

For lease commencement date on or after 1 April 2024

適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

Aged 72歲

租住權費表 – 72歲之租戶

Entry Contribution List - Tenant at Aged 72

The Tanner Hill is for lease only, not for sale. The Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance does not apply to this development.

雋悅為只租不賣項目。《一手住宅物業銷售條例》並不適用於本項目。

租住權費表 Entry Contribution List

第一部份：基本資料 Part 1: Basic Information

發展項目名稱 Name of Development	雋悅 The Tanner Hill	期數 (如有) Phase No. (if any)	--
發展項目位置 Location of Development	丹拿道8號 8 Tanner Road		
發展項目 (或期數) 中的住宅物業的總數 The total number of residential properties in the development (or phase of the development)			588

印製日期 Date of Printing	租住權費表編號 Number of Entry Contribution List
2015年11月19日 19 November 2015	1

修改租住權費表 (如有) Revision to Entry Contribution List (if any)

修改日期 Date of Revision	經修改的租住權費表編號 Numbering of Revised Entry Contribution List	如物業租住權費經修改，請以「✓」標示 Please use "✓" to indicate changes to entry contribution of residential properties	
		價錢 Price	
2016年3月9日 9 March 2016	1A	✓	
2016年9月13日 13 September 2016	1B	✓	
2017年11月22日 22 November 2017	1C	✓	
2018年6月1日 1 June 2018	1D	✓	
2018年11月26日 26 November 2018	1E	✓	
2019年4月1日 1 April 2019	1F	✓	
2019年12月11日 11 December 2019	1G	✓	
	1G (conversion)		
2020年11月2日 2 November 2020	1H	✓	
2021年11月15日 15 November 2021	1I	✓	
2022年12月14日 14 December 2022	1J	✓	
2023年12月1日 1 December 2023	1K	✓	

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)													
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			72歲之租戶 Tenant at Aged 72			72歲之租戶 Tenant at Aged 72																
1	38	A	49.121 (529)			8,131,000	(1) 165,530 (15,371)															
			露台 Balcony: 0 (0)			8,313,948	(2) 169,254 (15,716)	--	0.338 (4)		0 (0)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			9,391,305	(3) 191,187 (17,753)															
1	38	B	61.322 (660)			9,954,000	(1) 162,323 (15,082)															
			露台 Balcony: 0 (0)			10,177,965	(2) 165,976 (15,421)	--	0.382 (4)		0 (0)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			11,496,870	(3) 187,484 (17,420)															
1	38	D	114.081 (1228)			21,930,000	(1) 192,232 (17,858)															
			露台 Balcony: 0 (0)			22,423,425	(2) 196,557 (18,260)	--	0.442 (5)		10.175 (110)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			25,329,150	(3) 222,028 (20,626)															
1	38	E	111.960 (1205)			20,369,000	(1) 181,931 (16,904)															
			露台 Balcony: 0 (0)			20,827,303	(2) 186,024 (17,284)	--	0.458 (5)		6.782 (73)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			23,526,195	(3) 210,130 (19,524)															
1	38	G	43.995 (474)			7,016,000	(1) 159,473 (14,802)															
			露台 Balcony: 0 (0)			7,173,860	(2) 163,061 (15,135)	--	0.338 (4)		0 (0)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			8,103,480	(3) 184,191 (17,096)															
1	38	H	55.133 (593)			8,709,000	(1) 157,963 (14,686)															
			露台 Balcony: 0 (0)			8,904,953	(2) 161,518 (15,017)	--	0.348 (4)		0 (0)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			10,058,895	(3) 182,448 (16,963)															
1	37	A	49.121 (529)			8,191,000	(1) 166,751 (15,484)															
			露台 Balcony: 0 (0)			8,375,298	(2) 170,503 (15,832)	--	0.338 (4)		0 (0)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			9,460,605	(3) 192,598 (17,884)															
1	37	B	61.322 (660)			10,073,000	(1) 164,264 (15,262)															
			露台 Balcony: 0 (0)			10,299,643	(2) 167,960 (15,606)	--	0.382 (4)		0 (0)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			11,634,315	(3) 189,725 (17,628)															
1	37	C	55.285 (595)			9,081,000	(1) 164,258 (15,262)															
			露台 Balcony: 0 (0)			9,285,323	(2) 167,954 (15,606)	--	0.382 (4)		0 (0)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			10,488,555	(3) 189,718 (17,628)															
1	37	D	71.509 (770)			12,132,000	(1) 169,657 (15,756)															
			露台 Balcony: 0 (0)			12,404,970	(2) 173,474 (16,110)	--	0.462 (5)		0 (0)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			14,012,460	(3) 195,954 (18,198)															

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	37	E	71.509 (770)	(1)	11,834,000	(1)	165,490 (15,369)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,100,265	(2)	169,213 (15,715)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,668,270	(3)	191,141 (17,751)										
1	37	F	44.591 (480)	(1)	7,165,000	(1)	160,683 (14,927)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,326,213	(2)	164,298 (15,263)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,275,575	(3)	185,588 (17,241)										
1	37	G	43.995 (474)	(1)	7,068,000	(1)	160,655 (14,911)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,227,030	(2)	164,269 (15,247)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,163,540	(3)	185,556 (17,223)										
1	37	H	55.133 (593)	(1)	8,772,000	(1)	159,106 (14,793)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,969,370	(2)	162,686 (15,125)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,131,660	(3)	183,768 (17,085)										
1	36	A	49.121 (529)	(1)	8,165,000	(1)	166,222 (15,435)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,348,713	(2)	169,962 (15,782)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,430,575	(3)	191,987 (17,827)										
1	36	B	61.322 (660)	(1)	9,995,000	(1)	162,992 (15,144)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,219,888	(2)	166,659 (15,485)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,544,225	(3)	188,256 (17,491)										
1	36	C	55.285 (595)	(1)	9,011,000	(1)	162,992 (15,145)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,213,748	(2)	166,659 (15,485)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,407,705	(3)	188,255 (17,492)										
1	36	D	71.509 (770)	(1)	12,098,000	(1)	169,182 (15,712)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,370,205	(2)	172,988 (16,065)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,973,190	(3)	195,405 (18,147)										
1	36	E	71.509 (770)	(1)	11,799,000	(1)	165,000 (15,323)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,064,478	(2)	168,713 (15,668)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,627,845	(3)	190,575 (17,699)										
1	36	F	44.591 (480)	(1)	7,143,000	(1)	160,189 (14,881)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,303,718	(2)	163,794 (15,216)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,250,165	(3)	185,019 (17,188)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)												
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
			72歲之租戶 Tenant at Aged 72			72歲之租戶 Tenant at Aged 72			空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
1	36	G	43.995 (474)			7,048,000	160,200 (14,869)													
			露台 Balcony: 0 (0)			7,206,580	163,805 (15,204)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			8,140,440	185,031 (17,174)													
1	36	H	55.133 (593)			8,747,000	158,653 (14,750)													
			露台 Balcony: 0 (0)			8,943,808	162,222 (15,082)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			10,102,785	183,244 (17,037)													
1	35	A	49.121 (529)			8,144,000	165,795 (15,395)													
			露台 Balcony: 0 (0)			8,327,240	169,525 (15,741)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			9,406,320	191,493 (17,781)													
1	35	B	61.322 (660)			9,967,000	162,535 (15,102)													
			露台 Balcony: 0 (0)			10,191,258	166,193 (15,441)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			11,511,885	187,728 (17,442)													
1	35	C	55.285 (595)			8,984,000	162,503 (15,099)													
			露台 Balcony: 0 (0)			9,186,140	166,160 (15,439)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			10,376,520	187,691 (17,440)													
1	35	D	71.509 (770)			12,065,000	168,720 (15,669)													
			露台 Balcony: 0 (0)			12,336,463	172,516 (16,021)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			13,935,075	194,872 (18,098)													
1	35	E	71.509 (770)			11,766,000	164,539 (15,281)													
			露台 Balcony: 0 (0)			12,030,735	168,241 (15,624)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			13,589,730	190,042 (17,649)													
1	35	F	44.591 (480)			7,123,000	159,741 (14,840)													
			露台 Balcony: 0 (0)			7,283,268	163,335 (15,173)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			8,227,065	184,501 (17,140)													
1	35	G	43.995 (474)			7,025,000	159,677 (14,821)													
			露台 Balcony: 0 (0)			7,183,063	163,270 (15,154)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			8,113,875	184,427 (17,118)													
1	35	H	55.133 (593)			8,722,000	158,199 (14,708)													
			露台 Balcony: 0 (0)			8,918,245	161,759 (15,039)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			10,073,910	182,720 (16,988)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	33	A	49.121 (529)	(1)	8,121,000	(1)	165,326 (15,352)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,303,723	(2)	169,046 (15,697)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,379,755	(3)	190,952 (17,731)										
1	33	B	61.322 (660)	(1)	9,939,000	(1)	162,079 (15,059)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,162,628	(2)	165,726 (15,398)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,479,545	(3)	187,201 (17,393)										
1	33	C	55.285 (595)	(1)	8,961,000	(1)	162,087 (15,061)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,162,623	(2)	165,734 (15,399)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,349,955	(3)	187,211 (17,395)										
1	33	D	71.509 (770)	(1)	12,030,000	(1)	168,231 (15,623)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,300,675	(2)	172,016 (15,975)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,894,650	(3)	194,306 (18,045)										
1	33	E	71.509 (770)	(1)	11,733,000	(1)	164,077 (15,238)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,996,993	(2)	167,769 (15,581)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,551,615	(3)	189,509 (17,600)										
1	33	F	44.591 (480)	(1)	7,101,000	(1)	159,247 (14,794)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,260,773	(2)	162,830 (15,127)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,201,655	(3)	183,931 (17,087)										
1	33	G	43.995 (474)	(1)	7,005,000	(1)	159,223 (14,778)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,162,613	(2)	162,805 (15,111)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,090,775	(3)	183,902 (17,069)										
1	33	H	55.133 (593)	(1)	8,697,000	(1)	157,746 (14,666)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,892,683	(2)	161,295 (14,996)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,045,035	(3)	182,196 (16,939)										
1	32	A	49.121 (529)	(1)	8,095,000	(1)	164,797 (15,302)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,277,138	(2)	168,505 (15,647)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,349,725	(3)	190,341 (17,674)										
1	32	B	61.322 (660)	(1)	9,908,000	(1)	161,573 (15,012)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,130,930	(2)	165,209 (15,350)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,443,740	(3)	186,617 (17,339)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	72歲之租戶 Tenant at Aged 72	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	72歲之租戶 Tenant at Aged 72	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	32	C	55.285 (595)	(0) (0)	8,933,000	161,581 (15,013)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,133,993	165,216 (15,351)											
			工作平台 Utility Platform: 0		10,317,615	186,626 (17,341)											
1	32	D	71.509 (770)	(0) (0)	11,994,000	167,727 (15,577)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		12,263,865	171,501 (15,927)											
			工作平台 Utility Platform: 0		13,853,070	193,725 (17,991)											
1	32	E	71.509 (770)	(0) (0)	11,698,000	163,588 (15,192)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		11,961,205	167,269 (15,534)											
			工作平台 Utility Platform: 0		13,511,190	188,944 (17,547)											
1	32	F	44.591 (480)	(0) (0)	7,080,000	158,776 (14,750)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,239,300	162,349 (15,082)											
			工作平台 Utility Platform: 0		8,177,400	183,387 (17,036)											
1	32	G	43.995 (474)	(0) (0)	6,986,000	158,791 (14,738)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,143,185	162,364 (15,070)											
			工作平台 Utility Platform: 0		8,068,830	183,403 (17,023)											
1	32	H	55.133 (593)	(0) (0)	8,670,000	157,256 (14,621)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,865,075	160,794 (14,950)											
			工作平台 Utility Platform: 0		10,013,850	181,631 (16,887)											
1	31	A	49.121 (529)	(0) (0)	8,072,000	164,329 (15,259)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,253,620	168,026 (15,602)											
			工作平台 Utility Platform: 0		9,323,160	189,800 (17,624)											
1	31	B	61.322 (660)	(0) (0)	9,882,000	161,149 (14,973)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		10,104,345	164,775 (15,310)											
			工作平台 Utility Platform: 0		11,413,710	186,127 (17,294)											
1	31	C	55.285 (595)	(0) (0)	8,910,000	161,165 (14,975)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,110,475	164,791 (15,312)											
			工作平台 Utility Platform: 0		10,291,050	186,145 (17,296)											
1	31	D	71.509 (770)	(0) (0)	11,961,000	167,266 (15,534)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		12,230,123	171,029 (15,883)											
			工作平台 Utility Platform: 0		13,814,955	193,192 (17,942)											

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)													
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方米) sq. metre (sq.m)	呎 (平方呎) sq. ft. (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
1	31	E	71.509 (770) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	72歲之租戶 Tenant at Aged 72		72歲之租戶 Tenant at Aged 72															
				(1)	11,666,000	(1)	163,140 (15,151)														
				(2)	11,928,485	(2)	166,811 (15,492)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
1	31	F	44.591 (480) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	7,060,000	(1)	158,328 (14,708)														
				(2)	7,218,850	(2)	161,890 (15,039)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
				(3)	8,154,300	(3)	182,869 (16,988)														
1	31	G	43.995 (474) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	6,966,000	(1)	158,336 (14,696)														
				(2)	7,122,735	(2)	161,899 (15,027)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
				(3)	8,045,730	(3)	182,878 (16,974)														
1	31	H	55.133 (593) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	8,647,000	(1)	156,839 (14,582)														
				(2)	8,841,558	(2)	160,368 (14,910)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
				(3)	9,987,285	(3)	181,149 (16,842)														
1	30	A	49.121 (529) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	8,052,000	(1)	163,922 (15,221)														
				(2)	8,233,170	(2)	167,610 (15,564)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
				(3)	9,300,060	(3)	189,330 (17,580)														
1	30	B	61.322 (660) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	9,852,000	(1)	160,660 (14,927)														
				(2)	10,073,670	(2)	164,275 (15,263)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
				(3)	11,379,060	(3)	185,562 (17,241)														
1	30	C	55.285 (595) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	8,883,000	(1)	160,676 (14,929)														
				(2)	9,082,868	(2)	164,292 (15,265)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
				(3)	10,259,865	(3)	185,581 (17,243)														
1	30	D	71.509 (770) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	11,925,000	(1)	166,762 (15,487)														
				(2)	12,193,313	(2)	170,514 (15,835)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
				(3)	13,773,375	(3)	192,610 (17,888)														
1	30	E	71.509 (770) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	11,633,000	(1)	162,679 (15,108)														
				(2)	11,894,743	(2)	166,339 (15,448)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
				(3)	13,436,115	(3)	187,894 (17,450)														
1	30	F	44.591 (480) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	7,041,000	(1)	157,902 (14,669)														
				(2)	7,199,423	(2)	161,455 (14,999)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
				(3)	8,132,355	(3)	182,377 (16,942)														

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			72歲之租戶 Tenant at Aged 72		72歲之租戶 Tenant at Aged 72														
1	30	G	43.995 (474)		6,947,000	157,904 (14,656)													
			露台 Balcony: 0 (0)		7,103,308	161,457 (14,986)	--	0.338 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,023,785	182,379 (16,928)													
1	30	H	55.133 (593)		8,621,000	156,367 (14,538)													
			露台 Balcony: 0 (0)		8,814,973	159,886 (14,865)	--	0.348 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,957,255	180,604 (16,791)													
1	29	A	49.121 (529)		7,667,000	156,084 (14,493)													
			露台 Balcony: 0 (0)		7,839,508	159,596 (14,819)	--	0.338 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,855,385	180,277 (16,740)													
1	29	B	61.322 (660)		9,824,000	160,204 (14,885)													
			露台 Balcony: 0 (0)		10,045,040	163,808 (15,220)	--	0.382 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		11,346,720	185,035 (17,192)													
1	29	C	55.285 (595)		8,459,000	153,007 (14,217)													
			露台 Balcony: 0 (0)		8,649,328	156,450 (14,537)	--	0.382 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,770,145	176,723 (16,420)													
1	29	D	71.509 (770)		11,895,000	166,343 (15,448)													
			露台 Balcony: 0 (0)		12,162,638	170,085 (15,796)	--	0.462 (5)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		13,738,725	192,126 (17,843)													
1	29	E	71.509 (770)		11,598,000	162,189 (15,062)													
			露台 Balcony: 0 (0)		11,858,955	165,839 (15,401)	--	0.462 (5)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		13,395,690	187,329 (17,397)													
1	29	F	44.591 (480)		6,753,000	151,443 (14,069)													
			露台 Balcony: 0 (0)		6,904,943	154,851 (14,385)	--	0.338 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		7,799,715	174,917 (16,249)													
1	29	G	43.995 (474)		6,662,000	151,426 (14,055)													
			露台 Balcony: 0 (0)		6,811,895	154,833 (14,371)	--	0.338 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		7,694,610	174,897 (16,233)													
1	29	H	55.133 (593)		8,595,000	155,896 (14,494)													
			露台 Balcony: 0 (0)		8,788,388	159,403 (14,820)	--	0.348 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,927,225	180,060 (16,741)													

