786)												
			露台 Balcony: 0 (0)		5,929,478	96,694 (8,984)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		6,697,845	109,224 (10,148)												
1	19	C	55.285 (595)		5,228,000	94,565 (8,787)												
			露台 Balcony: 0 (0)		5,345,630	96,692 (8,984)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		6,038,340	109,222 (10,148)												
1	19	D	71.509 (770)		7,019,000	98,155 (9,116)												
			露台 Balcony: 0 (0)		7,176,928	100,364 (9,321)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,106,945	113,370 (10,529)												
1	19	E	71.509 (770)		6,829,000	95,498 (8,869)												
			露台 Balcony: 0 (0)		6,982,653	97,647 (9,068)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		7,887,495	110,301 (10,244)												
1	19	F	44.591 (480)		4,132,000	92,664 (8,608)												
			露台 Balcony: 0 (0)		4,224,970	94,749 (8,802)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		4,772,460	107,027 (9,943)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			85歲之租戶 Tenant at Aged 85		85歲之租戶 Tenant at Aged 85														
1	19	G	43.995 (474)		4,079,000	92,715 (8,605)													
			露台 Balcony: 0 (0)		4,170,778	94,801 (8,799)	--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		4,711,245	107,086 (9,939)													
1	19	H	55.133 (593)		5,064,000	91,851 (8,540)													
			露台 Balcony: 0 (0)		5,177,940	93,917 (8,732)	--	0.348 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		5,848,920	106,087 (9,863)													
1	18	A	49.121 (529)		4,744,000	96,578 (8,968)													
			露台 Balcony: 0 (0)		4,850,740	98,751 (9,170)	--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		5,479,320	111,547 (10,358)													
1	18	B	61.322 (660)		5,809,000	94,729 (8,802)													
			露台 Balcony: 0 (0)		5,939,703	96,861 (9,000)	--	0.382 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		6,709,395	109,413 (10,166)													
1	18	C	55.285 (595)		5,235,000	94,691 (8,798)													
			露台 Balcony: 0 (0)		5,352,788	96,822 (8,996)	--	0.382 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		6,046,425	109,368 (10,162)													
1	18	D	71.509 (770)		7,028,000	98,281 (9,127)													
			露台 Balcony: 0 (0)		7,186,130	100,493 (9,333)	--	0.462 (5)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,117,340	113,515 (10,542)													
1	18	E	71.509 (770)		6,803,000	95,135 (8,835)													
			露台 Balcony: 0 (0)		6,956,068	97,275 (9,034)	--	0.462 (5)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		7,857,465	109,881 (10,205)													
1	18	F	44.591 (480)		4,114,000	92,261 (8,571)													
			露台 Balcony: 0 (0)		4,206,565	94,337 (8,764)	--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		4,751,670	106,561 (9,899)													
1	18	G	43.995 (474)		4,060,000	92,283 (8,565)													
			露台 Balcony: 0 (0)		4,151,350	94,360 (8,758)	--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		4,689,300	106,587 (9,893)													
1	18	H	55.133 (593)		5,041,000	91,433 (8,501)													
			露台 Balcony: 0 (0)		5,154,423	93,491 (8,692)	--	0.348 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		5,822,355	105,606 (9,818)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)													
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			85歲之租戶 Tenant at Aged 85			85歲之租戶 Tenant at Aged 85																
1	17	A	49.121 (529)			4,712,000	(1) 95,926 (8,907)															
			露台 Balcony: 0	(0)	4,818,020	(2) 98,085 (9,108)	--	0.338 (4)														
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	5,442,360	(3) 110,795 (10,288)																
1	17	B	61.322 (660)			5,764,000	(1) 93,996 (8,733)															
			露台 Balcony: 0	(0)	5,893,690	(2) 96,111 (8,930)	--	0.382 (4)														
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	6,657,420	(3) 108,565 (10,087)																
1	17	C	55.285 (595)			5,197,000	(1) 94,004 (8,734)															
			露台 Balcony: 0	(0)	5,313,933	(2) 96,119 (8,931)	--	0.382 (4)														
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	6,002,535	(3) 108,574 (10,088)																
1	17	D	71.509 (770)			6,978,000	(1) 97,582 (9,062)															
			露台 Balcony: 0	(0)	7,135,005	(2) 99,778 (9,266)	--	0.462 (5)														
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	8,059,590	(3) 112,707 (10,467)																
1	17	E	71.509 (770)			6,717,000	(1) 93,932 (8,723)															
			露台 Balcony: 0	(0)	6,868,133	(2) 96,046 (8,920)	--	0.462 (5)														
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	7,758,135	(3) 108,492 (10,076)																
1	17	F	44.591 (480)			4,063,000	(1) 91,117 (8,465)															
			露台 Balcony: 0	(0)	4,154,418	(2) 93,167 (8,655)	--	0.338 (4)														
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	4,692,765	(3) 105,240 (9,777)																
1	17	G	43.995 (474)			4,011,000	(1) 91,169 (8,462)															
			露台 Balcony: 0	(0)	4,101,248	(2) 93,221 (8,652)	--	0.338 (4)														
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	4,632,705	(3) 105,301 (9,774)																
1	17	H	55.133 (593)			4,980,000	(1) 90,327 (8,398)															
			露台 Balcony: 0	(0)	5,092,050	(2) 92,359 (8,587)	--	0.348 (4)														
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	5,751,900	(3) 104,328 (9,700)																
1	16	A	49.121 (529)			4,696,000	(1) 95,601 (8,877)															
			露台 Balcony: 0	(0)	4,801,660	(2) 97,752 (9,077)	--	0.338 (4)														
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	5,423,880	(3) 110,419 (10,253)																
1	16	B	61.322 (660)			5,746,000	(1) 93,702 (8,706)															
			露台 Balcony: 0	(0)	5,875,285	(2) 95,810 (8,902)	--	0.382 (4)														
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	6,636,630	(3) 108,226 (10,056)																

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)								
			85歲之租戶 Tenant at Aged 85		85歲之租戶 Tenant at Aged 85													
							空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
1	16	C	55.285 (595)		5,183,000	93,751 (8,711)												
			露台 Balcony: 0 (0)		5,299,618	95,860 (8,907)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		5,986,365	108,282 (10,061)												
1	16	D	71.509 (770)		6,958,000	97,302 (9,036)												
			露台 Balcony: 0 (0)		7,114,555	99,492 (9,240)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,036,490	112,384 (10,437)												
1	16	E	71.509 (770)		6,661,000	93,149 (8,651)												
			露台 Balcony: 0 (0)		6,810,873	95,245 (8,845)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		7,693,455	107,587 (9,992)												
1	16	F	44.591 (480)		4,032,000	90,422 (8,400)												
			露台 Balcony: 0 (0)		4,122,720	92,456 (8,589)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		4,656,960	104,437 (9,702)												
1	16	G	43.995 (474)		3,978,000	90,419 (8,392)												
			露台 Balcony: 0 (0)		4,067,505	92,454 (8,581)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		4,594,590	104,434 (9,693)												
1	16	H	55.133 (593)		4,938,000	89,565 (8,327)												
			露台 Balcony: 0 (0)		5,049,105	91,580 (8,515)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		5,703,390	103,448 (9,618)												
1	15	A	49.121 (529)		4,683,000	95,336 (8,853)												
			露台 Balcony: 0 (0)		4,788,368	97,481 (9,052)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		5,408,865	110,113 (10,225)												
1	15	B	61.322 (660)		5,732,000	93,474 (8,685)												
			露台 Balcony: 0 (0)		5,860,970	95,577 (8,880)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		6,620,460	107,962 (10,031)												
1	15	C	55.285 (595)		5,167,000	93,461 (8,684)												
			露台 Balcony: 0 (0)		5,283,258	95,564 (8,879)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		5,967,885	107,948 (10,030)												
1	15	D	71.509 (770)		6,935,000	96,981 (9,006)												
			露台 Balcony: 0 (0)		7,091,038	99,163 (9,209)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,009,925	112,013 (10,403)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$) (1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.) (1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit				85歲之租戶 Tenant at Aged 85		空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace
1	15	E	71.509 (770)	(1)	6,605,000	(1)	92,366 (8,578)									
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,753,613	(2)	94,444 (8,771)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,628,775	(3)	106,683 (9,908)									
1	15	F	44.591 (480)	(1)	3,998,000	(1)	89,659 (8,329)									
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,087,955	(2)	91,677 (8,517)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,617,690	(3)	103,557 (9,620)									
1	15	G	43.995 (474)	(1)	3,946,000	(1)	89,692 (8,325)									
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,034,785	(2)	91,710 (8,512)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,557,630	(3)	103,594 (9,615)									
1	15	H	55.133 (593)	(1)	4,894,000	(1)	88,767 (8,253)									
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,004,115	(2)	90,764 (8,439)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,652,570	(3)	102,526 (9,532)									
1	12	A	49.121 (529)	(1)	4,667,000	(1)	95,010 (8,822)									
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,772,008	(2)	97,148 (9,021)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,390,385	(3)	109,737 (10,190)									
1	12	B	61.322 (660)	(1)	5,713,000	(1)	93,164 (8,656)									
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,841,543	(2)	95,260 (8,851)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,598,515	(3)	107,604 (9,998)									
1	12	C	55.285 (595)	(1)	5,148,000	(1)	93,117 (8,652)									
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,263,830	(2)	95,213 (8,847)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,945,940	(3)	107,551 (9,993)									
1	12	D	71.509 (770)	(1)	6,916,000	(1)	96,715 (8,982)									
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,071,610	(2)	98,891 (9,184)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,987,980	(3)	111,706 (10,374)									
1	12	E	71.509 (770)	(1)	6,585,000	(1)	92,086 (8,552)									
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,733,163	(2)	94,158 (8,744)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,605,675	(3)	106,360 (9,878)									
1	12	F	44.591 (480)	(1)	3,986,000	(1)	89,390 (8,304)									
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,075,685	(2)	91,402 (8,491)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,603,830	(3)	103,246 (9,591)									

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎)	sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	12	G	43.995 (474)	0	(0)	3,931,000	89,351 (8,293)		--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:	0	(0)	4,019,448	91,361 (8,480)												
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	4,540,305	103,200 (9,579)												
1	12	H	55.133 (593)	0	(0)	4,883,000	88,568 (8,234)		--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:	0	(0)	4,992,868	90,560 (8,420)												
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	5,639,865	102,296 (9,511)												
1	11	A	49.121 (529)	0	(0)	4,655,000	94,766 (8,800)		--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:	0	(0)	4,759,738	96,898 (8,998)												
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	5,376,525	109,455 (10,164)												
1	11	B	61.322 (660)	0	(0)	5,697,000	92,903 (8,632)		--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:	0	(0)	5,825,183	94,993 (8,826)												
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	6,580,035	107,303 (9,970)												
1	11	C	55.285 (595)	0	(0)	5,135,000	92,882 (8,630)		--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:	0	(0)	5,250,538	94,972 (8,824)												
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	5,930,925	107,279 (9,968)												
1	11	D	71.509 (770)	0	(0)	6,893,000	96,393 (8,952)		--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:	0	(0)	7,048,093	98,562 (9,153)												
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	7,961,415	111,334 (10,340)												
1	11	E	71.509 (770)	0	(0)	6,566,000	91,821 (8,527)		--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:	0	(0)	6,713,735	93,887 (8,719)												
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	7,583,730	106,053 (9,849)												
1	11	F	44.591 (480)	0	(0)	3,972,000	89,076 (8,275)		--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:	0	(0)	4,061,370	91,080 (8,461)												
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	4,587,660	102,883 (9,558)												
1	11	G	43.995 (474)	0	(0)	3,919,000	89,078 (8,268)		--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:	0	(0)	4,007,178	91,083 (8,454)												
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	4,526,445	102,885 (9,549)												
1	11	H	55.133 (593)	0	(0)	4,867,000	88,277 (8,207)		--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:	0	(0)	4,976,508	90,264 (8,392)												
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	5,621,385	101,960 (9,480)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)													
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	10	A	49.121 (529)	0	(0)	4,639,000	(1)	94,440 (8,769)	0	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(2)	4,743,378	(2)													96,565 (8,967)
			工作平台 Utility Platform:			(3)	5,358,045	(3)													109,079 (10,129)
1	10	B	61.322 (660)	0	(0)	5,680,000	(1)	92,626 (8,606)	0	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(2)	5,807,800	(2)													94,710 (8,800)
			工作平台 Utility Platform:			(3)	6,560,400	(3)													106,983 (9,940)
1	10	C	55.285 (595)	0	(0)	5,121,000	(1)	92,629 (8,607)	0	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(2)	5,236,223	(2)													94,713 (8,800)
			工作平台 Utility Platform:			(3)	5,914,755	(3)													106,987 (9,941)
1	10	D	71.509 (770)	0	(0)	6,873,000	(1)	96,114 (8,926)	0	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(2)	7,027,643	(2)													98,276 (9,127)
			工作平台 Utility Platform:			(3)	7,938,315	(3)													111,011 (10,310)
1	10	E	71.509 (770)	0	(0)	6,527,000	(1)	91,275 (8,477)	0	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(2)	6,673,858	(2)													93,329 (8,667)
			工作平台 Utility Platform:			(3)	7,538,685	(3)													105,423 (9,791)
1	10	F	44.591 (480)	0	(0)	3,948,000	(1)	88,538 (8,225)	0	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(2)	4,036,830	(2)													90,530 (8,410)
			工作平台 Utility Platform:			(3)	4,559,940	(3)													102,261 (9,500)
1	10	G	43.995 (474)	0	(0)	3,897,000	(1)	88,578 (8,222)	0	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(2)	3,984,683	(2)													90,571 (8,407)
			工作平台 Utility Platform:			(3)	4,501,035	(3)													102,308 (9,496)
1	10	H	55.133 (593)	0	(0)	4,837,000	(1)	87,733 (8,157)	0	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(2)	4,945,833	(2)													89,707 (8,340)
			工作平台 Utility Platform:			(3)	5,586,735	(3)													101,332 (9,421)
1	9	A	49.121 (529)	0	(0)	4,625,000	(1)	94,155 (8,743)	0	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(2)	4,729,063	(2)													96,274 (8,940)
			工作平台 Utility Platform:			(3)	5,341,875	(3)													108,749 (10,098)
1	9	B	61.322 (660)	0	(0)	5,663,000	(1)	92,349 (8,580)	0	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(2)	5,790,418	(2)													94,426 (8,773)
			工作平台 Utility Platform:			(3)	6,540,765	(3)													106,663 (9,910)

