

For lease commencement date on or after 1 April 2024

適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

Aged 66歲

租住權費表 – 66歲之租戶

Entry Contribution List - Tenant at Aged 66

The Tanner Hill is for lease only, not for sale. The Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance does not apply to this development.

雋悅為只租不賣項目。《一手住宅物業銷售條例》並不適用於本項目。

租住權費表 Entry Contribution List

第一部份：基本資料 Part 1: Basic Information

發展項目名稱 Name of Development	雋悅 The Tanner Hill	期數 (如有) Phase No. (if any)	--
發展項目位置 Location of Development	丹拿道8號 8 Tanner Road		
發展項目 (或期數) 中的住宅物業的總數 The total number of residential properties in the development (or phase of the development)			588

印製日期 Date of Printing	租住權費表編號 Number of Entry Contribution List
2015年11月19日 19 November 2015	1

修改租住權費表 (如有) Revision to Entry Contribution List (if any)

修改日期 Date of Revision	經修改的租住權費表編號 Numbering of Revised Entry Contribution List	如物業租住權費經修改，請以「✓」標示 Please use "✓" to indicate changes to entry contribution of residential properties	
		價錢 Price	
2016年3月9日 9 March 2016	1A	✓	
2016年9月13日 13 September 2016	1B	✓	
2017年11月22日 22 November 2017	1C	✓	
2018年6月1日 1 June 2018	1D	✓	
2018年11月26日 26 November 2018	1E	✓	
2019年4月1日 1 April 2019	1F	✓	
2019年12月11日 11 December 2019	1G	✓	
	1G (conversion)		
2020年11月2日 2 November 2020	1H	✓	
2021年11月15日 15 November 2021	1I	✓	
2022年12月14日 14 December 2022	1J	✓	
2023年12月1日 1 December 2023	1K	✓	

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	38	A	49.121 (529)			9,795,000	199,406 (18,516)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)			10,015,388	203,892 (18,933)	--	0.338 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			11,313,225	230,313 (21,386)													
1	38	B	61.322 (660)			11,988,000	195,493 (18,164)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)			12,257,730	199,891 (18,572)	--	0.382 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			13,846,140	225,794 (20,979)													
1	38	D	114.081 (1228)			26,418,000	231,572 (21,513)					10.175 (110)								
			露台 Balcony: 0 (0)			27,012,405	236,783 (21,997)	--	0.442 (5)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			30,512,790	267,466 (24,848)													
1	38	E	111.960 (1205)			24,539,000	219,176 (20,364)					6.782 (73)								
			露台 Balcony: 0 (0)			25,091,128	224,108 (20,823)	--	0.458 (5)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			28,342,545	253,149 (23,521)													
1	38	G	43.995 (474)			8,452,000	192,113 (17,831)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)			8,642,170	196,435 (18,232)	--	0.338 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			9,762,060	221,890 (20,595)													
1	38	H	55.133 (593)			10,490,000	190,267 (17,690)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)			10,726,025	194,548 (18,088)	--	0.348 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			12,115,950	219,759 (20,432)													
1	37	A	49.121 (529)			9,869,000	200,912 (18,656)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)			10,091,053	205,433 (19,076)	--	0.338 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			11,398,695	232,053 (21,548)													
1	37	B	61.322 (660)			12,135,000	197,890 (18,386)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)			12,408,038	202,342 (18,800)	--	0.382 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			14,015,925	228,563 (21,236)													
1	37	C	55.285 (595)			10,941,000	197,902 (18,388)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)			11,187,173	202,355 (18,802)	--	0.382 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			12,636,855	228,577 (21,238)													
1	37	D	71.509 (770)			14,615,000	204,380 (18,981)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)			14,943,838	208,978 (19,408)	--	0.462 (5)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			16,880,325	236,059 (21,923)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	37	E	71.509 (770)	(1)	14,259,000	(1)	199,401 (18,518)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	14,579,828	(2)	203,888 (18,935)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	16,469,145	(3)	230,309 (21,389)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	37	F	44.591 (480)	(1)	8,630,000	(1)	193,537 (17,979)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,824,175	(2)	197,891 (18,384)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,967,650	(3)	223,535 (20,766)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	37	G	43.995 (474)	(1)	8,515,000	(1)	193,545 (17,964)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,706,588	(2)	197,899 (18,368)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,834,825	(3)	223,544 (20,749)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	37	H	55.133 (593)	(1)	10,570,000	(1)	191,718 (17,825)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,807,825	(2)	196,032 (18,226)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,208,350	(3)	221,435 (20,587)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	36	A	49.121 (529)	(1)	9,836,000	(1)	200,240 (18,594)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,057,310	(2)	204,746 (19,012)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,360,580	(3)	231,277 (21,476)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	36	B	61.322 (660)	(1)	12,040,000	(1)	196,341 (18,242)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,310,900	(2)	200,758 (18,653)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,906,200	(3)	226,773 (21,070)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	36	C	55.285 (595)	(1)	10,855,000	(1)	196,346 (18,244)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,099,238	(2)	200,764 (18,654)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,537,525	(3)	226,780 (21,071)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	36	D	71.509 (770)	(1)	14,575,000	(1)	203,820 (18,929)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	14,902,938	(2)	208,406 (19,354)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	16,834,125	(3)	235,413 (21,863)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	36	E	71.509 (770)	(1)	14,215,000	(1)	198,786 (18,461)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	14,534,838	(2)	203,259 (18,876)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	16,418,325	(3)	229,598 (21,323)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	36	F	44.591 (480)	(1)	8,605,000	(1)	192,976 (17,927)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,798,613	(2)	197,318 (18,330)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,938,775	(3)	222,887 (20,706)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			66歲之租戶 Tenant at Aged 66		66歲之租戶 Tenant at Aged 66													
1	36	G	43.995 (474)	8,489,000	192,954 (17,909)													
			露台 Balcony: 0 (0)	8,680,003	197,295 (18,312)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	9,804,795	222,862 (20,685)													
1	36	H	55.133 (593)	10,535,000	191,083 (17,766)													
			露台 Balcony: 0 (0)	10,772,038	195,383 (18,165)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	12,167,925	220,701 (20,519)													
1	35	A	49.121 (529)	9,812,000	199,752 (18,548)													
			露台 Balcony: 0 (0)	10,032,770	204,246 (18,966)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	11,332,860	230,713 (21,423)													
1	35	B	61.322 (660)	12,007,000	195,802 (18,192)													
			露台 Balcony: 0 (0)	12,277,158	200,208 (18,602)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	13,868,085	226,152 (21,012)													
1	35	C	55.285 (595)	10,825,000	195,804 (18,193)													
			露台 Balcony: 0 (0)	11,068,563	200,209 (18,603)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	12,502,875	226,153 (21,013)													
1	35	D	71.509 (770)	14,534,000	203,247 (18,875)													
			露台 Balcony: 0 (0)	14,861,015	207,820 (19,300)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	16,786,770	234,750 (21,801)													
1	35	E	71.509 (770)	14,177,000	198,255 (18,412)													
			露台 Balcony: 0 (0)	14,495,983	202,716 (18,826)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	16,374,435	228,984 (21,266)													
1	35	F	44.591 (480)	8,581,000	192,438 (17,877)													
			露台 Balcony: 0 (0)	8,774,073	196,768 (18,279)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	9,911,055	222,266 (20,648)													
1	35	G	43.995 (474)	8,464,000	192,385 (17,857)													
			露台 Balcony: 0 (0)	8,654,440	196,714 (18,258)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	9,775,920	222,205 (20,624)													
1	35	H	55.133 (593)	10,505,000	190,539 (17,715)													
			露台 Balcony: 0 (0)	10,741,363	194,826 (18,114)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	12,133,275	220,073 (20,461)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)													
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎)	sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
			66歲之租戶 Tenant at Aged 66		66歲之租戶 Tenant at Aged 66																
1	33	A	49.121 (529)		9,782,000	199,141 (18,491)															
			露台 Balcony: 0 (0)		10,002,095	203,622 (18,908)	--	0.338 (4)		0 (0)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		11,298,210	230,008 (21,358)															
1	33	B	61.322 (660)		11,972,000	195,232 (18,139)															
			露台 Balcony: 0 (0)		12,241,370	199,624 (18,548)	--	0.382 (4)		0 (0)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		13,827,660	225,493 (20,951)															
1	33	C	55.285 (595)		10,796,000	195,279 (18,145)															
			露台 Balcony: 0 (0)		11,038,910	199,673 (18,553)	--	0.382 (4)		0 (0)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		12,469,380	225,547 (20,957)															
1	33	D	71.509 (770)		14,491,000	202,646 (18,819)															
			露台 Balcony: 0 (0)		14,817,048	207,205 (19,243)	--	0.462 (5)		0 (0)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		16,737,105	234,056 (21,737)															
1	33	E	71.509 (770)		14,133,000	197,639 (18,355)															
			露台 Balcony: 0 (0)		14,450,993	202,086 (18,768)	--	0.462 (5)		0 (0)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		16,323,615	228,274 (21,200)															
1	33	F	44.591 (480)		8,555,000	191,855 (17,823)															
			露台 Balcony: 0 (0)		8,747,488	196,172 (18,224)	--	0.338 (4)		0 (0)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,881,025	221,592 (20,585)															
1	33	G	43.995 (474)		8,439,000	191,817 (17,804)															
			露台 Balcony: 0 (0)		8,628,878	196,133 (18,204)	--	0.338 (4)		0 (0)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,747,045	221,549 (20,563)															
1	33	H	55.133 (593)		10,478,000	190,050 (17,669)															
			露台 Balcony: 0 (0)		10,713,755	194,326 (18,067)	--	0.348 (4)		0 (0)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		12,102,090	219,507 (20,408)															
1	32	A	49.121 (529)		9,755,000	198,591 (18,440)															
			露台 Balcony: 0 (0)		9,974,488	203,060 (18,855)	--	0.338 (4)		0 (0)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		11,267,025	229,373 (21,299)															
1	32	B	61.322 (660)		11,938,000	194,677 (18,088)															
			露台 Balcony: 0 (0)		12,206,605	199,058 (18,495)	--	0.382 (4)		0 (0)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		13,788,390	224,852 (20,892)															

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			66歲之租戶 Tenant at Aged 66		66歲之租戶 Tenant at Aged 66													
1	32	C	55.285 (595)	(1)	10,762,000	(1)	194,664 (18,087)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,004,145	(2)	199,044 (18,494)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,430,110	(3)	224,837 (20,891)											
1	32	D	71.509 (770)	(1)	14,450,000	(1)	202,072 (18,766)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	14,775,125	(2)	206,619 (19,188)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	16,689,750	(3)	233,394 (21,675)											
1	32	E	71.509 (770)	(1)	14,094,000	(1)	197,094 (18,304)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	14,411,115	(2)	201,529 (18,716)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	16,278,570	(3)	227,644 (21,141)											
1	32	F	44.591 (480)	(1)	8,529,000	(1)	191,272 (17,769)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,720,903	(2)	195,575 (18,169)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,850,995	(3)	220,919 (20,523)											
1	32	G	43.995 (474)	(1)	8,415,000	(1)	191,272 (17,753)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,604,338	(2)	195,575 (18,153)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,719,325	(3)	220,919 (20,505)											
1	32	H	55.133 (593)	(1)	10,449,000	(1)	189,524 (17,621)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,684,103	(2)	193,788 (18,017)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,068,595	(3)	218,900 (20,352)											
1	31	A	49.121 (529)	(1)	9,728,000	(1)	198,042 (18,389)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,946,880	(2)	202,498 (18,803)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,235,840	(3)	228,738 (21,240)											
1	31	B	61.322 (660)	(1)	11,907,000	(1)	194,172 (18,041)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,174,908	(2)	198,541 (18,447)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,752,585	(3)	224,268 (20,837)											
1	31	C	55.285 (595)	(1)	10,733,000	(1)	194,139 (18,039)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,974,493	(2)	198,508 (18,445)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,396,615	(3)	224,231 (20,835)											
1	31	D	71.509 (770)	(1)	14,408,000	(1)	201,485 (18,712)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	14,732,180	(2)	206,019 (19,133)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	16,641,240	(3)	232,715 (21,612)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)														
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
1	31	E	71.509 (770)	0	(0)	14,054,000	196,535 (18,252)	14,370,215	200,957 (18,663)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony:																		16,232,370	226,998 (21,081)
			工作平台 Utility Platform:																			
66歲之租戶 Tenant at Aged 66		66歲之租戶 Tenant at Aged 66																				
1	31	F	44.591 (480)	0	(0)	8,505,000	190,734 (17,719)	8,696,363	195,025 (18,117)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony:																		9,823,275	220,297 (20,465)
			工作平台 Utility Platform:																			
66歲之租戶 Tenant at Aged 66		66歲之租戶 Tenant at Aged 66																				
1	31	G	43.995 (474)	0	(0)	8,394,000	190,794 (17,709)	8,582,865	195,087 (18,107)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony:																		9,695,070	220,368 (20,454)
			工作平台 Utility Platform:																			
66歲之租戶 Tenant at Aged 66		66歲之租戶 Tenant at Aged 66																				
1	31	H	55.133 (593)	0	(0)	10,417,000	188,943 (17,567)	10,651,383	193,194 (17,962)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony:																		12,031,635	218,229 (20,289)
			工作平台 Utility Platform:																			
66歲之租戶 Tenant at Aged 66		66歲之租戶 Tenant at Aged 66																				
1	30	A	49.121 (529)	0	(0)	9,701,000	197,492 (18,338)	9,919,273	201,935 (18,751)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony:																		11,204,655	228,103 (21,181)
			工作平台 Utility Platform:																			
66歲之租戶 Tenant at Aged 66		66歲之租戶 Tenant at Aged 66																				
1	30	B	61.322 (660)	0	(0)	11,870,000	193,568 (17,985)	12,137,075	197,924 (18,390)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony:																		13,709,850	223,571 (20,773)
			工作平台 Utility Platform:																			
66歲之租戶 Tenant at Aged 66		66歲之租戶 Tenant at Aged 66																				
1	30	C	55.285 (595)	0	(0)	10,702,000	193,579 (17,987)	10,942,795	197,934 (18,391)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony:																		12,360,810	223,583 (20,774)
			工作平台 Utility Platform:																			
66歲之租戶 Tenant at Aged 66		66歲之租戶 Tenant at Aged 66																				
1	30	D	71.509 (770)	0	(0)	14,369,000	200,940 (18,661)	14,692,303	205,461 (19,081)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony:																		16,596,195	232,085 (21,554)
			工作平台 Utility Platform:																			
66歲之租戶 Tenant at Aged 66		66歲之租戶 Tenant at Aged 66																				
1	30	E	71.509 (770)	0	(0)	14,012,000	195,947 (18,197)	14,327,270	200,356 (18,607)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony:																		16,183,860	226,319 (21,018)
			工作平台 Utility Platform:																			
66歲之租戶 Tenant at Aged 66		66歲之租戶 Tenant at Aged 66																				
1	30	F	44.591 (480)	0	(0)	8,479,000	190,150 (17,665)	8,669,778	194,429 (18,062)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony:																		9,793,245	219,624 (20,403)
			工作平台 Utility Platform:																			
66歲之租戶 Tenant at Aged 66		66歲之租戶 Tenant at Aged 66																				

