

For lease commencement date on or after 1 April 2024

適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

Aged 79歲

租住權費表 – 79歲之租戶

Entry Contribution List - Tenant at Aged 79

The Tanner Hill is for lease only, not for sale. The Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance does not apply to this development.

雋悅為只租不賣項目。《一手住宅物業銷售條例》並不適用於本項目。

租住權費表 Entry Contribution List

第一部份：基本資料 Part 1: Basic Information

發展項目名稱 Name of Development	雋悅 The Tanner Hill	期數 (如有) Phase No. (if any)	--
發展項目位置 Location of Development	丹拿道8號 8 Tanner Road		
發展項目 (或期數) 中的住宅物業的總數 The total number of residential properties in the development (or phase of the development)			588

印製日期 Date of Printing	租住權費表編號 Number of Entry Contribution List
2015年11月19日 19 November 2015	1

修改租住權費表 (如有) Revision to Entry Contribution List (if any)

修改日期 Date of Revision	經修改的租住權費表編號 Numbering of Revised Entry Contribution List	如物業租住權費經修改，請以「✓」標示 Please use "✓" to indicate changes to entry contribution of residential properties	
		價錢 Price	
2016年3月9日 9 March 2016	1A	✓	
2016年9月13日 13 September 2016	1B	✓	
2017年11月22日 22 November 2017	1C	✓	
2018年6月1日 1 June 2018	1D	✓	
2018年11月26日 26 November 2018	1E	✓	
2019年4月1日 1 April 2019	1F	✓	
2019年12月11日 11 December 2019	1G	✓	
	1G (conversion)		
2020年11月2日 2 November 2020	1H	✓	
2021年11月15日 15 November 2021	1I	✓	
2022年12月14日 14 December 2022	1J	✓	
2023年12月1日 1 December 2023	1K	✓	

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
1	38	A	49.121 (529)	(1)	6,351,000	(1)	129,293 (12,006)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,493,898	(2)	132,202 (12,276)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,335,405	(3)	149,333 (13,867)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	38	B	61.322 (660)	(1)	7,776,000	(1)	126,806 (11,782)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,950,960	(2)	129,659 (12,047)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,981,280	(3)	146,461 (13,608)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	38	D	114.081 (1228)	(1)	17,133,000	(1)	150,183 (13,952)	--	0.442 (5)	--	10.175 (110)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	17,518,493	(2)	153,562 (14,266)	--	0.442 (5)	--	10.175 (110)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	19,788,615	(3)	173,461 (16,115)	--	0.442 (5)	--	10.175 (110)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	38	E	111.960 (1205)	(1)	15,918,000	(1)	142,176 (13,210)	--	0.458 (5)	--	6.782 (73)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	16,276,155	(2)	145,375 (13,507)	--	0.458 (5)	--	6.782 (73)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	18,385,290	(3)	164,213 (15,258)	--	0.458 (5)	--	6.782 (73)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	38	G	43.995 (474)	(1)	5,480,000	(1)	124,560 (11,561)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,603,300	(2)	127,362 (11,821)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,329,400	(3)	143,866 (13,353)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	38	H	55.133 (593)	(1)	6,804,000	(1)	123,411 (11,474)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,957,090	(2)	126,187 (11,732)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,858,620	(3)	142,539 (13,252)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	37	A	49.121 (529)	(1)	6,400,000	(1)	130,291 (12,098)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,544,000	(2)	133,222 (12,371)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,392,000	(3)	150,486 (13,974)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	37	B	61.322 (660)	(1)	7,872,000	(1)	128,372 (11,927)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,049,120	(2)	131,260 (12,196)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,092,160	(3)	148,269 (13,776)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	37	C	55.285 (595)	(1)	7,097,000	(1)	128,371 (11,928)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,256,683	(2)	131,260 (12,196)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,197,035	(3)	148,269 (13,777)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	37	D	71.509 (770)	(1)	9,480,000	(1)	132,571 (12,312)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,693,300	(2)	135,554 (12,589)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,949,400	(3)	153,119 (14,220)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	79歲之租戶 Tenant at Aged 79	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	79歲之租戶 Tenant at Aged 79	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	37	E	71.509 (770)	(0) (0)	(1)	9,246,000	(1)	129,298 (12,008)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		(2)	9,454,035	(2)	132,208 (12,278)									
			工作平台 Utility Platform: 0		(3)	10,679,130	(3)	149,340 (13,869)									
1	37	F	44.591 (480)	(0) (0)	(1)	5,598,000	(1)	125,541 (11,663)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		(2)	5,723,955	(2)	128,366 (11,925)									
			工作平台 Utility Platform: 0		(3)	6,465,690	(3)	145,000 (13,470)									
1	37	G	43.995 (474)	(0) (0)	(1)	5,523,000	(1)	125,537 (11,652)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		(2)	5,647,268	(2)	128,362 (11,914)									
			工作平台 Utility Platform: 0		(3)	6,379,065	(3)	144,995 (13,458)									
1	37	H	55.133 (593)	(0) (0)	(1)	6,854,000	(1)	124,318 (11,558)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		(2)	7,008,215	(2)	127,115 (11,818)									
			工作平台 Utility Platform: 0		(3)	7,916,370	(3)	143,587 (13,350)									
1	36	A	49.121 (529)	(0) (0)	(1)	6,383,000	(1)	129,944 (12,066)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		(2)	6,526,618	(2)	132,868 (12,338)									
			工作平台 Utility Platform: 0		(3)	7,372,365	(3)	150,086 (13,936)									
1	36	B	61.322 (660)	(0) (0)	(1)	7,809,000	(1)	127,344 (11,832)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		(2)	7,984,703	(2)	130,209 (12,098)									
			工作平台 Utility Platform: 0		(3)	9,019,395	(3)	147,083 (13,666)									
1	36	C	55.285 (595)	(0) (0)	(1)	7,041,000	(1)	127,358 (11,834)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		(2)	7,199,423	(2)	130,224 (12,100)									
			工作平台 Utility Platform: 0		(3)	8,132,355	(3)	147,099 (13,668)									
1	36	D	71.509 (770)	(0) (0)	(1)	9,455,000	(1)	132,221 (12,279)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		(2)	9,667,738	(2)	135,196 (12,556)									
			工作平台 Utility Platform: 0		(3)	10,920,525	(3)	152,715 (14,183)									
1	36	E	71.509 (770)	(0) (0)	(1)	9,219,000	(1)	128,921 (11,973)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		(2)	9,426,428	(2)	131,822 (12,242)									
			工作平台 Utility Platform: 0		(3)	10,647,945	(3)	148,904 (13,829)									
1	36	F	44.591 (480)	(0) (0)	(1)	5,581,000	(1)	125,160 (11,627)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		(2)	5,706,573	(2)	127,976 (11,889)									
			工作平台 Utility Platform: 0		(3)	6,446,055	(3)	144,560 (13,429)									