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)												
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	9	C	55.285 (595)	(1)	5,105,000	(1)	92,340 (8,580)	85歲之租戶 Tenant at Aged 85	85歲之租戶 Tenant at Aged 85				0 (0)							
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,219,863	(2)	94,417 (8,773)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,896,275	(3)	106,652 (9,910)													
1	9	D	71.509 (770)	(1)	6,855,000	(1)	95,862 (8,903)						0 (0)							
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,009,238	(2)	98,019 (9,103)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,917,525	(3)	110,721 (10,283)													
1	9	E	71.509 (770)	(1)	6,503,000	(1)	90,940 (8,445)						0 (0)							
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,649,318	(2)	92,986 (8,635)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,510,965	(3)	105,035 (9,755)													
1	9	F	44.591 (480)	(1)	3,939,000	(1)	88,336 (8,206)						0 (0)							
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,027,628	(2)	90,324 (8,391)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,549,545	(3)	102,028 (9,478)													
1	9	G	43.995 (474)	(1)	3,884,000	(1)	88,283 (8,194)						0 (0)							
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	3,971,390	(2)	90,269 (8,378)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,486,020	(3)	101,967 (9,464)													
1	9	H	55.133 (593)	(1)	4,821,000	(1)	87,443 (8,130)						0 (0)							
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,929,473	(2)	89,411 (8,313)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,568,255	(3)	100,997 (9,390)													
1	8	A	49.121 (529)	(1)	4,619,000	(1)	94,033 (8,732)						0 (0)							
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,722,928	(2)	96,149 (8,928)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,334,945	(3)	108,608 (10,085)													
1	8	B	61.322 (660)	(1)	5,652,000	(1)	92,169 (8,564)						0 (0)							
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,779,170	(2)	94,243 (8,756)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,528,060	(3)	106,455 (9,891)													
1	8	C	55.285 (595)	(1)	5,093,000	(1)	92,123 (8,560)						0 (0)							
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,207,593	(2)	94,195 (8,752)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,882,415	(3)	106,402 (9,886)													
1	8	D	71.509 (770)	(1)	6,840,000	(1)	95,652 (8,883)						0 (0)							
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,993,900	(2)	97,804 (9,083)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,900,200	(3)	110,478 (10,260)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	8	E	71.509 (770)	0	(0)	6,493,000	90,800 (8,432)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	6,639,093	92,843 (8,622)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	7,499,415	104,874 (9,740)													
1	8	F	44.591 (480)	0	(0)	3,908,000	87,641 (8,142)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	3,995,930	89,613 (8,325)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	4,513,740	101,225 (9,404)													
1	8	G	43.995 (474)	0	(0)	3,834,000	87,146 (8,089)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	3,920,265	89,107 (8,271)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	4,428,270	100,654 (9,342)													
1	8	H	55.133 (593)	0	(0)	4,759,000	86,319 (8,025)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	4,866,078	88,261 (8,206)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	5,496,645	99,698 (9,269)													
1	7	A	49.121 (529)	0	(0)	4,569,000	93,015 (8,637)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	4,671,803	95,108 (8,831)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	5,277,195	107,433 (9,976)													
1	7	B	61.322 (660)	0	(0)	5,592,000	91,191 (8,473)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	5,717,820	93,243 (8,663)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	6,458,760	105,325 (9,786)													
1	7	C	55.285 (595)	0	(0)	5,042,000	91,200 (8,474)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	5,155,445	93,252 (8,665)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	5,823,510	105,336 (9,787)													
1	7	D	71.509 (770)	0	(0)	6,768,000	94,645 (8,790)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	6,920,280	96,775 (8,987)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	7,817,040	109,315 (10,152)													
1	7	E	71.509 (770)	0	(0)	6,402,000	89,527 (8,314)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	6,546,045	91,542 (8,501)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	7,394,310	103,404 (9,603)													
1	7	F	44.591 (480)	0	(0)	3,831,000	85,914 (7,981)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	3,917,198	87,847 (8,161)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	4,424,805	99,231 (9,218)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	7	G	43.995 (474)	(1)	3,739,000	(1)	84,987 (7,888)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	3,823,128	(2)	86,899 (8,066)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,318,545	(3)	98,160 (9,111)												
1	7	H	55.133 (593)	(1)	4,639,000	(1)	84,142 (7,823)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,743,378	(2)	86,035 (7,999)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,358,045	(3)	97,184 (9,035)												
1	6	A	49.121 (529)	(1)	4,494,000	(1)	91,488 (8,495)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,595,115	(2)	93,547 (8,686)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,190,570	(3)	105,669 (9,812)												
1	6	B	61.322 (660)	(1)	5,499,000	(1)	89,674 (8,332)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,622,728	(2)	91,692 (8,519)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,351,345	(3)	103,574 (9,623)												
1	6	C	55.285 (595)	(1)	4,960,000	(1)	89,717 (8,336)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,071,600	(2)	91,736 (8,524)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,728,800	(3)	103,623 (9,628)												
1	6	D	71.509 (770)	(1)	6,656,000	(1)	93,079 (8,644)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,805,760	(2)	95,173 (8,839)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,687,680	(3)	107,506 (9,984)												
1	6	E	71.509 (770)	(1)	6,268,000	(1)	87,653 (8,140)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,409,030	(2)	89,626 (8,323)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,239,540	(3)	101,240 (9,402)												
1	6	F	44.591 (480)	(1)	3,730,000	(1)	83,649 (7,771)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	3,813,925	(2)	85,531 (7,946)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,308,150	(3)	96,615 (8,975)												
1	6	G	43.995 (474)	(1)	3,617,000	(1)	82,214 (7,631)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	3,698,383	(2)	84,064 (7,802)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,177,635	(3)	94,957 (8,814)												
1	6	H	55.133 (593)	(1)	4,490,000	(1)	81,439 (7,572)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,591,025	(2)	83,272 (7,742)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,185,950	(3)	94,063 (8,745)												