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 · 港幣 · 每平方米 (港幣 · 每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)	其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)												
				(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment		空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard			
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit	72歲之租戶 Tenant at Aged 72		72歲之租戶 Tenant at Aged 72														
1	28	A	49.121 (529)	(1)	7,674,000	(1)	156,226 (14,507)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,846,665	(2)	159,742 (14,833)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,863,470	(3)	180,442 (16,755)												
1	28	B	61.322 (660)	(1)	9,833,000	(1)	160,350 (14,898)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,054,243	(2)	163,958 (15,234)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,357,115	(3)	185,205 (17,208)												
1	28	C	55.285 (595)	(1)	8,466,000	(1)	153,134 (14,229)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,656,485	(2)	156,579 (14,549)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,778,230	(3)	176,869 (16,434)												
1	28	D	71.509 (770)	(1)	11,907,000	(1)	166,511 (15,464)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,174,908	(2)	170,257 (15,812)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,752,585	(3)	192,320 (17,861)												
1	28	E	71.509 (770)	(1)	11,610,000	(1)	162,357 (15,078)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,871,225	(2)	166,010 (15,417)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,409,550	(3)	187,523 (17,415)												
1	28	F	44.591 (480)	(1)	6,762,000	(1)	151,645 (14,088)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,914,145	(2)	155,057 (14,404)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,810,110	(3)	175,150 (16,271)												
1	28	G	43.995 (474)	(1)	6,672,000	(1)	151,654 (14,076)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,822,120	(2)	155,066 (14,393)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,706,160	(3)	175,160 (16,258)												
1	28	H	55.133 (593)	(1)	8,605,000	(1)	156,077 (14,511)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,798,613	(2)	159,589 (14,837)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,938,775	(3)	180,269 (16,760)												
1	27	A	49.121 (529)	(1)	7,618,000	(1)	155,086 (14,401)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,789,405	(2)	158,576 (14,725)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,798,790	(3)	179,125 (16,633)												
1	27	B	61.322 (660)	(1)	9,769,000	(1)	159,307 (14,802)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,988,803	(2)	162,891 (15,135)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,283,195	(3)	183,999 (17,096)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	72歲之租戶 Tenant at Aged 72	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	72歲之租戶 Tenant at Aged 72	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	27	C	55.285 (595)	(0) (0)	(1)	8,407,000	(1)	152,067 (14,129)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		(2)	8,596,158	(2)	155,488 (14,447)									
			工作平台 Utility Platform: 0		(3)	9,710,085	(3)	175,637 (16,319)									
1	27	D	71.509 (770)	(0) (0)	(1)	11,824,000	(1)	165,350 (15,356)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		(2)	12,090,040	(2)	169,070 (15,701)									
			工作平台 Utility Platform: 0		(3)	13,656,720	(3)	190,979 (17,736)									
1	27	E	71.509 (770)	(0) (0)	(1)	11,531,000	(1)	161,252 (14,975)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		(2)	11,790,448	(2)	164,881 (15,312)									
			工作平台 Utility Platform: 0		(3)	13,318,305	(3)	186,247 (17,297)									
1	27	F	44.591 (480)	(0) (0)	(1)	6,713,000	(1)	150,546 (13,985)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		(2)	6,864,043	(2)	153,933 (14,300)									
			工作平台 Utility Platform: 0		(3)	7,753,515	(3)	173,881 (16,153)									
1	27	G	43.995 (474)	(0) (0)	(1)	6,622,000	(1)	150,517 (13,970)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		(2)	6,770,995	(2)	153,904 (14,285)									
			工作平台 Utility Platform: 0		(3)	7,648,410	(3)	173,847 (16,136)									
1	27	H	55.133 (593)	(0) (0)	(1)	8,547,000	(1)	155,025 (14,413)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		(2)	8,739,308	(2)	158,513 (14,737)									
			工作平台 Utility Platform: 0		(3)	9,871,785	(3)	179,054 (16,647)									
1	26	A	49.121 (529)	(0) (0)	(1)	7,597,000	(1)	154,659 (14,361)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		(2)	7,767,933	(2)	158,139 (14,684)									
			工作平台 Utility Platform: 0		(3)	8,774,535	(3)	178,631 (16,587)									
1	26	B	61.322 (660)	(0) (0)	(1)	9,297,000	(1)	151,610 (14,086)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		(2)	9,506,183	(2)	155,021 (14,403)									
			工作平台 Utility Platform: 0		(3)	10,738,035	(3)	175,109 (16,270)									
1	26	C	55.285 (595)	(0) (0)	(1)	8,384,000	(1)	151,651 (14,091)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		(2)	8,572,640	(2)	155,063 (14,408)									
			工作平台 Utility Platform: 0		(3)	9,683,520	(3)	175,156 (16,275)									
1	26	D	71.509 (770)	(0) (0)	(1)	11,791,000	(1)	164,888 (15,313)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		(2)	12,056,298	(2)	168,598 (15,658)									
			工作平台 Utility Platform: 0		(3)	13,618,605	(3)	190,446 (17,687)									

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
72歲之租戶 Tenant at Aged 72				72歲之租戶 Tenant at Aged 72														
1	26	E	71.509 (770)	(1)	11,500,000	(1)	160,819 (14,935)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,758,750	(2)	164,437 (15,271)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,282,500	(3)	185,746 (17,250)											
1	26	F	44.591 (480)	(1)	6,694,000	(1)	150,120 (13,946)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,844,615	(2)	153,498 (14,260)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,731,570	(3)	173,389 (16,107)											
1	26	G	43.995 (474)	(1)	6,603,000	(1)	150,085 (13,930)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,751,568	(2)	153,462 (14,244)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,626,465	(3)	173,348 (16,090)											
1	26	H	55.133 (593)	(1)	8,196,000	(1)	148,659 (13,821)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,380,410	(2)	152,004 (14,132)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,466,380	(3)	171,701 (15,964)											
1	25	A	49.121 (529)	(1)	7,575,000	(1)	154,211 (14,319)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,745,438	(2)	157,681 (14,642)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,749,125	(3)	178,114 (16,539)											
1	25	B	61.322 (660)	(1)	9,268,000	(1)	151,137 (14,042)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,476,530	(2)	154,537 (14,358)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,704,540	(3)	174,563 (16,219)											
1	25	C	55.285 (595)	(1)	8,357,000	(1)	151,162 (14,045)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,545,033	(2)	154,563 (14,361)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,652,335	(3)	174,592 (16,222)											
1	25	D	71.509 (770)	(1)	11,758,000	(1)	164,427 (15,270)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,022,555	(2)	168,126 (15,614)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,580,490	(3)	189,913 (17,637)											
1	25	E	71.509 (770)	(1)	11,464,000	(1)	160,315 (14,888)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,721,940	(2)	163,923 (15,223)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,240,920	(3)	185,164 (17,196)											
1	25	F	44.591 (480)	(1)	6,674,000	(1)	149,671 (13,904)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,824,165	(2)	153,039 (14,217)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,708,470	(3)	172,871 (16,059)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	25	G	43.995 (474)	(1)	6,585,000	(1)	149,676 (13,892)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,733,163	(2)	153,044 (14,205)	--									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,605,675	(3)	172,876 (16,046)	--									
1	25	H	55.133 (593)	(1)	8,174,000	(1)	148,260 (13,784)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,357,915	(2)	151,596 (14,094)	--									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,440,970	(3)	171,240 (15,921)	--									
1	23	A	49.121 (529)	(1)	7,551,000	(1)	153,722 (14,274)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,720,898	(2)	157,181 (14,595)	--									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,721,405	(3)	177,549 (16,487)	--									
1	23	B	61.322 (660)	(1)	9,244,000	(1)	150,745 (14,006)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,451,990	(2)	154,137 (14,321)	--									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,676,820	(3)	174,111 (16,177)	--									
1	23	C	55.285 (595)	(1)	8,332,000	(1)	150,710 (14,003)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,519,470	(2)	154,101 (14,318)	--									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,623,460	(3)	174,070 (16,174)	--									
1	23	D	71.509 (770)	(1)	11,187,000	(1)	156,442 (14,529)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,438,708	(2)	159,962 (14,855)	--									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,920,985	(3)	180,690 (16,781)	--									
1	23	E	71.509 (770)	(1)	10,993,000	(1)	153,729 (14,277)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,240,343	(2)	157,188 (14,598)	--									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,696,915	(3)	177,557 (16,490)	--									
1	23	F	44.591 (480)	(1)	6,655,000	(1)	149,245 (13,865)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,804,738	(2)	152,603 (14,177)	--									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,686,525	(3)	172,378 (16,014)	--									
1	23	G	43.995 (474)	(1)	6,566,000	(1)	149,244 (13,852)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,713,735	(2)	152,602 (14,164)	--									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,583,730	(3)	172,377 (15,999)	--									
1	23	H	55.133 (593)	(1)	8,149,000	(1)	147,806 (13,742)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,332,353	(2)	151,132 (14,051)	--									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,412,095	(3)	170,716 (15,872)	--									

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	22	A	49.121 (529)			7,527,000	153,234 (14,229)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)			7,696,358	156,682 (14,549)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			8,693,685	176,985 (16,434)													
1	22	B	61.322 (660)			9,212,000	150,223 (13,958)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)			9,419,270	153,603 (14,272)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			10,639,860	173,508 (16,121)													
1	22	C	55.285 (595)			8,308,000	150,276 (13,963)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)			8,494,930	153,657 (14,277)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			9,595,740	173,569 (16,127)													
1	22	D	71.509 (770)			11,156,000	156,008 (14,488)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)			11,407,010	159,519 (14,814)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			12,885,180	180,190 (16,734)													
1	22	E	71.509 (770)			10,960,000	153,267 (14,234)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)			11,206,600	156,716 (14,554)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			12,658,800	177,024 (16,440)													
1	22	F	44.591 (480)			6,635,000	148,797 (13,823)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)			6,784,288	152,145 (14,134)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			7,663,425	171,860 (15,965)													
1	22	G	43.995 (474)			6,546,000	148,790 (13,810)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)			6,693,285	152,137 (14,121)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			7,560,630	171,852 (15,951)													
1	22	H	55.133 (593)			8,122,000	147,316 (13,696)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)			8,304,745	150,631 (14,005)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			9,380,910	170,151 (15,819)													
1	21	A	49.121 (529)			7,507,000	152,827 (14,191)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)			7,675,908	156,265 (14,510)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			8,670,585	176,515 (16,391)													
1	21	B	61.322 (660)			9,186,000	149,799 (13,918)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)			9,392,685	153,170 (14,231)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			10,609,830	173,018 (16,076)													

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock- loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair- hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
			72歲之租戶 Tenant at Aged 72			72歲之租戶 Tenant at Aged 72													
1	21	C	55.285 (595)	0	(0)	8,282,000	149,806 (13,919)		--	0.382 (4)		0 (0)							
			露台 Balcony:			8,468,345	153,176 (14,233)												
			工作平台 Utility Platform:			9,565,710	173,025 (16,077)												
1	21	D	71.509 (770)	0	(0)	11,119,000	155,491 (14,440)		--	0.462 (5)		0 (0)							
			露台 Balcony:			11,369,178	158,989 (14,765)												
			工作平台 Utility Platform:			12,842,445	179,592 (16,679)												
1	21	E	71.509 (770)	0	(0)	10,928,000	152,820 (14,192)		--	0.462 (5)		0 (0)							
			露台 Balcony:			11,173,880	156,258 (14,512)												
			工作平台 Utility Platform:			12,621,840	176,507 (16,392)												
1	21	F	44.591 (480)	0	(0)	6,613,000	148,303 (13,777)		--	0.338 (4)		0 (0)							
			露台 Balcony:			6,761,793	151,640 (14,087)												
			工作平台 Utility Platform:			7,638,015	171,291 (15,913)												
1	21	G	43.995 (474)	0	(0)	6,527,000	148,358 (13,770)		--	0.338 (4)		0 (0)							
			露台 Balcony:			6,673,858	151,696 (14,080)												
			工作平台 Utility Platform:			7,538,685	171,353 (15,904)												
1	21	H	55.133 (593)	0	(0)	8,101,000	146,936 (13,661)		--	0.348 (4)		0 (0)							
			露台 Balcony:			8,283,273	150,242 (13,968)												
			工作平台 Utility Platform:			9,356,655	169,711 (15,779)												
1	20	A	49.121 (529)	0	(0)	7,484,000	152,358 (14,147)		--	0.338 (4)		0 (0)							
			露台 Balcony:			7,652,390	155,787 (14,466)												
			工作平台 Utility Platform:			8,644,020	175,974 (16,340)												
1	20	B	61.322 (660)	0	(0)	9,161,000	149,392 (13,880)		--	0.382 (4)		0 (0)							
			露台 Balcony:			9,367,123	152,753 (14,193)												
			工作平台 Utility Platform:			10,580,955	172,547 (16,032)												
1	20	C	55.285 (595)	0	(0)	8,257,000	149,353 (13,877)		--	0.382 (4)		0 (0)							
			露台 Balcony:			8,442,783	152,714 (14,190)												
			工作平台 Utility Platform:			9,536,835	172,503 (16,028)												
1	20	D	71.509 (770)	0	(0)	11,089,000	155,071 (14,401)		--	0.462 (5)		0 (0)							
			露台 Balcony:			11,338,503	158,561 (14,725)												
			工作平台 Utility Platform:			12,807,795	179,107 (16,634)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)													
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	20	E	71.509 (770)	0	(0)	10,839,000	151,575 (14,077)														
			露台 Balcony:	0	(0)	11,082,878	154,986 (14,393)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	12,519,045	175,070 (16,259)														
1	20	F	44.591 (480)	0	(0)	6,561,000	147,137 (13,669)														
			露台 Balcony:	0	(0)	6,708,623	150,448 (13,976)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	7,577,955	169,944 (15,787)														
1	20	G	43.995 (474)	0	(0)	6,473,000	147,130 (13,656)														
			露台 Balcony:	0	(0)	6,618,643	150,441 (13,963)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	7,476,315	169,936 (15,773)														
1	20	H	55.133 (593)	0	(0)	8,033,000	145,702 (13,546)														
			露台 Balcony:	0	(0)	8,213,743	148,981 (13,851)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	9,278,115	168,286 (15,646)														
1	19	A	49.121 (529)	0	(0)	7,459,000	151,850 (14,100)														
			露台 Balcony:	0	(0)	7,626,828	155,266 (14,417)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	8,615,145	175,386 (16,286)														
1	19	B	61.322 (660)	0	(0)	9,131,000	148,903 (13,835)														
			露台 Balcony:	0	(0)	9,336,448	152,253 (14,146)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	10,546,305	171,982 (15,979)														
1	19	C	55.285 (595)	0	(0)	8,232,000	148,901 (13,835)														
			露台 Balcony:	0	(0)	8,417,220	152,251 (14,147)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	9,507,960	171,981 (15,980)														
1	19	D	71.509 (770)	0	(0)	11,051,000	154,540 (14,352)														
			露台 Balcony:	0	(0)	11,299,648	158,017 (14,675)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	12,763,905	178,494 (16,577)														
1	19	E	71.509 (770)	0	(0)	10,751,000	150,345 (13,962)														
			露台 Balcony:	0	(0)	10,992,898	153,727 (14,276)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	12,417,405	173,648 (16,127)														
1	19	F	44.591 (480)	0	(0)	6,509,000	145,971 (13,560)														
			露台 Balcony:	0	(0)	6,655,453	149,256 (13,866)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	7,517,895	168,597 (15,662)														

