

For lease commencement date on or after 1 April 2024

適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

Aged 70歲

租住權費表 – 70歲之租戶

Entry Contribution List - Tenant at Aged 70

The Tanner Hill is for lease only, not for sale. The Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance does not apply to this development.

雋悅為只租不賣項目。《一手住宅物業銷售條例》並不適用於本項目。

租住權費表 Entry Contribution List

第一部份：基本資料 Part 1: Basic Information

發展項目名稱 Name of Development	雋悅 The Tanner Hill	期數 (如有) Phase No. (if any)	--
發展項目位置 Location of Development	丹拿道8號 8 Tanner Road		
發展項目 (或期數) 中的住宅物業的總數 The total number of residential properties in the development (or phase of the development)			588

印製日期 Date of Printing	租住權費表編號 Number of Entry Contribution List
2015年11月19日 19 November 2015	1

修改租住權費表 (如有) Revision to Entry Contribution List (if any)

修改日期 Date of Revision	經修改的租住權費表編號 Numbering of Revised Entry Contribution List	如物業租住權費經修改，請以「✓」標示 Please use "✓" to indicate changes to entry contribution of residential properties	
		價錢 Price	
2016年3月9日 9 March 2016	1A	✓	
2016年9月13日 13 September 2016	1B	✓	
2017年11月22日 22 November 2017	1C	✓	
2018年6月1日 1 June 2018	1D	✓	
2018年11月26日 26 November 2018	1E	✓	
2019年4月1日 1 April 2019	1F	✓	
2019年12月11日 11 December 2019	1G	✓	
	1G (conversion)		
2020年11月2日 2 November 2020	1H	✓	
2021年11月15日 15 November 2021	1I	✓	
2022年12月14日 14 December 2022	1J	✓	
2023年12月1日 1 December 2023	1K	✓	

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	70歲之租戶 Tenant at Aged 70	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	70歲之租戶 Tenant at Aged 70	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	38	A	49.121 (529)	(0) (0)	8,676,000	176,625 (16,401)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,871,210	180,599 (16,770)											
			工作平台 Utility Platform: 0		10,020,780	204,002 (18,943)											
1	38	B	61.322 (660)	(0) (0)	10,617,000	173,135 (16,086)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		10,855,883	177,031 (16,448)											
			工作平台 Utility Platform: 0		12,262,635	199,971 (18,580)											
1	38	D	114.081 (1228)	(0) (0)	23,402,000	205,135 (19,057)	--	0.442 (5)	--	10.175 (110)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		23,928,545	209,750 (19,486)											
			工作平台 Utility Platform: 0		27,029,310	236,931 (22,011)											
1	38	E	111.960 (1205)	(0) (0)	21,733,000	194,114 (18,036)	--	0.458 (5)	--	6.782 (73)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		22,221,993	198,482 (18,441)											
			工作平台 Utility Platform: 0		25,101,615	224,202 (20,831)											
1	38	G	43.995 (474)	(0) (0)	7,485,000	170,133 (15,791)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,653,413	173,961 (16,146)											
			工作平台 Utility Platform: 0		8,645,175	196,504 (18,239)											
1	38	H	55.133 (593)	(0) (0)	9,292,000	168,538 (15,669)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,501,070	172,330 (16,022)											
			工作平台 Utility Platform: 0		10,732,260	194,661 (18,098)											
1	37	A	49.121 (529)	(0) (0)	8,739,000	177,908 (16,520)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,935,628	181,911 (16,892)											
			工作平台 Utility Platform: 0		10,093,545	205,483 (19,080)											
1	37	B	61.322 (660)	(0) (0)	10,750,000	175,304 (16,288)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		10,991,875	179,248 (16,654)											
			工作平台 Utility Platform: 0		12,416,250	202,476 (18,813)											
1	37	C	55.285 (595)	(0) (0)	9,690,000	175,274 (16,286)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,908,025	179,217 (16,652)											
			工作平台 Utility Platform: 0		11,191,950	202,441 (18,810)											
1	37	D	71.509 (770)	(0) (0)	12,944,000	181,012 (16,810)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		13,235,240	185,085 (17,189)											
			工作平台 Utility Platform: 0		14,950,320	209,069 (19,416)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	70歲之租戶 Tenant at Aged 70	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	70歲之租戶 Tenant at Aged 70	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	37	E	71.509 (770)	(0) (0)	12,630,000	176,621 (16,403)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		12,914,175	180,595 (16,772)											
			工作平台 Utility Platform: 0		14,587,650	203,997 (18,945)											
1	37	F	44.591 (480)	(0) (0)	7,645,000	171,447 (15,927)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,817,013	175,305 (16,285)											
			工作平台 Utility Platform: 0		8,829,975	198,021 (18,396)											
1	37	G	43.995 (474)	(0) (0)	7,541,000	171,406 (15,909)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,710,673	175,262 (16,267)											
			工作平台 Utility Platform: 0		8,709,855	197,974 (18,375)											
1	37	H	55.133 (593)	(0) (0)	9,360,000	169,771 (15,784)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,570,600	173,591 (16,139)											
			工作平台 Utility Platform: 0		10,810,800	196,086 (18,231)											
1	36	A	49.121 (529)	(0) (0)	8,715,000	177,419 (16,474)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,911,088	181,411 (16,845)											
			工作平台 Utility Platform: 0		10,065,825	204,919 (19,028)											
1	36	B	61.322 (660)	(0) (0)	10,666,000	173,934 (16,161)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		10,905,985	177,848 (16,524)											
			工作平台 Utility Platform: 0		12,319,230	200,894 (18,666)											
1	36	C	55.285 (595)	(0) (0)	9,616,000	173,935 (16,161)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,832,360	177,849 (16,525)											
			工作平台 Utility Platform: 0		11,106,480	200,895 (18,666)											
1	36	D	71.509 (770)	(0) (0)	12,910,000	180,537 (16,766)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		13,200,475	184,599 (17,143)											
			工作平台 Utility Platform: 0		14,911,050	208,520 (19,365)											
1	36	E	71.509 (770)	(0) (0)	12,594,000	176,118 (16,356)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		12,877,365	180,080 (16,724)											
			工作平台 Utility Platform: 0		14,546,070	203,416 (18,891)											
1	36	F	44.591 (480)	(0) (0)	7,621,000	170,909 (15,877)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,792,473	174,754 (16,234)											
			工作平台 Utility Platform: 0		8,802,255	197,400 (18,338)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
			70歲之租戶 Tenant at Aged 70		70歲之租戶 Tenant at Aged 70		空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
1	36	G	43.995 (474)		7,521,000	170,951 (15,867)												
			露台 Balcony: 0 (0)		7,690,223	174,798 (16,224)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,686,755	197,449 (18,326)												
1	36	H	55.133 (593)		9,334,000	169,300 (15,740)												
			露台 Balcony: 0 (0)		9,544,015	173,109 (16,094)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		10,780,770	195,541 (18,180)												
1	35	A	49.121 (529)		8,690,000	176,910 (16,427)												
			露台 Balcony: 0 (0)		8,885,525	180,891 (16,797)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		10,036,950	204,331 (18,973)												
1	35	B	61.322 (660)		10,635,000	173,429 (16,114)												
			露台 Balcony: 0 (0)		10,874,288	177,331 (16,476)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		12,283,425	200,310 (18,611)												
1	35	C	55.285 (595)		9,587,000	173,411 (16,113)												
			露台 Balcony: 0 (0)		9,802,708	177,312 (16,475)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		11,072,985	200,289 (18,610)												
1	35	D	71.509 (770)		12,871,000	179,991 (16,716)												
			露台 Balcony: 0 (0)		13,160,598	184,041 (17,092)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		14,866,005	207,890 (19,307)												
1	35	E	71.509 (770)		12,559,000	175,628 (16,310)												
			露台 Balcony: 0 (0)		12,841,578	179,580 (16,677)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		14,505,645	202,851 (18,839)												
1	35	F	44.591 (480)		7,599,000	170,416 (15,831)												
			露台 Balcony: 0 (0)		7,769,978	174,250 (16,187)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,776,845	196,830 (18,285)												
1	35	G	43.995 (474)		7,496,000	170,383 (15,814)												
			露台 Balcony: 0 (0)		7,664,660	174,217 (16,170)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,657,880	196,792 (18,266)												
1	35	H	55.133 (593)		9,306,000	168,792 (15,693)												
			露台 Balcony: 0 (0)		9,515,385	172,590 (16,046)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		10,748,430	194,955 (18,126)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	70歲之租戶 Tenant at Aged 70	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	70歲之租戶 Tenant at Aged 70	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	33	A	49.121 (529)	(0) (0)	8,663,000	176,360 (16,376)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,857,918	180,329 (16,745)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		10,005,765	203,696 (18,914)	--										
1	33	B	61.322 (660)	(0) (0)	10,607,000	172,972 (16,071)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		10,845,658	176,864 (16,433)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		12,251,085	199,783 (18,562)	--										
1	33	C	55.285 (595)	(0) (0)	9,560,000	172,922 (16,067)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,775,100	176,813 (16,429)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		11,041,800	199,725 (18,558)	--										
1	33	D	71.509 (770)	(0) (0)	12,834,000	179,474 (16,668)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		13,122,765	183,512 (17,043)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		14,823,270	207,292 (19,251)	--										
1	33	E	71.509 (770)	(0) (0)	12,521,000	175,097 (16,261)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		12,802,723	179,037 (16,627)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		14,461,755	202,237 (18,782)	--										
1	33	F	44.591 (480)	(0) (0)	7,578,000	169,945 (15,788)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,748,505	173,768 (16,143)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		8,752,590	196,286 (18,235)	--										
1	33	G	43.995 (474)	(0) (0)	7,475,000	169,906 (15,770)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,643,188	173,729 (16,125)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		8,633,625	196,241 (18,214)	--										
1	33	H	55.133 (593)	(0) (0)	9,280,000	168,320 (15,649)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,488,800	172,107 (16,001)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		10,718,400	194,410 (18,075)	--										
1	32	A	49.121 (529)	(0) (0)	8,638,000	175,851 (16,329)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,832,355	179,808 (16,696)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		9,976,890	203,108 (18,860)	--										
1	32	B	61.322 (660)	(0) (0)	10,573,000	172,418 (16,020)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		10,810,893	176,297 (16,380)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		12,211,815	199,142 (18,503)	--										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	32	C	55.285 (595)	(1)	9,532,000	(1)	172,416 (16,020)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,746,470	(2)	176,295 (16,381)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,009,460	(3)	199,140 (18,503)										
1	32	D	71.509 (770)	(1)	12,798,000	(1)	178,970 (16,621)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	13,085,955	(2)	182,997 (16,995)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,781,690	(3)	206,711 (19,197)										
1	32	E	71.509 (770)	(1)	12,485,000	(1)	174,593 (16,214)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,765,913	(2)	178,522 (16,579)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,420,175	(3)	201,655 (18,728)										
1	32	F	44.591 (480)	(1)	7,554,000	(1)	169,406 (15,738)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,723,965	(2)	173,218 (16,092)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,724,870	(3)	195,664 (18,177)										
1	32	G	43.995 (474)	(1)	7,456,000	(1)	169,474 (15,730)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,623,760	(2)	173,287 (16,084)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,611,680	(3)	195,742 (18,168)										
1	32	H	55.133 (593)	(1)	9,253,000	(1)	167,831 (15,604)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,461,193	(2)	171,607 (15,955)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,687,215	(3)	193,844 (18,022)										
1	31	A	49.121 (529)	(1)	8,616,000	(1)	175,404 (16,287)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,809,860	(2)	179,350 (16,654)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,951,480	(3)	202,591 (18,812)										
1	31	B	61.322 (660)	(1)	10,543,000	(1)	171,929 (15,974)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,780,218	(2)	175,797 (16,334)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,177,165	(3)	198,577 (18,450)										
1	31	C	55.285 (595)	(1)	9,508,000	(1)	171,982 (15,980)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,721,930	(2)	175,851 (16,339)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,981,740	(3)	198,639 (18,457)										
1	31	D	71.509 (770)	(1)	12,763,000	(1)	178,481 (16,575)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	13,050,168	(2)	182,497 (16,948)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,741,265	(3)	206,146 (19,145)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
			70歲之租戶 Tenant at Aged 70			空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	31	E	71.509 (770)	12,447,000	174,062 (16,165)				0 (0)							
			露台 Balcony: 0 (0)	12,727,058	177,978 (16,529)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	14,376,285	201,042 (18,671)											
1	31	F	44.591 (480)	7,533,000	168,935 (15,694)				0 (0)							
			露台 Balcony: 0 (0)	7,702,493	172,736 (16,047)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	8,700,615	195,120 (18,126)											
1	31	G	43.995 (474)	7,434,000	168,974 (15,684)				0 (0)							
			露台 Balcony: 0 (0)	7,601,265	172,776 (16,036)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	8,586,270	195,165 (18,114)											
1	31	H	55.133 (593)	9,227,000	167,359 (15,560)				0 (0)							
			露台 Balcony: 0 (0)	9,434,608	171,125 (15,910)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	10,657,185	193,300 (17,972)											
1	30	A	49.121 (529)	8,591,000	174,895 (16,240)				0 (0)							
			露台 Balcony: 0 (0)	8,784,298	178,830 (16,605)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	9,922,605	202,003 (18,757)											
1	30	B	61.322 (660)	10,515,000	171,472 (15,932)				0 (0)							
			露台 Balcony: 0 (0)	10,751,588	175,330 (16,290)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	12,144,825	198,050 (18,401)											
1	30	C	55.285 (595)	9,479,000	171,457 (15,931)				0 (0)							
			露台 Balcony: 0 (0)	9,692,278	175,315 (16,290)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	10,948,245	198,033 (18,400)											
1	30	D	71.509 (770)	12,726,000	177,964 (16,527)				0 (0)							
			露台 Balcony: 0 (0)	13,012,335	181,968 (16,899)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	14,698,530	205,548 (19,089)											
1	30	E	71.509 (770)	12,416,000	173,628 (16,125)				0 (0)							
			露台 Balcony: 0 (0)	12,695,360	177,535 (16,487)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	14,340,480	200,541 (18,624)											
1	30	F	44.591 (480)	7,513,000	168,487 (15,652)				0 (0)							
			露台 Balcony: 0 (0)	7,682,043	172,278 (16,004)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	8,677,515	194,602 (18,078)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			70歲之租戶 Tenant at Aged 70		70歲之租戶 Tenant at Aged 70														
1	30	G	43.995 (474)		7,411,000	168,451 (15,635)													
			露台 Balcony: 0 (0)		7,577,748	172,241 (15,987)	--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,559,705	194,561 (18,058)													
1	30	H	55.133 (593)		9,199,000	166,851 (15,513)													
			露台 Balcony: 0 (0)		9,405,978	170,605 (15,862)	--	0.348 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		10,624,845	192,713 (17,917)													
1	29	A	49.121 (529)		8,180,000	166,528 (15,463)													
			露台 Balcony: 0 (0)		8,364,050	170,274 (15,811)	--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,447,900	192,339 (17,860)													
1	29	B	61.322 (660)		10,483,000	170,950 (15,883)													
			露台 Balcony: 0 (0)		10,718,868	174,796 (16,241)	--	0.382 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		12,107,865	197,447 (18,345)													
1	29	C	55.285 (595)		9,025,000	163,245 (15,168)													
			露台 Balcony: 0 (0)		9,228,063	166,918 (15,509)	--	0.382 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		10,423,875	188,548 (17,519)													
1	29	D	71.509 (770)		12,690,000	177,460 (16,481)													
			露台 Balcony: 0 (0)		12,975,525	181,453 (16,851)	--	0.462 (5)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		14,656,950	204,967 (19,035)													
1	29	E	71.509 (770)		12,378,000	173,097 (16,075)													
			露台 Balcony: 0 (0)		12,656,505	176,992 (16,437)	--	0.462 (5)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		14,296,590	199,927 (18,567)													
1	29	F	44.591 (480)		7,204,000	161,557 (15,008)													
			露台 Balcony: 0 (0)		7,366,090	165,192 (15,346)	--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,320,620	186,599 (17,335)													
1	29	G	43.995 (474)		7,112,000	161,655 (15,004)													
			露台 Balcony: 0 (0)		7,272,020	165,292 (15,342)	--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,214,360	186,711 (17,330)													
1	29	H	55.133 (593)		9,173,000	166,379 (15,469)													
			露台 Balcony: 0 (0)		9,379,393	170,123 (15,817)	--	0.348 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		10,594,815	192,168 (17,866)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			70歲之租戶 Tenant at Aged 70		70歲之租戶 Tenant at Aged 70														
1	28	A	49.121 (529)		8,188,000	166,690 (15,478)													
			露台 Balcony: 0 (0)		8,372,230	170,441 (15,827)	--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,457,140	192,527 (17,877)													
1	28	B	61.322 (660)		10,495,000	171,146 (15,902)													
			露台 Balcony: 0 (0)		10,731,138	174,997 (16,259)	--	0.382 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		12,121,725	197,673 (18,366)													
1	28	C	55.285 (595)		9,036,000	163,444 (15,187)													
			露台 Balcony: 0 (0)		9,239,310	167,121 (15,528)	--	0.382 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		10,436,580	188,778 (17,540)													
1	28	D	71.509 (770)		12,702,000	177,628 (16,496)													
			露台 Balcony: 0 (0)		12,987,795	181,625 (16,867)	--	0.462 (5)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		14,670,810	205,160 (19,053)													
1	28	E	71.509 (770)		12,386,000	173,209 (16,086)													
			露台 Balcony: 0 (0)		12,664,685	177,106 (16,448)	--	0.462 (5)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		14,305,830	200,056 (18,579)													
1	28	F	44.591 (480)		7,213,000	161,759 (15,027)													
			露台 Balcony: 0 (0)		7,375,293	165,399 (15,365)	--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,331,015	186,832 (17,356)													
1	28	G	43.995 (474)		7,117,000	161,768 (15,015)													
			露台 Balcony: 0 (0)		7,277,133	165,408 (15,353)	--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,220,135	186,842 (17,342)													
1	28	H	55.133 (593)		9,182,000	166,543 (15,484)													
			露台 Balcony: 0 (0)		9,388,595	170,290 (15,832)	--	0.348 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		10,605,210	192,357 (17,884)													
1	27	A	49.121 (529)		8,131,000	165,530 (15,371)													
			露台 Balcony: 0 (0)		8,313,948	169,254 (15,716)	--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,391,305	191,187 (17,753)													
1	27	B	61.322 (660)		10,424,000	169,988 (15,794)													
			露台 Balcony: 0 (0)		10,658,540	173,813 (16,149)	--	0.382 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		12,039,720	196,336 (18,242)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	27	C	55.285 (595)	(1)	8,971,000	(1)	162,268 (15,077)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,172,848	(2)	165,919 (15,417)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	10,361,505	(3)	187,420 (17,414)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	27	D	71.509 (770)	(1)	12,617,000	(1)	176,439 (16,386)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	12,900,883	(2)	180,409 (16,754)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	14,572,635	(3)	203,787 (18,926)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	27	E	71.509 (770)	(1)	12,305,000	(1)	172,076 (15,981)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	12,581,863	(2)	175,948 (16,340)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	14,212,275	(3)	198,748 (18,458)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	27	F	44.591 (480)	(1)	7,166,000	(1)	160,705 (14,929)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,327,235	(2)	164,321 (15,265)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,276,730	(3)	185,614 (17,243)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	27	G	43.995 (474)	(1)	7,069,000	(1)	160,677 (14,914)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,228,053	(2)	164,293 (15,249)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,164,695	(3)	185,582 (17,225)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	27	H	55.133 (593)	(1)	9,121,000	(1)	165,436 (15,381)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,326,223	(2)	169,159 (15,727)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	10,534,755	(3)	191,079 (17,765)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	26	A	49.121 (529)	(1)	8,109,000	(1)	165,082 (15,329)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	8,291,453	(2)	168,797 (15,674)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	9,365,895	(3)	190,670 (17,705)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	26	B	61.322 (660)	(1)	9,921,000	(1)	161,785 (15,032)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	10,144,223	(2)	165,426 (15,370)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	11,458,755	(3)	186,862 (17,362)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	26	C	55.285 (595)	(1)	8,945,000	(1)	161,798 (15,034)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,146,263	(2)	165,438 (15,372)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	10,331,475	(3)	186,877 (17,364)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	26	D	71.509 (770)	(1)	12,579,000	(1)	175,908 (16,336)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	12,862,028	(2)	179,866 (16,704)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	14,528,745	(3)	203,174 (18,869)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
1	26	E	71.509 (770)	(1)	12,267,000	(1)	171,545 (15,931)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,543,008	(2)	175,405 (16,290)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,168,385	(3)	198,134 (18,401)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
1	26	F	44.591 (480)	(1)	7,143,000	(1)	160,189 (14,881)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,303,718	(2)	163,794 (15,216)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,250,165	(3)	185,019 (17,188)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
1	26	G	43.995 (474)	(1)	7,048,000	(1)	160,200 (14,869)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,206,580	(2)	163,805 (15,204)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,140,440	(3)	185,031 (17,174)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
1	26	H	55.133 (593)	(1)	8,747,000	(1)	158,653 (14,750)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,943,808	(2)	162,222 (15,082)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,102,785	(3)	183,244 (17,037)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
1	25	A	49.121 (529)	(1)	8,082,000	(1)	164,532 (15,278)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,263,845	(2)	168,234 (15,622)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,334,710	(3)	190,035 (17,646)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
1	25	B	61.322 (660)	(1)	9,891,000	(1)	161,296 (14,986)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,113,548	(2)	164,925 (15,324)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,424,105	(3)	186,297 (17,309)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
1	25	C	55.285 (595)	(1)	8,918,000	(1)	161,310 (14,988)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,118,655	(2)	164,939 (15,325)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,300,290	(3)	186,313 (17,311)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
1	25	D	71.509 (770)	(1)	12,547,000	(1)	175,460 (16,295)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,829,308	(2)	179,408 (16,661)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,491,785	(3)	202,657 (18,821)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
1	25	E	71.509 (770)	(1)	12,234,000	(1)	171,083 (15,888)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,509,265	(2)	174,933 (16,246)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,130,270	(3)	197,601 (18,351)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
1	25	F	44.591 (480)	(1)	7,121,000	(1)	159,696 (14,835)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,281,223	(2)	163,289 (15,169)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,224,755	(3)	184,449 (17,135)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	22	A	49.121 (529)	8,033,000	163,535 (15,185)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	8,213,743	167,214 (15,527)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	9,278,115	188,883 (17,539)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
1	22	B	61.322 (660)	9,832,000	160,334 (14,897)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	10,053,220	163,941 (15,232)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	11,355,960	185,186 (17,206)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
1	22	C	55.285 (595)	8,863,000	160,315 (14,896)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	9,062,418	163,922 (15,231)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	10,236,765	185,164 (17,205)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
1	22	D	71.509 (770)	11,899,000	166,399 (15,453)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	12,166,728	170,143 (15,801)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	13,743,345	192,190 (17,849)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
1	22	E	71.509 (770)	11,696,000	163,560 (15,190)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	11,959,160	167,240 (15,531)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	13,508,880	188,912 (17,544)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
1	22	F	44.591 (480)	7,079,000	158,754 (14,748)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	7,238,278	162,326 (15,080)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	8,176,245	183,361 (17,034)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
1	22	G	43.995 (474)	6,985,000	158,768 (14,736)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	7,142,163	162,340 (15,068)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	8,067,675	183,377 (17,020)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
1	22	H	55.133 (593)	8,667,000	157,202 (14,616)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	8,862,008	160,739 (14,944)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	10,010,385	181,568 (16,881)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
1	21	A	49.121 (529)	8,008,000	163,026 (15,138)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	8,188,180	166,694 (15,479)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	9,249,240	188,295 (17,484)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
1	21	B	61.322 (660)	9,803,000	159,861 (14,853)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	10,023,568	163,458 (15,187)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	11,322,465	184,640 (17,155)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	70歲之租戶 Tenant at Aged 70	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	70歲之租戶 Tenant at Aged 70	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	21	C	55.285 (595)	(0) (0)	8,838,000	159,863 (14,854)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,036,855	163,459 (15,188)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		10,207,890	184,641 (17,156)	--										
1	21	D	71.509 (770)	(0) (0)	11,868,000	165,965 (15,413)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		12,135,030	169,699 (15,760)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		13,707,540	191,690 (17,802)	--										
1	21	E	71.509 (770)	(0) (0)	11,658,000	163,028 (15,140)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		11,920,305	166,697 (15,481)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		13,464,990	188,298 (17,487)	--										
1	21	F	44.591 (480)	(0) (0)	7,057,000	158,261 (14,702)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,215,783	161,822 (15,033)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		8,150,835	182,791 (16,981)	--										
1	21	G	43.995 (474)	(0) (0)	6,965,000	158,313 (14,694)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,121,713	161,876 (15,025)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		8,044,575	182,852 (16,972)	--										
1	21	H	55.133 (593)	(0) (0)	8,644,000	156,785 (14,577)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,838,490	160,312 (14,905)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		9,983,820	181,086 (16,836)	--										
1	20	A	49.121 (529)	(0) (0)	7,983,000	162,517 (15,091)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,162,618	166,174 (15,430)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		9,220,365	187,707 (17,430)	--										
1	20	B	61.322 (660)	(0) (0)	9,774,000	159,388 (14,809)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,993,915	162,974 (15,142)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		11,288,970	184,093 (17,105)	--										
1	20	C	55.285 (595)	(0) (0)	8,810,000	159,356 (14,807)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,008,225	162,942 (15,140)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		10,175,550	184,056 (17,102)	--										
1	20	D	71.509 (770)	(0) (0)	11,831,000	165,448 (15,365)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		12,097,198	169,170 (15,711)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		13,664,805	191,092 (17,747)	--										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	70歲之租戶 Tenant at Aged 70	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	70歲之租戶 Tenant at Aged 70	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	20	E	71.509 (770)	(0) (0)	11,566,000	161,742 (15,021)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		11,826,235	165,381 (15,359)											
			工作平台 Utility Platform: 0		13,358,730	186,812 (17,349)											
1	20	F	44.591 (480)	(0) (0)	7,002,000	157,027 (14,588)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,159,545	160,560 (14,916)											
			工作平台 Utility Platform: 0		8,087,310	181,366 (16,849)											
1	20	G	43.995 (474)	(0) (0)	6,908,000	157,018 (14,574)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,063,430	160,551 (14,902)											
			工作平台 Utility Platform: 0		7,978,740	181,356 (16,833)											
1	20	H	55.133 (593)	(0) (0)	8,572,000	155,479 (14,455)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,764,870	158,977 (14,781)											
			工作平台 Utility Platform: 0		9,900,660	179,578 (16,696)											
1	19	A	49.121 (529)	(0) (0)	7,962,000	162,090 (15,051)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,141,145	165,737 (15,390)											
			工作平台 Utility Platform: 0		9,196,110	187,213 (17,384)											
1	19	B	61.322 (660)	(0) (0)	9,742,000	158,866 (14,761)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,961,195	162,441 (15,093)											
			工作平台 Utility Platform: 0		11,252,010	183,491 (17,049)											
1	19	C	55.285 (595)	(0) (0)	8,784,000	158,886 (14,763)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,981,640	162,461 (15,095)											
			工作平台 Utility Platform: 0		10,145,520	183,513 (17,051)											
1	19	D	71.509 (770)	(0) (0)	11,795,000	164,944 (15,318)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		12,060,388	168,656 (15,663)											
			工作平台 Utility Platform: 0		13,623,225	190,511 (17,693)											
1	19	E	71.509 (770)	(0) (0)	11,472,000	160,427 (14,899)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		11,730,120	164,037 (15,234)											
			工作平台 Utility Platform: 0		13,250,160	185,294 (17,208)											
1	19	F	44.591 (480)	(0) (0)	6,945,000	155,749 (14,469)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,101,263	159,253 (14,794)											
			工作平台 Utility Platform: 0		8,021,475	179,890 (16,711)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)													
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			70歲之租戶 Tenant at Aged 70		70歲之租戶 Tenant at Aged 70																
1	19	G	43.995 (474)			6,853,000	155,768 (14,458)														
			露台 Balcony: 0 (0)			7,007,193	159,272 (14,783)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			7,915,215	179,912 (16,699)														
1	19	H	55.133 (593)			8,504,000	154,245 (14,341)														
			露台 Balcony: 0 (0)			8,695,340	157,716 (14,663)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			9,822,120	178,153 (16,563)														
1	18	A	49.121 (529)			7,968,000	162,212 (15,062)														
			露台 Balcony: 0 (0)			8,147,280	165,861 (15,401)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			9,203,040	187,354 (17,397)														
1	18	B	61.322 (660)			9,755,000	159,078 (14,780)														
			露台 Balcony: 0 (0)			9,974,488	162,658 (15,113)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			11,267,025	183,735 (17,071)														
1	18	C	55.285 (595)			8,793,000	159,049 (14,778)														
			露台 Balcony: 0 (0)			8,990,843	162,627 (15,111)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			10,155,915	183,701 (17,069)														
1	18	D	71.509 (770)			11,807,000	165,112 (15,334)														
			露台 Balcony: 0 (0)			12,072,658	168,827 (15,679)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			13,637,085	190,704 (17,711)														
1	18	E	71.509 (770)			11,426,000	159,784 (14,839)														
			露台 Balcony: 0 (0)			11,683,085	163,379 (15,173)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			13,197,030	184,551 (17,139)														
1	18	F	44.591 (480)			6,916,000	155,099 (14,408)														
			露台 Balcony: 0 (0)			7,071,610	158,588 (14,733)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			7,987,980	179,139 (16,642)														
1	18	G	43.995 (474)			6,821,000	155,040 (14,390)														
			露台 Balcony: 0 (0)			6,974,473	158,529 (14,714)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			7,878,255	179,072 (16,621)														
1	18	H	55.133 (593)			8,468,000	153,592 (14,280)														
			露台 Balcony: 0 (0)			8,658,530	157,048 (14,601)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			9,780,540	177,399 (16,493)														