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	79歲之租戶 Tenant at Aged 79	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	79歲之租戶 Tenant at Aged 79	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	36	G	43.995 (474)	(0) (0)	5,507,000	125,173 (11,618)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		5,630,908	127,990 (11,880)											
			工作平台 Utility Platform: 0		6,360,585	144,575 (13,419)											
1	36	H	55.133 (593)	(0) (0)	6,833,000	123,937 (11,523)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,986,743	126,725 (11,782)											
			工作平台 Utility Platform: 0		7,892,115	143,147 (13,309)											
1	35	A	49.121 (529)	(0) (0)	6,364,000	129,558 (12,030)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,507,190	132,473 (12,301)											
			工作平台 Utility Platform: 0		7,350,420	149,639 (13,895)											
1	35	B	61.322 (660)	(0) (0)	7,788,000	127,002 (11,800)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,963,230	129,859 (12,066)											
			工作平台 Utility Platform: 0		8,995,140	146,687 (13,629)											
1	35	C	55.285 (595)	(0) (0)	7,021,000	126,996 (11,800)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,178,973	129,854 (12,066)											
			工作平台 Utility Platform: 0		8,109,255	146,681 (13,629)											
1	35	D	71.509 (770)	(0) (0)	9,425,000	131,802 (12,240)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,637,063	134,767 (12,516)											
			工作平台 Utility Platform: 0		10,885,875	152,231 (14,138)											
1	35	E	71.509 (770)	(0) (0)	9,193,000	128,557 (11,939)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,399,843	131,450 (12,208)											
			工作平台 Utility Platform: 0		10,617,915	148,484 (13,790)											
1	35	F	44.591 (480)	(0) (0)	5,564,000	124,779 (11,592)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		5,689,190	127,586 (11,852)											
			工作平台 Utility Platform: 0		6,426,420	144,119 (13,388)											
1	35	G	43.995 (474)	(0) (0)	5,490,000	124,787 (11,582)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		5,613,525	127,595 (11,843)											
			工作平台 Utility Platform: 0		6,340,950	144,129 (13,378)											
1	35	H	55.133 (593)	(0) (0)	6,816,000	123,628 (11,494)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,969,360	126,410 (11,753)											
			工作平台 Utility Platform: 0		7,872,480	142,791 (13,276)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
1	33	A	49.121 (529)	(1)	6,347,000	(1)	129,212 (11,998)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,489,808	(2)	132,119 (12,268)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,330,785	(3)	149,239 (13,858)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	33	B	61.322 (660)	(1)	7,766,000	(1)	126,643 (11,767)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,940,735	(2)	129,492 (12,031)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,969,730	(3)	146,273 (13,591)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	33	C	55.285 (595)	(1)	7,000,000	(1)	126,617 (11,765)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,157,500	(2)	129,465 (12,029)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,085,000	(3)	146,242 (13,588)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	33	D	71.509 (770)	(1)	9,399,000	(1)	131,438 (12,206)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,610,478	(2)	134,395 (12,481)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,855,845	(3)	151,811 (14,099)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	33	E	71.509 (770)	(1)	9,167,000	(1)	128,194 (11,905)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,373,258	(2)	131,078 (12,173)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,587,885	(3)	148,064 (13,751)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	33	F	44.591 (480)	(1)	5,550,000	(1)	124,465 (11,563)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,674,875	(2)	127,265 (11,823)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,410,250	(3)	143,757 (13,355)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	33	G	43.995 (474)	(1)	5,472,000	(1)	124,378 (11,544)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,595,120	(2)	127,176 (11,804)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,320,160	(3)	143,656 (13,334)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	33	H	55.133 (593)	(1)	6,795,000	(1)	123,247 (11,459)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,947,888	(2)	126,020 (11,717)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,848,225	(3)	142,351 (13,235)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	32	A	49.121 (529)	(1)	6,330,000	(1)	128,865 (11,966)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,472,425	(2)	131,765 (12,235)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,311,150	(3)	148,840 (13,821)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	32	B	61.322 (660)	(1)	7,743,000	(1)	126,268 (11,732)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,917,218	(2)	129,109 (11,996)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,943,165	(3)	145,839 (13,550)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	79歲之租戶 Tenant at Aged 79	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	79歲之租戶 Tenant at Aged 79	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	32	C	55.285 (595)	(0) (0)	6,979,000	126,237 (11,729)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,136,028	129,077 (11,993)											
			工作平台 Utility Platform: 0		8,060,745	145,803 (13,547)											
1	32	D	71.509 (770)	(0) (0)	9,371,000	131,046 (12,170)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,581,848	133,995 (12,444)											
			工作平台 Utility Platform: 0		10,823,505	151,359 (14,057)											
1	32	E	71.509 (770)	(0) (0)	9,142,000	127,844 (11,873)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,347,695	130,721 (12,140)											
			工作平台 Utility Platform: 0		10,559,010	147,660 (13,713)											
1	32	F	44.591 (480)	(0) (0)	5,529,000	123,994 (11,519)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		5,653,403	126,783 (11,778)											
			工作平台 Utility Platform: 0		6,385,995	143,213 (13,304)											
1	32	G	43.995 (474)	(0) (0)	5,458,000	124,060 (11,515)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		5,580,805	126,851 (11,774)											
			工作平台 Utility Platform: 0		6,303,990	143,289 (13,300)											
1	32	H	55.133 (593)	(0) (0)	6,777,000	122,921 (11,428)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,929,483	125,687 (11,685)											
			工作平台 Utility Platform: 0		7,827,435	141,974 (13,200)											
1	31	A	49.121 (529)	(0) (0)	6,310,000	128,458 (11,928)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,451,975	131,349 (12,197)											
			工作平台 Utility Platform: 0		7,288,050	148,369 (13,777)											
1	31	B	61.322 (660)	(0) (0)	7,721,000	125,909 (11,698)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,894,723	128,742 (11,962)											
			工作平台 Utility Platform: 0		8,917,755	145,425 (13,512)											
1	31	C	55.285 (595)	(0) (0)	6,960,000	125,893 (11,697)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,116,600	128,726 (11,961)											
			工作平台 Utility Platform: 0		8,038,800	145,407 (13,511)											
1	31	D	71.509 (770)	(0) (0)	9,345,000	130,683 (12,136)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,555,263	133,623 (12,409)											
			工作平台 Utility Platform: 0		10,793,475	150,939 (14,018)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	31	E	71.509 (770)	(1)	9,115,000	(1)	127,466 (11,838)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,320,088	(2)	130,334 (12,104)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	10,527,825	(3)	147,224 (13,673)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	31	F	44.591 (480)	(1)	5,517,000	(1)	123,725 (11,494)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,641,133	(2)	126,508 (11,752)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	6,372,135	(3)	142,902 (13,275)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	31	G	43.995 (474)	(1)	5,442,000	(1)	123,696 (11,481)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,564,445	(2)	126,479 (11,739)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	6,285,510	(3)	142,869 (13,261)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	31	H	55.133 (593)	(1)	6,755,000	(1)	122,522 (11,391)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,906,988	(2)	125,279 (11,648)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	7,802,025	(3)	141,513 (13,157)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	30	A	49.121 (529)	(1)	6,293,000	(1)	128,112 (11,896)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,434,593	(2)	130,995 (12,164)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	7,268,415	(3)	147,970 (13,740)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	30	B	61.322 (660)	(1)	7,696,000	(1)	125,501 (11,661)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,869,160	(2)	128,325 (11,923)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,888,880	(3)	144,954 (13,468)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	30	C	55.285 (595)	(1)	6,940,000	(1)	125,531 (11,664)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,096,150	(2)	128,356 (11,926)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,015,700	(3)	144,989 (13,472)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	30	D	71.509 (770)	(1)	9,319,000	(1)	130,319 (12,103)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,528,678	(2)	133,251 (12,375)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	10,763,445	(3)	150,519 (13,979)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	30	E	71.509 (770)	(1)	9,088,000	(1)	127,089 (11,803)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,292,480	(2)	129,948 (12,068)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	10,496,640	(3)	146,788 (13,632)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	30	F	44.591 (480)	(1)	5,501,000	(1)	123,366 (11,460)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,624,773	(2)	126,141 (11,718)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	6,353,655	(3)	142,487 (13,237)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	30	G	43.995 (474)	0 (0)	0 (0)	5,427,000	123,355 (11,449)	--	0.338 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			5,549,108	126,130 (11,707)												
			工作平台 Utility Platform:			6,268,185	142,475 (13,224)												
1	30	H	55.133 (593)	0 (0)	0 (0)	6,737,000	122,195 (11,361)	--	0.348 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			6,888,583	124,945 (11,616)												
			工作平台 Utility Platform:			7,781,235	141,136 (13,122)												
1	29	A	49.121 (529)	0 (0)	0 (0)	5,989,000	121,923 (11,321)	--	0.338 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			6,123,753	124,667 (11,576)												
			工作平台 Utility Platform:			6,917,295	140,822 (13,076)												
1	29	B	61.322 (660)	0 (0)	0 (0)	7,676,000	125,175 (11,630)	--	0.382 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			7,848,710	127,992 (11,892)												
			工作平台 Utility Platform:			8,865,780	144,577 (13,433)												
1	29	C	55.285 (595)	0 (0)	0 (0)	6,607,000	119,508 (11,104)	--	0.382 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			6,755,658	122,197 (11,354)												
			工作平台 Utility Platform:			7,631,085	138,032 (12,825)												
1	29	D	71.509 (770)	0 (0)	0 (0)	9,292,000	129,942 (12,068)	--	0.462 (5)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			9,501,070	132,865 (12,339)												
			工作平台 Utility Platform:			10,732,260	150,083 (13,938)												
1	29	E	71.509 (770)	0 (0)	0 (0)	9,063,000	126,739 (11,770)	--	0.462 (5)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			9,266,918	129,591 (12,035)												
			工作平台 Utility Platform:			10,467,765	146,384 (13,595)												
1	29	F	44.591 (480)	0 (0)	0 (0)	5,275,000	118,297 (10,990)	--	0.338 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			5,393,688	120,959 (11,237)												
			工作平台 Utility Platform:			6,092,625	136,634 (12,693)												
1	29	G	43.995 (474)	0 (0)	0 (0)	5,205,000	118,309 (10,981)	--	0.338 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			5,322,113	120,971 (11,228)												
			工作平台 Utility Platform:			6,011,775	136,647 (12,683)												
1	29	H	55.133 (593)	0 (0)	0 (0)	6,717,000	121,833 (11,327)	--	0.348 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			6,868,133	124,574 (11,582)												
			工作平台 Utility Platform:			7,758,135	140,717 (13,083)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 · 港幣 · 每平方米 (港幣 · 每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	28	A	49.121 (529)	(1)	5,994,000	(1)	122,025 (11,331)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,128,865	(2)	124,771 (11,586)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,923,070	(3)	140,939 (13,087)											
1	28	B	61.322 (660)	(1)	7,684,000	(1)	125,306 (11,642)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,856,890	(2)	128,125 (11,904)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,875,020	(3)	144,728 (13,447)											
1	28	C	55.285 (595)	(1)	6,616,000	(1)	119,671 (11,119)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,764,860	(2)	122,363 (11,370)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,641,480	(3)	138,220 (12,843)											
1	28	D	71.509 (770)	(1)	9,300,000	(1)	130,054 (12,078)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,509,250	(2)	132,980 (12,350)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,741,500	(3)	150,212 (13,950)											
1	28	E	71.509 (770)	(1)	9,074,000	(1)	126,893 (11,784)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,278,165	(2)	129,748 (12,050)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,480,470	(3)	146,562 (13,611)											
1	28	F	44.591 (480)	(1)	5,282,000	(1)	118,454 (11,004)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,400,845	(2)	121,120 (11,252)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,100,710	(3)	136,815 (12,710)											
1	28	G	43.995 (474)	(1)	5,212,000	(1)	118,468 (10,996)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,329,270	(2)	121,134 (11,243)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,019,860	(3)	136,831 (12,700)											
1	28	H	55.133 (593)	(1)	6,724,000	(1)	121,960 (11,339)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,875,290	(2)	124,704 (11,594)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,766,220	(3)	140,863 (13,096)											
1	27	A	49.121 (529)	(1)	5,953,000	(1)	121,191 (11,253)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,086,943	(2)	123,917 (11,507)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,875,715	(3)	139,975 (12,998)											
1	27	B	61.322 (660)	(1)	7,632,000	(1)	124,458 (11,564)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,803,720	(2)	127,258 (11,824)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,814,960	(3)	143,749 (13,356)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			79歲之租戶 Tenant at Aged 79		79歲之租戶 Tenant at Aged 79													
1	27	C	55.285 (595)	(1)	6,569,000	(1)	118,821 (11,040)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,716,803	(2)	121,494 (11,289)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,587,195	(3)	137,238 (12,752)											
1	27	D	71.509 (770)	(1)	9,237,000	(1)	129,173 (11,996)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,444,833	(2)	132,079 (12,266)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,668,735	(3)	149,194 (13,856)											
1	27	E	71.509 (770)	(1)	9,010,000	(1)	125,998 (11,701)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,212,725	(2)	128,833 (11,965)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,406,550	(3)	145,528 (13,515)											
1	27	F	44.591 (480)	(1)	5,245,000	(1)	117,625 (10,927)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,363,013	(2)	120,271 (11,173)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,057,975	(3)	135,856 (12,621)											
1	27	G	43.995 (474)	(1)	5,175,000	(1)	117,627 (10,918)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,291,438	(2)	120,274 (11,163)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,977,125	(3)	135,859 (12,610)											
1	27	H	55.133 (593)	(1)	6,679,000	(1)	121,143 (11,263)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,829,278	(2)	123,869 (11,516)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,714,245	(3)	139,921 (13,009)											
1	26	A	49.121 (529)	(1)	5,934,000	(1)	120,804 (11,217)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,067,515	(2)	123,522 (11,470)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,853,770	(3)	139,528 (12,956)											
1	26	B	61.322 (660)	(1)	7,265,000	(1)	118,473 (11,008)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,428,463	(2)	121,139 (11,255)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,391,075	(3)	136,836 (12,714)											
1	26	C	55.285 (595)	(1)	6,551,000	(1)	118,495 (11,010)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,698,398	(2)	121,161 (11,258)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,566,405	(3)	136,862 (12,717)											
1	26	D	71.509 (770)	(1)	9,212,000	(1)	128,823 (11,964)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,419,270	(2)	131,721 (12,233)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,639,860	(3)	148,791 (13,818)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	26	E	71.509 (770)	(1)	8,984,000	(1)	125,635 (11,668)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,186,140	(2)	128,461 (11,930)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,376,520	(3)	145,108 (13,476)												
1	26	F	44.591 (480)	(1)	5,232,000	(1)	117,333 (10,900)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,349,720	(2)	119,973 (11,145)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,042,960	(3)	135,520 (12,590)												
1	26	G	43.995 (474)	(1)	5,160,000	(1)	117,286 (10,886)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,276,100	(2)	119,925 (11,131)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,959,800	(3)	135,465 (12,573)												
1	26	H	55.133 (593)	(1)	6,404,000	(1)	116,155 (10,799)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,548,090	(2)	118,769 (11,042)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,396,620	(3)	134,160 (12,473)												
1	25	A	49.121 (529)	(1)	5,918,000	(1)	120,478 (11,187)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,051,155	(2)	123,189 (11,439)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,835,290	(3)	139,152 (12,921)												
1	25	B	61.322 (660)	(1)	7,242,000	(1)	118,098 (10,973)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,404,945	(2)	120,755 (11,220)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,364,510	(3)	136,403 (12,674)												
1	25	C	55.285 (595)	(1)	6,531,000	(1)	118,133 (10,976)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,677,948	(2)	120,791 (11,223)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,543,305	(3)	136,444 (12,678)												
1	25	D	71.509 (770)	(1)	9,186,000	(1)	128,459 (11,930)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,392,685	(2)	131,350 (12,198)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,609,830	(3)	148,371 (13,779)												
1	25	E	71.509 (770)	(1)	8,959,000	(1)	125,285 (11,635)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,160,578	(2)	128,104 (11,897)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,347,645	(3)	144,704 (13,439)												
1	25	F	44.591 (480)	(1)	5,215,000	(1)	116,952 (10,865)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,332,338	(2)	119,583 (11,109)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,023,325	(3)	135,079 (12,549)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	25	G	43.995 (474)	(1)	5,146,000	(1)	116,968 (10,857)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,261,785	(2)	119,600 (11,101)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,943,630	(3)	135,098 (12,539)												
1	25	H	55.133 (593)	(1)	6,386,000	(1)	115,829 (10,769)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,529,685	(2)	118,435 (11,011)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,375,830	(3)	133,782 (12,438)												
1	23	A	49.121 (529)	(1)	5,902,000	(1)	120,152 (11,157)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,034,795	(2)	122,856 (11,408)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,816,810	(3)	138,776 (12,886)												
1	23	B	61.322 (660)	(1)	7,221,000	(1)	117,755 (10,941)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,383,473	(2)	120,405 (11,187)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,340,255	(3)	136,008 (12,637)												
1	23	C	55.285 (595)	(1)	6,510,000	(1)	117,753 (10,941)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,656,475	(2)	120,403 (11,187)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,519,050	(3)	136,005 (12,637)												
1	23	D	71.509 (770)	(1)	8,741,000	(1)	122,236 (11,352)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,937,673	(2)	124,987 (11,607)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,095,855	(3)	141,183 (13,112)												
1	23	E	71.509 (770)	(1)	8,590,000	(1)	120,125 (11,156)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,783,275	(2)	122,828 (11,407)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,921,450	(3)	138,744 (12,885)												
1	23	F	44.591 (480)	(1)	5,197,000	(1)	116,548 (10,827)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,313,933	(2)	119,171 (11,071)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,002,535	(3)	134,613 (12,505)												
1	23	G	43.995 (474)	(1)	5,130,000	(1)	116,604 (10,823)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,245,425	(2)	119,228 (11,066)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,925,150	(3)	134,678 (12,500)												
1	23	H	55.133 (593)	(1)	6,368,000	(1)	115,503 (10,739)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,511,280	(2)	118,101 (10,980)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,355,040	(3)	133,405 (12,403)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	22	A	49.121 (529)	(1)	5,881,000	(1)	119,725 (11,117)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,013,323	(2)	122,419 (11,367)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,792,555	(3)	138,282 (12,840)												
1	22	B	61.322 (660)	(1)	7,200,000	(1)	117,413 (10,909)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,362,000	(2)	120,055 (11,155)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,316,000	(3)	135,612 (12,600)												
1	22	C	55.285 (595)	(1)	6,492,000	(1)	117,428 (10,911)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,638,070	(2)	120,070 (11,156)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,498,260	(3)	135,629 (12,602)												
1	22	D	71.509 (770)	(1)	8,716,000	(1)	121,887 (11,319)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,912,110	(2)	124,629 (11,574)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,066,980	(3)	140,779 (13,074)												
1	22	E	71.509 (770)	(1)	8,565,000	(1)	119,775 (11,123)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,757,713	(2)	122,470 (11,374)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,892,575	(3)	138,340 (12,848)												
1	22	F	44.591 (480)	(1)	5,184,000	(1)	116,257 (10,800)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,300,640	(2)	118,872 (11,043)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,987,520	(3)	134,276 (12,474)												
1	22	G	43.995 (474)	(1)	5,114,000	(1)	116,240 (10,789)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,229,065	(2)	118,856 (11,032)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,906,670	(3)	134,258 (12,461)												
1	22	H	55.133 (593)	(1)	6,348,000	(1)	115,140 (10,705)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,490,830	(2)	117,730 (10,946)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,331,940	(3)	132,986 (12,364)												
1	21	A	49.121 (529)	(1)	5,864,000	(1)	119,379 (11,085)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,995,940	(2)	122,065 (11,334)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,772,920	(3)	137,882 (12,803)												
1	21	B	61.322 (660)	(1)	7,179,000	(1)	117,071 (10,877)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,340,528	(2)	119,705 (11,122)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,291,745	(3)	135,216 (12,563)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace
1	21	C	55.285 (595)	(1)	6,471,000	(1)	117,048 (10,876)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,616,598	(2)	119,682 (11,120)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,474,005	(3)	135,190 (12,561)										
1	21	D	71.509 (770)	(1)	8,688,000	(1)	121,495 (11,283)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,883,480	(2)	124,229 (11,537)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,034,640	(3)	140,327 (13,032)										
1	21	E	71.509 (770)	(1)	8,538,000	(1)	119,398 (11,088)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,730,105	(2)	122,084 (11,338)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,861,390	(3)	137,904 (12,807)										
1	21	F	44.591 (480)	(1)	5,168,000	(1)	115,898 (10,767)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,284,280	(2)	118,506 (11,009)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,969,040	(3)	133,862 (12,436)										
1	21	G	43.995 (474)	(1)	5,096,000	(1)	115,831 (10,751)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,210,660	(2)	118,438 (10,993)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,885,880	(3)	133,785 (12,417)										
1	21	H	55.133 (593)	(1)	6,330,000	(1)	114,813 (10,675)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,472,425	(2)	117,397 (10,915)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,311,150	(3)	132,609 (12,329)										
1	20	A	49.121 (529)	(1)	5,849,000	(1)	119,073 (11,057)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,980,603	(2)	121,752 (11,305)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,755,595	(3)	137,530 (12,771)										
1	20	B	61.322 (660)	(1)	7,157,000	(1)	116,712 (10,844)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,318,033	(2)	119,338 (11,088)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,266,335	(3)	134,802 (12,525)										
1	20	C	55.285 (595)	(1)	6,452,000	(1)	116,704 (10,844)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,597,170	(2)	119,330 (11,088)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,452,060	(3)	134,794 (12,524)										
1	20	D	71.509 (770)	(1)	8,662,000	(1)	121,132 (11,249)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,856,895	(2)	123,857 (11,502)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,004,610	(3)	139,907 (12,993)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	20	E	71.509 (770)	(1)	8,468,000	(1)	118,419 (10,997)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,658,530	(2)	121,083 (11,245)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,780,540	(3)	136,774 (12,702)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	20	F	44.591 (480)	(1)	5,123,000	(1)	114,889 (10,673)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,238,268	(2)	117,474 (10,913)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,917,065	(3)	132,696 (12,327)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	20	G	43.995 (474)	(1)	5,056,000	(1)	114,922 (10,667)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,169,760	(2)	117,508 (10,907)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,839,680	(3)	132,735 (12,320)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	20	H	55.133 (593)	(1)	6,278,000	(1)	113,870 (10,587)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,419,255	(2)	116,432 (10,825)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,251,090	(3)	131,520 (12,228)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	19	A	49.121 (529)	(1)	5,830,000	(1)	118,687 (11,021)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,961,175	(2)	121,357 (11,269)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,733,650	(3)	137,083 (12,729)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	19	B	61.322 (660)	(1)	7,135,000	(1)	116,353 (10,811)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,295,538	(2)	118,971 (11,054)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,240,925	(3)	134,388 (12,486)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	19	C	55.285 (595)	(1)	6,431,000	(1)	116,325 (10,808)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,575,698	(2)	118,942 (11,052)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,427,805	(3)	134,355 (12,484)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	19	D	71.509 (770)	(1)	8,634,000	(1)	120,740 (11,213)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,828,265	(2)	123,457 (11,465)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,972,270	(3)	139,455 (12,951)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	19	E	71.509 (770)	(1)	8,402,000	(1)	117,496 (10,912)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,591,045	(2)	120,139 (11,157)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,704,310	(3)	135,708 (12,603)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	19	F	44.591 (480)	(1)	5,084,000	(1)	114,014 (10,592)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,198,390	(2)	116,579 (10,830)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,872,020	(3)	131,686 (12,233)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)									
				(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment		平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit	79歲之租戶 Tenant at Aged 79		79歲之租戶 Tenant at Aged 79		空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	19	G	43.995 (474)	(1)	5,016,000	(1)	114,013 (10,582)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,128,860	(2)	116,578 (10,820)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,793,480	(3)	131,685 (12,223)										
1	19	H	55.133 (593)	(1)	6,227,000	(1)	112,945 (10,501)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,367,108	(2)	115,486 (10,737)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,192,185	(3)	130,452 (12,128)										
1	18	A	49.121 (529)	(1)	5,836,000	(1)	118,809 (11,032)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,967,310	(2)	121,482 (11,280)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,740,580	(3)	137,224 (12,742)										
1	18	B	61.322 (660)	(1)	7,143,000	(1)	116,483 (10,823)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,303,718	(2)	119,104 (11,066)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,250,165	(3)	134,538 (12,500)										
1	18	C	55.285 (595)	(1)	6,439,000	(1)	116,469 (10,822)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,583,878	(2)	119,090 (11,065)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,437,045	(3)	134,522 (12,499)										
1	18	D	71.509 (770)	(1)	8,646,000	(1)	120,908 (11,229)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,840,535	(2)	123,628 (11,481)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,986,130	(3)	139,649 (12,969)										
1	18	E	71.509 (770)	(1)	8,366,000	(1)	116,992 (10,865)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,554,235	(2)	119,625 (11,109)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,662,730	(3)	135,126 (12,549)										
1	18	F	44.591 (480)	(1)	5,064,000	(1)	113,566 (10,550)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,177,940	(2)	116,121 (10,787)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,848,920	(3)	131,168 (12,185)										
1	18	G	43.995 (474)	(1)	4,996,000	(1)	113,558 (10,540)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,108,410	(2)	116,113 (10,777)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,770,380	(3)	131,160 (12,174)										
1	18	H	55.133 (593)	(1)	6,201,000	(1)	112,473 (10,457)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,340,523	(2)	115,004 (10,692)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,162,155	(3)	129,907 (12,078)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	79歲之租戶 Tenant at Aged 79	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	79歲之租戶 Tenant at Aged 79	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	17	A	49.121 (529)	(0) (0)	5,795,000	117,974 (10,955)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		5,925,388	120,628 (11,201)											
			工作平台 Utility Platform: 0		6,693,225	136,260 (12,653)											
1	17	B	61.322 (660)	(0) (0)	7,092,000	115,652 (10,745)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,251,570	118,254 (10,987)											
			工作平台 Utility Platform: 0		8,191,260	133,578 (12,411)											
1	17	C	55.285 (595)	(0) (0)	6,391,000	115,601 (10,741)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,534,798	118,202 (10,983)											
			工作平台 Utility Platform: 0		7,381,605	133,519 (12,406)											
1	17	D	71.509 (770)	(0) (0)	8,585,000	120,055 (11,149)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,778,163	122,756 (11,400)											
			工作平台 Utility Platform: 0		9,915,675	138,663 (12,878)											
1	17	E	71.509 (770)	(0) (0)	8,263,000	115,552 (10,731)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,448,918	118,152 (10,973)											
			工作平台 Utility Platform: 0		9,543,765	133,462 (12,395)											
1	17	F	44.591 (480)	(0) (0)	5,001,000	112,153 (10,419)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		5,113,523	114,676 (10,653)											
			工作平台 Utility Platform: 0		5,776,155	129,536 (12,034)											
1	17	G	43.995 (474)	(0) (0)	4,932,000	112,104 (10,405)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		5,042,970	114,626 (10,639)											
			工作平台 Utility Platform: 0		5,696,460	129,480 (12,018)											
1	17	H	55.133 (593)	(0) (0)	6,125,000	111,095 (10,329)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,262,813	113,595 (10,561)											
			工作平台 Utility Platform: 0		7,074,375	128,315 (11,930)											
1	16	A	49.121 (529)	(0) (0)	5,775,000	117,567 (10,917)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		5,904,938	120,212 (11,162)											
			工作平台 Utility Platform: 0		6,670,125	135,790 (12,609)											
1	16	B	61.322 (660)	(0) (0)	7,070,000	115,293 (10,712)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,229,075	117,887 (10,953)											
			工作平台 Utility Platform: 0		8,165,850	133,163 (12,373)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	16	C	55.285 (595)	0	(0)	6,375,000	115,312 (10,714)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	6,518,438	117,906 (10,955)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	7,363,125	133,185 (12,375)													
1	16	D	71.509 (770)	0	(0)	8,557,000	119,663 (11,113)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	8,749,533	122,356 (11,363)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	9,883,335	138,211 (12,836)													
1	16	E	71.509 (770)	0	(0)	8,196,000	114,615 (10,644)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	8,380,410	117,194 (10,884)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	9,466,380	132,380 (12,294)													
1	16	F	44.591 (480)	0	(0)	4,961,000	111,256 (10,335)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	5,072,623	113,759 (10,568)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	5,729,955	128,500 (11,937)													
1	16	G	43.995 (474)	0	(0)	4,894,000	111,240 (10,325)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	5,004,115	113,743 (10,557)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	5,652,570	128,482 (11,925)													
1	16	H	55.133 (593)	0	(0)	6,076,000	110,206 (10,246)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	6,212,710	112,686 (10,477)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	7,017,780	127,288 (11,834)													
1	15	A	49.121 (529)	0	(0)	5,761,000	117,282 (10,890)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	5,890,623	119,921 (11,135)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	6,653,955	135,460 (12,578)													
1	15	B	61.322 (660)	0	(0)	7,049,000	114,951 (10,680)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	7,207,603	117,537 (10,921)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	8,141,595	132,768 (12,336)													
1	15	C	55.285 (595)	0	(0)	6,358,000	115,004 (10,686)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	6,501,055	117,592 (10,926)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	7,343,490	132,830 (12,342)													
1	15	D	71.509 (770)	0	(0)	8,534,000	119,342 (11,083)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	8,726,015	122,027 (11,332)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	9,856,770	137,840 (12,801)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	79歲之租戶 Tenant at Aged 79	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	79歲之租戶 Tenant at Aged 79	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	15	E	71.509 (770)	(0) (0)	8,128,000	113,664 (10,556)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,310,880	116,221 (10,793)											
			工作平台 Utility Platform: 0		9,387,840	131,282 (12,192)											
1	15	F	44.591 (480)	(0) (0)	4,920,000	110,336 (10,250)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		5,030,700	112,819 (10,481)											
			工作平台 Utility Platform: 0		5,682,600	127,438 (11,839)											
1	15	G	43.995 (474)	(0) (0)	4,853,000	110,308 (10,238)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		4,962,193	112,790 (10,469)											
			工作平台 Utility Platform: 0		5,605,215	127,406 (11,825)											
1	15	H	55.133 (593)	(0) (0)	6,024,000	109,263 (10,159)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,159,540	111,721 (10,387)											
			工作平台 Utility Platform: 0		6,957,720	126,199 (11,733)											
1	12	A	49.121 (529)	(0) (0)	5,743,000	116,915 (10,856)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		5,872,218	119,546 (11,101)											
			工作平台 Utility Platform: 0		6,633,165	135,037 (12,539)											
1	12	B	61.322 (660)	(0) (0)	7,028,000	114,608 (10,648)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,186,130	117,187 (10,888)											
			工作平台 Utility Platform: 0		8,117,340	132,372 (12,299)											
1	12	C	55.285 (595)	(0) (0)	6,337,000	114,624 (10,650)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,479,583	117,203 (10,890)											
			工作平台 Utility Platform: 0		7,319,235	132,391 (12,301)											
1	12	D	71.509 (770)	(0) (0)	8,511,000	119,020 (11,053)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,702,498	121,698 (11,302)											
			工作平台 Utility Platform: 0		9,830,205	137,468 (12,767)											
1	12	E	71.509 (770)	(0) (0)	8,101,000	113,286 (10,521)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,283,273	115,835 (10,757)											
			工作平台 Utility Platform: 0		9,356,655	130,846 (12,152)											
1	12	F	44.591 (480)	(0) (0)	4,903,000	109,955 (10,215)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		5,013,318	112,429 (10,444)											
			工作平台 Utility Platform: 0		5,662,965	126,998 (11,798)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	12	G	43.995 (474)	(1)	4,839,000	(1)	109,990 (10,209)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	4,947,878	(2)	112,465 (10,439)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	5,589,045	(3)	127,038 (11,791)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	12	H	55.133 (593)	(1)	6,005,000	(1)	108,918 (10,126)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,140,113	(2)	111,369 (10,354)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	6,935,775	(3)	125,801 (11,696)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
1	11	A	49.121 (529)	(1)	5,724,000	(1)	116,529 (10,820)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,852,790	(2)	119,150 (11,064)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	6,611,220	(3)	134,591 (12,498)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
1	11	B	61.322 (660)	(1)	7,008,000	(1)	114,282 (10,618)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,165,680	(2)	116,853 (10,857)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	8,094,240	(3)	131,996 (12,264)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
1	11	C	55.285 (595)	(1)	6,319,000	(1)	114,299 (10,620)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,461,178	(2)	116,870 (10,859)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	7,298,445	(3)	132,015 (12,266)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
1	11	D	71.509 (770)	(1)	8,484,000	(1)	118,642 (11,018)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	8,674,890	(2)	121,312 (11,266)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	9,799,020	(3)	137,032 (12,726)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
1	11	E	71.509 (770)	(1)	8,077,000	(1)	112,951 (10,490)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	8,258,733	(2)	115,492 (10,726)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	9,328,935	(3)	130,458 (12,116)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
1	11	F	44.591 (480)	(1)	4,890,000	(1)	109,663 (10,188)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,000,025	(2)	112,131 (10,417)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	5,647,950	(3)	126,661 (11,767)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
1	11	G	43.995 (474)	(1)	4,823,000	(1)	109,626 (10,175)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	4,931,518	(2)	112,093 (10,404)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	5,570,565	(3)	126,618 (11,752)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
1	11	H	55.133 (593)	(1)	5,987,000	(1)	108,592 (10,096)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,121,708	(2)	111,035 (10,323)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	6,914,985	(3)	125,424 (11,661)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	10	A	49.121 (529)	(1)	5,708,000	(1)	116,203 (10,790)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,836,430	(2)	118,817 (11,033)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	6,592,740	(3)	134,214 (12,463)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	10	B	61.322 (660)	(1)	6,986,000	(1)	113,923 (10,585)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,143,185	(2)	116,486 (10,823)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
				(3)	8,068,830	(3)	131,581 (12,226)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
1	10	C	55.285 (595)	(1)	6,297,000	(1)	113,901 (10,583)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,438,683	(2)	116,463 (10,821)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
				(3)	7,273,035	(3)	131,555 (12,224)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
1	10	D	71.509 (770)	(1)	8,453,000	(1)	118,209 (10,978)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	8,643,193	(2)	120,869 (11,225)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
				(3)	9,763,215	(3)	136,531 (12,680)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
1	10	E	71.509 (770)	(1)	8,028,000	(1)	112,266 (10,426)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	8,208,630	(2)	114,792 (10,661)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
				(3)	9,272,340	(3)	129,667 (12,042)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
1	10	F	44.591 (480)	(1)	4,858,000	(1)	108,946 (10,121)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	4,967,305	(2)	111,397 (10,349)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
				(3)	5,610,990	(3)	125,832 (11,690)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
1	10	G	43.995 (474)	(1)	4,792,000	(1)	108,921 (10,110)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	4,899,820	(2)	111,372 (10,337)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
				(3)	5,534,760	(3)	125,804 (11,677)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
1	10	H	55.133 (593)	(1)	5,951,000	(1)	107,939 (10,035)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,084,898	(2)	110,368 (10,261)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
				(3)	6,873,405	(3)	124,670 (11,591)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
1	9	A	49.121 (529)	(1)	5,694,000	(1)	115,918 (10,764)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,822,115	(2)	118,526 (11,006)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
				(3)	6,576,570	(3)	133,885 (12,432)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
1	9	B	61.322 (660)	(1)	6,965,000	(1)	113,581 (10,553)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,121,713	(2)	116,136 (10,790)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
				(3)	8,044,575	(3)	131,186 (12,189)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	79歲之租戶 Tenant at Aged 79	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	79歲之租戶 Tenant at Aged 79	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	9	C	55.285 (595)	(0) (0)	6,281,000	113,611 (10,556)				0 (0)							
			露台 Balcony: 0		6,422,323	116,168 (10,794)	0.382 (4)										
			工作平台 Utility Platform: 0		7,254,555	131,221 (12,193)											
1	9	D	71.509 (770)	(0) (0)	8,433,000	117,929 (10,952)				0 (0)							
			露台 Balcony: 0		8,622,743	120,583 (11,198)	0.462 (5)										
			工作平台 Utility Platform: 0		9,740,115	136,208 (12,650)											
1	9	E	71.509 (770)	(0) (0)	8,001,000	111,888 (10,391)				0 (0)							
			露台 Balcony: 0		8,181,023	114,406 (10,625)	0.462 (5)										
			工作平台 Utility Platform: 0		9,241,155	129,231 (12,002)											
1	9	F	44.591 (480)	(0) (0)	4,842,000	108,587 (10,088)				0 (0)							
			露台 Balcony: 0		4,950,945	111,030 (10,314)	0.338 (4)										
			工作平台 Utility Platform: 0		5,592,510	125,418 (11,651)											
1	9	G	43.995 (474)	(0) (0)	4,779,000	108,626 (10,082)				0 (0)							
			露台 Balcony: 0		4,886,528	111,070 (10,309)	0.338 (4)										
			工作平台 Utility Platform: 0		5,519,745	125,463 (11,645)											
1	9	H	55.133 (593)	(0) (0)	5,933,000	107,613 (10,005)				0 (0)							
			露台 Balcony: 0		6,066,493	110,034 (10,230)	0.348 (4)										
			工作平台 Utility Platform: 0		6,852,615	124,292 (11,556)											
1	8	A	49.121 (529)	(0) (0)	5,680,000	115,633 (10,737)				0 (0)							
			露台 Balcony: 0		5,807,800	118,235 (10,979)	0.338 (4)										
			工作平台 Utility Platform: 0		6,560,400	133,556 (12,402)											
1	8	B	61.322 (660)	(0) (0)	6,953,000	113,385 (10,535)				0 (0)							
			露台 Balcony: 0		7,109,443	115,936 (10,772)	0.382 (4)										
			工作平台 Utility Platform: 0		8,030,715	130,960 (12,168)											
1	8	C	55.285 (595)	(0) (0)	6,268,000	113,376 (10,534)				0 (0)							
			露台 Balcony: 0		6,409,030	115,927 (10,771)	0.382 (4)										
			工作平台 Utility Platform: 0		7,239,540	130,949 (12,167)											
1	8	D	71.509 (770)	(0) (0)	8,413,000	117,650 (10,926)				0 (0)							
			露台 Balcony: 0		8,602,293	120,297 (11,172)	0.462 (5)										
			工作平台 Utility Platform: 0		9,717,015	135,885 (12,620)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	8	E	71.509 (770)	(1)	7,983,000	(1)	111,636 (10,368)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,162,618	(2)	114,148 (10,601)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,220,365	(3)	128,940 (11,975)											
1	8	F	44.591 (480)	(1)	4,807,000	(1)	107,802 (10,015)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,915,158	(2)	110,228 (10,240)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,552,085	(3)	124,511 (11,567)											
1	8	G	43.995 (474)	(1)	4,715,000	(1)	107,171 (9,947)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,821,088	(2)	109,583 (10,171)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,445,825	(3)	123,783 (11,489)											
1	8	H	55.133 (593)	(1)	5,855,000	(1)	106,198 (9,874)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,986,738	(2)	108,587 (10,096)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,762,525	(3)	122,658 (11,404)											
1	7	A	49.121 (529)	(1)	5,624,000	(1)	114,493 (10,631)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,750,540	(2)	117,069 (10,871)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,495,720	(3)	132,239 (12,279)											
1	7	B	61.322 (660)	(1)	6,880,000	(1)	112,195 (10,424)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,034,800	(2)	114,719 (10,659)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,946,400	(3)	129,585 (12,040)											
1	7	C	55.285 (595)	(1)	6,202,000	(1)	112,182 (10,424)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,341,545	(2)	114,706 (10,658)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,163,310	(3)	129,571 (12,039)											
1	7	D	71.509 (770)	(1)	8,328,000	(1)	116,461 (10,816)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,515,380	(2)	119,081 (11,059)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,618,840	(3)	134,512 (12,492)											
1	7	E	71.509 (770)	(1)	7,873,000	(1)	110,098 (10,225)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,050,143	(2)	112,575 (10,455)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,093,315	(3)	127,163 (11,810)											
1	7	F	44.591 (480)	(1)	4,713,000	(1)	105,694 (9,819)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,819,043	(2)	108,072 (10,040)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,443,515	(3)	122,077 (11,341)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)													
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			79歲之租戶 Tenant at Aged 79			79歲之租戶 Tenant at Aged 79																
1	7	G	43.995 (474)			4,599,000	104,535 (9,703)															
			露台 Balcony: 0 (0)			4,702,478	106,887 (9,921)						--	0.338 (4)		0 (0)						
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			5,311,845	120,737 (11,206)															
1	7	H	55.133 (593)			5,708,000	103,531 (9,626)															
			露台 Balcony: 0 (0)			5,836,430	105,861 (9,842)					--	0.348 (4)		0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			6,592,740	119,579 (11,118)															
1	6	A	49.121 (529)			5,528,000	112,538 (10,450)															
			露台 Balcony: 0 (0)			5,652,380	115,071 (10,685)					--	0.338 (4)		0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			6,384,840	129,982 (12,070)															
1	6	B	61.322 (660)			6,765,000	110,319 (10,250)															
			露台 Balcony: 0 (0)			6,917,213	112,801 (10,481)					--	0.382 (4)		0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			7,813,575	127,419 (11,839)															
1	6	C	55.285 (595)			6,098,000	110,301 (10,249)															
			露台 Balcony: 0 (0)			6,235,205	112,783 (10,479)					--	0.382 (4)		0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			7,043,190	127,398 (11,837)															
1	6	D	71.509 (770)			8,190,000	114,531 (10,636)															
			露台 Balcony: 0 (0)			8,374,275	117,108 (10,876)					--	0.462 (5)		0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			9,459,450	132,283 (12,285)															
1	6	E	71.509 (770)			7,713,000	107,861 (10,017)															
			露台 Balcony: 0 (0)			7,886,543	110,287 (10,242)					--	0.462 (5)		0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			8,908,515	124,579 (11,570)															
1	6	F	44.591 (480)			4,587,000	102,868 (9,556)															
			露台 Balcony: 0 (0)			4,690,208	105,183 (9,771)					--	0.338 (4)		0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			5,297,985	118,813 (11,037)															
1	6	G	43.995 (474)			4,452,000	101,193 (9,392)															
			露台 Balcony: 0 (0)			4,552,170	103,470 (9,604)					--	0.338 (4)		0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			5,142,060	116,878 (10,848)															
1	6	H	55.133 (593)			5,526,000	100,230 (9,319)															
			露台 Balcony: 0 (0)			5,650,335	102,486 (9,528)					--	0.348 (4)		0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			6,382,530	115,766 (10,763)															

