

For lease commencement date on or after 1 April 2024

適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

Aged 78歲

租住權費表 – 78歲之租戶

Entry Contribution List - Tenant at Aged 78

The Tanner Hill is for lease only, not for sale. The Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance does not apply to this development.

雋悅為只租不賣項目。《一手住宅物業銷售條例》並不適用於本項目。

租住權費表 Entry Contribution List

第一部份：基本資料 Part 1: Basic Information

發展項目名稱 Name of Development	雋悅 The Tanner Hill	期數 (如有) Phase No. (if any)	--
發展項目位置 Location of Development	丹拿道8號 8 Tanner Road		
發展項目 (或期數) 中的住宅物業的總數 The total number of residential properties in the development (or phase of the development)			588

印製日期 Date of Printing	租住權費表編號 Number of Entry Contribution List
2015年11月19日 19 November 2015	1

修改租住權費表 (如有) Revision to Entry Contribution List (if any)

修改日期 Date of Revision	經修改的租住權費表編號 Numbering of Revised Entry Contribution List	如物業租住權費經修改，請以「✓」標示 Please use "✓" to indicate changes to entry contribution of residential properties	
		價錢 Price	
2016年3月9日 9 March 2016	1A	✓	
2016年9月13日 13 September 2016	1B	✓	
2017年11月22日 22 November 2017	1C	✓	
2018年6月1日 1 June 2018	1D	✓	
2018年11月26日 26 November 2018	1E	✓	
2019年4月1日 1 April 2019	1F	✓	
2019年12月11日 11 December 2019	1G	✓	
	1G (conversion)		
2020年11月2日 2 November 2020	1H	✓	
2021年11月15日 15 November 2021	1I	✓	
2022年12月14日 14 December 2022	1J	✓	
2023年12月1日 1 December 2023	1K	✓	

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	38	A	49.121 (529)	(1)	6,585,000	(1)	134,057 (12,448)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,733,163	(2)	137,073 (12,728)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,605,675	(3)	154,836 (14,377)												
1	38	B	61.322 (660)	(1)	8,060,000	(1)	131,437 (12,212)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,241,350	(2)	134,395 (12,487)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,309,300	(3)	151,810 (14,105)												
1	38	D	114.081 (1228)	(1)	17,761,000	(1)	155,688 (14,463)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	18,160,623	(2)	159,191 (14,789)	--	0.442 (5)	--	10.175 (110)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	20,513,955	(3)	179,819 (16,705)												
1	38	E	111.960 (1205)	(1)	16,497,000	(1)	147,347 (13,690)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	16,868,183	(2)	150,663 (13,998)	--	0.458 (5)	--	6.782 (73)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	19,054,035	(3)	170,186 (15,812)												
1	38	G	43.995 (474)	(1)	5,681,000	(1)	129,128 (11,985)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,808,823	(2)	132,034 (12,255)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,561,555	(3)	149,143 (13,843)												
1	38	H	55.133 (593)	(1)	7,053,000	(1)	127,927 (11,894)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,211,693	(2)	130,805 (12,161)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,146,215	(3)	147,756 (13,737)												
1	37	A	49.121 (529)	(1)	6,635,000	(1)	135,075 (12,543)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,784,288	(2)	138,114 (12,825)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,663,425	(3)	156,011 (14,487)												
1	37	B	61.322 (660)	(1)	8,159,000	(1)	133,052 (12,362)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,342,578	(2)	136,045 (12,640)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,423,645	(3)	153,675 (14,278)												
1	37	C	55.285 (595)	(1)	7,355,000	(1)	133,038 (12,361)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,520,488	(2)	136,031 (12,639)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,495,025	(3)	153,659 (14,277)												
1	37	D	71.509 (770)	(1)	9,830,000	(1)	137,465 (12,766)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,051,175	(2)	140,558 (13,053)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,353,650	(3)	158,772 (14,745)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	37	E	71.509 (770)			9,587,000	134,067 (12,451)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)			9,802,708	137,084 (12,731)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			11,072,985	154,847 (14,381)													
1	37	F	44.591 (480)			5,803,000	130,138 (12,090)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)			5,933,568	133,066 (12,362)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			6,702,465	150,310 (13,963)													
1	37	G	43.995 (474)			5,723,000	130,083 (12,074)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)			5,851,768	133,010 (12,346)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			6,610,065	150,246 (13,945)													
1	37	H	55.133 (593)			7,107,000	128,906 (11,985)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)			7,266,908	131,807 (12,254)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			8,208,585	148,887 (13,842)													
1	36	A	49.121 (529)			6,613,000	134,627 (12,501)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)			6,761,793	137,656 (12,782)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			7,638,015	155,494 (14,439)													
1	36	B	61.322 (660)			8,098,000	132,057 (12,270)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)			8,280,205	135,028 (12,546)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			9,353,190	152,526 (14,172)													
1	36	C	55.285 (595)			7,299,000	132,025 (12,267)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)			7,463,228	134,996 (12,543)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			8,430,345	152,489 (14,169)													
1	36	D	71.509 (770)			9,799,000	137,032 (12,726)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)			10,019,478	140,115 (13,012)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			11,317,845	158,272 (14,699)													
1	36	E	71.509 (770)			9,559,000	133,675 (12,414)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)			9,774,078	136,683 (12,694)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			11,040,645	154,395 (14,339)													
1	36	F	44.591 (480)			5,785,000	129,735 (12,052)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)			5,915,163	132,654 (12,323)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			6,681,675	149,844 (13,920)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	36	G	43.995 (474)	(1)	5,708,000	(1)	129,742 (12,042)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,836,430	(2)	132,661 (12,313)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	6,592,740	(3)	149,852 (13,909)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	36	H	55.133 (593)	(1)	7,082,000	(1)	128,453 (11,943)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,241,345	(2)	131,343 (12,211)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,179,710	(3)	148,363 (13,794)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	35	A	49.121 (529)	(1)	6,597,000	(1)	134,301 (12,471)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,745,433	(2)	137,323 (12,751)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	7,619,535	(3)	155,118 (14,404)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	35	B	61.322 (660)	(1)	8,072,000	(1)	131,633 (12,230)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	8,253,620	(2)	134,595 (12,505)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	9,323,160	(3)	152,036 (14,126)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	35	C	55.285 (595)	(1)	7,277,000	(1)	131,627 (12,230)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,440,733	(2)	134,589 (12,505)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,404,935	(3)	152,029 (14,126)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	35	D	71.509 (770)	(1)	9,770,000	(1)	136,626 (12,688)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,989,825	(2)	139,700 (12,974)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	11,284,350	(3)	157,803 (14,655)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	35	E	71.509 (770)	(1)	9,531,000	(1)	133,284 (12,378)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,745,448	(2)	136,283 (12,656)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	11,008,305	(3)	153,943 (14,297)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	35	F	44.591 (480)	(1)	5,769,000	(1)	129,376 (12,019)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,898,803	(2)	132,287 (12,289)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	6,663,195	(3)	149,429 (13,882)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	35	G	43.995 (474)	(1)	5,694,000	(1)	129,424 (12,013)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,822,115	(2)	132,336 (12,283)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	6,576,570	(3)	149,484 (13,875)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	35	H	55.133 (593)	(1)	7,062,000	(1)	128,090 (11,909)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,220,895	(2)	130,972 (12,177)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,156,610	(3)	147,944 (13,755)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	33	A	49.121 (529)			6,579,000	133,935 (12,437)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)			6,727,028	136,948 (12,716)	--	0.338 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			7,598,745	154,694 (14,364)													
1	33	B	61.322 (660)			8,050,000	131,274 (12,197)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)			8,231,125	134,228 (12,471)	--	0.382 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			9,297,750	151,622 (14,088)													
1	33	C	55.285 (595)			7,258,000	131,283 (12,198)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)			7,421,305	134,237 (12,473)	--	0.382 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			8,382,990	151,632 (14,089)													
1	33	D	71.509 (770)			9,744,000	136,263 (12,655)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)			9,963,240	139,328 (12,939)	--	0.462 (5)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			11,254,320	157,383 (14,616)													
1	33	E	71.509 (770)			9,505,000	132,920 (12,344)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)			9,718,863	135,911 (12,622)	--	0.462 (5)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			10,978,275	153,523 (14,258)													
1	33	F	44.591 (480)			5,752,000	128,995 (11,983)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)			5,881,420	131,897 (12,253)	--	0.338 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			6,643,560	148,989 (13,841)													
1	33	G	43.995 (474)			5,678,000	129,060 (11,979)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)			5,805,755	131,964 (12,248)	--	0.338 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			6,558,090	149,064 (13,836)													
1	33	H	55.133 (593)			7,044,000	127,764 (11,879)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)			7,202,490	130,638 (12,146)	--	0.348 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			8,135,820	147,567 (13,720)													
1	32	A	49.121 (529)			6,559,000	133,527 (12,399)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)			6,706,578	136,532 (12,678)	--	0.338 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			7,575,645	154,224 (14,321)													
1	32	B	61.322 (660)			8,028,000	130,915 (12,164)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)			8,208,630	133,861 (12,437)	--	0.382 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			9,272,340	151,207 (14,049)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	32	C	55.285 (595)	(1)	7,237,000	(1)	130,904 (12,163)												
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,399,833	(2)	133,849 (12,437)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,358,735	(3)	151,194 (14,048)												
1	32	D	71.509 (770)	(1)	9,715,000	(1)	135,857 (12,617)												
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,933,588	(2)	138,914 (12,901)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	11,220,825	(3)	156,915 (14,573)												
1	32	E	71.509 (770)	(1)	9,476,000	(1)	132,515 (12,306)												
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,689,210	(2)	135,496 (12,583)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	10,944,780	(3)	153,055 (14,214)												
1	32	F	44.591 (480)	(1)	5,734,000	(1)	128,591 (11,946)												
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,863,015	(2)	131,484 (12,215)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	6,622,770	(3)	148,523 (13,797)												
1	32	G	43.995 (474)	(1)	5,658,000	(1)	128,606 (11,937)												
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,785,305	(2)	131,499 (12,205)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	6,534,990	(3)	148,539 (13,787)												
1	32	H	55.133 (593)	(1)	7,025,000	(1)	127,419 (11,847)												
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,183,063	(2)	130,286 (12,113)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,113,875	(3)	147,169 (13,683)												
1	31	A	49.121 (529)	(1)	6,539,000	(1)	133,120 (12,361)												
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,686,128	(2)	136,115 (12,639)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	7,552,545	(3)	153,754 (14,277)												
1	31	B	61.322 (660)	(1)	8,004,000	(1)	130,524 (12,127)												
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	8,184,090	(2)	133,461 (12,400)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	9,244,620	(3)	150,755 (14,007)												
1	31	C	55.285 (595)	(1)	7,219,000	(1)	130,578 (12,133)												
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,381,428	(2)	133,516 (12,406)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,337,945	(3)	150,817 (14,013)												
1	31	D	71.509 (770)	(1)	9,690,000	(1)	135,507 (12,584)												
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,908,025	(2)	138,556 (12,868)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	11,191,950	(3)	156,511 (14,535)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)												
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎)	sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	31	E	71.509 (770)	(1)	9,448,000	(1)	132,123 (12,270)		0	(0)		0	(0)							
			露台 Balcony: 0	(0)	(2)	9,660,580	(2)													135,096 (12,546)
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	10,912,440	(3)													152,602 (14,172)
1	31	F	44.591 (480)	(1)	5,719,000	(1)	128,255 (11,915)		0	(0)		0	(0)							
			露台 Balcony: 0	(0)	(2)	5,847,678	(2)													131,140 (12,183)
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	6,605,445	(3)													148,134 (13,761)
1	31	G	43.995 (474)	(1)	5,642,000	(1)	128,242 (11,903)		0	(0)		0	(0)							
			露台 Balcony: 0	(0)	(2)	5,768,945	(2)													131,127 (12,171)
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	6,516,510	(3)													148,119 (13,748)
1	31	H	55.133 (593)	(1)	7,004,000	(1)	127,038 (11,811)		0	(0)		0	(0)							
			露台 Balcony: 0	(0)	(2)	7,161,590	(2)													129,897 (12,077)
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	8,089,620	(3)													146,729 (13,642)
1	30	A	49.121 (529)	(1)	6,521,000	(1)	132,754 (12,327)		0	(0)		0	(0)							
			露台 Balcony: 0	(0)	(2)	6,667,723	(2)													135,741 (12,604)
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	7,531,755	(3)													153,331 (14,238)
1	30	B	61.322 (660)	(1)	7,980,000	(1)	130,133 (12,091)		0	(0)		0	(0)							
			露台 Balcony: 0	(0)	(2)	8,159,550	(2)													133,061 (12,363)
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	9,216,900	(3)													150,303 (13,965)
1	30	C	55.285 (595)	(1)	7,196,000	(1)	130,162 (12,094)		0	(0)		0	(0)							
			露台 Balcony: 0	(0)	(2)	7,357,910	(2)													133,091 (12,366)
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	8,311,380	(3)													150,337 (13,969)
1	30	D	71.509 (770)	(1)	9,661,000	(1)	135,102 (12,547)		0	(0)		0	(0)							
			露台 Balcony: 0	(0)	(2)	9,878,373	(2)													138,142 (12,829)
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	11,158,455	(3)													156,043 (14,492)
1	30	E	71.509 (770)	(1)	9,420,000	(1)	131,732 (12,234)		0	(0)		0	(0)							
			露台 Balcony: 0	(0)	(2)	9,631,950	(2)													134,696 (12,509)
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	10,880,100	(3)													152,150 (14,130)
1	30	F	44.591 (480)	(1)	5,704,000	(1)	127,918 (11,883)		0	(0)		0	(0)							
			露台 Balcony: 0	(0)	(2)	5,832,340	(2)													130,796 (12,151)
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	6,588,120	(3)													147,746 (13,725)

