

For lease commencement date on or after 1 April 2024

適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

Aged 76歲

## 租住權費表 – 76歲之租戶

# Entry Contribution List - Tenant at Aged 76

The Tanner Hill is for lease only, not for sale. The Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance does not apply to this development.

雋悅為只租不賣項目。《一手住宅物業銷售條例》並不適用於本項目。

租住權費表 Entry Contribution List

第一部份：基本資料 Part 1: Basic Information

發展項目名稱 Name of Development	雋悅 The Tanner Hill	期數 (如有) Phase No. (if any)	--
發展項目位置 Location of Development	丹拿道8號 8 Tanner Road		
發展項目 (或期數) 中的住宅物業的總數 The total number of residential properties in the development (or phase of the development)			588

印製日期 Date of Printing	租住權費表編號 Number of Entry Contribution List
2015年11月19日 19 November 2015	1

修改租住權費表 (如有) Revision to Entry Contribution List (if any)

修改日期 Date of Revision	經修改的租住權費表編號 Numbering of Revised Entry Contribution List	如物業租住權費經修改，請以「✓」標示 Please use "✓" to indicate changes to entry contribution of residential properties	
		價錢 Price	
2016年3月9日 9 March 2016	1A	✓	
2016年9月13日 13 September 2016	1B	✓	
2017年11月22日 22 November 2017	1C	✓	
2018年6月1日 1 June 2018	1D	✓	
2018年11月26日 26 November 2018	1E	✓	
2019年4月1日 1 April 2019	1F	✓	
2019年12月11日 11 December 2019	1G	✓	
	1G (conversion)		
2020年11月2日 2 November 2020	1H	✓	
2021年11月15日 15 November 2021	1I	✓	
2022年12月14日 14 December 2022	1J	✓	
2023年12月1日 1 December 2023	1K	✓	

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	38	A	49.121 (529)			7,075,000	144,032 (13,374)					0								
			露台 Balcony: 0 (0)			7,234,188	147,273 (13,675)				0.338 (4)			0 (0)						
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			8,171,625	166,357 (15,447)													
1	38	B	61.322 (660)			8,658,000	141,189 (13,118)													
			露台 Balcony: 0 (0)			8,852,805	144,366 (13,413)				0.382 (4)			0 (0)						
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			9,999,990	163,073 (15,152)													
1	38	D	114.081 (1228)			19,079,000	167,241 (15,537)													
			露台 Balcony: 0 (0)			19,508,278	171,004 (15,886)				0.442 (5)		10.175 (110)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			22,036,245	193,163 (17,945)													
1	38	E	111.960 (1205)			17,720,000	158,271 (14,705)													
			露台 Balcony: 0 (0)			18,118,700	161,832 (15,036)				0.458 (5)		6.782 (73)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			20,466,600	182,803 (16,985)													
1	38	G	43.995 (474)			6,104,000	138,743 (12,878)													
			露台 Balcony: 0 (0)			6,241,340	141,865 (13,167)				0.338 (4)		0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			7,050,120	160,248 (14,874)													
1	38	H	55.133 (593)			7,575,000	137,395 (12,774)													
			露台 Balcony: 0 (0)			7,745,438	140,486 (13,061)				0.348 (4)		0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			8,749,125	158,691 (14,754)													
1	37	A	49.121 (529)			7,127,000	145,091 (13,473)													
			露台 Balcony: 0 (0)			7,287,358	148,355 (13,776)				0.338 (4)		0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			8,231,685	167,580 (15,561)													
1	37	B	61.322 (660)			8,766,000	142,950 (13,282)													
			露台 Balcony: 0 (0)			8,963,235	146,167 (13,581)				0.382 (4)		0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			10,124,730	165,108 (15,341)													
1	37	C	55.285 (595)			7,901,000	142,914 (13,279)													
			露台 Balcony: 0 (0)			8,078,773	146,130 (13,578)				0.382 (4)		0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			9,125,655	165,066 (15,337)													
1	37	D	71.509 (770)			10,556,000	147,618 (13,709)													
			露台 Balcony: 0 (0)			10,793,510	150,939 (14,018)				0.462 (5)		0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			12,192,180	170,499 (15,834)													

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	37	E	71.509 (770)	(1)	10,297,000	(1)	143,996 (13,373)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,528,683	(2)	147,236 (13,674)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,893,035	(3)	166,315 (15,446)												
1	37	F	44.591 (480)	(1)	6,230,000	(1)	139,714 (12,979)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,370,175	(2)	142,858 (13,271)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,195,650	(3)	161,370 (14,991)												
1	37	G	43.995 (474)	(1)	6,149,000	(1)	139,766 (12,973)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,287,353	(2)	142,911 (13,264)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,102,095	(3)	161,430 (14,983)												
1	37	H	55.133 (593)	(1)	7,630,000	(1)	138,393 (12,867)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,801,675	(2)	141,506 (13,156)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,812,650	(3)	159,843 (14,861)												
1	36	A	49.121 (529)	(1)	7,107,000	(1)	144,684 (13,435)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,266,908	(2)	147,939 (13,737)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,208,585	(3)	167,109 (15,517)												
1	36	B	61.322 (660)	(1)	8,697,000	(1)	141,825 (13,177)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,892,683	(2)	145,016 (13,474)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,045,035	(3)	163,808 (15,220)												
1	36	C	55.285 (595)	(1)	7,837,000	(1)	141,756 (13,171)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,013,333	(2)	144,946 (13,468)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,051,735	(3)	163,729 (15,213)												
1	36	D	71.509 (770)	(1)	10,523,000	(1)	147,156 (13,666)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,759,768	(2)	150,467 (13,974)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,154,065	(3)	169,966 (15,785)												
1	36	E	71.509 (770)	(1)	10,267,000	(1)	143,576 (13,334)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,498,008	(2)	146,807 (13,634)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,858,385	(3)	165,831 (15,401)												
1	36	F	44.591 (480)	(1)	6,215,000	(1)	139,378 (12,948)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,354,838	(2)	142,514 (13,239)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,178,325	(3)	160,981 (14,955)												

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$) (1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.) (1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
						座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit	76歲之租戶 Tenant at Aged 76	76歲之租戶 Tenant at Aged 76	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof
1	36	G	43.995 (474) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	6,130,000	(1)	139,334 (12,932)										
				(2)	6,267,925	(2)	142,469 (13,223)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(3)	7,080,150	(3)	160,931 (14,937)										
1	36	H	55.133 (593) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	7,609,000	(1)	138,012 (12,831)										
				(2)	7,780,203	(2)	141,117 (13,120)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,788,395	(3)	159,404 (14,820)										
1	35	A	49.121 (529) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	7,082,000	(1)	144,175 (13,388)										
				(2)	7,241,345	(2)	147,419 (13,689)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,179,710	(3)	166,522 (15,463)										
1	35	B	61.322 (660) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	8,670,000	(1)	141,385 (13,136)										
				(2)	8,865,075	(2)	144,566 (13,432)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(3)	10,013,850	(3)	163,299 (15,173)										
1	35	C	55.285 (595) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	7,819,000	(1)	141,431 (13,141)										
				(2)	7,994,928	(2)	144,613 (13,437)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(3)	9,030,945	(3)	163,353 (15,178)										
1	35	D	71.509 (770) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	10,495,000	(1)	146,765 (13,630)										
				(2)	10,731,138	(2)	150,067 (13,937)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(3)	12,121,725	(3)	169,513 (15,743)										
1	35	E	71.509 (770) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	10,237,000	(1)	143,157 (13,295)										
				(2)	10,467,333	(2)	146,378 (13,594)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(3)	11,823,735	(3)	165,346 (15,356)										
1	35	F	44.591 (480) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	6,196,000	(1)	138,952 (12,908)										
				(2)	6,335,410	(2)	142,078 (13,199)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(3)	7,156,380	(3)	160,489 (14,909)										
1	35	G	43.995 (474) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	6,113,000	(1)	138,948 (12,897)										
				(2)	6,250,543	(2)	142,074 (13,187)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(3)	7,060,515	(3)	160,484 (14,896)										
1	35	H	55.133 (593) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	7,591,000	(1)	137,685 (12,801)										
				(2)	7,761,798	(2)	140,783 (13,089)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,767,605	(3)	159,026 (14,785)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 · 港幣 · 每平方米 (港幣 · 每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)												
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard			
			76歲之租戶 Tenant at Aged 76			76歲之租戶 Tenant at Aged 76															
1	33	A	49.121 (529)	(1)	7,062,000	(1)	143,767 (13,350)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--			
			露台 Balcony: 0 (0)				(2)												7,220,895	(2)	147,002 (13,650)
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																		(3)
1	33	B	61.322 (660)	(1)	8,647,000	(1)	141,010 (13,102)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--				
			露台 Balcony: 0 (0)				(2)											8,841,558	(2)	144,182 (13,396)	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																	(3)	9,987,285
1	33	C	55.285 (595)	(1)	7,796,000	(1)	141,015 (13,103)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--				
			露台 Balcony: 0 (0)				(2)											7,971,410	(2)	144,188 (13,397)	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																	(3)	9,004,380
1	33	D	71.509 (770)	(1)	10,467,000	(1)	146,373 (13,594)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--				
			露台 Balcony: 0 (0)				(2)											10,702,508	(2)	149,667 (13,899)	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																	(3)	12,089,385
1	33	E	71.509 (770)	(1)	10,210,000	(1)	142,779 (13,260)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--				
			露台 Balcony: 0 (0)				(2)											10,439,725	(2)	145,992 (13,558)	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																	(3)	11,792,550
1	33	F	44.591 (480)	(1)	6,178,000	(1)	138,548 (12,871)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--				
			露台 Balcony: 0 (0)				(2)											6,317,005	(2)	141,665 (13,160)	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																	(3)	7,135,590
1	33	G	43.995 (474)	(1)	6,096,000	(1)	138,561 (12,861)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--				
			露台 Balcony: 0 (0)				(2)											6,233,160	(2)	141,679 (13,150)	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																	(3)	7,040,880
1	33	H	55.133 (593)	(1)	7,565,000	(1)	137,214 (12,757)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--				
			露台 Balcony: 0 (0)				(2)											7,735,213	(2)	140,301 (13,044)	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																	(3)	8,737,575
1	32	A	49.121 (529)	(1)	7,044,000	(1)	143,401 (13,316)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--				
			露台 Balcony: 0 (0)				(2)											7,202,490	(2)	146,628 (13,615)	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																	(3)	8,135,820
1	32	B	61.322 (660)	(1)	8,621,000	(1)	140,586 (13,062)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--				
			露台 Balcony: 0 (0)				(2)											8,814,973	(2)	143,749 (13,356)	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																	(3)	9,957,255

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)												
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
			76歲之租戶 Tenant at Aged 76		76歲之租戶 Tenant at Aged 76															
1	32	C	55.285 (595)			7,771,000	(1)	140,563 (13,061)												
			露台 Balcony: 0	(0)	7,945,848	(2)	143,725 (13,354)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	8,975,505	(3)	162,350 (15,085)													
1	32	D	71.509 (770)			10,434,000	(1)	145,912 (13,551)												
			露台 Balcony: 0	(0)	10,668,765	(2)	149,195 (13,856)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	12,051,270	(3)	168,528 (15,651)													
1	32	E	71.509 (770)			10,179,000	(1)	142,346 (13,219)												
			露台 Balcony: 0	(0)	10,408,028	(2)	145,549 (13,517)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	11,756,745	(3)	164,409 (15,269)													
1	32	F	44.591 (480)			6,161,000	(1)	138,167 (12,835)												
			露台 Balcony: 0	(0)	6,299,623	(2)	141,276 (13,124)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	7,115,955	(3)	159,583 (14,825)													
1	32	G	43.995 (474)			6,077,000	(1)	138,129 (12,821)												
			露台 Balcony: 0	(0)	6,213,733	(2)	141,237 (13,109)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	7,018,935	(3)	159,539 (14,808)													
1	32	H	55.133 (593)			7,544,000	(1)	136,833 (12,722)												
			露台 Balcony: 0	(0)	7,713,740	(2)	139,911 (13,008)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	8,713,320	(3)	158,042 (14,694)													
1	31	A	49.121 (529)			7,022,000	(1)	142,953 (13,274)												
			露台 Balcony: 0	(0)	7,179,995	(2)	146,170 (13,573)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	8,110,410	(3)	165,111 (15,332)													
1	31	B	61.322 (660)			8,595,000	(1)	140,162 (13,023)												
			露台 Balcony: 0	(0)	8,788,388	(2)	143,315 (13,316)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	9,927,225	(3)	161,887 (15,041)													
1	31	C	55.285 (595)			7,749,000	(1)	140,165 (13,024)												
			露台 Balcony: 0	(0)	7,923,353	(2)	143,318 (13,317)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	8,950,095	(3)	161,890 (15,042)													
1	31	D	71.509 (770)			10,408,000	(1)	145,548 (13,517)												
			露台 Balcony: 0	(0)	10,642,180	(2)	148,823 (13,821)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	12,021,240	(3)	168,108 (15,612)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace
1	31	E	71.509 (770)	(1)	10,147,000	(1)	141,898 (13,178)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,375,308	(2)	145,091 (13,474)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,719,785	(3)	163,892 (15,221)										
1	31	F	44.591 (480)	(1)	6,140,000	(1)	137,696 (12,792)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,278,150	(2)	140,794 (13,079)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,091,700	(3)	159,039 (14,774)										
1	31	G	43.995 (474)	(1)	6,059,000	(1)	137,720 (12,783)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,195,328	(2)	140,819 (13,070)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,998,145	(3)	159,067 (14,764)										
1	31	H	55.133 (593)	(1)	7,522,000	(1)	136,434 (12,685)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,691,245	(2)	139,503 (12,970)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,687,910	(3)	157,581 (14,651)										
1	30	A	49.121 (529)	(1)	7,004,000	(1)	142,587 (13,240)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,161,590	(2)	145,795 (13,538)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,089,620	(3)	164,688 (15,292)										
1	30	B	61.322 (660)	(1)	8,572,000	(1)	139,787 (12,988)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,764,870	(2)	142,932 (13,280)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,900,660	(3)	161,454 (15,001)										
1	30	C	55.285 (595)	(1)	7,728,000	(1)	139,785 (12,988)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,901,880	(2)	142,930 (13,280)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,925,840	(3)	161,451 (15,001)										
1	30	D	71.509 (770)	(1)	10,378,000	(1)	145,129 (13,478)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,611,505	(2)	148,394 (13,781)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,986,590	(3)	167,624 (15,567)										
1	30	E	71.509 (770)	(1)	10,119,000	(1)	141,507 (13,142)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,346,678	(2)	144,691 (13,437)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,687,445	(3)	163,440 (15,179)										
1	30	F	44.591 (480)	(1)	6,125,000	(1)	137,360 (12,760)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,262,813	(2)	140,450 (13,048)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,074,375	(3)	158,650 (14,738)										



For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	30	G	43.995 (474)	(1)	6,045,000	(1)	137,402 (12,753)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,181,013	(2)	140,494 (13,040)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,981,975	(3)	158,699 (14,730)												
1	30	H	55.133 (593)	(1)	7,502,000	(1)	136,071 (12,651)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,670,795	(2)	139,133 (12,936)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,664,810	(3)	157,162 (14,612)												
1	29	A	49.121 (529)	(1)	6,671,000	(1)	135,807 (12,611)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,821,098	(2)	138,863 (12,894)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,705,005	(3)	156,858 (14,565)												
1	29	B	61.322 (660)	(1)	8,547,000	(1)	139,379 (12,950)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,739,308	(2)	142,515 (13,241)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,871,785	(3)	160,983 (14,957)												
1	29	C	55.285 (595)	(1)	7,356,000	(1)	133,056 (12,363)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,521,510	(2)	136,050 (12,641)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,496,180	(3)	153,680 (14,279)												
1	29	D	71.509 (770)	(1)	10,345,000	(1)	144,667 (13,435)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,577,763	(2)	147,922 (13,737)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,948,475	(3)	167,091 (15,518)												
1	29	E	71.509 (770)	(1)	10,089,000	(1)	141,087 (13,103)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,316,003	(2)	144,262 (13,397)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,652,795	(3)	162,956 (15,134)												
1	29	F	44.591 (480)	(1)	5,876,000	(1)	131,775 (12,242)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,008,210	(2)	134,740 (12,517)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,786,780	(3)	152,201 (14,139)												
1	29	G	43.995 (474)	(1)	5,798,000	(1)	131,788 (12,232)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,928,455	(2)	134,753 (12,507)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,696,690	(3)	152,215 (14,128)												
1	29	H	55.133 (593)	(1)	7,480,000	(1)	135,672 (12,614)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,648,300	(2)	138,725 (12,898)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,639,400	(3)	156,701 (14,569)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)													
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			76歲之租戶 Tenant at Aged 76			76歲之租戶 Tenant at Aged 76																
1	28	A	49.121 (529)			6,674,000	(1) 135,869 (12,616)															
			露台 Balcony: 0	(0)	(2) 6,824,165	(2) 138,926 (12,900)	--	0.338 (4)														
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3) 7,708,470	(3) 156,928 (14,572)																
1	28	B	61.322 (660)			8,555,000	(1) 139,509 (12,962)															
			露台 Balcony: 0	(0)	(2) 8,747,488	(2) 142,648 (13,254)	--	0.382 (4)														
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3) 9,881,025	(3) 161,133 (14,971)																
1	28	C	55.285 (595)			7,364,000	(1) 133,201 (12,376)															
			露台 Balcony: 0	(0)	(2) 7,529,690	(2) 136,198 (12,655)	--	0.382 (4)														
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3) 8,505,420	(3) 153,847 (14,295)																
1	28	D	71.509 (770)			10,356,000	(1) 144,821 (13,449)															
			露台 Balcony: 0	(0)	(2) 10,589,010	(2) 148,079 (13,752)	--	0.462 (5)														
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3) 11,961,180	(3) 167,268 (15,534)																
1	28	E	71.509 (770)			10,099,000	(1) 141,227 (13,116)															
			露台 Balcony: 0	(0)	(2) 10,326,228	(2) 144,405 (13,411)	--	0.462 (5)														
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3) 11,664,345	(3) 163,117 (15,149)																
1	28	F	44.591 (480)			5,880,000	(1) 131,865 (12,250)															
			露台 Balcony: 0	(0)	(2) 6,012,300	(2) 134,832 (12,526)	--	0.338 (4)														
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3) 6,791,400	(3) 152,304 (14,149)																
1	28	G	43.995 (474)			5,803,000	(1) 131,901 (12,243)															
			露台 Balcony: 0	(0)	(2) 5,933,568	(2) 134,869 (12,518)	--	0.338 (4)														
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3) 6,702,465	(3) 152,346 (14,140)																
1	28	H	55.133 (593)			7,485,000	(1) 135,763 (12,622)															
			露台 Balcony: 0	(0)	(2) 7,653,413	(2) 138,817 (12,906)	--	0.348 (4)														
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3) 8,645,175	(3) 156,806 (14,579)																
1	27	A	49.121 (529)			6,630,000	(1) 134,973 (12,533)															
			露台 Balcony: 0	(0)	(2) 6,779,175	(2) 138,010 (12,815)	--	0.338 (4)														
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3) 7,657,650	(3) 155,894 (14,476)																
1	27	B	61.322 (660)			8,499,000	(1) 138,596 (12,877)															
			露台 Balcony: 0	(0)	(2) 8,690,228	(2) 141,715 (13,167)	--	0.382 (4)														
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3) 9,816,345	(3) 160,079 (14,873)																