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	37	A	32.583 (351)	(1)	4,240,000	(1)	130,129 (12,080)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,335,400	(2)	133,057 (12,352)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,897,200	(3)	150,299 (13,952)										
2	37	B	61.326 (660)	(1)	7,522,000	(1)	122,656 (11,397)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,691,245	(2)	125,416 (11,653)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,687,910	(3)	141,668 (13,164)										
2	37	C	55.544 (598)	(1)	6,814,000	(1)	122,678 (11,395)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,967,315	(2)	125,438 (11,651)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,870,170	(3)	141,693 (13,161)										
2	37	D	32.631 (351)	(1)	4,287,000	(1)	131,378 (12,214)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,383,458	(2)	134,334 (12,488)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,951,485	(3)	151,742 (14,107)										
2	37	E	49.971 (538)	(1)	6,702,000	(1)	134,118 (12,457)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,852,795	(2)	137,135 (12,738)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,740,810	(3)	154,906 (14,388)										
2	37	F	44.796 (482)	(1)	5,897,000	(1)	131,641 (12,234)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,029,683	(2)	134,603 (12,510)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,811,035	(3)	152,046 (14,131)										
2	37	G	44.253 (476)	(1)	5,826,000	(1)	131,652 (12,239)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,957,085	(2)	134,614 (12,515)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,729,030	(3)	152,058 (14,137)										
2	37	H	50.245 (541)	(1)	6,711,000	(1)	133,566 (12,405)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,861,998	(2)	136,571 (12,684)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,751,205	(3)	154,268 (14,328)										
2	36	A	32.583 (351)	(1)	4,287,000	(1)	131,572 (12,214)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,383,458	(2)	134,532 (12,488)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,951,485	(3)	151,965 (14,107)										
2	36	B	61.326 (660)	(1)	7,605,000	(1)	124,009 (11,523)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,776,113	(2)	126,800 (11,782)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,783,775	(3)	143,231 (13,309)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	79歲之租戶 Tenant at Aged 79	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	79歲之租戶 Tenant at Aged 79	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	36	C	55.544 (598)	(0) (0)	6,886,000	123,974 (11,515)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,040,935	126,763 (11,774)											
			工作平台 Utility Platform: 0		7,953,330	143,190 (13,300)											
2	36	D	32.631 (351)	(0) (0)	4,333,000	132,788 (12,345)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		4,430,493	135,776 (12,622)											
			工作平台 Utility Platform: 0		5,004,615	153,370 (14,258)											
2	36	E	49.971 (538)	(0) (0)	6,779,000	135,659 (12,600)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,931,528	138,711 (12,884)											
			工作平台 Utility Platform: 0		7,829,745	156,686 (14,553)											
2	36	F	44.796 (482)	(0) (0)	5,998,000	133,896 (12,444)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,132,955	136,909 (12,724)											
			工作平台 Utility Platform: 0		6,927,690	154,650 (14,373)											
2	36	G	44.253 (476)	(0) (0)	5,894,000	133,189 (12,382)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,026,615	136,185 (12,661)											
			工作平台 Utility Platform: 0		6,807,570	153,833 (14,302)											
2	36	H	50.245 (541)	(0) (0)	6,821,000	135,755 (12,608)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,974,473	138,809 (12,892)											
			工作平台 Utility Platform: 0		7,878,255	156,797 (14,562)											
2	35	A	32.583 (351)	(0) (0)	4,275,000	131,203 (12,179)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		4,371,188	134,155 (12,454)											
			工作平台 Utility Platform: 0		4,937,625	151,540 (14,067)											
2	35	B	61.326 (660)	(0) (0)	7,583,000	123,651 (11,489)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,753,618	126,433 (11,748)											
			工作平台 Utility Platform: 0		8,758,365	142,817 (13,270)											
2	35	C	55.544 (598)	(0) (0)	6,869,000	123,668 (11,487)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,023,553	126,450 (11,745)											
			工作平台 Utility Platform: 0		7,933,695	142,836 (13,267)											
2	35	D	32.631 (351)	(0) (0)	4,323,000	132,481 (12,316)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		4,420,268	135,462 (12,593)											
			工作平台 Utility Platform: 0		4,993,065	153,016 (14,225)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	35	E	49.971 (538)	(1)	6,762,000	(1)	135,318 (12,569)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,914,145	(2)	138,363 (12,852)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,810,110	(3)	156,293 (14,517)											
2	35	F	44.796 (482)	(1)	5,945,000	(1)	132,713 (12,334)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,078,763	(2)	135,699 (12,612)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,866,475	(3)	153,283 (14,246)											
2	35	G	44.253 (476)	(1)	5,875,000	(1)	132,759 (12,342)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,007,188	(2)	135,746 (12,620)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,785,625	(3)	153,337 (14,256)											
2	35	H	50.245 (541)	(1)	6,766,000	(1)	134,660 (12,506)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,918,235	(2)	137,690 (12,788)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,814,730	(3)	155,532 (14,445)											
2	33	A	32.583 (351)	(1)	4,261,000	(1)	130,774 (12,140)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,356,873	(2)	133,716 (12,413)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,921,455	(3)	151,044 (14,021)											
2	33	B	61.326 (660)	(1)	7,561,000	(1)	123,292 (11,456)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,731,123	(2)	126,066 (11,714)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,732,955	(3)	142,402 (13,232)											
2	33	C	55.544 (598)	(1)	6,849,000	(1)	123,308 (11,453)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,003,103	(2)	126,082 (11,711)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,910,595	(3)	142,420 (13,228)											
2	33	D	32.631 (351)	(1)	4,310,000	(1)	132,083 (12,279)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,406,975	(2)	135,055 (12,555)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,978,050	(3)	152,556 (14,182)											
2	33	E	49.971 (538)	(1)	6,738,000	(1)	134,838 (12,524)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,889,605	(2)	137,872 (12,806)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,782,390	(3)	155,738 (14,465)											
2	33	F	44.796 (482)	(1)	5,932,000	(1)	132,423 (12,307)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,065,470	(2)	135,402 (12,584)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,851,460	(3)	152,948 (14,215)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
2	33	G	44.253 (476)	(1)	5,859,000	(1)	132,398 (12,309)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,990,828	(2)	135,377 (12,586)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,767,145	(3)	152,919 (14,217)											
2	33	H	50.245 (541)	(1)	6,745,000	(1)	134,242 (12,468)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,896,763	(2)	137,263 (12,748)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,790,475	(3)	155,050 (14,400)											
2	32	A	32.583 (351)	(1)	4,249,000	(1)	130,405 (12,105)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,344,603	(2)	133,340 (12,378)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,907,595	(3)	150,618 (13,982)											
2	32	B	61.326 (660)	(1)	7,539,000	(1)	122,933 (11,423)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,708,628	(2)	125,699 (11,680)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,707,545	(3)	141,988 (13,193)											
2	32	C	55.544 (598)	(1)	6,829,000	(1)	122,948 (11,420)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,982,653	(2)	125,714 (11,677)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,887,495	(3)	142,004 (13,190)											
2	32	D	32.631 (351)	(1)	4,296,000	(1)	131,654 (12,239)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,392,660	(2)	134,616 (12,515)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,961,880	(3)	152,060 (14,136)											
2	32	E	49.971 (538)	(1)	6,720,000	(1)	134,478 (12,491)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,871,200	(2)	137,504 (12,772)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,761,600	(3)	155,322 (14,427)											
2	32	F	44.796 (482)	(1)	5,913,000	(1)	131,998 (12,268)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,046,043	(2)	134,968 (12,544)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,829,515	(3)	152,458 (14,169)											
2	32	G	44.253 (476)	(1)	5,841,000	(1)	131,991 (12,271)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,972,423	(2)	134,961 (12,547)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,746,355	(3)	152,450 (14,173)											
2	32	H	50.245 (541)	(1)	6,726,000	(1)	133,864 (12,433)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,877,335	(2)	136,876 (12,712)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,768,530	(3)	154,613 (14,360)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
2	31	A	32.583 (351)	(1)	4,237,000	(1)	130,037 (12,071)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,332,333	(2)	132,963 (12,343)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,893,735	(3)	150,193 (13,942)											
2	31	B	61.326 (660)	(1)	7,521,000	(1)	122,640 (11,395)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,690,223	(2)	125,399 (11,652)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,686,755	(3)	141,649 (13,162)											
2	31	C	55.544 (598)	(1)	6,807,000	(1)	122,551 (11,383)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,960,158	(2)	125,309 (11,639)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,862,085	(3)	141,547 (13,147)											
2	31	D	32.631 (351)	(1)	4,285,000	(1)	131,317 (12,208)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,381,413	(2)	134,271 (12,483)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,949,175	(3)	151,671 (14,100)											
2	31	E	49.971 (538)	(1)	6,701,000	(1)	134,098 (12,455)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,851,773	(2)	137,115 (12,736)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,739,655	(3)	154,883 (14,386)											
2	31	F	44.796 (482)	(1)	5,895,000	(1)	131,597 (12,230)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,027,638	(2)	134,558 (12,505)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,808,725	(3)	151,994 (14,126)											
2	31	G	44.253 (476)	(1)	5,824,000	(1)	131,607 (12,235)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,955,040	(2)	134,568 (12,511)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,726,720	(3)	152,006 (14,132)											
2	31	H	50.245 (541)	(1)	6,710,000	(1)	133,546 (12,403)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,860,975	(2)	136,550 (12,682)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,750,050	(3)	154,245 (14,325)											
2	30	A	32.583 (351)	(1)	4,246,000	(1)	130,313 (12,097)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,341,535	(2)	133,245 (12,369)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,904,130	(3)	150,512 (13,972)											
2	30	B	61.326 (660)	(1)	7,531,000	(1)	122,803 (11,411)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,700,448	(2)	125,566 (11,667)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,698,305	(3)	141,837 (13,179)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	79歲之租戶 Tenant at Aged 79	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	79歲之租戶 Tenant at Aged 79	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	30	C	55.544 (598)	(0) (0)	6,821,000	122,804 (11,406)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,974,473	125,567 (11,663)											
			工作平台 Utility Platform: 0		7,878,255	141,838 (13,174)											
2	30	D	32.631 (351)	(0) (0)	4,294,000	131,593 (12,234)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		4,390,615	134,553 (12,509)											
			工作平台 Utility Platform: 0		4,959,570	151,990 (14,130)											
2	30	E	49.971 (538)	(0) (0)	6,712,000	134,318 (12,476)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,863,020	137,340 (12,757)											
			工作平台 Utility Platform: 0		7,752,360	155,137 (14,410)											
2	30	F	44.796 (482)	(0) (0)	5,906,000	131,842 (12,253)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,038,885	134,809 (12,529)											
			工作平台 Utility Platform: 0		6,821,430	152,278 (14,152)											
2	30	G	44.253 (476)	(0) (0)	5,835,000	131,855 (12,258)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		5,966,288	134,822 (12,534)											
			工作平台 Utility Platform: 0		6,739,425	152,293 (14,158)											
2	30	H	50.245 (541)	(0) (0)	6,717,000	133,685 (12,416)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,868,133	136,693 (12,695)											
			工作平台 Utility Platform: 0		7,758,135	154,406 (14,340)											
2	29	A	32.583 (351)	(0) (0)	4,214,000	129,331 (12,006)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		4,308,815	132,241 (12,276)											
			工作平台 Utility Platform: 0		4,867,170	149,378 (13,867)											
2	29	B	61.326 (660)	(0) (0)	7,473,000	121,857 (11,323)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,641,143	124,599 (11,577)											
			工作平台 Utility Platform: 0		8,631,315	140,745 (13,078)											
2	29	C	55.544 (598)	(0) (0)	6,768,000	121,849 (11,318)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,920,280	124,591 (11,572)											
			工作平台 Utility Platform: 0		7,817,040	140,736 (13,072)											
2	29	D	32.631 (351)	(0) (0)	4,260,000	130,551 (12,137)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		4,355,850	133,488 (12,410)											
			工作平台 Utility Platform: 0		4,920,300	150,786 (14,018)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)	其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)														
				(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment		(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit			79歲之租戶 Tenant at Aged 79																
2	29	E	49.971 (538)		(1)	6,662,000	(1)	133,317 (12,383)													
			露台 Balcony: 0 (0)		(2)	6,811,895	(2)	136,317 (12,662)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		(3)	7,694,610	(3)	153,982 (14,302)													
2	29	F	44.796 (482)		(1)	5,860,000	(1)	130,815 (12,158)													
			露台 Balcony: 0 (0)		(2)	5,991,850	(2)	133,759 (12,431)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		(3)	6,768,300	(3)	151,092 (14,042)													
2	29	G	44.253 (476)		(1)	5,790,000	(1)	130,839 (12,164)													
			露台 Balcony: 0 (0)		(2)	5,920,275	(2)	133,782 (12,438)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		(3)	6,687,450	(3)	151,119 (14,049)													
2	29	H	50.245 (541)		(1)	6,665,000	(1)	132,650 (12,320)													
			露台 Balcony: 0 (0)		(2)	6,814,963	(2)	135,635 (12,597)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		(3)	7,698,075	(3)	153,211 (14,229)													
2	28	A	32.583 (351)		(1)	4,028,000	(1)	123,623 (11,476)													
			露台 Balcony: 0 (0)		(2)	4,118,630	(2)	126,404 (11,734)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		(3)	4,652,340	(3)	142,784 (13,255)													
2	28	B	61.326 (660)		(1)	7,483,000	(1)	122,020 (11,338)													
			露台 Balcony: 0 (0)		(2)	7,651,368	(2)	124,765 (11,593)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		(3)	8,642,865	(3)	140,933 (13,095)													
2	28	C	55.544 (598)		(1)	6,777,000	(1)	122,011 (11,333)													
			露台 Balcony: 0 (0)		(2)	6,929,483	(2)	124,757 (11,588)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		(3)	7,827,435	(3)	140,923 (13,089)													
2	28	D	32.631 (351)		(1)	4,262,000	(1)	130,612 (12,142)													
			露台 Balcony: 0 (0)		(2)	4,357,895	(2)	133,551 (12,416)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		(3)	4,922,610	(3)	150,857 (14,025)													
2	28	E	49.971 (538)		(1)	6,417,000	(1)	128,414 (11,928)													
			露台 Balcony: 0 (0)		(2)	6,561,383	(2)	131,304 (12,196)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		(3)	7,411,635	(3)	148,319 (13,776)													
2	28	F	44.796 (482)		(1)	5,643,000	(1)	125,971 (11,707)													
			露台 Balcony: 0 (0)		(2)	5,769,968	(2)	128,805 (11,971)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		(3)	6,517,665	(3)	145,497 (13,522)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	79歲之租戶 Tenant at Aged 79	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	79歲之租戶 Tenant at Aged 79	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	28	G	44.253 (476)	(0) (0)	5,576,000	126,003 (11,714)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		5,701,460	128,838 (11,978)											
			工作平台 Utility Platform: 0		6,440,280	145,533 (13,530)											
2	28	H	50.245 (541)	(0) (0)	6,420,000	127,774 (11,867)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,564,450	130,649 (12,134)											
			工作平台 Utility Platform: 0		7,415,100	147,579 (13,706)											
2	27	A	32.583 (351)	(0) (0)	3,998,000	122,702 (11,390)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		4,087,955	125,463 (11,647)											
			工作平台 Utility Platform: 0		4,617,690	141,721 (13,156)											
2	27	B	61.326 (660)	(0) (0)	7,432,000	121,188 (11,261)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,599,220	123,915 (11,514)											
			工作平台 Utility Platform: 0		8,583,960	139,973 (13,006)											
2	27	C	55.544 (598)	(0) (0)	6,731,000	121,183 (11,256)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,882,448	123,910 (11,509)											
			工作平台 Utility Platform: 0		7,774,305	139,967 (13,001)											
2	27	D	32.631 (351)	(0) (0)	4,237,000	129,846 (12,071)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		4,332,333	132,767 (12,343)											
			工作平台 Utility Platform: 0		4,893,735	149,972 (13,942)											
2	27	E	49.971 (538)	(0) (0)	6,372,000	127,514 (11,844)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,515,370	130,383 (12,110)											
			工作平台 Utility Platform: 0		7,359,660	147,279 (13,680)											
2	27	F	44.796 (482)	(0) (0)	5,604,000	125,100 (11,627)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		5,730,090	127,915 (11,888)											
			工作平台 Utility Platform: 0		6,472,620	144,491 (13,429)											
2	27	G	44.253 (476)	(0) (0)	5,537,000	125,121 (11,632)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		5,661,583	127,937 (11,894)											
			工作平台 Utility Platform: 0		6,395,235	144,515 (13,435)											
2	27	H	50.245 (541)	(0) (0)	6,378,000	126,938 (11,789)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,521,505	129,794 (12,055)											
			工作平台 Utility Platform: 0		7,366,590	146,613 (13,617)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)													
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
2	26	A	32.583 (351)	0	(0)	3,986,000	122,334 (11,356)	0	(0)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(1)	4,075,685														125,086 (11,612)
			工作平台 Utility Platform:			(2)	4,603,830														141,295 (13,116)
2	26	B	61.326 (660)	0	(0)	7,411,000	120,846 (11,229)	0	(0)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(1)	7,577,748														123,565 (11,481)
			工作平台 Utility Platform:			(2)	8,559,705														139,577 (12,969)
2	26	C	55.544 (598)	0	(0)	6,712,000	120,841 (11,224)	0	(0)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(1)	6,863,020														123,560 (11,477)
			工作平台 Utility Platform:			(2)	7,752,360														139,572 (12,964)
2	26	D	32.631 (351)	0	(0)	4,223,000	129,417 (12,031)	0	(0)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(1)	4,318,018														132,329 (12,302)
			工作平台 Utility Platform:			(2)	4,877,565														149,476 (13,896)
2	26	E	49.971 (538)	0	(0)	6,351,000	127,094 (11,805)	0	(0)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(1)	6,493,898														129,953 (12,070)
			工作平台 Utility Platform:			(2)	7,335,405														146,793 (13,635)
2	26	F	44.796 (482)	0	(0)	5,588,000	124,743 (11,593)	0	(0)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(1)	5,713,730														127,550 (11,854)
			工作平台 Utility Platform:			(2)	6,454,140														144,078 (13,390)
2	26	G	44.253 (476)	0	(0)	5,520,000	124,737 (11,597)	0	(0)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(1)	5,644,200														127,544 (11,858)
			工作平台 Utility Platform:			(2)	6,375,600														144,072 (13,394)
2	26	H	50.245 (541)	0	(0)	6,359,000	126,560 (11,754)	0	(0)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(1)	6,502,078														129,407 (12,019)
			工作平台 Utility Platform:			(2)	7,344,645														146,177 (13,576)
2	25	A	32.583 (351)	0	(0)	3,973,000	121,935 (11,319)	0	(0)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(1)	4,062,393														124,678 (11,574)
			工作平台 Utility Platform:			(2)	4,588,815														140,835 (13,074)
2	25	B	61.326 (660)	0	(0)	7,391,000	120,520 (11,198)	0	(0)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(1)	7,557,298														123,232 (11,450)
			工作平台 Utility Platform:			(2)	8,536,605														139,200 (12,934)