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			66歲之租戶 Tenant at Aged 66		66歲之租戶 Tenant at Aged 66														
1	30	G	43.995 (474)		8,368,000	190,203 (17,654)													
			露台 Balcony: 0 (0)		8,556,280	194,483 (18,051)	--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,665,040	219,685 (20,390)													
1	30	H	55.133 (593)		10,387,000	188,399 (17,516)													
			露台 Balcony: 0 (0)		10,620,708	192,638 (17,910)	--	0.348 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		11,996,985	217,601 (20,231)													
1	29	A	49.121 (529)		9,236,000	188,025 (17,459)													
			露台 Balcony: 0 (0)		9,443,810	192,256 (17,852)	--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		10,667,580	217,169 (20,166)													
1	29	B	61.322 (660)		11,837,000	193,030 (17,935)													
			露台 Balcony: 0 (0)		12,103,333	197,373 (18,338)	--	0.382 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		13,671,735	222,950 (20,715)													
1	29	C	55.285 (595)		10,189,000	184,300 (17,124)													
			露台 Balcony: 0 (0)		10,418,253	188,446 (17,510)	--	0.382 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		11,768,295	212,866 (19,779)													
1	29	D	71.509 (770)		14,327,000	200,352 (18,606)													
			露台 Balcony: 0 (0)		14,649,358	204,860 (19,025)	--	0.462 (5)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		16,547,685	231,407 (21,491)													
1	29	E	71.509 (770)		13,974,000	195,416 (18,148)													
			露台 Balcony: 0 (0)		14,288,415	199,813 (18,556)	--	0.462 (5)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		16,139,970	225,705 (20,961)													
1	29	F	44.591 (480)		8,138,000	182,503 (16,954)													
			露台 Balcony: 0 (0)		8,321,105	186,610 (17,336)	--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,399,390	210,791 (19,582)													
1	29	G	43.995 (474)		8,028,000	182,475 (16,937)													
			露台 Balcony: 0 (0)		8,208,630	186,581 (17,318)	--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,272,340	210,759 (19,562)													
1	29	H	55.133 (593)		10,357,000	187,855 (17,465)													
			露台 Balcony: 0 (0)		10,590,033	192,082 (17,858)	--	0.348 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		11,962,335	216,972 (20,173)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	28	A	49.121 (529)	(1)	9,244,000	(1)	188,188 (17,474)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,451,990	(2)	192,423 (17,868)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	10,676,820	(3)	217,358 (20,183)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	28	B	61.322 (660)	(1)	11,846,000	(1)	193,177 (17,948)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	12,112,535	(2)	197,523 (18,352)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	13,682,130	(3)	223,119 (20,731)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	28	C	55.285 (595)	(1)	10,199,000	(1)	184,480 (17,141)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	10,428,478	(2)	188,631 (17,527)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	11,779,845	(3)	213,075 (19,798)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	28	D	71.509 (770)	(1)	14,339,000	(1)	200,520 (18,622)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	14,661,628	(2)	205,032 (19,041)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	16,561,545	(3)	231,601 (21,509)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	28	E	71.509 (770)	(1)	13,986,000	(1)	195,584 (18,164)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	14,300,685	(2)	199,984 (18,572)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	16,153,830	(3)	225,899 (20,979)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	28	F	44.591 (480)	(1)	8,144,000	(1)	182,638 (16,967)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	8,327,240	(2)	186,747 (17,348)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	9,406,320	(3)	210,947 (19,597)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	28	G	43.995 (474)	(1)	8,033,000	(1)	182,589 (16,947)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	8,213,743	(2)	186,697 (17,329)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	9,278,115	(3)	210,890 (19,574)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	28	H	55.133 (593)	(1)	10,364,000	(1)	187,982 (17,477)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	10,597,190	(2)	192,211 (17,870)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	11,970,420	(3)	217,119 (20,186)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	27	A	49.121 (529)	(1)	9,179,000	(1)	186,865 (17,352)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,385,528	(2)	191,070 (17,742)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	10,601,745	(3)	215,829 (20,041)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	27	B	61.322 (660)	(1)	11,770,000	(1)	191,938 (17,833)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	12,034,825	(2)	196,256 (18,235)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	13,594,350	(3)	221,688 (20,598)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	27	C	55.285 (595)	(1)	10,128,000	(1)	183,196 (17,022)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,355,880	(2)	187,318 (17,405)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,697,840	(3)	211,592 (19,660)										
1	27	D	71.509 (770)	(1)	14,246,000	(1)	199,220 (18,501)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	14,566,535	(2)	203,702 (18,918)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	16,454,130	(3)	230,099 (21,369)										
1	27	E	71.509 (770)	(1)	13,893,000	(1)	194,283 (18,043)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	14,205,593	(2)	198,655 (18,449)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	16,046,415	(3)	224,397 (20,840)										
1	27	F	44.591 (480)	(1)	8,085,000	(1)	181,315 (16,844)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,266,913	(2)	185,394 (17,223)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,338,175	(3)	209,418 (19,455)										
1	27	G	43.995 (474)	(1)	7,980,000	(1)	181,384 (16,835)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,159,550	(2)	185,465 (17,214)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,216,900	(3)	209,499 (19,445)										
1	27	H	55.133 (593)	(1)	10,297,000	(1)	186,767 (17,364)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,528,683	(2)	190,969 (17,755)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,893,035	(3)	215,715 (20,056)										
1	26	A	49.121 (529)	(1)	9,152,000	(1)	186,315 (17,301)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,357,920	(2)	190,508 (17,690)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,570,560	(3)	215,194 (19,982)										
1	26	B	61.322 (660)	(1)	11,203,000	(1)	182,691 (16,974)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,455,068	(2)	186,802 (17,356)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,939,465	(3)	211,009 (19,605)										
1	26	C	55.285 (595)	(1)	10,097,000	(1)	182,635 (16,970)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,324,183	(2)	186,745 (17,352)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,662,035	(3)	210,944 (19,600)										
1	26	D	71.509 (770)	(1)	14,206,000	(1)	198,660 (18,449)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	14,525,635	(2)	203,130 (18,864)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	16,407,930	(3)	229,453 (21,309)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)														
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
			66歲之租戶 Tenant at Aged 66		66歲之租戶 Tenant at Aged 66																	
1	26	E	71.509 (770)		13,853,000	193,724 (17,991)																
			露台 Balcony: 0 (0)		14,164,693	198,083 (18,396)																
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		16,000,215	223,751 (20,780)																
1	26	F	44.591 (480)		8,063,000	180,821 (16,798)																
			露台 Balcony: 0 (0)		8,244,418	184,890 (17,176)																
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,312,765	208,849 (19,402)																
1	26	G	43.995 (474)		7,956,000	180,839 (16,785)																
			露台 Balcony: 0 (0)		8,135,010	184,908 (17,162)																
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,189,180	208,869 (19,386)																
1	26	H	55.133 (593)		9,875,000	179,112 (16,653)																
			露台 Balcony: 0 (0)		10,097,188	183,142 (17,027)																
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		11,405,625	206,875 (19,234)																
1	25	A	49.121 (529)		9,126,000	185,786 (17,251)																
			露台 Balcony: 0 (0)		9,331,335	189,966 (17,640)																
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		10,540,530	214,583 (19,925)																
1	25	B	61.322 (660)		11,169,000	182,137 (16,923)																
			露台 Balcony: 0 (0)		11,420,303	186,235 (17,303)																
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		12,900,195	210,368 (19,546)																
1	25	C	55.285 (595)		10,068,000	182,111 (16,921)																
			露台 Balcony: 0 (0)		10,294,530	186,208 (17,302)																
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		11,628,540	210,338 (19,544)																
1	25	D	71.509 (770)		14,166,000	198,101 (18,397)																
			露台 Balcony: 0 (0)		14,484,735	202,558 (18,811)																
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		16,361,730	228,807 (21,249)																
1	25	E	71.509 (770)		13,811,000	193,137 (17,936)																
			露台 Balcony: 0 (0)		14,121,748	197,482 (18,340)																
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		15,951,705	223,073 (20,717)																
1	25	F	44.591 (480)		8,042,000	180,350 (16,754)																
			露台 Balcony: 0 (0)		8,222,945	184,408 (17,131)																
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,288,510	208,305 (19,351)																

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			66歲之租戶 Tenant at Aged 66		66歲之租戶 Tenant at Aged 66														
1	25	G	43.995 (474)		7,931,000	180,270 (16,732)													
			露台 Balcony: 0 (0)		8,109,448	184,327 (17,109)	--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,160,305	208,212 (19,326)													
1	25	H	55.133 (593)		9,846,000	178,586 (16,604)													
			露台 Balcony: 0 (0)		10,067,535	182,605 (16,977)	--	0.348 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		11,372,130	206,267 (19,177)													
1	23	A	49.121 (529)		9,094,000	185,135 (17,191)													
			露台 Balcony: 0 (0)		9,298,615	189,300 (17,578)	--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		10,503,570	213,831 (19,856)													
1	23	B	61.322 (660)		11,136,000	181,599 (16,873)													
			露台 Balcony: 0 (0)		11,386,560	185,685 (17,252)	--	0.382 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		12,862,080	209,747 (19,488)													
1	23	C	55.285 (595)		10,038,000	181,568 (16,871)													
			露台 Balcony: 0 (0)		10,263,855	185,654 (17,250)	--	0.382 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		11,593,890	209,711 (19,486)													
1	23	D	71.509 (770)		13,477,000	188,466 (17,503)													
			露台 Balcony: 0 (0)		13,780,233	192,706 (17,896)	--	0.462 (5)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		15,565,935	217,678 (20,216)													
1	23	E	71.509 (770)		13,244,000	185,207 (17,200)													
			露台 Balcony: 0 (0)		13,541,990	189,375 (17,587)	--	0.462 (5)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		15,296,820	213,915 (19,866)													
1	23	F	44.591 (480)		8,017,000	179,790 (16,702)													
			露台 Balcony: 0 (0)		8,197,383	183,835 (17,078)	--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,259,635	207,657 (19,291)													
1	23	G	43.995 (474)		7,911,000	179,816 (16,690)													
			露台 Balcony: 0 (0)		8,088,998	183,862 (17,065)	--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,137,205	207,687 (19,277)													
1	23	H	55.133 (593)		9,815,000	178,024 (16,551)													
			露台 Balcony: 0 (0)		10,035,838	182,030 (16,924)	--	0.348 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		11,336,325	205,618 (19,117)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			66歲之租戶 Tenant at Aged 66			66歲之租戶 Tenant at Aged 66														
1	22	A	49.121 (529)			9,073,000	(1)	184,707 (17,151)												
			露台 Balcony: 0 (0)			9,277,143	(2)	188,863 (17,537)		--	0.338 (4)		0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			10,479,315	(3)	213,337 (19,810)												
1	22	B	61.322 (660)			11,100,000	(1)	181,012 (16,818)												
			露台 Balcony: 0 (0)			11,349,750	(2)	185,084 (17,197)		--	0.382 (4)		0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			12,820,500	(3)	209,069 (19,425)												
1	22	C	55.285 (595)			10,006,000	(1)	180,989 (16,817)												
			露台 Balcony: 0 (0)			10,231,135	(2)	185,062 (17,195)		--	0.382 (4)		0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			11,556,930	(3)	209,043 (19,423)												
1	22	D	71.509 (770)			13,438,000	(1)	187,920 (17,452)												
			露台 Balcony: 0 (0)			13,740,355	(2)	192,149 (17,845)		--	0.462 (5)		0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			15,520,890	(3)	217,048 (20,157)												
1	22	E	71.509 (770)			13,203,000	(1)	184,634 (17,147)												
			露台 Balcony: 0 (0)			13,500,068	(2)	188,788 (17,533)		--	0.462 (5)		0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			15,249,465	(3)	213,252 (19,805)												
1	22	F	44.591 (480)			7,991,000	(1)	179,207 (16,648)												
			露台 Balcony: 0 (0)			8,170,798	(2)	183,239 (17,022)		--	0.338 (4)		0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			9,229,605	(3)	206,984 (19,228)												
1	22	G	43.995 (474)			7,885,000	(1)	179,225 (16,635)												
			露台 Balcony: 0 (0)			8,062,413	(2)	183,257 (17,009)		--	0.338 (4)		0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			9,107,175	(3)	207,005 (19,213)												
1	22	H	55.133 (593)			9,785,000	(1)	177,480 (16,501)												
			露台 Balcony: 0 (0)			10,005,163	(2)	181,473 (16,872)		--	0.348 (4)		0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			11,301,675	(3)	204,989 (19,058)												
1	21	A	49.121 (529)			9,040,000	(1)	184,035 (17,089)												
			露台 Balcony: 0 (0)			9,243,400	(2)	188,176 (17,473)		--	0.338 (4)		0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			10,441,200	(3)	212,561 (19,738)												
1	21	B	61.322 (660)			11,066,000	(1)	180,457 (16,767)												
			露台 Balcony: 0 (0)			11,314,985	(2)	184,518 (17,144)		--	0.382 (4)		0 (0)							
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			12,781,230	(3)	208,428 (19,366)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
			66歲之租戶 Tenant at Aged 66			66歲之租戶 Tenant at Aged 66													
1	21	C	55.285 (595) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 9,977,000	(2) 10,201,483	(3) 11,523,435	(1) 180,465 (16,768)	(2) 184,525 (17,145)	(3) 208,437 (19,367)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
1	21	D	71.509 (770) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 13,396,000	(2) 13,697,410	(3) 15,472,380	(1) 187,333 (17,397)	(2) 191,548 (17,789)	(3) 216,370 (20,094)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
1	21	E	71.509 (770) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 13,165,000	(2) 13,461,213	(3) 15,205,575	(1) 184,103 (17,097)	(2) 188,245 (17,482)	(3) 212,639 (19,748)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
1	21	F	44.591 (480) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 7,966,000	(2) 8,145,235	(3) 9,200,730	(1) 178,646 (16,596)	(2) 182,665 (16,969)	(3) 206,336 (19,168)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
1	21	G	43.995 (474) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 7,861,000	(2) 8,037,873	(3) 9,079,455	(1) 178,679 (16,584)	(2) 182,700 (16,958)	(3) 206,375 (19,155)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
1	21	H	55.133 (593) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 9,758,000	(2) 9,977,555	(3) 11,270,490	(1) 176,990 (16,455)	(2) 180,972 (16,826)	(3) 204,424 (19,006)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
1	20	A	49.121 (529) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 9,016,000	(2) 9,218,860	(3) 10,413,480	(1) 183,547 (17,043)	(2) 187,677 (17,427)	(3) 211,996 (19,685)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
1	20	B	61.322 (660) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 11,032,000	(2) 11,280,220	(3) 12,741,960	(1) 179,903 (16,715)	(2) 183,951 (17,091)	(3) 207,788 (19,306)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
1	20	C	55.285 (595) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 9,947,000	(2) 10,170,808	(3) 11,488,785	(1) 179,922 (16,718)	(2) 183,970 (17,094)	(3) 207,810 (19,309)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
1	20	D	71.509 (770) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 13,356,000	(2) 13,656,510	(3) 15,426,180	(1) 186,774 (17,345)	(2) 190,976 (17,736)	(3) 215,724 (20,034)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)			其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	
			66歲之租戶 Tenant at Aged 66			66歲之租戶 Tenant at Aged 66			空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
1	20	E	71.509 (770)			13,059,000	182,620 (16,960)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	13,352,828	186,729 (17,341)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
					15,083,145	210,927 (19,589)														
1	20	F	44.591 (480)			7,903,000	177,233 (16,465)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	8,080,818	181,221 (16,835)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
					9,127,965	204,704 (19,017)														
1	20	G	43.995 (474)			7,798,000	177,247 (16,451)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	7,973,455	181,235 (16,822)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
					9,006,690	204,721 (19,001)														
1	20	H	55.133 (593)			9,678,000	175,539 (16,320)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	9,895,755	179,489 (16,688)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
					11,178,090	202,748 (18,850)														
1	19	A	49.121 (529)			8,988,000	182,977 (16,991)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	9,190,230	187,094 (17,373)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
					10,381,140	211,338 (19,624)														
1	19	B	61.322 (660)			11,000,000	179,381 (16,667)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	11,247,500	183,417 (17,042)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
					12,705,000	207,185 (19,250)														
1	19	C	55.285 (595)			9,918,000	179,398 (16,669)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	10,141,155	183,434 (17,044)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
					11,455,290	207,204 (19,253)														
1	19	D	71.509 (770)			13,316,000	186,214 (17,294)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	13,615,610	190,404 (17,683)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
					15,379,980	215,078 (19,974)														
1	19	E	71.509 (770)			12,954,000	181,152 (16,823)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	13,245,465	185,228 (17,202)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
					14,961,870	209,231 (19,431)														
1	19	F	44.591 (480)			7,838,000	175,775 (16,329)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	8,014,355	179,730 (16,697)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
					9,052,890	203,021 (18,860)														

