

For lease commencement date on or after 1 April 2024

適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

Aged 71歲

## 租住權費表 – 71歲之租戶

# Entry Contribution List - Tenant at Aged 71

The Tanner Hill is for lease only, not for sale. The Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance does not apply to this development.

雋悅為只租不賣項目。《一手住宅物業銷售條例》並不適用於本項目。

租住權費表 Entry Contribution List

第一部份：基本資料 Part 1: Basic Information

發展項目名稱 Name of Development	雋悅 The Tanner Hill	期數 (如有) Phase No. (if any)	--
發展項目位置 Location of Development	丹拿道8號 8 Tanner Road		
發展項目 (或期數) 中的住宅物業的總數 The total number of residential properties in the development (or phase of the development)			588

印製日期 Date of Printing	租住權費表編號 Number of Entry Contribution List
2015年11月19日 19 November 2015	1

修改租住權費表 (如有) Revision to Entry Contribution List (if any)

修改日期 Date of Revision	經修改的租住權費表編號 Numbering of Revised Entry Contribution List	如物業租住權費經修改，請以「✓」標示 Please use "✓" to indicate changes to entry contribution of residential properties	
		價錢 Price	
2016年3月9日 9 March 2016	1A	✓	
2016年9月13日 13 September 2016	1B	✓	
2017年11月22日 22 November 2017	1C	✓	
2018年6月1日 1 June 2018	1D	✓	
2018年11月26日 26 November 2018	1E	✓	
2019年4月1日 1 April 2019	1F	✓	
2019年12月11日 11 December 2019	1G	✓	
	1G (conversion)		
2020年11月2日 2 November 2020	1H	✓	
2021年11月15日 15 November 2021	1I	✓	
2022年12月14日 14 December 2022	1J	✓	
2023年12月1日 1 December 2023	1K	✓	

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	38	A	49.121 (529)	(1)	8,402,000	(1)	171,047 (15,883)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,591,045	(2)	174,896 (16,240)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,704,310	(3)	197,559 (18,345)											
1	38	B	61.322 (660)	(1)	10,281,000	(1)	167,656 (15,577)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,512,323	(2)	171,428 (15,928)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,874,555	(3)	193,643 (17,992)											
1	38	D	114.081 (1228)	(1)	22,660,000	(1)	198,631 (18,453)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	23,169,850	(2)	203,100 (18,868)	--	0.442 (5)	--	10.175 (110)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	26,172,300	(3)	229,419 (21,313)											
1	38	E	111.960 (1205)	(1)	21,049,000	(1)	188,005 (17,468)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	21,522,603	(2)	192,235 (17,861)	--	0.458 (5)	--	6.782 (73)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	24,311,595	(3)	217,145 (20,176)											
1	38	G	43.995 (474)	(1)	7,250,000	(1)	164,791 (15,295)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,413,125	(2)	168,499 (15,640)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,373,750	(3)	190,334 (17,666)											
1	38	H	55.133 (593)	(1)	9,000,000	(1)	163,242 (15,177)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,202,500	(2)	166,915 (15,519)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,395,000	(3)	188,544 (17,530)											
1	37	A	49.121 (529)	(1)	8,463,000	(1)	172,289 (15,998)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,653,418	(2)	176,165 (16,358)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,774,765	(3)	198,994 (18,478)											
1	37	B	61.322 (660)	(1)	10,411,000	(1)	169,776 (15,774)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,645,248	(2)	173,596 (16,129)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,024,705	(3)	196,091 (18,219)											
1	37	C	55.285 (595)	(1)	9,386,000	(1)	169,775 (15,775)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,597,185	(2)	173,595 (16,130)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,840,830	(3)	196,090 (18,220)											
1	37	D	71.509 (770)	(1)	12,538,000	(1)	175,335 (16,283)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,820,105	(2)	179,280 (16,649)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,481,390	(3)	202,511 (18,807)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	37	E	71.509 (770)	(1)	12,230,000	(1)	171,027 (15,883)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,505,175	(2)	174,876 (16,240)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,125,650	(3)	197,537 (18,345)											
1	37	F	44.591 (480)	(1)	7,402,000	(1)	165,998 (15,421)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,568,545	(2)	169,733 (15,768)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,549,310	(3)	191,727 (17,811)											
1	37	G	43.995 (474)	(1)	7,303,000	(1)	165,996 (15,407)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,467,318	(2)	169,731 (15,754)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,434,965	(3)	191,726 (17,795)											
1	37	H	55.133 (593)	(1)	9,064,000	(1)	164,402 (15,285)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,267,940	(2)	168,102 (15,629)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,468,920	(3)	189,885 (17,654)											
1	36	A	49.121 (529)	(1)	8,438,000	(1)	171,780 (15,951)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,627,855	(2)	175,645 (16,310)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,745,890	(3)	198,406 (18,423)											
1	36	B	61.322 (660)	(1)	10,328,000	(1)	168,422 (15,648)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,560,380	(2)	172,212 (16,001)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,928,840	(3)	194,528 (18,074)											
1	36	C	55.285 (595)	(1)	9,313,000	(1)	168,454 (15,652)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,522,543	(2)	172,245 (16,004)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,756,515	(3)	194,565 (18,078)											
1	36	D	71.509 (770)	(1)	12,502,000	(1)	174,831 (16,236)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,783,295	(2)	178,765 (16,602)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,439,810	(3)	201,930 (18,753)											
1	36	E	71.509 (770)	(1)	12,195,000	(1)	170,538 (15,838)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,469,388	(2)	174,375 (16,194)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,085,225	(3)	196,971 (18,293)											
1	36	F	44.591 (480)	(1)	7,381,000	(1)	165,527 (15,377)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,547,073	(2)	169,251 (15,723)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,525,055	(3)	191,183 (17,761)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	36	G	43.995 (474)	0	(0)	7,284,000	165,564 (15,367)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	7,447,890	169,289 (15,713)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	8,413,020	191,227 (17,749)													
1	36	H	55.133 (593)	0	(0)	9,037,000	163,913 (15,239)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	9,240,333	167,601 (15,582)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	10,437,735	189,319 (17,602)													
1	35	A	49.121 (529)	0	(0)	8,415,000	171,312 (15,907)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	8,604,338	175,166 (16,265)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	9,719,325	197,865 (18,373)													
1	35	B	61.322 (660)	0	(0)	10,300,000	167,966 (15,606)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	10,531,750	171,745 (15,957)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	11,896,500	194,001 (18,025)													
1	35	C	55.285 (595)	0	(0)	9,284,000	167,930 (15,603)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	9,492,890	171,708 (15,954)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	10,723,020	193,959 (18,022)													
1	35	D	71.509 (770)	0	(0)	12,468,000	174,356 (16,192)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	12,748,530	178,279 (16,557)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	14,400,540	201,381 (18,702)													
1	35	E	71.509 (770)	0	(0)	12,161,000	170,063 (15,794)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	12,434,623	173,889 (16,149)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	14,045,955	196,422 (18,242)													
1	35	F	44.591 (480)	0	(0)	7,356,000	164,966 (15,325)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	7,521,510	168,678 (15,670)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	8,496,180	190,536 (17,700)													
1	35	G	43.995 (474)	0	(0)	7,260,000	165,019 (15,316)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	7,423,350	168,732 (15,661)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	8,385,300	190,597 (17,691)													
1	35	H	55.133 (593)	0	(0)	9,012,000	163,459 (15,197)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	9,214,770	167,137 (15,539)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	10,408,860	188,795 (17,553)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	33	A	49.121 (529)	(1)	8,391,000	(1)	170,823 (15,862)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,579,798	(2)	174,667 (16,219)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,691,605	(3)	197,301 (18,321)										
1	33	B	61.322 (660)	(1)	10,270,000	(1)	167,477 (15,561)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,501,075	(2)	171,245 (15,911)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,861,850	(3)	193,435 (17,973)										
1	33	C	55.285 (595)	(1)	9,258,000	(1)	167,460 (15,560)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,466,305	(2)	171,227 (15,910)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,692,990	(3)	193,416 (17,971)										
1	33	D	71.509 (770)	(1)	12,433,000	(1)	173,866 (16,147)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,712,743	(2)	177,778 (16,510)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,360,115	(3)	200,815 (18,650)										
1	33	E	71.509 (770)	(1)	12,123,000	(1)	169,531 (15,744)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,395,768	(2)	173,346 (16,098)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,002,065	(3)	195,808 (18,185)										
1	33	F	44.591 (480)	(1)	7,339,000	(1)	164,585 (15,290)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,504,128	(2)	168,288 (15,634)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,476,545	(3)	190,095 (17,659)										
1	33	G	43.995 (474)	(1)	7,240,000	(1)	164,564 (15,274)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,402,900	(2)	168,267 (15,618)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,362,200	(3)	190,072 (17,642)										
1	33	H	55.133 (593)	(1)	8,986,000	(1)	162,988 (15,153)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,188,185	(2)	166,655 (15,494)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,378,830	(3)	188,251 (17,502)										
1	32	A	49.121 (529)	(1)	8,366,000	(1)	170,314 (15,815)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,554,235	(2)	174,146 (16,171)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,662,730	(3)	196,713 (18,266)										
1	32	B	61.322 (660)	(1)	10,239,000	(1)	166,971 (15,514)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,469,378	(2)	170,728 (15,863)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,826,045	(3)	192,852 (17,918)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			71歲之租戶 Tenant at Aged 71		71歲之租戶 Tenant at Aged 71														
1	32	C	55.285 (595)		9,232,000	166,989 (15,516)													
			露台 Balcony: 0 (0)		9,439,720	170,746 (15,865)	--	0.382 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		10,662,960	192,873 (17,921)													
1	32	D	71.509 (770)		12,395,000	173,335 (16,097)													
			露台 Balcony: 0 (0)		12,673,888	177,235 (16,460)	--	0.462 (5)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		14,316,225	200,202 (18,593)													
1	32	E	71.509 (770)		12,089,000	169,056 (15,700)													
			露台 Balcony: 0 (0)		12,361,003	172,859 (16,053)	--	0.462 (5)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		13,962,795	195,259 (18,134)													
1	32	F	44.591 (480)		7,315,000	164,047 (15,240)													
			露台 Balcony: 0 (0)		7,479,588	167,738 (15,582)	--	0.338 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,448,825	189,474 (17,602)													
1	32	G	43.995 (474)		7,220,000	164,110 (15,232)													
			露台 Balcony: 0 (0)		7,382,450	167,802 (15,575)	--	0.338 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,339,100	189,547 (17,593)													
1	32	H	55.133 (593)		8,961,000	162,534 (15,111)													
			露台 Balcony: 0 (0)		9,162,623	166,191 (15,451)	--	0.348 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		10,349,955	187,727 (17,454)													
1	31	A	49.121 (529)		8,344,000	169,866 (15,773)													
			露台 Balcony: 0 (0)		8,531,740	173,688 (16,128)	--	0.338 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,637,320	196,196 (18,218)													
1	31	B	61.322 (660)		10,211,000	166,514 (15,471)													
			露台 Balcony: 0 (0)		10,440,748	170,261 (15,819)	--	0.382 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		11,793,705	192,324 (17,869)													
1	31	C	55.285 (595)		9,206,000	166,519 (15,472)													
			露台 Balcony: 0 (0)		9,413,135	170,266 (15,820)	--	0.382 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		10,632,930	192,329 (17,870)													
1	31	D	71.509 (770)		12,360,000	172,845 (16,052)													
			露台 Balcony: 0 (0)		12,638,100	176,734 (16,413)	--	0.462 (5)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		14,275,800	199,636 (18,540)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
			71歲之租戶 Tenant at Aged 71			71歲之租戶 Tenant at Aged 71			空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	31	E	71.509 (770)			12,054,000	(1)	168,566 (15,655)											
			露台 Balcony: 0 (0)			12,325,215	(2)	172,359 (16,007)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			13,922,370	(3)	194,694 (18,081)											
1	31	F	44.591 (480)			7,293,000	(1)	163,553 (15,194)											
			露台 Balcony: 0 (0)			7,457,093	(2)	167,233 (15,536)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			8,423,415	(3)	188,904 (17,549)											
1	31	G	43.995 (474)			7,200,000	(1)	163,655 (15,190)											
			露台 Balcony: 0 (0)			7,362,000	(2)	167,337 (15,532)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			8,316,000	(3)	189,021 (17,544)											
1	31	H	55.133 (593)			8,934,000	(1)	162,045 (15,066)											
			露台 Balcony: 0 (0)			9,135,015	(2)	165,691 (15,405)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			10,318,770	(3)	187,161 (17,401)											
1	30	A	49.121 (529)			8,320,000	(1)	169,378 (15,728)											
			露台 Balcony: 0 (0)			8,507,200	(2)	173,189 (16,082)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			9,609,600	(3)	195,631 (18,166)											
1	30	B	61.322 (660)			10,184,000	(1)	166,074 (15,430)											
			露台 Balcony: 0 (0)			10,413,140	(2)	169,811 (15,777)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			11,762,520	(3)	191,816 (17,822)											
1	30	C	55.285 (595)			9,179,000	(1)	166,031 (15,427)											
			露台 Balcony: 0 (0)			9,385,528	(2)	169,766 (15,774)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			10,601,745	(3)	191,765 (17,818)											
1	30	D	71.509 (770)			12,325,000	(1)	172,356 (16,006)											
			露台 Balcony: 0 (0)			12,602,313	(2)	176,234 (16,367)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			14,235,375	(3)	199,071 (18,488)											
1	30	E	71.509 (770)			12,020,000	(1)	168,091 (15,610)											
			露台 Balcony: 0 (0)			12,290,450	(2)	171,873 (15,962)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			13,883,100	(3)	194,145 (18,030)											
1	30	F	44.591 (480)			7,274,000	(1)	163,127 (15,154)											
			露台 Balcony: 0 (0)			7,437,665	(2)	166,797 (15,495)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			8,401,470	(3)	188,412 (17,503)											



For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	30	G	43.995 (474)	(1)	7,179,000	(1)	163,178 (15,146)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,340,528	(2)	166,849 (15,486)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,291,745	(3)	188,470 (17,493)											
1	30	H	55.133 (593)	(1)	8,910,000	(1)	161,609 (15,025)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,110,475	(2)	165,245 (15,363)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,291,050	(3)	186,659 (17,354)											
1	29	A	49.121 (529)	(1)	7,923,000	(1)	161,296 (14,977)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,101,268	(2)	164,925 (15,314)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,151,065	(3)	186,296 (17,299)											
1	29	B	61.322 (660)	(1)	10,153,000	(1)	165,569 (15,383)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,381,443	(2)	169,294 (15,729)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,726,715	(3)	191,232 (17,768)											
1	29	C	55.285 (595)	(1)	8,739,000	(1)	158,072 (14,687)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,935,628	(2)	161,628 (15,018)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,093,545	(3)	182,573 (16,964)											
1	29	D	71.509 (770)	(1)	12,290,000	(1)	171,866 (15,961)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,566,525	(2)	175,733 (16,320)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,194,950	(3)	198,506 (18,435)											
1	29	E	71.509 (770)	(1)	11,986,000	(1)	167,615 (15,566)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,255,685	(2)	171,387 (15,916)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,843,830	(3)	193,596 (17,979)											
1	29	F	44.591 (480)	(1)	6,979,000	(1)	156,511 (14,540)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,136,028	(2)	160,033 (14,867)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,060,745	(3)	180,771 (16,793)											
1	29	G	43.995 (474)	(1)	6,886,000	(1)	156,518 (14,527)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,040,935	(2)	160,039 (14,854)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,953,330	(3)	180,778 (16,779)											
1	29	H	55.133 (593)	(1)	8,883,000	(1)	161,119 (14,980)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,082,868	(2)	164,745 (15,317)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,259,865	(3)	186,093 (17,302)											

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)												
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
			71歲之租戶 Tenant at Aged 71			71歲之租戶 Tenant at Aged 71															
1	28	A	49.121 (529)	(1)	7,928,000	(1)	161,397 (14,987)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,106,380	(2)	165,029 (15,324)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,156,840	(3)	186,414 (17,310)														
1	28	B	61.322 (660)	(1)	10,163,000	(1)	165,732 (15,398)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,391,668	(2)	169,461 (15,745)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,738,265	(3)	191,420 (17,785)														
1	28	C	55.285 (595)	(1)	8,749,000	(1)	158,253 (14,704)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,945,853	(2)	161,813 (15,035)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,105,095	(3)	182,782 (16,983)														
1	28	D	71.509 (770)	(1)	12,302,000	(1)	172,034 (15,977)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,578,795	(2)	175,905 (16,336)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,208,810	(3)	198,700 (18,453)														
1	28	E	71.509 (770)	(1)	11,994,000	(1)	167,727 (15,577)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,263,865	(2)	171,501 (15,927)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,853,070	(3)	193,725 (17,991)														
1	28	F	44.591 (480)	(1)	6,986,000	(1)	156,668 (14,554)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,143,185	(2)	160,193 (14,882)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,068,830	(3)	180,952 (16,810)														
1	28	G	43.995 (474)	(1)	6,893,000	(1)	156,677 (14,542)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,048,093	(2)	160,202 (14,869)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,961,415	(3)	180,962 (16,796)														
1	28	H	55.133 (593)	(1)	8,893,000	(1)	161,301 (14,997)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,093,093	(2)	164,930 (15,334)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,271,415	(3)	186,302 (17,321)														
1	27	A	49.121 (529)	(1)	7,873,000	(1)	160,278 (14,883)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,050,143	(2)	163,884 (15,218)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,093,315	(3)	185,121 (17,190)														
1	27	B	61.322 (660)	(1)	10,095,000	(1)	164,623 (15,295)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,322,138	(2)	168,327 (15,640)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,659,725	(3)	190,139 (17,666)														

