

For lease commencement date on or after 1 April 2024

適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

Aged 84歲

## 租住權費表 – 84歲之租戶

# Entry Contribution List - Tenant at Aged 84

The Tanner Hill is for lease only, not for sale. The Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance does not apply to this development.

雋悅為只租不賣項目。《一手住宅物業銷售條例》並不適用於本項目。

租住權費表 Entry Contribution List

第一部份：基本資料 Part 1: Basic Information

發展項目名稱 Name of Development	雋悅 The Tanner Hill	期數 (如有) Phase No. (if any)	--
發展項目位置 Location of Development	丹拿道8號 8 Tanner Road		
發展項目 (或期數) 中的住宅物業的總數 The total number of residential properties in the development (or phase of the development)			588

印製日期 Date of Printing	租住權費表編號 Number of Entry Contribution List
2015年11月19日 19 November 2015	1

修改租住權費表 (如有) Revision to Entry Contribution List (if any)

修改日期 Date of Revision	經修改的租住權費表編號 Numbering of Revised Entry Contribution List	如物業租住權費經修改，請以「✓」標示 Please use "✓" to indicate changes to entry contribution of residential properties	
		價錢 Price	
2016年3月9日 9 March 2016	1A	✓	
2016年9月13日 13 September 2016	1B	✓	
2017年11月22日 22 November 2017	1C	✓	
2018年6月1日 1 June 2018	1D	✓	
2018年11月26日 26 November 2018	1E	✓	
2019年4月1日 1 April 2019	1F	✓	
2019年12月11日 11 December 2019	1G	✓	
	1G (conversion)		
2020年11月2日 2 November 2020	1H	✓	
2021年11月15日 15 November 2021	1I	✓	
2022年12月14日 14 December 2022	1J	✓	
2023年12月1日 1 December 2023	1K	✓	

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	38	A	49.121 (529)	(1)	5,289,000	(1)	107,673 (9,998)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,408,003	(2)	110,096 (10,223)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,108,795	(3)	124,362 (11,548)												
1	38	B	61.322 (660)	(1)	6,473,000	(1)	105,558 (9,808)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,618,643	(2)	107,933 (10,028)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,476,315	(3)	121,919 (11,328)												
1	38	D	114.081 (1228)	(1)	14,262,000	(1)	125,016 (11,614)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	14,582,895	(2)	127,829 (11,875)	--	0.442 (5)	--	10.175 (110)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	16,472,610	(3)	144,394 (13,414)												
1	38	E	111.960 (1205)	(1)	13,248,000	(1)	118,328 (10,994)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	13,546,080	(2)	120,990 (11,242)	--	0.458 (5)	--	6.782 (73)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	15,301,440	(3)	136,669 (12,698)												
1	38	G	43.995 (474)	(1)	4,566,000	(1)	103,785 (9,633)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,668,735	(2)	106,120 (9,850)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,273,730	(3)	119,871 (11,126)												
1	38	H	55.133 (593)	(1)	5,665,000	(1)	102,752 (9,553)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,792,463	(2)	105,063 (9,768)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,543,075	(3)	118,678 (11,034)												
1	37	A	49.121 (529)	(1)	5,327,000	(1)	108,446 (10,070)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,446,858	(2)	110,887 (10,297)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,152,685	(3)	125,256 (11,631)												
1	37	B	61.322 (660)	(1)	6,551,000	(1)	106,830 (9,926)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,698,398	(2)	109,233 (10,149)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,566,405	(3)	123,388 (11,464)												
1	37	C	55.285 (595)	(1)	5,906,000	(1)	106,828 (9,926)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,038,885	(2)	109,232 (10,149)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,821,430	(3)	123,387 (11,465)												
1	37	D	71.509 (770)	(1)	7,890,000	(1)	110,336 (10,247)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,067,525	(2)	112,818 (10,477)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,112,950	(3)	127,438 (11,835)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	37	E	71.509 (770)	(1)	7,696,000	(1)	107,623 (9,995)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,869,160	(2)	110,044 (10,220)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,888,880	(3)	124,304 (11,544)												
1	37	F	44.591 (480)	(1)	4,659,000	(1)	104,483 (9,706)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,763,828	(2)	106,834 (9,925)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,381,145	(3)	120,678 (11,211)												
1	37	G	43.995 (474)	(1)	4,597,000	(1)	104,489 (9,698)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,700,433	(2)	106,840 (9,917)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,309,535	(3)	120,685 (11,202)												
1	37	H	55.133 (593)	(1)	5,705,000	(1)	103,477 (9,621)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,833,363	(2)	105,805 (9,837)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,589,275	(3)	119,516 (11,112)												
1	36	A	49.121 (529)	(1)	5,312,000	(1)	108,141 (10,042)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,431,520	(2)	110,574 (10,268)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,135,360	(3)	124,903 (11,598)												
1	36	B	61.322 (660)	(1)	6,500,000	(1)	105,998 (9,848)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,646,250	(2)	108,383 (10,070)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,507,500	(3)	122,428 (11,375)												
1	36	C	55.285 (595)	(1)	5,862,000	(1)	106,032 (9,852)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,993,895	(2)	108,418 (10,074)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,770,610	(3)	122,467 (11,379)												
1	36	D	71.509 (770)	(1)	7,871,000	(1)	110,070 (10,222)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,048,098	(2)	112,547 (10,452)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,091,005	(3)	127,131 (11,807)												
1	36	E	71.509 (770)	(1)	7,675,000	(1)	107,329 (9,968)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,847,688	(2)	109,744 (10,192)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,864,625	(3)	123,965 (11,513)												
1	36	F	44.591 (480)	(1)	4,646,000	(1)	104,191 (9,679)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,750,535	(2)	106,536 (9,897)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,366,130	(3)	120,341 (11,179)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)													
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	\$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			84歲之租戶 Tenant at Aged 84			84歲之租戶 Tenant at Aged 84																
1	36	G	43.995 (474)			4,584,000	(1)	104,194 (9,671)														
			露台 Balcony: 0 (0)			4,687,140	(2)	106,538 (9,888)		--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			5,294,520	(3)	120,344 (11,170)														
1	36	H	55.133 (593)			5,690,000	(1)	103,205 (9,595)														
			露台 Balcony: 0 (0)			5,818,025	(2)	105,527 (9,811)		--	0.348 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			6,571,950	(3)	119,202 (11,083)														
1	35	A	49.121 (529)			5,298,000	(1)	107,856 (10,015)														
			露台 Balcony: 0 (0)			5,417,205	(2)	110,283 (10,240)		--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			6,119,190	(3)	124,574 (11,567)														
1	35	B	61.322 (660)			6,482,000	(1)	105,704 (9,821)														
			露台 Balcony: 0 (0)			6,627,845	(2)	108,083 (10,042)		--	0.382 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			7,486,710	(3)	122,088 (11,344)														
1	35	C	55.285 (595)			5,846,000	(1)	105,743 (9,825)														
			露台 Balcony: 0 (0)			5,977,535	(2)	108,122 (10,046)		--	0.382 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			6,752,130	(3)	122,133 (11,348)														
1	35	D	71.509 (770)			7,848,000	(1)	109,748 (10,192)														
			露台 Balcony: 0 (0)			8,024,580	(2)	112,218 (10,422)		--	0.462 (5)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			9,064,440	(3)	126,759 (11,772)														
1	35	E	71.509 (770)			7,655,000	(1)	107,049 (9,942)														
			露台 Balcony: 0 (0)			7,827,238	(2)	109,458 (10,165)		--	0.462 (5)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			8,841,525	(3)	123,642 (11,483)														
1	35	F	44.591 (480)			4,635,000	(1)	103,945 (9,656)														
			露台 Balcony: 0 (0)			4,739,288	(2)	106,284 (9,874)		--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			5,353,425	(3)	120,056 (11,153)														
1	35	G	43.995 (474)			4,570,000	(1)	103,875 (9,641)														
			露台 Balcony: 0 (0)			4,672,825	(2)	106,213 (9,858)		--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			5,278,350	(3)	119,976 (11,136)														
1	35	H	55.133 (593)			5,670,000	(1)	102,842 (9,562)														
			露台 Balcony: 0 (0)			5,797,575	(2)	105,156 (9,777)		--	0.348 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			6,548,850	(3)	118,783 (11,044)														

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	33	A	49.121 (529)	0	(0)	5,282,000	107,530 (9,985)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(0)	5,400,845												109,950 (10,210)
			工作平台 Utility Platform:			(0)	6,100,710												124,198 (11,533)
1	33	B	61.322 (660)	0	(0)	6,463,000	105,394 (9,792)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(0)	6,608,418												107,766 (10,013)
			工作平台 Utility Platform:			(0)	7,464,765												121,731 (11,310)
1	33	C	55.285 (595)	0	(0)	5,829,000	105,435 (9,797)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(0)	5,960,153												107,808 (10,017)
			工作平台 Utility Platform:			(0)	6,732,495												121,778 (11,315)
1	33	D	71.509 (770)	0	(0)	7,824,000	109,413 (10,161)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(0)	8,000,040												111,875 (10,390)
			工作平台 Utility Platform:			(0)	9,036,720												126,372 (11,736)
1	33	E	71.509 (770)	0	(0)	7,630,000	106,700 (9,909)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(0)	7,801,675												109,101 (10,132)
			工作平台 Utility Platform:			(0)	8,812,650												123,238 (11,445)
1	33	F	44.591 (480)	0	(0)	4,620,000	103,608 (9,625)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(0)	4,723,950												105,940 (9,842)
			工作平台 Utility Platform:			(0)	5,336,100												119,668 (11,117)
1	33	G	43.995 (474)	0	(0)	4,558,000	103,603 (9,616)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(0)	4,660,555												105,934 (9,832)
			工作平台 Utility Platform:			(0)	5,264,490												119,661 (11,107)
1	33	H	55.133 (593)	0	(0)	5,655,000	102,570 (9,536)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(0)	5,782,238												104,878 (9,751)
			工作平台 Utility Platform:			(0)	6,531,525												118,469 (11,014)
1	32	A	49.121 (529)	0	(0)	5,266,000	107,205 (9,955)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(0)	5,384,485												109,617 (10,179)
			工作平台 Utility Platform:			(0)	6,082,230												123,821 (11,498)
1	32	B	61.322 (660)	0	(0)	6,445,000	105,101 (9,765)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(0)	6,590,013												107,466 (9,985)
			工作平台 Utility Platform:			(0)	7,443,975												121,392 (11,279)

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	32	C	55.285 (595)	(1)	5,811,000	(1)	105,110 (9,766)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,941,748	(2)	107,475 (9,986)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	6,711,705	(3)	121,402 (11,280)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	32	D	71.509 (770)	(1)	7,800,000	(1)	109,077 (10,130)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,975,500	(2)	111,531 (10,358)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
				(3)	9,009,000	(3)	125,984 (11,700)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	32	E	71.509 (770)	(1)	7,609,000	(1)	106,406 (9,882)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,780,203	(2)	108,800 (10,104)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
				(3)	8,788,395	(3)	122,899 (11,414)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	32	F	44.591 (480)	(1)	4,606,000	(1)	103,294 (9,596)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	4,709,635	(2)	105,619 (9,812)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
				(3)	5,319,930	(3)	119,305 (11,083)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
1	32	G	43.995 (474)	(1)	4,545,000	(1)	103,307 (9,589)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	4,647,263	(2)	105,632 (9,804)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
				(3)	5,249,475	(3)	119,320 (11,075)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
1	32	H	55.133 (593)	(1)	5,641,000	(1)	102,316 (9,513)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,767,923	(2)	104,618 (9,727)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
				(3)	6,515,355	(3)	118,175 (10,987)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
1	31	A	49.121 (529)	(1)	5,252,000	(1)	106,920 (9,928)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,370,170	(2)	109,325 (10,152)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
				(3)	6,066,060	(3)	123,492 (11,467)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
1	31	B	61.322 (660)	(1)	6,428,000	(1)	104,824 (9,739)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,572,630	(2)	107,182 (9,959)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
				(3)	7,424,340	(3)	121,071 (11,249)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
1	31	C	55.285 (595)	(1)	5,793,000	(1)	104,784 (9,736)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,923,343	(2)	107,142 (9,955)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
				(3)	6,690,915	(3)	121,026 (11,245)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
1	31	D	71.509 (770)	(1)	7,781,000	(1)	108,811 (10,105)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,956,073	(2)	111,260 (10,333)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
				(3)	8,987,055	(3)	125,677 (11,672)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	31	E	71.509 (770)	(1)	7,587,000	(1)	106,099 (9,853)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,757,708	(2)	108,486 (10,075)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,762,985	(3)	122,544 (11,381)												
1	31	F	44.591 (480)	(1)	4,592,000	(1)	102,980 (9,567)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,695,320	(2)	105,297 (9,782)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,303,760	(3)	118,942 (11,050)												
1	31	G	43.995 (474)	(1)	4,531,000	(1)	102,989 (9,559)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,632,948	(2)	105,306 (9,774)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,233,305	(3)	118,952 (11,041)												
1	31	H	55.133 (593)	(1)	5,625,000	(1)	102,026 (9,486)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,751,563	(2)	104,322 (9,699)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,496,875	(3)	117,840 (10,956)												
1	30	A	49.121 (529)	(1)	5,236,000	(1)	106,594 (9,898)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,353,810	(2)	108,992 (10,121)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,047,580	(3)	123,116 (11,432)												
1	30	B	61.322 (660)	(1)	6,410,000	(1)	104,530 (9,712)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,554,225	(2)	106,882 (9,931)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,403,550	(3)	120,732 (11,218)												
1	30	C	55.285 (595)	(1)	5,775,000	(1)	104,459 (9,706)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,904,938	(2)	106,809 (9,924)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,670,125	(3)	120,650 (11,210)												
1	30	D	71.509 (770)	(1)	7,758,000	(1)	108,490 (10,075)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,932,555	(2)	110,931 (10,302)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,960,490	(3)	125,306 (11,637)												
1	30	E	71.509 (770)	(1)	7,564,000	(1)	105,777 (9,823)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,734,190	(2)	108,157 (10,044)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,736,420	(3)	122,172 (11,346)												
1	30	F	44.591 (480)	(1)	4,580,000	(1)	102,711 (9,542)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,683,050	(2)	105,022 (9,756)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,289,900	(3)	118,632 (11,021)												