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	76歲之租戶 Tenant at Aged 76	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	76歲之租戶 Tenant at Aged 76	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	27	C	55.285 (595)	(0) (0)	7,313,000	132,278 (12,291)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,477,543	135,254 (12,567)	--		--		--	--	--				
			工作平台 Utility Platform: 0		8,446,515	152,781 (14,196)	--		--		--	--	--				
1	27	D	71.509 (770)	(0) (0)	10,289,000	143,884 (13,362)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		10,520,503	147,121 (13,663)	--		--		--	--	--				
			工作平台 Utility Platform: 0		11,883,795	166,186 (15,434)	--		--		--	--	--				
1	27	E	71.509 (770)	(0) (0)	10,033,000	140,304 (13,030)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		10,258,743	143,461 (13,323)	--		--		--	--	--				
			工作平台 Utility Platform: 0		11,588,115	162,051 (15,050)	--		--		--	--	--				
1	27	F	44.591 (480)	(0) (0)	5,841,000	130,991 (12,169)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		5,972,423	133,938 (12,443)	--		--		--	--	--				
			工作平台 Utility Platform: 0		6,746,355	151,294 (14,055)	--		--		--	--	--				
1	27	G	43.995 (474)	(0) (0)	5,762,000	130,969 (12,156)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		5,891,645	133,916 (12,430)	--		--		--	--	--				
			工作平台 Utility Platform: 0		6,655,110	151,270 (14,040)	--		--		--	--	--				
1	27	H	55.133 (593)	(0) (0)	7,436,000	134,874 (12,540)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,603,310	137,909 (12,822)	--		--		--	--	--				
			工作平台 Utility Platform: 0		8,588,580	155,779 (14,483)	--		--		--	--	--				
1	26	A	49.121 (529)	(0) (0)	6,607,000	134,505 (12,490)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,755,658	137,531 (12,771)	--		--		--	--	--				
			工作平台 Utility Platform: 0		7,631,085	155,353 (14,425)	--		--		--	--	--				
1	26	B	61.322 (660)	(0) (0)	8,089,000	131,910 (12,256)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,271,003	134,878 (12,532)	--		--		--	--	--				
			工作平台 Utility Platform: 0		9,342,795	152,356 (14,156)	--		--		--	--	--				
1	26	C	55.285 (595)	(0) (0)	7,290,000	131,862 (12,252)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,454,025	134,829 (12,528)	--		--		--	--	--				
			工作平台 Utility Platform: 0		8,419,950	152,301 (14,151)	--		--		--	--	--				
1	26	D	71.509 (770)	(0) (0)	10,261,000	143,492 (13,326)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		10,491,873	146,721 (13,626)	--		--		--	--	--				
			工作平台 Utility Platform: 0		11,851,455	165,734 (15,392)	--		--		--	--	--				

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	26	E	71.509 (770)	(1) 10,004,000	(1) 139,898 (12,992)	0 (0) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform:	76歲之租戶 Tenant at Aged 76	76歲之租戶 Tenant at Aged 76	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			0 (0)	(2) 10,229,090	(2) 143,046 (13,285)				--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	
			0 (0)	(3) 11,554,620	(3) 161,583 (15,006)				--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	
1	26	F	44.591 (480)	(1) 5,823,000	(1) 130,587 (12,131)	0 (0) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform:	76歲之租戶 Tenant at Aged 76	76歲之租戶 Tenant at Aged 76	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			0 (0)	(2) 5,954,018	(2) 133,525 (12,404)				--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	
			0 (0)	(3) 6,725,565	(3) 150,828 (14,012)				--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	
1	26	G	43.995 (474)	(1) 5,745,000	(1) 130,583 (12,120)	0 (0) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform:	76歲之租戶 Tenant at Aged 76	76歲之租戶 Tenant at Aged 76	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			0 (0)	(2) 5,874,263	(2) 133,521 (12,393)				--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	
			0 (0)	(3) 6,635,475	(3) 150,823 (13,999)				--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	
1	26	H	55.133 (593)	(1) 7,133,000	(1) 129,378 (12,029)	0 (0) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform:	76歲之租戶 Tenant at Aged 76	76歲之租戶 Tenant at Aged 76	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			0 (0)	(2) 7,293,493	(2) 132,289 (12,299)				--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	
			0 (0)	(3) 8,238,615	(3) 149,432 (13,893)				--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	
1	25	A	49.121 (529)	(1) 6,588,000	(1) 134,118 (12,454)	0 (0) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform:	76歲之租戶 Tenant at Aged 76	76歲之租戶 Tenant at Aged 76	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			0 (0)	(2) 6,736,230	(2) 137,135 (12,734)				--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	
			0 (0)	(3) 7,609,140	(3) 154,906 (14,384)				--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	
1	25	B	61.322 (660)	(1) 8,065,000	(1) 131,519 (12,220)	0 (0) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform:	76歲之租戶 Tenant at Aged 76	76歲之租戶 Tenant at Aged 76	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			0 (0)	(2) 8,246,463	(2) 134,478 (12,495)				--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	
			0 (0)	(3) 9,315,075	(3) 151,904 (14,114)				--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	
1	25	C	55.285 (595)	(1) 7,272,000	(1) 131,537 (12,222)	0 (0) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform:	76歲之租戶 Tenant at Aged 76	76歲之租戶 Tenant at Aged 76	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			0 (0)	(2) 7,435,620	(2) 134,496 (12,497)				--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	
			0 (0)	(3) 8,399,160	(3) 151,925 (14,116)				--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	
1	25	D	71.509 (770)	(1) 10,229,000	(1) 143,045 (13,284)	0 (0) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform:	76歲之租戶 Tenant at Aged 76	76歲之租戶 Tenant at Aged 76	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			0 (0)	(2) 10,459,153	(2) 146,263 (13,583)				--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	
			0 (0)	(3) 11,814,495	(3) 165,217 (15,344)				--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	
1	25	E	71.509 (770)	(1) 9,975,000	(1) 139,493 (12,955)	0 (0) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform:	76歲之租戶 Tenant at Aged 76	76歲之租戶 Tenant at Aged 76	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			0 (0)	(2) 10,199,438	(2) 142,632 (13,246)				--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	
			0 (0)	(3) 11,521,125	(3) 161,114 (14,963)				--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	
1	25	F	44.591 (480)	(1) 5,804,000	(1) 130,161 (12,092)	0 (0) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform:	76歲之租戶 Tenant at Aged 76	76歲之租戶 Tenant at Aged 76	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			0 (0)	(2) 5,934,590	(2) 133,089 (12,364)				--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	
			0 (0)	(3) 6,703,620	(3) 150,336 (13,966)				--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)													
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方米) sq. metre (sq.m)	呎 (平方呎) sq. ft. (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
1	25	G	43.995 (474) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	76歲之租戶 Tenant at Aged 76		76歲之租戶 Tenant at Aged 76															
				(1)	5,729,000	(1)	130,219 (12,086)														
				(2)	5,857,903	(2)	133,149 (12,358)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
1	25	H	55.133 (593) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	7,112,000	(1)	128,997 (11,993)														
				(2)	7,272,020	(2)	131,900 (12,263)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,214,360	(3)	148,992 (13,852)														
1	23	A	49.121 (529) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	6,569,000	(1)	133,731 (12,418)														
				(2)	6,716,803	(2)	136,740 (12,697)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	7,587,195	(3)	154,459 (14,343)														
1	23	B	61.322 (660) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	8,042,000	(1)	131,144 (12,185)														
				(2)	8,222,945	(2)	134,095 (12,459)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	9,288,510	(3)	151,471 (14,074)														
1	23	C	55.285 (595) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	7,249,000	(1)	131,121 (12,183)														
				(2)	7,412,103	(2)	134,071 (12,457)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,372,595	(3)	151,444 (14,072)														
1	23	D	71.509 (770) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	9,731,000	(1)	136,081 (12,638)														
				(2)	9,949,948	(2)	139,143 (12,922)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	11,239,305	(3)	157,173 (14,597)														
1	23	E	71.509 (770) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	9,561,000	(1)	133,703 (12,417)														
				(2)	9,776,123	(2)	136,712 (12,696)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	11,042,955	(3)	154,427 (14,342)														
1	23	F	44.591 (480) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	5,786,000	(1)	129,757 (12,054)														
				(2)	5,916,185	(2)	132,677 (12,325)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	6,682,830	(3)	149,869 (13,923)														
1	23	G	43.995 (474) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	5,713,000	(1)	129,856 (12,053)														
				(2)	5,841,543	(2)	132,777 (12,324)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	6,598,515	(3)	149,983 (13,921)														
1	23	H	55.133 (593) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	7,088,000	(1)	128,562 (11,953)														
				(2)	7,247,480	(2)	131,454 (12,222)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,186,640	(3)	148,489 (13,805)														

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	22	A	49.121 (529)	(1)	6,549,000	(1)	133,324 (12,380)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,696,353	(2)	136,324 (12,659)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,564,095	(3)	153,989 (14,299)										
1	22	B	61.322 (660)	(1)	8,017,000	(1)	130,736 (12,147)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,197,383	(2)	133,678 (12,420)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,259,635	(3)	151,000 (14,030)										
1	22	C	55.285 (595)	(1)	7,227,000	(1)	130,723 (12,146)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,389,608	(2)	133,664 (12,420)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,347,185	(3)	150,985 (14,029)										
1	22	D	71.509 (770)	(1)	9,703,000	(1)	135,689 (12,601)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,921,318	(2)	138,742 (12,885)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,206,965	(3)	156,721 (14,555)										
1	22	E	71.509 (770)	(1)	9,533,000	(1)	133,312 (12,381)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,747,493	(2)	136,311 (12,659)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,010,615	(3)	153,975 (14,300)										
1	22	F	44.591 (480)	(1)	5,772,000	(1)	129,443 (12,025)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,901,870	(2)	132,356 (12,296)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,666,660	(3)	149,507 (13,889)										
1	22	G	43.995 (474)	(1)	5,695,000	(1)	129,447 (12,015)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,823,138	(2)	132,359 (12,285)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,577,725	(3)	149,511 (13,877)										
1	22	H	55.133 (593)	(1)	7,068,000	(1)	128,199 (11,919)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,227,030	(2)	131,084 (12,187)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,163,540	(3)	148,070 (13,767)										
1	21	A	49.121 (529)	(1)	6,531,000	(1)	132,957 (12,346)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,677,948	(2)	135,949 (12,624)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,543,305	(3)	153,566 (14,260)										
1	21	B	61.322 (660)	(1)	7,993,000	(1)	130,345 (12,111)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,172,843	(2)	133,278 (12,383)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,231,915	(3)	150,548 (13,988)										

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎)	sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	21	C	55.285 (595)	(1)	7,204,000	(1)	130,307 (12,108)					0 (0)							
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,366,090	(2)	133,238 (12,380)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,320,620	(3)	150,504 (13,984)												
1	21	D	71.509 (770)	(1)	9,674,000	(1)	135,284 (12,564)					0 (0)							
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,891,665	(2)	138,328 (12,846)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,173,470	(3)	156,253 (14,511)												
1	21	E	71.509 (770)	(1)	9,508,000	(1)	132,962 (12,348)					0 (0)							
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,721,930	(2)	135,954 (12,626)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,981,740	(3)	153,571 (14,262)												
1	21	F	44.591 (480)	(1)	5,755,000	(1)	129,062 (11,990)					0 (0)							
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,884,488	(2)	131,966 (12,259)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,647,025	(3)	149,067 (13,848)												
1	21	G	43.995 (474)	(1)	5,678,000	(1)	129,060 (11,979)					0 (0)							
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,805,755	(2)	131,964 (12,248)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,558,090	(3)	149,064 (13,836)												
1	21	H	55.133 (593)	(1)	7,044,000	(1)	127,764 (11,879)					0 (0)							
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,202,490	(2)	130,638 (12,146)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,135,820	(3)	147,567 (13,720)												
1	20	A	49.121 (529)	(1)	6,512,000	(1)	132,571 (12,310)					0 (0)							
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,658,520	(2)	135,553 (12,587)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,521,360	(3)	153,119 (14,218)												
1	20	B	61.322 (660)	(1)	7,968,000	(1)	129,937 (12,073)					0 (0)							
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,147,280	(2)	132,861 (12,344)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,203,040	(3)	150,077 (13,944)												
1	20	C	55.285 (595)	(1)	7,183,000	(1)	129,927 (12,072)					0 (0)							
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,344,618	(2)	132,850 (12,344)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,296,365	(3)	150,065 (13,943)												
1	20	D	71.509 (770)	(1)	9,642,000	(1)	134,836 (12,522)					0 (0)							
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,858,945	(2)	137,870 (12,804)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,136,510	(3)	155,736 (14,463)												

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)													
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
			76歲之租戶 Tenant at Aged 76		76歲之租戶 Tenant at Aged 76																
1	20	E	71.509 (770)	(1) 9,431,000	(1) 131,885 (12,248)	露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)															
			(2) 9,643,198	(2) 134,853 (12,524)																	
			(3) 10,892,805	(3) 152,328 (14,147)																	
1	20	F	44.591 (480)	(1) 5,708,000	(1) 128,008 (11,892)	露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)															
			(2) 5,836,430	(2) 130,888 (12,159)																	
			(3) 6,592,740	(3) 147,849 (13,735)																	
1	20	G	43.995 (474)	(1) 5,631,000	(1) 127,992 (11,880)	露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)															
			(2) 5,757,698	(2) 130,872 (12,147)																	
			(3) 6,503,805	(3) 147,831 (13,721)																	
1	20	H	55.133 (593)	(1) 6,990,000	(1) 126,784 (11,788)	露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)															
			(2) 7,147,275	(2) 129,637 (12,053)																	
			(3) 8,073,450	(3) 146,436 (13,615)																	
1	19	A	49.121 (529)	(1) 6,493,000	(1) 132,184 (12,274)	露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)															
			(2) 6,639,093	(2) 135,158 (12,550)																	
			(3) 7,499,415	(3) 152,672 (14,177)																	
1	19	B	61.322 (660)	(1) 7,942,000	(1) 129,513 (12,033)	露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)															
			(2) 8,120,695	(2) 132,427 (12,304)																	
			(3) 9,173,010	(3) 149,588 (13,899)																	
1	19	C	55.285 (595)	(1) 7,162,000	(1) 129,547 (12,037)	露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)															
			(2) 7,323,145	(2) 132,462 (12,308)																	
			(3) 8,272,110	(3) 149,627 (13,903)																	
1	19	D	71.509 (770)	(1) 9,616,000	(1) 134,473 (12,488)	露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)															
			(2) 9,832,360	(2) 137,498 (12,769)																	
			(3) 11,106,480	(3) 155,316 (14,424)																	
1	19	E	71.509 (770)	(1) 9,354,000	(1) 130,809 (12,148)	露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)															
			(2) 9,564,465	(2) 133,752 (12,421)																	
			(3) 10,803,870	(3) 151,084 (14,031)																	
1	19	F	44.591 (480)	(1) 5,659,000	(1) 126,909 (11,790)	露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)															
			(2) 5,786,328	(2) 129,764 (12,055)																	
			(3) 6,536,145	(3) 146,580 (13,617)																	