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$) (1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment		實用面積每平方米/呎租住權費 · 港幣 · 每平方米 (港幣 · 每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.) (1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
								座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit	71歲之租戶 Tenant at Aged 71	71歲之租戶 Tenant at Aged 71	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden
1	27	C	55.285 (595)	(1)	8,687,000	(1)	157,131 (14,600)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,882,458	(2)	160,667 (14,929)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,033,485	(3)	181,487 (16,863)										
1	27	D	71.509 (770)	(1)	12,220,000	(1)	170,888 (15,870)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,494,950	(2)	174,733 (16,227)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,114,100	(3)	197,375 (18,330)										
1	27	E	71.509 (770)	(1)	11,915,000	(1)	166,622 (15,474)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,183,088	(2)	170,371 (15,822)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,761,825	(3)	192,449 (17,873)										
1	27	F	44.591 (480)	(1)	6,936,000	(1)	155,547 (14,450)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,092,060	(2)	159,047 (14,775)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,011,080	(3)	179,657 (16,690)										
1	27	G	43.995 (474)	(1)	6,844,000	(1)	155,563 (14,439)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,997,990	(2)	159,063 (14,764)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,904,820	(3)	179,675 (16,677)										
1	27	H	55.133 (593)	(1)	8,832,000	(1)	160,194 (14,894)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,030,720	(2)	163,799 (15,229)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,200,960	(3)	185,025 (17,202)										
1	26	A	49.121 (529)	(1)	7,851,000	(1)	159,830 (14,841)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,027,648	(2)	163,426 (15,175)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,067,905	(3)	184,603 (17,142)										
1	26	B	61.322 (660)	(1)	9,608,000	(1)	156,681 (14,558)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,824,180	(2)	160,206 (14,885)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,097,240	(3)	180,967 (16,814)										
1	26	C	55.285 (595)	(1)	8,662,000	(1)	156,679 (14,558)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,856,895	(2)	160,204 (14,886)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,004,610	(3)	180,964 (16,814)										
1	26	D	71.509 (770)	(1)	12,182,000	(1)	170,356 (15,821)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,456,095	(2)	174,189 (16,177)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,070,210	(3)	196,761 (18,273)										

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	26	E	71.509 (770)	(1) 11,885,000	(1) 166,203 (15,435)	0 (0) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform:	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			0 (0)	(2) 12,152,413	(2) 169,942 (15,782)													
			0 (0)	(3) 13,727,175	(3) 191,964 (17,828)													
1	26	F	44.591 (480)	(1) 6,918,000	(1) 155,143 (14,413)	0 (0) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform:	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			0 (0)	(2) 7,073,655	(2) 158,634 (14,737)													
			0 (0)	(3) 7,990,290	(3) 179,191 (16,646)													
1	26	G	43.995 (474)	(1) 6,822,000	(1) 155,063 (14,392)	0 (0) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform:	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			0 (0)	(2) 6,975,495	(2) 158,552 (14,716)													
			0 (0)	(3) 7,879,410	(3) 179,098 (16,623)													
1	26	H	55.133 (593)	(1) 8,472,000	(1) 153,665 (14,287)	0 (0) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform:	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			0 (0)	(2) 8,662,620	(2) 157,122 (14,608)													
			0 (0)	(3) 9,785,160	(3) 177,483 (16,501)													
1	25	A	49.121 (529)	(1) 7,827,000	(1) 159,341 (14,796)	0 (0) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform:	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			0 (0)	(2) 8,003,108	(2) 162,926 (15,129)													
			0 (0)	(3) 9,040,185	(3) 184,039 (17,089)													
1	25	B	61.322 (660)	(1) 9,581,000	(1) 156,241 (14,517)	0 (0) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform:	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			0 (0)	(2) 9,796,573	(2) 159,756 (14,843)													
			0 (0)	(3) 11,066,055	(3) 180,458 (16,767)													
1	25	C	55.285 (595)	(1) 8,634,000	(1) 156,173 (14,511)	0 (0) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform:	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			0 (0)	(2) 8,828,265	(2) 159,686 (14,837)													
			0 (0)	(3) 9,972,270	(3) 180,379 (16,760)													
1	25	D	71.509 (770)	(1) 12,150,000	(1) 169,909 (15,779)	0 (0) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform:	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			0 (0)	(2) 12,423,375	(2) 173,732 (16,134)													
			0 (0)	(3) 14,033,250	(3) 196,245 (18,225)													
1	25	E	71.509 (770)	(1) 11,848,000	(1) 165,685 (15,387)	0 (0) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform:	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			0 (0)	(2) 12,114,580	(2) 169,413 (15,733)													
			0 (0)	(3) 13,684,440	(3) 191,367 (17,772)													
1	25	F	44.591 (480)	(1) 6,896,000	(1) 154,650 (14,367)	0 (0) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform:	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			0 (0)	(2) 7,051,160	(2) 158,130 (14,690)													
			0 (0)	(3) 7,964,880	(3) 178,621 (16,594)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace
1	25	G	43.995 (474)	(1)	6,803,000	(1)	154,631 (14,352)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,956,068	(2)	158,110 (14,675)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,857,465	(3)	178,599 (16,577)										
1	25	H	55.133 (593)	(1)	8,446,000	(1)	153,193 (14,243)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,636,035	(2)	156,640 (14,563)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,755,130	(3)	176,938 (16,450)										
1	23	A	49.121 (529)	(1)	7,801,000	(1)	158,812 (14,747)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,976,523	(2)	162,385 (15,078)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,010,155	(3)	183,428 (17,032)										
1	23	B	61.322 (660)	(1)	9,549,000	(1)	155,719 (14,468)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,763,853	(2)	159,223 (14,794)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,029,095	(3)	179,855 (16,711)										
1	23	C	55.285 (595)	(1)	8,609,000	(1)	155,720 (14,469)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,802,703	(2)	159,224 (14,794)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,943,395	(3)	179,857 (16,712)										
1	23	D	71.509 (770)	(1)	11,561,000	(1)	161,672 (15,014)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,821,123	(2)	165,310 (15,352)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,352,955	(3)	186,731 (17,342)										
1	23	E	71.509 (770)	(1)	11,361,000	(1)	158,875 (14,755)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,616,623	(2)	162,450 (15,087)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,121,955	(3)	183,501 (17,042)										
1	23	F	44.591 (480)	(1)	6,873,000	(1)	154,134 (14,319)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,027,643	(2)	157,602 (14,641)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,938,315	(3)	178,025 (16,538)										
1	23	G	43.995 (474)	(1)	6,785,000	(1)	154,222 (14,314)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,937,663	(2)	157,692 (14,636)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,836,675	(3)	178,126 (16,533)										
1	23	H	55.133 (593)	(1)	8,422,000	(1)	152,758 (14,202)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,611,495	(2)	156,195 (14,522)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,727,410	(3)	176,435 (16,404)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			71歲之租戶 Tenant at Aged 71		71歲之租戶 Tenant at Aged 71														
1	22	A	49.121 (529)		7,781,000	158,405 (14,709)													
			露台 Balcony: 0 (0)		7,956,073	161,969 (15,040)	--	0.338 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,987,055	182,957 (16,989)													
1	22	B	61.322 (660)		9,521,000	155,262 (14,426)													
			露台 Balcony: 0 (0)		9,735,223	158,756 (14,750)	--	0.382 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		10,996,755	179,328 (16,662)													
1	22	C	55.285 (595)		8,585,000	155,286 (14,429)													
			露台 Balcony: 0 (0)		8,778,163	158,780 (14,753)	--	0.382 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,915,675	179,356 (16,665)													
1	22	D	71.509 (770)		11,524,000	161,155 (14,966)													
			露台 Balcony: 0 (0)		11,783,290	164,781 (15,303)	--	0.462 (5)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		13,310,220	186,133 (17,286)													
1	22	E	71.509 (770)		11,322,000	158,330 (14,704)													
			露台 Balcony: 0 (0)		11,576,745	161,892 (15,035)	--	0.462 (5)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		13,076,910	182,871 (16,983)													
1	22	F	44.591 (480)		6,855,000	153,731 (14,281)													
			露台 Balcony: 0 (0)		7,009,238	157,190 (14,603)	--	0.338 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		7,917,525	177,559 (16,495)													
1	22	G	43.995 (474)		6,765,000	153,767 (14,272)													
			露台 Balcony: 0 (0)		6,917,213	157,227 (14,593)	--	0.338 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		7,813,575	177,601 (16,484)													
1	22	H	55.133 (593)		8,395,000	152,268 (14,157)													
			露台 Balcony: 0 (0)		8,583,888	155,694 (14,475)	--	0.348 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,696,225	175,870 (16,351)													
1	21	A	49.121 (529)		7,757,000	157,916 (14,664)													
			露台 Balcony: 0 (0)		7,931,533	161,469 (14,993)	--	0.338 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,959,335	182,393 (16,936)													
1	21	B	61.322 (660)		9,493,000	154,806 (14,383)													
			露台 Balcony: 0 (0)		9,706,593	158,289 (14,707)	--	0.382 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		10,964,415	178,801 (16,613)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	21	C	55.285 (595)	(1)	8,557,000	(1)	154,780 (14,382)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,749,533	(2)	158,262 (14,705)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,883,335	(3)	178,771 (16,611)										
1	21	D	71.509 (770)	(1)	11,491,000	(1)	160,693 (14,923)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,749,548	(2)	164,309 (15,259)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,272,105	(3)	185,600 (17,237)										
1	21	E	71.509 (770)	(1)	11,293,000	(1)	157,924 (14,666)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,547,093	(2)	161,477 (14,996)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,043,415	(3)	182,402 (16,940)										
1	21	F	44.591 (480)	(1)	6,834,000	(1)	153,260 (14,238)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,987,765	(2)	156,708 (14,558)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,893,270	(3)	177,015 (16,444)										
1	21	G	43.995 (474)	(1)	6,742,000	(1)	153,245 (14,224)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,893,695	(2)	156,693 (14,544)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,787,010	(3)	176,998 (16,428)										
1	21	H	55.133 (593)	(1)	8,369,000	(1)	151,797 (14,113)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,557,303	(2)	155,212 (14,431)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,666,195	(3)	175,325 (16,300)										
1	20	A	49.121 (529)	(1)	7,731,000	(1)	157,387 (14,614)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,904,948	(2)	160,928 (14,943)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,929,305	(3)	181,782 (16,880)										
1	20	B	61.322 (660)	(1)	9,464,000	(1)	154,333 (14,339)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,676,940	(2)	157,805 (14,662)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,930,920	(3)	178,254 (16,562)										
1	20	C	55.285 (595)	(1)	8,534,000	(1)	154,364 (14,343)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,726,015	(2)	157,837 (14,666)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,856,770	(3)	178,290 (16,566)										
1	20	D	71.509 (770)	(1)	11,454,000	(1)	160,176 (14,875)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,711,715	(2)	163,780 (15,210)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,229,370	(3)	185,003 (17,181)										

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			71歲之租戶 Tenant at Aged 71		71歲之租戶 Tenant at Aged 71													
1	20	E	71.509 (770)	(1)	11,203,000	(1)	156,666 (14,549)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,455,068	(2)	160,191 (14,877)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,939,465	(3)	180,949 (16,805)											
1	20	F	44.591 (480)	(1)	6,779,000	(1)	152,026 (14,123)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,931,528	(2)	155,447 (14,441)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,829,745	(3)	175,590 (16,312)											
1	20	G	43.995 (474)	(1)	6,688,000	(1)	152,017 (14,110)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,838,480	(2)	155,438 (14,427)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,724,640	(3)	175,580 (16,297)											
1	20	H	55.133 (593)	(1)	8,302,000	(1)	150,581 (14,000)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,488,795	(2)	153,969 (14,315)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,588,810	(3)	173,921 (16,170)											
1	19	A	49.121 (529)	(1)	7,710,000	(1)	156,959 (14,575)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,883,475	(2)	160,491 (14,903)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,905,050	(3)	181,288 (16,834)											
1	19	B	61.322 (660)	(1)	9,437,000	(1)	153,893 (14,298)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,649,333	(2)	157,355 (14,620)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,899,735	(3)	177,746 (16,515)											
1	19	C	55.285 (595)	(1)	8,506,000	(1)	153,857 (14,296)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,697,385	(2)	157,319 (14,617)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,824,430	(3)	177,705 (16,512)											
1	19	D	71.509 (770)	(1)	11,423,000	(1)	159,742 (14,835)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,680,018	(2)	163,336 (15,169)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,193,565	(3)	184,502 (17,135)											
1	19	E	71.509 (770)	(1)	11,110,000	(1)	155,365 (14,429)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,359,975	(2)	158,861 (14,753)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,832,050	(3)	179,447 (16,665)											
1	19	F	44.591 (480)	(1)	6,726,000	(1)	150,838 (14,013)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,877,335	(2)	154,231 (14,328)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,768,530	(3)	174,217 (16,184)											