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	70歲之租戶 Tenant at Aged 70	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	70歲之租戶 Tenant at Aged 70	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	17	A	49.121 (529)	(0) (0)	7,915,000	161,133 (14,962)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,093,088	164,758 (15,299)											
			工作平台 Utility Platform: 0		9,141,825	186,108 (17,281)											
1	17	B	61.322 (660)	(0) (0)	9,687,000	157,969 (14,677)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,904,958	161,524 (15,008)											
			工作平台 Utility Platform: 0		11,188,485	182,455 (16,952)											
1	17	C	55.285 (595)	(0) (0)	8,733,000	157,963 (14,677)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,929,493	161,517 (15,008)											
			工作平台 Utility Platform: 0		10,086,615	182,448 (16,952)											
1	17	D	71.509 (770)	(0) (0)	11,725,000	163,965 (15,227)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		11,988,813	167,655 (15,570)											
			工作平台 Utility Platform: 0		13,542,375	189,380 (17,588)											
1	17	E	71.509 (770)	(0) (0)	11,289,000	157,868 (14,661)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		11,543,003	161,420 (14,991)											
			工作平台 Utility Platform: 0		13,038,795	182,338 (16,934)											
1	17	F	44.591 (480)	(0) (0)	6,832,000	153,215 (14,233)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,985,720	156,662 (14,554)											
			工作平台 Utility Platform: 0		7,890,960	176,963 (16,440)											
1	17	G	43.995 (474)	(0) (0)	6,738,000	153,154 (14,215)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,889,605	156,600 (14,535)											
			工作平台 Utility Platform: 0		7,782,390	176,893 (16,419)											
1	17	H	55.133 (593)	(0) (0)	8,366,000	151,742 (14,108)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,554,235	155,156 (14,425)											
			工作平台 Utility Platform: 0		9,662,730	175,262 (16,295)											
1	16	A	49.121 (529)	(0) (0)	7,890,000	160,624 (14,915)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,067,525	164,238 (15,251)											
			工作平台 Utility Platform: 0		9,112,950	185,520 (17,227)											
1	16	B	61.322 (660)	(0) (0)	9,654,000	157,431 (14,627)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,871,215	160,973 (14,956)											
			工作平台 Utility Platform: 0		11,150,370	181,833 (16,895)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	16	C	55.285 (595)	70歲之租戶 Tenant at Aged 70			70歲之租戶 Tenant at Aged 70			--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	8,706,000	(1)	157,475 (14,632)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	8,901,885	(2)	161,018 (14,961)	(2)													
1	16	D	71.509 (770)	70歲之租戶 Tenant at Aged 70			70歲之租戶 Tenant at Aged 70			--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	11,688,000	(1)	163,448 (15,179)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	11,950,980	(2)	167,126 (15,521)	(2)													
1	16	E	71.509 (770)	70歲之租戶 Tenant at Aged 70			70歲之租戶 Tenant at Aged 70			--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	11,192,000	(1)	156,512 (14,535)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	11,443,820	(2)	160,033 (14,862)	(2)													
1	16	F	44.591 (480)	70歲之租戶 Tenant at Aged 70			70歲之租戶 Tenant at Aged 70			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	6,775,000	(1)	151,936 (14,115)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	6,927,438	(2)	155,355 (14,432)	(2)													
1	16	G	43.995 (474)	70歲之租戶 Tenant at Aged 70			70歲之租戶 Tenant at Aged 70			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	6,683,000	(1)	151,904 (14,099)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	6,833,368	(2)	155,321 (14,416)	(2)													
1	16	H	55.133 (593)	70歲之租戶 Tenant at Aged 70			70歲之租戶 Tenant at Aged 70			--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	8,297,000	(1)	150,491 (13,992)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	8,483,683	(2)	153,877 (14,306)	(2)													
1	15	A	49.121 (529)	70歲之租戶 Tenant at Aged 70			70歲之租戶 Tenant at Aged 70			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	7,867,000	(1)	160,156 (14,871)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	8,044,008	(2)	163,759 (15,206)	(2)													
1	15	B	61.322 (660)	70歲之租戶 Tenant at Aged 70			70歲之租戶 Tenant at Aged 70			--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	9,626,000	(1)	156,975 (14,585)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	9,842,585	(2)	160,507 (14,913)	(2)													
1	15	C	55.285 (595)	70歲之租戶 Tenant at Aged 70			70歲之租戶 Tenant at Aged 70			--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	8,680,000	(1)	157,005 (14,588)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	8,875,300	(2)	160,537 (14,916)	(2)													
1	15	D	71.509 (770)	70歲之租戶 Tenant at Aged 70			70歲之租戶 Tenant at Aged 70			--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	11,653,000	(1)	162,959 (15,134)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	11,915,193	(2)	166,625 (15,474)	(2)													
				(3)	13,459,215	(3)	188,217 (17,480)	(3)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	70歲之租戶 Tenant at Aged 70	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	70歲之租戶 Tenant at Aged 70	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	15	E	71.509 (770)	(0) (0)	11,100,000	155,225 (14,416)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		11,349,750	158,718 (14,740)											
			工作平台 Utility Platform: 0		12,820,500	179,285 (16,650)											
1	15	F	44.591 (480)	(0) (0)	6,717,000	150,636 (13,994)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,868,133	154,025 (14,309)											
			工作平台 Utility Platform: 0		7,758,135	173,984 (16,163)											
1	15	G	43.995 (474)	(0) (0)	6,630,000	150,699 (13,987)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,779,175	154,090 (14,302)											
			工作平台 Utility Platform: 0		7,657,650	174,057 (16,155)											
1	15	H	55.133 (593)	(0) (0)	8,225,000	149,185 (13,870)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,410,063	152,541 (14,182)											
			工作平台 Utility Platform: 0		9,499,875	172,308 (16,020)											
1	12	A	49.121 (529)	(0) (0)	7,846,000	159,728 (14,832)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,022,535	163,322 (15,165)											
			工作平台 Utility Platform: 0		9,062,130	184,486 (17,131)											
1	12	B	61.322 (660)	(0) (0)	9,599,000	156,534 (14,544)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,814,978	160,056 (14,871)											
			工作平台 Utility Platform: 0		11,086,845	180,797 (16,798)											
1	12	C	55.285 (595)	(0) (0)	8,654,000	156,534 (14,545)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,848,715	160,056 (14,872)											
			工作平台 Utility Platform: 0		9,995,370	180,797 (16,799)											
1	12	D	71.509 (770)	(0) (0)	11,619,000	162,483 (15,090)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		11,880,428	166,139 (15,429)											
			工作平台 Utility Platform: 0		13,419,945	187,668 (17,429)											
1	12	E	71.509 (770)	(0) (0)	11,066,000	154,750 (14,371)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		11,314,985	158,232 (14,695)											
			工作平台 Utility Platform: 0		12,781,230	178,736 (16,599)											
1	12	F	44.591 (480)	(0) (0)	6,698,000	150,210 (13,954)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,848,705	153,589 (14,268)											
			工作平台 Utility Platform: 0		7,736,190	173,492 (16,117)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	70歲之租戶 Tenant at Aged 70	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	70歲之租戶 Tenant at Aged 70	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	12	G	43.995 (474)	(0) (0)	6,605,000	150,131 (13,935)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,753,613	153,509 (14,248)											
			工作平台 Utility Platform: 0		7,628,775	173,401 (16,094)											
1	12	H	55.133 (593)	(0) (0)	8,204,000	148,804 (13,835)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,388,590	152,152 (14,146)											
			工作平台 Utility Platform: 0		9,475,620	171,868 (15,979)											
1	11	A	49.121 (529)	(0) (0)	7,819,000	159,178 (14,781)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,994,928	162,760 (15,113)											
			工作平台 Utility Platform: 0		9,030,945	183,851 (17,072)											
1	11	B	61.322 (660)	(0) (0)	9,570,000	156,061 (14,500)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,785,325	159,573 (14,826)											
			工作平台 Utility Platform: 0		11,053,350	180,251 (16,748)											
1	11	C	55.285 (595)	(0) (0)	8,629,000	156,082 (14,503)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,823,153	159,594 (14,829)											
			工作平台 Utility Platform: 0		9,966,495	180,275 (16,750)											
1	11	D	71.509 (770)	(0) (0)	11,585,000	162,008 (15,045)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		11,845,663	165,653 (15,384)											
			工作平台 Utility Platform: 0		13,380,675	187,119 (17,378)											
1	11	E	71.509 (770)	(0) (0)	11,031,000	154,260 (14,326)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		11,279,198	157,731 (14,648)											
			工作平台 Utility Platform: 0		12,740,805	178,171 (16,547)											
1	11	F	44.591 (480)	(0) (0)	6,674,000	149,671 (13,904)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,824,165	153,039 (14,217)											
			工作平台 Utility Platform: 0		7,708,470	172,871 (16,059)											
1	11	G	43.995 (474)	(0) (0)	6,586,000	149,699 (13,895)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,734,185	153,067 (14,207)											
			工作平台 Utility Platform: 0		7,606,830	172,902 (16,048)											
1	11	H	55.133 (593)	(0) (0)	8,175,000	148,278 (13,786)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,358,938	151,614 (14,096)											
			工作平台 Utility Platform: 0		9,442,125	171,261 (15,923)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	10	A	49.121 (529)	(1)	7,797,000	(1)	158,730 (14,739)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,972,433	(2)	162,302 (15,071)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	9,005,535	(3)	183,334 (17,024)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	10	B	61.322 (660)	(1)	9,541,000	(1)	155,589 (14,456)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,755,673	(2)	159,089 (14,781)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	11,019,855	(3)	179,705 (16,697)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	10	C	55.285 (595)	(1)	8,604,000	(1)	155,630 (14,461)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	8,797,590	(2)	159,132 (14,786)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	9,937,620	(3)	179,753 (16,702)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	10	D	71.509 (770)	(1)	11,548,000	(1)	161,490 (14,997)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	11,807,830	(2)	165,124 (15,335)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	13,337,940	(3)	186,521 (17,322)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	10	E	71.509 (770)	(1)	10,960,000	(1)	153,267 (14,234)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	11,206,600	(2)	156,716 (14,554)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	12,658,800	(3)	177,024 (16,440)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	10	F	44.591 (480)	(1)	6,635,000	(1)	148,797 (13,823)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,784,288	(2)	152,145 (14,134)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	7,663,425	(3)	171,860 (15,965)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	10	G	43.995 (474)	(1)	6,546,000	(1)	148,790 (13,810)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,693,285	(2)	152,137 (14,121)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	7,560,630	(3)	171,852 (15,951)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	10	H	55.133 (593)	(1)	8,123,000	(1)	147,335 (13,698)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	8,305,768	(2)	150,650 (14,006)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	9,382,065	(3)	170,171 (15,821)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	9	A	49.121 (529)	(1)	7,774,000	(1)	158,262 (14,696)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,948,915	(2)	161,823 (15,026)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,978,970	(3)	182,793 (16,973)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	9	B	61.322 (660)	(1)	9,512,000	(1)	155,116 (14,412)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,726,020	(2)	158,606 (14,736)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	10,986,360	(3)	179,159 (16,646)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	70歲之租戶 Tenant at Aged 70	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	70歲之租戶 Tenant at Aged 70	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	9	C	55.285 (595)	(0) (0)	8,577,000	155,142 (14,415)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,769,983	158,632 (14,739)											
			工作平台 Utility Platform: 0		9,906,435	179,188 (16,649)											
1	9	D	71.509 (770)	(0) (0)	11,514,000	161,015 (14,953)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		11,773,065	164,638 (15,290)											
			工作平台 Utility Platform: 0		13,298,670	185,972 (17,271)											
1	9	E	71.509 (770)	(0) (0)	10,928,000	152,820 (14,192)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		11,173,880	156,258 (14,512)											
			工作平台 Utility Platform: 0		12,621,840	176,507 (16,392)											
1	9	F	44.591 (480)	(0) (0)	6,613,000	148,303 (13,777)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,761,793	151,640 (14,087)											
			工作平台 Utility Platform: 0		7,638,015	171,291 (15,913)											
1	9	G	43.995 (474)	(0) (0)	6,527,000	148,358 (13,770)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,673,858	151,696 (14,080)											
			工作平台 Utility Platform: 0		7,538,685	171,353 (15,904)											
1	9	H	55.133 (593)	(0) (0)	8,101,000	146,936 (13,661)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,283,273	150,242 (13,968)											
			工作平台 Utility Platform: 0		9,356,655	169,711 (15,779)											
1	8	A	49.121 (529)	(0) (0)	7,757,000	157,916 (14,664)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,931,533	161,469 (14,993)											
			工作平台 Utility Platform: 0		8,959,335	182,393 (16,936)											
1	8	B	61.322 (660)	(0) (0)	9,495,000	154,838 (14,386)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,708,638	158,322 (14,710)											
			工作平台 Utility Platform: 0		10,966,725	178,838 (16,616)											
1	8	C	55.285 (595)	(0) (0)	8,557,000	154,780 (14,382)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,749,533	158,262 (14,705)											
			工作平台 Utility Platform: 0		9,883,335	178,771 (16,611)											
1	8	D	71.509 (770)	(0) (0)	11,492,000	160,707 (14,925)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		11,750,570	164,323 (15,260)											
			工作平台 Utility Platform: 0		13,273,260	185,617 (17,238)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	8	E	71.509 (770)	(1)	10,905,000	(1)	152,498 (14,162)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,150,363	(2)	155,930 (14,481)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,595,275	(3)	176,136 (16,358)											
1	8	F	44.591 (480)	(1)	6,566,000	(1)	147,249 (13,679)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,713,735	(2)	150,563 (13,987)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,583,730	(3)	170,073 (15,799)											
1	8	G	43.995 (474)	(1)	6,442,000	(1)	146,426 (13,591)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,586,945	(2)	149,720 (13,897)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,440,510	(3)	169,122 (15,697)											
1	8	H	55.133 (593)	(1)	7,996,000	(1)	145,031 (13,484)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,175,910	(2)	148,294 (13,787)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,235,380	(3)	167,511 (15,574)											
1	7	A	49.121 (529)	(1)	7,676,000	(1)	156,267 (14,510)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,848,710	(2)	159,783 (14,837)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,865,780	(3)	180,489 (16,760)											
1	7	B	61.322 (660)	(1)	9,396,000	(1)	153,224 (14,236)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,607,410	(2)	156,672 (14,557)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,852,380	(3)	176,974 (16,443)											
1	7	C	55.285 (595)	(1)	8,474,000	(1)	153,278 (14,242)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,664,665	(2)	156,727 (14,562)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,787,470	(3)	177,037 (16,450)											
1	7	D	71.509 (770)	(1)	11,374,000	(1)	159,057 (14,771)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,629,915	(2)	162,636 (15,104)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,136,970	(3)	183,711 (17,061)											
1	7	E	71.509 (770)	(1)	10,757,000	(1)	150,429 (13,970)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,999,033	(2)	153,813 (14,284)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,424,335	(3)	173,745 (16,136)											
1	7	F	44.591 (480)	(1)	6,439,000	(1)	144,401 (13,415)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,583,878	(2)	147,650 (13,716)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,437,045	(3)	166,784 (15,494)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	70歲之租戶 Tenant at Aged 70	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	70歲之租戶 Tenant at Aged 70	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	7	G	43.995 (474)	(0) (0)	6,281,000	142,766 (13,251)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,422,323	145,978 (13,549)											
			工作平台 Utility Platform: 0		7,254,555	164,895 (15,305)											
1	7	H	55.133 (593)	(0) (0)	7,797,000	141,422 (13,148)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,972,433	144,604 (13,444)											
			工作平台 Utility Platform: 0		9,005,535	163,342 (15,186)											
1	6	A	49.121 (529)	(0) (0)	7,548,000	153,661 (14,268)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,717,830	157,119 (14,589)											
			工作平台 Utility Platform: 0		8,717,940	177,479 (16,480)											
1	6	B	61.322 (660)	(0) (0)	9,238,000	150,647 (13,997)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,445,855	154,037 (14,312)											
			工作平台 Utility Platform: 0		10,669,890	173,998 (16,167)											
1	6	C	55.285 (595)	(0) (0)	8,332,000	150,710 (14,003)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,519,470	154,101 (14,318)											
			工作平台 Utility Platform: 0		9,623,460	174,070 (16,174)											
1	6	D	71.509 (770)	(0) (0)	11,184,000	156,400 (14,525)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		11,435,640	159,919 (14,851)											
			工作平台 Utility Platform: 0		12,917,520	180,642 (16,776)											
1	6	E	71.509 (770)	(0) (0)	10,534,000	147,310 (13,681)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		10,771,015	150,625 (13,988)											
			工作平台 Utility Platform: 0		12,166,770	170,143 (15,801)											
1	6	F	44.591 (480)	(0) (0)	6,268,000	140,566 (13,058)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,409,030	143,729 (13,352)											
			工作平台 Utility Platform: 0		7,239,540	162,354 (15,082)											
1	6	G	43.995 (474)	(0) (0)	6,078,000	138,152 (12,823)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,214,755	141,260 (13,111)											
			工作平台 Utility Platform: 0		7,020,090	159,566 (14,810)											
1	6	H	55.133 (593)	(0) (0)	7,546,000	136,869 (12,725)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,715,785	139,949 (13,011)											
			工作平台 Utility Platform: 0		8,715,630	158,084 (14,698)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	70歲之租戶 Tenant at Aged 70	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	70歲之租戶 Tenant at Aged 70	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	37	A	32.583 (351)	(0) (0)	5,790,000	177,700 (16,496)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		5,920,275	181,698 (16,867)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		6,687,450	205,244 (19,053)	--										
2	37	B	61.326 (660)	(0) (0)	10,270,000	167,466 (15,561)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		10,501,075	171,234 (15,911)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		11,861,850	193,423 (17,973)	--										
2	37	C	55.544 (598)	(0) (0)	9,301,000	167,453 (15,554)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,510,273	171,221 (15,903)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		10,742,655	193,408 (17,964)	--										
2	37	D	32.631 (351)	(0) (0)	5,855,000	179,431 (16,681)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		5,986,738	183,468 (17,056)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		6,762,525	207,242 (19,266)	--										
2	37	E	49.971 (538)	(0) (0)	9,154,000	183,186 (17,015)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,359,965	187,308 (17,398)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		10,572,870	211,580 (19,652)	--										
2	37	F	44.796 (482)	(0) (0)	8,055,000	179,815 (16,712)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,236,238	183,861 (17,088)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		9,303,525	207,687 (19,302)	--										
2	37	G	44.253 (476)	(0) (0)	7,956,000	179,784 (16,714)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,135,010	183,830 (17,090)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		9,189,180	207,651 (19,305)	--										
2	37	H	50.245 (541)	(0) (0)	9,164,000	182,386 (16,939)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,370,190	186,490 (17,320)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		10,584,420	210,656 (19,565)	--										
2	36	A	32.583 (351)	(0) (0)	5,852,000	179,603 (16,672)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		5,983,670	183,644 (17,047)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		6,759,060	207,441 (19,257)	--										
2	36	B	61.326 (660)	(0) (0)	10,383,000	169,308 (15,732)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		10,616,618	173,118 (16,086)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		11,992,365	195,551 (18,170)	--										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	36	C	55.544 (598)	(1)	9,407,000	(1)	169,361 (15,731)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,618,658	(2)	173,172 (16,085)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,865,085	(3)	195,612 (18,169)										
2	36	D	32.631 (351)	(1)	5,918,000	(1)	181,361 (16,860)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,051,155	(2)	185,442 (17,240)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,835,290	(3)	209,472 (19,474)										
2	36	E	49.971 (538)	(1)	9,258,000	(1)	185,267 (17,208)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,466,305	(2)	189,436 (17,595)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,692,990	(3)	213,984 (19,875)										
2	36	F	44.796 (482)	(1)	8,193,000	(1)	182,896 (16,998)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,377,343	(2)	187,011 (17,380)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,462,915	(3)	211,245 (19,633)										
2	36	G	44.253 (476)	(1)	8,046,000	(1)	181,818 (16,903)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,227,035	(2)	185,909 (17,284)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,293,130	(3)	210,000 (19,523)										
2	36	H	50.245 (541)	(1)	9,322,000	(1)	185,531 (17,231)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,531,745	(2)	189,705 (17,619)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,766,910	(3)	214,288 (19,902)										
2	35	A	32.583 (351)	(1)	5,839,000	(1)	179,204 (16,635)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,970,378	(2)	183,236 (17,010)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,744,045	(3)	206,980 (19,214)										
2	35	B	61.326 (660)	(1)	10,356,000	(1)	168,868 (15,691)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,589,010	(2)	172,668 (16,044)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,961,180	(3)	195,043 (18,123)										
2	35	C	55.544 (598)	(1)	9,380,000	(1)	168,875 (15,686)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,591,050	(2)	172,675 (16,039)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,833,900	(3)	195,051 (18,117)										
2	35	D	32.631 (351)	(1)	5,903,000	(1)	180,902 (16,818)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,035,818	(2)	184,972 (17,196)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,817,965	(3)	208,941 (19,424)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
			70歲之租戶 Tenant at Aged 70			70歲之租戶 Tenant at Aged 70												
2	35	E	49.971 (538)	0	(0)	9,232,000	184,747 (17,160)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			9,439,720	188,904 (17,546)											
			工作平台 Utility Platform:			10,662,960	213,383 (19,820)											
2	35	F	44.796 (482)	0	(0)	8,121,000	181,289 (16,849)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			8,303,723	185,368 (17,228)											
			工作平台 Utility Platform:			9,379,755	209,388 (19,460)											
2	35	G	44.253 (476)	0	(0)	8,019,000	181,208 (16,847)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			8,199,428	185,285 (17,226)											
			工作平台 Utility Platform:			9,261,945	209,295 (19,458)											
2	35	H	50.245 (541)	0	(0)	9,237,000	183,839 (17,074)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			9,444,833	187,976 (17,458)											
			工作平台 Utility Platform:			10,668,735	212,334 (19,720)											
2	33	A	32.583 (351)	0	(0)	5,823,000	178,713 (16,590)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			5,954,018	182,734 (16,963)											
			工作平台 Utility Platform:			6,725,565	206,413 (19,161)											
2	33	B	61.326 (660)	0	(0)	10,327,000	168,395 (15,647)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			10,559,358	172,184 (15,999)											
			工作平台 Utility Platform:			11,927,685	194,496 (18,072)											
2	33	C	55.544 (598)	0	(0)	9,353,000	168,389 (15,640)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			9,563,443	172,178 (15,992)											
			工作平台 Utility Platform:			10,802,715	194,489 (18,065)											
2	33	D	32.631 (351)	0	(0)	5,886,000	180,381 (16,769)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			6,018,435	184,439 (17,147)											
			工作平台 Utility Platform:			6,798,330	208,340 (19,368)											
2	33	E	49.971 (538)	0	(0)	9,205,000	184,207 (17,110)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			9,412,113	188,352 (17,495)											
			工作平台 Utility Platform:			10,631,775	212,759 (19,762)											
2	33	F	44.796 (482)	0	(0)	8,095,000	180,708 (16,795)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			8,277,138	184,774 (17,172)											
			工作平台 Utility Platform:			9,349,725	208,718 (19,398)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	70歲之租戶 Tenant at Aged 70	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	70歲之租戶 Tenant at Aged 70	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	33	G	44.253 (476)	(0) (0)	7,998,000	180,734 (16,803)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,177,955	184,800 (17,181)											
			工作平台 Utility Platform: 0		9,237,690	208,747 (19,407)											
2	33	H	50.245 (541)	(0) (0)	9,209,000	183,282 (17,022)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,416,203	187,406 (17,405)											
			工作平台 Utility Platform: 0		10,636,395	211,691 (19,661)											
2	32	A	32.583 (351)	(0) (0)	5,803,000	178,099 (16,533)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		5,933,568	182,106 (16,905)											
			工作平台 Utility Platform: 0		6,702,465	205,704 (19,095)											
2	32	B	61.326 (660)	(0) (0)	10,297,000	167,906 (15,602)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		10,528,683	171,684 (15,953)											
			工作平台 Utility Platform: 0		11,893,035	193,931 (18,020)											
2	32	C	55.544 (598)	(0) (0)	9,326,000	167,903 (15,595)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,535,835	171,681 (15,946)											
			工作平台 Utility Platform: 0		10,771,530	193,928 (18,013)											
2	32	D	32.631 (351)	(0) (0)	5,868,000	179,829 (16,718)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,000,030	183,875 (17,094)											
			工作平台 Utility Platform: 0		6,777,540	207,702 (19,309)											
2	32	E	49.971 (538)	(0) (0)	9,179,000	183,687 (17,061)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,385,528	187,819 (17,445)											
			工作平台 Utility Platform: 0		10,601,745	212,158 (19,706)											
2	32	F	44.796 (482)	(0) (0)	8,072,000	180,195 (16,747)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,253,620	184,249 (17,124)											
			工作平台 Utility Platform: 0		9,323,160	208,125 (19,343)											
2	32	G	44.253 (476)	(0) (0)	7,978,000	180,282 (16,761)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,157,505	184,338 (17,138)											
			工作平台 Utility Platform: 0		9,214,590	208,225 (19,358)											
2	32	H	50.245 (541)	(0) (0)	9,186,000	182,824 (16,980)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,392,685	186,938 (17,362)											
			工作平台 Utility Platform: 0		10,609,830	211,162 (19,612)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	70歲之租戶 Tenant at Aged 70	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	70歲之租戶 Tenant at Aged 70	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
2	31	A	32.583 (351)	(0) (0)	(1)	5,786,000	(1)	177,577 (16,484)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0		(0)	(2)	5,916,185	(2)	181,573 (16,855)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0		(0)	(3)	6,682,830	(3)	205,102 (19,039)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
2	31	B	61.326 (660)	(0) (0)	(1)	10,267,000	(1)	167,417 (15,556)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0		(0)	(2)	10,498,008	(2)	171,184 (15,906)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0		(0)	(3)	11,858,385	(3)	193,366 (17,967)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
2	31	C	55.544 (598)	(0) (0)	(1)	9,300,000	(1)	167,435 (15,552)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0		(0)	(2)	9,509,250	(2)	171,202 (15,902)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0		(0)	(3)	10,741,500	(3)	193,387 (17,962)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
2	31	D	32.631 (351)	(0) (0)	(1)	5,851,000	(1)	179,308 (16,670)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0		(0)	(2)	5,982,648	(2)	183,342 (17,045)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0		(0)	(3)	6,757,905	(3)	207,101 (19,253)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
2	31	E	49.971 (538)	(0) (0)	(1)	9,152,000	(1)	183,146 (17,011)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0		(0)	(2)	9,357,920	(2)	187,267 (17,394)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0		(0)	(3)	10,570,560	(3)	211,534 (19,648)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
2	31	F	44.796 (482)	(0) (0)	(1)	8,052,000	(1)	179,748 (16,705)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0		(0)	(2)	8,233,170	(2)	183,793 (17,081)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0		(0)	(3)	9,300,060	(3)	207,609 (19,295)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
2	31	G	44.253 (476)	(0) (0)	(1)	7,952,000	(1)	179,694 (16,706)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0		(0)	(2)	8,130,920	(2)	183,737 (17,082)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0		(0)	(3)	9,184,560	(3)	207,547 (19,295)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
2	31	H	50.245 (541)	(0) (0)	(1)	9,158,000	(1)	182,267 (16,928)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0		(0)	(2)	9,364,055	(2)	186,368 (17,309)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0		(0)	(3)	10,577,490	(3)	210,518 (19,552)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
2	30	A	32.583 (351)	(0) (0)	(1)	5,798,000	(1)	177,946 (16,519)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0		(0)	(2)	5,928,455	(2)	181,949 (16,890)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0		(0)	(3)	6,696,690	(3)	205,527 (19,079)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
2	30	B	61.326 (660)	(0) (0)	(1)	10,288,000	(1)	167,759 (15,588)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0		(0)	(2)	10,519,480	(2)	171,534 (15,939)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0		(0)	(3)	11,882,640	(3)	193,762 (18,004)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
2	30	C	55.544 (598)	(1)	9,316,000	(1)	167,723 (15,579)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,525,610	(2)	171,497 (15,929)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	10,759,980	(3)	193,720 (17,993)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	30	D	32.631 (351)	(1)	5,862,000	(1)	179,645 (16,701)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,993,895	(2)	183,687 (17,077)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	6,770,610	(3)	207,490 (19,289)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	30	E	49.971 (538)	(1)	9,167,000	(1)	183,446 (17,039)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,373,258	(2)	187,574 (17,422)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	10,587,885	(3)	211,881 (19,680)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	30	F	44.796 (482)	(1)	8,065,000	(1)	180,038 (16,732)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	8,246,463	(2)	184,089 (17,109)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	9,315,075	(3)	207,944 (19,326)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	30	G	44.253 (476)	(1)	7,966,000	(1)	180,010 (16,735)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	8,145,235	(2)	184,061 (17,112)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	9,200,730	(3)	207,912 (19,329)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	30	H	50.245 (541)	(1)	9,173,000	(1)	182,565 (16,956)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,379,393	(2)	186,673 (17,337)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	10,594,815	(3)	210,863 (19,584)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	29	A	32.583 (351)	(1)	5,755,000	(1)	176,626 (16,396)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,884,488	(2)	180,600 (16,765)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	6,647,025	(3)	204,003 (18,937)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	29	B	61.326 (660)	(1)	10,210,000	(1)	166,487 (15,470)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	10,439,725	(2)	170,233 (15,818)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	11,792,550	(3)	192,293 (17,868)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	29	C	55.544 (598)	(1)	9,246,000	(1)	166,463 (15,462)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,454,035	(2)	170,208 (15,809)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	10,679,130	(3)	192,264 (17,858)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	29	D	32.631 (351)	(1)	5,822,000	(1)	178,419 (16,587)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,952,995	(2)	182,434 (16,960)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	6,724,410	(3)	206,074 (19,158)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)												
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎)	sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			70歲之租戶 Tenant at Aged 70		70歲之租戶 Tenant at Aged 70															
2	29	E	49.971 (538)		9,098,000	182,066 (16,911)														
			露台 Balcony: 0	(0)	9,302,705	186,162 (17,291)	--	0.338 (4)												
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	10,508,190	210,286 (19,532)														
2	29	F	44.796 (482)		8,004,000	178,677 (16,606)														
			露台 Balcony: 0	(0)	8,184,090	182,697 (16,979)	--	0.338 (4)												
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	9,244,620	206,372 (19,180)														
2	29	G	44.253 (476)		7,910,000	178,745 (16,618)														
			露台 Balcony: 0	(0)	8,087,975	182,767 (16,992)	--	0.338 (4)												
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	9,136,050	206,450 (19,193)														
2	29	H	50.245 (541)		9,105,000	181,212 (16,830)														
			露台 Balcony: 0	(0)	9,309,863	185,289 (17,209)	--	0.338 (4)												
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	10,516,275	209,300 (19,439)														
2	28	A	32.583 (351)		5,501,000	168,830 (15,672)														
			露台 Balcony: 0	(0)	5,624,773	172,629 (16,025)	--	0.219 (2)												
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	6,353,655	194,999 (18,102)														
2	28	B	61.326 (660)		10,217,000	166,601 (15,480)														
			露台 Balcony: 0	(0)	10,446,883	170,350 (15,829)	--	0.382 (4)												
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	11,800,635	192,425 (17,880)														
2	28	C	55.544 (598)		9,255,000	166,625 (15,477)														
			露台 Balcony: 0	(0)	9,463,238	170,374 (15,825)	--	0.382 (4)												
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	10,689,525	192,451 (17,875)														
2	28	D	32.631 (351)		5,824,000	178,481 (16,593)														
			露台 Balcony: 0	(0)	5,955,040	182,496 (16,966)	--	0.219 (2)												
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	6,726,720	206,145 (19,164)														
2	28	E	49.971 (538)		8,764,000	175,382 (16,290)														
			露台 Balcony: 0	(0)	8,961,190	179,328 (16,656)	--	0.338 (4)												
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	10,122,420	202,566 (18,815)														
2	28	F	44.796 (482)		7,710,000	172,114 (15,996)														
			露台 Balcony: 0	(0)	7,883,475	175,986 (16,356)	--	0.338 (4)												
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	8,905,050	198,791 (18,475)														