For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	76歲之租戶 Tenant at Aged 76	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	76歲之租戶 Tenant at Aged 76	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	19	G	43.995 (474)	(0) (0)	5,587,000	126,992 (11,787)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		5,712,708	129,849 (12,052)											
			工作平台 Utility Platform: 0		6,452,985	146,675 (13,614)											
1	19	H	55.133 (593)	(0) (0)	6,934,000	125,769 (11,693)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,090,015	128,598 (11,956)											
			工作平台 Utility Platform: 0		8,008,770	145,263 (13,506)											
1	18	A	49.121 (529)	(0) (0)	6,499,000	132,306 (12,285)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,645,228	135,283 (12,562)											
			工作平台 Utility Platform: 0		7,506,345	152,813 (14,190)											
1	18	B	61.322 (660)	(0) (0)	7,953,000	129,692 (12,050)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,131,943	132,611 (12,321)											
			工作平台 Utility Platform: 0		9,185,715	149,795 (13,918)											
1	18	C	55.285 (595)	(0) (0)	7,170,000	129,692 (12,050)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,331,325	132,610 (12,322)											
			工作平台 Utility Platform: 0		8,281,350	149,794 (13,918)											
1	18	D	71.509 (770)	(0) (0)	9,626,000	134,612 (12,501)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,842,585	137,641 (12,783)											
			工作平台 Utility Platform: 0		11,118,030	155,477 (14,439)											
1	18	E	71.509 (770)	(0) (0)	9,316,000	130,277 (12,099)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,525,610	133,209 (12,371)											
			工作平台 Utility Platform: 0		10,759,980	150,470 (13,974)											
1	18	F	44.591 (480)	(0) (0)	5,641,000	126,505 (11,752)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		5,767,923	129,352 (12,017)											
			工作平台 Utility Platform: 0		6,515,355	146,114 (13,574)											
1	18	G	43.995 (474)	(0) (0)	5,563,000	126,446 (11,736)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		5,688,168	129,291 (12,000)											
			工作平台 Utility Platform: 0		6,425,265	146,045 (13,555)											
1	18	H	55.133 (593)	(0) (0)	6,906,000	125,261 (11,646)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,061,385	128,079 (11,908)											
			工作平台 Utility Platform: 0		7,976,430	144,676 (13,451)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	17	A	49.121 (529)	0	(0)	6,454,000	131,390 (12,200)	--	0.338 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			6,599,215	134,346 (12,475)												
			工作平台 Utility Platform:			7,454,370	151,755 (14,091)												
1	17	B	61.322 (660)	0	(0)	7,898,000	128,796 (11,967)	--	0.382 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			8,075,705	131,693 (12,236)												
			工作平台 Utility Platform:			9,122,190	148,759 (13,822)												
1	17	C	55.285 (595)	0	(0)	7,119,000	128,769 (11,965)	--	0.382 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			7,279,178	131,666 (12,234)												
			工作平台 Utility Platform:			8,222,445	148,728 (13,819)												
1	17	D	71.509 (770)	0	(0)	9,559,000	133,675 (12,414)	--	0.462 (5)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			9,774,078	136,683 (12,694)												
			工作平台 Utility Platform:			11,040,645	154,395 (14,339)												
1	17	E	71.509 (770)	0	(0)	9,202,000	128,683 (11,951)	--	0.462 (5)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			9,409,045	131,578 (12,220)												
			工作平台 Utility Platform:			10,628,310	148,629 (13,803)												
1	17	F	44.591 (480)	0	(0)	5,569,000	124,891 (11,602)	--	0.338 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			5,694,303	127,701 (11,863)												
			工作平台 Utility Platform:			6,432,195	144,249 (13,400)												
1	17	G	43.995 (474)	0	(0)	5,497,000	124,946 (11,597)	--	0.338 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			5,620,683	127,757 (11,858)												
			工作平台 Utility Platform:			6,349,035	144,313 (13,395)												
1	17	H	55.133 (593)	0	(0)	6,819,000	123,683 (11,499)	--	0.348 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			6,972,428	126,466 (11,758)												
			工作平台 Utility Platform:			7,875,945	142,854 (13,282)												
1	16	A	49.121 (529)	0	(0)	6,434,000	130,983 (12,163)	--	0.338 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			6,578,765	133,930 (12,436)												
			工作平台 Utility Platform:			7,431,270	151,285 (14,048)												
1	16	B	61.322 (660)	0	(0)	7,873,000	128,388 (11,929)	--	0.382 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			8,050,143	131,277 (12,197)												
			工作平台 Utility Platform:			9,093,315	148,288 (13,778)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace
1	16	C	55.285 (595)	(1)	7,097,000	(1)	128,371 (11,928)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,256,683	(2)	131,260 (12,196)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,197,035	(3)	148,269 (13,777)										
1	16	D	71.509 (770)	(1)	9,531,000	(1)	133,284 (12,378)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,745,448	(2)	136,283 (12,656)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,008,305	(3)	153,943 (14,297)										
1	16	E	71.509 (770)	(1)	9,127,000	(1)	127,634 (11,853)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,332,358	(2)	130,506 (12,120)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,541,685	(3)	147,418 (13,691)										
1	16	F	44.591 (480)	(1)	5,523,000	(1)	123,859 (11,506)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,647,268	(2)	126,646 (11,765)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,379,065	(3)	143,057 (13,290)										
1	16	G	43.995 (474)	(1)	5,450,000	(1)	123,878 (11,498)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,572,625	(2)	126,665 (11,757)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,294,750	(3)	143,079 (13,280)										
1	16	H	55.133 (593)	(1)	6,764,000	(1)	122,685 (11,406)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,916,190	(2)	125,446 (11,663)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,812,420	(3)	141,701 (13,174)										
1	15	A	49.121 (529)	(1)	6,413,000	(1)	130,555 (12,123)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,557,293	(2)	133,493 (12,396)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,407,015	(3)	150,791 (14,002)										
1	15	B	61.322 (660)	(1)	7,849,000	(1)	127,996 (11,892)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,025,603	(2)	130,876 (12,160)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,065,595	(3)	147,836 (13,736)										
1	15	C	55.285 (595)	(1)	7,079,000	(1)	128,046 (11,897)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,238,278	(2)	130,927 (12,165)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,176,245	(3)	147,893 (13,742)										
1	15	D	71.509 (770)	(1)	9,502,000	(1)	132,878 (12,340)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,715,795	(2)	135,868 (12,618)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,974,810	(3)	153,475 (14,253)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	15	E	71.509 (770)	(1)	9,051,000	(1)	126,571 (11,755)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,254,648	(2)	129,419 (12,019)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,453,905	(3)	146,190 (13,577)											
1	15	F	44.591 (480)	(1)	5,476,000	(1)	122,805 (11,408)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,599,210	(2)	125,568 (11,665)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,324,780	(3)	141,840 (13,177)											
1	15	G	43.995 (474)	(1)	5,403,000	(1)	122,809 (11,399)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,524,568	(2)	125,573 (11,655)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,240,465	(3)	141,845 (13,166)											
1	15	H	55.133 (593)	(1)	6,710,000	(1)	121,706 (11,315)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,860,975	(2)	124,444 (11,570)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,750,050	(3)	140,570 (13,069)											
1	12	A	49.121 (529)	(1)	6,394,000	(1)	130,168 (12,087)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,537,865	(2)	133,097 (12,359)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,385,070	(3)	150,344 (13,960)											
1	12	B	61.322 (660)	(1)	7,827,000	(1)	127,638 (11,859)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,003,108	(2)	130,510 (12,126)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,040,185	(3)	147,422 (13,697)											
1	12	C	55.285 (595)	(1)	7,057,000	(1)	127,648 (11,861)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,215,783	(2)	130,520 (12,127)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,150,835	(3)	147,433 (13,699)											
1	12	D	71.509 (770)	(1)	9,472,000	(1)	132,459 (12,301)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,685,120	(2)	135,439 (12,578)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,940,160	(3)	152,990 (14,208)											
1	12	E	71.509 (770)	(1)	9,022,000	(1)	126,166 (11,717)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,224,995	(2)	129,005 (11,981)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,420,410	(3)	145,722 (13,533)											
1	12	F	44.591 (480)	(1)	5,461,000	(1)	122,469 (11,377)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,583,873	(2)	125,224 (11,633)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,307,455	(3)	141,451 (13,141)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			76歲之租戶 Tenant at Aged 76		76歲之租戶 Tenant at Aged 76													
1	12	G	43.995 (474)	(1)	5,385,000	(1)	122,400 (11,361)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,506,163	(2)	125,154 (11,616)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,219,675	(3)	141,372 (13,122)											
1	12	H	55.133 (593)	(1)	6,688,000	(1)	121,307 (11,278)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,838,480	(2)	124,036 (11,532)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,724,640	(3)	140,109 (13,026)											
1	11	A	49.121 (529)	(1)	6,375,000	(1)	129,782 (12,051)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,518,438	(2)	132,702 (12,322)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,363,125	(3)	149,898 (13,919)											
1	11	B	61.322 (660)	(1)	7,801,000	(1)	127,214 (11,820)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,976,523	(2)	130,076 (12,086)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,010,155	(3)	146,932 (13,652)											
1	11	C	55.285 (595)	(1)	7,035,000	(1)	127,250 (11,824)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,193,288	(2)	130,113 (12,090)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,125,425	(3)	146,973 (13,656)											
1	11	D	71.509 (770)	(1)	9,445,000	(1)	132,081 (12,266)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,657,513	(2)	135,053 (12,542)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,908,975	(3)	152,554 (14,168)											
1	11	E	71.509 (770)	(1)	8,994,000	(1)	125,774 (11,681)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,196,365	(2)	128,604 (11,943)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,388,070	(3)	145,269 (13,491)											
1	11	F	44.591 (480)	(1)	5,442,000	(1)	122,043 (11,338)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,564,445	(2)	124,789 (11,593)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,285,510	(3)	140,959 (13,095)											
1	11	G	43.995 (474)	(1)	5,370,000	(1)	122,059 (11,329)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,490,825	(2)	124,806 (11,584)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,202,350	(3)	140,979 (13,085)											
1	11	H	55.133 (593)	(1)	6,665,000	(1)	120,889 (11,239)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,814,963	(2)	123,610 (11,492)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,698,075	(3)	139,627 (12,982)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)												
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎)	sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	10	A	49.121 (529)	(1) 6,358,000	(1) 129,435 (12,019)	(2) 6,501,055	(2) 132,348 (12,289)	(3) 7,343,490	(3) 149,498 (13,882)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)																	工作平台 Utility Platform: 0 (0)
			76歲之租戶 Tenant at Aged 76																	
1	10	B	61.322 (660)	(1) 7,779,000	(1) 126,855 (11,786)	(2) 7,954,028	(2) 129,709 (12,052)	(3) 8,984,745	(3) 146,517 (13,613)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)																	工作平台 Utility Platform: 0 (0)
			76歲之租戶 Tenant at Aged 76																	
1	10	C	55.285 (595)	(1) 7,015,000	(1) 126,888 (11,790)	(2) 7,172,838	(2) 129,743 (12,055)	(3) 8,102,325	(3) 146,556 (13,617)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)																	工作平台 Utility Platform: 0 (0)
			76歲之租戶 Tenant at Aged 76																	
1	10	D	71.509 (770)	(1) 9,418,000	(1) 131,704 (12,231)	(2) 9,629,905	(2) 134,667 (12,506)	(3) 10,877,790	(3) 152,118 (14,127)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)																	工作平台 Utility Platform: 0 (0)
			76歲之租戶 Tenant at Aged 76																	
1	10	E	71.509 (770)	(1) 8,936,000	(1) 124,963 (11,605)	(2) 9,137,060	(2) 127,775 (11,866)	(3) 10,321,080	(3) 144,333 (13,404)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)																	工作平台 Utility Platform: 0 (0)
			76歲之租戶 Tenant at Aged 76																	
1	10	F	44.591 (480)	(1) 5,410,000	(1) 121,325 (11,271)	(2) 5,531,725	(2) 124,055 (11,524)	(3) 6,248,550	(3) 140,130 (13,018)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)																	工作平台 Utility Platform: 0 (0)
			76歲之租戶 Tenant at Aged 76																	
1	10	G	43.995 (474)	(1) 5,337,000	(1) 121,309 (11,259)	(2) 5,457,083	(2) 124,039 (11,513)	(3) 6,164,235	(3) 140,112 (13,005)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)																	工作平台 Utility Platform: 0 (0)
			76歲之租戶 Tenant at Aged 76																	
1	10	H	55.133 (593)	(1) 6,624,000	(1) 120,146 (11,170)	(2) 6,773,040	(2) 122,849 (11,422)	(3) 7,650,720	(3) 138,768 (12,902)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)																	工作平台 Utility Platform: 0 (0)
			76歲之租戶 Tenant at Aged 76																	
1	9	A	49.121 (529)	(1) 6,335,000	(1) 128,967 (11,975)	(2) 6,477,538	(2) 131,869 (12,245)	(3) 7,316,925	(3) 148,957 (13,832)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)																	工作平台 Utility Platform: 0 (0)
			76歲之租戶 Tenant at Aged 76																	
1	9	B	61.322 (660)	(1) 7,757,000	(1) 126,496 (11,753)	(2) 7,931,533	(2) 129,342 (12,017)	(3) 8,959,335	(3) 146,103 (13,575)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)																	工作平台 Utility Platform: 0 (0)
			76歲之租戶 Tenant at Aged 76																	

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	9	C	55.285 (595)	(1)	6,991,000	(1)	126,454 (11,750)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,148,298	(2)	129,299 (12,014)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,074,605	(3)	146,054 (13,571)											
1	9	D	71.509 (770)	(1)	9,387,000	(1)	131,270 (12,191)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,598,208	(2)	134,224 (12,465)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,841,985	(3)	151,617 (14,081)											
1	9	E	71.509 (770)	(1)	8,908,000	(1)	124,572 (11,569)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,108,430	(2)	127,375 (11,829)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,288,740	(3)	143,880 (13,362)											
1	9	F	44.591 (480)	(1)	5,391,000	(1)	120,899 (11,231)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,512,298	(2)	123,619 (11,484)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,226,605	(3)	139,638 (12,972)											
1	9	G	43.995 (474)	(1)	5,320,000	(1)	120,923 (11,224)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,439,700	(2)	123,644 (11,476)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,144,600	(3)	139,666 (12,963)											
1	9	H	55.133 (593)	(1)	6,604,000	(1)	119,783 (11,137)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,752,590	(2)	122,478 (11,387)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,627,620	(3)	138,349 (12,863)											
1	8	A	49.121 (529)	(1)	6,323,000	(1)	128,723 (11,953)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,465,268	(2)	131,619 (12,222)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,303,065	(3)	148,675 (13,805)											
1	8	B	61.322 (660)	(1)	7,740,000	(1)	126,219 (11,727)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,914,150	(2)	129,059 (11,991)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,939,700	(3)	145,783 (13,545)											
1	8	C	55.285 (595)	(1)	6,978,000	(1)	126,219 (11,728)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,135,005	(2)	129,059 (11,992)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,059,590	(3)	145,783 (13,546)											
1	8	D	71.509 (770)	(1)	9,368,000	(1)	131,004 (12,166)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,578,780	(2)	133,952 (12,440)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,820,040	(3)	151,310 (14,052)											

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)												
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
1	8	E	71.509 (770)	(1)	8,890,000	(1)	124,320 (11,545)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,090,025	(2)	127,117 (11,805)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,267,950	(3)	143,590 (13,335)														
1	8	F	44.591 (480)	(1)	5,354,000	(1)	120,069 (11,154)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,474,465	(2)	122,771 (11,405)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,183,870	(3)	138,680 (12,883)														
1	8	G	43.995 (474)	(1)	5,252,000	(1)	119,377 (11,080)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,370,170	(2)	122,063 (11,329)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,066,060	(3)	137,881 (12,798)														
1	8	H	55.133 (593)	(1)	6,520,000	(1)	118,259 (10,995)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,666,700	(2)	120,920 (11,242)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,530,600	(3)	136,590 (12,699)														
1	7	A	49.121 (529)	(1)	6,258,000	(1)	127,400 (11,830)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,398,805	(2)	130,266 (12,096)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,227,990	(3)	147,147 (13,663)														
1	7	B	61.322 (660)	(1)	7,663,000	(1)	124,963 (11,611)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,835,418	(2)	127,775 (11,872)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,850,765	(3)	144,333 (13,410)														
1	7	C	55.285 (595)	(1)	6,907,000	(1)	124,934 (11,608)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,062,408	(2)	127,745 (11,870)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,977,585	(3)	144,299 (13,408)														
1	7	D	71.509 (770)	(1)	9,273,000	(1)	129,676 (12,043)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,481,643	(2)	132,594 (12,314)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,710,315	(3)	149,776 (13,910)														
1	7	E	71.509 (770)	(1)	8,767,000	(1)	122,600 (11,386)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,964,258	(2)	125,358 (11,642)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,125,885	(3)	141,603 (13,151)														
1	7	F	44.591 (480)	(1)	5,249,000	(1)	117,714 (10,935)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,367,103	(2)	120,363 (11,181)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,062,595	(3)	135,960 (12,630)														