For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	19	G	43.995 (474)	(1)	6,635,000	(1)	150,813 (13,998)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,784,288	(2)	154,206 (14,313)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,663,425	(3)	174,189 (16,168)											
1	19	H	55.133 (593)	(1)	8,235,000	(1)	149,366 (13,887)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,420,288	(2)	152,727 (14,199)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,511,425	(3)	172,518 (16,040)											
1	18	A	49.121 (529)	(1)	7,720,000	(1)	157,163 (14,594)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,893,700	(2)	160,699 (14,922)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,916,600	(3)	181,523 (16,856)											
1	18	B	61.322 (660)	(1)	9,446,000	(1)	154,039 (14,312)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,658,535	(2)	157,505 (14,634)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,910,130	(3)	177,915 (16,531)											
1	18	C	55.285 (595)	(1)	8,516,000	(1)	154,038 (14,313)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,707,610	(2)	157,504 (14,635)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,835,980	(3)	177,914 (16,531)											
1	18	D	71.509 (770)	(1)	11,433,000	(1)	159,882 (14,848)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,690,243	(2)	163,479 (15,182)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,205,115	(3)	184,664 (17,150)											
1	18	E	71.509 (770)	(1)	11,066,000	(1)	154,750 (14,371)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,314,985	(2)	158,232 (14,695)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,781,230	(3)	178,736 (16,599)											
1	18	F	44.591 (480)	(1)	6,698,000	(1)	150,210 (13,954)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,848,705	(2)	153,589 (14,268)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,736,190	(3)	173,492 (16,117)											
1	18	G	43.995 (474)	(1)	6,605,000	(1)	150,131 (13,935)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,753,613	(2)	153,509 (14,248)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,628,775	(3)	173,401 (16,094)											
1	18	H	55.133 (593)	(1)	8,204,000	(1)	148,804 (13,835)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,388,590	(2)	152,152 (14,146)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,475,620	(3)	171,868 (15,979)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace
1	17	A	49.121 (529)	0	(0)	7,664,000	156,023 (14,488)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			8,851,920	180,206 (16,733)											
			工作平台 Utility Platform:			8,851,920	180,206 (16,733)											
1	17	B	61.322 (660)	0	(0)	9,380,000	152,963 (14,212)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			9,591,050	156,405 (14,532)											
			工作平台 Utility Platform:			10,833,900	176,672 (16,415)											
1	17	C	55.285 (595)	0	(0)	8,453,000	152,899 (14,207)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			8,643,193	156,339 (14,526)											
			工作平台 Utility Platform:			9,763,215	176,598 (16,409)											
1	17	D	71.509 (770)	0	(0)	11,353,000	158,763 (14,744)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			11,608,443	162,335 (15,076)											
			工作平台 Utility Platform:			13,112,715	183,372 (17,030)											
1	17	E	71.509 (770)	0	(0)	10,929,000	152,834 (14,194)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			11,174,903	156,273 (14,513)											
			工作平台 Utility Platform:			12,622,995	176,523 (16,394)											
1	17	F	44.591 (480)	0	(0)	6,613,000	148,303 (13,777)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			6,761,793	151,640 (14,087)											
			工作平台 Utility Platform:			7,638,015	171,291 (15,913)											
1	17	G	43.995 (474)	0	(0)	6,528,000	148,380 (13,772)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			6,674,880	151,719 (14,082)											
			工作平台 Utility Platform:			7,539,840	171,379 (15,907)											
1	17	H	55.133 (593)	0	(0)	8,102,000	146,954 (13,663)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			8,284,295	150,260 (13,970)											
			工作平台 Utility Platform:			9,357,810	169,732 (15,780)											
1	16	A	49.121 (529)	0	(0)	7,639,000	155,514 (14,440)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			7,810,878	159,013 (14,765)											
			工作平台 Utility Platform:			8,823,045	179,619 (16,679)											
1	16	B	61.322 (660)	0	(0)	9,353,000	152,523 (14,171)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			9,563,443	155,955 (14,490)											
			工作平台 Utility Platform:			10,802,715	176,164 (16,368)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	16	C	55.285 (595)	(1)	8,433,000	(1)	152,537 (14,173)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	8,622,743	(2)	155,969 (14,492)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	9,740,115	(3)	176,180 (16,370)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	16	D	71.509 (770)	(1)	11,320,000	(1)	158,302 (14,701)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	11,574,700	(2)	161,864 (15,032)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	13,074,600	(3)	182,839 (16,980)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	16	E	71.509 (770)	(1)	10,839,000	(1)	151,575 (14,077)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	11,082,878	(2)	154,986 (14,393)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	12,519,045	(3)	175,070 (16,259)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	16	F	44.591 (480)	(1)	6,561,000	(1)	147,137 (13,669)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,708,623	(2)	150,448 (13,976)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	7,577,955	(3)	169,944 (15,787)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	16	G	43.995 (474)	(1)	6,473,000	(1)	147,130 (13,656)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,618,643	(2)	150,441 (13,963)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	7,476,315	(3)	169,936 (15,773)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	16	H	55.133 (593)	(1)	8,033,000	(1)	145,702 (13,546)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	8,213,743	(2)	148,981 (13,851)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	9,278,115	(3)	168,286 (15,646)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	15	A	49.121 (529)	(1)	7,618,000	(1)	155,086 (14,401)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,789,405	(2)	158,576 (14,725)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,798,790	(3)	179,125 (16,633)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	15	B	61.322 (660)	(1)	9,324,000	(1)	152,050 (14,127)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,533,790	(2)	155,471 (14,445)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	10,769,220	(3)	175,618 (16,317)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	15	C	55.285 (595)	(1)	8,405,000	(1)	152,030 (14,126)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	8,594,113	(2)	155,451 (14,444)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	9,707,775	(3)	175,595 (16,316)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	15	D	71.509 (770)	(1)	11,285,000	(1)	157,812 (14,656)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	11,538,913	(2)	161,363 (14,986)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	13,034,175	(3)	182,273 (16,928)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
			71歲之租戶 Tenant at Aged 71			空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	15	E	71.509 (770)	10,750,000	150,331 (13,961)				0 (0)							
			露台 Balcony: 0 (0)	10,991,875	153,713 (14,275)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	12,416,250	173,632 (16,125)											
1	15	F	44.591 (480)	6,505,000	145,881 (13,552)				0 (0)							
			露台 Balcony: 0 (0)	6,651,363	149,164 (13,857)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	7,513,275	168,493 (15,653)											
1	15	G	43.995 (474)	6,418,000	145,880 (13,540)				0 (0)							
			露台 Balcony: 0 (0)	6,562,405	149,163 (13,845)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	7,412,790	168,492 (15,639)											
1	15	H	55.133 (593)	7,968,000	144,523 (13,437)				0 (0)							
			露台 Balcony: 0 (0)	8,147,280	147,775 (13,739)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	9,203,040	166,924 (15,519)											
1	12	A	49.121 (529)	7,596,000	154,639 (14,359)				0 (0)							
			露台 Balcony: 0 (0)	7,766,910	158,118 (14,682)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	8,773,380	178,608 (16,585)											
1	12	B	61.322 (660)	9,295,000	151,577 (14,083)				0 (0)							
			露台 Balcony: 0 (0)	9,504,138	154,987 (14,400)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	10,735,725	175,071 (16,266)											
1	12	C	55.285 (595)	8,382,000	151,614 (14,087)				0 (0)							
			露台 Balcony: 0 (0)	8,570,595	155,026 (14,404)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	9,681,210	175,115 (16,271)											
1	12	D	71.509 (770)	11,250,000	157,323 (14,610)				0 (0)							
			露台 Balcony: 0 (0)	11,503,125	160,863 (14,939)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	12,993,750	181,708 (16,875)											
1	12	E	71.509 (770)	10,717,000	149,869 (13,918)				0 (0)							
			露台 Balcony: 0 (0)	10,958,133	153,241 (14,231)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	12,378,135	173,099 (16,076)											
1	12	F	44.591 (480)	6,484,000	145,411 (13,508)				0 (0)							
			露台 Balcony: 0 (0)	6,629,890	148,682 (13,812)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	7,489,020	167,949 (15,602)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	71歲之租戶 Tenant at Aged 71	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	71歲之租戶 Tenant at Aged 71	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	12	G	43.995 (474)	(0) (0)	6,400,000	145,471 (13,502)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,544,000	148,744 (13,806)											
			工作平台 Utility Platform: 0		7,392,000	168,019 (15,595)											
1	12	H	55.133 (593)	(0) (0)	7,942,000	144,052 (13,393)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,120,695	147,293 (13,694)											
			工作平台 Utility Platform: 0		9,173,010	166,380 (15,469)											
1	11	A	49.121 (529)	(0) (0)	7,574,000	154,191 (14,318)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,744,415	157,660 (14,640)											
			工作平台 Utility Platform: 0		8,747,970	178,090 (16,537)											
1	11	B	61.322 (660)	(0) (0)	9,267,000	151,120 (14,041)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,475,508	154,521 (14,357)											
			工作平台 Utility Platform: 0		10,703,385	174,544 (16,217)											
1	11	C	55.285 (595)	(0) (0)	8,356,000	151,144 (14,044)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,544,010	154,545 (14,360)											
			工作平台 Utility Platform: 0		9,651,180	174,571 (16,220)											
1	11	D	71.509 (770)	(0) (0)	11,218,000	156,875 (14,569)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		11,470,405	160,405 (14,897)											
			工作平台 Utility Platform: 0		12,956,790	181,191 (16,827)											
1	11	E	71.509 (770)	(0) (0)	10,683,000	149,394 (13,874)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		10,923,368	152,755 (14,186)											
			工作平台 Utility Platform: 0		12,338,865	172,550 (16,025)											
1	11	F	44.591 (480)	(0) (0)	6,464,000	144,962 (13,467)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,609,440	148,224 (13,770)											
			工作平台 Utility Platform: 0		7,465,920	167,431 (15,554)											
1	11	G	43.995 (474)	(0) (0)	6,381,000	145,039 (13,462)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,524,573	148,303 (13,765)											
			工作平台 Utility Platform: 0		7,370,055	167,520 (15,549)											
1	11	H	55.133 (593)	(0) (0)	7,918,000	143,616 (13,352)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,096,155	146,848 (13,653)											
			工作平台 Utility Platform: 0		9,145,290	165,877 (15,422)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	10	A	49.121 (529)	(1)	7,548,000	(1)	153,661 (14,268)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)		7,717,830		157,119 (14,589)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,717,940		177,479 (16,480)										
1	10	B	61.322 (660)	(1)	9,242,000	(1)	150,713 (14,003)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)		9,449,945		154,104 (14,318)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		10,674,510		174,073 (16,174)										
1	10	C	55.285 (595)	(1)	8,332,000	(1)	150,710 (14,003)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)		8,519,470		154,101 (14,318)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,623,460		174,070 (16,174)										
1	10	D	71.509 (770)	(1)	11,184,000	(1)	156,400 (14,525)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)		11,435,640		159,919 (14,851)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		12,917,520		180,642 (16,776)										
1	10	E	71.509 (770)	(1)	10,616,000	(1)	148,457 (13,787)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)		10,854,860		151,797 (14,097)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		12,261,480		171,468 (15,924)										
1	10	F	44.591 (480)	(1)	6,426,000	(1)	144,110 (13,388)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)		6,570,585		147,352 (13,689)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		7,422,030		166,447 (15,463)										
1	10	G	43.995 (474)	(1)	6,339,000	(1)	144,085 (13,373)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)		6,481,628		147,326 (13,674)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		7,321,545		166,418 (15,446)										
1	10	H	55.133 (593)	(1)	7,871,000	(1)	142,764 (13,273)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)		8,048,098		145,976 (13,572)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,091,005		164,892 (15,331)										
1	9	A	49.121 (529)	(1)	7,527,000	(1)	153,234 (14,229)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)		7,696,358		156,682 (14,549)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,693,685		176,985 (16,434)										
1	9	B	61.322 (660)	(1)	9,212,000	(1)	150,223 (13,958)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)		9,419,270		153,603 (14,272)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		10,639,860		173,508 (16,121)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace
1	9	C	55.285 (595)	(1)	8,305,000	(1)	150,222 (13,958)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,491,863	(2)	153,602 (14,272)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,592,275	(3)	173,506 (16,121)										
1	9	D	71.509 (770)	(1)	11,151,000	(1)	155,938 (14,482)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,401,898	(2)	159,447 (14,808)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,879,405	(3)	180,109 (16,727)										
1	9	E	71.509 (770)	(1)	10,581,000	(1)	147,967 (13,742)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,819,073	(2)	151,297 (14,051)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,221,055	(3)	170,902 (15,872)										
1	9	F	44.591 (480)	(1)	6,404,000	(1)	143,616 (13,342)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,548,090	(2)	146,848 (13,642)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,396,620	(3)	165,877 (15,410)										
1	9	G	43.995 (474)	(1)	6,320,000	(1)	143,653 (13,333)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,462,200	(2)	146,885 (13,633)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,299,600	(3)	165,919 (15,400)										
1	9	H	55.133 (593)	(1)	7,846,000	(1)	142,310 (13,231)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,022,535	(2)	145,512 (13,529)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,062,130	(3)	164,369 (15,282)										
1	8	A	49.121 (529)	(1)	7,511,000	(1)	152,908 (14,198)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,679,998	(2)	156,349 (14,518)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,675,205	(3)	176,609 (16,399)										
1	8	B	61.322 (660)	(1)	9,196,000	(1)	149,962 (13,933)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,402,910	(2)	153,337 (14,247)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,621,380	(3)	173,207 (16,093)										
1	8	C	55.285 (595)	(1)	8,289,000	(1)	149,932 (13,931)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,475,503	(2)	153,306 (14,245)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,573,795	(3)	173,172 (16,090)										
1	8	D	71.509 (770)	(1)	11,129,000	(1)	155,631 (14,453)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,379,403	(2)	159,132 (14,778)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,853,995	(3)	179,754 (16,694)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	8	E	71.509 (770)	(1)	10,561,000	(1)	147,688 (13,716)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,798,623	(2)	151,011 (14,024)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,197,955	(3)	170,579 (15,842)											
1	8	F	44.591 (480)	(1)	6,359,000	(1)	142,607 (13,248)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,502,078	(2)	145,816 (13,546)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,344,645	(3)	164,711 (15,301)											
1	8	G	43.995 (474)	(1)	6,240,000	(1)	141,834 (13,165)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,380,400	(2)	145,026 (13,461)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,207,200	(3)	163,819 (15,205)											
1	8	H	55.133 (593)	(1)	7,744,000	(1)	140,460 (13,059)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,918,240	(2)	143,621 (13,353)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,944,320	(3)	162,232 (15,083)											
1	7	A	49.121 (529)	(1)	7,436,000	(1)	151,381 (14,057)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,603,310	(2)	154,787 (14,373)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,588,580	(3)	174,845 (16,236)											
1	7	B	61.322 (660)	(1)	9,101,000	(1)	148,413 (13,789)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,305,773	(2)	151,753 (14,100)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,511,655	(3)	171,417 (15,927)											
1	7	C	55.285 (595)	(1)	8,205,000	(1)	148,413 (13,790)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,389,613	(2)	151,752 (14,100)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,476,775	(3)	171,417 (15,927)											
1	7	D	71.509 (770)	(1)	11,015,000	(1)	154,037 (14,305)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,262,838	(2)	157,502 (14,627)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,722,325	(3)	177,912 (16,523)											
1	7	E	71.509 (770)	(1)	10,417,000	(1)	145,674 (13,529)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,651,383	(2)	148,952 (13,833)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,031,635	(3)	168,253 (15,626)											
1	7	F	44.591 (480)	(1)	6,237,000	(1)	139,871 (12,994)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,377,333	(2)	143,018 (13,286)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,203,735	(3)	161,551 (15,008)											