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	28	G	44.253 (476)	0	(0)	7,616,000	172,101 (16,000)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:	0	(0)	7,787,360	175,974 (16,360)												
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	8,796,480	198,777 (18,480)												
2	28	H	50.245 (541)	0	(0)	8,768,000	174,505 (16,207)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:	0	(0)	8,965,280	178,431 (16,572)												
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	10,127,040	201,553 (18,719)												
2	27	A	32.583 (351)	0	(0)	5,462,000	167,633 (15,561)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:	0	(0)	5,584,895	171,405 (15,911)												
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	6,308,610	193,617 (17,973)												
2	27	B	61.326 (660)	0	(0)	10,148,000	165,476 (15,376)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:	0	(0)	10,376,330	169,200 (15,722)												
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	11,720,940	191,125 (17,759)												
2	27	C	55.544 (598)	0	(0)	9,193,000	165,508 (15,373)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:	0	(0)	9,399,843	169,232 (15,719)												
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	10,617,915	191,162 (17,756)												
2	27	D	32.631 (351)	0	(0)	5,785,000	177,285 (16,481)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:	0	(0)	5,915,163	181,274 (16,852)												
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	6,681,675	204,765 (19,036)												
2	27	E	49.971 (538)	0	(0)	8,701,000	174,121 (16,173)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:	0	(0)	8,896,773	178,039 (16,537)												
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	10,049,655	201,110 (18,680)												
2	27	F	44.796 (482)	0	(0)	7,656,000	170,908 (15,884)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:	0	(0)	7,828,260	174,754 (16,241)												
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	8,842,680	197,399 (18,346)												
2	27	G	44.253 (476)	0	(0)	7,562,000	170,881 (15,887)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:	0	(0)	7,732,145	174,726 (16,244)												
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	8,734,110	197,368 (18,349)												
2	27	H	50.245 (541)	0	(0)	8,709,000	173,331 (16,098)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:	0	(0)	8,904,953	177,231 (16,460)												
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	10,058,895	200,197 (18,593)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			70歲之租戶 Tenant at Aged 70		70歲之租戶 Tenant at Aged 70														
2	26	A	32.583 (351)		5,446,000	167,142 (15,516)													
			露台 Balcony: 0 (0)		5,568,535	170,903 (15,865)	--	0.219 (2)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		6,290,130	193,049 (17,921)													
2	26	B	61.326 (660)		10,120,000	165,020 (15,333)													
			露台 Balcony: 0 (0)		10,347,700	168,733 (15,678)	--	0.382 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		11,688,600	190,598 (17,710)													
2	26	C	55.544 (598)		9,167,000	165,040 (15,329)													
			露台 Balcony: 0 (0)		9,373,258	168,754 (15,674)	--	0.382 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		10,587,885	190,622 (17,705)													
2	26	D	32.631 (351)		5,771,000	176,856 (16,442)													
			露台 Balcony: 0 (0)		5,900,848	180,836 (16,812)	--	0.219 (2)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		6,665,505	204,269 (18,990)													
2	26	E	49.971 (538)		8,677,000	173,641 (16,128)													
			露台 Balcony: 0 (0)		8,872,233	177,548 (16,491)	--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		10,021,935	200,555 (18,628)													
2	26	F	44.796 (482)		7,632,000	170,372 (15,834)													
			露台 Balcony: 0 (0)		7,803,720	174,206 (16,190)	--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,814,960	196,780 (18,288)													
2	26	G	44.253 (476)		7,541,000	170,407 (15,842)													
			露台 Balcony: 0 (0)		7,710,673	174,241 (16,199)	--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,709,855	196,820 (18,298)													
2	26	H	50.245 (541)		8,682,000	172,793 (16,048)													
			露台 Balcony: 0 (0)		8,877,345	176,681 (16,409)	--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		10,027,710	199,576 (18,536)													
2	25	A	32.583 (351)		5,430,000	166,651 (15,470)													
			露台 Balcony: 0 (0)		5,552,175	170,401 (15,818)	--	0.219 (2)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		6,271,650	192,482 (17,868)													
2	25	B	61.326 (660)		10,094,000	164,596 (15,294)													
			露台 Balcony: 0 (0)		10,321,115	168,299 (15,638)	--	0.382 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		11,658,570	190,108 (17,665)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎)	sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
			70歲之租戶 Tenant at Aged 70		70歲之租戶 Tenant at Aged 70														
2	25	C	55.544 (598)		9,142,000	164,590 (15,288)													
			露台 Balcony: 0	(0)	9,347,695	168,294 (15,632)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	10,559,010	190,102 (17,657)													
2	25	D	32.631 (351)		5,755,000	176,366 (16,396)													
			露台 Balcony: 0	(0)	5,884,488	180,334 (16,765)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	6,647,025	203,703 (18,937)													
2	25	E	49.971 (538)		8,650,000	173,100 (16,078)													
			露台 Balcony: 0	(0)	8,844,625	176,995 (16,440)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	9,990,750	199,931 (18,570)													
2	25	F	44.796 (482)		7,609,000	169,859 (15,786)													
			露台 Balcony: 0	(0)	7,780,203	173,681 (16,142)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	8,788,395	196,187 (18,233)													
2	25	G	44.253 (476)		7,517,000	169,864 (15,792)													
			露台 Balcony: 0	(0)	7,686,133	173,686 (16,147)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	8,682,135	196,193 (18,240)													
2	25	H	50.245 (541)		8,658,000	172,316 (16,004)													
			露台 Balcony: 0	(0)	8,852,805	176,193 (16,364)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	9,999,990	199,025 (18,484)													
2	23	A	32.583 (351)		5,412,000	166,099 (15,419)													
			露台 Balcony: 0	(0)	5,533,770	169,836 (15,766)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	6,250,860	191,844 (17,809)													
2	23	B	61.326 (660)		10,064,000	164,107 (15,248)													
			露台 Balcony: 0	(0)	10,290,440	167,799 (15,592)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	11,623,920	189,543 (17,612)													
2	23	C	55.544 (598)		9,115,000	164,104 (15,242)													
			露台 Balcony: 0	(0)	9,320,088	167,796 (15,585)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	10,527,825	189,540 (17,605)													
2	23	D	32.631 (351)		5,734,000	175,722 (16,336)													
			露台 Balcony: 0	(0)	5,863,015	179,676 (16,704)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	6,622,770	202,959 (18,868)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	23	E	49.971 (538)	(1)	8,624,000	(1)	172,580 (16,030)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,818,040	(2)	176,463 (16,390)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,960,720	(3)	199,330 (18,514)										
2	23	F	44.796 (482)	(1)	7,587,000	(1)	169,368 (15,741)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,757,708	(2)	173,179 (16,095)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,762,985	(3)	195,620 (18,180)										
2	23	G	44.253 (476)	(1)	7,494,000	(1)	169,344 (15,744)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,662,615	(2)	173,155 (16,098)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,655,570	(3)	195,593 (18,184)										
2	23	H	50.245 (541)	(1)	8,631,000	(1)	171,778 (15,954)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,825,198	(2)	175,643 (16,313)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,968,805	(3)	198,404 (18,427)										
2	22	A	32.583 (351)	(1)	5,397,000	(1)	165,639 (15,376)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,518,433	(2)	169,365 (15,722)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,233,535	(3)	191,312 (17,759)										
2	22	B	61.326 (660)	(1)	9,576,000	(1)	156,149 (14,509)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,791,460	(2)	159,662 (14,836)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,060,280	(3)	180,352 (16,758)										
2	22	C	55.544 (598)	(1)	8,672,000	(1)	156,128 (14,502)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,867,120	(2)	159,641 (14,828)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,016,160	(3)	180,328 (16,749)										
2	22	D	32.631 (351)	(1)	5,458,000	(1)	167,264 (15,550)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,580,805	(2)	171,028 (15,900)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,303,990	(3)	193,190 (17,960)										
2	22	E	49.971 (538)	(1)	8,602,000	(1)	172,140 (15,989)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,795,545	(2)	176,013 (16,349)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,935,310	(3)	198,822 (18,467)										
2	22	F	44.796 (482)	(1)	7,564,000	(1)	168,854 (15,693)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,734,190	(2)	172,654 (16,046)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,736,420	(3)	195,027 (18,125)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
2	22	G	44.253 (476)	(1)	7,473,000	(1)	168,870 (15,700)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,641,143	(2)	172,669 (16,053)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,631,315	(3)	195,045 (18,133)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	22	H	50.245 (541)	(1)	8,606,000	(1)	171,281 (15,908)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	8,799,635	(2)	175,135 (16,265)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	9,939,930	(3)	197,829 (18,373)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	21	A	32.583 (351)	(1)	5,382,000	(1)	165,178 (15,333)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,503,095	(2)	168,895 (15,678)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	6,216,210	(3)	190,781 (17,710)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	21	B	61.326 (660)	(1)	9,547,000	(1)	155,676 (14,465)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,761,808	(2)	159,179 (14,791)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	11,026,785	(3)	179,806 (16,707)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	21	C	55.544 (598)	(1)	8,647,000	(1)	155,678 (14,460)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	8,841,558	(2)	159,181 (14,785)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	9,987,285	(3)	179,809 (16,701)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	21	D	32.631 (351)	(1)	5,441,000	(1)	166,743 (15,501)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,563,423	(2)	170,495 (15,850)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	6,284,355	(3)	192,588 (17,904)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	21	E	49.971 (538)	(1)	8,572,000	(1)	171,539 (15,933)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	8,764,870	(2)	175,399 (16,292)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	9,900,660	(3)	198,128 (18,403)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	21	F	44.796 (482)	(1)	7,543,000	(1)	168,386 (15,649)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,712,718	(2)	172,174 (16,001)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,712,165	(3)	194,485 (18,075)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	21	G	44.253 (476)	(1)	7,450,000	(1)	168,350 (15,651)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,617,625	(2)	172,138 (16,003)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,604,750	(3)	194,444 (18,077)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	21	H	50.245 (541)	(1)	8,581,000	(1)	170,783 (15,861)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	8,774,073	(2)	174,626 (16,218)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	9,911,055	(3)	197,255 (18,320)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			70歲之租戶 Tenant at Aged 70		70歲之租戶 Tenant at Aged 70														
2	20	A	32.583 (351)		5,391,000	165,454 (15,359)													
			露台 Balcony: 0 (0)		5,512,298	169,177 (15,705)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		6,226,605	191,100 (17,740)													
2	20	B	61.326 (660)		9,566,000	155,986 (14,494)													
			露台 Balcony: 0 (0)		9,781,235	159,496 (14,820)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		11,048,730	180,164 (16,741)													
2	20	C	55.544 (598)		8,663,000	155,966 (14,487)													
			露台 Balcony: 0 (0)		8,857,918	159,476 (14,813)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		10,005,765	180,141 (16,732)													
2	20	D	32.631 (351)		5,451,000	167,050 (15,530)													
			露台 Balcony: 0 (0)		5,573,648	170,808 (15,879)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		6,295,905	192,942 (17,937)													
2	20	E	49.971 (538)		8,591,000	171,920 (15,968)													
			露台 Balcony: 0 (0)		8,784,298	175,788 (16,328)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,922,605	198,567 (18,444)													
2	20	F	44.796 (482)		7,556,000	168,676 (15,676)													
			露台 Balcony: 0 (0)		7,726,010	172,471 (16,029)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,727,180	194,821 (18,106)													
2	20	G	44.253 (476)		7,467,000	168,734 (15,687)													
			露台 Balcony: 0 (0)		7,635,008	172,531 (16,040)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,624,385	194,888 (18,118)													
2	20	H	50.245 (541)		8,596,000	171,082 (15,889)													
			露台 Balcony: 0 (0)		8,789,410	174,931 (16,247)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,928,380	197,599 (18,352)													
2	19	A	32.583 (351)		5,349,000	164,165 (15,239)													
			露台 Balcony: 0 (0)		5,469,353	167,859 (15,582)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		6,178,095	189,611 (17,601)													
2	19	B	61.326 (660)		9,490,000	154,747 (14,379)													
			露台 Balcony: 0 (0)		9,703,525	158,229 (14,702)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		10,960,950	178,733 (16,608)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)														
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
			70歲之租戶 Tenant at Aged 70		70歲之租戶 Tenant at Aged 70																	
2	19	C	55.544 (598)		8,595,000	154,742 (14,373)																
			露台 Balcony: 0 (0)		8,788,388	158,224 (14,696)	--	0.382 (4)														
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,927,225	178,727 (16,601)																
2	19	D	32.631 (351)		5,408,000	165,732 (15,407)																
			露台 Balcony: 0 (0)		5,529,680	169,461 (15,754)	--	0.219 (2)														
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		6,246,240	191,420 (17,796)																
2	19	E	49.971 (538)		8,524,000	170,579 (15,844)																
			露台 Balcony: 0 (0)		8,715,790	174,417 (16,200)	--	0.338 (4)														
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,845,220	197,019 (18,300)																
2	19	F	44.796 (482)		7,495,000	167,314 (15,550)																
			露台 Balcony: 0 (0)		7,663,638	171,079 (15,900)	--	0.338 (4)														
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,656,725	193,248 (17,960)																
2	19	G	44.253 (476)		7,404,000	167,311 (15,555)																
			露台 Balcony: 0 (0)		7,570,590	171,075 (15,905)	--	0.338 (4)														
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,551,620	193,244 (17,966)																
2	19	H	50.245 (541)		8,528,000	169,728 (15,763)																
			露台 Balcony: 0 (0)		8,719,880	173,547 (16,118)	--	0.338 (4)														
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,849,840	196,036 (18,207)																
2	18	A	32.583 (351)		5,356,000	164,380 (15,259)																
			露台 Balcony: 0 (0)		5,476,510	168,079 (15,603)	--	0.219 (2)														
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		6,186,180	189,859 (17,624)																
2	18	B	61.326 (660)		9,499,000	154,894 (14,392)																
			露台 Balcony: 0 (0)		9,712,728	158,379 (14,716)	--	0.382 (4)														
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		10,971,345	178,902 (16,623)																
2	18	C	55.544 (598)		8,605,000	154,922 (14,390)																
			露台 Balcony: 0 (0)		8,798,613	158,408 (14,713)	--	0.382 (4)														
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,938,775	178,935 (16,620)																
2	18	D	32.631 (351)		5,412,000	165,855 (15,419)																
			露台 Balcony: 0 (0)		5,533,770	169,586 (15,766)	--	0.219 (2)														
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		6,250,860	191,562 (17,809)																