第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$) (1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.) (1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
						座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit	76歲之租戶 Tenant at Aged 76	76歲之租戶 Tenant at Aged 76	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof
1	7	G	43.995 (474) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	5,121,000	(1)	116,400 (10,804)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
				(2)	5,236,223	(2)	119,019 (11,047)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(3)	5,914,755	(3)	134,442 (12,478)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
1	7	H	55.133 (593) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	6,358,000	(1)	115,321 (10,722)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
				(2)	6,501,055	(2)	117,916 (10,963)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(3)	7,343,490	(3)	133,196 (12,384)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
1	6	A	49.121 (529) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	6,154,000	(1)	125,282 (11,633)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
				(2)	6,292,465	(2)	128,101 (11,895)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(3)	7,107,870	(3)	144,701 (13,436)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
1	6	B	61.322 (660) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	7,535,000	(1)	122,876 (11,417)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
				(2)	7,704,538	(2)	125,641 (11,674)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,702,925	(3)	141,922 (13,186)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
1	6	C	55.285 (595) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	6,792,000	(1)	122,854 (11,415)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
				(2)	6,944,820	(2)	125,619 (11,672)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(3)	7,844,760	(3)	141,897 (13,184)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
1	6	D	71.509 (770) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	9,118,000	(1)	127,508 (11,842)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
				(2)	9,323,155	(2)	130,377 (12,108)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(3)	10,531,290	(3)	147,272 (13,677)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
1	6	E	71.509 (770) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	8,590,000	(1)	120,125 (11,156)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
				(2)	8,783,275	(2)	122,828 (11,407)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(3)	9,921,450	(3)	138,744 (12,885)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
1	6	F	44.591 (480) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	5,110,000	(1)	114,597 (10,646)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
				(2)	5,224,975	(2)	117,176 (10,885)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(3)	5,902,050	(3)	132,360 (12,296)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
1	6	G	43.995 (474) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	4,958,000	(1)	112,695 (10,460)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
				(2)	5,069,555	(2)	115,230 (10,695)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(3)	5,726,490	(3)	130,162 (12,081)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
1	6	H	55.133 (593) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	6,151,000	(1)	111,567 (10,373)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
				(2)	6,289,398	(2)	114,077 (10,606)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(3)	7,104,405	(3)	128,859 (11,980)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			76歲之租戶 Tenant at Aged 76		76歲之租戶 Tenant at Aged 76													
2	37	A	32.583 (351)	(1)	4,720,000	(1)	144,861 (13,447)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,826,200	(2)	148,120 (13,750)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,451,600	(3)	167,314 (15,532)											
2	37	B	61.326 (660)	(1)	8,375,000	(1)	136,565 (12,689)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,563,438	(2)	139,638 (12,975)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,673,125	(3)	157,733 (14,656)											
2	37	C	55.544 (598)	(1)	7,586,000	(1)	136,576 (12,686)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,756,685	(2)	139,649 (12,971)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,761,830	(3)	157,746 (14,652)											
2	37	D	32.631 (351)	(1)	4,771,000	(1)	146,211 (13,593)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,878,348	(2)	149,500 (13,898)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,510,505	(3)	168,873 (15,699)											
2	37	E	49.971 (538)	(1)	7,466,000	(1)	149,407 (13,877)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,633,985	(2)	152,768 (14,190)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,623,230	(3)	172,565 (16,028)											
2	37	F	44.796 (482)	(1)	6,566,000	(1)	146,576 (13,622)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,713,735	(2)	149,874 (13,929)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,583,730	(3)	169,295 (15,734)											
2	37	G	44.253 (476)	(1)	6,485,000	(1)	146,544 (13,624)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,630,913	(2)	149,841 (13,930)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,490,175	(3)	169,258 (15,736)											
2	37	H	50.245 (541)	(1)	7,471,000	(1)	148,691 (13,810)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,639,098	(2)	152,037 (14,120)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,629,005	(3)	171,739 (15,950)											
2	36	A	32.583 (351)	(1)	4,771,000	(1)	146,426 (13,593)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,878,348	(2)	149,721 (13,898)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,510,505	(3)	169,122 (15,699)											
2	36	B	61.326 (660)	(1)	8,466,000	(1)	138,049 (12,827)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,656,485	(2)	141,155 (13,116)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,778,230	(3)	159,447 (14,816)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$) (1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.) (1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	其他指明項目的面積 (不計入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
						座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit	76歲之租戶 Tenant at Aged 76	76歲之租戶 Tenant at Aged 76	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space
2	36	C	55.544 (598)	(1)	7,669,000	(1)	138,071 (12,824)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,841,553	(2)	141,177 (13,113)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,857,695	(3)	159,472 (14,812)									
2	36	D	32.631 (351)	(1)	4,828,000	(1)	147,957 (13,755)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,936,630	(2)	151,287 (14,064)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,576,340	(3)	170,891 (15,887)									
2	36	E	49.971 (538)	(1)	7,546,000	(1)	151,008 (14,026)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,715,785	(2)	154,405 (14,342)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,715,630	(3)	174,414 (16,200)									
2	36	F	44.796 (482)	(1)	6,679,000	(1)	149,098 (13,857)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,829,278	(2)	152,453 (14,169)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,714,245	(3)	172,208 (16,005)									
2	36	G	44.253 (476)	(1)	6,561,000	(1)	148,261 (13,784)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,708,623	(2)	151,597 (14,094)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,577,955	(3)	171,242 (15,920)									
2	36	H	50.245 (541)	(1)	7,599,000	(1)	151,239 (14,046)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,769,978	(2)	154,642 (14,362)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,776,845	(3)	174,681 (16,223)									
2	35	A	32.583 (351)	(1)	4,761,000	(1)	146,119 (13,564)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,868,123	(2)	149,407 (13,869)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,498,955	(3)	168,768 (15,667)									
2	35	B	61.326 (660)	(1)	8,445,000	(1)	137,707 (12,795)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,635,013	(2)	140,805 (13,083)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,753,975	(3)	159,051 (14,779)									
2	35	C	55.544 (598)	(1)	7,646,000	(1)	137,657 (12,786)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,818,035	(2)	140,754 (13,074)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,831,130	(3)	158,993 (14,768)									
2	35	D	32.631 (351)	(1)	4,814,000	(1)	147,528 (13,715)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,922,315	(2)	150,848 (14,024)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,560,170	(3)	170,395 (15,841)									

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	35	E	49.971 (538)	(1)	7,526,000	(1)	150,607 (13,989)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,695,335	(2)	153,996 (14,304)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,692,530	(3)	173,951 (16,157)											
2	35	F	44.796 (482)	(1)	6,620,000	(1)	147,781 (13,734)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,768,950	(2)	151,106 (14,043)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,646,100	(3)	170,687 (15,863)											
2	35	G	44.253 (476)	(1)	6,539,000	(1)	147,764 (13,737)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,686,128	(2)	151,089 (14,046)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,552,545	(3)	170,667 (15,867)											
2	35	H	50.245 (541)	(1)	7,531,000	(1)	149,886 (13,921)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,700,448	(2)	153,258 (14,234)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,698,305	(3)	173,118 (16,078)											
2	33	A	32.583 (351)	(1)	4,746,000	(1)	145,659 (13,521)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,852,785	(2)	148,936 (13,826)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,481,630	(3)	168,236 (15,617)											
2	33	B	61.326 (660)	(1)	8,422,000	(1)	137,332 (12,761)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,611,495	(2)	140,422 (13,048)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,727,410	(3)	158,618 (14,739)											
2	33	C	55.544 (598)	(1)	7,628,000	(1)	137,333 (12,756)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,799,630	(2)	140,423 (13,043)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,810,340	(3)	158,619 (14,733)											
2	33	D	32.631 (351)	(1)	4,798,000	(1)	147,038 (13,670)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,905,955	(2)	150,346 (13,977)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,541,690	(3)	169,829 (15,788)											
2	33	E	49.971 (538)	(1)	7,506,000	(1)	150,207 (13,952)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,674,885	(2)	153,587 (14,266)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,669,430	(3)	173,489 (16,114)											
2	33	F	44.796 (482)	(1)	6,603,000	(1)	147,402 (13,699)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,751,568	(2)	150,718 (14,007)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,626,465	(3)	170,249 (15,823)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
			76歲之租戶 Tenant at Aged 76			76歲之租戶 Tenant at Aged 76													
2	33	G	44.253 (476)	0	(0)	6,521,000	147,357 (13,700)	--	0.338 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			6,667,723	150,673 (14,008)												
			工作平台 Utility Platform:			7,531,755	170,198 (15,823)												
2	33	H	50.245 (541)	0	(0)	7,511,000	149,488 (13,884)	--	0.338 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			7,679,998	152,851 (14,196)												
			工作平台 Utility Platform:			8,675,205	172,658 (16,035)												
2	32	A	32.583 (351)	0	(0)	4,731,000	145,198 (13,479)	--	0.219 (2)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			4,837,448	148,465 (13,782)												
			工作平台 Utility Platform:			5,464,305	167,704 (15,568)												
2	32	B	61.326 (660)	0	(0)	8,395,000	136,891 (12,720)	--	0.382 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			8,583,888	139,971 (13,006)												
			工作平台 Utility Platform:			9,696,225	158,110 (14,691)												
2	32	C	55.544 (598)	0	(0)	7,603,000	136,882 (12,714)	--	0.382 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			7,774,068	139,962 (13,000)												
			工作平台 Utility Platform:			8,781,465	158,099 (14,685)												
2	32	D	32.631 (351)	0	(0)	4,786,000	146,670 (13,635)	--	0.219 (2)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			4,893,685	149,970 (13,942)												
			工作平台 Utility Platform:			5,527,830	169,404 (15,749)												
2	32	E	49.971 (538)	0	(0)	7,483,000	149,747 (13,909)	--	0.338 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			7,651,368	153,116 (14,222)												
			工作平台 Utility Platform:			8,642,865	172,958 (16,065)												
2	32	F	44.796 (482)	0	(0)	6,585,000	147,000 (13,662)	--	0.338 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			6,733,163	150,307 (13,969)												
			工作平台 Utility Platform:			7,605,675	169,785 (15,779)												
2	32	G	44.253 (476)	0	(0)	6,503,000	146,950 (13,662)	--	0.338 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			6,649,318	150,257 (13,969)												
			工作平台 Utility Platform:			7,510,965	169,728 (15,779)												
2	32	H	50.245 (541)	0	(0)	7,488,000	149,030 (13,841)	--	0.338 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			7,656,480	152,383 (14,152)												
			工作平台 Utility Platform:			8,648,640	172,129 (15,986)												

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$) (1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.) (1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment			其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
										座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit	76歲之租戶 Tenant at Aged 76	76歲之租戶 Tenant at Aged 76	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof
2	31	A	32.583 (351) 露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(1)	4,716,000	(1)	144,738 (13,436)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--		
					(2)	4,822,110	(2)	147,995 (13,738)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
					(3)	5,446,980	(3)	167,172 (15,518)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	31	B	61.326 (660) 露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(1)	8,372,000	(1)	136,516 (12,685)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
					(2)	8,560,370	(2)	139,588 (12,970)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
					(3)	9,669,660	(3)	157,676 (14,651)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	31	C	55.544 (598) 露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(1)	7,582,000	(1)	136,504 (12,679)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
					(2)	7,752,595	(2)	139,576 (12,964)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
					(3)	8,757,210	(3)	157,663 (14,644)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	31	D	32.631 (351) 露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(1)	4,770,000	(1)	146,180 (13,590)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
					(2)	4,877,325	(2)	149,469 (13,896)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
					(3)	5,509,350	(3)	168,838 (15,696)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	31	E	49.971 (538) 露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(1)	7,460,000	(1)	149,287 (13,866)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
					(2)	7,627,850	(2)	152,646 (14,178)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
					(3)	8,616,300	(3)	172,426 (16,015)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	31	F	44.796 (482) 露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(1)	6,565,000	(1)	146,553 (13,620)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
					(2)	6,712,713	(2)	149,851 (13,927)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
					(3)	7,582,575	(3)	169,269 (15,731)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	31	G	44.253 (476) 露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(1)	6,482,000	(1)	146,476 (13,618)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
					(2)	6,627,845	(2)	149,772 (13,924)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
					(3)	7,486,710	(3)	169,180 (15,728)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	31	H	50.245 (541) 露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(1)	7,469,000	(1)	148,652 (13,806)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
					(2)	7,637,053	(2)	151,996 (14,117)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
					(3)	8,626,695	(3)	171,693 (15,946)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	30	A	32.583 (351) 露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(1)	4,728,000	(1)	145,106 (13,470)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
					(2)	4,834,380	(2)	148,371 (13,773)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
					(3)	5,460,840	(3)	167,598 (15,558)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	30	B	61.326 (660) 露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(1)	8,385,000	(1)	136,728 (12,705)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
					(2)	8,573,663	(2)	139,805 (12,990)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
					(3)	9,684,675	(3)	157,921 (14,674)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace
2	30	C	55.544 (598)	(1)	7,596,000	(1)	136,756 (12,702)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,766,910	(2)	139,833 (12,988)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,773,380	(3)	157,954 (14,671)										
2	30	D	32.631 (351)	(1)	4,781,000	(1)	146,517 (13,621)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,888,573	(2)	149,814 (13,928)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,522,055	(3)	169,227 (15,732)										
2	30	E	49.971 (538)	(1)	7,473,000	(1)	149,547 (13,890)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,641,143	(2)	152,912 (14,203)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,631,315	(3)	172,726 (16,043)										
2	30	F	44.796 (482)	(1)	6,576,000	(1)	146,799 (13,643)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,723,960	(2)	150,102 (13,950)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,595,280	(3)	169,553 (15,758)										
2	30	G	44.253 (476)	(1)	6,495,000	(1)	146,770 (13,645)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,641,138	(2)	150,072 (13,952)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,501,725	(3)	169,519 (15,760)										
2	30	H	50.245 (541)	(1)	7,480,000	(1)	148,871 (13,826)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,648,300	(2)	152,220 (14,137)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,639,400	(3)	171,945 (15,969)										
2	29	A	32.583 (351)	(1)	4,692,000	(1)	144,001 (13,368)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,797,570	(2)	147,242 (13,668)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,419,260	(3)	166,322 (15,439)										
2	29	B	61.326 (660)	(1)	8,323,000	(1)	135,717 (12,611)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,510,268	(2)	138,771 (12,894)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,613,065	(3)	156,753 (14,565)										
2	29	C	55.544 (598)	(1)	7,539,000	(1)	135,730 (12,607)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,708,628	(2)	138,784 (12,891)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,707,545	(3)	156,768 (14,561)										
2	29	D	32.631 (351)	(1)	4,744,000	(1)	145,383 (13,516)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,850,740	(2)	148,654 (13,820)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,479,320	(3)	167,918 (15,611)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
2	29	E	49.971 (538)	76歲之租戶 Tenant at Aged 76			76歲之租戶 Tenant at Aged 76			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	7,419,000	(1)	148,466 (13,790)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	7,585,928	(2)	151,807 (14,100)	(2)													
2	29	F	44.796 (482)	76歲之租戶 Tenant at Aged 76			76歲之租戶 Tenant at Aged 76			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	6,527,000	(1)	145,705 (13,541)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	6,673,858	(2)	148,983 (13,846)	(2)													
2	29	G	44.253 (476)	76歲之租戶 Tenant at Aged 76			76歲之租戶 Tenant at Aged 76			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	6,447,000	(1)	145,685 (13,544)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	6,592,058	(2)	148,963 (13,849)	(2)													
2	29	H	50.245 (541)	76歲之租戶 Tenant at Aged 76			76歲之租戶 Tenant at Aged 76			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	7,421,000	(1)	147,696 (13,717)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	7,587,973	(2)	151,019 (14,026)	(2)													
2	28	A	32.583 (351)	76歲之租戶 Tenant at Aged 76			76歲之租戶 Tenant at Aged 76			--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	4,483,000	(1)	137,587 (12,772)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	4,583,868	(2)	140,683 (13,059)	(2)													
2	28	B	61.326 (660)	76歲之租戶 Tenant at Aged 76			76歲之租戶 Tenant at Aged 76			--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	8,332,000	(1)	135,864 (12,624)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	8,519,470	(2)	138,921 (12,908)	(2)													
2	28	C	55.544 (598)	76歲之租戶 Tenant at Aged 76			76歲之租戶 Tenant at Aged 76			--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	7,544,000	(1)	135,820 (12,615)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	7,713,740	(2)	138,876 (12,899)	(2)													
2	28	D	32.631 (351)	76歲之租戶 Tenant at Aged 76			76歲之租戶 Tenant at Aged 76			--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	4,750,000	(1)	145,567 (13,533)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	4,856,875	(2)	148,842 (13,837)	(2)													
2	28	E	49.971 (538)	76歲之租戶 Tenant at Aged 76			76歲之租戶 Tenant at Aged 76			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	7,146,000	(1)	143,003 (13,283)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	7,306,785	(2)	146,221 (13,581)	(2)													
2	28	F	44.796 (482)	76歲之租戶 Tenant at Aged 76			76歲之租戶 Tenant at Aged 76			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	6,284,000	(1)	140,280 (13,037)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	6,425,390	(2)	143,437 (13,331)	(2)													
				7,258,020	(3)	162,024 (15,058)	(3)													