For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			71歲之租戶 Tenant at Aged 71		71歲之租戶 Tenant at Aged 71														
1	7	G	43.995 (474)		6,084,000	138,288 (12,835)													
			露台 Balcony: 0 (0)		6,220,890	141,400 (13,124)	--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		7,027,020	159,723 (14,825)													
1	7	H	55.133 (593)		7,552,000	136,978 (12,735)													
			露台 Balcony: 0 (0)		7,721,920	140,060 (13,022)	--	0.348 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,722,560	158,209 (14,709)													
1	6	A	49.121 (529)		7,312,000	148,857 (13,822)													
			露台 Balcony: 0 (0)		7,476,520	152,206 (14,133)	--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,445,360	171,930 (15,965)													
1	6	B	61.322 (660)		8,950,000	145,951 (13,561)													
			露台 Balcony: 0 (0)		9,151,375	149,235 (13,866)	--	0.382 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		10,337,250	168,573 (15,663)													
1	6	C	55.285 (595)		8,068,000	145,935 (13,560)													
			露台 Balcony: 0 (0)		8,249,530	149,218 (13,865)	--	0.382 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,318,540	168,555 (15,661)													
1	6	D	71.509 (770)		10,829,000	151,435 (14,064)													
			露台 Balcony: 0 (0)		11,072,653	154,843 (14,380)	--	0.462 (5)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		12,507,495	174,908 (16,244)													
1	6	E	71.509 (770)		10,200,000	142,639 (13,247)													
			露台 Balcony: 0 (0)		10,429,500	145,849 (13,545)	--	0.462 (5)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		11,781,000	164,748 (15,300)													
1	6	F	44.591 (480)		6,072,000	136,171 (12,650)													
			露台 Balcony: 0 (0)		6,208,620	139,235 (12,935)	--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		7,013,160	157,277 (14,611)													
1	6	G	43.995 (474)		5,889,000	133,856 (12,424)													
			露台 Balcony: 0 (0)		6,021,503	136,868 (12,704)	--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		6,801,795	154,604 (14,350)													
1	6	H	55.133 (593)		7,310,000	132,588 (12,327)													
			露台 Balcony: 0 (0)		7,474,475	135,572 (12,605)	--	0.348 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,443,050	153,140 (14,238)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	71歲之租戶 Tenant at Aged 71	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	71歲之租戶 Tenant at Aged 71	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	37	A	32.583 (351)	(0) (0)	5,604,000	171,992 (15,966)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		5,730,090	175,861 (16,325)											
			工作平台 Utility Platform: 0		6,472,620	198,650 (18,441)											
2	37	B	61.326 (660)	(0) (0)	9,947,000	162,199 (15,071)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		10,170,808	165,848 (15,410)											
			工作平台 Utility Platform: 0		11,488,785	187,340 (17,407)											
2	37	C	55.544 (598)	(0) (0)	9,010,000	162,214 (15,067)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,212,725	165,864 (15,406)											
			工作平台 Utility Platform: 0		10,406,550	187,357 (17,402)											
2	37	D	32.631 (351)	(0) (0)	5,669,000	173,731 (16,151)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		5,796,553	177,639 (16,514)											
			工作平台 Utility Platform: 0		6,547,695	200,659 (18,654)											
2	37	E	49.971 (538)	(0) (0)	8,867,000	177,443 (16,481)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,066,508	181,435 (16,852)											
			工作平台 Utility Platform: 0		10,241,385	204,947 (19,036)											
2	37	F	44.796 (482)	(0) (0)	7,800,000	174,123 (16,183)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,975,500	178,040 (16,547)											
			工作平台 Utility Platform: 0		9,009,000	201,112 (18,691)											
2	37	G	44.253 (476)	(0) (0)	7,707,000	174,158 (16,191)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,880,408	178,076 (16,555)											
			工作平台 Utility Platform: 0		8,901,585	201,152 (18,701)											
2	37	H	50.245 (541)	(0) (0)	8,872,000	176,575 (16,399)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,071,620	180,548 (16,768)											
			工作平台 Utility Platform: 0		10,247,160	203,944 (18,941)											
2	36	A	32.583 (351)	(0) (0)	5,669,000	173,986 (16,151)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		5,796,553	177,901 (16,514)											
			工作平台 Utility Platform: 0		6,547,695	200,954 (18,654)											
2	36	B	61.326 (660)	(0) (0)	10,057,000	163,992 (15,238)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		10,283,283	167,682 (15,581)											
			工作平台 Utility Platform: 0		11,615,835	189,411 (17,600)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
2	36	C	55.544 (598)	71歲之租戶 Tenant at Aged 71			71歲之租戶 Tenant at Aged 71			--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	9,106,000	(1)	163,942 (15,227)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	9,310,885	(2)	167,631 (15,570)	(2)													
2	36	D	32.631 (351)	71歲之租戶 Tenant at Aged 71			71歲之租戶 Tenant at Aged 71			--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	5,733,000	(1)	175,692 (16,333)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	5,861,993	(2)	179,645 (16,701)	(2)													
2	36	E	49.971 (538)	71歲之租戶 Tenant at Aged 71			71歲之租戶 Tenant at Aged 71			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	8,964,000	(1)	179,384 (16,662)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	9,165,690	(2)	183,420 (17,037)	(2)													
2	36	F	44.796 (482)	71歲之租戶 Tenant at Aged 71			71歲之租戶 Tenant at Aged 71			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	7,931,000	(1)	177,047 (16,454)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	8,109,448	(2)	181,031 (16,825)	(2)													
2	36	G	44.253 (476)	71歲之租戶 Tenant at Aged 71			71歲之租戶 Tenant at Aged 71			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	7,791,000	(1)	176,056 (16,368)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	7,966,298	(2)	180,017 (16,736)	(2)													
2	36	H	50.245 (541)	71歲之租戶 Tenant at Aged 71			71歲之租戶 Tenant at Aged 71			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	9,023,000	(1)	179,580 (16,678)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	9,226,018	(2)	183,621 (17,054)	(2)													
2	35	A	32.583 (351)	71歲之租戶 Tenant at Aged 71			71歲之租戶 Tenant at Aged 71			--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	5,653,000	(1)	173,495 (16,105)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	5,780,193	(2)	177,399 (16,468)	(2)													
2	35	B	61.326 (660)	71歲之租戶 Tenant at Aged 71			71歲之租戶 Tenant at Aged 71			--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	10,029,000	(1)	163,536 (15,195)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	10,254,653	(2)	167,215 (15,537)	(2)													
2	35	C	55.544 (598)	71歲之租戶 Tenant at Aged 71			71歲之租戶 Tenant at Aged 71			--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	9,085,000	(1)	163,564 (15,192)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	9,289,413	(2)	167,244 (15,534)	(2)													
2	35	D	32.631 (351)	71歲之租戶 Tenant at Aged 71			71歲之租戶 Tenant at Aged 71			--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	5,718,000	(1)	175,232 (16,291)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	5,846,655	(2)	179,175 (16,657)	(2)													
				6,604,290	(3)	202,393 (18,816)	(3)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	35	E	49.971 (538)	(1)	8,938,000	(1)	178,864 (16,613)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,139,105	(2)	182,888 (16,987)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,323,390	(3)	206,588 (19,188)											
2	35	F	44.796 (482)	(1)	7,864,000	(1)	175,551 (16,315)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,040,940	(2)	179,501 (16,682)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,082,920	(3)	202,762 (18,844)											
2	35	G	44.253 (476)	(1)	7,770,000	(1)	175,581 (16,324)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,944,825	(2)	179,532 (16,691)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,974,350	(3)	202,796 (18,854)											
2	35	H	50.245 (541)	(1)	8,945,000	(1)	178,028 (16,534)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,146,263	(2)	182,033 (16,906)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,331,475	(3)	205,622 (19,097)											
2	33	A	32.583 (351)	(1)	5,639,000	(1)	173,066 (16,066)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,765,878	(2)	176,960 (16,427)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,513,045	(3)	199,891 (18,556)											
2	33	B	61.326 (660)	(1)	10,002,000	(1)	163,096 (15,155)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,227,045	(2)	166,765 (15,496)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,552,310	(3)	188,375 (17,504)											
2	33	C	55.544 (598)	(1)	9,056,000	(1)	163,042 (15,144)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,259,760	(2)	166,710 (15,485)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,459,680	(3)	188,313 (17,491)											
2	33	D	32.631 (351)	(1)	5,702,000	(1)	174,742 (16,245)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,830,295	(2)	178,674 (16,611)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,585,810	(3)	201,827 (18,763)											
2	33	E	49.971 (538)	(1)	8,914,000	(1)	178,383 (16,569)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,114,565	(2)	182,397 (16,942)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,295,670	(3)	206,033 (19,137)											
2	33	F	44.796 (482)	(1)	7,842,000	(1)	175,060 (16,270)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,018,445	(2)	178,999 (16,636)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,057,510	(3)	202,195 (18,792)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
2	33	G	44.253 (476)	0	(0)	7,745,000	175,016 (16,271)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	7,919,263	178,954 (16,637)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	8,945,475	202,144 (18,793)													
2	33	H	50.245 (541)	0	(0)	8,921,000	177,550 (16,490)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	9,121,723	181,545 (16,861)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	10,303,755	205,070 (19,046)													
2	32	A	32.583 (351)	0	(0)	5,624,000	172,605 (16,023)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	5,750,540	176,489 (16,383)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	6,495,720	199,359 (18,506)													
2	32	B	61.326 (660)	0	(0)	9,973,000	162,623 (15,111)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	10,197,393	166,282 (15,451)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	11,518,815	187,829 (17,453)													
2	32	C	55.544 (598)	0	(0)	9,032,000	162,610 (15,104)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	9,235,220	166,269 (15,444)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	10,431,960	187,814 (17,445)													
2	32	D	32.631 (351)	0	(0)	5,684,000	174,190 (16,194)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	5,811,890	178,109 (16,558)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	6,565,020	201,190 (18,704)													
2	32	E	49.971 (538)	0	(0)	8,889,000	177,883 (16,522)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	9,089,003	181,886 (16,894)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	10,266,795	205,455 (19,083)													
2	32	F	44.796 (482)	0	(0)	7,819,000	174,547 (16,222)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	7,994,928	178,474 (16,587)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	9,030,945	201,602 (18,736)													
2	32	G	44.253 (476)	0	(0)	7,724,000	174,542 (16,227)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	7,897,790	178,469 (16,592)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	8,921,220	201,596 (18,742)													
2	32	H	50.245 (541)	0	(0)	8,894,000	177,013 (16,440)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	9,094,115	180,995 (16,810)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	10,272,570	204,450 (18,988)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
			71歲之租戶 Tenant at Aged 71		71歲之租戶 Tenant at Aged 71														
2	31	A	32.583 (351)			5,602,000	171,930 (15,960)												
			露台 Balcony: 0	(0)	(1)	5,728,045	175,799 (16,319)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	6,470,310	198,579 (18,434)												
2	31	B	61.326 (660)			9,942,000	162,117 (15,064)												
			露台 Balcony: 0	(0)	(1)	10,165,695	165,765 (15,403)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	11,483,010	187,245 (17,399)												
2	31	C	55.544 (598)			9,007,000	162,160 (15,062)												
			露台 Balcony: 0	(0)	(1)	9,209,658	165,808 (15,401)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	10,403,085	187,294 (17,396)												
2	31	D	32.631 (351)			5,668,000	173,700 (16,148)												
			露台 Balcony: 0	(0)	(1)	5,795,530	177,608 (16,511)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	6,546,540	200,623 (18,651)												
2	31	E	49.971 (538)			8,863,000	177,363 (16,474)												
			露台 Balcony: 0	(0)	(1)	9,062,418	181,354 (16,845)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	10,236,765	204,854 (19,027)												
2	31	F	44.796 (482)			7,797,000	174,056 (16,176)												
			露台 Balcony: 0	(0)	(1)	7,972,433	177,972 (16,540)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	9,005,535	201,034 (18,684)												
2	31	G	44.253 (476)			7,704,000	174,090 (16,185)												
			露台 Balcony: 0	(0)	(1)	7,877,340	178,007 (16,549)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	8,898,120	201,074 (18,694)												
2	31	H	50.245 (541)			8,871,000	176,555 (16,397)												
			露台 Balcony: 0	(0)	(1)	9,070,598	180,527 (16,766)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	10,246,005	203,921 (18,939)												
2	30	A	32.583 (351)			5,614,000	172,298 (15,994)												
			露台 Balcony: 0	(0)	(1)	5,740,315	176,175 (16,354)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	6,484,170	199,005 (18,473)												
2	30	B	61.326 (660)			9,960,000	162,411 (15,091)												
			露台 Balcony: 0	(0)	(1)	10,184,100	166,065 (15,430)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	11,503,800	187,584 (17,430)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			71歲之租戶 Tenant at Aged 71		71歲之租戶 Tenant at Aged 71														
2	30	C	55.544 (598)		9,022,000	162,430 (15,087)													
			露台 Balcony: 0 (0)		9,224,995	166,084 (15,426)	--	0.382 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		10,420,410	187,606 (17,425)													
2	30	D	32.631 (351)		5,678,000	174,006 (16,177)													
			露台 Balcony: 0 (0)		5,805,755	177,921 (16,541)	--	0.219 (2)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		6,558,090	200,977 (18,684)													
2	30	E	49.971 (538)		8,879,000	177,683 (16,504)													
			露台 Balcony: 0 (0)		9,078,778	181,681 (16,875)	--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		10,255,245	205,224 (19,062)													
2	30	F	44.796 (482)		7,810,000	174,346 (16,203)													
			露台 Balcony: 0 (0)		7,985,725	178,269 (16,568)	--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,020,550	201,370 (18,715)													
2	30	G	44.253 (476)		7,717,000	174,384 (16,212)													
			露台 Balcony: 0 (0)		7,890,633	178,307 (16,577)	--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,913,135	201,413 (18,725)													
2	30	H	50.245 (541)		8,885,000	176,834 (16,423)													
			露台 Balcony: 0 (0)		9,084,913	180,812 (16,793)	--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		10,262,175	204,243 (18,969)													
2	29	A	32.583 (351)		5,573,000	171,040 (15,877)													
			露台 Balcony: 0 (0)		5,698,393	174,889 (16,235)	--	0.219 (2)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		6,436,815	197,551 (18,339)													
2	29	B	61.326 (660)		9,887,000	161,220 (14,980)													
			露台 Balcony: 0 (0)		10,109,458	164,848 (15,317)	--	0.382 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		11,419,485	186,210 (17,302)													
2	29	C	55.544 (598)		8,953,000	161,188 (14,972)													
			露台 Balcony: 0 (0)		9,154,443	164,814 (15,308)	--	0.382 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		10,340,715	186,172 (17,292)													
2	29	D	32.631 (351)		5,638,000	172,780 (16,063)													
			露台 Balcony: 0 (0)		5,764,855	176,668 (16,424)	--	0.219 (2)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		6,511,890	199,561 (18,552)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	29	E	49.971 (538)	0 0	(0) (0)	8,811,000	176,322 (16,377)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			9,009,248	180,290 (16,746)												
			工作平台 Utility Platform:			10,176,705	203,652 (18,916)												
2	29	F	44.796 (482)	0 0	(0) (0)	7,749,000	172,984 (16,077)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			7,923,353	176,876 (16,438)												
			工作平台 Utility Platform:			8,950,095	199,797 (18,569)												
2	29	G	44.253 (476)	0 0	(0) (0)	7,656,000	173,005 (16,084)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			7,828,260	176,898 (16,446)												
			工作平台 Utility Platform:			8,842,680	199,821 (18,577)												
2	29	H	50.245 (541)	0 0	(0) (0)	8,819,000	175,520 (16,301)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			9,017,428	179,469 (16,668)												
			工作平台 Utility Platform:			10,185,945	202,726 (18,828)												
2	28	A	32.583 (351)	0 0	(0) (0)	5,327,000	163,490 (15,177)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			5,446,858	167,169 (15,518)												
			工作平台 Utility Platform:			6,152,685	188,831 (17,529)												
2	28	B	61.326 (660)	0 0	(0) (0)	9,895,000	161,351 (14,992)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			10,117,638	164,981 (15,330)												
			工作平台 Utility Platform:			11,428,725	186,360 (17,316)												
2	28	C	55.544 (598)	0 0	(0) (0)	8,963,000	161,368 (14,988)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			9,164,668	164,998 (15,326)												
			工作平台 Utility Platform:			10,352,265	186,380 (17,311)												
2	28	D	32.631 (351)	0 0	(0) (0)	5,641,000	172,872 (16,071)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			5,767,923	176,762 (16,433)												
			工作平台 Utility Platform:			6,515,355	199,668 (18,562)												
2	28	E	49.971 (538)	0 0	(0) (0)	8,487,000	169,839 (15,775)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			8,677,958	173,660 (16,130)												
			工作平台 Utility Platform:			9,802,485	196,163 (18,220)												
2	28	F	44.796 (482)	0 0	(0) (0)	7,467,000	166,689 (15,492)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			7,635,008	170,440 (15,840)												
			工作平台 Utility Platform:			8,624,385	192,526 (17,893)												



For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	28	G	44.253 (476)	(1)	7,376,000	(1)	166,678 (15,496)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,541,960	(2)	170,428 (15,844)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,519,280	(3)	192,513 (17,898)										
2	28	H	50.245 (541)	(1)	8,492,000	(1)	169,012 (15,697)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,683,070	(2)	172,815 (16,050)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,808,260	(3)	195,209 (18,130)										
2	27	A	32.583 (351)	(1)	5,290,000	(1)	162,355 (15,071)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,409,025	(2)	166,008 (15,410)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,109,950	(3)	187,520 (17,407)										
2	27	B	61.326 (660)	(1)	9,832,000	(1)	160,324 (14,897)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,053,220	(2)	163,931 (15,232)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,355,960	(3)	185,174 (17,206)										
2	27	C	55.544 (598)	(1)	8,902,000	(1)	160,269 (14,886)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,102,295	(2)	163,875 (15,221)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,281,810	(3)	185,111 (17,194)										
2	27	D	32.631 (351)	(1)	5,602,000	(1)	171,677 (15,960)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,728,045	(2)	175,540 (16,319)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,470,310	(3)	198,287 (18,434)										
2	27	E	49.971 (538)	(1)	8,426,000	(1)	168,618 (15,662)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,615,585	(2)	172,412 (16,014)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,732,030	(3)	194,754 (18,089)										
2	27	F	44.796 (482)	(1)	7,414,000	(1)	165,506 (15,382)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,580,815	(2)	169,230 (15,728)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,563,170	(3)	191,159 (17,766)										
2	27	G	44.253 (476)	(1)	7,325,000	(1)	165,526 (15,389)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,489,813	(2)	169,250 (15,735)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,460,375	(3)	191,182 (17,774)										
2	27	H	50.245 (541)	(1)	8,434,000	(1)	167,857 (15,590)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,623,765	(2)	171,634 (15,940)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,741,270	(3)	193,875 (18,006)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)													
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
2	26	A	32.583 (351)	0 (0)	0 (0)	5,274,000	161,864 (15,026)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony:			(1)	5,392,665													165,505 (15,364)	(2)
			工作平台 Utility Platform:			(3)	6,091,470													186,952 (17,355)	(3)
2	26	B	61.326 (660)	0 (0)	0 (0)	9,801,000	159,818 (14,850)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony:			(1)	10,021,523													163,414 (15,184)	(2)
			工作平台 Utility Platform:			(3)	11,320,155													184,590 (17,152)	(3)
2	26	C	55.544 (598)	0 (0)	0 (0)	8,879,000	159,855 (14,848)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony:			(1)	9,078,778													163,452 (15,182)	(2)
			工作平台 Utility Platform:			(3)	10,255,245													184,633 (17,149)	(3)
2	26	D	32.631 (351)	0 (0)	0 (0)	5,587,000	171,218 (15,917)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony:			(1)	5,712,708													175,070 (16,276)	(2)
			工作平台 Utility Platform:			(3)	6,452,985													197,756 (18,385)	(3)
2	26	E	49.971 (538)	0 (0)	0 (0)	8,403,000	168,158 (15,619)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony:			(1)	8,592,068													171,941 (15,970)	(2)
			工作平台 Utility Platform:			(3)	9,705,465													194,222 (18,040)	(3)
2	26	F	44.796 (482)	0 (0)	0 (0)	7,392,000	165,015 (15,336)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony:			(1)	7,558,320													168,728 (15,681)	(2)
			工作平台 Utility Platform:			(3)	8,537,760													190,592 (17,713)	(3)
2	26	G	44.253 (476)	0 (0)	0 (0)	7,303,000	165,028 (15,342)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony:			(1)	7,467,318													168,742 (15,688)	(2)
			工作平台 Utility Platform:			(3)	8,434,965													190,608 (17,721)	(3)
2	26	H	50.245 (541)	0 (0)	0 (0)	8,408,000	167,340 (15,542)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony:			(1)	8,597,180													171,105 (15,891)	(2)
			工作平台 Utility Platform:			(3)	9,711,240													193,278 (17,951)	(3)
2	25	A	32.583 (351)	0 (0)	0 (0)	5,258,000	161,372 (14,980)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony:			(1)	5,376,305													165,003 (15,317)	(2)
			工作平台 Utility Platform:			(3)	6,072,990													186,385 (17,302)	(3)
2	25	B	61.326 (660)	0 (0)	0 (0)	9,774,000	159,378 (14,809)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony:			(1)	9,993,915													162,964 (15,142)	(2)
			工作平台 Utility Platform:			(3)	11,288,970													184,081 (17,105)	(3)