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			72歲之租戶 Tenant at Aged 72		72歲之租戶 Tenant at Aged 72														
1	19	G	43.995 (474)		6,420,000	145,926 (13,544)													
			露台 Balcony: 0 (0)		6,564,450	149,209 (13,849)	--	0.338 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		7,415,100	168,544 (15,644)													
1	19	H	55.133 (593)		7,969,000	144,541 (13,438)													
			露台 Balcony: 0 (0)		8,148,303	147,794 (13,741)	--	0.348 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,204,195	166,945 (15,521)													
1	18	A	49.121 (529)		7,470,000	152,073 (14,121)													
			露台 Balcony: 0 (0)		7,638,075	155,495 (14,439)	--	0.338 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,627,850	175,645 (16,310)													
1	18	B	61.322 (660)		9,143,000	149,098 (13,853)													
			露台 Balcony: 0 (0)		9,348,718	152,453 (14,165)	--	0.382 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		10,560,165	172,208 (16,000)													
1	18	C	55.285 (595)		8,243,000	149,100 (13,854)													
			露台 Balcony: 0 (0)		8,428,468	152,455 (14,165)	--	0.382 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,520,665	172,211 (16,001)													
1	18	D	71.509 (770)		11,066,000	154,750 (14,371)													
			露台 Balcony: 0 (0)		11,314,985	158,232 (14,695)	--	0.462 (5)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		12,781,230	178,736 (16,599)													
1	18	E	71.509 (770)		10,706,000	149,715 (13,904)													
			露台 Balcony: 0 (0)		10,946,885	153,084 (14,217)	--	0.462 (5)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		12,365,430	172,921 (16,059)													
1	18	F	44.591 (480)		6,481,000	145,343 (13,502)													
			露台 Balcony: 0 (0)		6,626,823	148,613 (13,806)	--	0.338 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		7,485,555	167,871 (15,595)													
1	18	G	43.995 (474)		6,394,000	145,335 (13,489)													
			露台 Balcony: 0 (0)		6,537,865	148,605 (13,793)	--	0.338 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		7,385,070	167,862 (15,580)													
1	18	H	55.133 (593)		7,938,000	143,979 (13,386)													
			露台 Balcony: 0 (0)		8,116,605	147,219 (13,687)	--	0.348 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,168,390	166,296 (15,461)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			72歲之租戶 Tenant at Aged 72		72歲之租戶 Tenant at Aged 72														
1	17	A	49.121 (529)		150,994 (14,021)														
			露台 Balcony: 0 (0)		154,392 (14,336)		--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	7,417,000	8,566,635	(3)	174,399 (16,194)												
1	17	B	61.322 (660)		148,006 (13,752)														
			露台 Balcony: 0 (0)		151,336 (14,061)		--	0.382 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	9,076,000	10,482,780	(3)	170,946 (15,883)												
1	17	C	55.285 (595)		148,033 (13,755)														
			露台 Balcony: 0 (0)		151,364 (14,064)		--	0.382 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	8,184,000	9,452,520	(3)	170,978 (15,887)												
1	17	D	71.509 (770)		153,645 (14,269)														
			露台 Balcony: 0 (0)		157,102 (14,590)		--	0.462 (5)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	10,987,000	12,689,985	(3)	177,460 (16,481)												
1	17	E	71.509 (770)		147,911 (13,736)														
			露台 Balcony: 0 (0)		151,239 (14,045)		--	0.462 (5)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	10,577,000	12,216,435	(3)	170,838 (15,866)												
1	17	F	44.591 (480)		143,572 (13,338)														
			露台 Balcony: 0 (0)		146,802 (13,638)		--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	6,402,000	7,394,310	(3)	165,825 (15,405)												
1	17	G	43.995 (474)		143,584 (13,327)														
			露台 Balcony: 0 (0)		146,815 (13,627)		--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	6,317,000	7,296,135	(3)	165,840 (15,393)												
1	17	H	55.133 (593)		142,147 (13,216)														
			露台 Balcony: 0 (0)		145,345 (13,513)		--	0.348 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	7,837,000	9,051,735	(3)	164,180 (15,264)												
1	16	A	49.121 (529)		150,526 (13,977)														
			露台 Balcony: 0 (0)		153,913 (14,292)		--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	7,394,000	8,540,070	(3)	173,858 (16,144)												
1	16	B	61.322 (660)		147,598 (13,714)														
			露台 Balcony: 0 (0)		150,919 (14,022)		--	0.382 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	9,051,000	10,453,905	(3)	170,476 (15,839)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			72歲之租戶 Tenant at Aged 72		72歲之租戶 Tenant at Aged 72														
1	16	C	55.285 (595)		8,158,000	(1)	147,563 (13,711)												
			露台 Balcony: 0 (0)		8,341,555	(2)	150,883 (14,019)		0.382 (4)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,422,490	(3)	170,435 (15,836)												
1	16	D	71.509 (770)		10,956,000	(1)	153,211 (14,229)												
			露台 Balcony: 0 (0)		11,202,510	(2)	156,659 (14,549)		0.462 (5)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		12,654,180	(3)	176,959 (16,434)												
1	16	E	71.509 (770)		10,489,000	(1)	146,681 (13,622)												
			露台 Balcony: 0 (0)		10,725,003	(2)	149,981 (13,929)		0.462 (5)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		12,114,795	(3)	169,416 (15,734)												
1	16	F	44.591 (480)		6,348,000	(1)	142,361 (13,225)												
			露台 Balcony: 0 (0)		6,490,830	(2)	145,564 (13,523)		0.338 (4)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		7,331,940	(3)	164,426 (15,275)												
1	16	G	43.995 (474)		6,265,000	(1)	142,403 (13,217)												
			露台 Balcony: 0 (0)		6,405,963	(2)	145,607 (13,515)		0.338 (4)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		7,236,075	(3)	164,475 (15,266)												
1	16	H	55.133 (593)		7,774,000	(1)	141,004 (13,110)												
			露台 Balcony: 0 (0)		7,948,915	(2)	144,177 (13,405)		0.348 (4)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,978,970	(3)	162,860 (15,142)												
1	15	A	49.121 (529)		7,370,000	(1)	150,038 (13,932)												
			露台 Balcony: 0 (0)		7,535,825	(2)	153,414 (14,245)		0.338 (4)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,512,350	(3)	173,293 (16,091)												
1	15	B	61.322 (660)		9,022,000	(1)	147,125 (13,670)												
			露台 Balcony: 0 (0)		9,224,995	(2)	150,435 (13,977)		0.382 (4)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		10,420,410	(3)	169,929 (15,789)												
1	15	C	55.285 (595)		8,135,000	(1)	147,147 (13,672)												
			露台 Balcony: 0 (0)		8,318,038	(2)	150,457 (13,980)		0.382 (4)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,395,925	(3)	169,954 (15,791)												
1	15	D	71.509 (770)		10,921,000	(1)	152,722 (14,183)												
			露台 Balcony: 0 (0)		11,166,723	(2)	156,158 (14,502)		0.462 (5)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		12,613,755	(3)	176,394 (16,382)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)													
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			72歲之租戶 Tenant at Aged 72		72歲之租戶 Tenant at Aged 72																
1	15	E	71.509 (770)			10,402,000	(1)	145,464 (13,509)													
			露台 Balcony: 0 (0)			10,636,045	(2)	148,737 (13,813)		--	0.462 (5)			0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			12,014,310	(3)	168,011 (15,603)													
1	15	F	44.591 (480)			6,296,000	(1)	141,194 (13,117)													
			露台 Balcony: 0 (0)			6,437,660	(2)	144,371 (13,412)		--	0.338 (4)			0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			7,271,880	(3)	163,080 (15,150)													
1	15	G	43.995 (474)			6,211,000	(1)	141,175 (13,103)													
			露台 Balcony: 0 (0)			6,350,748	(2)	144,352 (13,398)		--	0.338 (4)			0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			7,173,705	(3)	163,057 (15,134)													
1	15	H	55.133 (593)			7,710,000	(1)	139,844 (13,002)													
			露台 Balcony: 0 (0)			7,883,475	(2)	142,990 (13,294)		--	0.348 (4)			0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			8,905,050	(3)	161,519 (15,017)													
1	12	A	49.121 (529)			7,350,000	(1)	149,631 (13,894)													
			露台 Balcony: 0 (0)			7,515,375	(2)	152,997 (14,207)		--	0.338 (4)			0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			8,489,250	(3)	172,823 (16,048)													
1	12	B	61.322 (660)			8,997,000	(1)	146,717 (13,632)													
			露台 Balcony: 0 (0)			9,199,433	(2)	150,018 (13,939)		--	0.382 (4)			0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			10,391,535	(3)	169,459 (15,745)													
1	12	C	55.285 (595)			8,110,000	(1)	146,694 (13,630)													
			露台 Balcony: 0 (0)			8,292,475	(2)	149,995 (13,937)		--	0.382 (4)			0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			9,367,050	(3)	169,432 (15,743)													
1	12	D	71.509 (770)			10,889,000	(1)	152,275 (14,142)													
			露台 Balcony: 0 (0)			11,134,003	(2)	155,701 (14,460)		--	0.462 (5)			0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			12,576,795	(3)	175,877 (16,334)													
1	12	E	71.509 (770)			10,370,000	(1)	145,017 (13,468)													
			露台 Balcony: 0 (0)			10,603,325	(2)	148,280 (13,771)		--	0.462 (5)			0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			11,977,350	(3)	167,494 (15,555)													
1	12	F	44.591 (480)			6,275,000	(1)	140,723 (13,073)													
			露台 Balcony: 0 (0)			6,416,188	(2)	143,890 (13,367)		--	0.338 (4)			0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			7,247,625	(3)	162,536 (15,099)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	72歲之租戶 Tenant at Aged 72	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	72歲之租戶 Tenant at Aged 72	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	12	G	43.995 (474)	(0) (0)	6,191,000	140,721 (13,061)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,330,298	143,887 (13,355)											
			工作平台 Utility Platform: 0		7,150,605	162,532 (15,086)											
1	12	H	55.133 (593)	(0) (0)	7,685,000	139,390 (12,960)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,857,913	142,526 (13,251)											
			工作平台 Utility Platform: 0		8,876,175	160,996 (14,968)											
1	11	A	49.121 (529)	(0) (0)	7,328,000	149,183 (13,853)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,492,880	152,539 (14,164)											
			工作平台 Utility Platform: 0		8,463,840	172,306 (16,000)											
1	11	B	61.322 (660)	(0) (0)	8,970,000	146,277 (13,591)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,171,825	149,568 (13,897)											
			工作平台 Utility Platform: 0		10,360,350	168,950 (15,698)											
1	11	C	55.285 (595)	(0) (0)	8,084,000	146,224 (13,587)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,265,890	149,514 (13,892)											
			工作平台 Utility Platform: 0		9,337,020	168,889 (15,692)											
1	11	D	71.509 (770)	(0) (0)	10,855,000	151,799 (14,097)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		11,099,238	155,215 (14,415)											
			工作平台 Utility Platform: 0		12,537,525	175,328 (16,283)											
1	11	E	71.509 (770)	(0) (0)	10,338,000	144,569 (13,426)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		10,570,605	147,822 (13,728)											
			工作平台 Utility Platform: 0		11,940,390	166,977 (15,507)											
1	11	F	44.591 (480)	(0) (0)	6,257,000	140,320 (13,035)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,397,783	143,477 (13,329)											
			工作平台 Utility Platform: 0		7,226,835	162,069 (15,056)											
1	11	G	43.995 (474)	(0) (0)	6,174,000	140,334 (13,025)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,312,915	143,492 (13,318)											
			工作平台 Utility Platform: 0		7,130,970	162,086 (15,044)											
1	11	H	55.133 (593)	(0) (0)	7,663,000	138,991 (12,922)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,835,418	142,118 (13,213)											
			工作平台 Utility Platform: 0		8,850,765	160,535 (14,925)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 · 港幣 · 每平方米 (港幣 · 每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock- loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair- hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
			72歲之租戶 Tenant at Aged 72			72歲之租戶 Tenant at Aged 72												
1	10	A	49.121 (529)	0 0	(0) (0)	7,309,000	148,796 (13,817)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			7,473,453	152,144 (14,128)											
			工作平台 Utility Platform:			8,441,895	171,859 (15,958)											
1	10	B	61.322 (660)	0 0	(0) (0)	8,943,000	145,837 (13,550)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			9,144,218	149,118 (13,855)											
			工作平台 Utility Platform:			10,329,165	168,441 (15,650)											
1	10	C	55.285 (595)	0 0	(0) (0)	8,062,000	145,826 (13,550)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			8,243,395	149,107 (13,854)											
			工作平台 Utility Platform:			9,311,610	168,429 (15,650)											
1	10	D	71.509 (770)	0 0	(0) (0)	10,825,000	151,380 (14,058)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			11,068,563	154,786 (14,375)											
			工作平台 Utility Platform:			12,502,875	174,843 (16,238)											
1	10	E	71.509 (770)	0 0	(0) (0)	10,275,000	143,688 (13,344)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			10,506,188	146,921 (13,644)											
			工作平台 Utility Platform:			11,867,625	165,960 (15,413)											
1	10	F	44.591 (480)	0 0	(0) (0)	6,218,000	139,445 (12,954)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			6,357,905	142,583 (13,246)											
			工作平台 Utility Platform:			7,181,790	161,059 (14,962)											
1	10	G	43.995 (474)	0 0	(0) (0)	6,135,000	139,448 (12,943)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			6,273,038	142,585 (13,234)											
			工作平台 Utility Platform:			7,085,925	161,062 (14,949)											
1	10	H	55.133 (593)	0 0	(0) (0)	7,613,000	138,084 (12,838)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			7,784,293	141,191 (13,127)											
			工作平台 Utility Platform:			8,793,015	159,487 (14,828)											
1	9	A	49.121 (529)	0 0	(0) (0)	7,285,000	148,307 (13,771)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			7,448,913	151,644 (14,081)											
			工作平台 Utility Platform:			8,414,175	171,295 (15,906)											
1	9	B	61.322 (660)	0 0	(0) (0)	8,914,000	145,364 (13,506)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			9,114,565	148,635 (13,810)											
			工作平台 Utility Platform:			10,295,670	167,895 (15,600)											

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方米) sq. metre (sq.m)	呎 (平方呎) sq. ft. (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
			72歲之租戶 Tenant at Aged 72		72歲之租戶 Tenant at Aged 72														
1	9	C	55.285 (595) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 8,034,000 (2) 8,214,765 (3) 9,279,270	(1) 145,320 (13,503) (2) 148,589 (13,806) (3) 167,844 (15,595)	--	0 (0)	0.382 (4)	--	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	9	D	71.509 (770) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 10,789,000 (2) 11,031,753 (3) 12,461,295	(1) 150,876 (14,012) (2) 154,271 (14,327) (3) 174,262 (16,184)	--	0 (0)	0.462 (5)	--	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	9	E	71.509 (770) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 10,239,000 (2) 10,469,378 (3) 11,826,045	(1) 143,185 (13,297) (2) 146,406 (13,597) (3) 165,378 (15,359)	--	0 (0)	0.462 (5)	--	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	9	F	44.591 (480) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 6,200,000 (2) 6,339,500 (3) 7,161,000	(1) 139,042 (12,917) (2) 142,170 (13,207) (3) 160,593 (14,919)	--	0 (0)	0.338 (4)	--	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	9	G	43.995 (474) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 6,114,000 (2) 6,251,565 (3) 7,061,670	(1) 138,970 (12,899) (2) 142,097 (13,189) (3) 160,511 (14,898)	--	0 (0)	0.338 (4)	--	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	9	H	55.133 (593) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 7,592,000 (2) 7,762,820 (3) 8,768,760	(1) 137,703 (12,803) (2) 140,802 (13,091) (3) 159,047 (14,787)	--	0 (0)	0.348 (4)	--	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	8	A	49.121 (529) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 7,271,000 (2) 7,434,598 (3) 8,398,005	(1) 148,022 (13,745) (2) 151,353 (14,054) (3) 170,966 (15,875)	--	0 (0)	0.338 (4)	--	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	8	B	61.322 (660) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 8,897,000 (2) 9,097,183 (3) 10,276,035	(1) 145,087 (13,480) (2) 148,351 (13,784) (3) 167,575 (15,570)	--	0 (0)	0.382 (4)	--	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	8	C	55.285 (595) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 8,019,000 (2) 8,199,428 (3) 9,261,945	(1) 145,048 (13,477) (2) 148,312 (13,781) (3) 167,531 (15,566)	--	0 (0)	0.382 (4)	--	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	8	D	71.509 (770) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 10,771,000 (2) 11,013,348 (3) 12,440,505	(1) 150,624 (13,988) (2) 154,013 (14,303) (3) 173,971 (16,157)	--	0 (0)	0.462 (5)	--	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace
1	8	E	71.509 (770)	(1)	10,221,000	(1)	142,933 (13,274)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,450,973	(2)	146,149 (13,573)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,805,255	(3)	165,088 (15,332)										
1	8	F	44.591 (480)	(1)	6,151,000	(1)	137,943 (12,815)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,289,398	(2)	141,046 (13,103)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,104,405	(3)	159,324 (14,801)										
1	8	G	43.995 (474)	(1)	6,038,000	(1)	137,243 (12,738)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,173,855	(2)	140,331 (13,025)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,973,890	(3)	158,516 (14,713)										
1	8	H	55.133 (593)	(1)	7,494,000	(1)	135,926 (12,637)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,662,615	(2)	138,984 (12,922)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,655,570	(3)	156,994 (14,596)										
1	7	A	49.121 (529)	(1)	7,196,000	(1)	146,495 (13,603)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,357,910	(2)	149,792 (13,909)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,311,380	(3)	169,202 (15,711)										
1	7	B	61.322 (660)	(1)	8,806,000	(1)	143,603 (13,342)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,004,135	(2)	146,834 (13,643)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,170,930	(3)	165,861 (15,411)										
1	7	C	55.285 (595)	(1)	7,940,000	(1)	143,619 (13,345)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,118,650	(2)	146,851 (13,645)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,170,700	(3)	165,880 (15,413)										
1	7	D	71.509 (770)	(1)	10,657,000	(1)	149,030 (13,840)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,896,783	(2)	152,383 (14,152)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,308,835	(3)	172,130 (15,986)										
1	7	E	71.509 (770)	(1)	10,080,000	(1)	140,961 (13,091)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,306,800	(2)	144,133 (13,385)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,642,400	(3)	162,810 (15,120)										
1	7	F	44.591 (480)	(1)	6,034,000	(1)	135,319 (12,571)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,169,765	(2)	138,363 (12,854)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,969,270	(3)	156,293 (14,519)										