For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	30	G	43.995 (474)	(1)	4,517,000	(1)	102,671 (9,530)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,618,633	(2)	104,981 (9,744)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,217,135	(3)	118,585 (11,007)												
1	30	H	55.133 (593)	(1)	5,606,000	(1)	101,681 (9,454)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,732,135	(2)	103,969 (9,666)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,474,930	(3)	117,442 (10,919)												
1	29	A	49.121 (529)	(1)	4,986,000	(1)	101,504 (9,425)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,098,185	(2)	103,788 (9,637)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,758,830	(3)	117,238 (10,886)												
1	29	B	61.322 (660)	(1)	6,390,000	(1)	104,204 (9,682)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,533,775	(2)	106,549 (9,900)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,380,450	(3)	120,356 (11,183)												
1	29	C	55.285 (595)	(1)	5,501,000	(1)	99,503 (9,245)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,624,773	(2)	101,741 (9,453)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,353,655	(3)	114,925 (10,678)												
1	29	D	71.509 (770)	(1)	7,735,000	(1)	108,168 (10,045)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,909,038	(2)	110,602 (10,271)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,933,925	(3)	124,934 (11,603)												
1	29	E	71.509 (770)	(1)	7,544,000	(1)	105,497 (9,797)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,713,740	(2)	107,871 (10,018)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,713,320	(3)	121,849 (11,316)												
1	29	F	44.591 (480)	(1)	4,392,000	(1)	98,495 (9,150)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,490,820	(2)	100,711 (9,356)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,072,760	(3)	113,762 (10,568)												
1	29	G	43.995 (474)	(1)	4,333,000	(1)	98,488 (9,141)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,430,493	(2)	100,704 (9,347)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,004,615	(3)	113,754 (10,558)												
1	29	H	55.133 (593)	(1)	5,591,000	(1)	101,409 (9,428)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,716,798	(2)	103,691 (9,640)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,457,605	(3)	117,128 (10,890)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	28	A	49.121 (529)	(1)	4,989,000	(1)	101,566 (9,431)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)		5,101,253		103,851 (9,643)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		5,762,295		117,308 (10,893)											
1	28	B	61.322 (660)	(1)	6,397,000	(1)	104,318 (9,692)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)		6,540,933		106,665 (9,911)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		7,388,535		120,488 (11,195)											
1	28	C	55.285 (595)	(1)	5,507,000	(1)	99,611 (9,255)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)		5,630,908		101,852 (9,464)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		6,360,585		115,051 (10,690)											
1	28	D	71.509 (770)	(1)	7,743,000	(1)	108,280 (10,056)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)		7,917,218		110,716 (10,282)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,943,165		125,063 (11,615)											
1	28	E	71.509 (770)	(1)	7,551,000	(1)	105,595 (9,806)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)		7,720,898		107,971 (10,027)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,721,405		121,962 (11,327)											
1	28	F	44.591 (480)	(1)	4,398,000	(1)	98,630 (9,163)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)		4,496,955		100,849 (9,369)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		5,079,690		113,917 (10,583)											
1	28	G	43.995 (474)	(1)	4,338,000	(1)	98,602 (9,152)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)		4,435,605		100,821 (9,358)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		5,010,390		113,885 (10,570)											
1	28	H	55.133 (593)	(1)	5,598,000	(1)	101,536 (9,440)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)		5,723,955		103,821 (9,653)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		6,465,690		117,274 (10,903)											
1	27	A	49.121 (529)	(1)	4,958,000	(1)	100,934 (9,372)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)		5,069,555		103,205 (9,583)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		5,726,490		116,579 (10,825)											
1	27	B	61.322 (660)	(1)	6,357,000	(1)	103,666 (9,632)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)		6,500,033		105,998 (9,849)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		7,342,335		119,734 (11,125)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	27	C	55.285 (595)	(1)	5,468,000	(1)	98,906 (9,190)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,591,030	(2)	101,131 (9,397)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	6,315,540	(3)	114,236 (10,614)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	27	D	71.509 (770)	(1)	7,690,000	(1)	107,539 (9,987)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,863,025	(2)	109,959 (10,212)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,881,950	(3)	124,207 (11,535)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	27	E	71.509 (770)	(1)	7,502,000	(1)	104,910 (9,743)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,670,795	(2)	107,270 (9,962)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,664,810	(3)	121,171 (11,253)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	27	F	44.591 (480)	(1)	4,366,000	(1)	97,912 (9,096)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	4,464,235	(2)	100,115 (9,300)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	5,042,730	(3)	113,089 (10,506)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	27	G	43.995 (474)	(1)	4,307,000	(1)	97,897 (9,086)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	4,403,908	(2)	100,100 (9,291)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	4,974,585	(3)	113,072 (10,495)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	27	H	55.133 (593)	(1)	5,561,000	(1)	100,865 (9,378)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,686,123	(2)	103,135 (9,589)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	6,422,955	(3)	116,499 (10,831)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	26	A	49.121 (529)	(1)	4,941,000	(1)	100,588 (9,340)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,052,173	(2)	102,852 (9,550)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	5,706,855	(3)	116,180 (10,788)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	26	B	61.322 (660)	(1)	6,047,000	(1)	98,611 (9,162)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,183,058	(2)	100,829 (9,368)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	6,984,285	(3)	113,895 (10,582)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	26	C	55.285 (595)	(1)	5,451,000	(1)	98,598 (9,161)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,573,648	(2)	100,817 (9,367)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	6,295,905	(3)	113,881 (10,581)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	26	D	71.509 (770)	(1)	7,669,000	(1)	107,245 (9,960)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,841,553	(2)	109,658 (10,184)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,857,695	(3)	123,868 (11,504)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	26	E	71.509 (770)	0	(0)	7,477,000	104,560 (9,710)	--	0.462 (5)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			7,645,233	106,913 (9,929)												
			工作平台 Utility Platform:			8,635,935	120,767 (11,216)												
1	26	F	44.591 (480)	0	(0)	4,353,000	97,621 (9,069)	--	0.338 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			4,450,943	99,817 (9,273)												
			工作平台 Utility Platform:			5,027,715	112,752 (10,474)												
1	26	G	43.995 (474)	0	(0)	4,296,000	97,647 (9,063)	--	0.338 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			4,392,660	99,845 (9,267)												
			工作平台 Utility Platform:			4,961,880	112,783 (10,468)												
1	26	H	55.133 (593)	0	(0)	5,331,000	96,693 (8,990)	--	0.348 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			5,450,948	98,869 (9,192)												
			工作平台 Utility Platform:			6,157,305	111,681 (10,383)												
1	25	A	49.121 (529)	0	(0)	4,928,000	100,324 (9,316)	--	0.338 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			5,038,880	102,581 (9,525)												
			工作平台 Utility Platform:			5,691,840	115,874 (10,760)												
1	25	B	61.322 (660)	0	(0)	6,029,000	98,317 (9,135)	--	0.382 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			6,164,653	100,529 (9,340)												
			工作平台 Utility Platform:			6,963,495	113,556 (10,551)												
1	25	C	55.285 (595)	0	(0)	5,436,000	98,327 (9,136)	--	0.382 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			5,558,310	100,539 (9,342)												
			工作平台 Utility Platform:			6,278,580	113,568 (10,552)												
1	25	D	71.509 (770)	0	(0)	7,648,000	106,952 (9,932)	--	0.462 (5)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			7,820,080	109,358 (10,156)												
			工作平台 Utility Platform:			8,833,440	123,529 (11,472)												
1	25	E	71.509 (770)	0	(0)	7,456,000	104,267 (9,683)	--	0.462 (5)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			7,623,760	106,613 (9,901)												
			工作平台 Utility Platform:			8,611,680	120,428 (11,184)												
1	25	F	44.591 (480)	0	(0)	4,342,000	97,374 (9,046)	--	0.338 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			4,439,695	99,565 (9,249)												
			工作平台 Utility Platform:			5,015,010	112,467 (10,448)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	25	G	43.995 (474)	(1)	4,282,000	(1)	97,329 (9,034)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,378,345	(2)	99,519 (9,237)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,945,710	(3)	112,415 (10,434)										
1	25	H	55.133 (593)	(1)	5,318,000	(1)	96,458 (8,968)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,437,655	(2)	98,628 (9,170)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,142,290	(3)	111,409 (10,358)										
1	23	A	49.121 (529)	(1)	4,913,000	(1)	100,018 (9,287)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,023,543	(2)	102,269 (9,496)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,674,515	(3)	115,521 (10,727)										
1	23	B	61.322 (660)	(1)	6,011,000	(1)	98,024 (9,108)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,146,248	(2)	100,229 (9,312)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,942,705	(3)	113,217 (10,519)										
1	23	C	55.285 (595)	(1)	5,421,000	(1)	98,056 (9,111)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,542,973	(2)	100,262 (9,316)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,261,255	(3)	113,254 (10,523)										
1	23	D	71.509 (770)	(1)	7,275,000	(1)	101,735 (9,448)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,438,688	(2)	104,025 (9,661)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,402,625	(3)	117,504 (10,913)										
1	23	E	71.509 (770)	(1)	7,148,000	(1)	99,959 (9,283)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,308,830	(2)	102,209 (9,492)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,255,940	(3)	115,453 (10,722)										
1	23	F	44.591 (480)	(1)	4,327,000	(1)	97,038 (9,015)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,424,358	(2)	99,221 (9,217)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,997,685	(3)	112,078 (10,412)										
1	23	G	43.995 (474)	(1)	4,269,000	(1)	97,034 (9,006)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,365,053	(2)	99,217 (9,209)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,930,695	(3)	112,074 (10,402)										
1	23	H	55.133 (593)	(1)	5,300,000	(1)	96,131 (8,938)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,419,250	(2)	98,294 (9,139)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,121,500	(3)	111,032 (10,323)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	22	A	49.121 (529)	84歲之租戶 Tenant at Aged 84			84歲之租戶 Tenant at Aged 84			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	4,894,000	(1)	5,004,115	(2)	99,632 (9,251)	101,873 (9,460)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	5,652,570	(3)	115,074 (10,685)														
1	22	B	61.322 (660)	84歲之租戶 Tenant at Aged 84			84歲之租戶 Tenant at Aged 84			--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	5,992,000	(1)	6,126,820	(2)	97,714 (9,079)	99,912 (9,283)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	6,920,760	(3)	112,859 (10,486)														
1	22	C	55.285 (595)	84歲之租戶 Tenant at Aged 84			84歲之租戶 Tenant at Aged 84			--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	5,405,000	(1)	5,526,613	(2)	97,766 (9,084)	99,966 (9,288)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	6,242,775	(3)	112,920 (10,492)														
1	22	D	71.509 (770)	84歲之租戶 Tenant at Aged 84			84歲之租戶 Tenant at Aged 84			--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	7,258,000	(1)	7,421,305	(2)	101,498 (9,426)	103,781 (9,638)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	8,382,990	(3)	117,230 (10,887)														
1	22	E	71.509 (770)	84歲之租戶 Tenant at Aged 84			84歲之租戶 Tenant at Aged 84			--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	7,128,000	(1)	7,288,380	(2)	99,680 (9,257)	101,923 (9,465)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	8,232,840	(3)	115,130 (10,692)														
1	22	F	44.591 (480)	84歲之租戶 Tenant at Aged 84			84歲之租戶 Tenant at Aged 84			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	4,314,000	(1)	4,411,065	(2)	96,746 (8,988)	98,923 (9,190)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	4,982,670	(3)	111,742 (10,381)														
1	22	G	43.995 (474)	84歲之租戶 Tenant at Aged 84			84歲之租戶 Tenant at Aged 84			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	4,258,000	(1)	4,353,805	(2)	96,784 (8,983)	98,961 (9,185)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	4,917,990	(3)	111,785 (10,376)														
1	22	H	55.133 (593)	84歲之租戶 Tenant at Aged 84			84歲之租戶 Tenant at Aged 84			--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	5,284,000	(1)	5,402,890	(2)	95,841 (8,911)	97,997 (9,111)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	6,103,020	(3)	110,696 (10,292)														
1	21	A	49.121 (529)	84歲之租戶 Tenant at Aged 84			84歲之租戶 Tenant at Aged 84			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	4,883,000	(1)	4,992,868	(2)	99,408 (9,231)	101,644 (9,438)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	5,639,865	(3)	114,816 (10,661)														
1	21	B	61.322 (660)	84歲之租戶 Tenant at Aged 84			84歲之租戶 Tenant at Aged 84			--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	5,975,000	(1)	6,109,438	(2)	97,436 (9,053)	99,629 (9,257)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	6,901,125	(3)	112,539 (10,456)														

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
1	21	C	55.285 (595)	(1)	5,388,000	(1)	97,459 (9,055)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,509,230	(2)	99,651 (9,259)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,223,140	(3)	112,565 (10,459)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
1	21	D	71.509 (770)	(1)	7,234,000	(1)	101,162 (9,395)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,396,765	(2)	103,438 (9,606)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,355,270	(3)	116,842 (10,851)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
1	21	E	71.509 (770)	(1)	7,109,000	(1)	99,414 (9,232)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,268,953	(2)	101,651 (9,440)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,210,895	(3)	114,823 (10,664)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
1	21	F	44.591 (480)	(1)	4,302,000	(1)	96,477 (8,963)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,398,795	(2)	98,648 (9,164)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,968,810	(3)	111,431 (10,352)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
1	21	G	43.995 (474)	(1)	4,242,000	(1)	96,420 (8,949)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,337,445	(2)	98,589 (9,151)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,899,510	(3)	111,365 (10,337)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
1	21	H	55.133 (593)	(1)	5,268,000	(1)	95,551 (8,884)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,386,530	(2)	97,701 (9,084)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,084,540	(3)	110,361 (10,261)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
1	20	A	49.121 (529)	(1)	4,867,000	(1)	99,082 (9,200)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,976,508	(2)	101,311 (9,407)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,621,385	(3)	114,440 (10,626)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
1	20	B	61.322 (660)	(1)	5,957,000	(1)	97,143 (9,026)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,091,033	(2)	99,329 (9,229)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,880,335	(3)	112,200 (10,425)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
1	20	C	55.285 (595)	(1)	5,370,000	(1)	97,133 (9,025)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,490,825	(2)	99,319 (9,228)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,202,350	(3)	112,189 (10,424)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
1	20	D	71.509 (770)	(1)	7,212,000	(1)	100,854 (9,366)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,374,270	(2)	103,124 (9,577)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,329,860	(3)	116,487 (10,818)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)												
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
1	20	E	71.509 (770)	0	(0)	7,051,000	(1)	98,603 (9,157)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony:	0	(0)	7,209,648	(2)	100,822 (9,363)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	8,143,905	(3)	113,886 (10,577)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
1	20	F	44.591 (480)	0	(0)	4,266,000	(1)	95,670 (8,888)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:	0	(0)	4,361,985	(2)	97,822 (9,087)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	4,927,230	(3)	110,498 (10,265)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
1	20	G	43.995 (474)	0	(0)	4,210,000	(1)	95,693 (8,882)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:	0	(0)	4,304,725	(2)	97,846 (9,082)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	4,862,550	(3)	110,525 (10,259)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
1	20	H	55.133 (593)	0	(0)	5,226,000	(1)	94,789 (8,813)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:	0	(0)	5,343,585	(2)	96,922 (9,011)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	6,036,030	(3)	109,481 (10,179)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
1	19	A	49.121 (529)	0	(0)	4,853,000	(1)	98,797 (9,174)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:	0	(0)	4,962,193	(2)	101,020 (9,380)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	5,605,215	(3)	114,110 (10,596)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
1	19	B	61.322 (660)	0	(0)	5,940,000	(1)	96,866 (9,000)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:	0	(0)	6,073,650	(2)	99,045 (9,203)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	6,860,700	(3)	111,880 (10,395)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
1	19	C	55.285 (595)	0	(0)	5,356,000	(1)	96,880 (9,002)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:	0	(0)	5,476,510	(2)	99,060 (9,204)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	6,186,180	(3)	111,896 (10,397)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
1	19	D	71.509 (770)	0	(0)	7,190,000	(1)	100,547 (9,338)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:	0	(0)	7,351,775	(2)	102,809 (9,548)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	8,304,450	(3)	116,132 (10,785)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
1	19	E	71.509 (770)	0	(0)	6,995,000	(1)	97,820 (9,084)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:	0	(0)	7,152,388	(2)	100,021 (9,289)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	8,079,225	(3)	112,982 (10,493)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
1	19	F	44.591 (480)	0	(0)	4,234,000	(1)	94,952 (8,821)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:	0	(0)	4,329,265	(2)	97,088 (9,019)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	4,890,270	(3)	109,669 (10,188)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--



For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	19	G	43.995 (474)	(1)	4,174,000	(1)	94,874 (8,806)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,267,915	(2)	97,009 (9,004)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,820,970	(3)	109,580 (10,171)										
1	19	H	55.133 (593)	(1)	5,184,000	(1)	94,027 (8,742)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,300,640	(2)	96,143 (8,939)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,987,520	(3)	108,601 (10,097)										
1	18	A	49.121 (529)	(1)	4,858,000	(1)	98,899 (9,183)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,967,305	(2)	101,124 (9,390)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,610,990	(3)	114,228 (10,607)										
1	18	B	61.322 (660)	(1)	5,945,000	(1)	96,947 (9,008)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,078,763	(2)	99,129 (9,210)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,866,475	(3)	111,974 (10,404)										
1	18	C	55.285 (595)	(1)	5,359,000	(1)	96,934 (9,007)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,479,578	(2)	99,115 (9,209)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,189,645	(3)	111,959 (10,403)										
1	18	D	71.509 (770)	(1)	7,199,000	(1)	100,673 (9,349)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,360,978	(2)	102,938 (9,560)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,314,845	(3)	116,277 (10,799)										
1	18	E	71.509 (770)	(1)	6,966,000	(1)	97,414 (9,047)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,122,735	(2)	99,606 (9,250)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,045,730	(3)	112,514 (10,449)										
1	18	F	44.591 (480)	(1)	4,218,000	(1)	94,593 (8,788)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,312,905	(2)	96,721 (8,985)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,871,790	(3)	109,255 (10,150)										
1	18	G	43.995 (474)	(1)	4,158,000	(1)	94,511 (8,772)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,251,555	(2)	96,637 (8,970)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,802,490	(3)	109,160 (10,132)										
1	18	H	55.133 (593)	(1)	5,161,000	(1)	93,610 (8,703)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,277,123	(2)	95,716 (8,899)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,960,955	(3)	108,120 (10,052)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)																
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard				
1	17	A	49.121 (529)	0	(0)	4,823,000	98,186 (9,117)	100,395 (9,322)	113,405 (10,530)	0 (0)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--				
			露台 Balcony:			(0)																4,931,518	96,262 (8,944)	98,428 (9,145)	111,183 (10,330)
			工作平台 Utility Platform:			(0)																5,570,565	99,945 (9,282)	102,194 (9,491)	115,437 (10,721)
1	17	B	61.322 (660)	0	(0)	5,903,000	96,198 (8,934)	98,362 (9,135)	111,108 (10,319)	0 (0)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--				
			露台 Balcony:			(0)																6,035,818	102,194 (9,491)	111,108 (10,319)	
			工作平台 Utility Platform:			(0)																6,817,965	102,194 (9,491)	111,108 (10,319)	
1	17	C	55.285 (595)	0	(0)	5,324,000	96,198 (8,934)	98,362 (9,135)	111,108 (10,319)	0 (0)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--				
			露台 Balcony:			(0)																5,443,790	98,428 (9,145)	111,183 (10,330)	
			工作平台 Utility Platform:			(0)																6,149,220	99,945 (9,282)	102,194 (9,491)	
1	17	D	71.509 (770)	0	(0)	7,147,000	96,198 (8,934)	98,362 (9,135)	111,108 (10,319)	0 (0)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--				
			露台 Balcony:			(0)																7,307,808	98,428 (9,145)	111,183 (10,330)	
			工作平台 Utility Platform:			(0)																8,254,785	99,945 (9,282)	102,194 (9,491)	
1	17	E	71.509 (770)	0	(0)	6,879,000	96,198 (8,934)	98,362 (9,135)	111,108 (10,319)	0 (0)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--				
			露台 Balcony:			(0)																7,033,778	98,428 (9,145)	111,183 (10,330)	
			工作平台 Utility Platform:			(0)																7,945,245	99,945 (9,282)	102,194 (9,491)	
1	17	F	44.591 (480)	0	(0)	4,165,000	93,404 (8,677)	95,506 (8,872)	107,882 (10,022)	0 (0)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--				
			露台 Balcony:			(0)																4,258,713	95,506 (8,872)	107,882 (10,022)	
			工作平台 Utility Platform:			(0)																4,810,575	95,506 (8,872)	107,882 (10,022)	
1	17	G	43.995 (474)	0	(0)	4,109,000	93,397 (8,669)	95,498 (8,864)	107,874 (10,012)	0 (0)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--				
			露台 Balcony:			(0)																4,201,453	95,498 (8,864)	107,874 (10,012)	
			工作平台 Utility Platform:			(0)																4,745,895	95,498 (8,864)	107,874 (10,012)	
1	17	H	55.133 (593)	0	(0)	5,101,000	92,522 (8,602)	94,603 (8,796)	106,863 (9,935)	0 (0)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--				
			露台 Balcony:			(0)																5,215,773	94,603 (8,796)	106,863 (9,935)	
			工作平台 Utility Platform:			(0)																5,891,655	94,603 (8,796)	106,863 (9,935)	
1	16	A	49.121 (529)	0	(0)	4,808,000	97,881 (9,089)	100,083 (9,293)	113,052 (10,498)	0 (0)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--				
			露台 Balcony:			(0)																4,916,180	97,881 (9,089)	100,083 (9,293)	
			工作平台 Utility Platform:			(0)																5,553,240	97,881 (9,089)	100,083 (9,293)	
1	16	B	61.322 (660)	0	(0)	5,885,000	95,969 (8,917)	98,128 (9,117)	110,844 (10,299)	0 (0)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--				
			露台 Balcony:			(0)																6,017,413	95,969 (8,917)	98,128 (9,117)	
			工作平台 Utility Platform:			(0)																6,797,175	95,969 (8,917)	98,128 (9,117)	