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
				(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit	71歲之租戶 Tenant at Aged 71			71歲之租戶 Tenant at Aged 71												
2	25	C	55.544 (598)	(1)	8,853,000	(1)	159,387 (14,804)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,052,193	(2)	162,973 (15,137)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,225,215	(3)	184,092 (17,099)											
2	25	D	32.631 (351)	(1)	5,573,000	(1)	170,789 (15,877)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,698,393	(2)	174,631 (16,235)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,436,815	(3)	197,261 (18,339)											
2	25	E	49.971 (538)	(1)	8,378,000	(1)	167,657 (15,572)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,566,505	(2)	171,430 (15,923)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,676,590	(3)	193,644 (17,986)											
2	25	F	44.796 (482)	(1)	7,369,000	(1)	164,501 (15,288)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,534,803	(2)	168,203 (15,632)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,511,195	(3)	189,999 (17,658)											
2	25	G	44.253 (476)	(1)	7,279,000	(1)	164,486 (15,292)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,442,778	(2)	168,187 (15,636)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,407,245	(3)	189,981 (17,662)											
2	25	H	50.245 (541)	(1)	8,385,000	(1)	166,882 (15,499)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,573,663	(2)	170,637 (15,848)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,684,675	(3)	192,749 (17,901)											
2	23	A	32.583 (351)	(1)	5,242,000	(1)	160,881 (14,934)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,359,945	(2)	164,501 (15,270)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,054,510	(3)	185,818 (17,249)											
2	23	B	61.326 (660)	(1)	9,744,000	(1)	158,889 (14,764)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,963,240	(2)	162,464 (15,096)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,254,320	(3)	183,516 (17,052)											
2	23	C	55.544 (598)	(1)	8,826,000	(1)	158,901 (14,759)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,024,585	(2)	162,476 (15,091)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,194,030	(3)	183,531 (17,047)											
2	23	D	32.631 (351)	(1)	5,556,000	(1)	170,268 (15,829)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,681,010	(2)	174,099 (16,185)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,417,180	(3)	196,659 (18,283)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	23	E	49.971 (538)	(1)	8,351,000	(1)	167,117 (15,522)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,538,898	(2)	170,877 (15,872)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,645,405	(3)	193,020 (17,928)										
2	23	F	44.796 (482)	(1)	7,348,000	(1)	164,033 (15,245)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,513,330	(2)	167,723 (15,588)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,486,940	(3)	189,458 (17,608)										
2	23	G	44.253 (476)	(1)	7,259,000	(1)	164,034 (15,250)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,422,328	(2)	167,725 (15,593)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,384,145	(3)	189,459 (17,614)										
2	23	H	50.245 (541)	(1)	8,358,000	(1)	166,345 (15,449)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,546,055	(2)	170,088 (15,797)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,653,490	(3)	192,128 (17,844)										
2	22	A	32.583 (351)	(1)	5,226,000	(1)	160,390 (14,889)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,343,585	(2)	163,999 (15,224)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,036,030	(3)	185,251 (17,197)										
2	22	B	61.326 (660)	(1)	9,273,000	(1)	151,208 (14,050)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,481,643	(2)	154,610 (14,366)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,710,315	(3)	174,646 (16,228)										
2	22	C	55.544 (598)	(1)	8,397,000	(1)	151,177 (14,042)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,585,933	(2)	154,579 (14,358)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,698,535	(3)	174,610 (16,218)										
2	22	D	32.631 (351)	(1)	5,287,000	(1)	162,024 (15,063)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,405,958	(2)	165,669 (15,402)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,106,485	(3)	187,138 (17,397)										
2	22	E	49.971 (538)	(1)	8,328,000	(1)	166,657 (15,480)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,515,380	(2)	170,406 (15,828)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,618,840	(3)	192,488 (17,879)										
2	22	F	44.796 (482)	(1)	7,326,000	(1)	163,541 (15,199)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,490,835	(2)	167,221 (15,541)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,461,530	(3)	188,890 (17,555)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
2	22	G	44.253 (476)	(1)	7,239,000	(1)	163,582 (15,208)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,401,878	(2)	167,263 (15,550)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,361,045	(3)	188,937 (17,565)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
2	22	H	50.245 (541)	(1)	8,335,000	(1)	165,887 (15,407)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,522,538	(2)	169,620 (15,753)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,626,925	(3)	191,600 (17,795)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
2	21	A	32.583 (351)	(1)	5,209,000	(1)	159,869 (14,840)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,326,203	(2)	163,466 (15,174)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,016,395	(3)	184,648 (17,141)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
2	21	B	61.326 (660)	(1)	9,245,000	(1)	150,752 (14,008)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,453,013	(2)	154,144 (14,323)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,677,975	(3)	174,118 (16,179)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
2	21	C	55.544 (598)	(1)	8,373,000	(1)	150,745 (14,002)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,561,393	(2)	154,137 (14,317)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,670,815	(3)	174,111 (16,172)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
2	21	D	32.631 (351)	(1)	5,270,000	(1)	161,503 (15,014)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,388,575	(2)	165,137 (15,352)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,086,850	(3)	186,536 (17,341)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
2	21	E	49.971 (538)	(1)	8,302,000	(1)	166,136 (15,431)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,488,795	(2)	169,874 (15,778)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,588,810	(3)	191,887 (17,823)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
2	21	F	44.796 (482)	(1)	7,305,000	(1)	163,073 (15,156)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,469,363	(2)	166,742 (15,497)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,437,275	(3)	188,349 (17,505)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
2	21	G	44.253 (476)	(1)	7,214,000	(1)	163,017 (15,155)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,376,315	(2)	166,685 (15,496)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,332,170	(3)	188,285 (17,505)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
2	21	H	50.245 (541)	(1)	8,310,000	(1)	165,390 (15,360)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,496,975	(2)	169,111 (15,706)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,598,050	(3)	191,025 (17,741)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)												
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
			71歲之租戶 Tenant at Aged 71		71歲之租戶 Tenant at Aged 71															
2	20	A	32.583 (351)			5,223,000	160,298 (14,880)													
			露台 Balcony: 0	(0)	(1)	5,340,518	163,905 (15,215)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	6,032,565	185,145 (17,187)													
2	20	B	61.326 (660)			9,264,000	151,062 (14,036)													
			露台 Balcony: 0	(0)	(1)	9,472,440	154,460 (14,352)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	10,699,920	174,476 (16,212)													
2	20	C	55.544 (598)			8,391,000	151,069 (14,032)													
			露台 Balcony: 0	(0)	(1)	8,579,798	154,468 (14,347)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	9,691,605	174,485 (16,207)													
2	20	D	32.631 (351)			5,277,000	161,717 (15,034)													
			露台 Balcony: 0	(0)	(1)	5,395,733	165,356 (15,372)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	6,094,935	186,784 (17,364)													
2	20	E	49.971 (538)			8,320,000	166,497 (15,465)													
			露台 Balcony: 0	(0)	(1)	8,507,200	170,243 (15,813)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	9,609,600	192,304 (17,862)													
2	20	F	44.796 (482)			7,319,000	163,385 (15,185)													
			露台 Balcony: 0	(0)	(1)	7,483,678	167,061 (15,526)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	8,453,445	188,710 (17,538)													
2	20	G	44.253 (476)			7,230,000	163,379 (15,189)													
			露台 Balcony: 0	(0)	(1)	7,392,675	167,055 (15,531)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	8,350,650	188,702 (17,543)													
2	20	H	50.245 (541)			8,326,000	165,708 (15,390)													
			露台 Balcony: 0	(0)	(1)	8,513,335	169,436 (15,736)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	9,616,530	191,393 (17,775)													
2	19	A	32.583 (351)			5,181,000	159,009 (14,761)													
			露台 Balcony: 0	(0)	(1)	5,297,573	162,587 (15,093)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	5,984,055	183,656 (17,049)													
2	19	B	61.326 (660)			9,191,000	149,871 (13,926)													
			露台 Balcony: 0	(0)	(1)	9,397,798	153,243 (14,239)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	10,615,605	173,101 (16,084)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)												
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
2	19	C	55.544 (598)			8,323,000	(1)	149,845 (13,918)				0 (0)									
			露台 Balcony: 0 (0)			8,510,268	(2)	153,217 (14,231)	--	0.382 (4)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			9,613,065	(3)	173,071 (16,075)													
2	19	D	32.631 (351)			5,238,000	(1)	160,522 (14,923)				0 (0)									
			露台 Balcony: 0 (0)			5,355,855	(2)	164,134 (15,259)	--	0.219 (2)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			6,049,890	(3)	185,403 (17,236)													
2	19	E	49.971 (538)			8,253,000	(1)	165,156 (15,340)				0 (0)									
			露台 Balcony: 0 (0)			8,438,693	(2)	168,872 (15,685)	--	0.338 (4)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			9,532,215	(3)	190,755 (17,718)													
2	19	F	44.796 (482)			7,260,000	(1)	162,068 (15,062)				0 (0)									
			露台 Balcony: 0 (0)			7,423,350	(2)	165,715 (15,401)	--	0.338 (4)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			8,385,300	(3)	187,189 (17,397)													
2	19	G	44.253 (476)			7,172,000	(1)	162,068 (15,067)				0 (0)									
			露台 Balcony: 0 (0)			7,333,370	(2)	165,715 (15,406)	--	0.338 (4)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			8,283,660	(3)	187,189 (17,403)													
2	19	H	50.245 (541)			8,260,000	(1)	164,394 (15,268)				0 (0)									
			露台 Balcony: 0 (0)			8,445,850	(2)	168,093 (15,612)	--	0.338 (4)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			9,540,300	(3)	189,876 (17,635)													
2	18	A	32.583 (351)			5,185,000	(1)	159,132 (14,772)				0 (0)									
			露台 Balcony: 0 (0)			5,301,663	(2)	162,713 (15,104)	--	0.219 (2)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			5,988,675	(3)	183,798 (17,062)													
2	18	B	61.326 (660)			9,198,000	(1)	149,985 (13,936)				0 (0)									
			露台 Balcony: 0 (0)			9,404,955	(2)	153,360 (14,250)	--	0.382 (4)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			10,623,690	(3)	173,233 (16,097)													
2	18	C	55.544 (598)			8,332,000	(1)	150,007 (13,933)				0 (0)									
			露台 Balcony: 0 (0)			8,519,470	(2)	153,382 (14,247)	--	0.382 (4)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			9,623,460	(3)	173,258 (16,093)													
2	18	D	32.631 (351)			5,242,000	(1)	160,645 (14,934)				0 (0)									
			露台 Balcony: 0 (0)			5,359,945	(2)	164,259 (15,270)	--	0.219 (2)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			6,054,510	(3)	185,545 (17,249)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	18	E	49.971 (538)	(1)	8,262,000	(1)	165,336 (15,357)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,447,895	(2)	169,056 (15,702)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,542,610	(3)	190,963 (17,737)										
2	18	F	44.796 (482)	(1)	7,270,000	(1)	162,291 (15,083)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,433,575	(2)	165,943 (15,422)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,396,850	(3)	187,446 (17,421)										
2	18	G	44.253 (476)	(1)	7,181,000	(1)	162,271 (15,086)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,342,573	(2)	165,923 (15,426)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,294,055	(3)	187,424 (17,424)										
2	18	H	50.245 (541)	(1)	8,270,000	(1)	164,593 (15,287)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,456,075	(2)	168,297 (15,630)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,551,850	(3)	190,105 (17,656)										
2	17	A	32.583 (351)	(1)	5,148,000	(1)	157,997 (14,667)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,263,830	(2)	161,551 (14,997)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,945,940	(3)	182,486 (16,940)										
2	17	B	61.326 (660)	(1)	9,134,000	(1)	148,942 (13,839)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,339,515	(2)	152,293 (14,151)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,549,770	(3)	172,028 (15,985)										
2	17	C	55.544 (598)	(1)	8,272,000	(1)	148,927 (13,833)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,458,120	(2)	152,278 (14,144)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,554,160	(3)	172,011 (15,977)										
2	17	D	32.631 (351)	(1)	5,205,000	(1)	159,511 (14,829)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,322,113	(2)	163,100 (15,163)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,011,775	(3)	184,235 (17,128)										
2	17	E	49.971 (538)	(1)	8,204,000	(1)	164,175 (15,249)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,388,590	(2)	167,869 (15,592)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,475,620	(3)	189,622 (17,613)										
2	17	F	44.796 (482)	(1)	7,219,000	(1)	161,153 (14,977)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,381,428	(2)	164,779 (15,314)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,337,945	(3)	186,131 (17,299)										