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述* Description of Residential Property*			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$) (1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.) (1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment		其他指明項目的面積 (不計入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
								座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit	72歲之租戶 Tenant at Aged 72	72歲之租戶 Tenant at Aged 72	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden
1	7	G	43.995 (474) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	5,889,000	(1)	133,856 (12,424)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
				(2)	6,021,503	(2)	136,868 (12,704)										
				(3)	6,801,795	(3)	154,604 (14,350)										
1	7	H	55.133 (593) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	7,309,000	(1)	132,570 (12,325)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(2)	7,473,453	(2)	135,553 (12,603)										
				(3)	8,441,895	(3)	153,119 (14,236)										
1	6	A	49.121 (529) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	7,075,000	(1)	144,032 (13,374)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(2)	7,234,188	(2)	147,273 (13,675)										
				(3)	8,171,625	(3)	166,357 (15,447)										
1	6	B	61.322 (660) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	8,659,000	(1)	141,205 (13,120)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(2)	8,853,828	(2)	144,383 (13,415)										
				(3)	10,001,145	(3)	163,092 (15,153)										
1	6	C	55.285 (595) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	7,808,000	(1)	141,232 (13,123)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(2)	7,983,680	(2)	144,410 (13,418)										
				(3)	9,018,240	(3)	163,123 (15,157)										
1	6	D	71.509 (770) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	10,482,000	(1)	146,583 (13,613)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(2)	10,717,845	(2)	149,881 (13,919)										
				(3)	12,106,710	(3)	169,303 (15,723)										
1	6	E	71.509 (770) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	9,872,000	(1)	138,053 (12,821)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(2)	10,094,120	(2)	141,159 (13,109)										
				(3)	11,402,160	(3)	159,451 (14,808)										
1	6	F	44.591 (480) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	5,876,000	(1)	131,775 (12,242)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(2)	6,008,210	(2)	134,740 (12,517)										
				(3)	6,786,780	(3)	152,201 (14,139)										
1	6	G	43.995 (474) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	5,697,000	(1)	129,492 (12,019)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(2)	5,825,183	(2)	132,406 (12,289)										
				(3)	6,580,035	(3)	149,563 (13,882)										
1	6	H	55.133 (593) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	7,072,000	(1)	128,272 (11,926)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(2)	7,231,120	(2)	131,158 (12,194)										
				(3)	8,168,160	(3)	148,154 (13,774)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)														
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard					
2	37	A	32.583 (351)	(1)	5,427,000	(1)	166,559 (15,462)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--					
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	5,549,108	(2)	170,307 (15,809)	0 (0)
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)															(3)	6,268,185	(3)	192,376 (17,858)	--
2	37	B	61.326 (660)	(1)	9,624,000	(1)	156,932 (14,582)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--					
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	9,840,540	(2)	160,463 (14,910)	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)															(3)	11,115,720	(3)	181,256 (16,842)	--
2	37	C	55.544 (598)	(1)	8,719,000	(1)	156,975 (14,580)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--					
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	8,915,178	(2)	160,507 (14,908)	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)															(3)	10,070,445	(3)	181,306 (16,840)	--
2	37	D	32.631 (351)	(1)	5,488,000	(1)	168,184 (15,635)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--					
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	5,611,480	(2)	171,968 (15,987)	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)															(3)	6,338,640	(3)	194,252 (18,059)	--
2	37	E	49.971 (538)	(1)	8,581,000	(1)	171,720 (15,950)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--					
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	8,774,073	(2)	175,583 (16,309)	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)															(3)	9,911,055	(3)	198,336 (18,422)	--
2	37	F	44.796 (482)	(1)	7,546,000	(1)	168,453 (15,656)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--					
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	7,715,785	(2)	172,243 (16,008)	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)															(3)	8,715,630	(3)	194,563 (18,082)	--
2	37	G	44.253 (476)	(1)	7,456,000	(1)	168,486 (15,664)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--					
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	7,623,760	(2)	172,277 (16,016)	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)															(3)	8,611,680	(3)	194,601 (18,092)	--
2	37	H	50.245 (541)	(1)	8,586,000	(1)	170,883 (15,871)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--					
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	8,779,185	(2)	174,728 (16,228)	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)															(3)	9,916,830	(3)	197,369 (18,331)	--
2	36	A	32.583 (351)	(1)	5,488,000	(1)	168,431 (15,635)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--					
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	5,611,480	(2)	172,221 (15,987)	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)															(3)	6,338,640	(3)	194,538 (18,059)	--
2	36	B	61.326 (660)	(1)	9,731,000	(1)	158,677 (14,744)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--					
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	9,949,948	(2)	162,247 (15,076)	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)															(3)	11,239,305	(3)	183,271 (17,029)	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	72歲之租戶 Tenant at Aged 72	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	72歲之租戶 Tenant at Aged 72	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	36	C	55.544 (598)	(0) (0)	8,818,000	158,757 (14,746)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,016,405	162,329 (15,078)											
			工作平台 Utility Platform: 0		10,184,790	183,364 (17,031)											
2	36	D	32.631 (351)	(0) (0)	5,550,000	170,084 (15,812)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		5,674,875	173,911 (16,168)											
			工作平台 Utility Platform: 0		6,410,250	196,447 (18,263)											
2	36	E	49.971 (538)	(0) (0)	8,676,000	173,621 (16,126)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,871,210	177,527 (16,489)											
			工作平台 Utility Platform: 0		10,020,780	200,532 (18,626)											
2	36	F	44.796 (482)	(0) (0)	7,675,000	171,332 (15,923)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,847,688	175,187 (16,282)											
			工作平台 Utility Platform: 0		8,864,625	197,889 (18,391)											
2	36	G	44.253 (476)	(0) (0)	7,541,000	170,407 (15,842)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,710,673	174,241 (16,199)											
			工作平台 Utility Platform: 0		8,709,855	196,820 (18,298)											
2	36	H	50.245 (541)	(0) (0)	8,733,000	173,808 (16,142)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,929,493	177,719 (16,506)											
			工作平台 Utility Platform: 0		10,086,615	200,749 (18,644)											
2	35	A	32.583 (351)	(0) (0)	5,469,000	167,848 (15,581)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		5,592,053	171,625 (15,932)											
			工作平台 Utility Platform: 0		6,316,695	193,865 (17,996)											
2	35	B	61.326 (660)	(0) (0)	9,704,000	158,236 (14,703)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,922,340	161,797 (15,034)											
			工作平台 Utility Platform: 0		11,208,120	182,763 (16,982)											
2	35	C	55.544 (598)	(0) (0)	8,791,000	158,271 (14,701)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,988,798	161,832 (15,031)											
			工作平台 Utility Platform: 0		10,153,605	182,803 (16,979)											
2	35	D	32.631 (351)	(0) (0)	5,529,000	169,440 (15,752)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		5,653,403	173,253 (16,107)											
			工作平台 Utility Platform: 0		6,385,995	195,703 (18,194)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	72歲之租戶 Tenant at Aged 72	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	72歲之租戶 Tenant at Aged 72	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	35	E	49.971 (538)	(0) (0)	8,650,000	173,100 (16,078)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,844,625	176,995 (16,440)											
			工作平台 Utility Platform: 0		9,990,750	199,931 (18,570)											
2	35	F	44.796 (482)	(0) (0)	7,609,000	169,859 (15,786)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,780,203	173,681 (16,142)											
			工作平台 Utility Platform: 0		8,788,395	196,187 (18,233)											
2	35	G	44.253 (476)	(0) (0)	7,521,000	169,955 (15,800)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,690,223	173,779 (16,156)											
			工作平台 Utility Platform: 0		8,686,755	196,298 (18,249)											
2	35	H	50.245 (541)	(0) (0)	8,658,000	172,316 (16,004)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,852,805	176,193 (16,364)											
			工作平台 Utility Platform: 0		9,999,990	199,025 (18,484)											
2	33	A	32.583 (351)	(0) (0)	5,456,000	167,449 (15,544)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		5,578,760	171,217 (15,894)											
			工作平台 Utility Platform: 0		6,301,680	193,404 (17,954)											
2	33	B	61.326 (660)	(0) (0)	9,675,000	157,763 (14,659)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,892,688	161,313 (14,989)											
			工作平台 Utility Platform: 0		11,174,625	182,217 (16,931)											
2	33	C	55.544 (598)	(0) (0)	8,766,000	157,821 (14,659)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,963,235	161,372 (14,989)											
			工作平台 Utility Platform: 0		10,124,730	182,283 (16,931)											
2	33	D	32.631 (351)	(0) (0)	5,516,000	169,042 (15,715)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		5,640,110	172,845 (16,069)											
			工作平台 Utility Platform: 0		6,370,980	195,243 (18,151)											
2	33	E	49.971 (538)	(0) (0)	8,625,000	172,600 (16,032)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,819,063	176,484 (16,392)											
			工作平台 Utility Platform: 0		9,961,875	199,353 (18,516)											
2	33	F	44.796 (482)	(0) (0)	7,587,000	169,368 (15,741)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,757,708	173,179 (16,095)											
			工作平台 Utility Platform: 0		8,762,985	195,620 (18,180)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$) (1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment		實用面積每平方米/呎租住權費 · 港幣 · 每平方米 (港幣 · 每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.) (1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
								座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit	72歲之租戶 Tenant at Aged 72	72歲之租戶 Tenant at Aged 72	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden
2	33	G	44.253 (476) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	7,495,000	(1)	169,367 (15,746)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
				(2)	7,663,638	(2)	173,178 (16,100)										
				(3)	8,656,725	(3)	195,619 (18,186)										
2	33	H	50.245 (541) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	8,632,000	(1)	171,798 (15,956)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(2)	8,826,220	(2)	175,664 (16,315)										
				(3)	9,969,960	(3)	198,427 (18,429)										
2	32	A	32.583 (351) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	5,441,000	(1)	166,989 (15,501)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(2)	5,563,423	(2)	170,746 (15,850)										
				(3)	6,284,355	(3)	192,872 (17,904)										
2	32	B	61.326 (660) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	9,651,000	(1)	157,372 (14,623)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(2)	9,868,148	(2)	160,913 (14,952)										
				(3)	11,146,905	(3)	181,765 (16,889)										
2	32	C	55.544 (598) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	8,739,000	(1)	157,335 (14,614)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(2)	8,935,628	(2)	160,875 (14,943)										
				(3)	10,093,545	(3)	181,722 (16,879)										
2	32	D	32.631 (351) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	5,499,000	(1)	168,521 (15,667)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(2)	5,622,728	(2)	172,312 (16,019)										
				(3)	6,351,345	(3)	194,641 (18,095)										
2	32	E	49.971 (538) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	8,602,000	(1)	172,140 (15,989)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(2)	8,795,545	(2)	176,013 (16,349)										
				(3)	9,935,310	(3)	198,822 (18,467)										
2	32	F	44.796 (482) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	7,564,000	(1)	168,854 (15,693)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(2)	7,734,190	(2)	172,654 (16,046)										
				(3)	8,736,420	(3)	195,027 (18,125)										
2	32	G	44.253 (476) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	7,473,000	(1)	168,870 (15,700)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(2)	7,641,143	(2)	172,669 (16,053)										
				(3)	8,631,315	(3)	195,045 (18,133)										
2	32	H	50.245 (541) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	8,608,000	(1)	171,321 (15,911)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(2)	8,801,680	(2)	175,175 (16,269)										
				(3)	9,942,240	(3)	197,875 (18,378)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			72歲之租戶 Tenant at Aged 72		72歲之租戶 Tenant at Aged 72														
2	31	A	32.583 (351)		5,422,000	166,406 (15,447)													
			露台 Balcony: 0 (0)		5,543,995	170,150 (15,795)	--	0.219 (2)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		6,262,410	192,199 (17,842)													
2	31	B	61.326 (660)		9,622,000	156,899 (14,579)													
			露台 Balcony: 0 (0)		9,838,495	160,429 (14,907)	--	0.382 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		11,113,410	181,219 (16,839)													
2	31	C	55.544 (598)		8,716,000	156,921 (14,575)													
			露台 Balcony: 0 (0)		8,912,110	160,451 (14,903)	--	0.382 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		10,066,980	181,243 (16,834)													
2	31	D	32.631 (351)		5,486,000	168,122 (15,630)													
			露台 Balcony: 0 (0)		5,609,435	171,905 (15,981)	--	0.219 (2)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		6,336,330	194,181 (18,052)													
2	31	E	49.971 (538)		8,577,000	171,640 (15,942)													
			露台 Balcony: 0 (0)		8,769,983	175,501 (16,301)	--	0.338 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,906,435	198,244 (18,413)													
2	31	F	44.796 (482)		7,544,000	168,408 (15,651)													
			露台 Balcony: 0 (0)		7,713,740	172,197 (16,004)	--	0.338 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,713,320	194,511 (18,077)													
2	31	G	44.253 (476)		7,455,000	168,463 (15,662)													
			露台 Balcony: 0 (0)		7,622,738	172,254 (16,014)	--	0.338 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,610,525	194,575 (18,089)													
2	31	H	50.245 (541)		8,583,000	170,823 (15,865)													
			露台 Balcony: 0 (0)		8,776,118	174,666 (16,222)	--	0.338 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,913,365	197,301 (18,324)													
2	30	A	32.583 (351)		5,435,000	166,805 (15,484)													
			露台 Balcony: 0 (0)		5,557,288	170,558 (15,833)	--	0.219 (2)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		6,277,425	192,660 (17,884)													
2	30	B	61.326 (660)		9,638,000	157,160 (14,603)													
			露台 Balcony: 0 (0)		9,854,855	160,696 (14,932)	--	0.382 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		11,131,890	181,520 (16,867)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	72歲之租戶 Tenant at Aged 72	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	72歲之租戶 Tenant at Aged 72	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	30	C	55.544 (598)	(0) (0)	8,732,000	157,209 (14,602)	--	0 (0)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,928,470	160,746 (14,931)	0.382 (4)										
			工作平台 Utility Platform: 0		10,085,460	181,576 (16,865)											
2	30	D	32.631 (351)	(0) (0)	5,497,000	168,459 (15,661)	--	0 (0)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		5,620,683	172,250 (16,013)	0.219 (2)										
			工作平台 Utility Platform: 0		6,349,035	194,571 (18,088)											
2	30	E	49.971 (538)	(0) (0)	8,593,000	171,960 (15,972)	--	0 (0)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,786,343	175,829 (16,331)	0.338 (4)										
			工作平台 Utility Platform: 0		9,924,915	198,613 (18,448)											
2	30	F	44.796 (482)	(0) (0)	7,560,000	168,765 (15,685)	--	0 (0)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,730,100	172,562 (16,038)	0.338 (4)										
			工作平台 Utility Platform: 0		8,731,800	194,924 (18,116)											
2	30	G	44.253 (476)	(0) (0)	7,467,000	168,734 (15,687)	--	0 (0)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,635,008	172,531 (16,040)	0.338 (4)										
			工作平台 Utility Platform: 0		8,624,385	194,888 (18,118)											
2	30	H	50.245 (541)	(0) (0)	8,602,000	171,201 (15,900)	--	0 (0)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,795,545	175,053 (16,258)	0.338 (4)										
			工作平台 Utility Platform: 0		9,935,310	197,737 (18,365)											
2	29	A	32.583 (351)	(0) (0)	5,391,000	165,454 (15,359)	--	0 (0)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		5,512,298	169,177 (15,705)	0.219 (2)										
			工作平台 Utility Platform: 0		6,226,605	191,100 (17,740)											
2	29	B	61.326 (660)	(0) (0)	9,566,000	155,986 (14,494)	--	0 (0)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,781,235	159,496 (14,820)	0.382 (4)										
			工作平台 Utility Platform: 0		11,048,730	180,164 (16,741)											
2	29	C	55.544 (598)	(0) (0)	8,663,000	155,966 (14,487)	--	0 (0)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,857,918	159,476 (14,813)	0.382 (4)										
			工作平台 Utility Platform: 0		10,005,765	180,141 (16,732)											
2	29	D	32.631 (351)	(0) (0)	5,454,000	167,142 (15,538)	--	0 (0)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		5,576,715	170,902 (15,888)	0.219 (2)										
			工作平台 Utility Platform: 0		6,299,370	193,049 (17,947)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			72歲之租戶 Tenant at Aged 72		72歲之租戶 Tenant at Aged 72														
2	29	E	49.971 (538)		8,528,000	170,659 (15,851)													
			露台 Balcony: 0 (0)		8,719,880	174,499 (16,208)	--	0.338 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,849,840	197,111 (18,308)													
2	29	F	44.796 (482)		7,502,000	167,470 (15,564)													
			露台 Balcony: 0 (0)		7,670,795	171,238 (15,915)	--	0.338 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,664,810	193,428 (17,977)													
2	29	G	44.253 (476)		7,409,000	167,424 (15,565)													
			露台 Balcony: 0 (0)		7,575,703	171,191 (15,915)	--	0.338 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,557,395	193,374 (17,978)													
2	29	H	50.245 (541)		8,534,000	169,848 (15,774)													
			露台 Balcony: 0 (0)		8,726,015	173,669 (16,129)	--	0.338 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,856,770	196,174 (18,220)													
2	28	A	32.583 (351)		5,156,000	158,242 (14,689)													
			露台 Balcony: 0 (0)		5,272,010	161,802 (15,020)	--	0.219 (2)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		5,955,180	182,770 (16,966)													
2	28	B	61.326 (660)		9,576,000	156,149 (14,509)													
			露台 Balcony: 0 (0)		9,791,460	159,662 (14,836)	--	0.382 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		11,060,280	180,352 (16,758)													
2	28	C	55.544 (598)		8,672,000	156,128 (14,502)													
			露台 Balcony: 0 (0)		8,867,120	159,641 (14,828)	--	0.382 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		10,016,160	180,328 (16,749)													
2	28	D	32.631 (351)		5,458,000	167,264 (15,550)													
			露台 Balcony: 0 (0)		5,580,805	171,028 (15,900)	--	0.219 (2)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		6,303,990	193,190 (17,960)													
2	28	E	49.971 (538)		8,212,000	164,335 (15,264)													
			露台 Balcony: 0 (0)		8,396,770	168,033 (15,607)	--	0.338 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,484,860	189,807 (17,630)													
2	28	F	44.796 (482)		7,222,000	161,220 (14,983)													
			露台 Balcony: 0 (0)		7,384,495	164,847 (15,321)	--	0.338 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,341,410	186,209 (17,306)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 · 港幣 · 每平方米 (港幣 · 每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	72歲之租戶 Tenant at Aged 72	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	72歲之租戶 Tenant at Aged 72	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock- loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair- hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	28	G	44.253 (476)	(0) (0)	(1)	7,136,000	(1)	161,255 (14,992)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:		0	(2)	7,296,560	(2)	164,883 (15,329)								
			工作平台 Utility Platform:		0	(3)	8,242,080	(3)	186,249 (17,315)								
2	28	H	50.245 (541)	(0) (0)	(1)	8,217,000	(1)	163,539 (15,189)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:		0	(2)	8,401,883	(2)	167,218 (15,530)								
			工作平台 Utility Platform:		0	(3)	9,490,635	(3)	188,887 (17,543)								
2	27	A	32.583 (351)	(0) (0)	(1)	5,120,000	(1)	157,137 (14,587)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:		0	(2)	5,235,200	(2)	160,673 (14,915)								
			工作平台 Utility Platform:		0	(3)	5,913,600	(3)	181,493 (16,848)								
2	27	B	61.326 (660)	(0) (0)	(1)	9,512,000	(1)	155,106 (14,412)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:		0	(2)	9,726,020	(2)	158,595 (14,736)								
			工作平台 Utility Platform:		0	(3)	10,986,360	(3)	179,147 (16,646)								
2	27	C	55.544 (598)	(0) (0)	(1)	8,614,000	(1)	155,084 (14,405)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:		0	(2)	8,807,815	(2)	158,574 (14,729)								
			工作平台 Utility Platform:		0	(3)	9,949,170	(3)	179,122 (16,637)								
2	27	D	32.631 (351)	(0) (0)	(1)	5,422,000	(1)	166,161 (15,447)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:		0	(2)	5,543,995	(2)	169,900 (15,795)								
			工作平台 Utility Platform:		0	(3)	6,262,410	(3)	191,916 (17,842)								
2	27	E	49.971 (538)	(0) (0)	(1)	8,155,000	(1)	163,195 (15,158)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:		0	(2)	8,338,488	(2)	166,867 (15,499)								
			工作平台 Utility Platform:		0	(3)	9,419,025	(3)	188,490 (17,507)								
2	27	F	44.796 (482)	(0) (0)	(1)	7,176,000	(1)	160,193 (14,888)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:		0	(2)	7,337,460	(2)	163,797 (15,223)								
			工作平台 Utility Platform:		0	(3)	8,288,280	(3)	185,023 (17,196)								
2	27	G	44.253 (476)	(0) (0)	(1)	7,088,000	(1)	160,170 (14,891)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:		0	(2)	7,247,480	(2)	163,774 (15,226)								
			工作平台 Utility Platform:		0	(3)	8,186,640	(3)	184,996 (17,199)								
2	27	H	50.245 (541)	(0) (0)	(1)	8,161,000	(1)	162,424 (15,085)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:		0	(2)	8,344,623	(2)	166,079 (15,424)								
			工作平台 Utility Platform:		0	(3)	9,425,955	(3)	187,600 (17,423)								

