

For lease commencement date on or after 1 April 2024

適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

Aged 74歲

租住權費表 – 74歲之租戶

Entry Contribution List - Tenant at Aged 74

The Tanner Hill is for lease only, not for sale. The Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance does not apply to this development.

雋悅為只租不賣項目。《一手住宅物業銷售條例》並不適用於本項目。

租住權費表 Entry Contribution List

第一部份：基本資料 Part 1: Basic Information

發展項目名稱 Name of Development	雋悅 The Tanner Hill	期數 (如有) Phase No. (if any)	--
發展項目位置 Location of Development	丹拿道8號 8 Tanner Road		
發展項目 (或期數) 中的住宅物業的總數 The total number of residential properties in the development (or phase of the development)			588

印製日期 Date of Printing	租住權費表編號 Number of Entry Contribution List
2015年11月19日 19 November 2015	1

修改租住權費表 (如有) Revision to Entry Contribution List (if any)

修改日期 Date of Revision	經修改的租住權費表編號 Numbering of Revised Entry Contribution List	如物業租住權費經修改，請以「✓」標示 Please use "✓" to indicate changes to entry contribution of residential properties	
		價錢 Price	
2016年3月9日 9 March 2016	1A	✓	
2016年9月13日 13 September 2016	1B	✓	
2017年11月22日 22 November 2017	1C	✓	
2018年6月1日 1 June 2018	1D	✓	
2018年11月26日 26 November 2018	1E	✓	
2019年4月1日 1 April 2019	1F	✓	
2019年12月11日 11 December 2019	1G	✓	
	1G (conversion)		
2020年11月2日 2 November 2020	1H	✓	
2021年11月15日 15 November 2021	1I	✓	
2022年12月14日 14 December 2022	1J	✓	
2023年12月1日 1 December 2023	1K	✓	

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	38	A	49.121 (529)	74歲之租戶 Tenant at Aged 74			74歲之租戶 Tenant at Aged 74			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	7,599,000	(1)	154,700 (14,365)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	7,769,978	(2)	158,180 (14,688)	(2)													
1	38	B	61.322 (660)	74歲之租戶 Tenant at Aged 74			74歲之租戶 Tenant at Aged 74			--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	9,301,000	(1)	151,675 (14,092)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	9,510,273	(2)	155,087 (14,410)	(2)													
1	38	D	114.081 (1228)	74歲之租戶 Tenant at Aged 74			74歲之租戶 Tenant at Aged 74			--	0.442 (5)	--	10.175 (110)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	20,496,000	(1)	179,662 (16,691)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	20,957,160	(2)	183,704 (17,066)	(2)													
1	38	E	111.960 (1205)	74歲之租戶 Tenant at Aged 74			74歲之租戶 Tenant at Aged 74			--	0.458 (5)	--	6.782 (73)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	19,037,000	(1)	170,034 (15,798)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	19,465,333	(2)	173,860 (16,154)	(2)													
1	38	G	43.995 (474)	74歲之租戶 Tenant at Aged 74			74歲之租戶 Tenant at Aged 74			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	6,554,000	(1)	148,971 (13,827)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	6,701,465	(2)	152,323 (14,138)	(2)													
1	38	H	55.133 (593)	74歲之租戶 Tenant at Aged 74			74歲之租戶 Tenant at Aged 74			--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	8,139,000	(1)	147,625 (13,725)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	8,322,128	(2)	150,946 (14,034)	(2)													
1	37	A	49.121 (529)	74歲之租戶 Tenant at Aged 74			74歲之租戶 Tenant at Aged 74			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	7,656,000	(1)	155,860 (14,473)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	7,828,260	(2)	159,367 (14,798)	(2)													
1	37	B	61.322 (660)	74歲之租戶 Tenant at Aged 74			74歲之租戶 Tenant at Aged 74			--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	9,416,000	(1)	153,550 (14,267)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	9,627,860	(2)	157,005 (14,588)	(2)													
1	37	C	55.285 (595)	74歲之租戶 Tenant at Aged 74			74歲之租戶 Tenant at Aged 74			--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	8,488,000	(1)	153,532 (14,266)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	8,678,980	(2)	156,986 (14,587)	(2)													
1	37	D	71.509 (770)	74歲之租戶 Tenant at Aged 74			74歲之租戶 Tenant at Aged 74			--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	11,339,000	(1)	158,567 (14,726)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	11,594,128	(2)	162,135 (15,057)	(2)													
				13,096,545	(3)	183,145 (17,009)	(3)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	37	E	71.509 (770)	(1)	11,059,000	(1)	154,652 (14,362)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,307,828	(2)	158,132 (14,685)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,773,145	(3)	178,623 (16,589)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	37	F	44.591 (480)	(1)	6,694,000	(1)	150,120 (13,946)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,844,615	(2)	153,498 (14,260)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,731,570	(3)	173,389 (16,107)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	37	G	43.995 (474)	(1)	6,604,000	(1)	150,108 (13,932)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,752,590	(2)	153,485 (14,246)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,627,620	(3)	173,375 (16,092)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	37	H	55.133 (593)	(1)	8,198,000	(1)	148,695 (13,825)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,382,455	(2)	152,041 (14,136)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,468,690	(3)	171,743 (15,967)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	36	A	49.121 (529)	(1)	7,632,000	(1)	155,371 (14,427)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,803,720	(2)	158,867 (14,752)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,814,960	(3)	179,454 (16,663)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	36	B	61.322 (660)	(1)	9,341,000	(1)	152,327 (14,153)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,551,173	(2)	155,754 (14,471)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,788,855	(3)	175,938 (16,347)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	36	C	55.285 (595)	(1)	8,422,000	(1)	152,338 (14,155)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,611,495	(2)	155,765 (14,473)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,727,410	(3)	175,950 (16,349)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	36	D	71.509 (770)	(1)	11,308,000	(1)	158,134 (14,686)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,562,430	(2)	161,692 (15,016)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,060,740	(3)	182,645 (16,962)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	36	E	71.509 (770)	(1)	11,030,000	(1)	154,246 (14,325)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,278,175	(2)	157,717 (14,647)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,739,650	(3)	178,154 (16,545)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	36	F	44.591 (480)	(1)	6,674,000	(1)	149,671 (13,904)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,824,165	(2)	153,039 (14,217)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,708,470	(3)	172,871 (16,059)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	36	G	43.995 (474)	(1)	6,585,000	(1)	149,676 (13,892)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,733,163	(2)	153,044 (14,205)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,605,675	(3)	172,876 (16,046)										
1	36	H	55.133 (593)	(1)	8,174,000	(1)	148,260 (13,784)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,357,915	(2)	151,596 (14,094)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,440,970	(3)	171,240 (15,921)										
1	35	A	49.121 (529)	(1)	7,611,000	(1)	154,944 (14,388)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,782,248	(2)	158,430 (14,711)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,790,705	(3)	178,960 (16,618)										
1	35	B	61.322 (660)	(1)	9,315,000	(1)	151,903 (14,114)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,524,588	(2)	155,321 (14,431)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,758,825	(3)	175,448 (16,301)										
1	35	C	55.285 (595)	(1)	8,397,000	(1)	151,886 (14,113)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,585,933	(2)	155,303 (14,430)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,698,535	(3)	175,428 (16,300)										
1	35	D	71.509 (770)	(1)	11,273,000	(1)	157,644 (14,640)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,526,643	(2)	161,192 (14,970)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,020,315	(3)	182,079 (16,910)										
1	35	E	71.509 (770)	(1)	10,998,000	(1)	153,799 (14,283)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,245,455	(2)	157,259 (14,604)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,702,690	(3)	177,638 (16,497)										
1	35	F	44.591 (480)	(1)	6,656,000	(1)	149,268 (13,867)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,805,760	(2)	152,626 (14,179)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,687,680	(3)	172,404 (16,016)										
1	35	G	43.995 (474)	(1)	6,566,000	(1)	149,244 (13,852)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,713,735	(2)	152,602 (14,164)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,583,730	(3)	172,377 (15,999)										
1	35	H	55.133 (593)	(1)	8,152,000	(1)	147,861 (13,747)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,335,420	(2)	151,187 (14,056)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,415,560	(3)	170,779 (15,878)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
			74歲之租戶 Tenant at Aged 74			74歲之租戶 Tenant at Aged 74													
1	33	A	49.121 (529)			7,591,000	154,537 (14,350)												
			露台 Balcony: 0 (0)			7,761,798	158,014 (14,673)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			8,767,605	178,490 (16,574)												
1	33	B	61.322 (660)			9,288,000	151,463 (14,073)												
			露台 Balcony: 0 (0)			9,496,980	154,871 (14,389)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			10,727,640	174,939 (16,254)												
1	33	C	55.285 (595)			8,373,000	151,452 (14,072)												
			露台 Balcony: 0 (0)			8,561,393	154,859 (14,389)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			9,670,815	174,927 (16,253)												
1	33	D	71.509 (770)			11,243,000	157,225 (14,601)												
			露台 Balcony: 0 (0)			11,495,968	160,763 (14,930)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			12,985,665	181,595 (16,865)												
1	33	E	71.509 (770)			10,966,000	153,351 (14,242)												
			露台 Balcony: 0 (0)			11,212,735	156,802 (14,562)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			12,665,730	177,121 (16,449)												
1	33	F	44.591 (480)			6,637,000	148,842 (13,827)												
			露台 Balcony: 0 (0)			6,786,333	152,191 (14,138)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			7,665,735	171,912 (15,970)												
1	33	G	43.995 (474)			6,548,000	148,835 (13,814)												
			露台 Balcony: 0 (0)			6,695,330	152,184 (14,125)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			7,562,940	171,905 (15,956)												
1	33	H	55.133 (593)			8,128,000	147,425 (13,707)												
			露台 Balcony: 0 (0)			8,310,880	150,742 (14,015)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			9,387,840	170,276 (15,831)												
1	32	A	49.121 (529)			7,567,000	154,048 (14,304)												
			露台 Balcony: 0 (0)			7,737,258	157,514 (14,626)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			8,739,885	177,926 (16,522)												
1	32	B	61.322 (660)			9,263,000	151,055 (14,035)												
			露台 Balcony: 0 (0)			9,471,418	154,454 (14,351)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			10,698,765	174,469 (16,210)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)												
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	32	C	55.285 (595)	(1)	8,350,000	(1)	151,036 (14,034)													
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,537,875	(2)	154,434 (14,349)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,644,250	(3)	174,446 (16,209)													
1	32	D	71.509 (770)	(1)	11,211,000	(1)	156,777 (14,560)													
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,463,248	(2)	160,305 (14,887)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,948,705	(3)	181,078 (16,817)													
1	32	E	71.509 (770)	(1)	10,935,000	(1)	152,918 (14,201)													
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,181,038	(2)	156,358 (14,521)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,629,925	(3)	176,620 (16,403)													
1	32	F	44.591 (480)	(1)	6,619,000	(1)	148,438 (13,790)													
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,767,928	(2)	151,778 (14,100)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,644,945	(3)	171,446 (15,927)													
1	32	G	43.995 (474)	(1)	6,531,000	(1)	148,449 (13,778)													
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,677,948	(2)	151,789 (14,088)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,543,305	(3)	171,458 (15,914)													
1	32	H	55.133 (593)	(1)	8,102,000	(1)	146,954 (13,663)													
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,284,295	(2)	150,260 (13,970)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,357,810	(3)	169,732 (15,780)													
1	31	A	49.121 (529)	(1)	7,546,000	(1)	153,621 (14,265)													
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,715,785	(2)	157,077 (14,586)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,715,630	(3)	177,432 (16,476)													
1	31	B	61.322 (660)	(1)	9,236,000	(1)	150,615 (13,994)													
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,443,810	(2)	154,004 (14,309)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,667,580	(3)	173,960 (16,163)													
1	31	C	55.285 (595)	(1)	8,326,000	(1)	150,601 (13,993)													
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,513,335	(2)	153,990 (14,308)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,616,530	(3)	173,945 (16,162)													
1	31	D	71.509 (770)	(1)	11,178,000	(1)	156,316 (14,517)													
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,429,505	(2)	159,833 (14,844)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,910,590	(3)	180,545 (16,767)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)														
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
1	31	E	71.509 (770)	0	(0)	10,903,000	(1)	152,470 (14,160)															
			露台 Balcony:	0	(0)	11,148,318	(2)	155,901 (14,478)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	12,592,965	(3)	176,103 (16,355)															
1	31	F	44.591 (480)	0	(0)	6,599,000	(1)	147,990 (13,748)															
			露台 Balcony:	0	(0)	6,747,478	(2)	151,319 (14,057)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	7,621,845	(3)	170,928 (15,879)															
1	31	G	43.995 (474)	0	(0)	6,512,000	(1)	148,017 (13,738)															
			露台 Balcony:	0	(0)	6,658,520	(2)	151,347 (14,048)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	7,521,360	(3)	170,959 (15,868)															
1	31	H	55.133 (593)	0	(0)	8,082,000	(1)	146,591 (13,629)															
			露台 Balcony:	0	(0)	8,263,845	(2)	149,889 (13,936)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	9,334,710	(3)	169,313 (15,742)															
1	30	A	49.121 (529)	0	(0)	7,524,000	(1)	153,173 (14,223)															
			露台 Balcony:	0	(0)	7,693,290	(2)	156,619 (14,543)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	8,690,220	(3)	176,915 (16,428)															
1	30	B	61.322 (660)	0	(0)	9,208,000	(1)	150,158 (13,952)															
			露台 Balcony:	0	(0)	9,415,180	(2)	153,537 (14,265)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	10,635,240	(3)	173,433 (16,114)															
1	30	C	55.285 (595)	0	(0)	8,302,000	(1)	150,167 (13,953)															
			露台 Balcony:	0	(0)	8,488,795	(2)	153,546 (14,267)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	9,588,810	(3)	173,443 (16,116)															
1	30	D	71.509 (770)	0	(0)	11,148,000	(1)	155,896 (14,478)															
			露台 Balcony:	0	(0)	11,398,830	(2)	159,404 (14,804)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	12,875,940	(3)	180,060 (16,722)															
1	30	E	71.509 (770)	0	(0)	10,870,000	(1)	152,009 (14,117)															
			露台 Balcony:	0	(0)	11,114,575	(2)	155,429 (14,435)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	12,554,850	(3)	175,570 (16,305)															
1	30	F	44.591 (480)	0	(0)	6,581,000	(1)	147,586 (13,710)															
			露台 Balcony:	0	(0)	6,729,073	(2)	150,907 (14,019)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	7,601,055	(3)	170,462 (15,836)															

