

For lease commencement date on or after 1 April 2024

適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

Aged 67歲

租住權費表 – 67歲之租戶

Entry Contribution List - Tenant at Aged 67

The Tanner Hill is for lease only, not for sale. The Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance does not apply to this development.

雋悅為只租不賣項目。《一手住宅物業銷售條例》並不適用於本項目。

租住權費表 Entry Contribution List

第一部份：基本資料 Part 1: Basic Information

發展項目名稱 Name of Development	雋悅 The Tanner Hill	期數 (如有) Phase No. (if any)	--
發展項目位置 Location of Development	丹拿道8號 8 Tanner Road		
發展項目 (或期數) 中的住宅物業的總數 The total number of residential properties in the development (or phase of the development)			588

印製日期 Date of Printing	租住權費表編號 Number of Entry Contribution List
2015年11月19日 19 November 2015	1

修改租住權費表 (如有) Revision to Entry Contribution List (if any)

修改日期 Date of Revision	經修改的租住權費表編號 Numbering of Revised Entry Contribution List	如物業租住權費經修改，請以「✓」標示 Please use "✓" to indicate changes to entry contribution of residential properties	
		價錢 Price	
2016年3月9日 9 March 2016	1A	✓	
2016年9月13日 13 September 2016	1B	✓	
2017年11月22日 22 November 2017	1C	✓	
2018年6月1日 1 June 2018	1D	✓	
2018年11月26日 26 November 2018	1E	✓	
2019年4月1日 1 April 2019	1F	✓	
2019年12月11日 11 December 2019	1G	✓	
	1G (conversion)		
2020年11月2日 2 November 2020	1H	✓	
2021年11月15日 15 November 2021	1I	✓	
2022年12月14日 14 December 2022	1J	✓	
2023年12月1日 1 December 2023	1K	✓	

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述* Description of Residential Property*			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$) (1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.) (1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
								座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit	67歲之租戶 Tenant at Aged 67	67歲之租戶 Tenant at Aged 67	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof
1	38	A	49.121 (529) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	9,515,000	(1)	193,705 (17,987)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
				(2)	9,729,088	(2)	198,064 (18,391)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	10,989,825	(3)	223,730 (20,775)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	38	B	61.322 (660) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	11,646,000	(1)	189,916 (17,645)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
				(2)	11,908,035	(2)	194,189 (18,042)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	13,451,130	(3)	219,352 (20,381)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	38	D	114.081 (1228) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	25,667,000	(1)	224,989 (20,901)	--	0.442 (5)	--	10.175 (110)	--	--	--	--	--	--	--	
				(2)	26,244,508	(2)	230,052 (21,372)	--	0.442 (5)	--	10.175 (110)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	29,645,385	(3)	259,863 (24,141)	--	0.442 (5)	--	10.175 (110)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	38	E	111.960 (1205) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	23,839,000	(1)	212,924 (19,783)	--	0.458 (5)	--	6.782 (73)	--	--	--	--	--	--	--	
				(2)	24,375,378	(2)	217,715 (20,229)	--	0.458 (5)	--	6.782 (73)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	27,534,045	(3)	245,928 (22,850)	--	0.458 (5)	--	6.782 (73)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	38	G	43.995 (474) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	8,212,000	(1)	186,658 (17,325)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
				(2)	8,396,770	(2)	190,857 (17,715)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	9,484,860	(3)	215,589 (20,010)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	38	H	55.133 (593) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	10,194,000	(1)	184,898 (17,191)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
				(2)	10,423,365	(2)	189,059 (17,577)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	11,774,070	(3)	213,558 (19,855)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	37	A	49.121 (529) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	9,587,000	(1)	195,171 (18,123)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
				(2)	9,802,708	(2)	199,562 (18,531)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	11,072,985	(3)	225,423 (20,932)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	37	B	61.322 (660) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	11,790,000	(1)	192,264 (17,864)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
				(2)	12,055,275	(2)	196,590 (18,266)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	13,617,450	(3)	222,065 (20,633)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	37	C	55.285 (595) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	10,630,000	(1)	192,276 (17,866)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
				(2)	10,869,175	(2)	196,603 (18,268)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	12,277,650	(3)	222,079 (20,635)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	37	D	71.509 (770) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	14,199,000	(1)	198,562 (18,440)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
				(2)	14,518,478	(2)	203,030 (18,855)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	16,399,845	(3)	229,340 (21,299)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	37	E	71.509 (770)	(1)	13,853,000	(1)	193,724 (17,991)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	14,164,693	(2)	198,083 (18,396)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	16,000,215	(3)	223,751 (20,780)											
1	37	F	44.591 (480)	(1)	8,385,000	(1)	188,042 (17,469)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,573,663	(2)	192,273 (17,862)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,684,675	(3)	217,189 (20,176)											
1	37	G	43.995 (474)	(1)	8,272,000	(1)	188,021 (17,451)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,458,120	(2)	192,252 (17,844)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,554,160	(3)	217,165 (20,156)											
1	37	H	55.133 (593)	(1)	10,267,000	(1)	186,222 (17,314)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,498,008	(2)	190,412 (17,703)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,858,385	(3)	215,087 (19,997)											
1	36	A	49.121 (529)	(1)	9,560,000	(1)	194,621 (18,072)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,775,100	(2)	199,000 (18,478)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,041,800	(3)	224,788 (20,873)											
1	36	B	61.322 (660)	(1)	11,698,000	(1)	190,764 (17,724)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,961,205	(2)	195,056 (18,123)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,511,190	(3)	220,332 (20,472)											
1	36	C	55.285 (595)	(1)	10,549,000	(1)	190,811 (17,729)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,786,353	(2)	195,105 (18,128)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,184,095	(3)	220,387 (20,477)											
1	36	D	71.509 (770)	(1)	14,160,000	(1)	198,017 (18,390)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	14,478,600	(2)	202,472 (18,803)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	16,354,800	(3)	228,710 (21,240)											
1	36	E	71.509 (770)	(1)	13,811,000	(1)	193,137 (17,936)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	14,121,748	(2)	197,482 (18,340)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	15,951,705	(3)	223,073 (20,717)											
1	36	F	44.591 (480)	(1)	8,358,000	(1)	187,437 (17,413)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,546,055	(2)	191,654 (17,804)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,653,490	(3)	216,490 (20,111)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			67歲之租戶 Tenant at Aged 67		67歲之租戶 Tenant at Aged 67														
1	36	G	43.995 (474)		8,250,000	(1)	187,521 (17,405)												
			露台 Balcony: 0 (0)		8,435,625	(2)	191,741 (17,797)		--	0.338 (4)		0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,528,750	(3)	216,587 (20,103)												
1	36	H	55.133 (593)		10,238,000	(1)	185,696 (17,265)												
			露台 Balcony: 0 (0)		10,468,355	(2)	189,875 (17,653)		--	0.348 (4)		0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		11,824,890	(3)	214,479 (19,941)												
1	35	A	49.121 (529)		9,532,000	(1)	194,051 (18,019)												
			露台 Balcony: 0 (0)		9,746,470	(2)	198,418 (18,424)		--	0.338 (4)		0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		11,009,460	(3)	224,129 (20,812)												
1	35	B	61.322 (660)		11,664,000	(1)	190,209 (17,673)												
			露台 Balcony: 0 (0)		11,926,440	(2)	194,489 (18,070)		--	0.382 (4)		0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		13,471,920	(3)	219,691 (20,412)												
1	35	C	55.285 (595)		10,518,000	(1)	190,251 (17,677)												
			露台 Balcony: 0 (0)		10,754,655	(2)	194,531 (18,075)		--	0.382 (4)		0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		12,148,290	(3)	219,739 (20,417)												
1	35	D	71.509 (770)		14,119,000	(1)	197,444 (18,336)												
			露台 Balcony: 0 (0)		14,436,678	(2)	201,886 (18,749)		--	0.462 (5)		0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		16,307,445	(3)	228,047 (21,179)												
1	35	E	71.509 (770)		13,773,000	(1)	192,605 (17,887)												
			露台 Balcony: 0 (0)		14,082,893	(2)	196,939 (18,289)		--	0.462 (5)		0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		15,907,815	(3)	222,459 (20,660)												
1	35	F	44.591 (480)		8,336,000	(1)	186,944 (17,367)												
			露台 Balcony: 0 (0)		8,523,560	(2)	191,150 (17,757)		--	0.338 (4)		0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,628,080	(3)	215,920 (20,059)												
1	35	G	43.995 (474)		8,224,000	(1)	186,930 (17,350)												
			露台 Balcony: 0 (0)		8,409,040	(2)	191,136 (17,741)		--	0.338 (4)		0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,498,720	(3)	215,905 (20,039)												
1	35	H	55.133 (593)		10,210,000	(1)	185,189 (17,218)												
			露台 Balcony: 0 (0)		10,439,725	(2)	189,355 (17,605)		--	0.348 (4)		0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		11,792,550	(3)	213,893 (19,886)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
			67歲之租戶 Tenant at Aged 67			空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
1	33	A	49.121 (529)			9,506,000	193,522 (17,970)										
			露台 Balcony: 0 (0)			9,719,885	197,876 (18,374)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			10,979,430	223,518 (20,755)										
1	33	B	61.322 (660)			11,633,000	189,704 (17,626)										
			露台 Balcony: 0 (0)			11,894,743	193,972 (18,022)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			13,436,115	219,108 (20,358)										
1	33	C	55.285 (595)			10,488,000	189,708 (17,627)										
			露台 Balcony: 0 (0)			10,723,980	193,976 (18,023)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			12,113,640	219,113 (20,359)										
1	33	D	71.509 (770)			14,079,000	196,884 (18,284)										
			露台 Balcony: 0 (0)			14,395,778	201,314 (18,696)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			16,261,245	227,401 (21,119)										
1	33	E	71.509 (770)			13,733,000	192,046 (17,835)										
			露台 Balcony: 0 (0)			14,041,993	196,367 (18,236)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			15,861,615	221,813 (20,600)										
1	33	F	44.591 (480)			8,312,000	186,405 (17,317)										
			露台 Balcony: 0 (0)			8,499,020	190,599 (17,706)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			9,600,360	215,298 (20,001)										
1	33	G	43.995 (474)			8,202,000	186,430 (17,304)										
			露台 Balcony: 0 (0)			8,386,545	190,625 (17,693)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			9,473,310	215,327 (19,986)										
1	33	H	55.133 (593)			10,179,000	184,626 (17,165)										
			露台 Balcony: 0 (0)			10,408,028	188,780 (17,551)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			11,756,745	213,243 (19,826)										
1	32	A	49.121 (529)			9,479,000	192,972 (17,919)										
			露台 Balcony: 0 (0)			9,692,278	197,314 (18,322)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			10,948,245	222,883 (20,696)										
1	32	B	61.322 (660)			11,601,000	189,182 (17,577)										
			露台 Balcony: 0 (0)			11,862,023	193,438 (17,973)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			13,399,155	218,505 (20,302)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	32	C	55.285 (595)	0	(0)	10,458,000	189,165 (17,576)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	10,693,305	193,421 (17,972)	--	0.382 (4)	--										
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	12,078,990	218,486 (20,301)													
1	32	D	71.509 (770)	0	(0)	14,040,000	196,339 (18,234)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	14,355,900	200,757 (18,644)	--	0.462 (5)	--										
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	16,216,200	226,771 (21,060)													
1	32	E	71.509 (770)	0	(0)	13,695,000	191,514 (17,786)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	14,003,138	195,823 (18,186)	--	0.462 (5)	--										
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	15,817,725	221,199 (20,543)													
1	32	F	44.591 (480)	0	(0)	8,289,000	185,890 (17,269)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	8,475,503	190,072 (17,657)	--	0.338 (4)	--										
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	9,573,795	214,702 (19,945)													
1	32	G	43.995 (474)	0	(0)	8,179,000	185,907 (17,255)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	8,363,028	190,090 (17,644)	--	0.338 (4)	--										
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	9,446,745	214,723 (19,930)													
1	32	H	55.133 (593)	0	(0)	10,148,000	184,064 (17,113)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	10,376,330	188,205 (17,498)	--	0.348 (4)	--										
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	11,720,940	212,594 (19,765)													
1	31	A	49.121 (529)	0	(0)	9,453,000	192,443 (17,870)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	9,665,693	196,773 (18,272)	--	0.338 (4)	--										
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	10,918,215	222,272 (20,639)													
1	31	B	61.322 (660)	0	(0)	11,566,000	188,611 (17,524)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	11,826,235	192,855 (17,919)	--	0.382 (4)	--										
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	13,358,730	217,846 (20,241)													
1	31	C	55.285 (595)	0	(0)	10,428,000	188,623 (17,526)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	10,662,630	192,867 (17,920)	--	0.382 (4)	--										
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	12,044,340	217,859 (20,243)													
1	31	D	71.509 (770)	0	(0)	13,999,000	195,766 (18,181)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	14,313,978	200,170 (18,590)	--	0.462 (5)	--										
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	16,168,845	226,109 (20,999)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
				(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment		空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit	67歲之租戶 Tenant at Aged 67		67歲之租戶 Tenant at Aged 67												
1	31	E	71.509 (770)	(1)	13,657,000	(1)	190,983 (17,736)										
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	13,964,283	(2)	195,280 (18,135)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	15,773,835	(3)	220,585 (20,486)										
1	31	F	44.591 (480)	(1)	8,264,000	(1)	185,329 (17,217)										
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,449,940	(2)	189,499 (17,604)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,544,920	(3)	214,055 (19,885)										
1	31	G	43.995 (474)	(1)	8,153,000	(1)	185,317 (17,200)										
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,336,443	(2)	189,486 (17,587)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,416,715	(3)	214,041 (19,866)										
1	31	H	55.133 (593)	(1)	10,120,000	(1)	183,556 (17,066)										
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,347,700	(2)	187,686 (17,450)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,688,600	(3)	212,007 (19,711)										
1	30	A	49.121 (529)	(1)	9,424,000	(1)	191,853 (17,815)										
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,636,040	(2)	196,169 (18,216)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,884,720	(3)	221,590 (20,576)										
1	30	B	61.322 (660)	(1)	11,534,000	(1)	188,089 (17,476)										
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,793,515	(2)	192,321 (17,869)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,321,770	(3)	217,243 (20,185)										
1	30	C	55.285 (595)	(1)	10,398,000	(1)	188,080 (17,476)										
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,631,955	(2)	192,312 (17,869)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,009,690	(3)	217,232 (20,184)										
1	30	D	71.509 (770)	(1)	13,961,000	(1)	195,234 (18,131)										
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	14,275,123	(2)	199,627 (18,539)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	16,124,955	(3)	225,495 (20,942)										
1	30	E	71.509 (770)	(1)	13,611,000	(1)	190,340 (17,677)										
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	13,917,248	(2)	194,622 (18,074)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	15,720,705	(3)	219,842 (20,417)										
1	30	F	44.591 (480)	(1)	8,236,000	(1)	184,701 (17,158)										
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,421,310	(2)	188,857 (17,544)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,512,580	(3)	213,330 (19,818)										

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)												
				(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		67歲之租戶 Tenant at Aged 67			67歲之租戶 Tenant at Aged 67			空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
				(1)	(2)	(3)	(1)	(2)	(3)											
1	30	G	43.995 (474)	(1)	8,131,000	(1)	184,816 (17,154)	--	0.338 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,313,948	(2)	188,975 (17,540)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,391,305	(3)	213,463 (19,813)													
1	30	H	55.133 (593)	(1)	10,094,000	(1)	183,085 (17,022)	--	0.348 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,321,115	(2)	187,204 (17,405)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,658,570	(3)	211,463 (19,660)													
1	29	A	49.121 (529)	(1)	8,971,000	(1)	182,631 (16,958)	--	0.338 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,172,848	(2)	186,740 (17,340)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,361,505	(3)	210,938 (19,587)													
1	29	B	61.322 (660)	(1)	11,500,000	(1)	187,535 (17,424)	--	0.382 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,758,750	(2)	191,754 (17,816)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,282,500	(3)	216,603 (20,125)													
1	29	C	55.285 (595)	(1)	9,902,000	(1)	179,108 (16,642)	--	0.382 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,124,795	(2)	183,138 (17,016)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,436,810	(3)	206,870 (19,222)													
1	29	D	71.509 (770)	(1)	13,921,000	(1)	194,675 (18,079)	--	0.462 (5)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	14,234,223	(2)	199,055 (18,486)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	16,078,755	(3)	224,849 (20,882)													
1	29	E	71.509 (770)	(1)	13,578,000	(1)	189,878 (17,634)	--	0.462 (5)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	13,883,505	(2)	194,150 (18,031)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	15,682,590	(3)	219,309 (20,367)													
1	29	F	44.591 (480)	(1)	7,905,000	(1)	177,278 (16,469)	--	0.338 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,082,863	(2)	181,267 (16,839)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,130,275	(3)	204,756 (19,021)													
1	29	G	43.995 (474)	(1)	7,800,000	(1)	177,293 (16,456)	--	0.338 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,975,500	(2)	181,282 (16,826)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,009,000	(3)	204,773 (19,006)													
1	29	H	55.133 (593)	(1)	10,062,000	(1)	182,504 (16,968)	--	0.348 (4)	--	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,288,395	(2)	186,610 (17,350)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,621,610	(3)	210,792 (19,598)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