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			70歲之租戶 Tenant at Aged 70		70歲之租戶 Tenant at Aged 70													
2	18	E	49.971 (538)	(1)	8,529,000	(1)	170,679 (15,853)											
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(2)	8,720,903	(2)	174,519 (16,210)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
					(3)	9,850,995	(3)	197,134 (18,310)										
2	18	F	44.796 (482)	(1)	7,506,000	(1)	167,560 (15,573)											
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(2)	7,674,885	(2)	171,330 (15,923)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
					(3)	8,669,430	(3)	193,531 (17,986)										
2	18	G	44.253 (476)	(1)	7,414,000	(1)	167,537 (15,576)											
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(2)	7,580,815	(2)	171,306 (15,926)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
					(3)	8,563,170	(3)	193,505 (17,990)										
2	18	H	50.245 (541)	(1)	8,538,000	(1)	169,927 (15,782)											
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(2)	8,730,105	(2)	173,751 (16,137)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
					(3)	9,861,390	(3)	196,266 (18,228)										
2	17	A	32.583 (351)	(1)	5,318,000	(1)	163,214 (15,151)											
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(2)	5,437,655	(2)	166,886 (15,492)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
					(3)	6,142,290	(3)	188,512 (17,499)										
2	17	B	61.326 (660)	(1)	9,434,000	(1)	153,834 (14,294)											
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(2)	9,646,265	(2)	157,295 (14,616)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
					(3)	10,896,270	(3)	177,678 (16,510)										
2	17	C	55.544 (598)	(1)	8,543,000	(1)	153,806 (14,286)											
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(2)	8,735,218	(2)	157,267 (14,607)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
					(3)	9,867,165	(3)	177,646 (16,500)										
2	17	D	32.631 (351)	(1)	5,376,000	(1)	164,751 (15,316)											
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(2)	5,496,960	(2)	168,458 (15,661)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
					(3)	6,209,280	(3)	190,288 (17,690)										
2	17	E	49.971 (538)	(1)	8,472,000	(1)	169,538 (15,747)											
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(2)	8,662,620	(2)	173,353 (16,102)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
					(3)	9,785,160	(3)	195,817 (18,188)										
2	17	F	44.796 (482)	(1)	7,454,000	(1)	166,399 (15,465)											
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(2)	7,621,715	(2)	170,143 (15,813)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
					(3)	8,609,370	(3)	192,191 (17,862)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
2	17	G	44.253 (476)	(1)	7,362,000	(1)	166,362 (15,466)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,527,645	(2)	170,105 (15,814)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,503,110	(3)	192,148 (17,864)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	17	H	50.245 (541)	(1)	8,477,000	(1)	168,713 (15,669)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	8,667,733	(2)	172,509 (16,022)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	9,790,935	(3)	194,864 (18,098)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	16	A	32.583 (351)	(1)	5,302,000	(1)	162,723 (15,105)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,421,295	(2)	166,384 (15,445)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	6,123,810	(3)	187,945 (17,447)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	16	B	61.326 (660)	(1)	9,406,000	(1)	153,377 (14,252)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,617,635	(2)	156,828 (14,572)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	10,863,930	(3)	177,150 (16,461)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	16	C	55.544 (598)	(1)	8,517,000	(1)	153,338 (14,242)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	8,708,633	(2)	156,788 (14,563)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	9,837,135	(3)	177,105 (16,450)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	16	D	32.631 (351)	(1)	5,363,000	(1)	164,353 (15,279)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,483,668	(2)	168,051 (15,623)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	6,194,265	(3)	189,828 (17,647)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	16	E	49.971 (538)	(1)	8,420,000	(1)	168,498 (15,651)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	8,609,450	(2)	172,289 (16,003)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	9,725,100	(3)	194,615 (18,076)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	16	F	44.796 (482)	(1)	7,430,000	(1)	165,863 (15,415)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,597,175	(2)	169,595 (15,762)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,581,650	(3)	191,572 (17,804)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	16	G	44.253 (476)	(1)	7,339,000	(1)	165,842 (15,418)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,504,128	(2)	169,573 (15,765)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,476,545	(3)	191,547 (17,808)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	16	H	50.245 (541)	(1)	8,452,000	(1)	168,216 (15,623)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	8,642,170	(2)	172,001 (15,974)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	9,762,060	(3)	194,289 (18,044)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
2	15	A	32.583 (351)	(1)	5,287,000	(1)	162,263 (15,063)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,405,958	(2)	165,913 (15,402)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,106,485	(3)	187,413 (17,397)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
2	15	B	61.326 (660)	(1)	9,378,000	(1)	152,920 (14,209)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,589,005	(2)	156,361 (14,529)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,831,590	(3)	176,623 (16,412)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
2	15	C	55.544 (598)	(1)	8,489,000	(1)	152,834 (14,196)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,680,003	(2)	156,273 (14,515)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,804,795	(3)	176,523 (16,396)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
2	15	D	32.631 (351)	(1)	5,345,000	(1)	163,801 (15,228)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,465,263	(2)	167,487 (15,571)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,173,475	(3)	189,190 (17,588)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
2	15	E	49.971 (538)	(1)	8,395,000	(1)	167,997 (15,604)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,583,888	(2)	171,777 (15,955)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,696,225	(3)	194,037 (18,023)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
2	15	F	44.796 (482)	(1)	7,406,000	(1)	165,327 (15,365)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,572,635	(2)	169,047 (15,711)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,553,930	(3)	190,953 (17,747)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
2	15	G	44.253 (476)	(1)	7,315,000	(1)	165,300 (15,368)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,479,588	(2)	169,019 (15,713)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,448,825	(3)	190,921 (17,750)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
2	15	H	50.245 (541)	(1)	8,425,000	(1)	167,678 (15,573)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,614,563	(2)	171,451 (15,923)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,730,875	(3)	193,669 (17,987)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
2	12	A	32.583 (351)	(1)	5,268,000	(1)	161,679 (15,009)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,386,530	(2)	165,317 (15,346)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,084,540	(3)	186,740 (17,335)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
2	12	B	61.326 (660)	(1)	9,348,000	(1)	152,431 (14,164)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,558,330	(2)	155,861 (14,482)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,796,940	(3)	176,058 (16,359)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	12	C	55.544 (598)	0	(0)	8,466,000	152,420 (14,157)	70歲之租戶 Tenant at Aged 70	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:	0	(0)	8,656,485	155,849 (14,476)												
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	9,778,230	176,045 (16,352)												
2	12	D	32.631 (351)	0	(0)	5,328,000	163,280 (15,179)	70歲之租戶 Tenant at Aged 70	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:	0	(0)	5,447,880	166,954 (15,521)												
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	6,153,840	188,589 (17,532)												
2	12	E	49.971 (538)	0	(0)	8,368,000	167,457 (15,554)	70歲之租戶 Tenant at Aged 70	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:	0	(0)	8,556,280	171,225 (15,904)												
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	9,665,040	193,413 (17,965)												
2	12	F	44.796 (482)	0	(0)	7,382,000	164,791 (15,315)	70歲之租戶 Tenant at Aged 70	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:	0	(0)	7,548,095	168,499 (15,660)												
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	8,526,210	190,334 (17,689)												
2	12	G	44.253 (476)	0	(0)	7,293,000	164,802 (15,321)	70歲之租戶 Tenant at Aged 70	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:	0	(0)	7,457,093	168,510 (15,666)												
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	8,423,415	190,347 (17,696)												
2	12	H	50.245 (541)	0	(0)	8,402,000	167,221 (15,530)	70歲之租戶 Tenant at Aged 70	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:	0	(0)	8,591,045	170,983 (15,880)												
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	9,704,310	193,140 (17,938)												
2	11	A	32.583 (351)	0	(0)	5,254,000	161,250 (14,969)	70歲之租戶 Tenant at Aged 70	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:	0	(0)	5,372,215	164,878 (15,305)												
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	6,068,370	186,243 (17,289)												
2	11	B	61.326 (660)	0	(0)	9,319,000	151,958 (14,120)	70歲之租戶 Tenant at Aged 70	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:	0	(0)	9,528,678	155,377 (14,437)												
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	10,763,445	175,512 (16,308)												
2	11	C	55.544 (598)	0	(0)	8,439,000	151,934 (14,112)	70歲之租戶 Tenant at Aged 70	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:	0	(0)	8,628,878	155,352 (14,430)												
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	9,747,045	175,483 (16,299)												
2	11	D	32.631 (351)	0	(0)	5,312,000	162,790 (15,134)	70歲之租戶 Tenant at Aged 70	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:	0	(0)	5,431,520	166,453 (15,474)												
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	6,135,360	188,022 (17,480)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	70歲之租戶 Tenant at Aged 70	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	70歲之租戶 Tenant at Aged 70	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	11	E	49.971 (538)	(0) (0)	(1)	8,344,000	(1)	166,977 (15,509)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		(2)	8,531,740	(2)	170,734 (15,858)									
			工作平台 Utility Platform: 0		(3)	9,637,320	(3)	192,858 (17,913)									
2	11	F	44.796 (482)	(0) (0)	(1)	7,363,000	(1)	164,367 (15,276)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		(2)	7,528,668	(2)	168,066 (15,620)									
			工作平台 Utility Platform: 0		(3)	8,504,265	(3)	189,844 (17,644)									
2	11	G	44.253 (476)	(0) (0)	(1)	7,274,000	(1)	164,373 (15,282)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		(2)	7,437,665	(2)	168,071 (15,625)									
			工作平台 Utility Platform: 0		(3)	8,401,470	(3)	189,851 (17,650)									
2	11	H	50.245 (541)	(0) (0)	(1)	8,376,000	(1)	166,703 (15,482)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		(2)	8,564,460	(2)	170,454 (15,831)									
			工作平台 Utility Platform: 0		(3)	9,674,280	(3)	192,542 (17,882)									
2	10	A	32.583 (351)	(0) (0)	(1)	5,293,000	(1)	162,447 (15,080)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		(2)	5,412,093	(2)	166,102 (15,419)									
			工作平台 Utility Platform: 0		(3)	6,113,415	(3)	187,626 (17,417)									
2	10	B	61.326 (660)	(0) (0)	(1)	9,387,000	(1)	153,067 (14,223)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		(2)	9,598,208	(2)	156,511 (14,543)									
			工作平台 Utility Platform: 0		(3)	10,841,985	(3)	176,793 (16,427)									
2	10	C	55.544 (598)	(0) (0)	(1)	8,502,000	(1)	153,068 (14,217)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		(2)	8,693,295	(2)	156,512 (14,537)									
			工作平台 Utility Platform: 0		(3)	9,819,810	(3)	176,793 (16,421)									
2	10	D	32.631 (351)	(0) (0)	(1)	5,349,000	(1)	163,924 (15,239)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		(2)	5,469,353	(2)	167,612 (15,582)									
			工作平台 Utility Platform: 0		(3)	6,178,095	(3)	189,332 (17,601)									
2	10	E	74.956 (807)	24.723 (266) (0)	(1)	10,640,000	(1)	141,950 (13,185)	--	0.166 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 24.723		(2)	10,879,400	(2)	145,144 (13,481)									
			工作平台 Utility Platform: 0		(3)	12,289,200	(3)	163,952 (15,228)									
2	10	F	67.845 (730)	22.767 (245) (0)	(1)	9,445,000	(1)	139,214 (12,938)	--	0.166 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 22.767		(2)	9,657,513	(2)	142,347 (13,229)									
			工作平台 Utility Platform: 0		(3)	10,908,975	(3)	160,793 (14,944)									