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			66歲之租戶 Tenant at Aged 66		66歲之租戶 Tenant at Aged 66														
1	19	G	43.995 (474)		7,735,000	175,815 (16,319)													
			露台 Balcony: 0 (0)		7,909,038	179,771 (16,686)	--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,933,925	203,067 (18,848)													
1	19	H	55.133 (593)		9,600,000	174,124 (16,189)													
			露台 Balcony: 0 (0)		9,816,000	178,042 (16,553)	--	0.348 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		11,088,000	201,114 (18,698)													
1	18	A	49.121 (529)		9,000,000	183,221 (17,013)													
			露台 Balcony: 0 (0)		9,202,500	187,343 (17,396)	--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		10,395,000	211,620 (19,650)													
1	18	B	61.322 (660)		11,012,000	179,577 (16,685)													
			露台 Balcony: 0 (0)		11,259,770	183,617 (17,060)	--	0.382 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		12,718,860	207,411 (19,271)													
1	18	C	55.285 (595)		9,928,000	179,579 (16,686)													
			露台 Balcony: 0 (0)		10,151,380	183,619 (17,061)	--	0.382 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		11,466,840	207,413 (19,272)													
1	18	D	71.509 (770)		13,330,000	186,410 (17,312)													
			露台 Balcony: 0 (0)		13,629,925	190,604 (17,701)	--	0.462 (5)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		15,396,150	215,304 (19,995)													
1	18	E	71.509 (770)		12,901,000	180,411 (16,755)													
			露台 Balcony: 0 (0)		13,191,273	184,470 (17,132)	--	0.462 (5)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		14,900,655	208,375 (19,352)													
1	18	F	44.591 (480)		7,808,000	175,103 (16,267)													
			露台 Balcony: 0 (0)		7,983,680	179,042 (16,633)	--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,018,240	202,244 (18,788)													
1	18	G	43.995 (474)		7,705,000	175,134 (16,255)													
			露台 Balcony: 0 (0)		7,878,363	179,074 (16,621)	--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,899,275	202,279 (18,775)													
1	18	H	55.133 (593)		9,561,000	173,417 (16,123)													
			露台 Balcony: 0 (0)		9,776,123	177,319 (16,486)	--	0.348 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		11,042,955	200,297 (18,622)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
			66歲之租戶 Tenant at Aged 66		66歲之租戶 Tenant at Aged 66												
1	17	A	49.121 (529)	0 0	(0) (0)	8,934,000	181,877 (16,888)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			9,135,015	185,970 (17,268)										
			工作平台 Utility Platform:			10,318,770	210,068 (19,506)										
1	17	B	61.322 (660)	0 0	(0) (0)	10,935,000	178,321 (16,568)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			11,181,038	182,333 (16,941)										
			工作平台 Utility Platform:			12,629,925	205,961 (19,136)										
1	17	C	55.285 (595)	0 0	(0) (0)	9,859,000	178,330 (16,570)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			10,080,828	182,343 (16,943)										
			工作平台 Utility Platform:			11,387,145	205,972 (19,138)										
1	17	D	71.509 (770)	0 0	(0) (0)	13,234,000	185,068 (17,187)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			13,531,765	189,232 (17,574)										
			工作平台 Utility Platform:			15,285,270	213,753 (19,851)										
1	17	E	71.509 (770)	0 0	(0) (0)	12,739,000	178,145 (16,544)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			13,025,628	182,154 (16,916)										
			工作平台 Utility Platform:			14,713,545	205,758 (19,109)										
1	17	F	44.591 (480)	0 0	(0) (0)	7,710,000	172,905 (16,063)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			7,883,475	176,795 (16,424)										
			工作平台 Utility Platform:			8,905,050	199,705 (18,552)										
1	17	G	43.995 (474)	0 0	(0) (0)	7,609,000	172,951 (16,053)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			7,780,203	176,843 (16,414)										
			工作平台 Utility Platform:			8,788,395	199,759 (18,541)										
1	17	H	55.133 (593)	0 0	(0) (0)	9,442,000	171,259 (15,922)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			9,654,445	175,112 (16,281)										
			工作平台 Utility Platform:			10,905,510	197,804 (18,390)										
1	16	A	49.121 (529)	0 0	(0) (0)	8,908,000	181,348 (16,839)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			9,108,430	185,428 (17,218)										
			工作平台 Utility Platform:			10,288,740	209,457 (19,449)										
1	16	B	61.322 (660)	0 0	(0) (0)	10,903,000	177,799 (16,520)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			11,148,318	181,800 (16,891)										
			工作平台 Utility Platform:			12,592,965	205,358 (19,080)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
				(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment		空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit	66歲之租戶 Tenant at Aged 66		66歲之租戶 Tenant at Aged 66												
1	16	C	55.285 (595)	(1)	9,832,000	(1)	177,842 (16,524)										
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,053,220	(2)	181,844 (16,896)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,355,960	(3)	205,408 (19,086)										
1	16	D	71.509 (770)	(1)	13,195,000	(1)	184,522 (17,136)										
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	13,491,888	(2)	188,674 (17,522)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	15,240,225	(3)	213,123 (19,793)										
1	16	E	71.509 (770)	(1)	12,636,000	(1)	176,705 (16,410)										
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,920,310	(2)	180,681 (16,780)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,594,580	(3)	204,094 (18,954)										
1	16	F	44.591 (480)	(1)	7,648,000	(1)	171,514 (15,933)										
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,820,080	(2)	175,374 (16,292)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,833,440	(3)	198,099 (18,403)										
1	16	G	43.995 (474)	(1)	7,546,000	(1)	171,519 (15,920)										
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,715,785	(2)	175,379 (16,278)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,715,630	(3)	198,105 (18,387)										
1	16	H	55.133 (593)	(1)	9,367,000	(1)	169,898 (15,796)										
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,577,758	(2)	173,721 (16,151)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,818,885	(3)	196,232 (18,244)										
1	15	A	49.121 (529)	(1)	8,880,000	(1)	180,778 (16,786)										
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,079,800	(2)	184,846 (17,164)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,256,400	(3)	208,799 (19,388)										
1	15	B	61.322 (660)	(1)	10,870,000	(1)	177,261 (16,470)										
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,114,575	(2)	181,249 (16,840)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,554,850	(3)	204,736 (19,023)										
1	15	C	55.285 (595)	(1)	9,799,000	(1)	177,245 (16,469)										
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,019,478	(2)	181,233 (16,839)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,317,845	(3)	204,718 (19,022)										
1	15	D	71.509 (770)	(1)	13,161,000	(1)	184,047 (17,092)										
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	13,457,123	(2)	188,188 (17,477)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	15,200,955	(3)	212,574 (19,742)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)														
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
			66歲之租戶 Tenant at Aged 66			66歲之租戶 Tenant at Aged 66																
1	15	E	71.509 (770)			12,528,000	(1)	175,195 (16,270)														
			露台 Balcony: 0	(0)			12,809,880	(2)	179,137 (16,636)	--	0.462 (5)	--		0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)			14,469,840	(3)	202,350 (18,792)													
1	15	F	44.591 (480)			7,583,000	(1)	170,057 (15,798)														
			露台 Balcony: 0	(0)			7,753,618	(2)	173,883 (16,153)	--	0.338 (4)	--		0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)			8,758,365	(3)	196,416 (18,247)													
1	15	G	43.995 (474)			7,483,000	(1)	170,088 (15,787)														
			露台 Balcony: 0	(0)			7,651,368	(2)	173,914 (16,142)	--	0.338 (4)	--		0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)			8,642,865	(3)	196,451 (18,234)													
1	15	H	55.133 (593)			9,288,000	(1)	168,465 (15,663)														
			露台 Balcony: 0	(0)			9,496,980	(2)	172,256 (16,015)	--	0.348 (4)	--		0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)			10,727,640	(3)	194,577 (18,090)													
1	12	A	49.121 (529)			8,857,000	(1)	180,310 (16,743)														
			露台 Balcony: 0	(0)			9,056,283	(2)	184,367 (17,120)	--	0.338 (4)	--		0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)			10,229,835	(3)	208,258 (19,338)													
1	12	B	61.322 (660)			10,836,000	(1)	176,707 (16,418)														
			露台 Balcony: 0	(0)			11,079,810	(2)	180,682 (16,788)	--	0.382 (4)	--		0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)			12,515,580	(3)	204,096 (18,963)													
1	12	C	55.285 (595)			9,769,000	(1)	176,703 (16,418)														
			露台 Balcony: 0	(0)			9,988,803	(2)	180,678 (16,788)	--	0.382 (4)	--		0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)			11,283,195	(3)	204,091 (18,963)													
1	12	D	71.509 (770)			13,117,000	(1)	183,431 (17,035)														
			露台 Balcony: 0	(0)			13,412,133	(2)	187,559 (17,418)	--	0.462 (5)	--		0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)			15,150,135	(3)	211,863 (19,676)													
1	12	E	71.509 (770)			12,494,000	(1)	174,719 (16,226)														
			露台 Balcony: 0	(0)			12,775,115	(2)	178,650 (16,591)	--	0.462 (5)	--		0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)			14,430,570	(3)	201,801 (18,741)													
1	12	F	44.591 (480)			7,561,000	(1)	169,563 (15,752)														
			露台 Balcony: 0	(0)			7,731,123	(2)	173,379 (16,107)	--	0.338 (4)	--		0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)			8,732,955	(3)	195,846 (18,194)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	12	G	43.995 (474)	66歲之租戶 Tenant at Aged 66			66歲之租戶 Tenant at Aged 66			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	7,459,000	(1)	169,542 (15,736)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	7,626,828	(2)	173,357 (16,090)	(2)													
1	12	H	55.133 (593)	66歲之租戶 Tenant at Aged 66			66歲之租戶 Tenant at Aged 66			--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	9,259,000	(1)	167,939 (15,614)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	9,467,328	(2)	171,718 (15,965)	(2)													
1	11	A	49.121 (529)	66歲之租戶 Tenant at Aged 66			66歲之租戶 Tenant at Aged 66			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	8,828,000	(1)	179,719 (16,688)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	9,026,630	(2)	183,763 (17,064)	(2)													
1	11	B	61.322 (660)	66歲之租戶 Tenant at Aged 66			66歲之租戶 Tenant at Aged 66			--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	10,804,000	(1)	176,185 (16,370)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	11,047,090	(2)	180,149 (16,738)	(2)													
1	11	C	55.285 (595)	66歲之租戶 Tenant at Aged 66			66歲之租戶 Tenant at Aged 66			--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	9,742,000	(1)	176,214 (16,373)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	9,961,195	(2)	180,179 (16,742)	(2)													
1	11	D	71.509 (770)	66歲之租戶 Tenant at Aged 66			66歲之租戶 Tenant at Aged 66			--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	13,076,000	(1)	182,858 (16,982)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	13,370,210	(2)	186,972 (17,364)	(2)													
1	11	E	71.509 (770)	66歲之租戶 Tenant at Aged 66			66歲之租戶 Tenant at Aged 66			--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	12,455,000	(1)	174,174 (16,175)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	12,735,238	(2)	178,093 (16,539)	(2)													
1	11	F	44.591 (480)	66歲之租戶 Tenant at Aged 66			66歲之租戶 Tenant at Aged 66			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	7,536,000	(1)	169,003 (15,700)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	7,705,560	(2)	172,805 (16,053)	(2)													
1	11	G	43.995 (474)	66歲之租戶 Tenant at Aged 66			66歲之租戶 Tenant at Aged 66			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	7,440,000	(1)	169,110 (15,696)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	7,607,400	(2)	172,915 (16,049)	(2)													
1	11	H	55.133 (593)	66歲之租戶 Tenant at Aged 66			66歲之租戶 Tenant at Aged 66			--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	9,232,000	(1)	167,450 (15,568)	(1)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	9,439,720	(2)	171,217 (15,919)	(2)													
				10,662,960	(3)	193,404 (17,981)	(3)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			66歲之租戶 Tenant at Aged 66		66歲之租戶 Tenant at Aged 66														
1	10	A	49.121 (529)		8,800,000	179,149 (16,635)													
			露台 Balcony: 0 (0)		8,998,000	183,180 (17,009)	--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		10,164,000	206,918 (19,214)													
1	10	B	61.322 (660)		10,772,000	175,663 (16,321)													
			露台 Balcony: 0 (0)		11,014,370	179,615 (16,688)	--	0.382 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		12,441,660	202,891 (18,851)													
1	10	C	55.285 (595)		9,712,000	175,672 (16,323)													
			露台 Balcony: 0 (0)		9,930,520	179,624 (16,690)	--	0.382 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		11,217,360	202,901 (18,853)													
1	10	D	71.509 (770)		13,041,000	182,369 (16,936)													
			露台 Balcony: 0 (0)		13,334,423	186,472 (17,317)	--	0.462 (5)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		15,062,355	210,636 (19,562)													
1	10	E	71.509 (770)		12,378,000	173,097 (16,075)													
			露台 Balcony: 0 (0)		12,656,505	176,992 (16,437)	--	0.462 (5)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		14,296,590	199,927 (18,567)													
1	10	F	44.591 (480)		7,488,000	167,926 (15,600)													
			露台 Balcony: 0 (0)		7,656,480	171,705 (15,951)	--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,648,640	193,955 (18,018)													
1	10	G	43.995 (474)		7,391,000	167,996 (15,593)													
			露台 Balcony: 0 (0)		7,557,298	171,776 (15,944)	--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,536,605	194,036 (18,010)													
1	10	H	55.133 (593)		9,172,000	166,361 (15,467)													
			露台 Balcony: 0 (0)		9,378,370	170,104 (15,815)	--	0.348 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		10,593,660	192,147 (17,865)													
1	9	A	49.121 (529)		8,773,000	178,600 (16,584)													
			露台 Balcony: 0 (0)		8,970,393	182,618 (16,957)	--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		10,132,815	206,283 (19,155)													
1	9	B	61.322 (660)		10,738,000	175,108 (16,270)													
			露台 Balcony: 0 (0)		10,979,605	179,048 (16,636)	--	0.382 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		12,402,390	202,250 (18,792)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			66歲之租戶 Tenant at Aged 66		66歲之租戶 Tenant at Aged 66													
1	9	C	55.285 (595)	9,680,000	175,093 (16,269)													
			露台 Balcony: 0 (0)	9,897,800	179,032 (16,635)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	11,180,400	202,232 (18,791)													
1	9	D	71.509 (770)	12,996,000	181,739 (16,878)													
			露台 Balcony: 0 (0)	13,288,410	185,828 (17,258)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	15,010,380	209,909 (19,494)													
1	9	E	71.509 (770)	12,338,000	172,538 (16,023)													
			露台 Balcony: 0 (0)	12,615,605	176,420 (16,384)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	14,250,390	199,281 (18,507)													
1	9	F	44.591 (480)	7,469,000	167,500 (15,560)													
			露台 Balcony: 0 (0)	7,637,053	171,269 (15,911)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	8,626,695	193,463 (17,972)													
1	9	G	43.995 (474)	7,368,000	167,474 (15,544)													
			露台 Balcony: 0 (0)	7,533,780	171,242 (15,894)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	8,510,040	193,432 (17,954)													
1	9	H	55.133 (593)	9,143,000	165,835 (15,418)													
			露台 Balcony: 0 (0)	9,348,718	169,567 (15,765)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	10,560,165	191,540 (17,808)													
1	8	A	49.121 (529)	8,757,000	178,274 (16,554)													
			露台 Balcony: 0 (0)	8,954,033	182,285 (16,926)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	10,114,335	205,907 (19,120)													
1	8	B	61.322 (660)	10,720,000	174,815 (16,242)													
			露台 Balcony: 0 (0)	10,961,200	178,748 (16,608)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	12,381,600	201,911 (18,760)													
1	8	C	55.285 (595)	9,664,000	174,803 (16,242)													
			露台 Balcony: 0 (0)	9,881,440	178,736 (16,607)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	11,161,920	201,898 (18,760)													
1	8	D	71.509 (770)	12,974,000	181,432 (16,849)													
			露台 Balcony: 0 (0)	13,265,915	185,514 (17,228)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	14,984,970	209,554 (19,461)													