For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	17	G	44.253 (476)	(1)	7,128,000	(1)	161,074 (14,975)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,288,380	(2)	164,698 (15,312)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,232,840	(3)	186,040 (17,296)										
2	17	H	50.245 (541)	(1)	8,211,000	(1)	163,419 (15,177)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,395,748	(2)	167,096 (15,519)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,483,705	(3)	188,749 (17,530)										
2	16	A	32.583 (351)	(1)	5,132,000	(1)	157,505 (14,621)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,247,470	(2)	161,049 (14,950)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,927,460	(3)	181,919 (16,887)										
2	16	B	61.326 (660)	(1)	9,106,000	(1)	148,485 (13,797)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,310,885	(2)	151,826 (14,107)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,517,430	(3)	171,500 (15,936)										
2	16	C	55.544 (598)	(1)	8,249,000	(1)	148,513 (13,794)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,434,603	(2)	151,854 (14,105)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,527,595	(3)	171,532 (15,932)										
2	16	D	32.631 (351)	(1)	5,188,000	(1)	158,990 (14,781)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,304,730	(2)	162,567 (15,113)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,992,140	(3)	183,633 (17,072)										
2	16	E	49.971 (538)	(1)	8,153,000	(1)	163,155 (15,154)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,336,443	(2)	166,826 (15,495)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,416,715	(3)	188,444 (17,503)										
2	16	F	44.796 (482)	(1)	7,196,000	(1)	160,639 (14,929)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,357,910	(2)	164,254 (15,265)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,311,380	(3)	185,538 (17,244)										
2	16	G	44.253 (476)	(1)	7,109,000	(1)	160,644 (14,935)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,268,953	(2)	164,259 (15,271)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,210,895	(3)	185,544 (17,250)										
2	16	H	50.245 (541)	(1)	8,185,000	(1)	162,902 (15,129)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,369,163	(2)	166,567 (15,470)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,453,675	(3)	188,152 (17,474)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	15	A	32.583 (351)	0 (0)	0 (0)	5,118,000	157,076 (14,581)	--	0.219 (2)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			5,233,155	160,610 (14,909)												
			工作平台 Utility Platform:			5,911,290	181,423 (16,841)												
2	15	B	61.326 (660)	0 (0)	0 (0)	9,079,000	148,045 (13,756)	--	0.382 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			9,283,278	151,376 (14,066)												
			工作平台 Utility Platform:			10,486,245	170,992 (15,888)												
2	15	C	55.544 (598)	0 (0)	0 (0)	8,224,000	148,063 (13,753)	--	0.382 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			8,409,040	151,394 (14,062)												
			工作平台 Utility Platform:			9,498,720	171,013 (15,884)												
2	15	D	32.631 (351)	0 (0)	0 (0)	5,175,000	158,592 (14,744)	--	0.219 (2)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			5,291,438	162,160 (15,075)												
			工作平台 Utility Platform:			5,977,125	183,173 (17,029)												
2	15	E	49.971 (538)	0 (0)	0 (0)	8,128,000	162,654 (15,108)	--	0.338 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			8,310,880	166,314 (15,448)												
			工作平台 Utility Platform:			9,387,840	187,866 (17,450)												
2	15	F	44.796 (482)	0 (0)	0 (0)	7,174,000	160,148 (14,884)	--	0.338 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			7,335,415	163,752 (15,219)												
			工作平台 Utility Platform:			8,285,970	184,971 (17,191)												
2	15	G	44.253 (476)	0 (0)	0 (0)	7,087,000	160,147 (14,889)	--	0.338 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			7,246,458	163,751 (15,224)												
			工作平台 Utility Platform:			8,185,485	184,970 (17,196)												
2	15	H	50.245 (541)	0 (0)	0 (0)	8,161,000	162,424 (15,085)	--	0.338 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			8,344,623	166,079 (15,424)												
			工作平台 Utility Platform:			9,425,955	187,600 (17,423)												
2	12	A	32.583 (351)	0 (0)	0 (0)	5,104,000	156,646 (14,541)	--	0.219 (2)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			5,218,840	160,171 (14,868)												
			工作平台 Utility Platform:			5,895,120	180,926 (16,795)												
2	12	B	61.326 (660)	0 (0)	0 (0)	9,053,000	147,621 (13,717)	--	0.382 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			9,256,693	150,942 (14,025)												
			工作平台 Utility Platform:			10,456,215	170,502 (15,843)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
2	12	C	55.544 (598)	(1)	8,198,000	(1)	147,595 (13,709)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,382,455	(2)	150,916 (14,017)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,468,690	(3)	170,472 (15,834)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	12	D	32.631 (351)	(1)	5,160,000	(1)	158,132 (14,701)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,276,100	(2)	161,690 (15,032)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,959,800	(3)	182,642 (16,979)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	12	E	49.971 (538)	(1)	8,108,000	(1)	162,254 (15,071)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,290,430	(2)	165,905 (15,410)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,364,740	(3)	187,403 (17,407)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	12	F	44.796 (482)	(1)	7,151,000	(1)	159,635 (14,836)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,311,898	(2)	163,227 (15,170)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,259,405	(3)	184,378 (17,136)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	12	G	44.253 (476)	(1)	7,062,000	(1)	159,582 (14,836)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,220,895	(2)	163,173 (15,170)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,156,610	(3)	184,318 (17,136)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	12	H	50.245 (541)	(1)	8,138,000	(1)	161,966 (15,043)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,321,105	(2)	165,611 (15,381)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,399,390	(3)	187,071 (17,374)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	11	A	32.583 (351)	(1)	5,090,000	(1)	156,216 (14,501)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,204,525	(2)	159,731 (14,828)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,878,950	(3)	180,430 (16,749)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	11	B	61.326 (660)	(1)	9,025,000	(1)	147,164 (13,674)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,228,063	(2)	150,476 (13,982)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,423,875	(3)	169,975 (15,794)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	11	C	55.544 (598)	(1)	8,174,000	(1)	147,163 (13,669)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,357,915	(2)	150,474 (13,976)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,440,970	(3)	169,973 (15,788)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	11	D	32.631 (351)	(1)	5,146,000	(1)	157,703 (14,661)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,261,785	(2)	161,251 (14,991)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,943,630	(3)	182,147 (16,933)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	11	E	49.971 (538)	(1)	8,081,000	(1)	161,714 (15,020)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,262,823	(2)	165,352 (15,358)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,333,555	(3)	186,779 (17,349)										
2	11	F	44.796 (482)	(1)	7,128,000	(1)	159,121 (14,788)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,288,380	(2)	162,702 (15,121)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,232,840	(3)	183,785 (17,081)										
2	11	G	44.253 (476)	(1)	7,044,000	(1)	159,176 (14,798)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,202,490	(2)	162,757 (15,131)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,135,820	(3)	183,848 (17,092)										
2	11	H	50.245 (541)	(1)	8,113,000	(1)	161,469 (14,996)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,295,543	(2)	165,102 (15,334)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,370,515	(3)	186,496 (17,321)										
2	10	A	32.583 (351)	(1)	5,123,000	(1)	157,229 (14,595)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,238,268	(2)	160,767 (14,924)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,917,065	(3)	181,600 (16,858)										
2	10	B	61.326 (660)	(1)	9,090,000	(1)	148,224 (13,773)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,294,525	(2)	151,559 (14,083)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,498,950	(3)	171,199 (15,908)										
2	10	C	55.544 (598)	(1)	8,233,000	(1)	148,225 (13,768)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,418,243	(2)	151,560 (14,077)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,509,115	(3)	171,200 (15,902)										
2	10	D	32.631 (351)	(1)	5,183,000	(1)	158,837 (14,766)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,299,618	(2)	162,411 (15,099)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	5,986,365	(3)	183,456 (17,055)										
2	10	E	74.956 (807)	(1)	10,303,000	(1)	137,454 (12,767)	--	0.166 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 24.723 (266)	(2)	10,534,818	(2)	140,547 (13,054)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,899,965	(3)	158,759 (14,746)										
2	10	F	67.845 (730)	(1)	9,145,000	(1)	134,793 (12,527)	--	0.166 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 22.767 (245)	(2)	9,350,763	(2)	137,825 (12,809)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,562,475	(3)	155,685 (14,469)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	10	G	67.165 (723)	22.630 0	(244) (0)	9,051,000	134,758 (12,519)	0 (0)	--	0.166 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			9,254,648	137,790 (12,800)												
			工作平台 Utility Platform:			10,453,905	155,645 (14,459)												
2	10	H	75.670 (815)	25.163 0	(271) (0)	10,367,000	137,003 (12,720)	0 (0)	--	0.166 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			10,600,258	140,085 (13,006)												
			工作平台 Utility Platform:			11,973,885	158,238 (14,692)												
3	37	A	104.315 (1123)	0 0	(0) (0)	19,493,000	186,867 (17,358)	5.497 (59)	--	0.474 (5)	--	5.497 (59)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			19,931,593	191,071 (17,749)												
			工作平台 Utility Platform:			22,514,415	215,831 (20,048)												
3	37	C	114.329 (1231)	0 0	(0) (0)	21,866,000	191,255 (17,763)	10.897 (117)	--	0.420 (5)	--	10.897 (117)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			22,357,985	195,558 (18,162)												
			工作平台 Utility Platform:			25,255,230	220,900 (20,516)												
3	37	E	49.908 (537)	0 0	(0) (0)	8,812,000	176,565 (16,410)	0 (0)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			9,010,270	180,538 (16,779)												
			工作平台 Utility Platform:			10,177,860	203,932 (18,953)												
3	37	F	31.935 (344)	0 0	(0) (0)	5,905,000	184,907 (17,166)	0 (0)	--	0.202 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			6,037,863	189,067 (17,552)												
			工作平台 Utility Platform:			6,820,275	213,567 (19,826)												
3	37	G	76.295 (821)	0 0	(0) (0)	13,663,000	179,081 (16,642)	0 (0)	--	0.626 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			13,970,418	183,111 (17,016)												
			工作平台 Utility Platform:			15,780,765	206,839 (19,221)												
3	36	A	49.121 (529)	0 0	(0) (0)	8,255,000	168,054 (15,605)	0 (0)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			8,440,738	171,836 (15,956)												
			工作平台 Utility Platform:			9,534,525	194,103 (18,024)												
3	36	B	61.112 (658)	0 0	(0) (0)	10,022,000	163,994 (15,231)	0 (0)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			10,247,495	167,684 (15,574)												
			工作平台 Utility Platform:			11,575,410	189,413 (17,592)												
3	36	C	55.285 (595)	0 0	(0) (0)	9,065,000	163,969 (15,235)	0 (0)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			9,268,963	167,658 (15,578)												
			工作平台 Utility Platform:			10,470,075	189,384 (17,597)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
3	36	D	71.719 (772)	(1)	12,114,000	(1)	168,909 (15,692)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,386,565	(2)	172,710 (16,045)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,991,670	(3)	195,090 (18,124)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	36	E	49.908 (537)	(1)	8,910,000	(1)	178,528 (16,592)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,110,475	(2)	182,545 (16,966)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,291,050	(3)	206,200 (19,164)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	36	F	31.935 (344)	(1)	5,984,000	(1)	187,381 (17,395)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,118,640	(2)	191,597 (17,787)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,911,520	(3)	216,425 (20,092)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	36	G	76.295 (821)	(1)	13,834,000	(1)	181,322 (16,850)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	14,145,265	(2)	185,402 (17,229)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	15,978,270	(3)	209,427 (19,462)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	35	A	49.121 (529)	(1)	8,232,000	(1)	167,586 (15,561)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,417,220	(2)	171,357 (15,912)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,507,960	(3)	193,562 (17,973)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	35	B	61.112 (658)	(1)	9,994,000	(1)	163,536 (15,188)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,218,865	(2)	167,215 (15,530)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,543,070	(3)	188,884 (17,543)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	35	C	55.285 (595)	(1)	9,040,000	(1)	163,516 (15,193)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,243,400	(2)	167,195 (15,535)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,441,200	(3)	188,861 (17,548)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	35	D	71.719 (772)	(1)	12,083,000	(1)	168,477 (15,652)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,354,868	(2)	172,268 (16,004)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,955,865	(3)	194,591 (18,078)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	35	E	49.908 (537)	(1)	8,885,000	(1)	178,028 (16,546)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,084,913	(2)	182,033 (16,918)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,262,175	(3)	205,622 (19,110)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	35	F	31.935 (344)	(1)	5,953,000	(1)	186,410 (17,305)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,086,943	(2)	190,604 (17,695)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,875,715	(3)	215,303 (19,988)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
3	35	G	76.295 (821)	(1)	13,776,000	(1)	180,562 (16,780)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	14,085,960	(2)	184,625 (17,157)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	15,911,280	(3)	208,549 (19,380)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	33	A	49.121 (529)	(1)	8,209,000	(1)	167,118 (15,518)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	8,393,703	(2)	170,878 (15,867)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	9,481,395	(3)	193,021 (17,923)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	33	B	61.112 (658)	(1)	9,966,000	(1)	163,078 (15,146)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	10,190,235	(2)	166,747 (15,487)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	11,510,730	(3)	188,355 (17,494)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	33	C	55.285 (595)	(1)	9,016,000	(1)	163,082 (15,153)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,218,860	(2)	166,752 (15,494)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	10,413,480	(3)	188,360 (17,502)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	33	D	71.719 (772)	(1)	12,047,000	(1)	167,975 (15,605)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	12,318,058	(2)	171,754 (15,956)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	13,914,285	(3)	194,011 (18,024)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	33	E	49.908 (537)	(1)	8,860,000	(1)	177,527 (16,499)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,059,350	(2)	181,521 (16,870)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	10,233,300	(3)	205,043 (19,056)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	33	F	31.935 (344)	(1)	5,936,000	(1)	185,878 (17,256)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,069,560	(2)	190,060 (17,644)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	6,856,080	(3)	214,689 (19,930)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	33	G	76.295 (821)	(1)	13,738,000	(1)	180,064 (16,733)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	14,047,105	(2)	184,116 (17,110)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	15,867,390	(3)	207,974 (19,327)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	32	A	49.121 (529)	(1)	8,185,000	(1)	166,629 (15,473)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	8,369,163	(2)	170,379 (15,821)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	9,453,675	(3)	192,457 (17,871)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	32	B	61.112 (658)	(1)	9,936,000	(1)	162,587 (15,100)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	10,159,560	(2)	166,245 (15,440)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	11,476,080	(3)	187,788 (17,441)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
3	32	C	55.285 (595)	(1)	8,988,000	(1)	162,576 (15,106)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,190,230	(2)	166,234 (15,446)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,381,140	(3)	187,775 (17,447)											
3	32	D	71.719 (772)	(1)	12,013,000	(1)	167,501 (15,561)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,283,293	(2)	171,270 (15,911)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,875,015	(3)	193,464 (17,973)											
3	32	E	49.908 (537)	(1)	8,837,000	(1)	177,066 (16,456)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,035,833	(2)	181,050 (16,827)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,206,735	(3)	204,511 (19,007)											
3	32	F	31.935 (344)	(1)	5,918,000	(1)	185,314 (17,203)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,051,155	(2)	189,483 (17,591)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,835,290	(3)	214,038 (19,870)											
3	32	G	76.295 (821)	(1)	13,698,000	(1)	179,540 (16,685)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	14,006,205	(2)	183,580 (17,060)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	15,821,190	(3)	207,369 (19,271)											
3	31	A	49.121 (529)	(1)	8,161,000	(1)	166,141 (15,427)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,344,623	(2)	169,879 (15,774)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,425,955	(3)	191,893 (17,818)											
3	31	B	61.112 (658)	(1)	9,908,000	(1)	162,129 (15,058)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,130,930	(2)	165,776 (15,397)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,443,740	(3)	187,258 (17,392)											
3	31	C	55.285 (595)	(1)	8,964,000	(1)	162,142 (15,066)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,165,690	(2)	165,790 (15,405)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,353,420	(3)	187,274 (17,401)											
3	31	D	71.719 (772)	(1)	11,978,000	(1)	167,013 (15,516)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,247,505	(2)	170,771 (15,865)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,834,590	(3)	192,900 (17,920)											
3	31	E	44.588 (480)	(1)	7,872,000	(1)	176,550 (16,400)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,049,120	(2)	180,522 (16,769)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,092,160	(3)	203,915 (18,942)											



For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
3	31	F	31.935 (344)	(1)	5,903,000	(1)	184,844 (17,160)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,035,818	(2)	189,003 (17,546)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,817,965	(3)	213,495 (19,820)											
3	31	G	76.295 (821)	(1)	13,658,000	(1)	179,016 (16,636)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	13,965,305	(2)	183,044 (17,010)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	15,774,990	(3)	206,763 (19,214)											
3	30	A	49.121 (529)	(1)	8,177,000	(1)	166,466 (15,457)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,360,983	(2)	170,212 (15,805)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,444,435	(3)	192,269 (17,853)											
3	30	B	61.112 (658)	(1)	9,927,000	(1)	162,439 (15,087)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,150,358	(2)	166,094 (15,426)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,465,685	(3)	187,618 (17,425)											
3	30	C	55.285 (595)	(1)	8,982,000	(1)	162,467 (15,096)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,184,095	(2)	166,123 (15,435)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,374,210	(3)	187,650 (17,436)											
3	30	D	71.719 (772)	(1)	11,999,000	(1)	167,306 (15,543)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,268,978	(2)	171,070 (15,892)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,858,845	(3)	193,238 (17,952)											
3	30	E	44.588 (480)	(1)	7,886,000	(1)	176,864 (16,429)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,063,435	(2)	180,843 (16,799)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,108,330	(3)	204,278 (18,976)											
3	30	F	31.935 (344)	(1)	5,913,000	(1)	185,157 (17,189)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,046,043	(2)	189,323 (17,576)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,829,515	(3)	213,857 (19,853)											
3	30	G	76.295 (821)	(1)	13,683,000	(1)	179,343 (16,666)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	13,990,868	(2)	183,379 (17,041)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	15,803,865	(3)	207,142 (19,250)											
3	29	A	49.121 (529)	(1)	8,116,000	(1)	165,225 (15,342)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,298,610	(2)	168,942 (15,687)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,373,980	(3)	190,834 (17,720)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
3	29	B	61.112 (658)	0	(0)	9,851,000	161,196 (14,971)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	10,072,648	164,823 (15,308)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	11,377,905	186,181 (17,292)													
3	29	C	55.285 (595)	0	(0)	8,914,000	161,237 (14,982)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	9,114,565	164,865 (15,319)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	10,295,670	186,229 (17,304)													
3	29	D	71.719 (772)	0	(0)	11,908,000	166,037 (15,425)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	12,175,930	169,773 (15,772)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	13,753,740	191,773 (17,816)													
3	29	E	44.588 (480)	0	(0)	7,825,000	175,496 (16,302)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	8,001,063	179,444 (16,669)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	9,037,875	202,697 (18,829)													
3	29	F	31.935 (344)	0	(0)	5,867,000	183,717 (17,055)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	5,999,008	187,851 (17,439)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	6,776,385	212,193 (19,699)													
3	29	G	76.295 (821)	0	(0)	13,579,000	177,980 (16,540)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	13,884,528	181,985 (16,912)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	15,683,745	205,567 (19,103)													
3	28	A	49.121 (529)	0	(0)	7,757,000	157,916 (14,664)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	7,931,533	161,469 (14,993)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	8,959,335	182,393 (16,936)													
3	28	B	61.112 (658)	0	(0)	9,860,000	161,343 (14,985)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	10,081,850	164,973 (15,322)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	11,388,300	186,351 (17,307)													
3	28	C	55.285 (595)	0	(0)	8,919,000	161,328 (14,990)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	9,119,678	164,958 (15,327)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	10,301,445	186,333 (17,313)													
3	28	D	71.719 (772)	0	(0)	11,919,000	166,190 (15,439)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	12,187,178	169,930 (15,787)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	13,766,445	191,950 (17,832)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)															
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard			
3	28	E	44.588 (480)	0	(0)	7,536,000	(1)	169,014 (15,700)	0	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--			
			露台 Balcony:																		7,705,560	(2)	172,817 (16,053)
			工作平台 Utility Platform:																				
71歲之租戶 Tenant at Aged 71		71歲之租戶 Tenant at Aged 71																					
3	28	F	31.935 (344)	0	(0)	5,652,000	(1)	176,984 (16,430)	0	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--			
			露台 Balcony:																		5,779,170	(2)	180,967 (16,800)
			工作平台 Utility Platform:																				
71歲之租戶 Tenant at Aged 71		71歲之租戶 Tenant at Aged 71																					
3	28	G	76.295 (821)	0	(0)	13,076,000	(1)	171,387 (15,927)	0	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--			
			露台 Balcony:																		13,370,210	(2)	175,244 (16,285)
			工作平台 Utility Platform:																				
71歲之租戶 Tenant at Aged 71		71歲之租戶 Tenant at Aged 71																					
3	27	A	49.121 (529)	0	(0)	7,705,000	(1)	156,858 (14,565)	0	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--			
			露台 Balcony:																		7,878,363	(2)	160,387 (14,893)
			工作平台 Utility Platform:																				
71歲之租戶 Tenant at Aged 71		71歲之租戶 Tenant at Aged 71																					
3	27	B	61.112 (658)	0	(0)	9,795,000	(1)	160,279 (14,886)	0	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--			
			露台 Balcony:																		10,015,388	(2)	163,886 (15,221)
			工作平台 Utility Platform:																				
71歲之租戶 Tenant at Aged 71		71歲之租戶 Tenant at Aged 71																					
3	27	C	55.285 (595)	0	(0)	8,860,000	(1)	160,260 (14,891)	0	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--			
			露台 Balcony:																		9,059,350	(2)	163,866 (15,226)
			工作平台 Utility Platform:																				
71歲之租戶 Tenant at Aged 71		71歲之租戶 Tenant at Aged 71																					
3	27	D	71.719 (772)	0	(0)	11,841,000	(1)	165,103 (15,338)	0	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--			
			露台 Balcony:																		12,107,423	(2)	168,818 (15,683)
			工作平台 Utility Platform:																				
71歲之租戶 Tenant at Aged 71		71歲之租戶 Tenant at Aged 71																					
3	27	E	44.588 (480)	0	(0)	7,484,000	(1)	167,848 (15,592)	0	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--			
			露台 Balcony:																		7,652,390	(2)	171,624 (15,942)
			工作平台 Utility Platform:																				
71歲之租戶 Tenant at Aged 71		71歲之租戶 Tenant at Aged 71																					
3	27	F	31.935 (344)	0	(0)	5,612,000	(1)	175,732 (16,314)	0	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--			
			露台 Balcony:																		5,738,270	(2)	179,686 (16,681)
			工作平台 Utility Platform:																				
71歲之租戶 Tenant at Aged 71		71歲之租戶 Tenant at Aged 71																					
3	27	G	76.295 (821)	0	(0)	12,991,000	(1)	170,273 (15,823)	0	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--			
			露台 Balcony:																		13,283,298	(2)	174,104 (16,179)
			工作平台 Utility Platform:																				
71歲之租戶 Tenant at Aged 71		71歲之租戶 Tenant at Aged 71																					