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
2	26	A	32.583 (351)	(1)	5,104,000	(1)	156,646 (14,541)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,218,840	(2)	160,171 (14,868)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,895,120	(3)	180,926 (16,795)											
2	26	B	61.326 (660)	(1)	9,486,000	(1)	154,682 (14,373)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,699,435	(2)	158,162 (14,696)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,956,330	(3)	178,657 (16,601)											
2	26	C	55.544 (598)	(1)	8,591,000	(1)	154,670 (14,366)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,784,298	(2)	158,150 (14,689)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,922,605	(3)	178,644 (16,593)											
2	26	D	32.631 (351)	(1)	5,405,000	(1)	165,640 (15,399)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,526,613	(2)	169,367 (15,745)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,242,775	(3)	191,314 (17,786)											
2	26	E	49.971 (538)	(1)	8,131,000	(1)	162,714 (15,113)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,313,948	(2)	166,375 (15,453)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,391,305	(3)	187,935 (17,456)											
2	26	F	44.796 (482)	(1)	7,152,000	(1)	159,657 (14,838)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,312,920	(2)	163,249 (15,172)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,260,560	(3)	184,404 (17,138)											
2	26	G	44.253 (476)	(1)	7,068,000	(1)	159,718 (14,849)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,227,030	(2)	163,312 (15,183)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,163,540	(3)	184,474 (17,150)											
2	26	H	50.245 (541)	(1)	8,139,000	(1)	161,986 (15,044)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,322,128	(2)	165,631 (15,383)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,400,545	(3)	187,094 (17,376)											
2	25	A	32.583 (351)	(1)	5,091,000	(1)	156,247 (14,504)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,205,548	(2)	159,763 (14,831)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,880,105	(3)	180,465 (16,752)											
2	25	B	61.326 (660)	(1)	9,458,000	(1)	154,225 (14,330)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,670,805	(2)	157,695 (14,653)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,923,990	(3)	178,130 (16,552)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 · 港幣 · 每平方米 (港幣 · 每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	25	C	55.544 (598)	72歲之租戶 Tenant at Aged 72		72歲之租戶 Tenant at Aged 72		--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(1) 8,567,000	(1) 154,238 (14,326)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2) 8,759,758	(2) 157,708 (14,648)												
2	25	D	32.631 (351)	72歲之租戶 Tenant at Aged 72		72歲之租戶 Tenant at Aged 72		--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(1) 5,390,000	(1) 165,180 (15,356)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2) 5,511,275	(2) 168,897 (15,702)												
2	25	E	49.971 (538)	72歲之租戶 Tenant at Aged 72		72歲之租戶 Tenant at Aged 72		--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(1) 8,109,000	(1) 162,274 (15,072)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2) 8,291,453	(2) 165,925 (15,412)												
2	25	F	44.796 (482)	72歲之租戶 Tenant at Aged 72		72歲之租戶 Tenant at Aged 72		--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(1) 7,130,000	(1) 159,166 (14,793)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2) 7,290,425	(2) 162,747 (15,125)												
2	25	G	44.253 (476)	72歲之租戶 Tenant at Aged 72		72歲之租戶 Tenant at Aged 72		--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(1) 7,044,000	(1) 159,176 (14,798)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2) 7,202,490	(2) 162,757 (15,131)												
2	25	H	50.245 (541)	72歲之租戶 Tenant at Aged 72		72歲之租戶 Tenant at Aged 72		--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(1) 8,114,000	(1) 161,489 (14,998)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2) 8,296,565	(2) 165,122 (15,336)												
2	23	A	32.583 (351)	72歲之租戶 Tenant at Aged 72		72歲之租戶 Tenant at Aged 72		--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(1) 5,075,000	(1) 155,756 (14,459)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2) 5,189,188	(2) 159,261 (14,784)												
2	23	B	61.326 (660)	72歲之租戶 Tenant at Aged 72		72歲之租戶 Tenant at Aged 72		--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(1) 9,431,000	(1) 153,785 (14,289)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2) 9,643,198	(2) 157,245 (14,611)												
2	23	C	55.544 (598)	72歲之租戶 Tenant at Aged 72		72歲之租戶 Tenant at Aged 72		--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(1) 8,543,000	(1) 153,806 (14,286)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2) 8,735,218	(2) 157,267 (14,607)												
2	23	D	32.631 (351)	72歲之租戶 Tenant at Aged 72		72歲之租戶 Tenant at Aged 72		--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(1) 5,376,000	(1) 164,751 (15,316)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2) 5,496,960	(2) 168,458 (15,661)												
					(3) 6,209,280	(3) 190,288 (17,690)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	23	E	49.971 (538)	(1)	8,083,000	(1)	161,754 (15,024)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,264,868	(2)	165,393 (15,362)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,335,865	(3)	186,826 (17,353)										
2	23	F	44.796 (482)	(1)	7,112,000	(1)	158,764 (14,755)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,272,020	(2)	162,336 (15,087)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,214,360	(3)	183,373 (17,042)										
2	23	G	44.253 (476)	(1)	7,022,000	(1)	158,679 (14,752)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,179,995	(2)	162,249 (15,084)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,110,410	(3)	183,274 (17,039)										
2	23	H	50.245 (541)	(1)	8,089,000	(1)	160,991 (14,952)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,271,003	(2)	164,613 (15,288)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,342,795	(3)	185,945 (17,269)										
2	22	A	32.583 (351)	(1)	5,056,000	(1)	155,173 (14,405)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,169,760	(2)	158,664 (14,729)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,839,680	(3)	179,225 (16,637)										
2	22	B	61.326 (660)	(1)	8,972,000	(1)	146,300 (13,594)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,173,870	(2)	149,592 (13,900)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,362,660	(3)	168,977 (15,701)										
2	22	C	55.544 (598)	(1)	8,128,000	(1)	146,334 (13,592)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,310,880	(2)	149,627 (13,898)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,387,840	(3)	169,016 (15,699)										
2	22	D	32.631 (351)	(1)	5,114,000	(1)	156,722 (14,570)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,229,065	(2)	160,248 (14,898)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,906,670	(3)	181,014 (16,828)										
2	22	E	49.971 (538)	(1)	8,057,000	(1)	161,234 (14,976)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,238,283	(2)	164,861 (15,313)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,305,835	(3)	186,225 (17,297)										
2	22	F	44.796 (482)	(1)	7,088,000	(1)	158,228 (14,705)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,247,480	(2)	161,789 (15,036)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,186,640	(3)	182,754 (16,985)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
2	22	G	44.253 (476)	(1)	7,002,000	(1)	158,227 (14,710)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,159,545	(2)	161,787 (15,041)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,087,310	(3)	182,752 (16,990)											
2	22	H	50.245 (541)	(1)	8,065,000	(1)	160,513 (14,908)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,246,463	(2)	164,125 (15,243)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,315,075	(3)	185,393 (17,218)											
2	21	A	32.583 (351)	(1)	5,042,000	(1)	154,743 (14,365)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,155,445	(2)	158,225 (14,688)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,823,510	(3)	178,728 (16,591)											
2	21	B	61.326 (660)	(1)	8,946,000	(1)	145,876 (13,555)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,147,285	(2)	149,158 (13,860)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,332,630	(3)	168,487 (15,656)											
2	21	C	55.544 (598)	(1)	8,102,000	(1)	145,866 (13,548)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,284,295	(2)	149,148 (13,853)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,357,810	(3)	168,476 (15,649)											
2	21	D	32.631 (351)	(1)	5,101,000	(1)	156,324 (14,533)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,215,773	(2)	159,841 (14,860)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,891,655	(3)	180,554 (16,785)											
2	21	E	49.971 (538)	(1)	8,033,000	(1)	160,753 (14,931)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,213,743	(2)	164,370 (15,267)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,278,115	(3)	185,670 (17,246)											
2	21	F	44.796 (482)	(1)	7,069,000	(1)	157,804 (14,666)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,228,053	(2)	161,355 (14,996)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,164,695	(3)	182,264 (16,939)											
2	21	G	44.253 (476)	(1)	6,985,000	(1)	157,842 (14,674)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,142,163	(2)	161,394 (15,005)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,067,675	(3)	182,308 (16,949)											
2	21	H	50.245 (541)	(1)	8,043,000	(1)	160,076 (14,867)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,223,968	(2)	163,677 (15,201)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,289,665	(3)	184,887 (17,171)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 · 港幣 · 每平方米 (港幣 · 每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	72歲之租戶 Tenant at Aged 72	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	72歲之租戶 Tenant at Aged 72	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
2	20	A	32.583 (351)		5,053,000	155,081 (14,396)													
			露台 Balcony: 0 (0)		5,166,693	158,570 (14,720)	--	0.219 (2)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		5,836,215	179,118 (16,627)													
		B	61.326 (660)		8,964,000	146,170 (13,582)													
			露台 Balcony: 0 (0)		9,165,690	149,458 (13,887)	--	0.382 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		10,353,420	168,826 (15,687)													
		C	55.544 (598)		8,121,000	146,208 (13,580)													
			露台 Balcony: 0 (0)		8,303,723	149,498 (13,886)	--	0.382 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,379,755	168,871 (15,685)													
D	32.631 (351)		5,110,000	156,600 (14,558)															
	露台 Balcony: 0 (0)		5,224,975	160,123 (14,886)	--	0.219 (2)		0 (0)											
	工作平台 Utility Platform: 0 (0)		5,902,050	180,872 (16,815)															
E	49.971 (538)		8,052,000	161,133 (14,967)															
	露台 Balcony: 0 (0)		8,233,170	164,759 (15,303)	--	0.338 (4)		0 (0)											
	工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,300,060	186,109 (17,286)															
F	44.796 (482)		7,081,000	158,072 (14,691)															
	露台 Balcony: 0 (0)		7,240,323	161,629 (15,021)	--	0.338 (4)		0 (0)											
	工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,178,555	182,573 (16,968)															
G	44.253 (476)		6,996,000	158,091 (14,697)															
	露台 Balcony: 0 (0)		7,153,410	161,648 (15,028)	--	0.338 (4)		0 (0)											
	工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,080,380	182,595 (16,976)															
H	50.245 (541)		8,055,000	160,314 (14,889)															
	露台 Balcony: 0 (0)		8,236,238	163,922 (15,224)	--	0.338 (4)		0 (0)											
	工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,303,525	185,163 (17,197)															
2	19	A	32.583 (351)		5,014,000	153,884 (14,285)													
			露台 Balcony: 0 (0)		5,126,815	157,346 (14,606)	--	0.219 (2)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		5,791,170	177,736 (16,499)													
2	19	B	61.326 (660)		8,894,000	145,028 (13,476)													
			露台 Balcony: 0 (0)		9,094,115	148,291 (13,779)	--	0.382 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		10,272,570	167,508 (15,565)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	72歲之租戶 Tenant at Aged 72	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	72歲之租戶 Tenant at Aged 72	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	19	C	55.544 (598)	(0) (0)	8,054,000	145,002 (13,468)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,235,215	148,265 (13,771)											
			工作平台 Utility Platform: 0		9,302,370	167,477 (15,556)											
2	19	D	32.631 (351)	(0) (0)	5,069,000	155,343 (14,442)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		5,183,053	158,838 (14,767)											
			工作平台 Utility Platform: 0		5,854,695	179,421 (16,680)											
2	19	E	49.971 (538)	(0) (0)	7,989,000	159,873 (14,849)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,168,753	163,470 (15,184)											
			工作平台 Utility Platform: 0		9,227,295	184,653 (17,151)											
2	19	F	44.796 (482)	(0) (0)	7,022,000	156,755 (14,568)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,179,995	160,282 (14,896)											
			工作平台 Utility Platform: 0		8,110,410	181,052 (16,827)											
2	19	G	44.253 (476)	(0) (0)	6,940,000	156,826 (14,580)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,096,150	160,354 (14,908)											
			工作平台 Utility Platform: 0		8,015,700	181,133 (16,840)											
2	19	H	50.245 (541)	(0) (0)	7,993,000	159,081 (14,774)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,172,843	162,660 (15,107)											
			工作平台 Utility Platform: 0		9,231,915	183,738 (17,065)											
2	18	A	32.583 (351)	(0) (0)	5,017,000	153,976 (14,293)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		5,129,883	157,440 (14,615)											
			工作平台 Utility Platform: 0		5,794,635	177,842 (16,509)											
2	18	B	61.326 (660)	(0) (0)	8,902,000	145,159 (13,488)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,102,295	148,425 (13,791)											
			工作平台 Utility Platform: 0		10,281,810	167,658 (15,579)											
2	18	C	55.544 (598)	(0) (0)	8,063,000	145,164 (13,483)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,244,418	148,430 (13,787)											
			工作平台 Utility Platform: 0		9,312,765	167,665 (15,573)											
2	18	D	32.631 (351)	(0) (0)	5,075,000	155,527 (14,459)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		5,189,188	159,026 (14,784)											
			工作平台 Utility Platform: 0		5,861,625	179,634 (16,700)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	18	E	49.971 (538)	(1)	7,994,000	(1)	159,973 (14,859)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,173,865	(2)	163,572 (15,193)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,233,070	(3)	184,769 (17,162)										
2	18	F	44.796 (482)	(1)	7,034,000	(1)	157,023 (14,593)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,192,265	(2)	160,556 (14,922)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,124,270	(3)	181,362 (16,855)										
2	18	G	44.253 (476)	(1)	6,947,000	(1)	156,984 (14,595)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,103,308	(2)	160,516 (14,923)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,023,785	(3)	181,316 (16,857)										
2	18	H	50.245 (541)	(1)	8,001,000	(1)	159,240 (14,789)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,181,023	(2)	162,823 (15,122)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,241,155	(3)	183,922 (17,082)										
2	17	A	32.583 (351)	(1)	4,984,000	(1)	152,963 (14,199)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,096,140	(2)	156,405 (14,519)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,756,520	(3)	176,672 (16,400)										
2	17	B	61.326 (660)	(1)	8,841,000	(1)	144,164 (13,395)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,039,923	(2)	147,408 (13,697)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,211,355	(3)	166,509 (15,472)										
2	17	C	55.544 (598)	(1)	8,007,000	(1)	144,156 (13,390)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,187,158	(2)	147,400 (13,691)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,248,085	(3)	166,500 (15,465)										
2	17	D	32.631 (351)	(1)	5,039,000	(1)	154,424 (14,356)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,152,378	(2)	157,898 (14,679)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,820,045	(3)	178,359 (16,581)										
2	17	E	49.971 (538)	(1)	7,939,000	(1)	158,872 (14,757)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,117,628	(2)	162,447 (15,089)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,169,545	(3)	183,497 (17,044)										
2	17	F	44.796 (482)	(1)	6,985,000	(1)	155,929 (14,492)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,142,163	(2)	159,438 (14,818)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,067,675	(3)	180,098 (16,738)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	72歲之租戶 Tenant at Aged 72	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	72歲之租戶 Tenant at Aged 72	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	17	G	44.253 (476)	(0) (0)	6,898,000	155,876 (14,492)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,053,205	159,384 (14,818)	--		--		--	--	--				
			工作平台 Utility Platform: 0		7,967,190	180,037 (16,738)	--		--		--	--	--				
2	17	H	50.245 (541)	(0) (0)	7,945,000	158,125 (14,686)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,123,763	161,683 (15,016)	--		--		--	--	--				
			工作平台 Utility Platform: 0		9,176,475	182,635 (16,962)	--		--		--	--	--				
2	16	A	32.583 (351)	(0) (0)	4,968,000	152,472 (14,154)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		5,079,780	155,903 (14,472)	--		--		--	--	--				
			工作平台 Utility Platform: 0		5,738,040	176,105 (16,348)	--		--		--	--	--				
2	16	B	61.326 (660)	(0) (0)	8,811,000	143,675 (13,350)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,009,248	146,907 (13,650)	--		--		--	--	--				
			工作平台 Utility Platform: 0		10,176,705	165,944 (15,419)	--		--		--	--	--				
2	16	C	55.544 (598)	(0) (0)	7,980,000	143,670 (13,344)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,159,550	146,902 (13,645)	--		--		--	--	--				
			工作平台 Utility Platform: 0		9,216,900	165,939 (15,413)	--		--		--	--	--				
2	16	D	32.631 (351)	(0) (0)	5,024,000	153,964 (14,313)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		5,137,040	157,428 (14,635)	--		--		--	--	--				
			工作平台 Utility Platform: 0		5,802,720	177,828 (16,532)	--		--		--	--	--				
2	16	E	49.971 (538)	(0) (0)	7,890,000	157,892 (14,665)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,067,525	161,444 (14,995)	--		--		--	--	--				
			工作平台 Utility Platform: 0		9,112,950	182,365 (16,939)	--		--		--	--	--				
2	16	F	44.796 (482)	(0) (0)	6,965,000	155,483 (14,450)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,121,713	158,981 (14,775)	--		--		--	--	--				
			工作平台 Utility Platform: 0		8,044,575	179,582 (16,690)	--		--		--	--	--				
2	16	G	44.253 (476)	(0) (0)	6,878,000	155,424 (14,450)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,032,755	158,922 (14,775)	--		--		--	--	--				
			工作平台 Utility Platform: 0		7,944,090	179,515 (16,689)	--		--		--	--	--				
2	16	H	50.245 (541)	(0) (0)	7,921,000	157,648 (14,641)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,099,223	161,195 (14,971)	--		--		--	--	--				
			工作平台 Utility Platform: 0		9,148,755	182,083 (16,911)	--		--		--	--	--				