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
			66歲之租戶 Tenant at Aged 66		66歲之租戶 Tenant at Aged 66												
1	8	E	71.509 (770)	(1)	12,313,000	(1)	172,188 (15,991)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,590,043	(2)	176,062 (16,351)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,221,515	(3)	198,877 (18,470)										
1	8	F	44.591 (480)	(1)	7,411,000	(1)	166,199 (15,440)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,577,748	(2)	169,939 (15,787)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,559,705	(3)	191,960 (17,833)										
1	8	G	43.995 (474)	(1)	7,274,000	(1)	165,337 (15,346)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,437,665	(2)	169,057 (15,691)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,401,470	(3)	190,964 (17,725)										
1	8	H	55.133 (593)	(1)	9,026,000	(1)	163,713 (15,221)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,229,085	(2)	167,397 (15,563)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,425,030	(3)	189,089 (17,580)										
1	7	A	49.121 (529)	(1)	8,669,000	(1)	176,483 (16,388)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,864,053	(2)	180,453 (16,756)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,012,695	(3)	203,837 (18,928)										
1	7	B	61.322 (660)	(1)	10,609,000	(1)	173,005 (16,074)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,847,703	(2)	176,897 (16,436)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,253,395	(3)	199,821 (18,566)										
1	7	C	55.285 (595)	(1)	9,565,000	(1)	173,013 (16,076)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,780,213	(2)	176,905 (16,437)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,047,575	(3)	199,830 (18,567)										
1	7	D	71.509 (770)	(1)	12,842,000	(1)	179,586 (16,678)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	13,130,945	(2)	183,626 (17,053)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,832,510	(3)	207,422 (19,263)										
1	7	E	71.509 (770)	(1)	12,142,000	(1)	169,797 (15,769)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,415,195	(2)	173,617 (16,124)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,024,010	(3)	196,115 (18,213)										
1	7	F	44.591 (480)	(1)	7,270,000	(1)	163,037 (15,146)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,433,575	(2)	166,706 (15,487)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,396,850	(3)	188,308 (17,493)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	7	G	43.995 (474)	0	(0)	7,092,000	161,200 (14,962)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	7,251,570	164,827 (15,299)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	8,191,260	186,186 (17,281)													
1	7	H	55.133 (593)	0	(0)	8,804,000	159,687 (14,847)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	9,002,090	163,280 (15,181)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	10,168,620	184,438 (17,148)													
1	6	A	49.121 (529)	0	(0)	8,525,000	173,551 (16,115)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	8,716,813	177,456 (16,478)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	9,846,375	200,451 (18,613)													
1	6	B	61.322 (660)	0	(0)	10,431,000	170,102 (15,805)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	10,665,698	173,929 (16,160)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	12,047,805	196,468 (18,254)													
1	6	C	55.285 (595)	0	(0)	9,406,000	170,137 (15,808)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	9,617,635	173,965 (16,164)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	10,863,930	196,508 (18,259)													
1	6	D	71.509 (770)	0	(0)	12,628,000	176,593 (16,400)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	12,912,130	180,567 (16,769)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	14,585,340	203,965 (18,942)													
1	6	E	71.509 (770)	0	(0)	11,893,000	166,315 (15,445)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	12,160,593	170,057 (15,793)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	13,736,415	192,094 (17,840)													
1	6	F	44.591 (480)	0	(0)	7,076,000	158,687 (14,742)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	7,235,210	162,257 (15,073)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	8,172,780	183,283 (17,027)													
1	6	G	43.995 (474)	0	(0)	6,862,000	155,972 (14,477)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	7,016,395	159,482 (14,803)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	7,925,610	180,148 (16,721)													
1	6	H	55.133 (593)	0	(0)	8,518,000	154,499 (14,364)					0 (0)								
			露台 Balcony:	0	(0)	8,709,655	157,975 (14,687)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	9,838,290	178,446 (16,591)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	37	A	32.583 (351)	(1)	6,534,000	(1)	200,534 (18,615)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,681,015	(2)	205,046 (19,034)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,546,770	(3)	231,617 (21,501)										
2	37	B	61.326 (660)	(1)	11,596,000	(1)	189,088 (17,570)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,856,910	(2)	193,342 (17,965)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,393,380	(3)	218,396 (20,293)										
2	37	C	55.544 (598)	(1)	10,503,000	(1)	189,093 (17,564)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,739,318	(2)	193,348 (17,959)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,130,965	(3)	218,403 (20,286)										
2	37	D	32.631 (351)	(1)	6,609,000	(1)	202,537 (18,829)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,757,703	(2)	207,095 (19,253)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,633,395	(3)	233,931 (21,748)										
2	37	E	49.971 (538)	(1)	10,338,000	(1)	206,880 (19,216)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,570,605	(2)	211,535 (19,648)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,940,390	(3)	238,946 (22,194)										
2	37	F	44.796 (482)	(1)	9,092,000	(1)	202,965 (18,863)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,296,570	(2)	207,531 (19,287)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,501,260	(3)	234,424 (21,787)										
2	37	G	44.253 (476)	(1)	8,983,000	(1)	202,992 (18,872)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,185,118	(2)	207,559 (19,296)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,375,365	(3)	234,456 (21,797)										
2	37	H	50.245 (541)	(1)	10,343,000	(1)	205,851 (19,118)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,575,718	(2)	210,483 (19,548)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,946,165	(3)	237,758 (22,082)										
2	36	A	32.583 (351)	(1)	6,607,000	(1)	202,774 (18,823)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,755,658	(2)	207,337 (19,247)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,631,085	(3)	234,204 (21,741)										
2	36	B	61.326 (660)	(1)	11,726,000	(1)	191,208 (17,767)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,989,835	(2)	195,510 (18,166)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,543,530	(3)	220,845 (20,521)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			66歲之租戶 Tenant at Aged 66		66歲之租戶 Tenant at Aged 66														
2	36	C	55.544 (598)		10,619,000	191,182 (17,758)													
			露台 Balcony: 0 (0)		10,857,928	195,483 (18,157)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		12,264,945	220,815 (20,510)													
2	36	D	32.631 (351)		6,683,000	204,805 (19,040)													
			露台 Balcony: 0 (0)		6,833,368	209,413 (19,468)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		7,718,865	236,550 (21,991)													
2	36	E	49.971 (538)		10,451,000	209,141 (19,426)													
			露台 Balcony: 0 (0)		10,686,148	213,847 (19,863)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		12,070,905	241,558 (22,437)													
2	36	F	44.796 (482)		9,246,000	206,402 (19,183)													
			露台 Balcony: 0 (0)		9,454,035	211,046 (19,614)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		10,679,130	238,395 (22,156)													
2	36	G	44.253 (476)		9,081,000	205,206 (19,078)													
			露台 Balcony: 0 (0)		9,285,323	209,824 (19,507)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		10,488,555	237,013 (22,035)													
2	36	H	50.245 (541)		10,521,000	209,394 (19,447)													
			露台 Balcony: 0 (0)		10,757,723	214,105 (19,885)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		12,151,755	241,850 (22,462)													
2	35	A	32.583 (351)		6,590,000	202,253 (18,775)													
			露台 Balcony: 0 (0)		6,738,275	206,803 (19,197)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		7,611,450	233,602 (21,685)													
2	35	B	61.326 (660)		11,692,000	190,653 (17,715)													
			露台 Balcony: 0 (0)		11,955,070	194,943 (18,114)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		13,504,260	220,204 (20,461)													
2	35	C	55.544 (598)		10,590,000	190,660 (17,709)													
			露台 Balcony: 0 (0)		10,828,275	194,949 (18,107)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		12,231,450	220,212 (20,454)													
2	35	D	32.631 (351)		6,662,000	204,162 (18,980)													
			露台 Balcony: 0 (0)		6,811,895	208,755 (19,407)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		7,694,610	235,807 (21,922)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
			66歲之租戶 Tenant at Aged 66		66歲之租戶 Tenant at Aged 66												
2	35	E	49.971 (538)	0	(0)	10,423,000	208,581 (19,374)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			10,657,518	213,274 (19,810)										
			工作平台 Utility Platform:			12,038,565	240,911 (22,377)										
2	35	F	44.796 (482)	0	(0)	9,167,000	204,639 (19,019)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			9,373,258	209,243 (19,447)										
			工作平台 Utility Platform:			10,587,885	236,358 (21,967)										
2	35	G	44.253 (476)	0	(0)	9,056,000	204,641 (19,025)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			9,259,760	209,246 (19,453)										
			工作平台 Utility Platform:			10,459,680	236,361 (21,974)										
2	35	H	50.245 (541)	0	(0)	10,430,000	207,583 (19,279)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			10,664,675	212,253 (19,713)										
			工作平台 Utility Platform:			12,046,650	239,758 (22,267)										
2	33	A	32.583 (351)	0	(0)	6,571,000	201,670 (18,721)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			6,718,848	206,207 (19,142)										
			工作平台 Utility Platform:			7,589,505	232,928 (21,623)										
2	33	B	61.326 (660)	0	(0)	11,658,000	190,099 (17,664)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			11,920,305	194,376 (18,061)										
			工作平台 Utility Platform:			13,464,990	219,564 (20,402)										
2	33	C	55.544 (598)	0	(0)	10,560,000	190,120 (17,659)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			10,797,600	194,397 (18,056)										
			工作平台 Utility Platform:			12,196,800	219,588 (20,396)										
2	33	D	32.631 (351)	0	(0)	6,645,000	203,641 (18,932)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			6,794,513	208,223 (19,358)										
			工作平台 Utility Platform:			7,674,975	235,205 (21,866)										
2	33	E	49.971 (538)	0	(0)	10,393,000	207,981 (19,318)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			10,626,843	212,660 (19,752)										
			工作平台 Utility Platform:			12,003,915	240,218 (22,312)										
2	33	F	44.796 (482)	0	(0)	9,143,000	204,103 (18,969)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			9,348,718	208,695 (19,396)										
			工作平台 Utility Platform:			10,560,165	235,739 (21,909)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			66歲之租戶 Tenant at Aged 66		66歲之租戶 Tenant at Aged 66													
2	33	G	44.253 (476)	(1)	9,032,000	(1)	204,099 (18,975)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,235,220	(2)	208,691 (19,402)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	10,431,960	(3)	235,735 (21,916)											
2	33	H	50.245 (541)	(1)	10,400,000	(1)	206,986 (19,224)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	10,634,000	(2)	211,643 (19,656)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	12,012,000	(3)	239,069 (22,203)											
2	32	A	32.583 (351)	(1)	6,551,000	(1)	201,056 (18,664)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,698,398	(2)	205,580 (19,084)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	7,566,405	(3)	232,219 (21,557)											
2	32	B	61.326 (660)	(1)	11,625,000	(1)	189,561 (17,614)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	11,886,563	(2)	193,826 (18,010)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	13,426,875	(3)	218,943 (20,344)											
2	32	C	55.544 (598)	(1)	10,528,000	(1)	189,543 (17,605)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	10,764,880	(2)	193,808 (18,001)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	12,159,840	(3)	218,923 (20,334)											
2	32	D	32.631 (351)	(1)	6,624,000	(1)	202,997 (18,872)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,773,040	(2)	207,565 (19,296)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	7,650,720	(3)	234,462 (21,797)											
2	32	E	49.971 (538)	(1)	10,361,000	(1)	207,340 (19,258)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	10,594,123	(2)	212,005 (19,692)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	11,966,955	(3)	239,478 (22,243)											
2	32	F	44.796 (482)	(1)	9,115,000	(1)	203,478 (18,911)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,320,088	(2)	208,056 (19,336)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	10,527,825	(3)	235,017 (21,842)											
2	32	G	44.253 (476)	(1)	9,003,000	(1)	203,444 (18,914)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,205,568	(2)	208,021 (19,339)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	10,398,465	(3)	234,978 (21,846)											
2	32	H	50.245 (541)	(1)	10,370,000	(1)	206,389 (19,168)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	10,603,325	(2)	211,032 (19,599)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	11,977,350	(3)	238,379 (22,139)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)													
				(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard						
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit	66歲之租戶 Tenant at Aged 66		66歲之租戶 Tenant at Aged 66																
2	31	A	32.583 (351)	(1)	6,533,000	(1)	200,503 (18,613)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,679,993	(2)	205,015 (19,031)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,545,615	(3)	231,581 (21,497)														
2	31	B	61.326 (660)	(1)	11,592,000	(1)	189,023 (17,564)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,852,820	(2)	193,276 (17,959)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,388,760	(3)	218,321 (20,286)														
2	31	C	55.544 (598)	(1)	10,498,000	(1)	189,003 (17,555)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,734,205	(2)	193,256 (17,950)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,125,190	(3)	218,299 (20,276)														
2	31	D	32.631 (351)	(1)	6,605,000	(1)	202,415 (18,818)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,753,613	(2)	206,969 (19,241)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,628,775	(3)	233,789 (21,734)														
2	31	E	49.971 (538)	(1)	10,332,000	(1)	206,760 (19,204)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,564,470	(2)	211,412 (19,637)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,933,460	(3)	238,808 (22,181)														
2	31	F	44.796 (482)	(1)	9,090,000	(1)	202,920 (18,859)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,294,525	(2)	207,486 (19,283)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,498,950	(3)	234,372 (21,782)														
2	31	G	44.253 (476)	(1)	8,982,000	(1)	202,969 (18,870)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,184,095	(2)	207,536 (19,294)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,374,210	(3)	234,430 (21,795)														
2	31	H	50.245 (541)	(1)	10,342,000	(1)	205,831 (19,116)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,574,695	(2)	210,463 (19,547)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,945,010	(3)	237,735 (22,080)														
2	30	A	32.583 (351)	(1)	6,546,000	(1)	200,902 (18,650)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,693,285	(2)	205,423 (19,069)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,560,630	(3)	232,042 (21,540)														
2	30	B	61.326 (660)	(1)	11,612,000	(1)	189,349 (17,594)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,873,270	(2)	193,609 (17,990)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,411,860	(3)	218,698 (20,321)														