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	30	G	43.995 (474)	(1)	5,628,000	(1)	127,924 (11,873)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,754,630	(2)	130,802 (12,141)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,500,340	(3)	147,752 (13,714)											
1	30	H	55.133 (593)	(1)	6,985,000	(1)	126,694 (11,779)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,142,163	(2)	129,544 (12,044)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,067,675	(3)	146,331 (13,605)											
1	29	A	49.121 (529)	(1)	6,207,000	(1)	126,361 (11,733)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,346,658	(2)	129,205 (11,997)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,169,085	(3)	145,947 (13,552)											
1	29	B	61.322 (660)	(1)	7,958,000	(1)	129,774 (12,058)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,137,055	(2)	132,694 (12,329)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,191,490	(3)	149,889 (13,927)											
1	29	C	55.285 (595)	(1)	6,853,000	(1)	123,958 (11,518)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,007,193	(2)	126,747 (11,777)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,915,215	(3)	143,171 (13,303)											
1	29	D	71.509 (770)	(1)	9,634,000	(1)	134,724 (12,512)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,850,765	(2)	137,756 (12,793)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,127,270	(3)	155,607 (14,451)											
1	29	E	71.509 (770)	(1)	9,396,000	(1)	131,396 (12,203)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,607,410	(2)	134,352 (12,477)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,852,380	(3)	151,762 (14,094)											
1	29	F	44.591 (480)	(1)	5,469,000	(1)	122,648 (11,394)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,592,053	(2)	125,408 (11,650)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,316,695	(3)	141,659 (13,160)											
1	29	G	43.995 (474)	(1)	5,397,000	(1)	122,673 (11,386)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,518,433	(2)	125,433 (11,642)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,233,535	(3)	141,687 (13,151)											
1	29	H	55.133 (593)	(1)	6,964,000	(1)	126,313 (11,744)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,120,690	(2)	129,155 (12,008)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,043,420	(3)	145,891 (13,564)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	28	A	49.121 (529)	(1)	6,215,000	(1)	126,524 (11,749)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,354,838	(2)	129,371 (12,013)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	7,178,325	(3)	146,136 (13,570)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	28	B	61.322 (660)	(1)	7,966,000	(1)	129,904 (12,070)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	8,145,235	(2)	132,827 (12,341)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	9,200,730	(3)	150,040 (13,941)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
1	28	C	55.285 (595)	(1)	6,857,000	(1)	124,030 (11,524)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,011,283	(2)	126,821 (11,784)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	7,919,835	(3)	143,255 (13,311)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
1	28	D	71.509 (770)	(1)	9,640,000	(1)	134,808 (12,519)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,856,900	(2)	137,841 (12,801)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	11,134,200	(3)	155,703 (14,460)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
1	28	E	71.509 (770)	(1)	9,405,000	(1)	131,522 (12,214)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,616,613	(2)	134,481 (12,489)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	10,862,775	(3)	151,908 (14,108)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
1	28	F	44.591 (480)	(1)	5,476,000	(1)	122,805 (11,408)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,599,210	(2)	125,568 (11,665)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	6,324,780	(3)	141,840 (13,177)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
1	28	G	43.995 (474)	(1)	5,403,000	(1)	122,809 (11,399)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,524,568	(2)	125,573 (11,655)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	6,240,465	(3)	141,845 (13,166)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
1	28	H	55.133 (593)	(1)	6,971,000	(1)	126,440 (11,755)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,127,848	(2)	129,285 (12,020)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	8,051,505	(3)	146,038 (13,578)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
1	27	A	49.121 (529)	(1)	6,171,000	(1)	125,629 (11,665)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,309,848	(2)	128,455 (11,928)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	7,127,505	(3)	145,101 (13,474)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
1	27	B	61.322 (660)	(1)	7,912,000	(1)	129,024 (11,988)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	8,090,020	(2)	131,927 (12,258)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	9,138,360	(3)	149,023 (13,846)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	27	C	55.285 (595)	(1)	6,807,000	(1)	123,126 (11,440)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,960,158	(2)	125,896 (11,698)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	7,862,085	(3)	142,210 (13,214)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	27	D	71.509 (770)	(1)	9,578,000	(1)	133,941 (12,439)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,793,505	(2)	136,955 (12,719)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	11,062,590	(3)	154,702 (14,367)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	27	E	71.509 (770)	(1)	9,341,000	(1)	130,627 (12,131)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,551,173	(2)	133,566 (12,404)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	10,788,855	(3)	150,874 (14,012)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	27	F	44.591 (480)	(1)	5,438,000	(1)	121,953 (11,329)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,560,355	(2)	124,697 (11,584)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	6,280,890	(3)	140,856 (13,085)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	27	G	43.995 (474)	(1)	5,365,000	(1)	121,946 (11,319)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,485,713	(2)	124,689 (11,573)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	6,196,575	(3)	140,847 (13,073)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	27	H	55.133 (593)	(1)	6,924,000	(1)	125,587 (11,676)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,079,790	(2)	128,413 (11,939)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	7,997,220	(3)	145,053 (13,486)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	26	A	49.121 (529)	(1)	6,151,000	(1)	125,221 (11,628)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,289,398	(2)	128,039 (11,889)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	7,104,405	(3)	144,631 (13,430)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	26	B	61.322 (660)	(1)	7,531,000	(1)	122,811 (11,411)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,700,448	(2)	125,574 (11,667)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,698,305	(3)	141,846 (13,179)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	26	C	55.285 (595)	(1)	6,789,000	(1)	122,800 (11,410)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,941,753	(2)	125,563 (11,667)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	7,841,295	(3)	141,834 (13,179)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	26	D	71.509 (770)	(1)	9,549,000	(1)	133,536 (12,401)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,763,853	(2)	136,540 (12,680)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	11,029,095	(3)	154,234 (14,324)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	26	E	71.509 (770)	(1)	9,314,000	(1)	130,249 (12,096)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,523,565	(2)	133,180 (12,368)	--	0.462 (5)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,757,670	(3)	150,438 (13,971)													
1	26	F	44.591 (480)	(1)	5,422,000	(1)	121,594 (11,296)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,543,995	(2)	124,330 (11,550)	--	0.338 (4)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,262,410	(3)	140,441 (13,047)													
1	26	G	43.995 (474)	(1)	5,349,000	(1)	121,582 (11,285)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,469,353	(2)	124,318 (11,539)	--	0.338 (4)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,178,095	(3)	140,427 (13,034)													
1	26	H	55.133 (593)	(1)	6,639,000	(1)	120,418 (11,196)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,788,378	(2)	123,127 (11,448)	--	0.348 (4)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,668,045	(3)	139,083 (12,931)													
1	25	A	49.121 (529)	(1)	6,135,000	(1)	124,896 (11,597)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,273,038	(2)	127,706 (11,858)	--	0.338 (4)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,085,925	(3)	144,254 (13,395)													
1	25	B	61.322 (660)	(1)	7,507,000	(1)	122,419 (11,374)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,675,908	(2)	125,174 (11,630)	--	0.382 (4)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,670,585	(3)	141,394 (13,137)													
1	25	C	55.285 (595)	(1)	6,767,000	(1)	122,402 (11,373)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,919,258	(2)	125,156 (11,629)	--	0.382 (4)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,815,885	(3)	141,374 (13,136)													
1	25	D	71.509 (770)	(1)	9,525,000	(1)	133,200 (12,370)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,739,313	(2)	136,197 (12,648)	--	0.462 (5)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,001,375	(3)	153,846 (14,288)													
1	25	E	71.509 (770)	(1)	9,288,000	(1)	129,886 (12,062)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,496,980	(2)	132,808 (12,334)	--	0.462 (5)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,727,640	(3)	150,018 (13,932)													
1	25	F	44.591 (480)	(1)	5,403,000	(1)	121,168 (11,256)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,524,568	(2)	123,894 (11,510)	--	0.338 (4)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,240,465	(3)	139,949 (13,001)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
1	25	G	43.995 (474)	(1)	5,331,000	(1)	121,173 (11,247)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,450,948	(2)	123,899 (11,500)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,157,305	(3)	139,955 (12,990)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
1	25	H	55.133 (593)	(1)	6,620,000	(1)	120,073 (11,164)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,768,950	(2)	122,775 (11,415)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,646,100	(3)	138,685 (12,894)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
1	23	A	49.121 (529)	(1)	6,116,000	(1)	124,509 (11,561)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,253,610	(2)	127,310 (11,822)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,063,980	(3)	143,808 (13,353)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
1	23	B	61.322 (660)	(1)	7,485,000	(1)	122,061 (11,341)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,653,413	(2)	124,807 (11,596)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,645,175	(3)	140,980 (13,099)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
1	23	C	55.285 (595)	(1)	6,749,000	(1)	122,077 (11,343)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,900,853	(2)	124,823 (11,598)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,795,095	(3)	140,998 (13,101)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
1	23	D	71.509 (770)	(1)	9,061,000	(1)	126,711 (11,768)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,264,873	(2)	129,562 (12,032)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,465,455	(3)	146,352 (13,592)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
1	23	E	71.509 (770)	(1)	8,904,000	(1)	124,516 (11,564)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,104,340	(2)	127,317 (11,824)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,284,120	(3)	143,816 (13,356)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
1	23	F	44.591 (480)	(1)	5,388,000	(1)	120,832 (11,225)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,509,230	(2)	123,550 (11,478)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,223,140	(3)	139,560 (12,965)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
1	23	G	43.995 (474)	(1)	5,318,000	(1)	120,877 (11,219)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,437,655	(2)	123,597 (11,472)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,142,290	(3)	139,613 (12,958)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
1	23	H	55.133 (593)	(1)	6,600,000	(1)	119,711 (11,130)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,748,500	(2)	122,404 (11,380)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,623,000	(3)	138,266 (12,855)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			78歲之租戶 Tenant at Aged 78		78歲之租戶 Tenant at Aged 78													
1	22	A	49.121 (529)	(1)	6,098,000	(1)	124,142 (11,527)											
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(2)	6,235,205	(2)	126,936 (11,787)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
					(3)	7,043,190	(3)	143,384 (13,314)										
1	22	B	61.322 (660)	(1)	7,466,000	(1)	121,751 (11,312)											
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(2)	7,633,985	(2)	124,490 (11,567)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
					(3)	8,623,230	(3)	140,622 (13,066)										
1	22	C	55.285 (595)	(1)	6,727,000	(1)	121,679 (11,306)											
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(2)	6,878,358	(2)	124,416 (11,560)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
					(3)	7,769,685	(3)	140,539 (13,058)										
1	22	D	71.509 (770)	(1)	9,036,000	(1)	126,362 (11,735)											
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(2)	9,239,310	(2)	129,205 (11,999)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
					(3)	10,436,580	(3)	145,948 (13,554)										
1	22	E	71.509 (770)	(1)	8,877,000	(1)	124,138 (11,529)											
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(2)	9,076,733	(2)	126,931 (11,788)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
					(3)	10,252,935	(3)	143,380 (13,316)										
1	22	F	44.591 (480)	(1)	5,374,000	(1)	120,518 (11,196)											
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(2)	5,494,915	(2)	123,229 (11,448)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
					(3)	6,206,970	(3)	139,198 (12,931)										
1	22	G	43.995 (474)	(1)	5,302,000	(1)	120,514 (11,186)											
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(2)	5,421,295	(2)	123,225 (11,437)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
					(3)	6,123,810	(3)	139,193 (12,919)										
1	22	H	55.133 (593)	(1)	6,581,000	(1)	119,366 (11,098)											
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(2)	6,729,073	(2)	122,052 (11,348)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
					(3)	7,601,055	(3)	137,868 (12,818)										
1	21	A	49.121 (529)	(1)	6,078,000	(1)	123,735 (11,490)											
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(2)	6,214,755	(2)	126,519 (11,748)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
					(3)	7,020,090	(3)	142,914 (13,270)										
1	21	B	61.322 (660)	(1)	7,441,000	(1)	121,343 (11,274)											
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(2)	7,608,423	(2)	124,073 (11,528)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
					(3)	8,594,355	(3)	140,151 (13,022)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	21	C	55.285 (595)	(1)	6,711,000	(1)	121,389 (11,279)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,861,998	(2)	124,120 (11,533)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	7,751,205	(3)	140,204 (13,027)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	21	D	71.509 (770)	(1)	9,009,000	(1)	125,984 (11,700)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,211,703	(2)	128,819 (11,963)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	10,405,395	(3)	145,512 (13,514)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	21	E	71.509 (770)	(1)	8,853,000	(1)	123,803 (11,497)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,052,193	(2)	126,588 (11,756)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	10,225,215	(3)	142,992 (13,280)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	21	F	44.591 (480)	(1)	5,358,000	(1)	120,159 (11,163)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,478,555	(2)	122,862 (11,414)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	6,188,490	(3)	138,783 (12,893)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	21	G	43.995 (474)	(1)	5,287,000	(1)	120,173 (11,154)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,405,958	(2)	122,877 (11,405)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	6,106,485	(3)	138,800 (12,883)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	21	H	55.133 (593)	(1)	6,561,000	(1)	119,003 (11,064)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,708,623	(2)	121,681 (11,313)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	7,577,955	(3)	137,449 (12,779)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	20	A	49.121 (529)	(1)	6,060,000	(1)	123,369 (11,456)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,196,350	(2)	126,145 (11,713)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	6,999,300	(3)	142,491 (13,231)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	20	B	61.322 (660)	(1)	7,419,000	(1)	120,984 (11,241)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,585,928	(2)	123,706 (11,494)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,568,945	(3)	139,737 (12,983)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	20	C	55.285 (595)	(1)	6,688,000	(1)	120,973 (11,240)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,838,480	(2)	123,695 (11,493)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	7,724,640	(3)	139,724 (12,983)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	20	D	71.509 (770)	(1)	8,983,000	(1)	125,621 (11,666)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,185,118	(2)	128,447 (11,929)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	10,375,365	(3)	145,092 (13,475)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	20	E	71.509 (770)	(1)	8,781,000	(1)	122,796 (11,404)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	8,978,573	(2)	125,559 (11,660)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	10,142,055	(3)	141,829 (13,172)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	20	F	44.591 (480)	(1)	5,312,000	(1)	119,127 (11,067)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,431,520	(2)	121,808 (11,316)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	6,135,360	(3)	137,592 (12,782)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	20	G	43.995 (474)	(1)	5,242,000	(1)	119,150 (11,059)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,359,945	(2)	121,831 (11,308)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	6,054,510	(3)	137,618 (12,773)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	20	H	55.133 (593)	(1)	6,509,000	(1)	118,060 (10,976)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,655,453	(2)	120,716 (11,223)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	7,517,895	(3)	136,359 (12,678)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	19	A	49.121 (529)	(1)	6,045,000	(1)	123,063 (11,427)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,181,013	(2)	125,832 (11,684)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	6,981,975	(3)	142,138 (13,198)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	19	B	61.322 (660)	(1)	7,396,000	(1)	120,609 (11,206)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,562,410	(2)	123,323 (11,458)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,542,380	(3)	139,304 (12,943)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	19	C	55.285 (595)	(1)	6,671,000	(1)	120,666 (11,212)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,821,098	(2)	123,381 (11,464)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	7,705,005	(3)	139,369 (12,950)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	19	D	71.509 (770)	(1)	8,953,000	(1)	125,201 (11,627)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,154,443	(2)	128,018 (11,889)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	10,340,715	(3)	144,607 (13,430)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	19	E	71.509 (770)	(1)	8,709,000	(1)	121,789 (11,310)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	8,904,953	(2)	124,529 (11,565)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	10,058,895	(3)	140,666 (13,064)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	19	F	44.591 (480)	(1)	5,270,000	(1)	118,185 (10,979)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,388,575	(2)	120,844 (11,226)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	6,086,850	(3)	136,504 (12,681)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			78歲之租戶 Tenant at Aged 78		78歲之租戶 Tenant at Aged 78														
1	19	G	43.995 (474)	(1)	5,201,000	(1)	118,218 (10,973)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,318,023	(2)	120,878 (11,219)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,007,155	(3)	136,542 (12,673)												
1	19	H	55.133 (593)	(1)	6,455,000	(1)	117,081 (10,885)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,600,238	(2)	119,715 (11,130)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,455,525	(3)	135,228 (12,573)												
1	18	A	49.121 (529)	(1)	6,049,000	(1)	123,145 (11,435)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,185,103	(2)	125,916 (11,692)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,986,595	(3)	142,232 (13,207)												
1	18	B	61.322 (660)	(1)	7,403,000	(1)	120,723 (11,217)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,569,568	(2)	123,440 (11,469)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,550,465	(3)	139,436 (12,955)												
1	18	C	55.285 (595)	(1)	6,674,000	(1)	120,720 (11,217)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,824,165	(2)	123,436 (11,469)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,708,470	(3)	139,431 (12,955)												
1	18	D	71.509 (770)	(1)	8,963,000	(1)	125,341 (11,640)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,164,668	(2)	128,161 (11,902)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,352,265	(3)	144,769 (13,445)												
1	18	E	71.509 (770)	(1)	8,672,000	(1)	121,271 (11,262)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,867,120	(2)	124,000 (11,516)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,016,160	(3)	140,069 (13,008)												
1	18	F	44.591 (480)	(1)	5,251,000	(1)	117,759 (10,940)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,369,148	(2)	120,409 (11,186)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,064,905	(3)	136,012 (12,635)												
1	18	G	43.995 (474)	(1)	5,181,000	(1)	117,763 (10,930)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,297,573	(2)	120,413 (11,176)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,984,055	(3)	136,017 (12,625)												
1	18	H	55.133 (593)	(1)	6,428,000	(1)	116,591 (10,840)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,572,630	(2)	119,214 (11,084)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,424,340	(3)	134,662 (12,520)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	17	A	49.121 (529)	0 0	(0) (0)	6,007,000	122,290 (11,355)	--	0.338 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			6,142,158	125,041 (11,611)												
			工作平台 Utility Platform:			6,938,085	141,245 (13,115)												
1	17	B	61.322 (660)	0 0	(0) (0)	7,352,000	119,892 (11,139)	--	0.382 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			7,517,420	122,589 (11,390)												
			工作平台 Utility Platform:			8,491,560	138,475 (12,866)												
1	17	C	55.285 (595)	0 0	(0) (0)	6,626,000	119,852 (11,136)	--	0.382 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			6,775,085	122,548 (11,387)												
			工作平台 Utility Platform:			7,653,030	138,429 (12,862)												
1	17	D	71.509 (770)	0 0	(0) (0)	8,898,000	124,432 (11,556)	--	0.462 (5)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			9,098,205	127,232 (11,816)												
			工作平台 Utility Platform:			10,277,190	143,719 (13,347)												
1	17	E	71.509 (770)	0 0	(0) (0)	8,566,000	119,789 (11,125)	--	0.462 (5)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			8,758,735	122,484 (11,375)												
			工作平台 Utility Platform:			9,893,730	138,356 (12,849)												
1	17	F	44.591 (480)	0 0	(0) (0)	5,185,000	116,279 (10,802)	--	0.338 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			5,301,663	118,895 (11,045)												
			工作平台 Utility Platform:			5,988,675	134,302 (12,476)												
1	17	G	43.995 (474)	0 0	(0) (0)	5,117,000	116,309 (10,795)	--	0.338 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			5,232,133	118,926 (11,038)												
			工作平台 Utility Platform:			5,910,135	134,337 (12,469)												
1	17	H	55.133 (593)	0 0	(0) (0)	6,349,000	115,158 (10,707)	--	0.348 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			6,491,853	117,749 (10,947)												
			工作平台 Utility Platform:			7,333,095	133,007 (12,366)												
1	16	A	49.121 (529)	0 0	(0) (0)	5,989,000	121,923 (11,321)	--	0.338 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			6,123,753	124,667 (11,576)												
			工作平台 Utility Platform:			6,917,295	140,822 (13,076)												
1	16	B	61.322 (660)	0 0	(0) (0)	7,328,000	119,500 (11,103)	--	0.382 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			7,492,880	122,189 (11,353)												
			工作平台 Utility Platform:			8,463,840	138,023 (12,824)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)												
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎)	sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	16	C	55.285 (595)	(1)	6,607,000	(1)	119,508 (11,104)		--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,755,658	(2)	122,197 (11,354)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,631,085	(3)	138,032 (12,825)													
1	16	D	71.509 (770)	(1)	8,872,000	(1)	124,068 (11,522)		--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,071,620	(2)	126,860 (11,781)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,247,160	(3)	143,299 (13,308)													
1	16	E	71.509 (770)	(1)	8,493,000	(1)	118,768 (11,030)		--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,684,093	(2)	121,441 (11,278)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,809,415	(3)	137,177 (12,740)													
1	16	F	44.591 (480)	(1)	5,142,000	(1)	115,315 (10,713)		--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,257,695	(2)	117,909 (10,954)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,939,010	(3)	133,189 (12,373)													
1	16	G	43.995 (474)	(1)	5,075,000	(1)	115,354 (10,707)		--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,189,188	(2)	117,949 (10,948)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,861,625	(3)	133,234 (12,366)													
1	16	H	55.133 (593)	(1)	6,297,000	(1)	114,215 (10,619)		--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,438,683	(2)	116,785 (10,858)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,273,035	(3)	131,918 (12,265)													
1	15	A	49.121 (529)	(1)	5,972,000	(1)	121,577 (11,289)		--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,106,370	(2)	124,313 (11,543)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,897,660	(3)	140,422 (13,039)													
1	15	B	61.322 (660)	(1)	7,310,000	(1)	119,207 (11,076)		--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,474,475	(2)	121,889 (11,325)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,443,050	(3)	137,684 (12,793)													
1	15	C	55.285 (595)	(1)	6,588,000	(1)	119,164 (11,072)		--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,736,230	(2)	121,846 (11,321)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,609,140	(3)	137,635 (12,788)													
1	15	D	71.509 (770)	(1)	8,847,000	(1)	123,719 (11,490)		--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,046,058	(2)	126,502 (11,748)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,218,285	(3)	142,895 (13,271)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)												
				(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard			
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit	78歲之租戶 Tenant at Aged 78		78歲之租戶 Tenant at Aged 78															
1	15	E	71.509 (770)	(1)	8,424,000	(1)	117,803 (10,940)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,613,540	(2)	120,454 (11,186)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,729,720	(3)	136,063 (12,636)													
1	15	F	44.591 (480)	(1)	5,101,000	(1)	114,395 (10,627)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,215,773	(2)	116,969 (10,866)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,891,655	(3)	132,127 (12,274)													
1	15	G	43.995 (474)	(1)	5,031,000	(1)	114,354 (10,614)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,144,198	(2)	116,927 (10,853)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,810,805	(3)	132,079 (12,259)													
1	15	H	55.133 (593)	(1)	6,245,000	(1)	113,272 (10,531)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,385,513	(2)	115,820 (10,768)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,212,975	(3)	130,829 (12,164)													
1	12	A	49.121 (529)	(1)	5,953,000	(1)	121,191 (11,253)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,086,943	(2)	123,917 (11,507)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,875,715	(3)	139,975 (12,998)													
1	12	B	61.322 (660)	(1)	7,287,000	(1)	118,832 (11,041)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,450,958	(2)	121,505 (11,289)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,416,485	(3)	137,251 (12,752)													
1	12	C	55.285 (595)	(1)	6,569,000	(1)	118,821 (11,040)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,716,803	(2)	121,494 (11,289)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,587,195	(3)	137,238 (12,752)													
1	12	D	71.509 (770)	(1)	8,819,000	(1)	123,327 (11,453)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,017,428	(2)	126,102 (11,711)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,185,945	(3)	142,443 (13,229)													
1	12	E	71.509 (770)	(1)	8,402,000	(1)	117,496 (10,912)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,591,045	(2)	120,139 (11,157)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,704,310	(3)	135,708 (12,603)													
1	12	F	44.591 (480)	(1)	5,083,000	(1)	113,992 (10,590)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,197,368	(2)	116,556 (10,828)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,870,865	(3)	131,660 (12,231)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)														
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
			78歲之租戶 Tenant at Aged 78			78歲之租戶 Tenant at Aged 78																	
1	12	G	43.995 (474)			5,016,000	114,013 (10,582)																
			露台 Balcony: 0 (0)			5,128,860	116,578 (10,820)																
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			5,793,480	131,685 (12,223)																
1	12	H	55.133 (593)			6,227,000	112,945 (10,501)																
			露台 Balcony: 0 (0)			6,367,108	115,486 (10,737)																
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			7,192,185	130,452 (12,128)																
1	11	A	49.121 (529)			5,934,000	120,804 (11,217)																
			露台 Balcony: 0 (0)			6,067,515	123,522 (11,470)																
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			6,853,770	139,528 (12,956)																
1	11	B	61.322 (660)			7,265,000	118,473 (11,008)																
			露台 Balcony: 0 (0)			7,428,463	121,139 (11,255)																
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			8,391,075	136,836 (12,714)																
1	11	C	55.285 (595)			6,549,000	118,459 (11,007)																
			露台 Balcony: 0 (0)			6,696,353	121,124 (11,254)																
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			7,564,095	136,820 (12,713)																
1	11	D	71.509 (770)			8,793,000	122,964 (11,419)																
			露台 Balcony: 0 (0)			8,990,843	125,730 (11,676)																
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			10,155,915	142,023 (13,190)																
1	11	E	71.509 (770)			8,375,000	117,118 (10,877)																
			露台 Balcony: 0 (0)			8,563,438	119,753 (11,121)																
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			9,673,125	135,271 (12,563)																
1	11	F	44.591 (480)			5,069,000	113,678 (10,560)																
			露台 Balcony: 0 (0)			5,183,053	116,235 (10,798)																
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			5,854,695	131,298 (12,197)																
1	11	G	43.995 (474)			5,000,000	113,649 (10,549)																
			露台 Balcony: 0 (0)			5,112,500	116,206 (10,786)																
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			5,775,000	131,265 (12,184)																
1	11	H	55.133 (593)			6,206,000	112,564 (10,465)																
			露台 Balcony: 0 (0)			6,345,635	115,097 (10,701)																
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			7,167,930	130,012 (12,088)																