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)	其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)												
				(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment			(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment		平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit			85歲之租戶 Tenant at Aged 85		空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard			
2	37	A	32.583 (351)		(1)	3,445,000	(1)	105,730 (9,815)											
			露台 Balcony: 0 (0)		(2)	3,522,513	(2)	108,109 (10,036)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		(3)	3,978,975	(3)	122,118 (11,336)											
2	37	B	61.326 (660)		(1)	6,113,000	(1)	99,680 (9,262)											
			露台 Balcony: 0 (0)		(2)	6,250,543	(2)	101,923 (9,471)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		(3)	7,060,515	(3)	115,131 (10,698)											
2	37	C	55.544 (598)		(1)	5,537,000	(1)	99,687 (9,259)											
			露台 Balcony: 0 (0)		(2)	5,661,583	(2)	101,930 (9,468)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		(3)	6,395,235	(3)	115,138 (10,694)											
2	37	D	32.631 (351)		(1)	3,485,000	(1)	106,800 (9,929)											
			露台 Balcony: 0 (0)		(2)	3,563,413	(2)	109,203 (10,152)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		(3)	4,025,175	(3)	123,354 (11,468)											
2	37	E	49.971 (538)		(1)	5,450,000	(1)	109,063 (10,130)											
			露台 Balcony: 0 (0)		(2)	5,572,625	(2)	111,517 (10,358)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		(3)	6,294,750	(3)	125,968 (11,700)											
2	37	F	44.796 (482)		(1)	4,796,000	(1)	107,063 (9,950)											
			露台 Balcony: 0 (0)		(2)	4,903,910	(2)	109,472 (10,174)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		(3)	5,539,380	(3)	123,658 (11,492)											
2	37	G	44.253 (476)		(1)	4,735,000	(1)	106,998 (9,947)											
			露台 Balcony: 0 (0)		(2)	4,841,538	(2)	109,406 (10,171)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		(3)	5,468,925	(3)	123,583 (11,489)											
2	37	H	50.245 (541)		(1)	5,454,000	(1)	108,548 (10,081)											
			露台 Balcony: 0 (0)		(2)	5,576,715	(2)	110,990 (10,308)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		(3)	6,299,370	(3)	125,373 (11,644)											
2	36	A	32.583 (351)		(1)	3,485,000	(1)	106,958 (9,929)											
			露台 Balcony: 0 (0)		(2)	3,563,413	(2)	109,364 (10,152)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		(3)	4,025,175	(3)	123,536 (11,468)											
2	36	B	61.326 (660)		(1)	6,179,000	(1)	100,757 (9,362)											
			露台 Balcony: 0 (0)		(2)	6,318,028	(2)	103,024 (9,573)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		(3)	7,136,745	(3)	116,374 (10,813)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)								
			85歲之租戶 Tenant at Aged 85		85歲之租戶 Tenant at Aged 85													
							空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
2	36	C	55.544 (598)		5,600,000	100,821 (9,365)												
			露台 Balcony: 0 (0)		5,726,000	103,089 (9,575)	--	0.382 (4)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		6,468,000	116,448 (10,816)												
2	36	D	32.631 (351)		3,523,000	107,965 (10,037)												
			露台 Balcony: 0 (0)		3,602,268	110,394 (10,263)	--	0.219 (2)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		4,069,065	124,699 (11,593)												
2	36	E	49.971 (538)		5,510,000	110,264 (10,242)												
			露台 Balcony: 0 (0)		5,633,975	112,745 (10,472)	--	0.338 (4)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		6,364,050	127,355 (11,829)												
2	36	F	44.796 (482)		4,879,000	108,916 (10,122)												
			露台 Balcony: 0 (0)		4,988,778	111,367 (10,350)	--	0.338 (4)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		5,635,245	125,798 (11,691)												
2	36	G	44.253 (476)		4,788,000	108,196 (10,059)												
			露台 Balcony: 0 (0)		4,895,730	110,630 (10,285)	--	0.338 (4)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		5,530,140	124,966 (11,618)												
2	36	H	50.245 (541)		5,547,000	110,399 (10,253)												
			露台 Balcony: 0 (0)		5,671,808	112,883 (10,484)	--	0.338 (4)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		6,406,785	127,511 (11,842)												
2	35	A	32.583 (351)		3,475,000	106,651 (9,900)												
			露台 Balcony: 0 (0)		3,553,188	109,050 (10,123)	--	0.219 (2)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		4,013,625	123,182 (11,435)												
2	35	B	61.326 (660)		6,164,000	100,512 (9,339)												
			露台 Balcony: 0 (0)		6,302,690	102,774 (9,550)	--	0.382 (4)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		7,119,420	116,091 (10,787)												
2	35	C	55.544 (598)		5,581,000	100,479 (9,333)												
			露台 Balcony: 0 (0)		5,706,573	102,740 (9,543)	--	0.382 (4)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		6,446,055	116,053 (10,779)												
2	35	D	32.631 (351)		3,513,000	107,658 (10,009)												
			露台 Balcony: 0 (0)		3,592,043	110,081 (10,234)	--	0.219 (2)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		4,057,515	124,345 (11,560)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	35	E	49.971 (538)	(1)	5,497,000	(1)	110,004 (10,217)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,620,683	(2)	112,479 (10,447)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,349,035	(3)	127,054 (11,801)											
2	35	F	44.796 (482)	(1)	4,834,000	(1)	107,911 (10,029)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,942,765	(2)	110,339 (10,255)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,583,270	(3)	124,638 (11,584)											
2	35	G	44.253 (476)	(1)	4,776,000	(1)	107,925 (10,034)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,883,460	(2)	110,353 (10,259)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,516,280	(3)	124,653 (11,589)											
2	35	H	50.245 (541)	(1)	5,499,000	(1)	109,444 (10,165)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,622,728	(2)	111,906 (10,393)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,351,345	(3)	126,408 (11,740)											
2	33	A	32.583 (351)	(1)	3,464,000	(1)	106,313 (9,869)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	3,541,940	(2)	108,705 (10,091)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,000,920	(3)	122,792 (11,399)											
2	33	B	61.326 (660)	(1)	6,147,000	(1)	100,235 (9,314)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,285,308	(2)	102,490 (9,523)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,099,785	(3)	115,771 (10,757)											
2	33	C	55.544 (598)	(1)	5,564,000	(1)	100,173 (9,304)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,689,190	(2)	102,427 (9,514)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,426,420	(3)	115,700 (10,747)											
2	33	D	32.631 (351)	(1)	3,502,000	(1)	107,321 (9,977)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	3,580,795	(2)	109,736 (10,202)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,044,810	(3)	123,956 (11,524)											
2	33	E	49.971 (538)	(1)	5,478,000	(1)	109,624 (10,182)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,601,255	(2)	112,090 (10,411)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,327,090	(3)	126,615 (11,760)											
2	33	F	44.796 (482)	(1)	4,821,000	(1)	107,621 (10,002)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,929,473	(2)	110,043 (10,227)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,568,255	(3)	124,303 (11,552)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	33	G	44.253 (476)	0 0	(0) (0)	(1)	4,761,000	(1)	107,586 (10,002)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			(2)	4,868,123	(2)	110,007 (10,227)										
			工作平台 Utility Platform:			(3)	5,498,955	(3)	124,262 (11,552)										
2	33	H	50.245 (541)	0 0	(0) (0)	(1)	5,483,000	(1)	109,125 (10,135)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			(2)	5,606,368	(2)	111,581 (10,363)										
			工作平台 Utility Platform:			(3)	6,332,865	(3)	126,040 (11,706)										
2	32	A	32.583 (351)	0 0	(0) (0)	(1)	3,452,000	(1)	105,945 (9,835)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			(2)	3,529,670	(2)	108,329 (10,056)										
			工作平台 Utility Platform:			(3)	3,987,060	(3)	122,366 (11,359)										
2	32	B	61.326 (660)	0 0	(0) (0)	(1)	6,127,000	(1)	99,909 (9,283)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			(2)	6,264,858	(2)	102,157 (9,492)										
			工作平台 Utility Platform:			(3)	7,076,685	(3)	115,395 (10,722)										
2	32	C	55.544 (598)	0 0	(0) (0)	(1)	5,550,000	(1)	99,921 (9,281)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			(2)	5,674,875	(2)	102,169 (9,490)										
			工作平台 Utility Platform:			(3)	6,410,250	(3)	115,409 (10,719)										
2	32	D	32.631 (351)	0 0	(0) (0)	(1)	3,493,000	(1)	107,045 (9,952)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			(2)	3,571,593	(2)	109,454 (10,175)										
			工作平台 Utility Platform:			(3)	4,034,415	(3)	123,637 (11,494)										
2	32	E	49.971 (538)	0 0	(0) (0)	(1)	5,462,000	(1)	109,303 (10,152)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			(2)	5,584,895	(2)	111,763 (10,381)										
			工作平台 Utility Platform:			(3)	6,308,610	(3)	126,245 (11,726)										
2	32	F	44.796 (482)	0 0	(0) (0)	(1)	4,803,000	(1)	107,219 (9,965)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			(2)	4,911,068	(2)	109,632 (10,189)										
			工作平台 Utility Platform:			(3)	5,547,465	(3)	123,838 (11,509)										
2	32	G	44.253 (476)	0 0	(0) (0)	(1)	4,749,000	(1)	107,315 (9,977)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			(2)	4,855,853	(2)	109,729 (10,201)										
			工作平台 Utility Platform:			(3)	5,485,095	(3)	123,949 (11,523)										
2	32	H	50.245 (541)	0 0	(0) (0)	(1)	5,467,000	(1)	108,807 (10,105)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			(2)	5,590,008	(2)	111,255 (10,333)										
			工作平台 Utility Platform:			(3)	6,314,385	(3)	125,672 (11,672)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
2	31	A	32.583 (351)	85歲之租戶 Tenant at Aged 85			85歲之租戶 Tenant at Aged 85			--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	3,445,000	(1)	105,730 (9,815)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	3,522,513	(2)	108,109 (10,036)	(2)													
2	31	B	61.326 (660)	85歲之租戶 Tenant at Aged 85			85歲之租戶 Tenant at Aged 85			--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	6,111,000	(1)	99,648 (9,259)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	6,248,498	(2)	101,890 (9,467)	(2)													
2	31	C	55.544 (598)	85歲之租戶 Tenant at Aged 85			85歲之租戶 Tenant at Aged 85			--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	5,536,000	(1)	99,669 (9,258)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	5,660,560	(2)	101,911 (9,466)	(2)													
2	31	D	32.631 (351)	85歲之租戶 Tenant at Aged 85			85歲之租戶 Tenant at Aged 85			--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	3,484,000	(1)	106,770 (9,926)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	3,562,390	(2)	109,172 (10,149)	(2)													
2	31	E	49.971 (538)	85歲之租戶 Tenant at Aged 85			85歲之租戶 Tenant at Aged 85			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	5,446,000	(1)	108,983 (10,123)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	5,568,535	(2)	111,435 (10,350)	(2)													
2	31	F	44.796 (482)	85歲之租戶 Tenant at Aged 85			85歲之租戶 Tenant at Aged 85			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	4,789,000	(1)	106,907 (9,936)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	4,896,753	(2)	109,312 (10,159)	(2)													
2	31	G	44.253 (476)	85歲之租戶 Tenant at Aged 85			85歲之租戶 Tenant at Aged 85			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	4,731,000	(1)	106,908 (9,939)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	4,837,448	(2)	109,313 (10,163)	(2)													
2	31	H	50.245 (541)	85歲之租戶 Tenant at Aged 85			85歲之租戶 Tenant at Aged 85			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	5,451,000	(1)	108,488 (10,076)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	5,573,648	(2)	110,929 (10,302)	(2)													
2	30	A	32.583 (351)	85歲之租戶 Tenant at Aged 85			85歲之租戶 Tenant at Aged 85			--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	3,450,000	(1)	105,883 (9,829)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	3,527,625	(2)	108,266 (10,050)	(2)													
2	30	B	61.326 (660)	85歲之租戶 Tenant at Aged 85			85歲之租戶 Tenant at Aged 85			--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	6,123,000	(1)	99,843 (9,277)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	6,260,768	(2)	102,090 (9,486)	(2)													
				(3)	7,072,065	(3)	115,319 (10,715)	(3)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
2	30	C	55.544 (598)	85歲之租戶 Tenant at Aged 85			85歲之租戶 Tenant at Aged 85			--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	5,547,000	(1)	99,867 (9,276)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	5,671,808	(2)	102,114 (9,485)	(2)													
2	30	D	32.631 (351)	85歲之租戶 Tenant at Aged 85			85歲之租戶 Tenant at Aged 85			--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	3,489,000	(1)	106,923 (9,940)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	3,567,503	(2)	109,329 (10,164)	(2)													
2	30	E	49.971 (538)	85歲之租戶 Tenant at Aged 85			85歲之租戶 Tenant at Aged 85			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	5,458,000	(1)	109,223 (10,145)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	5,580,805	(2)	111,681 (10,373)	(2)													
2	30	F	44.796 (482)	85歲之租戶 Tenant at Aged 85			85歲之租戶 Tenant at Aged 85			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	4,800,000	(1)	107,152 (9,959)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	4,908,000	(2)	109,563 (10,183)	(2)													
2	30	G	44.253 (476)	85歲之租戶 Tenant at Aged 85			85歲之租戶 Tenant at Aged 85			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	4,743,000	(1)	107,179 (9,964)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	4,849,718	(2)	109,591 (10,188)	(2)													
2	30	H	50.245 (541)	85歲之租戶 Tenant at Aged 85			85歲之租戶 Tenant at Aged 85			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	5,461,000	(1)	108,687 (10,094)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	5,583,873	(2)	111,133 (10,321)	(2)													
2	29	A	32.583 (351)	85歲之租戶 Tenant at Aged 85			85歲之租戶 Tenant at Aged 85			--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	3,424,000	(1)	105,085 (9,755)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	3,501,040	(2)	107,450 (9,974)	(2)													
2	29	B	61.326 (660)	85歲之租戶 Tenant at Aged 85			85歲之租戶 Tenant at Aged 85			--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	6,076,000	(1)	99,077 (9,206)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	6,212,710	(2)	101,306 (9,413)	(2)													
2	29	C	55.544 (598)	85歲之租戶 Tenant at Aged 85			85歲之租戶 Tenant at Aged 85			--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	5,502,000	(1)	99,057 (9,201)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	5,625,795	(2)	101,285 (9,408)	(2)													
2	29	D	32.631 (351)	85歲之租戶 Tenant at Aged 85			85歲之租戶 Tenant at Aged 85			--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	3,462,000	(1)	106,095 (9,863)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	3,539,895	(2)	108,483 (10,085)	(2)													
				(3)	3,998,610	(3)	122,540 (11,392)	(3)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
2	29	E	49.971 (538)	(0) (0)	85歲之租戶 Tenant at Aged 85		85歲之租戶 Tenant at Aged 85												
			露台 Balcony: 0		(0)	(1)	5,416,000	(1)	108,383 (10,067)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0		(0)	(2)	5,537,860	(2)	110,821 (10,293)										
2	29	F	44.796 (482)	(0) (0)	85歲之租戶 Tenant at Aged 85		85歲之租戶 Tenant at Aged 85												
			露台 Balcony: 0		(0)	(1)	4,763,000	(1)	106,326 (9,882)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0		(0)	(2)	4,870,168	(2)	108,719 (10,104)										
2	29	G	44.253 (476)	(0) (0)	85歲之租戶 Tenant at Aged 85		85歲之租戶 Tenant at Aged 85												
			露台 Balcony: 0		(0)	(1)	4,706,000	(1)	106,343 (9,887)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0		(0)	(2)	4,811,885	(2)	108,736 (10,109)										
2	29	H	50.245 (541)	(0) (0)	85歲之租戶 Tenant at Aged 85		85歲之租戶 Tenant at Aged 85												
			露台 Balcony: 0		(0)	(1)	5,421,000	(1)	107,891 (10,020)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0		(0)	(2)	5,542,973	(2)	110,319 (10,246)										
2	28	A	32.583 (351)	(0) (0)	85歲之租戶 Tenant at Aged 85		85歲之租戶 Tenant at Aged 85												
			露台 Balcony: 0		(0)	(1)	3,277,000	(1)	100,574 (9,336)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0		(0)	(2)	3,350,733	(2)	102,837 (9,546)										
2	28	B	61.326 (660)	(0) (0)	85歲之租戶 Tenant at Aged 85		85歲之租戶 Tenant at Aged 85												
			露台 Balcony: 0		(0)	(1)	6,083,000	(1)	99,191 (9,217)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0		(0)	(2)	6,219,868	(2)	101,423 (9,424)										
2	28	C	55.544 (598)	(0) (0)	85歲之租戶 Tenant at Aged 85		85歲之租戶 Tenant at Aged 85												
			露台 Balcony: 0		(0)	(1)	5,509,000	(1)	99,183 (9,212)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0		(0)	(2)	5,632,953	(2)	101,414 (9,420)										
2	28	D	32.631 (351)	(0) (0)	85歲之租戶 Tenant at Aged 85		85歲之租戶 Tenant at Aged 85												
			露台 Balcony: 0		(0)	(1)	3,467,000	(1)	106,249 (9,877)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0		(0)	(2)	3,545,008	(2)	108,639 (10,100)										
2	28	E	49.971 (538)	(0) (0)	85歲之租戶 Tenant at Aged 85		85歲之租戶 Tenant at Aged 85												
			露台 Balcony: 0		(0)	(1)	5,216,000	(1)	104,381 (9,695)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0		(0)	(2)	5,333,360	(2)	106,729 (9,913)										
2	28	F	44.796 (482)	(0) (0)	85歲之租戶 Tenant at Aged 85		85歲之租戶 Tenant at Aged 85												
			露台 Balcony: 0		(0)	(1)	4,586,000	(1)	102,375 (9,515)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0		(0)	(2)	4,689,185	(2)	104,679 (9,729)										

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
2	28	G	44.253 (476)	(1)	4,531,000	(1)	102,389 (9,519)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,632,948	(2)	104,692 (9,733)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,233,305	(3)	118,259 (10,994)											
2	28	H	50.245 (541)	(1)	5,222,000	(1)	103,931 (9,652)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,339,495	(2)	106,269 (9,870)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,031,410	(3)	120,040 (11,149)											
2	27	A	32.583 (351)	(1)	3,250,000	(1)	99,745 (9,259)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	3,323,125	(2)	101,990 (9,468)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	3,753,750	(3)	115,206 (10,694)											
2	27	B	61.326 (660)	(1)	6,039,000	(1)	98,474 (9,150)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,174,878	(2)	100,689 (9,356)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,975,045	(3)	113,737 (10,568)											
2	27	C	55.544 (598)	(1)	5,471,000	(1)	98,498 (9,149)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,594,098	(2)	100,715 (9,355)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,319,005	(3)	113,766 (10,567)											
2	27	D	32.631 (351)	(1)	3,444,000	(1)	105,544 (9,812)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	3,521,490	(2)	107,919 (10,033)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	3,977,820	(3)	121,903 (11,333)											
2	27	E	49.971 (538)	(1)	5,181,000	(1)	103,680 (9,630)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,297,573	(2)	106,013 (9,847)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,984,055	(3)	119,751 (11,123)											
2	27	F	44.796 (482)	(1)	4,558,000	(1)	101,750 (9,456)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,660,555	(2)	104,040 (9,669)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,264,490	(3)	117,521 (10,922)											
2	27	G	44.253 (476)	(1)	4,504,000	(1)	101,778 (9,462)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,605,340	(2)	104,068 (9,675)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,202,120	(3)	117,554 (10,929)											
2	27	H	50.245 (541)	(1)	5,184,000	(1)	103,174 (9,582)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,300,640	(2)	105,496 (9,798)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,987,520	(3)	119,166 (11,068)											

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)	其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment		(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
			85歲之租戶 Tenant at Aged 85		85歲之租戶 Tenant at Aged 85												
2	26	A	32.583 (351)	(1)	3,243,000	(1)	99,530 (9,239)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	3,315,968	(2)	101,770 (9,447)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	3,745,665	(3)	114,958 (10,671)										
2	26	B	61.326 (660)	(1)	6,024,000	(1)	98,229 (9,127)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,159,540	(2)	100,439 (9,333)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,957,720	(3)	113,455 (10,542)										
2	26	C	55.544 (598)	(1)	5,456,000	(1)	98,228 (9,124)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,578,760	(2)	100,439 (9,329)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,301,680	(3)	113,454 (10,538)										
2	26	D	32.631 (351)	(1)	3,434,000	(1)	105,237 (9,783)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	3,511,265	(2)	107,605 (10,004)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	3,966,270	(3)	121,549 (11,300)										
2	26	E	49.971 (538)	(1)	5,167,000	(1)	103,400 (9,604)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,283,258	(2)	105,726 (9,820)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,967,885	(3)	119,427 (11,093)										
2	26	F	44.796 (482)	(1)	4,544,000	(1)	101,438 (9,427)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,646,240	(2)	103,720 (9,640)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,248,320	(3)	117,160 (10,889)										
2	26	G	44.253 (476)	(1)	4,489,000	(1)	101,439 (9,431)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,590,003	(2)	103,722 (9,643)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,184,795	(3)	117,163 (10,892)										
2	26	H	50.245 (541)	(1)	5,168,000	(1)	102,856 (9,553)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,284,280	(2)	105,170 (9,768)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,969,040	(3)	118,799 (11,033)										
2	25	A	32.583 (351)	(1)	3,230,000	(1)	99,131 (9,202)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	3,302,675	(2)	101,362 (9,409)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	3,730,650	(3)	114,497 (10,629)										
2	25	B	61.326 (660)	(1)	6,007,000	(1)	97,952 (9,102)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,142,158	(2)	100,156 (9,306)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,938,085	(3)	113,134 (10,512)										