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace
			66歲之租戶 Tenant at Aged 66		66歲之租戶 Tenant at Aged 66														
2	30	C	55.544 (598)	0	(0)	10,518,000	189,363 (17,589)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			10,754,655	193,624 (17,984)												
			工作平台 Utility Platform:			12,148,290	218,715 (20,315)												
2	30	D	32.631 (351)	0	(0)	6,620,000	202,875 (18,860)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			6,768,950	207,439 (19,285)												
			工作平台 Utility Platform:			7,646,100	234,320 (21,784)												
2	30	E	49.971 (538)	0	(0)	10,353,000	207,180 (19,243)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			10,585,943	211,842 (19,676)												
			工作平台 Utility Platform:			11,957,715	239,293 (22,226)												
2	30	F	44.796 (482)	0	(0)	9,105,000	203,255 (18,890)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			9,309,863	207,828 (19,315)												
			工作平台 Utility Platform:			10,516,275	234,759 (21,818)												
2	30	G	44.253 (476)	0	(0)	8,997,000	203,308 (18,901)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			9,199,433	207,883 (19,327)												
			工作平台 Utility Platform:			10,391,535	234,821 (21,831)												
2	30	H	50.245 (541)	0	(0)	10,360,000	206,190 (19,150)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			10,593,100	210,829 (19,581)												
			工作平台 Utility Platform:			11,965,800	238,149 (22,118)												
2	29	A	32.583 (351)	0	(0)	6,495,000	199,337 (18,504)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			6,641,138	203,822 (18,921)												
			工作平台 Utility Platform:			7,501,725	230,234 (21,372)												
2	29	B	61.326 (660)	0	(0)	11,525,000	187,930 (17,462)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			11,784,313	192,159 (17,855)												
			工作平台 Utility Platform:			13,311,375	217,059 (20,169)												
2	29	C	55.544 (598)	0	(0)	10,438,000	187,923 (17,455)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			10,672,855	192,151 (17,848)												
			工作平台 Utility Platform:			12,055,890	217,051 (20,160)												
2	29	D	32.631 (351)	0	(0)	6,569,000	201,312 (18,715)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			6,716,803	205,841 (19,136)												
			工作平台 Utility Platform:			7,587,195	232,515 (21,616)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
			66歲之租戶 Tenant at Aged 66		66歲之租戶 Tenant at Aged 66												
2	29	E	49.971 (538)	(1)	10,270,000	(1)	205,519 (19,089)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,501,075	(2)	210,143 (19,519)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,861,850	(3)	237,375 (22,048)										
2	29	F	44.796 (482)	(1)	9,036,000	(1)	201,714 (18,747)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,239,310	(2)	206,253 (19,169)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,436,580	(3)	232,980 (21,653)										
2	29	G	44.253 (476)	(1)	8,928,000	(1)	201,749 (18,756)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,128,880	(2)	206,288 (19,178)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,311,840	(3)	233,020 (21,664)										
2	29	H	50.245 (541)	(1)	10,280,000	(1)	204,597 (19,002)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,511,300	(2)	209,201 (19,429)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,873,400	(3)	236,310 (21,947)										
2	28	A	32.583 (351)	(1)	6,207,000	(1)	190,498 (17,684)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,346,658	(2)	194,784 (18,082)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,169,085	(3)	220,025 (20,425)										
2	28	B	61.326 (660)	(1)	11,536,000	(1)	188,109 (17,479)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,795,560	(2)	192,342 (17,872)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,324,080	(3)	217,266 (20,188)										
2	28	C	55.544 (598)	(1)	10,449,000	(1)	188,121 (17,473)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,684,103	(2)	192,354 (17,866)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,068,595	(3)	217,280 (20,182)										
2	28	D	32.631 (351)	(1)	6,574,000	(1)	201,465 (18,729)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,721,915	(2)	205,998 (19,151)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,592,970	(3)	232,692 (21,632)										
2	28	E	49.971 (538)	(1)	9,893,000	(1)	197,975 (18,388)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,115,593	(2)	202,429 (18,802)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,426,415	(3)	228,661 (21,239)										
2	28	F	44.796 (482)	(1)	8,701,000	(1)	194,236 (18,052)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,896,773	(2)	198,606 (18,458)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,049,655	(3)	224,343 (20,850)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$) (1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.) (1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
						座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit	66歲之租戶 Tenant at Aged 66	66歲之租戶 Tenant at Aged 66	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof
2	28	G	44.253 (476) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	8,596,000	(1)	194,247 (18,059)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
				(2)	8,789,410	(2)	198,617 (18,465)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(3)	9,928,380	(3)	224,355 (20,858)										
2	28	H	50.245 (541) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	9,902,000	(1)	197,074 (18,303)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
				(2)	10,124,795	(2)	201,509 (18,715)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(3)	11,436,810	(3)	227,621 (21,140)										
2	27	A	32.583 (351) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	6,167,000	(1)	189,270 (17,570)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
				(2)	6,305,758	(2)	193,529 (17,965)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(3)	7,122,885	(3)	218,607 (20,293)										
2	27	B	61.326 (660) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	11,458,000	(1)	186,838 (17,361)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
				(2)	11,715,805	(2)	191,041 (17,751)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(3)	13,233,990	(3)	215,797 (20,052)										
2	27	C	55.544 (598) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	10,380,000	(1)	186,879 (17,358)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
				(2)	10,613,550	(2)	191,084 (17,748)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(3)	11,988,900	(3)	215,845 (20,048)										
2	27	D	32.631 (351) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	6,532,000	(1)	200,178 (18,610)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
				(2)	6,678,970	(2)	204,682 (19,028)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(3)	7,544,460	(3)	231,205 (21,494)										
2	27	E	49.971 (538) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	9,824,000	(1)	196,594 (18,260)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
				(2)	10,045,040	(2)	201,017 (18,671)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(3)	11,346,720	(3)	227,066 (21,091)										
2	27	F	44.796 (482) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	8,642,000	(1)	192,919 (17,929)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
				(2)	8,836,445	(2)	197,260 (18,333)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(3)	9,981,510	(3)	222,821 (20,709)										
2	27	G	44.253 (476) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	8,539,000	(1)	192,959 (17,939)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
				(2)	8,731,128	(2)	197,300 (18,343)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(3)	9,862,545	(3)	222,867 (20,720)										
2	27	H	50.245 (541) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	9,833,000	(1)	195,701 (18,176)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
				(2)	10,054,243	(2)	200,104 (18,585)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(3)	11,357,115	(3)	226,035 (20,993)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)																														
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	66歲之租戶 Tenant at Aged 66	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	66歲之租戶 Tenant at Aged 66	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard																					
2	26	A	32.583 (351)	(0) (0)	(1)	6,149,000	(1)	188,718 (17,519)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--																					
			露台 Balcony:		0	(2)	6,287,353	(2)										192,964 (17,913)																				
			工作平台 Utility Platform:		0	(3)	7,102,095	(3)										217,969 (20,234)																				
		B	61.326 (660)	(0) (0)	(1)	11,426,000	(1)	186,316 (17,312)										--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--											
			露台 Balcony:		0	(2)	11,683,085	(2)																				190,508 (17,702)										
			工作平台 Utility Platform:		0	(3)	13,197,030	(3)																				215,195 (19,996)										
		C	55.544 (598)	(0) (0)	(1)	10,350,000	(1)	186,339 (17,308)																				--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:		0	(2)	10,582,875	(2)																														190,531 (17,697)
			工作平台 Utility Platform:		0	(3)	11,954,250	(3)																														215,221 (19,990)
D	32.631 (351)	(0) (0)	(1)	6,512,000	(1)	199,565 (18,553)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--																						
	露台 Balcony:		0	(2)	6,658,520	(2)											204,055 (18,970)																					
	工作平台 Utility Platform:		0	(3)	7,521,360	(3)											230,497 (21,428)																					
E	49.971 (538)	(0) (0)	(1)	9,796,000	(1)	196,034 (18,208)											--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--												
	露台 Balcony:		0	(2)	10,016,410	(2)																					200,444 (18,618)											
	工作平台 Utility Platform:		0	(3)	11,314,380	(3)																					226,419 (21,030)											
F	44.796 (482)	(0) (0)	(1)	8,619,000	(1)	192,406 (17,882)																					--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--		
	露台 Balcony:		0	(2)	8,812,928	(2)																															196,735 (18,284)	
	工作平台 Utility Platform:		0	(3)	9,954,945	(3)																															222,228 (20,653)	
G	44.253 (476)	(0) (0)	(1)	8,513,000	(1)	192,371 (17,884)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--																						
	露台 Balcony:		0	(2)	8,704,543	(2)																															196,700 (18,287)	
	工作平台 Utility Platform:		0	(3)	9,832,515	(3)																															222,189 (20,657)	
H	50.245 (541)	(0) (0)	(1)	9,803,000	(1)	195,104 (18,120)											--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--												
	露台 Balcony:		0	(2)	10,023,568	(2)																															199,494 (18,528)	
	工作平台 Utility Platform:		0	(3)	11,322,465	(3)																															225,345 (20,929)	
2	25	A	32.583 (351)	(0) (0)	(1)	6,130,000																					(1)	188,135 (17,464)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--		
			露台 Balcony:		0	(2)																					6,267,925	(2)									192,368 (17,857)	
			工作平台 Utility Platform:		0	(3)																					7,080,150	(3)									217,296 (20,171)	
2	25	B	61.326 (660)	(0) (0)	(1)	11,393,000	(1)	185,778 (17,262)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--																						
			露台 Balcony:		0	(2)	11,649,343	(2)																			189,958 (17,651)											
			工作平台 Utility Platform:		0	(3)	13,158,915	(3)																			214,573 (19,938)											