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)														
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
			84歲之租戶 Tenant at Aged 84		84歲之租戶 Tenant at Aged 84																	
1	16	C	55.285 (595)			95,993 (8,919)																
			露台 Balcony: 0 (0)		5,307,000	(1)	5,307,000	(1)	95,993 (8,919)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		5,426,408	(2)	5,426,408	(2)	98,153 (9,120)													
1	16	D	71.509 (770)			99,652 (9,255)																
			露台 Balcony: 0 (0)		7,126,000	(1)	7,126,000	(1)	99,652 (9,255)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		7,286,335	(2)	7,286,335	(2)	101,894 (9,463)													
1	16	E	71.509 (770)			95,387 (8,858)																
			露台 Balcony: 0 (0)		6,821,000	(1)	6,821,000	(1)	95,387 (8,858)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		6,974,473	(2)	6,974,473	(2)	97,533 (9,058)													
1	16	F	44.591 (480)			92,620 (8,604)																
			露台 Balcony: 0 (0)		4,130,000	(1)	4,130,000	(1)	92,620 (8,604)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		4,222,925	(2)	4,222,925	(2)	94,704 (8,798)													
1	16	G	43.995 (474)			92,624 (8,597)																
			露台 Balcony: 0 (0)		4,075,000	(1)	4,075,000	(1)	92,624 (8,597)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		4,166,688	(2)	4,166,688	(2)	94,708 (8,790)													
1	16	H	55.133 (593)			91,687 (8,524)																
			露台 Balcony: 0 (0)		5,055,000	(1)	5,055,000	(1)	91,687 (8,524)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		5,168,738	(2)	5,168,738	(2)	93,750 (8,716)													
1	15	A	49.121 (529)			97,636 (9,066)																
			露台 Balcony: 0 (0)		4,796,000	(1)	4,796,000	(1)	97,636 (9,066)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		4,903,910	(2)	4,903,910	(2)	99,833 (9,270)													
1	15	B	61.322 (660)			95,675 (8,889)																
			露台 Balcony: 0 (0)		5,867,000	(1)	5,867,000	(1)	95,675 (8,889)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		5,999,008	(2)	5,999,008	(2)	97,828 (9,089)													
1	15	C	55.285 (595)			95,686 (8,891)																
			露台 Balcony: 0 (0)		5,290,000	(1)	5,290,000	(1)	95,686 (8,891)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		5,409,025	(2)	5,409,025	(2)	97,839 (9,091)													
1	15	D	71.509 (770)			99,372 (9,229)																
			露台 Balcony: 0 (0)		7,106,000	(1)	7,106,000	(1)	99,372 (9,229)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		7,265,885	(2)	7,265,885	(2)	101,608 (9,436)													
						114,775 (10,659)																

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	15	E	71.509 (770)	(1)	6,766,000	(1)	94,617 (8,787)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,918,235	(2)	96,746 (8,985)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	7,814,730	(3)	109,283 (10,149)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	15	F	44.591 (480)	(1)	4,098,000	(1)	91,902 (8,538)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	4,190,205	(2)	93,970 (8,730)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	4,733,190	(3)	106,147 (9,861)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	15	G	43.995 (474)	(1)	4,041,000	(1)	91,851 (8,525)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	4,131,923	(2)	93,918 (8,717)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	4,667,355	(3)	106,088 (9,847)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	15	H	55.133 (593)	(1)	5,015,000	(1)	90,962 (8,457)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,127,838	(2)	93,009 (8,647)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	5,792,325	(3)	105,061 (9,768)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	12	A	49.121 (529)	(1)	4,781,000	(1)	97,331 (9,038)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	4,888,573	(2)	99,521 (9,241)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	5,522,055	(3)	112,417 (10,439)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	12	B	61.322 (660)	(1)	5,850,000	(1)	95,398 (8,864)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,981,625	(2)	97,545 (9,063)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	6,756,750	(3)	110,185 (10,238)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	12	C	55.285 (595)	(1)	5,275,000	(1)	95,415 (8,866)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,393,688	(2)	97,562 (9,065)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	6,092,625	(3)	110,204 (10,240)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	12	D	71.509 (770)	(1)	7,081,000	(1)	99,023 (9,196)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,240,323	(2)	101,251 (9,403)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,178,555	(3)	114,371 (10,622)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	12	E	71.509 (770)	(1)	6,745,000	(1)	94,324 (8,760)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,896,763	(2)	96,446 (8,957)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	7,790,475	(3)	108,944 (10,118)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	12	F	44.591 (480)	(1)	4,082,000	(1)	91,543 (8,504)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	4,173,845	(2)	93,603 (8,696)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	4,714,710	(3)	105,732 (9,822)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	\$ per sq. metre (\$ per sq. ft.) (1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
			84歲之租戶 Tenant at Aged 84		84歲之租戶 Tenant at Aged 84		空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
1	12	G	43.995 (474)	(1)	4,028,000	(1)	91,556 (8,498)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,118,630	(2)	93,616 (8,689)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,652,340	(3)	105,747 (9,815)											
1	12	H	55.133 (593)	(1)	5,000,000	(1)	90,690 (8,432)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,112,500	(2)	92,730 (8,621)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,775,000	(3)	104,747 (9,739)											
1	11	A	49.121 (529)	(1)	4,767,000	(1)	97,046 (9,011)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,874,258	(2)	99,230 (9,214)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,505,885	(3)	112,088 (10,408)											
1	11	B	61.322 (660)	(1)	5,832,000	(1)	95,105 (8,836)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,963,220	(2)	97,244 (9,035)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,735,960	(3)	109,846 (10,206)											
1	11	C	55.285 (595)	(1)	5,262,000	(1)	95,180 (8,844)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,380,395	(2)	97,321 (9,043)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,077,610	(3)	109,932 (10,214)											
1	11	D	71.509 (770)	(1)	7,060,000	(1)	98,729 (9,169)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,218,850	(2)	100,950 (9,375)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,154,300	(3)	114,032 (10,590)											
1	11	E	71.509 (770)	(1)	6,724,000	(1)	94,030 (8,732)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,875,290	(2)	96,146 (8,929)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,766,220	(3)	108,605 (10,086)											
1	11	F	44.591 (480)	(1)	4,072,000	(1)	91,319 (8,483)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,163,620	(2)	93,374 (8,674)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,703,160	(3)	105,473 (9,798)											
1	11	G	43.995 (474)	(1)	4,018,000	(1)	91,329 (8,477)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,108,405	(2)	93,383 (8,668)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,640,790	(3)	105,484 (9,791)											
1	11	H	55.133 (593)	(1)	4,984,000	(1)	90,400 (8,405)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,096,140	(2)	92,434 (8,594)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,756,520	(3)	104,412 (9,707)											



For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	9	C	55.285 (595)	(1)	5,228,000	(1)	94,565 (8,787)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,345,630	(2)	96,692 (8,984)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	6,038,340	(3)	109,222 (10,148)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	9	D	71.509 (770)	(1)	7,019,000	(1)	98,155 (9,116)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,176,928	(2)	100,364 (9,321)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,106,945	(3)	113,370 (10,529)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	9	E	71.509 (770)	(1)	6,661,000	(1)	93,149 (8,651)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,810,873	(2)	95,245 (8,845)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	7,693,455	(3)	107,587 (9,992)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	9	F	44.591 (480)	(1)	4,032,000	(1)	90,422 (8,400)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	4,122,720	(2)	92,456 (8,589)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	4,656,960	(3)	104,437 (9,702)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	9	G	43.995 (474)	(1)	3,978,000	(1)	90,419 (8,392)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	4,067,505	(2)	92,454 (8,581)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	4,594,590	(3)	104,434 (9,693)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	9	H	55.133 (593)	(1)	4,938,000	(1)	89,565 (8,327)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,049,105	(2)	91,580 (8,515)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	5,703,390	(3)	103,448 (9,618)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	8	A	49.121 (529)	(1)	4,730,000	(1)	96,293 (8,941)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	4,836,425	(2)	98,459 (9,143)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	5,463,150	(3)	111,218 (10,327)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	8	B	61.322 (660)	(1)	5,786,000	(1)	94,354 (8,767)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,916,185	(2)	96,477 (8,964)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	6,682,830	(3)	108,979 (10,126)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	8	C	55.285 (595)	(1)	5,216,000	(1)	94,347 (8,766)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,333,360	(2)	96,470 (8,964)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	6,024,480	(3)	108,971 (10,125)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	8	D	71.509 (770)	(1)	7,004,000	(1)	97,946 (9,096)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,161,590	(2)	100,149 (9,301)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,089,620	(3)	113,127 (10,506)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)								
			84歲之租戶 Tenant at Aged 84		84歲之租戶 Tenant at Aged 84		空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
1	8	E	71.509 (770)			92,939 (8,631)												
			露台 Balcony: 0 (0)	6,646,000	6,646,000	95,030 (8,825)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	7,676,130	7,676,130	107,345 (9,969)												
1	8	F	44.591 (480)			89,704 (8,333)												
			露台 Balcony: 0 (0)	4,000,000	4,000,000	91,723 (8,521)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	4,620,000	4,620,000	103,608 (9,625)												
1	8	G	43.995 (474)			89,283 (8,287)												
			露台 Balcony: 0 (0)	3,928,000	3,928,000	91,292 (8,473)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	4,016,380	4,016,380	103,122 (9,571)												
1	8	H	55.133 (593)			88,404 (8,219)												
			露台 Balcony: 0 (0)	4,874,000	4,874,000	90,394 (8,404)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	4,983,665	4,983,665	102,107 (9,493)												
1	7	A	49.121 (529)			95,255 (8,845)												
			露台 Balcony: 0 (0)	4,679,000	4,679,000	97,398 (9,044)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	4,784,278	4,784,278	110,019 (10,216)												
1	7	B	61.322 (660)			93,343 (8,673)												
			露台 Balcony: 0 (0)	5,724,000	5,724,000	95,444 (8,868)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	5,852,790	5,852,790	107,812 (10,017)												
1	7	C	55.285 (595)			93,407 (8,679)												
			露台 Balcony: 0 (0)	5,164,000	5,164,000	95,509 (8,874)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	5,280,190	5,280,190	107,885 (10,024)												
1	7	D	71.509 (770)			96,967 (9,005)												
			露台 Balcony: 0 (0)	6,934,000	6,934,000	99,149 (9,208)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	7,090,015	7,090,015	111,997 (10,401)												
1	7	E	71.509 (770)			91,653 (8,512)												
			露台 Balcony: 0 (0)	6,554,000	6,554,000	93,715 (8,703)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	6,701,465	6,701,465	105,859 (9,831)												
1	7	F	44.591 (480)			87,977 (8,173)												
			露台 Balcony: 0 (0)	3,923,000	3,923,000	89,957 (8,357)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	4,011,268	4,011,268	101,614 (9,440)												



For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)														
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	\$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
1	7	G	43.995 (474)	0	(0)	3,827,000	(1)	86,987 (8,074)															
			露台 Balcony:	0	(0)	3,913,108	(2)	88,944 (8,256)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	4,420,185	(3)	100,470 (9,325)															
1	7	H	55.133 (593)	0	(0)	4,752,000	(1)	86,192 (8,013)															
			露台 Balcony:	0	(0)	4,858,920	(2)	88,131 (8,194)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	5,488,560	(3)	99,551 (9,256)															
1	6	A	49.121 (529)	0	(0)	4,600,000	(1)	93,646 (8,696)															
			露台 Balcony:	0	(0)	4,703,500	(2)	95,753 (8,891)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	5,313,000	(3)	108,161 (10,043)															
1	6	B	61.322 (660)	0	(0)	5,631,000	(1)	91,827 (8,532)															
			露台 Balcony:	0	(0)	5,757,698	(2)	93,893 (8,724)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	6,503,805	(3)	106,060 (9,854)															
1	6	C	55.285 (595)	0	(0)	5,078,000	(1)	91,851 (8,534)															
			露台 Balcony:	0	(0)	5,192,255	(2)	93,918 (8,726)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	5,865,090	(3)	106,088 (9,857)															
1	6	D	71.509 (770)	0	(0)	6,817,000	(1)	95,331 (8,853)															
			露台 Balcony:	0	(0)	6,970,383	(2)	97,476 (9,052)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	7,873,635	(3)	110,107 (10,226)															
1	6	E	71.509 (770)	0	(0)	6,420,000	(1)	89,779 (8,338)															
			露台 Balcony:	0	(0)	6,564,450	(2)	91,799 (8,525)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	7,415,100	(3)	103,695 (9,630)															
1	6	F	44.591 (480)	0	(0)	3,824,000	(1)	85,757 (7,967)															
			露台 Balcony:	0	(0)	3,910,040	(2)	87,687 (8,146)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	4,416,720	(3)	99,050 (9,202)															
1	6	G	43.995 (474)	0	(0)	3,706,000	(1)	84,237 (7,819)															
			露台 Balcony:	0	(0)	3,789,385	(2)	86,132 (7,994)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	4,280,430	(3)	97,294 (9,030)															
1	6	H	55.133 (593)	0	(0)	4,599,000	(1)	83,416 (7,755)															
			露台 Balcony:	0	(0)	4,702,478	(2)	85,293 (7,930)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	5,311,845	(3)	96,346 (8,958)															