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
2	25	C	55.544 (598)	79歲之租戶 Tenant at Aged 79			79歲之租戶 Tenant at Aged 79			--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	6,692,000	(1)	120,481 (11,191)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	6,842,570	(2)	123,192 (11,442)	(2)													
2	25	D	32.631 (351)	79歲之租戶 Tenant at Aged 79			79歲之租戶 Tenant at Aged 79			--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	4,212,000	(1)	129,080 (12,000)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	4,306,770	(2)	131,984 (12,270)	(2)													
2	25	E	49.971 (538)	79歲之租戶 Tenant at Aged 79			79歲之租戶 Tenant at Aged 79			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	6,333,000	(1)	126,734 (11,771)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	6,475,493	(2)	129,585 (12,036)	(2)													
2	25	F	44.796 (482)	79歲之租戶 Tenant at Aged 79			79歲之租戶 Tenant at Aged 79			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	5,573,000	(1)	124,408 (11,562)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	5,698,393	(2)	127,208 (11,822)	(2)													
2	25	G	44.253 (476)	79歲之租戶 Tenant at Aged 79			79歲之租戶 Tenant at Aged 79			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	5,506,000	(1)	124,421 (11,567)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	5,629,885	(2)	127,220 (11,827)	(2)													
2	25	H	50.245 (541)	79歲之租戶 Tenant at Aged 79			79歲之租戶 Tenant at Aged 79			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	6,339,000	(1)	126,162 (11,717)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	6,481,628	(2)	129,000 (11,981)	(2)													
2	23	A	32.583 (351)	79歲之租戶 Tenant at Aged 79			79歲之租戶 Tenant at Aged 79			--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	3,967,000	(1)	121,751 (11,302)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	4,056,258	(2)	124,490 (11,556)	(2)													
2	23	B	61.326 (660)	79歲之租戶 Tenant at Aged 79			79歲之租戶 Tenant at Aged 79			--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	7,368,000	(1)	120,145 (11,164)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	7,533,780	(2)	122,848 (11,415)	(2)													
2	23	C	55.544 (598)	79歲之租戶 Tenant at Aged 79			79歲之租戶 Tenant at Aged 79			--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	6,674,000	(1)	120,157 (11,161)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	6,824,165	(2)	122,861 (11,412)	(2)													
2	23	D	32.631 (351)	79歲之租戶 Tenant at Aged 79			79歲之租戶 Tenant at Aged 79			--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	4,201,000	(1)	128,743 (11,969)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	4,295,523	(2)	131,639 (12,238)	(2)													
				4,852,155	(3)	148,698 (13,824)	(3)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	23	E	49.971 (538)	0 (0)	0 (0)	6,313,000	126,333 (11,734)	--	0.338 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			6,455,043	129,176 (11,998)												
			工作平台 Utility Platform:			7,291,515	145,915 (13,553)												
2	23	F	44.796 (482)	0 (0)	0 (0)	5,556,000	124,029 (11,527)	--	0.338 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			5,681,010	126,820 (11,786)												
			工作平台 Utility Platform:			6,417,180	143,253 (13,314)												
2	23	G	44.253 (476)	0 (0)	0 (0)	5,489,000	124,037 (11,532)	--	0.338 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			5,612,503	126,828 (11,791)												
			工作平台 Utility Platform:			6,339,795	143,262 (13,319)												
2	23	H	50.245 (541)	0 (0)	0 (0)	6,320,000	125,784 (11,682)	--	0.338 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			6,462,200	128,614 (11,945)												
			工作平台 Utility Platform:			7,299,600	145,280 (13,493)												
2	22	A	32.583 (351)	0 (0)	0 (0)	3,953,000	121,321 (11,262)	--	0.219 (2)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			4,041,943	124,051 (11,516)												
			工作平台 Utility Platform:			4,565,715	140,126 (13,008)												
2	22	B	61.326 (660)	0 (0)	0 (0)	7,009,000	114,291 (10,620)	--	0.382 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			7,166,703	116,862 (10,859)												
			工作平台 Utility Platform:			8,095,395	132,006 (12,266)												
2	22	C	55.544 (598)	0 (0)	0 (0)	6,351,000	114,342 (10,620)	--	0.382 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			6,493,898	116,914 (10,859)												
			工作平台 Utility Platform:			7,335,405	132,065 (12,267)												
2	22	D	32.631 (351)	0 (0)	0 (0)	3,994,000	122,399 (11,379)	--	0.219 (2)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			4,083,865	125,153 (11,635)												
			工作平台 Utility Platform:			4,613,070	141,371 (13,143)												
2	22	E	49.971 (538)	0 (0)	0 (0)	6,296,000	125,993 (11,703)	--	0.338 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			6,437,660	128,828 (11,966)												
			工作平台 Utility Platform:			7,271,880	145,522 (13,517)												
2	22	F	44.796 (482)	0 (0)	0 (0)	5,538,000	123,627 (11,490)	--	0.338 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			5,662,605	126,409 (11,748)												
			工作平台 Utility Platform:			6,396,390	142,789 (13,271)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
2	22	G	44.253 (476)	(1)	5,471,000	(1)	123,630 (11,494)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,594,098	(2)	126,412 (11,752)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
				(3)	6,319,005	(3)	142,793 (13,275)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	22	H	50.245 (541)	(1)	6,303,000	(1)	125,445 (11,651)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,444,818	(2)	128,268 (11,913)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	7,279,965	(3)	144,889 (13,456)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	21	A	32.583 (351)	(1)	3,942,000	(1)	120,983 (11,231)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	4,030,695	(2)	123,705 (11,483)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	4,553,010	(3)	139,736 (12,972)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	21	B	61.326 (660)	(1)	6,991,000	(1)	113,997 (10,592)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,148,298	(2)	116,562 (10,831)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,074,605	(3)	131,667 (12,234)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	21	C	55.544 (598)	(1)	6,332,000	(1)	114,000 (10,589)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,474,470	(2)	116,565 (10,827)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	7,313,460	(3)	131,670 (12,230)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	21	D	32.631 (351)	(1)	3,984,000	(1)	122,092 (11,350)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	4,073,640	(2)	124,840 (11,606)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	4,601,520	(3)	141,017 (13,110)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	21	E	49.971 (538)	(1)	6,278,000	(1)	125,633 (11,669)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,419,255	(2)	128,460 (11,932)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	7,251,090	(3)	145,106 (13,478)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	21	F	44.796 (482)	(1)	5,523,000	(1)	123,292 (11,459)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,647,268	(2)	126,066 (11,716)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	6,379,065	(3)	142,403 (13,235)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	21	G	44.253 (476)	(1)	5,456,000	(1)	123,291 (11,462)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,578,760	(2)	126,065 (11,720)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	6,301,680	(3)	142,401 (13,239)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	21	H	50.245 (541)	(1)	6,281,000	(1)	125,007 (11,610)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,422,323	(2)	127,820 (11,871)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	7,254,555	(3)	144,384 (13,410)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)																														
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	79歲之租戶 Tenant at Aged 79	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	79歲之租戶 Tenant at Aged 79	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard																					
2	20	A	32.583 (351)	(0) (0)	(1)	3,948,000	(1)	121,167 (11,248)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--																					
			露台 Balcony:		0	(2)	4,036,830	(2)										123,894 (11,501)																				
			工作平台 Utility Platform:		0	(3)	4,559,940	(3)										139,948 (12,991)																				
		B	61.326 (660)	(0) (0)	(1)	7,005,000	(1)	114,226 (10,614)										--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--											
			露台 Balcony:		0	(2)	7,162,613	(2)																				116,796 (10,852)										
			工作平台 Utility Platform:		0	(3)	8,090,775	(3)																				131,931 (12,259)										
		C	55.544 (598)	(0) (0)	(1)	6,345,000	(1)	114,234 (10,610)																				--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:		0	(2)	6,487,763	(2)																														116,804 (10,849)
			工作平台 Utility Platform:		0	(3)	7,328,475	(3)																														131,940 (12,255)
D	32.631 (351)	(0) (0)	(1)	3,992,000	(1)	122,338 (11,373)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--																						
	露台 Balcony:		0	(2)	4,081,820	(2)											125,090 (11,629)																					
	工作平台 Utility Platform:		0	(3)	4,610,760	(3)											141,300 (13,136)																					
E	49.971 (538)	(0) (0)	(1)	6,293,000	(1)	125,933 (11,697)											--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--												
	露台 Balcony:		0	(2)	6,434,593	(2)																					128,767 (11,960)											
	工作平台 Utility Platform:		0	(3)	7,268,415	(3)																					145,453 (13,510)											
F	44.796 (482)	(0) (0)	(1)	5,534,000	(1)	123,538 (11,481)																					--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--		
	露台 Balcony:		0	(2)	5,658,515	(2)																															126,317 (11,740)	
	工作平台 Utility Platform:		0	(3)	6,391,770	(3)																															142,686 (13,261)	
G	44.253 (476)	(0) (0)	(1)	5,467,000	(1)	123,540 (11,485)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--																						
	露台 Balcony:		0	(2)	5,590,008	(2)																															126,319 (11,744)	
	工作平台 Utility Platform:		0	(3)	6,314,385	(3)																															142,688 (13,266)	
H	50.245 (541)	(0) (0)	(1)	6,295,000	(1)	125,286 (11,636)											--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--												
	露台 Balcony:		0	(2)	6,436,638	(2)																															128,105 (11,898)	
	工作平台 Utility Platform:		0	(3)	7,270,725	(3)																															144,705 (13,439)	
2	19	A	32.583 (351)	(0) (0)	(1)	3,917,000																					(1)	120,216 (11,160)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--		
			露台 Balcony:		0	(2)																					4,005,133	(2)									122,921 (11,411)	
			工作平台 Utility Platform:		0	(3)																					4,524,135	(3)									138,850 (12,889)	
2	19	B	61.326 (660)	(0) (0)	(1)	6,948,000	(1)	113,296 (10,527)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--																						
			露台 Balcony:		0	(2)	7,104,330	(2)																			115,845 (10,764)											
			工作平台 Utility Platform:		0	(3)	8,024,940	(3)																			130,857 (12,159)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	79歲之租戶 Tenant at Aged 79	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	79歲之租戶 Tenant at Aged 79	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	19	C	55.544 (598)	(0) (0)	6,293,000	113,298 (10,523)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,434,593	115,847 (10,760)	--		--		--	--	--				
			工作平台 Utility Platform: 0		7,268,415	130,859 (12,155)	--		--		--	--	--				
2	19	D	32.631 (351)	(0) (0)	3,961,000	121,388 (11,285)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		4,050,123	124,119 (11,539)	--		--		--	--	--				
			工作平台 Utility Platform: 0		4,574,955	140,203 (13,034)	--		--		--	--	--				
2	19	E	49.971 (538)	(0) (0)	6,240,000	124,872 (11,599)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,380,400	127,682 (11,859)	--		--		--	--	--				
			工作平台 Utility Platform: 0		7,207,200	144,228 (13,396)	--		--		--	--	--				
2	19	F	44.796 (482)	(0) (0)	5,490,000	122,556 (11,390)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		5,613,525	125,313 (11,646)	--		--		--	--	--				
			工作平台 Utility Platform: 0		6,340,950	141,552 (13,155)	--		--		--	--	--				
2	19	G	44.253 (476)	(0) (0)	5,422,000	122,523 (11,391)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		5,543,995	125,280 (11,647)	--		--		--	--	--				
			工作平台 Utility Platform: 0		6,262,410	141,514 (13,156)	--		--		--	--	--				
2	19	H	50.245 (541)	(0) (0)	6,245,000	124,291 (11,543)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,385,513	127,088 (11,803)	--		--		--	--	--				
			工作平台 Utility Platform: 0		7,212,975	143,556 (13,333)	--		--		--	--	--				
2	18	A	32.583 (351)	(0) (0)	3,919,000	120,277 (11,165)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		4,007,178	122,984 (11,416)	--		--		--	--	--				
			工作平台 Utility Platform: 0		4,526,445	138,920 (12,896)	--		--		--	--	--				
2	18	B	61.326 (660)	(0) (0)	6,958,000	113,459 (10,542)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,114,555	116,012 (10,780)	--		--		--	--	--				
			工作平台 Utility Platform: 0		8,036,490	131,045 (12,177)	--		--		--	--	--				
2	18	C	55.544 (598)	(0) (0)	6,300,000	113,424 (10,535)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,441,750	115,976 (10,772)	--		--		--	--	--				
			工作平台 Utility Platform: 0		7,276,500	131,004 (12,168)	--		--		--	--	--				
2	18	D	32.631 (351)	(0) (0)	3,967,000	121,572 (11,302)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		4,056,258	124,307 (11,556)	--		--		--	--	--				
			工作平台 Utility Platform: 0		4,581,885	140,415 (13,054)	--		--		--	--	--				