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			66歲之租戶 Tenant at Aged 66		66歲之租戶 Tenant at Aged 66													
2	25	C	55.544 (598)	(1)	10,319,000	(1)	185,781 (17,256)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,551,178	(2)	189,961 (17,644)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,918,445	(3)	214,577 (19,931)											
2	25	D	32.631 (351)	(1)	6,494,000	(1)	199,013 (18,501)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,640,115	(2)	203,491 (18,918)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,500,570	(3)	229,860 (21,369)											
2	25	E	49.971 (538)	(1)	9,766,000	(1)	195,433 (18,152)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,985,735	(2)	199,831 (18,561)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,279,730	(3)	225,726 (20,966)											
2	25	F	44.796 (482)	(1)	8,593,000	(1)	191,825 (17,828)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,786,343	(2)	196,141 (18,229)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,924,915	(3)	221,558 (20,591)											
2	25	G	44.253 (476)	(1)	8,487,000	(1)	191,784 (17,830)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,677,958	(2)	196,099 (18,231)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,802,485	(3)	221,510 (20,593)											
2	25	H	50.245 (541)	(1)	9,774,000	(1)	194,527 (18,067)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,993,915	(2)	198,904 (18,473)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,288,970	(3)	224,678 (20,867)											
2	23	A	32.583 (351)	(1)	6,113,000	(1)	187,613 (17,416)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,250,543	(2)	191,834 (17,808)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,060,515	(3)	216,693 (20,115)											
2	23	B	61.326 (660)	(1)	11,363,000	(1)	185,288 (17,217)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,618,668	(2)	189,457 (17,604)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,124,265	(3)	214,008 (19,885)											
2	23	C	55.544 (598)	(1)	10,289,000	(1)	185,241 (17,206)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,520,503	(2)	189,408 (17,593)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,883,795	(3)	213,953 (19,873)											
2	23	D	32.631 (351)	(1)	6,474,000	(1)	198,400 (18,444)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,619,665	(2)	202,864 (18,859)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,477,470	(3)	229,152 (21,303)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
			66歲之租戶 Tenant at Aged 66			66歲之租戶 Tenant at Aged 66												
2	23	E	49.971 (538)	0	(0)	9,740,000	194,913 (18,104)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			9,959,150	199,299 (18,511)											
			工作平台 Utility Platform:			11,249,700	225,125 (20,910)											
2	23	F	44.796 (482)	0	(0)	8,566,000	191,222 (17,772)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			8,758,735	195,525 (18,172)											
			工作平台 Utility Platform:			9,893,730	220,862 (20,526)											
2	23	G	44.253 (476)	0	(0)	8,462,000	191,219 (17,777)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			8,652,395	195,521 (18,177)											
			工作平台 Utility Platform:			9,773,610	220,858 (20,533)											
2	23	H	50.245 (541)	0	(0)	9,744,000	193,930 (18,011)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			9,963,240	198,293 (18,416)											
			工作平台 Utility Platform:			11,254,320	223,989 (20,803)											
2	22	A	32.583 (351)	0	(0)	6,096,000	187,091 (17,368)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			6,233,160	191,301 (17,758)											
			工作平台 Utility Platform:			7,040,880	216,091 (20,059)											
2	22	B	61.326 (660)	0	(0)	10,811,000	176,287 (16,380)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			11,054,248	180,254 (16,749)											
			工作平台 Utility Platform:			12,486,705	203,612 (18,919)											
2	22	C	55.544 (598)	0	(0)	9,793,000	176,311 (16,376)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			10,013,343	180,278 (16,745)											
			工作平台 Utility Platform:			11,310,915	203,639 (18,915)											
2	22	D	32.631 (351)	0	(0)	6,164,000	188,900 (17,561)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			6,302,690	193,150 (17,956)											
			工作平台 Utility Platform:			7,119,420	218,180 (20,283)											
2	22	E	49.971 (538)	0	(0)	9,707,000	194,253 (18,043)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			9,925,408	198,623 (18,449)											
			工作平台 Utility Platform:			11,211,585	224,362 (20,839)											
2	22	F	44.796 (482)	0	(0)	8,541,000	190,664 (17,720)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			8,733,173	194,954 (18,119)											
			工作平台 Utility Platform:			9,864,855	220,217 (20,467)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$) (1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	實用面積每平方米/呎租住權費· 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.) (1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit				66歲之租戶 Tenant at Aged 66		空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	22	G	44.253 (476) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	8,435,000	(1)	190,609 (17,721)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
				(2)	8,624,788	(2)	194,897 (18,119)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(3)	9,742,425	(3)	220,153 (20,467)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
2	22	H	50.245 (541) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	9,715,000	(1)	193,353 (17,957)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
				(2)	9,933,588	(2)	197,703 (18,362)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(3)	11,220,825	(3)	223,322 (20,741)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
2	21	A	32.583 (351) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	6,076,000	(1)	186,478 (17,311)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
				(2)	6,212,710	(2)	190,673 (17,700)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(3)	7,017,780	(3)	215,382 (19,994)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
2	21	B	61.326 (660) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	10,777,000	(1)	175,733 (16,329)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
				(2)	11,019,483	(2)	179,687 (16,696)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(3)	12,447,435	(3)	202,972 (18,860)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
2	21	C	55.544 (598) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	9,761,000	(1)	175,735 (16,323)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
				(2)	9,980,623	(2)	179,689 (16,690)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(3)	11,273,955	(3)	202,973 (18,853)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
2	21	D	32.631 (351) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	6,143,000	(1)	188,257 (17,501)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
				(2)	6,281,218	(2)	192,492 (17,895)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(3)	7,095,165	(3)	217,436 (20,214)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
2	21	E	49.971 (538) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	9,679,000	(1)	193,692 (17,991)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
				(2)	9,896,778	(2)	198,050 (18,395)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(3)	11,179,245	(3)	223,715 (20,779)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
2	21	F	44.796 (482) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	8,515,000	(1)	190,084 (17,666)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
				(2)	8,706,588	(2)	194,361 (18,063)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(3)	9,834,825	(3)	219,547 (20,404)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
2	21	G	44.253 (476) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	8,412,000	(1)	190,089 (17,672)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
				(2)	8,601,270	(2)	194,366 (18,070)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(3)	9,715,860	(3)	219,553 (20,411)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
2	21	H	50.245 (541) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	9,689,000	(1)	192,835 (17,909)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
				(2)	9,907,003	(2)	197,174 (18,312)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(3)	11,190,795	(3)	222,725 (20,685)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)														
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard					
2	20	A	32.583 (351)	(1)	6,087,000	(1)	186,815 (17,342)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--					
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	6,223,958	(2)	191,019 (17,732)	0 (0)
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)															(3)	7,030,485	(3)	215,772 (20,030)	--
2	20	B	61.326 (660)	(1)	10,799,000	(1)	176,092 (16,362)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--					
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	11,041,978	(2)	180,054 (16,730)	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)															(3)	12,472,845	(3)	203,386 (18,898)	--
2	20	C	55.544 (598)	(1)	9,782,000	(1)	176,113 (16,358)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--					
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	10,002,095	(2)	180,075 (16,726)	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)															(3)	11,298,210	(3)	203,410 (18,893)	--
2	20	D	32.631 (351)	(1)	6,157,000	(1)	188,686 (17,541)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--					
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	6,295,533	(2)	192,931 (17,936)	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)															(3)	7,111,335	(3)	217,932 (20,260)	--
2	20	E	49.971 (538)	(1)	9,699,000	(1)	194,093 (18,028)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--					
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	9,917,228	(2)	198,460 (18,434)	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)															(3)	11,202,345	(3)	224,177 (20,822)	--
2	20	F	44.796 (482)	(1)	8,530,000	(1)	190,419 (17,697)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--					
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	8,721,925	(2)	194,703 (18,095)	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)															(3)	9,852,150	(3)	219,934 (20,440)	--
2	20	G	44.253 (476)	(1)	8,426,000	(1)	190,405 (17,702)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--					
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	8,615,585	(2)	194,689 (18,100)	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)															(3)	9,732,030	(3)	219,918 (20,445)	--
2	20	H	50.245 (541)	(1)	9,707,000	(1)	193,193 (17,943)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--					
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	9,925,408	(2)	197,540 (18,346)	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)															(3)	11,211,585	(3)	223,138 (20,724)	--
2	19	A	32.583 (351)	(1)	6,039,000	(1)	185,342 (17,205)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--					
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	6,174,878	(2)	189,512 (17,592)	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)															(3)	6,975,045	(3)	214,070 (19,872)	--
2	19	B	61.326 (660)	(1)	10,712,000	(1)	174,673 (16,230)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--					
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	10,953,020	(2)	178,603 (16,595)	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)															(3)	12,372,360	(3)	201,747 (18,746)	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			66歲之租戶 Tenant at Aged 66		66歲之租戶 Tenant at Aged 66														
2	19	C	55.544 (598)		9,703,000	174,690 (16,226)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)		9,921,318	178,621 (16,591)	0.382 (4)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		11,206,965	201,767 (18,741)													
2	19	D	32.631 (351)		6,106,000	187,123 (17,396)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)		6,243,385	191,333 (17,787)	0.219 (2)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		7,052,430	216,127 (20,092)													
2	19	E	49.971 (538)		9,622,000	192,552 (17,885)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)		9,838,495	196,884 (18,287)	0.338 (4)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		11,113,410	222,397 (20,657)													
2	19	F	44.796 (482)		8,463,000	188,923 (17,558)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)		8,653,418	193,174 (17,953)	0.338 (4)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,774,765	218,206 (20,280)													
2	19	G	44.253 (476)		8,359,000	188,891 (17,561)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)		8,547,078	193,141 (17,956)	0.338 (4)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,654,645	218,169 (20,283)													
2	19	H	50.245 (541)		9,628,000	191,621 (17,797)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)		9,844,630	195,933 (18,197)	0.338 (4)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		11,120,340	221,322 (20,555)													
2	18	A	32.583 (351)		6,046,000	185,557 (17,225)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)		6,182,035	189,732 (17,613)	0.219 (2)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		6,983,130	214,318 (19,895)													
2	18	B	61.326 (660)		10,724,000	174,869 (16,248)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)		10,965,290	178,803 (16,614)	0.382 (4)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		12,386,220	201,973 (18,767)													
2	18	C	55.544 (598)		9,713,000	174,870 (16,242)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)		9,931,543	178,805 (16,608)	0.382 (4)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		11,218,515	201,975 (18,760)													
2	18	D	32.631 (351)		6,113,000	187,337 (17,416)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)		6,250,543	191,552 (17,808)	0.219 (2)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		7,060,515	216,374 (20,115)													

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)	其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)														
				(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment			(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment		空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard			
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit			66歲之租戶 Tenant at Aged 66																
2	18	E	49.971 (538)	(1)	9,632,000	(1)	192,752 (17,903)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,848,720	(2)	197,089 (18,306)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,124,960	(3)	222,628 (20,678)														
2	18	F	44.796 (482)	(1)	8,474,000	(1)	189,169 (17,581)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,664,665	(2)	193,425 (17,976)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,787,470	(3)	218,490 (20,306)														
2	18	G	44.253 (476)	(1)	8,369,000	(1)	189,117 (17,582)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,557,303	(2)	193,372 (17,978)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,666,195	(3)	218,430 (20,307)														
2	18	H	50.245 (541)	(1)	9,637,000	(1)	191,800 (17,813)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,853,833	(2)	196,116 (18,214)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,130,735	(3)	221,529 (20,574)														
2	17	A	32.583 (351)	(1)	6,003,000	(1)	184,237 (17,103)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,138,068	(2)	188,383 (17,487)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,933,465	(3)	212,794 (19,753)														
2	17	B	61.326 (660)	(1)	10,649,000	(1)	173,646 (16,135)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,888,603	(2)	177,553 (16,498)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,299,595	(3)	200,561 (18,636)														
2	17	C	55.544 (598)	(1)	9,642,000	(1)	173,592 (16,124)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,858,945	(2)	177,498 (16,487)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,136,510	(3)	200,499 (18,623)														
2	17	D	32.631 (351)	(1)	6,068,000	(1)	185,958 (17,288)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,204,530	(2)	190,142 (17,677)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,008,540	(3)	214,782 (19,967)														
2	17	E	49.971 (538)	(1)	9,561,000	(1)	191,331 (17,771)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,776,123	(2)	195,636 (18,171)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,042,955	(3)	220,987 (20,526)														
2	17	F	44.796 (482)	(1)	8,412,000	(1)	187,785 (17,452)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,601,270	(2)	192,010 (17,845)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,715,860	(3)	216,891 (20,157)														

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$) (1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment		實用面積每平方米/呎租住權費 · 港幣 · 每平方米 (港幣 · 每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.) (1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
								座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit	66歲之租戶 Tenant at Aged 66	66歲之租戶 Tenant at Aged 66	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden
2	17	G	44.253 (476)	(1)	8,310,000	(1)	187,784 (17,458)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,496,975	(2)	192,009 (17,851)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,598,050	(3)	216,890 (20,164)										
2	17	H	50.245 (541)	(1)	9,570,000	(1)	190,467 (17,689)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,785,325	(2)	194,752 (18,087)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,053,350	(3)	219,989 (20,431)										
2	16	A	32.583 (351)	(1)	5,985,000	(1)	183,685 (17,051)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,119,663	(2)	187,818 (17,435)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,912,675	(3)	212,156 (19,694)										
2	16	B	61.326 (660)	(1)	10,617,000	(1)	173,124 (16,086)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,855,883	(2)	177,019 (16,448)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,262,635	(3)	199,958 (18,580)										
2	16	C	55.544 (598)	(1)	9,616,000	(1)	173,124 (16,080)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,832,360	(2)	177,019 (16,442)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,106,480	(3)	199,958 (18,573)										
2	16	D	32.631 (351)	(1)	6,050,000	(1)	185,407 (17,236)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,186,125	(2)	189,578 (17,624)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,987,750	(3)	214,145 (19,908)										
2	16	E	49.971 (538)	(1)	9,506,000	(1)	190,230 (17,669)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,719,885	(2)	194,511 (18,067)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,979,430	(3)	219,716 (20,408)										
2	16	F	44.796 (482)	(1)	8,388,000	(1)	187,249 (17,402)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,576,730	(2)	191,462 (17,794)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,688,140	(3)	216,272 (20,100)										
2	16	G	44.253 (476)	(1)	8,287,000	(1)	187,264 (17,410)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,473,458	(2)	191,478 (17,801)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,571,485	(3)	216,290 (20,108)										
2	16	H	50.245 (541)	(1)	9,543,000	(1)	189,929 (17,640)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,757,718	(2)	194,203 (18,036)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,022,165	(3)	219,368 (20,374)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)													
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
2	15	A	32.583 (351)	0	(0)	5,969,000	183,194 (17,006)	0	(0)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(2)	6,103,303														187,316 (17,388)
			工作平台 Utility Platform:			(3)	6,894,195														211,589 (19,642)
2	15	B	61.326 (660)	0	(0)	10,589,000	172,667 (16,044)	0	(0)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(2)	10,827,253														176,552 (16,405)
			工作平台 Utility Platform:			(3)	12,230,295														199,431 (18,531)
2	15	C	55.544 (598)	0	(0)	9,587,000	172,602 (16,032)	0	(0)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(2)	9,802,708														176,485 (16,392)
			工作平台 Utility Platform:			(3)	11,072,985														199,355 (18,517)
2	15	D	32.631 (351)	0	(0)	6,034,000	184,916 (17,191)	0	(0)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(2)	6,169,765														189,077 (17,578)
			工作平台 Utility Platform:			(3)	6,969,270														213,578 (19,855)
2	15	E	49.971 (538)	0	(0)	9,476,000	189,630 (17,613)	0	(0)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(2)	9,689,210														193,897 (18,010)
			工作平台 Utility Platform:			(3)	10,944,780														219,023 (20,343)
2	15	F	44.796 (482)	0	(0)	8,363,000	186,691 (17,351)	0	(0)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(2)	8,551,168														190,891 (17,741)
			工作平台 Utility Platform:			(3)	9,659,265														215,628 (20,040)
2	15	G	44.253 (476)	0	(0)	8,262,000	186,699 (17,357)	0	(0)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(2)	8,447,895														190,900 (17,748)
			工作平台 Utility Platform:			(3)	9,542,610														215,638 (20,048)
2	15	H	50.245 (541)	0	(0)	9,512,000	189,312 (17,582)	0	(0)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(2)	9,726,020														193,572 (17,978)
			工作平台 Utility Platform:			(3)	10,986,360														218,656 (20,308)
2	12	A	32.583 (351)	0	(0)	5,947,000	182,518 (16,943)	0	(0)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(2)	6,080,808														186,625 (17,324)
			工作平台 Utility Platform:			(3)	6,868,785														210,809 (19,569)
2	12	B	61.326 (660)	0	(0)	10,554,000	172,097 (15,991)	0	(0)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			(2)	10,791,465														175,969 (16,351)
			工作平台 Utility Platform:			(3)	12,189,870														198,772 (18,470)