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	30	G	43.995 (474)	(1)	6,494,000	(1)	147,608 (13,700)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,640,115	(2)	150,929 (14,009)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,500,570	(3)	170,487 (15,824)										
1	30	H	55.133 (593)	(1)	8,057,000	(1)	146,138 (13,587)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,238,283	(2)	149,426 (13,893)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,305,835	(3)	168,789 (15,693)										
1	29	A	49.121 (529)	(1)	7,166,000	(1)	145,885 (13,546)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,327,235	(2)	149,167 (13,851)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,276,730	(3)	168,497 (15,646)										
1	29	B	61.322 (660)	(1)	9,182,000	(1)	149,734 (13,912)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,388,595	(2)	153,103 (14,225)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,605,210	(3)	172,943 (16,069)										
1	29	C	55.285 (595)	(1)	7,903,000	(1)	142,950 (13,282)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,080,818	(2)	146,167 (13,581)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,127,965	(3)	165,107 (15,341)										
1	29	D	71.509 (770)	(1)	11,113,000	(1)	155,407 (14,432)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,363,043	(2)	158,904 (14,757)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,835,515	(3)	179,495 (16,670)										
1	29	E	71.509 (770)	(1)	10,839,000	(1)	151,575 (14,077)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,082,878	(2)	154,986 (14,393)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,519,045	(3)	175,070 (16,259)										
1	29	F	44.591 (480)	(1)	6,311,000	(1)	141,531 (13,148)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,452,998	(2)	144,715 (13,444)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,289,205	(3)	163,468 (15,186)										
1	29	G	43.995 (474)	(1)	6,228,000	(1)	141,562 (13,139)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,368,130	(2)	144,747 (13,435)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,193,340	(3)	163,504 (15,176)										
1	29	H	55.133 (593)	(1)	8,033,000	(1)	145,702 (13,546)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,213,743	(2)	148,981 (13,851)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,278,115	(3)	168,286 (15,646)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
			74歲之租戶 Tenant at Aged 74		74歲之租戶 Tenant at Aged 74												
1	28	A	49.121 (529)	(0) (0)	7,170,000	145,966 (13,554)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,331,325	149,250 (13,859)											
			工作平台 Utility Platform: 0		8,281,350	168,591 (15,655)											
1	28	B	61.322 (660)	(0) (0)	9,192,000	149,897 (13,927)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,398,820	153,270 (14,241)											
			工作平台 Utility Platform: 0		10,616,760	173,131 (16,086)											
1	28	C	55.285 (595)	(0) (0)	7,911,000	143,095 (13,296)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,088,998	146,315 (13,595)											
			工作平台 Utility Platform: 0		9,137,205	165,275 (15,357)											
1	28	D	71.509 (770)	(0) (0)	11,122,000	155,533 (14,444)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		11,372,245	159,032 (14,769)											
			工作平台 Utility Platform: 0		12,845,910	179,640 (16,683)											
1	28	E	71.509 (770)	(0) (0)	10,849,000	151,715 (14,090)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		11,093,103	155,129 (14,407)											
			工作平台 Utility Platform: 0		12,530,595	175,231 (16,274)											
1	28	F	44.591 (480)	(0) (0)	6,319,000	141,710 (13,165)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,461,178	144,899 (13,461)											
			工作平台 Utility Platform: 0		7,298,445	163,675 (15,205)											
1	28	G	43.995 (474)	(0) (0)	6,232,000	141,652 (13,148)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,372,220	144,840 (13,444)											
			工作平台 Utility Platform: 0		7,197,960	163,609 (15,186)											
1	28	H	55.133 (593)	(0) (0)	8,043,000	145,884 (13,563)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,223,968	149,166 (13,868)											
			工作平台 Utility Platform: 0		9,289,665	168,496 (15,666)											
1	27	A	49.121 (529)	(0) (0)	7,121,000	144,969 (13,461)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,281,223	148,230 (13,764)											
			工作平台 Utility Platform: 0		8,224,755	167,439 (15,548)											
1	27	B	61.322 (660)	(0) (0)	9,130,000	148,886 (13,833)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,335,425	152,236 (14,145)											
			工作平台 Utility Platform: 0		10,545,150	171,964 (15,978)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			74歲之租戶 Tenant at Aged 74		74歲之租戶 Tenant at Aged 74														
1	27	C	55.285 (595)		7,856,000	142,100 (13,203)													
			露台 Balcony: 0 (0)		8,032,760	145,297 (13,500)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,073,680	164,126 (15,250)													
1	27	D	71.509 (770)		11,051,000	154,540 (14,352)													
			露台 Balcony: 0 (0)		11,299,648	158,017 (14,675)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		12,763,905	178,494 (16,577)													
1	27	E	71.509 (770)		10,776,000	150,694 (13,995)													
			露台 Balcony: 0 (0)		11,018,460	154,085 (14,310)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		12,446,280	174,052 (16,164)													
1	27	F	44.591 (480)		6,275,000	140,723 (13,073)													
			露台 Balcony: 0 (0)		6,416,188	143,890 (13,367)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		7,247,625	162,536 (15,099)													
1	27	G	43.995 (474)		6,190,000	140,698 (13,059)													
			露台 Balcony: 0 (0)		6,329,275	143,864 (13,353)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		7,149,450	162,506 (15,083)													
1	27	H	55.133 (593)		7,990,000	144,922 (13,474)													
			露台 Balcony: 0 (0)		8,169,775	148,183 (13,777)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,228,450	167,385 (15,562)													
1	26	A	49.121 (529)		7,099,000	144,521 (13,420)													
			露台 Balcony: 0 (0)		7,258,728	147,772 (13,722)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,199,345	166,921 (15,500)													
1	26	B	61.322 (660)		8,688,000	141,678 (13,164)													
			露台 Balcony: 0 (0)		8,883,480	144,866 (13,460)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		10,034,640	163,638 (15,204)													
1	26	C	55.285 (595)		7,835,000	141,720 (13,168)													
			露台 Balcony: 0 (0)		8,011,288	144,909 (13,464)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,049,425	163,687 (15,209)													
1	26	D	71.509 (770)		11,019,000	154,092 (14,310)													
			露台 Balcony: 0 (0)		11,266,928	157,560 (14,632)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		12,726,945	177,977 (16,529)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	26	E	71.509 (770)	(1)	10,745,000	(1)	150,261 (13,955)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,986,763	(2)	153,642 (14,269)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,410,475	(3)	173,551 (16,118)												
1	26	F	44.591 (480)	(1)	6,256,000	(1)	140,297 (13,033)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,396,760	(2)	143,454 (13,327)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,225,680	(3)	162,043 (15,054)												
1	26	G	43.995 (474)	(1)	6,171,000	(1)	140,266 (13,019)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,309,848	(2)	143,422 (13,312)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,127,505	(3)	162,007 (15,037)												
1	26	H	55.133 (593)	(1)	7,663,000	(1)	138,991 (12,922)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,835,418	(2)	142,118 (13,213)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,850,765	(3)	160,535 (14,925)												
1	25	A	49.121 (529)	(1)	7,079,000	(1)	144,114 (13,382)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,238,278	(2)	147,356 (13,683)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,176,245	(3)	166,451 (15,456)												
1	25	B	61.322 (660)	(1)	8,662,000	(1)	141,254 (13,124)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,856,895	(2)	144,433 (13,420)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,004,610	(3)	163,149 (15,159)												
1	25	C	55.285 (595)	(1)	7,810,000	(1)	141,268 (13,126)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,985,725	(2)	144,447 (13,421)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,020,550	(3)	163,165 (15,161)												
1	25	D	71.509 (770)	(1)	10,988,000	(1)	153,659 (14,270)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,235,230	(2)	157,116 (14,591)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,691,140	(3)	177,476 (16,482)												
1	25	E	71.509 (770)	(1)	10,714,000	(1)	149,827 (13,914)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,955,065	(2)	153,198 (14,227)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,374,670	(3)	173,051 (16,071)												
1	25	F	44.591 (480)	(1)	6,239,000	(1)	139,916 (12,998)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,379,378	(2)	143,064 (13,290)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,206,045	(3)	161,603 (15,013)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	74歲之租戶 Tenant at Aged 74	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	74歲之租戶 Tenant at Aged 74	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	25	G	43.995 (474)	(0) (0)	6,151,000	139,811 (12,977)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,289,398	142,957 (13,269)											
			工作平台 Utility Platform: 0		7,104,405	161,482 (14,988)											
1	25	H	55.133 (593)	(0) (0)	7,637,000	138,520 (12,879)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,808,833	141,636 (13,168)											
			工作平台 Utility Platform: 0		8,820,735	159,990 (14,875)											
1	23	A	49.121 (529)	(0) (0)	7,057,000	143,666 (13,340)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,215,783	146,898 (13,640)											
			工作平台 Utility Platform: 0		8,150,835	165,934 (15,408)											
1	23	B	61.322 (660)	(0) (0)	8,638,000	140,863 (13,088)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,832,355	144,032 (13,382)											
			工作平台 Utility Platform: 0		9,976,890	162,697 (15,117)											
1	23	C	55.285 (595)	(0) (0)	7,788,000	140,870 (13,089)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,963,230	144,040 (13,384)											
			工作平台 Utility Platform: 0		8,995,140	162,705 (15,118)											
1	23	D	71.509 (770)	(0) (0)	10,452,000	146,163 (13,574)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		10,687,170	149,452 (13,879)											
			工作平台 Utility Platform: 0		12,072,060	168,819 (15,678)											
1	23	E	71.509 (770)	(0) (0)	10,275,000	143,688 (13,344)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		10,506,188	146,921 (13,644)											
			工作平台 Utility Platform: 0		11,867,625	165,960 (15,413)											
1	23	F	44.591 (480)	(0) (0)	6,218,000	139,445 (12,954)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,357,905	142,583 (13,246)											
			工作平台 Utility Platform: 0		7,181,790	161,059 (14,962)											
1	23	G	43.995 (474)	(0) (0)	6,135,000	139,448 (12,943)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,273,038	142,585 (13,234)											
			工作平台 Utility Platform: 0		7,085,925	161,062 (14,949)											
1	23	H	55.133 (593)	(0) (0)	7,616,000	138,139 (12,843)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,787,360	141,247 (13,132)											
			工作平台 Utility Platform: 0		8,796,480	159,550 (14,834)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	22	A	49.121 (529)			7,038,000	143,279 (13,304)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)			7,196,355	146,503 (13,604)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			8,128,890	165,487 (15,367)													
1	22	B	61.322 (660)			8,611,000	140,423 (13,047)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)			8,804,748	143,582 (13,341)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			9,945,705	162,188 (15,069)													
1	22	C	55.285 (595)			7,763,000	140,418 (13,047)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)			7,937,668	143,577 (13,341)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			8,966,265	162,183 (15,069)													
1	22	D	71.509 (770)			10,424,000	145,772 (13,538)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)			10,658,540	149,052 (13,842)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			12,039,720	168,366 (15,636)													
1	22	E	71.509 (770)			10,241,000	143,213 (13,300)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)			10,471,423	146,435 (13,599)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			11,828,355	165,411 (15,362)													
1	22	F	44.591 (480)			6,201,000	139,064 (12,919)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)			6,340,523	142,193 (13,209)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			7,162,155	160,619 (14,921)													
1	22	G	43.995 (474)			6,116,000	139,016 (12,903)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)			6,253,610	142,144 (13,193)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			7,063,980	160,563 (14,903)													
1	22	H	55.133 (593)			7,592,000	137,703 (12,803)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)			7,762,820	140,802 (13,091)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			8,768,760	159,047 (14,787)													
1	21	A	49.121 (529)			7,016,000	142,831 (13,263)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)			7,173,860	146,045 (13,561)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			8,103,480	164,970 (15,318)													
1	21	B	61.322 (660)			8,585,000	139,999 (13,008)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)			8,778,163	143,149 (13,300)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			9,915,675	161,698 (15,024)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	21	C	55.285 (595)	(1)	7,740,000	(1)	140,002 (13,008)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,914,150	(2)	143,152 (13,301)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,939,700	(3)	161,702 (15,025)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	21	D	71.509 (770)	(1)	10,393,000	(1)	145,338 (13,497)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	10,626,843	(2)	148,608 (13,801)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	12,003,915	(3)	167,866 (15,590)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	21	E	71.509 (770)	(1)	10,212,000	(1)	142,807 (13,262)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	10,441,770	(2)	146,020 (13,561)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	11,794,860	(3)	164,942 (15,318)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	21	F	44.591 (480)	(1)	6,179,000	(1)	138,571 (12,873)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,318,028	(2)	141,688 (13,163)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	7,136,745	(3)	160,049 (14,868)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	21	G	43.995 (474)	(1)	6,098,000	(1)	138,607 (12,865)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,235,205	(2)	141,725 (13,154)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	7,043,190	(3)	160,091 (14,859)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	21	H	55.133 (593)	(1)	7,571,000	(1)	137,322 (12,767)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,741,348	(2)	140,412 (13,055)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,744,505	(3)	158,607 (14,746)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	20	A	49.121 (529)	(1)	6,995,000	(1)	142,403 (13,223)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,152,388	(2)	145,608 (13,521)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,079,225	(3)	164,476 (15,273)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	20	B	61.322 (660)	(1)	8,563,000	(1)	139,640 (12,974)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	8,755,668	(2)	142,782 (13,266)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	9,890,265	(3)	161,284 (14,985)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	20	C	55.285 (595)	(1)	7,717,000	(1)	139,586 (12,970)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,890,633	(2)	142,726 (13,262)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,913,135	(3)	161,222 (14,980)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	20	D	71.509 (770)	(1)	10,361,000	(1)	144,891 (13,456)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	10,594,123	(2)	148,151 (13,759)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	11,966,955	(3)	167,349 (15,542)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	20	E	71.509 (770)	(1)	10,130,000	(1)	141,660 (13,156)													
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,357,925	(2)	144,848 (13,452)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,700,150	(3)	163,618 (15,195)													
1	20	F	44.591 (480)	(1)	6,130,000	(1)	137,472 (12,771)													
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,267,925	(2)	140,565 (13,058)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,080,150	(3)	158,780 (14,750)													
1	20	G	43.995 (474)	(1)	6,049,000	(1)	137,493 (12,762)													
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,185,103	(2)	140,586 (13,049)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,986,595	(3)	158,804 (14,740)													
1	20	H	55.133 (593)	(1)	7,508,000	(1)	136,180 (12,661)													
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,676,930	(2)	139,244 (12,946)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,671,740	(3)	157,288 (14,624)													
1	19	A	49.121 (529)	(1)	6,974,000	(1)	141,976 (13,183)													
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,130,915	(2)	145,170 (13,480)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,054,970	(3)	163,982 (15,227)													
1	19	B	61.322 (660)	(1)	8,534,000	(1)	139,167 (12,930)													
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,726,015	(2)	142,298 (13,221)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,856,770	(3)	160,738 (14,935)													
1	19	C	55.285 (595)	(1)	7,695,000	(1)	139,188 (12,933)													
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,868,138	(2)	142,320 (13,224)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,887,725	(3)	160,762 (14,937)													
1	19	D	71.509 (770)	(1)	10,330,000	(1)	144,457 (13,416)													
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,562,425	(2)	147,708 (13,717)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,931,150	(3)	166,848 (15,495)													
1	19	E	71.509 (770)	(1)	10,048,000	(1)	140,514 (13,049)													
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,274,080	(2)	143,675 (13,343)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,605,440	(3)	162,293 (15,072)													
1	19	F	44.591 (480)	(1)	6,083,000	(1)	136,418 (12,673)													
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,219,868	(2)	139,487 (12,958)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,025,865	(3)	157,562 (14,637)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	19	G	43.995 (474)	(1)	5,999,000	(1)	136,356 (12,656)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,133,978	(2)	139,424 (12,941)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,928,845	(3)	157,492 (14,618)												
1	19	H	55.133 (593)	(1)	7,447,000	(1)	135,073 (12,558)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,614,558	(2)	138,113 (12,841)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,601,285	(3)	156,010 (14,505)												
1	18	A	49.121 (529)	(1)	6,983,000	(1)	142,159 (13,200)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,140,118	(2)	145,358 (13,497)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,065,365	(3)	164,194 (15,246)												
1	18	B	61.322 (660)	(1)	8,543,000	(1)	139,314 (12,944)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,735,218	(2)	142,448 (13,235)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,867,165	(3)	160,907 (14,950)												
1	18	C	55.285 (595)	(1)	7,702,000	(1)	139,314 (12,945)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,875,295	(2)	142,449 (13,236)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,895,810	(3)	160,908 (14,951)												
1	18	D	71.509 (770)	(1)	10,342,000	(1)	144,625 (13,431)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,574,695	(2)	147,879 (13,733)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,945,010	(3)	167,042 (15,513)												
1	18	E	71.509 (770)	(1)	10,009,000	(1)	139,968 (12,999)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,234,203	(2)	143,118 (13,291)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,560,395	(3)	161,663 (15,014)												
1	18	F	44.591 (480)	(1)	6,058,000	(1)	135,857 (12,621)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,194,305	(2)	138,914 (12,905)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,996,990	(3)	156,915 (14,577)												
1	18	G	43.995 (474)	(1)	5,977,000	(1)	135,856 (12,610)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,111,483	(2)	138,913 (12,893)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,903,435	(3)	156,914 (14,564)												
1	18	H	55.133 (593)	(1)	7,417,000	(1)	134,529 (12,508)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,583,883	(2)	137,556 (12,789)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,566,635	(3)	155,381 (14,446)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	74歲之租戶 Tenant at Aged 74	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	74歲之租戶 Tenant at Aged 74	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	17	A	49.121 (529)	(0) (0)	6,931,000	141,101 (13,102)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,086,948	144,275 (13,397)											
			工作平台 Utility Platform: 0		8,005,305	162,971 (15,133)											
1	17	B	61.322 (660)	(0) (0)	8,484,000	138,352 (12,855)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,674,890	141,465 (13,144)											
			工作平台 Utility Platform: 0		9,799,020	159,796 (14,847)											
1	17	C	55.285 (595)	(0) (0)	7,648,000	138,338 (12,854)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,820,080	141,450 (13,143)											
			工作平台 Utility Platform: 0		8,833,440	159,780 (14,846)											
1	17	D	71.509 (770)	(0) (0)	10,268,000	143,590 (13,335)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		10,499,030	146,821 (13,635)											
			工作平台 Utility Platform: 0		11,859,540	165,847 (15,402)											
1	17	E	71.509 (770)	(0) (0)	9,887,000	138,262 (12,840)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		10,109,458	141,373 (13,129)											
			工作平台 Utility Platform: 0		11,419,485	159,693 (14,831)											
1	17	F	44.591 (480)	(0) (0)	5,984,000	134,197 (12,467)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,118,640	137,217 (12,747)											
			工作平台 Utility Platform: 0		6,911,520	154,998 (14,399)											
1	17	G	43.995 (474)	(0) (0)	5,903,000	134,174 (12,454)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,035,818	137,193 (12,734)											
			工作平台 Utility Platform: 0		6,817,965	154,971 (14,384)											
1	17	H	55.133 (593)	(0) (0)	7,326,000	132,879 (12,354)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,490,835	135,868 (12,632)											
			工作平台 Utility Platform: 0		8,461,530	153,475 (14,269)											
1	16	A	49.121 (529)	(0) (0)	6,910,000	140,673 (13,062)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,065,475	143,838 (13,356)											
			工作平台 Utility Platform: 0		7,981,050	162,477 (15,087)											
1	16	B	61.322 (660)	(0) (0)	8,459,000	137,944 (12,817)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,649,328	141,048 (13,105)											
			工作平台 Utility Platform: 0		9,770,145	159,325 (14,803)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	16	C	55.285 (595)	(1)	7,628,000	(1)	137,976 (12,820)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,799,630	(2)	141,080 (13,109)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,810,340	(3)	159,362 (14,807)										
1	16	D	71.509 (770)	(1)	10,237,000	(1)	143,157 (13,295)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,467,333	(2)	146,378 (13,594)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,823,735	(3)	165,346 (15,356)										
1	16	E	71.509 (770)	(1)	9,803,000	(1)	137,088 (12,731)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,023,568	(2)	140,172 (13,018)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,322,465	(3)	158,336 (14,705)										
1	16	F	44.591 (480)	(1)	5,933,000	(1)	133,054 (12,360)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,066,493	(2)	136,047 (12,639)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,852,615	(3)	153,677 (14,276)										
1	16	G	43.995 (474)	(1)	5,852,000	(1)	133,015 (12,346)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,983,670	(2)	136,008 (12,624)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,759,060	(3)	153,632 (14,260)										
1	16	H	55.133 (593)	(1)	7,267,000	(1)	131,809 (12,255)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,430,508	(2)	134,774 (12,530)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,393,385	(3)	152,239 (14,154)										
1	15	A	49.121 (529)	(1)	6,892,000	(1)	140,307 (13,028)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,047,070	(2)	143,463 (13,321)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,960,260	(3)	162,054 (15,048)										
1	15	B	61.322 (660)	(1)	8,433,000	(1)	137,520 (12,777)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,622,743	(2)	140,614 (13,065)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,740,115	(3)	158,836 (14,758)										
1	15	C	55.285 (595)	(1)	7,603,000	(1)	137,524 (12,778)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,774,068	(2)	140,618 (13,066)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,781,465	(3)	158,840 (14,759)										
1	15	D	71.509 (770)	(1)	10,209,000	(1)	142,765 (13,258)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,438,703	(2)	145,977 (13,557)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,791,395	(3)	164,894 (15,314)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	15	E	71.509 (770)	(1)	9,722,000	(1)	135,955 (12,626)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,940,745	(2)	139,014 (12,910)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	11,228,910	(3)	157,028 (14,583)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	15	F	44.591 (480)	(1)	5,883,000	(1)	131,932 (12,256)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,015,368	(2)	134,901 (12,532)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	6,794,865	(3)	152,382 (14,156)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	15	G	43.995 (474)	(1)	5,804,000	(1)	131,924 (12,245)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,934,590	(2)	134,892 (12,520)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	6,703,620	(3)	152,372 (14,143)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	15	H	55.133 (593)	(1)	7,204,000	(1)	130,666 (12,148)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,366,090	(2)	133,606 (12,422)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,320,620	(3)	150,919 (14,031)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	12	A	49.121 (529)	(1)	6,869,000	(1)	139,838 (12,985)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,023,553	(2)	142,985 (13,277)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	7,933,695	(3)	161,513 (14,998)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	12	B	61.322 (660)	(1)	8,407,000	(1)	137,096 (12,738)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	8,596,158	(2)	140,181 (13,024)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	9,710,085	(3)	158,346 (14,712)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	12	C	55.285 (595)	(1)	7,579,000	(1)	137,090 (12,738)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,749,528	(2)	140,174 (13,024)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,753,745	(3)	158,339 (14,712)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	12	D	71.509 (770)	(1)	10,175,000	(1)	142,290 (13,214)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	10,403,938	(2)	145,491 (13,512)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	11,752,125	(3)	164,345 (15,263)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	12	E	71.509 (770)	(1)	9,691,000	(1)	135,521 (12,586)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,909,048	(2)	138,571 (12,869)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	11,193,105	(3)	156,527 (14,537)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	12	F	44.591 (480)	(1)	5,866,000	(1)	131,551 (12,221)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,997,985	(2)	134,511 (12,496)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	6,775,230	(3)	151,942 (14,115)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	12	G	43.995 (474)	(1)	5,786,000	(1)	131,515 (12,207)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,916,185	(2)	134,474 (12,481)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,682,830	(3)	151,900 (14,099)												
1	12	H	55.133 (593)	(1)	7,183,000	(1)	130,285 (12,113)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,344,618	(2)	133,216 (12,386)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,296,365	(3)	150,479 (13,990)												
1	11	A	49.121 (529)	(1)	6,849,000	(1)	139,431 (12,947)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,003,103	(2)	142,568 (13,238)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,910,595	(3)	161,043 (14,954)												
1	11	B	61.322 (660)	(1)	8,384,000	(1)	136,721 (12,703)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,572,640	(2)	139,797 (12,989)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,683,520	(3)	157,913 (14,672)												
1	11	C	55.285 (595)	(1)	7,556,000	(1)	136,674 (12,699)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,726,010	(2)	139,749 (12,985)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,727,180	(3)	157,858 (14,668)												
1	11	D	71.509 (770)	(1)	10,146,000	(1)	141,884 (13,177)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,374,285	(2)	145,077 (13,473)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,718,630	(3)	163,876 (15,219)												
1	11	E	71.509 (770)	(1)	9,662,000	(1)	135,116 (12,548)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,879,395	(2)	138,156 (12,830)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,159,610	(3)	156,059 (14,493)												
1	11	F	44.591 (480)	(1)	5,849,000	(1)	131,170 (12,185)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,980,603	(2)	134,121 (12,460)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,755,595	(3)	151,501 (14,074)												
1	11	G	43.995 (474)	(1)	5,771,000	(1)	131,174 (12,175)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,900,848	(2)	134,125 (12,449)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,665,505	(3)	151,506 (14,062)												
1	11	H	55.133 (593)	(1)	7,161,000	(1)	129,886 (12,076)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,322,123	(2)	132,808 (12,348)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,270,955	(3)	150,018 (13,948)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	74歲之租戶 Tenant at Aged 74	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	74歲之租戶 Tenant at Aged 74	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	10	A	49.121 (529)	(0) (0)	6,829,000	139,024 (12,909)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,982,653	142,152 (13,200)											
			工作平台 Utility Platform: 0		7,887,495	160,573 (14,910)											
1	10	B	61.322 (660)	(0) (0)	8,357,000	136,281 (12,662)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,545,033	139,347 (12,947)											
			工作平台 Utility Platform: 0		9,652,335	157,404 (14,625)											
1	10	C	55.285 (595)	(0) (0)	7,535,000	136,294 (12,664)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,704,538	139,360 (12,949)											
			工作平台 Utility Platform: 0		8,702,925	157,419 (14,627)											
1	10	D	71.509 (770)	(0) (0)	10,114,000	141,437 (13,135)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		10,341,565	144,619 (13,431)											
			工作平台 Utility Platform: 0		11,681,670	163,359 (15,171)											
1	10	E	71.509 (770)	(0) (0)	9,600,000	134,249 (12,468)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,816,000	137,269 (12,748)											
			工作平台 Utility Platform: 0		11,088,000	155,057 (14,400)											
1	10	F	44.591 (480)	(0) (0)	5,811,000	130,318 (12,106)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		5,941,748	133,250 (12,379)											
			工作平台 Utility Platform: 0		6,711,705	150,517 (13,983)											
1	10	G	43.995 (474)	(0) (0)	5,733,000	130,310 (12,095)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		5,861,993	133,242 (12,367)											
			工作平台 Utility Platform: 0		6,621,615	150,508 (13,970)											
1	10	H	55.133 (593)	(0) (0)	7,115,000	129,052 (11,998)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,275,088	131,955 (12,268)											
			工作平台 Utility Platform: 0		8,217,825	149,055 (13,858)											
1	9	A	49.121 (529)	(0) (0)	6,805,000	138,535 (12,864)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,958,113	141,653 (13,153)											
			工作平台 Utility Platform: 0		7,859,775	160,008 (14,858)											
1	9	B	61.322 (660)	(0) (0)	8,332,000	135,873 (12,624)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,519,470	138,930 (12,908)											
			工作平台 Utility Platform: 0		9,623,460	156,933 (14,581)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	9	C	55.285 (595)	(1)	7,511,000	(1)	135,860 (12,624)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,679,998	(2)	138,916 (12,908)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,675,205	(3)	156,918 (14,580)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	9	D	71.509 (770)	(1)	10,086,000	(1)	141,045 (13,099)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	10,312,935	(2)	144,219 (13,393)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	11,649,330	(3)	162,907 (15,129)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	9	E	71.509 (770)	(1)	9,570,000	(1)	133,829 (12,429)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,785,325	(2)	136,840 (12,708)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	11,053,350	(3)	154,573 (14,355)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	9	F	44.591 (480)	(1)	5,793,000	(1)	129,914 (12,069)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,923,343	(2)	132,837 (12,340)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	6,690,915	(3)	150,051 (13,939)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	9	G	43.995 (474)	(1)	5,716,000	(1)	129,924 (12,059)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,844,610	(2)	132,847 (12,330)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	6,601,980	(3)	150,062 (13,928)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	9	H	55.133 (593)	(1)	7,095,000	(1)	128,689 (11,965)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,254,638	(2)	131,584 (12,234)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,194,725	(3)	148,636 (13,819)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	8	A	49.121 (529)	(1)	6,793,000	(1)	138,291 (12,841)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,945,843	(2)	141,403 (13,130)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	7,845,915	(3)	159,726 (14,832)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	8	B	61.322 (660)	(1)	8,315,000	(1)	135,596 (12,598)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	8,502,088	(2)	138,647 (12,882)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	9,603,825	(3)	156,613 (14,551)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	8	C	55.285 (595)	(1)	7,496,000	(1)	135,588 (12,598)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,664,660	(2)	138,639 (12,882)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,657,880	(3)	156,605 (14,551)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	8	D	71.509 (770)	(1)	10,067,000	(1)	140,779 (13,074)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	10,293,508	(2)	143,947 (13,368)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	11,627,385	(3)	162,600 (15,101)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	8	E	71.509 (770)	(1)	9,549,000	(1)	133,536 (12,401)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,763,853	(2)	136,540 (12,680)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	11,029,095	(3)	154,234 (14,324)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	8	F	44.591 (480)	(1)	5,746,000	(1)	128,860 (11,971)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,875,285	(2)	131,759 (12,240)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	6,636,630	(3)	148,833 (13,826)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
1	8	G	43.995 (474)	(1)	5,642,000	(1)	128,242 (11,903)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,768,945	(2)	131,127 (12,171)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	6,516,510	(3)	148,119 (13,748)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
1	8	H	55.133 (593)	(1)	7,004,000	(1)	127,038 (11,811)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,161,590	(2)	129,897 (12,077)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	8,089,620	(3)	146,729 (13,642)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
1	7	A	49.121 (529)	(1)	6,726,000	(1)	136,927 (12,715)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,877,335	(2)	140,008 (13,001)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	7,768,530	(3)	158,151 (14,685)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
1	7	B	61.322 (660)	(1)	8,231,000	(1)	134,226 (12,471)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	8,416,198	(2)	137,246 (12,752)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	9,506,805	(3)	155,031 (14,404)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
1	7	C	55.285 (595)	(1)	7,419,000	(1)	134,196 (12,469)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,585,928	(2)	137,215 (12,749)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	8,568,945	(3)	154,996 (14,402)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
1	7	D	71.509 (770)	(1)	9,962,000	(1)	139,311 (12,938)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	10,186,145	(2)	142,446 (13,229)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	11,506,110	(3)	160,904 (14,943)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
1	7	E	71.509 (770)	(1)	9,419,000	(1)	131,718 (12,232)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,630,928	(2)	134,681 (12,508)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	10,878,945	(3)	152,134 (14,129)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
1	7	F	44.591 (480)	(1)	5,641,000	(1)	126,505 (11,752)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,767,923	(2)	129,352 (12,017)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	6,515,355	(3)	146,114 (13,574)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)														
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
			74歲之租戶 Tenant at Aged 74			74歲之租戶 Tenant at Aged 74																	
1	7	G	43.995 (474)			5,502,000	125,060 (11,608)																
			露台 Balcony: 0 (0)			5,625,795	127,874 (11,869)																
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			6,354,810	144,444 (13,407)																
1	7	H	55.133 (593)			6,829,000	123,864 (11,516)																
			露台 Balcony: 0 (0)			6,982,653	126,651 (11,775)																
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			7,887,495	143,063 (13,301)																
1	6	A	49.121 (529)			6,612,000	134,606 (12,499)																
			露台 Balcony: 0 (0)			6,760,770	137,635 (12,780)																
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			7,636,860	155,470 (14,436)																
1	6	B	61.322 (660)			8,092,000	131,959 (12,261)																
			露台 Balcony: 0 (0)			8,274,070	134,928 (12,536)																
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			9,346,260	152,413 (14,161)																
1	6	C	55.285 (595)			7,296,000	131,971 (12,262)																
			露台 Balcony: 0 (0)			7,460,160	134,940 (12,538)																
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			8,426,880	152,426 (14,163)																
1	6	D	71.509 (770)			9,796,000	136,990 (12,722)																
			露台 Balcony: 0 (0)			10,016,410	140,072 (13,008)																
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			11,314,380	158,223 (14,694)																
1	6	E	71.509 (770)			9,225,000	129,005 (11,981)																
			露台 Balcony: 0 (0)			9,432,563	131,907 (12,250)																
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			10,654,875	149,000 (13,838)																
1	6	F	44.591 (480)			5,490,000	123,119 (11,438)																
			露台 Balcony: 0 (0)			5,613,525	125,889 (11,695)																
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			6,340,950	142,202 (13,210)																
1	6	G	43.995 (474)			5,325,000	121,036 (11,234)																
			露台 Balcony: 0 (0)			5,444,813	123,760 (11,487)																
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			6,150,375	139,797 (12,975)																
1	6	H	55.133 (593)			6,607,000	119,837 (11,142)																
			露台 Balcony: 0 (0)			6,755,658	122,534 (11,392)																
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			7,631,085	138,412 (12,869)																