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
			70歲之租戶 Tenant at Aged 70		70歲之租戶 Tenant at Aged 70														
2	10	G	67.165 (723)	(1)	9,345,000	(1)	139,135 (12,925)	--	0.166 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 22.630 工作平台 Utility Platform: 0	(244) (0)	(2)	9,555,263	(2)	142,266 (13,216)	--	0.166 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			(3)	10,793,475	(3)	160,701 (14,929)	--	0.166 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
2	10	H	75.670 (815)	(1)	10,706,000	(1)	141,483 (13,136)	--	0.166 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 25.163 工作平台 Utility Platform: 0	(271) (0)	(2)	10,946,885	(2)	144,666 (13,432)	--	0.166 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			(3)	12,365,430	(3)	163,413 (15,172)	--	0.166 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
3	37	A	104.315 (1123)	(1)	20,128,000	(1)	192,954 (17,923)	--	0.474 (5)	--	5.497 (59)	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(2)	20,580,880	(2)	197,295 (18,327)	--	0.474 (5)	--	5.497 (59)	--	--	--	--	--	--	
			(3)	23,247,840	(3)	222,862 (20,702)	--	0.474 (5)	--	5.497 (59)	--	--	--	--	--	--	--	--	
3	37	C	114.329 (1231)	(1)	22,581,000	(1)	197,509 (18,344)	--	0.420 (5)	--	10.897 (117)	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(2)	23,089,073	(2)	201,953 (18,756)	--	0.420 (5)	--	10.897 (117)	--	--	--	--	--	--	
			(3)	26,081,055	(3)	228,123 (21,187)	--	0.420 (5)	--	10.897 (117)	--	--	--	--	--	--	--	--	
3	37	E	49.908 (537)	(1)	9,101,000	(1)	182,356 (16,948)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(2)	9,305,773	(2)	186,459 (17,329)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			(3)	10,511,655	(3)	210,621 (19,575)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
3	37	F	31.935 (344)	(1)	6,097,000	(1)	190,919 (17,724)	--	0.202 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(2)	6,234,183	(2)	195,215 (18,123)	--	0.202 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			(3)	7,042,035	(3)	220,512 (20,471)	--	0.202 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
3	37	G	76.295 (821)	(1)	14,109,000	(1)	184,927 (17,185)	--	0.626 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(2)	14,426,453	(2)	189,088 (17,572)	--	0.626 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			(3)	16,295,895	(3)	213,591 (19,849)	--	0.626 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
3	36	A	49.121 (529)	(1)	8,526,000	(1)	173,571 (16,117)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(2)	8,717,835	(2)	177,477 (16,480)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			(3)	9,847,530	(3)	200,475 (18,615)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
3	36	B	61.112 (658)	(1)	10,350,000	(1)	169,361 (15,729)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(2)	10,582,875	(2)	173,172 (16,083)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			(3)	11,954,250	(3)	195,612 (18,168)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
3	36	C	55.285 (595)	(1)	9,361,000	(1)	169,323 (15,733)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(2)	9,571,623	(2)	173,132 (16,087)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			(3)	10,811,955	(3)	195,568 (18,171)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
3	36	D	71.719 (772)	(1)	12,509,000	(1)	174,417 (16,203)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,790,453	(2)	178,341 (16,568)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,447,895	(3)	201,451 (18,715)										
3	36	E	49.908 (537)	(1)	9,202,000	(1)	184,379 (17,136)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,409,045	(2)	188,528 (17,521)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,628,310	(3)	212,958 (19,792)										
3	36	F	31.935 (344)	(1)	6,178,000	(1)	193,455 (17,959)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,317,005	(2)	197,808 (18,363)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,135,590	(3)	223,441 (20,743)										
3	36	G	76.295 (821)	(1)	14,285,000	(1)	187,234 (17,400)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	14,606,413	(2)	191,447 (17,791)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	16,499,175	(3)	216,255 (20,096)										
3	35	A	49.121 (529)	(1)	8,500,000	(1)	173,042 (16,068)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,691,250	(2)	176,936 (16,430)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,817,500	(3)	199,864 (18,559)										
3	35	B	61.112 (658)	(1)	10,319,000	(1)	168,854 (15,682)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,551,178	(2)	172,653 (16,035)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,918,445	(3)	195,026 (18,113)										
3	35	C	55.285 (595)	(1)	9,338,000	(1)	168,907 (15,694)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,548,105	(2)	172,707 (16,047)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,785,390	(3)	195,087 (18,127)										
3	35	D	71.719 (772)	(1)	12,473,000	(1)	173,915 (16,157)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,753,643	(2)	177,828 (16,520)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,406,315	(3)	200,872 (18,661)										
3	35	E	49.908 (537)	(1)	9,178,000	(1)	183,898 (17,091)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,384,505	(2)	188,036 (17,476)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,600,590	(3)	212,403 (19,740)										
3	35	F	31.935 (344)	(1)	6,149,000	(1)	192,547 (17,875)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,287,353	(2)	196,880 (18,277)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,102,095	(3)	222,392 (20,646)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
3	35	G	76.295 (821)	0	(0)	14,225,000	186,447 (17,326)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	14,545,063	190,642 (17,716)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	16,429,875	215,347 (20,012)													
3	33	A	49.121 (529)	0	(0)	8,476,000	172,553 (16,023)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	8,666,710	176,436 (16,383)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	9,789,780	199,299 (18,506)													
3	33	B	61.112 (658)	0	(0)	10,289,000	168,363 (15,637)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	10,520,503	172,151 (15,989)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	11,883,795	194,459 (18,060)													
3	33	C	55.285 (595)	0	(0)	9,310,000	168,400 (15,647)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	9,519,475	172,189 (15,999)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	10,753,050	194,502 (18,072)													
3	33	D	71.719 (772)	0	(0)	12,436,000	173,399 (16,109)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	12,715,810	177,300 (16,471)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	14,363,580	200,276 (18,606)													
3	33	E	49.908 (537)	0	(0)	9,151,000	183,357 (17,041)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	9,356,898	187,483 (17,424)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	10,569,405	211,778 (19,682)													
3	33	F	31.935 (344)	0	(0)	6,130,000	191,952 (17,820)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	6,267,925	196,271 (18,221)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	7,080,150	221,705 (20,582)													
3	33	G	76.295 (821)	0	(0)	14,185,000	185,923 (17,278)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	14,504,163	190,106 (17,666)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	16,383,675	214,741 (19,956)													
3	32	A	49.121 (529)	0	(0)	8,452,000	172,065 (15,977)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	8,642,170	175,936 (16,337)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	9,762,060	198,735 (18,454)													
3	32	B	61.112 (658)	0	(0)	10,261,000	167,905 (15,594)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	10,491,873	171,683 (15,945)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	11,851,455	193,930 (18,011)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)													
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard			
			70歲之租戶 Tenant at Aged 70			70歲之租戶 Tenant at Aged 70																
3	32	C	55.285 (595)			9,284,000	167,930 (15,603)															
			露台 Balcony: 0 (0)			9,492,890	171,708 (15,954)				--	0.382 (4)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			10,723,020	193,959 (18,022)															
3	32	D	71.719 (772)			12,402,000	172,925 (16,065)															
			露台 Balcony: 0 (0)			12,681,045	176,816 (16,426)				--	0.458 (5)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			14,324,310	199,728 (18,555)															
3	32	E	49.908 (537)			9,126,000	182,856 (16,994)															
			露台 Balcony: 0 (0)			9,331,335	186,971 (17,377)				--	0.338 (4)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			10,540,530	211,199 (19,629)															
3	32	F	31.935 (344)			6,113,000	191,420 (17,770)															
			露台 Balcony: 0 (0)			6,250,543	195,727 (18,170)				--	0.219 (2)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			7,060,515	221,090 (20,525)															
3	32	G	76.295 (821)			14,143,000	185,373 (17,227)															
			露台 Balcony: 0 (0)			14,461,218	189,543 (17,614)				--	0.644 (7)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			16,335,165	214,105 (19,897)															
3	31	A	49.121 (529)			8,426,000	171,536 (15,928)															
			露台 Balcony: 0 (0)			8,615,585	175,395 (16,287)				--	0.338 (4)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			9,732,030	198,124 (18,397)															
3	31	B	61.112 (658)			10,230,000	167,398 (15,547)															
			露台 Balcony: 0 (0)			10,460,175	171,164 (15,897)				--	0.382 (4)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			11,815,650	193,344 (17,957)															
3	31	C	55.285 (595)			9,255,000	167,405 (15,555)															
			露台 Balcony: 0 (0)			9,463,238	171,172 (15,905)				--	0.382 (4)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			10,689,525	193,353 (17,966)															
3	31	D	71.719 (772)			12,367,000	172,437 (16,019)															
			露台 Balcony: 0 (0)			12,645,258	176,317 (16,380)				--	0.458 (5)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			14,283,885	199,165 (18,502)															
3	31	E	44.588 (480)			8,128,000	182,291 (16,933)															
			露台 Balcony: 0 (0)			8,310,880	186,393 (17,314)				--	0.338 (4)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			9,387,840	210,546 (19,558)															