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 · 港幣 · 每平方米 (港幣 · 每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
				(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment		空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit	66歲之租戶 Tenant at Aged 66		66歲之租戶 Tenant at Aged 66												
2	12	C	55.544 (598)	(1)	9,559,000	(1)	172,098 (15,985)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,774,078	(2)	175,970 (16,345)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,040,645	(3)	198,773 (18,463)										
2	12	D	32.631 (351)	(1)	6,015,000	(1)	184,334 (17,137)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,150,338	(2)	188,481 (17,522)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,947,325	(3)	212,906 (19,793)										
2	12	E	49.971 (538)	(1)	9,448,000	(1)	189,070 (17,561)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,660,580	(2)	193,324 (17,956)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,912,440	(3)	218,375 (20,283)										
2	12	F	44.796 (482)	(1)	8,337,000	(1)	186,110 (17,297)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,524,583	(2)	190,298 (17,686)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,629,235	(3)	214,957 (19,978)										
2	12	G	44.253 (476)	(1)	8,235,000	(1)	186,089 (17,300)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,420,288	(2)	190,276 (17,690)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,511,425	(3)	214,933 (19,982)										
2	12	H	50.245 (541)	(1)	9,486,000	(1)	188,795 (17,534)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,699,435	(2)	193,043 (17,929)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,956,330	(3)	218,058 (20,252)										
2	11	A	32.583 (351)	(1)	5,932,000	(1)	182,058 (16,900)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,065,470	(2)	186,154 (17,281)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,851,460	(3)	210,277 (19,520)										
2	11	B	61.326 (660)	(1)	10,522,000	(1)	171,575 (15,942)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,758,745	(2)	175,435 (16,301)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,152,910	(3)	198,169 (18,414)										
2	11	C	55.544 (598)	(1)	9,531,000	(1)	171,594 (15,938)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,745,448	(2)	175,455 (16,297)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,008,305	(3)	198,191 (18,409)										
2	11	D	32.631 (351)	(1)	5,997,000	(1)	183,782 (17,085)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,131,933	(2)	187,917 (17,470)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	6,926,535	(3)	212,269 (19,734)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	11	E	49.971 (538)	66歲之租戶 Tenant at Aged 66		66歲之租戶 Tenant at Aged 66		--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(1)	9,419,000	(1)	188,489 (17,507)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,630,928	(2)	192,730 (17,901)										
2	11	F	44.796 (482)	66歲之租戶 Tenant at Aged 66		66歲之租戶 Tenant at Aged 66		--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(1)	8,312,000	(1)	185,552 (17,245)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	8,499,020	(2)	189,727 (17,633)										
2	11	G	44.253 (476)	66歲之租戶 Tenant at Aged 66		66歲之租戶 Tenant at Aged 66		--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(1)	8,212,000	(1)	185,569 (17,252)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	8,396,770	(2)	189,745 (17,640)										
2	11	H	50.245 (541)	66歲之租戶 Tenant at Aged 66		66歲之租戶 Tenant at Aged 66		--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(1)	9,456,000	(1)	188,198 (17,479)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,668,760	(2)	192,432 (17,872)										
2	10	A	32.583 (351)	66歲之租戶 Tenant at Aged 66		66歲之租戶 Tenant at Aged 66		--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(1)	5,975,000	(1)	183,378 (17,023)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,109,438	(2)	187,504 (17,406)										
2	10	B	61.326 (660)	66歲之租戶 Tenant at Aged 66		66歲之租戶 Tenant at Aged 66		--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(1)	10,599,000	(1)	172,830 (16,059)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	10,837,478	(2)	176,719 (16,420)										
2	10	C	55.544 (598)	66歲之租戶 Tenant at Aged 66		66歲之租戶 Tenant at Aged 66		--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(1)	9,599,000	(1)	172,818 (16,052)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,814,978	(2)	176,706 (16,413)										
2	10	D	32.631 (351)	66歲之租戶 Tenant at Aged 66		66歲之租戶 Tenant at Aged 66		--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(1)	6,039,000	(1)	185,069 (17,205)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,174,878	(2)	189,233 (17,592)										
2	10	E	74.956 (807)	66歲之租戶 Tenant at Aged 66		66歲之租戶 Tenant at Aged 66		--	0.166 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 24.723 (266)	(1)	12,013,000	(1)	160,267 (14,886)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	12,283,293	(2)	163,873 (15,221)										
2	10	F	67.845 (730)	66歲之租戶 Tenant at Aged 66		66歲之租戶 Tenant at Aged 66		--	0.166 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 22.767 (245)	(1)	10,666,000	(1)	157,211 (14,611)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	10,905,985	(2)	160,749 (14,940)										
					(3)	12,319,230	(3)	181,579 (16,876)									

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	10	G	67.165 (723)	露台 Balcony: 22.630 工作平台 Utility Platform: 0	(244) (0)	10,551,000	157,091 (14,593)	--	0.166 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			10,788,398			160,625 (14,922)											
			12,186,405			181,440 (16,855)											
2	10	H	75.670 (815)	露台 Balcony: 25.163 工作平台 Utility Platform: 0	(271) (0)	12,088,000	159,746 (14,832)	--	0.166 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			12,359,980			163,341 (15,166)											
			13,961,640			184,507 (17,131)											
3	37	A	104.315 (1123)	露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	22,724,000	217,840 (20,235)	--	0.474 (5)	--	5.497 (59)	--	--	--	--	--	--
			23,235,290			222,742 (20,690)											
			26,246,220			251,605 (23,372)											
3	37	C	114.329 (1231)	露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	25,493,000	222,979 (20,709)	--	0.420 (5)	--	10.897 (117)	--	--	--	--	--	--
			26,066,593			227,996 (21,175)											
			29,444,415			257,541 (23,919)											
3	37	E	49.908 (537)	露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	10,276,000	205,899 (19,136)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			10,507,210			210,532 (19,566)											
			11,868,780			237,813 (22,102)											
3	37	F	31.935 (344)	露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	6,882,000	215,500 (20,006)	--	0.202 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			7,036,845			220,349 (20,456)											
			7,948,710			248,903 (23,107)											
3	37	G	76.295 (821)	露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	15,930,000	208,795 (19,403)	--	0.626 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			16,288,425			213,493 (19,840)											
			18,399,150			241,158 (22,411)											
3	36	A	49.121 (529)	露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	9,624,000	195,924 (18,193)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			9,840,540			200,333 (18,602)											
			11,115,720			226,293 (21,013)											
3	36	B	61.112 (658)	露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	11,685,000	191,206 (17,758)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			11,947,913			195,508 (18,158)											
			13,496,175			220,843 (20,511)											
3	36	C	55.285 (595)	露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	10,571,000	191,209 (17,766)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			10,808,848			195,511 (18,166)											
			12,209,505			220,847 (20,520)											

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
3	36	D	71.719 (772)	(1)	14,123,000	(1)	196,921 (18,294)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	14,440,768	(2)	201,352 (18,706)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	16,312,065	(3)	227,444 (21,130)											
3	36	E	49.908 (537)	(1)	10,389,000	(1)	208,163 (19,346)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,622,753	(2)	212,847 (19,782)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,999,295	(3)	240,428 (22,345)											
3	36	F	31.935 (344)	(1)	6,977,000	(1)	218,475 (20,282)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,133,983	(2)	223,391 (20,738)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,058,435	(3)	252,339 (23,426)											
3	36	G	76.295 (821)	(1)	16,129,000	(1)	211,403 (19,646)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	16,491,903	(2)	216,160 (20,088)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	18,628,995	(3)	244,171 (22,691)											
3	35	A	49.121 (529)	(1)	9,599,000	(1)	195,415 (18,146)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,814,978	(2)	199,812 (18,554)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,086,845	(3)	225,705 (20,958)											
3	35	B	61.112 (658)	(1)	11,652,000	(1)	190,666 (17,708)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,914,170	(2)	194,956 (18,107)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,458,060	(3)	220,220 (20,453)											
3	35	C	55.285 (595)	(1)	10,541,000	(1)	190,667 (17,716)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,778,173	(2)	194,957 (18,115)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,174,855	(3)	220,220 (20,462)											
3	35	D	71.719 (772)	(1)	14,083,000	(1)	196,364 (18,242)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	14,399,868	(2)	200,782 (18,653)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	16,265,865	(3)	226,800 (21,070)											
3	35	E	49.908 (537)	(1)	10,361,000	(1)	207,602 (19,294)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,594,123	(2)	212,273 (19,728)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,966,955	(3)	239,780 (22,285)											
3	35	F	31.935 (344)	(1)	6,940,000	(1)	217,316 (20,174)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,096,150	(2)	222,206 (20,628)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,015,700	(3)	251,000 (23,301)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)	其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
				(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment			(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment		空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit	66歲之租戶 Tenant at Aged 66		66歲之租戶 Tenant at Aged 66												
3	35	G	76.295 (821)	(1)	16,062,000	(1)	210,525 (19,564)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	16,423,395	(2)	215,262 (20,004)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	18,551,610	(3)	243,156 (22,596)										
3	33	A	49.121 (529)	(1)	9,570,000	(1)	194,825 (18,091)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,785,325	(2)	199,209 (18,498)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,053,350	(3)	225,023 (20,895)										
3	33	B	61.112 (658)	(1)	11,618,000	(1)	190,110 (17,657)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,879,405	(2)	194,387 (18,054)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,418,790	(3)	219,577 (20,393)										
3	33	C	55.285 (595)	(1)	10,510,000	(1)	190,106 (17,664)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,746,475	(2)	194,383 (18,061)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,139,050	(3)	219,572 (20,402)										
3	33	D	71.719 (772)	(1)	14,044,000	(1)	195,820 (18,192)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	14,359,990	(2)	200,226 (18,601)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	16,220,820	(3)	226,172 (21,011)										
3	33	E	49.908 (537)	(1)	10,330,000	(1)	206,981 (19,236)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,562,425	(2)	211,638 (19,669)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,931,150	(3)	239,063 (22,218)										
3	33	F	31.935 (344)	(1)	6,922,000	(1)	216,753 (20,122)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,077,745	(2)	221,630 (20,575)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,994,910	(3)	250,349 (23,241)										
3	33	G	76.295 (821)	(1)	16,012,000	(1)	209,870 (19,503)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	16,372,270	(2)	214,592 (19,942)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	18,493,860	(3)	242,399 (22,526)										
3	32	A	49.121 (529)	(1)	9,546,000	(1)	194,336 (18,045)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,760,785	(2)	198,709 (18,451)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,025,630	(3)	224,459 (20,842)										
3	32	B	61.112 (658)	(1)	11,585,000	(1)	189,570 (17,606)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,845,663	(2)	193,835 (18,003)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,380,675	(3)	218,953 (20,335)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)		租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$) (1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment		實用面積每平方米/呎租住權費 · 港幣 · 每平方米 (港幣 · 每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.) (1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
									座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit	66歲之租戶 Tenant at Aged 66						
									空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
3	32	C	55.285 (595) 露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(1)	10,482,000	(1)	189,599 (17,617)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
					(2)	10,717,845	(2)	193,865 (18,013)										
					(3)	12,106,710	(3)	218,987 (20,347)										
3	32	D	71.719 (772) 露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(1)	14,001,000	(1)	195,220 (18,136)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
					(2)	14,316,023	(2)	199,613 (18,544)										
					(3)	16,171,155	(3)	225,479 (20,947)										
3	32	E	49.908 (537) 露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(1)	10,301,000	(1)	206,400 (19,182)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
					(2)	10,532,773	(2)	211,044 (19,614)										
					(3)	11,897,655	(3)	238,392 (22,156)										
3	32	F	31.935 (344) 露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(1)	6,900,000	(1)	216,064 (20,058)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
					(2)	7,055,250	(2)	220,925 (20,509)										
					(3)	7,969,500	(3)	249,554 (23,167)										
3	32	G	76.295 (821) 露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(1)	15,969,000	(1)	209,306 (19,451)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
					(2)	16,328,303	(2)	214,015 (19,888)										
					(3)	18,444,195	(3)	241,748 (22,466)										
3	31	A	49.121 (529) 露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(1)	9,515,000	(1)	193,705 (17,987)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
					(2)	9,729,088	(2)	198,064 (18,391)										
					(3)	10,989,825	(3)	223,730 (20,775)										
3	31	B	61.112 (658) 露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(1)	11,549,000	(1)	188,981 (17,552)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
					(2)	11,808,853	(2)	193,233 (17,947)										
					(3)	13,339,095	(3)	218,273 (20,272)										
3	31	C	55.285 (595) 露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(1)	10,450,000	(1)	189,021 (17,563)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
					(2)	10,685,125	(2)	193,273 (17,958)										
					(3)	12,069,750	(3)	218,319 (20,285)										
3	31	D	71.719 (772) 露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(1)	13,963,000	(1)	194,690 (18,087)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
					(2)	14,277,168	(2)	199,071 (18,494)										
					(3)	16,127,265	(3)	224,867 (20,890)										
3	31	E	44.588 (480) 露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(1)	9,178,000	(1)	205,840 (19,121)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
					(2)	9,384,505	(2)	210,472 (19,551)										
					(3)	10,600,590	(3)	237,745 (22,085)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)												
				(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard					
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit	66歲之租戶 Tenant at Aged 66		66歲之租戶 Tenant at Aged 66															
3	31	F	31.935 (344)	(1)	6,880,000	(1)	215,438 (20,000)													
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,034,800	(2)	220,285 (20,450)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,946,400	(3)	248,830 (23,100)													
3	31	G	76.295 (821)	(1)	15,920,000	(1)	208,664 (19,391)													
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	16,278,200	(2)	213,359 (19,827)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	18,387,600	(3)	241,007 (22,397)													
3	30	A	49.121 (529)	(1)	9,532,000	(1)	194,051 (18,019)													
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,746,470	(2)	198,418 (18,424)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,009,460	(3)	224,129 (20,812)													
3	30	B	61.112 (658)	(1)	11,573,000	(1)	189,374 (17,588)													
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,833,393	(2)	193,635 (17,984)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,366,815	(3)	218,727 (20,314)													
3	30	C	55.285 (595)	(1)	10,467,000	(1)	189,328 (17,592)													
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,702,508	(2)	193,588 (17,987)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,089,385	(3)	218,674 (20,318)													
3	30	D	71.719 (772)	(1)	13,987,000	(1)	195,025 (18,118)													
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	14,301,708	(2)	199,413 (18,526)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	16,154,985	(3)	225,254 (20,926)													
3	30	E	44.588 (480)	(1)	9,193,000	(1)	206,177 (19,152)													
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,399,843	(2)	210,816 (19,583)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,617,915	(3)	238,134 (22,121)													
3	30	F	31.935 (344)	(1)	6,893,000	(1)	215,845 (20,038)													
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,048,093	(2)	220,701 (20,489)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,961,415	(3)	249,301 (23,144)													
3	30	G	76.295 (821)	(1)	15,950,000	(1)	209,057 (19,428)													
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	16,308,875	(2)	213,761 (19,865)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	18,422,250	(3)	241,461 (22,439)													
3	29	A	49.121 (529)	(1)	9,462,000	(1)	192,626 (17,887)													
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,674,895	(2)	196,960 (18,289)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,928,610	(3)	222,483 (20,659)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
3	29	B	61.112 (658)	(1)	11,485,000	(1)	187,934 (17,454)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	11,743,413	(2)	192,162 (17,847)										
				(3)	13,265,175	(3)	217,063 (20,160)										
3	29	C	55.285 (595)	(1)	10,391,000	(1)	187,953 (17,464)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	10,624,798	(2)	192,182 (17,857)										
				(3)	12,001,605	(3)	217,086 (20,171)										
3	29	D	71.719 (772)	(1)	13,884,000	(1)	193,589 (17,984)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	14,196,390	(2)	197,945 (18,389)										
				(3)	16,036,020	(3)	223,595 (20,772)										
3	29	E	44.588 (480)	(1)	9,126,000	(1)	204,674 (19,013)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,331,335	(2)	209,279 (19,440)										
				(3)	10,540,530	(3)	236,398 (21,959)										
3	29	F	31.935 (344)	(1)	6,842,000	(1)	214,248 (19,890)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,995,945	(2)	219,068 (20,337)										
				(3)	7,902,510	(3)	247,456 (22,972)										
3	29	G	76.295 (821)	(1)	15,829,000	(1)	207,471 (19,280)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	16,185,153	(2)	212,139 (19,714)										
				(3)	18,282,495	(3)	239,629 (22,269)										
3	28	A	49.121 (529)	(1)	9,041,000	(1)	184,056 (17,091)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,244,423	(2)	188,197 (17,475)										
				(3)	10,442,355	(3)	212,584 (19,740)										
3	28	B	61.112 (658)	(1)	11,496,000	(1)	188,114 (17,471)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	11,754,660	(2)	192,346 (17,864)										
				(3)	13,277,880	(3)	217,271 (20,179)										
3	28	C	55.285 (595)	(1)	10,399,000	(1)	188,098 (17,477)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	10,632,978	(2)	192,330 (17,871)										
				(3)	12,010,845	(3)	217,253 (20,186)										
3	28	D	71.719 (772)	(1)	13,896,000	(1)	193,756 (18,000)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	14,208,660	(2)	198,116 (18,405)										
				(3)	16,049,880	(3)	223,788 (20,790)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)													
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard			
			66歲之租戶 Tenant at Aged 66			66歲之租戶 Tenant at Aged 66																
3	28	E	44.588 (480)			8,786,000	197,049 (18,304)															
			露台 Balcony: 0 (0)			8,983,685	201,482 (18,716)				--	0.338 (4)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			10,147,830	227,591 (21,141)															
3	28	F	31.935 (344)			6,588,000	206,294 (19,151)															
			露台 Balcony: 0 (0)			6,736,230	210,936 (19,582)				--	0.219 (2)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			7,609,140	238,270 (22,120)															
3	28	G	76.295 (821)			15,248,000	199,856 (18,572)															
			露台 Balcony: 0 (0)			15,591,080	204,353 (18,990)				--	0.644 (7)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			17,611,440	230,833 (21,451)															
3	27	A	49.121 (529)			8,983,000	182,875 (16,981)															
			露台 Balcony: 0 (0)			9,185,118	186,990 (17,363)				--	0.338 (4)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			10,375,365	211,221 (19,613)															
3	27	B	61.112 (658)			11,420,000	186,870 (17,356)															
			露台 Balcony: 0 (0)			11,676,950	191,075 (17,746)				--	0.382 (4)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			13,190,100	215,835 (20,046)															
3	27	C	55.285 (595)			10,330,000	186,850 (17,361)															
			露台 Balcony: 0 (0)			10,562,425	191,054 (17,752)				--	0.382 (4)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			11,931,150	215,812 (20,052)															
3	27	D	71.719 (772)			13,804,000	192,473 (17,881)															
			露台 Balcony: 0 (0)			14,114,590	196,804 (18,283)				--	0.458 (5)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			15,943,620	222,307 (20,652)															
3	27	E	44.588 (480)			8,728,000	195,748 (18,183)															
			露台 Balcony: 0 (0)			8,924,380	200,152 (18,592)				--	0.338 (4)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			10,080,840	226,089 (21,002)															
3	27	F	31.935 (344)			6,544,000	204,916 (19,023)															
			露台 Balcony: 0 (0)			6,691,240	209,527 (19,451)				--	0.219 (2)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			7,558,320	236,678 (21,972)															
3	27	G	76.295 (821)			15,140,000	198,440 (18,441)															
			露台 Balcony: 0 (0)			15,480,650	202,905 (18,856)				--	0.644 (7)		0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			17,486,700	229,199 (21,299)															