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace
3	26	A	49.121 (529)	(1)	7,680,000	(1)	156,349 (14,518)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,852,800	(2)	159,866 (14,845)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,870,400	(3)	180,583 (16,768)										
3	26	B	61.112 (658)	(1)	9,768,000	(1)	159,838 (14,845)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,987,780	(2)	163,434 (15,179)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,282,040	(3)	184,613 (17,146)										
3	26	C	55.285 (595)	(1)	8,838,000	(1)	159,863 (14,854)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,036,855	(2)	163,459 (15,188)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,207,890	(3)	184,641 (17,156)										
3	26	D	71.719 (772)	(1)	11,807,000	(1)	164,629 (15,294)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,072,658	(2)	168,333 (15,638)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,637,085	(3)	190,146 (17,665)										
3	26	E	44.588 (480)	(1)	7,460,000	(1)	167,310 (15,542)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,627,850	(2)	171,074 (15,891)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,616,300	(3)	193,243 (17,951)										
3	26	F	31.935 (344)	(1)	5,594,000	(1)	175,168 (16,262)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,719,865	(2)	179,110 (16,628)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,461,070	(3)	202,319 (18,782)										
3	26	G	76.295 (821)	(1)	12,951,000	(1)	169,749 (15,775)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	13,242,398	(2)	173,568 (16,130)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,958,405	(3)	196,060 (18,220)										
3	25	A	49.121 (529)	(1)	7,657,000	(1)	155,880 (14,474)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,829,283	(2)	159,388 (14,800)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,843,835	(3)	180,042 (16,718)										
3	25	B	61.112 (658)	(1)	9,741,000	(1)	159,396 (14,804)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,960,173	(2)	162,982 (15,137)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,250,855	(3)	184,102 (17,099)										
3	25	C	55.285 (595)	(1)	8,810,000	(1)	159,356 (14,807)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,008,225	(2)	162,942 (15,140)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,175,550	(3)	184,056 (17,102)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
3	25	D	71.719 (772)	(0) (0)	71歲之租戶 Tenant at Aged 71	71歲之租戶 Tenant at Aged 71												
			露台 Balcony: 0		0	11,774,000	164,168 (15,251)	--	0.458 (5)	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0		0	12,038,915	167,862 (15,594)											
3	25	E	44.588 (480)	(0) (0)	71歲之租戶 Tenant at Aged 71	71歲之租戶 Tenant at Aged 71												
			露台 Balcony: 0		0	7,441,000	166,883 (15,502)	--	0.338 (4)	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0		0	7,608,423	170,638 (15,851)											
3	25	F	31.935 (344)	(0) (0)	71歲之租戶 Tenant at Aged 71	71歲之租戶 Tenant at Aged 71												
			露台 Balcony: 0		0	5,579,000	174,699 (16,218)	--	0.219 (2)	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0		0	5,704,528	178,629 (16,583)											
3	25	G	76.295 (821)	(0) (0)	71歲之租戶 Tenant at Aged 71	71歲之租戶 Tenant at Aged 71												
			露台 Balcony: 0		0	12,910,000	169,212 (15,725)	--	0.644 (7)	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0		0	13,200,475	173,019 (16,079)											
3	23	A	49.121 (529)	(0) (0)	71歲之租戶 Tenant at Aged 71	71歲之租戶 Tenant at Aged 71												
			露台 Balcony: 0		0	7,636,000	155,453 (14,435)	--	0.338 (4)	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0		0	7,807,810	158,951 (14,760)											
3	23	B	61.112 (658)	(0) (0)	71歲之租戶 Tenant at Aged 71	71歲之租戶 Tenant at Aged 71												
			露台 Balcony: 0		0	9,712,000	158,921 (14,760)	--	0.382 (4)	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0		0	9,930,520	162,497 (15,092)											
3	23	C	55.285 (595)	(0) (0)	71歲之租戶 Tenant at Aged 71	71歲之租戶 Tenant at Aged 71												
			露台 Balcony: 0		0	8,786,000	158,922 (14,766)	--	0.382 (4)	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0		0	8,983,685	162,498 (15,099)											
3	23	D	71.719 (772)	(0) (0)	71歲之租戶 Tenant at Aged 71	71歲之租戶 Tenant at Aged 71												
			露台 Balcony: 0		0	11,741,000	163,708 (15,209)	--	0.458 (5)	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0		0	12,005,173	167,392 (15,551)											
3	23	E	44.588 (480)	(0) (0)	71歲之租戶 Tenant at Aged 71	71歲之租戶 Tenant at Aged 71												
			露台 Balcony: 0		0	7,419,000	166,390 (15,456)	--	0.338 (4)	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0		0	7,585,928	170,134 (15,804)											
3	23	F	31.935 (344)	(0) (0)	71歲之租戶 Tenant at Aged 71	71歲之租戶 Tenant at Aged 71												
			露台 Balcony: 0		0	5,563,000	174,198 (16,172)	--	0.219 (2)	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0		0	5,688,168	178,117 (16,535)											
					6,425,265	201,198 (18,678)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			71歲之租戶 Tenant at Aged 71		71歲之租戶 Tenant at Aged 71														
3	23	G	76.295 (821)		12,871,000	168,700 (15,677)													
			露台 Balcony: 0 (0)		13,160,598	172,496 (16,030)	--	0.644 (7)				0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		14,866,005	194,849 (18,107)													
3	22	A	49.121 (529)		7,611,000	154,944 (14,388)													
			露台 Balcony: 0 (0)		7,782,248	158,430 (14,711)	--	0.338 (4)				0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,790,705	178,960 (16,618)													
3	22	B	61.112 (658)		9,242,000	151,231 (14,046)													
			露台 Balcony: 0 (0)		9,449,945	154,633 (14,362)	--	0.382 (4)				0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		10,674,510	174,671 (16,223)													
3	22	C	55.285 (595)		8,358,000	151,180 (14,047)													
			露台 Balcony: 0 (0)		8,546,055	154,582 (14,363)	--	0.382 (4)				0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,653,490	174,613 (16,224)													
3	22	D	71.719 (772)		11,170,000	155,747 (14,469)													
			露台 Balcony: 0 (0)		11,421,325	159,251 (14,794)	--	0.458 (5)				0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		12,901,350	179,887 (16,712)													
3	22	E	44.588 (480)		7,394,000	165,829 (15,404)													
			露台 Balcony: 0 (0)		7,560,365	169,561 (15,751)	--	0.338 (4)				0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,540,070	191,533 (17,792)													
3	22	F	31.935 (344)		5,547,000	173,697 (16,125)													
			露台 Balcony: 0 (0)		5,671,808	177,605 (16,488)	--	0.219 (2)				0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		6,406,785	200,620 (18,624)													
3	22	G	76.295 (821)		12,832,000	168,189 (15,630)													
			露台 Balcony: 0 (0)		13,120,720	171,974 (15,981)	--	0.644 (7)				0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		14,820,960	194,259 (18,052)													
3	21	A	49.121 (529)		7,591,000	154,537 (14,350)													
			露台 Balcony: 0 (0)		7,761,798	158,014 (14,673)	--	0.338 (4)				0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,767,605	178,490 (16,574)													
3	21	B	61.112 (658)		9,212,000	150,740 (14,000)													
			露台 Balcony: 0 (0)		9,419,270	154,131 (14,315)	--	0.382 (4)				0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		10,639,860	174,104 (16,170)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
3	21	C	55.285 (595)	(1)	8,335,000	(1)	150,764 (14,008)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,522,538	(2)	154,156 (14,324)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,626,925	(3)	174,133 (16,180)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	21	D	71.719 (772)	(1)	11,138,000	(1)	155,301 (14,427)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,388,605	(2)	158,795 (14,752)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,864,390	(3)	179,372 (16,664)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	21	E	44.588 (480)	(1)	7,375,000	(1)	165,403 (15,365)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,540,938	(2)	169,125 (15,710)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,518,125	(3)	191,041 (17,746)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	21	F	31.935 (344)	(1)	5,528,000	(1)	173,102 (16,070)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,652,380	(2)	176,996 (16,431)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,384,840	(3)	199,932 (18,561)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	21	G	76.295 (821)	(1)	12,794,000	(1)	167,691 (15,583)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	13,081,865	(2)	171,464 (15,934)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,777,070	(3)	193,683 (17,999)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	20	A	49.121 (529)	(1)	7,603,000	(1)	154,781 (14,372)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,774,068	(2)	158,264 (14,696)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,781,465	(3)	178,772 (16,600)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	20	B	61.112 (658)	(1)	9,232,000	(1)	151,067 (14,030)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,439,720	(2)	154,466 (14,346)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,662,960	(3)	174,482 (16,205)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	20	C	55.285 (595)	(1)	8,350,000	(1)	151,036 (14,034)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,537,875	(2)	154,434 (14,349)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,644,250	(3)	174,446 (16,209)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	20	D	71.719 (772)	(1)	11,158,000	(1)	155,579 (14,453)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,409,055	(2)	159,080 (14,779)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,887,490	(3)	179,694 (16,694)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	20	E	44.588 (480)	(1)	7,389,000	(1)	165,717 (15,394)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,555,253	(2)	169,446 (15,740)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,534,295	(3)	191,403 (17,780)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)																			
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard										
3	20	F	31.935 (344)	(0) (0)	5,539,000	173,446 (16,102)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--										
			露台 Balcony: 0															(0)	5,663,628	177,349 (16,464)	--	0	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0															(0)	6,397,545	200,330 (18,598)	--	0	--	--	--	--	--
3	20	G	76.295 (821)	(0) (0)	12,820,000	168,032 (15,615)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--										
			露台 Balcony: 0															(0)	13,108,450	171,813 (15,966)	--	0	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0															(0)	14,807,100	194,077 (18,035)	--	0	--	--	--	--	--
3	19	A	49.121 (529)	(0) (0)	7,544,000	153,580 (14,261)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--										
			露台 Balcony: 0															(0)	7,713,740	157,035 (14,582)	--	0	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0															(0)	8,713,320	177,385 (16,471)	--	0	--	--	--	--	
3	19	B	61.112 (658)	(0) (0)	9,158,000	149,856 (13,918)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--										
			露台 Balcony: 0															(0)	9,364,055	153,228 (14,231)	--	0	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0															(0)	10,577,490	173,084 (16,075)	--	0	--	--	--	--	
3	19	C	55.285 (595)	(0) (0)	8,284,000	149,842 (13,923)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--										
			露台 Balcony: 0															(0)	8,470,390	153,213 (14,236)	--	0	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0															(0)	9,568,020	173,067 (16,081)	--	0	--	--	--	--	
3	19	D	71.719 (772)	(0) (0)	11,071,000	154,366 (14,341)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--										
			露台 Balcony: 0															(0)	11,320,098	157,840 (14,663)	--	0	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0															(0)	12,787,005	178,293 (16,563)	--	0	--	--	--	--	
3	19	E	44.588 (480)	(0) (0)	7,328,000	164,349 (15,267)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--										
			露台 Balcony: 0															(0)	7,492,880	168,047 (15,610)	--	0	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0															(0)	8,463,840	189,823 (17,633)	--	0	--	--	--	--	
3	19	F	31.935 (344)	(0) (0)	5,497,000	172,131 (15,980)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--										
			露台 Balcony: 0															(0)	5,620,683	176,004 (16,339)	--	0	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0															(0)	6,349,035	198,811 (18,456)	--	0	--	--	--	--	
3	19	G	76.295 (821)	(0) (0)	12,719,000	166,708 (15,492)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--										
			露台 Balcony: 0															(0)	13,005,178	170,459 (15,841)	--	0	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0															(0)	14,690,445	192,548 (17,893)	--	0	--	--	--	--	
3	18	A	49.121 (529)	(0) (0)	7,551,000	153,722 (14,274)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--										
			露台 Balcony: 0															(0)	7,720,898	157,181 (14,595)	--	0	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0															(0)	8,721,405	177,549 (16,487)	--	0	--	--	--	--	