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
			70歲之租戶 Tenant at Aged 70			70歲之租戶 Tenant at Aged 70													
3	31	F	31.935 (344)			6,096,000	(1)	190,888 (17,721)											
			露台 Balcony: 0 (0)			6,233,160	(2)	195,183 (18,120)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			7,040,880	(3)	220,475 (20,468)											
3	31	G	76.295 (821)			14,104,000	(1)	184,861 (17,179)											
			露台 Balcony: 0 (0)			14,421,340	(2)	189,021 (17,566)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			16,290,120	(3)	213,515 (19,842)											
3	30	A	49.121 (529)			8,445,000	(1)	171,922 (15,964)											
			露台 Balcony: 0 (0)			8,635,013	(2)	175,791 (16,323)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			9,753,975	(3)	198,570 (18,439)											
3	30	B	61.112 (658)			10,250,000	(1)	167,725 (15,578)											
			露台 Balcony: 0 (0)			10,480,625	(2)	171,499 (15,928)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			11,838,750	(3)	193,722 (17,992)											
3	30	C	55.285 (595)			9,273,000	(1)	167,731 (15,585)											
			露台 Balcony: 0 (0)			9,481,643	(2)	171,505 (15,936)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			10,710,315	(3)	193,729 (18,001)											
3	30	D	71.719 (772)			12,391,000	(1)	172,772 (16,051)											
			露台 Balcony: 0 (0)			12,669,798	(2)	176,659 (16,412)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			14,311,605	(3)	199,551 (18,538)											
3	30	E	44.588 (480)			8,141,000	(1)	182,583 (16,960)											
			露台 Balcony: 0 (0)			8,324,173	(2)	186,691 (17,342)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			9,402,855	(3)	210,883 (19,589)											
3	30	F	31.935 (344)			6,106,000	(1)	191,201 (17,750)											
			露台 Balcony: 0 (0)			6,243,385	(2)	195,503 (18,149)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			7,052,430	(3)	220,837 (20,501)											
3	30	G	76.295 (821)			14,129,000	(1)	185,189 (17,210)											
			露台 Balcony: 0 (0)			14,446,903	(2)	189,356 (17,597)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			16,318,995	(3)	213,893 (19,877)											
3	29	A	49.121 (529)			8,382,000	(1)	170,640 (15,845)											
			露台 Balcony: 0 (0)			8,570,595	(2)	174,479 (16,202)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			9,681,210	(3)	197,089 (18,301)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
3	29	B	61.112 (658)	(1)	10,174,000	(1)	166,481 (15,462)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,402,915	(2)	170,227 (15,810)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,750,970	(3)	192,286 (17,859)										
3	29	C	55.285 (595)	(1)	9,205,000	(1)	166,501 (15,471)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,412,113	(2)	170,247 (15,819)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,631,775	(3)	192,308 (17,869)										
3	29	D	71.719 (772)	(1)	12,296,000	(1)	171,447 (15,927)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,572,660	(2)	175,304 (16,286)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,201,880	(3)	198,021 (18,396)										
3	29	E	44.588 (480)	(1)	8,082,000	(1)	181,260 (16,838)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,263,845	(2)	185,338 (17,216)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,334,710	(3)	209,355 (19,447)										
3	29	F	31.935 (344)	(1)	6,059,000	(1)	189,729 (17,613)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,195,328	(2)	193,998 (18,010)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,998,145	(3)	219,137 (20,343)										
3	29	G	76.295 (821)	(1)	14,023,000	(1)	183,800 (17,080)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	14,338,518	(2)	187,935 (17,465)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	16,196,565	(3)	212,289 (19,728)										
3	28	A	49.121 (529)	(1)	8,009,000	(1)	163,046 (15,140)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,189,203	(2)	166,715 (15,481)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,250,395	(3)	188,319 (17,487)										
3	28	B	61.112 (658)	(1)	10,184,000	(1)	166,645 (15,477)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,413,140	(2)	170,394 (15,825)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,762,520	(3)	192,475 (17,876)										
3	28	C	55.285 (595)	(1)	9,209,000	(1)	166,573 (15,477)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,416,203	(2)	170,321 (15,826)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,636,395	(3)	192,392 (17,876)										
3	28	D	71.719 (772)	(1)	12,306,000	(1)	171,586 (15,940)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,582,885	(2)	175,447 (16,299)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,213,430	(3)	198,182 (18,411)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			70歲之租戶 Tenant at Aged 70		70歲之租戶 Tenant at Aged 70														
3	28	E	44.588 (480)		7,782,000	174,531 (16,213)													
			露台 Balcony: 0 (0)		7,957,095	178,458 (16,577)	--	0.338 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,988,210	201,584 (18,725)													
3	28	F	31.935 (344)		5,836,000	182,746 (16,965)													
			露台 Balcony: 0 (0)		5,967,310	186,858 (17,347)	--	0.219 (2)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		6,740,580	211,072 (19,595)													
3	28	G	76.295 (821)		13,503,000	176,984 (16,447)													
			露台 Balcony: 0 (0)		13,806,818	180,966 (16,817)	--	0.644 (7)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		15,595,965	204,417 (18,996)													
3	27	A	49.121 (529)		7,953,000	161,906 (15,034)													
			露台 Balcony: 0 (0)		8,131,943	165,549 (15,372)	--	0.338 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,185,715	187,002 (17,364)													
3	27	B	61.112 (658)		10,114,000	165,499 (15,371)													
			露台 Balcony: 0 (0)		10,341,565	169,223 (15,717)	--	0.382 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		11,681,670	191,152 (17,753)													
3	27	C	55.285 (595)		9,152,000	165,542 (15,382)													
			露台 Balcony: 0 (0)		9,357,920	169,267 (15,728)	--	0.382 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		10,570,560	191,201 (17,766)													
3	27	D	71.719 (772)		12,227,000	170,485 (15,838)													
			露台 Balcony: 0 (0)		12,502,108	174,321 (16,194)	--	0.458 (5)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		14,122,185	196,910 (18,293)													
3	27	E	44.588 (480)		7,728,000	173,320 (16,100)													
			露台 Balcony: 0 (0)		7,901,880	177,220 (16,462)	--	0.338 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,925,840	200,185 (18,596)													
3	27	F	31.935 (344)		5,795,000	181,462 (16,846)													
			露台 Balcony: 0 (0)		5,925,388	185,545 (17,225)	--	0.219 (2)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		6,693,225	209,589 (19,457)													
3	27	G	76.295 (821)		13,411,000	175,778 (16,335)													
			露台 Balcony: 0 (0)		13,712,748	179,733 (16,702)	--	0.644 (7)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		15,489,705	203,024 (18,867)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)																
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard							
3	26	A	49.121 (529)	(1)	7,929,000	(1)	161,418 (14,989)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--							
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,107,403	(2)	165,050 (15,326)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--						
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,157,995	(3)	186,437 (17,312)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--					
			3	26	B	61.112 (658)	(1)	10,086,000	(1)	165,041 (15,328)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--				
						露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,312,935	(2)	168,755 (15,673)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--			
						工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,649,330	(3)	190,623 (17,704)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--		
						3	26	C	55.285 (595)	(1)	9,126,000	(1)	165,072 (15,338)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
									露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,331,335	(2)	168,786 (15,683)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
									工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,540,530	(3)	190,658 (17,715)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
3	26	D							71.719 (772)	(1)	12,191,000	(1)	169,983 (15,791)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
									露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,465,298	(2)	173,807 (16,147)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
									工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,080,605	(3)	196,330 (18,239)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			3	26	E				44.588 (480)	(1)	7,707,000	(1)	172,849 (16,056)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
									露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,880,408	(2)	176,738 (16,418)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
									工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,901,585	(3)	199,641 (18,545)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
						3	26	F	31.935 (344)	(1)	5,780,000	(1)	180,993 (16,802)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
									露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,910,050	(2)	185,065 (17,180)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
									工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,675,900	(3)	209,047 (19,407)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
3	26	G							76.295 (821)	(1)	13,372,000	(1)	175,267 (16,287)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
									露台 Balcony: 0 (0)	(2)	13,672,870	(2)	179,211 (16,654)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
									工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	15,444,660	(3)	202,433 (18,812)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			3	25	A				49.121 (529)	(1)	7,910,000	(1)	161,031 (14,953)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
									露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,087,975	(2)	164,654 (15,289)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
									工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,136,050	(3)	185,991 (17,270)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
						3	25	B	61.112 (658)	(1)	10,057,000	(1)	164,567 (15,284)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
									露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,283,283	(2)	168,269 (15,628)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
									工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,615,835	(3)	190,075 (17,653)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
3	25	C							55.285 (595)	(1)	9,098,000	(1)	164,565 (15,291)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
									露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,302,705	(2)	168,268 (15,635)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
									工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,508,190	(3)	190,073 (17,661)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
3	25	D	71.719 (772)	(1)	12,160,000	(1)	169,551 (15,751)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,433,600	(2)	173,365 (16,106)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,044,800	(3)	195,831 (18,193)											
3	25	E	44.588 (480)	(1)	7,683,000	(1)	172,311 (16,006)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,855,868	(2)	176,188 (16,366)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,873,865	(3)	199,019 (18,487)											
3	25	F	31.935 (344)	(1)	5,761,000	(1)	180,398 (16,747)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,890,623	(2)	184,457 (17,124)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,653,955	(3)	208,359 (19,343)											
3	25	G	76.295 (821)	(1)	13,332,000	(1)	174,743 (16,239)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	13,631,970	(2)	178,674 (16,604)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	15,398,460	(3)	201,828 (18,756)											
3	23	A	49.121 (529)	(1)	7,885,000	(1)	160,522 (14,905)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,062,413	(2)	164,134 (15,241)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,107,175	(3)	185,403 (17,216)											
3	23	B	61.112 (658)	(1)	10,029,000	(1)	164,109 (15,242)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,254,653	(2)	167,801 (15,585)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,583,495	(3)	189,545 (17,604)											
3	23	C	55.285 (595)	(1)	9,074,000	(1)	164,131 (15,250)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,278,165	(2)	167,824 (15,594)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,480,470	(3)	189,572 (17,614)											
3	23	D	71.719 (772)	(1)	12,123,000	(1)	169,035 (15,703)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,395,768	(2)	172,838 (16,057)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,002,065	(3)	195,235 (18,137)											
3	23	E	44.588 (480)	(1)	7,659,000	(1)	171,773 (15,956)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,831,328	(2)	175,638 (16,315)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,846,145	(3)	198,397 (18,429)											
3	23	F	31.935 (344)	(1)	5,744,000	(1)	179,865 (16,698)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,873,240	(2)	183,912 (17,073)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,634,320	(3)	207,744 (19,286)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	70歲之租戶 Tenant at Aged 70	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	70歲之租戶 Tenant at Aged 70	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
3	23	G	76.295 (821)	(0) (0)	13,295,000	174,258 (16,194)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		13,594,138	178,179 (16,558)											
			工作平台 Utility Platform: 0		15,355,725	201,268 (18,704)											
3	22	A	49.121 (529)	(0) (0)	7,861,000	160,033 (14,860)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,037,873	163,634 (15,194)											
			工作平台 Utility Platform: 0		9,079,455	184,839 (17,163)											
3	22	B	61.112 (658)	(0) (0)	9,543,000	156,156 (14,503)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,757,718	159,669 (14,829)											
			工作平台 Utility Platform: 0		11,022,165	180,360 (16,751)											
3	22	C	55.285 (595)	(0) (0)	8,631,000	156,118 (14,506)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,825,198	159,631 (14,832)											
			工作平台 Utility Platform: 0		9,968,805	180,317 (16,754)											
3	22	D	71.719 (772)	(0) (0)	11,534,000	160,822 (14,940)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		11,793,515	164,441 (15,277)											
			工作平台 Utility Platform: 0		13,321,770	185,750 (17,256)											
3	22	E	44.588 (480)	(0) (0)	7,637,000	171,279 (15,910)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,808,833	175,133 (16,268)											
			工作平台 Utility Platform: 0		8,820,735	197,828 (18,377)											
3	22	F	31.935 (344)	(0) (0)	5,724,000	179,239 (16,640)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		5,852,790	183,272 (17,014)											
			工作平台 Utility Platform: 0		6,611,220	207,021 (19,219)											
3	22	G	76.295 (821)	(0) (0)	13,250,000	173,668 (16,139)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		13,548,125	177,576 (16,502)											
			工作平台 Utility Platform: 0		15,303,750	200,587 (18,640)											
3	21	A	49.121 (529)	(0) (0)	7,837,000	159,545 (14,815)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,013,333	163,135 (15,148)											
			工作平台 Utility Platform: 0		9,051,735	184,274 (17,111)											
3	21	B	61.112 (658)	(0) (0)	9,512,000	155,649 (14,456)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,726,020	159,151 (14,781)											
			工作平台 Utility Platform: 0		10,986,360	179,774 (16,697)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)												
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
			70歲之租戶 Tenant at Aged 70			70歲之租戶 Tenant at Aged 70															
3	21	C	55.285 (595)			8,606,000	155,666 (14,464)														
			露台 Balcony: 0 (0)			8,799,635	159,169 (14,789)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			9,939,930	179,794 (16,706)														
3	21	D	71.719 (772)			11,500,000	160,348 (14,896)														
			露台 Balcony: 0 (0)			11,758,750	163,956 (15,232)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			13,282,500	185,202 (17,205)														
3	21	E	44.588 (480)			7,616,000	170,808 (15,867)														
			露台 Balcony: 0 (0)			7,787,360	174,651 (16,224)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			8,796,480	197,284 (18,326)														
3	21	F	31.935 (344)			5,709,000	178,769 (16,596)														
			露台 Balcony: 0 (0)			5,837,453	182,792 (16,969)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			6,593,895	206,479 (19,168)														
3	21	G	76.295 (821)			13,212,000	173,170 (16,093)														
			露台 Balcony: 0 (0)			13,509,270	177,066 (16,455)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			15,259,860	200,011 (18,587)														
3	20	A	49.121 (529)			7,854,000	159,891 (14,847)														
			露台 Balcony: 0 (0)			8,030,715	163,488 (15,181)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			9,071,370	184,674 (17,148)														
3	20	B	61.112 (658)			9,531,000	155,960 (14,485)														
			露台 Balcony: 0 (0)			9,745,448	159,469 (14,811)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			11,008,305	180,133 (16,730)														
3	20	C	55.285 (595)			8,624,000	155,992 (14,494)														
			露台 Balcony: 0 (0)			8,818,040	159,501 (14,820)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			9,960,720	180,170 (16,741)														
3	20	D	71.719 (772)			11,524,000	160,683 (14,927)														
			露台 Balcony: 0 (0)			11,783,290	164,298 (15,263)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			13,310,220	185,588 (17,241)														
3	20	E	44.588 (480)			7,629,000	171,100 (15,894)														
			露台 Balcony: 0 (0)			7,800,653	174,950 (16,251)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			8,811,495	197,620 (18,357)														