For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			76歲之租戶 Tenant at Aged 76		76歲之租戶 Tenant at Aged 76													
2	28	G	44.253 (476)	(1)	6,207,000	(1)	140,262 (13,040)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,346,658	(2)	143,418 (13,333)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,169,085	(3)	162,002 (15,061)											
2	28	H	50.245 (541)	(1)	7,148,000	(1)	142,263 (13,213)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,308,830	(2)	145,464 (13,510)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,255,940	(3)	164,314 (15,261)											
2	27	A	32.583 (351)	(1)	4,454,000	(1)	136,697 (12,689)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,554,215	(2)	139,773 (12,975)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,144,370	(3)	157,885 (14,656)											
2	27	B	61.326 (660)	(1)	8,277,000	(1)	134,967 (12,541)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,463,233	(2)	138,004 (12,823)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,559,935	(3)	155,887 (14,485)											
2	27	C	55.544 (598)	(1)	7,495,000	(1)	134,938 (12,533)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,663,638	(2)	137,974 (12,815)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,656,725	(3)	155,853 (14,476)											
2	27	D	32.631 (351)	(1)	4,715,000	(1)	144,494 (13,433)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,821,088	(2)	147,746 (13,735)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,445,825	(3)	166,891 (15,515)											
2	27	E	49.971 (538)	(1)	7,095,000	(1)	141,982 (13,188)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,254,638	(2)	145,177 (13,484)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,194,725	(3)	163,990 (15,232)											
2	27	F	44.796 (482)	(1)	6,242,000	(1)	139,343 (12,950)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,382,445	(2)	142,478 (13,242)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,209,510	(3)	160,941 (14,957)											
2	27	G	44.253 (476)	(1)	6,167,000	(1)	139,358 (12,956)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,305,758	(2)	142,493 (13,247)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,122,885	(3)	160,958 (14,964)											
2	27	H	50.245 (541)	(1)	7,101,000	(1)	141,327 (13,126)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,260,773	(2)	144,507 (13,421)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,201,655	(3)	163,233 (15,160)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	26	A	32.583 (351)	0 (0)	0 (0)	4,440,000	136,267 (12,650)	--	0.219 (2)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			4,539,900	139,333 (12,934)												
			工作平台 Utility Platform:			5,128,200	157,389 (14,610)												
2	26	B	61.326 (660)	0 (0)	0 (0)	8,251,000	134,543 (12,502)	--	0.382 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			8,436,648	137,570 (12,783)												
			工作平台 Utility Platform:			9,529,905	155,397 (14,439)												
2	26	C	55.544 (598)	0 (0)	0 (0)	7,473,000	134,542 (12,497)	--	0.382 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			7,641,143	137,569 (12,778)												
			工作平台 Utility Platform:			8,631,315	155,396 (14,434)												
2	26	D	32.631 (351)	0 (0)	0 (0)	4,705,000	144,188 (13,405)	--	0.219 (2)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			4,810,863	147,432 (13,706)												
			工作平台 Utility Platform:			5,434,275	166,537 (15,482)												
2	26	E	49.971 (538)	0 (0)	0 (0)	7,075,000	141,582 (13,151)	--	0.338 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			7,234,188	144,768 (13,446)												
			工作平台 Utility Platform:			8,171,625	163,527 (15,189)												
2	26	F	44.796 (482)	0 (0)	0 (0)	6,226,000	138,986 (12,917)	--	0.338 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			6,366,085	142,113 (13,208)												
			工作平台 Utility Platform:			7,191,030	160,528 (14,919)												
2	26	G	44.253 (476)	0 (0)	0 (0)	6,149,000	138,951 (12,918)	--	0.338 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			6,287,353	142,077 (13,209)												
			工作平台 Utility Platform:			7,102,095	160,488 (14,920)												
2	26	H	50.245 (541)	0 (0)	0 (0)	7,079,000	140,890 (13,085)	--	0.338 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			7,238,278	144,060 (13,379)												
			工作平台 Utility Platform:			8,176,245	162,728 (15,113)												
2	25	A	32.583 (351)	0 (0)	0 (0)	4,427,000	135,868 (12,613)	--	0.219 (2)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			4,526,608	138,925 (12,896)												
			工作平台 Utility Platform:			5,113,185	156,928 (14,567)												
2	25	B	61.326 (660)	0 (0)	0 (0)	8,229,000	134,185 (12,468)	--	0.382 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			8,414,153	137,204 (12,749)												
			工作平台 Utility Platform:			9,504,495	154,983 (14,401)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$) (1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment			實用面積每平方米/呎租住權費 · 港幣 · 每平方米 (港幣 · 每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.) (1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment			其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
										座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit	76歲之租戶 Tenant at Aged 76	76歲之租戶 Tenant at Aged 76	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden
2	25	C	55.544 (598) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	7,454,000	(1)	134,200 (12,465)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--			
				(2)	7,621,715	(2)	137,219 (12,745)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--		
				(3)	8,609,370	(3)	155,001 (14,397)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--		
2	25	D	32.631 (351) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	4,692,000	(1)	143,790 (13,368)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--			
				(2)	4,797,570	(2)	147,025 (13,668)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--		
				(3)	5,419,260	(3)	166,077 (15,439)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--		
2	25	E	49.971 (538) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	7,055,000	(1)	141,182 (13,113)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--			
				(2)	7,213,738	(2)	144,358 (13,408)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--		
				(3)	8,148,525	(3)	163,065 (15,146)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--		
2	25	F	44.796 (482) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	6,202,000	(1)	138,450 (12,867)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--			
				(2)	6,341,545	(2)	141,565 (13,157)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--		
				(3)	7,163,310	(3)	159,910 (14,862)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--		
2	25	G	44.253 (476) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	6,130,000	(1)	138,522 (12,878)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--			
				(2)	6,267,925	(2)	141,638 (13,168)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--		
				(3)	7,080,150	(3)	159,993 (14,874)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--		
2	25	H	50.245 (541) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	7,058,000	(1)	140,472 (13,046)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--			
				(2)	7,216,805	(2)	143,632 (13,340)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--		
				(3)	8,151,990	(3)	162,245 (15,068)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--		
2	23	A	32.583 (351) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	4,414,000	(1)	135,469 (12,575)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--			
				(2)	4,513,315	(2)	138,517 (12,858)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--		
				(3)	5,098,170	(3)	156,467 (14,525)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--		
2	23	B	61.326 (660) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	8,206,000	(1)	133,809 (12,433)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--			
				(2)	8,390,635	(2)	136,820 (12,713)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--		
				(3)	9,477,930	(3)	154,550 (14,361)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--		
2	23	C	55.544 (598) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	7,432,000	(1)	133,804 (12,428)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--			
				(2)	7,599,220	(2)	136,814 (12,708)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--		
				(3)	8,583,960	(3)	154,543 (14,354)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--		
2	23	D	32.631 (351) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	4,677,000	(1)	143,330 (13,325)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--			
				(2)	4,782,233	(2)	146,555 (13,625)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--		
				(3)	5,401,935	(3)	165,546 (15,390)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--		

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)								
			76歲之租戶 Tenant at Aged 76		76歲之租戶 Tenant at Aged 76													
							空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
2	23	E	49.971 (538)		7,034,000	140,762 (13,074)												
			露台 Balcony: 0	(0)	7,192,265	143,929 (13,369)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	8,124,270	162,580 (15,101)												
2	23	F	44.796 (482)		6,187,000	138,115 (12,836)												
			露台 Balcony: 0	(0)	6,326,208	141,223 (13,125)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	7,145,985	159,523 (14,826)												
2	23	G	44.253 (476)		6,113,000	138,138 (12,842)												
			露台 Balcony: 0	(0)	6,250,543	141,246 (13,131)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	7,060,515	159,549 (14,833)												
2	23	H	50.245 (541)		7,039,000	140,094 (13,011)												
			露台 Balcony: 0	(0)	7,197,378	143,246 (13,304)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	8,130,045	161,808 (15,028)												
2	22	A	32.583 (351)		4,401,000	135,070 (12,538)												
			露台 Balcony: 0	(0)	4,500,023	138,110 (12,821)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	5,083,155	156,006 (14,482)												
2	22	B	61.326 (660)		7,808,000	127,320 (11,830)												
			露台 Balcony: 0	(0)	7,983,680	130,184 (12,096)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	9,018,240	147,054 (13,664)												
2	22	C	55.544 (598)		7,070,000	127,286 (11,823)												
			露台 Balcony: 0	(0)	7,229,075	130,150 (12,089)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	8,165,850	147,016 (13,655)												
2	22	D	32.631 (351)		4,450,000	136,373 (12,678)												
			露台 Balcony: 0	(0)	4,550,125	139,442 (12,963)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	5,139,750	157,511 (14,643)												
2	22	E	49.971 (538)		7,009,000	140,261 (13,028)												
			露台 Balcony: 0	(0)	7,166,703	143,417 (13,321)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	8,095,395	162,002 (15,047)												
2	22	F	44.796 (482)		6,167,000	137,669 (12,795)												
			露台 Balcony: 0	(0)	6,305,758	140,766 (13,082)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	7,122,885	159,007 (14,778)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)	其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
				(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment		(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit			76歲之租戶 Tenant at Aged 76													
2	22	G	44.253 (476)		(1)	6,096,000	(1)	137,753 (12,807)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)		(2)	6,233,160	(2)	140,853 (13,095)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		(3)	7,040,880	(3)	159,105 (14,792)										
2	22	H	50.245 (541)		(1)	7,017,000	(1)	139,656 (12,970)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)		(2)	7,174,883	(2)	142,798 (13,262)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		(3)	8,104,635	(3)	161,302 (14,981)										
2	21	A	32.583 (351)		(1)	4,387,000	(1)	134,641 (12,499)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)		(2)	4,485,708	(2)	137,670 (12,780)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		(3)	5,066,985	(3)	155,510 (14,436)										
2	21	B	61.326 (660)		(1)	7,782,000	(1)	126,896 (11,791)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)		(2)	7,957,095	(2)	129,751 (12,056)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		(3)	8,988,210	(3)	146,564 (13,619)										
2	21	C	55.544 (598)		(1)	7,049,000	(1)	126,908 (11,788)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)		(2)	7,207,603	(2)	129,764 (12,053)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		(3)	8,141,595	(3)	146,579 (13,615)										
2	21	D	32.631 (351)		(1)	4,438,000	(1)	136,006 (12,644)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)		(2)	4,537,855	(2)	139,066 (12,928)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		(3)	5,125,890	(3)	157,087 (14,604)										
2	21	E	49.971 (538)		(1)	6,990,000	(1)	139,881 (12,993)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)		(2)	7,147,275	(2)	143,028 (13,285)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		(3)	8,073,450	(3)	161,563 (15,006)										
2	21	F	44.796 (482)		(1)	6,149,000	(1)	137,267 (12,757)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)		(2)	6,287,353	(2)	140,355 (13,044)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		(3)	7,102,095	(3)	158,543 (14,735)										
2	21	G	44.253 (476)		(1)	6,076,000	(1)	137,301 (12,765)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)		(2)	6,212,710	(2)	140,391 (13,052)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		(3)	7,017,780	(3)	158,583 (14,743)										
2	21	H	50.245 (541)		(1)	6,996,000	(1)	139,238 (12,932)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)		(2)	7,153,410	(2)	142,371 (13,223)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		(3)	8,080,380	(3)	160,820 (14,936)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
2	20	A	32.583 (351)	(1)	4,398,000	(1)	134,978 (12,530)	--	0.219	--	0	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	4,496,955	(2)	138,015 (12,812)	--	(2)	--	(0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	5,079,690	(3)	155,900 (14,472)											
2	20	B	61.326 (660)	(1)	7,798,000	(1)	127,157 (11,815)	--	0.382	--	0	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,973,455	(2)	130,018 (12,081)	--	(4)	--	(0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	9,006,690	(3)	146,866 (13,647)											
2	20	C	55.544 (598)	(1)	7,061,000	(1)	127,124 (11,808)	--	0.382	--	0	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,219,873	(2)	129,985 (12,073)	--	(4)	--	(0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,155,455	(3)	146,829 (13,638)											
2	20	D	32.631 (351)	(1)	4,445,000	(1)	136,220 (12,664)	--	0.219	--	0	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	4,545,013	(2)	139,285 (12,949)	--	(2)	--	(0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	5,133,975	(3)	157,334 (14,627)											
2	20	E	49.971 (538)	(1)	7,004,000	(1)	140,161 (13,019)	--	0.338	--	0	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,161,590	(2)	143,315 (13,312)	--	(4)	--	(0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,089,620	(3)	161,886 (15,036)											
2	20	F	44.796 (482)	(1)	6,164,000	(1)	137,602 (12,788)	--	0.338	--	0	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,302,690	(2)	140,698 (13,076)	--	(4)	--	(0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	7,119,420	(3)	158,930 (14,771)											
2	20	G	44.253 (476)	(1)	6,087,000	(1)	137,550 (12,788)	--	0.338	--	0	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,223,958	(2)	140,645 (13,076)	--	(4)	--	(0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	7,030,485	(3)	158,870 (14,770)											
2	20	H	50.245 (541)	(1)	7,009,000	(1)	139,496 (12,956)	--	0.338	--	0	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,166,703	(2)	142,635 (13,247)	--	(4)	--	(0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,095,395	(3)	161,118 (14,964)											
2	19	A	32.583 (351)	(1)	4,362,000	(1)	133,873 (12,427)	--	0.219	--	0	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	4,460,145	(2)	136,886 (12,707)	--	(2)	--	(0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	5,038,110	(3)	154,624 (14,354)											
2	19	B	61.326 (660)	(1)	7,736,000	(1)	126,146 (11,721)	--	0.382	--	0	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,910,060	(2)	128,984 (11,985)	--	(4)	--	(0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,935,080	(3)	145,698 (13,538)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
2	19	C	55.544 (598)	7,008,000	126,170 (11,719)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0 (0)	(1)	7,165,680													129,009 (11,983)	(2)
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,094,240													145,727 (13,536)	(3)
2	19	D	32.631 (351)	4,409,000	135,117 (12,561)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0 (0)	(1)	4,508,203													138,157 (12,844)	(2)
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,092,395													156,060 (14,508)	(3)
2	19	E	49.971 (538)	6,947,000	139,021 (12,913)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0 (0)	(1)	7,103,308													142,149 (13,203)	(2)
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,023,785													160,569 (14,914)	(3)
2	19	F	44.796 (482)	6,113,000	136,463 (12,683)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0 (0)	(1)	6,250,543													139,534 (12,968)	(2)
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,060,515													157,615 (14,648)	(3)
2	19	G	44.253 (476)	6,039,000	136,465 (12,687)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0 (0)	(1)	6,174,878													139,536 (12,972)	(2)
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,975,045													157,617 (14,653)	(3)
2	19	H	50.245 (541)	6,953,000	138,382 (12,852)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0 (0)	(1)	7,109,443													141,496 (13,141)	(2)
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,030,715													159,831 (14,844)	(3)
2	18	A	32.583 (351)	4,366,000	133,996 (12,439)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0 (0)	(1)	4,464,235													137,011 (12,719)	(2)
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,042,730													154,766 (14,367)	(3)
2	18	B	61.326 (660)	7,745,000	126,292 (11,735)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0 (0)	(1)	7,919,263													129,134 (11,999)	(2)
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,945,475													145,868 (13,554)	(3)
2	18	C	55.544 (598)	7,015,000	126,296 (11,731)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0 (0)	(1)	7,172,838													129,138 (11,995)	(2)
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,102,325													145,872 (13,549)	(3)
2	18	D	32.631 (351)	4,416,000	135,331 (12,581)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0 (0)	(1)	4,515,360													138,376 (12,864)	(2)
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,100,480													156,308 (14,531)	(3)

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	18	E	49.971 (538)	(1)	6,955,000	(1)	139,181 (12,928)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,111,488	(2)	142,312 (13,218)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,033,025	(3)	160,754 (14,931)										
2	18	F	44.796 (482)	(1)	6,117,000	(1)	136,552 (12,691)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,254,633	(2)	139,625 (12,976)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,065,135	(3)	157,718 (14,658)										
2	18	G	44.253 (476)	(1)	6,045,000	(1)	136,601 (12,700)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,181,013	(2)	139,674 (12,985)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,981,975	(3)	157,774 (14,668)										
2	18	H	50.245 (541)	(1)	6,964,000	(1)	138,601 (12,872)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,120,690	(2)	141,719 (13,162)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,043,420	(3)	160,084 (14,868)										
2	17	A	32.583 (351)	(1)	4,333,000	(1)	132,983 (12,345)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,430,493	(2)	135,976 (12,622)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,004,615	(3)	153,596 (14,258)										
2	17	B	61.326 (660)	(1)	7,690,000	(1)	125,395 (11,652)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,863,025	(2)	128,217 (11,914)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,881,950	(3)	144,832 (13,458)										
2	17	C	55.544 (598)	(1)	6,966,000	(1)	125,414 (11,649)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,122,735	(2)	128,236 (11,911)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,045,730	(3)	144,853 (13,454)										
2	17	D	32.631 (351)	(1)	4,384,000	(1)	134,351 (12,490)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,482,640	(2)	137,374 (12,771)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,063,520	(3)	155,175 (14,426)										
2	17	E	49.971 (538)	(1)	6,908,000	(1)	138,240 (12,840)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,063,430	(2)	141,351 (13,129)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,978,740	(3)	159,667 (14,830)										
2	17	F	44.796 (482)	(1)	6,076,000	(1)	135,637 (12,606)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,212,710	(2)	138,689 (12,889)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,017,780	(3)	156,661 (14,560)										