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
			78歲之租戶 Tenant at Aged 78		78歲之租戶 Tenant at Aged 78		空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
1	10	A	49.121 (529)		5,917,000	120,458 (11,185)												
			露台 Balcony: 0 (0)		6,050,133	123,168 (11,437)	--	0.338 (4)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		6,834,135	139,129 (12,919)												
1	10	B	61.322 (660)		7,242,000	118,098 (10,973)												
			露台 Balcony: 0 (0)		7,404,945	120,755 (11,220)	--	0.382 (4)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,364,510	136,403 (12,674)												
1	10	C	55.285 (595)		6,531,000	118,133 (10,976)												
			露台 Balcony: 0 (0)		6,677,948	120,791 (11,223)	--	0.382 (4)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		7,543,305	136,444 (12,678)												
1	10	D	71.509 (770)		8,766,000	122,586 (11,384)												
			露台 Balcony: 0 (0)		8,963,235	125,344 (11,641)	--	0.462 (5)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		10,124,730	141,587 (13,149)												
1	10	E	71.509 (770)		8,322,000	116,377 (10,808)												
			露台 Balcony: 0 (0)		8,509,245	118,995 (11,051)	--	0.462 (5)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,611,910	134,415 (12,483)												
1	10	F	44.591 (480)		5,037,000	112,960 (10,494)												
			露台 Balcony: 0 (0)		5,150,333	115,502 (10,730)	--	0.338 (4)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		5,817,735	130,469 (12,120)												
1	10	G	43.995 (474)		4,968,000	112,922 (10,481)												
			露台 Balcony: 0 (0)		5,079,780	115,463 (10,717)	--	0.338 (4)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		5,738,040	130,425 (12,106)												
1	10	H	55.133 (593)		6,167,000	111,857 (10,400)												
			露台 Balcony: 0 (0)		6,305,758	114,374 (10,634)	--	0.348 (4)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		7,122,885	129,195 (12,012)												
1	9	A	49.121 (529)		5,902,000	120,152 (11,157)												
			露台 Balcony: 0 (0)		6,034,795	122,856 (11,408)	--	0.338 (4)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		6,816,810	138,776 (12,886)												
1	9	B	61.322 (660)		7,221,000	117,755 (10,941)												
			露台 Balcony: 0 (0)		7,383,473	120,405 (11,187)	--	0.382 (4)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,340,255	136,008 (12,637)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	\$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	9	C	55.285 (595)	(1)	6,510,000	(1)	117,753 (10,941)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,656,475	(2)	120,403 (11,187)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,519,050	(3)	136,005 (12,637)												
1	9	D	71.509 (770)	(1)	8,741,000	(1)	122,236 (11,352)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,937,673	(2)	124,987 (11,607)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,095,855	(3)	141,183 (13,112)												
1	9	E	71.509 (770)	(1)	8,295,000	(1)	115,999 (10,773)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,481,638	(2)	118,609 (11,015)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,580,725	(3)	133,979 (12,443)												
1	9	F	44.591 (480)	(1)	5,020,000	(1)	112,579 (10,458)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,132,950	(2)	115,112 (10,694)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,798,100	(3)	130,028 (12,079)												
1	9	G	43.995 (474)	(1)	4,951,000	(1)	112,536 (10,445)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,062,398	(2)	115,068 (10,680)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,718,405	(3)	129,979 (12,064)												
1	9	H	55.133 (593)	(1)	6,149,000	(1)	111,530 (10,369)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,287,353	(2)	114,040 (10,603)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,102,095	(3)	128,817 (11,977)												
1	8	A	49.121 (529)	(1)	5,889,000	(1)	119,888 (11,132)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,021,503	(2)	122,585 (11,383)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,801,795	(3)	138,470 (12,858)												
1	8	B	61.322 (660)	(1)	7,204,000	(1)	117,478 (10,915)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,366,090	(2)	120,121 (11,161)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,320,620	(3)	135,687 (12,607)												
1	8	C	55.285 (595)	(1)	6,499,000	(1)	117,554 (10,923)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,645,228	(2)	120,199 (11,168)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,506,345	(3)	135,775 (12,616)												
1	8	D	71.509 (770)	(1)	8,723,000	(1)	121,985 (11,329)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,919,268	(2)	124,729 (11,583)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,075,065	(3)	140,892 (13,085)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$) (1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.) (1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
						座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit	78歲之租戶 Tenant at Aged 78	78歲之租戶 Tenant at Aged 78	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof
1	8	E	71.509 (770) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	8,277,000	(1)	115,748 (10,749)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
				(2)	8,463,233	(2)	118,352 (10,991)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(3)	9,559,935	(3)	133,689 (12,416)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
1	8	F	44.591 (480) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	4,984,000	(1)	111,771 (10,383)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
				(2)	5,096,140	(2)	114,286 (10,617)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(3)	5,756,520	(3)	129,096 (11,993)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
1	8	G	43.995 (474) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	4,892,000	(1)	111,194 (10,321)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
				(2)	5,002,070	(2)	113,696 (10,553)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(3)	5,650,260	(3)	128,430 (11,920)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
1	8	H	55.133 (593) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	6,072,000	(1)	110,134 (10,239)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
				(2)	6,208,620	(2)	112,612 (10,470)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(3)	7,013,160	(3)	127,204 (11,827)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
1	7	A	49.121 (529) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	5,829,000	(1)	118,666 (11,019)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
				(2)	5,960,153	(2)	121,336 (11,267)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(3)	6,732,495	(3)	137,059 (12,727)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
1	7	B	61.322 (660) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	7,133,000	(1)	116,320 (10,808)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
				(2)	7,293,493	(2)	118,938 (11,051)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,238,615	(3)	134,350 (12,483)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
1	7	C	55.285 (595) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	6,429,000	(1)	116,288 (10,805)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
				(2)	6,573,653	(2)	118,905 (11,048)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(3)	7,425,495	(3)	134,313 (12,480)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
1	7	D	71.509 (770) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	8,632,000	(1)	120,712 (11,210)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
				(2)	8,826,220	(2)	123,428 (11,463)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(3)	9,969,960	(3)	139,422 (12,948)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
1	7	E	71.509 (770) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	8,164,000	(1)	114,167 (10,603)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
				(2)	8,347,690	(2)	116,736 (10,841)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(3)	9,429,420	(3)	131,863 (12,246)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
1	7	F	44.591 (480) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	4,888,000	(1)	109,619 (10,183)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
				(2)	4,997,980	(2)	112,085 (10,412)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(3)	5,645,640	(3)	126,609 (11,762)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	7	G	43.995 (474)	(1)	4,769,000	(1)	108,399 (10,061)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,876,303	(2)	110,838 (10,288)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,508,195	(3)	125,200 (11,621)										
1	7	H	55.133 (593)	(1)	5,918,000	(1)	107,340 (9,980)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,051,155	(2)	109,756 (10,204)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,835,290	(3)	123,978 (11,527)										
1	6	A	49.121 (529)	(1)	5,732,000	(1)	116,691 (10,836)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,860,970	(2)	119,317 (11,079)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,620,460	(3)	134,779 (12,515)										
1	6	B	61.322 (660)	(1)	7,015,000	(1)	114,396 (10,629)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,172,838	(2)	116,970 (10,868)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,102,325	(3)	132,128 (12,276)										
1	6	C	55.285 (595)	(1)	6,321,000	(1)	114,335 (10,624)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,463,223	(2)	116,907 (10,863)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,300,755	(3)	132,057 (12,270)										
1	6	D	71.509 (770)	(1)	8,489,000	(1)	118,712 (11,025)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,680,003	(2)	121,383 (11,273)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,804,795	(3)	137,113 (12,734)										
1	6	E	71.509 (770)	(1)	7,996,000	(1)	111,818 (10,384)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,175,910	(2)	114,334 (10,618)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,235,380	(3)	129,150 (11,994)										
1	6	F	44.591 (480)	(1)	4,759,000	(1)	106,726 (9,915)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,866,078	(2)	109,127 (10,138)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,496,645	(3)	123,268 (11,451)										
1	6	G	43.995 (474)	(1)	4,616,000	(1)	104,921 (9,738)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,719,860	(2)	107,282 (9,958)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,331,480	(3)	121,184 (11,248)										
1	6	H	55.133 (593)	(1)	5,729,000	(1)	103,912 (9,661)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,857,903	(2)	106,250 (9,878)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,616,995	(3)	120,019 (11,159)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			78歲之租戶 Tenant at Aged 78		78歲之租戶 Tenant at Aged 78														
2	37	A	32.583 (351)		4,393,000	(1)	134,825 (12,516)												
			露台 Balcony: 0 (0)		4,491,843	(2)	137,858 (12,797)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		5,073,915	(3)	155,723 (14,456)												
2	37	B	61.326 (660)		7,797,000	(1)	127,140 (11,814)												
			露台 Balcony: 0 (0)		7,972,433	(2)	130,001 (12,079)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,005,535	(3)	146,847 (13,645)												
2	37	C	55.544 (598)		7,061,000	(1)	127,124 (11,808)												
			露台 Balcony: 0 (0)		7,219,873	(2)	129,985 (12,073)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,155,455	(3)	146,829 (13,638)												
2	37	D	32.631 (351)		4,442,000	(1)	136,128 (12,655)												
			露台 Balcony: 0 (0)		4,541,945	(2)	139,191 (12,940)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		5,130,510	(3)	157,228 (14,617)												
2	37	E	49.971 (538)		6,948,000	(1)	139,041 (12,914)												
			露台 Balcony: 0 (0)		7,104,330	(2)	142,169 (13,205)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,024,940	(3)	160,592 (14,916)												
2	37	F	44.796 (482)		6,113,000	(1)	136,463 (12,683)												
			露台 Balcony: 0 (0)		6,250,543	(2)	139,534 (12,968)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		7,060,515	(3)	157,615 (14,648)												
2	37	G	44.253 (476)		6,039,000	(1)	136,465 (12,687)												
			露台 Balcony: 0 (0)		6,174,878	(2)	139,536 (12,972)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		6,975,045	(3)	157,617 (14,653)												
2	37	H	50.245 (541)		6,955,000	(1)	138,422 (12,856)												
			露台 Balcony: 0 (0)		7,111,488	(2)	141,536 (13,145)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,033,025	(3)	159,877 (14,848)												
2	36	A	32.583 (351)		4,442,000	(1)	136,329 (12,655)												
			露台 Balcony: 0 (0)		4,541,945	(2)	139,396 (12,940)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		5,130,510	(3)	157,460 (14,617)												
2	36	B	61.326 (660)		7,885,000	(1)	128,575 (11,947)												
			露台 Balcony: 0 (0)		8,062,413	(2)	131,468 (12,216)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,107,175	(3)	148,504 (13,799)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace
2	36	C	55.544 (598)	(1)	7,141,000	(1)	128,565 (11,941)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,301,673	(2)	131,457 (12,210)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,247,855	(3)	148,492 (13,792)										
2	36	D	32.631 (351)	(1)	4,494,000	(1)	137,722 (12,803)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,595,115	(2)	140,821 (13,091)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,190,570	(3)	159,069 (14,788)										
2	36	E	49.971 (538)	(1)	7,025,000	(1)	140,582 (13,058)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,183,063	(2)	143,745 (13,351)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,113,875	(3)	162,372 (15,082)										
2	36	F	44.796 (482)	(1)	6,218,000	(1)	138,807 (12,900)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,357,905	(2)	141,930 (13,191)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,181,790	(3)	160,322 (14,900)										
2	36	G	44.253 (476)	(1)	6,107,000	(1)	138,002 (12,830)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,244,408	(2)	141,107 (13,119)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,053,585	(3)	159,392 (14,818)										
2	36	H	50.245 (541)	(1)	7,075,000	(1)	140,810 (13,078)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,234,188	(2)	143,978 (13,372)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,171,625	(3)	162,636 (15,105)										
2	35	A	32.583 (351)	(1)	4,432,000	(1)	136,022 (12,627)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,531,720	(2)	139,082 (12,911)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,118,960	(3)	157,105 (14,584)										
2	35	B	61.326 (660)	(1)	7,861,000	(1)	128,184 (11,911)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,037,873	(2)	131,068 (12,179)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,079,455	(3)	148,052 (13,757)										
2	35	C	55.544 (598)	(1)	7,119,000	(1)	128,169 (11,905)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,279,178	(2)	131,052 (12,173)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,222,445	(3)	148,035 (13,750)										
2	35	D	32.631 (351)	(1)	4,479,000	(1)	137,262 (12,761)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,579,778	(2)	140,351 (13,048)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,173,245	(3)	158,538 (14,739)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	35	E	49.971 (538)	(1)	7,005,000	(1)	140,181 (13,020)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,162,613	(2)	143,335 (13,313)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,090,775	(3)	161,909 (15,039)											
2	35	F	44.796 (482)	(1)	6,165,000	(1)	137,624 (12,790)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,303,713	(2)	140,720 (13,078)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,120,575	(3)	158,956 (14,773)											
2	35	G	44.253 (476)	(1)	6,092,000	(1)	137,663 (12,798)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,229,070	(2)	140,760 (13,086)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,036,260	(3)	159,001 (14,782)											
2	35	H	50.245 (541)	(1)	7,013,000	(1)	139,576 (12,963)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,170,793	(2)	142,717 (13,255)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,100,015	(3)	161,210 (14,972)											
2	33	A	32.583 (351)	(1)	4,419,000	(1)	135,623 (12,590)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,518,428	(2)	138,674 (12,873)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,103,945	(3)	156,644 (14,541)											
2	33	B	61.326 (660)	(1)	7,837,000	(1)	127,792 (11,874)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,013,333	(2)	130,668 (12,141)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,051,735	(3)	147,600 (13,715)											
2	33	C	55.544 (598)	(1)	7,097,000	(1)	127,773 (11,868)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,256,683	(2)	130,647 (12,135)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,197,035	(3)	147,577 (13,707)											
2	33	D	32.631 (351)	(1)	4,467,000	(1)	136,894 (12,726)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,567,508	(2)	139,975 (13,013)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,159,385	(3)	158,113 (14,699)											
2	33	E	49.971 (538)	(1)	6,986,000	(1)	139,801 (12,985)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,143,185	(2)	142,947 (13,277)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,068,830	(3)	161,470 (14,998)											
2	33	F	44.796 (482)	(1)	6,147,000	(1)	137,222 (12,753)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,285,308	(2)	140,310 (13,040)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,099,785	(3)	158,491 (14,730)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
2	33	G	44.253 (476)	78歲之租戶 Tenant at Aged 78			78歲之租戶 Tenant at Aged 78			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	6,072,000	(1)	137,211 (12,756)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	6,208,620	(2)	140,298 (13,043)	(2)													
2	33	H	50.245 (541)	78歲之租戶 Tenant at Aged 78			78歲之租戶 Tenant at Aged 78			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	6,991,000	(1)	139,138 (12,922)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	7,148,298	(2)	142,269 (13,213)	(2)													
2	32	A	32.583 (351)	78歲之租戶 Tenant at Aged 78			78歲之租戶 Tenant at Aged 78			--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	4,403,000	(1)	135,132 (12,544)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	4,502,068	(2)	138,172 (12,826)	(2)													
2	32	B	61.326 (660)	78歲之租戶 Tenant at Aged 78			78歲之租戶 Tenant at Aged 78			--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	7,817,000	(1)	127,466 (11,844)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	7,992,883	(2)	130,334 (12,110)	(2)													
2	32	C	55.544 (598)	78歲之租戶 Tenant at Aged 78			78歲之租戶 Tenant at Aged 78			--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	7,080,000	(1)	127,467 (11,839)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	7,239,300	(2)	130,335 (12,106)	(2)													
2	32	D	32.631 (351)	78歲之租戶 Tenant at Aged 78			78歲之租戶 Tenant at Aged 78			--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	4,455,000	(1)	136,527 (12,692)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	4,555,238	(2)	139,598 (12,978)	(2)													
2	32	E	49.971 (538)	78歲之租戶 Tenant at Aged 78			78歲之租戶 Tenant at Aged 78			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	6,966,000	(1)	139,401 (12,948)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	7,122,735	(2)	142,537 (13,239)	(2)													
2	32	F	44.796 (482)	78歲之租戶 Tenant at Aged 78			78歲之租戶 Tenant at Aged 78			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	6,130,000	(1)	136,843 (12,718)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	6,267,925	(2)	139,922 (13,004)	(2)													
2	32	G	44.253 (476)	78歲之租戶 Tenant at Aged 78			78歲之租戶 Tenant at Aged 78			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	6,056,000	(1)	136,849 (12,723)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	6,192,260	(2)	139,929 (13,009)	(2)													
2	32	H	50.245 (541)	78歲之租戶 Tenant at Aged 78			78歲之租戶 Tenant at Aged 78			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	6,973,000	(1)	138,780 (12,889)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	7,129,893	(2)	141,903 (13,179)	(2)													
				(3)	8,053,815	(3)	160,291 (14,887)	(3)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)													
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			78歲之租戶 Tenant at Aged 78			78歲之租戶 Tenant at Aged 78																
2	31	A	32.583 (351)			4,392,000	(1)	134,794 (12,513)														
			露台 Balcony: 0 (0)			4,490,820	(2)	137,827 (12,794)		--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			5,072,760	(3)	155,687 (14,452)														
2	31	B	61.326 (660)			7,795,000	(1)	127,108 (11,811)														
			露台 Balcony: 0 (0)			7,970,388	(2)	129,968 (12,076)		--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			9,003,225	(3)	146,809 (13,641)														
2	31	C	55.544 (598)			7,058,000	(1)	127,070 (11,803)														
			露台 Balcony: 0 (0)			7,216,805	(2)	129,930 (12,068)		--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			8,151,990	(3)	146,766 (13,632)														
2	31	D	32.631 (351)			4,440,000	(1)	136,067 (12,650)														
			露台 Balcony: 0 (0)			4,539,900	(2)	139,128 (12,934)		--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			5,128,200	(3)	157,157 (14,610)														
2	31	E	49.971 (538)			6,947,000	(1)	139,021 (12,913)														
			露台 Balcony: 0 (0)			7,103,308	(2)	142,149 (13,203)		--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			8,023,785	(3)	160,569 (14,914)														
2	31	F	44.796 (482)			6,113,000	(1)	136,463 (12,683)														
			露台 Balcony: 0 (0)			6,250,543	(2)	139,534 (12,968)		--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			7,060,515	(3)	157,615 (14,648)														
2	31	G	44.253 (476)			6,038,000	(1)	136,443 (12,685)														
			露台 Balcony: 0 (0)			6,173,855	(2)	139,513 (12,970)		--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			6,973,890	(3)	157,591 (14,651)														
2	31	H	50.245 (541)			6,949,000	(1)	138,302 (12,845)														
			露台 Balcony: 0 (0)			7,105,353	(2)	141,414 (13,134)		--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			8,026,095	(3)	159,739 (14,836)														
2	30	A	32.583 (351)			4,401,000	(1)	135,070 (12,538)														
			露台 Balcony: 0 (0)			4,500,023	(2)	138,110 (12,821)		--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			5,083,155	(3)	156,006 (14,482)														
2	30	B	61.326 (660)			7,808,000	(1)	127,320 (11,830)														
			露台 Balcony: 0 (0)			7,983,680	(2)	130,184 (12,096)		--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			9,018,240	(3)	147,054 (13,664)														