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
			74歲之租戶 Tenant at Aged 74			74歲之租戶 Tenant at Aged 74												
2	37	A	32.583 (351)	0	(0)	5,070,000	155,603 (14,444)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			5,184,075	159,104 (14,769)											
			工作平台 Utility Platform:			5,855,850	179,721 (16,683)											
2	37	B	61.326 (660)	0	(0)	8,997,000	146,708 (13,632)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			9,199,433	150,009 (13,939)											
			工作平台 Utility Platform:			10,391,535	169,447 (15,745)											
2	37	C	55.544 (598)	0	(0)	8,149,000	146,713 (13,627)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			8,332,353	150,014 (13,934)											
			工作平台 Utility Platform:			9,412,095	169,453 (15,739)											
2	37	D	32.631 (351)	0	(0)	5,128,000	157,151 (14,610)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			5,243,380	160,687 (14,938)											
			工作平台 Utility Platform:			5,922,840	181,510 (16,874)											
2	37	E	49.971 (538)	0	(0)	8,018,000	160,453 (14,903)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			8,198,405	164,063 (15,239)											
			工作平台 Utility Platform:			9,260,790	185,323 (17,213)											
2	37	F	44.796 (482)	0	(0)	7,055,000	157,492 (14,637)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			7,213,738	161,035 (14,966)											
			工作平台 Utility Platform:			8,148,525	181,903 (16,906)											
2	37	G	44.253 (476)	0	(0)	6,968,000	157,458 (14,639)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			7,124,780	161,001 (14,968)											
			工作平台 Utility Platform:			8,048,040	181,864 (16,908)											
2	37	H	50.245 (541)	0	(0)	8,024,000	159,697 (14,832)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			8,204,540	163,291 (15,166)											
			工作平台 Utility Platform:			9,267,720	184,451 (17,131)											
2	36	A	32.583 (351)	0	(0)	5,128,000	157,383 (14,610)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			5,243,380	160,924 (14,938)											
			工作平台 Utility Platform:			5,922,840	181,777 (16,874)											
2	36	B	61.326 (660)	0	(0)	9,094,000	148,289 (13,779)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			9,298,615	151,626 (14,089)											
			工作平台 Utility Platform:			10,503,570	171,274 (15,915)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	36	C	55.544 (598)	(1)	8,236,000	(1)	148,279 (13,773)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,421,310	(2)	151,615 (14,082)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,512,580	(3)	171,262 (15,907)										
2	36	D	32.631 (351)	(1)	5,185,000	(1)	158,898 (14,772)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,301,663	(2)	162,473 (15,104)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,988,675	(3)	183,527 (17,062)										
2	36	E	49.971 (538)	(1)	8,110,000	(1)	162,294 (15,074)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,292,475	(2)	165,946 (15,414)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,367,050	(3)	187,450 (17,411)										
2	36	F	44.796 (482)	(1)	7,176,000	(1)	160,193 (14,888)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,337,460	(2)	163,797 (15,223)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,288,280	(3)	185,023 (17,196)										
2	36	G	44.253 (476)	(1)	7,048,000	(1)	159,266 (14,807)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,206,580	(2)	162,850 (15,140)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,140,440	(3)	183,952 (17,102)										
2	36	H	50.245 (541)	(1)	8,161,000	(1)	162,424 (15,085)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,344,623	(2)	166,079 (15,424)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,425,955	(3)	187,600 (17,423)										
2	35	A	32.583 (351)	(1)	5,114,000	(1)	156,953 (14,570)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,229,065	(2)	160,484 (14,898)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,906,670	(3)	181,281 (16,828)										
2	35	B	61.326 (660)	(1)	9,073,000	(1)	147,947 (13,747)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,277,143	(2)	151,276 (14,056)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,479,315	(3)	170,879 (15,878)										
2	35	C	55.544 (598)	(1)	8,215,000	(1)	147,901 (13,737)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,399,838	(2)	151,229 (14,047)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,488,325	(3)	170,825 (15,867)										
2	35	D	32.631 (351)	(1)	5,169,000	(1)	158,408 (14,726)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,285,303	(2)	161,972 (15,058)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,970,195	(3)	182,961 (17,009)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	35	E	49.971 (538)	0 0	(0) (0)	8,084,000	161,774 (15,026)	--	0.338 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			8,265,890	165,414 (15,364)												
			工作平台 Utility Platform:			9,337,020	186,849 (17,355)												
2	35	F	44.796 (482)	0 0	(0) (0)	7,112,000	158,764 (14,755)	--	0.338 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			7,272,020	162,336 (15,087)												
			工作平台 Utility Platform:			8,214,360	183,373 (17,042)												
2	35	G	44.253 (476)	0 0	(0) (0)	7,025,000	158,746 (14,758)	--	0.338 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			7,183,063	162,318 (15,090)												
			工作平台 Utility Platform:			8,113,875	183,352 (17,046)												
2	35	H	50.245 (541)	0 0	(0) (0)	8,091,000	161,031 (14,956)	--	0.338 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			8,273,048	164,654 (15,292)												
			工作平台 Utility Platform:			9,345,105	185,991 (17,274)												
2	33	A	32.583 (351)	0 0	(0) (0)	5,096,000	156,401 (14,519)	--	0.219 (2)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			5,210,660	159,920 (14,845)												
			工作平台 Utility Platform:			5,885,880	180,643 (16,769)												
2	33	B	61.326 (660)	0 0	(0) (0)	9,041,000	147,425 (13,698)	--	0.382 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			9,244,423	150,742 (14,007)												
			工作平台 Utility Platform:			10,442,355	170,276 (15,822)												
2	33	C	55.544 (598)	0 0	(0) (0)	8,191,000	147,469 (13,697)	--	0.382 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			8,375,298	150,787 (14,006)												
			工作平台 Utility Platform:			9,460,605	170,326 (15,820)												
2	33	D	32.631 (351)	0 0	(0) (0)	5,156,000	158,009 (14,689)	--	0.219 (2)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			5,272,010	161,564 (15,020)												
			工作平台 Utility Platform:			5,955,180	182,501 (16,966)												
2	33	E	49.971 (538)	0 0	(0) (0)	8,062,000	161,334 (14,985)	--	0.338 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			8,243,395	164,964 (15,322)												
			工作平台 Utility Platform:			9,311,610	186,340 (17,308)												
2	33	F	44.796 (482)	0 0	(0) (0)	7,092,000	158,318 (14,714)	--	0.338 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			7,251,570	161,880 (15,045)												
			工作平台 Utility Platform:			8,191,260	182,857 (16,994)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
2	33	G	44.253 (476)	7,005,000	158,294 (14,716)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0 (0)	7,162,613	161,856 (15,048)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	8,090,775	182,830 (16,997)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	33	H	50.245 (541)	8,070,000	160,613 (14,917)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	8,251,575	164,227 (15,252)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	9,320,850	185,508 (17,229)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	32	A	32.583 (351)	5,083,000	156,002 (14,481)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	5,197,368	159,512 (14,807)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	5,870,865	180,182 (16,726)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	32	B	61.326 (660)	9,021,000	147,099 (13,668)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	9,223,973	150,409 (13,976)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	10,419,255	169,899 (15,787)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	32	C	55.544 (598)	8,168,000	147,055 (13,659)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	8,351,780	150,363 (13,966)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	9,434,040	169,848 (15,776)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	32	D	32.631 (351)	5,137,000	157,427 (14,635)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	5,252,583	160,969 (14,965)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	5,933,235	181,828 (16,904)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	32	E	49.971 (538)	8,034,000	160,773 (14,933)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	8,214,765	164,391 (15,269)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	9,279,270	185,693 (17,248)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	32	F	44.796 (482)	7,072,000	157,871 (14,672)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	7,231,120	161,423 (15,002)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	8,168,160	182,341 (16,946)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	32	G	44.253 (476)	6,985,000	157,842 (14,674)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	7,142,163	161,394 (15,005)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	8,067,675	182,308 (16,949)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	32	H	50.245 (541)	8,046,000	160,135 (14,872)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	8,227,035	163,738 (15,207)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	9,293,130	184,956 (17,178)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
2	31	A	32.583 (351)	74歲之租戶 Tenant at Aged 74			74歲之租戶 Tenant at Aged 74			--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	5,069,000	(1)	155,572 (14,442)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	5,183,053	(2)	159,072 (14,767)	(2)													
2	31	B	61.326 (660)	74歲之租戶 Tenant at Aged 74			74歲之租戶 Tenant at Aged 74			--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	8,992,000	(1)	146,626 (13,624)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	9,194,320	(2)	149,925 (13,931)	(2)													
2	31	C	55.544 (598)	74歲之租戶 Tenant at Aged 74			74歲之租戶 Tenant at Aged 74			--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	8,144,000	(1)	146,622 (13,619)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	8,327,240	(2)	149,922 (13,925)	(2)													
2	31	D	32.631 (351)	74歲之租戶 Tenant at Aged 74			74歲之租戶 Tenant at Aged 74			--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	5,123,000	(1)	156,998 (14,595)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	5,238,268	(2)	160,530 (14,924)	(2)													
2	31	E	49.971 (538)	74歲之租戶 Tenant at Aged 74			74歲之租戶 Tenant at Aged 74			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	8,016,000	(1)	160,413 (14,900)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	8,196,360	(2)	164,022 (15,235)	(2)													
2	31	F	44.796 (482)	74歲之租戶 Tenant at Aged 74			74歲之租戶 Tenant at Aged 74			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	7,051,000	(1)	157,402 (14,629)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	7,209,648	(2)	160,944 (14,958)	(2)													
2	31	G	44.253 (476)	74歲之租戶 Tenant at Aged 74			74歲之租戶 Tenant at Aged 74			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	6,966,000	(1)	157,413 (14,634)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	7,122,735	(2)	160,955 (14,964)	(2)													
2	31	H	50.245 (541)	74歲之租戶 Tenant at Aged 74			74歲之租戶 Tenant at Aged 74			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	8,019,000	(1)	159,598 (14,823)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	8,199,428	(2)	163,189 (15,156)	(2)													
2	30	A	32.583 (351)	74歲之租戶 Tenant at Aged 74			74歲之租戶 Tenant at Aged 74			--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	5,076,000	(1)	155,787 (14,462)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	5,190,210	(2)	159,292 (14,787)	(2)													
2	30	B	61.326 (660)	74歲之租戶 Tenant at Aged 74			74歲之租戶 Tenant at Aged 74			--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	9,009,000	(1)	146,903 (13,650)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	9,211,703	(2)	150,209 (13,957)	(2)													
				(3)	10,405,395	(3)	169,673 (15,766)	(3)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	\$ per sq. metre (\$ per sq. ft.) (1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
			74歲之租戶 Tenant at Aged 74		74歲之租戶 Tenant at Aged 74		空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
2	30	C	55.544 (598)	(1)	8,159,000	(1)	146,893 (13,644)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,342,578	(2)	150,198 (13,951)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,423,645	(3)	169,661 (15,759)										
2	30	D	32.631 (351)	(1)	5,132,000	(1)	157,274 (14,621)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,247,470	(2)	160,812 (14,950)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,927,460	(3)	181,651 (16,887)										
2	30	E	49.971 (538)	(1)	8,031,000	(1)	160,713 (14,928)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,211,698	(2)	164,329 (15,263)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,275,805	(3)	185,624 (17,241)										
2	30	F	44.796 (482)	(1)	7,062,000	(1)	157,648 (14,651)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,220,895	(2)	161,195 (14,981)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,156,610	(3)	182,083 (16,922)										
2	30	G	44.253 (476)	(1)	6,978,000	(1)	157,684 (14,660)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,135,005	(2)	161,232 (14,990)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,059,590	(3)	182,125 (16,932)										
2	30	H	50.245 (541)	(1)	8,034,000	(1)	159,897 (14,850)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,214,765	(2)	163,494 (15,184)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,279,270	(3)	184,680 (17,152)										
2	29	A	32.583 (351)	(1)	5,041,000	(1)	154,713 (14,362)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,154,423	(2)	158,194 (14,685)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,822,355	(3)	178,693 (16,588)										
2	29	B	61.326 (660)	(1)	8,943,000	(1)	145,827 (13,550)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,144,218	(2)	149,108 (13,855)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,329,165	(3)	168,430 (15,650)										
2	29	C	55.544 (598)	(1)	8,100,000	(1)	145,830 (13,545)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,282,250	(2)	149,112 (13,850)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,355,500	(3)	168,434 (15,645)										
2	29	D	32.631 (351)	(1)	5,094,000	(1)	156,109 (14,513)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,208,615	(2)	159,622 (14,839)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,883,570	(3)	180,306 (16,762)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	29	E	49.971 (538)	(1)	7,968,000	(1)	159,452 (14,810)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,147,280	(2)	163,040 (15,144)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,203,040	(3)	184,168 (17,106)										
2	29	F	44.796 (482)	(1)	7,009,000	(1)	156,465 (14,541)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,166,703	(2)	159,985 (14,869)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,095,395	(3)	180,717 (16,795)										
2	29	G	44.253 (476)	(1)	6,926,000	(1)	156,509 (14,550)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,081,835	(2)	160,031 (14,878)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,999,530	(3)	180,768 (16,806)										
2	29	H	50.245 (541)	(1)	7,978,000	(1)	158,782 (14,747)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,157,505	(2)	162,355 (15,079)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,214,590	(3)	183,393 (17,033)										
2	28	A	32.583 (351)	(1)	4,820,000	(1)	147,930 (13,732)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,928,450	(2)	151,258 (14,041)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,567,100	(3)	170,859 (15,861)										
2	28	B	61.326 (660)	(1)	8,950,000	(1)	145,941 (13,561)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,151,375	(2)	149,225 (13,866)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,337,250	(3)	168,562 (15,663)										
2	28	C	55.544 (598)	(1)	8,104,000	(1)	145,902 (13,552)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,286,340	(2)	149,185 (13,857)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,360,120	(3)	168,517 (15,652)										
2	28	D	32.631 (351)	(1)	5,103,000	(1)	156,385 (14,538)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,217,818	(2)	159,904 (14,866)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,893,965	(3)	180,625 (16,792)										
2	28	E	49.971 (538)	(1)	7,674,000	(1)	153,569 (14,264)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,846,665	(2)	157,024 (14,585)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,863,470	(3)	177,372 (16,475)										
2	28	F	44.796 (482)	(1)	6,751,000	(1)	150,705 (14,006)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,902,898	(2)	154,096 (14,321)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,797,405	(3)	174,065 (16,177)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
2	28	G	44.253 (476)	(1)	6,672,000	(1)	150,769 (14,017)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,822,120	(2)	154,162 (14,332)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	7,706,160	(3)	174,139 (16,189)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	28	H	50.245 (541)	(1)	7,683,000	(1)	152,911 (14,201)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,855,868	(2)	156,351 (14,521)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,873,865	(3)	176,612 (16,403)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	27	A	32.583 (351)	(1)	4,783,000	(1)	146,794 (13,627)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	4,890,618	(2)	150,097 (13,933)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	5,524,365	(3)	169,547 (15,739)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	27	B	61.326 (660)	(1)	8,890,000	(1)	144,963 (13,470)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,090,025	(2)	148,225 (13,773)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	10,267,950	(3)	167,432 (15,558)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	27	C	55.544 (598)	(1)	8,052,000	(1)	144,966 (13,465)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	8,233,170	(2)	148,228 (13,768)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	9,300,060	(3)	167,436 (15,552)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	27	D	32.631 (351)	(1)	5,066,000	(1)	155,251 (14,433)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,179,985	(2)	158,744 (14,758)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	5,851,230	(3)	179,315 (16,670)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	27	E	49.971 (538)	(1)	7,621,000	(1)	152,508 (14,165)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,792,473	(2)	155,940 (14,484)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,802,255	(3)	176,147 (16,361)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	27	F	44.796 (482)	(1)	6,705,000	(1)	149,679 (13,911)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,855,863	(2)	153,046 (14,224)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	7,744,275	(3)	172,879 (16,067)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	27	G	44.253 (476)	(1)	6,622,000	(1)	149,640 (13,912)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,770,995	(2)	153,006 (14,225)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	7,648,410	(3)	172,834 (16,068)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	27	H	50.245 (541)	(1)	7,628,000	(1)	151,816 (14,100)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,799,630	(2)	155,232 (14,417)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,810,340	(3)	175,348 (16,285)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			74歲之租戶 Tenant at Aged 74		74歲之租戶 Tenant at Aged 74														
2	26	A	32.583 (351)		4,769,000	146,365 (13,587)													
			露台 Balcony: 0 (0)		4,876,303	149,658 (13,893)	--	0.219 (2)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		5,508,195	169,051 (15,693)													
2	26	B	61.326 (660)		8,864,000	144,539 (13,430)													
			露台 Balcony: 0 (0)		9,063,440	147,791 (13,732)	--	0.382 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		10,237,920	166,943 (15,512)													
2	26	C	55.544 (598)		8,031,000	144,588 (13,430)													
			露台 Balcony: 0 (0)		8,211,698	147,841 (13,732)	--	0.382 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,275,805	166,999 (15,511)													
2	26	D	32.631 (351)		5,053,000	154,853 (14,396)													
			露台 Balcony: 0 (0)		5,166,693	158,337 (14,720)	--	0.219 (2)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		5,836,215	178,855 (16,627)													
2	26	E	49.971 (538)		7,599,000	152,068 (14,125)													
			露台 Balcony: 0 (0)		7,769,978	155,490 (14,442)	--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,776,845	175,639 (16,314)													
2	26	F	44.796 (482)		6,684,000	149,210 (13,867)													
			露台 Balcony: 0 (0)		6,834,390	152,567 (14,179)	--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		7,720,020	172,337 (16,017)													
2	26	G	44.253 (476)		6,603,000	149,210 (13,872)													
			露台 Balcony: 0 (0)		6,751,568	152,567 (14,184)	--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		7,626,465	172,338 (16,022)													
2	26	H	50.245 (541)		7,605,000	151,358 (14,057)													
			露台 Balcony: 0 (0)		7,776,113	154,764 (14,374)	--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,783,775	174,819 (16,236)													
2	25	A	32.583 (351)		4,758,000	146,027 (13,556)													
			露台 Balcony: 0 (0)		4,865,055	149,313 (13,861)	--	0.219 (2)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		5,495,490	168,661 (15,657)													
2	25	B	61.326 (660)		8,839,000	144,131 (13,392)													
			露台 Balcony: 0 (0)		9,037,878	147,374 (13,694)	--	0.382 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		10,209,045	166,472 (15,468)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	25	C	55.544 (598)	(1)	8,007,000	(1)	144,156 (13,390)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,187,158	(2)	147,400 (13,691)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,248,085	(3)	166,500 (15,465)											
2	25	D	32.631 (351)	(1)	5,039,000	(1)	154,424 (14,356)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,152,378	(2)	157,898 (14,679)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,820,045	(3)	178,359 (16,581)											
2	25	E	49.971 (538)	(1)	7,578,000	(1)	151,648 (14,086)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,748,505	(2)	155,060 (14,402)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,752,590	(3)	175,153 (16,269)											
2	25	F	44.796 (482)	(1)	6,664,000	(1)	148,763 (13,826)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,813,940	(2)	152,110 (14,137)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,696,920	(3)	171,822 (15,969)											
2	25	G	44.253 (476)	(1)	6,585,000	(1)	148,803 (13,834)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,733,163	(2)	152,152 (14,145)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,605,675	(3)	171,868 (15,978)											
2	25	H	50.245 (541)	(1)	7,583,000	(1)	150,920 (14,017)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,753,618	(2)	154,316 (14,332)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,758,365	(3)	174,313 (16,189)											
2	23	A	32.583 (351)	(1)	4,743,000	(1)	145,567 (13,513)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,849,718	(2)	148,842 (13,817)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,478,165	(3)	168,130 (15,607)											
2	23	B	61.326 (660)	(1)	8,812,000	(1)	143,691 (13,352)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,010,270	(2)	146,924 (13,652)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,177,860	(3)	165,963 (15,421)											
2	23	C	55.544 (598)	(1)	7,981,000	(1)	143,688 (13,346)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,160,573	(2)	146,921 (13,646)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,218,055	(3)	165,960 (15,415)											
2	23	D	32.631 (351)	(1)	5,024,000	(1)	153,964 (14,313)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,137,040	(2)	157,428 (14,635)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,802,720	(3)	177,828 (16,532)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	23	E	49.971 (538)	(1)	7,552,000	(1)	151,128 (14,037)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,721,920	(2)	154,528 (14,353)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,722,560	(3)	174,552 (16,213)										
2	23	F	44.796 (482)	(1)	6,645,000	(1)	148,339 (13,786)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,794,513	(2)	151,677 (14,097)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,674,975	(3)	171,332 (15,923)										
2	23	G	44.253 (476)	(1)	6,566,000	(1)	148,374 (13,794)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,713,735	(2)	151,713 (14,104)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,583,730	(3)	171,372 (15,932)										
2	23	H	50.245 (541)	(1)	7,561,000	(1)	150,483 (13,976)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,731,123	(2)	153,869 (14,290)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,732,955	(3)	173,807 (16,142)										
2	22	A	32.583 (351)	(1)	4,728,000	(1)	145,106 (13,470)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,834,380	(2)	148,371 (13,773)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,460,840	(3)	167,598 (15,558)										
2	22	B	61.326 (660)	(1)	8,385,000	(1)	136,728 (12,705)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,573,663	(2)	139,805 (12,990)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,684,675	(3)	157,921 (14,674)										
2	22	C	55.544 (598)	(1)	7,596,000	(1)	136,756 (12,702)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,766,910	(2)	139,833 (12,988)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,773,380	(3)	157,954 (14,671)										
2	22	D	32.631 (351)	(1)	4,781,000	(1)	146,517 (13,621)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,888,573	(2)	149,814 (13,928)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,522,055	(3)	169,227 (15,732)										
2	22	E	49.971 (538)	(1)	7,531,000	(1)	150,707 (13,998)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,700,448	(2)	154,098 (14,313)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,698,305	(3)	174,067 (16,168)										
2	22	F	44.796 (482)	(1)	6,624,000	(1)	147,870 (13,743)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,773,040	(2)	151,197 (14,052)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,650,720	(3)	170,790 (15,873)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	22	G	44.253 (476)	(1)	6,546,000	(1)	147,922 (13,752)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,693,285	(2)	151,250 (14,062)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,560,630	(3)	170,850 (15,884)										
2	22	H	50.245 (541)	(1)	7,536,000	(1)	149,985 (13,930)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,705,560	(2)	153,360 (14,243)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,704,080	(3)	173,233 (16,089)										
2	21	A	32.583 (351)	(1)	4,713,000	(1)	144,646 (13,427)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,819,043	(2)	147,901 (13,729)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,443,515	(3)	167,066 (15,509)										
2	21	B	61.326 (660)	(1)	8,359,000	(1)	136,304 (12,665)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,547,078	(2)	139,371 (12,950)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,654,645	(3)	157,432 (14,628)										
2	21	C	55.544 (598)	(1)	7,574,000	(1)	136,360 (12,666)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,744,415	(2)	139,428 (12,951)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,747,970	(3)	157,496 (14,629)										
2	21	D	32.631 (351)	(1)	4,767,000	(1)	146,088 (13,581)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,874,258	(2)	149,375 (13,887)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,505,885	(3)	168,732 (15,686)										
2	21	E	49.971 (538)	(1)	7,511,000	(1)	150,307 (13,961)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,679,998	(2)	153,689 (14,275)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,675,205	(3)	173,605 (16,125)										
2	21	F	44.796 (482)	(1)	6,604,000	(1)	147,424 (13,701)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,752,590	(2)	150,741 (14,010)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,627,620	(3)	170,275 (15,825)										
2	21	G	44.253 (476)	(1)	6,527,000	(1)	147,493 (13,712)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,673,858	(2)	150,811 (14,021)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,538,685	(3)	170,354 (15,838)										
2	21	H	50.245 (541)	(1)	7,514,000	(1)	149,547 (13,889)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,683,065	(2)	152,912 (14,202)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,678,670	(3)	172,727 (16,042)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	74歲之租戶 Tenant at Aged 74	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	74歲之租戶 Tenant at Aged 74	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	20	A	32.583 (351)	(0) (0)	4,722,000	144,922 (13,453)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		4,828,245	148,183 (13,756)											
			工作平台 Utility Platform: 0		5,453,910	167,385 (15,538)											
2	20	B	61.326 (660)	(0) (0)	8,378,000	136,614 (12,694)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,566,505	139,688 (12,980)											
			工作平台 Utility Platform: 0		9,676,590	157,789 (14,662)											
2	20	C	55.544 (598)	(0) (0)	7,591,000	136,666 (12,694)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,761,798	139,741 (12,980)											
			工作平台 Utility Platform: 0		8,767,605	157,850 (14,662)											
2	20	D	32.631 (351)	(0) (0)	4,776,000	146,364 (13,607)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		4,883,460	149,657 (13,913)											
			工作平台 Utility Platform: 0		5,516,280	169,050 (15,716)											
2	20	E	49.971 (538)	(0) (0)	7,524,000	150,567 (13,985)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,693,290	153,955 (14,300)											
			工作平台 Utility Platform: 0		8,690,220	173,905 (16,153)											
2	20	F	44.796 (482)	(0) (0)	6,619,000	147,759 (13,732)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,767,928	151,083 (14,041)											
			工作平台 Utility Platform: 0		7,644,945	170,661 (15,861)											
2	20	G	44.253 (476)	(0) (0)	6,538,000	147,741 (13,735)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,685,105	151,066 (14,044)											
			工作平台 Utility Platform: 0		7,551,390	170,641 (15,864)											
2	20	H	50.245 (541)	(0) (0)	7,527,000	149,806 (13,913)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,696,358	153,177 (14,226)											
			工作平台 Utility Platform: 0		8,693,685	173,026 (16,070)											
2	19	A	32.583 (351)	(0) (0)	4,687,000	143,848 (13,353)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		4,792,458	147,085 (13,654)											
			工作平台 Utility Platform: 0		5,413,485	166,144 (15,423)											
2	19	B	61.326 (660)	(0) (0)	8,312,000	135,538 (12,594)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,499,020	138,588 (12,877)											
			工作平台 Utility Platform: 0		9,600,360	156,546 (14,546)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
2	19	C	55.544 (598)	7,526,000	135,496 (12,585)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0 (0)	7,695,335	138,545 (12,868)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	8,692,530	156,498 (14,536)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	19	D	32.631 (351)	4,735,000	145,107 (13,490)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	4,841,538	148,372 (13,794)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	5,468,925	167,599 (15,581)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	19	E	49.971 (538)	7,466,000	149,407 (13,877)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	7,633,985	152,768 (14,190)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	8,623,230	172,565 (16,028)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	19	F	44.796 (482)	6,566,000	146,576 (13,622)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	6,713,735	149,874 (13,929)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	7,583,730	169,295 (15,734)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	19	G	44.253 (476)	6,485,000	146,544 (13,624)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	6,630,913	149,841 (13,930)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	7,490,175	169,258 (15,736)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	19	H	50.245 (541)	7,470,000	148,672 (13,808)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	7,638,075	152,017 (14,118)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	8,627,850	171,716 (15,948)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	18	A	32.583 (351)	4,690,000	143,940 (13,362)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	4,795,525	147,179 (13,662)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	5,416,950	166,251 (15,433)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	18	B	61.326 (660)	8,320,000	135,668 (12,606)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	8,507,200	138,721 (12,890)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	9,609,600	156,697 (14,560)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	18	C	55.544 (598)	7,536,000	135,676 (12,602)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	7,705,560	138,729 (12,886)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	8,704,080	156,706 (14,555)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	18	D	32.631 (351)	4,743,000	145,353 (13,513)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	4,849,718	148,623 (13,817)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	5,478,165	167,882 (15,607)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)														
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
			74歲之租戶 Tenant at Aged 74		74歲之租戶 Tenant at Aged 74																	
2	18	E	49.971 (538)		7,471,000	(1)	149,507 (13,887)															
			露台 Balcony: 0 (0)		7,639,098	(2)	152,871 (14,199)		--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,629,005	(3)	172,680 (16,039)															
2	18	F	44.796 (482)		6,572,000	(1)	146,710 (13,635)															
			露台 Balcony: 0 (0)		6,719,870	(2)	150,010 (13,942)		--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		7,590,660	(3)	169,450 (15,748)															
2	18	G	44.253 (476)		6,494,000	(1)	146,747 (13,643)															
			露台 Balcony: 0 (0)		6,640,115	(2)	150,049 (13,950)		--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		7,500,570	(3)	169,493 (15,758)															
2	18	H	50.245 (541)		7,475,000	(1)	148,771 (13,817)															
			露台 Balcony: 0 (0)		7,643,188	(2)	152,118 (14,128)		--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,633,625	(3)	171,831 (15,959)															
2	17	A	32.583 (351)		4,657,000	(1)	142,927 (13,268)															
			露台 Balcony: 0 (0)		4,761,783	(2)	146,143 (13,566)		--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		5,378,835	(3)	165,081 (15,324)															
2	17	B	61.326 (660)		8,262,000	(1)	134,723 (12,518)															
			露台 Balcony: 0 (0)		8,447,895	(2)	137,754 (12,800)		--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,542,610	(3)	155,605 (14,459)															
2	17	C	55.544 (598)		7,484,000	(1)	134,740 (12,515)															
			露台 Balcony: 0 (0)		7,652,390	(2)	137,772 (12,797)		--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,644,020	(3)	155,625 (14,455)															
2	17	D	32.631 (351)		4,710,000	(1)	144,341 (13,419)															
			露台 Balcony: 0 (0)		4,815,975	(2)	147,589 (13,721)		--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		5,440,050	(3)	166,714 (15,499)															
2	17	E	49.971 (538)		7,419,000	(1)	148,466 (13,790)															
			露台 Balcony: 0 (0)		7,585,928	(2)	151,807 (14,100)		--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,568,945	(3)	171,478 (15,927)															
2	17	F	44.796 (482)		6,528,000	(1)	145,727 (13,544)															
			露台 Balcony: 0 (0)		6,674,880	(2)	149,006 (13,848)		--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		7,539,840	(3)	168,315 (15,643)															