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)												
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
2	25	C	55.544 (598) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	85歲之租戶 Tenant at Aged 85			85歲之租戶 Tenant at Aged 85			--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
				(1)	5,441,000	(1)	97,958 (9,099)														
				(2)	5,563,423	(2)	100,162 (9,303)														
2	25	D	32.631 (351) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	85歲之租戶 Tenant at Aged 85			85歲之租戶 Tenant at Aged 85			--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(1)	3,424,000	(1)	104,931 (9,755)														
				(2)	3,501,040	(2)	107,292 (9,974)														
2	25	E	49.971 (538) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	85歲之租戶 Tenant at Aged 85			85歲之租戶 Tenant at Aged 85			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(1)	5,148,000	(1)	103,020 (9,569)														
				(2)	5,263,830	(2)	105,338 (9,784)														
2	25	F	44.796 (482) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	85歲之租戶 Tenant at Aged 85			85歲之租戶 Tenant at Aged 85			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(1)	4,530,000	(1)	101,125 (9,398)														
				(2)	4,631,925	(2)	103,400 (9,610)														
2	25	G	44.253 (476) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	85歲之租戶 Tenant at Aged 85			85歲之租戶 Tenant at Aged 85			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(1)	4,477,000	(1)	101,168 (9,405)														
				(2)	4,577,733	(2)	103,445 (9,617)														
2	25	H	50.245 (541) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	85歲之租戶 Tenant at Aged 85			85歲之租戶 Tenant at Aged 85			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(1)	5,155,000	(1)	102,597 (9,529)														
				(2)	5,270,988	(2)	104,906 (9,743)														
2	23	A	32.583 (351) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	85歲之租戶 Tenant at Aged 85			85歲之租戶 Tenant at Aged 85			--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(1)	3,224,000	(1)	98,947 (9,185)														
				(2)	3,296,540	(2)	101,174 (9,392)														
2	23	B	61.326 (660) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	85歲之租戶 Tenant at Aged 85			85歲之租戶 Tenant at Aged 85			--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(1)	5,989,000	(1)	97,658 (9,074)														
				(2)	6,123,753	(2)	99,856 (9,278)														
2	23	C	55.544 (598) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	85歲之租戶 Tenant at Aged 85			85歲之租戶 Tenant at Aged 85			--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(1)	5,425,000	(1)	97,670 (9,072)														
				(2)	5,547,063	(2)	99,868 (9,276)														
2	23	D	32.631 (351) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	85歲之租戶 Tenant at Aged 85			85歲之租戶 Tenant at Aged 85			--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(1)	3,413,000	(1)	104,594 (9,724)														
				(2)	3,489,793	(2)	106,947 (9,942)														
				(3)	3,942,015	(3)	120,806 (11,231)														

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)												
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
			85歲之租戶 Tenant at Aged 85			85歲之租戶 Tenant at Aged 85															
2	23	E	49.971 (538)	(1)	5,132,000	(1)	102,700 (9,539)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,247,470	(2)	105,010 (9,754)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,927,460	(3)	118,618 (11,018)														
2	23	F	44.796 (482)	(1)	4,516,000	(1)	100,813 (9,369)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,617,610	(2)	103,081 (9,580)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,215,980	(3)	116,439 (10,822)														
2	23	G	44.253 (476)	(1)	4,458,000	(1)	100,739 (9,366)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,558,305	(2)	103,006 (9,576)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,148,990	(3)	116,353 (10,817)														
2	23	H	50.245 (541)	(1)	5,136,000	(1)	102,219 (9,494)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,251,560	(2)	104,519 (9,707)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,932,080	(3)	118,063 (10,965)														
2	22	A	32.583 (351)	(1)	3,212,000	(1)	98,579 (9,151)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	3,284,270	(2)	100,797 (9,357)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	3,709,860	(3)	113,859 (10,569)														
2	22	B	61.326 (660)	(1)	5,698,000	(1)	92,913 (8,633)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,826,205	(2)	95,004 (8,828)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,581,190	(3)	107,315 (9,972)														
2	22	C	55.544 (598)	(1)	5,161,000	(1)	92,917 (8,630)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,277,123	(2)	95,008 (8,825)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,960,955	(3)	107,320 (9,968)														
2	22	D	32.631 (351)	(1)	3,248,000	(1)	99,537 (9,254)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	3,321,080	(2)	101,777 (9,462)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	3,751,440	(3)	114,966 (10,688)														
2	22	E	49.971 (538)	(1)	5,118,000	(1)	102,419 (9,513)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,233,155	(2)	104,724 (9,727)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,911,290	(3)	118,294 (10,988)														
2	22	F	44.796 (482)	(1)	4,504,000	(1)	100,545 (9,344)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,605,340	(2)	102,807 (9,555)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,202,120	(3)	116,129 (10,793)														

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)												
				(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard			
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit	85歲之租戶 Tenant at Aged 85		85歲之租戶 Tenant at Aged 85															
2	22	G	44.253 (476)	(1)	4,447,000	(1)	100,490 (9,342)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,547,058	(2)	102,751 (9,553)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,136,285	(3)	116,066 (10,791)													
2	22	H	50.245 (541)	(1)	5,121,000	(1)	101,921 (9,466)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,236,223	(2)	104,214 (9,679)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,914,755	(3)	117,718 (10,933)													
2	21	A	32.583 (351)	(1)	3,206,000	(1)	98,395 (9,134)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	3,278,135	(2)	100,609 (9,339)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	3,702,930	(3)	113,646 (10,550)													
2	21	B	61.326 (660)	(1)	5,682,000	(1)	92,652 (8,609)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,809,845	(2)	94,737 (8,803)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,562,710	(3)	107,014 (9,944)													
2	21	C	55.544 (598)	(1)	5,146,000	(1)	92,647 (8,605)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,261,785	(2)	94,732 (8,799)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,943,630	(3)	107,008 (9,939)													
2	21	D	32.631 (351)	(1)	3,238,000	(1)	99,231 (9,225)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	3,310,855	(2)	101,463 (9,433)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	3,739,890	(3)	114,612 (10,655)													
2	21	E	49.971 (538)	(1)	5,104,000	(1)	102,139 (9,487)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,218,840	(2)	104,437 (9,700)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,895,120	(3)	117,971 (10,957)													
2	21	F	44.796 (482)	(1)	4,490,000	(1)	100,232 (9,315)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,591,025	(2)	102,487 (9,525)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,185,950	(3)	115,768 (10,759)													
2	21	G	44.253 (476)	(1)	4,437,000	(1)	100,264 (9,321)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,536,833	(2)	102,520 (9,531)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,124,735	(3)	115,805 (10,766)													
2	21	H	50.245 (541)	(1)	5,107,000	(1)	101,642 (9,440)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,221,908	(2)	103,929 (9,652)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,898,585	(3)	117,396 (10,903)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)													
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			85歲之租戶 Tenant at Aged 85		85歲之租戶 Tenant at Aged 85																
2	20	A	32.583 (351)			3,209,000	(1)	98,487 (9,142)													
			露台 Balcony: 0	(0)	3,281,203	(2)	100,703 (9,348)		--	0.219 (2)			0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	3,706,395	(3)	113,752 (10,560)														
2	20	B	61.326 (660)			5,694,000	(1)	92,848 (8,627)													
			露台 Balcony: 0	(0)	5,822,115	(2)	94,937 (8,821)		--	0.382 (4)			0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	6,576,570	(3)	107,240 (9,965)														
2	20	C	55.544 (598)			5,158,000	(1)	92,863 (8,625)													
			露台 Balcony: 0	(0)	5,274,055	(2)	94,953 (8,819)		--	0.382 (4)			0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	5,957,490	(3)	107,257 (9,962)														
2	20	D	32.631 (351)			3,244,000	(1)	99,415 (9,242)													
			露台 Balcony: 0	(0)	3,316,990	(2)	101,651 (9,450)		--	0.219 (2)			0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	3,746,820	(3)	114,824 (10,675)														
2	20	E	49.971 (538)			5,114,000	(1)	102,339 (9,506)													
			露台 Balcony: 0	(0)	5,229,065	(2)	104,642 (9,719)		--	0.338 (4)			0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	5,906,670	(3)	118,202 (10,979)														
2	20	F	44.796 (482)			4,496,000	(1)	100,366 (9,328)													
			露台 Balcony: 0	(0)	4,597,160	(2)	102,624 (9,538)		--	0.338 (4)			0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	5,192,880	(3)	115,923 (10,774)														
2	20	G	44.253 (476)			4,442,000	(1)	100,377 (9,332)													
			露台 Balcony: 0	(0)	4,541,945	(2)	102,636 (9,542)		--	0.338 (4)			0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	5,130,510	(3)	115,936 (10,778)														
2	20	H	50.245 (541)			5,118,000	(1)	101,861 (9,460)													
			露台 Balcony: 0	(0)	5,233,155	(2)	104,153 (9,673)		--	0.338 (4)			0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	5,911,290	(3)	117,649 (10,927)														
2	19	A	32.583 (351)			3,182,000	(1)	97,658 (9,066)													
			露台 Balcony: 0	(0)	3,253,595	(2)	99,856 (9,270)		--	0.219 (2)			0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	3,675,210	(3)	112,795 (10,471)														
2	19	B	61.326 (660)			5,649,000	(1)	92,114 (8,559)													
			露台 Balcony: 0	(0)	5,776,103	(2)	94,187 (8,752)		--	0.382 (4)			0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	6,524,595	(3)	106,392 (9,886)														

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace
2	19	C	55.544 (598)	(1)	5,117,000	(1)	92,125 (8,557)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,232,133	(2)	94,198 (8,749)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,910,135	(3)	106,405 (9,883)										
2	19	D	32.631 (351)	(1)	3,220,000	(1)	98,679 (9,174)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	3,292,450	(2)	100,899 (9,380)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	3,719,100	(3)	113,974 (10,596)										
2	19	E	49.971 (538)	(1)	5,071,000	(1)	101,479 (9,426)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,185,098	(2)	103,762 (9,638)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,857,005	(3)	117,208 (10,887)										
2	19	F	44.796 (482)	(1)	4,462,000	(1)	99,607 (9,257)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,562,395	(2)	101,848 (9,466)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,153,610	(3)	115,046 (10,692)										
2	19	G	44.253 (476)	(1)	4,408,000	(1)	99,609 (9,261)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,507,180	(2)	101,850 (9,469)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,091,240	(3)	115,048 (10,696)										
2	19	H	50.245 (541)	(1)	5,076,000	(1)	101,025 (9,383)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,190,210	(2)	103,298 (9,594)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,862,780	(3)	116,684 (10,837)										
2	18	A	32.583 (351)	(1)	3,189,000	(1)	97,873 (9,085)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	3,260,753	(2)	100,075 (9,290)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	3,683,295	(3)	113,043 (10,494)										
2	18	B	61.326 (660)	(1)	5,653,000	(1)	92,179 (8,565)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,780,193	(2)	94,254 (8,758)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,529,215	(3)	106,467 (9,893)										
2	18	C	55.544 (598)	(1)	5,121,000	(1)	92,197 (8,564)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,236,223	(2)	94,272 (8,756)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,914,755	(3)	106,488 (9,891)										
2	18	D	32.631 (351)	(1)	3,224,000	(1)	98,802 (9,185)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	3,296,540	(2)	101,025 (9,392)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	3,723,720	(3)	114,116 (10,609)										