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	30	C	55.544 (598)	(1)	7,072,000	(1)	127,322 (11,826)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,231,120	(2)	130,187 (12,092)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,168,160	(3)	147,057 (13,659)										
2	30	D	32.631 (351)	(1)	4,450,000	(1)	136,373 (12,678)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,550,125	(2)	139,442 (12,963)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,139,750	(3)	157,511 (14,643)										
2	30	E	49.971 (538)	(1)	6,959,000	(1)	139,261 (12,935)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,115,578	(2)	142,394 (13,226)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,037,645	(3)	160,846 (14,940)										
2	30	F	44.796 (482)	(1)	6,123,000	(1)	136,686 (12,703)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,260,768	(2)	139,762 (12,989)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,072,065	(3)	157,873 (14,672)										
2	30	G	44.253 (476)	(1)	6,047,000	(1)	136,646 (12,704)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,183,058	(2)	139,721 (12,990)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,984,285	(3)	157,826 (14,673)										
2	30	H	50.245 (541)	(1)	6,966,000	(1)	138,641 (12,876)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,122,735	(2)	141,760 (13,166)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,045,730	(3)	160,130 (14,872)										
2	29	A	32.583 (351)	(1)	4,370,000	(1)	134,119 (12,450)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,468,325	(2)	137,137 (12,730)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,047,350	(3)	154,907 (14,380)										
2	29	B	61.326 (660)	(1)	7,749,000	(1)	126,357 (11,741)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,923,353	(2)	129,201 (12,005)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,950,095	(3)	145,943 (13,561)										
2	29	C	55.544 (598)	(1)	7,019,000	(1)	126,368 (11,737)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,176,928	(2)	129,212 (12,002)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,106,945	(3)	145,955 (13,557)										
2	29	D	32.631 (351)	(1)	4,418,000	(1)	135,393 (12,587)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,517,405	(2)	138,439 (12,870)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,102,790	(3)	156,379 (14,538)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)								
			78歲之租戶 Tenant at Aged 78			78歲之租戶 Tenant at Aged 78			空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	29	E	49.971 (538)	0	(0)	6,908,000	138,240 (12,840)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			7,063,430	141,351 (13,129)											
			工作平台 Utility Platform:			7,978,740	159,667 (14,830)											
2	29	F	44.796 (482)	0	(0)	6,076,000	135,637 (12,606)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			6,212,710	138,689 (12,889)											
			工作平台 Utility Platform:			7,017,780	156,661 (14,560)											
2	29	G	44.253 (476)	0	(0)	6,003,000	135,652 (12,611)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			6,138,068	138,704 (12,895)											
			工作平台 Utility Platform:			6,933,465	156,678 (14,566)											
2	29	H	50.245 (541)	0	(0)	6,910,000	137,526 (12,773)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			7,065,475	140,620 (13,060)											
			工作平台 Utility Platform:			7,981,050	158,843 (14,752)											
2	28	A	32.583 (351)	0	(0)	4,174,000	128,104 (11,892)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			4,267,915	130,986 (12,159)											
			工作平台 Utility Platform:			4,820,970	147,960 (13,735)											
2	28	B	61.326 (660)	0	(0)	7,757,000	126,488 (11,753)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			7,931,533	129,334 (12,017)											
			工作平台 Utility Platform:			8,959,335	146,094 (13,575)											
2	28	C	55.544 (598)	0	(0)	7,025,000	126,476 (11,747)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			7,183,063	129,322 (12,012)											
			工作平台 Utility Platform:			8,113,875	146,080 (13,568)											
2	28	D	32.631 (351)	0	(0)	4,422,000	135,515 (12,598)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			4,521,495	138,564 (12,882)											
			工作平台 Utility Platform:			5,107,410	156,520 (14,551)											
2	28	E	49.971 (538)	0	(0)	6,653,000	133,137 (12,366)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			6,802,693	136,133 (12,644)											
			工作平台 Utility Platform:			7,684,215	153,773 (14,283)											
2	28	F	44.796 (482)	0	(0)	5,851,000	130,614 (12,139)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			5,982,648	133,553 (12,412)											
			工作平台 Utility Platform:			6,757,905	150,860 (14,021)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			78歲之租戶 Tenant at Aged 78		78歲之租戶 Tenant at Aged 78													
2	28	G	44.253 (476)		5,782,000	130,658 (12,147)												
			露台 Balcony: 0 (0)		5,912,095	133,598 (12,420)	--	0.338 (4)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		6,678,210	150,910 (14,030)												
2	28	H	50.245 (541)		6,656,000	132,471 (12,303)												
			露台 Balcony: 0 (0)		6,805,760	135,451 (12,580)	--	0.338 (4)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		7,687,680	153,004 (14,210)												
2	27	A	32.583 (351)		4,148,000	127,306 (11,818)												
			露台 Balcony: 0 (0)		4,241,330	130,170 (12,084)	--	0.219 (2)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		4,790,940	147,038 (13,649)												
2	27	B	61.326 (660)		7,705,000	125,640 (11,674)												
			露台 Balcony: 0 (0)		7,878,363	128,467 (11,937)	--	0.382 (4)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,899,275	145,114 (13,484)												
2	27	C	55.544 (598)		6,978,000	125,630 (11,669)												
			露台 Balcony: 0 (0)		7,135,005	128,457 (11,931)	--	0.382 (4)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,059,590	145,103 (13,478)												
2	27	D	32.631 (351)		4,389,000	134,504 (12,504)												
			露台 Balcony: 0 (0)		4,487,753	137,530 (12,786)	--	0.219 (2)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		5,069,295	155,352 (14,442)												
2	27	E	49.971 (538)		6,605,000	132,177 (12,277)												
			露台 Balcony: 0 (0)		6,753,613	135,151 (12,553)	--	0.338 (4)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		7,628,775	152,664 (14,180)												
2	27	F	44.796 (482)		5,811,000	129,721 (12,056)												
			露台 Balcony: 0 (0)		5,941,748	132,640 (12,327)	--	0.338 (4)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		6,711,705	149,828 (13,925)												
2	27	G	44.253 (476)		5,742,000	129,754 (12,063)												
			露台 Balcony: 0 (0)		5,871,195	132,673 (12,334)	--	0.338 (4)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		6,632,010	149,866 (13,933)												
2	27	H	50.245 (541)		6,609,000	131,535 (12,216)												
			露台 Balcony: 0 (0)		6,757,703	134,495 (12,491)	--	0.338 (4)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		7,633,395	151,923 (14,110)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)												
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	26	A	32.583 (351)	0	(0)	4,132,000	(1)	126,815 (11,772)	0	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			(2)	129,668 (12,037)													
			工作平台 Utility Platform:			(3)	146,471 (13,597)													
2	26	B	61.326 (660)	0	(0)	7,683,000	(1)	125,281 (11,641)	0	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			(2)	128,100 (11,903)													
			工作平台 Utility Platform:			(3)	144,700 (13,445)													
2	26	C	55.544 (598)	0	(0)	6,959,000	(1)	125,288 (11,637)	0	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			(2)	128,107 (11,899)													
			工作平台 Utility Platform:			(3)	144,708 (13,441)													
2	26	D	32.631 (351)	0	(0)	4,379,000	(1)	134,198 (12,476)	0	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			(2)	137,217 (12,756)													
			工作平台 Utility Platform:			(3)	154,998 (14,410)													
2	26	E	49.971 (538)	0	(0)	6,586,000	(1)	131,796 (12,242)	0	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			(2)	134,762 (12,517)													
			工作平台 Utility Platform:			(3)	152,225 (14,139)													
2	26	F	44.796 (482)	0	(0)	5,793,000	(1)	129,320 (12,019)	0	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			(2)	132,229 (12,289)													
			工作平台 Utility Platform:			(3)	149,364 (13,882)													
2	26	G	44.253 (476)	0	(0)	5,723,000	(1)	129,325 (12,023)	0	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			(2)	132,234 (12,294)													
			工作平台 Utility Platform:			(3)	149,370 (13,887)													
2	26	H	50.245 (541)	0	(0)	6,590,000	(1)	131,157 (12,181)	0	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			(2)	134,108 (12,455)													
			工作平台 Utility Platform:			(3)	151,487 (14,069)													
2	25	A	32.583 (351)	0	(0)	4,119,000	(1)	126,416 (11,735)	0	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			(2)	129,260 (11,999)													
			工作平台 Utility Platform:			(3)	146,010 (13,554)													
2	25	B	61.326 (660)	0	(0)	7,663,000	(1)	124,955 (11,611)	0	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			(2)	127,767 (11,872)													
			工作平台 Utility Platform:			(3)	144,323 (13,410)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace
2	25	C	55.544 (598)	(1)	6,937,000	(1)	124,892 (11,600)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,093,083	(2)	127,702 (11,861)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,012,235	(3)	144,250 (13,398)										
2	25	D	32.631 (351)	(1)	4,366,000	(1)	133,799 (12,439)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,464,235	(2)	136,810 (12,719)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,042,730	(3)	154,538 (14,367)										
2	25	E	49.971 (538)	(1)	6,566,000	(1)	131,396 (12,204)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,713,735	(2)	134,353 (12,479)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,583,730	(3)	151,763 (14,096)										
2	25	F	44.796 (482)	(1)	5,775,000	(1)	128,918 (11,981)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,904,938	(2)	131,818 (12,251)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,670,125	(3)	148,900 (13,838)										
2	25	G	44.253 (476)	(1)	5,707,000	(1)	128,963 (11,989)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,835,408	(2)	131,865 (12,259)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,591,585	(3)	148,952 (13,848)										
2	25	H	50.245 (541)	(1)	6,572,000	(1)	130,799 (12,148)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,719,870	(2)	133,742 (12,421)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,590,660	(3)	151,073 (14,031)										
2	23	A	32.583 (351)	(1)	4,111,000	(1)	126,170 (11,712)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,203,498	(2)	129,009 (11,976)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,748,205	(3)	145,726 (13,528)										
2	23	B	61.326 (660)	(1)	7,639,000	(1)	124,564 (11,574)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,810,878	(2)	127,367 (11,835)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,823,045	(3)	143,871 (13,368)										
2	23	C	55.544 (598)	(1)	6,919,000	(1)	124,568 (11,570)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,074,678	(2)	127,371 (11,831)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,991,445	(3)	143,876 (13,364)										
2	23	D	32.631 (351)	(1)	4,354,000	(1)	133,431 (12,405)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,451,965	(2)	136,434 (12,684)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,028,870	(3)	154,113 (14,327)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)									
								平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment			空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
			78歲之租戶 Tenant at Aged 78		78歲之租戶 Tenant at Aged 78												
2	23	E	49.971 (538)	(1)	6,548,000	(1)	131,036 (12,171)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,695,330	(2)	133,984 (12,445)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,562,940	(3)	151,347 (14,058)										
2	23	F	44.796 (482)	(1)	5,760,000	(1)	128,583 (11,950)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,889,600	(2)	131,476 (12,219)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,652,800	(3)	148,513 (13,802)										
2	23	G	44.253 (476)	(1)	5,691,000	(1)	128,601 (11,956)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,819,048	(2)	131,495 (12,225)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,573,105	(3)	148,535 (13,809)										
2	23	H	50.245 (541)	(1)	6,551,000	(1)	130,381 (12,109)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,698,398	(2)	133,315 (12,382)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,566,405	(3)	150,590 (13,986)										
2	22	A	32.583 (351)	(1)	4,098,000	(1)	125,771 (11,675)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,190,205	(2)	128,601 (11,938)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,733,190	(3)	145,266 (13,485)										
2	22	B	61.326 (660)	(1)	7,270,000	(1)	118,547 (11,015)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,433,575	(2)	121,214 (11,263)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,396,850	(3)	136,922 (12,723)										
2	22	C	55.544 (598)	(1)	6,585,000	(1)	118,555 (11,012)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,733,163	(2)	121,222 (11,259)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,605,675	(3)	136,931 (12,719)										
2	22	D	32.631 (351)	(1)	4,144,000	(1)	126,996 (11,806)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,237,240	(2)	129,853 (12,072)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,786,320	(3)	146,680 (13,636)										
2	22	E	49.971 (538)	(1)	6,528,000	(1)	130,636 (12,134)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,674,880	(2)	133,575 (12,407)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,539,840	(3)	150,884 (14,015)										
2	22	F	44.796 (482)	(1)	5,743,000	(1)	128,203 (11,915)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,872,218	(2)	131,088 (12,183)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,633,165	(3)	148,075 (13,762)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	78歲之租戶 Tenant at Aged 78	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	78歲之租戶 Tenant at Aged 78	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	22	G	44.253 (476)	(0) (0)	5,670,000	128,127 (11,912)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		5,797,575	131,010 (12,180)											
			工作平台 Utility Platform: 0		6,548,850	147,987 (13,758)											
2	22	H	50.245 (541)	(0) (0)	6,532,000	130,003 (12,074)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,678,970	132,928 (12,346)											
			工作平台 Utility Platform: 0		7,544,460	150,153 (13,945)											
2	21	A	32.583 (351)	(0) (0)	4,085,000	125,372 (11,638)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		4,176,913	128,193 (11,900)											
			工作平台 Utility Platform: 0		4,718,175	144,805 (13,442)											
2	21	B	61.326 (660)	(0) (0)	7,248,000	118,188 (10,982)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,411,080	120,847 (11,229)											
			工作平台 Utility Platform: 0		8,371,440	136,507 (12,684)											
2	21	C	55.544 (598)	(0) (0)	6,564,000	118,177 (10,977)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,711,690	120,836 (11,224)											
			工作平台 Utility Platform: 0		7,581,420	136,494 (12,678)											
2	21	D	32.631 (351)	(0) (0)	4,130,000	126,567 (11,766)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		4,222,925	129,415 (12,031)											
			工作平台 Utility Platform: 0		4,770,150	146,185 (13,590)											
2	21	E	49.971 (538)	(0) (0)	6,509,000	130,256 (12,099)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,655,453	133,186 (12,371)											
			工作平台 Utility Platform: 0		7,517,895	150,445 (13,974)											
2	21	F	44.796 (482)	(0) (0)	5,723,000	127,757 (11,873)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		5,851,768	130,631 (12,141)											
			工作平台 Utility Platform: 0		6,610,065	147,559 (13,714)											
2	21	G	44.253 (476)	(0) (0)	5,655,000	127,788 (11,880)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		5,782,238	130,663 (12,148)											
			工作平台 Utility Platform: 0		6,531,525	147,595 (13,722)											
2	21	H	50.245 (541)	(0) (0)	6,512,000	129,605 (12,037)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,658,520	132,521 (12,308)											
			工作平台 Utility Platform: 0		7,521,360	149,694 (13,903)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
				(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit	78歲之租戶 Tenant at Aged 78		78歲之租戶 Tenant at Aged 78												
2	20	A	32.583 (351)	(1)	4,095,000	(1)	125,679 (11,667)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,187,138	(2)	128,507 (11,929)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,729,725	(3)	145,159 (13,475)										
2	20	B	61.326 (660)	(1)	7,260,000	(1)	118,384 (11,000)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,423,350	(2)	121,047 (11,248)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,385,300	(3)	136,733 (12,705)										
2	20	C	55.544 (598)	(1)	6,576,000	(1)	118,393 (10,997)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,723,960	(2)	121,056 (11,244)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,595,280	(3)	136,743 (12,701)										
2	20	D	32.631 (351)	(1)	4,139,000	(1)	126,843 (11,792)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,232,128	(2)	129,697 (12,057)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,780,545	(3)	146,503 (13,620)										
2	20	E	49.971 (538)	(1)	6,521,000	(1)	130,496 (12,121)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,667,723	(2)	133,432 (12,394)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,531,755	(3)	150,723 (14,000)										
2	20	F	44.796 (482)	(1)	5,735,000	(1)	128,025 (11,898)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,864,038	(2)	130,905 (12,166)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,623,925	(3)	147,869 (13,743)										
2	20	G	44.253 (476)	(1)	5,667,000	(1)	128,059 (11,905)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,794,508	(2)	130,940 (12,173)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,545,385	(3)	147,908 (13,751)										
2	20	H	50.245 (541)	(1)	6,527,000	(1)	129,903 (12,065)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,673,858	(2)	132,826 (12,336)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,538,685	(3)	150,039 (13,935)										
2	19	A	32.583 (351)	(1)	4,060,000	(1)	124,605 (11,567)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,151,350	(2)	127,408 (11,827)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,689,300	(3)	143,919 (13,360)										
2	19	B	61.326 (660)	(1)	7,203,000	(1)	117,454 (10,914)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,365,068	(2)	120,097 (11,159)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,319,465	(3)	135,660 (12,605)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
2	19	C	55.544 (598)	78歲之租戶 Tenant at Aged 78			78歲之租戶 Tenant at Aged 78			--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	6,524,000	(1)	117,456 (10,910)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	6,670,790	(2)	120,099 (11,155)	(2)													
2	19	D	32.631 (351)	78歲之租戶 Tenant at Aged 78			78歲之租戶 Tenant at Aged 78			--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	4,106,000	(1)	125,831 (11,698)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	4,198,385	(2)	128,662 (11,961)	(2)													
2	19	E	49.971 (538)	78歲之租戶 Tenant at Aged 78			78歲之租戶 Tenant at Aged 78			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	6,468,000	(1)	129,435 (12,022)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	6,613,530	(2)	132,347 (12,293)	(2)													
2	19	F	44.796 (482)	78歲之租戶 Tenant at Aged 78			78歲之租戶 Tenant at Aged 78			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	5,691,000	(1)	127,043 (11,807)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	5,819,048	(2)	129,901 (12,073)	(2)													
2	19	G	44.253 (476)	78歲之租戶 Tenant at Aged 78			78歲之租戶 Tenant at Aged 78			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	5,624,000	(1)	127,087 (11,815)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	5,750,540	(2)	129,947 (12,081)	(2)													
2	19	H	50.245 (541)	78歲之租戶 Tenant at Aged 78			78歲之租戶 Tenant at Aged 78			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	6,474,000	(1)	128,849 (11,967)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	6,619,665	(2)	131,748 (12,236)	(2)													
2	18	A	32.583 (351)	78歲之租戶 Tenant at Aged 78			78歲之租戶 Tenant at Aged 78			--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	4,062,000	(1)	124,666 (11,573)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	4,153,395	(2)	127,471 (11,833)	(2)													
2	18	B	61.326 (660)	78歲之租戶 Tenant at Aged 78			78歲之租戶 Tenant at Aged 78			--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	7,212,000	(1)	117,601 (10,927)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	7,374,270	(2)	120,247 (11,173)	(2)													
2	18	C	55.544 (598)	78歲之租戶 Tenant at Aged 78			78歲之租戶 Tenant at Aged 78			--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	6,532,000	(1)	117,600 (10,923)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	6,678,970	(2)	120,246 (11,169)	(2)													
2	18	D	32.631 (351)	78歲之租戶 Tenant at Aged 78			78歲之租戶 Tenant at Aged 78			--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	4,111,000	(1)	125,984 (11,712)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	4,203,498	(2)	128,819 (11,976)	(2)													
				(3)	4,748,205	(3)	145,512 (13,528)	(3)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	18	E	49.971 (538)	(1)	6,474,000	(1)	129,555 (12,033)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,619,665	(2)	132,470 (12,304)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,477,470	(3)	149,636 (13,899)										
2	18	F	44.796 (482)	(1)	5,697,000	(1)	127,177 (11,820)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,825,183	(2)	130,038 (12,085)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,580,035	(3)	146,889 (13,652)										
2	18	G	44.253 (476)	(1)	5,629,000	(1)	127,200 (11,826)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,755,653	(2)	130,062 (12,092)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,501,495	(3)	146,916 (13,659)										
2	18	H	50.245 (541)	(1)	6,480,000	(1)	128,968 (11,978)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,625,800	(2)	131,870 (12,247)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,484,400	(3)	148,958 (13,834)										
2	17	A	32.583 (351)	(1)	4,036,000	(1)	123,868 (11,499)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,126,810	(2)	126,655 (11,757)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,661,580	(3)	143,068 (13,281)										
2	17	B	61.326 (660)	(1)	7,161,000	(1)	116,769 (10,850)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,322,123	(2)	119,397 (11,094)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,270,955	(3)	134,869 (12,532)										
2	17	C	55.544 (598)	(1)	6,484,000	(1)	116,736 (10,843)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,629,890	(2)	119,363 (11,087)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,489,020	(3)	134,830 (12,523)										
2	17	D	32.631 (351)	(1)	4,080,000	(1)	125,034 (11,624)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,171,800	(2)	127,848 (11,885)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,712,400	(3)	144,415 (13,426)										
2	17	E	49.971 (538)	(1)	6,431,000	(1)	128,695 (11,954)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,575,698	(2)	131,590 (12,222)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,427,805	(3)	148,642 (13,806)										
2	17	F	44.796 (482)	(1)	5,658,000	(1)	126,306 (11,739)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,785,305	(2)	129,148 (12,003)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,534,990	(3)	145,883 (13,558)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	78歲之租戶 Tenant at Aged 78	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	78歲之租戶 Tenant at Aged 78	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	17	G	44.253 (476)	(0) (0)	(1) 5,588,000	(1) 126,274 (11,739)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		(2) 5,713,730	(2) 129,115 (12,004)											
			工作平台 Utility Platform: 0		(3) 6,454,140	(3) 145,846 (13,559)											
2	17	H	50.245 (541)	(0) (0)	(1) 6,437,000	(1) 128,112 (11,898)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		(2) 6,581,833	(2) 130,995 (12,166)											
			工作平台 Utility Platform: 0		(3) 7,434,735	(3) 147,970 (13,743)											
2	16	A	32.583 (351)	(0) (0)	(1) 4,023,000	(1) 123,469 (11,462)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		(2) 4,113,518	(2) 126,247 (11,719)											
			工作平台 Utility Platform: 0		(3) 4,646,565	(3) 142,607 (13,238)											
2	16	B	61.326 (660)	(0) (0)	(1) 7,139,000	(1) 116,411 (10,817)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		(2) 7,299,628	(2) 119,030 (11,060)											
			工作平台 Utility Platform: 0		(3) 8,245,545	(3) 134,454 (12,493)											
2	16	C	55.544 (598)	(0) (0)	(1) 6,464,000	(1) 116,376 (10,809)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		(2) 6,609,440	(2) 118,995 (11,053)											
			工作平台 Utility Platform: 0		(3) 7,465,920	(3) 134,415 (12,485)											
2	16	D	32.631 (351)	(0) (0)	(1) 4,067,000	(1) 124,636 (11,587)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		(2) 4,158,508	(2) 127,440 (11,848)											
			工作平台 Utility Platform: 0		(3) 4,697,385	(3) 143,955 (13,383)											
2	16	E	49.971 (538)	(0) (0)	(1) 6,390,000	(1) 127,874 (11,877)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		(2) 6,533,775	(2) 130,751 (12,145)											
			工作平台 Utility Platform: 0		(3) 7,380,450	(3) 147,695 (13,718)											
2	16	F	44.796 (482)	(0) (0)	(1) 5,641,000	(1) 125,926 (11,703)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		(2) 5,767,923	(2) 128,760 (11,967)											
			工作平台 Utility Platform: 0		(3) 6,515,355	(3) 145,445 (13,517)											
2	16	G	44.253 (476)	(0) (0)	(1) 5,573,000	(1) 125,935 (11,708)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		(2) 5,698,393	(2) 128,769 (11,971)											
			工作平台 Utility Platform: 0		(3) 6,436,815	(3) 145,455 (13,523)											
2	16	H	50.245 (541)	(0) (0)	(1) 6,417,000	(1) 127,714 (11,861)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		(2) 6,561,383	(2) 130,588 (12,128)											
			工作平台 Utility Platform: 0		(3) 7,411,635	(3) 147,510 (13,700)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)														
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
2	15	A	32.583 (351)	0	(0)	4,011,000	123,101 (11,427)	0	(0)	0				0 (0)									
			露台 Balcony:			0																4,101,248	125,871 (11,684)
			工作平台 Utility Platform:			0																4,632,705	142,182 (13,199)
2	15	B	61.326 (660)	0	(0)	7,117,000	116,052 (10,783)	0	(0)	0				0 (0)									
			露台 Balcony:			0																7,277,133	118,663 (11,026)
			工作平台 Utility Platform:			0																8,220,135	134,040 (12,455)
2	15	C	55.544 (598)	0	(0)	6,445,000	116,034 (10,778)	0	(0)	0				0 (0)									
			露台 Balcony:			0																6,590,013	118,645 (11,020)
			工作平台 Utility Platform:			0																7,443,975	134,019 (12,448)
2	15	D	32.631 (351)	0	(0)	4,059,000	124,391 (11,564)	0	(0)	0				0 (0)									
			露台 Balcony:			0																4,150,328	127,190 (11,824)
			工作平台 Utility Platform:			0																4,688,145	143,672 (13,357)
2	15	E	49.971 (538)	0	(0)	6,372,000	127,514 (11,844)	0	(0)	0				0 (0)									
			露台 Balcony:			0																6,515,370	130,383 (12,110)
			工作平台 Utility Platform:			0																7,359,660	147,279 (13,680)
2	15	F	44.796 (482)	0	(0)	5,624,000	125,547 (11,668)	0	(0)	0				0 (0)									
			露台 Balcony:			0																5,750,540	128,372 (11,931)
			工作平台 Utility Platform:			0																6,495,720	145,007 (13,477)
2	15	G	44.253 (476)	0	(0)	5,555,000	125,528 (11,670)	0	(0)	0				0 (0)									
			露台 Balcony:			0																5,679,988	128,353 (11,933)
			工作平台 Utility Platform:			0																6,416,025	144,985 (13,479)
2	15	H	50.245 (541)	0	(0)	6,397,000	127,316 (11,824)	0	(0)	0				0 (0)									
			露台 Balcony:			0																6,540,933	130,181 (12,090)
			工作平台 Utility Platform:			0																7,388,535	147,050 (13,657)
2	12	A	32.583 (351)	0	(0)	3,998,000	122,702 (11,390)	0	(0)	0				0 (0)									
			露台 Balcony:			0																4,087,955	125,463 (11,647)
			工作平台 Utility Platform:			0																4,617,690	141,721 (13,156)
2	12	B	61.326 (660)	0	(0)	7,096,000	115,709 (10,752)	0	(0)	0				0 (0)									
			露台 Balcony:			0																7,255,660	118,313 (10,993)
			工作平台 Utility Platform:			0																8,195,880	133,644 (12,418)