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace
2	15	A	32.583 (351)	(1)	4,951,000	(1)	151,950 (14,105)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,062,398	(2)	155,369 (14,423)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,718,405	(3)	175,503 (16,292)										
2	15	B	61.326 (660)	(1)	8,786,000	(1)	143,267 (13,312)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,983,685	(2)	146,491 (13,612)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,147,830	(3)	165,474 (15,376)										
2	15	C	55.544 (598)	(1)	7,958,000	(1)	143,274 (13,308)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,137,055	(2)	146,497 (13,607)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,191,490	(3)	165,481 (15,370)										
2	15	D	32.631 (351)	(1)	5,006,000	(1)	153,412 (14,262)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,118,635	(2)	156,864 (14,583)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,781,930	(3)	177,191 (16,473)										
2	15	E	49.971 (538)	(1)	7,867,000	(1)	157,431 (14,623)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,044,008	(2)	160,974 (14,952)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,086,385	(3)	181,833 (16,889)										
2	15	F	44.796 (482)	(1)	6,940,000	(1)	154,925 (14,398)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,096,150	(2)	158,410 (14,722)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,015,700	(3)	178,938 (16,630)										
2	15	G	44.253 (476)	(1)	6,857,000	(1)	154,950 (14,405)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,011,283	(2)	158,436 (14,730)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,919,835	(3)	178,967 (16,638)										
2	15	H	50.245 (541)	(1)	7,897,000	(1)	157,170 (14,597)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,074,683	(2)	160,706 (14,925)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,121,035	(3)	181,531 (16,860)										
2	12	A	32.583 (351)	(1)	4,938,000	(1)	151,551 (14,068)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,049,105	(2)	154,961 (14,385)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,703,390	(3)	175,042 (16,249)										
2	12	B	61.326 (660)	(1)	8,762,000	(1)	142,876 (13,276)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,959,145	(2)	146,090 (13,574)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,120,110	(3)	165,022 (15,334)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	12	C	55.544 (598)	(1)	7,936,000	(1)	142,878 (13,271)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,114,560	(2)	146,092 (13,569)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,166,080	(3)	165,024 (15,328)										
2	12	D	32.631 (351)	(1)	4,991,000	(1)	152,953 (14,219)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,103,298	(2)	156,394 (14,539)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,764,605	(3)	176,660 (16,423)										
2	12	E	49.971 (538)	(1)	7,846,000	(1)	157,011 (14,584)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,022,535	(2)	160,544 (14,912)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,062,130	(3)	181,348 (16,844)										
2	12	F	44.796 (482)	(1)	6,922,000	(1)	154,523 (14,361)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,077,745	(2)	157,999 (14,684)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,994,910	(3)	178,474 (16,587)										
2	12	G	44.253 (476)	(1)	6,840,000	(1)	154,566 (14,370)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,993,900	(2)	158,044 (14,693)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,900,200	(3)	178,523 (16,597)										
2	12	H	50.245 (541)	(1)	7,873,000	(1)	156,692 (14,553)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,050,143	(2)	160,218 (14,880)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,093,315	(3)	180,980 (16,808)										
2	11	A	32.583 (351)	(1)	4,923,000	(1)	151,091 (14,026)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,033,768	(2)	154,491 (14,341)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,686,065	(3)	174,510 (16,200)										
2	11	B	61.326 (660)	(1)	8,736,000	(1)	142,452 (13,236)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,932,560	(2)	145,657 (13,534)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,090,080	(3)	164,532 (15,288)										
2	11	C	55.544 (598)	(1)	7,911,000	(1)	142,428 (13,229)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,088,998	(2)	145,632 (13,527)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,137,205	(3)	164,504 (15,280)										
2	11	D	32.631 (351)	(1)	4,978,000	(1)	152,554 (14,182)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,090,005	(2)	155,987 (14,501)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,749,590	(3)	176,200 (16,381)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	11	E	49.971 (538)	(1)	7,819,000	(1)	156,471 (14,533)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,994,928	(2)	159,991 (14,860)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,030,945	(3)	180,724 (16,786)										
2	11	F	44.796 (482)	(1)	6,898,000	(1)	153,987 (14,311)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,053,205	(2)	157,452 (14,633)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,967,190	(3)	177,855 (16,529)										
2	11	G	44.253 (476)	(1)	6,816,000	(1)	154,023 (14,319)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,969,360	(2)	157,489 (14,642)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,872,480	(3)	177,897 (16,539)										
2	11	H	50.245 (541)	(1)	7,849,000	(1)	156,215 (14,508)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,025,603	(2)	159,729 (14,835)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,065,595	(3)	180,428 (16,757)										
2	10	A	32.583 (351)	(1)	4,961,000	(1)	152,257 (14,134)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,072,623	(2)	155,683 (14,452)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,729,955	(3)	175,857 (16,325)										
2	10	B	61.326 (660)	(1)	8,799,000	(1)	143,479 (13,332)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,996,978	(2)	146,707 (13,632)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,162,845	(3)	165,718 (15,398)										
2	10	C	55.544 (598)	(1)	7,968,000	(1)	143,454 (13,324)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,147,280	(2)	146,682 (13,624)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,203,040	(3)	165,689 (15,390)										
2	10	D	32.631 (351)	(1)	5,015,000	(1)	153,688 (14,288)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,127,838	(2)	157,146 (14,609)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,792,325	(3)	177,510 (16,502)										
2	10	E	74.956 (807)	(1)	9,968,000	(1)	132,985 (12,352)	--	0.166 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 24.723 (266)	(2)	10,192,280	(2)	135,977 (12,630)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,513,040	(3)	153,597 (14,266)										
2	10	F	67.845 (730)	(1)	8,853,000	(1)	130,489 (12,127)	--	0.166 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 22.767 (245)	(2)	9,052,193	(2)	133,425 (12,400)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,225,215	(3)	150,714 (14,007)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	10	G	67.165 (723)	露台 Balcony: 22.630 工作平台 Utility Platform: 0	(244) (0)	(1) 8,757,000	(1) 130,380 (12,112)	--	0.166 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			(2) 8,954,033			(2) 133,314 (12,385)											
			(3) 10,114,335			(3) 150,589 (13,989)											
2	10	H	75.670 (815)	露台 Balcony: 25.163 工作平台 Utility Platform: 0	(271) (0)	(1) 10,033,000	(1) 132,589 (12,310)	--	0.166 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			(2) 10,258,743			(2) 135,572 (12,587)											
			(3) 11,588,115			(3) 153,140 (14,219)											
3	37	A	104.315 (1123)	露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(1) 18,862,000	(1) 180,818 (16,796)	--	0.474 (5)	--	5.497 (59)	--	--	--	--	--	--
			(2) 19,286,395			(2) 184,886 (17,174)											
			(3) 21,785,610			(3) 208,844 (19,399)											
3	37	C	114.329 (1231)	露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(1) 21,162,000	(1) 185,097 (17,191)	--	0.420 (5)	--	10.897 (117)	--	--	--	--	--	--
			(2) 21,638,145			(2) 189,262 (17,578)											
			(3) 24,442,110			(3) 213,787 (19,855)											
3	37	E	49.908 (537)	露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(1) 8,528,000	(1) 170,874 (15,881)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			(2) 8,719,880			(2) 174,719 (16,238)											
			(3) 9,849,840			(3) 197,360 (18,342)											
3	37	F	31.935 (344)	露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(1) 5,713,000	(1) 178,895 (16,608)	--	0.202 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			(2) 5,841,543			(2) 182,920 (16,981)											
			(3) 6,598,515			(3) 206,623 (19,182)											
3	37	G	76.295 (821)	露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(1) 13,224,000	(1) 173,327 (16,107)	--	0.626 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			(2) 13,521,540			(2) 177,227 (16,470)											
			(3) 15,273,720			(3) 200,193 (18,604)											
3	36	A	49.121 (529)	露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(1) 7,990,000	(1) 162,660 (15,104)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			(2) 8,169,775			(2) 166,319 (15,444)											
			(3) 9,228,450			(3) 187,872 (17,445)											
3	36	B	61.112 (658)	露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(1) 9,701,000	(1) 158,741 (14,743)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			(2) 9,919,273			(2) 162,313 (15,075)											
			(3) 11,204,655			(3) 183,346 (17,028)											
3	36	C	55.285 (595)	露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(1) 8,772,000	(1) 158,669 (14,743)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			(2) 8,969,370			(2) 162,239 (15,075)											
			(3) 10,131,660			(3) 183,262 (17,028)											

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$) (1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.) (1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit				72歲之租戶 Tenant at Aged 72		空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood
3	36	D	71.719 (772)	(0) (0)	11,725,000	163,485 (15,188)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		11,988,813	167,164 (15,530)									
			工作平台 Utility Platform: 0		13,542,375	188,825 (17,542)									
3	36	E	49.908 (537)	(0) (0)	8,624,000	172,798 (16,060)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,818,040	176,686 (16,421)									
			工作平台 Utility Platform: 0		9,960,720	199,582 (18,549)									
3	36	F	31.935 (344)	(0) (0)	5,790,000	181,306 (16,831)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		5,920,275	185,385 (17,210)									
			工作平台 Utility Platform: 0		6,687,450	209,408 (19,440)									
3	36	G	76.295 (821)	(0) (0)	13,386,000	175,451 (16,305)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		13,687,185	179,398 (16,671)									
			工作平台 Utility Platform: 0		15,460,830	202,645 (18,832)									
3	35	A	49.121 (529)	(0) (0)	7,966,000	162,171 (15,059)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,145,235	165,820 (15,397)									
			工作平台 Utility Platform: 0		9,200,730	187,307 (17,393)									
3	35	B	61.112 (658)	(0) (0)	9,673,000	158,283 (14,701)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,890,643	161,845 (15,031)									
			工作平台 Utility Platform: 0		11,172,315	182,817 (16,979)									
3	35	C	55.285 (595)	(0) (0)	8,749,000	158,253 (14,704)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,945,853	161,813 (15,035)									
			工作平台 Utility Platform: 0		10,105,095	182,782 (16,983)									
3	35	D	71.719 (772)	(0) (0)	11,690,000	162,997 (15,142)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		11,953,025	166,665 (15,483)									
			工作平台 Utility Platform: 0		13,501,950	188,262 (17,490)									
3	35	E	49.908 (537)	(0) (0)	8,602,000	172,357 (16,019)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,795,545	176,235 (16,379)									
			工作平台 Utility Platform: 0		9,935,310	199,072 (18,502)									
3	35	F	31.935 (344)	(0) (0)	5,761,000	180,398 (16,747)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		5,890,623	184,457 (17,124)									
			工作平台 Utility Platform: 0		6,653,955	208,359 (19,343)									

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)												
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
3	35	G	76.295 (821)	0	(0)	13,332,000	174,743 (16,239)														
			露台 Balcony:	0	(0)	13,631,970	178,674 (16,604)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	15,398,460	201,828 (18,756)														
3	33	A	49.121 (529)	0	(0)	7,942,000	161,682 (15,013)														
			露台 Balcony:	0	(0)	8,120,695	165,320 (15,351)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	9,173,010	186,743 (17,340)														
3	33	B	61.112 (658)	0	(0)	9,641,000	157,760 (14,652)														
			露台 Balcony:	0	(0)	9,857,923	161,309 (14,982)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	11,135,355	182,212 (16,923)														
3	33	C	55.285 (595)	0	(0)	8,723,000	157,782 (14,661)														
			露台 Balcony:	0	(0)	8,919,268	161,333 (14,990)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	10,075,065	182,239 (16,933)														
3	33	D	71.719 (772)	0	(0)	11,657,000	162,537 (15,100)														
			露台 Balcony:	0	(0)	11,919,283	166,194 (15,439)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	13,463,835	187,730 (17,440)														
3	33	E	49.908 (537)	0	(0)	8,577,000	171,856 (15,972)														
			露台 Balcony:	0	(0)	8,769,983	175,723 (16,331)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	9,906,435	198,494 (18,448)														
3	33	F	31.935 (344)	0	(0)	5,744,000	179,865 (16,698)														
			露台 Balcony:	0	(0)	5,873,240	183,912 (17,073)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	6,634,320	207,744 (19,286)														
3	33	G	76.295 (821)	0	(0)	13,296,000	174,271 (16,195)														
			露台 Balcony:	0	(0)	13,595,160	178,192 (16,559)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	15,356,880	201,283 (18,705)														
3	32	A	49.121 (529)	0	(0)	7,923,000	161,296 (14,977)														
			露台 Balcony:	0	(0)	8,101,268	164,925 (15,314)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	9,151,065	186,296 (17,299)														
3	32	B	61.112 (658)	0	(0)	9,616,000	157,350 (14,614)														
			露台 Balcony:	0	(0)	9,832,360	160,891 (14,943)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	11,106,480	181,740 (16,879)														

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)														
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
			72歲之租戶 Tenant at Aged 72			72歲之租戶 Tenant at Aged 72																	
3	32	C	55.285 (595)			8,700,000	(1)		157,366 (14,622)					0 (0)									
			露台 Balcony: 0 (0)			8,895,750	(2)	160,907 (14,951)		--	0.382 (4)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			10,048,500	(3)	181,758 (16,888)															
3	32	D	71.719 (772)			11,624,000	(1)		162,077 (15,057)					0 (0)									
			露台 Balcony: 0 (0)			11,885,540	(2)	165,724 (15,396)		--	0.458 (5)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			13,425,720	(3)	187,199 (17,391)															
3	32	E	49.908 (537)			8,550,000	(1)		171,315 (15,922)					0 (0)									
			露台 Balcony: 0 (0)			8,742,375	(2)	175,170 (16,280)		--	0.338 (4)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			9,875,250	(3)	197,869 (18,390)															
3	32	F	31.935 (344)			5,729,000	(1)		179,396 (16,654)					0 (0)									
			露台 Balcony: 0 (0)			5,857,903	(2)	183,432 (17,029)		--	0.219 (2)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			6,616,995	(3)	207,202 (19,235)															
3	32	G	76.295 (821)			13,257,000	(1)		173,760 (16,147)					0 (0)									
			露台 Balcony: 0 (0)			13,555,283	(2)	177,669 (16,511)		--	0.644 (7)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			15,311,835	(3)	200,693 (18,650)															
3	31	A	49.121 (529)			7,898,000	(1)		160,787 (14,930)					0 (0)									
			露台 Balcony: 0 (0)			8,075,705	(2)	164,404 (15,266)		--	0.338 (4)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			9,122,190	(3)	185,709 (17,244)															
3	31	B	61.112 (658)			9,587,000	(1)		156,876 (14,570)					0 (0)									
			露台 Balcony: 0 (0)			9,802,708	(2)	160,406 (14,898)		--	0.382 (4)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			11,072,985	(3)	181,192 (16,828)															
3	31	C	55.285 (595)			8,676,000	(1)		156,932 (14,582)					0 (0)									
			露台 Balcony: 0 (0)			8,871,210	(2)	160,463 (14,910)		--	0.382 (4)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			10,020,780	(3)	181,257 (16,842)															
3	31	D	71.719 (772)			11,589,000	(1)		161,589 (15,012)					0 (0)									
			露台 Balcony: 0 (0)			11,849,753	(2)	165,225 (15,349)		--	0.458 (5)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			13,385,295	(3)	186,635 (17,338)															
3	31	E	44.588 (480)			7,617,000	(1)		170,831 (15,869)					0 (0)									
			露台 Balcony: 0 (0)			7,788,383	(2)	174,674 (16,226)		--	0.338 (4)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			8,797,635	(3)	197,309 (18,328)															