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)																				
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard											
2	18	E	49.971 (538)	(1)	6,245,000	(1)	124,972 (11,608)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--											
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	6,385,513	(2)	127,784 (11,869)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)															(3)	7,212,975	(3)	144,343 (13,407)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
2	18	F	44.796 (482)	(1)	5,497,000	(1)	122,712 (11,405)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--											
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	5,620,683	(2)	125,473 (11,661)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)															(3)	6,349,035	(3)	141,732 (13,172)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
2	18	G	44.253 (476)	(1)	5,429,000	(1)	122,681 (11,405)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--											
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	5,551,153	(2)	125,441 (11,662)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)															(3)	6,270,495	(3)	141,696 (13,173)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
2	18	H	50.245 (541)	(1)	6,252,000	(1)	124,430 (11,556)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--											
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	6,392,670	(2)	127,230 (11,816)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)															(3)	7,221,060	(3)	143,717 (13,348)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
2	17	A	32.583 (351)	(1)	3,893,000	(1)	119,479 (11,091)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--											
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	3,980,593	(2)	122,168 (11,341)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)															(3)	4,496,415	(3)	137,999 (12,810)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
2	17	B	61.326 (660)	(1)	6,907,000	(1)	112,628 (10,465)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--											
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	7,062,408	(2)	115,162 (10,701)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)															(3)	7,977,585	(3)	130,085 (12,087)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
2	17	C	55.544 (598)	(1)	6,256,000	(1)	112,631 (10,462)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--											
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	6,396,760	(2)	115,166 (10,697)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)															(3)	7,225,680	(3)	130,089 (12,083)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
2	17	D	32.631 (351)	(1)	3,939,000	(1)	120,713 (11,222)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--											
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	4,027,628	(2)	123,429 (11,475)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)															(3)	4,549,545	(3)	139,424 (12,962)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
2	17	E	49.971 (538)	(1)	6,202,000	(1)	124,112 (11,528)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--											
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	6,341,545	(2)	126,905 (11,787)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)															(3)	7,163,310	(3)	143,349 (13,315)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
2	17	F	44.796 (482)	(1)	5,456,000	(1)	121,797 (11,320)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--											
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	5,578,760	(2)	124,537 (11,574)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)															(3)	6,301,680	(3)	140,675 (13,074)	--	0 (0)	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	79歲之租戶 Tenant at Aged 79	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	79歲之租戶 Tenant at Aged 79	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
2	17	G	44.253 (476)	(0) (0)	5,390,000	121,800 (11,324)												
			露台 Balcony: 0		5,511,275	124,540 (11,578)	--	0.338 (4)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0		6,225,450	140,679 (13,079)												
2	17	H	50.245 (541)	(0) (0)	6,206,000	123,515 (11,471)												
			露台 Balcony: 0		6,345,635	126,294 (11,729)	--	0.338 (4)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0		7,167,930	142,660 (13,249)												
2	16	A	32.583 (351)	(0) (0)	3,880,000	119,081 (11,054)												
			露台 Balcony: 0		3,967,300	121,760 (11,303)	--	0.219 (2)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0		4,481,400	137,538 (12,768)												
2	16	B	61.326 (660)	(0) (0)	6,886,000	112,285 (10,433)												
			露台 Balcony: 0		7,040,935	114,812 (10,668)	--	0.382 (4)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0		7,953,330	129,689 (12,051)												
2	16	C	55.544 (598)	(0) (0)	6,237,000	112,289 (10,430)												
			露台 Balcony: 0		6,377,333	114,816 (10,664)	--	0.382 (4)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0		7,203,735	129,694 (12,046)												
2	16	D	32.631 (351)	(0) (0)	3,923,000	120,223 (11,177)												
			露台 Balcony: 0		4,011,268	122,928 (11,428)	--	0.219 (2)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0		4,531,065	138,858 (12,909)												
2	16	E	49.971 (538)	(0) (0)	6,167,000	123,412 (11,463)												
			露台 Balcony: 0		6,305,758	126,188 (11,721)	--	0.338 (4)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0		7,122,885	142,540 (13,240)												
2	16	F	44.796 (482)	(0) (0)	5,441,000	121,462 (11,288)												
			露台 Balcony: 0		5,563,423	124,195 (11,542)	--	0.338 (4)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0		6,284,355	140,288 (13,038)												
2	16	G	44.253 (476)	(0) (0)	5,374,000	121,438 (11,290)												
			露台 Balcony: 0		5,494,915	124,170 (11,544)	--	0.338 (4)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0		6,206,970	140,261 (13,040)												
2	16	H	50.245 (541)	(0) (0)	6,189,000	123,176 (11,440)												
			露台 Balcony: 0		6,328,253	125,948 (11,697)	--	0.338 (4)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0		7,148,295	142,269 (13,213)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			其他指明項目的面積 (不計入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)													
				79歲之租戶 Tenant at Aged 79			79歲之租戶 Tenant at Aged 79			空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment											
2	15	A	32.583 (351)	(1)	3,870,000	(1)	118,774 (11,026)													
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	3,957,075	(2)	121,446 (11,274)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,469,850	(3)	137,184 (12,735)													
2	15	B	61.326 (660)	(1)	6,868,000	(1)	111,992 (10,406)													
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,022,530	(2)	114,511 (10,640)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,932,540	(3)	129,350 (12,019)													
2	15	C	55.544 (598)	(1)	6,218,000	(1)	111,947 (10,398)													
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,357,905	(2)	114,466 (10,632)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,181,790	(3)	129,299 (12,010)													
2	15	D	32.631 (351)	(1)	3,916,000	(1)	120,009 (11,157)													
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,004,110	(2)	122,709 (11,408)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,522,980	(3)	138,610 (12,886)													
2	15	E	49.971 (538)	(1)	6,147,000	(1)	123,011 (11,426)													
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,285,308	(2)	125,779 (11,683)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,099,785	(3)	142,078 (13,197)													
2	15	F	44.796 (482)	(1)	5,422,000	(1)	121,038 (11,249)													
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,543,995	(2)	123,761 (11,502)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,262,410	(3)	139,798 (12,993)													
2	15	G	44.253 (476)	(1)	5,358,000	(1)	121,077 (11,256)													
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,478,555	(2)	123,801 (11,510)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,188,490	(3)	139,843 (13,001)													
2	15	H	50.245 (541)	(1)	6,171,000	(1)	122,818 (11,407)													
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,309,848	(2)	125,582 (11,663)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,127,505	(3)	141,855 (13,175)													
2	12	A	32.583 (351)	(1)	3,858,000	(1)	118,405 (10,991)													
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	3,944,805	(2)	121,069 (11,239)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,455,990	(3)	136,758 (12,695)													
2	12	B	61.326 (660)	(1)	6,844,000	(1)	111,600 (10,370)													
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,997,990	(2)	114,111 (10,603)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,904,820	(3)	128,898 (11,977)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			79歲之租戶 Tenant at Aged 79		79歲之租戶 Tenant at Aged 79													
2	12	C	55.544 (598)	(1)	6,200,000	(1)	111,623 (10,368)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,339,500	(2)	114,135 (10,601)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,161,000	(3)	128,925 (11,975)											
2	12	D	32.631 (351)	(1)	3,901,000	(1)	119,549 (11,114)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	3,988,773	(2)	122,239 (11,364)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,505,655	(3)	138,079 (12,837)											
2	12	E	49.971 (538)	(1)	6,127,000	(1)	122,611 (11,388)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,264,858	(2)	125,370 (11,645)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,076,685	(3)	141,616 (13,154)											
2	12	F	44.796 (482)	(1)	5,405,000	(1)	120,658 (11,214)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,526,613	(2)	123,373 (11,466)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,242,775	(3)	139,360 (12,952)											
2	12	G	44.253 (476)	(1)	5,340,000	(1)	120,670 (11,218)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,460,150	(2)	123,385 (11,471)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,167,700	(3)	139,374 (12,957)											
2	12	H	50.245 (541)	(1)	6,150,000	(1)	122,400 (11,368)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,288,375	(2)	125,154 (11,624)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,103,250	(3)	141,372 (13,130)											
2	11	A	32.583 (351)	(1)	3,845,000	(1)	118,006 (10,954)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	3,931,513	(2)	120,661 (11,201)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,440,975	(3)	136,297 (12,652)											
2	11	B	61.326 (660)	(1)	6,822,000	(1)	111,242 (10,336)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,975,495	(2)	113,744 (10,569)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,879,410	(3)	128,484 (11,939)											
2	11	C	55.544 (598)	(1)	6,179,000	(1)	111,245 (10,333)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,318,028	(2)	113,748 (10,565)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,136,745	(3)	128,488 (11,934)											
2	11	D	32.631 (351)	(1)	3,891,000	(1)	119,242 (11,085)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	3,978,548	(2)	121,925 (11,335)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,494,105	(3)	137,725 (12,804)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)													
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			79歲之租戶 Tenant at Aged 79		79歲之租戶 Tenant at Aged 79																
2	11	E	49.971 (538)			6,111,000	122,291 (11,359)														
			露台 Balcony: 0	(0)	6,248,498	125,042 (11,614)	--	0.338 (4)													
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	7,058,205	141,246 (13,119)															
2	11	F	44.796 (482)			5,391,000	120,346 (11,185)														
			露台 Balcony: 0	(0)	5,512,298	123,053 (11,436)	--	0.338 (4)													
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	6,226,605	138,999 (12,918)															
2	11	G	44.253 (476)			5,327,000	120,376 (11,191)														
			露台 Balcony: 0	(0)	5,446,858	123,084 (11,443)	--	0.338 (4)													
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	6,152,685	139,034 (12,926)															
2	11	H	50.245 (541)			6,134,000	122,082 (11,338)														
			露台 Balcony: 0	(0)	6,272,015	124,829 (11,593)	--	0.338 (4)													
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	7,084,770	141,004 (13,096)															
2	10	A	32.583 (351)			3,877,000	118,988 (11,046)														
			露台 Balcony: 0	(0)	3,964,233	121,666 (11,294)	--	0.219 (2)													
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	4,477,935	137,432 (12,758)															
2	10	B	61.326 (660)			6,873,000	112,073 (10,414)														
			露台 Balcony: 0	(0)	7,027,643	114,595 (10,648)	--	0.382 (4)													
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	7,938,315	129,445 (12,028)															
2	10	C	55.544 (598)			6,227,000	112,109 (10,413)														
			露台 Balcony: 0	(0)	6,367,108	114,632 (10,647)	--	0.382 (4)													
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	7,192,185	129,486 (12,027)															
2	10	D	32.631 (351)			3,917,000	120,039 (11,160)														
			露台 Balcony: 0	(0)	4,005,133	122,740 (11,411)	--	0.219 (2)													
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	4,524,135	138,645 (12,889)															
2	10	E	74.956 (807)			7,791,000	103,941 (9,654)														
			露台 Balcony: 24.723	(266)	7,966,298	106,280 (9,871)	--	0.166 (2)													
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	8,998,605	120,052 (11,151)															
2	10	F	67.845 (730)			6,918,000	101,968 (9,477)														
			露台 Balcony: 22.767	(245)	7,073,655	104,262 (9,690)	--	0.166 (2)													
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	7,990,290	117,773 (10,946)															