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
2	17	G	44.253 (476)	(1)	6,447,000	(1)	145,685 (13,544)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,592,058	(2)	148,963 (13,849)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,446,285	(3)	168,266 (15,643)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	17	H	50.245 (541)	(1)	7,421,000	(1)	147,696 (13,717)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,587,973	(2)	151,019 (14,026)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,571,255	(3)	170,589 (15,843)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	16	A	32.583 (351)	(1)	4,639,000	(1)	142,375 (13,217)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,743,378	(2)	145,578 (13,514)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,358,045	(3)	164,443 (15,265)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	16	B	61.326 (660)	(1)	8,235,000	(1)	134,282 (12,477)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,420,288	(2)	137,304 (12,758)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,511,425	(3)	155,096 (14,411)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	16	C	55.544 (598)	(1)	7,459,000	(1)	134,290 (12,473)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,626,828	(2)	137,311 (12,754)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,615,145	(3)	155,105 (14,407)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	16	D	32.631 (351)	(1)	4,696,000	(1)	143,912 (13,379)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,801,660	(2)	147,150 (13,680)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,423,880	(3)	166,219 (15,453)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	16	E	49.971 (538)	(1)	7,376,000	(1)	147,606 (13,710)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,541,960	(2)	150,927 (14,019)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,519,280	(3)	170,484 (15,835)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	16	F	44.796 (482)	(1)	6,509,000	(1)	145,303 (13,504)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,655,453	(2)	148,572 (13,808)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,517,895	(3)	167,825 (15,597)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	16	G	44.253 (476)	(1)	6,428,000	(1)	145,256 (13,504)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,572,630	(2)	148,524 (13,808)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,424,340	(3)	167,770 (15,597)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	16	H	50.245 (541)	(1)	7,402,000	(1)	147,318 (13,682)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,568,545	(2)	150,633 (13,990)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,549,310	(3)	170,152 (15,803)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
2	15	A	32.583 (351)	(1)	4,628,000	(1)	142,037 (13,185)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,732,130	(2)	145,233 (13,482)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,345,340	(3)	164,053 (15,229)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
2	15	B	61.326 (660)	(1)	8,211,000	(1)	133,891 (12,441)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,395,748	(2)	136,904 (12,721)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,483,705	(3)	154,644 (14,369)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
2	15	C	55.544 (598)	(1)	7,436,000	(1)	133,876 (12,435)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,603,310	(2)	136,888 (12,715)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,588,580	(3)	154,627 (14,362)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
2	15	D	32.631 (351)	(1)	4,679,000	(1)	143,391 (13,330)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,784,278	(2)	146,618 (13,630)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,404,245	(3)	165,617 (15,397)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
2	15	E	49.971 (538)	(1)	7,351,000	(1)	147,105 (13,664)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,516,398	(2)	150,415 (13,971)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,490,405	(3)	169,907 (15,781)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
2	15	F	44.796 (482)	(1)	6,485,000	(1)	144,767 (13,454)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,630,913	(2)	148,025 (13,757)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,490,175	(3)	167,206 (15,540)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
2	15	G	44.253 (476)	(1)	6,408,000	(1)	144,804 (13,462)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,552,180	(2)	148,062 (13,765)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,401,240	(3)	167,248 (15,549)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
2	15	H	50.245 (541)	(1)	7,381,000	(1)	146,900 (13,643)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,547,073	(2)	150,205 (13,950)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,525,055	(3)	169,670 (15,758)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
2	12	A	32.583 (351)	(1)	4,616,000	(1)	141,669 (13,151)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	4,719,860	(2)	144,857 (13,447)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,331,480	(3)	163,628 (15,189)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
2	12	B	61.326 (660)	(1)	8,188,000	(1)	133,516 (12,406)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,372,230	(2)	136,520 (12,685)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,457,140	(3)	154,211 (14,329)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)													
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
2	12	C	55.544 (598)	0	(0)	7,416,000	(1)	133,516 (12,401)														
			露台 Balcony:	0	(0)	7,582,860	(2)	136,520 (12,680)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	8,565,480	(3)	154,211 (14,324)														
2	12	D	32.631 (351)	0	(0)	4,667,000	(1)	143,024 (13,296)														
			露台 Balcony:	0	(0)	4,772,008	(2)	146,242 (13,595)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	5,390,385	(3)	165,192 (15,357)														
2	12	E	49.971 (538)	0	(0)	7,328,000	(1)	146,645 (13,621)														
			露台 Balcony:	0	(0)	7,492,880	(2)	149,945 (13,927)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	8,463,840	(3)	169,375 (15,732)														
2	12	F	44.796 (482)	0	(0)	6,467,000	(1)	144,366 (13,417)														
			露台 Balcony:	0	(0)	6,612,508	(2)	147,614 (13,719)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	7,469,385	(3)	166,742 (15,497)														
2	12	G	44.253 (476)	0	(0)	6,388,000	(1)	144,352 (13,420)														
			露台 Balcony:	0	(0)	6,531,730	(2)	147,600 (13,722)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	7,378,140	(3)	166,726 (15,500)														
2	12	H	50.245 (541)	0	(0)	7,356,000	(1)	146,403 (13,597)														
			露台 Balcony:	0	(0)	7,521,510	(2)	149,697 (13,903)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	8,496,180	(3)	169,095 (15,705)														
2	11	A	32.583 (351)	0	(0)	4,599,000	(1)	141,147 (13,103)														
			露台 Balcony:	0	(0)	4,702,478	(2)	144,323 (13,397)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	5,311,845	(3)	163,025 (15,133)														
2	11	B	61.326 (660)	0	(0)	8,164,000	(1)	133,125 (12,370)														
			露台 Balcony:	0	(0)	8,347,690	(2)	136,120 (12,648)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	9,429,420	(3)	153,759 (14,287)														
2	11	C	55.544 (598)	0	(0)	7,393,000	(1)	133,102 (12,363)														
			露台 Balcony:	0	(0)	7,559,343	(2)	136,096 (12,641)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	8,538,915	(3)	153,732 (14,279)														
2	11	D	32.631 (351)	0	(0)	4,652,000	(1)	142,564 (13,254)														
			露台 Balcony:	0	(0)	4,756,670	(2)	145,772 (13,552)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	5,373,060	(3)	164,661 (15,308)														