For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)														
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard					
2	17	G	44.253 (476)	(1)	6,003,000	(1)	135,652 (12,611)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--					
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	6,138,068	(2)	138,704 (12,895)	0 (0)
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)															(3)	6,933,465	(3)	156,678 (14,566)	--
2	17	H	50.245 (541)	(1)	6,910,000	(1)	137,526 (12,773)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--					
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	7,065,475	(2)	140,620 (13,060)	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)															(3)	7,981,050	(3)	158,843 (14,752)	--
2	16	A	32.583 (351)	(1)	4,323,000	(1)	132,677 (12,316)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--					
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	4,420,268	(2)	135,662 (12,593)	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)															(3)	4,993,065	(3)	153,241 (14,225)	--
2	16	B	61.326 (660)	(1)	7,668,000	(1)	125,037 (11,618)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--					
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	7,840,530	(2)	127,850 (11,880)	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)															(3)	8,856,540	(3)	144,417 (13,419)	--
2	16	C	55.544 (598)	(1)	6,946,000	(1)	125,054 (11,615)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--					
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	7,102,285	(2)	127,868 (11,877)	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)															(3)	8,022,630	(3)	144,437 (13,416)	--
2	16	D	32.631 (351)	(1)	4,370,000	(1)	133,922 (12,450)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--					
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	4,468,325	(2)	136,935 (12,730)	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)															(3)	5,047,350	(3)	154,680 (14,380)	--
2	16	E	49.971 (538)	(1)	6,865,000	(1)	137,380 (12,760)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--					
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	7,019,463	(2)	140,471 (13,047)	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)															(3)	7,929,075	(3)	158,674 (14,738)	--
2	16	F	44.796 (482)	(1)	6,058,000	(1)	135,235 (12,568)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--					
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	6,194,305	(2)	138,278 (12,851)	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)															(3)	6,996,990	(3)	156,197 (14,517)	--
2	16	G	44.253 (476)	(1)	5,985,000	(1)	135,245 (12,574)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--					
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	6,119,663	(2)	138,288 (12,856)	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)															(3)	6,912,675	(3)	156,208 (14,522)	--
2	16	H	50.245 (541)	(1)	6,892,000	(1)	137,168 (12,739)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--					
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	7,047,070	(2)	140,254 (13,026)	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)															(3)	7,960,260	(3)	158,429 (14,714)	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace
2	15	A	32.583 (351)	0	(0)	4,310,000	132,278 (12,279)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			4,406,975	135,254 (12,555)											
			工作平台 Utility Platform:			4,978,050	152,781 (14,182)											
2	15	B	61.326 (660)	0	(0)	7,645,000	124,662 (11,583)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			7,817,013	127,467 (11,844)											
			工作平台 Utility Platform:			8,829,975	143,984 (13,379)											
2	15	C	55.544 (598)	0	(0)	6,924,000	124,658 (11,579)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			7,079,790	127,463 (11,839)											
			工作平台 Utility Platform:			7,997,220	143,980 (13,373)											
2	15	D	32.631 (351)	0	(0)	4,356,000	133,493 (12,410)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			4,454,010	136,496 (12,689)											
			工作平台 Utility Platform:			5,031,180	154,184 (14,334)											
2	15	E	49.971 (538)	0	(0)	6,844,000	136,959 (12,721)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			6,997,990	140,041 (13,007)											
			工作平台 Utility Platform:			7,904,820	158,188 (14,693)											
2	15	F	44.796 (482)	0	(0)	6,039,000	134,811 (12,529)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			6,174,878	137,844 (12,811)											
			工作平台 Utility Platform:			6,975,045	155,707 (14,471)											
2	15	G	44.253 (476)	0	(0)	5,969,000	134,884 (12,540)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			6,103,303	137,918 (12,822)											
			工作平台 Utility Platform:			6,894,195	155,790 (14,484)											
2	15	H	50.245 (541)	0	(0)	6,870,000	136,730 (12,699)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			7,024,575	139,806 (12,984)											
			工作平台 Utility Platform:			7,934,850	157,923 (14,667)											
2	12	A	32.583 (351)	0	(0)	4,296,000	131,848 (12,239)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			4,392,660	134,814 (12,515)											
			工作平台 Utility Platform:			4,961,880	152,284 (14,136)											
2	12	B	61.326 (660)	0	(0)	7,623,000	124,303 (11,550)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			7,794,518	127,100 (11,810)											
			工作平台 Utility Platform:			8,804,565	143,570 (13,340)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	12	C	55.544 (598)	(1)	6,906,000	(1)	124,334 (11,548)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,061,385	(2)	127,131 (11,808)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,976,430	(3)	143,606 (13,339)										
2	12	D	32.631 (351)	(1)	4,345,000	(1)	133,156 (12,379)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,442,763	(2)	136,152 (12,657)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,018,475	(3)	153,795 (14,298)										
2	12	E	49.971 (538)	(1)	6,821,000	(1)	136,499 (12,678)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,974,473	(2)	139,570 (12,964)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,878,255	(3)	157,657 (14,644)										
2	12	F	44.796 (482)	(1)	6,023,000	(1)	134,454 (12,496)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,158,518	(2)	137,479 (12,777)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,956,565	(3)	155,294 (14,433)										
2	12	G	44.253 (476)	(1)	5,947,000	(1)	134,386 (12,494)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,080,808	(2)	137,410 (12,775)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,868,785	(3)	155,216 (14,430)										
2	12	H	50.245 (541)	(1)	6,853,000	(1)	136,392 (12,667)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,007,193	(2)	139,461 (12,952)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,915,215	(3)	157,532 (14,631)										
2	11	A	32.583 (351)	(1)	4,282,000	(1)	131,418 (12,199)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,378,345	(2)	134,375 (12,474)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	4,945,710	(3)	151,788 (14,090)										
2	11	B	61.326 (660)	(1)	7,599,000	(1)	123,912 (11,514)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,769,978	(2)	126,700 (11,773)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,776,845	(3)	143,118 (13,298)										
2	11	C	55.544 (598)	(1)	6,882,000	(1)	123,902 (11,508)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,036,845	(2)	126,690 (11,767)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,948,710	(3)	143,107 (13,292)										
2	11	D	32.631 (351)	(1)	4,332,000	(1)	132,757 (12,342)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,429,470	(2)	135,744 (12,620)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,003,460	(3)	153,335 (14,255)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)												
				(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit	76歲之租戶 Tenant at Aged 76			76歲之租戶 Tenant at Aged 76															
2	11	E	49.971 (538)	0 (0)	0 (0)	(1)	6,803,000	(1)	136,139 (12,645)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony:			0 (0)	(2)	6,956,068	(2)											139,202 (12,929)	
			工作平台 Utility Platform:			0 (0)	(3)	7,857,465	(3)											157,240 (14,605)	
2	11	F	44.796 (482)	0 (0)	0 (0)	(1)	6,003,000	(1)	134,008 (12,454)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			0 (0)	(2)	6,138,068	(2)												137,023 (12,735)
			工作平台 Utility Platform:			0 (0)	(3)	6,933,465	(3)												154,779 (14,385)
2	11	G	44.253 (476)	0 (0)	0 (0)	(1)	5,932,000	(1)	134,047 (12,462)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			0 (0)	(2)	6,065,470	(2)												137,063 (12,743)
			工作平台 Utility Platform:			0 (0)	(3)	6,851,460	(3)												154,825 (14,394)
2	11	H	50.245 (541)	0 (0)	0 (0)	(1)	6,829,000	(1)	135,914 (12,623)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			0 (0)	(2)	6,982,653	(2)												138,972 (12,907)
			工作平台 Utility Platform:			0 (0)	(3)	7,887,495	(3)												156,981 (14,579)
2	10	A	32.583 (351)	0 (0)	0 (0)	(1)	4,314,000	(1)	132,400 (12,291)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			0 (0)	(2)	4,411,065	(2)												135,379 (12,567)
			工作平台 Utility Platform:			0 (0)	(3)	4,982,670	(3)												152,922 (14,196)
2	10	B	61.326 (660)	0 (0)	0 (0)	(1)	7,655,000	(1)	124,825 (11,598)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			0 (0)	(2)	7,827,238	(2)												127,633 (11,859)
			工作平台 Utility Platform:			0 (0)	(3)	8,841,525	(3)												144,173 (13,396)
2	10	C	55.544 (598)	0 (0)	0 (0)	(1)	6,934,000	(1)	124,838 (11,595)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			0 (0)	(2)	7,090,015	(2)												127,647 (11,856)
			工作平台 Utility Platform:			0 (0)	(3)	8,008,770	(3)												144,188 (13,393)
2	10	D	32.631 (351)	0 (0)	0 (0)	(1)	4,363,000	(1)	133,707 (12,430)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			0 (0)	(2)	4,461,168	(2)												136,716 (12,710)
			工作平台 Utility Platform:			0 (0)	(3)	5,039,265	(3)												154,432 (14,357)
2	10	E	74.956 (807)	24.723 (266)	0 (0)	(1)	8,672,000	(1)	115,695 (10,746)	--	0.166 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			24.723 (266)	(2)	8,867,120	(2)												118,298 (10,988)
			工作平台 Utility Platform:			0 (0)	(3)	10,016,160	(3)												133,627 (12,412)
2	10	F	67.845 (730)	22.767 (245)	0 (0)	(1)	7,704,000	(1)	113,553 (10,553)	--	0.166 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			22.767 (245)	(2)	7,877,340	(2)												116,108 (10,791)
			工作平台 Utility Platform:			0 (0)	(3)	8,898,120	(3)												131,154 (12,189)

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace
2	10	G	67.165 (723)	22.630 0	(244) (0)	7,618,000	113,422 (10,537)	0 (0)	--	0.166 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			7,789,405	115,974 (10,774)											
			工作平台 Utility Platform:			8,798,790	131,003 (12,170)											
2	10	H	75.670 (815)	25.163 0	(271) (0)	8,728,000	115,343 (10,709)	0 (0)	--	0.166 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			8,924,380	117,938 (10,950)											
			工作平台 Utility Platform:			10,080,840	133,221 (12,369)											
3	37	A	104.315 (1123)	0 0	(0) (0)	16,408,000	157,293 (14,611)	5.497 (59)	--	0.474 (5)	--	5.497 (59)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			16,777,180	160,832 (14,940)											
			工作平台 Utility Platform:			18,951,240	181,673 (16,876)											
3	37	C	114.329 (1231)	0 0	(0) (0)	18,410,000	161,027 (14,955)	10.897 (117)	--	0.420 (5)	--	10.897 (117)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			18,824,225	164,650 (15,292)											
			工作平台 Utility Platform:			21,263,550	185,986 (17,273)											
3	37	E	49.908 (537)	0 0	(0) (0)	7,419,000	148,654 (13,816)	0 (0)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			7,585,928	151,998 (14,126)											
			工作平台 Utility Platform:			8,568,945	171,695 (15,957)											
3	37	F	31.935 (344)	0 0	(0) (0)	4,970,000	155,629 (14,448)	0 (0)	--	0.202 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			5,081,825	159,130 (14,773)											
			工作平台 Utility Platform:			5,740,350	179,751 (16,687)											
3	37	G	76.295 (821)	0 0	(0) (0)	11,505,000	150,796 (14,013)	0 (0)	--	0.626 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			11,763,863	154,189 (14,329)											
			工作平台 Utility Platform:			13,288,275	174,170 (16,185)											
3	36	A	49.121 (529)	0 0	(0) (0)	6,948,000	141,447 (13,134)	0 (0)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			7,104,330	144,629 (13,430)											
			工作平台 Utility Platform:			8,024,940	163,371 (15,170)											
3	36	B	61.112 (658)	0 0	(0) (0)	8,438,000	138,074 (12,824)	0 (0)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			8,627,855	141,181 (13,112)											
			工作平台 Utility Platform:			9,745,890	159,476 (14,811)											
3	36	C	55.285 (595)	0 0	(0) (0)	7,632,000	138,048 (12,827)	0 (0)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			7,803,720	141,154 (13,115)											
			工作平台 Utility Platform:			8,814,960	159,446 (14,815)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
3	36	D	71.719 (772)	(1)	10,199,000	(1)	142,208 (13,211)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,428,478	(2)	145,407 (13,508)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,779,845	(3)	164,250 (15,259)											
3	36	E	49.908 (537)	(1)	7,506,000	(1)	150,397 (13,978)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,674,885	(2)	153,781 (14,292)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,669,430	(3)	173,708 (16,144)											
3	36	F	31.935 (344)	(1)	5,039,000	(1)	157,789 (14,648)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,152,378	(2)	161,340 (14,978)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,820,045	(3)	182,247 (16,919)											
3	36	G	76.295 (821)	(1)	11,646,000	(1)	152,644 (14,185)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,908,035	(2)	156,079 (14,504)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,451,130	(3)	176,304 (16,384)											
3	35	A	49.121 (529)	(1)	6,929,000	(1)	141,060 (13,098)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,084,903	(2)	144,234 (13,393)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,002,995	(3)	162,924 (15,129)											
3	35	B	61.112 (658)	(1)	8,413,000	(1)	137,665 (12,786)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,602,293	(2)	140,763 (13,073)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,717,015	(3)	159,003 (14,768)											
3	35	C	55.285 (595)	(1)	7,611,000	(1)	137,668 (12,792)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,782,248	(2)	140,766 (13,079)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,790,705	(3)	159,007 (14,774)											
3	35	D	71.719 (772)	(1)	10,171,000	(1)	141,817 (13,175)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,399,848	(2)	145,008 (13,471)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,747,505	(3)	163,799 (15,217)											
3	35	E	49.908 (537)	(1)	7,483,000	(1)	149,936 (13,935)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,651,368	(2)	153,309 (14,248)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,642,865	(3)	173,176 (16,095)											
3	35	F	31.935 (344)	(1)	5,014,000	(1)	157,006 (14,576)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,126,815	(2)	160,539 (14,904)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,791,170	(3)	181,342 (16,835)											

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 · 港幣 · 每平方米 (港幣 · 每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
3	35	G	76.295 (821)	0	(0)	11,596,000	151,989 (14,124)					0 (0)							
			露台 Balcony:	0	(0)	11,856,910	155,409 (14,442)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	13,393,380	175,547 (16,313)												
3	33	A	49.121 (529)	0	(0)	6,910,000	140,673 (13,062)					0 (0)							
			露台 Balcony:	0	(0)	7,065,475	143,838 (13,356)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	7,981,050	162,477 (15,087)												
3	33	B	61.112 (658)	0	(0)	8,388,000	137,256 (12,748)					0 (0)							
			露台 Balcony:	0	(0)	8,576,730	140,344 (13,035)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	9,688,140	158,531 (14,724)												
3	33	C	55.285 (595)	0	(0)	7,592,000	137,325 (12,760)					0 (0)							
			露台 Balcony:	0	(0)	7,762,820	140,415 (13,047)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	8,768,760	158,610 (14,737)												
3	33	D	71.719 (772)	0	(0)	10,144,000	141,441 (13,140)					0 (0)							
			露台 Balcony:	0	(0)	10,372,240	144,623 (13,436)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	11,716,320	163,364 (15,177)												
3	33	E	49.908 (537)	0	(0)	7,459,000	149,455 (13,890)					0 (0)							
			露台 Balcony:	0	(0)	7,626,828	152,818 (14,203)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	8,615,145	172,621 (16,043)												
3	33	F	31.935 (344)	0	(0)	4,999,000	156,537 (14,532)					0 (0)							
			露台 Balcony:	0	(0)	5,111,478	160,059 (14,859)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	5,773,845	180,800 (16,784)												
3	33	G	76.295 (821)	0	(0)	11,564,000	151,570 (14,085)					0 (0)							
			露台 Balcony:	0	(0)	11,824,190	154,980 (14,402)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	13,356,420	175,063 (16,268)												
3	32	A	49.121 (529)	0	(0)	6,893,000	140,327 (13,030)					0 (0)							
			露台 Balcony:	0	(0)	7,048,093	143,484 (13,323)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	7,961,415	162,078 (15,050)												
3	32	B	61.112 (658)	0	(0)	8,368,000	136,929 (12,717)					0 (0)							
			露台 Balcony:	0	(0)	8,556,280	140,010 (13,003)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	9,665,040	158,153 (14,689)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
3	32	C	55.285 (595)	(1)	7,567,000	(1)	136,873 (12,718)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,737,258	(2)	139,952 (13,004)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,739,885	(3)	158,088 (14,689)											
3	32	D	71.719 (772)	(1)	10,109,000	(1)	140,953 (13,095)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,336,453	(2)	144,124 (13,389)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,675,895	(3)	162,801 (15,124)											
3	32	E	49.908 (537)	(1)	7,440,000	(1)	149,074 (13,855)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,607,400	(2)	152,428 (14,166)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,593,200	(3)	172,181 (16,002)											
3	32	F	31.935 (344)	(1)	4,984,000	(1)	156,067 (14,488)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,096,140	(2)	159,579 (14,814)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,756,520	(3)	180,257 (16,734)											
3	32	G	76.295 (821)	(1)	11,531,000	(1)	151,137 (14,045)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,790,448	(2)	154,538 (14,361)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,318,305	(3)	174,563 (16,222)											
3	31	A	49.121 (529)	(1)	6,872,000	(1)	139,899 (12,991)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,026,620	(2)	143,047 (13,283)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,937,160	(3)	161,584 (15,004)											
3	31	B	61.112 (658)	(1)	8,341,000	(1)	136,487 (12,676)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,528,673	(2)	139,558 (12,962)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,633,855	(3)	157,643 (14,641)											
3	31	C	55.285 (595)	(1)	7,546,000	(1)	136,493 (12,682)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,715,785	(2)	139,564 (12,968)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,715,630	(3)	157,649 (14,648)											
3	31	D	71.719 (772)	(1)	10,083,000	(1)	140,590 (13,061)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,309,868	(2)	143,754 (13,355)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,645,865	(3)	162,382 (15,085)											
3	31	E	44.588 (480)	(1)	6,626,000	(1)	148,605 (13,804)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,775,085	(2)	151,949 (14,115)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,653,030	(3)	171,639 (15,944)											