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
			85歲之租戶 Tenant at Aged 85				85歲之租戶 Tenant at Aged 85										
2	18	E	49.971 (538) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 5,076,000 (2) 5,190,210 (3) 5,862,780	(1) 101,579 (9,435) (2) 103,864 (9,647) (3) 117,324 (10,897)		--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	18	F	44.796 (482) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 4,465,000 (2) 4,565,463 (3) 5,157,075	(1) 99,674 (9,263) (2) 101,917 (9,472) (3) 115,124 (10,699)		--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	18	G	44.253 (476) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 4,414,000 (2) 4,513,315 (3) 5,098,170	(1) 99,745 (9,273) (2) 101,989 (9,482) (3) 115,205 (10,710)		--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	18	H	50.245 (541) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 5,082,000 (2) 5,196,345 (3) 5,869,710	(1) 101,144 (9,394) (2) 103,420 (9,605) (3) 116,822 (10,850)		--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	17	A	32.583 (351) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 3,163,000 (2) 3,234,168 (3) 3,653,265	(1) 97,075 (9,011) (2) 99,259 (9,214) (3) 112,122 (10,408)		--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	17	B	61.326 (660) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 5,614,000 (2) 5,740,315 (3) 6,484,170	(1) 91,544 (8,506) (2) 93,603 (8,697) (3) 105,733 (9,825)		--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	17	C	55.544 (598) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 5,084,000 (2) 5,198,390 (3) 5,872,020	(1) 91,531 (8,502) (2) 93,590 (8,693) (3) 105,718 (9,819)		--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	17	D	32.631 (351) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 3,200,000 (2) 3,272,000 (3) 3,696,000	(1) 98,066 (9,117) (2) 100,273 (9,322) (3) 113,267 (10,530)		--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	17	E	49.971 (538) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 5,041,000 (2) 5,154,423 (3) 5,822,355	(1) 100,879 (9,370) (2) 103,148 (9,581) (3) 116,515 (10,822)		--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	17	F	44.796 (482) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 4,437,000 (2) 4,536,833 (3) 5,124,735	(1) 99,049 (9,205) (2) 101,278 (9,413) (3) 114,402 (10,632)		--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	85歲之租戶 Tenant at Aged 85	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	85歲之租戶 Tenant at Aged 85	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	17	G	44.253 (476)	(0) (0)	(1)	4,383,000	(1)	99,044 (9,208)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		(2)	4,481,618	(2)	101,273 (9,415)									
			工作平台 Utility Platform: 0		(3)	5,062,365	(3)	114,396 (10,635)									
2	17	H	50.245 (541)	(0) (0)	(1)	5,044,000	(1)	100,388 (9,323)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		(2)	5,157,490	(2)	102,647 (9,533)									
			工作平台 Utility Platform: 0		(3)	5,825,820	(3)	115,948 (10,769)									
2	16	A	32.583 (351)	(0) (0)	(1)	3,155,000	(1)	96,830 (8,989)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		(2)	3,225,988	(2)	99,008 (9,191)									
			工作平台 Utility Platform: 0		(3)	3,644,025	(3)	111,838 (10,382)									
2	16	B	61.326 (660)	(0) (0)	(1)	5,600,000	(1)	91,315 (8,485)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		(2)	5,726,000	(2)	93,370 (8,676)									
			工作平台 Utility Platform: 0		(3)	6,468,000	(3)	105,469 (9,800)									
2	16	C	55.544 (598)	(0) (0)	(1)	5,070,000	(1)	91,279 (8,478)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		(2)	5,184,075	(2)	93,333 (8,669)									
			工作平台 Utility Platform: 0		(3)	5,855,850	(3)	105,427 (9,792)									
2	16	D	32.631 (351)	(0) (0)	(1)	3,190,000	(1)	97,760 (9,088)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		(2)	3,261,775	(2)	99,959 (9,293)									
			工作平台 Utility Platform: 0		(3)	3,684,450	(3)	112,913 (10,497)									
2	16	E	49.971 (538)	(0) (0)	(1)	5,011,000	(1)	100,278 (9,314)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		(2)	5,123,748	(2)	102,534 (9,524)									
			工作平台 Utility Platform: 0		(3)	5,787,705	(3)	115,821 (10,758)									
2	16	F	44.796 (482)	(0) (0)	(1)	4,424,000	(1)	98,759 (9,178)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		(2)	4,523,540	(2)	100,981 (9,385)									
			工作平台 Utility Platform: 0		(3)	5,109,720	(3)	114,066 (10,601)									
2	16	G	44.253 (476)	(0) (0)	(1)	4,370,000	(1)	98,750 (9,181)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		(2)	4,468,325	(2)	100,972 (9,387)									
			工作平台 Utility Platform: 0		(3)	5,047,350	(3)	114,057 (10,604)									
2	16	H	50.245 (541)	(0) (0)	(1)	5,031,000	(1)	100,129 (9,299)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		(2)	5,144,198	(2)	102,382 (9,509)									
			工作平台 Utility Platform: 0		(3)	5,810,805	(3)	115,649 (10,741)									

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 · 港幣 · 每平方米 (港幣 · 每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
2	15	A	32.583 (351)	(1)	3,145,000	(1)	96,523 (8,960)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	3,215,763	(2)	98,695 (9,162)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
				(3)	3,632,475	(3)	111,484 (10,349)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	15	B	61.326 (660)	(1)	5,581,000	(1)	91,005 (8,456)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,706,573	(2)	93,053 (8,646)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	6,446,055	(3)	105,111 (9,767)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	15	C	55.544 (598)	(1)	5,054,000	(1)	90,991 (8,452)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,167,715	(2)	93,038 (8,642)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	5,837,370	(3)	105,095 (9,761)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	15	D	32.631 (351)	(1)	3,179,000	(1)	97,423 (9,057)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	3,250,528	(2)	99,615 (9,261)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	3,671,745	(3)	112,523 (10,461)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	15	E	49.971 (538)	(1)	4,996,000	(1)	99,978 (9,286)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,108,410	(2)	102,227 (9,495)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	5,770,380	(3)	115,475 (10,726)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	15	F	44.796 (482)	(1)	4,409,000	(1)	98,424 (9,147)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	4,508,203	(2)	100,639 (9,353)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	5,092,395	(3)	113,680 (10,565)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	15	G	44.253 (476)	(1)	4,354,000	(1)	98,389 (9,147)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	4,451,965	(2)	100,603 (9,353)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	5,028,870	(3)	113,639 (10,565)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	15	H	50.245 (541)	(1)	5,016,000	(1)	99,831 (9,272)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,128,860	(2)	102,077 (9,480)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	5,793,480	(3)	115,305 (10,709)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	12	A	32.583 (351)	(1)	3,137,000	(1)	96,277 (8,937)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	3,207,583	(2)	98,443 (9,138)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	3,623,235	(3)	111,200 (10,323)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	12	B	61.326 (660)	(1)	5,563,000	(1)	90,712 (8,429)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,688,168	(2)	92,753 (8,618)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	6,425,265	(3)	104,772 (9,735)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	12	C	55.544 (598)	(1)	5,039,000	(1)	90,721 (8,426)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,152,378	(2)	92,762 (8,616)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,820,045	(3)	104,783 (9,733)											
2	12	D	32.631 (351)	(1)	3,170,000	(1)	97,147 (9,031)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	3,241,325	(2)	99,333 (9,235)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	3,661,350	(3)	112,205 (10,431)											
2	12	E	49.971 (538)	(1)	4,981,000	(1)	99,678 (9,258)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,093,073	(2)	101,921 (9,467)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,753,055	(3)	115,128 (10,693)											
2	12	F	44.796 (482)	(1)	4,393,000	(1)	98,067 (9,114)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,491,843	(2)	100,273 (9,319)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,073,915	(3)	113,267 (10,527)											
2	12	G	44.253 (476)	(1)	4,344,000	(1)	98,163 (9,126)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,441,740	(2)	100,372 (9,331)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,017,320	(3)	113,378 (10,541)											
2	12	H	50.245 (541)	(1)	5,000,000	(1)	99,512 (9,242)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,112,500	(2)	101,751 (9,450)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,775,000	(3)	114,937 (10,675)											
2	11	A	32.583 (351)	(1)	3,129,000	(1)	96,032 (8,915)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	3,199,403	(2)	98,192 (9,115)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	3,613,995	(3)	110,917 (10,296)											
2	11	B	61.326 (660)	(1)	5,547,000	(1)	90,451 (8,405)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,671,808	(2)	92,486 (8,594)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,406,785	(3)	104,471 (9,707)											
2	11	C	55.544 (598)	(1)	5,024,000	(1)	90,451 (8,401)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,137,040	(2)	92,486 (8,590)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,802,720	(3)	104,471 (9,704)											
2	11	D	32.631 (351)	(1)	3,162,000	(1)	96,902 (9,009)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	3,233,145	(2)	99,082 (9,211)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	3,652,110	(3)	111,921 (10,405)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
2	11	E	49.971 (538)	85歲之租戶 Tenant at Aged 85			85歲之租戶 Tenant at Aged 85			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	4,968,000	(1)	99,418 (9,234)	(1)	101,655 (9,442)	(2)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	5,079,780	(2)	114,827 (10,666)	(3)	5,738,040	(3)											
2	11	F	44.796 (482)	85歲之租戶 Tenant at Aged 85			85歲之租戶 Tenant at Aged 85			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	4,383,000	(1)	97,844 (9,093)	(1)	100,045 (9,298)	(2)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	4,481,618	(2)	113,009 (10,503)	(3)	5,062,365	(3)											
2	11	G	44.253 (476)	85歲之租戶 Tenant at Aged 85			85歲之租戶 Tenant at Aged 85			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	4,331,000	(1)	97,869 (9,099)	(1)	100,071 (9,303)	(2)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	4,428,448	(2)	113,039 (10,509)	(3)	5,002,305	(3)											
2	11	H	50.245 (541)	85歲之租戶 Tenant at Aged 85			85歲之租戶 Tenant at Aged 85			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	4,986,000	(1)	99,234 (9,216)	(1)	101,467 (9,424)	(2)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	5,098,185	(2)	114,615 (10,645)	(3)	5,758,830	(3)											
2	10	A	32.583 (351)	85歲之租戶 Tenant at Aged 85			85歲之租戶 Tenant at Aged 85			--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	3,151,000	(1)	96,707 (8,977)	(1)	98,883 (9,179)	(2)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	3,221,898	(2)	111,696 (10,369)	(3)	3,639,405	(3)											
2	10	B	61.326 (660)	85歲之租戶 Tenant at Aged 85			85歲之租戶 Tenant at Aged 85			--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	5,588,000	(1)	91,120 (8,467)	(1)	93,170 (8,657)	(2)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	5,713,730	(2)	105,243 (9,779)	(3)	6,454,140	(3)											
2	10	C	55.544 (598)	85歲之租戶 Tenant at Aged 85			85歲之租戶 Tenant at Aged 85			--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	5,060,000	(1)	91,099 (8,462)	(1)	93,149 (8,652)	(2)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	5,173,850	(2)	105,219 (9,773)	(3)	5,844,300	(3)											
2	10	D	32.631 (351)	85歲之租戶 Tenant at Aged 85			85歲之租戶 Tenant at Aged 85			--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	3,187,000	(1)	97,668 (9,080)	(1)	99,865 (9,284)	(2)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	3,258,708	(2)	112,806 (10,487)	(3)	3,680,985	(3)											
2	10	E	74.956 (807)	85歲之租戶 Tenant at Aged 85			85歲之租戶 Tenant at Aged 85			--	0.166 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 24.723 (266)	6,332,000	(1)	84,476 (7,846)	(1)	86,377 (8,023)	(2)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	6,474,470	(2)	97,570 (9,063)	(3)	7,313,460	(3)											
2	10	F	67.845 (730)	85歲之租戶 Tenant at Aged 85			85歲之租戶 Tenant at Aged 85			--	0.166 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 22.767 (245)	5,624,000	(1)	82,895 (7,704)	(1)	84,760 (7,877)	(2)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	5,750,540	(2)	95,744 (8,898)	(3)	6,495,720	(3)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)												
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
			85歲之租戶 Tenant at Aged 85			85歲之租戶 Tenant at Aged 85															
2	10	G	67.165 (723)	22.630 0	(244) (0)	5,562,000	82,811 (7,693)	84,674 (7,866)	--	0.166 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony:			(2)	5,687,145	84,208 (7,818)	86,102 (7,994)	--	0.166 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:			(3)	6,424,110	95,647 (8,885)	97,260 (9,030)	--	0.166 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
2	10	H	75.670 (815)	25.163 0	(271) (0)	6,372,000	84,208 (7,818)	86,102 (7,994)	--	0.166 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(2)	6,515,370	97,260 (9,030)	97,260 (9,030)	--	0.166 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:			(3)	7,359,660	114,835 (10,667)	117,419 (10,907)	--	0.474 (5)	--	5,497 (59)	--	--	--	--	--	--	--	--
3	37	A	104.315 (1123)	0 0	(0) (0)	11,979,000	114,835 (10,667)	117,419 (10,907)	--	0.474 (5)	--	5,497 (59)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(2)	12,248,528	132,634 (12,320)	132,634 (12,320)	--	0.420 (5)	--	10,897 (117)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:			(3)	13,835,745	117,547 (10,917)	120,192 (11,163)	--	0.420 (5)	--	10,897 (117)	--	--	--	--	--	--	--	--
3	37	C	114.329 (1231)	0 0	(0) (0)	13,439,000	117,547 (10,917)	120,192 (11,163)	--	0.420 (5)	--	10,897 (117)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(2)	13,741,378	135,766 (12,609)	135,766 (12,609)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:			(3)	15,522,045	108,560 (10,089)	111,002 (10,316)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
3	37	E	49.908 (537)	0 0	(0) (0)	5,418,000	108,560 (10,089)	111,002 (10,316)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(2)	5,539,905	125,387 (11,653)	125,387 (11,653)	--	0.202 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:			(3)	6,257,790	113,574 (10,544)	116,130 (10,781)	--	0.202 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
3	37	F	31.935 (344)	0 0	(0) (0)	3,627,000	113,574 (10,544)	116,130 (10,781)	--	0.202 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(2)	3,708,608	131,178 (12,178)	131,178 (12,178)	--	0.626 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:			(3)	4,189,185	110,060 (10,228)	112,536 (10,458)	--	0.626 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
3	37	G	76.295 (821)	0 0	(0) (0)	8,397,000	110,060 (10,228)	112,536 (10,458)	--	0.626 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(2)	8,585,933	127,119 (11,813)	127,119 (11,813)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:			(3)	9,698,535	103,316 (9,594)	105,641 (9,809)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
3	36	A	49.121 (529)	0 0	(0) (0)	5,075,000	103,316 (9,594)	105,641 (9,809)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(2)	5,189,188	119,330 (11,081)	119,330 (11,081)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:			(3)	5,861,625	100,815 (9,363)	103,083 (9,574)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
3	36	B	61.112 (658)	0 0	(0) (0)	6,161,000	100,815 (9,363)	103,083 (9,574)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(2)	6,299,623	116,441 (10,815)	116,441 (10,815)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:			(3)	7,115,955	100,805 (9,366)	103,073 (9,577)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
3	36	C	55.285 (595)	0 0	(0) (0)	5,573,000	100,805 (9,366)	103,073 (9,577)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(2)	5,698,393	116,430 (10,818)	116,430 (10,818)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:			(3)	6,436,815	116,430 (10,818)	116,430 (10,818)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
			85歲之租戶 Tenant at Aged 85			85歲之租戶 Tenant at Aged 85													
3	36	D	71.719 (772)			7,446,000	103,822 (9,645)												
			露台 Balcony: 0 (0)			7,613,535	106,158 (9,862)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			8,600,130	119,914 (11,140)												
3	36	E	49.908 (537)			5,476,000	109,722 (10,197)												
			露台 Balcony: 0 (0)			5,599,210	112,191 (10,427)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			6,324,780	126,729 (11,778)												
3	36	F	31.935 (344)			3,679,000	115,203 (10,695)												
			露台 Balcony: 0 (0)			3,761,778	117,795 (10,935)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			4,249,245	133,059 (12,352)												
3	36	G	76.295 (821)			8,500,000	111,410 (10,353)												
			露台 Balcony: 0 (0)			8,691,250	113,916 (10,586)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			9,817,500	128,678 (11,958)												
3	35	A	49.121 (529)			5,056,000	102,930 (9,558)												
			露台 Balcony: 0 (0)			5,169,760	105,245 (9,773)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			5,839,680	118,884 (11,039)												
3	35	B	61.112 (658)			6,143,000	100,520 (9,336)												
			露台 Balcony: 0 (0)			6,281,218	102,782 (9,546)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			7,095,165	116,101 (10,783)												
3	35	C	55.285 (595)			5,556,000	100,497 (9,338)												
			露台 Balcony: 0 (0)			5,681,010	102,759 (9,548)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			6,417,180	116,075 (10,785)												
3	35	D	71.719 (772)			7,421,000	103,473 (9,613)												
			露台 Balcony: 0 (0)			7,587,973	105,801 (9,829)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			8,571,255	119,512 (11,103)												
3	35	E	49.908 (537)			5,461,000	109,421 (10,169)												
			露台 Balcony: 0 (0)			5,583,873	111,883 (10,398)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			6,307,455	126,382 (11,746)												
3	35	F	31.935 (344)			3,660,000	114,608 (10,640)												
			露台 Balcony: 0 (0)			3,742,350	117,186 (10,879)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			4,227,300	132,372 (12,289)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
3	35	G	76.295 (821)	(1)	8,466,000	(1)	110,964 (10,312)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	8,656,485	(2)	113,461 (10,544)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	9,778,230	(3)	128,163 (11,910)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	33	A	49.121 (529)	(1)	5,044,000	(1)	102,685 (9,535)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,157,490	(2)	104,996 (9,750)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	5,825,820	(3)	118,601 (11,013)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	33	B	61.112 (658)	(1)	6,125,000	(1)	100,226 (9,309)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,262,813	(2)	102,481 (9,518)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	7,074,375	(3)	115,761 (10,751)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	33	C	55.285 (595)	(1)	5,539,000	(1)	100,190 (9,309)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,663,628	(2)	102,444 (9,519)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	6,397,545	(3)	115,719 (10,752)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	33	D	71.719 (772)	(1)	7,402,000	(1)	103,208 (9,588)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,568,545	(2)	105,531 (9,804)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,549,310	(3)	119,206 (11,074)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	33	E	49.908 (537)	(1)	5,446,000	(1)	109,121 (10,142)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,568,535	(2)	111,576 (10,370)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	6,290,130	(3)	126,035 (11,713)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	33	F	31.935 (344)	(1)	3,647,000	(1)	114,201 (10,602)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	3,729,058	(2)	116,770 (10,840)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	4,212,285	(3)	131,902 (12,245)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	33	G	76.295 (821)	(1)	8,445,000	(1)	110,689 (10,286)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	8,635,013	(2)	113,179 (10,518)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	9,753,975	(3)	127,846 (11,881)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	32	A	49.121 (529)	(1)	5,031,000	(1)	102,421 (9,510)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,144,198	(2)	104,725 (9,724)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	5,810,805	(3)	118,296 (10,985)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	32	B	61.112 (658)	(1)	6,107,000	(1)	99,931 (9,281)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,244,408	(2)	102,180 (9,490)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	7,053,585	(3)	115,421 (10,720)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)														
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
			85歲之租戶 Tenant at Aged 85			85歲之租戶 Tenant at Aged 85																	
3	32	C	55.285 (595)			5,525,000	(1)	99,937 (9,286)															
			露台 Balcony: 0	(0)	(2)	102,185 (9,495)	--	0.382 (4)			0 (0)												
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	115,427 (10,725)																	
3	32	D	71.719 (772)			7,382,000	(1)	102,929 (9,562)															
			露台 Balcony: 0	(0)	(2)	105,245 (9,777)	--	0.458 (5)			0 (0)												
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	118,884 (11,044)																	
3	32	E	49.908 (537)			5,430,000	(1)	108,800 (10,112)															
			露台 Balcony: 0	(0)	(2)	111,248 (10,339)	--	0.338 (4)			0 (0)												
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	125,664 (11,679)																	
3	32	F	31.935 (344)			3,638,000	(1)	113,919 (10,576)															
			露台 Balcony: 0	(0)	(2)	116,482 (10,814)	--	0.219 (2)			0 (0)												
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	131,576 (12,215)																	
3	32	G	76.295 (821)			8,420,000	(1)	110,361 (10,256)															
			露台 Balcony: 0	(0)	(2)	112,844 (10,487)	--	0.644 (7)			0 (0)												
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	127,467 (11,845)																	
3	31	A	49.121 (529)			5,016,000	(1)	102,115 (9,482)															
			露台 Balcony: 0	(0)	(2)	104,413 (9,695)	--	0.338 (4)			0 (0)												
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	117,943 (10,952)																	
3	31	B	61.112 (658)			6,092,000	(1)	99,686 (9,258)															
			露台 Balcony: 0	(0)	(2)	101,929 (9,467)	--	0.382 (4)			0 (0)												
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	115,137 (10,693)																	
3	31	C	55.285 (595)			5,509,000	(1)	99,647 (9,259)															
			露台 Balcony: 0	(0)	(2)	101,889 (9,467)	--	0.382 (4)			0 (0)												
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	115,093 (10,694)																	
3	31	D	71.719 (772)			7,362,000	(1)	102,651 (9,536)															
			露台 Balcony: 0	(0)	(2)	104,960 (9,751)	--	0.458 (5)			0 (0)												
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	118,561 (11,014)																	
3	31	E	44.588 (480)			4,839,000	(1)	108,527 (10,081)															
			露台 Balcony: 0	(0)	(2)	110,969 (10,308)	--	0.338 (4)			0 (0)												
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	125,349 (11,644)																	