Aged 67歲

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area	其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)														
				(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment			(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment		平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit			67歲之租戶 Tenant at Aged 67		67歲之租戶 Tenant at Aged 67														
1	28	A	49.121 (529)		(1)	8,983,000	(1)	182,875 (16,981)													
			露台 Balcony: 0 (0)		(2)	9,185,118	(2)	186,990 (17,363)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		(3)	10,375,365	(3)	211,221 (19,613)													
1	28	B	61.322 (660)		(1)	11,510,000	(1)	187,698 (17,439)													
			露台 Balcony: 0 (0)		(2)	11,768,975	(2)	191,921 (17,832)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		(3)	13,294,050	(3)	216,791 (20,143)													
1	28	C	55.285 (595)		(1)	9,908,000	(1)	179,217 (16,652)													
			露台 Balcony: 0 (0)		(2)	10,130,930	(2)	183,249 (17,027)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		(3)	11,443,740	(3)	206,995 (19,233)													
1	28	D	71.509 (770)		(1)	13,932,000	(1)	194,829 (18,094)													
			露台 Balcony: 0 (0)		(2)	14,245,470	(2)	199,212 (18,501)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		(3)	16,091,460	(3)	225,027 (20,898)													
1	28	E	71.509 (770)		(1)	13,589,000	(1)	190,032 (17,648)													
			露台 Balcony: 0 (0)		(2)	13,894,753	(2)	194,308 (18,045)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		(3)	15,695,295	(3)	219,487 (20,384)													
1	28	F	44.591 (480)		(1)	7,912,000	(1)	177,435 (16,483)													
			露台 Balcony: 0 (0)		(2)	8,090,020	(2)	181,427 (16,854)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		(3)	9,138,360	(3)	204,937 (19,038)													
1	28	G	43.995 (474)		(1)	7,808,000	(1)	177,475 (16,473)													
			露台 Balcony: 0 (0)		(2)	7,983,680	(2)	181,468 (16,843)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		(3)	9,018,240	(3)	204,983 (19,026)													
1	28	H	55.133 (593)		(1)	10,070,000	(1)	182,649 (16,981)													
			露台 Balcony: 0 (0)		(2)	10,296,575	(2)	186,759 (17,364)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		(3)	11,630,850	(3)	210,960 (19,614)													
1	27	A	49.121 (529)		(1)	8,919,000	(1)	181,572 (16,860)													
			露台 Balcony: 0 (0)		(2)	9,119,678	(2)	185,657 (17,239)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		(3)	10,301,445	(3)	209,716 (19,473)													
1	27	B	61.322 (660)		(1)	11,436,000	(1)	186,491 (17,327)													
			露台 Balcony: 0 (0)		(2)	11,693,310	(2)	190,687 (17,717)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		(3)	13,208,580	(3)	215,397 (20,013)													

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)	港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			67歲之租戶 Tenant at Aged 67		67歲之租戶 Tenant at Aged 67														
1	27	C	55.285 (595)	(1)	9,840,000	(1)	177,987 (16,538)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,061,400	(2)	181,991 (16,910)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,365,200	(3)	205,575 (19,101)												
1	27	D	71.509 (770)	(1)	13,842,000	(1)	193,570 (17,977)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	14,153,445	(2)	197,925 (18,381)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	15,987,510	(3)	223,573 (20,763)												
1	27	E	71.509 (770)	(1)	13,501,000	(1)	188,801 (17,534)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	13,804,773	(2)	193,049 (17,928)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	15,593,655	(3)	218,066 (20,252)												
1	27	F	44.591 (480)	(1)	7,858,000	(1)	176,224 (16,371)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,034,805	(2)	180,189 (16,739)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,075,990	(3)	203,539 (18,908)												
1	27	G	43.995 (474)	(1)	7,753,000	(1)	176,225 (16,357)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,927,443	(2)	180,190 (16,725)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,954,715	(3)	203,539 (18,892)												
1	27	H	55.133 (593)	(1)	10,004,000	(1)	181,452 (16,870)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,229,090	(2)	185,535 (17,250)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,554,620	(3)	209,577 (19,485)												
1	26	A	49.121 (529)	(1)	8,890,000	(1)	180,982 (16,805)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,090,025	(2)	185,054 (17,183)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,267,950	(3)	209,034 (19,410)												
1	26	B	61.322 (660)	(1)	10,883,000	(1)	177,473 (16,489)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,127,868	(2)	181,466 (16,860)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,569,865	(3)	204,981 (19,045)												
1	26	C	55.285 (595)	(1)	9,813,000	(1)	177,498 (16,492)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,033,793	(2)	181,492 (16,864)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,334,015	(3)	205,011 (19,049)												
1	26	D	71.509 (770)	(1)	13,802,000	(1)	193,011 (17,925)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	14,112,545	(2)	197,353 (18,328)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	15,941,310	(3)	222,927 (20,703)												

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)	其他指明項目的面積 (不計入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace
1	26	E	71.509 (770)	(1)	13,459,000	(1)	188,214 (17,479)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	13,761,828	(2)	192,449 (17,873)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	15,545,145	(3)	217,387 (20,189)											
1	26	F	44.591 (480)	(1)	7,835,000	(1)	175,708 (16,323)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,011,288	(2)	179,662 (16,690)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,049,425	(3)	202,943 (18,853)											
1	26	G	43.995 (474)	(1)	7,728,000	(1)	175,656 (16,304)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,901,880	(2)	179,609 (16,671)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,925,840	(3)	202,883 (18,831)											
1	26	H	55.133 (593)	(1)	9,597,000	(1)	174,070 (16,184)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,812,933	(2)	177,987 (16,548)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,084,535	(3)	201,051 (18,692)											
1	25	A	49.121 (529)	(1)	8,867,000	(1)	180,513 (16,762)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,066,508	(2)	184,575 (17,139)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,241,385	(3)	208,493 (19,360)											
1	25	B	61.322 (660)	(1)	10,852,000	(1)	176,967 (16,442)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,096,170	(2)	180,949 (16,812)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,534,060	(3)	204,397 (18,991)											
1	25	C	55.285 (595)	(1)	9,782,000	(1)	176,938 (16,440)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,002,095	(2)	180,919 (16,810)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,298,210	(3)	204,363 (18,989)											
1	25	D	71.509 (770)	(1)	13,763,000	(1)	192,465 (17,874)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	14,072,668	(2)	196,796 (18,276)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	15,896,265	(3)	222,297 (20,645)											
1	25	E	71.509 (770)	(1)	13,421,000	(1)	187,683 (17,430)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	13,722,973	(2)	191,906 (17,822)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	15,501,255	(3)	216,773 (20,132)											
1	25	F	44.591 (480)	(1)	7,810,000	(1)	175,147 (16,271)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,985,725	(2)	179,088 (16,637)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,020,550	(3)	202,295 (18,793)											

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)	(2) 1年分期 1-year Staged Payment \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
			67歲之租戶 Tenant at Aged 67			67歲之租戶 Tenant at Aged 67												
1	25	G	43.995 (474) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 7,709,000	(2) 7,882,453	(3) 8,903,895	(1) 175,224 (16,264) (2) 179,167 (16,630) (3) 202,384 (18,785)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	25	H	55.133 (593) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 9,566,000	(2) 9,781,235	(3) 11,048,730	(1) 173,508 (16,132) (2) 177,412 (16,494) (3) 200,401 (18,632)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	23	A	49.121 (529) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 8,838,000	(2) 9,036,855	(3) 10,207,890	(1) 179,923 (16,707) (2) 183,971 (17,083) (3) 207,811 (19,297)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	23	B	61.322 (660) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 10,816,000	(2) 11,059,360	(3) 12,492,480	(1) 176,380 (16,388) (2) 180,349 (16,757) (3) 203,719 (18,928)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	23	C	55.285 (595) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 9,753,000	(2) 9,972,443	(3) 11,264,715	(1) 176,413 (16,392) (2) 180,382 (16,760) (3) 203,757 (18,932)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	23	D	71.509 (770) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 13,096,000	(2) 13,390,660	(3) 15,125,880	(1) 183,138 (17,008) (2) 187,258 (17,390) (3) 211,524 (19,644)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	23	E	71.509 (770) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 12,868,000	(2) 13,157,530	(3) 14,862,540	(1) 179,949 (16,712) (2) 183,998 (17,088) (3) 207,842 (19,302)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	23	F	44.591 (480) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 7,788,000	(2) 7,963,230	(3) 8,995,140	(1) 174,654 (16,225) (2) 178,584 (16,590) (3) 201,725 (18,740)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	23	G	43.995 (474) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 7,684,000	(2) 7,856,890	(3) 8,875,020	(1) 174,656 (16,211) (2) 178,586 (16,576) (3) 201,728 (18,724)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	23	H	55.133 (593) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 9,536,000	(2) 9,750,560	(3) 11,014,080	(1) 172,964 (16,081) (2) 176,855 (16,443) (3) 199,773 (18,573)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 · 港幣 · 每平方米 (港幣 · 每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	67歲之租戶 Tenant at Aged 67	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	67歲之租戶 Tenant at Aged 67	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	22	A	49.121 (529)	(0) (0)	8,811,000	179,373 (16,656)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,009,248	183,409 (17,031)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		10,176,705	207,176 (19,238)	--										
1	22	B	61.322 (660)	(0) (0)	10,786,000	175,891 (16,342)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		11,028,685	179,849 (16,710)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		12,457,830	203,154 (18,876)	--										
1	22	C	55.285 (595)	(0) (0)	9,726,000	175,925 (16,346)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,944,835	179,883 (16,714)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		11,233,530	203,193 (18,880)	--										
1	22	D	71.509 (770)	(0) (0)	13,057,000	182,592 (16,957)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		13,350,783	186,701 (17,339)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		15,080,835	210,894 (19,586)	--										
1	22	E	71.509 (770)	(0) (0)	12,830,000	179,418 (16,662)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		13,118,675	183,455 (17,037)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		14,818,650	207,228 (19,245)	--										
1	22	F	44.591 (480)	(0) (0)	7,763,000	174,093 (16,173)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,937,668	178,011 (16,537)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		8,966,265	201,078 (18,680)	--										
1	22	G	43.995 (474)	(0) (0)	7,659,000	174,088 (16,158)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,831,328	178,005 (16,522)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		8,846,145	201,072 (18,663)	--										
1	22	H	55.133 (593)	(0) (0)	9,509,000	172,474 (16,035)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,722,953	176,355 (16,396)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		10,982,895	199,207 (18,521)	--										
1	21	A	49.121 (529)	(0) (0)	8,786,000	178,864 (16,609)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,983,685	182,889 (16,982)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		10,147,830	206,588 (19,183)	--										
1	21	B	61.322 (660)	(0) (0)	10,752,000	175,337 (16,291)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		10,993,920	179,282 (16,657)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		12,418,560	202,514 (18,816)	--										

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$) (1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.) (1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	其他指明項目的面積 (不計入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
						座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit	67歲之租戶 Tenant at Aged 67	67歲之租戶 Tenant at Aged 67	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space
1	21	C	55.285 (595)	(1)	9,692,000	(1)	175,310 (16,289)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,910,070	(2)	179,254 (16,656)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,194,260	(3)	202,483 (18,814)									
1	21	D	71.509 (770)	(1)	13,016,000	(1)	182,019 (16,904)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	13,308,860	(2)	186,114 (17,284)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	15,033,480	(3)	210,232 (19,524)									
1	21	E	71.509 (770)	(1)	12,790,000	(1)	178,859 (16,610)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	13,077,775	(2)	182,883 (16,984)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,772,450	(3)	206,582 (19,185)									
1	21	F	44.591 (480)	(1)	7,740,000	(1)	173,578 (16,125)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,914,150	(2)	177,483 (16,488)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,939,700	(3)	200,482 (18,624)									
1	21	G	43.995 (474)	(1)	7,637,000	(1)	173,588 (16,112)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,808,833	(2)	177,494 (16,474)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,820,735	(3)	200,494 (18,609)									
1	21	H	55.133 (593)	(1)	9,480,000	(1)	171,948 (15,987)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,693,300	(2)	175,817 (16,346)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,949,400	(3)	198,600 (18,464)									
1	20	A	49.121 (529)	(1)	8,759,000	(1)	178,315 (16,558)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,956,078	(2)	182,327 (16,930)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,116,645	(3)	205,954 (19,124)									
1	20	B	61.322 (660)	(1)	10,721,000	(1)	174,831 (16,244)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,962,223	(2)	178,765 (16,609)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,382,755	(3)	201,930 (18,762)									
1	20	C	55.285 (595)	(1)	9,665,000	(1)	174,821 (16,244)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,882,463	(2)	178,755 (16,609)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,163,075	(3)	201,919 (18,761)									
1	20	D	71.509 (770)	(1)	12,977,000	(1)	181,474 (16,853)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	13,268,983	(2)	185,557 (17,232)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,988,435	(3)	209,602 (19,466)									

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)	其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)												
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
			67歲之租戶 Tenant at Aged 67		67歲之租戶 Tenant at Aged 67														
1	20	E	71.509 (770)	(1)	12,686,000	(1)	177,404 (16,475)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,971,435	(2)	181,396 (16,846)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,652,330	(3)	204,902 (19,029)												
1	20	F	44.591 (480)	(1)	7,676,000	(1)	172,142 (15,992)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,848,710	(2)	176,016 (16,351)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,865,780	(3)	198,824 (18,470)												
1	20	G	43.995 (474)	(1)	7,578,000	(1)	172,247 (15,987)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,748,505	(2)	176,122 (16,347)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,752,590	(3)	198,945 (18,465)												
1	20	H	55.133 (593)	(1)	9,405,000	(1)	170,587 (15,860)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,616,613	(2)	174,426 (16,217)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,862,775	(3)	197,029 (18,318)												
1	19	A	49.121 (529)	(1)	8,733,000	(1)	177,785 (16,509)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,929,493	(2)	181,786 (16,880)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,086,615	(3)	205,342 (19,067)												
1	19	B	61.322 (660)	(1)	10,687,000	(1)	174,277 (16,192)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,927,458	(2)	178,198 (16,557)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,343,485	(3)	201,290 (18,702)												
1	19	C	55.285 (595)	(1)	9,637,000	(1)	174,315 (16,197)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,853,833	(2)	178,237 (16,561)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,130,735	(3)	201,334 (18,707)												
1	19	D	71.509 (770)	(1)	12,939,000	(1)	180,942 (16,804)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	13,230,128	(2)	185,013 (17,182)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,944,545	(3)	208,988 (19,409)												
1	19	E	71.509 (770)	(1)	12,586,000	(1)	176,006 (16,345)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,869,185	(2)	179,966 (16,713)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,536,830	(3)	203,287 (18,879)												
1	19	F	44.591 (480)	(1)	7,617,000	(1)	170,819 (15,869)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,788,383	(2)	174,663 (16,226)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,797,635	(3)	197,296 (18,328)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)			其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
1	19	G	43.995 (474)			7,514,000	170,792 (15,852)														
			露台 Balcony: 0 (0)			7,683,065	174,635 (16,209)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			8,678,670	197,265 (18,309)														
1	19	H	55.133 (593)			9,328,000	169,191 (15,730)														
			露台 Balcony: 0 (0)			9,537,880	172,998 (16,084)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			10,773,840	195,415 (18,168)														
1	18	A	49.121 (529)			8,742,000	177,969 (16,526)														
			露台 Balcony: 0 (0)			8,938,695	181,973 (16,897)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			10,097,010	205,554 (19,087)														
1	18	B	61.322 (660)			10,697,000	174,440 (16,208)														
			露台 Balcony: 0 (0)			10,937,683	178,365 (16,572)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			12,355,035	201,478 (18,720)														
1	18	C	55.285 (595)			9,648,000	174,514 (16,215)														
			露台 Balcony: 0 (0)			9,865,080	178,440 (16,580)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			11,143,440	201,564 (18,728)														
1	18	D	71.509 (770)			12,954,000	181,152 (16,823)														
			露台 Balcony: 0 (0)			13,245,465	185,228 (17,202)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			14,961,870	209,231 (19,431)														
1	18	E	71.509 (770)			12,535,000	175,293 (16,279)														
			露台 Balcony: 0 (0)			12,817,038	179,237 (16,646)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			14,477,925	202,463 (18,803)														
1	18	F	44.591 (480)			7,586,000	170,124 (15,804)														
			露台 Balcony: 0 (0)			7,756,685	173,952 (16,160)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			8,761,830	196,493 (18,254)														
1	18	G	43.995 (474)			7,484,000	170,110 (15,789)														
			露台 Balcony: 0 (0)			7,652,390	173,938 (16,144)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			8,644,020	196,477 (18,236)														
1	18	H	55.133 (593)			9,290,000	168,502 (15,666)														
			露台 Balcony: 0 (0)			9,499,025	172,293 (16,019)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			10,729,950	194,619 (18,094)														