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	70歲之租戶 Tenant at Aged 70	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	70歲之租戶 Tenant at Aged 70	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
3	20	F	31.935 (344)	(0) (0)	5,720,000	179,114 (16,628)												
			露台 Balcony: 0		5,848,700	183,144 (17,002)	--	0.219 (2)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0		6,606,600	206,876 (19,205)												
3	20	G	76.295 (821)	(0) (0)	13,241,000	173,550 (16,128)												
			露台 Balcony: 0		13,538,923	177,455 (16,491)	--	0.644 (7)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0		15,293,355	200,450 (18,628)												
3	19	A	49.121 (529)	(0) (0)	7,789,000	158,568 (14,724)												
			露台 Balcony: 0		7,964,253	162,135 (15,055)	--	0.338 (4)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0		8,996,295	183,146 (17,006)												
3	19	B	61.112 (658)	(0) (0)	9,456,000	154,732 (14,371)												
			露台 Balcony: 0		9,668,760	158,214 (14,694)	--	0.382 (4)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0		10,921,680	178,716 (16,598)												
3	19	C	55.285 (595)	(0) (0)	8,555,000	154,744 (14,378)												
			露台 Balcony: 0		8,747,488	158,225 (14,702)	--	0.382 (4)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0		9,881,025	178,729 (16,607)												
3	19	D	71.719 (772)	(0) (0)	11,430,000	159,372 (14,806)												
			露台 Balcony: 0		11,687,175	162,958 (15,139)	--	0.458 (5)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0		13,201,650	184,075 (17,101)												
3	19	E	44.588 (480)	(0) (0)	7,567,000	169,709 (15,765)												
			露台 Balcony: 0		7,737,258	173,528 (16,119)	--	0.338 (4)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0		8,739,885	196,014 (18,208)												
3	19	F	31.935 (344)	(0) (0)	5,678,000	177,799 (16,506)												
			露台 Balcony: 0		5,805,755	181,799 (16,877)	--	0.219 (2)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0		6,558,090	205,357 (19,064)												
3	19	G	76.295 (821)	(0) (0)	13,131,000	172,108 (15,994)												
			露台 Balcony: 0		13,426,448	175,981 (16,354)	--	0.644 (7)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0		15,166,305	198,785 (18,473)												
3	18	A	49.121 (529)	(0) (0)	7,798,000	158,751 (14,741)												
			露台 Balcony: 0		7,973,455	162,323 (15,073)	--	0.338 (4)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0		9,006,690	183,357 (17,026)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
3	18	B	61.112 (658)	(1)	9,467,000	(1)	154,912 (14,388)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,680,008	(2)	158,398 (14,711)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	10,934,385	(3)	178,924 (16,618)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	18	C	55.285 (595)	(1)	8,565,000	(1)	154,924 (14,395)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	8,757,713	(2)	158,410 (14,719)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	9,892,575	(3)	178,938 (16,626)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	18	D	71.719 (772)	(1)	11,442,000	(1)	159,539 (14,821)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	11,699,445	(2)	163,129 (15,155)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	13,215,510	(3)	184,268 (17,119)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	18	E	44.588 (480)	(1)	7,578,000	(1)	169,956 (15,788)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,748,505	(2)	173,780 (16,143)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,752,590	(3)	196,299 (18,235)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	18	F	31.935 (344)	(1)	5,680,000	(1)	177,861 (16,512)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	5,807,800	(2)	181,863 (16,883)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	6,560,400	(3)	205,430 (19,071)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	18	G	76.295 (821)	(1)	13,145,000	(1)	172,292 (16,011)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	13,440,763	(2)	176,168 (16,371)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	15,182,475	(3)	198,997 (18,493)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	17	A	49.121 (529)	(1)	7,744,000	(1)	157,652 (14,639)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,918,240	(2)	161,199 (14,968)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,944,320	(3)	182,087 (16,908)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	17	B	61.112 (658)	(1)	9,399,000	(1)	153,800 (14,284)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,610,478	(2)	157,260 (14,606)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	10,855,845	(3)	177,639 (16,498)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	17	C	55.285 (595)	(1)	8,504,000	(1)	153,821 (14,292)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	8,695,340	(2)	157,282 (14,614)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	9,822,120	(3)	177,663 (16,508)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	17	D	71.719 (772)	(1)	11,361,000	(1)	158,410 (14,716)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	11,616,623	(2)	161,974 (15,047)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	13,121,955	(3)	182,963 (16,997)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)	港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
			70歲之租戶 Tenant at Aged 70		70歲之租戶 Tenant at Aged 70		空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
3	17	E	44.588 (480)	(1)	7,523,000	(1)	168,723 (15,673)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,692,268	(2)	172,519 (16,026)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,689,065	(3)	194,875 (18,102)											
3	17	F	31.935 (344)	(1)	5,641,000	(1)	176,640 (16,398)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,767,923	(2)	180,614 (16,767)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,515,355	(3)	204,019 (18,940)											
3	17	G	76.295 (821)	(1)	13,051,000	(1)	171,060 (15,896)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	13,344,648	(2)	174,909 (16,254)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	15,073,905	(3)	197,574 (18,360)											
3	16	A	49.121 (529)	(1)	7,721,000	(1)	157,183 (14,595)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,894,723	(2)	160,720 (14,924)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,917,755	(3)	181,547 (16,858)											
3	16	B	61.112 (658)	(1)	9,371,000	(1)	153,341 (14,242)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,581,848	(2)	156,792 (14,562)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,823,505	(3)	177,109 (16,449)											
3	16	C	55.285 (595)	(1)	8,477,000	(1)	153,333 (14,247)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,667,733	(2)	156,783 (14,568)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,790,935	(3)	177,099 (16,455)											
3	16	D	71.719 (772)	(1)	11,327,000	(1)	157,936 (14,672)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,581,858	(2)	161,489 (15,002)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,082,685	(3)	182,416 (16,946)											
3	16	E	44.588 (480)	(1)	7,502,000	(1)	168,252 (15,629)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,670,795	(2)	172,037 (15,981)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,664,810	(3)	194,331 (18,052)											
3	16	F	31.935 (344)	(1)	5,625,000	(1)	176,139 (16,352)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,751,563	(2)	180,102 (16,720)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,496,875	(3)	203,441 (18,886)											
3	16	G	76.295 (821)	(1)	13,011,000	(1)	170,535 (15,848)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	13,303,748	(2)	174,372 (16,204)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	15,027,705	(3)	196,968 (18,304)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)	其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
				(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment			(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment		空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit	70歲之租戶 Tenant at Aged 70		70歲之租戶 Tenant at Aged 70												
3	15	A	49.121 (529)	(1)	7,695,000	(1)	156,654 (14,546)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,868,138	(2)	160,179 (14,874)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,887,725	(3)	180,935 (16,801)										
3	15	B	61.112 (658)	(1)	9,343,000	(1)	152,883 (14,199)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,553,218	(2)	156,323 (14,519)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,791,165	(3)	176,580 (16,400)										
3	15	C	55.285 (595)	(1)	8,452,000	(1)	152,881 (14,205)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,642,170	(2)	156,320 (14,525)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,762,060	(3)	176,577 (16,407)										
3	15	D	71.719 (772)	(1)	11,294,000	(1)	157,476 (14,630)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,548,115	(2)	161,019 (14,959)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,044,570	(3)	181,884 (16,897)										
3	15	E	44.588 (480)	(1)	7,477,000	(1)	167,691 (15,577)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,645,233	(2)	171,464 (15,928)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,635,935	(3)	193,683 (17,992)										
3	15	F	31.935 (344)	(1)	5,606,000	(1)	175,544 (16,297)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,732,135	(2)	179,494 (16,663)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,474,930	(3)	202,753 (18,822)										
3	15	G	76.295 (821)	(1)	12,977,000	(1)	170,090 (15,806)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	13,268,983	(2)	173,917 (16,162)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,988,435	(3)	196,454 (18,256)										
3	12	A	49.121 (529)	(1)	7,674,000	(1)	156,226 (14,507)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,846,665	(2)	159,742 (14,833)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,863,470	(3)	180,442 (16,755)										
3	12	B	61.112 (658)	(1)	9,315,000	(1)	152,425 (14,157)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,524,588	(2)	155,855 (14,475)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,758,825	(3)	176,051 (16,351)										
3	12	C	55.285 (595)	(1)	8,425,000	(1)	152,392 (14,160)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,614,563	(2)	155,821 (14,478)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,730,875	(3)	176,013 (16,354)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
3	12	D	71.719 (772)	(1)	11,259,000	(1)	156,988 (14,584)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,512,328	(2)	160,520 (14,912)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,004,145	(3)	181,321 (16,845)										
3	12	E	44.588 (480)	(1)	7,456,000	(1)	167,220 (15,533)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,623,760	(2)	170,982 (15,883)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,611,680	(3)	193,139 (17,941)										
3	12	F	31.935 (344)	(1)	5,590,000	(1)	175,043 (16,250)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,715,775	(2)	178,982 (16,616)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,456,450	(3)	202,175 (18,769)										
3	12	G	76.295 (821)	(1)	12,935,000	(1)	169,539 (15,755)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	13,226,038	(2)	173,354 (16,110)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,939,925	(3)	195,818 (18,197)										
3	11	A	49.121 (529)	(1)	7,654,000	(1)	155,819 (14,469)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,826,215	(2)	159,325 (14,794)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,840,370	(3)	179,971 (16,711)										
3	11	B	61.112 (658)	(1)	9,287,000	(1)	151,967 (14,114)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,495,958	(2)	155,386 (14,432)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,726,485	(3)	175,522 (16,302)										
3	11	C	55.285 (595)	(1)	8,403,000	(1)	151,994 (14,123)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,592,068	(2)	155,414 (14,440)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,705,465	(3)	175,553 (16,312)										
3	11	D	71.719 (772)	(1)	11,228,000	(1)	156,555 (14,544)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,480,630	(2)	160,078 (14,871)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,968,340	(3)	180,822 (16,798)										
3	11	E	44.588 (480)	(1)	7,434,000	(1)	166,726 (15,488)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,601,265	(2)	170,478 (15,836)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,586,270	(3)	192,569 (17,888)										
3	11	F	31.935 (344)	(1)	5,574,000	(1)	174,542 (16,203)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,699,415	(2)	178,469 (16,568)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,437,970	(3)	201,596 (18,715)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
3	11	G	76.295 (821)	(1)	12,900,000	(1)	169,081 (15,713)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	13,190,250	(2)	172,885 (16,066)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,899,500	(3)	195,288 (18,148)											
3	10	A	49.121 (529)	(1)	7,707,000	(1)	156,898 (14,569)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,880,408	(2)	160,428 (14,897)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,901,585	(3)	181,218 (16,827)											
3	10	B	61.112 (658)	(1)	9,354,000	(1)	153,063 (14,216)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,564,465	(2)	156,507 (14,536)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,803,870	(3)	176,788 (16,419)											
3	10	C	55.285 (595)	(1)	8,463,000	(1)	153,079 (14,224)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,653,418	(2)	156,524 (14,544)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,774,765	(3)	176,807 (16,428)											
3	10	D	71.719 (772)	(1)	11,309,000	(1)	157,685 (14,649)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,563,453	(2)	161,233 (14,979)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,061,895	(3)	182,126 (16,920)											
3	10	E	66.403 (715)	(1)	9,438,000	(1)	142,132 (13,200)	--	0.166 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 21.553 (232)	(2)	9,650,355	(2)	145,330 (13,497)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,900,890	(3)	164,163 (15,246)											
3	10	F	47.026 (506)	(1)	7,039,000	(1)	149,683 (13,911)	--	0 (0)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 14.809 (159)	(2)	7,197,378	(2)	153,051 (14,224)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,130,045	(3)	172,884 (16,067)											
3	10	G	104.609 (1126)	(1)	15,521,000	(1)	148,372 (13,784)	--	0.387 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 27.975 (301)	(2)	15,870,223	(2)	151,710 (14,094)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	17,926,755	(3)	171,369 (15,921)											