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)												
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎)	sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			74歲之租戶 Tenant at Aged 74		74歲之租戶 Tenant at Aged 74															
2	11	E	49.971 (538)		7,310,000	146,285 (13,587)														
			露台 Balcony: 0	(0)	7,474,475	149,576 (13,893)														
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	8,443,050	168,959 (15,693)														
2	11	F	44.796 (482)		6,448,000	143,941 (13,378)														
			露台 Balcony: 0	(0)	6,593,080	147,180 (13,679)														
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	7,447,440	166,252 (15,451)														
2	11	G	44.253 (476)		6,371,000	143,968 (13,384)														
			露台 Balcony: 0	(0)	6,514,348	147,207 (13,686)														
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	7,358,505	166,283 (15,459)														
2	11	H	50.245 (541)		7,338,000	146,044 (13,564)														
			露台 Balcony: 0	(0)	7,503,105	149,330 (13,869)														
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	8,475,390	168,681 (15,666)														
2	10	A	32.583 (351)		4,636,000	142,283 (13,208)														
			露台 Balcony: 0	(0)	4,740,310	145,484 (13,505)														
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	5,354,580	164,337 (15,255)														
2	10	B	61.326 (660)		8,223,000	134,087 (12,459)														
			露台 Balcony: 0	(0)	8,408,018	137,104 (12,739)														
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	9,497,565	154,870 (14,390)														
2	10	C	55.544 (598)		7,447,000	134,074 (12,453)														
			露台 Balcony: 0	(0)	7,614,558	137,091 (12,733)														
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	8,601,285	154,855 (14,383)														
2	10	D	32.631 (351)		4,687,000	143,636 (13,353)														
			露台 Balcony: 0	(0)	4,792,458	146,868 (13,654)														
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	5,413,485	165,900 (15,423)														
2	10	E	74.956 (807)		9,319,000	124,326 (11,548)														
			露台 Balcony: 24.723	(266)	9,528,678	127,124 (11,808)														
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	10,763,445	143,597 (13,338)														
2	10	F	67.845 (730)		8,272,000	121,925 (11,332)														
			露台 Balcony: 22.767	(245)	8,458,120	124,668 (11,586)														
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	9,554,160	140,823 (13,088)														