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)													
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			67歲之租戶 Tenant at Aged 67		67歲之租戶 Tenant at Aged 67																
1	17	A	49.121 (529)			8,680,000	(1)	176,707 (16,408)													
			露台 Balcony: 0 (0)			8,875,300	(2)	180,682 (16,778)		--	0.338 (4)			0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			10,025,400	(3)	204,096 (18,952)													
1	17	B	61.322 (660)			10,623,000	(1)	173,233 (16,095)													
			露台 Balcony: 0 (0)			10,862,018	(2)	177,131 (16,458)		--	0.382 (4)			0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			12,269,565	(3)	200,084 (18,590)													
1	17	C	55.285 (595)			9,581,000	(1)	173,302 (16,103)													
			露台 Balcony: 0 (0)			9,796,573	(2)	177,201 (16,465)		--	0.382 (4)			0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			11,066,055	(3)	200,164 (18,598)													
1	17	D	71.509 (770)			12,861,000	(1)	179,851 (16,703)													
			露台 Balcony: 0 (0)			13,150,373	(2)	183,898 (17,078)		--	0.462 (5)			0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			14,854,455	(3)	207,728 (19,292)													
1	17	E	71.509 (770)			12,379,000	(1)	173,111 (16,077)													
			露台 Balcony: 0 (0)			12,657,528	(2)	177,006 (16,438)		--	0.462 (5)			0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			14,297,745	(3)	199,943 (18,569)													
1	17	F	44.591 (480)			7,493,000	(1)	168,038 (15,610)													
			露台 Balcony: 0 (0)			7,661,593	(2)	171,819 (15,962)		--	0.338 (4)			0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			8,654,415	(3)	194,084 (18,030)													
1	17	G	43.995 (474)			7,393,000	(1)	168,042 (15,597)													
			露台 Balcony: 0 (0)			7,559,343	(2)	171,823 (15,948)		--	0.338 (4)			0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			8,538,915	(3)	194,088 (18,015)													
1	17	H	55.133 (593)			9,178,000	(1)	166,470 (15,477)													
			露台 Balcony: 0 (0)			9,384,505	(2)	170,216 (15,825)		--	0.348 (4)			0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			10,600,590	(3)	192,273 (17,876)													
1	16	A	49.121 (529)			8,657,000	(1)	176,238 (16,365)													
			露台 Balcony: 0 (0)			8,851,783	(2)	180,204 (16,733)		--	0.338 (4)			0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			9,998,835	(3)	203,555 (18,901)													
1	16	B	61.322 (660)			10,592,000	(1)	172,728 (16,048)													
			露台 Balcony: 0 (0)			10,830,320	(2)	176,614 (16,410)		--	0.382 (4)			0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			12,233,760	(3)	199,500 (18,536)													

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)	其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment		空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	16	C	55.285 (595) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	67歲之租戶 Tenant at Aged 67			67歲之租戶 Tenant at Aged 67											
				(1)	9,548,000	(1)	172,705 (16,047)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(2)	9,762,830	(2)	176,591 (16,408)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	16	D	71.509 (770) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	12,823,000	(1)	179,320 (16,653)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--		
				(2)	13,111,518	(2)	183,355 (17,028)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	14,810,565	(3)	207,115 (19,235)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
1	16	E	71.509 (770) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	12,278,000	(1)	171,699 (15,945)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--		
				(2)	12,554,255	(2)	175,562 (16,304)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	14,181,090	(3)	198,312 (18,417)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
1	16	F	44.591 (480) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	7,431,000	(1)	166,648 (15,481)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--		
				(2)	7,598,198	(2)	170,398 (15,830)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	8,582,805	(3)	192,478 (17,881)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
1	16	G	43.995 (474) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	7,330,000	(1)	166,610 (15,464)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--		
				(2)	7,494,925	(2)	170,359 (15,812)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	8,466,150	(3)	192,434 (17,861)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
1	16	H	55.133 (593) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	9,101,000	(1)	165,074 (15,347)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--		
				(2)	9,305,773	(2)	168,788 (15,693)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	10,511,655	(3)	190,660 (17,726)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
1	15	A	49.121 (529) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	8,629,000	(1)	175,668 (16,312)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--		
				(2)	8,823,153	(2)	179,621 (16,679)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	9,966,495	(3)	202,897 (18,840)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
1	15	B	61.322 (660) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	10,561,000	(1)	172,222 (16,002)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--		
				(2)	10,798,623	(2)	176,097 (16,362)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	12,197,955	(3)	198,916 (18,482)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
1	15	C	55.285 (595) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	9,521,000	(1)	172,217 (16,002)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--		
				(2)	9,735,223	(2)	176,092 (16,362)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	10,996,755	(3)	198,910 (18,482)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
1	15	D	71.509 (770) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	12,782,000	(1)	178,747 (16,600)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--		
				(2)	13,069,595	(2)	182,769 (16,974)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	14,763,210	(3)	206,452 (19,173)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$) (1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.) (1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit				67歲之租戶 Tenant at Aged 67		空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	15	E	71.509 (770)	(1)	12,175,000	(1)	170,258 (15,812)										
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,448,938	(2)	174,089 (16,167)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,062,125	(3)	196,648 (18,263)										
1	15	F	44.591 (480)	(1)	7,369,000	(1)	165,258 (15,352)										
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,534,803	(2)	168,976 (15,698)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,511,195	(3)	190,872 (17,732)										
1	15	G	43.995 (474)	(1)	7,271,000	(1)	165,269 (15,340)										
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,434,598	(2)	168,987 (15,685)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,398,005	(3)	190,885 (17,717)										
1	15	H	55.133 (593)	(1)	9,023,000	(1)	163,659 (15,216)										
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,226,018	(2)	167,341 (15,558)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,421,565	(3)	189,026 (17,574)										
1	12	A	49.121 (529)	(1)	8,604,000	(1)	175,159 (16,265)										
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,797,590	(2)	179,100 (16,631)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,937,620	(3)	202,309 (18,786)										
1	12	B	61.322 (660)	(1)	10,531,000	(1)	171,733 (15,956)										
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,767,948	(2)	175,597 (16,315)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,163,305	(3)	198,351 (18,429)										
1	12	C	55.285 (595)	(1)	9,493,000	(1)	171,710 (15,955)										
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,706,593	(2)	175,574 (16,314)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,964,415	(3)	198,325 (18,428)										
1	12	D	71.509 (770)	(1)	12,743,000	(1)	178,201 (16,549)										
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	13,029,718	(2)	182,211 (16,922)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,718,165	(3)	205,823 (19,115)										
1	12	E	71.509 (770)	(1)	12,139,000	(1)	169,755 (15,765)										
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,412,128	(2)	173,574 (16,120)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,020,545	(3)	196,067 (18,209)										
1	12	F	44.591 (480)	(1)	7,348,000	(1)	164,787 (15,308)										
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,513,330	(2)	168,494 (15,653)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,486,940	(3)	190,329 (17,681)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 · 港幣 · 每平方米 (港幣 · 每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock- loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair- hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
			67歲之租戶 Tenant at Aged 67			67歲之租戶 Tenant at Aged 67												
1	12	G	43.995 (474)	0 0	(0) (0)	7,249,000	164,769 (15,293)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			7,412,103	168,476 (15,637)											
			工作平台 Utility Platform:			8,372,595	190,308 (17,664)											
1	12	H	55.133 (593)	0 0	(0) (0)	8,997,000	163,187 (15,172)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			9,199,433	166,859 (15,513)											
			工作平台 Utility Platform:			10,391,535	188,481 (17,524)											
1	11	A	49.121 (529)	0 0	(0) (0)	8,578,000	174,630 (16,216)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			8,771,005	178,559 (16,580)											
			工作平台 Utility Platform:			9,907,590	201,698 (18,729)											
1	11	B	61.322 (660)	0 0	(0) (0)	10,498,000	171,195 (15,906)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			10,734,205	175,047 (16,264)											
			工作平台 Utility Platform:			12,125,190	197,730 (18,372)											
1	11	C	55.285 (595)	0 0	(0) (0)	9,464,000	171,186 (15,906)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			9,676,940	175,037 (16,264)											
			工作平台 Utility Platform:			10,930,920	197,719 (18,371)											
1	11	D	71.509 (770)	0 0	(0) (0)	12,708,000	177,712 (16,504)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			12,993,930	181,710 (16,875)											
			工作平台 Utility Platform:			14,677,740	205,257 (19,062)											
1	11	E	71.509 (770)	0 0	(0) (0)	12,102,000	169,237 (15,717)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			12,374,295	173,045 (16,071)											
			工作平台 Utility Platform:			13,977,810	195,469 (18,153)											
1	11	F	44.591 (480)	0 0	(0) (0)	7,325,000	164,271 (15,260)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			7,489,813	167,967 (15,604)											
			工作平台 Utility Platform:			8,460,375	189,733 (17,626)											
1	11	G	43.995 (474)	0 0	(0) (0)	7,223,000	164,178 (15,238)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			7,385,518	167,872 (15,581)											
			工作平台 Utility Platform:			8,342,565	189,625 (17,600)											
1	11	H	55.133 (593)	0 0	(0) (0)	8,970,000	162,697 (15,126)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			9,171,825	166,358 (15,467)											
			工作平台 Utility Platform:			10,360,350	187,916 (17,471)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment		空調機房 Air- conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock- loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair- hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	10	A	49.121 (529)		8,553,000	174,121 (16,168)												
			露台 Balcony: 0 (0)		8,745,443	178,039 (16,532)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,878,715	201,110 (18,674)												
1	10	B	61.322 (660)		10,465,000	170,657 (15,856)												
			露台 Balcony: 0 (0)		10,700,463	174,496 (16,213)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		12,087,075	197,108 (18,314)												
1	10	C	55.285 (595)		9,437,000	170,697 (15,861)												
			露台 Balcony: 0 (0)		9,649,333	174,538 (16,217)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		10,899,735	197,155 (18,319)												
1	10	D	71.509 (770)		12,667,000	177,139 (16,451)												
			露台 Balcony: 0 (0)		12,952,008	181,124 (16,821)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		14,630,385	204,595 (19,001)												
1	10	E	71.509 (770)		12,026,000	168,175 (15,618)												
			露台 Balcony: 0 (0)		12,296,585	171,959 (15,970)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		13,890,030	194,242 (18,039)												
1	10	F	44.591 (480)		7,275,000	163,150 (15,156)												
			露台 Balcony: 0 (0)		7,438,688	166,820 (15,497)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,402,625	188,438 (17,505)												
1	10	G	43.995 (474)		7,182,000	163,246 (15,152)												
			露台 Balcony: 0 (0)		7,343,595	166,919 (15,493)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,295,210	188,549 (17,500)												
1	10	H	55.133 (593)		8,914,000	161,682 (15,032)												
			露台 Balcony: 0 (0)		9,114,565	165,320 (15,370)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		10,295,670	186,742 (17,362)												
1	9	A	49.121 (529)		8,528,000	173,612 (16,121)												
			露台 Balcony: 0 (0)		8,719,880	177,518 (16,484)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,849,840	200,522 (18,620)												
1	9	B	61.322 (660)		10,434,000	170,151 (15,809)												
			露台 Balcony: 0 (0)		10,668,765	173,979 (16,165)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		12,051,270	196,524 (18,260)												