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
				(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit	78歲之租戶 Tenant at Aged 78		78歲之租戶 Tenant at Aged 78														
2	12	C	55.544 (598)	(1)	6,428,000	(1)	115,728 (10,749)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,572,630	(2)	118,332 (10,991)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,424,340	(3)	133,666 (12,415)												
2	12	D	32.631 (351)	(1)	4,044,000	(1)	123,931 (11,521)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,134,990	(2)	126,720 (11,781)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,670,820	(3)	143,141 (13,307)												
2	12	E	49.971 (538)	(1)	6,351,000	(1)	127,094 (11,805)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,493,898	(2)	129,953 (12,070)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,335,405	(3)	146,793 (13,635)												
2	12	F	44.796 (482)	(1)	5,604,000	(1)	125,100 (11,627)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,730,090	(2)	127,915 (11,888)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,472,620	(3)	144,491 (13,429)												
2	12	G	44.253 (476)	(1)	5,537,000	(1)	125,121 (11,632)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,661,583	(2)	127,937 (11,894)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,395,235	(3)	144,515 (13,435)												
2	12	H	50.245 (541)	(1)	6,378,000	(1)	126,938 (11,789)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,521,505	(2)	129,794 (12,055)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,366,590	(3)	146,613 (13,617)												
2	11	A	32.583 (351)	(1)	3,986,000	(1)	122,334 (11,356)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,075,685	(2)	125,086 (11,612)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,603,830	(3)	141,295 (13,116)												
2	11	B	61.326 (660)	(1)	7,075,000	(1)	115,367 (10,720)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,234,188	(2)	117,963 (10,961)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,171,625	(3)	133,249 (12,381)												
2	11	C	55.544 (598)	(1)	6,408,000	(1)	115,368 (10,716)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,552,180	(2)	117,964 (10,957)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,401,240	(3)	133,250 (12,377)												
2	11	D	32.631 (351)	(1)	4,032,000	(1)	123,563 (11,487)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,122,720	(2)	126,344 (11,746)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,656,960	(3)	142,716 (13,268)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
2	11	E	49.971 (538)	78歲之租戶 Tenant at Aged 78			78歲之租戶 Tenant at Aged 78			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	6,333,000	(1)	6,475,493	(2)	126,734 (11,771)	129,585 (12,036)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	7,314,615	(3)	146,377 (13,596)														
2	11	F	44.796 (482)	78歲之租戶 Tenant at Aged 78			78歲之租戶 Tenant at Aged 78			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	5,588,000	(1)	5,713,730	(2)	124,743 (11,593)	127,550 (11,854)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	6,454,140	(3)	144,078 (13,390)														
2	11	G	44.253 (476)	78歲之租戶 Tenant at Aged 78			78歲之租戶 Tenant at Aged 78			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	5,520,000	(1)	5,644,200	(2)	124,737 (11,597)	127,544 (11,858)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	6,375,600	(3)	144,072 (13,394)														
2	11	H	50.245 (541)	78歲之租戶 Tenant at Aged 78			78歲之租戶 Tenant at Aged 78			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	6,359,000	(1)	6,502,078	(2)	126,560 (11,754)	129,407 (12,019)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	7,344,645	(3)	146,177 (13,576)														
2	10	A	32.583 (351)	78歲之租戶 Tenant at Aged 78			78歲之租戶 Tenant at Aged 78			--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	4,020,000	(1)	4,110,450	(2)	123,377 (11,453)	126,153 (11,711)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	4,643,100	(3)	142,501 (13,228)														
2	10	B	61.326 (660)	78歲之租戶 Tenant at Aged 78			78歲之租戶 Tenant at Aged 78			--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	7,127,000	(1)	7,287,358	(2)	116,215 (10,798)	118,830 (11,041)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	8,231,685	(3)	134,228 (12,472)														
2	10	C	55.544 (598)	78歲之租戶 Tenant at Aged 78			78歲之租戶 Tenant at Aged 78			--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	6,454,000	(1)	6,599,215	(2)	116,196 (10,793)	118,811 (11,035)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	7,454,370	(3)	134,207 (12,466)														
2	10	D	32.631 (351)	78歲之租戶 Tenant at Aged 78			78歲之租戶 Tenant at Aged 78			--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	4,060,000	(1)	4,151,350	(2)	124,422 (11,567)	127,221 (11,827)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	4,689,300	(3)	143,707 (13,360)														
2	10	E	74.956 (807)	78歲之租戶 Tenant at Aged 78			78歲之租戶 Tenant at Aged 78			--	0.166 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 24.723 (266)	8,073,000	(1)	8,254,643	(2)	107,703 (10,004)	110,127 (10,229)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	9,324,315	(3)	124,397 (11,554)														
2	10	F	67.845 (730)	78歲之租戶 Tenant at Aged 78			78歲之租戶 Tenant at Aged 78			--	0.166 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 22.767 (245)	7,170,000	(1)	7,331,325	(2)	105,682 (9,822)	108,060 (10,043)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	8,281,350	(3)	122,063 (11,344)														