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
3	31	F	31.935 (344)	(1)	5,713,000	(1)	178,895 (16,608)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,841,543	(2)	182,920 (16,981)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,598,515	(3)	206,623 (19,182)												
3	31	G	76.295 (821)	(1)	13,217,000	(1)	173,235 (16,099)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	13,514,383	(2)	177,133 (16,461)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	15,265,635	(3)	200,087 (18,594)												
3	30	A	49.121 (529)	(1)	7,912,000	(1)	161,072 (14,957)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,090,020	(2)	164,696 (15,293)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,138,360	(3)	186,038 (17,275)												
3	30	B	61.112 (658)	(1)	9,604,000	(1)	157,154 (14,596)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,820,090	(2)	160,690 (14,924)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,092,620	(3)	181,513 (16,858)												
3	30	C	55.285 (595)	(1)	8,688,000	(1)	157,149 (14,602)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,883,480	(2)	160,685 (14,930)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,034,640	(3)	181,507 (16,865)												
3	30	D	71.719 (772)	(1)	11,612,000	(1)	161,910 (15,041)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,873,270	(2)	165,553 (15,380)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,411,860	(3)	187,006 (17,373)												
3	30	E	44.588 (480)	(1)	7,630,000	(1)	171,122 (15,896)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,801,675	(2)	174,973 (16,253)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,812,650	(3)	197,646 (18,360)												
3	30	F	31.935 (344)	(1)	5,722,000	(1)	179,176 (16,634)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,850,745	(2)	183,208 (17,008)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,608,910	(3)	206,949 (19,212)												
3	30	G	76.295 (821)	(1)	13,242,000	(1)	173,563 (16,129)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	13,539,945	(2)	177,468 (16,492)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	15,294,510	(3)	200,465 (18,629)												
3	29	A	49.121 (529)	(1)	7,854,000	(1)	159,891 (14,847)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,030,715	(2)	163,488 (15,181)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,071,370	(3)	184,674 (17,148)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)			其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
				(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit	72歲之租戶 Tenant at Aged 72			72歲之租戶 Tenant at Aged 72													
3	29	B	61.112 (658)	(1)	9,532,000	(1)	155,976 (14,486)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,746,470	(2)	159,485 (14,812)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,009,460	(3)	180,152 (16,732)												
3	29	C	55.285 (595)	(1)	8,624,000	(1)	155,992 (14,494)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,818,040	(2)	159,501 (14,820)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,960,720	(3)	180,170 (16,741)												
3	29	D	71.719 (772)	(1)	11,524,000	(1)	160,683 (14,927)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,783,290	(2)	164,298 (15,263)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,310,220	(3)	185,588 (17,241)												
3	29	E	44.588 (480)	(1)	7,574,000	(1)	169,866 (15,779)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,744,415	(2)	173,688 (16,134)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,747,970	(3)	196,196 (18,225)												
3	29	F	31.935 (344)	(1)	5,679,000	(1)	177,830 (16,509)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,806,778	(2)	181,831 (16,880)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,559,245	(3)	205,394 (19,068)												
3	29	G	76.295 (821)	(1)	13,138,000	(1)	172,200 (16,002)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	13,433,605	(2)	176,075 (16,362)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	15,174,390	(3)	198,891 (18,483)												
3	28	A	49.121 (529)	(1)	7,508,000	(1)	152,847 (14,193)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,676,930	(2)	156,286 (14,512)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,671,740	(3)	176,538 (16,393)												
3	28	B	61.112 (658)	(1)	9,543,000	(1)	156,156 (14,503)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,757,718	(2)	159,669 (14,829)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,022,165	(3)	180,360 (16,751)												
3	28	C	55.285 (595)	(1)	8,631,000	(1)	156,118 (14,506)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,825,198	(2)	159,631 (14,832)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,968,805	(3)	180,317 (16,754)												
3	28	D	71.719 (772)	(1)	11,534,000	(1)	160,822 (14,940)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,793,515	(2)	164,441 (15,277)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,321,770	(3)	185,750 (17,256)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 · 港幣 · 每平方米 (港幣 · 每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
3	28	E	44.588 (480)	0	(0)	(1)	7,290,000	(1)	163,497 (15,188)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			(2)	7,454,025	(2)	167,176 (15,529)										
			工作平台 Utility Platform:			(3)	8,419,950	(3)	188,839 (17,542)										
3	28	F	31.935 (344)	0	(0)	(1)	5,468,000	(1)	171,223 (15,895)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			(2)	5,591,030	(2)	175,075 (16,253)										
			工作平台 Utility Platform:			(3)	6,315,540	(3)	197,762 (18,359)										
3	28	G	76.295 (821)	0	(0)	(1)	12,655,000	(1)	165,869 (15,414)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			(2)	12,939,738	(2)	169,601 (15,761)										
			工作平台 Utility Platform:			(3)	14,616,525	(3)	191,579 (17,803)										
3	27	A	49.121 (529)	0	(0)	(1)	7,456,000	(1)	151,788 (14,095)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			(2)	7,623,760	(2)	155,204 (14,412)										
			工作平台 Utility Platform:			(3)	8,611,680	(3)	175,316 (16,279)										
3	27	B	61.112 (658)	0	(0)	(1)	9,479,000	(1)	155,109 (14,406)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			(2)	9,692,278	(2)	158,599 (14,730)										
			工作平台 Utility Platform:			(3)	10,948,245	(3)	179,150 (16,639)										
3	27	C	55.285 (595)	0	(0)	(1)	8,577,000	(1)	155,142 (14,415)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			(2)	8,769,983	(2)	158,632 (14,739)										
			工作平台 Utility Platform:			(3)	9,906,435	(3)	179,188 (16,649)										
3	27	D	71.719 (772)	0	(0)	(1)	11,457,000	(1)	159,748 (14,841)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			(2)	11,714,783	(2)	163,343 (15,175)										
			工作平台 Utility Platform:			(3)	13,232,835	(3)	184,509 (17,141)										
3	27	E	44.588 (480)	0	(0)	(1)	7,242,000	(1)	162,420 (15,088)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			(2)	7,404,945	(2)	166,075 (15,427)										
			工作平台 Utility Platform:			(3)	8,364,510	(3)	187,596 (17,426)										
3	27	F	31.935 (344)	0	(0)	(1)	5,432,000	(1)	170,096 (15,791)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			(2)	5,554,220	(2)	173,923 (16,146)										
			工作平台 Utility Platform:			(3)	6,273,960	(3)	196,460 (18,238)										
3	27	G	76.295 (821)	0	(0)	(1)	12,568,000	(1)	164,729 (15,308)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			(2)	12,850,780	(2)	168,435 (15,653)										
			工作平台 Utility Platform:			(3)	14,516,040	(3)	190,262 (17,681)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)														
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
3	26	A	49.121 (529)	0	(0)	72歲之租戶 Tenant at Aged 72		72歲之租戶 Tenant at Aged 72		--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony:			0	(0)	(1)	7,434,000												(1)	151,341 (14,053)
			工作平台 Utility Platform:			0	(0)	(2)	7,601,265												(2)	154,746 (14,369)
3	26	B	61.112 (658)	0	(0)	72歲之租戶 Tenant at Aged 72		72歲之租戶 Tenant at Aged 72		--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony:			0	(0)	(1)	9,453,000												(1)	154,683 (14,366)
			工作平台 Utility Platform:			0	(0)	(2)	9,665,693												(2)	158,164 (14,690)
3	26	C	55.285 (595)	0	(0)	72歲之租戶 Tenant at Aged 72		72歲之租戶 Tenant at Aged 72		--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony:			0	(0)	(1)	8,553,000												(1)	154,707 (14,375)
			工作平台 Utility Platform:			0	(0)	(2)	8,745,443												(2)	158,188 (14,698)
3	26	D	71.719 (772)	0	(0)	72歲之租戶 Tenant at Aged 72		72歲之租戶 Tenant at Aged 72		--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony:			0	(0)	(1)	11,425,000												(1)	159,302 (14,799)
			工作平台 Utility Platform:			0	(0)	(2)	11,682,063												(2)	162,887 (15,132)
3	26	E	44.588 (480)	0	(0)	72歲之租戶 Tenant at Aged 72		72歲之租戶 Tenant at Aged 72		--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony:			0	(0)	(1)	7,220,000												(1)	161,927 (15,042)
			工作平台 Utility Platform:			0	(0)	(2)	7,382,450												(2)	165,570 (15,380)
3	26	F	31.935 (344)	0	(0)	72歲之租戶 Tenant at Aged 72		72歲之租戶 Tenant at Aged 72		--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony:			0	(0)	(1)	5,416,000												(1)	169,594 (15,744)
			工作平台 Utility Platform:			0	(0)	(2)	5,537,860												(2)	173,410 (16,098)
3	26	G	76.295 (821)	0	(0)	72歲之租戶 Tenant at Aged 72		72歲之租戶 Tenant at Aged 72		--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony:			0	(0)	(1)	12,528,000												(1)	164,205 (15,259)
			工作平台 Utility Platform:			0	(0)	(2)	12,809,880												(2)	167,899 (15,603)
3	25	A	49.121 (529)	0	(0)	72歲之租戶 Tenant at Aged 72		72歲之租戶 Tenant at Aged 72		--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony:			0	(0)	(1)	7,411,000												(1)	150,872 (14,009)
			工作平台 Utility Platform:			0	(0)	(2)	7,577,748												(2)	154,267 (14,325)
3	25	B	61.112 (658)	0	(0)	72歲之租戶 Tenant at Aged 72		72歲之租戶 Tenant at Aged 72		--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony:			0	(0)	(1)	9,425,000												(1)	154,225 (14,324)
			工作平台 Utility Platform:			0	(0)	(2)	9,637,063												(2)	157,695 (14,646)
3	25	C	55.285 (595)	0	(0)	72歲之租戶 Tenant at Aged 72		72歲之租戶 Tenant at Aged 72		--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony:			0	(0)	(1)	8,526,000												(1)	154,219 (14,329)
			工作平台 Utility Platform:			0	(0)	(2)	8,717,835												(2)	157,689 (14,652)
							(3)	9,847,530	(3)	178,123 (16,550)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
3	25	D	71.719 (772)	(1)	11,391,000	(1)	158,828 (14,755)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,647,298	(2)	162,402 (15,087)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,156,605	(3)	183,447 (17,042)											
3	25	E	44.588 (480)	(1)	7,201,000	(1)	161,501 (15,002)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,363,023	(2)	165,135 (15,340)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,317,155	(3)	186,533 (17,327)											
3	25	F	31.935 (344)	(1)	5,398,000	(1)	169,031 (15,692)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,519,455	(2)	172,834 (16,045)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,234,690	(3)	195,231 (18,124)											
3	25	G	76.295 (821)	(1)	12,494,000	(1)	163,759 (15,218)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,775,115	(2)	167,444 (15,560)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,430,570	(3)	189,142 (17,577)											
3	23	A	49.121 (529)	(1)	7,389,000	(1)	150,424 (13,968)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,555,253	(2)	153,809 (14,282)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,534,295	(3)	173,740 (16,133)											
3	23	B	61.112 (658)	(1)	9,398,000	(1)	153,783 (14,283)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,609,455	(2)	157,243 (14,604)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,854,690	(3)	177,620 (16,496)											
3	23	C	55.285 (595)	(1)	8,502,000	(1)	153,785 (14,289)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,693,295	(2)	157,245 (14,611)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,819,810	(3)	177,622 (16,504)											
3	23	D	71.719 (772)	(1)	11,361,000	(1)	158,410 (14,716)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,616,623	(2)	161,974 (15,047)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,121,955	(3)	182,963 (16,997)											
3	23	E	44.588 (480)	(1)	7,181,000	(1)	161,052 (14,960)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,342,573	(2)	164,676 (15,297)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,294,055	(3)	186,015 (17,279)											
3	23	F	31.935 (344)	(1)	5,384,000	(1)	168,592 (15,651)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,505,140	(2)	172,386 (16,003)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,218,520	(3)	194,724 (18,077)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
 適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)									
				(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment		平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit	72歲之租戶 Tenant at Aged 72		72歲之租戶 Tenant at Aged 72												
3	23	G	76.295 (821)	(1)	12,456,000	(1)	163,261 (15,172)	-	0.644 (7)	-	0 (0)	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,736,260	(2)	166,934 (15,513)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,386,680	(3)	188,566 (17,523)										
3	22	A	49.121 (529)	(1)	7,365,000	(1)	149,936 (13,922)	-	0.338 (4)	-	0 (0)	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,530,713	(2)	153,309 (14,236)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,506,575	(3)	173,176 (16,080)										
3	22	B	61.112 (658)	(1)	8,944,000	(1)	146,354 (13,593)	-	0.382 (4)	-	0 (0)	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,145,240	(2)	149,647 (13,899)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,330,320	(3)	169,039 (15,700)										
3	22	C	55.285 (595)	(1)	8,089,000	(1)	146,315 (13,595)	-	0.382 (4)	-	0 (0)	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,271,003	(2)	149,607 (13,901)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,342,795	(3)	168,993 (15,702)										
3	22	D	71.719 (772)	(1)	10,811,000	(1)	150,741 (14,004)	-	0.458 (5)	-	0 (0)	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,054,248	(2)	154,133 (14,319)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,486,705	(3)	174,106 (16,174)										
3	22	E	44.588 (480)	(1)	7,157,000	(1)	160,514 (14,910)	-	0.338 (4)	-	0 (0)	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,318,033	(2)	164,126 (15,246)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,266,335	(3)	185,394 (17,222)										
3	22	F	31.935 (344)	(1)	5,367,000	(1)	168,060 (15,602)	-	0.219 (2)	-	0 (0)	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,487,758	(2)	171,841 (15,953)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,198,885	(3)	194,109 (18,020)										
3	22	G	76.295 (821)	(1)	12,418,000	(1)	162,763 (15,125)	-	0.644 (7)	-	0 (0)	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,697,405	(2)	166,425 (15,466)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,342,790	(3)	187,991 (17,470)										
3	21	A	49.121 (529)	(1)	7,343,000	(1)	149,488 (13,881)	-	0.338 (4)	-	0 (0)	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,508,218	(2)	152,851 (14,193)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,481,165	(3)	172,659 (16,032)										
3	21	B	61.112 (658)	(1)	8,914,000	(1)	145,863 (13,547)	-	0.382 (4)	-	0 (0)	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,114,565	(2)	149,145 (13,852)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,295,670	(3)	168,472 (15,647)										

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)												
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
			72歲之租戶 Tenant at Aged 72			72歲之租戶 Tenant at Aged 72															
3	21	C	55.285 (595)	(1)	8,065,000	(1)	145,880 (13,555)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,246,463	(2)	149,163 (13,860)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,315,075	(3)	168,492 (15,656)														
3	21	D	71.719 (772)	(1)	10,776,000	(1)	150,253 (13,959)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,018,460	(2)	153,634 (14,273)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,446,280	(3)	173,542 (16,122)														
3	21	E	44.588 (480)	(1)	7,135,000	(1)	160,021 (14,865)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,295,538	(2)	163,621 (15,199)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,240,925	(3)	184,824 (17,169)														
3	21	F	31.935 (344)	(1)	5,349,000	(1)	167,496 (15,549)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,469,353	(2)	171,265 (15,899)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,178,095	(3)	193,458 (17,960)														
3	21	G	76.295 (821)	(1)	12,381,000	(1)	162,278 (15,080)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,659,573	(2)	165,929 (15,420)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,300,055	(3)	187,431 (17,418)														
3	20	A	49.121 (529)	(1)	7,356,000	(1)	149,753 (13,905)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,521,510	(2)	153,122 (14,218)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,496,180	(3)	172,964 (16,061)														
3	20	B	61.112 (658)	(1)	8,933,000	(1)	146,174 (13,576)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,133,993	(2)	149,463 (13,881)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,317,615	(3)	168,831 (15,680)														
3	20	C	55.285 (595)	(1)	8,083,000	(1)	146,206 (13,585)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,264,868	(2)	149,496 (13,891)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,335,865	(3)	168,868 (15,691)														
3	20	D	71.719 (772)	(1)	10,798,000	(1)	150,560 (13,987)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,040,955	(2)	153,947 (14,302)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,471,690	(3)	173,897 (16,155)														
3	20	E	44.588 (480)	(1)	7,148,000	(1)	160,312 (14,892)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,308,830	(2)	163,919 (15,227)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,255,940	(3)	185,161 (17,200)														