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			67歲之租戶 Tenant at Aged 67			67歲之租戶 Tenant at Aged 67													
1	9	C	55.285 (595) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 9,407,000	(2) 9,618,658	(3) 10,865,085	(1) 170,155 (15,810)	(2) 173,983 (16,166)	(3) 196,529 (18,261)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
1	9	D	71.509 (770) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 12,632,000	(2) 12,916,220	(3) 14,589,960	(1) 176,649 (16,405)	(2) 180,624 (16,774)	(3) 204,030 (18,948)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
1	9	E	71.509 (770) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 11,986,000	(2) 12,255,685	(3) 13,843,830	(1) 167,615 (15,566)	(2) 171,387 (15,916)	(3) 193,596 (17,979)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
1	9	F	44.591 (480) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 7,258,000	(2) 7,421,305	(3) 8,382,990	(1) 162,768 (15,121)	(2) 166,431 (15,461)	(3) 187,997 (17,465)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
1	9	G	43.995 (474) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 7,157,000	(2) 7,318,033	(3) 8,266,335	(1) 162,678 (15,099)	(2) 166,338 (15,439)	(3) 187,893 (17,440)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
1	9	H	55.133 (593) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 8,884,000	(2) 9,083,890	(3) 10,261,020	(1) 161,138 (14,981)	(2) 164,763 (15,319)	(3) 186,114 (17,304)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
1	8	A	49.121 (529) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 8,511,000	(2) 8,702,498	(3) 9,830,205	(1) 173,266 (16,089)	(2) 177,165 (16,451)	(3) 200,122 (18,583)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
1	8	B	61.322 (660) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 10,413,000	(2) 10,647,293	(3) 12,027,015	(1) 169,809 (15,777)	(2) 173,629 (16,132)	(3) 196,129 (18,223)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
1	8	C	55.285 (595) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 9,389,000	(2) 9,600,253	(3) 10,844,295	(1) 169,829 (15,780)	(2) 173,650 (16,135)	(3) 196,153 (18,226)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
1	8	D	71.509 (770) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 12,604,000	(2) 12,887,590	(3) 14,557,620	(1) 176,258 (16,369)	(2) 180,223 (16,737)	(3) 203,577 (18,906)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 · 港幣 · 每平方米 (港幣 · 每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
				(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit	67歲之租戶 Tenant at Aged 67			67歲之租戶 Tenant at Aged 67												
1	8	E	71.509 (770)	(1)	11,962,000	(1)	167,280 (15,535)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,231,145	(2)	171,043 (15,885)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,816,110	(3)	193,208 (17,943)											
1	8	F	44.591 (480)	(1)	7,201,000	(1)	161,490 (15,002)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,363,023	(2)	165,124 (15,340)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,317,155	(3)	186,521 (17,327)											
1	8	G	43.995 (474)	(1)	7,068,000	(1)	160,655 (14,911)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,227,030	(2)	164,269 (15,247)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,163,540	(3)	185,556 (17,223)											
1	8	H	55.133 (593)	(1)	8,772,000	(1)	159,106 (14,793)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,969,370	(2)	162,686 (15,125)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,131,660	(3)	183,768 (17,085)											
1	7	A	49.121 (529)	(1)	8,422,000	(1)	171,454 (15,921)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,611,495	(2)	175,312 (16,279)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,727,410	(3)	198,030 (18,388)											
1	7	B	61.322 (660)	(1)	10,306,000	(1)	168,064 (15,615)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,537,885	(2)	171,845 (15,966)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,903,430	(3)	194,114 (18,036)											
1	7	C	55.285 (595)	(1)	9,292,000	(1)	168,075 (15,617)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,501,070	(2)	171,856 (15,968)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,732,260	(3)	194,126 (18,037)											
1	7	D	71.509 (770)	(1)	12,474,000	(1)	174,440 (16,200)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,754,665	(2)	178,364 (16,565)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,407,470	(3)	201,478 (18,711)											
1	7	E	71.509 (770)	(1)	11,795,000	(1)	164,944 (15,318)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,060,388	(2)	168,656 (15,663)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,623,225	(3)	190,511 (17,693)											
1	7	F	44.591 (480)	(1)	7,061,000	(1)	158,350 (14,710)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,219,873	(2)	161,913 (15,041)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,155,455	(3)	182,895 (16,991)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	7	G	43.995 (474)	(1)	6,892,000	(1)	156,654 (14,540)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,047,070	(2)	160,179 (14,867)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,960,260	(3)	180,936 (16,794)										
1	7	H	55.133 (593)	(1)	8,554,000	(1)	155,152 (14,425)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,746,465	(2)	158,643 (14,750)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,879,870	(3)	179,201 (16,661)										
1	6	A	49.121 (529)	(1)	8,282,000	(1)	168,604 (15,656)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,468,345	(2)	172,398 (16,008)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,565,710	(3)	194,738 (18,083)										
1	6	B	61.322 (660)	(1)	10,135,000	(1)	165,275 (15,356)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,363,038	(2)	168,994 (15,702)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,705,925	(3)	190,893 (17,736)										
1	6	C	55.285 (595)	(1)	9,140,000	(1)	165,325 (15,361)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,345,650	(2)	169,045 (15,707)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,556,700	(3)	190,951 (17,742)										
1	6	D	71.509 (770)	(1)	12,267,000	(1)	171,545 (15,931)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,543,008	(2)	175,405 (16,290)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,168,385	(3)	198,134 (18,401)										
1	6	E	71.509 (770)	(1)	11,554,000	(1)	161,574 (15,005)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,813,965	(2)	165,209 (15,343)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,344,870	(3)	186,618 (17,331)										
1	6	F	44.591 (480)	(1)	6,873,000	(1)	154,134 (14,319)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,027,643	(2)	157,602 (14,641)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,938,315	(3)	178,025 (16,538)										
1	6	G	43.995 (474)	(1)	6,671,000	(1)	151,631 (14,074)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,821,098	(2)	155,043 (14,391)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,705,005	(3)	175,134 (16,255)										
1	6	H	55.133 (593)	(1)	8,280,000	(1)	150,182 (13,963)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,466,300	(2)	153,561 (14,277)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,563,400	(3)	173,461 (16,127)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			67歲之租戶 Tenant at Aged 67		67歲之租戶 Tenant at Aged 67													
2	37	A	32.583 (351)	(1)	6,349,000	(1)	194,856 (18,088)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,491,853	(2)	199,240 (18,495)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,333,095	(3)	225,059 (20,892)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	37	B	61.326 (660)	(1)	11,268,000	(1)	183,739 (17,073)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,521,530	(2)	187,873 (17,457)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,014,540	(3)	212,219 (19,719)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	37	C	55.544 (598)	(1)	10,203,000	(1)	183,692 (17,062)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,432,568	(2)	187,825 (17,446)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,784,465	(3)	212,165 (19,706)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	37	D	32.631 (351)	(1)	6,420,000	(1)	196,745 (18,291)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,564,450	(2)	201,172 (18,702)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,415,100	(3)	227,241 (21,126)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	37	E	49.971 (538)	(1)	10,042,000	(1)	200,957 (18,665)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,267,945	(2)	205,478 (19,085)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,598,510	(3)	232,105 (21,559)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	37	F	44.796 (482)	(1)	8,837,000	(1)	197,272 (18,334)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,035,833	(2)	201,711 (18,747)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,206,735	(3)	227,849 (21,176)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	37	G	44.253 (476)	(1)	8,728,000	(1)	197,230 (18,336)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,924,380	(2)	201,667 (18,749)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,080,840	(3)	227,800 (21,178)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	37	H	50.245 (541)	(1)	10,051,000	(1)	200,040 (18,579)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,277,148	(2)	204,541 (18,997)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,608,905	(3)	231,046 (21,458)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	36	A	32.583 (351)	(1)	6,420,000	(1)	197,035 (18,291)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,564,450	(2)	201,469 (18,702)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,415,100	(3)	227,576 (21,126)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	36	B	61.326 (660)	(1)	11,391,000	(1)	185,745 (17,259)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,647,298	(2)	189,924 (17,647)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,156,605	(3)	214,536 (19,934)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			67歲之租戶 Tenant at Aged 67		67歲之租戶 Tenant at Aged 67													
2	36	C	55.544 (598)	(1)	10,318,000	(1)	185,763 (17,254)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,550,155	(2)	189,942 (17,642)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,917,290	(3)	214,556 (19,929)											
2	36	D	32.631 (351)	(1)	6,494,000	(1)	199,013 (18,501)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,640,115	(2)	203,491 (18,918)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,500,570	(3)	229,860 (21,369)											
2	36	E	49.971 (538)	(1)	10,157,000	(1)	203,258 (18,879)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,385,533	(2)	207,831 (19,304)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,731,335	(3)	234,763 (21,805)											
2	36	F	44.796 (482)	(1)	8,986,000	(1)	200,598 (18,643)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,188,185	(2)	205,112 (19,063)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,378,830	(3)	231,691 (21,533)											
2	36	G	44.253 (476)	(1)	8,823,000	(1)	199,376 (18,536)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,021,518	(2)	203,862 (18,953)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,190,565	(3)	230,280 (21,409)											
2	36	H	50.245 (541)	(1)	10,222,000	(1)	203,443 (18,895)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,451,995	(2)	208,021 (19,320)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,806,410	(3)	234,977 (21,823)											
2	35	A	32.583 (351)	(1)	6,402,000	(1)	196,483 (18,239)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,546,045	(2)	200,904 (18,650)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,394,310	(3)	226,938 (21,066)											
2	35	B	61.326 (660)	(1)	11,361,000	(1)	185,256 (17,214)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,616,623	(2)	189,424 (17,601)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,121,955	(3)	213,971 (19,882)											
2	35	C	55.544 (598)	(1)	10,289,000	(1)	185,241 (17,206)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,520,503	(2)	189,408 (17,593)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,883,795	(3)	213,953 (19,873)											
2	35	D	32.631 (351)	(1)	6,474,000	(1)	198,400 (18,444)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,619,665	(2)	202,864 (18,859)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,477,470	(3)	229,152 (21,303)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	\$ per sq. metre (\$ per sq. ft.) (1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
			67歲之租戶 Tenant at Aged 67		67歲之租戶 Tenant at Aged 67		空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
2	35	E	49.971 (538)	(1)	10,126,000	(1)	202,638 (18,822)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(2)	10,353,835	(2)	207,197 (19,245)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
					(3)	11,695,530	(3)	234,046 (21,739)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
2	35	F	44.796 (482)	(1)	8,908,000	(1)	198,857 (18,481)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(2)	9,108,430	(2)	203,331 (18,897)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
					(3)	10,288,740	(3)	229,680 (21,346)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
2	35	G	44.253 (476)	(1)	8,800,000	(1)	198,857 (18,487)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(2)	8,998,000	(2)	203,331 (18,903)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
					(3)	10,164,000	(3)	229,679 (21,353)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
2	35	H	50.245 (541)	(1)	10,135,000	(1)	201,712 (18,734)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(2)	10,363,038	(2)	206,250 (19,155)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
					(3)	11,705,925	(3)	232,977 (21,638)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
2	33	A	32.583 (351)	(1)	6,386,000	(1)	195,992 (18,194)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(2)	6,529,685	(2)	200,402 (18,603)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
					(3)	7,375,830	(3)	226,370 (21,014)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
2	33	B	61.326 (660)	(1)	11,327,000	(1)	184,701 (17,162)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(2)	11,581,858	(2)	188,857 (17,548)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
					(3)	13,082,685	(3)	213,330 (19,822)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
2	33	C	55.544 (598)	(1)	10,257,000	(1)	184,664 (17,152)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(2)	10,487,783	(2)	188,819 (17,538)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
					(3)	11,846,835	(3)	213,287 (19,811)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
2	33	D	32.631 (351)	(1)	6,457,000	(1)	197,879 (18,396)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(2)	6,602,283	(2)	202,332 (18,810)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
					(3)	7,457,835	(3)	228,551 (21,247)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
2	33	E	49.971 (538)	(1)	10,097,000	(1)	202,057 (18,768)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(2)	10,324,183	(2)	206,603 (19,190)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
					(3)	11,662,035	(3)	233,376 (21,677)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
2	33	F	44.796 (482)	(1)	8,883,000	(1)	198,299 (18,429)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(2)	9,082,868	(2)	202,761 (18,844)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
					(3)	10,259,865	(3)	229,035 (21,286)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
2	33	G	44.253 (476)	(1)	8,772,000	(1)	198,224 (18,429)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	8,969,370	(2)	202,684 (18,843)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	10,131,660	(3)	228,949 (21,285)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	33	H	50.245 (541)	(1)	10,106,000	(1)	201,134 (18,680)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	10,333,385	(2)	205,660 (19,101)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	11,672,430	(3)	232,310 (21,576)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	32	A	32.583 (351)	(1)	6,368,000	(1)	195,439 (18,142)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,511,280	(2)	199,837 (18,551)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	7,355,040	(3)	225,732 (20,955)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	32	B	61.326 (660)	(1)	11,294,000	(1)	184,163 (17,112)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	11,548,115	(2)	188,307 (17,497)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	13,044,570	(3)	212,709 (19,765)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	32	C	55.544 (598)	(1)	10,229,000	(1)	184,160 (17,105)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	10,459,153	(2)	188,304 (17,490)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	11,814,495	(3)	212,705 (19,757)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	32	D	32.631 (351)	(1)	6,439,000	(1)	197,328 (18,345)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,583,878	(2)	201,768 (18,757)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	7,437,045	(3)	227,913 (21,188)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	32	E	49.971 (538)	(1)	10,069,000	(1)	201,497 (18,716)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	10,295,553	(2)	206,031 (19,137)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	11,629,695	(3)	232,729 (21,617)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	32	F	44.796 (482)	(1)	8,858,000	(1)	197,741 (18,378)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,057,305	(2)	202,190 (18,791)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	10,230,990	(3)	228,391 (21,226)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	32	G	44.253 (476)	(1)	8,747,000	(1)	197,659 (18,376)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	8,943,808	(2)	202,106 (18,790)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	10,102,785	(3)	228,296 (21,224)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	32	H	50.245 (541)	(1)	10,075,000	(1)	200,517 (18,623)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	10,301,688	(2)	205,029 (19,042)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	11,636,625	(3)	231,598 (21,509)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)									
				(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment		平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit	67歲之租戶 Tenant at Aged 67		67歲之租戶 Tenant at Aged 67		空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
2	31	A	32.583 (351)	(1)	6,348,000	(1)	194,826 (18,085)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,490,830	(2)	199,209 (18,492)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,331,940	(3)	225,023 (20,889)										
2	31	B	61.326 (660)	(1)	11,260,000	(1)	183,609 (17,061)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,513,350	(2)	187,740 (17,444)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,005,300	(3)	212,068 (19,705)										
2	31	C	55.544 (598)	(1)	10,200,000	(1)	183,638 (17,057)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,429,500	(2)	187,770 (17,441)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,781,000	(3)	212,102 (19,701)										
2	31	D	32.631 (351)	(1)	6,420,000	(1)	196,745 (18,291)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,564,450	(2)	201,172 (18,702)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,415,100	(3)	227,241 (21,126)										
2	31	E	49.971 (538)	(1)	10,038,000	(1)	200,877 (18,658)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,263,855	(2)	205,396 (19,078)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,593,890	(3)	232,012 (21,550)										
2	31	F	44.796 (482)	(1)	8,831,000	(1)	197,138 (18,322)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,029,698	(2)	201,574 (18,734)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,199,805	(3)	227,695 (21,161)										
2	31	G	44.253 (476)	(1)	8,727,000	(1)	197,207 (18,334)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,923,358	(2)	201,644 (18,747)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,079,685	(3)	227,774 (21,176)										
2	31	H	50.245 (541)	(1)	10,046,000	(1)	199,940 (18,569)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,272,035	(2)	204,439 (18,987)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,603,130	(3)	230,931 (21,448)										
2	30	A	32.583 (351)	(1)	6,360,000	(1)	195,194 (18,120)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,503,100	(2)	199,586 (18,527)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,345,800	(3)	225,449 (20,928)										
2	30	B	61.326 (660)	(1)	11,282,000	(1)	183,968 (17,094)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,535,845	(2)	188,107 (17,479)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,030,710	(3)	212,483 (19,744)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	30	C	55.544 (598)	(1)	10,217,000	(1)	183,944 (17,085)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,446,883	(2)	188,083 (17,470)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,800,635	(3)	212,456 (19,734)										
2	30	D	32.631 (351)	(1)	6,431,000	(1)	197,083 (18,322)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,575,698	(2)	201,517 (18,734)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,427,805	(3)	227,630 (21,162)										
2	30	E	49.971 (538)	(1)	10,057,000	(1)	201,257 (18,693)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,283,283	(2)	205,785 (19,114)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,615,835	(3)	232,452 (21,591)										
2	30	F	44.796 (482)	(1)	8,847,000	(1)	197,495 (18,355)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,046,058	(2)	201,939 (18,768)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,218,285	(3)	228,107 (21,200)										
2	30	G	44.253 (476)	(1)	8,739,000	(1)	197,478 (18,359)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,935,628	(2)	201,921 (18,772)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,093,545	(3)	228,087 (21,205)										
2	30	H	50.245 (541)	(1)	10,067,000	(1)	200,358 (18,608)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,293,508	(2)	204,866 (19,027)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,627,385	(3)	231,414 (21,492)										
2	29	A	32.583 (351)	(1)	6,311,000	(1)	193,690 (17,980)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,452,998	(2)	198,048 (18,385)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,289,205	(3)	223,712 (20,767)										
2	29	B	61.326 (660)	(1)	11,197,000	(1)	182,582 (16,965)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,448,933	(2)	186,690 (17,347)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,932,535	(3)	210,882 (19,595)										
2	29	C	55.544 (598)	(1)	10,144,000	(1)	182,630 (16,963)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,372,240	(2)	186,739 (17,345)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,716,320	(3)	210,938 (19,593)										
2	29	D	32.631 (351)	(1)	6,386,000	(1)	195,703 (18,194)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,529,685	(2)	200,107 (18,603)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,375,830	(3)	226,038 (21,014)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			67歲之租戶 Tenant at Aged 67		67歲之租戶 Tenant at Aged 67													
2	29	E	49.971 (538)	(1)	9,979,000	(1)	199,696 (18,548)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,203,528	(2)	204,189 (18,966)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,525,745	(3)	230,649 (21,423)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	29	F	44.796 (482)	(1)	8,782,000	(1)	196,044 (18,220)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,979,595	(2)	200,455 (18,630)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,143,210	(3)	226,431 (21,044)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	29	G	44.253 (476)	(1)	8,672,000	(1)	195,964 (18,218)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,867,120	(2)	200,373 (18,628)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,016,160	(3)	226,339 (21,042)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	29	H	50.245 (541)	(1)	9,991,000	(1)	198,846 (18,468)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,215,798	(2)	203,320 (18,883)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,539,605	(3)	229,667 (21,330)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	28	A	32.583 (351)	(1)	6,034,000	(1)	185,189 (17,191)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,169,765	(2)	189,355 (17,578)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,969,270	(3)	213,893 (19,855)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	28	B	61.326 (660)	(1)	11,207,000	(1)	182,745 (16,980)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,459,158	(2)	186,856 (17,362)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,944,085	(3)	211,070 (19,612)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	28	C	55.544 (598)	(1)	10,148,000	(1)	182,702 (16,970)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,376,330	(2)	186,813 (17,352)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,720,940	(3)	211,021 (19,600)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	28	D	32.631 (351)	(1)	6,388,000	(1)	195,765 (18,199)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,531,730	(2)	200,169 (18,609)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,378,140	(3)	226,108 (21,020)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	28	E	49.971 (538)	(1)	9,613,000	(1)	192,372 (17,868)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,829,293	(2)	196,700 (18,270)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,103,015	(3)	222,189 (20,638)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	28	F	44.796 (482)	(1)	8,453,000	(1)	188,700 (17,537)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,643,193	(2)	192,946 (17,932)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,763,215	(3)	217,948 (20,256)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方米) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace
			67歲之租戶 Tenant at Aged 67		67歲之租戶 Tenant at Aged 67												
2	28	G	44.253 (476) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 8,355,000 (2) 8,542,988 (3) 9,650,025	(1) 188,801 (17,553) (2) 193,049 (17,947) (3) 218,065 (20,273)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
2	28	H	50.245 (541) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 9,620,000 (2) 9,836,450 (3) 11,111,100	(1) 191,462 (17,782) (2) 195,770 (18,182) (3) 221,138 (20,538)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
2	27	A	32.583 (351) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 5,991,000 (2) 6,125,798 (3) 6,919,605	(1) 183,869 (17,068) (2) 188,006 (17,452) (3) 212,369 (19,714)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
2	27	B	61.326 (660) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 11,136,000 (2) 11,386,560 (3) 12,862,080	(1) 181,587 (16,873) (2) 185,673 (17,252) (3) 209,733 (19,488)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
2	27	C	55.544 (598) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 10,083,000 (2) 10,309,868 (3) 11,645,865	(1) 181,532 (16,861) (2) 185,616 (17,241) (3) 209,669 (19,475)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
2	27	D	32.631 (351) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 6,347,000 (2) 6,489,808 (3) 7,330,785	(1) 194,508 (18,083) (2) 198,885 (18,489) (3) 224,657 (20,885)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
2	27	E	49.971 (538) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 9,546,000 (2) 9,760,785 (3) 11,025,630	(1) 191,031 (17,743) (2) 195,329 (18,143) (3) 220,641 (20,494)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
2	27	F	44.796 (482) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 8,397,000 (2) 8,585,933 (3) 9,698,535	(1) 187,450 (17,421) (2) 191,667 (17,813) (3) 216,504 (20,121)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
2	27	G	44.253 (476) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 8,295,000 (2) 8,481,638 (3) 9,580,725	(1) 187,445 (17,426) (2) 191,662 (17,819) (3) 216,499 (20,128)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
2	27	H	50.245 (541) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 9,557,000 (2) 9,772,033 (3) 11,038,335	(1) 190,208 (17,665) (2) 194,488 (18,063) (3) 219,690 (20,404)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	67歲之租戶 Tenant at Aged 67	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	67歲之租戶 Tenant at Aged 67	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	26	A	32.583 (351)	(0) (0)	5,973,000	183,316 (17,017)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,107,393	187,441 (17,400)											
			工作平台 Utility Platform: 0		6,898,815	211,731 (19,655)											
2	26	B	61.326 (660)	(0) (0)	11,102,000	181,033 (16,821)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		11,351,795	185,106 (17,200)											
			工作平台 Utility Platform: 0		12,822,810	209,093 (19,429)											
2	26	C	55.544 (598)	(0) (0)	10,056,000	181,046 (16,816)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		10,282,260	185,119 (17,194)											
			工作平台 Utility Platform: 0		11,614,680	209,108 (19,423)											
2	26	D	32.631 (351)	(0) (0)	6,330,000	193,987 (18,034)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,472,425	198,352 (18,440)											
			工作平台 Utility Platform: 0		7,311,150	224,055 (20,829)											
2	26	E	49.971 (538)	(0) (0)	9,520,000	190,510 (17,695)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,734,200	194,797 (18,093)											
			工作平台 Utility Platform: 0		10,995,600	220,040 (20,438)											
2	26	F	44.796 (482)	(0) (0)	8,372,000	186,892 (17,369)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,560,370	191,097 (17,760)											
			工作平台 Utility Platform: 0		9,669,660	215,860 (20,062)											
2	26	G	44.253 (476)	(0) (0)	8,271,000	186,903 (17,376)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,457,098	191,108 (17,767)											
			工作平台 Utility Platform: 0		9,553,005	215,872 (20,069)											
2	26	H	50.245 (541)	(0) (0)	9,527,000	189,611 (17,610)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,741,358	193,877 (18,006)											
			工作平台 Utility Platform: 0		11,003,685	219,001 (20,340)											
2	25	A	32.583 (351)	(0) (0)	5,957,000	182,825 (16,972)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,091,033	186,939 (17,353)											
			工作平台 Utility Platform: 0		6,880,335	211,163 (19,602)											
2	25	B	61.326 (660)	(0) (0)	11,071,000	180,527 (16,774)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		11,320,098	184,589 (17,152)											
			工作平台 Utility Platform: 0		12,787,005	208,509 (19,374)											