For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)													
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			76歲之租戶 Tenant at Aged 76		76歲之租戶 Tenant at Aged 76																
3	31	F	31.935 (344)			4,968,000	(1)	155,566 (14,442)													
			露台 Balcony: 0 (0)			5,079,780	(2)	159,066 (14,767)		--	0.219 (2)			0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			5,738,040	(3)	179,679 (16,680)													
3	31	G	76.295 (821)			11,497,000	(1)	150,691 (14,004)													
			露台 Balcony: 0 (0)			11,755,683	(2)	154,082 (14,319)		--	0.644 (7)			0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			13,279,035	(3)	174,049 (16,174)													
3	30	A	49.121 (529)			6,883,000	(1)	140,123 (13,011)													
			露台 Balcony: 0 (0)			7,037,868	(2)	143,276 (13,304)		--	0.338 (4)			0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			7,949,865	(3)	161,842 (15,028)													
3	30	B	61.112 (658)			8,357,000	(1)	136,749 (12,701)													
			露台 Balcony: 0 (0)			8,545,033	(2)	139,826 (12,986)		--	0.382 (4)			0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			9,652,335	(3)	157,945 (14,669)													
3	30	C	55.285 (595)			7,561,000	(1)	136,764 (12,708)													
			露台 Balcony: 0 (0)			7,731,123	(2)	139,841 (12,993)		--	0.382 (4)			0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			8,732,955	(3)	157,962 (14,677)													
3	30	D	71.719 (772)			10,100,000	(1)	140,827 (13,083)													
			露台 Balcony: 0 (0)			10,327,250	(2)	143,996 (13,377)		--	0.458 (5)			0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			11,665,500	(3)	162,656 (15,111)													
3	30	E	44.588 (480)			6,639,000	(1)	148,897 (13,831)													
			露台 Balcony: 0 (0)			6,788,378	(2)	152,247 (14,142)		--	0.338 (4)			0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			7,668,045	(3)	171,976 (15,975)													
3	30	F	31.935 (344)			4,978,000	(1)	155,879 (14,471)													
			露台 Balcony: 0 (0)			5,090,005	(2)	159,386 (14,797)		--	0.219 (2)			0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			5,749,590	(3)	180,040 (16,714)													
3	30	G	76.295 (821)			11,518,000	(1)	150,967 (14,029)													
			露台 Balcony: 0 (0)			11,777,155	(2)	154,363 (14,345)		--	0.644 (7)			0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			13,303,290	(3)	174,366 (16,204)													
3	29	A	49.121 (529)			6,833,000	(1)	139,105 (12,917)													
			露台 Balcony: 0 (0)			6,986,743	(2)	142,235 (13,207)		--	0.338 (4)			0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			7,892,115	(3)	160,667 (14,919)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
3	29	B	61.112 (658)	8,295,000	135,734 (12,606)	76歲之租戶 Tenant at Aged 76	76歲之租戶 Tenant at Aged 76	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	8,481,638	138,788 (12,890)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	9,580,725	156,773 (14,560)												
3	29	C	55.285 (595)	7,504,000	135,733 (12,612)	76歲之租戶 Tenant at Aged 76	76歲之租戶 Tenant at Aged 76	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	7,672,840	138,787 (12,896)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	8,667,120	156,772 (14,567)												
3	29	D	71.719 (772)	10,026,000	139,796 (12,987)	76歲之租戶 Tenant at Aged 76	76歲之租戶 Tenant at Aged 76	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	10,251,585	142,941 (13,279)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	11,580,030	161,464 (15,000)												
3	29	E	44.588 (480)	6,588,000	147,753 (13,725)	76歲之租戶 Tenant at Aged 76	76歲之租戶 Tenant at Aged 76	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	6,736,230	151,077 (14,034)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	7,609,140	170,654 (15,852)												
3	29	F	31.935 (344)	4,940,000	154,689 (14,360)	76歲之租戶 Tenant at Aged 76	76歲之租戶 Tenant at Aged 76	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	5,051,150	158,170 (14,684)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	5,705,700	178,666 (16,586)												
3	29	G	76.295 (821)	11,433,000	149,853 (13,926)	76歲之租戶 Tenant at Aged 76	76歲之租戶 Tenant at Aged 76	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	11,690,243	153,224 (14,239)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	13,205,115	173,080 (16,084)												
3	28	A	49.121 (529)	6,531,000	132,957 (12,346)	76歲之租戶 Tenant at Aged 76	76歲之租戶 Tenant at Aged 76	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	6,677,948	135,949 (12,624)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	7,543,305	153,566 (14,260)												
3	28	B	61.112 (658)	8,301,000	135,833 (12,616)	76歲之租戶 Tenant at Aged 76	76歲之租戶 Tenant at Aged 76	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	8,487,773	138,889 (12,899)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	9,587,655	156,887 (14,571)												
3	28	C	55.285 (595)	7,508,000	135,805 (12,618)	76歲之租戶 Tenant at Aged 76	76歲之租戶 Tenant at Aged 76	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	7,676,930	138,861 (12,902)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	8,671,740	156,855 (14,574)												
3	28	D	71.719 (772)	10,034,000	139,907 (12,997)	76歲之租戶 Tenant at Aged 76	76歲之租戶 Tenant at Aged 76	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	10,259,765	143,055 (13,290)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	11,589,270	161,593 (15,012)												

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
3	28	E	44.588 (480)	(1)	6,347,000	(1)	142,348 (13,223)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,489,808	(2)	145,551 (13,520)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,330,785	(3)	164,412 (15,272)											
3	28	F	31.935 (344)	(1)	4,759,000	(1)	149,021 (13,834)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,866,078	(2)	152,374 (14,146)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,496,645	(3)	172,120 (15,979)											
3	28	G	76.295 (821)	(1)	11,012,000	(1)	144,334 (13,413)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,259,770	(2)	147,582 (13,715)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,718,860	(3)	166,706 (15,492)											
3	27	A	49.121 (529)	(1)	6,484,000	(1)	132,001 (12,257)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,629,890	(2)	134,971 (12,533)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,489,020	(3)	152,461 (14,157)											
3	27	B	61.112 (658)	(1)	8,245,000	(1)	134,916 (12,530)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,430,513	(2)	137,952 (12,812)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,522,975	(3)	155,828 (14,473)											
3	27	C	55.285 (595)	(1)	7,459,000	(1)	134,919 (12,536)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,626,828	(2)	137,955 (12,818)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,615,145	(3)	155,832 (14,479)											
3	27	D	71.719 (772)	(1)	9,967,000	(1)	138,973 (12,911)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,191,258	(2)	142,100 (13,201)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,511,885	(3)	160,514 (14,912)											
3	27	E	44.588 (480)	(1)	6,303,000	(1)	141,361 (13,131)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,444,818	(2)	144,542 (13,427)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,279,965	(3)	163,272 (15,167)											
3	27	F	31.935 (344)	(1)	4,726,000	(1)	147,988 (13,738)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,832,335	(2)	151,318 (14,047)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,458,530	(3)	170,926 (15,868)											
3	27	G	76.295 (821)	(1)	10,935,000	(1)	143,325 (13,319)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,181,038	(2)	146,550 (13,619)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,629,925	(3)	165,541 (15,384)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment		空調機房 Air- conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock- loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair- hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
				76歲之租戶 Tenant at Aged 76			76歲之租戶 Tenant at Aged 76											
3	26	A	49.121 (529)		6,467,000	131,654 (12,225)												
			露台 Balcony: 0 (0)		6,612,508	134,617 (12,500)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		7,469,385	152,061 (14,120)												
3	26	B	61.112 (658)		8,224,000	134,573 (12,498)												
			露台 Balcony: 0 (0)		8,409,040	137,600 (12,780)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,498,720	155,431 (14,436)												
3	26	C	55.285 (595)		7,440,000	134,575 (12,504)												
			露台 Balcony: 0 (0)		7,607,400	137,603 (12,786)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,593,200	155,435 (14,442)												
3	26	D	71.719 (772)		9,941,000	138,610 (12,877)												
			露台 Balcony: 0 (0)		10,164,673	141,729 (13,167)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		11,481,855	160,095 (14,873)												
3	26	E	44.588 (480)		6,281,000	140,867 (13,085)												
			露台 Balcony: 0 (0)		6,422,323	144,037 (13,380)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		7,254,555	162,702 (15,114)												
3	26	F	31.935 (344)		4,712,000	147,550 (13,698)												
			露台 Balcony: 0 (0)		4,818,020	150,870 (14,006)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		5,442,360	170,420 (15,821)												
3	26	G	76.295 (821)		10,903,000	142,906 (13,280)												
			露台 Balcony: 0 (0)		11,148,318	146,121 (13,579)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		12,592,965	165,056 (15,339)												
3	25	A	49.121 (529)		6,447,000	131,247 (12,187)												
			露台 Balcony: 0 (0)		6,592,058	134,200 (12,461)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		7,446,285	151,591 (14,076)												
3	25	B	61.112 (658)		8,202,000	134,213 (12,465)												
			露台 Balcony: 0 (0)		8,386,545	137,232 (12,746)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,473,310	155,016 (14,397)												
3	25	C	55.285 (595)		7,417,000	134,159 (12,466)												
			露台 Balcony: 0 (0)		7,583,883	137,178 (12,746)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,566,635	154,954 (14,398)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			76歲之租戶 Tenant at Aged 76			76歲之租戶 Tenant at Aged 76														
3	25	D	71.719 (772)			9,910,000	138,178 (12,837)													
			露台 Balcony: 0 (0)			10,132,975	141,287 (13,126)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			11,446,050	159,596 (14,826)													
3	25	E	44.588 (480)			6,265,000	140,509 (13,052)													
			露台 Balcony: 0 (0)			6,405,963	143,670 (13,346)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			7,236,075	162,287 (15,075)													
3	25	F	31.935 (344)			4,696,000	147,049 (13,651)													
			露台 Balcony: 0 (0)			4,801,660	150,357 (13,958)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			5,423,880	169,841 (15,767)													
3	25	G	76.295 (821)			10,870,000	142,473 (13,240)													
			露台 Balcony: 0 (0)			11,114,575	145,679 (13,538)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			12,554,850	164,557 (15,292)													
3	23	A	49.121 (529)			6,428,000	130,861 (12,151)													
			露台 Balcony: 0 (0)			6,572,630	133,805 (12,425)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			7,424,340	151,144 (14,035)													
3	23	B	61.112 (658)			8,175,000	133,771 (12,424)													
			露台 Balcony: 0 (0)			8,358,938	136,781 (12,704)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			9,442,125	154,505 (14,350)													
3	23	C	55.285 (595)			7,396,000	133,780 (12,430)													
			露台 Balcony: 0 (0)			7,562,410	136,790 (12,710)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			8,542,380	154,515 (14,357)													
3	23	D	71.719 (772)			9,883,000	137,802 (12,802)													
			露台 Balcony: 0 (0)			10,105,368	140,902 (13,090)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			11,414,865	159,161 (14,786)													
3	23	E	44.588 (480)			6,245,000	140,060 (13,010)													
			露台 Balcony: 0 (0)			6,385,513	143,211 (13,303)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			7,212,975	161,769 (15,027)													
3	23	F	31.935 (344)			4,686,000	146,736 (13,622)													
			露台 Balcony: 0 (0)			4,791,435	150,037 (13,929)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			5,412,330	169,480 (15,734)													

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
			76歲之租戶 Tenant at Aged 76		76歲之租戶 Tenant at Aged 76														
3	23	G	76.295 (821)	(1)	10,836,000	(1)	142,028 (13,199)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,079,810	(2)	145,223 (13,496)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,515,580	(3)	164,042 (15,244)												
3	22	A	49.121 (529)	(1)	6,408,000	(1)	130,453 (12,113)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,552,180	(2)	133,389 (12,386)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,401,240	(3)	150,674 (13,991)												
3	22	B	61.112 (658)	(1)	7,779,000	(1)	127,291 (11,822)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,954,028	(2)	130,155 (12,088)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,984,745	(3)	147,021 (13,655)												
3	22	C	55.285 (595)	(1)	7,039,000	(1)	127,322 (11,830)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,197,378	(2)	130,187 (12,096)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,130,045	(3)	147,057 (13,664)												
3	22	D	71.719 (772)	(1)	9,405,000	(1)	131,137 (12,183)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,616,613	(2)	134,087 (12,457)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,862,775	(3)	151,463 (14,071)												
3	22	E	44.588 (480)	(1)	6,228,000	(1)	139,679 (12,975)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,368,130	(2)	142,822 (13,267)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,193,340	(3)	161,329 (14,986)												
3	22	F	31.935 (344)	(1)	4,668,000	(1)	146,172 (13,570)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,773,030	(2)	149,461 (13,875)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,391,540	(3)	168,829 (15,673)												
3	22	G	76.295 (821)	(1)	10,804,000	(1)	141,608 (13,160)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,047,090	(2)	144,794 (13,456)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,478,620	(3)	163,558 (15,199)												
3	21	A	49.121 (529)	(1)	6,388,000	(1)	130,046 (12,076)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,531,730	(2)	132,972 (12,347)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,378,140	(3)	150,203 (13,947)												
3	21	B	61.112 (658)	(1)	7,757,000	(1)	126,931 (11,789)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,931,533	(2)	129,787 (12,054)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,959,335	(3)	146,605 (13,616)												

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$) (1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.) (1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit				76歲之租戶 Tenant at Aged 76		空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace
3	21	C	55.285 (595) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	7,017,000	(1)	126,924 (11,793)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	
				(2)	7,174,883	(2)	129,780 (12,059)									
				(3)	8,104,635	(3)	146,597 (13,621)									
3	21	D	71.719 (772) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	9,378,000	(1)	130,760 (12,148)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
				(2)	9,589,005	(2)	133,702 (12,421)									
				(3)	10,831,590	(3)	151,028 (14,031)									
3	21	E	44.588 (480) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	6,206,000	(1)	139,185 (12,929)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
				(2)	6,345,635	(2)	142,317 (13,220)									
				(3)	7,167,930	(3)	160,759 (14,933)									
3	21	F	31.935 (344) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	4,655,000	(1)	145,765 (13,532)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
				(2)	4,759,738	(2)	149,045 (13,836)									
				(3)	5,376,525	(3)	168,358 (15,629)									
3	21	G	76.295 (821) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	10,772,000	(1)	141,189 (13,121)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
				(2)	11,014,370	(2)	144,366 (13,416)									
				(3)	12,441,660	(3)	163,073 (15,154)									
3	20	A	49.121 (529) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	6,402,000	(1)	130,331 (12,102)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
				(2)	6,546,045	(2)	133,264 (12,374)									
				(3)	7,394,310	(3)	150,533 (13,978)									
3	20	B	61.112 (658) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	7,771,000	(1)	127,160 (11,810)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
				(2)	7,945,848	(2)	130,021 (12,076)									
				(3)	8,975,505	(3)	146,870 (13,641)									
3	20	C	55.285 (595) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	7,031,000	(1)	127,177 (11,817)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
				(2)	7,189,198	(2)	130,039 (12,083)									
				(3)	8,120,805	(3)	146,890 (13,648)									
3	20	D	71.719 (772) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	9,396,000	(1)	131,011 (12,171)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
				(2)	9,607,410	(2)	133,959 (12,445)									
				(3)	10,852,380	(3)	151,318 (14,057)									
3	20	E	44.588 (480) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	6,219,000	(1)	139,477 (12,956)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
				(2)	6,358,928	(2)	142,615 (13,248)									
				(3)	7,182,945	(3)	161,096 (14,964)									

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			76歲之租戶 Tenant at Aged 76		76歲之租戶 Tenant at Aged 76													
3	20	F	31.935 (344)	(1)	4,662,000	(1)	145,984 (13,552)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,766,895	(2)	149,269 (13,857)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,384,610	(3)	168,612 (15,653)											
3	20	G	76.295 (821)	(1)	10,791,000	(1)	141,438 (13,144)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,033,798	(2)	144,620 (13,439)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,463,605	(3)	163,361 (15,181)											
3	19	A	49.121 (529)	(1)	6,349,000	(1)	129,252 (12,002)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,491,853	(2)	132,160 (12,272)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,333,095	(3)	149,286 (13,862)											
3	19	B	61.112 (658)	(1)	7,710,000	(1)	126,162 (11,717)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,883,475	(2)	129,000 (11,981)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,905,050	(3)	145,717 (13,534)											
3	19	C	55.285 (595)	(1)	6,974,000	(1)	126,146 (11,721)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,130,915	(2)	128,985 (11,985)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,054,970	(3)	145,699 (13,538)											
3	19	D	71.719 (772)	(1)	9,322,000	(1)	129,980 (12,075)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,531,745	(2)	132,904 (12,347)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,766,910	(3)	150,126 (13,947)											
3	19	E	44.588 (480)	(1)	6,171,000	(1)	138,400 (12,856)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,309,848	(2)	141,514 (13,146)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,127,505	(3)	159,853 (14,849)											
3	19	F	31.935 (344)	(1)	4,626,000	(1)	144,857 (13,448)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,730,085	(2)	148,116 (13,750)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,343,030	(3)	167,310 (15,532)											
3	19	G	76.295 (821)	(1)	10,706,000	(1)	140,324 (13,040)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,946,885	(2)	143,481 (13,334)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,365,430	(3)	162,074 (15,061)											
3	18	A	49.121 (529)	(1)	6,359,000	(1)	129,456 (12,021)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,502,078	(2)	132,369 (12,291)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,344,645	(3)	149,521 (13,884)											



For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
3	18	B	61.112 (658)	7,717,000	126,276 (11,728)														
			露台 Balcony: 0 (0)	7,890,633	129,118 (11,992)	0 (0)	0 (0)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	8,913,135	145,849 (13,546)														
3	18	C	55.285 (595)	6,983,000	126,309 (11,736)														
			露台 Balcony: 0 (0)	7,140,118	129,151 (12,000)	0 (0)	0 (0)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	8,065,365	145,887 (13,555)														
3	18	D	71.719 (772)	9,329,000	130,077 (12,084)														
			露台 Balcony: 0 (0)	9,538,903	133,004 (12,356)	0 (0)	0 (0)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	10,774,995	150,239 (13,957)														
3	18	E	44.588 (480)	6,177,000	138,535 (12,869)														
			露台 Balcony: 0 (0)	6,315,983	141,652 (13,158)	0 (0)	0 (0)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	7,134,435	160,008 (14,863)														
3	18	F	31.935 (344)	4,632,000	145,045 (13,465)														
			露台 Balcony: 0 (0)	4,736,220	148,308 (13,768)	0 (0)	0 (0)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	5,349,960	167,527 (15,552)														
3	18	G	76.295 (821)	10,720,000	140,507 (13,057)														
			露台 Balcony: 0 (0)	10,961,200	143,669 (13,351)	0 (0)	0 (0)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	12,381,600	162,286 (15,081)														
3	17	A	49.121 (529)	6,311,000	128,479 (11,930)														
			露台 Balcony: 0 (0)	6,452,998	131,369 (12,198)	0 (0)	0 (0)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	7,289,205	148,393 (13,779)														
3	17	B	61.112 (658)	7,664,000	125,409 (11,647)														
			露台 Balcony: 0 (0)	7,836,440	128,231 (11,909)	0 (0)	0 (0)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	8,851,920	144,847 (13,453)														
3	17	C	55.285 (595)	6,934,000	125,423 (11,654)														
			露台 Balcony: 0 (0)	7,090,015	128,245 (11,916)	0 (0)	0 (0)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	8,008,770	144,863 (13,460)														
3	17	D	71.719 (772)	9,264,000	129,171 (12,000)														
			露台 Balcony: 0 (0)	9,472,440	132,077 (12,270)	0 (0)	0 (0)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	10,699,920	149,192 (13,860)														