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
3	31	F	31.935 (344)			3,626,000	(1)	113,543 (10,541)				0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)			3,707,585	(2)	116,098 (10,778)	--	0.219 (2)	--									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			4,188,030	(3)	131,142 (12,175)												
3	31	G	76.295 (821)			8,395,000	(1)	110,033 (10,225)				0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)			8,583,888	(2)	112,509 (10,455)	--	0.644 (7)	--									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			9,696,225	(3)	127,089 (11,810)												
3	30	A	49.121 (529)			5,025,000	(1)	102,298 (9,499)				0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)			5,138,063	(2)	104,600 (9,713)	--	0.338 (4)	--									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			5,803,875	(3)	118,155 (10,971)												
3	30	B	61.112 (658)			6,100,000	(1)	99,817 (9,271)				0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)			6,237,250	(2)	102,063 (9,479)	--	0.382 (4)	--									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			7,045,500	(3)	115,288 (10,707)												
3	30	C	55.285 (595)			5,519,000	(1)	99,828 (9,276)				0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)			5,643,178	(2)	102,074 (9,484)	--	0.382 (4)	--									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			6,374,445	(3)	115,302 (10,713)												
3	30	D	71.719 (772)			7,376,000	(1)	102,846 (9,554)				0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)			7,541,960	(2)	105,160 (9,769)	--	0.458 (5)	--									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			8,519,280	(3)	118,787 (11,035)												
3	30	E	44.588 (480)			4,848,000	(1)	108,729 (10,100)				0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)			4,957,080	(2)	111,175 (10,327)	--	0.338 (4)	--									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			5,599,440	(3)	125,582 (11,666)												
3	30	F	31.935 (344)			3,634,000	(1)	113,794 (10,564)				0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)			3,715,765	(2)	116,354 (10,802)	--	0.219 (2)	--									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			4,197,270	(3)	131,432 (12,201)												
3	30	G	76.295 (821)			8,408,000	(1)	110,204 (10,241)				0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)			8,597,180	(2)	112,683 (10,472)	--	0.644 (7)	--									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			9,711,240	(3)	127,285 (11,829)												
3	29	A	49.121 (529)			4,986,000	(1)	101,504 (9,425)				0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)			5,098,185	(2)	103,788 (9,637)	--	0.338 (4)	--									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			5,758,830	(3)	117,238 (10,886)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			85歲之租戶 Tenant at Aged 85			85歲之租戶 Tenant at Aged 85														
3	29	B	61.112 (658)			6,056,000	(1)	99,097 (9,204)												
			露台 Balcony: 0 (0)			6,192,260	(2)	101,326 (9,411)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			6,994,680	(3)	114,457 (10,630)												
3	29	C	55.285 (595)			5,478,000	(1)	99,087 (9,207)												
			露台 Balcony: 0 (0)			5,601,255	(2)	101,316 (9,414)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			6,327,090	(3)	114,445 (10,634)												
3	29	D	71.719 (772)			7,319,000	(1)	102,051 (9,481)												
			露台 Balcony: 0 (0)			7,483,678	(2)	104,347 (9,694)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			8,453,445	(3)	117,869 (10,950)												
3	29	E	44.588 (480)			4,808,000	(1)	107,832 (10,017)												
			露台 Balcony: 0 (0)			4,916,180	(2)	110,258 (10,242)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			5,553,240	(3)	124,546 (11,569)												
3	29	F	31.935 (344)			3,607,000	(1)	112,948 (10,485)												
			露台 Balcony: 0 (0)			3,688,158	(2)	115,490 (10,721)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			4,166,085	(3)	130,455 (12,111)												
3	29	G	76.295 (821)			8,345,000	(1)	109,378 (10,164)												
			露台 Balcony: 0 (0)			8,532,763	(2)	111,839 (10,393)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			9,638,475	(3)	126,332 (11,740)												
3	28	A	49.121 (529)			4,769,000	(1)	97,087 (9,015)												
			露台 Balcony: 0 (0)			4,876,303	(2)	99,271 (9,218)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			5,508,195	(3)	112,135 (10,412)												
3	28	B	61.112 (658)			6,059,000	(1)	99,146 (9,208)												
			露台 Balcony: 0 (0)			6,195,328	(2)	101,377 (9,415)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			6,998,145	(3)	114,513 (10,635)												
3	28	C	55.285 (595)			5,481,000	(1)	99,141 (9,212)												
			露台 Balcony: 0 (0)			5,604,323	(2)	101,371 (9,419)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			6,330,555	(3)	114,508 (10,640)												
3	28	D	71.719 (772)			7,326,000	(1)	102,149 (9,490)												
			露台 Balcony: 0 (0)			7,490,835	(2)	104,447 (9,703)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			8,461,530	(3)	117,982 (10,961)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			85歲之租戶 Tenant at Aged 85		85歲之租戶 Tenant at Aged 85														
3	28	E	44.588 (480)		4,635,000	103,952 (9,656)													
			露台 Balcony: 0 (0)		4,739,288	106,291 (9,874)	--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		5,353,425	120,064 (11,153)													
3	28	F	31.935 (344)		3,475,000	108,815 (10,102)													
			露台 Balcony: 0 (0)		3,553,188	111,263 (10,329)	--	0.219 (2)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		4,013,625	125,681 (11,668)													
3	28	G	76.295 (821)		8,034,000	105,302 (9,786)													
			露台 Balcony: 0 (0)		8,214,765	107,671 (10,006)	--	0.644 (7)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,279,270	121,624 (11,302)													
3	27	A	49.121 (529)		4,732,000	96,334 (8,945)													
			露台 Balcony: 0 (0)		4,838,470	98,501 (9,146)	--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		5,465,460	111,265 (10,332)													
3	27	B	61.112 (658)		6,020,000	98,508 (9,149)													
			露台 Balcony: 0 (0)		6,155,450	100,724 (9,355)	--	0.382 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		6,953,100	113,776 (10,567)													
3	27	C	55.285 (595)		5,446,000	98,508 (9,153)													
			露台 Balcony: 0 (0)		5,568,535	100,724 (9,359)	--	0.382 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		6,290,130	113,776 (10,572)													
3	27	D	71.719 (772)		7,275,000	101,438 (9,424)													
			露台 Balcony: 0 (0)		7,438,688	103,720 (9,636)	--	0.458 (5)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,402,625	117,160 (10,884)													
3	27	E	44.588 (480)		4,599,000	103,144 (9,581)													
			露台 Balcony: 0 (0)		4,702,478	105,465 (9,797)	--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		5,311,845	119,132 (11,066)													
3	27	F	31.935 (344)		3,447,000	107,938 (10,020)													
			露台 Balcony: 0 (0)		3,524,558	110,367 (10,246)	--	0.219 (2)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		3,981,285	124,668 (11,574)													
3	27	G	76.295 (821)		7,981,000	104,607 (9,721)													
			露台 Balcony: 0 (0)		8,160,573	106,961 (9,940)	--	0.644 (7)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,218,055	120,821 (11,228)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)												
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
3	26	A	49.121 (529)	0	(0)	(1)	4,720,000	(1)	96,089 (8,922)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			露台 Balcony:			(2)	4,826,200	(2)	98,251 (9,123)												
			工作平台 Utility Platform:			(3)	5,451,600	(3)	110,983 (10,305)												
3	26	B	61.112 (658)	0	(0)	(1)	6,005,000	(1)	98,262 (9,126)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			露台 Balcony:			(2)	6,140,113	(2)	100,473 (9,331)												
			工作平台 Utility Platform:			(3)	6,935,775	(3)	113,493 (10,541)												
3	26	C	55.285 (595)	0	(0)	(1)	5,430,000	(1)	98,218 (9,126)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			露台 Balcony:			(2)	5,552,175	(2)	100,428 (9,331)												
			工作平台 Utility Platform:			(3)	6,271,650	(3)	113,442 (10,541)												
3	26	D	71.719 (772)	0	(0)	(1)	7,258,000	(1)	101,201 (9,402)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			露台 Balcony:			(2)	7,421,305	(2)	103,478 (9,613)												
			工作平台 Utility Platform:			(3)	8,382,990	(3)	116,887 (10,859)												
3	26	E	44.588 (480)	0	(0)	(1)	4,586,000	(1)	102,853 (9,554)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			露台 Balcony:			(2)	4,689,185	(2)	105,167 (9,769)												
			工作平台 Utility Platform:			(3)	5,296,830	(3)	118,795 (11,035)												
3	26	F	31.935 (344)	0	(0)	(1)	3,439,000	(1)	107,687 (9,997)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			露台 Balcony:			(2)	3,516,378	(2)	110,110 (10,222)												
			工作平台 Utility Platform:			(3)	3,972,045	(3)	124,379 (11,547)												
3	26	G	76.295 (821)	0	(0)	(1)	7,957,000	(1)	104,293 (9,692)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			露台 Balcony:			(2)	8,136,033	(2)	106,639 (9,910)												
			工作平台 Utility Platform:			(3)	9,190,335	(3)	120,458 (11,194)												
3	25	A	49.121 (529)	0	(0)	(1)	4,707,000	(1)	95,825 (8,898)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			露台 Balcony:			(2)	4,812,908	(2)	97,981 (9,098)												
			工作平台 Utility Platform:			(3)	5,436,585	(3)	110,677 (10,277)												
3	25	B	61.112 (658)	0	(0)	(1)	5,987,000	(1)	97,968 (9,099)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			露台 Balcony:			(2)	6,121,708	(2)	100,172 (9,304)												
			工作平台 Utility Platform:			(3)	6,914,985	(3)	113,153 (10,509)												
3	25	C	55.285 (595)	0	(0)	(1)	5,415,000	(1)	97,947 (9,101)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			露台 Balcony:			(2)	5,536,838	(2)	100,151 (9,306)												
			工作平台 Utility Platform:			(3)	6,254,325	(3)	113,129 (10,511)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)								
			85歲之租戶 Tenant at Aged 85		85歲之租戶 Tenant at Aged 85													
							空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
3	25	D	71.719 (772)		7,237,000	100,908 (9,374)												
			露台 Balcony: 0 (0)		7,399,833	103,178 (9,585)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,358,735	116,548 (10,827)												
3	25	E	44.588 (480)		4,571,000	102,516 (9,523)												
			露台 Balcony: 0 (0)		4,673,848	104,823 (9,737)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		5,279,505	118,406 (10,999)												
3	25	F	31.935 (344)		3,430,000	107,406 (9,971)												
			露台 Balcony: 0 (0)		3,507,175	109,822 (10,195)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		3,961,650	124,054 (11,516)												
3	25	G	76.295 (821)		7,936,000	104,017 (9,666)												
			露台 Balcony: 0 (0)		8,114,560	106,358 (9,884)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,166,080	120,140 (11,165)												
3	23	A	49.121 (529)		4,693,000	95,540 (8,871)												
			露台 Balcony: 0 (0)		4,798,593	97,689 (9,071)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		5,420,415	110,348 (10,247)												
3	23	B	61.112 (658)		5,971,000	97,706 (9,074)												
			露台 Balcony: 0 (0)		6,105,348	99,904 (9,279)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		6,896,505	112,850 (10,481)												
3	23	C	55.285 (595)		5,398,000	97,640 (9,072)												
			露台 Balcony: 0 (0)		5,519,455	99,836 (9,276)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		6,234,690	112,774 (10,478)												
3	23	D	71.719 (772)		7,214,000	100,587 (9,345)												
			露台 Balcony: 0 (0)		7,376,315	102,850 (9,555)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,332,170	116,178 (10,793)												
3	23	E	44.588 (480)		4,559,000	102,247 (9,498)												
			露台 Balcony: 0 (0)		4,661,578	104,548 (9,712)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		5,265,645	118,096 (10,970)												
3	23	F	31.935 (344)		3,419,000	107,061 (9,939)												
			露台 Balcony: 0 (0)		3,495,928	109,470 (10,163)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		3,948,945	123,656 (11,479)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
3	23	G	76.295 (821)	0	(0)	7,911,000	103,690 (9,636)	--	0.644 (7)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(0)	8,088,998													106,023 (9,853)
			工作平台 Utility Platform:			(0)	9,137,205													119,762 (11,129)
3	22	A	49.121 (529)	0	(0)	4,677,000	95,214 (8,841)	--	0.338 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(0)	4,782,233													97,356 (9,040)
			工作平台 Utility Platform:			(0)	5,401,935													109,972 (10,212)
3	22	B	61.112 (658)	0	(0)	5,680,000	92,944 (8,632)	--	0.382 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(0)	5,807,800													95,035 (8,826)
			工作平台 Utility Platform:			(0)	6,560,400													107,350 (9,970)
3	22	C	55.285 (595)	0	(0)	5,137,000	92,919 (8,634)	--	0.382 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(0)	5,252,583													95,009 (8,828)
			工作平台 Utility Platform:			(0)	5,933,235													107,321 (9,972)
3	22	D	71.719 (772)	0	(0)	6,865,000	95,721 (8,892)	--	0.458 (5)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(0)	7,019,463													97,875 (9,093)
			工作平台 Utility Platform:			(0)	7,929,075													110,558 (10,271)
3	22	E	44.588 (480)	0	(0)	4,546,000	101,956 (9,471)	--	0.338 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(0)	4,648,285													104,250 (9,684)
			工作平台 Utility Platform:			(0)	5,250,630													117,759 (10,939)
3	22	F	31.935 (344)	0	(0)	3,409,000	106,748 (9,910)	--	0.219 (2)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(0)	3,485,703													109,150 (10,133)
			工作平台 Utility Platform:			(0)	3,937,395													123,294 (11,446)
3	22	G	76.295 (821)	0	(0)	7,887,000	103,375 (9,607)	--	0.644 (7)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(0)	8,064,458													105,701 (9,823)
			工作平台 Utility Platform:			(0)	9,109,485													119,398 (11,096)
3	21	A	49.121 (529)	0	(0)	4,662,000	94,908 (8,813)	--	0.338 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(0)	4,766,895													97,044 (9,011)
			工作平台 Utility Platform:			(0)	5,384,610													109,619 (10,179)
3	21	B	61.112 (658)	0	(0)	5,663,000	92,666 (8,606)	--	0.382 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(0)	5,790,418													94,751 (8,800)
			工作平台 Utility Platform:			(0)	6,540,765													107,029 (9,940)