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
			67歲之租戶 Tenant at Aged 67		67歲之租戶 Tenant at Aged 67												
2	25	C	55.544 (598)	(1) 10,026,000	(1) 180,506 (16,766)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0 (0)	(2) 10,251,585	(2) 184,567 (17,143)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3) 11,580,030	(3) 208,484 (19,365)												
2	25	D	32.631 (351)	(1) 6,311,000	(1) 193,405 (17,980)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2) 6,452,998	(2) 197,757 (18,385)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3) 7,289,205	(3) 223,383 (20,767)												
2	25	E	49.971 (538)	(1) 9,490,000	(1) 189,910 (17,639)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2) 9,703,525	(2) 194,183 (18,036)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3) 10,960,950	(3) 219,346 (20,374)												
2	25	F	44.796 (482)	(1) 8,345,000	(1) 186,289 (17,313)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2) 8,532,763	(2) 190,480 (17,703)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3) 9,638,475	(3) 215,164 (19,997)												
2	25	G	44.253 (476)	(1) 8,249,000	(1) 186,405 (17,330)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2) 8,434,603	(2) 190,600 (17,720)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3) 9,527,595	(3) 215,298 (20,016)												
2	25	H	50.245 (541)	(1) 9,495,000	(1) 188,974 (17,551)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2) 9,708,638	(2) 193,226 (17,946)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3) 10,966,725	(3) 218,265 (20,271)												
2	23	A	32.583 (351)	(1) 5,937,000	(1) 182,212 (16,915)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2) 6,070,583	(2) 186,311 (17,295)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3) 6,857,235	(3) 210,454 (19,536)												
2	23	B	61.326 (660)	(1) 11,039,000	(1) 180,005 (16,726)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2) 11,287,378	(2) 184,055 (17,102)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3) 12,750,045	(3) 207,906 (19,318)												
2	23	C	55.544 (598)	(1) 9,999,000	(1) 180,019 (16,721)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2) 10,223,978	(2) 184,070 (17,097)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3) 11,548,845	(3) 207,922 (19,312)												
2	23	D	32.631 (351)	(1) 6,295,000	(1) 192,915 (17,934)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2) 6,436,638	(2) 197,255 (18,338)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3) 7,270,725	(3) 222,816 (20,714)												

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	23	E	49.971 (538)	(1)	9,460,000	(1)	189,310 (17,584)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,672,850	(2)	193,569 (17,979)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,926,300	(3)	218,653 (20,309)											
2	23	F	44.796 (482)	(1)	8,323,000	(1)	185,798 (17,268)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,510,268	(2)	189,978 (17,656)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,613,065	(3)	214,597 (19,944)											
2	23	G	44.253 (476)	(1)	8,221,000	(1)	185,773 (17,271)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,405,973	(2)	189,953 (17,660)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,495,255	(3)	214,567 (19,948)											
2	23	H	50.245 (541)	(1)	9,471,000	(1)	188,496 (17,506)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,684,098	(2)	192,738 (17,900)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,939,005	(3)	217,713 (20,220)											
2	22	A	32.583 (351)	(1)	5,921,000	(1)	181,721 (16,869)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,054,223	(2)	185,809 (17,248)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,838,755	(3)	209,887 (19,484)											
2	22	B	61.326 (660)	(1)	10,503,000	(1)	171,265 (15,914)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,739,318	(2)	175,119 (16,272)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,130,965	(3)	197,811 (18,380)											
2	22	C	55.544 (598)	(1)	9,512,000	(1)	171,252 (15,906)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,726,020	(2)	175,105 (16,264)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,986,360	(3)	197,796 (18,372)											
2	22	D	32.631 (351)	(1)	5,985,000	(1)	183,415 (17,051)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,119,663	(2)	187,541 (17,435)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,912,675	(3)	211,844 (19,694)											
2	22	E	49.971 (538)	(1)	9,434,000	(1)	188,789 (17,535)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,646,265	(2)	193,037 (17,930)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,896,270	(3)	218,052 (20,253)											
2	22	F	44.796 (482)	(1)	8,297,000	(1)	185,217 (17,214)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,483,683	(2)	189,385 (17,601)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,583,035	(3)	213,926 (19,882)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)												
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
			67歲之租戶 Tenant at Aged 67			67歲之租戶 Tenant at Aged 67														
2	22	G	44.253 (476)	0 0	(0) (0)	8,198,000	185,253 (17,223)	--	0 (0)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			8,382,455	189,421 (17,610)													
			工作平台 Utility Platform:			9,468,690	213,967 (19,892)													
2	22	H	50.245 (541)	0 0	(0) (0)	9,438,000	187,840 (17,445)	--	0 (0)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			9,650,355	192,066 (17,838)													
			工作平台 Utility Platform:			10,900,890	216,955 (20,150)													
2	21	A	32.583 (351)	0 0	(0) (0)	5,903,000	181,168 (16,818)	--	0 (0)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			6,035,818	185,244 (17,196)													
			工作平台 Utility Platform:			6,817,965	209,249 (19,424)													
2	21	B	61.326 (660)	0 0	(0) (0)	10,470,000	170,727 (15,864)	--	0 (0)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			10,705,575	174,568 (16,221)													
			工作平台 Utility Platform:			12,092,850	197,190 (18,323)													
2	21	C	55.544 (598)	0 0	(0) (0)	9,485,000	170,766 (15,861)	--	0 (0)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			9,698,413	174,608 (16,218)													
			工作平台 Utility Platform:			10,955,175	197,234 (18,320)													
2	21	D	32.631 (351)	0 0	(0) (0)	5,971,000	182,986 (17,011)	--	0 (0)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			6,105,348	187,103 (17,394)													
			工作平台 Utility Platform:			6,896,505	211,348 (19,648)													
2	21	E	49.971 (538)	0 0	(0) (0)	9,405,000	188,209 (17,481)	--	0 (0)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			9,616,613	192,444 (17,875)													
			工作平台 Utility Platform:			10,862,775	217,382 (20,191)													
2	21	F	44.796 (482)	0 0	(0) (0)	8,272,000	184,659 (17,162)	--	0 (0)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			8,458,120	188,814 (17,548)													
			工作平台 Utility Platform:			9,554,160	213,282 (19,822)													
2	21	G	44.253 (476)	0 0	(0) (0)	8,174,000	184,711 (17,172)	--	0 (0)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			8,357,915	188,867 (17,559)													
			工作平台 Utility Platform:			9,440,970	213,341 (19,834)													
2	21	H	50.245 (541)	0 0	(0) (0)	9,413,000	187,342 (17,399)	--	0 (0)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			9,624,793	191,557 (17,791)													
			工作平台 Utility Platform:			10,872,015	216,380 (20,096)													

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)	其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)												
				(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment		空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard			
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit	67歲之租戶 Tenant at Aged 67		67歲之租戶 Tenant at Aged 67														
2	20	A	32.583 (351)	(1)	5,915,000	(1)	181,536 (16,852)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,048,088	(2)	185,621 (17,231)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,831,825	(3)	209,675 (19,464)												
2	20	B	61.326 (660)	(1)	10,492,000	(1)	171,086 (15,897)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,728,070	(2)	174,935 (16,255)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,118,260	(3)	197,604 (18,361)												
2	20	C	55.544 (598)	(1)	9,505,000	(1)	171,126 (15,895)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,718,863	(2)	174,976 (16,252)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,978,275	(3)	197,650 (18,358)												
2	20	D	32.631 (351)	(1)	5,981,000	(1)	183,292 (17,040)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,115,573	(2)	187,416 (17,423)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,908,055	(3)	211,702 (19,681)												
2	20	E	49.971 (538)	(1)	9,424,000	(1)	188,589 (17,517)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,636,040	(2)	192,833 (17,911)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,884,720	(3)	217,821 (20,232)												
2	20	F	44.796 (482)	(1)	8,289,000	(1)	185,039 (17,197)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,475,503	(2)	189,202 (17,584)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,573,795	(3)	213,720 (19,863)												
2	20	G	44.253 (476)	(1)	8,190,000	(1)	185,072 (17,206)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,374,275	(2)	189,236 (17,593)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,459,450	(3)	213,758 (19,873)												
2	20	H	50.245 (541)	(1)	9,431,000	(1)	187,700 (17,433)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,643,198	(2)	191,924 (17,825)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,892,805	(3)	216,794 (20,135)												
2	19	A	32.583 (351)	(1)	5,867,000	(1)	180,063 (16,715)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,999,008	(2)	184,115 (17,091)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,776,385	(3)	207,973 (19,306)												
2	19	B	61.326 (660)	(1)	10,411,000	(1)	169,765 (15,774)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,645,248	(2)	173,585 (16,129)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,024,705	(3)	196,078 (18,219)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
2	19	C	55.544 (598)	67歲之租戶 Tenant at Aged 67			67歲之租戶 Tenant at Aged 67			--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	9,426,000	(1)	169,703 (15,763)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	9,638,085	(2)	173,522 (16,117)	(2)													
2	19	D	32.631 (351)	67歲之租戶 Tenant at Aged 67			67歲之租戶 Tenant at Aged 67			--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	5,933,000	(1)	181,821 (16,903)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	6,066,493	(2)	185,912 (17,283)	(2)													
2	19	E	49.971 (538)	67歲之租戶 Tenant at Aged 67			67歲之租戶 Tenant at Aged 67			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	9,347,000	(1)	187,048 (17,374)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	9,557,308	(2)	191,257 (17,765)	(2)													
2	19	F	44.796 (482)	67歲之租戶 Tenant at Aged 67			67歲之租戶 Tenant at Aged 67			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	8,223,000	(1)	183,565 (17,060)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	8,408,018	(2)	187,696 (17,444)	(2)													
2	19	G	44.253 (476)	67歲之租戶 Tenant at Aged 67			67歲之租戶 Tenant at Aged 67			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	8,123,000	(1)	183,558 (17,065)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	8,305,768	(2)	187,688 (17,449)	(2)													
2	19	H	50.245 (541)	67歲之租戶 Tenant at Aged 67			67歲之租戶 Tenant at Aged 67			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	9,354,000	(1)	186,168 (17,290)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	9,564,465	(2)	190,357 (17,679)	(2)													
2	18	A	32.583 (351)	67歲之租戶 Tenant at Aged 67			67歲之租戶 Tenant at Aged 67			--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	5,875,000	(1)	180,309 (16,738)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	6,007,188	(2)	184,366 (17,114)	(2)													
2	18	B	61.326 (660)	67歲之租戶 Tenant at Aged 67			67歲之租戶 Tenant at Aged 67			--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	10,420,000	(1)	169,912 (15,788)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	10,654,450	(2)	173,735 (16,143)	(2)													
2	18	C	55.544 (598)	67歲之租戶 Tenant at Aged 67			67歲之租戶 Tenant at Aged 67			--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	9,438,000	(1)	169,919 (15,783)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	9,650,355	(2)	173,743 (16,138)	(2)													
2	18	D	32.631 (351)	67歲之租戶 Tenant at Aged 67			67歲之租戶 Tenant at Aged 67			--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	5,937,000	(1)	181,944 (16,915)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	6,070,583	(2)	186,037 (17,295)	(2)													
				6,857,235	(3)	210,145 (19,536)	(3)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)													
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard				
2	18	E	49.971 (538)	(1)	9,359,000	(1)	187,289 (17,396)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--				
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	9,569,578	(2)	191,503 (17,787)
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																		
2	18	F	44.796 (482)	(1)	8,232,000	(1)	183,766 (17,079)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--				
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	8,417,220	(2)	187,901 (17,463)
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																		
2	18	G	44.253 (476)	(1)	8,132,000	(1)	183,762 (17,084)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--				
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	8,314,970	(2)	187,896 (17,468)
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																		
2	18	H	50.245 (541)	(1)	9,365,000	(1)	186,387 (17,311)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--				
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	9,575,713	(2)	190,580 (17,700)
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																		
2	17	A	32.583 (351)	(1)	5,832,000	(1)	178,989 (16,615)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--				
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	5,963,220	(2)	183,016 (16,989)
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																		
2	17	B	61.326 (660)	(1)	10,345,000	(1)	168,689 (15,674)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--				
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	10,577,763	(2)	172,484 (16,027)
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																		
2	17	C	55.544 (598)	(1)	9,371,000	(1)	168,713 (15,671)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--				
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	9,581,848	(2)	172,509 (16,023)
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																		
2	17	D	32.631 (351)	(1)	5,897,000	(1)	180,718 (16,801)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--				
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	6,029,683	(2)	184,784 (17,179)
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																		
2	17	E	49.971 (538)	(1)	9,290,000	(1)	185,908 (17,268)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--				
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	9,499,025	(2)	190,091 (17,656)
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																		
2	17	F	44.796 (482)	(1)	8,175,000	(1)	182,494 (16,961)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--				
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	8,358,938	(2)	186,600 (17,342)
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																		