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	10	G	67.165 (723)	22.630 0	(244) (0)	8,184,000	121,849 (11,320)	--	0.166 (2)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			8,368,140	124,591 (11,574)												
			工作平台 Utility Platform:			9,452,520	140,736 (13,074)												
2	10	H	75.670 (815)	25.163 0	(271) (0)	9,378,000	123,933 (11,507)	--	0.166 (2)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			9,589,005	126,721 (11,766)												
			工作平台 Utility Platform:			10,831,590	143,142 (13,290)												
3	37	A	104.315 (1123)	0 0	(0) (0)	17,629,000	168,998 (15,698)	--	0.474 (5)	--	--	5.497 (59)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			18,025,653	172,800 (16,051)												
			工作平台 Utility Platform:			20,361,495	195,192 (18,131)												
3	37	C	114.329 (1231)	0 0	(0) (0)	19,777,000	172,983 (16,066)	--	0.420 (5)	--	--	10.897 (117)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			20,221,983	176,875 (16,427)												
			工作平台 Utility Platform:			22,842,435	199,796 (18,556)												
3	37	E	49.908 (537)	0 0	(0) (0)	7,970,000	159,694 (14,842)	--	0.338 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			8,149,325	163,287 (15,176)												
			工作平台 Utility Platform:			9,205,350	184,446 (17,142)												
3	37	F	31.935 (344)	0 0	(0) (0)	5,338,000	167,152 (15,517)	--	0.202 (2)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			5,458,105	170,913 (15,867)												
			工作平台 Utility Platform:			6,165,390	193,061 (17,923)												
3	37	G	76.295 (821)	0 0	(0) (0)	12,358,000	161,977 (15,052)	--	0.626 (7)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			12,636,055	165,621 (15,391)												
			工作平台 Utility Platform:			14,273,490	187,083 (17,385)												
3	36	A	49.121 (529)	0 0	(0) (0)	7,467,000	152,012 (14,115)	--	0.338 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			7,635,008	155,433 (14,433)												
			工作平台 Utility Platform:			8,624,385	175,574 (16,303)												
3	36	B	61.112 (658)	0 0	(0) (0)	9,064,000	148,318 (13,775)	--	0.382 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			9,267,940	151,655 (14,085)												
			工作平台 Utility Platform:			10,468,920	171,307 (15,910)												
3	36	C	55.285 (595)	0 0	(0) (0)	8,202,000	148,359 (13,785)	--	0.382 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			8,386,545	151,697 (14,095)												
			工作平台 Utility Platform:			9,473,310	171,354 (15,922)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
3	36	D	71.719 (772)				10,957,000	152,777 (14,193)												
			露台 Balcony: 0 (0)				11,203,533	156,214 (14,512)	--	0.458 (5)	--		0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)				12,655,335	176,457 (16,393)												
3	36	E	49.908 (537)				8,060,000	161,497 (15,009)												
			露台 Balcony: 0 (0)				8,241,350	165,131 (15,347)	--	0.338 (4)	--		0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)				9,309,300	186,529 (17,336)												
3	36	F	31.935 (344)				5,410,000	169,407 (15,727)												
			露台 Balcony: 0 (0)				5,531,725	173,218 (16,081)	--	0.219 (2)	--		0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)				6,248,550	195,665 (18,164)												
3	36	G	76.295 (821)				12,510,000	163,969 (15,238)												
			露台 Balcony: 0 (0)				12,791,475	167,658 (15,580)	--	0.644 (7)	--		0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)				14,449,050	189,384 (17,599)												
3	35	A	49.121 (529)				7,446,000	151,585 (14,076)												
			露台 Balcony: 0 (0)				7,613,535	154,996 (14,392)	--	0.338 (4)	--		0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)				8,600,130	175,081 (16,257)												
3	35	B	61.112 (658)				9,037,000	147,876 (13,734)												
			露台 Balcony: 0 (0)				9,240,333	151,203 (14,043)	--	0.382 (4)	--		0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)				10,437,735	170,797 (15,863)												
3	35	C	55.285 (595)				8,175,000	147,870 (13,739)												
			露台 Balcony: 0 (0)				8,358,938	151,197 (14,049)	--	0.382 (4)	--		0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)				9,442,125	170,790 (15,869)												
3	35	D	71.719 (772)				10,923,000	152,303 (14,149)												
			露台 Balcony: 0 (0)				11,168,768	155,730 (14,467)	--	0.458 (5)	--		0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)				12,616,065	175,910 (16,342)												
3	35	E	49.908 (537)				8,034,000	160,976 (14,961)												
			露台 Balcony: 0 (0)				8,214,765	164,598 (15,298)	--	0.338 (4)	--		0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)				9,279,270	185,928 (17,280)												
3	35	F	31.935 (344)				5,385,000	168,624 (15,654)												
			露台 Balcony: 0 (0)				5,506,163	172,418 (16,006)	--	0.219 (2)	--		0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)				6,219,675	194,760 (18,080)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
3	35	G	76.295 (821)	0	(0)	12,459,000	163,300 (15,175)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	12,739,328	166,975 (15,517)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	14,390,145	188,612 (17,528)													
3	33	A	49.121 (529)	0	(0)	7,421,000	151,076 (14,028)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	7,587,973	154,475 (14,344)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	8,571,255	174,493 (16,203)													
3	33	B	61.112 (658)	0	(0)	9,011,000	147,451 (13,695)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	9,213,748	150,768 (14,003)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	10,407,705	170,305 (15,817)													
3	33	C	55.285 (595)	0	(0)	8,153,000	147,472 (13,703)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	8,336,443	150,790 (14,011)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	9,416,715	170,330 (15,826)													
3	33	D	71.719 (772)	0	(0)	10,894,000	151,898 (14,111)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	11,139,115	155,316 (14,429)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	12,582,570	175,443 (16,299)													
3	33	E	49.908 (537)	0	(0)	8,016,000	160,616 (14,927)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	8,196,360	164,229 (15,263)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	9,258,480	185,511 (17,241)													
3	33	F	31.935 (344)	0	(0)	5,367,000	168,060 (15,602)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	5,487,758	171,841 (15,953)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	6,198,885	194,109 (18,020)													
3	33	G	76.295 (821)	0	(0)	12,423,000	162,828 (15,132)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	12,702,518	166,492 (15,472)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	14,348,565	188,067 (17,477)													
3	32	A	49.121 (529)	0	(0)	7,402,000	150,689 (13,992)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	7,568,545	154,080 (14,307)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	8,549,310	174,046 (16,161)													
3	32	B	61.112 (658)	0	(0)	8,986,000	147,041 (13,657)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	9,188,185	150,350 (13,964)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	10,378,830	169,833 (15,773)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			74歲之租戶 Tenant at Aged 74		74歲之租戶 Tenant at Aged 74													
3	32	C	55.285 (595)	(1)	8,131,000	(1)	147,074 (13,666)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,313,948	(2)	150,383 (13,973)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,391,305	(3)	169,871 (15,784)											
3	32	D	71.719 (772)	(1)	10,865,000	(1)	151,494 (14,074)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,109,463	(2)	154,903 (14,390)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,549,075	(3)	174,976 (16,255)											
3	32	E	49.908 (537)	(1)	7,991,000	(1)	160,115 (14,881)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,170,798	(2)	163,717 (15,216)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,229,605	(3)	184,932 (17,187)											
3	32	F	31.935 (344)	(1)	5,356,000	(1)	167,716 (15,570)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,476,510	(2)	171,489 (15,920)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,186,180	(3)	193,712 (17,983)											
3	32	G	76.295 (821)	(1)	12,386,000	(1)	162,344 (15,086)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,664,685	(2)	165,996 (15,426)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,305,830	(3)	187,507 (17,425)											
3	31	A	49.121 (529)	(1)	7,382,000	(1)	150,282 (13,955)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,548,095	(2)	153,663 (14,269)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,526,210	(3)	173,576 (16,118)											
3	31	B	61.112 (658)	(1)	8,961,000	(1)	146,632 (13,619)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,162,623	(2)	149,932 (13,925)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,349,955	(3)	169,360 (15,729)											
3	31	C	55.285 (595)	(1)	8,108,000	(1)	146,658 (13,627)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,290,430	(2)	149,958 (13,933)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,364,740	(3)	169,390 (15,739)											
3	31	D	71.719 (772)	(1)	10,829,000	(1)	150,992 (14,027)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,072,653	(2)	154,389 (14,343)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,507,495	(3)	174,396 (16,201)											
3	31	E	44.588 (480)	(1)	7,119,000	(1)	159,662 (14,831)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,279,178	(2)	163,254 (15,165)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,222,445	(3)	184,409 (17,130)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
3	31	F	31.935 (344)	(1)	5,337,000	(1)	167,121 (15,515)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,457,083	(2)	170,881 (15,864)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
				(3)	6,164,235	(3)	193,024 (17,919)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
3	31	G	76.295 (821)	(1)	12,352,000	(1)	161,898 (15,045)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	12,629,920	(2)	165,541 (15,384)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	14,266,560	(3)	186,992 (17,377)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
3	30	A	49.121 (529)	(1)	7,394,000	(1)	150,526 (13,977)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,560,365	(2)	153,913 (14,292)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,540,070	(3)	173,858 (16,144)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
3	30	B	61.112 (658)	(1)	8,974,000	(1)	146,845 (13,638)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,175,915	(2)	150,149 (13,945)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	10,364,970	(3)	169,606 (15,752)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
3	30	C	55.285 (595)	(1)	8,121,000	(1)	146,893 (13,649)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	8,303,723	(2)	150,198 (13,956)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	9,379,755	(3)	169,662 (15,764)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
3	30	D	71.719 (772)	(1)	10,852,000	(1)	151,313 (14,057)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	11,096,170	(2)	154,717 (14,373)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	12,534,060	(3)	174,766 (16,236)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
3	30	E	44.588 (480)	(1)	7,130,000	(1)	159,908 (14,854)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,290,425	(2)	163,506 (15,188)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,235,150	(3)	184,694 (17,157)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
3	30	F	31.935 (344)	(1)	5,349,000	(1)	167,496 (15,549)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,469,353	(2)	171,265 (15,899)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	6,178,095	(3)	193,458 (17,960)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
3	30	G	76.295 (821)	(1)	12,377,000	(1)	162,226 (15,076)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	12,655,483	(2)	165,876 (15,415)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	14,295,435	(3)	187,371 (17,412)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
3	29	A	49.121 (529)	(1)	7,339,000	(1)	149,407 (13,873)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,504,128	(2)	152,768 (14,185)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,476,545	(3)	172,565 (16,024)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			74歲之租戶 Tenant at Aged 74		74歲之租戶 Tenant at Aged 74													
3	29	B	61.112 (658)	(1)	8,910,000	(1)	145,798 (13,541)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,110,475	(2)	149,078 (13,846)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,291,050	(3)	168,397 (15,640)											
3	29	C	55.285 (595)	(1)	8,060,000	(1)	145,790 (13,546)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,241,350	(2)	149,070 (13,851)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,309,300	(3)	168,387 (15,646)											
3	29	D	71.719 (772)	(1)	10,771,000	(1)	150,183 (13,952)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,013,348	(2)	153,562 (14,266)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,440,505	(3)	173,462 (16,115)											
3	29	E	44.588 (480)	(1)	7,076,000	(1)	158,697 (14,742)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,235,210	(2)	162,268 (15,073)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,172,780	(3)	183,296 (17,027)											
3	29	F	31.935 (344)	(1)	5,307,000	(1)	166,181 (15,427)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,426,408	(2)	169,920 (15,774)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,129,585	(3)	191,939 (17,819)											
3	29	G	76.295 (821)	(1)	12,282,000	(1)	160,980 (14,960)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,558,345	(2)	164,602 (15,296)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,185,710	(3)	185,932 (17,279)											
3	28	A	49.121 (529)	(1)	7,016,000	(1)	142,831 (13,263)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,173,860	(2)	146,045 (13,561)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,103,480	(3)	164,970 (15,318)											
3	28	B	61.112 (658)	(1)	8,918,000	(1)	145,929 (13,553)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,118,655	(2)	149,212 (13,858)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,300,290	(3)	168,548 (15,654)											
3	28	C	55.285 (595)	(1)	8,068,000	(1)	145,935 (13,560)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,249,530	(2)	149,218 (13,865)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,318,540	(3)	168,555 (15,661)											
3	28	D	71.719 (772)	(1)	10,777,000	(1)	150,267 (13,960)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,019,483	(2)	153,648 (14,274)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,447,435	(3)	173,558 (16,124)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			74歲之租戶 Tenant at Aged 74		74歲之租戶 Tenant at Aged 74														
3	28	E	44.588 (480)		6,816,000	152,866 (14,200)													
			露台 Balcony: 0 (0)		6,969,360	156,306 (14,520)	--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		7,872,480	176,561 (16,401)													
3	28	F	31.935 (344)		5,110,000	160,013 (14,855)													
			露台 Balcony: 0 (0)		5,224,975	163,613 (15,189)	--	0.219 (2)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		5,902,050	184,814 (17,157)													
3	28	G	76.295 (821)		11,830,000	155,056 (14,409)													
			露台 Balcony: 0 (0)		12,096,175	158,545 (14,733)	--	0.644 (7)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		13,663,650	179,090 (16,643)													
3	27	A	49.121 (529)		6,966,000	141,813 (13,168)													
			露台 Balcony: 0 (0)		7,122,735	145,004 (13,465)	--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,045,730	163,794 (15,209)													
3	27	B	61.112 (658)		8,859,000	144,963 (13,464)													
			露台 Balcony: 0 (0)		9,058,328	148,225 (13,766)	--	0.382 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		10,232,145	167,433 (15,550)													
3	27	C	55.285 (595)		8,016,000	144,994 (13,472)													
			露台 Balcony: 0 (0)		8,196,360	148,256 (13,775)	--	0.382 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,258,480	167,468 (15,560)													
3	27	D	71.719 (772)		10,707,000	149,291 (13,869)													
			露台 Balcony: 0 (0)		10,947,908	152,650 (14,181)	--	0.458 (5)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		12,366,585	172,431 (16,019)													
3	27	E	44.588 (480)		6,767,000	151,767 (14,098)													
			露台 Balcony: 0 (0)		6,919,258	155,182 (14,415)	--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		7,815,885	175,291 (16,283)													
3	27	F	31.935 (344)		5,076,000	158,948 (14,756)													
			露台 Balcony: 0 (0)		5,190,210	162,524 (15,088)	--	0.219 (2)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		5,862,780	183,585 (17,043)													
3	27	G	76.295 (821)		11,746,000	153,955 (14,307)													
			露台 Balcony: 0 (0)		12,010,285	157,419 (14,629)	--	0.644 (7)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		13,566,630	177,818 (16,525)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
3	26	A	49.121 (529)	(1)	6,947,000	(1)	141,426 (13,132)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,103,308	(2)	144,608 (13,428)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,023,785	(3)	163,347 (15,168)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	26	B	61.112 (658)	(1)	8,832,000	(1)	144,522 (13,422)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,030,720	(2)	147,773 (13,724)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,200,960	(3)	166,922 (15,503)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	26	C	55.285 (595)	(1)	7,991,000	(1)	144,542 (13,430)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,170,798	(2)	147,794 (13,732)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,229,605	(3)	166,946 (15,512)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	26	D	71.719 (772)	(1)	10,680,000	(1)	148,915 (13,834)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,920,300	(2)	152,265 (14,145)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,335,400	(3)	171,996 (15,978)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	26	E	44.588 (480)	(1)	6,748,000	(1)	151,341 (14,058)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,899,830	(2)	154,746 (14,375)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,793,940	(3)	174,799 (16,237)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	26	F	31.935 (344)	(1)	5,060,000	(1)	158,447 (14,709)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,173,850	(2)	162,012 (15,040)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,844,300	(3)	183,006 (16,989)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	26	G	76.295 (821)	(1)	11,709,000	(1)	153,470 (14,262)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,972,453	(2)	156,923 (14,583)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,523,895	(3)	177,258 (16,472)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	25	A	49.121 (529)	(1)	6,927,000	(1)	141,019 (13,095)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,082,858	(2)	144,192 (13,389)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,000,685	(3)	162,877 (15,124)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	25	B	61.112 (658)	(1)	8,808,000	(1)	144,129 (13,386)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,006,180	(2)	147,372 (13,687)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,173,240	(3)	166,469 (15,461)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	25	C	55.285 (595)	(1)	7,968,000	(1)	144,126 (13,392)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,147,280	(2)	147,369 (13,693)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,203,040	(3)	166,465 (15,467)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
3	25	D	71.719 (772)	(1)	10,647,000	(1)	148,454 (13,791)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,886,558	(2)	151,795 (14,102)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,297,285	(3)	171,465 (15,929)											
3	25	E	44.588 (480)	(1)	6,728,000	(1)	150,893 (14,017)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,879,380	(2)	154,288 (14,332)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,770,840	(3)	174,281 (16,189)											
3	25	F	31.935 (344)	(1)	5,044,000	(1)	157,946 (14,663)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,157,490	(2)	161,500 (14,993)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,825,820	(3)	182,427 (16,936)											
3	25	G	76.295 (821)	(1)	11,677,000	(1)	153,051 (14,223)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,939,733	(2)	156,494 (14,543)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,486,935	(3)	176,774 (16,427)											
3	23	A	49.121 (529)	(1)	6,907,000	(1)	140,612 (13,057)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,062,408	(2)	143,776 (13,350)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,977,585	(3)	162,407 (15,081)											
3	23	B	61.112 (658)	(1)	8,784,000	(1)	143,736 (13,350)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,981,640	(2)	146,970 (13,650)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,145,520	(3)	166,015 (15,419)											
3	23	C	55.285 (595)	(1)	7,945,000	(1)	143,710 (13,353)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,123,763	(2)	146,943 (13,653)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,176,475	(3)	165,985 (15,423)											
3	23	D	71.719 (772)	(1)	10,616,000	(1)	148,022 (13,751)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,854,860	(2)	151,353 (14,061)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,261,480	(3)	170,966 (15,883)											
3	23	E	44.588 (480)	(1)	6,711,000	(1)	150,511 (13,981)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,861,998	(2)	153,898 (14,296)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,751,205	(3)	173,841 (16,148)											
3	23	F	31.935 (344)	(1)	5,031,000	(1)	157,539 (14,625)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,144,198	(2)	161,083 (14,954)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,810,805	(3)	181,957 (16,892)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			74歲之租戶 Tenant at Aged 74		74歲之租戶 Tenant at Aged 74													
3	23	G	76.295 (821)	11,640,000	152,566 (14,178)													
			露台 Balcony: 0 (0)	11,901,900	155,998 (14,497)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	13,444,200	176,213 (16,375)													
3	22	A	49.121 (529)	6,883,000	140,123 (13,011)													
			露台 Balcony: 0 (0)	7,037,868	143,276 (13,304)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	7,949,865	161,842 (15,028)													
3	22	B	61.112 (658)	8,357,000	136,749 (12,701)													
			露台 Balcony: 0 (0)	8,545,033	139,826 (12,986)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	9,652,335	157,945 (14,669)													
3	22	C	55.285 (595)	7,561,000	136,764 (12,708)													
			露台 Balcony: 0 (0)	7,731,123	139,841 (12,993)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	8,732,955	157,962 (14,677)													
3	22	D	71.719 (772)	10,105,000	140,897 (13,089)													
			露台 Balcony: 0 (0)	10,332,363	144,067 (13,384)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	11,671,275	162,736 (15,118)													
3	22	E	44.588 (480)	6,688,000	149,996 (13,933)													
			露台 Balcony: 0 (0)	6,838,480	153,370 (14,247)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	7,724,640	173,245 (16,093)													
3	22	F	31.935 (344)	5,016,000	157,069 (14,581)													
			露台 Balcony: 0 (0)	5,128,860	160,603 (14,909)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	5,793,480	181,415 (16,842)													
3	22	G	76.295 (821)	11,607,000	152,133 (14,138)													
			露台 Balcony: 0 (0)	11,868,158	155,556 (14,456)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	13,406,085	175,714 (16,329)													
3	21	A	49.121 (529)	6,862,000	139,696 (12,972)													
			露台 Balcony: 0 (0)	7,016,395	142,839 (13,264)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	7,925,610	161,349 (14,982)													
3	21	B	61.112 (658)	8,332,000	136,340 (12,663)													
			露台 Balcony: 0 (0)	8,519,470	139,407 (12,948)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	9,623,460	157,473 (14,625)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
3	21	C	55.285 (595)	(1)	7,539,000	(1)	136,366 (12,671)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,708,628	(2)	139,434 (12,956)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,707,545	(3)	157,503 (14,635)											
3	21	D	71.719 (772)	(1)	10,070,000	(1)	140,409 (13,044)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,296,575	(2)	143,568 (13,338)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,630,850	(3)	162,173 (15,066)											
3	21	E	44.588 (480)	(1)	6,671,000	(1)	149,614 (13,898)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,821,098	(2)	152,981 (14,211)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,705,005	(3)	172,804 (16,052)											
3	21	F	31.935 (344)	(1)	5,000,000	(1)	156,568 (14,535)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,112,500	(2)	160,091 (14,862)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,775,000	(3)	180,836 (16,788)											
3	21	G	76.295 (821)	(1)	11,573,000	(1)	151,688 (14,096)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,833,393	(2)	155,101 (14,413)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,366,815	(3)	175,199 (16,281)											
3	20	A	49.121 (529)	(1)	6,878,000	(1)	140,022 (13,002)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,032,755	(2)	143,172 (13,294)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,944,090	(3)	161,725 (15,017)											
3	20	B	61.112 (658)	(1)	8,350,000	(1)	136,634 (12,690)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,537,875	(2)	139,709 (12,975)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,644,250	(3)	157,813 (14,657)											
3	20	C	55.285 (595)	(1)	7,554,000	(1)	136,637 (12,696)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,723,965	(2)	139,712 (12,981)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,724,870	(3)	157,816 (14,664)											
3	20	D	71.719 (772)	(1)	10,091,000	(1)	140,702 (13,071)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,318,048	(2)	143,868 (13,365)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,655,105	(3)	162,511 (15,097)											
3	20	E	44.588 (480)	(1)	6,681,000	(1)	149,839 (13,919)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,831,323	(2)	153,210 (14,232)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,716,555	(3)	173,063 (16,076)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
3	20	F	31.935 (344)	(1)	5,011,000	(1)	156,912 (14,567)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,123,748	(2)	160,443 (14,895)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,787,705	(3)	181,234 (16,825)										
3	20	G	76.295 (821)	(1)	11,593,000	(1)	151,950 (14,121)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,853,843	(2)	155,369 (14,438)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,389,915	(3)	175,502 (16,309)										
3	19	A	49.121 (529)	(1)	6,821,000	(1)	138,861 (12,894)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,974,473	(2)	141,986 (13,184)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,878,255	(3)	160,385 (14,893)										
3	19	B	61.112 (658)	(1)	8,282,000	(1)	135,522 (12,587)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,468,345	(2)	138,571 (12,870)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,565,710	(3)	156,528 (14,538)										
3	19	C	55.285 (595)	(1)	7,493,000	(1)	135,534 (12,593)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,661,593	(2)	138,584 (12,877)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,654,415	(3)	156,542 (14,545)										
3	19	D	71.719 (772)	(1)	10,013,000	(1)	139,614 (12,970)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,238,293	(2)	142,756 (13,262)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,565,015	(3)	161,255 (14,981)										
3	19	E	44.588 (480)	(1)	6,630,000	(1)	148,695 (13,813)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,779,175	(2)	152,040 (14,123)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,657,650	(3)	171,742 (15,953)										
3	19	F	31.935 (344)	(1)	4,970,000	(1)	155,629 (14,448)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,081,825	(2)	159,130 (14,773)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,740,350	(3)	179,751 (16,687)										
3	19	G	76.295 (821)	(1)	11,501,000	(1)	150,744 (14,009)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,759,773	(2)	154,136 (14,324)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,283,655	(3)	174,109 (16,180)										
3	18	A	49.121 (529)	(1)	6,832,000	(1)	139,085 (12,915)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,985,720	(2)	142,215 (13,206)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,890,960	(3)	160,643 (14,917)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			74歲之租戶 Tenant at Aged 74		74歲之租戶 Tenant at Aged 74													
3	18	B	61.112 (658)	(1)	8,290,000	(1)	135,653 (12,599)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,476,525	(2)	138,705 (12,882)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,574,950	(3)	156,679 (14,552)											
3	18	C	55.285 (595)	(1)	7,502,000	(1)	135,697 (12,608)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,670,795	(2)	138,750 (12,892)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,664,810	(3)	156,730 (14,563)											
3	18	D	71.719 (772)	(1)	10,021,000	(1)	139,726 (12,981)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,246,473	(2)	142,870 (13,273)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,574,255	(3)	161,383 (14,993)											
3	18	E	44.588 (480)	(1)	6,637,000	(1)	148,852 (13,827)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,786,333	(2)	152,201 (14,138)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,665,735	(3)	171,924 (15,970)											
3	18	F	31.935 (344)	(1)	4,976,000	(1)	155,817 (14,465)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,087,960	(2)	159,322 (14,791)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,747,280	(3)	179,968 (16,707)											
3	18	G	76.295 (821)	(1)	11,514,000	(1)	150,914 (14,024)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,773,065	(2)	154,310 (14,340)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,298,670	(3)	174,306 (16,198)											
3	17	A	49.121 (529)	(1)	6,782,000	(1)	138,067 (12,820)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,934,595	(2)	141,174 (13,109)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,833,210	(3)	159,468 (14,808)											
3	17	B	61.112 (658)	(1)	8,232,000	(1)	134,703 (12,511)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,417,220	(2)	137,734 (12,792)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,507,960	(3)	155,583 (14,450)											
3	17	C	55.285 (595)	(1)	7,447,000	(1)	134,702 (12,516)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,614,558	(2)	137,733 (12,798)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,601,285	(3)	155,581 (14,456)											
3	17	D	71.719 (772)	(1)	9,954,000	(1)	138,792 (12,894)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,177,965	(2)	141,914 (13,184)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,496,870	(3)	160,304 (14,892)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			74歲之租戶 Tenant at Aged 74		74歲之租戶 Tenant at Aged 74														
3	17	E	44.588 (480)		6,588,000	147,753 (13,725)													
			露台 Balcony: 0 (0)		6,736,230	151,077 (14,034)	--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		7,609,140	170,654 (15,852)													
3	17	F	31.935 (344)		4,941,000	154,721 (14,363)													
			露台 Balcony: 0 (0)		5,052,173	158,202 (14,687)	--	0.219 (2)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		5,706,855	178,702 (16,590)													
3	17	G	76.295 (821)		11,433,000	149,853 (13,926)													
			露台 Balcony: 0 (0)		11,690,243	153,224 (14,239)	--	0.644 (7)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		13,205,115	173,080 (16,084)													
3	16	A	49.121 (529)		6,764,000	137,701 (12,786)													
			露台 Balcony: 0 (0)		6,916,190	140,799 (13,074)	--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		7,812,420	159,044 (14,768)													
3	16	B	61.112 (658)		8,209,000	134,327 (12,476)													
			露台 Balcony: 0 (0)		8,393,703	137,350 (12,756)	--	0.382 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,481,395	155,148 (14,409)													
3	16	C	55.285 (595)		7,427,000	134,340 (12,482)													
			露台 Balcony: 0 (0)		7,594,108	137,363 (12,763)	--	0.382 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,578,185	155,163 (14,417)													
3	16	D	71.719 (772)		9,923,000	138,359 (12,854)													
			露台 Balcony: 0 (0)		10,146,268	141,473 (13,143)	--	0.458 (5)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		11,461,065	159,805 (14,846)													
3	16	E	44.588 (480)		6,569,000	147,327 (13,685)													
			露台 Balcony: 0 (0)		6,716,803	150,641 (13,993)	--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		7,587,195	170,162 (15,807)													
3	16	F	31.935 (344)		4,924,000	154,188 (14,314)													
			露台 Balcony: 0 (0)		5,034,790	157,657 (14,636)	--	0.219 (2)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		5,687,220	178,087 (16,533)													
3	16	G	76.295 (821)		11,399,000	149,407 (13,884)													
			露台 Balcony: 0 (0)		11,655,478	152,769 (14,197)	--	0.644 (7)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		13,165,845	172,565 (16,036)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
3	15	A	49.121 (529)	(1)	6,741,000	(1)	137,233 (12,743)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,892,673	(2)	140,320 (13,030)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	7,785,855	(3)	158,504 (14,718)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
3	15	B	61.112 (658)	(1)	8,184,000	(1)	133,918 (12,438)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	8,368,140	(2)	136,931 (12,718)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	9,452,520	(3)	154,675 (14,366)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
3	15	C	55.285 (595)	(1)	7,403,000	(1)	133,906 (12,442)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,569,568	(2)	136,919 (12,722)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,550,465	(3)	154,662 (14,371)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
3	15	D	71.719 (772)	(1)	9,891,000	(1)	137,913 (12,812)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	10,113,548	(2)	141,016 (13,100)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	11,424,105	(3)	159,290 (14,798)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
3	15	E	44.588 (480)	(1)	6,548,000	(1)	146,856 (13,642)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,695,330	(2)	150,160 (13,949)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	7,562,940	(3)	169,618 (15,756)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
3	15	F	31.935 (344)	(1)	4,911,000	(1)	153,781 (14,276)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,021,498	(2)	157,241 (14,597)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	5,672,205	(3)	177,617 (16,489)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
3	15	G	76.295 (821)	(1)	11,364,000	(1)	148,948 (13,842)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	11,619,690	(2)	152,299 (14,153)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	13,125,420	(3)	172,035 (15,987)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
3	12	A	49.121 (529)	(1)	6,722,000	(1)	136,846 (12,707)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,873,245	(2)	139,925 (12,993)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	7,763,910	(3)	158,057 (14,677)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
3	12	B	61.112 (658)	(1)	8,158,000	(1)	133,493 (12,398)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	8,341,555	(2)	136,496 (12,677)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	9,422,490	(3)	154,184 (14,320)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
3	12	C	55.285 (595)	(1)	7,380,000	(1)	133,490 (12,403)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,546,050	(2)	136,494 (12,682)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,523,900	(3)	154,181 (14,326)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)													
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
3	12	D	71.719 (772)	0	(0)	9,862,000	137,509 (12,775)						0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	10,083,895	140,603 (13,062)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	11,390,610	158,823 (14,755)														
3	12	E	44.588 (480)	0	(0)	6,531,000	146,474 (13,606)						0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	6,677,948	149,770 (13,912)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	7,543,305	169,178 (15,715)														
3	12	F	31.935 (344)	0	(0)	4,894,000	153,249 (14,227)						0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	5,004,115	156,697 (14,547)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	5,652,570	177,002 (16,432)														
3	12	G	76.295 (821)	0	(0)	11,330,000	148,503 (13,800)						0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	11,584,925	151,844 (14,111)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	13,086,150	171,520 (15,939)														
3	11	A	49.121 (529)	0	(0)	6,701,000	136,418 (12,667)						0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	6,851,773	139,488 (12,952)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	7,739,655	157,563 (14,631)														
3	11	B	61.112 (658)	0	(0)	8,135,000	133,116 (12,363)						0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	8,318,038	136,111 (12,641)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	9,395,925	153,749 (14,280)														
3	11	C	55.285 (595)	0	(0)	7,356,000	133,056 (12,363)						0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	7,521,510	136,050 (12,641)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	8,496,180	153,680 (14,279)														
3	11	D	71.719 (772)	0	(0)	9,833,000	137,105 (12,737)						0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	10,054,243	140,189 (13,024)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	11,357,115	158,356 (14,711)														
3	11	E	44.588 (480)	0	(0)	6,512,000	146,048 (13,567)						0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	6,658,520	149,334 (13,872)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	7,521,360	168,686 (15,670)														
3	11	F	31.935 (344)	0	(0)	4,883,000	152,904 (14,195)						0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	4,992,868	156,345 (14,514)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	5,639,865	176,605 (16,395)														