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)														
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
			84歲之租戶 Tenant at Aged 84		84歲之租戶 Tenant at Aged 84																	
2	37	A	32.583 (351)	0	(0)	(1)	3,528,000	(1)	108,277 (10,051)													
			露台 Balcony:			0	(0)	(2)	3,607,380	(2)	110,714 (10,277)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:			0	(0)	(3)	4,074,840	(3)	125,060 (11,609)											
2	37	B	61.326 (660)	0	(0)	(1)	6,260,000	(1)	102,077 (9,485)													
			露台 Balcony:			0	(0)	(2)	6,400,850	(2)	104,374 (9,698)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:			0	(0)	(3)	7,230,300	(3)	117,899 (10,955)											
2	37	C	55.544 (598)	0	(0)	(1)	5,669,000	(1)	102,063 (9,480)													
			露台 Balcony:			0	(0)	(2)	5,796,553	(2)	104,360 (9,693)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:			0	(0)	(3)	6,547,695	(3)	117,883 (10,949)											
2	37	D	32.631 (351)	0	(0)	(1)	3,569,000	(1)	109,375 (10,168)													
			露台 Balcony:			0	(0)	(2)	3,649,303	(2)	111,835 (10,397)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:			0	(0)	(3)	4,122,195	(3)	126,328 (11,744)											
2	37	E	49.971 (538)	0	(0)	(1)	5,581,000	(1)	111,685 (10,374)													
			露台 Balcony:			0	(0)	(2)	5,706,573	(2)	114,198 (10,607)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:			0	(0)	(3)	6,446,055	(3)	128,996 (11,982)											
2	37	F	44.796 (482)	0	(0)	(1)	4,910,000	(1)	109,608 (10,187)													
			露台 Balcony:			0	(0)	(2)	5,020,475	(2)	112,074 (10,416)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:			0	(0)	(3)	5,671,050	(3)	126,597 (11,766)											
2	37	G	44.253 (476)	0	(0)	(1)	4,849,000	(1)	109,574 (10,187)													
			露台 Balcony:			0	(0)	(2)	4,958,103	(2)	112,040 (10,416)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:			0	(0)	(3)	5,600,595	(3)	126,559 (11,766)											
2	37	H	50.245 (541)	0	(0)	(1)	5,587,000	(1)	111,195 (10,327)													
			露台 Balcony:			0	(0)	(2)	5,712,708	(2)	113,697 (10,560)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:			0	(0)	(3)	6,452,985	(3)	128,430 (11,928)											
2	36	A	32.583 (351)	0	(0)	(1)	3,569,000	(1)	109,536 (10,168)													
			露台 Balcony:			0	(0)	(2)	3,649,303	(2)	112,000 (10,397)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:			0	(0)	(3)	4,122,195	(3)	126,514 (11,744)											
2	36	B	61.326 (660)	0	(0)	(1)	6,331,000	(1)	103,235 (9,592)													
			露台 Balcony:			0	(0)	(2)	6,473,448	(2)	105,558 (9,808)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:			0	(0)	(3)	7,312,305	(3)	119,237 (11,079)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	36	C	55.544 (598)	(1)	5,734,000	(1)	103,233 (9,589)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,863,015	(2)	105,556 (9,804)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,622,770	(3)	119,235 (11,075)										
2	36	D	32.631 (351)	(1)	3,608,000	(1)	110,570 (10,279)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	3,689,180	(2)	113,058 (10,510)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,167,240	(3)	127,708 (11,872)										
2	36	E	49.971 (538)	(1)	5,642,000	(1)	112,905 (10,487)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,768,945	(2)	115,446 (10,723)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,516,510	(3)	130,406 (12,112)										
2	36	F	44.796 (482)	(1)	4,991,000	(1)	111,416 (10,355)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,103,298	(2)	113,923 (10,588)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,764,605	(3)	128,686 (11,960)										
2	36	G	44.253 (476)	(1)	4,903,000	(1)	110,795 (10,300)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,013,318	(2)	113,288 (10,532)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,662,965	(3)	127,968 (11,897)										
2	36	H	50.245 (541)	(1)	5,680,000	(1)	113,046 (10,499)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,807,800	(2)	115,590 (10,735)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,560,400	(3)	130,568 (12,126)										
2	35	A	32.583 (351)	(1)	3,557,000	(1)	109,167 (10,134)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	3,637,033	(2)	111,624 (10,362)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,108,335	(3)	126,088 (11,705)										
2	35	B	61.326 (660)	(1)	6,311,000	(1)	102,909 (9,562)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,452,998	(2)	105,225 (9,777)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,289,205	(3)	118,860 (11,044)										
2	35	C	55.544 (598)	(1)	5,719,000	(1)	102,963 (9,564)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,847,678	(2)	105,280 (9,779)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,605,445	(3)	118,923 (11,046)										
2	35	D	32.631 (351)	(1)	3,596,000	(1)	110,202 (10,245)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	3,676,910	(2)	112,681 (10,476)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,153,380	(3)	127,283 (11,833)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	35	E	49.971 (538)	(1)	5,628,000	(1)	112,625 (10,461)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,754,630	(2)	115,159 (10,696)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,500,340	(3)	130,082 (12,082)											
2	35	F	44.796 (482)	(1)	4,950,000	(1)	110,501 (10,270)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,061,375	(2)	112,987 (10,501)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,717,250	(3)	127,629 (11,862)											
2	35	G	44.253 (476)	(1)	4,890,000	(1)	110,501 (10,273)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,000,025	(2)	112,987 (10,504)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,647,950	(3)	127,629 (11,865)											
2	35	H	50.245 (541)	(1)	5,631,000	(1)	112,071 (10,409)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,757,698	(2)	114,592 (10,643)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,503,805	(3)	129,442 (12,022)											
2	33	A	32.583 (351)	(1)	3,551,000	(1)	108,983 (10,117)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	3,630,898	(2)	111,435 (10,344)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,101,405	(3)	125,876 (11,685)											
2	33	B	61.326 (660)	(1)	6,295,000	(1)	102,648 (9,538)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,436,638	(2)	104,958 (9,752)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,270,725	(3)	118,559 (11,016)											
2	33	C	55.544 (598)	(1)	5,702,000	(1)	102,657 (9,535)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,830,295	(2)	104,967 (9,750)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,585,810	(3)	118,569 (11,013)											
2	33	D	32.631 (351)	(1)	3,587,000	(1)	109,926 (10,219)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	3,667,708	(2)	112,399 (10,449)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,142,985	(3)	126,965 (11,803)											
2	33	E	49.971 (538)	(1)	5,609,000	(1)	112,245 (10,426)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,735,203	(2)	114,771 (10,660)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,478,395	(3)	129,643 (12,042)											
2	33	F	44.796 (482)	(1)	4,933,000	(1)	110,121 (10,234)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,043,993	(2)	112,599 (10,465)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,697,615	(3)	127,190 (11,821)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
2	33	G	44.253 (476)	84歲之租戶 Tenant at Aged 84	84歲之租戶 Tenant at Aged 84	84歲之租戶 Tenant at Aged 84	84歲之租戶 Tenant at Aged 84												
			露台 Balcony: 0 (0)	(1) 4,879,000	(1) 110,252 (10,250)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2) 4,988,778	(2) 112,733 (10,481)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	33	H	50.245 (541)	84歲之租戶 Tenant at Aged 84	84歲之租戶 Tenant at Aged 84	84歲之租戶 Tenant at Aged 84	84歲之租戶 Tenant at Aged 84												
			露台 Balcony: 0 (0)	(1) 5,614,000	(1) 111,733 (10,377)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2) 5,740,315	(2) 114,246 (10,611)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	32	A	32.583 (351)	84歲之租戶 Tenant at Aged 84	84歲之租戶 Tenant at Aged 84	84歲之租戶 Tenant at Aged 84	84歲之租戶 Tenant at Aged 84												
			露台 Balcony: 0 (0)	(1) 3,538,000	(1) 108,584 (10,080)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2) 3,617,605	(2) 111,027 (10,307)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	32	B	61.326 (660)	84歲之租戶 Tenant at Aged 84	84歲之租戶 Tenant at Aged 84	84歲之租戶 Tenant at Aged 84	84歲之租戶 Tenant at Aged 84												
			露台 Balcony: 0 (0)	(1) 6,278,000	(1) 102,371 (9,512)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2) 6,419,255	(2) 104,674 (9,726)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	32	C	55.544 (598)	84歲之租戶 Tenant at Aged 84	84歲之租戶 Tenant at Aged 84	84歲之租戶 Tenant at Aged 84	84歲之租戶 Tenant at Aged 84												
			露台 Balcony: 0 (0)	(1) 5,684,000	(1) 102,333 (9,505)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2) 5,811,890	(2) 104,636 (9,719)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	32	D	32.631 (351)	84歲之租戶 Tenant at Aged 84	84歲之租戶 Tenant at Aged 84	84歲之租戶 Tenant at Aged 84	84歲之租戶 Tenant at Aged 84												
			露台 Balcony: 0 (0)	(1) 3,577,000	(1) 109,620 (10,191)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2) 3,657,483	(2) 112,086 (10,420)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	32	E	49.971 (538)	84歲之租戶 Tenant at Aged 84	84歲之租戶 Tenant at Aged 84	84歲之租戶 Tenant at Aged 84	84歲之租戶 Tenant at Aged 84												
			露台 Balcony: 0 (0)	(1) 5,592,000	(1) 111,905 (10,394)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2) 5,717,820	(2) 114,423 (10,628)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	32	F	44.796 (482)	84歲之租戶 Tenant at Aged 84	84歲之租戶 Tenant at Aged 84	84歲之租戶 Tenant at Aged 84	84歲之租戶 Tenant at Aged 84												
			露台 Balcony: 0 (0)	(1) 4,922,000	(1) 109,876 (10,212)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2) 5,032,745	(2) 112,348 (10,441)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	32	G	44.253 (476)	84歲之租戶 Tenant at Aged 84	84歲之租戶 Tenant at Aged 84	84歲之租戶 Tenant at Aged 84	84歲之租戶 Tenant at Aged 84												
			露台 Balcony: 0 (0)	(1) 4,861,000	(1) 109,846 (10,212)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2) 4,970,373	(2) 112,317 (10,442)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	32	H	50.245 (541)	84歲之租戶 Tenant at Aged 84	84歲之租戶 Tenant at Aged 84	84歲之租戶 Tenant at Aged 84	84歲之租戶 Tenant at Aged 84												
			露台 Balcony: 0 (0)	(1) 5,600,000	(1) 111,454 (10,351)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2) 5,726,000	(2) 113,962 (10,584)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			84歲之租戶 Tenant at Aged 84		84歲之租戶 Tenant at Aged 84														
2	31	A	32.583 (351)		3,526,000	(1)	108,216 (10,046)												
			露台 Balcony: 0	(0)	3,605,335	(2)	110,651 (10,272)		--	0.219 (2)			0 (0)						
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	4,072,530	(3)	124,989 (11,603)												
2	31	B	61.326 (660)		6,257,000	(1)	102,029 (9,480)												
			露台 Balcony: 0	(0)	6,397,783	(2)	104,324 (9,694)		--	0.382 (4)			0 (0)						
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	7,226,835	(3)	117,843 (10,950)												
2	31	C	55.544 (598)		5,669,000	(1)	102,063 (9,480)												
			露台 Balcony: 0	(0)	5,796,553	(2)	104,360 (9,693)		--	0.382 (4)			0 (0)						
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	6,547,695	(3)	117,883 (10,949)												
2	31	D	32.631 (351)		3,567,000	(1)	109,313 (10,162)												
			露台 Balcony: 0	(0)	3,647,258	(2)	111,773 (10,391)		--	0.219 (2)			0 (0)						
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	4,119,885	(3)	126,257 (11,738)												
2	31	E	49.971 (538)		5,579,000	(1)	111,645 (10,370)												
			露台 Balcony: 0	(0)	5,704,528	(2)	114,157 (10,603)		--	0.338 (4)			0 (0)						
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	6,443,745	(3)	128,950 (11,977)												
2	31	F	44.796 (482)		4,909,000	(1)	109,586 (10,185)												
			露台 Balcony: 0	(0)	5,019,453	(2)	112,051 (10,414)		--	0.338 (4)			0 (0)						
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	5,669,895	(3)	126,571 (11,763)												
2	31	G	44.253 (476)		4,848,000	(1)	109,552 (10,185)												
			露台 Balcony: 0	(0)	4,957,080	(2)	112,017 (10,414)		--	0.338 (4)			0 (0)						
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	5,599,440	(3)	126,532 (11,764)												
2	31	H	50.245 (541)		5,583,000	(1)	111,116 (10,320)												
			露台 Balcony: 0	(0)	5,708,618	(2)	113,616 (10,552)		--	0.338 (4)			0 (0)						
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	6,448,365	(3)	128,338 (11,919)												
2	30	A	32.583 (351)		3,536,000	(1)	108,523 (10,074)												
			露台 Balcony: 0	(0)	3,615,560	(2)	110,965 (10,301)		--	0.219 (2)			0 (0)						
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	4,084,080	(3)	125,344 (11,636)												
2	30	B	61.326 (660)		6,268,000	(1)	102,208 (9,497)												
			露台 Balcony: 0	(0)	6,409,030	(2)	104,508 (9,711)		--	0.382 (4)			0 (0)						
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	7,239,540	(3)	118,050 (10,969)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	30	C	55.544 (598)	84歲之租戶 Tenant at Aged 84		84歲之租戶 Tenant at Aged 84		--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(1) 5,680,000	(1) 102,261 (9,498)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2) 5,807,800	(2) 104,562 (9,712)												
2	30	D	32.631 (351)	84歲之租戶 Tenant at Aged 84		84歲之租戶 Tenant at Aged 84		--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(1) 3,574,000	(1) 109,528 (10,182)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2) 3,654,415	(2) 111,992 (10,411)												
2	30	E	49.971 (538)	84歲之租戶 Tenant at Aged 84		84歲之租戶 Tenant at Aged 84		--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(1) 5,588,000	(1) 111,825 (10,387)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2) 5,713,730	(2) 114,341 (10,620)												
2	30	F	44.796 (482)	84歲之租戶 Tenant at Aged 84		84歲之租戶 Tenant at Aged 84		--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(1) 4,914,000	(1) 109,697 (10,195)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2) 5,024,565	(2) 112,165 (10,424)												
2	30	G	44.253 (476)	84歲之租戶 Tenant at Aged 84		84歲之租戶 Tenant at Aged 84		--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(1) 4,856,000	(1) 109,733 (10,202)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2) 4,965,260	(2) 112,202 (10,431)												
2	30	H	50.245 (541)	84歲之租戶 Tenant at Aged 84		84歲之租戶 Tenant at Aged 84		--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(1) 5,592,000	(1) 111,295 (10,336)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2) 5,717,820	(2) 113,799 (10,569)												
2	29	A	32.583 (351)	84歲之租戶 Tenant at Aged 84		84歲之租戶 Tenant at Aged 84		--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(1) 3,507,000	(1) 107,633 (9,991)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2) 3,585,908	(2) 110,055 (10,216)												
2	29	B	61.326 (660)	84歲之租戶 Tenant at Aged 84		84歲之租戶 Tenant at Aged 84		--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(1) 6,220,000	(1) 101,425 (9,424)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2) 6,359,950	(2) 103,707 (9,636)												
2	29	C	55.544 (598)	84歲之租戶 Tenant at Aged 84		84歲之租戶 Tenant at Aged 84		--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(1) 5,632,000	(1) 101,397 (9,418)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2) 5,758,720	(2) 103,679 (9,630)												
2	29	D	32.631 (351)	84歲之租戶 Tenant at Aged 84		84歲之租戶 Tenant at Aged 84		--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(1) 3,550,000	(1) 108,792 (10,114)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2) 3,629,875	(2) 111,240 (10,342)												
					(3) 4,100,250	(3) 125,655 (11,682)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)													
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			84歲之租戶 Tenant at Aged 84			84歲之租戶 Tenant at Aged 84																
2	29	E	49.971 (538)			5,547,000	(1) 111,004 (10,310)															
			露台 Balcony: 0	(0)	5,671,808	(2) 113,502 (10,542)	--	0.338 (4)														
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	6,406,785	(3) 128,210 (11,909)																
2	29	F	44.796 (482)			4,880,000	(1) 108,938 (10,124)															
			露台 Balcony: 0	(0)	4,989,800	(2) 111,389 (10,352)	--	0.338 (4)														
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	5,636,400	(3) 125,824 (11,694)																
2	29	G	44.253 (476)			4,821,000	(1) 108,942 (10,128)															
			露台 Balcony: 0	(0)	4,929,473	(2) 111,393 (10,356)	--	0.338 (4)														
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	5,568,255	(3) 125,828 (11,698)																
2	29	H	50.245 (541)			5,550,000	(1) 110,459 (10,259)															
			露台 Balcony: 0	(0)	5,674,875	(2) 112,944 (10,490)	--	0.338 (4)														
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	6,410,250	(3) 127,580 (11,849)																
2	28	A	32.583 (351)			3,353,000	(1) 102,906 (9,553)															
			露台 Balcony: 0	(0)	3,428,443	(2) 105,222 (9,768)	--	0.219 (2)														
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	3,872,715	(3) 118,857 (11,033)																
2	28	B	61.326 (660)			6,228,000	(1) 101,556 (9,436)															
			露台 Balcony: 0	(0)	6,368,130	(2) 103,841 (9,649)	--	0.382 (4)														
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	7,193,340	(3) 117,297 (10,899)																
2	28	C	55.544 (598)			5,641,000	(1) 101,559 (9,433)															
			露台 Balcony: 0	(0)	5,767,923	(2) 103,844 (9,645)	--	0.382 (4)														
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	6,515,355	(3) 117,301 (10,895)																
2	28	D	32.631 (351)			3,552,000	(1) 108,854 (10,120)															
			露台 Balcony: 0	(0)	3,631,920	(2) 111,303 (10,347)	--	0.219 (2)														
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	4,102,560	(3) 125,726 (11,688)																
2	28	E	49.971 (538)			5,340,000	(1) 106,862 (9,926)															
			露台 Balcony: 0	(0)	5,460,150	(2) 109,266 (10,149)	--	0.338 (4)														
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	6,167,700	(3) 123,426 (11,464)																
2	28	F	44.796 (482)			4,697,000	(1) 104,853 (9,745)															
			露台 Balcony: 0	(0)	4,802,683	(2) 107,212 (9,964)	--	0.338 (4)														
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	5,425,035	(3) 121,105 (11,255)																



For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)																				
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard											
2	28	G	44.253 (476)	(1)	4,639,000	(1)	104,829 (9,746)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--											
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	4,743,378	(2)	107,188 (9,965)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)															(3)	5,358,045	(3)	121,078 (11,256)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
2	28	H	50.245 (541)	(1)	5,348,000	(1)	106,438 (9,885)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--											
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	5,468,330	(2)	108,833 (10,108)	--	0 (0)	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)															(3)	6,176,940	(3)	122,936 (11,418)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
2	27	A	32.583 (351)	(1)	3,331,000	(1)	102,231 (9,490)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--											
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	3,405,948	(2)	104,531 (9,704)	--	0 (0)	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)															(3)	3,847,305	(3)	118,077 (10,961)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
2	27	B	61.326 (660)	(1)	6,188,000	(1)	100,903 (9,376)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--											
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	6,327,230	(2)	103,174 (9,587)	--	0 (0)	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)															(3)	7,147,140	(3)	116,543 (10,829)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
2	27	C	55.544 (598)	(1)	5,602,000	(1)	100,857 (9,368)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--											
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	5,728,045	(2)	103,126 (9,579)	--	0 (0)	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)															(3)	6,470,310	(3)	116,490 (10,820)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
2	27	D	32.631 (351)	(1)	3,526,000	(1)	108,057 (10,046)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--											
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	3,605,335	(2)	110,488 (10,272)	--	0 (0)	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)															(3)	4,072,530	(3)	124,806 (11,603)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
2	27	E	49.971 (538)	(1)	5,306,000	(1)	106,182 (9,862)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--											
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	5,425,385	(2)	108,571 (10,084)	--	0 (0)	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)															(3)	6,128,430	(3)	122,640 (11,391)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
2	27	F	44.796 (482)	(1)	4,667,000	(1)	104,183 (9,683)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--											
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	4,772,008	(2)	106,528 (9,900)	--	0 (0)	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)															(3)	5,390,385	(3)	120,332 (11,183)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
2	27	G	44.253 (476)	(1)	4,609,000	(1)	104,151 (9,683)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--											
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	4,712,703	(2)	106,495 (9,901)	--	0 (0)	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)															(3)	5,323,395	(3)	120,295 (11,184)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
2	27	H	50.245 (541)	(1)	5,309,000	(1)	105,662 (9,813)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--											
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	5,428,453	(2)	108,040 (10,034)	--	0 (0)	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)															(3)	6,131,895	(3)	122,040 (11,334)	--	0 (0)	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)														
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
			84歲之租戶 Tenant at Aged 84			84歲之租戶 Tenant at Aged 84																	
2	26	A	32.583 (351)			3,319,000	(1)	101,863 (9,456)															
			露台 Balcony: 0	(0)	3,393,678	(2)	104,155 (9,669)		--	0.219 (2)		0 (0)											
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	3,833,445	(3)	117,652 (10,921)																
2	26	B	61.326 (660)			6,169,000	(1)	100,594 (9,347)															
			露台 Balcony: 0	(0)	6,307,803	(2)	102,857 (9,557)		--	0.382 (4)		0 (0)											
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	7,125,195	(3)	116,186 (10,796)																
2	26	C	55.544 (598)			5,588,000	(1)	100,605 (9,344)															
			露台 Balcony: 0	(0)	5,713,730	(2)	102,869 (9,555)		--	0.382 (4)		0 (0)											
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	6,454,140	(3)	116,199 (10,793)																
2	26	D	32.631 (351)			3,514,000	(1)	107,689 (10,011)															
			露台 Balcony: 0	(0)	3,593,065	(2)	110,112 (10,237)		--	0.219 (2)		0 (0)											
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	4,058,670	(3)	124,381 (11,563)																
2	26	E	49.971 (538)			5,289,000	(1)	105,841 (9,831)															
			露台 Balcony: 0	(0)	5,408,003	(2)	108,223 (10,052)		--	0.338 (4)		0 (0)											
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	6,108,795	(3)	122,247 (11,355)																
2	26	F	44.796 (482)			4,652,000	(1)	103,849 (9,651)															
			露台 Balcony: 0	(0)	4,756,670	(2)	106,185 (9,869)		--	0.338 (4)		0 (0)											
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	5,373,060	(3)	119,945 (11,147)																
2	26	G	44.253 (476)			4,597,000	(1)	103,880 (9,658)															
			露台 Balcony: 0	(0)	4,700,433	(2)	106,217 (9,875)		--	0.338 (4)		0 (0)											
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	5,309,535	(3)	119,981 (11,154)																
2	26	H	50.245 (541)			5,294,000	(1)	105,364 (9,786)															
			露台 Balcony: 0	(0)	5,413,115	(2)	107,734 (10,006)		--	0.338 (4)		0 (0)											
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	6,114,570	(3)	121,695 (11,302)																
2	25	A	32.583 (351)			3,309,000	(1)	101,556 (9,427)															
			露台 Balcony: 0	(0)	3,383,453	(2)	103,841 (9,639)		--	0.219 (2)		0 (0)											
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	3,821,895	(3)	117,297 (10,889)																
2	25	B	61.326 (660)			6,151,000	(1)	100,300 (9,320)															
			露台 Balcony: 0	(0)	6,289,398	(2)	102,557 (9,529)		--	0.382 (4)		0 (0)											
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	7,104,405	(3)	115,847 (10,764)																