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	10	G	67.165 (723)	22.630 0	(244) (0)	7,092,000	105,591 (9,809)	0 (0)	--	0.166 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			7,251,570	107,967 (10,030)												
			工作平台 Utility Platform:			8,191,260	121,957 (11,330)												
2	10	H	75.670 (815)	25.163 0	(271) (0)	8,128,000	107,414 (9,973)	0 (0)	--	0.166 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			8,310,880	109,831 (10,197)												
			工作平台 Utility Platform:			9,387,840	124,063 (11,519)												
3	37	A	104.315 (1123)	0 0	(0) (0)	15,279,000	146,470 (13,606)	5.497 (59)	--	0.474 (5)	--	5.497 (59)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			15,622,778	149,765 (13,912)												
			工作平台 Utility Platform:			17,647,245	169,173 (15,714)												
3	37	C	114.329 (1231)	0 0	(0) (0)	17,139,000	149,909 (13,923)	10.897 (117)	--	0.420 (5)	--	10.897 (117)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			17,524,628	153,282 (14,236)												
			工作平台 Utility Platform:			19,795,545	173,145 (16,081)												
3	37	E	49.908 (537)	0 0	(0) (0)	6,909,000	138,435 (12,866)	0 (0)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			7,064,453	141,550 (13,155)												
			工作平台 Utility Platform:			7,979,895	159,892 (14,860)												
3	37	F	31.935 (344)	0 0	(0) (0)	4,626,000	144,857 (13,448)	0 (0)	--	0.202 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			4,730,085	148,116 (13,750)												
			工作平台 Utility Platform:			5,343,030	167,310 (15,532)												
3	37	G	76.295 (821)	0 0	(0) (0)	10,707,000	140,337 (13,041)	0 (0)	--	0.626 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			10,947,908	143,494 (13,335)												
			工作平台 Utility Platform:			12,366,585	162,089 (15,063)												
3	36	A	49.121 (529)	0 0	(0) (0)	6,471,000	131,736 (12,233)	0 (0)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			6,616,598	134,700 (12,508)												
			工作平台 Utility Platform:			7,474,005	152,155 (14,129)												
3	36	B	61.112 (658)	0 0	(0) (0)	7,856,000	128,551 (11,939)	0 (0)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			8,032,760	131,443 (12,208)												
			工作平台 Utility Platform:			9,073,680	148,476 (13,790)												
3	36	C	55.285 (595)	0 0	(0) (0)	7,108,000	128,570 (11,946)	0 (0)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			7,267,930	131,463 (12,215)												
			工作平台 Utility Platform:			8,209,740	148,499 (13,798)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			78歲之租戶 Tenant at Aged 78		78歲之租戶 Tenant at Aged 78														
3	36	D	71.719 (772)		9,495,000	132,392 (12,299)													
			露台 Balcony: 0 (0)		9,708,638	135,371 (12,576)	--	0.458 (5)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		10,966,725	152,912 (14,206)													
3	36	E	49.908 (537)		6,986,000	139,978 (13,009)													
			露台 Balcony: 0 (0)		7,143,185	143,127 (13,302)	--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,068,830	161,674 (15,026)													
3	36	F	31.935 (344)		4,690,000	146,861 (13,634)													
			露台 Balcony: 0 (0)		4,795,525	150,165 (13,940)	--	0.219 (2)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		5,416,950	169,624 (15,747)													
3	36	G	76.295 (821)		10,842,000	142,106 (13,206)													
			露台 Balcony: 0 (0)		11,085,945	145,304 (13,503)	--	0.644 (7)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		12,522,510	164,133 (15,253)													
3	35	A	49.121 (529)		6,454,000	131,390 (12,200)													
			露台 Balcony: 0 (0)		6,599,215	134,346 (12,475)	--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		7,454,370	151,755 (14,091)													
3	35	B	61.112 (658)		7,835,000	128,207 (11,907)													
			露台 Balcony: 0 (0)		8,011,288	131,092 (12,175)	--	0.382 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,049,425	148,079 (13,753)													
3	35	C	55.285 (595)		7,087,000	128,190 (11,911)													
			露台 Balcony: 0 (0)		7,246,458	131,075 (12,179)	--	0.382 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,185,485	148,060 (13,757)													
3	35	D	71.719 (772)		9,471,000	132,057 (12,268)													
			露台 Balcony: 0 (0)		9,684,098	135,028 (12,544)	--	0.458 (5)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		10,939,005	152,526 (14,170)													
3	35	E	49.908 (537)		6,966,000	139,577 (12,972)													
			露台 Balcony: 0 (0)		7,122,735	142,717 (13,264)	--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,045,730	161,211 (14,983)													
3	35	F	31.935 (344)		4,664,000	146,047 (13,558)													
			露台 Balcony: 0 (0)		4,768,940	149,333 (13,863)	--	0.219 (2)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		5,386,920	168,684 (15,660)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)												
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
			78歲之租戶 Tenant at Aged 78			78歲之租戶 Tenant at Aged 78															
3	35	G	76.295 (821)			10,798,000	141,530 (13,152)														
			露台 Balcony: 0 (0)			11,040,955	144,714 (13,448)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			12,471,690	163,467 (15,191)														
3	33	A	49.121 (529)			6,437,000	131,044 (12,168)														
			露台 Balcony: 0 (0)			6,581,833	133,992 (12,442)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			7,434,735	151,356 (14,054)														
3	33	B	61.112 (658)			7,810,000	127,798 (11,869)														
			露台 Balcony: 0 (0)			7,985,725	130,674 (12,136)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			9,020,550	147,607 (13,709)														
3	33	C	55.285 (595)			7,068,000	127,847 (11,879)														
			露台 Balcony: 0 (0)			7,227,030	130,723 (12,146)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			8,163,540	147,663 (13,720)														
3	33	D	71.719 (772)			9,441,000	131,639 (12,229)														
			露台 Balcony: 0 (0)			9,653,423	134,601 (12,504)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			10,904,355	152,043 (14,125)														
3	33	E	49.908 (537)			6,946,000	139,176 (12,935)														
			露台 Balcony: 0 (0)			7,102,285	142,308 (13,226)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			8,022,630	160,748 (14,940)														
3	33	F	31.935 (344)			4,652,000	145,671 (13,523)														
			露台 Balcony: 0 (0)			4,756,670	148,948 (13,828)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			5,373,060	168,250 (15,619)														
3	33	G	76.295 (821)			10,768,000	141,136 (13,116)														
			露台 Balcony: 0 (0)			11,010,280	144,312 (13,411)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			12,437,040	163,013 (15,149)														
3	32	A	49.121 (529)			6,417,000	130,637 (12,130)														
			露台 Balcony: 0 (0)			6,561,383	133,576 (12,403)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			7,411,635	150,885 (14,011)														
3	32	B	61.112 (658)			7,788,000	127,438 (11,836)														
			露台 Balcony: 0 (0)			7,963,230	130,306 (12,102)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			8,995,140	147,191 (13,670)														

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)													
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard			
			78歲之租戶 Tenant at Aged 78			78歲之租戶 Tenant at Aged 78																
3	32	C	55.285 (595)			7,044,000	(1)	127,412 (11,839)														
			露台 Balcony: 0 (0)			7,202,490	(2)	130,279 (12,105)		--	0.382 (4)			0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			8,135,820	(3)	147,161 (13,674)														
3	32	D	71.719 (772)			9,416,000	(1)	131,290 (12,197)														
			露台 Balcony: 0 (0)			9,627,860	(2)	134,244 (12,471)		--	0.458 (5)			0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			10,875,480	(3)	151,640 (14,087)														
3	32	E	49.908 (537)			6,926,000	(1)	138,775 (12,898)														
			露台 Balcony: 0 (0)			7,081,835	(2)	141,898 (13,188)		--	0.338 (4)			0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			7,999,530	(3)	160,286 (14,897)														
3	32	F	31.935 (344)			4,639,000	(1)	145,264 (13,485)														
			露台 Balcony: 0 (0)			4,743,378	(2)	148,532 (13,789)		--	0.219 (2)			0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			5,358,045	(3)	167,780 (15,576)														
3	32	G	76.295 (821)			10,737,000	(1)	140,730 (13,078)														
			露台 Balcony: 0 (0)			10,978,583	(2)	143,896 (13,372)		--	0.644 (7)			0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			12,401,235	(3)	162,543 (15,105)														
3	31	A	49.121 (529)			6,399,000	(1)	130,270 (12,096)														
			露台 Balcony: 0 (0)			6,542,978	(2)	133,201 (12,369)		--	0.338 (4)			0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			7,390,845	(3)	150,462 (13,971)														
3	31	B	61.112 (658)			7,768,000	(1)	127,111 (11,805)														
			露台 Balcony: 0 (0)			7,942,780	(2)	129,971 (12,071)		--	0.382 (4)			0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			8,972,040	(3)	146,813 (13,635)														
3	31	C	55.285 (595)			7,028,000	(1)	127,123 (11,812)														
			露台 Balcony: 0 (0)			7,186,130	(2)	129,983 (12,078)		--	0.382 (4)			0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			8,117,340	(3)	146,827 (13,643)														
3	31	D	71.719 (772)			9,387,000	(1)	130,886 (12,159)														
			露台 Balcony: 0 (0)			9,598,208	(2)	133,831 (12,433)		--	0.458 (5)			0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			10,841,985	(3)	151,173 (14,044)														
3	31	E	44.588 (480)			6,169,000	(1)	138,356 (12,852)														
			露台 Balcony: 0 (0)			6,307,803	(2)	141,469 (13,141)		--	0.338 (4)			0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			7,125,195	(3)	159,801 (14,844)														