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$) (1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.) (1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
								座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit	72歲之租戶 Tenant at Aged 72	72歲之租戶 Tenant at Aged 72	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space
3	20	F	31.935 (344) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	5,363,000	(1)	167,935 (15,590)											
				(2)	5,483,668	(2)	171,713 (15,941)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	6,194,265	(3)	193,965 (18,007)											
3	20	G	76.295 (821) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	12,405,000	(1)	162,593 (15,110)											
				(2)	12,684,113	(2)	166,251 (15,450)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	14,327,775	(3)	187,794 (17,452)											
3	19	A	49.121 (529) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	7,301,000	(1)	148,633 (13,802)											
				(2)	7,465,273	(2)	151,977 (14,112)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,432,655	(3)	171,671 (15,941)											
3	19	B	61.112 (658) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	8,860,000	(1)	144,980 (13,465)											
				(2)	9,059,350	(2)	148,242 (13,768)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	10,233,300	(3)	167,452 (15,552)											
3	19	C	55.285 (595) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	8,017,000	(1)	145,012 (13,474)											
				(2)	8,197,383	(2)	148,275 (13,777)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	9,259,635	(3)	167,489 (15,562)											
3	19	D	71.719 (772) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	10,711,000	(1)	149,347 (13,874)											
				(2)	10,951,998	(2)	152,707 (14,187)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	12,371,205	(3)	172,496 (16,025)											
3	19	E	44.588 (480) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	7,092,000	(1)	159,056 (14,775)											
				(2)	7,251,570	(2)	162,635 (15,107)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,191,260	(3)	183,710 (17,065)											
3	19	F	31.935 (344) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	5,319,000	(1)	166,557 (15,462)											
				(2)	5,438,678	(2)	170,305 (15,810)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	6,143,445	(3)	192,373 (17,859)											
3	19	G	76.295 (821) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	12,306,000	(1)	161,295 (14,989)											
				(2)	12,582,885	(2)	164,924 (15,326)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	14,213,430	(3)	186,296 (17,312)											
3	18	A	49.121 (529) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	7,310,000	(1)	148,816 (13,819)											
				(2)	7,474,475	(2)	152,165 (14,129)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,443,050	(3)	171,883 (15,960)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			72歲之租戶 Tenant at Aged 72			72歲之租戶 Tenant at Aged 72														
3	18	B	61.112 (658)			8,871,000	145,160 (13,482)													
			露台 Balcony: 0	(0)		9,070,598	148,426 (13,785)													
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)		10,246,005	167,659 (15,571)													
3	18	C	55.285 (595)			8,028,000	145,211 (13,492)													
			露台 Balcony: 0	(0)		8,208,630	148,478 (13,796)													
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)		9,272,340	167,719 (15,584)													
3	18	D	71.719 (772)			10,723,000	149,514 (13,890)													
			露台 Balcony: 0	(0)		10,964,268	152,878 (14,202)													
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)		12,385,065	172,689 (16,043)													
3	18	E	44.588 (480)			7,101,000	159,258 (14,794)													
			露台 Balcony: 0	(0)		7,260,773	162,841 (15,127)													
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)		8,201,655	183,943 (17,087)													
3	18	F	31.935 (344)			5,325,000	166,745 (15,480)													
			露台 Balcony: 0	(0)		5,444,813	170,497 (15,828)													
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)		6,150,375	192,590 (17,879)													
3	18	G	76.295 (821)			12,321,000	161,492 (15,007)													
			露台 Balcony: 0	(0)		12,598,223	165,125 (15,345)													
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)		14,230,755	186,523 (17,333)													
3	17	A	49.121 (529)			7,258,000	147,758 (13,720)													
			露台 Balcony: 0	(0)		7,421,305	151,082 (14,029)													
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)		8,382,990	170,660 (15,847)													
3	17	B	61.112 (658)			8,808,000	144,129 (13,386)													
			露台 Balcony: 0	(0)		9,006,180	147,372 (13,687)													
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)		10,173,240	166,469 (15,461)													
3	17	C	55.285 (595)			7,969,000	144,144 (13,393)													
			露台 Balcony: 0	(0)		8,148,303	147,387 (13,695)													
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)		9,204,195	166,486 (15,469)													
3	17	D	71.719 (772)			10,647,000	148,454 (13,791)													
			露台 Balcony: 0	(0)		10,886,558	151,795 (14,102)													
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)		12,297,285	171,465 (15,929)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment		平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
			72歲之租戶 Tenant at Aged 72		72歲之租戶 Tenant at Aged 72		空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
3	17	E	44.588 (480)		7,051,000	158,137 (14,690)												
			露台 Balcony: 0 (0)		7,209,648	161,695 (15,020)	--	0.338 (4)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,143,905	182,648 (16,966)												
3	17	F	31.935 (344)		5,288,000	165,586 (15,372)												
			露台 Balcony: 0 (0)		5,406,980	169,312 (15,718)	--	0.219 (2)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		6,107,640	191,252 (17,755)												
3	17	G	76.295 (821)		12,233,000	160,338 (14,900)												
			露台 Balcony: 0 (0)		12,508,243	163,946 (15,235)	--	0.644 (7)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		14,129,115	185,191 (17,210)												
3	16	A	49.121 (529)		7,237,000	147,330 (13,681)												
			露台 Balcony: 0 (0)		7,399,833	150,645 (13,988)	--	0.338 (4)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,358,735	170,166 (15,801)												
3	16	B	61.112 (658)		8,782,000	143,703 (13,347)												
			露台 Balcony: 0 (0)		8,979,595	146,937 (13,647)	--	0.382 (4)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		10,143,210	165,977 (15,415)												
3	16	C	55.285 (595)		7,942,000	143,656 (13,348)												
			露台 Balcony: 0 (0)		8,120,695	146,888 (13,648)	--	0.382 (4)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,173,010	165,922 (15,417)												
3	16	D	71.719 (772)		10,616,000	148,022 (13,751)												
			露台 Balcony: 0 (0)		10,854,860	151,353 (14,061)	--	0.458 (5)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		12,261,480	170,966 (15,883)												
3	16	E	44.588 (480)		7,028,000	157,621 (14,642)												
			露台 Balcony: 0 (0)		7,186,130	161,167 (14,971)	--	0.338 (4)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,117,340	182,052 (16,911)												
3	16	F	31.935 (344)		5,270,000	165,023 (15,320)												
			露台 Balcony: 0 (0)		5,388,575	168,736 (15,664)	--	0.219 (2)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		6,086,850	190,601 (17,694)												
3	16	G	76.295 (821)		12,195,000	159,840 (14,854)												
			露台 Balcony: 0 (0)		12,469,388	163,437 (15,188)	--	0.644 (7)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		14,085,225	184,615 (17,156)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
3	15	A	49.121 (529)	(1)	7,213,000	(1)	146,841 (13,635)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,375,293	(2)	150,145 (13,942)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,331,015	(3)	169,602 (15,749)											
3	15	B	61.112 (658)	(1)	8,754,000	(1)	143,245 (13,304)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,950,965	(2)	146,468 (13,603)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,110,870	(3)	165,448 (15,366)											
3	15	C	55.285 (595)	(1)	7,923,000	(1)	143,312 (13,316)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,101,268	(2)	146,536 (13,616)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,151,065	(3)	165,525 (15,380)											
3	15	D	71.719 (772)	(1)	10,582,000	(1)	147,548 (13,707)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,820,095	(2)	150,868 (14,016)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,222,210	(3)	170,418 (15,832)											
3	15	E	44.588 (480)	(1)	7,008,000	(1)	157,172 (14,600)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,165,680	(2)	160,709 (14,929)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,094,240	(3)	181,534 (16,863)											
3	15	F	31.935 (344)	(1)	5,255,000	(1)	164,553 (15,276)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,373,238	(2)	168,255 (15,620)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,069,525	(3)	190,059 (17,644)											
3	15	G	76.295 (821)	(1)	12,161,000	(1)	159,394 (14,812)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,434,623	(2)	162,981 (15,146)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,045,955	(3)	184,101 (17,108)											
3	12	A	49.121 (529)	(1)	7,192,000	(1)	146,414 (13,595)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,353,820	(2)	149,708 (13,901)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,306,760	(3)	169,108 (15,703)											
3	12	B	61.112 (658)	(1)	8,729,000	(1)	142,836 (13,266)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,925,403	(2)	146,050 (13,564)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,081,995	(3)	164,976 (15,322)											
3	12	C	55.285 (595)	(1)	7,898,000	(1)	142,860 (13,274)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,075,705	(2)	146,074 (13,573)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,122,190	(3)	165,003 (15,331)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
3	12	D	71.719 (772)	(1)	10,554,000	(1)	147,158 (13,671)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,791,465	(2)	150,469 (13,979)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,189,870	(3)	169,967 (15,790)										
3	12	E	44.588 (480)	(1)	6,986,000	(1)	156,679 (14,554)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,143,185	(2)	160,204 (14,882)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,068,830	(3)	180,964 (16,810)										
3	12	F	31.935 (344)	(1)	5,239,000	(1)	164,052 (15,230)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,356,878	(2)	167,743 (15,572)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,051,045	(3)	189,480 (17,590)										
3	12	G	76.295 (821)	(1)	12,123,000	(1)	158,896 (14,766)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,395,768	(2)	162,472 (15,098)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,002,065	(3)	183,525 (17,055)										
3	11	A	49.121 (529)	(1)	7,170,000	(1)	145,966 (13,554)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,331,325	(2)	149,250 (13,859)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,281,350	(3)	168,591 (15,655)										
3	11	B	61.112 (658)	(1)	8,701,000	(1)	142,378 (13,223)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,896,773	(2)	145,581 (13,521)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,049,655	(3)	164,447 (15,273)										
3	11	C	55.285 (595)	(1)	7,873,000	(1)	142,408 (13,232)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,050,143	(2)	145,612 (13,530)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,093,315	(3)	164,481 (15,283)										
3	11	D	71.719 (772)	(1)	10,521,000	(1)	146,698 (13,628)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,757,723	(2)	149,998 (13,935)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,151,755	(3)	169,436 (15,741)										
3	11	E	44.588 (480)	(1)	6,966,000	(1)	156,230 (14,513)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,122,735	(2)	159,746 (14,839)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,045,730	(3)	180,446 (16,762)										
3	11	F	31.935 (344)	(1)	5,223,000	(1)	163,551 (15,183)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,340,518	(2)	167,231 (15,525)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,032,565	(3)	188,901 (17,537)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
3	11	G	76.295 (821)	0	(0)	12,088,000	158,438 (14,724)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	12,359,980	162,002 (15,055)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	13,961,640	182,995 (17,006)													
3	10	A	49.121 (529)	0	(0)	7,221,000	147,004 (13,650)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	7,383,473	150,312 (13,957)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	8,340,255	169,790 (15,766)													
3	10	B	61.112 (658)	0	(0)	8,767,000	143,458 (13,324)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	8,964,258	146,686 (13,623)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	10,125,885	165,694 (15,389)													
3	10	C	55.285 (595)	0	(0)	7,929,000	143,420 (13,326)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	8,107,403	146,647 (13,626)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	9,157,995	165,651 (15,392)													
3	10	D	71.719 (772)	0	(0)	10,599,000	147,785 (13,729)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	10,837,478	151,110 (14,038)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	12,241,845	170,692 (15,857)													
3	10	E	66.403 (715)	21.553 (232)	(0)	8,847,000	133,232 (12,373)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	9,046,058	136,230 (12,652)	--	0.166 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	10,218,285	153,883 (14,291)													
3	10	F	47.026 (506)	14.809 (159)	(0)	6,597,000	140,284 (13,038)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	6,745,433	143,441 (13,331)	--	0 (0)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	7,619,535	162,028 (15,058)													
3	10	G	104.609 (1126)	27.975 (301)	(0)	14,546,000	139,051 (12,918)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	14,873,285	142,180 (13,209)	--	0.387 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	16,800,630	160,604 (14,921)													

第三部份：其他資料 Part 3: Other Information

- (1) 準租戶應參閱發展項目的租賃說明書，以了解該項目的資料。
Prospective tenants are advised to refer to the lease brochure for the development for information on the development.
- (2) (i) 準租戶於揀樓當日就有關指明住宅單位簽訂揀選單位及繳付方式確認書時須同時向香港房屋協會（「業主」）繳付相關及不得退回之行政費（「行政費」）。
A prevailing non-refundable administration fee (the "administration fee") is payable by a prospective tenant to Hong Kong Housing Society (the "Landlord") upon his/her signing of a flat selection and payment option confirmation in respect of the specified residential unit on the day of flat selection.
- (ii) 準租戶須於簽訂揀選單位及繳付方式確認書之日期後的8個工作天內就有關住宅單位簽立租約及服務合約，並且於簽立租約及服務合約時同時繳清一切所需金額。
Prospective tenant must execute the lease agreement and the service agreement in respect of the residential unit and pay all sums payable by him/her upon signing of the lease agreement and the service agreement within 8 working days after the date on which he/she signs a flat selection and payment option confirmation.
- (iii) 如準租戶沒有在簽訂揀選單位及繳付方式確認書之日期後的8個工作天內就有關住宅單位簽立租約及服務合約及/或繳清一切所需金額，則 (i) 所揀選之住宅單位將會被釋放並開放供其他準租戶揀選；及 (ii) 業主不得就此原因對準租戶提出進一步申索。
If a prospective tenant does not execute a lease agreement and a service agreement in respect of the residential unit and/or pays all sums payable by him/her upon signing of the lease agreement and the service agreement within 8 working days after the date on which the prospective tenant signs a flat selection and payment option confirmation, (i) the selected residential unit will be released and be available for letting to other prospective tenants; and (ii) the Landlord does not have any further claim against the prospective tenant for the failure.
- (3) 實用面積及屬該住宅單位其他指明項目的面積是按《一手住宅物業銷售條例》第8條及附表二第2部的計算得出的。¹
The saleable area and area of other specified items of the residential unit are calculated in accordance with section 8 and Part 2 of Schedule 2 to the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.¹
- (4) 繳付方式及支付條款
Payment options and the terms of payment
- (i) 支付條款
The Terms of Payment
- (a) 準租戶於揀樓當日就有關指明住宅單位簽訂揀選單位及繳付方式確認書時須同時向業主繳付不獲發還的行政費。請於揀樓當日帶同一張抬頭為「香港房屋協會」的銀行本票、或帶同VISA、萬事達卡或銀聯信用卡到場以繳付該行政費。
The administration fee shall be paid by a prospective tenant to the Landlord on signing of a flat selection and payment option confirmation in respect of the specified residential unit on the day of flat selection. Please bring along a cashier order made payable to "Hong Kong Housing Society"; or Visa, MasterCard or UnionPay credit card for the payment on the day of flat selection.
- (b) 準租戶必須於簽訂揀選單位及繳付方式確認書之日期後的8個工作天內就有關住宅單位簽立租約及服務合約。
The prospective tenant shall execute a lease agreement and a service agreement in respect of the residential unit within 8 working days after the date on which the prospective tenant signs a flat selection and payment option confirmation.

¹為免除疑問，此發展項目只供租賃而不供發售。《一手住宅物業銷售條例》並不適用於此發展項目。在此提及在該條例中釋義的實用面積及其他指明項目的面積僅供參考。

For the avoidance of doubt, the development is for lease only, not for sale. The Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance does not apply to the development. The use of saleable area and areas of other specified items as defined in the said Ordinance is for reference purpose only.

(c) 準租戶可從以下3種方式中選擇1種方式繳付按有關指明住宅單位的租約須繳付的租住權費。請注意，就指明住宅單位，(a)如選用1年分期方式繳付租住權費，其金額將較選用以一筆過繳清方式所需繳付的金額為高；及(b)如選用10分期方式繳付租住權費，其金額將較選用以1年分期方式所需的繳付的金額為高。詳情請參閱上述第二部份。
Please note that, in respect of a specified residential unit, (a) the entry contribution payable under the 1-year staged payment option would be higher than that payable under the one-off lump sum payment option; and (b) the entry contribution payable under the 10-year staged payment option would be higher than that payable under the 1-year staged payment option. For further details, please refer to Part 2 above.

(I) 一筆過繳清
One-off lump sum payment

準租戶於簽立租約時須同時全數繳清有關住宅單位的租住權費之總數。

The prospective tenant shall pay 100% of the total entry contribution payable by the prospective tenant in respect of the residential unit upon signing of the lease agreement.

(II) 1年分期
1-year staged payment

準租戶於簽立租約及服務合約時須同時繳付有關住宅單位的租住權費之總數的50%。

The prospective tenant shall pay 50% of the total entry contribution payable by the prospective tenant in respect of the residential unit upon signing of the lease agreement.

準租戶須於於租約上所列明的租約生效日期的12個月內的一個工作日內繳付餘下50%的租住權費。

The prospective tenant shall pay the remaining 50% of the entry contribution payable on a business day within 12 months after the lease commencement date (as specified in the lease agreement).

(III) 10年分期
10-year staged payment

準租戶於簽立租約須同時繳付 (A) 有關住宅單位的租住權費之總數的50%；及 (B) 餘下50%的租住權費的首2個月租住權費的分期作預繳款項。

該預繳款項將用作於租約上所列明的租約生效日期後首兩個月的分期。

The prospective tenant shall, upon signing of the lease agreement, pay (A) 50% of the total entry contribution payable by the prospective tenant in respect of the residential unit; and (B) the first 2 monthly instalments of the remaining 50% of the entry contribution payable as advance payment. Such advance payment shall be credited as the amount payable for the first 2 monthly instalments after the lease commencement date (as specified in the lease agreement).

準租戶須將餘下50%的租住權費攤分120期並於租約上所列明的租約生效日期後繳付。²

The prospective tenant shall pay the remaining 50% of the entry contribution payable by 120 monthly instalments after the lease commencement date (as specified in the lease agreement).²

(d) 另外，準租戶須在簽立租約及服務合約時同時繳付以下費用：

In addition, upon the signing of the lease agreement and the service agreement, the prospective tenant shall make the following payments:

(I) 租約之註冊費；
Registration fee on the lease agreement;

(II) 租約之印花稅；
Stamp duty on the lease agreement;

²準租戶不須繳付首2期的分期因其已經在簽立租約時繳付該金額作預繳款項。

It is not necessary for the prospective tenant to pay the first 2 monthly instalments as the relevant amounts have been paid upon signing of the lease agreement as advance payment.

(III) 獲批之特准用戶的行政費，如適用。
Administration fee for the approved permitted occupier(s), if applicable.

(ii) 租住權費獲得折扣的基礎：
The basis on which any discount on the entry contribution is available:

無
Nil

(iii) 可就租住該項目中的指明住宅單位而連帶獲得的任何贈品、財務優惠或利益：
Any gift, or any financial advantage or benefit, to be made available in connection with the lease of a specified residential unit in the development:

無
Nil

(iv) 誰人負責支付租住該項目中的指明住宅單位的有關律師費及印花稅：
Who is liable to pay the solicitors' fees and stamp duty in connection with the lease of a specified residential unit in the development:

(a) 就有關租賃的所有法律及相關文件，準租戶必須自費及自行委聘其代表律師。

The prospective tenant(s) is/are required to appoint his/her/their own individual solicitors to act on his/her/their behalf in respect of all legal and ancillary documents in relation to the lease. The prospective tenant(s) shall pay his/her/their own solicitors' legal fees in respect of such documents.

(b) 準租戶須支付所有印花稅款項（包括但不限於任何從價印花稅及任何因過期繳付任何印花稅的有關罰款、利息及附加費用等款項）。

All stamp duty payments (including, without limitation, any ad valorem stamp duty and any penalty, interest and surcharge, etc. for late payment of any stamp duty) shall be borne by the prospective tenant(s).

(v) 準租戶須就租住該項目中指明住宅單位簽立任何文件而支付的費用：

Any charges that are payable by a prospective tenant for execution of any document in relation to the lease of a specified residential unit in the development:

就租住該項目中指明住宅單位的相關登記費以及所有法律及其他費用、收費及實際支出，均由準租戶負責支付。

The prospective tenant(s) shall bear and pay the registration fee and all legal and other costs, charges and disbursements in respect of the lease of any specified residential unit.

(5) 業主就該發展項目指定的互聯網網站的網址：www.thetannerhill.hkhs.com

The address of the website designated by the Landlord for the development is: www.thetannerhill.hkhs.com.