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
3	17	E	44.588 (480)	(1)	6,134,000	(1)	137,571 (12,779)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,272,015	(2)	140,666 (13,067)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,084,770	(3)	158,894 (14,760)											
3	17	F	31.935 (344)	(1)	4,599,000	(1)	144,011 (13,369)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,702,478	(2)	147,252 (13,670)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,311,845	(3)	166,333 (15,441)											
3	17	G	76.295 (821)	(1)	10,644,000	(1)	139,511 (12,965)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,883,490	(2)	142,650 (13,256)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,293,820	(3)	161,135 (14,974)											
3	16	A	49.121 (529)	(1)	6,295,000	(1)	128,153 (11,900)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,436,638	(2)	131,036 (12,168)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,270,725	(3)	148,017 (13,744)											
3	16	B	61.112 (658)	(1)	7,639,000	(1)	125,000 (11,609)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,810,878	(2)	127,813 (11,871)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,823,045	(3)	144,375 (13,409)											
3	16	C	55.285 (595)	(1)	6,910,000	(1)	124,989 (11,613)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,065,475	(2)	127,801 (11,875)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,981,050	(3)	144,362 (13,414)											
3	16	D	71.719 (772)	(1)	9,236,000	(1)	128,780 (11,964)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,443,810	(2)	131,678 (12,233)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,667,580	(3)	148,741 (13,818)											
3	16	E	44.588 (480)	(1)	6,114,000	(1)	137,122 (12,738)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,251,565	(2)	140,207 (13,024)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,061,670	(3)	158,376 (14,712)											
3	16	F	31.935 (344)	(1)	4,586,000	(1)	143,604 (13,331)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,689,185	(2)	146,835 (13,631)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,296,830	(3)	165,863 (15,398)											
3	16	G	76.295 (821)	(1)	10,612,000	(1)	139,092 (12,926)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,850,770	(2)	142,221 (13,217)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,256,860	(3)	160,651 (14,929)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
3	15	A	49.121 (529)	76歲之租戶 Tenant at Aged 76			76歲之租戶 Tenant at Aged 76			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	6,275,000	(1)	127,746 (11,862)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	6,416,188	(2)	130,620 (12,129)	(2)													
3	15	B	61.112 (658)	76歲之租戶 Tenant at Aged 76			76歲之租戶 Tenant at Aged 76			--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	7,617,000	(1)	124,640 (11,576)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	7,788,383	(2)	127,444 (11,836)	(2)													
3	15	C	55.285 (595)	76歲之租戶 Tenant at Aged 76			76歲之租戶 Tenant at Aged 76			--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	6,893,000	(1)	124,681 (11,585)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	7,048,093	(2)	127,487 (11,846)	(2)													
3	15	D	71.719 (772)	76歲之租戶 Tenant at Aged 76			76歲之租戶 Tenant at Aged 76			--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	9,207,000	(1)	128,376 (11,926)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	9,414,158	(2)	131,264 (12,195)	(2)													
3	15	E	44.588 (480)	76歲之租戶 Tenant at Aged 76			76歲之租戶 Tenant at Aged 76			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	6,097,000	(1)	136,741 (12,702)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	6,234,183	(2)	139,818 (12,988)	(2)													
3	15	F	31.935 (344)	76歲之租戶 Tenant at Aged 76			76歲之租戶 Tenant at Aged 76			--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	4,570,000	(1)	143,103 (13,285)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	4,672,825	(2)	146,323 (13,584)	(2)													
3	15	G	76.295 (821)	76歲之租戶 Tenant at Aged 76			76歲之租戶 Tenant at Aged 76			--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	10,579,000	(1)	138,659 (12,886)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	10,817,028	(2)	141,779 (13,175)	(2)													
3	12	A	49.121 (529)	76歲之租戶 Tenant at Aged 76			76歲之租戶 Tenant at Aged 76			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	6,257,000	(1)	127,379 (11,828)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	6,397,783	(2)	130,245 (12,094)	(2)													
3	12	B	61.112 (658)	76歲之租戶 Tenant at Aged 76			76歲之租戶 Tenant at Aged 76			--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	7,596,000	(1)	124,296 (11,544)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	7,766,910	(2)	127,093 (11,804)	(2)													
3	12	C	55.285 (595)	76歲之租戶 Tenant at Aged 76			76歲之租戶 Tenant at Aged 76			--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	6,870,000	(1)	124,265 (11,546)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	7,024,575	(2)	127,061 (11,806)	(2)													
				7,934,850	(3)	143,526 (13,336)	(3)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 · 港幣 · 每平方米 (港幣 · 每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			76歲之租戶 Tenant at Aged 76			76歲之租戶 Tenant at Aged 76													
3	12	D	71.719 (772)	(1)	9,182,000	(1)	128,027 (11,894)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,388,595	(2)	130,908 (12,161)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,605,210	(3)	147,872 (13,737)												
3	12	E	44.588 (480)	(1)	6,077,000	(1)	136,292 (12,660)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,213,733	(2)	139,359 (12,945)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,018,935	(3)	157,418 (14,623)												
3	12	F	31.935 (344)	(1)	4,559,000	(1)	142,759 (13,253)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,661,578	(2)	145,971 (13,551)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,265,645	(3)	164,886 (15,307)												
3	12	G	76.295 (821)	(1)	10,549,000	(1)	138,266 (12,849)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,786,353	(2)	141,377 (13,138)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,184,095	(3)	159,697 (14,841)												
3	11	A	49.121 (529)	(1)	6,240,000	(1)	127,033 (11,796)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,380,400	(2)	129,891 (12,061)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,207,200	(3)	146,723 (13,624)												
3	11	B	61.112 (658)	(1)	7,574,000	(1)	123,936 (11,511)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,744,415	(2)	126,725 (11,770)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,747,970	(3)	143,147 (13,295)												
3	11	C	55.285 (595)	(1)	6,853,000	(1)	123,958 (11,518)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,007,193	(2)	126,747 (11,777)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,915,215	(3)	143,171 (13,303)												
3	11	D	71.719 (772)	(1)	9,153,000	(1)	127,623 (11,856)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,358,943	(2)	130,495 (12,123)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,571,715	(3)	147,405 (13,694)												
3	11	E	44.588 (480)	(1)	6,059,000	(1)	135,889 (12,623)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,195,328	(2)	138,946 (12,907)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,998,145	(3)	156,951 (14,579)												
3	11	F	31.935 (344)	(1)	4,545,000	(1)	142,320 (13,212)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,647,263	(2)	145,523 (13,509)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,249,475	(3)	164,380 (15,260)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)													
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
3	11	G	76.295 (821)			10,516,000	137,833 (12,809)														
			露台 Balcony: 0 (0)			10,752,610	140,935 (13,097)				--	0.644 (7)		0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			12,145,980	159,198 (14,794)														
3	10	A	49.121 (529)			6,282,000	127,888 (11,875)														
			露台 Balcony: 0 (0)			6,423,345	130,766 (12,142)				--	0.338 (4)		0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			7,255,710	147,711 (13,716)														
3	10	B	61.112 (658)			7,628,000	124,820 (11,593)														
			露台 Balcony: 0 (0)			7,799,630	127,628 (11,854)				--	0.382 (4)		0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			8,810,340	144,167 (13,390)														
3	10	C	55.285 (595)			6,898,000	124,772 (11,593)														
			露台 Balcony: 0 (0)			7,053,205	127,579 (11,854)				--	0.382 (4)		0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			7,967,190	144,111 (13,390)														
3	10	D	71.719 (772)			9,219,000	128,543 (11,942)														
			露台 Balcony: 0 (0)			9,426,428	131,436 (12,210)				--	0.458 (5)		0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			10,647,945	148,468 (13,793)														
3	10	E	66.403 (715)			7,695,000	115,883 (10,762)														
			露台 Balcony: 21.553 (232)			7,868,138	118,491 (11,004)				--	0.166 (2)		0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			8,887,725	133,845 (12,430)														
3	10	F	47.026 (506)			5,737,000	121,996 (11,338)														
			露台 Balcony: 14.809 (159)			5,866,083	124,741 (11,593)				--	0 (0)		0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			6,626,235	140,906 (13,095)														
3	10	G	104.609 (1126)			12,655,000	120,974 (11,239)														
			露台 Balcony: 27.975 (301)			12,939,738	123,696 (11,492)				--	0.387 (4)		0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			14,616,525	139,725 (12,981)														

### 第三部份：其他資料 Part 3: Other Information

- (1) 準租戶應參閱發展項目的租賃說明書，以了解該項目的資料。  
Prospective tenants are advised to refer to the lease brochure for the development for information on the development.
- (2) (i) 準租戶於揀樓當日就有關指明住宅單位簽訂揀選單位及繳付方式確認書時須同時向香港房屋協會（「業主」）繳付相關及不得退回之行政費（「行政費」）。  
A prevailing non-refundable administration fee (the "administration fee") is payable by a prospective tenant to Hong Kong Housing Society (the "Landlord") upon his/her signing of a flat selection and payment option confirmation in respect of the specified residential unit on the day of flat selection.
- (ii) 準租戶須於簽訂揀選單位及繳付方式確認書之日期後的8個工作天內就有關住宅單位簽立租約及服務合約，並且於簽立租約及服務合約時同時繳清一切所需金額。  
Prospective tenant must execute the lease agreement and the service agreement in respect of the residential unit and pay all sums payable by him/her upon signing of the lease agreement and the service agreement within 8 working days after the date on which he/she signs a flat selection and payment option confirmation.
- (iii) 如準租戶沒有在簽訂揀選單位及繳付方式確認書之日期後的8個工作天內就有關住宅單位簽立租約及服務合約及/或繳清一切所需金額，則 (i) 所揀選之住宅單位將會被釋放並開放供其他準租戶揀選；及 (ii) 業主不得就此原因對準租戶提出進一步申索。  
If a prospective tenant does not execute a lease agreement and a service agreement in respect of the residential unit and/or pays all sums payable by him/her upon signing of the lease agreement and the service agreement within 8 working days after the date on which the prospective tenant signs a flat selection and payment option confirmation, (i) the selected residential unit will be released and be available for letting to other prospective tenants; and (ii) the Landlord does not have any further claim against the prospective tenant for the failure.
- (3) 實用面積及屬該住宅單位其他指明項目的面積是按《一手住宅物業銷售條例》第8條及附表二第2部的計算得出的。<sup>1</sup>  
The saleable area and area of other specified items of the residential unit are calculated in accordance with section 8 and Part 2 of Schedule 2 to the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.<sup>1</sup>
- (4) 繳付方式及支付條款  
Payment options and the terms of payment
- (i) 支付條款  
The Terms of Payment
- (a) 準租戶於揀樓當日就有關指明住宅單位簽訂揀選單位及繳付方式確認書時須同時向業主繳付不獲發還的行政費。請於揀樓當日帶同一張抬頭為「香港房屋協會」的銀行本票、或帶同VISA、萬事達卡或銀聯信用卡到場以繳付該行政費。  
The administration fee shall be paid by a prospective tenant to the Landlord on signing of a flat selection and payment option confirmation in respect of the specified residential unit on the day of flat selection. Please bring along a cashier order made payable to "Hong Kong Housing Society"; or Visa, MasterCard or UnionPay credit card for the payment on the day of flat selection.
- (b) 準租戶必須於簽訂揀選單位及繳付方式確認書之日期後的8個工作天內就有關住宅單位簽立租約及服務合約。  
The prospective tenant shall execute a lease agreement and a service agreement in respect of the residential unit within 8 working days after the date on which the prospective tenant signs a flat selection and payment option confirmation.

<sup>1</sup>為免除疑問，此發展項目只供租賃而不供發售。《一手住宅物業銷售條例》並不適用於此發展項目。在此提及在該條例中釋義的實用面積及其他指明項目的面積僅供參考。

For the avoidance of doubt, the development is for lease only, not for sale. The Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance does not apply to the development. The use of saleable area and areas of other specified items as defined in the said Ordinance is for reference purpose only.

(c) 準租戶可從以下3種方式中選擇1種方式繳付按有關指明住宅單位的租約須繳付的租住權費。請注意，就指明住宅單位，(a)如選用1年分期方式繳付租住權費，其金額將較選用以一筆過繳清方式所需繳付的金額為高；及(b)如選用10分期方式繳付租住權費，其金額將較選用以1年分期方式所需的繳付的金額為高。詳情請參閱上述第二部份。  
Please note that, in respect of a specified residential unit, (a) the entry contribution payable under the 1-year staged payment option would be higher than that payable under the one-off lump sum payment option; and (b) the entry contribution payable under the 10-year staged payment option would be higher than that payable under the 1-year staged payment option. For further details, please refer to Part 2 above.

(I) 一筆過繳清  
One-off lump sum payment

準租戶於簽立租約時須同時全數繳清有關住宅單位的租住權費之總數。

The prospective tenant shall pay 100% of the total entry contribution payable by the prospective tenant in respect of the residential unit upon signing of the lease agreement.

(II) 1年分期  
1-year staged payment

準租戶於簽立租約及服務合約時須同時繳付有關住宅單位的租住權費之總數的50%。

The prospective tenant shall pay 50% of the total entry contribution payable by the prospective tenant in respect of the residential unit upon signing of the lease agreement.

準租戶須於於租約上所列明的租約生效日期的12個月內的一個工作日內繳付餘下50%的租住權費。

The prospective tenant shall pay the remaining 50% of the entry contribution payable on a business day within 12 months after the lease commencement date (as specified in the lease agreement).

(III) 10年分期  
10-year staged payment

準租戶於簽立租約須同時繳付 (A) 有關住宅單位的租住權費之總數的50%；及 (B) 餘下50%的租住權費的首2個月租住權費的分期作預繳款項。

該預繳款項將用作於租約上所列明的租約生效日期後首兩個月的分期。

The prospective tenant shall, upon signing of the lease agreement, pay (A) 50% of the total entry contribution payable by the prospective tenant in respect of the residential unit; and (B) the first 2 monthly instalments of the remaining 50% of the entry contribution payable as advance payment. Such advance payment shall be credited as the amount payable for the first 2 monthly instalments after the lease commencement date (as specified in the lease agreement).

準租戶須將餘下50%的租住權費攤分120期並於租約上所列明的租約生效日期後繳付。<sup>2</sup>

The prospective tenant shall pay the remaining 50% of the entry contribution payable by 120 monthly instalments after the lease commencement date (as specified in the lease agreement).<sup>2</sup>

(d) 另外，準租戶須在簽立租約及服務合約時同時繳付以下費用：

In addition, upon the signing of the lease agreement and the service agreement, the prospective tenant shall make the following payments:

(I) 租約之註冊費；  
Registration fee on the lease agreement;

(II) 租約之印花稅；  
Stamp duty on the lease agreement;

<sup>2</sup>準租戶不須繳付首2期的分期因其已經在簽立租約時繳付該金額作預繳款項。

It is not necessary for the prospective tenant to pay the first 2 monthly instalments as the relevant amounts have been paid upon signing of the lease agreement as advance payment.

(III) 獲批之特准用戶的行政費，如適用。

Administration fee for the approved permitted occupier(s), if applicable.

(ii) 租住權費獲得折扣的基礎：

The basis on which any discount on the entry contribution is available:

無

Nil

(iii) 可就租住該項目中的指明住宅單位而連帶獲得的任何贈品、財務優惠或利益：

Any gift, or any financial advantage or benefit, to be made available in connection with the lease of a specified residential unit in the development:

無

Nil

(iv) 誰人負責支付租住該項目中的指明住宅單位的有關律師費及印花稅：

Who is liable to pay the solicitors' fees and stamp duty in connection with the lease of a specified residential unit in the development:

(a) 就有關租賃的所有法律及相關文件，準租戶必須自費及自行委聘其代表律師。

The prospective tenant(s) is/are required to appoint his/her/their own individual solicitors to act on his/her/their behalf in respect of all legal and ancillary documents in relation to the lease. The prospective tenant(s) shall pay his/her/their own solicitors' legal fees in respect of such documents.

(b) 準租戶須支付所有印花稅款項（包括但不限於任何從價印花稅及任何因過期繳付任何印花稅的有關罰款、利息及附加費用等款項）。

All stamp duty payments (including, without limitation, any ad valorem stamp duty and any penalty, interest and surcharge, etc. for late payment of any stamp duty) shall be borne by the prospective tenant(s).

(v) 準租戶須就租住該項目中指明住宅單位簽立任何文件而支付的費用：

Any charges that are payable by a prospective tenant for execution of any document in relation to the lease of a specified residential unit in the development:

就租住該項目中指明住宅單位的相關登記費以及所有法律及其他費用、收費及實際支出，均由準租戶負責支付。

The prospective tenant(s) shall bear and pay the registration fee and all legal and other costs, charges and disbursements in respect of the lease of any specified residential unit.

(5) 業主就該發展項目指定的互聯網網站的網址：[www.thetannerhill.hkhs.com](http://www.thetannerhill.hkhs.com)

The address of the website designated by the Landlord for the development is: [www.thetannerhill.hkhs.com](http://www.thetannerhill.hkhs.com).