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
3	31	F	31.935 (344)	(1)	4,625,000	(1)	144,825 (13,445)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,729,063	(2)	148,084 (13,747)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,341,875	(3)	167,273 (15,529)											
3	31	G	76.295 (821)	(1)	10,706,000	(1)	140,324 (13,040)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,946,885	(2)	143,481 (13,334)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,365,430	(3)	162,074 (15,061)											
3	30	A	49.121 (529)	(1)	6,408,000	(1)	130,453 (12,113)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,552,180	(2)	133,389 (12,386)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,401,240	(3)	150,674 (13,991)											
3	30	B	61.112 (658)	(1)	7,781,000	(1)	127,324 (11,825)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,956,073	(2)	130,188 (12,091)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,987,055	(3)	147,059 (13,658)											
3	30	C	55.285 (595)	(1)	7,039,000	(1)	127,322 (11,830)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,197,378	(2)	130,187 (12,096)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,130,045	(3)	147,057 (13,664)											
3	30	D	71.719 (772)	(1)	9,406,000	(1)	131,151 (12,184)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,617,635	(2)	134,102 (12,458)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,863,930	(3)	151,479 (14,072)											
3	30	E	44.588 (480)	(1)	6,179,000	(1)	138,580 (12,873)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,318,028	(2)	141,698 (13,163)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,136,745	(3)	160,060 (14,868)											
3	30	F	31.935 (344)	(1)	4,636,000	(1)	145,170 (13,477)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,740,310	(2)	148,436 (13,780)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,354,580	(3)	167,671 (15,566)											
3	30	G	76.295 (821)	(1)	10,723,000	(1)	140,547 (13,061)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,964,268	(2)	143,709 (13,355)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,385,065	(3)	162,331 (15,085)											
3	29	A	49.121 (529)	(1)	6,362,000	(1)	129,517 (12,026)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,505,145	(2)	132,431 (12,297)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,348,110	(3)	149,592 (13,891)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
				(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
3	29	B	61.112 (658) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	78歲之租戶 Tenant at Aged 78		78歲之租戶 Tenant at Aged 78		--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(1)	7,723,000	(1)	126,375 (11,737)											
				(2)	7,896,768	(2)	129,218 (12,001)											
3	29	C	55.285 (595) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	78歲之租戶 Tenant at Aged 78		78歲之租戶 Tenant at Aged 78		--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(1)	6,986,000	(1)	126,363 (11,741)											
				(2)	7,143,185	(2)	129,207 (12,005)											
3	29	D	71.719 (772) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	78歲之租戶 Tenant at Aged 78		78歲之租戶 Tenant at Aged 78		--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(1)	9,334,000	(1)	130,147 (12,091)											
				(2)	9,544,015	(2)	133,075 (12,363)											
3	29	E	44.588 (480) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	78歲之租戶 Tenant at Aged 78		78歲之租戶 Tenant at Aged 78		--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(1)	6,135,000	(1)	137,593 (12,781)											
				(2)	6,273,038	(2)	140,689 (13,069)											
3	29	F	31.935 (344) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	78歲之租戶 Tenant at Aged 78		78歲之租戶 Tenant at Aged 78		--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(1)	4,599,000	(1)	144,011 (13,369)											
				(2)	4,702,478	(2)	147,252 (13,670)											
3	29	G	76.295 (821) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	78歲之租戶 Tenant at Aged 78		78歲之租戶 Tenant at Aged 78		--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(1)	10,644,000	(1)	139,511 (12,965)											
				(2)	10,883,490	(2)	142,650 (13,256)											
3	28	A	49.121 (529) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	78歲之租戶 Tenant at Aged 78		78歲之租戶 Tenant at Aged 78		--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(1)	6,078,000	(1)	123,735 (11,490)											
				(2)	6,214,755	(2)	126,519 (11,748)											
3	28	B	61.112 (658) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	78歲之租戶 Tenant at Aged 78		78歲之租戶 Tenant at Aged 78		--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(1)	7,730,000	(1)	126,489 (11,748)											
				(2)	7,903,925	(2)	129,335 (12,012)											
3	28	C	55.285 (595) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	78歲之租戶 Tenant at Aged 78		78歲之租戶 Tenant at Aged 78		--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(1)	6,991,000	(1)	126,454 (11,750)											
				(2)	7,148,298	(2)	129,299 (12,014)											
3	28	D	71.719 (772) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	78歲之租戶 Tenant at Aged 78		78歲之租戶 Tenant at Aged 78		--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(1)	9,343,000	(1)	130,272 (12,102)											
				(2)	9,553,218	(2)	133,203 (12,375)											
3	28	D	71.719 (772) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	78歲之租戶 Tenant at Aged 78		78歲之租戶 Tenant at Aged 78		--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(1)	9,343,000	(1)	130,272 (12,102)											
				(2)	9,553,218	(2)	133,203 (12,375)											
3	28	D	71.719 (772) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	78歲之租戶 Tenant at Aged 78		78歲之租戶 Tenant at Aged 78		--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(1)	9,343,000	(1)	130,272 (12,102)											
				(2)	9,553,218	(2)	133,203 (12,375)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎)	sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
3	28	E	44.588 (480)	(1) 5,907,000	(1) 132,480 (12,306)	--	0 (0)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2) 6,039,908	(2) 135,460 (12,583)														
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3) 6,822,585	(3) 153,014 (14,214)														
3	28	F	31.935 (344)	(1) 4,428,000	(1) 138,657 (12,872)	--	0 (0)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2) 4,527,630	(2) 141,776 (13,162)														
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3) 5,114,340	(3) 160,148 (14,867)														
3	28	G	76.295 (821)	(1) 10,251,000	(1) 134,360 (12,486)	--	0 (0)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2) 10,481,648	(2) 137,383 (12,767)														
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3) 11,839,905	(3) 155,186 (14,421)														
3	27	A	49.121 (529)	(1) 6,039,000	(1) 122,941 (11,416)	--	0 (0)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2) 6,174,878	(2) 125,707 (11,673)														
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3) 6,975,045	(3) 141,997 (13,185)														
3	27	B	61.112 (658)	(1) 7,680,000	(1) 125,671 (11,672)	--	0 (0)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2) 7,852,800	(2) 128,498 (11,934)														
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3) 8,870,400	(3) 145,150 (13,481)														
3	27	C	55.285 (595)	(1) 6,946,000	(1) 125,640 (11,674)	--	0 (0)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2) 7,102,285	(2) 128,467 (11,937)														
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3) 8,022,630	(3) 145,114 (13,483)														
3	27	D	71.719 (772)	(1) 9,280,000	(1) 129,394 (12,021)	--	0 (0)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2) 9,488,800	(2) 132,305 (12,291)														
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3) 10,718,400	(3) 149,450 (13,884)														
3	27	E	44.588 (480)	(1) 5,866,000	(1) 131,560 (12,221)	--	0 (0)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2) 5,997,985	(2) 134,520 (12,496)														
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3) 6,775,230	(3) 151,952 (14,115)														
3	27	F	31.935 (344)	(1) 4,399,000	(1) 137,749 (12,788)	--	0 (0)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2) 4,497,978	(2) 140,848 (13,076)														
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3) 5,080,845	(3) 159,100 (14,770)														
3	27	G	76.295 (821)	(1) 10,179,000	(1) 133,416 (12,398)	--	0 (0)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2) 10,408,028	(2) 136,418 (12,677)														
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3) 11,756,745	(3) 154,096 (14,320)														

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
3	26	A	49.121 (529)	(1)	6,023,000	(1)	122,616 (11,386)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,158,518	(2)	125,374 (11,642)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	6,956,565	(3)	141,621 (13,150)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	26	B	61.112 (658)	(1)	7,656,000	(1)	125,278 (11,635)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,828,260	(2)	128,097 (11,897)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,842,680	(3)	144,696 (13,439)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	26	C	55.285 (595)	(1)	6,926,000	(1)	125,278 (11,640)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,081,835	(2)	128,097 (11,902)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	7,999,530	(3)	144,696 (13,445)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	26	D	71.719 (772)	(1)	9,255,000	(1)	129,045 (11,988)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,463,238	(2)	131,949 (12,258)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	10,689,525	(3)	149,047 (13,847)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	26	E	44.588 (480)	(1)	5,850,000	(1)	131,201 (12,188)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,981,625	(2)	134,153 (12,462)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	6,756,750	(3)	151,537 (14,077)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	26	F	31.935 (344)	(1)	4,387,000	(1)	137,373 (12,753)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	4,485,708	(2)	140,464 (13,040)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	5,066,985	(3)	158,666 (14,730)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	26	G	76.295 (821)	(1)	10,148,000	(1)	133,010 (12,361)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	10,376,330	(2)	136,003 (12,639)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	11,720,940	(3)	153,627 (14,276)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	25	A	49.121 (529)	(1)	6,003,000	(1)	122,208 (11,348)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,138,068	(2)	124,958 (11,603)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	6,933,465	(3)	141,151 (13,107)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	25	B	61.112 (658)	(1)	7,635,000	(1)	124,935 (11,603)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,806,788	(2)	127,746 (11,864)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,818,425	(3)	144,299 (13,402)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	25	C	55.285 (595)	(1)	6,907,000	(1)	124,934 (11,608)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,062,408	(2)	127,745 (11,870)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	7,977,585	(3)	144,299 (13,408)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
3	25	D	71.719 (772)	(1)	9,227,000	(1)	128,655 (11,952)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,434,608	(2)	131,550 (12,221)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,657,185	(3)	148,596 (13,805)												
3	25	E	44.588 (480)	(1)	5,832,000	(1)	130,798 (12,150)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,963,220	(2)	133,740 (12,423)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,735,960	(3)	151,071 (14,033)												
3	25	F	31.935 (344)	(1)	4,373,000	(1)	136,934 (12,712)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,471,393	(2)	140,015 (12,998)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,050,815	(3)	158,159 (14,683)												
3	25	G	76.295 (821)	(1)	10,119,000	(1)	132,630 (12,325)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,346,678	(2)	135,614 (12,603)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,687,445	(3)	153,188 (14,236)												
3	23	A	49.121 (529)	(1)	5,985,000	(1)	121,842 (11,314)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,119,663	(2)	124,583 (11,568)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,912,675	(3)	140,727 (13,067)												
3	23	B	61.112 (658)	(1)	7,611,000	(1)	124,542 (11,567)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,782,248	(2)	127,344 (11,827)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,790,705	(3)	143,846 (13,360)												
3	23	C	55.285 (595)	(1)	6,886,000	(1)	124,555 (11,573)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,040,935	(2)	127,357 (11,834)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,953,330	(3)	143,861 (13,367)												
3	23	D	71.719 (772)	(1)	9,202,000	(1)	128,306 (11,920)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,409,045	(2)	131,193 (12,188)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,628,310	(3)	148,194 (13,767)												
3	23	E	44.588 (480)	(1)	5,813,000	(1)	130,371 (12,110)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,943,793	(2)	133,305 (12,383)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,714,015	(3)	150,579 (13,988)												
3	23	F	31.935 (344)	(1)	4,362,000	(1)	136,590 (12,680)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,460,145	(2)	139,663 (12,966)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,038,110	(3)	157,761 (14,646)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
3	23	G	76.295 (821)	(1)	10,089,000	(1)	132,237 (12,289)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,316,003	(2)	135,212 (12,565)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,652,795	(3)	152,733 (14,193)										
3	22	A	49.121 (529)	(1)	5,969,000	(1)	121,516 (11,284)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,103,303	(2)	124,250 (11,537)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,894,195	(3)	140,351 (13,033)										
3	22	B	61.112 (658)	(1)	7,242,000	(1)	118,504 (11,006)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,404,945	(2)	121,170 (11,254)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,364,510	(3)	136,872 (12,712)										
3	22	C	55.285 (595)	(1)	6,551,000	(1)	118,495 (11,010)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,698,398	(2)	121,161 (11,258)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,566,405	(3)	136,862 (12,717)										
3	22	D	71.719 (772)	(1)	8,754,000	(1)	122,060 (11,339)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,950,965	(2)	124,806 (11,595)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,110,870	(3)	140,979 (13,097)										
3	22	E	44.588 (480)	(1)	5,798,000	(1)	130,035 (12,079)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,928,455	(2)	132,961 (12,351)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,696,690	(3)	150,190 (13,951)										
3	22	F	31.935 (344)	(1)	4,349,000	(1)	136,183 (12,642)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,446,853	(2)	139,247 (12,927)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,023,095	(3)	157,291 (14,602)										
3	22	G	76.295 (821)	(1)	10,059,000	(1)	131,844 (12,252)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,285,328	(2)	134,810 (12,528)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,618,145	(3)	152,279 (14,151)										
3	21	A	49.121 (529)	(1)	5,947,000	(1)	121,068 (11,242)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,080,808	(2)	123,792 (11,495)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,868,785	(3)	139,834 (12,984)										
3	21	B	61.112 (658)	(1)	7,221,000	(1)	118,160 (10,974)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,383,473	(2)	120,819 (11,221)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,340,255	(3)	136,475 (12,675)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	\$ per sq. metre (\$ per sq. ft.) (1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
			78歲之租戶 Tenant at Aged 78		78歲之租戶 Tenant at Aged 78		空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
3	21	C	55.285 (595)	(1)	6,533,000	(1)	118,169 (10,980)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(2)	6,679,993	(2)	120,828 (11,227)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
					(3)	7,545,615	(3)	136,486 (12,682)										
3	21	D	71.719 (772)	(1)	8,728,000	(1)	121,697 (11,306)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(2)	8,924,380	(2)	124,435 (11,560)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
					(3)	10,080,840	(3)	140,560 (13,058)										
3	21	E	44.588 (480)	(1)	5,780,000	(1)	129,631 (12,042)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(2)	5,910,050	(2)	132,548 (12,313)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
					(3)	6,675,900	(3)	149,724 (13,908)										
3	21	F	31.935 (344)	(1)	4,332,000	(1)	135,651 (12,593)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(2)	4,429,470	(2)	138,703 (12,876)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
					(3)	5,003,460	(3)	156,676 (14,545)										
3	21	G	76.295 (821)	(1)	10,029,000	(1)	131,450 (12,216)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(2)	10,254,653	(2)	134,408 (12,490)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
					(3)	11,583,495	(3)	151,825 (14,109)										
3	20	A	49.121 (529)	(1)	5,961,000	(1)	121,353 (11,268)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(2)	6,095,123	(2)	124,084 (11,522)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
					(3)	6,884,955	(3)	140,163 (13,015)										
3	20	B	61.112 (658)	(1)	7,237,000	(1)	118,422 (10,998)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(2)	7,399,833	(2)	121,086 (11,246)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
					(3)	8,358,735	(3)	136,777 (12,703)										
3	20	C	55.285 (595)	(1)	6,548,000	(1)	118,441 (11,005)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(2)	6,695,330	(2)	121,106 (11,253)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
					(3)	7,562,940	(3)	136,799 (12,711)										
3	20	D	71.719 (772)	(1)	8,746,000	(1)	121,948 (11,329)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(2)	8,942,785	(2)	124,692 (11,584)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
					(3)	10,101,630	(3)	140,850 (13,085)										
3	20	E	44.588 (480)	(1)	5,791,000	(1)	129,878 (12,065)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(2)	5,921,298	(2)	132,800 (12,336)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
					(3)	6,688,605	(3)	150,009 (13,935)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
3	20	F	31.935 (344)	(1)	4,344,000	(1)	136,026 (12,628)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,441,740	(2)	139,087 (12,912)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,017,320	(3)	157,110 (14,585)										
3	20	G	76.295 (821)	(1)	10,048,000	(1)	131,699 (12,239)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,274,080	(2)	134,663 (12,514)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,605,440	(3)	152,113 (14,136)										
3	19	A	49.121 (529)	(1)	5,913,000	(1)	120,376 (11,178)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,046,043	(2)	123,085 (11,429)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,829,515	(3)	139,035 (12,910)										
3	19	B	61.112 (658)	(1)	7,179,000	(1)	117,473 (10,910)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,340,528	(2)	120,116 (11,156)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,291,745	(3)	135,681 (12,601)										
3	19	C	55.285 (595)	(1)	6,494,000	(1)	117,464 (10,914)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,640,115	(2)	120,107 (11,160)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,500,570	(3)	135,671 (12,606)										
3	19	D	71.719 (772)	(1)	8,677,000	(1)	120,986 (11,240)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,872,233	(2)	123,708 (11,493)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,021,935	(3)	139,739 (12,982)										
3	19	E	44.588 (480)	(1)	5,744,000	(1)	128,824 (11,967)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,873,240	(2)	131,722 (12,236)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,634,320	(3)	148,792 (13,822)										
3	19	F	31.935 (344)	(1)	4,307,000	(1)	134,868 (12,520)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,403,908	(2)	137,902 (12,802)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,974,585	(3)	155,772 (14,461)										
3	19	G	76.295 (821)	(1)	9,967,000	(1)	130,638 (12,140)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,191,258	(2)	133,577 (12,413)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,511,885	(3)	150,886 (14,022)										
3	18	A	49.121 (529)	(1)	5,918,000	(1)	120,478 (11,187)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,051,155	(2)	123,189 (11,439)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,835,290	(3)	139,152 (12,921)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			78歲之租戶 Tenant at Aged 78		78歲之租戶 Tenant at Aged 78														
3	18	B	61.112 (658)	(1)	7,186,000	(1)	117,587 (10,921)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,347,685	(2)	120,233 (11,167)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,299,830	(3)	135,813 (12,614)												
3	18	C	55.285 (595)	(1)	6,500,000	(1)	117,573 (10,924)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,646,250	(2)	120,218 (11,170)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,507,500	(3)	135,796 (12,618)												
3	18	D	71.719 (772)	(1)	8,687,000	(1)	121,126 (11,253)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,882,458	(2)	123,851 (11,506)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,033,485	(3)	139,900 (12,997)												
3	18	E	44.588 (480)	(1)	5,752,000	(1)	129,003 (11,983)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,881,420	(2)	131,906 (12,253)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,643,560	(3)	148,999 (13,841)												
3	18	F	31.935 (344)	(1)	4,314,000	(1)	135,087 (12,541)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,411,065	(2)	138,126 (12,823)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,982,670	(3)	156,025 (14,485)												
3	18	G	76.295 (821)	(1)	9,979,000	(1)	130,795 (12,155)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,203,528	(2)	133,738 (12,428)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,525,745	(3)	151,068 (14,039)												
3	17	A	49.121 (529)	(1)	5,876,000	(1)	119,623 (11,108)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,008,210	(2)	122,314 (11,358)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,786,780	(3)	138,165 (12,829)												
3	17	B	61.112 (658)	(1)	7,135,000	(1)	116,753 (10,843)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,295,538	(2)	119,380 (11,087)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,240,925	(3)	134,850 (12,524)												
3	17	C	55.285 (595)	(1)	6,455,000	(1)	116,759 (10,849)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,600,238	(2)	119,386 (11,093)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,455,525	(3)	134,856 (12,530)												
3	17	D	71.719 (772)	(1)	8,624,000	(1)	120,247 (11,171)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,818,040	(2)	122,953 (11,422)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,960,720	(3)	138,885 (12,902)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$) (1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.) (1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
						座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit	78歲之租戶 Tenant at Aged 78	78歲之租戶 Tenant at Aged 78	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space
3	17	E	44.588 (480)	(1)	5,709,000	(1)	128,039 (11,894)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,837,453	(2)	130,920 (12,161)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,593,895	(3)	147,885 (13,737)									
3	17	F	31.935 (344)	(1)	4,282,000	(1)	134,085 (12,448)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,378,345	(2)	137,102 (12,728)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,945,710	(3)	154,868 (14,377)									
3	17	G	76.295 (821)	(1)	9,907,000	(1)	129,851 (12,067)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,129,908	(2)	132,773 (12,338)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,442,585	(3)	149,978 (13,937)									
3	16	A	49.121 (529)	(1)	5,860,000	(1)	119,297 (11,078)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,991,850	(2)	121,981 (11,327)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,768,300	(3)	137,788 (12,795)									
3	16	B	61.112 (658)	(1)	7,115,000	(1)	116,426 (10,813)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,275,088	(2)	119,045 (11,056)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,217,825	(3)	134,472 (12,489)									
3	16	C	55.285 (595)	(1)	6,437,000	(1)	116,433 (10,818)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,581,833	(2)	119,053 (11,062)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,434,735	(3)	134,480 (12,495)									
3	16	D	71.719 (772)	(1)	8,602,000	(1)	119,940 (11,142)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,795,545	(2)	122,639 (11,393)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,935,310	(3)	138,531 (12,870)									
3	16	E	44.588 (480)	(1)	5,695,000	(1)	127,725 (11,865)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,823,138	(2)	130,599 (12,132)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,577,725	(3)	147,522 (13,704)									
3	16	F	31.935 (344)	(1)	4,269,000	(1)	133,678 (12,410)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,365,053	(2)	136,686 (12,689)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,930,695	(3)	154,398 (14,333)									
3	16	G	76.295 (821)	(1)	9,878,000	(1)	129,471 (12,032)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,100,255	(2)	132,384 (12,302)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,409,090	(3)	149,539 (13,897)									