第三部份：其他資料 Part 3: Other Information

- (1) 準租戶應參閱發展項目的租賃說明書，以了解該項目的資料。
Prospective tenants are advised to refer to the lease brochure for the development for information on the development.
- (2) (i) 準租戶於揀樓當日就有關指明住宅單位簽訂揀選單位及繳付方式確認書時須同時向香港房屋協會（「業主」）繳付相關及不得退回之行政費（「行政費」）。
A prevailing non-refundable administration fee (the "administration fee") is payable by a prospective tenant to Hong Kong Housing Society (the "Landlord") upon his/her signing of a flat selection and payment option confirmation in respect of the specified residential unit on the day of flat selection.
- (ii) 準租戶須於簽訂揀選單位及繳付方式確認書之日期後的8個工作天內就有關住宅單位簽立租約及服務合約，並且於簽立租約及服務合約時同時繳清一切所需金額。
Prospective tenant must execute the lease agreement and the service agreement in respect of the residential unit and pay all sums payable by him/her upon signing of the lease agreement and the service agreement within 8 working days after the date on which he/she signs a flat selection and payment option confirmation.
- (iii) 如準租戶沒有在簽訂揀選單位及繳付方式確認書之日期後的8個工作天內就有關住宅單位簽立租約及服務合約及/或繳清一切所需金額，則 (i) 所揀選之住宅單位將會被釋放並開放供其他準租戶揀選；及 (ii) 業主不得就此原因對準租戶提出進一步申索。
If a prospective tenant does not execute a lease agreement and a service agreement in respect of the residential unit and/or pays all sums payable by him/her upon signing of the lease agreement and the service agreement within 8 working days after the date on which the prospective tenant signs a flat selection and payment option confirmation, (i) the selected residential unit will be released and be available for letting to other prospective tenants; and (ii) the Landlord does not have any further claim against the prospective tenant for the failure.
- (3) 實用面積及屬該住宅單位其他指明項目的面積是按《一手住宅物業銷售條例》第8條及附表二第2部的計算得出的。¹
The saleable area and area of other specified items of the residential unit are calculated in accordance with section 8 and Part 2 of Schedule 2 to the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.¹
- (4) 繳付方式及支付條款
Payment options and the terms of payment
- (i) 支付條款
The Terms of Payment
- (a) 準租戶於揀樓當日就有關指明住宅單位簽訂揀選單位及繳付方式確認書時須同時向業主繳付不獲發還的行政費。請於揀樓當日帶同一張抬頭為「香港房屋協會」的銀行本票、或帶同VISA、萬事達卡或銀聯信用卡到場以繳付該行政費。
The administration fee shall be paid by a prospective tenant to the Landlord on signing of a flat selection and payment option confirmation in respect of the specified residential unit on the day of flat selection. Please bring along a cashier order made payable to "Hong Kong Housing Society"; or Visa, MasterCard or UnionPay credit card for the payment on the day of flat selection.
- (b) 準租戶必須於簽訂揀選單位及繳付方式確認書之日期後的8個工作天內就有關住宅單位簽立租約及服務合約。
The prospective tenant shall execute a lease agreement and a service agreement in respect of the residential unit within 8 working days after the date on which the prospective tenant signs a flat selection and payment option confirmation.

¹為免除疑問，此發展項目只供租賃而不供發售。《一手住宅物業銷售條例》並不適用於此發展項目。在此提及在該條例中釋義的實用面積及其他指明項目的面積僅供參考。

For the avoidance of doubt, the development is for lease only, not for sale. The Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance does not apply to the development. The use of saleable area and areas of other specified items as defined in the said Ordinance is for reference purpose only.

(c) 準租戶可從以下3種方式中選擇1種方式繳付按有關指明住宅單位的租約須繳付的租住權費。請注意，就指明住宅單位，(a)如選用1年分期方式繳付租住權費，其金額將較選用以一筆過繳清方式所需繳付的金額為高；及(b)如選用10分期方式繳付租住權費，其金額將較選用以1年分期方式所需的繳付的金額為高。詳情請參閱上述第二部份。
Please note that, in respect of a specified residential unit, (a) the entry contribution payable under the 1-year staged payment option would be higher than that payable under the one-off lump sum payment option; and (b) the entry contribution payable under the 10-year staged payment option would be higher than that payable under the 1-year staged payment option. For further details, please refer to Part 2 above.

(I) 一筆過繳清
One-off lump sum payment

準租戶於簽立租約時須同時全數繳清有關住宅單位的租住權費之總數。

The prospective tenant shall pay 100% of the total entry contribution payable by the prospective tenant in respect of the residential unit upon signing of the lease agreement.

(II) 1年分期
1-year staged payment

準租戶於簽立租約及服務合約時須同時繳付有關住宅單位的租住權費之總數的50%。

The prospective tenant shall pay 50% of the total entry contribution payable by the prospective tenant in respect of the residential unit upon signing of the lease agreement.

準租戶須於於租約上所列明的租約生效日期的12個月內的一個工作日內繳付餘下50%的租住權費。

The prospective tenant shall pay the remaining 50% of the entry contribution payable on a business day within 12 months after the lease commencement date (as specified in the lease agreement).

(III) 10年分期
10-year staged payment

準租戶於簽立租約須同時繳付 (A) 有關住宅單位的租住權費之總數的50%；及 (B) 餘下50%的租住權費的首2個月租住權費的分期作預繳款項。

該預繳款項將用作於租約上所列明的租約生效日期後首兩個月的分期。

The prospective tenant shall, upon signing of the lease agreement, pay (A) 50% of the total entry contribution payable by the prospective tenant in respect of the residential unit; and (B) the first 2 monthly instalments of the remaining 50% of the entry contribution payable as advance payment. Such advance payment shall be credited as the amount payable for the first 2 monthly instalments after the lease commencement date (as specified in the lease agreement).

準租戶須將餘下50%的租住權費攤分120期並於租約上所列明的租約生效日期後繳付。²

The prospective tenant shall pay the remaining 50% of the entry contribution payable by 120 monthly instalments after the lease commencement date (as specified in the lease agreement).²

(d) 另外，準租戶須在簽立租約及服務合約時同時繳付以下費用：

In addition, upon the signing of the lease agreement and the service agreement, the prospective tenant shall make the following payments:

(I) 租約之註冊費；
Registration fee on the lease agreement;

(II) 租約之印花稅；
Stamp duty on the lease agreement;

²準租戶不須繳付首2期的分期因其已經在簽立租約時繳付該金額作預繳款項。

It is not necessary for the prospective tenant to pay the first 2 monthly instalments as the relevant amounts have been paid upon signing of the lease agreement as advance payment.

(III) 獲批之特准用戶的行政費，如適用。

Administration fee for the approved permitted occupier(s), if applicable.

(ii) 租住權費獲得折扣的基礎：

The basis on which any discount on the entry contribution is available:

無

Nil

(iii) 可就租住該項目中的指明住宅單位而連帶獲得的任何贈品、財務優惠或利益：

Any gift, or any financial advantage or benefit, to be made available in connection with the lease of a specified residential unit in the development:

無

Nil

(iv) 誰人負責支付租住該項目中的指明住宅單位的有關律師費及印花稅：

Who is liable to pay the solicitors' fees and stamp duty in connection with the lease of a specified residential unit in the development:

(a) 就有關租賃的所有法律及相關文件，準租戶必須自費及自行委聘其代表律師。

The prospective tenant(s) is/are required to appoint his/her/their own individual solicitors to act on his/her/their behalf in respect of all legal and ancillary documents in relation to the lease. The prospective tenant(s) shall pay his/her/their own solicitors' legal fees in respect of such documents.

(b) 準租戶須支付所有印花稅款項（包括但不限於任何從價印花稅及任何因過期繳付任何印花稅的有關罰款、利息及附加費用等款項）。

All stamp duty payments (including, without limitation, any ad valorem stamp duty and any penalty, interest and surcharge, etc. for late payment of any stamp duty) shall be borne by the prospective tenant(s).

(v) 準租戶須就租住該項目中指明住宅單位簽立任何文件而支付的費用：

Any charges that are payable by a prospective tenant for execution of any document in relation to the lease of a specified residential unit in the development:

就租住該項目中指明住宅單位的相關登記費以及所有法律及其他費用、收費及實際支出，均由準租戶負責支付。

The prospective tenant(s) shall bear and pay the registration fee and all legal and other costs, charges and disbursements in respect of the lease of any specified residential unit.

(5) 業主就該發展項目指定的互聯網網站的網址：www.thetannerhill.hkhs.com

The address of the website designated by the Landlord for the development is: www.thetannerhill.hkhs.com.