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	17	G	44.253 (476)	0	(0)	8,072,000	182,406 (16,958)	67歲之租戶 Tenant at Aged 67	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:	0	(0)	8,253,620	186,510 (17,340)												
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	9,323,160	210,679 (19,586)												
2	17	H	50.245 (541)	0	(0)	9,297,000	185,033 (17,185)	67歲之租戶 Tenant at Aged 67	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:	0	(0)	9,506,183	189,197 (17,572)												
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	10,738,035	213,714 (19,848)												
2	16	A	32.583 (351)	0	(0)	5,813,000	178,406 (16,561)	67歲之租戶 Tenant at Aged 67	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:	0	(0)	5,943,793	182,420 (16,934)												
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	6,714,015	206,059 (19,128)												
2	16	B	61.326 (660)	0	(0)	10,317,000	168,232 (15,632)	67歲之租戶 Tenant at Aged 67	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:	0	(0)	10,549,133	172,017 (15,984)												
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	11,916,135	194,308 (18,055)												
2	16	C	55.544 (598)	0	(0)	9,343,000	168,209 (15,624)	67歲之租戶 Tenant at Aged 67	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:	0	(0)	9,553,218	171,994 (15,975)												
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	10,791,165	194,281 (18,045)												
2	16	D	32.631 (351)	0	(0)	5,880,000	180,197 (16,752)	67歲之租戶 Tenant at Aged 67	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:	0	(0)	6,012,300	184,251 (17,129)												
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	6,791,400	208,127 (19,349)												
2	16	E	49.971 (538)	0	(0)	9,236,000	184,827 (17,167)	67歲之租戶 Tenant at Aged 67	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:	0	(0)	9,443,810	188,986 (17,554)												
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	10,667,580	213,475 (19,828)												
2	16	F	44.796 (482)	0	(0)	8,149,000	181,914 (16,907)	67歲之租戶 Tenant at Aged 67	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:	0	(0)	8,332,353	186,007 (17,287)												
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	9,412,095	210,110 (19,527)												
2	16	G	44.253 (476)	0	(0)	8,052,000	181,954 (16,916)	67歲之租戶 Tenant at Aged 67	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:	0	(0)	8,233,170	186,048 (17,297)												
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	9,300,060	210,157 (19,538)												
2	16	H	50.245 (541)	0	(0)	9,273,000	184,556 (17,140)	67歲之租戶 Tenant at Aged 67	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:	0	(0)	9,481,643	188,708 (17,526)												
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	10,710,315	213,162 (19,797)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)												
				(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment			實用面積每平方米/呎租住權費 · 港幣 · 每平方米 (港幣 · 每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)			空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit	67歲之租戶 Tenant at Aged 67			67歲之租戶 Tenant at Aged 67													
2	15	A	32.583 (351)	(1)	5,798,000	(1)	177,946 (16,519)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,928,455	(2)	181,949 (16,890)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,696,690	(3)	205,527 (19,079)												
2	15	B	61.326 (660)	(1)	10,287,000	(1)	167,743 (15,586)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,518,458	(2)	171,517 (15,937)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,881,485	(3)	193,743 (18,002)												
2	15	C	55.544 (598)	(1)	9,315,000	(1)	167,705 (15,577)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,524,588	(2)	171,478 (15,927)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,758,825	(3)	193,699 (17,991)												
2	15	D	32.631 (351)	(1)	5,862,000	(1)	179,645 (16,701)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,993,895	(2)	183,687 (17,077)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,770,610	(3)	207,490 (19,289)												
2	15	E	49.971 (538)	(1)	9,207,000	(1)	184,247 (17,113)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,414,158	(2)	188,392 (17,498)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,634,085	(3)	212,805 (19,766)												
2	15	F	44.796 (482)	(1)	8,126,000	(1)	181,400 (16,859)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,308,835	(2)	185,482 (17,238)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,385,530	(3)	209,517 (19,472)												
2	15	G	44.253 (476)	(1)	8,028,000	(1)	181,411 (16,866)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,208,630	(2)	185,493 (17,245)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,272,340	(3)	209,530 (19,480)												
2	15	H	50.245 (541)	(1)	9,244,000	(1)	183,979 (17,087)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,451,990	(2)	188,118 (17,471)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,676,820	(3)	212,495 (19,735)												
2	12	A	32.583 (351)	(1)	5,782,000	(1)	177,455 (16,473)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	5,912,095	(2)	181,447 (16,844)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,678,210	(3)	204,960 (19,026)												
2	12	B	61.326 (660)	(1)	10,252,000	(1)	167,172 (15,533)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,482,670	(2)	170,934 (15,883)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,841,060	(3)	193,084 (17,941)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)	其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace
			67歲之租戶 Tenant at Aged 67		67歲之租戶 Tenant at Aged 67													
2	12	C	55.544 (598) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 9,287,000 (2) 9,495,958 (3) 10,726,485	(1) 167,201 (15,530) (2) 170,963 (15,880) (3) 193,117 (17,937)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	12	D	32.631 (351) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 5,843,000 (2) 5,974,468 (3) 6,748,665	(1) 179,063 (16,647) (2) 183,092 (17,021) (3) 206,818 (19,227)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	12	E	49.971 (538) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 9,182,000 (2) 9,388,595 (3) 10,605,210	(1) 183,747 (17,067) (2) 187,881 (17,451) (3) 212,227 (19,712)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	12	F	44.796 (482) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 8,100,000 (2) 8,282,250 (3) 9,355,500	(1) 180,820 (16,805) (2) 184,888 (17,183) (3) 208,847 (19,410)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	12	G	44.253 (476) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 8,001,000 (2) 8,181,023 (3) 9,241,155	(1) 180,801 (16,809) (2) 184,869 (17,187) (3) 208,826 (19,414)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	12	H	50.245 (541) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 9,217,000 (2) 9,424,383 (3) 10,645,635	(1) 183,441 (17,037) (2) 187,569 (17,420) (3) 211,875 (19,678)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	11	A	32.583 (351) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 5,762,000 (2) 5,891,645 (3) 6,655,110	(1) 176,841 (16,416) (2) 180,820 (16,785) (3) 204,251 (18,960)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	11	B	61.326 (660) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 10,222,000 (2) 10,451,995 (3) 11,806,410	(1) 166,683 (15,488) (2) 170,433 (15,836) (3) 192,519 (17,889)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	11	C	55.544 (598) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 9,258,000 (2) 9,466,305 (3) 10,692,990	(1) 166,679 (15,482) (2) 170,429 (15,830) (3) 192,514 (17,881)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2	11	D	32.631 (351) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 5,829,000 (2) 5,960,153 (3) 6,732,495	(1) 178,634 (16,607) (2) 182,653 (16,980) (3) 206,322 (19,181)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
				(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit	67歲之租戶 Tenant at Aged 67			67歲之租戶 Tenant at Aged 67													
2	11	E	49.971 (538)	0 (0)	0 (0)	(1)	9,153,000	(1)	183,166 (17,013)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			0 (0)	(2)	9,358,943	(2)										187,287 (17,396)
			工作平台 Utility Platform:			0 (0)	(3)	10,571,715	(3)										211,557 (19,650)
2	11	F	44.796 (482)	0 (0)	0 (0)	(1)	8,073,000	(1)	180,217 (16,749)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			0 (0)	(2)	8,254,643	(2)										184,272 (17,126)
			工作平台 Utility Platform:			0 (0)	(3)	9,324,315	(3)										208,151 (19,345)
2	11	G	44.253 (476)	0 (0)	0 (0)	(1)	7,979,000	(1)	180,304 (16,763)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			0 (0)	(2)	8,158,528	(2)										184,361 (17,140)
			工作平台 Utility Platform:			0 (0)	(3)	9,215,745	(3)										208,251 (19,361)
2	11	H	50.245 (541)	0 (0)	0 (0)	(1)	9,188,000	(1)	182,864 (16,983)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			0 (0)	(2)	9,394,730	(2)										186,978 (17,365)
			工作平台 Utility Platform:			0 (0)	(3)	10,612,140	(3)										211,208 (19,616)
2	10	A	32.583 (351)	0 (0)	0 (0)	(1)	5,803,000	(1)	178,099 (16,533)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			0 (0)	(2)	5,933,568	(2)										182,106 (16,905)
			工作平台 Utility Platform:			0 (0)	(3)	6,702,465	(3)										205,704 (19,095)
2	10	B	61.326 (660)	0 (0)	0 (0)	(1)	10,297,000	(1)	167,906 (15,602)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			0 (0)	(2)	10,528,683	(2)										171,684 (15,953)
			工作平台 Utility Platform:			0 (0)	(3)	11,893,035	(3)										193,931 (18,020)
2	10	C	55.544 (598)	0 (0)	0 (0)	(1)	9,328,000	(1)	167,939 (15,599)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			0 (0)	(2)	9,537,880	(2)										171,718 (15,950)
			工作平台 Utility Platform:			0 (0)	(3)	10,773,840	(3)										193,969 (18,016)
2	10	D	32.631 (351)	0 (0)	0 (0)	(1)	5,868,000	(1)	179,829 (16,718)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			0 (0)	(2)	6,000,030	(2)										183,875 (17,094)
			工作平台 Utility Platform:			0 (0)	(3)	6,777,540	(3)										207,702 (19,309)
2	10	E	74.956 (807)	24.723 (266)	0 (0)	(1)	11,668,000	(1)	155,665 (14,458)	--	0.166 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			0 (0)	(2)	11,930,530	(2)										159,167 (14,784)
			工作平台 Utility Platform:			0 (0)	(3)	13,476,540	(3)										179,793 (16,700)
2	10	F	67.845 (730)	22.767 (245)	0 (0)	(1)	10,361,000	(1)	152,716 (14,193)	--	0.166 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			0 (0)	(2)	10,594,123	(2)										156,152 (14,512)
			工作平台 Utility Platform:			0 (0)	(3)	11,966,955	(3)										176,387 (16,393)

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)	其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)													
				(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment		空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard				
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit	67歲之租戶 Tenant at Aged 67		67歲之租戶 Tenant at Aged 67															
2	10	G	67.165 (723)	(1)	10,250,000	(1)	152,609 (14,177)	--	0.166 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 22.630 (244)	(2)	10,480,625	(2)	156,043 (14,496)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,838,750	(3)	176,264 (16,374)													
2	10	H	75.670 (815)	(1)	11,744,000	(1)	155,200 (14,410)	--	0.166 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 25.163 (271)	(2)	12,008,240	(2)	158,692 (14,734)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,564,320	(3)	179,256 (16,643)													
3	37	A	104.315 (1123)	(1)	22,076,000	(1)	211,628 (19,658)	--	0.474 (5)	--	5.497 (59)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	22,572,710	(2)	216,390 (20,100)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	25,497,780	(3)	244,431 (22,705)													
3	37	C	114.329 (1231)	(1)	24,767,000	(1)	216,629 (20,119)	--	0.420 (5)	--	10.897 (117)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	25,324,258	(2)	221,503 (20,572)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	28,605,885	(3)	250,207 (23,238)													
3	37	E	49.908 (537)	(1)	9,982,000	(1)	200,008 (18,588)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,206,595	(2)	204,508 (19,007)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,529,210	(3)	231,009 (21,470)													
3	37	F	31.935 (344)	(1)	6,688,000	(1)	209,425 (19,442)	--	0.202 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,838,480	(2)	214,137 (19,879)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,724,640	(3)	241,886 (22,455)													
3	37	G	76.295 (821)	(1)	15,476,000	(1)	202,844 (18,850)	--	0.626 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	15,824,210	(2)	207,408 (19,274)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	17,874,780	(3)	234,285 (21,772)													
3	36	A	49.121 (529)	(1)	9,351,000	(1)	190,367 (17,677)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,561,398	(2)	194,650 (18,074)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,800,405	(3)	219,873 (20,417)													
3	36	B	61.112 (658)	(1)	11,352,000	(1)	185,757 (17,252)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,607,420	(2)	189,937 (17,640)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,111,560	(3)	214,550 (19,926)													
3	36	C	55.285 (595)	(1)	10,270,000	(1)	185,765 (17,261)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,501,075	(2)	189,944 (17,649)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,861,850	(3)	214,558 (19,936)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment			(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment		空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
				67歲之租戶 Tenant at Aged 67			67歲之租戶 Tenant at Aged 67											
3	36	D	71.719 (772)	0	(0)	(1)	13,722,000	(1)	191,330 (17,775)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			(2)	14,030,745	(2)	195,635 (18,175)	--		--						
			工作平台 Utility Platform:			(3)	15,848,910	(3)	220,986 (20,530)	--		--						
3	36	E	49.908 (537)	0	(0)	(1)	10,095,000	(1)	202,272 (18,799)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			(2)	10,322,138	(2)	206,823 (19,222)	--		--						
			工作平台 Utility Platform:			(3)	11,659,725	(3)	233,624 (21,713)	--		--						
3	36	F	31.935 (344)	0	(0)	(1)	6,778,000	(1)	212,244 (19,703)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			(2)	6,930,505	(2)	217,019 (20,147)	--		--						
			工作平台 Utility Platform:			(3)	7,828,590	(3)	245,141 (22,758)	--		--						
3	36	G	76.295 (821)	0	(0)	(1)	15,668,000	(1)	205,361 (19,084)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			(2)	16,020,530	(2)	209,981 (19,513)	--		--						
			工作平台 Utility Platform:			(3)	18,096,540	(3)	237,192 (22,042)	--		--						
3	35	A	49.121 (529)	0	(0)	(1)	9,328,000	(1)	189,898 (17,633)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			(2)	9,537,880	(2)	194,171 (18,030)	--		--						
			工作平台 Utility Platform:			(3)	10,773,840	(3)	219,333 (20,366)	--		--						
3	35	B	61.112 (658)	0	(0)	(1)	11,320,000	(1)	185,234 (17,204)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			(2)	11,574,700	(2)	189,401 (17,591)	--		--						
			工作平台 Utility Platform:			(3)	13,074,600	(3)	213,945 (19,870)	--		--						
3	35	C	55.285 (595)	0	(0)	(1)	10,239,000	(1)	185,204 (17,208)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			(2)	10,469,378	(2)	189,371 (17,596)	--		--						
			工作平台 Utility Platform:			(3)	11,826,045	(3)	213,911 (19,876)	--		--						
3	35	D	71.719 (772)	0	(0)	(1)	13,683,000	(1)	190,786 (17,724)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			(2)	13,990,868	(2)	195,079 (18,123)	--		--						
			工作平台 Utility Platform:			(3)	15,803,865	(3)	220,358 (20,471)	--		--						
3	35	E	49.908 (537)	0	(0)	(1)	10,068,000	(1)	201,731 (18,749)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			(2)	10,294,530	(2)	206,270 (19,170)	--		--						
			工作平台 Utility Platform:			(3)	11,628,540	(3)	233,000 (21,655)	--		--						
3	35	F	31.935 (344)	0	(0)	(1)	6,742,000	(1)	211,116 (19,599)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			(2)	6,893,695	(2)	215,866 (20,040)	--		--						
			工作平台 Utility Platform:			(3)	7,787,010	(3)	243,839 (22,637)	--		--						

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$) (1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment		實用面積每平方米/呎租住權費 · 港幣 · 每平方米 (港幣 · 每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.) (1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
								座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit	67歲之租戶 Tenant at Aged 67	67歲之租戶 Tenant at Aged 67	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden
3	35	G	76.295 (821)	(1)	15,604,000	(1)	204,522 (19,006)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	15,955,090	(2)	209,124 (19,434)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	18,022,620	(3)	236,223 (21,952)										
3	33	A	49.121 (529)	(1)	9,297,000	(1)	189,267 (17,575)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,506,183	(2)	193,526 (17,970)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,738,035	(3)	218,604 (20,299)										
3	33	B	61.112 (658)	(1)	11,289,000	(1)	184,726 (17,157)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,543,003	(2)	188,883 (17,543)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,038,795	(3)	213,359 (19,816)										
3	33	C	55.285 (595)	(1)	10,211,000	(1)	184,697 (17,161)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,440,748	(2)	188,853 (17,547)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,793,705	(3)	213,326 (19,821)										
3	33	D	71.719 (772)	(1)	13,645,000	(1)	190,256 (17,675)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	13,952,013	(2)	194,537 (18,073)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	15,759,975	(3)	219,746 (20,414)										
3	33	E	49.908 (537)	(1)	10,035,000	(1)	201,070 (18,687)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,260,788	(2)	205,594 (19,108)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,590,425	(3)	232,236 (21,584)										
3	33	F	31.935 (344)	(1)	6,724,000	(1)	210,553 (19,547)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,875,290	(2)	215,290 (19,986)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,766,220	(3)	243,188 (22,576)										
3	33	G	76.295 (821)	(1)	15,558,000	(1)	203,919 (18,950)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	15,908,055	(2)	208,507 (19,376)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	17,969,490	(3)	235,526 (21,887)										
3	32	A	49.121 (529)	(1)	9,273,000	(1)	188,779 (17,529)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,481,643	(2)	193,026 (17,924)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,710,315	(3)	218,039 (20,246)										
3	32	B	61.112 (658)	(1)	11,255,000	(1)	184,170 (17,105)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,508,238	(2)	188,314 (17,490)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,999,525	(3)	212,716 (19,756)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
				(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment		空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit	67歲之租戶 Tenant at Aged 67		67歲之租戶 Tenant at Aged 67														
3	32	C	55.285 (595)	(1)	10,184,000	(1)	184,209 (17,116)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,413,140	(2)	188,354 (17,501)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,762,520	(3)	212,762 (19,769)												
3	32	D	71.719 (772)	(1)	13,604,000	(1)	189,685 (17,622)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	13,910,090	(2)	193,953 (18,018)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	15,712,620	(3)	219,086 (20,353)												
3	32	E	49.908 (537)	(1)	10,009,000	(1)	200,549 (18,639)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,234,203	(2)	205,061 (19,058)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,560,395	(3)	231,634 (21,528)												
3	32	F	31.935 (344)	(1)	6,705,000	(1)	209,958 (19,491)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,855,863	(2)	214,682 (19,930)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,744,275	(3)	242,501 (22,512)												
3	32	G	76.295 (821)	(1)	15,516,000	(1)	203,369 (18,899)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	15,865,110	(2)	207,944 (19,324)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	17,920,980	(3)	234,891 (21,828)												
3	31	A	49.121 (529)	(1)	9,245,000	(1)	188,209 (17,476)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,453,013	(2)	192,443 (17,870)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,677,975	(3)	217,381 (20,185)												
3	31	B	61.112 (658)	(1)	11,223,000	(1)	183,646 (17,056)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,475,518	(2)	187,778 (17,440)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,962,565	(3)	212,112 (19,700)												
3	31	C	55.285 (595)	(1)	10,153,000	(1)	183,648 (17,064)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,381,443	(2)	187,780 (17,448)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,726,715	(3)	212,114 (19,709)												
3	31	D	71.719 (772)	(1)	13,568,000	(1)	189,183 (17,575)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	13,873,280	(2)	193,439 (17,971)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	15,671,040	(3)	218,506 (20,299)												
3	31	E	44.588 (480)	(1)	8,915,000	(1)	199,942 (18,573)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,115,588	(2)	204,440 (18,991)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,296,825	(3)	230,933 (21,452)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)													
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			67歲之租戶 Tenant at Aged 67			67歲之租戶 Tenant at Aged 67																
3	31	F	31.935 (344)			6,684,000	(1) 209,300 (19,430)															
			露台 Balcony: 0	(0)	6,834,390	(2) 214,009 (19,867)	--	0.219 (2)			0 (0)											
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	7,720,020	(3) 241,742 (22,442)																
3	31	G	76.295 (821)			15,467,000	(1) 202,726 (18,839)															
			露台 Balcony: 0	(0)	15,815,008	(2) 207,288 (19,263)	--	0.644 (7)			0 (0)											
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	17,864,385	(3) 234,149 (21,759)																
3	30	A	49.121 (529)			9,263,000	(1) 188,575 (17,510)															
			露台 Balcony: 0	(0)	9,471,418	(2) 192,818 (17,904)	--	0.338 (4)			0 (0)											
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	10,698,765	(3) 217,804 (20,225)																
3	30	B	61.112 (658)			11,243,000	(1) 183,974 (17,087)															
			露台 Balcony: 0	(0)	11,495,968	(2) 188,113 (17,471)	--	0.382 (4)			0 (0)											
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	12,985,665	(3) 212,490 (19,735)																
3	30	C	55.285 (595)			10,173,000	(1) 184,010 (17,097)															
			露台 Balcony: 0	(0)	10,401,893	(2) 188,150 (17,482)	--	0.382 (4)			0 (0)											
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	11,749,815	(3) 212,532 (19,748)																
3	30	D	71.719 (772)			13,591,000	(1) 189,503 (17,605)															
			露台 Balcony: 0	(0)	13,896,798	(2) 193,767 (18,001)	--	0.458 (5)			0 (0)											
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	15,697,605	(3) 218,877 (20,334)																
3	30	E	44.588 (480)			8,932,000	(1) 200,323 (18,608)															
			露台 Balcony: 0	(0)	9,132,970	(2) 204,830 (19,027)	--	0.338 (4)			0 (0)											
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	10,316,460	(3) 231,373 (21,493)																
3	30	F	31.935 (344)			6,698,000	(1) 209,739 (19,471)															
			露台 Balcony: 0	(0)	6,848,705	(2) 214,458 (19,909)	--	0.219 (2)			0 (0)											
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	7,736,190	(3) 242,248 (22,489)																
3	30	G	76.295 (821)			15,500,000	(1) 203,159 (18,879)															
			露台 Balcony: 0	(0)	15,848,750	(2) 207,730 (19,304)	--	0.644 (7)			0 (0)											
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	17,902,500	(3) 234,648 (21,806)																
3	29	A	49.121 (529)			9,193,000	(1) 187,150 (17,378)															
			露台 Balcony: 0	(0)	9,399,843	(2) 191,361 (17,769)	--	0.338 (4)			0 (0)											
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	10,617,915	(3) 216,158 (20,072)																