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
3	11	G	76.295 (821)	74歲之租戶 Tenant at Aged 74		74歲之租戶 Tenant at Aged 74		--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(1)	11,297,000	(1)	148,070 (13,760)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	11,551,183	(2)	151,402 (14,070)										
3	10	A	49.121 (529)	74歲之租戶 Tenant at Aged 74		74歲之租戶 Tenant at Aged 74		--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(1)	6,748,000	(1)	137,375 (12,756)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,899,830	(2)	140,466 (13,043)										
3	10	B	61.112 (658)	74歲之租戶 Tenant at Aged 74		74歲之租戶 Tenant at Aged 74		--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(1)	8,193,000	(1)	134,065 (12,451)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	8,377,343	(2)	137,082 (12,732)										
3	10	C	55.285 (595)	74歲之租戶 Tenant at Aged 74		74歲之租戶 Tenant at Aged 74		--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(1)	7,414,000	(1)	134,105 (12,461)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,580,815	(2)	137,122 (12,741)										
3	10	D	71.719 (772)	74歲之租戶 Tenant at Aged 74		74歲之租戶 Tenant at Aged 74		--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(1)	9,903,000	(1)	138,081 (12,828)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	10,125,818	(2)	141,187 (13,116)										
3	10	E	66.403 (715)	74歲之租戶 Tenant at Aged 74		74歲之租戶 Tenant at Aged 74		--	0.166 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 21.553 (232)	(1)	8,268,000	(1)	124,512 (11,564)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	8,454,030	(2)	127,314 (11,824)										
3	10	F	47.026 (506)	74歲之租戶 Tenant at Aged 74		74歲之租戶 Tenant at Aged 74		--	0 (0)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 14.809 (159)	(1)	6,167,000	(1)	131,140 (12,188)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,305,758	(2)	134,091 (12,462)										
3	10	G	104.609 (1126)	74歲之租戶 Tenant at Aged 74		74歲之租戶 Tenant at Aged 74		--	0.387 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 27.975 (301)	(1)	13,593,000	(1)	129,941 (12,072)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	13,898,843	(2)	132,865 (12,344)										
				(3)	15,699,915	(3)	150,082 (13,943)										