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			85歲之租戶 Tenant at Aged 85		85歲之租戶 Tenant at Aged 85														
3	21	C	55.285 (595)		5,122,000	92,647 (8,608)													
			露台 Balcony: 0 (0)		5,237,245	94,732 (8,802)	--	0.382 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		5,915,910	107,008 (9,943)													
3	21	D	71.719 (772)		6,844,000	95,428 (8,865)													
			露台 Balcony: 0 (0)		6,997,990	97,575 (9,065)	--	0.458 (5)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		7,904,820	110,219 (10,239)													
3	21	E	44.588 (480)		4,531,000	101,619 (9,440)													
			露台 Balcony: 0 (0)		4,632,948	103,906 (9,652)	--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		5,233,305	117,370 (10,903)													
3	21	F	31.935 (344)		3,398,000	106,404 (9,878)													
			露台 Balcony: 0 (0)		3,474,455	108,798 (10,100)	--	0.219 (2)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		3,924,690	122,896 (11,409)													
3	21	G	76.295 (821)		7,864,000	103,074 (9,579)													
			露台 Balcony: 0 (0)		8,040,940	105,393 (9,794)	--	0.644 (7)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,082,920	119,050 (11,063)													
3	20	A	49.121 (529)		4,676,000	95,194 (8,839)													
			露台 Balcony: 0 (0)		4,781,210	97,335 (9,038)	--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		5,400,780	109,948 (10,209)													
3	20	B	61.112 (658)		5,671,000	92,797 (8,619)													
			露台 Balcony: 0 (0)		5,798,598	94,885 (8,812)	--	0.382 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		6,550,005	107,180 (9,954)													
3	20	C	55.285 (595)		5,132,000	92,828 (8,625)													
			露台 Balcony: 0 (0)		5,247,470	94,917 (8,819)	--	0.382 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		5,927,460	107,216 (9,962)													
3	20	D	71.719 (772)		6,857,000	95,609 (8,882)													
			露台 Balcony: 0 (0)		7,011,283	97,760 (9,082)	--	0.458 (5)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		7,919,835	110,429 (10,259)													
3	20	E	44.588 (480)		4,543,000	101,888 (9,465)													
			露台 Balcony: 0 (0)		4,645,218	104,181 (9,678)	--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		5,247,165	117,681 (10,932)													

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
			85歲之租戶 Tenant at Aged 85			85歲之租戶 Tenant at Aged 85												
3	20	F	31.935 (344)	(1)	3,407,000	(1)	106,685 (9,904)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	3,483,658	(2)	109,086 (10,127)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	3,935,085	(3)	123,222 (11,439)											
3	20	G	76.295 (821)	(1)	7,880,000	(1)	103,283 (9,598)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,057,300	(2)	105,607 (9,814)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,101,400	(3)	119,292 (11,086)											
3	19	A	49.121 (529)	(1)	4,637,000	(1)	94,400 (8,766)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,741,333	(2)	96,524 (8,963)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,355,735	(3)	109,031 (10,124)											
3	19	B	61.112 (658)	(1)	5,629,000	(1)	92,110 (8,555)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,755,653	(2)	94,182 (8,747)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,501,495	(3)	106,387 (9,881)											
3	19	C	55.285 (595)	(1)	5,092,000	(1)	92,105 (8,558)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,206,570	(2)	94,177 (8,751)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,881,260	(3)	106,381 (9,884)											
3	19	D	71.719 (772)	(1)	6,803,000	(1)	94,856 (8,812)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,956,068	(2)	96,991 (9,010)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,857,465	(3)	109,559 (10,178)											
3	19	E	44.588 (480)	(1)	4,505,000	(1)	101,036 (9,385)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,606,363	(2)	103,309 (9,597)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,203,275	(3)	116,697 (10,840)											
3	19	F	31.935 (344)	(1)	3,379,000	(1)	105,809 (9,823)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	3,455,028	(2)	108,189 (10,044)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	3,902,745	(3)	122,209 (11,345)											
3	19	G	76.295 (821)	(1)	7,817,000	(1)	102,458 (9,521)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,992,883	(2)	104,763 (9,736)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,028,635	(3)	118,338 (10,997)											
3	18	A	49.121 (529)	(1)	4,639,000	(1)	94,440 (8,769)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,743,378	(2)	96,565 (8,967)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,358,045	(3)	109,079 (10,129)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
3	18	B	61.112 (658)	(1)	5,632,000	(1)	92,159 (8,559)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,758,720	(2)	94,232 (8,752)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,504,960	(3)	106,443 (9,886)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
3	18	C	55.285 (595)	(1)	5,096,000	(1)	92,177 (8,565)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,210,660	(2)	94,251 (8,757)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,885,880	(3)	106,464 (9,892)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
3	18	D	71.719 (772)	(1)	6,807,000	(1)	94,912 (8,817)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,960,158	(2)	97,048 (9,016)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,862,085	(3)	109,623 (10,184)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
3	18	E	44.588 (480)	(1)	4,508,000	(1)	101,103 (9,392)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,609,430	(2)	103,378 (9,603)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,206,740	(3)	116,774 (10,847)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
3	18	F	31.935 (344)	(1)	3,381,000	(1)	105,871 (9,828)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	3,457,073	(2)	108,253 (10,050)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	3,905,055	(3)	122,281 (11,352)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
3	18	G	76.295 (821)	(1)	7,824,000	(1)	102,549 (9,530)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,000,040	(2)	104,857 (9,744)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,036,720	(3)	118,444 (11,007)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
3	17	A	49.121 (529)	(1)	4,609,000	(1)	93,830 (8,713)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,712,703	(2)	95,941 (8,909)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,323,395	(3)	108,373 (10,063)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
3	17	B	61.112 (658)	(1)	5,594,000	(1)	91,537 (8,502)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,719,865	(2)	93,596 (8,693)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,461,070	(3)	105,725 (9,819)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
3	17	C	55.285 (595)	(1)	5,060,000	(1)	91,526 (8,504)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,173,850	(2)	93,585 (8,696)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,844,300	(3)	105,712 (9,822)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
3	17	D	71.719 (772)	(1)	6,765,000	(1)	94,326 (8,763)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,917,213	(2)	96,449 (8,960)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,813,575	(3)	108,947 (10,121)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			85歲之租戶 Tenant at Aged 85		85歲之租戶 Tenant at Aged 85													
3	17	E	44.588 (480)	(1)	4,478,000	(1)	100,431 (9,329)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,578,755	(2)	102,690 (9,539)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,172,090	(3)	115,997 (10,775)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	17	F	31.935 (344)	(1)	3,358,000	(1)	105,151 (9,762)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	3,433,555	(2)	107,517 (9,981)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	3,878,490	(3)	121,450 (11,275)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	17	G	76.295 (821)	(1)	7,770,000	(1)	101,842 (9,464)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,944,825	(2)	104,133 (9,677)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,974,350	(3)	117,627 (10,931)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	16	A	49.121 (529)	(1)	4,595,000	(1)	93,545 (8,686)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,698,388	(2)	95,649 (8,882)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,307,225	(3)	108,044 (10,033)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	16	B	61.112 (658)	(1)	5,577,000	(1)	91,259 (8,476)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,702,483	(2)	93,312 (8,666)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,441,435	(3)	105,404 (9,789)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	16	C	55.285 (595)	(1)	5,046,000	(1)	91,272 (8,481)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,159,535	(2)	93,326 (8,671)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,828,130	(3)	105,420 (9,795)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	16	D	71.719 (772)	(1)	6,742,000	(1)	94,006 (8,733)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,893,695	(2)	96,121 (8,930)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,787,010	(3)	108,577 (10,087)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	16	E	44.588 (480)	(1)	4,464,000	(1)	100,117 (9,300)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,564,440	(2)	102,369 (9,509)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,155,920	(3)	115,635 (10,742)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	16	F	31.935 (344)	(1)	3,349,000	(1)	104,869 (9,735)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	3,424,353	(2)	107,229 (9,955)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	3,868,095	(3)	121,124 (11,244)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	16	G	76.295 (821)	(1)	7,745,000	(1)	101,514 (9,434)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,919,263	(2)	103,798 (9,646)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,945,475	(3)	117,249 (10,896)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
3	15	A	49.121 (529)			4,581,000	93,260 (8,660)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)			4,684,073	95,358 (8,855)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			5,291,055	107,715 (10,002)													
3	15	B	61.112 (658)			5,562,000	91,013 (8,453)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)			5,687,145	93,061 (8,643)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			6,424,110	105,120 (9,763)													
3	15	C	55.285 (595)			5,031,000	91,001 (8,455)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)			5,144,198	93,049 (8,646)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			5,810,805	105,106 (9,766)													
3	15	D	71.719 (772)			6,722,000	93,727 (8,707)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)			6,873,245	95,836 (8,903)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			7,763,910	108,255 (10,057)													
3	15	E	44.588 (480)			4,452,000	99,847 (9,275)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)			4,552,170	102,094 (9,484)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			5,142,060	115,324 (10,713)													
3	15	F	31.935 (344)			3,340,000	104,587 (9,709)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)			3,415,150	106,941 (9,928)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			3,857,700	120,798 (11,214)													
3	15	G	76.295 (821)			7,724,000	101,239 (9,408)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)			7,897,790	103,516 (9,620)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			8,921,220	116,931 (10,866)													
3	12	A	49.121 (529)			4,569,000	93,015 (8,637)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)			4,671,803	95,108 (8,831)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			5,277,195	107,433 (9,976)													
3	12	B	61.112 (658)			5,547,000	90,768 (8,430)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)			5,671,808	92,810 (8,620)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			6,406,785	104,837 (9,737)													
3	12	C	55.285 (595)			5,016,000	90,730 (8,430)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)			5,128,860	92,771 (8,620)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			5,793,480	104,793 (9,737)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
3	12	D	71.719 (772)	(1)	6,701,000	(1)	93,434 (8,680)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,851,773	(2)	95,536 (8,875)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,739,655	(3)	107,916 (10,025)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
3	12	E	44.588 (480)	(1)	4,438,000	(1)	99,534 (9,246)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,537,855	(2)	101,773 (9,454)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,125,890	(3)	114,961 (10,679)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
3	12	F	31.935 (344)	(1)	3,328,000	(1)	104,212 (9,674)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	3,402,880	(2)	106,556 (9,892)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	3,843,840	(3)	120,364 (11,174)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
3	12	G	76.295 (821)	(1)	7,700,000	(1)	100,924 (9,379)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,873,250	(2)	103,195 (9,590)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,893,500	(3)	116,567 (10,833)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
3	11	A	49.121 (529)	(1)	4,554,000	(1)	92,710 (8,609)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,656,465	(2)	94,796 (8,802)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,259,870	(3)	107,080 (9,943)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
3	11	B	61.112 (658)	(1)	5,528,000	(1)	90,457 (8,401)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,652,380	(2)	92,492 (8,590)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,384,840	(3)	104,478 (9,703)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
3	11	C	55.285 (595)	(1)	5,000,000	(1)	90,440 (8,403)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,112,500	(2)	92,475 (8,592)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,775,000	(3)	104,459 (9,706)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
3	11	D	71.719 (772)	(1)	6,681,000	(1)	93,155 (8,654)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,831,323	(2)	95,251 (8,849)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,716,555	(3)	107,594 (9,996)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
3	11	E	44.588 (480)	(1)	4,424,000	(1)	99,220 (9,217)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,523,540	(2)	101,452 (9,424)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,109,720	(3)	114,599 (10,645)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
3	11	F	31.935 (344)	(1)	3,316,000	(1)	103,836 (9,640)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	3,390,610	(2)	106,172 (9,856)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	3,829,980	(3)	119,930 (11,134)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
3	11	G	76.295 (821)			7,675,000	(1)	100,596 (9,348)				0								
			露台 Balcony: 0 (0)			7,847,688	(2)	102,860 (9,559)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			8,864,625	(3)	116,189 (10,797)												
3	10	A	49.121 (529)			4,586,000	(1)	93,361 (8,669)				0								
			露台 Balcony: 0 (0)			4,689,185	(2)	95,462 (8,864)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			5,296,830	(3)	107,832 (10,013)												
3	10	B	61.112 (658)			5,566,000	(1)	91,079 (8,459)				0								
			露台 Balcony: 0 (0)			5,691,235	(2)	93,128 (8,649)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			6,428,730	(3)	105,196 (9,770)												
3	10	C	55.285 (595)			5,037,000	(1)	91,110 (8,466)				0								
			露台 Balcony: 0 (0)			5,150,333	(2)	93,160 (8,656)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			5,817,735	(3)	105,232 (9,778)												
3	10	D	71.719 (772)			6,728,000	(1)	93,811 (8,715)				0								
			露台 Balcony: 0 (0)			6,879,380	(2)	95,921 (8,911)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			7,770,840	(3)	108,351 (10,066)												
3	10	E	66.403 (715)			5,619,000	(1)	84,620 (7,859)				0								
			露台 Balcony: 21.553 (232)			5,745,428	(2)	86,524 (8,036)	--	0.166 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			6,489,945	(3)	97,736 (9,077)												
3	10	F	47.026 (506)			4,189,000	(1)	89,078 (8,279)				0								
			露台 Balcony: 14.809 (159)			4,283,253	(2)	91,083 (8,465)	--	0 (0)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			4,838,295	(3)	102,886 (9,562)												
3	10	G	104.609 (1126)			9,237,000	(1)	88,300 (8,203)				0								
			露台 Balcony: 27.975 (301)			9,444,833	(2)	90,287 (8,388)	--	0.387 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			10,668,735	(3)	101,987 (9,475)												