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	79歲之租戶 Tenant at Aged 79	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	79歲之租戶 Tenant at Aged 79	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
2	10	G	67.165 (723)	22.630 0	(244) (0)	6,842,000	101,869 (9,463)	--	0.166 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(1)	104,161 (9,676)											(2)
			工作平台 Utility Platform:			(3)	117,658 (10,930)											(3)
2	10	H	75.670 (815)	25.163 0	(271) (0)	7,837,000	103,568 (9,616)	--	0.166 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(1)	105,898 (9,832)											(2)
			工作平台 Utility Platform:			(3)	119,621 (11,106)											(3)
3	37	A	104.315 (1123)	0 0	(0) (0)	14,738,000	141,284 (13,124)	--	0.474 (5)	--	5.497 (59)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(1)	144,462 (13,419)											(2)
			工作平台 Utility Platform:			(3)	163,183 (15,158)											(3)
3	37	C	114.329 (1231)	0 0	(0) (0)	16,534,000	144,618 (13,431)	--	0.420 (5)	--	10.897 (117)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(1)	147,872 (13,734)											(2)
			工作平台 Utility Platform:			(3)	167,033 (15,513)											(3)
3	37	E	49.908 (537)	0 0	(0) (0)	6,662,000	133,486 (12,406)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(1)	136,489 (12,685)											(2)
			工作平台 Utility Platform:			(3)	154,176 (14,329)											(3)
3	37	F	31.935 (344)	0 0	(0) (0)	4,464,000	139,784 (12,977)	--	0.202 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(1)	142,929 (13,269)											(2)
			工作平台 Utility Platform:			(3)	161,450 (14,988)											(3)
3	37	G	76.295 (821)	0 0	(0) (0)	10,332,000	135,422 (12,585)	--	0.626 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(1)	138,469 (12,868)											(2)
			工作平台 Utility Platform:			(3)	156,412 (14,535)											(3)
3	36	A	49.121 (529)	0 0	(0) (0)	6,242,000	127,074 (11,800)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(1)	129,933 (12,065)											(2)
			工作平台 Utility Platform:			(3)	146,770 (13,629)											(3)
3	36	B	61.112 (658)	0 0	(0) (0)	7,578,000	124,002 (11,517)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(1)	126,792 (11,776)											(2)
			工作平台 Utility Platform:			(3)	143,222 (13,302)											(3)
3	36	C	55.285 (595)	0 0	(0) (0)	6,855,000	123,994 (11,521)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(1)	126,784 (11,780)											(2)
			工作平台 Utility Platform:			(3)	143,213 (13,307)											(3)

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace
3	36	D	71.719 (772)	0 0	(0) (0)	9,161,000	127,735 (11,867)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			9,367,123	130,609 (12,134)											
			工作平台 Utility Platform:			10,580,955	147,533 (13,706)											
3	36	E	49.908 (537)	0 0	(0) (0)	6,737,000	134,988 (12,546)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			6,888,583	138,026 (12,828)											
			工作平台 Utility Platform:			7,781,235	155,912 (14,490)											
3	36	F	31.935 (344)	0 0	(0) (0)	4,523,000	141,631 (13,148)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			4,624,768	144,818 (13,444)											
			工作平台 Utility Platform:			5,224,065	163,584 (15,186)											
3	36	G	76.295 (821)	0 0	(0) (0)	10,458,000	137,073 (12,738)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			10,693,305	140,157 (13,025)											
			工作平台 Utility Platform:			12,078,990	158,320 (14,713)											
3	35	A	49.121 (529)	0 0	(0) (0)	6,226,000	126,748 (11,769)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			6,366,085	129,600 (12,034)											
			工作平台 Utility Platform:			7,191,030	146,394 (13,594)											
3	35	B	61.112 (658)	0 0	(0) (0)	7,556,000	123,642 (11,483)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			7,726,010	126,424 (11,742)											
			工作平台 Utility Platform:			8,727,180	142,806 (13,263)											
3	35	C	55.285 (595)	0 0	(0) (0)	6,834,000	123,614 (11,486)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			6,987,765	126,395 (11,744)											
			工作平台 Utility Platform:			7,893,270	142,774 (13,266)											
3	35	D	71.719 (772)	0 0	(0) (0)	9,132,000	127,330 (11,829)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			9,337,470	130,195 (12,095)											
			工作平台 Utility Platform:			10,547,460	147,066 (13,663)											
3	35	E	49.908 (537)	0 0	(0) (0)	6,720,000	134,648 (12,514)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			6,871,200	137,677 (12,796)											
			工作平台 Utility Platform:			7,761,600	155,518 (14,454)											
3	35	F	31.935 (344)	0 0	(0) (0)	4,504,000	141,036 (13,093)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			4,605,340	144,210 (13,388)											
			工作平台 Utility Platform:			5,202,120	162,897 (15,122)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
3	35	G	76.295 (821)	(1)	10,417,000	(1)	136,536 (12,688)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	10,651,383	(2)	139,608 (12,974)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	12,031,635	(3)	157,699 (14,655)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	33	A	49.121 (529)	(1)	6,206,000	(1)	126,341 (11,732)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,345,635	(2)	129,184 (11,996)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	7,167,930	(3)	145,924 (13,550)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
3	33	B	61.112 (658)	(1)	7,535,000	(1)	123,298 (11,451)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,704,538	(2)	126,072 (11,709)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	8,702,925	(3)	142,409 (13,226)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
3	33	C	55.285 (595)	(1)	6,816,000	(1)	123,288 (11,455)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,969,360	(2)	126,062 (11,713)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	7,872,480	(3)	142,398 (13,231)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
3	33	D	71.719 (772)	(1)	9,106,000	(1)	126,968 (11,795)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,310,885	(2)	129,825 (12,061)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	10,517,430	(3)	146,648 (13,624)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
3	33	E	49.908 (537)	(1)	6,700,000	(1)	134,247 (12,477)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,850,750	(2)	137,268 (12,757)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	7,738,500	(3)	155,055 (14,411)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
3	33	F	31.935 (344)	(1)	4,489,000	(1)	140,567 (13,049)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	4,590,003	(2)	143,730 (13,343)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	5,184,795	(3)	162,355 (15,072)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
3	33	G	76.295 (821)	(1)	10,383,000	(1)	136,090 (12,647)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	10,616,618	(2)	139,152 (12,931)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	11,992,365	(3)	157,184 (14,607)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
3	32	A	49.121 (529)	(1)	6,189,000	(1)	125,995 (11,699)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,328,253	(2)	128,830 (11,963)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	7,148,295	(3)	145,524 (13,513)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
3	32	B	61.112 (658)	(1)	7,513,000	(1)	122,938 (11,418)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,682,043	(2)	125,704 (11,675)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	8,677,515	(3)	141,994 (13,188)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	79歲之租戶 Tenant at Aged 79	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	79歲之租戶 Tenant at Aged 79	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
3	32	C	55.285 (595)	(0) (0)	(1)	6,799,000	(1)	122,981 (11,427)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:		0	(2)	6,951,978	(2)	125,748 (11,684)								
			工作平台 Utility Platform:		0	(3)	7,852,845	(3)	142,043 (13,198)								
3	32	D	71.719 (772)	(0) (0)	(1)	9,081,000	(1)	126,619 (11,763)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:		0	(2)	9,285,323	(2)	129,468 (12,028)								
			工作平台 Utility Platform:		0	(3)	10,488,555	(3)	146,245 (13,586)								
3	32	E	49.908 (537)	(0) (0)	(1)	6,681,000	(1)	133,866 (12,441)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:		0	(2)	6,831,323	(2)	136,878 (12,721)								
			工作平台 Utility Platform:		0	(3)	7,716,555	(3)	154,616 (14,370)								
3	32	F	31.935 (344)	(0) (0)	(1)	4,477,000	(1)	140,191 (13,015)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:		0	(2)	4,577,733	(2)	143,345 (13,307)								
			工作平台 Utility Platform:		0	(3)	5,170,935	(3)	161,921 (15,032)								
3	32	G	76.295 (821)	(0) (0)	(1)	10,357,000	(1)	135,749 (12,615)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:		0	(2)	10,590,033	(2)	138,804 (12,899)								
			工作平台 Utility Platform:		0	(3)	11,962,335	(3)	156,791 (14,570)								
3	31	A	49.121 (529)	(0) (0)	(1)	6,171,000	(1)	125,629 (11,665)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:		0	(2)	6,309,848	(2)	128,455 (11,928)								
			工作平台 Utility Platform:		0	(3)	7,127,505	(3)	145,101 (13,474)								
3	31	B	61.112 (658)	(0) (0)	(1)	7,493,000	(1)	122,611 (11,388)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:		0	(2)	7,661,593	(2)	125,370 (11,644)								
			工作平台 Utility Platform:		0	(3)	8,654,415	(3)	141,616 (13,153)								
3	31	C	55.285 (595)	(0) (0)	(1)	6,778,000	(1)	122,601 (11,392)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:		0	(2)	6,930,505	(2)	125,360 (11,648)								
			工作平台 Utility Platform:		0	(3)	7,828,590	(3)	141,604 (13,157)								
3	31	D	71.719 (772)	(0) (0)	(1)	9,054,000	(1)	126,243 (11,728)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:		0	(2)	9,257,715	(2)	129,083 (11,992)								
			工作平台 Utility Platform:		0	(3)	10,457,370	(3)	145,810 (13,546)								
3	31	E	44.588 (480)	(0) (0)	(1)	5,951,000	(1)	133,466 (12,398)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:		0	(2)	6,084,898	(2)	136,469 (12,677)								
			工作平台 Utility Platform:		0	(3)	6,873,405	(3)	154,154 (14,320)								

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
3	31	F	31.935 (344)	(1)	4,462,000	(1)	139,721 (12,971)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,562,395	(2)	142,865 (13,263)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,153,610	(3)	161,378 (14,981)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	31	G	76.295 (821)	(1)	10,327,000	(1)	135,356 (12,579)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,559,358	(2)	138,402 (12,862)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,927,685	(3)	156,336 (14,528)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	30	A	49.121 (529)	(1)	6,183,000	(1)	125,873 (11,688)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,322,118	(2)	128,705 (11,951)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,141,365	(3)	145,383 (13,500)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	30	B	61.112 (658)	(1)	7,506,000	(1)	122,824 (11,407)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,674,885	(2)	125,587 (11,664)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,669,430	(3)	141,861 (13,175)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	30	C	55.285 (595)	(1)	6,789,000	(1)	122,800 (11,410)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,941,753	(2)	125,563 (11,667)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,841,295	(3)	141,834 (13,179)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	30	D	71.719 (772)	(1)	9,074,000	(1)	126,522 (11,754)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,278,165	(2)	129,368 (12,018)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,480,470	(3)	146,132 (13,576)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	30	E	44.588 (480)	(1)	5,963,000	(1)	133,736 (12,423)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,097,168	(2)	136,745 (12,702)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,887,265	(3)	154,465 (14,348)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	30	F	31.935 (344)	(1)	4,469,000	(1)	139,941 (12,991)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,569,553	(2)	143,089 (13,284)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,161,695	(3)	161,631 (15,005)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	30	G	76.295 (821)	(1)	10,345,000	(1)	135,592 (12,600)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,577,763	(2)	138,643 (12,884)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,948,475	(3)	156,609 (14,554)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	29	A	49.121 (529)	(1)	6,136,000	(1)	124,916 (11,599)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,274,060	(2)	127,727 (11,860)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,087,080	(3)	144,278 (13,397)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
3	29	B	61.112 (658)	7,450,000	121,907 (11,322)	0	0	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:	(0)	7,617,625													124,650 (11,577)
			工作平台 Utility Platform:	(0)	8,604,750													140,803 (13,077)
3	29	C	55.285 (595)	6,738,000	121,878 (11,324)	0	0	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:	(0)	6,889,605													124,620 (11,579)
			工作平台 Utility Platform:	(0)	7,782,390													140,769 (13,080)
3	29	D	71.719 (772)	9,003,000	125,532 (11,662)	0	0	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:	(0)	9,205,568													128,356 (11,924)
			工作平台 Utility Platform:	(0)	10,398,465													144,989 (13,470)
3	29	E	44.588 (480)	5,917,000	132,704 (12,327)	0	0	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:	(0)	6,050,133													135,690 (12,604)
			工作平台 Utility Platform:	(0)	6,834,135													153,273 (14,238)
3	29	F	31.935 (344)	4,438,000	138,970 (12,901)	0	0	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:	(0)	4,537,855													142,097 (13,191)
			工作平台 Utility Platform:	(0)	5,125,890													160,510 (14,901)
3	29	G	76.295 (821)	10,267,000	134,570 (12,505)	0	0	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:	(0)	10,498,008													137,598 (12,787)
			工作平台 Utility Platform:	(0)	11,858,385													155,428 (14,444)
3	28	A	49.121 (529)	5,866,000	119,419 (11,089)	0	0	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:	(0)	5,997,985													122,106 (11,338)
			工作平台 Utility Platform:	(0)	6,775,230													137,929 (12,808)
3	28	B	61.112 (658)	7,455,000	121,989 (11,330)	0	0	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:	(0)	7,622,738													124,734 (11,585)
			工作平台 Utility Platform:	(0)	8,610,525													140,897 (13,086)
3	28	C	55.285 (595)	6,745,000	122,004 (11,336)	0	0	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:	(0)	6,896,763													124,749 (11,591)
			工作平台 Utility Platform:	(0)	7,790,475													140,915 (13,093)
3	28	D	71.719 (772)	9,011,000	125,643 (11,672)	0	0	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:	(0)	9,213,748													128,470 (11,935)
			工作平台 Utility Platform:	(0)	10,407,705													145,118 (13,481)