第三部份：其他資料 Part 3: Other Information

- (1) 準租戶應參閱發展項目的租賃說明書，以了解該項目的資料。
Prospective tenants are advised to refer to the lease brochure for the development for information on the development.
- (2) (i) 準租戶於揀樓當日就有關指明住宅單位簽訂揀選單位及繳付方式確認書時須同時向香港房屋協會（「業主」）繳付相關及不得退回之行政費（「行政費」）。
A prevailing non-refundable administration fee (the "administration fee") is payable by a prospective tenant to Hong Kong Housing Society (the "Landlord") upon his/her signing of a flat selection and payment option confirmation in respect of the specified residential unit on the day of flat selection.
- (ii) 準租戶須於簽訂揀選單位及繳付方式確認書之日期後的8個工作天內就有關住宅單位簽立租約及服務合約，並且於簽立租約及服務合約時同時繳清一切所需金額。
Prospective tenant must execute the lease agreement and the service agreement in respect of the residential unit and pay all sums payable by him/her upon signing of the lease agreement and the service agreement within 8 working days after the date on which he/she signs a flat selection and payment option confirmation.
- (iii) 如準租戶沒有在簽訂揀選單位及繳付方式確認書之日期後的8個工作天內就有關住宅單位簽立租約及服務合約及/或繳清一切所需金額，則 (i) 所揀選之住宅單位將會被釋放並開放供其他準租戶揀選；及 (ii) 業主不得就此原因對準租戶提出進一步申索。
If a prospective tenant does not execute a lease agreement and a service agreement in respect of the residential unit and/or pays all sums payable by him/her upon signing of the lease agreement and the service agreement within 8 working days after the date on which the prospective tenant signs a flat selection and payment option confirmation, (i) the selected residential unit will be released and be available for letting to other prospective tenants; and (ii) the Landlord does not have any further claim against the prospective tenant for the failure.
- (3) 實用面積及屬該住宅單位其他指明項目的面積是按《一手住宅物業銷售條例》第8條及附表二第2部的計算得出的。¹
The saleable area and area of other specified items of the residential unit are calculated in accordance with section 8 and Part 2 of Schedule 2 to the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.¹
- (4) 繳付方式及支付條款
Payment options and the terms of payment
- (i) 支付條款
The Terms of Payment
- (a) 準租戶於揀樓當日就有關指明住宅單位簽訂揀選單位及繳付方式確認書時須同時向業主繳付不獲發還的行政費。請於揀樓當日帶同一張抬頭為「香港房屋協會」的銀行本票、或帶同VISA、萬事達卡或銀聯信用卡到場以繳付該行政費。
The administration fee shall be paid by a prospective tenant to the Landlord on signing of a flat selection and payment option confirmation in respect of the specified residential unit on the day of flat selection. Please bring along a cashier order made payable to "Hong Kong Housing Society"; or Visa, MasterCard or UnionPay credit card for the payment on the day of flat selection.
- (b) 準租戶必須於簽訂揀選單位及繳付方式確認書之日期後的8個工作天內就有關住宅單位簽立租約及服務合約。
The prospective tenant shall execute a lease agreement and a service agreement in respect of the residential unit within 8 working days after the date on which the prospective tenant signs a flat selection and payment option confirmation.

¹為免除疑問，此發展項目只供租賃而不供發售。《一手住宅物業銷售條例》並不適用於此發展項目。在此提及在該條例中釋義的實用面積及其他指明項目的面積僅供參考。

For the avoidance of doubt, the development is for lease only, not for sale. The Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance does not apply to the development. The use of saleable area and areas of other specified items as defined in the said Ordinance is for reference purpose only.

(c) 準租戶可從以下3種方式中選擇1種方式繳付按有關指明住宅單位的租約須繳付的租住權費。請注意，就指明住宅單位，(a)如選用1年分期方式繳付租住權費，其金額將較選用以一筆過繳清方式所需繳付的金額為高；及(b)如選用10分期方式繳付租住權費，其金額將較選用以1年分期方式所需的繳付的金額為高。詳情請參閱上述第二部份。
Please note that, in respect of a specified residential unit, (a) the entry contribution payable under the 1-year staged payment option would be higher than that payable under the one-off lump sum payment option; and (b) the entry contribution payable under the 10-year staged payment option would be higher than that payable under the 1-year staged payment option. For further details, please refer to Part 2 above.

(I) 一筆過繳清
One-off lump sum payment

準租戶於簽立租約時須同時全數繳清有關住宅單位的租住權費之總數。

The prospective tenant shall pay 100% of the total entry contribution payable by the prospective tenant in respect of the residential unit upon signing of the lease agreement.

(II) 1年分期
1-year staged payment

準租戶於簽立租約及服務合約時須同時繳付有關住宅單位的租住權費之總數的50%。

The prospective tenant shall pay 50% of the total entry contribution payable by the prospective tenant in respect of the residential unit upon signing of the lease agreement.

準租戶須於於租約上所列明的租約生效日期的12個月內的一個工作日內繳付餘下50%的租住權費。

The prospective tenant shall pay the remaining 50% of the entry contribution payable on a business day within 12 months after the lease commencement date (as specified in the lease agreement).

(III) 10年分期
10-year staged payment

準租戶於簽立租約須同時繳付 (A) 有關住宅單位的租住權費之總數的50%；及 (B) 餘下50%的租住權費的首2個月租住權費的分期作預繳款項。

該預繳款項將用作於租約上所列明的租約生效日期後首兩個月的分期。

The prospective tenant shall, upon signing of the lease agreement, pay (A) 50% of the total entry contribution payable by the prospective tenant in respect of the residential unit; and (B) the first 2 monthly instalments of the remaining 50% of the entry contribution payable as advance payment. Such advance payment shall be credited as the amount payable for the first 2 monthly instalments after the lease commencement date (as specified in the lease agreement).

準租戶須將餘下50%的租住權費攤分120期並於租約上所列明的租約生效日期後繳付。²

The prospective tenant shall pay the remaining 50% of the entry contribution payable by 120 monthly instalments after the lease commencement date (as specified in the lease agreement).²

(d) 另外，準租戶須在簽立租約及服務合約時同時繳付以下費用：

In addition, upon the signing of the lease agreement and the service agreement, the prospective tenant shall make the following payments:

(I) 租約之註冊費；
Registration fee on the lease agreement;

(II) 租約之印花稅；
Stamp duty on the lease agreement;

²準租戶不須繳付首2期的分期因其已經在簽立租約時繳付該金額作預繳款項。

It is not necessary for the prospective tenant to pay the first 2 monthly instalments as the relevant amounts have been paid upon signing of the lease agreement as advance payment.

(III) 獲批之特准用戶的行政費，如適用。

Administration fee for the approved permitted occupier(s), if applicable.

(ii) 租住權費獲得折扣的基礎：

The basis on which any discount on the entry contribution is available:

無

Nil

(iii) 可就租住該項目中的指明住宅單位而連帶獲得的任何贈品、財務優惠或利益：

Any gift, or any financial advantage or benefit, to be made available in connection with the lease of a specified residential unit in the development:

無

Nil

(iv) 誰人負責支付租住該項目中的指明住宅單位的有關律師費及印花稅：

Who is liable to pay the solicitors' fees and stamp duty in connection with the lease of a specified residential unit in the development:

(a) 就有關租賃的所有法律及相關文件，準租戶必須自費及自行委聘其代表律師。

The prospective tenant(s) is/are required to appoint his/her/their own individual solicitors to act on his/her/their behalf in respect of all legal and ancillary documents in relation to the lease. The prospective tenant(s) shall pay his/her/their own solicitors' legal fees in respect of such documents.

(b) 準租戶須支付所有印花稅款項（包括但不限於任何從價印花稅及任何因過期繳付任何印花稅的有關罰款、利息及附加費用等款項）。

All stamp duty payments (including, without limitation, any ad valorem stamp duty and any penalty, interest and surcharge, etc. for late payment of any stamp duty) shall be borne by the prospective tenant(s).

(v) 準租戶須就租住該項目中指明住宅單位簽立任何文件而支付的費用：

Any charges that are payable by a prospective tenant for execution of any document in relation to the lease of a specified residential unit in the development:

就租住該項目中指明住宅單位的相關登記費以及所有法律及其他費用、收費及實際支出，均由準租戶負責支付。

The prospective tenant(s) shall bear and pay the registration fee and all legal and other costs, charges and disbursements in respect of the lease of any specified residential unit.

(5) 業主就該發展項目指定的互聯網網站的網址：www.thetannerhill.hkhs.com

The address of the website designated by the Landlord for the development is: www.thetannerhill.hkhs.com.