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
2	25	C	55.544 (598)	(1)	5,573,000	(1)	100,335 (9,319)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,698,393	(2)	102,592 (9,529)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,436,815	(3)	115,887 (10,764)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	25	D	32.631 (351)	(1)	3,507,000	(1)	107,474 (9,991)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	3,585,908	(2)	109,893 (10,216)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,050,585	(3)	124,133 (11,540)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	25	E	49.971 (538)	(1)	5,274,000	(1)	105,541 (9,803)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,392,665	(2)	107,916 (10,024)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,091,470	(3)	121,900 (11,322)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	25	F	44.796 (482)	(1)	4,638,000	(1)	103,536 (9,622)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,742,355	(2)	105,866 (9,839)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,356,890	(3)	119,584 (11,114)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	25	G	44.253 (476)	(1)	4,583,000	(1)	103,564 (9,628)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,686,118	(2)	105,894 (9,845)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,293,365	(3)	119,616 (11,121)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	25	H	50.245 (541)	(1)	5,275,000	(1)	104,986 (9,750)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,393,688	(2)	107,348 (9,970)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,092,625	(3)	121,258 (11,262)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	23	A	32.583 (351)	(1)	3,301,000	(1)	101,310 (9,405)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	3,375,273	(2)	103,590 (9,616)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	3,812,655	(3)	117,014 (10,862)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	23	B	61.326 (660)	(1)	6,135,000	(1)	100,039 (9,295)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,273,038	(2)	102,290 (9,505)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,085,925	(3)	115,545 (10,736)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	23	C	55.544 (598)	(1)	5,556,000	(1)	100,029 (9,291)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,681,010	(2)	102,279 (9,500)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,417,180	(3)	115,533 (10,731)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	23	D	32.631 (351)	(1)	3,498,000	(1)	107,199 (9,966)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	3,576,705	(2)	109,611 (10,190)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,040,190	(3)	123,814 (11,511)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
2	23	E	49.971 (538)	(1)	5,258,000	(1)	105,221 (9,773)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,376,305	(2)	107,589 (9,993)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	6,072,990	(3)	121,530 (11,288)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
2	23	F	44.796 (482)	(1)	4,625,000	(1)	103,246 (9,595)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	4,729,063	(2)	105,569 (9,811)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	5,341,875	(3)	119,249 (11,083)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
2	23	G	44.253 (476)	(1)	4,569,000	(1)	103,247 (9,599)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	4,671,803	(2)	105,570 (9,815)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	5,277,195	(3)	119,251 (11,087)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
2	23	H	50.245 (541)	(1)	5,262,000	(1)	104,727 (9,726)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,380,395	(2)	107,083 (9,945)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	6,077,610	(3)	120,959 (11,234)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
2	22	A	32.583 (351)	(1)	3,291,000	(1)	101,004 (9,376)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	3,365,048	(2)	103,276 (9,587)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	3,801,105	(3)	116,659 (10,829)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
2	22	B	61.326 (660)	(1)	5,836,000	(1)	95,164 (8,842)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,967,310	(2)	97,305 (9,041)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	6,740,580	(3)	109,914 (10,213)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
2	22	C	55.544 (598)	(1)	5,287,000	(1)	95,186 (8,841)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,405,958	(2)	97,327 (9,040)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	6,106,485	(3)	109,940 (10,212)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
2	22	D	32.631 (351)	(1)	3,328,000	(1)	101,989 (9,481)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	3,402,880	(2)	104,284 (9,695)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	3,843,840	(3)	117,797 (10,951)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
2	22	E	49.971 (538)	(1)	5,239,000	(1)	104,841 (9,738)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,356,878	(2)	107,200 (9,957)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	6,051,045	(3)	121,091 (11,247)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
2	22	F	44.796 (482)	(1)	4,611,000	(1)	102,933 (9,566)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	4,714,748	(2)	105,249 (9,782)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	5,325,705	(3)	118,888 (11,049)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
2	22	G	44.253 (476)	84歲之租戶 Tenant at Aged 84			84歲之租戶 Tenant at Aged 84			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	4,555,000	(1)	102,931 (9,569)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	4,657,488	(2)	105,247 (9,785)	(2)													
2	22	H	50.245 (541)	84歲之租戶 Tenant at Aged 84			84歲之租戶 Tenant at Aged 84			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	5,245,000	(1)	104,388 (9,695)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	5,363,013	(2)	106,737 (9,913)	(2)													
2	21	A	32.583 (351)	84歲之租戶 Tenant at Aged 84			84歲之租戶 Tenant at Aged 84			--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	3,280,000	(1)	100,666 (9,345)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	3,353,800	(2)	102,931 (9,555)	(2)													
2	21	B	61.326 (660)	84歲之租戶 Tenant at Aged 84			84歲之租戶 Tenant at Aged 84			--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	5,819,000	(1)	94,886 (8,817)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	5,949,928	(2)	97,021 (9,015)	(2)													
2	21	C	55.544 (598)	84歲之租戶 Tenant at Aged 84			84歲之租戶 Tenant at Aged 84			--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	5,270,000	(1)	94,880 (8,813)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	5,388,575	(2)	97,015 (9,011)	(2)													
2	21	D	32.631 (351)	84歲之租戶 Tenant at Aged 84			84歲之租戶 Tenant at Aged 84			--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	3,315,000	(1)	101,591 (9,444)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	3,389,588	(2)	103,876 (9,657)	(2)													
2	21	E	49.971 (538)	84歲之租戶 Tenant at Aged 84			84歲之租戶 Tenant at Aged 84			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	5,226,000	(1)	104,581 (9,714)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	5,343,585	(2)	106,934 (9,932)	(2)													
2	21	F	44.796 (482)	84歲之租戶 Tenant at Aged 84			84歲之租戶 Tenant at Aged 84			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	4,597,000	(1)	102,621 (9,537)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	4,700,433	(2)	104,930 (9,752)	(2)													
2	21	G	44.253 (476)	84歲之租戶 Tenant at Aged 84			84歲之租戶 Tenant at Aged 84			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	4,544,000	(1)	102,682 (9,546)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	4,646,240	(2)	104,993 (9,761)	(2)													
2	21	H	50.245 (541)	84歲之租戶 Tenant at Aged 84			84歲之租戶 Tenant at Aged 84			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	5,232,000	(1)	104,130 (9,671)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	5,349,720	(2)	106,473 (9,889)	(2)													
				(3)	6,042,960	(3)	120,270 (11,170)	(3)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
2	20	A	32.583 (351)	(1)	3,288,000	(1)	100,912 (9,368)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	3,361,980	(2)	103,182 (9,578)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	3,797,640	(3)	116,553 (10,819)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	20	B	61.326 (660)	(1)	5,830,000	(1)	95,066 (8,833)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,961,175	(2)	97,205 (9,032)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,733,650	(3)	109,801 (10,203)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	20	C	55.544 (598)	(1)	5,282,000	(1)	95,096 (8,833)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,400,845	(2)	97,235 (9,032)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,100,710	(3)	109,836 (10,202)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	20	D	32.631 (351)	(1)	3,322,000	(1)	101,805 (9,464)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	3,396,745	(2)	104,096 (9,677)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	3,836,910	(3)	117,585 (10,931)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	20	E	49.971 (538)	(1)	5,236,000	(1)	104,781 (9,732)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,353,810	(2)	107,138 (9,951)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,047,580	(3)	121,022 (11,241)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	20	F	44.796 (482)	(1)	4,606,000	(1)	102,822 (9,556)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,709,635	(2)	105,135 (9,771)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,319,930	(3)	118,759 (11,037)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	20	G	44.253 (476)	(1)	4,549,000	(1)	102,795 (9,557)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,651,353	(2)	105,108 (9,772)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,254,095	(3)	118,729 (11,038)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	20	H	50.245 (541)	(1)	5,239,000	(1)	104,269 (9,684)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,356,878	(2)	106,615 (9,902)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,051,045	(3)	120,431 (11,185)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	19	A	32.583 (351)	(1)	3,262,000	(1)	100,114 (9,293)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	3,335,395	(2)	102,366 (9,503)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	3,767,610	(3)	115,631 (10,734)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	19	B	61.326 (660)	(1)	5,785,000	(1)	94,332 (8,765)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,915,163	(2)	96,454 (8,962)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,681,675	(3)	108,953 (10,124)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	19	C	55.544 (598)	84歲之租戶 Tenant at Aged 84		84歲之租戶 Tenant at Aged 84		--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(1) 5,238,000	(1) 94,304 (8,759)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2) 5,355,855	(2) 96,425 (8,956)												
2	19	D	32.631 (351)	84歲之租戶 Tenant at Aged 84		84歲之租戶 Tenant at Aged 84		--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(1) 3,297,000	(1) 101,039 (9,393)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2) 3,371,183	(2) 103,312 (9,605)												
2	19	E	49.971 (538)	84歲之租戶 Tenant at Aged 84		84歲之租戶 Tenant at Aged 84		--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(1) 5,195,000	(1) 103,960 (9,656)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2) 5,311,888	(2) 106,299 (9,873)												
2	19	F	44.796 (482)	84歲之租戶 Tenant at Aged 84		84歲之租戶 Tenant at Aged 84		--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(1) 4,569,000	(1) 101,996 (9,479)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2) 4,671,803	(2) 104,291 (9,693)												
2	19	G	44.253 (476)	84歲之租戶 Tenant at Aged 84		84歲之租戶 Tenant at Aged 84		--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(1) 4,515,000	(1) 102,027 (9,485)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2) 4,616,588	(2) 104,323 (9,699)												
2	19	H	50.245 (541)	84歲之租戶 Tenant at Aged 84		84歲之租戶 Tenant at Aged 84		--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(1) 5,198,000	(1) 103,453 (9,608)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2) 5,314,955	(2) 105,781 (9,824)												
2	18	A	32.583 (351)	84歲之租戶 Tenant at Aged 84		84歲之租戶 Tenant at Aged 84		--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(1) 3,264,000	(1) 100,175 (9,299)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2) 3,337,440	(2) 102,429 (9,508)												
2	18	B	61.326 (660)	84歲之租戶 Tenant at Aged 84		84歲之租戶 Tenant at Aged 84		--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(1) 5,791,000	(1) 94,430 (8,774)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2) 5,921,298	(2) 96,554 (8,972)												
2	18	C	55.544 (598)	84歲之租戶 Tenant at Aged 84		84歲之租戶 Tenant at Aged 84		--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(1) 5,245,000	(1) 94,430 (8,771)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2) 5,363,013	(2) 96,554 (8,968)												
2	18	D	32.631 (351)	84歲之租戶 Tenant at Aged 84		84歲之租戶 Tenant at Aged 84		--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(1) 3,301,000	(1) 101,161 (9,405)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2) 3,375,273	(2) 103,438 (9,616)												
				(3) 3,812,655	(3) 116,842 (10,862)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			84歲之租戶 Tenant at Aged 84		84歲之租戶 Tenant at Aged 84													
2	18	E	49.971 (538)	(1)	5,198,000	(1)	104,020 (9,662)											
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(2)	5,314,955	(2)	106,361 (9,879)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
					(3)	6,003,690	(3)	120,143 (11,159)										
2	18	F	44.796 (482)	(1)	4,573,000	(1)	102,085 (9,488)											
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(2)	4,675,893	(2)	104,382 (9,701)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
					(3)	5,281,815	(3)	117,908 (10,958)										
2	18	G	44.253 (476)	(1)	4,517,000	(1)	102,072 (9,489)											
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(2)	4,618,633	(2)	104,369 (9,703)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
					(3)	5,217,135	(3)	117,893 (10,960)										
2	18	H	50.245 (541)	(1)	5,203,000	(1)	103,553 (9,617)											
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(2)	5,320,068	(2)	105,883 (9,834)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
					(3)	6,009,465	(3)	119,603 (11,108)										
2	17	A	32.583 (351)	(1)	3,243,000	(1)	99,530 (9,239)											
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(2)	3,315,968	(2)	101,770 (9,447)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
					(3)	3,745,665	(3)	114,958 (10,671)										
2	17	B	61.326 (660)	(1)	5,751,000	(1)	93,778 (8,714)											
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(2)	5,880,398	(2)	95,888 (8,910)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
					(3)	6,642,405	(3)	108,313 (10,064)										
2	17	C	55.544 (598)	(1)	5,208,000	(1)	93,764 (8,709)											
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(2)	5,325,180	(2)	95,873 (8,905)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
					(3)	6,015,240	(3)	108,297 (10,059)										
2	17	D	32.631 (351)	(1)	3,280,000	(1)	100,518 (9,345)											
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(2)	3,353,800	(2)	102,780 (9,555)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
					(3)	3,788,400	(3)	116,098 (10,793)										
2	17	E	49.971 (538)	(1)	5,164,000	(1)	103,340 (9,599)											
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(2)	5,280,190	(2)	105,665 (9,814)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
					(3)	5,964,420	(3)	119,358 (11,086)										
2	17	F	44.796 (482)	(1)	4,544,000	(1)	101,438 (9,427)											
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(2)	4,646,240	(2)	103,720 (9,640)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
					(3)	5,248,320	(3)	117,160 (10,889)										



For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)												
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
			84歲之租戶 Tenant at Aged 84			84歲之租戶 Tenant at Aged 84															
2	17	G	44.253 (476)			4,489,000	101,439 (9,431)														
			露台 Balcony: 0	(0)	4,590,003	103,722 (9,643)	--	0.338 (4)													
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	5,184,795	117,163 (10,892)															
2	17	H	50.245 (541)			5,168,000	102,856 (9,553)														
			露台 Balcony: 0	(0)	5,284,280	105,170 (9,768)	--	0.338 (4)													
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	5,969,040	118,799 (11,033)															
2	16	A	32.583 (351)			3,230,000	99,131 (9,202)														
			露台 Balcony: 0	(0)	3,302,675	101,362 (9,409)	--	0.219 (2)													
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	3,730,650	114,497 (10,629)															
2	16	B	61.326 (660)			5,733,000	93,484 (8,686)														
			露台 Balcony: 0	(0)	5,861,993	95,587 (8,882)	--	0.382 (4)													
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	6,621,615	107,974 (10,033)															
2	16	C	55.544 (598)			5,195,000	93,529 (8,687)														
			露台 Balcony: 0	(0)	5,311,888	95,634 (8,883)	--	0.382 (4)													
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	6,000,225	108,027 (10,034)															
2	16	D	32.631 (351)			3,267,000	100,120 (9,308)														
			露台 Balcony: 0	(0)	3,340,508	102,372 (9,517)	--	0.219 (2)													
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	3,773,385	115,638 (10,750)															
2	16	E	49.971 (538)			5,131,000	102,680 (9,537)														
			露台 Balcony: 0	(0)	5,246,448	104,990 (9,752)	--	0.338 (4)													
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	5,926,305	118,595 (11,015)															
2	16	F	44.796 (482)			4,530,000	101,125 (9,398)														
			露台 Balcony: 0	(0)	4,631,925	103,400 (9,610)	--	0.338 (4)													
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	5,232,150	116,799 (10,855)															
2	16	G	44.253 (476)			4,476,000	101,146 (9,403)														
			露台 Balcony: 0	(0)	4,576,710	103,421 (9,615)	--	0.338 (4)													
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	5,169,780	116,823 (10,861)															
2	16	H	50.245 (541)			5,155,000	102,597 (9,529)														
			露台 Balcony: 0	(0)	5,270,988	104,906 (9,743)	--	0.338 (4)													
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	5,954,025	118,500 (11,006)															