第三部份：其他資料 Part 3: Other Information

- (1) 準租戶應參閱發展項目的租賃說明書，以了解該項目的資料。
Prospective tenants are advised to refer to the lease brochure for the development for information on the development.
- (2) (i) 準租戶於揀樓當日就有關指明住宅單位簽訂揀選單位及繳付方式確認書時須同時向香港房屋協會（「業主」）繳付相關及不得退回之行政費（「行政費」）。
A prevailing non-refundable administration fee (the "administration fee") is payable by a prospective tenant to Hong Kong Housing Society (the "Landlord") upon his/her signing of a flat selection and payment option confirmation in respect of the specified residential unit on the day of flat selection.
- (ii) 準租戶須於簽訂揀選單位及繳付方式確認書之日期後的8個工作天內就有關住宅單位簽立租約及服務合約，並且於簽立租約及服務合約時同時繳清一切所需金額。
Prospective tenant must execute the lease agreement and the service agreement in respect of the residential unit and pay all sums payable by him/her upon signing of the lease agreement and the service agreement within 8 working days after the date on which he/she signs a flat selection and payment option confirmation.
- (iii) 如準租戶沒有在簽訂揀選單位及繳付方式確認書之日期後的8個工作天內就有關住宅單位簽立租約及服務合約及/或繳清一切所需金額，則 (i) 所揀選之住宅單位將會被釋放並開放供其他準租戶揀選；及 (ii) 業主不得就此原因對準租戶提出進一步申索。
If a prospective tenant does not execute a lease agreement and a service agreement in respect of the residential unit and/or pays all sums payable by him/her upon signing of the lease agreement and the service agreement within 8 working days after the date on which the prospective tenant signs a flat selection and payment option confirmation, (i) the selected residential unit will be released and be available for letting to other prospective tenants; and (ii) the Landlord does not have any further claim against the prospective tenant for the failure.
- (3) 實用面積及屬該住宅單位其他指明項目的面積是按《一手住宅物業銷售條例》第8條及附表二第2部的計算得出的。¹
The saleable area and area of other specified items of the residential unit are calculated in accordance with section 8 and Part 2 of Schedule 2 to the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.¹
- (4) 繳付方式及支付條款
Payment options and the terms of payment
- (i) 支付條款
The Terms of Payment
- (a) 準租戶於揀樓當日就有關指明住宅單位簽訂揀選單位及繳付方式確認書時須同時向業主繳付不獲發還的行政費。請於揀樓當日帶同一張抬頭為「香港房屋協會」的銀行本票、或帶同VISA、萬事達卡或銀聯信用卡到場以繳付該行政費。
The administration fee shall be paid by a prospective tenant to the Landlord on signing of a flat selection and payment option confirmation in respect of the specified residential unit on the day of flat selection. Please bring along a cashier order made payable to "Hong Kong Housing Society"; or Visa, MasterCard or UnionPay credit card for the payment on the day of flat selection.
- (b) 準租戶必須於簽訂揀選單位及繳付方式確認書之日期後的8個工作天內就有關住宅單位簽立租約及服務合約。
The prospective tenant shall execute a lease agreement and a service agreement in respect of the residential unit within 8 working days after the date on which the prospective tenant signs a flat selection and payment option confirmation.

¹為免除疑問，此發展項目只供租賃而不供發售。《一手住宅物業銷售條例》並不適用於此發展項目。在此提及在該條例中釋義的實用面積及其他指明項目的面積僅供參考。

For the avoidance of doubt, the development is for lease only, not for sale. The Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance does not apply to the development. The use of saleable area and areas of other specified items as defined in the said Ordinance is for reference purpose only.

(c) 準租戶可從以下3種方式中選擇1種方式繳付按有關指明住宅單位的租約須繳付的租住權費。請注意，就指明住宅單位，(a)如選用1年分期方式繳付租住權費，其金額將較選用以一筆過繳清方式所需繳付的金額為高；及(b)如選用10分期方式繳付租住權費，其金額將較選用以1年分期方式所需的繳付的金額為高。詳情請參閱上述第二部份。
Please note that, in respect of a specified residential unit, (a) the entry contribution payable under the 1-year staged payment option would be higher than that payable under the one-off lump sum payment option; and (b) the entry contribution payable under the 10-year staged payment option would be higher than that payable under the 1-year staged payment option. For further details, please refer to Part 2 above.

(I) 一筆過繳清
One-off lump sum payment

準租戶於簽立租約時須同時全數繳清有關住宅單位的租住權費之總數。

The prospective tenant shall pay 100% of the total entry contribution payable by the prospective tenant in respect of the residential unit upon signing of the lease agreement.

(II) 1年分期
1-year staged payment

準租戶於簽立租約及服務合約時須同時繳付有關住宅單位的租住權費之總數的50%。

The prospective tenant shall pay 50% of the total entry contribution payable by the prospective tenant in respect of the residential unit upon signing of the lease agreement.

準租戶須於於租約上所列明的租約生效日期的12個月內的一個工作日內繳付餘下50%的租住權費。

The prospective tenant shall pay the remaining 50% of the entry contribution payable on a business day within 12 months after the lease commencement date (as specified in the lease agreement).

(III) 10年分期
10-year staged payment

準租戶於簽立租約須同時繳付 (A) 有關住宅單位的租住權費之總數的50%；及 (B) 餘下50%的租住權費的首2個月租住權費的分期作預繳款項。

該預繳款項將用作於租約上所列明的租約生效日期後首兩個月的分期。

The prospective tenant shall, upon signing of the lease agreement, pay (A) 50% of the total entry contribution payable by the prospective tenant in respect of the residential unit; and (B) the first 2 monthly instalments of the remaining 50% of the entry contribution payable as advance payment. Such advance payment shall be credited as the amount payable for the first 2 monthly instalments after the lease commencement date (as specified in the lease agreement).

準租戶須將餘下50%的租住權費攤分120期並於租約上所列明的租約生效日期後繳付。²

The prospective tenant shall pay the remaining 50% of the entry contribution payable by 120 monthly instalments after the lease commencement date (as specified in the lease agreement).²

(d) 另外，準租戶須在簽立租約及服務合約時同時繳付以下費用：

In addition, upon the signing of the lease agreement and the service agreement, the prospective tenant shall make the following payments:

(I) 租約之註冊費；
Registration fee on the lease agreement;

(II) 租約之印花稅；
Stamp duty on the lease agreement;

²準租戶不須繳付首2期的分期因其已經在簽立租約時繳付該金額作預繳款項。

It is not necessary for the prospective tenant to pay the first 2 monthly instalments as the relevant amounts have been paid upon signing of the lease agreement as advance payment.

(III) 獲批之特准用戶的行政費，如適用。
Administration fee for the approved permitted occupier(s), if applicable.

(ii) 租住權費獲得折扣的基礎：
The basis on which any discount on the entry contribution is available:

無
Nil

(iii) 可就租住該項目中的指明住宅單位而連帶獲得的任何贈品、財務優惠或利益：
Any gift, or any financial advantage or benefit, to be made available in connection with the lease of a specified residential unit in the development:

無
Nil

(iv) 誰人負責支付租住該項目中的指明住宅單位的有關律師費及印花稅：
Who is liable to pay the solicitors' fees and stamp duty in connection with the lease of a specified residential unit in the development:

(a) 就有關租賃的所有法律及相關文件，準租戶必須自費及自行委聘其代表律師。

The prospective tenant(s) is/are required to appoint his/her/their own individual solicitors to act on his/her/their behalf in respect of all legal and ancillary documents in relation to the lease. The prospective tenant(s) shall pay his/her/their own solicitors' legal fees in respect of such documents.

(b) 準租戶須支付所有印花稅款項（包括但不限於任何從價印花稅及任何因過期繳付任何印花稅的有關罰款、利息及附加費用等款項）。

All stamp duty payments (including, without limitation, any ad valorem stamp duty and any penalty, interest and surcharge, etc. for late payment of any stamp duty) shall be borne by the prospective tenant(s).

(v) 準租戶須就租住該項目中指明住宅單位簽立任何文件而支付的費用：

Any charges that are payable by a prospective tenant for execution of any document in relation to the lease of a specified residential unit in the development:

就租住該項目中指明住宅單位的相關登記費以及所有法律及其他費用、收費及實際支出，均由準租戶負責支付。

The prospective tenant(s) shall bear and pay the registration fee and all legal and other costs, charges and disbursements in respect of the lease of any specified residential unit.

(5) 業主就該發展項目指定的互聯網網站的網址：www.thetannerhill.hkhs.com

The address of the website designated by the Landlord for the development is: www.thetannerhill.hkhs.com.