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			67歲之租戶 Tenant at Aged 67		67歲之租戶 Tenant at Aged 67													
3	29	B	61.112 (658)	(1)	11,158,000	(1)	182,583 (16,957)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,409,055	(2)	186,691 (17,339)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,887,490	(3)	210,883 (19,586)											
3	29	C	55.285 (595)	(1)	10,095,000	(1)	182,599 (16,966)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,322,138	(2)	186,708 (17,348)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,659,725	(3)	210,902 (19,596)											
3	29	D	71.719 (772)	(1)	13,488,000	(1)	188,067 (17,472)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	13,791,480	(2)	192,299 (17,865)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	15,578,640	(3)	217,218 (20,180)											
3	29	E	44.588 (480)	(1)	8,864,000	(1)	198,798 (18,467)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,063,440	(2)	203,271 (18,882)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,237,920	(3)	229,612 (21,329)											
3	29	F	31.935 (344)	(1)	6,646,000	(1)	208,110 (19,320)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,795,535	(2)	212,793 (19,754)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,676,130	(3)	240,367 (22,314)											
3	29	G	76.295 (821)	(1)	15,381,000	(1)	201,599 (18,734)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	15,727,073	(2)	206,135 (19,156)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	17,765,055	(3)	232,847 (21,638)											
3	28	A	49.121 (529)	(1)	8,786,000	(1)	178,864 (16,609)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,983,685	(2)	182,889 (16,982)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,147,830	(3)	206,588 (19,183)											
3	28	B	61.112 (658)	(1)	11,170,000	(1)	182,779 (16,976)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,421,325	(2)	186,892 (17,358)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,901,350	(3)	211,110 (19,607)											
3	28	C	55.285 (595)	(1)	10,106,000	(1)	182,798 (16,985)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,333,385	(2)	186,911 (17,367)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,672,430	(3)	211,132 (19,618)											
3	28	D	71.719 (772)	(1)	13,502,000	(1)	188,263 (17,490)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	13,805,795	(2)	192,498 (17,883)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	15,594,810	(3)	217,443 (20,201)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)													
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			67歲之租戶 Tenant at Aged 67		67歲之租戶 Tenant at Aged 67																
3	28	E	44.588 (480)			8,538,000	191,486 (17,788)														
			露台 Balcony: 0	(0)	8,730,105	195,795 (18,188)	--	0.338 (4)			0 (0)										
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	9,861,390	221,167 (20,545)															
3	28	F	31.935 (344)			6,402,000	200,470 (18,610)														
			露台 Balcony: 0	(0)	6,546,045	204,980 (19,029)	--	0.219 (2)			0 (0)										
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	7,394,310	231,543 (21,495)															
3	28	G	76.295 (821)			14,812,000	194,141 (18,041)														
			露台 Balcony: 0	(0)	15,145,270	198,509 (18,447)	--	0.644 (7)			0 (0)										
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	17,107,860	224,233 (20,838)															
3	27	A	49.121 (529)			8,728,000	177,684 (16,499)														
			露台 Balcony: 0	(0)	8,924,380	181,682 (16,870)	--	0.338 (4)			0 (0)										
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	10,080,840	205,225 (19,056)															
3	27	B	61.112 (658)			11,097,000	181,585 (16,865)														
			露台 Balcony: 0	(0)	11,346,683	185,670 (17,244)	--	0.382 (4)			0 (0)										
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	12,817,035	209,730 (19,479)															
3	27	C	55.285 (595)			10,038,000	181,568 (16,871)														
			露台 Balcony: 0	(0)	10,263,855	185,654 (17,250)	--	0.382 (4)			0 (0)										
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	11,593,890	209,711 (19,486)															
3	27	D	71.719 (772)			13,411,000	186,994 (17,372)														
			露台 Balcony: 0	(0)	13,712,748	191,201 (17,763)	--	0.458 (5)			0 (0)										
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	15,489,705	215,978 (20,064)															
3	27	E	44.588 (480)			8,477,000	190,118 (17,660)														
			露台 Balcony: 0	(0)	8,667,733	194,396 (18,058)	--	0.338 (4)			0 (0)										
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	9,790,935	219,587 (20,398)															
3	27	F	31.935 (344)			6,359,000	199,123 (18,485)														
			露台 Balcony: 0	(0)	6,502,078	203,604 (18,901)	--	0.219 (2)			0 (0)										
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	7,344,645	229,987 (21,351)															
3	27	G	76.295 (821)			14,714,000	192,857 (17,922)														
			露台 Balcony: 0	(0)	15,045,065	197,196 (18,325)	--	0.644 (7)			0 (0)										
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	16,994,670	222,749 (20,700)															

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
			67歲之租戶 Tenant at Aged 67		67歲之租戶 Tenant at Aged 67												
3	26	A	49.121 (529)	0 0	(0) (0)	8,700,000	177,114 (16,446)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			8,895,750	181,099 (16,816)										
			工作平台 Utility Platform:			10,048,500	204,566 (18,995)										
3	26	B	61.112 (658)	0 0	(0) (0)	11,065,000	181,061 (16,816)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			11,313,963	185,135 (17,194)										
			工作平台 Utility Platform:			12,780,075	209,125 (19,423)										
3	26	C	55.285 (595)	0 0	(0) (0)	10,009,000	181,044 (16,822)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			10,234,203	185,117 (17,200)										
			工作平台 Utility Platform:			11,560,395	209,105 (19,429)										
3	26	D	71.719 (772)	0 0	(0) (0)	13,375,000	186,492 (17,325)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			13,675,938	190,688 (17,715)										
			工作平台 Utility Platform:			15,448,125	215,398 (20,011)										
3	26	E	44.588 (480)	0 0	(0) (0)	8,452,000	189,558 (17,608)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			8,642,170	193,823 (18,005)										
			工作平台 Utility Platform:			9,762,060	218,939 (20,338)										
3	26	F	31.935 (344)	0 0	(0) (0)	6,337,000	198,434 (18,422)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			6,479,583	202,899 (18,836)										
			工作平台 Utility Platform:			7,319,235	229,192 (21,277)										
3	26	G	76.295 (821)	0 0	(0) (0)	14,666,000	192,228 (17,864)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			14,995,985	196,553 (18,266)										
			工作平台 Utility Platform:			16,939,230	222,023 (20,632)										
3	25	A	49.121 (529)	0 0	(0) (0)	8,672,000	176,544 (16,393)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			8,867,120	180,516 (16,762)										
			工作平台 Utility Platform:			10,016,160	203,908 (18,934)										
3	25	B	61.112 (658)	0 0	(0) (0)	11,031,000	180,505 (16,764)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			11,279,198	184,566 (17,142)										
			工作平台 Utility Platform:			12,740,805	208,483 (19,363)										
3	25	C	55.285 (595)	0 0	(0) (0)	9,979,000	180,501 (16,771)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			10,203,528	184,562 (17,149)										
			工作平台 Utility Platform:			11,525,745	208,479 (19,371)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			67歲之租戶 Tenant at Aged 67		67歲之租戶 Tenant at Aged 67													
3	25	D	71.719 (772)	13,336,000	185,948 (17,275)													
			露台 Balcony: 0 (0)	13,636,060	190,132 (17,663)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	15,403,080	214,770 (19,952)													
3	25	E	44.588 (480)	8,425,000	188,952 (17,552)													
			露台 Balcony: 0 (0)	8,614,563	193,204 (17,947)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	9,730,875	218,240 (20,273)													
3	25	F	31.935 (344)	6,320,000	197,902 (18,372)													
			露台 Balcony: 0 (0)	6,462,200	202,355 (18,785)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	7,299,600	228,577 (21,220)													
3	25	G	76.295 (821)	14,623,000	191,664 (17,811)													
			露台 Balcony: 0 (0)	14,952,018	195,976 (18,212)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	16,889,565	221,372 (20,572)													
3	23	A	49.121 (529)	8,649,000	176,075 (16,350)													
			露台 Balcony: 0 (0)	8,843,603	180,037 (16,718)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	9,989,595	203,367 (18,884)													
3	23	B	61.112 (658)	11,000,000	179,997 (16,717)													
			露台 Balcony: 0 (0)	11,247,500	184,047 (17,093)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	12,705,000	207,897 (19,309)													
3	23	C	55.285 (595)	9,954,000	180,049 (16,729)													
			露台 Balcony: 0 (0)	10,177,965	184,100 (17,106)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	11,496,870	207,956 (19,322)													
3	23	D	71.719 (772)	13,298,000	185,418 (17,225)													
			露台 Balcony: 0 (0)	13,597,205	189,590 (17,613)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	15,359,190	214,158 (19,895)													
3	23	E	44.588 (480)	8,403,000	188,459 (17,506)													
			露台 Balcony: 0 (0)	8,592,068	192,699 (17,900)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	9,705,465	217,670 (20,220)													
3	23	F	31.935 (344)	6,300,000	197,276 (18,314)													
			露台 Balcony: 0 (0)	6,441,750	201,714 (18,726)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	7,276,500	227,853 (21,153)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			67歲之租戶 Tenant at Aged 67		67歲之租戶 Tenant at Aged 67													
3	23	G	76.295 (821)	(1)	14,579,000	(1)	191,087 (17,758)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	14,907,028	(2)	195,387 (18,157)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	16,838,745	(3)	220,706 (20,510)											
3	22	A	49.121 (529)	(1)	8,621,000	(1)	175,505 (16,297)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,814,973	(2)	179,454 (16,663)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,957,255	(3)	202,709 (18,823)											
3	22	B	61.112 (658)	(1)	10,465,000	(1)	171,243 (15,904)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,700,463	(2)	175,096 (16,262)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,087,075	(3)	197,786 (18,369)											
3	22	C	55.285 (595)	(1)	9,468,000	(1)	171,258 (15,913)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,681,030	(2)	175,111 (16,271)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,935,540	(3)	197,803 (18,379)											
3	22	D	71.719 (772)	(1)	12,652,000	(1)	176,411 (16,389)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,936,670	(2)	180,380 (16,757)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,613,060	(3)	203,754 (18,929)											
3	22	E	44.588 (480)	(1)	8,378,000	(1)	187,898 (17,454)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,566,505	(2)	192,126 (17,847)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,676,590	(3)	217,022 (20,160)											
3	22	F	31.935 (344)	(1)	6,281,000	(1)	196,681 (18,259)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,422,323	(2)	201,106 (18,670)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,254,555	(3)	227,166 (21,089)											
3	22	G	76.295 (821)	(1)	14,538,000	(1)	190,550 (17,708)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	14,865,105	(2)	194,837 (18,106)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	16,791,390	(3)	220,085 (20,452)											
3	21	A	49.121 (529)	(1)	8,595,000	(1)	174,976 (16,248)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,788,388	(2)	178,913 (16,613)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,927,225	(3)	202,097 (18,766)											
3	21	B	61.112 (658)	(1)	10,434,000	(1)	170,736 (15,857)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,668,765	(2)	174,577 (16,214)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,051,270	(3)	197,200 (18,315)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	\$ per sq. metre (\$ per sq. ft.) (1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
3	21	C	55.285 (595)	(1)	9,441,000	(1)	170,770 (15,867)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,653,423	(2)	174,612 (16,224)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	10,904,355	(3)	197,239 (18,327)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
3	21	D	71.719 (772)	(1)	12,615,000	(1)	175,895 (16,341)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	12,898,838	(2)	179,852 (16,708)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	14,570,325	(3)	203,159 (18,873)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
3	21	E	44.588 (480)	(1)	8,351,000	(1)	187,293 (17,398)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	8,538,898	(2)	191,507 (17,789)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	9,645,405	(3)	216,323 (20,095)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
3	21	F	31.935 (344)	(1)	6,260,000	(1)	196,023 (18,198)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,400,850	(2)	200,434 (18,607)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	7,230,300	(3)	226,407 (21,018)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
3	21	G	76.295 (821)	(1)	14,491,000	(1)	189,934 (17,650)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	14,817,048	(2)	194,207 (18,048)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	16,737,105	(3)	219,374 (20,386)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
3	20	A	49.121 (529)	(1)	8,614,000	(1)	175,363 (16,284)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	8,807,815	(2)	179,309 (16,650)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	9,949,170	(3)	202,544 (18,808)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
3	20	B	61.112 (658)	(1)	10,455,000	(1)	171,079 (15,889)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	10,690,238	(2)	174,929 (16,247)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	12,075,525	(3)	197,597 (18,352)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
3	20	C	55.285 (595)	(1)	9,460,000	(1)	171,113 (15,899)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,672,850	(2)	174,963 (16,257)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	10,926,300	(3)	197,636 (18,364)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
3	20	D	71.719 (772)	(1)	12,640,000	(1)	176,243 (16,373)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	12,924,400	(2)	180,209 (16,741)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	14,599,200	(3)	203,561 (18,911)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
3	20	E	44.588 (480)	(1)	8,368,000	(1)	187,674 (17,433)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	8,556,280	(2)	191,896 (17,826)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	9,665,040	(3)	216,763 (20,136)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
3	20	F	31.935 (344)	6,275,000	196,493 (18,241)	0	(0)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0	(0)	(1)													6,416,188	200,914 (18,652)
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(2)													7,247,625	226,949 (21,069)
3	20	G	76.295 (821)	14,521,000	190,327 (17,687)	0	(0)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0	(0)	(1)													14,847,723	194,609 (18,085)
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(2)													16,771,755	219,828 (20,428)
3	19	A	49.121 (529)	8,545,000	173,958 (16,153)	0	(0)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0	(0)	(1)													8,737,263	177,872 (16,517)
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(2)													9,869,475	200,922 (18,657)
3	19	B	61.112 (658)	10,373,000	169,738 (15,764)	0	(0)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0	(0)	(1)													10,606,393	173,557 (16,119)
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(2)													11,980,815	196,047 (18,208)
3	19	C	55.285 (595)	9,385,000	169,757 (15,773)	0	(0)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0	(0)	(1)													9,596,163	173,576 (16,128)
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(2)													10,839,675	196,069 (18,218)
3	19	D	71.719 (772)	12,538,000	174,821 (16,241)	0	(0)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0	(0)	(1)													12,820,105	178,755 (16,606)
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(2)													14,481,390	201,918 (18,758)
3	19	E	44.588 (480)	8,301,000	186,171 (17,294)	0	(0)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0	(0)	(1)													8,487,773	190,360 (17,683)
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(2)													9,587,655	215,028 (19,974)
3	19	F	31.935 (344)	6,227,000	194,990 (18,102)	0	(0)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0	(0)	(1)													6,367,108	199,377 (18,509)
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(2)													7,192,185	225,213 (20,908)
3	19	G	76.295 (821)	14,404,000	188,793 (17,544)	0	(0)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0	(0)	(1)													14,728,090	193,041 (17,939)
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(2)													16,636,620	218,056 (20,264)
3	18	A	49.121 (529)	8,554,000	174,141 (16,170)	0	(0)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0	(0)	(1)													8,746,465	178,060 (16,534)
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(2)													9,879,870	201,133 (18,677)