For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
3	18	B	61.112 (658)	(1)	9,167,000	(1)	150,003 (13,932)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,373,258	(2)	153,378 (14,245)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,587,885	(3)	173,254 (16,091)										
3	18	C	55.285 (595)	(1)	8,293,000	(1)	150,005 (13,938)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,479,593	(2)	153,380 (14,251)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,578,415	(3)	173,255 (16,098)										
3	18	D	71.719 (772)	(1)	11,082,000	(1)	154,520 (14,355)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,331,345	(2)	157,996 (14,678)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,799,710	(3)	178,470 (16,580)										
3	18	E	44.588 (480)	(1)	7,338,000	(1)	164,573 (15,288)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,503,105	(2)	168,276 (15,631)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,475,390	(3)	190,082 (17,657)										
3	18	F	31.935 (344)	(1)	5,501,000	(1)	172,256 (15,991)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,624,773	(2)	176,132 (16,351)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,353,655	(3)	198,956 (18,470)										
3	18	G	76.295 (821)	(1)	12,729,000	(1)	166,839 (15,504)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	13,015,403	(2)	170,593 (15,853)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,701,995	(3)	192,699 (17,907)										
3	17	A	49.121 (529)	(1)	7,496,000	(1)	152,603 (14,170)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,664,660	(2)	156,036 (14,489)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,657,880	(3)	176,256 (16,367)										
3	17	B	61.112 (658)	(1)	9,103,000	(1)	148,956 (13,834)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,307,818	(2)	152,308 (14,146)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,513,965	(3)	172,044 (15,979)										
3	17	C	55.285 (595)	(1)	8,233,000	(1)	148,919 (13,837)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,418,243	(2)	152,270 (14,148)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,509,115	(3)	172,002 (15,982)										
3	17	D	71.719 (772)	(1)	11,005,000	(1)	153,446 (14,255)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,252,613	(2)	156,899 (14,576)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,710,775	(3)	177,230 (16,465)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	71歲之租戶 Tenant at Aged 71	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	71歲之租戶 Tenant at Aged 71	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
3	17	E	44.588 (480)	(0) (0)	7,287,000	163,430 (15,181)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,450,958	167,107 (15,523)											
			工作平台 Utility Platform: 0		8,416,485	188,761 (17,534)											
3	17	F	31.935 (344)	(0) (0)	5,462,000	171,035 (15,878)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		5,584,895	174,883 (16,235)											
			工作平台 Utility Platform: 0		6,308,610	197,545 (18,339)											
3	17	G	76.295 (821)	(0) (0)	12,642,000	165,699 (15,398)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		12,926,445	169,427 (15,745)											
			工作平台 Utility Platform: 0		14,601,510	191,382 (17,785)											
3	16	A	49.121 (529)	(0) (0)	7,475,000	152,175 (14,130)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,643,188	155,599 (14,448)											
			工作平台 Utility Platform: 0		8,633,625	175,762 (16,321)											
3	16	B	61.112 (658)	(0) (0)	9,075,000	148,498 (13,792)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,279,188	151,839 (14,102)											
			工作平台 Utility Platform: 0		10,481,625	171,515 (15,930)											
3	16	C	55.285 (595)	(0) (0)	8,209,000	148,485 (13,797)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,393,703	151,826 (14,107)											
			工作平台 Utility Platform: 0		9,481,395	171,500 (15,935)											
3	16	D	71.719 (772)	(0) (0)	10,970,000	152,958 (14,210)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		11,216,825	156,400 (14,530)											
			工作平台 Utility Platform: 0		12,670,350	176,667 (16,412)											
3	16	E	44.588 (480)	(0) (0)	7,265,000	162,936 (15,135)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,428,463	166,602 (15,476)											
			工作平台 Utility Platform: 0		8,391,075	188,191 (17,481)											
3	16	F	31.935 (344)	(0) (0)	5,446,000	170,534 (15,831)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		5,568,535	174,371 (16,188)											
			工作平台 Utility Platform: 0		6,290,130	196,967 (18,285)											
3	16	G	76.295 (821)	(0) (0)	12,603,000	165,188 (15,351)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		12,886,568	168,904 (15,696)											
			工作平台 Utility Platform: 0		14,556,465	190,792 (17,730)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)												
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
3	15	A	49.121 (529)	0	(0)	7,455,000	151,768 (14,093)					0 (0)									
			露台 Balcony:	0	(0)	7,622,738	155,183 (14,410)		0.338 (4)												
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	8,610,525	175,292 (16,277)														
3	15	B	61.112 (658)	0	(0)	9,049,000	148,072 (13,752)					0 (0)									
			露台 Balcony:	0	(0)	9,252,603	151,404 (14,062)		0.382 (4)												
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	10,451,595	171,024 (15,884)														
3	15	C	55.285 (595)	0	(0)	8,185,000	148,051 (13,756)					0 (0)									
			露台 Balcony:	0	(0)	8,369,163	151,382 (14,066)		0.382 (4)												
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	9,453,675	170,999 (15,889)														
3	15	D	71.719 (772)	0	(0)	10,939,000	152,526 (14,170)					0 (0)									
			露台 Balcony:	0	(0)	11,185,128	155,958 (14,489)		0.458 (5)												
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	12,634,545	176,167 (16,366)														
3	15	E	44.588 (480)	0	(0)	7,242,000	162,420 (15,088)					0 (0)									
			露台 Balcony:	0	(0)	7,404,945	166,075 (15,427)		0.338 (4)												
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	8,364,510	187,596 (17,426)														
3	15	F	31.935 (344)	0	(0)	5,430,000	170,033 (15,785)					0 (0)									
			露台 Balcony:	0	(0)	5,552,175	173,859 (16,140)		0.219 (2)												
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	6,271,650	196,388 (18,232)														
3	15	G	76.295 (821)	0	(0)	12,565,000	164,690 (15,305)					0 (0)									
			露台 Balcony:	0	(0)	12,847,713	168,395 (15,649)		0.644 (7)												
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	14,512,575	190,217 (17,677)														
3	12	A	49.121 (529)	0	(0)	7,431,000	151,279 (14,047)					0 (0)									
			露台 Balcony:	0	(0)	7,598,198	154,683 (14,363)		0.338 (4)												
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	8,582,805	174,728 (16,225)														
3	12	B	61.112 (658)	0	(0)	9,021,000	147,614 (13,710)					0 (0)									
			露台 Balcony:	0	(0)	9,223,973	150,936 (14,018)		0.382 (4)												
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	10,419,255	170,494 (15,835)														
3	12	C	55.285 (595)	0	(0)	8,161,000	147,617 (13,716)					0 (0)									
			露台 Balcony:	0	(0)	8,344,623	150,938 (14,025)		0.382 (4)												
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	9,425,955	170,498 (15,842)														

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
3	12	D	71.719 (772)	(1)	10,904,000	(1)	152,038 (14,124)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,149,340	(2)	155,459 (14,442)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,594,120	(3)	175,604 (16,314)										
3	12	E	44.588 (480)	(1)	7,220,000	(1)	161,927 (15,042)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,382,450	(2)	165,570 (15,380)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,339,100	(3)	187,026 (17,373)										
3	12	F	31.935 (344)	(1)	5,412,000	(1)	169,469 (15,733)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,533,770	(2)	173,282 (16,087)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,250,860	(3)	195,737 (18,171)										
3	12	G	76.295 (821)	(1)	12,527,000	(1)	164,192 (15,258)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,808,858	(2)	167,886 (15,602)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,468,685	(3)	189,641 (17,623)										
3	11	A	49.121 (529)	(1)	7,409,000	(1)	150,832 (14,006)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,575,703	(2)	154,225 (14,321)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,557,395	(3)	174,211 (16,177)										
3	11	B	61.112 (658)	(1)	8,994,000	(1)	147,172 (13,669)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,196,365	(2)	150,484 (13,976)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,388,070	(3)	169,984 (15,787)										
3	11	C	55.285 (595)	(1)	8,139,000	(1)	147,219 (13,679)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,322,128	(2)	150,531 (13,987)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,400,545	(3)	170,038 (15,799)										
3	11	D	71.719 (772)	(1)	10,870,000	(1)	151,564 (14,080)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,114,575	(2)	154,974 (14,397)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,554,850	(3)	175,056 (16,263)										
3	11	E	44.588 (480)	(1)	7,200,000	(1)	161,478 (15,000)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,362,000	(2)	165,112 (15,338)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,316,000	(3)	186,508 (17,325)										
3	11	F	31.935 (344)	(1)	5,397,000	(1)	169,000 (15,689)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,518,433	(2)	172,802 (16,042)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,233,535	(3)	195,194 (18,121)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
3	11	G	76.295 (821)	0	(0)	12,489,000	163,694 (15,212)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	12,770,003	167,377 (15,554)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	14,424,795	189,066 (17,570)													
3	10	A	49.121 (529)	0	(0)	7,460,000	151,870 (14,102)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	7,627,850	155,287 (14,419)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	8,616,300	175,410 (16,288)													
3	10	B	61.112 (658)	0	(0)	9,060,000	148,252 (13,769)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	9,263,850	151,588 (14,079)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	10,464,300	171,232 (15,903)													
3	10	C	55.285 (595)	0	(0)	8,194,000	148,214 (13,771)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	8,378,365	151,549 (14,081)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	9,464,070	171,187 (15,906)													
3	10	D	71.719 (772)	0	(0)	10,951,000	152,693 (14,185)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	11,197,398	156,129 (14,504)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	12,648,405	176,361 (16,384)													
3	10	E	66.403 (715)	21.553 (232)	(0)	9,143,000	137,690 (12,787)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	9,348,718	140,788 (13,075)	--	0.166 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	10,560,165	159,031 (14,769)													
3	10	F	47.026 (506)	14.809 (159)	(0)	6,817,000	144,962 (13,472)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	6,970,383	148,224 (13,775)	--	0 (0)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	7,873,635	167,432 (15,561)													
3	10	G	104.609 (1126)	27.975 (301)	(0)	15,029,000	143,668 (13,347)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	15,367,153	146,901 (13,648)	--	0.387 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	17,358,495	165,937 (15,416)													

### 第三部份：其他資料 Part 3: Other Information

- (1) 準租戶應參閱發展項目的租賃說明書，以了解該項目的資料。  
Prospective tenants are advised to refer to the lease brochure for the development for information on the development.
- (2) (i) 準租戶於揀樓當日就有關指明住宅單位簽訂揀選單位及繳付方式確認書時須同時向香港房屋協會（「業主」）繳付相關及不得退回之行政費（「行政費」）。  
A prevailing non-refundable administration fee (the "administration fee") is payable by a prospective tenant to Hong Kong Housing Society (the "Landlord") upon his/her signing of a flat selection and payment option confirmation in respect of the specified residential unit on the day of flat selection.  
  
(ii) 準租戶須於簽訂揀選單位及繳付方式確認書之日期後的8個工作天內就有關住宅單位簽立租約及服務合約，並且於簽立租約及服務合約時同時繳清一切所需金額。  
Prospective tenant must execute the lease agreement and the service agreement in respect of the residential unit and pay all sums payable by him/her upon signing of the lease agreement and the service agreement within 8 working days after the date on which he/she signs a flat selection and payment option confirmation.  
  
(iii) 如準租戶沒有在簽訂揀選單位及繳付方式確認書之日期後的8個工作天內就有關住宅單位簽立租約及服務合約及/或繳清一切所需金額，則 (i) 所揀選之住宅單位將會被釋放並開放供其他準租戶揀選；及 (ii) 業主不得就此原因對準租戶提出進一步申索。  
If a prospective tenant does not execute a lease agreement and a service agreement in respect of the residential unit and/or pays all sums payable by him/her upon signing of the lease agreement and the service agreement within 8 working days after the date on which the prospective tenant signs a flat selection and payment option confirmation, (i) the selected residential unit will be released and be available for letting to other prospective tenants; and (ii) the Landlord does not have any further claim against the prospective tenant for the failure.
- (3) 實用面積及屬該住宅單位其他指明項目的面積是按《一手住宅物業銷售條例》第8條及附表二第2部的計算得出的。<sup>1</sup>  
The saleable area and area of other specified items of the residential unit are calculated in accordance with section 8 and Part 2 of Schedule 2 to the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.<sup>1</sup>
- (4) 繳付方式及支付條款  
Payment options and the terms of payment
  - (i) 支付條款  
The Terms of Payment
    - (a) 準租戶於揀樓當日就有關指明住宅單位簽訂揀選單位及繳付方式確認書時須同時向業主繳付不獲發還的行政費。請於揀樓當日帶同一張抬頭為「香港房屋協會」的銀行本票、或帶同VISA、萬事達卡或銀聯信用卡到場以繳付該行政費。  
The administration fee shall be paid by a prospective tenant to the Landlord on signing of a flat selection and payment option confirmation in respect of the specified residential unit on the day of flat selection. Please bring along a cashier order made payable to "Hong Kong Housing Society"; or Visa, MasterCard or UnionPay credit card for the payment on the day of flat selection.
    - (b) 準租戶必須於簽訂揀選單位及繳付方式確認書之日期後的8個工作天內就有關住宅單位簽立租約及服務合約。  
The prospective tenant shall execute a lease agreement and a service agreement in respect of the residential unit within 8 working days after the date on which the prospective tenant signs a flat selection and payment option confirmation.

<sup>1</sup>為免除疑問，此發展項目只供租賃而不供發售。《一手住宅物業銷售條例》並不適用於此發展項目。在此提及在該條例中釋義的實用面積及其他指明項目的面積僅供參考。

For the avoidance of doubt, the development is for lease only, not for sale. The Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance does not apply to the development. The use of saleable area and areas of other specified items as defined in the said Ordinance is for reference purpose only.

(c) 準租戶可從以下3種方式中選擇1種方式繳付按有關指明住宅單位的租約須繳付的租住權費。請注意，就指明住宅單位，(a)如選用1年分期方式繳付租住權費，其金額將較選用以一筆過繳清方式所需繳付的金額為高；及(b)如選用10分期方式繳付租住權費，其金額將較選用以1年分期方式所需的繳付的金額為高。詳情請參閱上述第二部份。  
Please note that, in respect of a specified residential unit, (a) the entry contribution payable under the 1-year staged payment option would be higher than that payable under the one-off lump sum payment option; and (b) the entry contribution payable under the 10-year staged payment option would be higher than that payable under the 1-year staged payment option. For further details, please refer to Part 2 above.

(I) 一筆過繳清  
One-off lump sum payment

準租戶於簽立租約時須同時全數繳清有關住宅單位的租住權費之總數。

The prospective tenant shall pay 100% of the total entry contribution payable by the prospective tenant in respect of the residential unit upon signing of the lease agreement.

(II) 1年分期  
1-year staged payment

準租戶於簽立租約及服務合約時須同時繳付有關住宅單位的租住權費之總數的50%。

The prospective tenant shall pay 50% of the total entry contribution payable by the prospective tenant in respect of the residential unit upon signing of the lease agreement.

準租戶須於於租約上所列明的租約生效日期的12個月內的一個工作日內繳付餘下50%的租住權費。

The prospective tenant shall pay the remaining 50% of the entry contribution payable on a business day within 12 months after the lease commencement date (as specified in the lease agreement).

(III) 10年分期  
10-year staged payment

準租戶於簽立租約須同時繳付 (A) 有關住宅單位的租住權費之總數的50%；及 (B) 餘下50%的租住權費的首2個月租住權費的分期作預繳款項。

該預繳款項將用作於租約上所列明的租約生效日期後首兩個月的分期。

The prospective tenant shall, upon signing of the lease agreement, pay (A) 50% of the total entry contribution payable by the prospective tenant in respect of the residential unit; and (B) the first 2 monthly instalments of the remaining 50% of the entry contribution payable as advance payment. Such advance payment shall be credited as the amount payable for the first 2 monthly instalments after the lease commencement date (as specified in the lease agreement).

準租戶須將餘下50%的租住權費攤分120期並於租約上所列明的租約生效日期後繳付。<sup>2</sup>

The prospective tenant shall pay the remaining 50% of the entry contribution payable by 120 monthly instalments after the lease commencement date (as specified in the lease agreement).<sup>2</sup>

(d) 另外，準租戶須在簽立租約及服務合約時同時繳付以下費用：

In addition, upon the signing of the lease agreement and the service agreement, the prospective tenant shall make the following payments:

(I) 租約之註冊費；  
Registration fee on the lease agreement;

(II) 租約之印花稅；  
Stamp duty on the lease agreement;

<sup>2</sup>準租戶不須繳付首2期的分期因其已經在簽立租約時繳付該金額作預繳款項。

It is not necessary for the prospective tenant to pay the first 2 monthly instalments as the relevant amounts have been paid upon signing of the lease agreement as advance payment.

(III) 獲批之特准用戶的行政費，如適用。

Administration fee for the approved permitted occupier(s), if applicable.

(ii) 租住權費獲得折扣的基礎：

The basis on which any discount on the entry contribution is available:

無

Nil

(iii) 可就租住該項目中的指明住宅單位而連帶獲得的任何贈品、財務優惠或利益：

Any gift, or any financial advantage or benefit, to be made available in connection with the lease of a specified residential unit in the development:

無

Nil

(iv) 誰人負責支付租住該項目中的指明住宅單位的有關律師費及印花稅：

Who is liable to pay the solicitors' fees and stamp duty in connection with the lease of a specified residential unit in the development:

(a) 就有關租賃的所有法律及相關文件，準租戶必須自費及自行委聘其代表律師。

The prospective tenant(s) is/are required to appoint his/her/their own individual solicitors to act on his/her/their behalf in respect of all legal and ancillary documents in relation to the lease. The prospective tenant(s) shall pay his/her/their own solicitors' legal fees in respect of such documents.

(b) 準租戶須支付所有印花稅款項（包括但不限於任何從價印花稅及任何因過期繳付任何印花稅的有關罰款、利息及附加費用等款項）。

All stamp duty payments (including, without limitation, any ad valorem stamp duty and any penalty, interest and surcharge, etc. for late payment of any stamp duty) shall be borne by the prospective tenant(s).

(v) 準租戶須就租住該項目中指明住宅單位簽立任何文件而支付的費用：

Any charges that are payable by a prospective tenant for execution of any document in relation to the lease of a specified residential unit in the development:

就租住該項目中指明住宅單位的相關登記費以及所有法律及其他費用、收費及實際支出，均由準租戶負責支付。

The prospective tenant(s) shall bear and pay the registration fee and all legal and other costs, charges and disbursements in respect of the lease of any specified residential unit.

(5) 業主就該發展項目指定的互聯網網站的網址：[www.thetannerhill.hkhs.com](http://www.thetannerhill.hkhs.com)

The address of the website designated by the Landlord for the development is: [www.thetannerhill.hkhs.com](http://www.thetannerhill.hkhs.com).