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	79歲之租戶 Tenant at Aged 79	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	79歲之租戶 Tenant at Aged 79	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
3	28	E	44.588 (480)	(0) (0)	5,698,000	127,792 (11,871)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		5,826,205	130,668 (12,138)											
			工作平台 Utility Platform: 0		6,581,190	147,600 (13,711)											
3	28	F	31.935 (344)	(0) (0)	4,275,000	133,866 (12,427)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		4,371,188	136,878 (12,707)											
			工作平台 Utility Platform: 0		4,937,625	154,615 (14,354)											
3	28	G	76.295 (821)	(0) (0)	9,890,000	129,628 (12,046)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		10,112,525	132,545 (12,317)											
			工作平台 Utility Platform: 0		11,422,950	149,721 (13,913)											
3	27	A	49.121 (529)	(0) (0)	5,824,000	118,564 (11,009)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		5,955,040	121,232 (11,257)											
			工作平台 Utility Platform: 0		6,726,720	136,942 (12,716)											
3	27	B	61.112 (658)	(0) (0)	7,406,000	121,187 (11,255)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,572,635	123,914 (11,509)											
			工作平台 Utility Platform: 0		8,553,930	139,971 (13,000)											
3	27	C	55.285 (595)	(0) (0)	6,700,000	121,190 (11,261)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,850,750	123,917 (11,514)											
			工作平台 Utility Platform: 0		7,738,500	139,975 (13,006)											
3	27	D	71.719 (772)	(0) (0)	8,953,000	124,834 (11,597)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,154,443	127,643 (11,858)											
			工作平台 Utility Platform: 0		10,340,715	144,184 (13,395)											
3	27	E	44.588 (480)	(0) (0)	5,658,000	126,895 (11,788)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		5,785,305	129,750 (12,053)											
			工作平台 Utility Platform: 0		6,534,990	146,564 (13,615)											
3	27	F	31.935 (344)	(0) (0)	4,242,000	132,832 (12,331)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		4,337,445	135,821 (12,609)											
			工作平台 Utility Platform: 0		4,899,510	153,421 (14,243)											
3	27	G	76.295 (821)	(0) (0)	9,820,000	128,711 (11,961)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		10,040,950	131,607 (12,230)											
			工作平台 Utility Platform: 0		11,342,100	148,661 (13,815)											

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)	其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)												
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
3	26	A	49.121 (529)	(1)	5,809,000	(1)	118,259 (10,981)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,939,703	(2)	120,920 (11,228)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,709,395	(3)	136,589 (12,683)												
3	26	B	61.112 (658)	(1)	7,386,000	(1)	120,860 (11,225)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,552,185	(2)	123,579 (11,477)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,530,830	(3)	139,593 (12,965)												
3	26	C	55.285 (595)	(1)	6,681,000	(1)	120,847 (11,229)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,831,323	(2)	123,566 (11,481)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,716,555	(3)	139,578 (12,969)												
3	26	D	71.719 (772)	(1)	8,928,000	(1)	124,486 (11,565)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,128,880	(2)	127,287 (11,825)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,311,840	(3)	143,781 (13,357)												
3	26	E	44.588 (480)	(1)	5,642,000	(1)	126,536 (11,754)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,768,945	(2)	129,383 (12,019)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,516,510	(3)	146,149 (13,576)												
3	26	F	31.935 (344)	(1)	4,232,000	(1)	132,519 (12,302)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,327,220	(2)	135,501 (12,579)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,887,960	(3)	153,060 (14,209)												
3	26	G	76.295 (821)	(1)	9,793,000	(1)	128,357 (11,928)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,013,343	(2)	131,245 (12,197)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,310,915	(3)	148,252 (13,777)												
3	25	A	49.121 (529)	(1)	5,790,000	(1)	117,872 (10,945)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,920,275	(2)	120,524 (11,191)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,687,450	(3)	136,142 (12,642)												
3	25	B	61.112 (658)	(1)	7,364,000	(1)	120,500 (11,191)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,529,690	(2)	123,211 (11,443)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,505,420	(3)	139,178 (12,926)												
3	25	C	55.285 (595)	(1)	6,661,000	(1)	120,485 (11,195)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,810,873	(2)	123,196 (11,447)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,693,455	(3)	139,160 (12,930)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	79歲之租戶 Tenant at Aged 79	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	79歲之租戶 Tenant at Aged 79	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
3	25	D	71.719 (772)	(0) (0)	(1)	8,902,000	(1)	124,123 (11,531)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:		0	(2)	9,102,295	(2)	126,916 (11,791)								
			工作平台 Utility Platform:		0	(3)	10,281,810	(3)	143,362 (13,318)								
3	25	E	44.588 (480)	(0) (0)	(1)	5,628,000	(1)	126,222 (11,725)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:		0	(2)	5,754,630	(2)	129,062 (11,989)								
			工作平台 Utility Platform:		0	(3)	6,500,340	(3)	145,787 (13,542)								
3	25	F	31.935 (344)	(0) (0)	(1)	4,221,000	(1)	132,175 (12,270)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:		0	(2)	4,315,973	(2)	135,149 (12,546)								
			工作平台 Utility Platform:		0	(3)	4,875,255	(3)	152,662 (14,172)								
3	25	G	76.295 (821)	(0) (0)	(1)	9,761,000	(1)	127,938 (11,889)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:		0	(2)	9,980,623	(2)	130,816 (12,157)								
			工作平台 Utility Platform:		0	(3)	11,273,955	(3)	147,768 (13,732)								
3	23	A	49.121 (529)	(0) (0)	(1)	5,773,000	(1)	117,526 (10,913)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:		0	(2)	5,902,893	(2)	120,170 (11,159)								
			工作平台 Utility Platform:		0	(3)	6,667,815	(3)	135,743 (12,605)								
3	23	B	61.112 (658)	(0) (0)	(1)	7,343,000	(1)	120,156 (11,160)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:		0	(2)	7,508,218	(2)	122,860 (11,411)								
			工作平台 Utility Platform:		0	(3)	8,481,165	(3)	138,781 (12,889)								
3	23	C	55.285 (595)	(0) (0)	(1)	6,643,000	(1)	120,159 (11,165)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:		0	(2)	6,792,468	(2)	122,863 (11,416)								
			工作平台 Utility Platform:		0	(3)	7,672,665	(3)	138,784 (12,895)								
3	23	D	71.719 (772)	(0) (0)	(1)	8,877,000	(1)	123,775 (11,499)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:		0	(2)	9,076,733	(2)	126,560 (11,757)								
			工作平台 Utility Platform:		0	(3)	10,252,935	(3)	142,960 (13,281)								
3	23	E	44.588 (480)	(0) (0)	(1)	5,606,000	(1)	125,729 (11,679)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:		0	(2)	5,732,135	(2)	128,558 (11,942)								
			工作平台 Utility Platform:		0	(3)	6,474,930	(3)	145,217 (13,489)								
3	23	F	31.935 (344)	(0) (0)	(1)	4,205,000	(1)	131,674 (12,224)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:		0	(2)	4,299,613	(2)	134,636 (12,499)								
			工作平台 Utility Platform:		0	(3)	4,856,775	(3)	152,083 (14,119)								

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	79歲之租戶 Tenant at Aged 79	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	79歲之租戶 Tenant at Aged 79	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
3	23	G	76.295 (821)	(0) (0)	9,731,000	127,544 (11,853)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,949,948	130,414 (12,119)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		11,239,305	147,314 (13,690)	--										
3	22	A	49.121 (529)	(0) (0)	5,756,000	117,180 (10,881)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		5,885,510	119,817 (11,126)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		6,648,180	135,343 (12,567)	--										
3	22	B	61.112 (658)	(0) (0)	6,987,000	114,331 (10,619)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,144,208	116,904 (10,857)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		8,069,985	132,052 (12,264)	--										
3	22	C	55.285 (595)	(0) (0)	6,321,000	114,335 (10,624)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,463,223	116,907 (10,863)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		7,300,755	132,057 (12,270)	--										
3	22	D	71.719 (772)	(0) (0)	8,446,000	117,765 (10,940)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,636,035	120,415 (11,187)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		9,755,130	136,019 (12,636)	--										
3	22	E	44.588 (480)	(0) (0)	5,591,000	125,392 (11,648)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		5,716,798	128,214 (11,910)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		6,457,605	144,828 (13,453)	--										
3	22	F	31.935 (344)	(0) (0)	4,192,000	131,267 (12,186)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		4,286,320	134,220 (12,460)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		4,841,760	151,613 (14,075)	--										
3	22	G	76.295 (821)	(0) (0)	9,703,000	127,177 (11,819)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,921,318	130,039 (12,084)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		11,206,965	146,890 (13,650)	--										
3	21	A	49.121 (529)	(0) (0)	5,737,000	116,793 (10,845)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		5,866,083	119,421 (11,089)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		6,626,235	134,896 (12,526)	--										
3	21	B	61.112 (658)	(0) (0)	6,966,000	113,987 (10,587)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,122,735	116,552 (10,825)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		8,045,730	131,655 (12,228)	--										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			79歲之租戶 Tenant at Aged 79		79歲之租戶 Tenant at Aged 79														
3	21	C	55.285 (595)		6,303,000	114,009 (10,593)													
			露台 Balcony: 0 (0)		6,444,818	116,574 (10,832)	--	0.382 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		7,279,965	131,681 (12,235)													
3	21	D	71.719 (772)		8,420,000	117,403 (10,907)													
			露台 Balcony: 0 (0)		8,609,450	120,044 (11,152)	--	0.458 (5)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,725,100	135,600 (12,597)													
3	21	E	44.588 (480)		5,576,000	125,056 (11,617)													
			露台 Balcony: 0 (0)		5,701,460	127,870 (11,878)	--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		6,440,280	144,440 (13,417)													
3	21	F	31.935 (344)		4,182,000	130,953 (12,157)													
			露台 Balcony: 0 (0)		4,276,095	133,900 (12,431)	--	0.219 (2)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		4,830,210	151,251 (14,041)													
3	21	G	76.295 (821)		9,674,000	126,797 (11,783)													
			露台 Balcony: 0 (0)		9,891,665	129,650 (12,048)	--	0.644 (7)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		11,173,470	146,451 (13,610)													
3	20	A	49.121 (529)		5,746,000	116,976 (10,862)													
			露台 Balcony: 0 (0)		5,875,285	119,608 (11,106)	--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		6,636,630	135,108 (12,546)													
3	20	B	61.112 (658)		6,979,000	114,200 (10,606)													
			露台 Balcony: 0 (0)		7,136,028	116,770 (10,845)	--	0.382 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,060,745	131,901 (12,250)													
3	20	C	55.285 (595)		6,313,000	114,190 (10,610)													
			露台 Balcony: 0 (0)		6,455,043	116,759 (10,849)	--	0.382 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		7,291,515	131,890 (12,255)													
3	20	D	71.719 (772)		8,435,000	117,612 (10,926)													
			露台 Balcony: 0 (0)		8,624,788	120,258 (11,172)	--	0.458 (5)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,742,425	135,842 (12,620)													
3	20	E	44.588 (480)		5,587,000	125,303 (11,640)													
			露台 Balcony: 0 (0)		5,712,708	128,122 (11,901)	--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		6,452,985	144,725 (13,444)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)												
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
3	20	F	31.935 (344)	0	(0)	4,189,000	131,173 (12,177)	--	0 (0)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			4,283,253	134,124 (12,451)													
			工作平台 Utility Platform:			4,838,295	151,504 (14,065)													
3	20	G	76.295 (821)	0	(0)	9,692,000	127,033 (11,805)	--	0 (0)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			9,910,070	129,891 (12,071)													
			工作平台 Utility Platform:			11,194,260	146,723 (13,635)													
3	19	A	49.121 (529)	0	(0)	5,705,000	116,142 (10,784)	--	0 (0)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			5,833,363	118,755 (11,027)													
			工作平台 Utility Platform:			6,589,275	134,144 (12,456)													
3	19	B	61.112 (658)	0	(0)	6,924,000	113,300 (10,523)	--	0 (0)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			7,079,790	115,849 (10,760)													
			工作平台 Utility Platform:			7,997,220	130,862 (12,154)													
3	19	C	55.285 (595)	0	(0)	6,266,000	113,340 (10,531)	--	0 (0)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			6,406,985	115,890 (10,768)													
			工作平台 Utility Platform:			7,237,230	130,908 (12,163)													
3	19	D	71.719 (772)	0	(0)	8,369,000	116,692 (10,841)	--	0 (0)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			8,557,303	119,317 (11,085)													
			工作平台 Utility Platform:			9,666,195	134,779 (12,521)													
3	19	E	44.588 (480)	0	(0)	5,539,000	124,226 (11,540)	--	0 (0)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			5,663,628	127,021 (11,799)													
			工作平台 Utility Platform:			6,397,545	143,481 (13,328)													
3	19	F	31.935 (344)	0	(0)	4,154,000	130,077 (12,076)	--	0 (0)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			4,247,465	133,003 (12,347)													
			工作平台 Utility Platform:			4,797,870	150,239 (13,947)													
3	19	G	76.295 (821)	0	(0)	9,616,000	126,037 (11,713)	--	0 (0)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			9,832,360	128,873 (11,976)													
			工作平台 Utility Platform:			11,106,480	145,573 (13,528)													
3	18	A	49.121 (529)	0	(0)	5,709,000	116,223 (10,792)	--	0 (0)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			5,837,453	118,838 (11,035)													
			工作平台 Utility Platform:			6,593,895	134,238 (12,465)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	79歲之租戶 Tenant at Aged 79	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	79歲之租戶 Tenant at Aged 79	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
3	18	B	61.112 (658)	(0) (0)	6,931,000	113,415 (10,533)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,086,948	115,967 (10,770)											
			工作平台 Utility Platform: 0		8,005,305	130,994 (12,166)											
3	18	C	55.285 (595)	(0) (0)	6,268,000	113,376 (10,534)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,409,030	115,927 (10,771)											
			工作平台 Utility Platform: 0		7,239,540	130,949 (12,167)											
3	18	D	71.719 (772)	(0) (0)	8,378,000	116,817 (10,852)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,566,505	119,445 (11,097)											
			工作平台 Utility Platform: 0		9,676,590	134,924 (12,534)											
3	18	E	44.588 (480)	(0) (0)	5,550,000	124,473 (11,563)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		5,674,875	127,274 (11,823)											
			工作平台 Utility Platform: 0		6,410,250	143,766 (13,355)											
3	18	F	31.935 (344)	(0) (0)	4,162,000	130,327 (12,099)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		4,255,645	133,260 (12,371)											
			工作平台 Utility Platform: 0		4,807,110	150,528 (13,974)											
3	18	G	76.295 (821)	(0) (0)	9,624,000	126,142 (11,722)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,840,540	128,980 (11,986)											
			工作平台 Utility Platform: 0		11,115,720	145,694 (13,539)											
3	17	A	49.121 (529)	(0) (0)	5,669,000	115,409 (10,716)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		5,796,553	118,006 (10,958)											
			工作平台 Utility Platform: 0		6,547,695	133,297 (12,377)											
3	17	B	61.112 (658)	(0) (0)	6,883,000	112,629 (10,460)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,037,868	115,163 (10,696)											
			工作平台 Utility Platform: 0		7,949,865	130,087 (12,082)											
3	17	C	55.285 (595)	(0) (0)	6,227,000	112,635 (10,466)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,367,108	115,169 (10,701)											
			工作平台 Utility Platform: 0		7,192,185	130,093 (12,088)											
3	17	D	71.719 (772)	(0) (0)	8,320,000	116,008 (10,777)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,507,200	118,618 (11,020)											
			工作平台 Utility Platform: 0		9,609,600	133,990 (12,448)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	79歲之租戶 Tenant at Aged 79	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	79歲之租戶 Tenant at Aged 79	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
3	17	E	44.588 (480)	(0) (0)	5,509,000	123,553 (11,477)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		5,632,953	126,333 (11,735)											
			工作平台 Utility Platform: 0		6,362,895	142,704 (13,256)											
3	17	F	31.935 (344)	(0) (0)	4,130,000	129,325 (12,006)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		4,222,925	132,235 (12,276)											
			工作平台 Utility Platform: 0		4,770,150	149,371 (13,867)											
3	17	G	76.295 (821)	(0) (0)	9,559,000	125,290 (11,643)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,774,078	128,109 (11,905)											
			工作平台 Utility Platform: 0		11,040,645	144,710 (13,448)											
3	16	A	49.121 (529)	(0) (0)	5,653,000	115,083 (10,686)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		5,780,193	117,673 (10,927)											
			工作平台 Utility Platform: 0		6,529,215	132,921 (12,343)											
3	16	B	61.112 (658)	(0) (0)	6,862,000	112,286 (10,429)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,016,395	114,812 (10,663)											
			工作平台 Utility Platform: 0		7,925,610	129,690 (12,045)											
3	16	C	55.285 (595)	(0) (0)	6,207,000	112,273 (10,432)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,346,658	114,799 (10,667)											
			工作平台 Utility Platform: 0		7,169,085	129,675 (12,049)											
3	16	D	71.719 (772)	(0) (0)	8,293,000	115,632 (10,742)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,479,593	118,234 (10,984)											
			工作平台 Utility Platform: 0		9,578,415	133,555 (12,407)											
3	16	E	44.588 (480)	(0) (0)	5,494,000	123,217 (11,446)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		5,617,615	125,989 (11,703)											
			工作平台 Utility Platform: 0		6,345,570	142,316 (13,220)											
3	16	F	31.935 (344)	(0) (0)	4,118,000	128,949 (11,971)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		4,210,655	131,851 (12,240)											
			工作平台 Utility Platform: 0		4,756,290	148,937 (13,826)											
3	16	G	76.295 (821)	(0) (0)	9,530,000	124,910 (11,608)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,744,425	127,720 (11,869)											
			工作平台 Utility Platform: 0		11,007,150	144,271 (13,407)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)													
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			79歲之租戶 Tenant at Aged 79			79歲之租戶 Tenant at Aged 79																
3	15	A	49.121 (529)			5,638,000	(1) 114,778 (10,658)							0 (0)								
			露台 Balcony: 0	(0)		5,764,855	(2) 117,360 (10,898)	--	0.338 (4)	--												
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)		6,511,890	(3) 132,568 (12,310)															
3	15	B	61.112 (658)			6,842,000	(1) 111,958 (10,398)							0 (0)								
			露台 Balcony: 0	(0)		6,995,945	(2) 114,477 (10,632)	--	0.382 (4)	--												
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)		7,902,510	(3) 129,312 (12,010)															
3	15	C	55.285 (595)			6,189,000	(1) 111,947 (10,402)							0 (0)								
			露台 Balcony: 0	(0)		6,328,253	(2) 114,466 (10,636)	--	0.382 (4)	--												
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)		7,148,295	(3) 129,299 (12,014)															
3	15	D	71.719 (772)			8,271,000	(1) 115,325 (10,714)							0 (0)								
			露台 Balcony: 0	(0)		8,457,098	(2) 117,920 (10,955)	--	0.458 (5)	--												
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)		9,553,005	(3) 133,200 (12,374)															
3	15	E	44.588 (480)			5,476,000	(1) 122,813 (11,408)							0 (0)								
			露台 Balcony: 0	(0)		5,599,210	(2) 125,577 (11,665)	--	0.338 (4)	--												
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)		6,324,780	(3) 141,849 (13,177)															
3	15	F	31.935 (344)			4,106,000	(1) 128,574 (11,936)							0 (0)								
			露台 Balcony: 0	(0)		4,198,385	(2) 131,467 (12,205)	--	0.219 (2)	--												
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)		4,742,430	(3) 148,503 (13,786)															
3	15	G	76.295 (821)			9,502,000	(1) 124,543 (11,574)							0 (0)								
			露台 Balcony: 0	(0)		9,715,795	(2) 127,345 (11,834)	--	0.644 (7)	--												
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)		10,974,810	(3) 143,847 (13,368)															
3	12	A	49.121 (529)			5,619,000	(1) 114,391 (10,622)							0 (0)								
			露台 Balcony: 0	(0)		5,745,428	(2) 116,965 (10,861)	--	0.338 (4)	--												
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)		6,489,945	(3) 132,122 (12,268)															
3	12	B	61.112 (658)			6,819,000	(1) 111,582 (10,363)							0 (0)								
			露台 Balcony: 0	(0)		6,972,428	(2) 114,093 (10,596)	--	0.382 (4)	--												
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)		7,875,945	(3) 128,877 (11,970)															
3	12	C	55.285 (595)			6,171,000	(1) 111,622 (10,371)							0 (0)								
			露台 Balcony: 0	(0)		6,309,848	(2) 114,133 (10,605)	--	0.382 (4)	--												
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)		7,127,505	(3) 128,923 (11,979)															