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)	其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
				(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment		(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit			67歲之租戶 Tenant at Aged 67													
3	18	B	61.112 (658)	(1)	10,382,000	(1)	169,885 (15,778)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,615,595	(2)	173,707 (16,133)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,991,210	(3)	196,217 (18,224)											
3	18	C	55.285 (595)	(1)	9,395,000	(1)	169,938 (15,790)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,606,388	(2)	173,761 (16,145)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,851,225	(3)	196,278 (18,237)											
3	18	D	71.719 (772)	(1)	12,551,000	(1)	175,002 (16,258)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,833,398	(2)	178,940 (16,624)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,496,405	(3)	202,128 (18,778)											
3	18	E	44.588 (480)	(1)	8,310,000	(1)	186,373 (17,313)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,496,975	(2)	190,566 (17,702)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,598,050	(3)	215,261 (19,996)											
3	18	F	31.935 (344)	(1)	6,230,000	(1)	195,084 (18,110)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,370,175	(2)	199,473 (18,518)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,195,650	(3)	225,322 (20,918)											
3	18	G	76.295 (821)	(1)	14,420,000	(1)	189,003 (17,564)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	14,744,450	(2)	193,256 (17,959)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	16,655,100	(3)	218,299 (20,286)											
3	17	A	49.121 (529)	(1)	8,492,000	(1)	172,879 (16,053)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,683,070	(2)	176,769 (16,414)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,808,260	(3)	199,675 (18,541)											
3	17	B	61.112 (658)	(1)	10,309,000	(1)	168,690 (15,667)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,540,953	(2)	172,486 (16,020)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,906,895	(3)	194,837 (18,096)											
3	17	C	55.285 (595)	(1)	9,328,000	(1)	168,726 (15,677)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,537,880	(2)	172,522 (16,030)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,773,840	(3)	194,878 (18,107)											
3	17	D	71.719 (772)	(1)	12,463,000	(1)	173,775 (16,144)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,743,418	(2)	177,685 (16,507)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,394,765	(3)	200,711 (18,646)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)													
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard			
			67歲之租戶 Tenant at Aged 67			67歲之租戶 Tenant at Aged 67																
3	17	E	44.588 (480)			8,253,000	185,095 (17,194)															
			露台 Balcony: 0 (0)			8,438,693	189,259 (17,581)				--	0.338 (4)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			9,532,215	213,784 (19,859)															
3	17	F	31.935 (344)			6,188,000	193,769 (17,988)															
			露台 Balcony: 0 (0)			6,327,230	198,128 (18,393)				--	0.219 (2)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			7,147,140	223,803 (20,777)															
3	17	G	76.295 (821)			14,321,000	187,706 (17,443)															
			露台 Balcony: 0 (0)			14,643,223	191,929 (17,836)				--	0.644 (7)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			16,540,755	216,800 (20,147)															
3	16	A	49.121 (529)			8,468,000	172,391 (16,008)															
			露台 Balcony: 0 (0)			8,658,530	176,269 (16,368)				--	0.338 (4)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			9,780,540	199,111 (18,489)															
3	16	B	61.112 (658)			10,279,000	168,199 (15,622)															
			露台 Balcony: 0 (0)			10,510,278	171,984 (15,973)				--	0.382 (4)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			11,872,245	194,270 (18,043)															
3	16	C	55.285 (595)			9,300,000	168,219 (15,630)															
			露台 Balcony: 0 (0)			9,509,250	172,004 (15,982)				--	0.382 (4)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			10,741,500	194,293 (18,053)															
3	16	D	71.719 (772)			12,427,000	173,273 (16,097)															
			露台 Balcony: 0 (0)			12,706,608	177,172 (16,459)				--	0.458 (5)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			14,353,185	200,131 (18,592)															
3	16	E	44.588 (480)			8,225,000	184,467 (17,135)															
			露台 Balcony: 0 (0)			8,410,063	188,617 (17,521)				--	0.338 (4)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			9,499,875	213,059 (19,791)															
3	16	F	31.935 (344)			6,169,000	193,174 (17,933)															
			露台 Balcony: 0 (0)			6,307,803	197,520 (18,337)				--	0.219 (2)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			7,125,195	223,116 (20,713)															
3	16	G	76.295 (821)			14,275,000	187,103 (17,387)															
			露台 Balcony: 0 (0)			14,596,188	191,313 (17,779)				--	0.644 (7)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			16,487,625	216,104 (20,082)															

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)												
				(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment		空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard			
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit	67歲之租戶 Tenant at Aged 67		67歲之租戶 Tenant at Aged 67															
3	15	A	49.121 (529)	(1)	8,445,000	(1)	171,922 (15,964)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,635,013	(2)	175,791 (16,323)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,753,975	(3)	198,570 (18,439)													
3	15	B	61.112 (658)	(1)	10,250,000	(1)	167,725 (15,578)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,480,625	(2)	171,499 (15,928)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,838,750	(3)	193,722 (17,992)													
3	15	C	55.285 (595)	(1)	9,273,000	(1)	167,731 (15,585)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,481,643	(2)	171,505 (15,936)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,710,315	(3)	193,729 (18,001)													
3	15	D	71.719 (772)	(1)	12,391,000	(1)	172,772 (16,051)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,669,798	(2)	176,659 (16,412)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,311,605	(3)	199,551 (18,538)													
3	15	E	44.588 (480)	(1)	8,204,000	(1)	183,996 (17,092)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,388,590	(2)	188,136 (17,476)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,475,620	(3)	212,515 (19,741)													
3	15	F	31.935 (344)	(1)	6,150,000	(1)	192,579 (17,878)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,288,375	(2)	196,912 (18,280)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,103,250	(3)	222,428 (20,649)													
3	15	G	76.295 (821)	(1)	14,234,000	(1)	186,565 (17,337)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	14,554,265	(2)	190,763 (17,727)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	16,440,270	(3)	215,483 (20,025)													
3	12	A	49.121 (529)	(1)	8,420,000	(1)	171,413 (15,917)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,609,450	(2)	175,270 (16,275)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,725,100	(3)	197,983 (18,384)													
3	12	B	61.112 (658)	(1)	10,217,000	(1)	167,185 (15,527)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,446,883	(2)	170,947 (15,877)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,800,635	(3)	193,098 (17,934)													
3	12	C	55.285 (595)	(1)	9,245,000	(1)	167,224 (15,538)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,453,013	(2)	170,987 (15,887)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,677,975	(3)	193,144 (17,946)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			67歲之租戶 Tenant at Aged 67		67歲之租戶 Tenant at Aged 67													
3	12	D	71.719 (772)		12,352,000	172,228 (16,000)												
			露台 Balcony: 0 (0)		12,629,920	176,103 (16,360)	--	0.458 (5)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		14,266,560	198,923 (18,480)												
3	12	E	44.588 (480)		8,179,000	183,435 (17,040)												
			露台 Balcony: 0 (0)		8,363,028	187,562 (17,423)	--	0.338 (4)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,446,745	211,867 (19,681)												
3	12	F	31.935 (344)		6,134,000	192,078 (17,831)												
			露台 Balcony: 0 (0)		6,272,015	196,399 (18,233)	--	0.219 (2)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		7,084,770	221,850 (20,595)												
3	12	G	76.295 (821)		14,192,000	186,015 (17,286)												
			露台 Balcony: 0 (0)		14,511,320	190,200 (17,675)	--	0.644 (7)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		16,391,760	214,847 (19,966)												
3	11	A	49.121 (529)		8,394,000	170,884 (15,868)												
			露台 Balcony: 0 (0)		8,582,865	174,729 (16,225)	--	0.338 (4)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,695,070	197,371 (18,327)												
3	11	B	61.112 (658)		10,186,000	166,678 (15,480)												
			露台 Balcony: 0 (0)		10,415,185	170,428 (15,829)	--	0.382 (4)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		11,764,830	192,513 (17,880)												
3	11	C	55.285 (595)		9,217,000	166,718 (15,491)												
			露台 Balcony: 0 (0)		9,424,383	170,469 (15,839)	--	0.382 (4)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		10,645,635	192,559 (17,892)												
3	11	D	71.719 (772)		12,314,000	171,698 (15,951)												
			露台 Balcony: 0 (0)		12,591,065	175,561 (16,310)	--	0.458 (5)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		14,222,670	198,311 (18,423)												
3	11	E	44.588 (480)		8,153,000	182,852 (16,985)												
			露台 Balcony: 0 (0)		8,336,443	186,966 (17,368)	--	0.338 (4)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,416,715	211,194 (19,618)												
3	11	F	31.935 (344)		6,114,000	191,451 (17,773)												
			露台 Balcony: 0 (0)		6,251,565	195,759 (18,173)	--	0.219 (2)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		7,061,670	221,126 (20,528)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
3	11	G	76.295 (821)	(1)	14,146,000	(1)	185,412 (17,230)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	14,464,285	(2)	189,584 (17,618)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	16,338,630	(3)	214,151 (19,901)											
3	10	A	49.121 (529)	(1)	8,453,000	(1)	172,085 (15,979)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,643,193	(2)	175,957 (16,339)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,763,215	(3)	198,758 (18,456)											
3	10	B	61.112 (658)	(1)	10,262,000	(1)	167,921 (15,596)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,492,895	(2)	171,699 (15,947)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,852,610	(3)	193,949 (18,013)											
3	10	C	55.285 (595)	(1)	9,284,000	(1)	167,930 (15,603)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,492,890	(2)	171,708 (15,954)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,723,020	(3)	193,959 (18,022)											
3	10	D	71.719 (772)	(1)	12,404,000	(1)	172,953 (16,067)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,683,090	(2)	176,844 (16,429)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,326,620	(3)	199,760 (18,558)											
3	10	E	66.403 (715)	(1)	10,355,000	(1)	155,942 (14,483)	--	0.166 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 21.553 (232)	(2)	10,587,988	(2)	159,450 (14,808)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,960,025	(3)	180,113 (16,727)											
3	10	F	47.026 (506)	(1)	7,723,000	(1)	164,228 (15,263)	--	0 (0)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 14.809 (159)	(2)	7,896,768	(2)	167,923 (15,606)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,920,065	(3)	189,684 (17,629)											
3	10	G	104.609 (1126)	(1)	17,027,000	(1)	162,768 (15,122)	--	0.387 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 27.975 (301)	(2)	17,410,108	(2)	166,430 (15,462)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	19,666,185	(3)	187,997 (17,466)											

第三部份：其他資料 Part 3: Other Information

- (1) 準租戶應參閱發展項目的租賃說明書，以了解該項目的資料。
Prospective tenants are advised to refer to the lease brochure for the development for information on the development.
- (2) (i) 準租戶於揀樓當日就有關指明住宅單位簽訂揀選單位及繳付方式確認書時須同時向香港房屋協會（「業主」）繳付相關及不得退回之行政費（「行政費」）。
A prevailing non-refundable administration fee (the "administration fee") is payable by a prospective tenant to Hong Kong Housing Society (the "Landlord") upon his/her signing of a flat selection and payment option confirmation in respect of the specified residential unit on the day of flat selection.
- (ii) 準租戶須於簽訂揀選單位及繳付方式確認書之日期後的8個工作天內就有關住宅單位簽立租約及服務合約，並且於簽立租約及服務合約時同時繳清一切所需金額。
Prospective tenant must execute the lease agreement and the service agreement in respect of the residential unit and pay all sums payable by him/her upon signing of the lease agreement and the service agreement within 8 working days after the date on which he/she signs a flat selection and payment option confirmation.
- (iii) 如準租戶沒有在簽訂揀選單位及繳付方式確認書之日期後的8個工作天內就有關住宅單位簽立租約及服務合約及/或繳清一切所需金額，則 (i) 所揀選之住宅單位將會被釋放並開放供其他準租戶揀選；及 (ii) 業主不得就此原因對準租戶提出進一步申索。
If a prospective tenant does not execute a lease agreement and a service agreement in respect of the residential unit and/or pays all sums payable by him/her upon signing of the lease agreement and the service agreement within 8 working days after the date on which the prospective tenant signs a flat selection and payment option confirmation, (i) the selected residential unit will be released and be available for letting to other prospective tenants; and (ii) the Landlord does not have any further claim against the prospective tenant for the failure.
- (3) 實用面積及屬該住宅單位其他指明項目的面積是按《一手住宅物業銷售條例》第8條及附表二第2部的計算得出的。¹
The saleable area and area of other specified items of the residential unit are calculated in accordance with section 8 and Part 2 of Schedule 2 to the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.¹
- (4) 繳付方式及支付條款
Payment options and the terms of payment
- (i) 支付條款
The Terms of Payment
- (a) 準租戶於揀樓當日就有關指明住宅單位簽訂揀選單位及繳付方式確認書時須同時向業主繳付不獲發還的行政費。請於揀樓當日帶同一張抬頭為「香港房屋協會」的銀行本票、或帶同VISA、萬事達卡或銀聯信用卡到場以繳付該行政費。
The administration fee shall be paid by a prospective tenant to the Landlord on signing of a flat selection and payment option confirmation in respect of the specified residential unit on the day of flat selection. Please bring along a cashier order made payable to "Hong Kong Housing Society"; or Visa, MasterCard or UnionPay credit card for the payment on the day of flat selection.
- (b) 準租戶必須於簽訂揀選單位及繳付方式確認書之日期後的8個工作天內就有關住宅單位簽立租約及服務合約。
The prospective tenant shall execute a lease agreement and a service agreement in respect of the residential unit within 8 working days after the date on which the prospective tenant signs a flat selection and payment option confirmation.

¹為免除疑問，此發展項目只供租賃而不供發售。《一手住宅物業銷售條例》並不適用於此發展項目。在此提及在該條例中釋義的實用面積及其他指明項目的面積僅供參考。

For the avoidance of doubt, the development is for lease only, not for sale. The Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance does not apply to the development. The use of saleable area and areas of other specified items as defined in the said Ordinance is for reference purpose only.

(c) 準租戶可從以下3種方式中選擇1種方式繳付按有關指明住宅單位的租約須繳付的租住權費。請注意，就指明住宅單位，(a)如選用1年分期方式繳付租住權費，其金額將較選用以一筆過繳清方式所需繳付的金額為高；及(b)如選用10分期方式繳付租住權費，其金額將較選用以1年分期方式所需的繳付的金額為高。詳情請參閱上述第二部份。
Please note that, in respect of a specified residential unit, (a) the entry contribution payable under the 1-year staged payment option would be higher than that payable under the one-off lump sum payment option; and (b) the entry contribution payable under the 10-year staged payment option would be higher than that payable under the 1-year staged payment option. For further details, please refer to Part 2 above.

(I) 一筆過繳清
One-off lump sum payment

準租戶於簽立租約時須同時全數繳清有關住宅單位的租住權費之總數。

The prospective tenant shall pay 100% of the total entry contribution payable by the prospective tenant in respect of the residential unit upon signing of the lease agreement.

(II) 1年分期
1-year staged payment

準租戶於簽立租約及服務合約時須同時繳付有關住宅單位的租住權費之總數的50%。

The prospective tenant shall pay 50% of the total entry contribution payable by the prospective tenant in respect of the residential unit upon signing of the lease agreement.

準租戶須於於租約上所列明的租約生效日期的12個月內的一個工作日內繳付餘下50%的租住權費。

The prospective tenant shall pay the remaining 50% of the entry contribution payable on a business day within 12 months after the lease commencement date (as specified in the lease agreement).

(III) 10年分期
10-year staged payment

準租戶於簽立租約須同時繳付 (A) 有關住宅單位的租住權費之總數的50%；及 (B) 餘下50%的租住權費的首2個月租住權費的分期作預繳款項。

該預繳款項將用作於租約上所列明的租約生效日期後首兩個月的分期。

The prospective tenant shall, upon signing of the lease agreement, pay (A) 50% of the total entry contribution payable by the prospective tenant in respect of the residential unit; and (B) the first 2 monthly instalments of the remaining 50% of the entry contribution payable as advance payment. Such advance payment shall be credited as the amount payable for the first 2 monthly instalments after the lease commencement date (as specified in the lease agreement).

準租戶須將餘下50%的租住權費攤分120期並於租約上所列明的租約生效日期後繳付。²

The prospective tenant shall pay the remaining 50% of the entry contribution payable by 120 monthly instalments after the lease commencement date (as specified in the lease agreement).²

(d) 另外，準租戶須在簽立租約及服務合約時同時繳付以下費用：

In addition, upon the signing of the lease agreement and the service agreement, the prospective tenant shall make the following payments:

(I) 租約之註冊費；
Registration fee on the lease agreement;

(II) 租約之印花稅；
Stamp duty on the lease agreement;

²準租戶不須繳付首2期的分期因其已經在簽立租約時繳付該金額作預繳款項。

It is not necessary for the prospective tenant to pay the first 2 monthly instalments as the relevant amounts have been paid upon signing of the lease agreement as advance payment.

(III) 獲批之特准用戶的行政費，如適用。

Administration fee for the approved permitted occupier(s), if applicable.

(ii) 租住權費獲得折扣的基礎：

The basis on which any discount on the entry contribution is available:

無

Nil

(iii) 可就租住該項目中的指明住宅單位而連帶獲得的任何贈品、財務優惠或利益：

Any gift, or any financial advantage or benefit, to be made available in connection with the lease of a specified residential unit in the development:

無

Nil

(iv) 誰人負責支付租住該項目中的指明住宅單位的有關律師費及印花稅：

Who is liable to pay the solicitors' fees and stamp duty in connection with the lease of a specified residential unit in the development:

(a) 就有關租賃的所有法律及相關文件，準租戶必須自費及自行委聘其代表律師。

The prospective tenant(s) is/are required to appoint his/her/their own individual solicitors to act on his/her/their behalf in respect of all legal and ancillary documents in relation to the lease. The prospective tenant(s) shall pay his/her/their own solicitors' legal fees in respect of such documents.

(b) 準租戶須支付所有印花稅款項（包括但不限於任何從價印花稅及任何因過期繳付任何印花稅的有關罰款、利息及附加費用等款項）。

All stamp duty payments (including, without limitation, any ad valorem stamp duty and any penalty, interest and surcharge, etc. for late payment of any stamp duty) shall be borne by the prospective tenant(s).

(v) 準租戶須就租住該項目中指明住宅單位簽立任何文件而支付的費用：

Any charges that are payable by a prospective tenant for execution of any document in relation to the lease of a specified residential unit in the development:

就租住該項目中指明住宅單位的相關登記費以及所有法律及其他費用、收費及實際支出，均由準租戶負責支付。

The prospective tenant(s) shall bear and pay the registration fee and all legal and other costs, charges and disbursements in respect of the lease of any specified residential unit.

(5) 業主就該發展項目指定的互聯網網站的網址：www.thetannerhill.hkhs.com

The address of the website designated by the Landlord for the development is: www.thetannerhill.hkhs.com.