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
			84歲之租戶 Tenant at Aged 84			84歲之租戶 Tenant at Aged 84												
2	15	A	32.583 (351)			3,224,000	(1) 98,947 (9,185)											
			露台 Balcony: 0 (0)			3,296,540	(2) 101,174 (9,392)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			3,723,720	(3) 114,284 (10,609)											
2	15	B	61.326 (660)			5,716,000	(1) 93,207 (8,661)											
			露台 Balcony: 0 (0)			5,844,610	(2) 95,304 (8,855)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			6,601,980	(3) 107,654 (10,003)											
2	15	C	55.544 (598)			5,175,000	(1) 93,169 (8,654)											
			露台 Balcony: 0 (0)			5,291,438	(2) 95,266 (8,849)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			5,977,125	(3) 107,611 (9,995)											
2	15	D	32.631 (351)			3,257,000	(1) 99,813 (9,279)											
			露台 Balcony: 0 (0)			3,330,283	(2) 102,059 (9,488)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			3,761,835	(3) 115,284 (10,717)											
2	15	E	49.971 (538)			5,117,000	(1) 102,399 (9,511)											
			露台 Balcony: 0 (0)			5,232,133	(2) 104,703 (9,725)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			5,910,135	(3) 118,271 (10,985)											
2	15	F	44.796 (482)			4,515,000	(1) 100,790 (9,367)											
			露台 Balcony: 0 (0)			4,616,588	(2) 103,058 (9,578)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			5,214,825	(3) 116,413 (10,819)											
2	15	G	44.253 (476)			4,458,000	(1) 100,739 (9,366)											
			露台 Balcony: 0 (0)			4,558,305	(2) 103,006 (9,576)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			5,148,990	(3) 116,353 (10,817)											
2	15	H	50.245 (541)			5,135,000	(1) 102,199 (9,492)											
			露台 Balcony: 0 (0)			5,250,538	(2) 104,499 (9,705)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			5,930,925	(3) 118,040 (10,963)											
2	12	A	32.583 (351)			3,212,000	(1) 98,579 (9,151)											
			露台 Balcony: 0 (0)			3,284,270	(2) 100,797 (9,357)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			3,709,860	(3) 113,859 (10,569)											
2	12	B	61.326 (660)			5,698,000	(1) 92,913 (8,633)											
			露台 Balcony: 0 (0)			5,826,205	(2) 95,004 (8,828)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			6,581,190	(3) 107,315 (9,972)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	12	C	55.544 (598)	0	(0)	(1) 5,160,000	(1) 92,899 (8,629)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:	0	(0)	(2) 5,276,100	(2) 94,990 (8,823)											
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	(3) 5,959,800	(3) 107,299 (9,966)											
2	12	D	32.631 (351)	0	(0)	(1) 3,247,000	(1) 99,507 (9,251)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:	0	(0)	(2) 3,320,058	(2) 101,746 (9,459)											
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	(3) 3,750,285	(3) 114,930 (10,685)											
2	12	E	49.971 (538)	0	(0)	(1) 5,103,000	(1) 102,119 (9,485)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:	0	(0)	(2) 5,217,818	(2) 104,417 (9,699)											
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	(3) 5,893,965	(3) 117,948 (10,955)											
2	12	F	44.796 (482)	0	(0)	(1) 4,504,000	(1) 100,545 (9,344)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:	0	(0)	(2) 4,605,340	(2) 102,807 (9,555)											
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	(3) 5,202,120	(3) 116,129 (10,793)											
2	12	G	44.253 (476)	0	(0)	(1) 4,447,000	(1) 100,490 (9,342)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:	0	(0)	(2) 4,547,058	(2) 102,751 (9,553)											
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	(3) 5,136,285	(3) 116,066 (10,791)											
2	12	H	50.245 (541)	0	(0)	(1) 5,121,000	(1) 101,921 (9,466)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:	0	(0)	(2) 5,236,223	(2) 104,214 (9,679)											
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	(3) 5,914,755	(3) 117,718 (10,933)											
2	11	A	32.583 (351)	0	(0)	(1) 3,202,000	(1) 98,272 (9,123)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:	0	(0)	(2) 3,274,045	(2) 100,483 (9,328)											
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	(3) 3,698,310	(3) 113,504 (10,536)											
2	11	B	61.326 (660)	0	(0)	(1) 5,681,000	(1) 92,636 (8,608)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:	0	(0)	(2) 5,808,823	(2) 94,720 (8,801)											
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	(3) 6,561,555	(3) 106,995 (9,942)											
2	11	C	55.544 (598)	0	(0)	(1) 5,145,000	(1) 92,629 (8,604)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:	0	(0)	(2) 5,260,763	(2) 94,713 (8,797)											
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	(3) 5,942,475	(3) 106,987 (9,937)											
2	11	D	32.631 (351)	0	(0)	(1) 3,238,000	(1) 99,231 (9,225)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:	0	(0)	(2) 3,310,855	(2) 101,463 (9,433)											
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	(3) 3,739,890	(3) 114,612 (10,655)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
2	11	E	49.971 (538)	84歲之租戶 Tenant at Aged 84			84歲之租戶 Tenant at Aged 84			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	5,090,000	(1)	101,859 (9,461)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	5,204,525	(2)	104,151 (9,674)	(2)													
2	11	F	44.796 (482)	84歲之租戶 Tenant at Aged 84			84歲之租戶 Tenant at Aged 84			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	4,489,000	(1)	100,210 (9,313)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	4,590,003	(2)	102,465 (9,523)	(2)													
2	11	G	44.253 (476)	84歲之租戶 Tenant at Aged 84			84歲之租戶 Tenant at Aged 84			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	4,433,000	(1)	100,174 (9,313)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	4,532,743	(2)	102,428 (9,523)	(2)													
2	11	H	50.245 (541)	84歲之租戶 Tenant at Aged 84			84歲之租戶 Tenant at Aged 84			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	5,105,000	(1)	101,602 (9,436)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	5,219,863	(2)	103,888 (9,649)	(2)													
2	10	A	32.583 (351)	84歲之租戶 Tenant at Aged 84			84歲之租戶 Tenant at Aged 84			--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	3,225,000	(1)	98,978 (9,188)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	3,297,563	(2)	101,205 (9,395)	(2)													
2	10	B	61.326 (660)	84歲之租戶 Tenant at Aged 84			84歲之租戶 Tenant at Aged 84			--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	5,722,000	(1)	93,305 (8,670)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	5,850,745	(2)	95,404 (8,865)	(2)													
2	10	C	55.544 (598)	84歲之租戶 Tenant at Aged 84			84歲之租戶 Tenant at Aged 84			--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	5,183,000	(1)	93,313 (8,667)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	5,299,618	(2)	95,413 (8,862)	(2)													
2	10	D	32.631 (351)	84歲之租戶 Tenant at Aged 84			84歲之租戶 Tenant at Aged 84			--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	3,262,000	(1)	99,966 (9,293)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	3,335,395	(2)	102,216 (9,503)	(2)													
2	10	E	74.956 (807)	84歲之租戶 Tenant at Aged 84			84歲之租戶 Tenant at Aged 84			--	0.166 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 24.723 (266)	6,484,000	(1)	86,504 (8,035)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	6,629,890	(2)	88,450 (8,215)	(2)													
2	10	F	67.845 (730)	84歲之租戶 Tenant at Aged 84			84歲之租戶 Tenant at Aged 84			--	0.166 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 22.767 (245)	5,758,000	(1)	84,870 (7,888)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	5,887,555	(2)	86,779 (8,065)	(2)													
				6,650,490	(3)	98,025 (9,110)	(3)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)												
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			84歲之租戶 Tenant at Aged 84		84歲之租戶 Tenant at Aged 84															
2	10	G	67.165 (723)			5,695,000	(1)	84,791 (7,877)												
			露台 Balcony: 22.630 工作平台 Utility Platform: 0	(244) (0)	5,823,138	(2)	86,699 (8,054)	0 (0)												
					6,577,725	(3)	97,934 (9,098)													
2	10	H	75.670 (815)			6,527,000	(1)	86,256 (8,009)												
			露台 Balcony: 25.163 工作平台 Utility Platform: 0	(271) (0)	6,673,858	(2)	88,197 (8,189)	0 (0)												
					7,538,685	(3)	99,626 (9,250)													
3	37	A	104.315 (1123)			12,267,000	(1)	117,596 (10,923)												
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	12,543,008	(2)	120,242 (11,169)	5.497 (59)												
					14,168,385	(3)	135,823 (12,617)													
3	37	C	114.329 (1231)			13,764,000	(1)	120,389 (11,181)												
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	14,073,690	(2)	123,098 (11,433)	10.897 (117)												
					15,897,420	(3)	139,050 (12,914)													
3	37	E	49.908 (537)			5,550,000	(1)	111,205 (10,335)												
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	5,674,875	(2)	113,707 (10,568)	0 (0)												
					6,410,250	(3)	128,441 (11,937)													
3	37	F	31.935 (344)			3,714,000	(1)	116,299 (10,797)												
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	3,797,565	(2)	118,915 (11,039)	0 (0)												
					4,289,670	(3)	134,325 (12,470)													
3	37	G	76.295 (821)			8,602,000	(1)	112,747 (10,477)												
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	8,795,545	(2)	115,283 (10,713)	0 (0)												
					9,935,310	(3)	130,222 (12,101)													
3	36	A	49.121 (529)			5,196,000	(1)	105,780 (9,822)												
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	5,312,910	(2)	108,160 (10,043)	0 (0)												
					6,001,380	(3)	122,175 (11,345)													
3	36	B	61.112 (658)			6,309,000	(1)	103,237 (9,588)												
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	6,450,953	(2)	105,560 (9,804)	0 (0)												
					7,286,895	(3)	119,238 (11,074)													
3	36	C	55.285 (595)			5,707,000	(1)	103,229 (9,592)												
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	5,835,408	(2)	105,551 (9,807)	0 (0)												
					6,591,585	(3)	119,229 (11,078)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
3	36	D	71.719 (772)	(1)	7,626,000	(1)	106,332 (9,878)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--			
			露台 Balcony: 0 (0)				(2)											7,797,585	(2)	108,724 (10,100)
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																	(3)
3	36	E	49.908 (537)	(1)	5,609,000	(1)	112,387 (10,445)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--			
			露台 Balcony: 0 (0)				(2)											5,735,203	(2)	114,916 (10,680)
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																	(3)
3	36	F	31.935 (344)	(1)	3,767,000	(1)	117,958 (10,951)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--			
			露台 Balcony: 0 (0)				(2)											3,851,758	(2)	120,612 (11,197)
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																	(3)
3	36	G	76.295 (821)	(1)	8,706,000	(1)	114,110 (10,604)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--			
			露台 Balcony: 0 (0)				(2)											8,901,885	(2)	116,677 (10,843)
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																	(3)
3	35	A	49.121 (529)	(1)	5,183,000	(1)	105,515 (9,798)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--			
			露台 Balcony: 0 (0)				(2)											5,299,618	(2)	107,889 (10,018)
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																	(3)
3	35	B	61.112 (658)	(1)	6,292,000	(1)	102,959 (9,562)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--			
			露台 Balcony: 0 (0)				(2)											6,433,570	(2)	105,275 (9,777)
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																	(3)
3	35	C	55.285 (595)	(1)	5,690,000	(1)	102,921 (9,563)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--			
			露台 Balcony: 0 (0)				(2)											5,818,025	(2)	105,237 (9,778)
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																	(3)
3	35	D	71.719 (772)	(1)	7,603,000	(1)	106,011 (9,848)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--			
			露台 Balcony: 0 (0)				(2)											7,774,068	(2)	108,396 (10,070)
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																	(3)
3	35	E	49.908 (537)	(1)	5,592,000	(1)	112,046 (10,413)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--			
			露台 Balcony: 0 (0)				(2)											5,717,820	(2)	114,567 (10,648)
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																	(3)
3	35	F	31.935 (344)	(1)	3,748,000	(1)	117,363 (10,895)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--			
			露台 Balcony: 0 (0)				(2)											3,832,330	(2)	120,004 (11,140)
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																	(3)

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
			84歲之租戶 Tenant at Aged 84			84歲之租戶 Tenant at Aged 84			空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
3	35	G	76.295 (821)			8,672,000	(1)	113,664 (10,563)												
			露台 Balcony: 0 (0)			8,867,120	(2)	116,222 (10,800)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			10,016,160	(3)	131,282 (12,200)												
3	33	A	49.121 (529)			5,168,000	(1)	105,210 (9,769)												
			露台 Balcony: 0 (0)			5,284,280	(2)	107,577 (9,989)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			5,969,040	(3)	121,517 (11,284)												
3	33	B	61.112 (658)			6,271,000	(1)	102,615 (9,530)												
			露台 Balcony: 0 (0)			6,412,098	(2)	104,924 (9,745)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			7,243,005	(3)	118,520 (11,008)												
3	33	C	55.285 (595)			5,671,000	(1)	102,578 (9,531)												
			露台 Balcony: 0 (0)			5,798,598	(2)	104,886 (9,746)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			6,550,005	(3)	118,477 (11,008)												
3	33	D	71.719 (772)			7,583,000	(1)	105,732 (9,823)												
			露台 Balcony: 0 (0)			7,753,618	(2)	108,111 (10,044)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			8,758,365	(3)	122,121 (11,345)												
3	33	E	49.908 (537)			5,577,000	(1)	111,746 (10,385)												
			露台 Balcony: 0 (0)			5,702,483	(2)	114,260 (10,619)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			6,441,435	(3)	129,066 (11,995)												
3	33	F	31.935 (344)			3,737,000	(1)	117,019 (10,863)												
			露台 Balcony: 0 (0)			3,821,083	(2)	119,652 (11,108)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			4,316,235	(3)	135,157 (12,547)												
3	33	G	76.295 (821)			8,647,000	(1)	113,336 (10,532)												
			露台 Balcony: 0 (0)			8,841,558	(2)	115,886 (10,769)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			9,987,285	(3)	130,904 (12,165)												
3	32	A	49.121 (529)			5,155,000	(1)	104,945 (9,745)												
			露台 Balcony: 0 (0)			5,270,988	(2)	107,306 (9,964)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			5,954,025	(3)	121,211 (11,255)												
3	32	B	61.112 (658)			6,255,000	(1)	102,353 (9,506)												
			露台 Balcony: 0 (0)			6,395,738	(2)	104,656 (9,720)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			7,224,525	(3)	118,218 (10,980)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	84歲之租戶 Tenant at Aged 84	84歲之租戶 Tenant at Aged 84	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air- conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock- loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair- hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
3	32	C	55.285 (595)	(1)	5,658,000	(1)	102,342 (9,509)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,785,305	(2)	104,645 (9,723)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,534,990	(3)	118,205 (10,983)											
3	32	D	71.719 (772)	(1)	7,561,000	(1)	105,425 (9,794)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,731,123	(2)	107,797 (10,014)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,732,955	(3)	121,766 (11,312)											
3	32	E	49.908 (537)	(1)	5,562,000	(1)	111,445 (10,358)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,687,145	(2)	113,953 (10,591)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,424,110	(3)	128,719 (11,963)											
3	32	F	31.935 (344)	(1)	3,724,000	(1)	116,612 (10,826)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	3,807,790	(2)	119,236 (11,069)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,301,220	(3)	134,687 (12,504)											
3	32	G	76.295 (821)	(1)	8,620,000	(1)	112,983 (10,499)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,813,950	(2)	115,525 (10,736)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,956,100	(3)	130,495 (12,127)											
3	31	A	49.121 (529)	(1)	5,136,000	(1)	104,558 (9,709)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,251,560	(2)	106,911 (9,927)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,932,080	(3)	120,765 (11,214)											
3	31	B	61.112 (658)	(1)	6,237,000	(1)	102,059 (9,479)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,377,333	(2)	104,355 (9,692)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,203,735	(3)	117,878 (10,948)											
3	31	C	55.285 (595)	(1)	5,642,000	(1)	102,053 (9,482)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,768,945	(2)	104,349 (9,696)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,516,510	(3)	117,871 (10,952)											
3	31	D	71.719 (772)	(1)	7,539,000	(1)	105,119 (9,766)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,708,628	(2)	107,484 (9,985)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,707,545	(3)	121,412 (11,279)											
3	31	E	44.588 (480)	(1)	4,953,000	(1)	111,084 (10,319)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,064,443	(2)	113,583 (10,551)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,720,715	(3)	128,302 (11,918)											



For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
3	31	F	31.935 (344)	0	(0)	3,714,000	116,299 (10,797)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(0)	3,797,565													118,915 (11,039)
			工作平台 Utility Platform:			(0)	4,289,670													134,325 (12,470)
3	31	G	76.295 (821)	0	(0)	8,596,000	112,668 (10,470)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(0)	8,789,410													115,203 (10,706)
			工作平台 Utility Platform:			(0)	9,928,380													130,131 (12,093)
3	30	A	49.121 (529)	0	(0)	5,147,000	104,782 (9,730)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(0)	5,262,808													107,140 (9,949)
			工作平台 Utility Platform:			(0)	5,944,785													121,023 (11,238)
3	30	B	61.112 (658)	0	(0)	6,246,000	102,206 (9,492)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(0)	6,386,535													104,505 (9,706)
			工作平台 Utility Platform:			(0)	7,214,130													118,048 (10,964)
3	30	C	55.285 (595)	0	(0)	5,652,000	102,234 (9,499)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(0)	5,779,170													104,534 (9,713)
			工作平台 Utility Platform:			(0)	6,528,060													118,080 (10,972)
3	30	D	71.719 (772)	0	(0)	7,551,000	105,286 (9,781)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(0)	7,720,898													107,655 (10,001)
			工作平台 Utility Platform:			(0)	8,721,405													121,605 (11,297)
3	30	E	44.588 (480)	0	(0)	4,964,000	111,330 (10,342)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(0)	5,075,690													113,835 (10,574)
			工作平台 Utility Platform:			(0)	5,733,420													128,587 (11,945)
3	30	F	31.935 (344)	0	(0)	3,719,000	116,455 (10,811)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(0)	3,802,678													119,076 (11,054)
			工作平台 Utility Platform:			(0)	4,295,445													134,506 (12,487)
3	30	G	76.295 (821)	0	(0)	8,611,000	112,865 (10,488)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(0)	8,804,748													115,404 (10,724)
			工作平台 Utility Platform:			(0)	9,945,705													130,359 (12,114)
3	29	A	49.121 (529)	0	(0)	5,108,000	103,988 (9,656)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(0)	5,222,930													106,328 (9,873)
			工作平台 Utility Platform:			(0)	5,899,740													120,106 (11,153)