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)	其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment		(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
			79歲之租戶 Tenant at Aged 79		79歲之租戶 Tenant at Aged 79												
3	12	D	71.719 (772)	(1)	8,245,000	(1)	114,963 (10,680)										
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,430,513	(2)	117,549 (10,920)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,522,975	(3)	132,782 (12,335)										
3	12	E	44.588 (480)	(1)	5,458,000	(1)	122,410 (11,371)										
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,580,805	(2)	125,164 (11,627)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,303,990	(3)	141,383 (13,133)										
3	12	F	31.935 (344)	(1)	4,095,000	(1)	128,229 (11,904)										
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,187,138	(2)	131,114 (12,172)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,729,725	(3)	148,105 (13,749)										
3	12	G	76.295 (821)	(1)	9,472,000	(1)	124,150 (11,537)										
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,685,120	(2)	126,943 (11,797)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,940,160	(3)	143,393 (13,325)										
3	11	A	49.121 (529)	(1)	5,602,000	(1)	114,045 (10,590)										
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,728,045	(2)	116,611 (10,828)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,470,310	(3)	131,722 (12,231)										
3	11	B	61.112 (658)	(1)	6,802,000	(1)	111,304 (10,337)										
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,955,045	(2)	113,808 (10,570)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,856,310	(3)	128,556 (11,940)										
3	11	C	55.285 (595)	(1)	6,151,000	(1)	111,260 (10,338)										
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,289,398	(2)	113,763 (10,570)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,104,405	(3)	128,505 (11,940)										
3	11	D	71.719 (772)	(1)	8,217,000	(1)	114,572 (10,644)										
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,401,883	(2)	117,150 (10,883)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,490,635	(3)	132,331 (12,294)										
3	11	E	44.588 (480)	(1)	5,442,000	(1)	122,051 (11,338)										
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,564,445	(2)	124,797 (11,593)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,285,510	(3)	140,969 (13,095)										
3	11	F	31.935 (344)	(1)	4,080,000	(1)	127,760 (11,860)										
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,171,800	(2)	130,634 (12,127)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,712,400	(3)	147,562 (13,699)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
3	11	G	76.295 (821)				123,756 (11,501)			--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	9,442,000	(1)	126,541 (11,759)	(2)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	9,654,445	(2)	142,939 (13,283)	(3)												
3	10	A	49.121 (529)				114,859 (10,665)			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	5,642,000	(1)	117,444 (10,905)	(2)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	5,768,945	(2)	132,662 (12,319)	(3)												
3	10	B	61.112 (658)				112,138 (10,415)			--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	6,853,000	(1)	114,661 (10,649)	(2)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	7,007,193	(2)	129,520 (12,029)	(3)												
3	10	C	55.285 (595)				112,146 (10,420)			--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	6,200,000	(1)	114,669 (10,655)	(2)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	6,339,500	(2)	129,529 (12,035)	(3)												
3	10	D	71.719 (772)				115,451 (10,725)			--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	8,280,000	(1)	118,048 (10,967)	(2)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	8,466,300	(2)	133,345 (12,388)	(3)												
3	10	E	66.403 (715)				104,062 (9,664)			--	0.166 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 21.553 (232)	6,910,000	(1)	106,403 (9,882)	(2)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	7,065,475	(2)	120,191 (11,162)	(3)												
3	10	F	47.026 (506)				109,641 (10,190)			--	0 (0)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 14.809 (159)	5,156,000	(1)	112,108 (10,419)	(2)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	5,272,010	(2)	126,636 (11,769)	(3)												
3	10	G	104.609 (1126)				108,633 (10,092)			--	0.387 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 27.975 (301)	11,364,000	(1)	111,077 (10,319)	(2)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	11,619,690	(2)	125,471 (11,657)	(3)												

第三部份：其他資料 Part 3: Other Information

- (1) 準租戶應參閱發展項目的租賃說明書，以了解該項目的資料。
Prospective tenants are advised to refer to the lease brochure for the development for information on the development.
- (2) (i) 準租戶於揀樓當日就有關指明住宅單位簽訂揀選單位及繳付方式確認書時須同時向香港房屋協會（「業主」）繳付相關及不得退回之行政費（「行政費」）。
A prevailing non-refundable administration fee (the "administration fee") is payable by a prospective tenant to Hong Kong Housing Society (the "Landlord") upon his/her signing of a flat selection and payment option confirmation in respect of the specified residential unit on the day of flat selection.
- (ii) 準租戶須於簽訂揀選單位及繳付方式確認書之日期後的8個工作天內就有關住宅單位簽立租約及服務合約，並且於簽立租約及服務合約時同時繳清一切所需金額。
Prospective tenant must execute the lease agreement and the service agreement in respect of the residential unit and pay all sums payable by him/her upon signing of the lease agreement and the service agreement within 8 working days after the date on which he/she signs a flat selection and payment option confirmation.
- (iii) 如準租戶沒有在簽訂揀選單位及繳付方式確認書之日期後的8個工作天內就有關住宅單位簽立租約及服務合約及/或繳清一切所需金額，則 (i) 所揀選之住宅單位將會被釋放並開放供其他準租戶揀選；及 (ii) 業主不得就此原因對準租戶提出進一步申索。
If a prospective tenant does not execute a lease agreement and a service agreement in respect of the residential unit and/or pays all sums payable by him/her upon signing of the lease agreement and the service agreement within 8 working days after the date on which the prospective tenant signs a flat selection and payment option confirmation, (i) the selected residential unit will be released and be available for letting to other prospective tenants; and (ii) the Landlord does not have any further claim against the prospective tenant for the failure.
- (3) 實用面積及屬該住宅單位其他指明項目的面積是按《一手住宅物業銷售條例》第8條及附表二第2部的計算得出的。¹
The saleable area and area of other specified items of the residential unit are calculated in accordance with section 8 and Part 2 of Schedule 2 to the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.¹
- (4) 繳付方式及支付條款
Payment options and the terms of payment
- (i) 支付條款
The Terms of Payment
- (a) 準租戶於揀樓當日就有關指明住宅單位簽訂揀選單位及繳付方式確認書時須同時向業主繳付不獲發還的行政費。請於揀樓當日帶同一張抬頭為「香港房屋協會」的銀行本票、或帶同VISA、萬事達卡或銀聯信用卡到場以繳付該行政費。
The administration fee shall be paid by a prospective tenant to the Landlord on signing of a flat selection and payment option confirmation in respect of the specified residential unit on the day of flat selection. Please bring along a cashier order made payable to "Hong Kong Housing Society"; or Visa, MasterCard or UnionPay credit card for the payment on the day of flat selection.
- (b) 準租戶必須於簽訂揀選單位及繳付方式確認書之日期後的8個工作天內就有關住宅單位簽立租約及服務合約。
The prospective tenant shall execute a lease agreement and a service agreement in respect of the residential unit within 8 working days after the date on which the prospective tenant signs a flat selection and payment option confirmation.

¹為免除疑問，此發展項目只供租賃而不供發售。《一手住宅物業銷售條例》並不適用於此發展項目。在此提及在該條例中釋義的實用面積及其他指明項目的面積僅供參考。

For the avoidance of doubt, the development is for lease only, not for sale. The Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance does not apply to the development. The use of saleable area and areas of other specified items as defined in the said Ordinance is for reference purpose only.

(c) 準租戶可從以下3種方式中選擇1種方式繳付按有關指明住宅單位的租約須繳付的租住權費。請注意，就指明住宅單位，(a)如選用1年分期方式繳付租住權費，其金額將較選用以一筆過繳清方式所需繳付的金額為高；及(b)如選用10分期方式繳付租住權費，其金額將較選用以1年分期方式所需的繳付的金額為高。詳情請參閱上述第二部份。
Please note that, in respect of a specified residential unit, (a) the entry contribution payable under the 1-year staged payment option would be higher than that payable under the one-off lump sum payment option; and (b) the entry contribution payable under the 10-year staged payment option would be higher than that payable under the 1-year staged payment option. For further details, please refer to Part 2 above.

(I) 一筆過繳清
One-off lump sum payment

準租戶於簽立租約時須同時全數繳清有關住宅單位的租住權費之總數。

The prospective tenant shall pay 100% of the total entry contribution payable by the prospective tenant in respect of the residential unit upon signing of the lease agreement.

(II) 1年分期
1-year staged payment

準租戶於簽立租約及服務合約時須同時繳付有關住宅單位的租住權費之總數的50%。

The prospective tenant shall pay 50% of the total entry contribution payable by the prospective tenant in respect of the residential unit upon signing of the lease agreement.

準租戶須於於租約上所列明的租約生效日期的12個月內的一個工作日內繳付餘下50%的租住權費。

The prospective tenant shall pay the remaining 50% of the entry contribution payable on a business day within 12 months after the lease commencement date (as specified in the lease agreement).

(III) 10年分期
10-year staged payment

準租戶於簽立租約須同時繳付 (A) 有關住宅單位的租住權費之總數的50%；及 (B) 餘下50%的租住權費的首2個月租住權費的分期作預繳款項。

該預繳款項將用作於租約上所列明的租約生效日期後首兩個月的分期。

The prospective tenant shall, upon signing of the lease agreement, pay (A) 50% of the total entry contribution payable by the prospective tenant in respect of the residential unit; and (B) the first 2 monthly instalments of the remaining 50% of the entry contribution payable as advance payment. Such advance payment shall be credited as the amount payable for the first 2 monthly instalments after the lease commencement date (as specified in the lease agreement).

準租戶須將餘下50%的租住權費攤分120期並於租約上所列明的租約生效日期後繳付。²

The prospective tenant shall pay the remaining 50% of the entry contribution payable by 120 monthly instalments after the lease commencement date (as specified in the lease agreement).²

(d) 另外，準租戶須在簽立租約及服務合約時同時繳付以下費用：

In addition, upon the signing of the lease agreement and the service agreement, the prospective tenant shall make the following payments:

(I) 租約之註冊費；
Registration fee on the lease agreement;

(II) 租約之印花稅；
Stamp duty on the lease agreement;

²準租戶不須繳付首2期的分期因其已經在簽立租約時繳付該金額作預繳款項。

It is not necessary for the prospective tenant to pay the first 2 monthly instalments as the relevant amounts have been paid upon signing of the lease agreement as advance payment.

(III) 獲批之特准用戶的行政費，如適用。

Administration fee for the approved permitted occupier(s), if applicable.

(ii) 租住權費獲得折扣的基礎：

The basis on which any discount on the entry contribution is available:

無

Nil

(iii) 可就租住該項目中的指明住宅單位而連帶獲得的任何贈品、財務優惠或利益：

Any gift, or any financial advantage or benefit, to be made available in connection with the lease of a specified residential unit in the development:

無

Nil

(iv) 誰人負責支付租住該項目中的指明住宅單位的有關律師費及印花稅：

Who is liable to pay the solicitors' fees and stamp duty in connection with the lease of a specified residential unit in the development:

(a) 就有關租賃的所有法律及相關文件，準租戶必須自費及自行委聘其代表律師。

The prospective tenant(s) is/are required to appoint his/her/their own individual solicitors to act on his/her/their behalf in respect of all legal and ancillary documents in relation to the lease. The prospective tenant(s) shall pay his/her/their own solicitors' legal fees in respect of such documents.

(b) 準租戶須支付所有印花稅款項（包括但不限於任何從價印花稅及任何因過期繳付任何印花稅的有關罰款、利息及附加費用等款項）。

All stamp duty payments (including, without limitation, any ad valorem stamp duty and any penalty, interest and surcharge, etc. for late payment of any stamp duty) shall be borne by the prospective tenant(s).

(v) 準租戶須就租住該項目中指明住宅單位簽立任何文件而支付的費用：

Any charges that are payable by a prospective tenant for execution of any document in relation to the lease of a specified residential unit in the development:

就租住該項目中指明住宅單位的相關登記費以及所有法律及其他費用、收費及實際支出，均由準租戶負責支付。

The prospective tenant(s) shall bear and pay the registration fee and all legal and other costs, charges and disbursements in respect of the lease of any specified residential unit.

(5) 業主就該發展項目指定的互聯網網站的網址：www.thetannerhill.hkhs.com

The address of the website designated by the Landlord for the development is: www.thetannerhill.hkhs.com.