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)												
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
			78歲之租戶 Tenant at Aged 78			78歲之租戶 Tenant at Aged 78															
3	15	A	49.121 (529)			5,842,000	118,931 (11,043)														
			露台 Balcony: 0	(0)	(1)	5,973,445	121,607 (11,292)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	6,747,510	137,365 (12,755)														
3	15	B	61.112 (658)			7,092,000	116,049 (10,778)														
			露台 Balcony: 0	(0)	(1)	7,251,570	118,660 (11,021)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	8,191,260	134,037 (12,449)														
3	15	C	55.285 (595)			6,417,000	116,071 (10,785)														
			露台 Balcony: 0	(0)	(1)	6,561,383	118,683 (11,028)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	7,411,635	134,062 (12,457)														
3	15	D	71.719 (772)			8,572,000	119,522 (11,104)														
			露台 Balcony: 0	(0)	(1)	8,764,870	122,211 (11,353)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	9,900,660	138,048 (12,825)														
3	15	E	44.588 (480)			5,678,000	127,344 (11,829)														
			露台 Balcony: 0	(0)	(1)	5,805,755	130,209 (12,095)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	6,558,090	147,082 (13,663)														
3	15	F	31.935 (344)			4,258,000	133,333 (12,378)														
			露台 Balcony: 0	(0)	(1)	4,353,805	136,333 (12,656)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	4,917,990	154,000 (14,296)														
3	15	G	76.295 (821)			9,851,000	129,117 (11,999)														
			露台 Balcony: 0	(0)	(1)	10,072,648	132,022 (12,269)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	11,377,905	149,130 (13,859)														
3	12	A	49.121 (529)			5,824,000	118,564 (11,009)														
			露台 Balcony: 0	(0)	(1)	5,955,040	121,232 (11,257)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	6,726,720	136,942 (12,716)														
3	12	B	61.112 (658)			7,070,000	115,689 (10,745)														
			露台 Balcony: 0	(0)	(1)	7,229,075	118,292 (10,986)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	8,165,850	133,621 (12,410)														
3	12	C	55.285 (595)			6,397,000	115,710 (10,751)														
			露台 Balcony: 0	(0)	(1)	6,540,933	118,313 (10,993)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	7,388,535	133,644 (12,418)														

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
3	12	D	71.719 (772)	(1)	8,545,000	(1)	119,146 (11,069)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,737,263	(2)	121,826 (11,318)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,869,475	(3)	137,613 (12,784)										
3	12	E	44.588 (480)	(1)	5,658,000	(1)	126,895 (11,788)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,785,305	(2)	129,750 (12,053)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,534,990	(3)	146,564 (13,615)										
3	12	F	31.935 (344)	(1)	4,242,000	(1)	132,832 (12,331)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,337,445	(2)	135,821 (12,609)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,899,510	(3)	153,421 (14,243)										
3	12	G	76.295 (821)	(1)	9,820,000	(1)	128,711 (11,961)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,040,950	(2)	131,607 (12,230)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,342,100	(3)	148,661 (13,815)										
3	11	A	49.121 (529)	(1)	5,809,000	(1)	118,259 (10,981)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,939,703	(2)	120,920 (11,228)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,709,395	(3)	136,589 (12,683)										
3	11	B	61.112 (658)	(1)	7,049,000	(1)	115,346 (10,713)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,207,603	(2)	117,941 (10,954)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,141,595	(3)	133,224 (12,373)										
3	11	C	55.285 (595)	(1)	6,377,000	(1)	115,348 (10,718)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,520,483	(2)	117,943 (10,959)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,365,435	(3)	133,227 (12,379)										
3	11	D	71.719 (772)	(1)	8,524,000	(1)	118,853 (11,041)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,715,790	(2)	121,527 (11,290)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,845,220	(3)	137,275 (12,753)										
3	11	E	44.588 (480)	(1)	5,642,000	(1)	126,536 (11,754)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,768,945	(2)	129,383 (12,019)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,516,510	(3)	146,149 (13,576)										
3	11	F	31.935 (344)	(1)	4,232,000	(1)	132,519 (12,302)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,327,220	(2)	135,501 (12,579)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,887,960	(3)	153,060 (14,209)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
3	11	G	76.295 (821)	78歲之租戶 Tenant at Aged 78			78歲之租戶 Tenant at Aged 78			--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	9,793,000	(1)	128,357 (11,928)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	10,013,343	(2)	131,245 (12,197)	(2)													
3	10	A	49.121 (529)	78歲之租戶 Tenant at Aged 78			78歲之租戶 Tenant at Aged 78			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	5,850,000	(1)	119,094 (11,059)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	5,981,625	(2)	121,773 (11,307)	(2)													
3	10	B	61.112 (658)	78歲之租戶 Tenant at Aged 78			78歲之租戶 Tenant at Aged 78			--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	7,099,000	(1)	116,164 (10,789)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	7,258,728	(2)	118,777 (11,032)	(2)													
3	10	C	55.285 (595)	78歲之租戶 Tenant at Aged 78			78歲之租戶 Tenant at Aged 78			--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	6,424,000	(1)	116,198 (10,797)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	6,568,540	(2)	118,812 (11,040)	(2)													
3	10	D	71.719 (772)	78歲之租戶 Tenant at Aged 78			78歲之租戶 Tenant at Aged 78			--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	8,583,000	(1)	119,675 (11,118)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	8,776,118	(2)	122,368 (11,368)	(2)													
3	10	E	66.403 (715)	78歲之租戶 Tenant at Aged 78			78歲之租戶 Tenant at Aged 78			--	0.166 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 21.553 (232)	7,166,000	(1)	107,917 (10,022)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	7,327,235	(2)	110,345 (10,248)	(2)													
3	10	F	47.026 (506)	78歲之租戶 Tenant at Aged 78			78歲之租戶 Tenant at Aged 78			--	0 (0)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 14.809 (159)	5,343,000	(1)	113,618 (10,559)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	5,463,218	(2)	116,174 (10,797)	(2)													
3	10	G	104.609 (1126)	78歲之租戶 Tenant at Aged 78			78歲之租戶 Tenant at Aged 78			--	0.387 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 27.975 (301)	11,781,000	(1)	112,619 (10,463)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	12,046,073	(2)	115,153 (10,698)	(2)													
				13,607,055	(3)	130,075 (12,084)	(3)													

第三部份：其他資料 Part 3: Other Information

- (1) 準租戶應參閱發展項目的租賃說明書，以了解該項目的資料。
Prospective tenants are advised to refer to the lease brochure for the development for information on the development.
- (2) (i) 準租戶於揀樓當日就有關指明住宅單位簽訂揀選單位及繳付方式確認書時須同時向香港房屋協會（「業主」）繳付相關及不得退回之行政費（「行政費」）。
A prevailing non-refundable administration fee (the "administration fee") is payable by a prospective tenant to Hong Kong Housing Society (the "Landlord") upon his/her signing of a flat selection and payment option confirmation in respect of the specified residential unit on the day of flat selection.
- (ii) 準租戶須於簽訂揀選單位及繳付方式確認書之日期後的8個工作天內就有關住宅單位簽立租約及服務合約，並且於簽立租約及服務合約時同時繳清一切所需金額。
Prospective tenant must execute the lease agreement and the service agreement in respect of the residential unit and pay all sums payable by him/her upon signing of the lease agreement and the service agreement within 8 working days after the date on which he/she signs a flat selection and payment option confirmation.
- (iii) 如準租戶沒有在簽訂揀選單位及繳付方式確認書之日期後的8個工作天內就有關住宅單位簽立租約及服務合約及/或繳清一切所需金額，則 (i) 所揀選之住宅單位將會被釋放並開放供其他準租戶揀選；及 (ii) 業主不得就此原因對準租戶提出進一步申索。
If a prospective tenant does not execute a lease agreement and a service agreement in respect of the residential unit and/or pays all sums payable by him/her upon signing of the lease agreement and the service agreement within 8 working days after the date on which the prospective tenant signs a flat selection and payment option confirmation, (i) the selected residential unit will be released and be available for letting to other prospective tenants; and (ii) the Landlord does not have any further claim against the prospective tenant for the failure.
- (3) 實用面積及屬該住宅單位其他指明項目的面積是按《一手住宅物業銷售條例》第8條及附表二第2部的計算得出的。¹
The saleable area and area of other specified items of the residential unit are calculated in accordance with section 8 and Part 2 of Schedule 2 to the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.¹
- (4) 繳付方式及支付條款
Payment options and the terms of payment
- (i) 支付條款
The Terms of Payment
- (a) 準租戶於揀樓當日就有關指明住宅單位簽訂揀選單位及繳付方式確認書時須同時向業主繳付不獲發還的行政費。請於揀樓當日帶同一張抬頭為「香港房屋協會」的銀行本票、或帶同VISA、萬事達卡或銀聯信用卡到場以繳付該行政費。
The administration fee shall be paid by a prospective tenant to the Landlord on signing of a flat selection and payment option confirmation in respect of the specified residential unit on the day of flat selection. Please bring along a cashier order made payable to "Hong Kong Housing Society"; or Visa, MasterCard or UnionPay credit card for the payment on the day of flat selection.
- (b) 準租戶必須於簽訂揀選單位及繳付方式確認書之日期後的8個工作天內就有關住宅單位簽立租約及服務合約。
The prospective tenant shall execute a lease agreement and a service agreement in respect of the residential unit within 8 working days after the date on which the prospective tenant signs a flat selection and payment option confirmation.

¹為免除疑問，此發展項目只供租賃而不供發售。《一手住宅物業銷售條例》並不適用於此發展項目。在此提及在該條例中釋義的實用面積及其他指明項目的面積僅供參考。

For the avoidance of doubt, the development is for lease only, not for sale. The Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance does not apply to the development. The use of saleable area and areas of other specified items as defined in the said Ordinance is for reference purpose only.

(c) 準租戶可從以下3種方式中選擇1種方式繳付按有關指明住宅單位的租約須繳付的租住權費。請注意，就指明住宅單位，(a)如選用1年分期方式繳付租住權費，其金額將較選用以一筆過繳清方式所需繳付的金額為高；及(b)如選用10分期方式繳付租住權費，其金額將較選用以1年分期方式所需的繳付的金額為高。詳情請參閱上述第二部份。
Please note that, in respect of a specified residential unit, (a) the entry contribution payable under the 1-year staged payment option would be higher than that payable under the one-off lump sum payment option; and (b) the entry contribution payable under the 10-year staged payment option would be higher than that payable under the 1-year staged payment option. For further details, please refer to Part 2 above.

(I) 一筆過繳清
One-off lump sum payment

準租戶於簽立租約時須同時全數繳清有關住宅單位的租住權費之總數。

The prospective tenant shall pay 100% of the total entry contribution payable by the prospective tenant in respect of the residential unit upon signing of the lease agreement.

(II) 1年分期
1-year staged payment

準租戶於簽立租約及服務合約時須同時繳付有關住宅單位的租住權費之總數的50%。

The prospective tenant shall pay 50% of the total entry contribution payable by the prospective tenant in respect of the residential unit upon signing of the lease agreement.

準租戶須於於租約上所列明的租約生效日期的12個月內的一個工作日內繳付餘下50%的租住權費。

The prospective tenant shall pay the remaining 50% of the entry contribution payable on a business day within 12 months after the lease commencement date (as specified in the lease agreement).

(III) 10年分期
10-year staged payment

準租戶於簽立租約須同時繳付 (A) 有關住宅單位的租住權費之總數的50%；及 (B) 餘下50%的租住權費的首2個月租住權費的分期作預繳款項。

該預繳款項將用作於租約上所列明的租約生效日期後首兩個月的分期。

The prospective tenant shall, upon signing of the lease agreement, pay (A) 50% of the total entry contribution payable by the prospective tenant in respect of the residential unit; and (B) the first 2 monthly instalments of the remaining 50% of the entry contribution payable as advance payment. Such advance payment shall be credited as the amount payable for the first 2 monthly instalments after the lease commencement date (as specified in the lease agreement).

準租戶須將餘下50%的租住權費攤分120期並於租約上所列明的租約生效日期後繳付。²

The prospective tenant shall pay the remaining 50% of the entry contribution payable by 120 monthly instalments after the lease commencement date (as specified in the lease agreement).²

(d) 另外，準租戶須在簽立租約及服務合約時同時繳付以下費用：

In addition, upon the signing of the lease agreement and the service agreement, the prospective tenant shall make the following payments:

(I) 租約之註冊費；
Registration fee on the lease agreement;

(II) 租約之印花稅；
Stamp duty on the lease agreement;

²準租戶不須繳付首2期的分期因其已經在簽立租約時繳付該金額作預繳款項。

It is not necessary for the prospective tenant to pay the first 2 monthly instalments as the relevant amounts have been paid upon signing of the lease agreement as advance payment.

(III) 獲批之特准用戶的行政費，如適用。

Administration fee for the approved permitted occupier(s), if applicable.

(ii) 租住權費獲得折扣的基礎：

The basis on which any discount on the entry contribution is available:

無

Nil

(iii) 可就租住該項目中的指明住宅單位而連帶獲得的任何贈品、財務優惠或利益：

Any gift, or any financial advantage or benefit, to be made available in connection with the lease of a specified residential unit in the development:

無

Nil

(iv) 誰人負責支付租住該項目中的指明住宅單位的有關律師費及印花稅：

Who is liable to pay the solicitors' fees and stamp duty in connection with the lease of a specified residential unit in the development:

(a) 就有關租賃的所有法律及相關文件，準租戶必須自費及自行委聘其代表律師。

The prospective tenant(s) is/are required to appoint his/her/their own individual solicitors to act on his/her/their behalf in respect of all legal and ancillary documents in relation to the lease. The prospective tenant(s) shall pay his/her/their own solicitors' legal fees in respect of such documents.

(b) 準租戶須支付所有印花稅款項（包括但不限於任何從價印花稅及任何因過期繳付任何印花稅的有關罰款、利息及附加費用等款項）。

All stamp duty payments (including, without limitation, any ad valorem stamp duty and any penalty, interest and surcharge, etc. for late payment of any stamp duty) shall be borne by the prospective tenant(s).

(v) 準租戶須就租住該項目中指明住宅單位簽立任何文件而支付的費用：

Any charges that are payable by a prospective tenant for execution of any document in relation to the lease of a specified residential unit in the development:

就租住該項目中指明住宅單位的相關登記費以及所有法律及其他費用、收費及實際支出，均由準租戶負責支付。

The prospective tenant(s) shall bear and pay the registration fee and all legal and other costs, charges and disbursements in respect of the lease of any specified residential unit.

(5) 業主就該發展項目指定的互聯網網站的網址：www.thetannerhill.hkhs.com

The address of the website designated by the Landlord for the development is: www.thetannerhill.hkhs.com.