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$) (1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	實用面積每平方米/呎租住權費 · 港幣 · 每平方米 (港幣 · 每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.) (1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
						座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit	84歲之租戶 Tenant at Aged 84	84歲之租戶 Tenant at Aged 84	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space
3	29	B	61.112 (658) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	6,201,000	(1)	101,469 (9,424)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
				(2)	6,340,523	(2)	103,753 (9,636)	--		--		--	--	--	--	
				(3)	7,162,155	(3)	117,197 (10,885)									
3	29	C	55.285 (595) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	5,612,000	(1)	101,510 (9,432)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
				(2)	5,738,270	(2)	103,794 (9,644)	--		--		--	--	--		
				(3)	6,481,860	(3)	117,244 (10,894)									
3	29	D	71.719 (772) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	7,494,000	(1)	104,491 (9,707)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
				(2)	7,662,615	(2)	106,842 (9,926)	--		--		--	--	--		
				(3)	8,655,570	(3)	120,687 (11,212)									
3	29	E	44.588 (480) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	4,924,000	(1)	110,433 (10,258)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
				(2)	5,034,790	(2)	112,918 (10,489)	--		--		--	--	--		
				(3)	5,687,220	(3)	127,550 (11,848)									
3	29	F	31.935 (344) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	3,694,000	(1)	115,672 (10,738)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
				(2)	3,777,115	(2)	118,275 (10,980)	--		--		--	--	--		
				(3)	4,266,570	(3)	133,602 (12,403)									
3	29	G	76.295 (821) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	8,545,000	(1)	111,999 (10,408)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
				(2)	8,737,263	(2)	114,519 (10,642)	--		--		--	--	--		
				(3)	9,869,475	(3)	129,359 (12,021)									
3	28	A	49.121 (529) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	4,884,000	(1)	99,428 (9,233)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
				(2)	4,993,890	(2)	101,665 (9,440)	--		--		--	--	--		
				(3)	5,641,020	(3)	114,839 (10,664)									
3	28	B	61.112 (658) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	6,206,000	(1)	101,551 (9,432)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
				(2)	6,345,635	(2)	103,836 (9,644)	--		--		--	--	--		
				(3)	7,167,930	(3)	117,292 (10,894)									
3	28	C	55.285 (595) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	5,614,000	(1)	101,547 (9,435)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
				(2)	5,740,315	(2)	103,831 (9,648)	--		--		--	--	--		
				(3)	6,484,170	(3)	117,286 (10,898)									
3	28	D	71.719 (772) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	7,504,000	(1)	104,631 (9,720)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
				(2)	7,672,840	(2)	106,985 (9,939)	--		--		--	--	--		
				(3)	8,667,120	(3)	120,848 (11,227)									

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)												
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
			84歲之租戶 Tenant at Aged 84			84歲之租戶 Tenant at Aged 84															
3	28	E	44.588 (480)	(1)	4,744,000	(1)	106,396 (9,883)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,850,740	(2)	108,790 (10,106)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,479,320	(3)	122,888 (11,415)														
3	28	F	31.935 (344)	(1)	3,557,000	(1)	111,382 (10,340)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	3,637,033	(2)	113,889 (10,573)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,108,335	(3)	128,647 (11,943)														
3	28	G	76.295 (821)	(1)	8,232,000	(1)	107,897 (10,027)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,417,220	(2)	110,325 (10,252)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,507,960	(3)	124,621 (11,581)														
3	27	A	49.121 (529)	(1)	4,849,000	(1)	98,715 (9,166)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,958,103	(2)	100,937 (9,373)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,600,595	(3)	114,016 (10,587)														
3	27	B	61.112 (658)	(1)	6,165,000	(1)	100,880 (9,369)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,303,713	(2)	103,150 (9,580)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,120,575	(3)	116,517 (10,822)														
3	27	C	55.285 (595)	(1)	5,577,000	(1)	100,877 (9,373)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,702,483	(2)	103,147 (9,584)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,441,435	(3)	116,513 (10,826)														
3	27	D	71.719 (772)	(1)	7,455,000	(1)	103,947 (9,657)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,622,738	(2)	106,286 (9,874)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,610,525	(3)	120,059 (11,154)														
3	27	E	44.588 (480)	(1)	4,712,000	(1)	105,679 (9,817)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,818,020	(2)	108,056 (10,038)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,442,360	(3)	122,059 (11,338)														
3	27	F	31.935 (344)	(1)	3,536,000	(1)	110,725 (10,279)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	3,615,560	(2)	113,216 (10,510)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,084,080	(3)	127,887 (11,872)														
3	27	G	76.295 (821)	(1)	8,175,000	(1)	107,150 (9,957)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,358,938	(2)	109,561 (10,181)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,442,125	(3)	123,758 (11,501)														

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace
3	26	A	49.121 (529)	(1)	4,835,000	(1)	98,430 (9,140)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,943,788	(2)	100,645 (9,346)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,584,425	(3)	113,687 (10,557)										
3	26	B	61.112 (658)	(1)	6,149,000	(1)	100,619 (9,345)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,287,353	(2)	102,882 (9,555)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,102,095	(3)	116,214 (10,793)										
3	26	C	55.285 (595)	(1)	5,562,000	(1)	100,606 (9,348)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,687,145	(2)	102,870 (9,558)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,424,110	(3)	116,200 (10,797)										
3	26	D	71.719 (772)	(1)	7,431,000	(1)	103,613 (9,626)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,598,198	(2)	105,944 (9,842)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,582,805	(3)	119,673 (11,118)										
3	26	E	44.588 (480)	(1)	4,696,000	(1)	105,320 (9,783)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,801,660	(2)	107,690 (10,003)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,423,880	(3)	121,644 (11,300)										
3	26	F	31.935 (344)	(1)	3,521,000	(1)	110,255 (10,235)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	3,600,223	(2)	112,736 (10,466)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,066,755	(3)	127,345 (11,822)										
3	26	G	76.295 (821)	(1)	8,151,000	(1)	106,835 (9,928)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,334,398	(2)	109,239 (10,152)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,414,405	(3)	123,395 (11,467)										
3	25	A	49.121 (529)	(1)	4,821,000	(1)	98,145 (9,113)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,929,473	(2)	100,354 (9,318)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,568,255	(3)	113,358 (10,526)										
3	25	B	61.112 (658)	(1)	6,130,000	(1)	100,308 (9,316)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,267,925	(2)	102,565 (9,526)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,080,150	(3)	115,855 (10,760)										
3	25	C	55.285 (595)	(1)	5,547,000	(1)	100,335 (9,323)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,671,808	(2)	102,592 (9,532)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,406,785	(3)	115,886 (10,768)										

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
3	25	D	71.719 (772)	(1)	7,409,000	(1)	103,306 (9,597)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)		7,575,703		105,630 (9,813)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,557,395		119,318 (11,085)											
3	25	E	44.588 (480)	(1)	4,686,000	(1)	105,096 (9,763)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)		4,791,435		107,460 (9,982)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		5,412,330		121,385 (11,276)											
3	25	F	31.935 (344)	(1)	3,513,000	(1)	110,005 (10,212)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)		3,592,043		112,480 (10,442)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		4,057,515		127,055 (11,795)											
3	25	G	76.295 (821)	(1)	8,126,000	(1)	106,508 (9,898)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)		8,308,835		108,904 (10,120)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,385,530		123,016 (11,432)											
3	23	A	49.121 (529)	(1)	4,803,000	(1)	97,779 (9,079)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)		4,911,068		99,979 (9,284)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		5,547,465		112,935 (10,487)											
3	23	B	61.112 (658)	(1)	6,113,000	(1)	100,029 (9,290)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)		6,250,543		102,280 (9,499)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		7,060,515		115,534 (10,730)											
3	23	C	55.285 (595)	(1)	5,528,000	(1)	99,991 (9,291)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)		5,652,380		102,241 (9,500)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		6,384,840		115,490 (10,731)											
3	23	D	71.719 (772)	(1)	7,391,000	(1)	103,055 (9,574)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)		7,557,298		105,374 (9,789)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,536,605		119,029 (11,058)											
3	23	E	44.588 (480)	(1)	4,668,000	(1)	104,692 (9,725)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)		4,773,030		107,047 (9,944)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		5,391,540		120,919 (11,232)											
3	23	F	31.935 (344)	(1)	3,501,000	(1)	109,629 (10,177)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)		3,579,773		112,096 (10,406)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		4,043,655		126,621 (11,755)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			84歲之租戶 Tenant at Aged 84			84歲之租戶 Tenant at Aged 84														
3	23	G	76.295 (821)			8,101,000	106,180 (9,867)													
			露台 Balcony: 0 (0)			8,283,273	108,569 (10,089)				--	0.644 (7)		0 (0)						
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			9,356,655	122,638 (11,397)													
3	22	A	49.121 (529)			4,789,000	97,494 (9,053)													
			露台 Balcony: 0 (0)			4,896,753	99,688 (9,257)				--	0.338 (4)		0 (0)						
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			5,531,295	112,606 (10,456)													
3	22	B	61.112 (658)			5,816,000	95,170 (8,839)													
			露台 Balcony: 0 (0)			5,946,860	97,311 (9,038)				--	0.382 (4)		0 (0)						
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			6,717,480	109,921 (10,209)													
3	22	C	55.285 (595)			5,263,000	95,198 (8,845)													
			露台 Balcony: 0 (0)			5,381,418	97,340 (9,044)				--	0.382 (4)		0 (0)						
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			6,078,765	109,953 (10,216)													
3	22	D	71.719 (772)			7,031,000	98,035 (9,108)													
			露台 Balcony: 0 (0)			7,189,198	100,241 (9,312)				--	0.458 (5)		0 (0)						
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			8,120,805	113,231 (10,519)													
3	22	E	44.588 (480)			4,655,000	104,400 (9,698)													
			露台 Balcony: 0 (0)			4,759,738	106,749 (9,916)				--	0.338 (4)		0 (0)						
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			5,376,525	120,582 (11,201)													
3	22	F	31.935 (344)			3,490,000	109,284 (10,145)													
			露台 Balcony: 0 (0)			3,568,525	111,743 (10,374)				--	0.219 (2)		0 (0)						
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			4,030,950	126,224 (11,718)													
3	22	G	76.295 (821)			8,077,000	105,865 (9,838)													
			露台 Balcony: 0 (0)			8,258,733	108,247 (10,059)				--	0.644 (7)		0 (0)						
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			9,328,935	122,275 (11,363)													
3	21	A	49.121 (529)			4,777,000	97,250 (9,030)													
			露台 Balcony: 0 (0)			4,884,483	99,438 (9,233)				--	0.338 (4)		0 (0)						
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			5,517,435	112,323 (10,430)													
3	21	B	61.112 (658)			5,799,000	94,891 (8,813)													
			露台 Balcony: 0 (0)			5,929,478	97,026 (9,011)				--	0.382 (4)		0 (0)						
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			6,697,845	109,600 (10,179)													

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	\$ per sq. metre (\$ per sq. ft.) (1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
			84歲之租戶 Tenant at Aged 84		84歲之租戶 Tenant at Aged 84		空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
3	21	C	55.285 (595)	0 0	(0) (0)	5,247,000	94,908 (8,818)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			5,365,058	97,044 (9,017)										
			工作平台 Utility Platform:			6,060,285	109,619 (10,185)										
3	21	D	71.719 (772)	0 0	(0) (0)	7,009,000	97,729 (9,079)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			7,166,703	99,928 (9,283)										
			工作平台 Utility Platform:			8,095,395	112,877 (10,486)										
3	21	E	44.588 (480)	0 0	(0) (0)	4,639,000	104,041 (9,665)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			4,743,378	106,382 (9,882)										
			工作平台 Utility Platform:			5,358,045	120,168 (11,163)										
3	21	F	31.935 (344)	0 0	(0) (0)	3,480,000	108,971 (10,116)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			3,558,300	111,423 (10,344)										
			工作平台 Utility Platform:			4,019,400	125,862 (11,684)										
3	21	G	76.295 (821)	0 0	(0) (0)	8,054,000	105,564 (9,810)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			8,235,215	107,939 (10,031)										
			工作平台 Utility Platform:			9,302,370	121,926 (11,331)										
3	20	A	49.121 (529)	0 0	(0) (0)	4,786,000	97,433 (9,047)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			4,893,685	99,625 (9,251)										
			工作平台 Utility Platform:			5,527,830	112,535 (10,450)										
3	20	B	61.112 (658)	0 0	(0) (0)	5,811,000	95,088 (8,831)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			5,941,748	97,227 (9,030)										
			工作平台 Utility Platform:			6,711,705	109,826 (10,200)										
3	20	C	55.285 (595)	0 0	(0) (0)	5,255,000	95,053 (8,832)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			5,373,238	97,192 (9,031)										
			工作平台 Utility Platform:			6,069,525	109,786 (10,201)										
3	20	D	71.719 (772)	0 0	(0) (0)	7,021,000	97,896 (9,095)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			7,178,973	100,099 (9,299)										
			工作平台 Utility Platform:			8,109,255	113,070 (10,504)										
3	20	E	44.588 (480)	0 0	(0) (0)	4,650,000	104,288 (9,688)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			4,754,625	106,635 (9,905)										
			工作平台 Utility Platform:			5,370,750	120,453 (11,189)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)												
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			84歲之租戶 Tenant at Aged 84		84歲之租戶 Tenant at Aged 84															
3	20	F	31.935 (344)			109,159 (10,134)														
			露台 Balcony: 0 (0)		3,486,000	111,615 (10,362)	--	0.219 (2)		0 (0)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		4,026,330	126,079 (11,704)														
3	20	G	76.295 (821)			105,774 (9,829)														
			露台 Balcony: 0 (0)		8,070,000	108,154 (10,051)	--	0.644 (7)		0 (0)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,251,575	122,169 (11,353)														
3	19	A	49.121 (529)			96,700 (8,979)														
			露台 Balcony: 0 (0)		4,750,000	98,876 (9,181)	--	0.338 (4)		0 (0)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		4,856,875	111,688 (10,371)														
3	19	B	61.112 (658)			94,286 (8,757)														
			露台 Balcony: 0 (0)		5,762,000	96,407 (8,954)	--	0.382 (4)		0 (0)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		5,891,645	108,900 (10,114)														
3	19	C	55.285 (595)			94,293 (8,761)														
			露台 Balcony: 0 (0)		5,213,000	96,415 (8,958)	--	0.382 (4)		0 (0)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		5,330,293	108,909 (10,119)														
3	19	D	71.719 (772)			97,157 (9,026)														
			露台 Balcony: 0 (0)		6,968,000	99,343 (9,229)	--	0.458 (5)		0 (0)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		7,124,780	112,216 (10,425)														
3	19	E	44.588 (480)			103,458 (9,610)														
			露台 Balcony: 0 (0)		4,613,000	105,786 (9,827)	--	0.338 (4)		0 (0)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		4,716,793	119,494 (11,100)														
3	19	F	31.935 (344)			108,376 (10,061)														
			露台 Balcony: 0 (0)		3,461,000	110,815 (10,287)	--	0.219 (2)		0 (0)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		3,538,873	125,175 (11,621)														
3	19	G	76.295 (821)			104,935 (9,752)														
			露台 Balcony: 0 (0)		8,006,000	107,296 (9,971)	--	0.644 (7)		0 (0)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,186,135	121,200 (11,263)														
3	18	A	49.121 (529)			96,741 (8,983)														
			露台 Balcony: 0 (0)		4,752,000	98,917 (9,185)	--	0.338 (4)		0 (0)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		4,858,920	111,736 (10,375)														



For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
				(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit	84歲之租戶 Tenant at Aged 84		84歲之租戶 Tenant at Aged 84														
3	18	B	61.112 (658)	(1)	5,772,000	(1)	94,450 (8,772)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,901,870	(2)	96,575 (8,969)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,666,660	(3)	109,089 (10,132)												
3	18	C	55.285 (595)	(1)	5,221,000	(1)	94,438 (8,775)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,338,473	(2)	96,563 (8,972)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,030,255	(3)	109,076 (10,135)												
3	18	D	71.719 (772)	(1)	6,977,000	(1)	97,282 (9,038)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,133,983	(2)	99,471 (9,241)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,058,435	(3)	112,361 (10,438)												
3	18	E	44.588 (480)	(1)	4,620,000	(1)	103,615 (9,625)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,723,950	(2)	105,947 (9,842)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,336,100	(3)	119,676 (11,117)												
3	18	F	31.935 (344)	(1)	3,462,000	(1)	108,408 (10,064)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	3,539,895	(2)	110,847 (10,290)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	3,998,610	(3)	125,211 (11,624)												
3	18	G	76.295 (821)	(1)	8,014,000	(1)	105,040 (9,761)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,194,315	(2)	107,403 (9,981)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,256,170	(3)	121,321 (11,274)												
3	17	A	49.121 (529)	(1)	4,720,000	(1)	96,089 (8,922)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,826,200	(2)	98,251 (9,123)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,451,600	(3)	110,983 (10,305)												
3	17	B	61.112 (658)	(1)	5,732,000	(1)	93,795 (8,711)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,860,970	(2)	95,905 (8,907)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,620,460	(3)	108,333 (10,061)												
3	17	C	55.285 (595)	(1)	5,184,000	(1)	93,769 (8,713)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,300,640	(2)	95,878 (8,909)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,987,520	(3)	108,303 (10,063)												
3	17	D	71.719 (772)	(1)	6,927,000	(1)	96,585 (8,973)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,082,858	(2)	98,758 (9,175)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,000,685	(3)	111,556 (10,364)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)												
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
			84歲之租戶 Tenant at Aged 84		84歲之租戶 Tenant at Aged 84															
3	17	E	44.588 (480)			4,586,000	102,853 (9,554)													
			露台 Balcony: 0 (0)			4,689,185	105,167 (9,769)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			5,296,830	118,795 (11,035)													
3	17	F	31.935 (344)			3,436,000	107,594 (9,988)													
			露台 Balcony: 0 (0)			3,513,310	110,014 (10,213)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			3,968,580	124,271 (11,537)													
3	17	G	76.295 (821)			7,956,000	104,279 (9,691)													
			露台 Balcony: 0 (0)			8,135,010	106,626 (9,909)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			9,189,180	120,443 (11,193)													
3	16	A	49.121 (529)			4,706,000	95,804 (8,896)													
			露台 Balcony: 0 (0)			4,811,885	97,960 (9,096)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			5,435,430	110,654 (10,275)													
3	16	B	61.112 (658)			5,713,000	93,484 (8,682)													
			露台 Balcony: 0 (0)			5,841,543	95,587 (8,878)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			6,598,515	107,974 (10,028)													
3	16	C	55.285 (595)			5,168,000	93,479 (8,686)													
			露台 Balcony: 0 (0)			5,284,280	95,583 (8,881)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			5,969,040	107,969 (10,032)													
3	16	D	71.719 (772)			6,907,000	96,306 (8,947)													
			露台 Balcony: 0 (0)			7,062,408	98,473 (9,148)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			7,977,585	111,234 (10,334)													
3	16	E	44.588 (480)			4,570,000	102,494 (9,521)													
			露台 Balcony: 0 (0)			4,672,825	104,800 (9,735)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			5,278,350	118,381 (10,997)													
3	16	F	31.935 (344)			3,430,000	107,406 (9,971)													
			露台 Balcony: 0 (0)			3,507,175	109,822 (10,195)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			3,961,650	124,054 (11,516)													
3	16	G	76.295 (821)			7,931,000	103,952 (9,660)													
			露台 Balcony: 0 (0)			8,109,448	106,291 (9,878)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			9,160,305	120,064 (11,157)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 · 港幣 · 每平方米 (港幣 · 每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
3	15	A	49.121 (529)	0 0	(0) (0)	4,692,000	95,519 (8,870)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			4,797,570	97,668 (9,069)										
			工作平台 Utility Platform:			5,419,260	110,325 (10,244)										
3	15	B	61.112 (658)	0 0	(0) (0)	5,695,000	93,190 (8,655)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			5,823,138	95,286 (8,850)										
			工作平台 Utility Platform:			6,577,725	107,634 (9,997)										
3	15	C	55.285 (595)	0 0	(0) (0)	5,155,000	93,244 (8,664)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			5,270,988	95,342 (8,859)										
			工作平台 Utility Platform:			5,954,025	107,697 (10,007)										
3	15	D	71.719 (772)	0 0	(0) (0)	6,883,000	95,972 (8,916)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			7,037,868	98,131 (9,116)										
			工作平台 Utility Platform:			7,949,865	110,847 (10,298)										
3	15	E	44.588 (480)	0 0	(0) (0)	4,559,000	102,247 (9,498)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			4,661,578	104,548 (9,712)										
			工作平台 Utility Platform:			5,265,645	118,096 (10,970)										
3	15	F	31.935 (344)	0 0	(0) (0)	3,419,000	107,061 (9,939)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			3,495,928	109,470 (10,163)										
			工作平台 Utility Platform:			3,948,945	123,656 (11,479)										
3	15	G	76.295 (821)	0 0	(0) (0)	7,911,000	103,690 (9,636)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			8,088,998	106,023 (9,853)										
			工作平台 Utility Platform:			9,137,205	119,762 (11,129)										
3	12	A	49.121 (529)	0 0	(0) (0)	4,677,000	95,214 (8,841)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			4,782,233	97,356 (9,040)										
			工作平台 Utility Platform:			5,401,935	109,972 (10,212)										
3	12	B	61.112 (658)	0 0	(0) (0)	5,679,000	92,928 (8,631)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			5,806,778	95,019 (8,825)										
			工作平台 Utility Platform:			6,559,245	107,332 (9,968)										
3	12	C	55.285 (595)	0 0	(0) (0)	5,136,000	92,900 (8,632)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			5,251,560	94,991 (8,826)										
			工作平台 Utility Platform:			5,932,080	107,300 (9,970)										

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)													
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方米)	呎 (平方呎)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
			84歲之租戶 Tenant at Aged 84		84歲之租戶 Tenant at Aged 84																
3	12	D	71.719 (772)	(1)	6,862,000	(1)	95,679 (8,889)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,016,395	(2)	97,832 (9,089)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,925,610	(3)	110,509 (10,266)														
3	12	E	44.588 (480)	(1)	4,545,000	(1)	101,933 (9,469)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,647,263	(2)	104,227 (9,682)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,249,475	(3)	117,733 (10,936)														
3	12	F	31.935 (344)	(1)	3,407,000	(1)	106,685 (9,904)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	3,483,658	(2)	109,086 (10,127)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	3,935,085	(3)	123,222 (11,439)														
3	12	G	76.295 (821)	(1)	7,886,000	(1)	103,362 (9,605)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,063,435	(2)	105,688 (9,821)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,108,330	(3)	119,383 (11,094)														
3	11	A	49.121 (529)	(1)	4,662,000	(1)	94,908 (8,813)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,766,895	(2)	97,044 (9,011)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,384,610	(3)	109,619 (10,179)														
3	11	B	61.112 (658)	(1)	5,663,000	(1)	92,666 (8,606)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,790,418	(2)	94,751 (8,800)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,540,765	(3)	107,029 (9,940)														
3	11	C	55.285 (595)	(1)	5,122,000	(1)	92,647 (8,608)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,237,245	(2)	94,732 (8,802)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,915,910	(3)	107,008 (9,943)														
3	11	D	71.719 (772)	(1)	6,843,000	(1)	95,414 (8,864)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,996,968	(2)	97,561 (9,063)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,903,665	(3)	110,203 (10,238)														
3	11	E	44.588 (480)	(1)	4,531,000	(1)	101,619 (9,440)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,632,948	(2)	103,906 (9,652)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,233,305	(3)	117,370 (10,903)														
3	11	F	31.935 (344)	(1)	3,398,000	(1)	106,404 (9,878)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	3,474,455	(2)	108,798 (10,100)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	3,924,690	(3)	122,896 (11,409)														

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
3	11	G	76.295 (821)	84歲之租戶 Tenant at Aged 84			84歲之租戶 Tenant at Aged 84			--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	7,862,000	(1)	103,047 (9,576)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	8,038,895	(2)	105,366 (9,792)	(2)													
3	10	A	49.121 (529)	84歲之租戶 Tenant at Aged 84			84歲之租戶 Tenant at Aged 84			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	4,697,000	(1)	95,621 (8,879)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	4,802,683	(2)	97,773 (9,079)	(2)													
3	10	B	61.112 (658)	84歲之租戶 Tenant at Aged 84			84歲之租戶 Tenant at Aged 84			--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	5,704,000	(1)	93,337 (8,669)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	5,832,340	(2)	95,437 (8,864)	(2)													
3	10	C	55.285 (595)	84歲之租戶 Tenant at Aged 84			84歲之租戶 Tenant at Aged 84			--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	5,158,000	(1)	93,298 (8,669)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	5,274,055	(2)	95,398 (8,864)	(2)													
3	10	D	71.719 (772)	84歲之租戶 Tenant at Aged 84			84歲之租戶 Tenant at Aged 84			--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	6,893,000	(1)	96,111 (8,929)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	7,048,093	(2)	98,274 (9,130)	(2)													
3	10	E	66.403 (715)	84歲之租戶 Tenant at Aged 84			84歲之租戶 Tenant at Aged 84			--	0.166 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 21.553 (232)	5,755,000	(1)	86,668 (8,049)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	5,884,488	(2)	88,618 (8,230)	(2)													
3	10	F	47.026 (506)	84歲之租戶 Tenant at Aged 84			84歲之租戶 Tenant at Aged 84			--	0 (0)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 14.809 (159)	4,293,000	(1)	91,290 (8,484)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	4,389,593	(2)	93,344 (8,675)	(2)													
3	10	G	104.609 (1126)	84歲之租戶 Tenant at Aged 84			84歲之租戶 Tenant at Aged 84			--	0.387 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 27.975 (301)	9,462,000	(1)	90,451 (8,403)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	9,674,895	(2)	92,486 (8,592)	(2)													
				10,928,610	(3)	104,471 (9,706)	(3)													

### 第三部份：其他資料 Part 3: Other Information

- (1) 準租戶應參閱發展項目的租賃說明書，以了解該項目的資料。  
Prospective tenants are advised to refer to the lease brochure for the development for information on the development.
- (2) (i) 準租戶於揀樓當日就有關指明住宅單位簽訂揀選單位及繳付方式確認書時須同時向香港房屋協會（「業主」）繳付相關及不得退回之行政費（「行政費」）。  
A prevailing non-refundable administration fee (the "administration fee") is payable by a prospective tenant to Hong Kong Housing Society (the "Landlord") upon his/her signing of a flat selection and payment option confirmation in respect of the specified residential unit on the day of flat selection.
- (ii) 準租戶須於簽訂揀選單位及繳付方式確認書之日期後的8個工作天內就有關住宅單位簽立租約及服務合約，並且於簽立租約及服務合約時同時繳清一切所需金額。  
Prospective tenant must execute the lease agreement and the service agreement in respect of the residential unit and pay all sums payable by him/her upon signing of the lease agreement and the service agreement within 8 working days after the date on which he/she signs a flat selection and payment option confirmation.
- (iii) 如準租戶沒有在簽訂揀選單位及繳付方式確認書之日期後的8個工作天內就有關住宅單位簽立租約及服務合約及/或繳清一切所需金額，則 (i) 所揀選之住宅單位將會被釋放並開放供其他準租戶揀選；及 (ii) 業主不得就此原因對準租戶提出進一步申索。  
If a prospective tenant does not execute a lease agreement and a service agreement in respect of the residential unit and/or pays all sums payable by him/her upon signing of the lease agreement and the service agreement within 8 working days after the date on which the prospective tenant signs a flat selection and payment option confirmation, (i) the selected residential unit will be released and be available for letting to other prospective tenants; and (ii) the Landlord does not have any further claim against the prospective tenant for the failure.
- (3) 實用面積及屬該住宅單位其他指明項目的面積是按《一手住宅物業銷售條例》第8條及附表二第2部的計算得出的。<sup>1</sup>  
The saleable area and area of other specified items of the residential unit are calculated in accordance with section 8 and Part 2 of Schedule 2 to the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.<sup>1</sup>
- (4) 繳付方式及支付條款  
Payment options and the terms of payment
- (i) 支付條款  
The Terms of Payment
- (a) 準租戶於揀樓當日就有關指明住宅單位簽訂揀選單位及繳付方式確認書時須同時向業主繳付不獲發還的行政費。請於揀樓當日帶同一張抬頭為「香港房屋協會」的銀行本票、或帶同VISA、萬事達卡或銀聯信用卡到場以繳付該行政費。  
The administration fee shall be paid by a prospective tenant to the Landlord on signing of a flat selection and payment option confirmation in respect of the specified residential unit on the day of flat selection. Please bring along a cashier order made payable to "Hong Kong Housing Society"; or Visa, MasterCard or UnionPay credit card for the payment on the day of flat selection.
- (b) 準租戶必須於簽訂揀選單位及繳付方式確認書之日期後的8個工作天內就有關住宅單位簽立租約及服務合約。  
The prospective tenant shall execute a lease agreement and a service agreement in respect of the residential unit within 8 working days after the date on which the prospective tenant signs a flat selection and payment option confirmation.

<sup>1</sup>為免除疑問，此發展項目只供租賃而不供發售。《一手住宅物業銷售條例》並不適用於此發展項目。在此提及在該條例中釋義的實用面積及其他指明項目的面積僅供參考。

For the avoidance of doubt, the development is for lease only, not for sale. The Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance does not apply to the development. The use of saleable area and areas of other specified items as defined in the said Ordinance is for reference purpose only.

(c) 準租戶可從以下3種方式中選擇1種方式繳付按有關指明住宅單位的租約須繳付的租住權費。請注意，就指明住宅單位，(a)如選用1年分期方式繳付租住權費，其金額將較選用以一筆過繳清方式所需繳付的金額為高；及(b)如選用10分期方式繳付租住權費，其金額將較選用以1年分期方式所需的繳付的金額為高。詳情請參閱上述第二部份。  
Please note that, in respect of a specified residential unit, (a) the entry contribution payable under the 1-year staged payment option would be higher than that payable under the one-off lump sum payment option; and (b) the entry contribution payable under the 10-year staged payment option would be higher than that payable under the 1-year staged payment option. For further details, please refer to Part 2 above.

(I) 一筆過繳清  
One-off lump sum payment

準租戶於簽立租約時須同時全數繳清有關住宅單位的租住權費之總數。

The prospective tenant shall pay 100% of the total entry contribution payable by the prospective tenant in respect of the residential unit upon signing of the lease agreement.

(II) 1年分期  
1-year staged payment

準租戶於簽立租約及服務合約時須同時繳付有關住宅單位的租住權費之總數的50%。

The prospective tenant shall pay 50% of the total entry contribution payable by the prospective tenant in respect of the residential unit upon signing of the lease agreement.

準租戶須於於租約上所列明的租約生效日期的12個月內的一個工作日內繳付餘下50%的租住權費。

The prospective tenant shall pay the remaining 50% of the entry contribution payable on a business day within 12 months after the lease commencement date (as specified in the lease agreement).

(III) 10年分期  
10-year staged payment

準租戶於簽立租約須同時繳付 (A) 有關住宅單位的租住權費之總數的50%；及 (B) 餘下50%的租住權費的首2個月租住權費的分期作預繳款項。

該預繳款項將用作於租約上所列明的租約生效日期後首兩個月的分期。

The prospective tenant shall, upon signing of the lease agreement, pay (A) 50% of the total entry contribution payable by the prospective tenant in respect of the residential unit; and (B) the first 2 monthly instalments of the remaining 50% of the entry contribution payable as advance payment. Such advance payment shall be credited as the amount payable for the first 2 monthly instalments after the lease commencement date (as specified in the lease agreement).

準租戶須將餘下50%的租住權費攤分120期並於租約上所列明的租約生效日期後繳付。<sup>2</sup>

The prospective tenant shall pay the remaining 50% of the entry contribution payable by 120 monthly instalments after the lease commencement date (as specified in the lease agreement).<sup>2</sup>

(d) 另外，準租戶須在簽立租約及服務合約時同時繳付以下費用：

In addition, upon the signing of the lease agreement and the service agreement, the prospective tenant shall make the following payments:

(I) 租約之註冊費；  
Registration fee on the lease agreement;

(II) 租約之印花稅；  
Stamp duty on the lease agreement;

<sup>2</sup>準租戶不須繳付首2期的分期因其已經在簽立租約時繳付該金額作預繳款項。

It is not necessary for the prospective tenant to pay the first 2 monthly instalments as the relevant amounts have been paid upon signing of the lease agreement as advance payment.

(III) 獲批之特准用戶的行政費，如適用。

Administration fee for the approved permitted occupier(s), if applicable.

(ii) 租住權費獲得折扣的基礎：

The basis on which any discount on the entry contribution is available:

無

Nil

(iii) 可就租住該項目中的指明住宅單位而連帶獲得的任何贈品、財務優惠或利益：

Any gift, or any financial advantage or benefit, to be made available in connection with the lease of a specified residential unit in the development:

無

Nil

(iv) 誰人負責支付租住該項目中的指明住宅單位的有關律師費及印花稅：

Who is liable to pay the solicitors' fees and stamp duty in connection with the lease of a specified residential unit in the development:

(a) 就有關租賃的所有法律及相關文件，準租戶必須自費及自行委聘其代表律師。

The prospective tenant(s) is/are required to appoint his/her/their own individual solicitors to act on his/her/their behalf in respect of all legal and ancillary documents in relation to the lease. The prospective tenant(s) shall pay his/her/their own solicitors' legal fees in respect of such documents.

(b) 準租戶須支付所有印花稅款項（包括但不限於任何從價印花稅及任何因過期繳付任何印花稅的有關罰款、利息及附加費用等款項）。

All stamp duty payments (including, without limitation, any ad valorem stamp duty and any penalty, interest and surcharge, etc. for late payment of any stamp duty) shall be borne by the prospective tenant(s).

(v) 準租戶須就租住該項目中指明住宅單位簽立任何文件而支付的費用：

Any charges that are payable by a prospective tenant for execution of any document in relation to the lease of a specified residential unit in the development:

就租住該項目中指明住宅單位的相關登記費以及所有法律及其他費用、收費及實際支出，均由準租戶負責支付。

The prospective tenant(s) shall bear and pay the registration fee and all legal and other costs, charges and disbursements in respect of the lease of any specified residential unit.

(5) 業主就該發展項目指定的互聯網網站的網址：[www.thetannerhill.hkhs.com](http://www.thetannerhill.hkhs.com)

The address of the website designated by the Landlord for the development is: [www.thetannerhill.hkhs.com](http://www.thetannerhill.hkhs.com).