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			66歲之租戶 Tenant at Aged 66		66歲之租戶 Tenant at Aged 66														
3	26	A	49.121 (529)		8,955,000	182,305 (16,928)													
			露台 Balcony: 0 (0)		9,156,488	186,407 (17,309)	--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		10,343,025	210,562 (19,552)													
3	26	B	61.112 (658)		11,386,000	186,314 (17,304)													
			露台 Balcony: 0 (0)		11,642,185	190,506 (17,693)	--	0.382 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		13,150,830	215,192 (19,986)													
3	26	C	55.285 (595)		10,301,000	186,325 (17,313)													
			露台 Balcony: 0 (0)		10,532,773	190,518 (17,702)	--	0.382 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		11,897,655	215,206 (19,996)													
3	26	D	71.719 (772)		13,764,000	191,916 (17,829)													
			露台 Balcony: 0 (0)		14,073,690	196,234 (18,230)	--	0.458 (5)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		15,897,420	221,663 (20,593)													
3	26	E	44.588 (480)		8,698,000	195,075 (18,121)													
			露台 Balcony: 0 (0)		8,893,705	199,464 (18,529)	--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		10,046,190	225,312 (20,930)													
3	26	F	31.935 (344)		6,524,000	204,290 (18,965)													
			露台 Balcony: 0 (0)		6,670,790	208,886 (19,392)	--	0.219 (2)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		7,535,220	235,955 (21,905)													
3	26	G	76.295 (821)		15,095,000	197,850 (18,386)													
			露台 Balcony: 0 (0)		15,434,638	202,302 (18,800)	--	0.644 (7)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		17,434,725	228,517 (21,236)													
3	25	A	49.121 (529)		8,928,000	181,755 (16,877)													
			露台 Balcony: 0 (0)		9,128,880	185,845 (17,257)	--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		10,311,840	209,927 (19,493)													
3	25	B	61.112 (658)		11,353,000	185,774 (17,254)													
			露台 Balcony: 0 (0)		11,608,443	189,954 (17,642)	--	0.382 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		13,112,715	214,569 (19,928)													
3	25	C	55.285 (595)		10,270,000	185,765 (17,261)													
			露台 Balcony: 0 (0)		10,501,075	189,944 (17,649)	--	0.382 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		11,861,850	214,558 (19,936)													

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
			66歲之租戶 Tenant at Aged 66		66歲之租戶 Tenant at Aged 66		空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
3	25	D	71.719 (772)	(1)	13,725,000	(1)	191,372 (17,778)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	14,033,813	(2)	195,678 (18,179)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	15,852,375	(3)	221,035 (20,534)											
3	25	E	44.588 (480)	(1)	8,672,000	(1)	194,492 (18,067)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,867,120	(2)	198,868 (18,473)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,016,160	(3)	224,638 (20,867)											
3	25	F	31.935 (344)	(1)	6,503,000	(1)	203,632 (18,904)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,649,318	(2)	208,214 (19,329)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,510,965	(3)	235,195 (21,834)											
3	25	G	76.295 (821)	(1)	15,050,000	(1)	197,261 (18,331)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	15,388,625	(2)	201,699 (18,744)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	17,382,750	(3)	227,836 (21,173)											
3	23	A	49.121 (529)	(1)	8,899,000	(1)	181,165 (16,822)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,099,228	(2)	185,241 (17,201)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,278,345	(3)	209,245 (19,430)											
3	23	B	61.112 (658)	(1)	11,321,000	(1)	185,250 (17,205)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,575,723	(2)	189,418 (17,592)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,075,755	(3)	213,964 (19,872)											
3	23	C	55.285 (595)	(1)	10,241,000	(1)	185,240 (17,212)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,471,423	(2)	189,408 (17,599)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,828,355	(3)	213,952 (19,880)											
3	23	D	71.719 (772)	(1)	13,684,000	(1)	190,800 (17,725)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	13,991,890	(2)	195,093 (18,124)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	15,805,020	(3)	220,374 (20,473)											
3	23	E	44.588 (480)	(1)	8,649,000	(1)	193,976 (18,019)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,843,603	(2)	198,340 (18,424)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,989,595	(3)	224,042 (20,812)											
3	23	F	31.935 (344)	(1)	6,484,000	(1)	203,037 (18,849)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,629,890	(2)	207,606 (19,273)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,489,020	(3)	234,508 (21,770)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)														
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
			66歲之租戶 Tenant at Aged 66			66歲之租戶 Tenant at Aged 66																	
3	23	G	76.295 (821)			15,008,000	196,710 (18,280)																
			露台 Balcony: 0 (0)			15,345,680	201,136 (18,691)																
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			17,334,240	227,200 (21,114)																
3	22	A	49.121 (529)			8,872,000	180,615 (16,771)																
			露台 Balcony: 0 (0)			9,071,620	184,679 (17,149)																
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			10,247,160	208,611 (19,371)																
3	22	B	61.112 (658)			10,773,000	176,283 (16,372)																
			露台 Balcony: 0 (0)			11,015,393	180,249 (16,741)																
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			12,442,815	203,607 (18,910)																
3	22	C	55.285 (595)			9,744,000	176,250 (16,376)																
			露台 Balcony: 0 (0)			9,963,240	180,216 (16,745)																
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			11,254,320	203,569 (18,915)																
3	22	D	71.719 (772)			13,022,000	181,570 (16,868)																
			露台 Balcony: 0 (0)			13,314,995	185,655 (17,247)																
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			15,040,410	209,713 (19,482)																
3	22	E	44.588 (480)			8,621,000	193,348 (17,960)																
			露台 Balcony: 0 (0)			8,814,973	197,698 (18,365)																
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			9,957,255	223,317 (20,744)																
3	22	F	31.935 (344)			6,464,000	202,411 (18,791)																
			露台 Balcony: 0 (0)			6,609,440	206,965 (19,213)																
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			7,465,920	233,785 (21,703)																
3	22	G	76.295 (821)			14,959,000	196,068 (18,220)																
			露台 Balcony: 0 (0)			15,295,578	200,479 (18,630)																
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			17,277,645	226,458 (21,045)																
3	21	A	49.121 (529)			8,849,000	180,147 (16,728)																
			露台 Balcony: 0 (0)			9,048,103	184,200 (17,104)																
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			10,220,595	208,070 (19,321)																
3	21	B	61.112 (658)			10,742,000	175,776 (16,325)																
			露台 Balcony: 0 (0)			10,983,695	179,731 (16,693)																
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			12,407,010	203,021 (18,856)																

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
			66歲之租戶 Tenant at Aged 66			66歲之租戶 Tenant at Aged 66												
3	21	C	55.285 (595)	0 0	(0) (0)	9,717,000	175,762 (16,331)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			9,935,633	179,717 (16,699)											
			工作平台 Utility Platform:			11,223,135	203,005 (18,862)											
3	21	D	71.719 (772)	0 0	(0) (0)	12,982,000	181,012 (16,816)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			13,274,095	185,085 (17,194)											
			工作平台 Utility Platform:			14,994,210	209,069 (19,423)											
3	21	E	44.588 (480)	0 0	(0) (0)	8,595,000	192,765 (17,906)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			8,788,388	197,102 (18,309)											
			工作平台 Utility Platform:			9,927,225	222,643 (20,682)											
3	21	F	31.935 (344)	0 0	(0) (0)	6,445,000	201,816 (18,735)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			6,590,013	206,357 (19,157)											
			工作平台 Utility Platform:			7,443,975	233,098 (21,639)											
3	21	G	76.295 (821)	0 0	(0) (0)	14,917,000	195,517 (18,169)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			15,252,633	199,917 (18,578)											
			工作平台 Utility Platform:			17,229,135	225,823 (20,986)											
3	20	A	49.121 (529)	0 0	(0) (0)	8,867,000	180,513 (16,762)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			9,066,508	184,575 (17,139)											
			工作平台 Utility Platform:			10,241,385	208,493 (19,360)											
3	20	B	61.112 (658)	0 0	(0) (0)	10,762,000	176,103 (16,356)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			11,004,145	180,065 (16,724)											
			工作平台 Utility Platform:			12,430,110	203,399 (18,891)											
3	20	C	55.285 (595)	0 0	(0) (0)	9,739,000	176,160 (16,368)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			9,958,128	180,124 (16,736)											
			工作平台 Utility Platform:			11,248,545	203,465 (18,905)											
3	20	D	71.719 (772)	0 0	(0) (0)	13,007,000	181,361 (16,848)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			13,299,658	185,441 (17,228)											
			工作平台 Utility Platform:			15,023,085	209,471 (19,460)											
3	20	E	44.588 (480)	0 0	(0) (0)	8,614,000	193,191 (17,946)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			8,807,815	197,538 (18,350)											
			工作平台 Utility Platform:			9,949,170	223,136 (20,727)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			66歲之租戶 Tenant at Aged 66		66歲之租戶 Tenant at Aged 66													
3	20	F	31.935 (344)	6,457,000	202,192 (18,770)													
			露台 Balcony: 0 (0)	6,602,283	206,741 (19,193)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	7,457,835	233,532 (21,680)													
3	20	G	76.295 (821)	14,945,000	195,884 (18,203)													
			露台 Balcony: 0 (0)	15,281,263	200,292 (18,613)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	17,261,475	226,246 (21,025)													
3	19	A	49.121 (529)	8,798,000	179,109 (16,631)													
			露台 Balcony: 0 (0)	8,995,955	183,139 (17,006)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	10,161,690	206,871 (19,209)													
3	19	B	61.112 (658)	10,677,000	174,712 (16,226)													
			露台 Balcony: 0 (0)	10,917,233	178,643 (16,592)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	12,331,935	201,792 (18,742)													
3	19	C	55.285 (595)	9,660,000	174,731 (16,235)													
			露台 Balcony: 0 (0)	9,877,350	178,662 (16,601)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	11,157,300	201,814 (18,752)													
3	19	D	71.719 (772)	12,904,000	179,924 (16,715)													
			露台 Balcony: 0 (0)	13,194,340	183,973 (17,091)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	14,904,120	207,813 (19,306)													
3	19	E	44.588 (480)	8,545,000	191,643 (17,802)													
			露台 Balcony: 0 (0)	8,737,263	195,955 (18,203)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	9,869,475	221,348 (20,561)													
3	19	F	31.935 (344)	6,407,000	200,626 (18,625)													
			露台 Balcony: 0 (0)	6,551,158	205,140 (19,044)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	7,400,085	231,723 (21,512)													
3	19	G	76.295 (821)	14,827,000	194,338 (18,060)													
			露台 Balcony: 0 (0)	15,160,608	198,710 (18,466)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	17,125,185	224,460 (20,859)													
3	18	A	49.121 (529)	8,804,000	179,231 (16,643)													
			露台 Balcony: 0 (0)	9,002,090	183,264 (17,017)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	10,168,620	207,012 (19,222)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			66歲之租戶 Tenant at Aged 66		66歲之租戶 Tenant at Aged 66													
3	18	B	61.112 (658)	(1)	10,685,000	(1)	174,843 (16,239)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,925,413	(2)	178,777 (16,604)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,341,175	(3)	201,944 (18,756)											
3	18	C	55.285 (595)	(1)	9,668,000	(1)	174,876 (16,249)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,885,530	(2)	178,810 (16,614)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,166,540	(3)	201,981 (18,767)											
3	18	D	71.719 (772)	(1)	12,918,000	(1)	180,120 (16,733)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	13,208,655	(2)	184,172 (17,110)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,920,290	(3)	208,038 (19,327)											
3	18	E	44.588 (480)	(1)	8,554,000	(1)	191,845 (17,821)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,746,465	(2)	196,162 (18,222)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,879,870	(3)	221,581 (20,583)											
3	18	F	31.935 (344)	(1)	6,413,000	(1)	200,814 (18,642)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,557,293	(2)	205,332 (19,062)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,407,015	(3)	231,940 (21,532)											
3	18	G	76.295 (821)	(1)	14,846,000	(1)	194,587 (18,083)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	15,180,035	(2)	198,965 (18,490)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	17,147,130	(3)	224,748 (20,886)											
3	17	A	49.121 (529)	(1)	8,742,000	(1)	177,969 (16,526)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,938,695	(2)	181,973 (16,897)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,097,010	(3)	205,554 (19,087)											
3	17	B	61.112 (658)	(1)	10,612,000	(1)	173,648 (16,128)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,850,770	(2)	177,555 (16,491)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,256,860	(3)	200,564 (18,627)											
3	17	C	55.285 (595)	(1)	9,600,000	(1)	173,646 (16,134)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,816,000	(2)	177,553 (16,497)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,088,000	(3)	200,561 (18,635)											
3	17	D	71.719 (772)	(1)	12,828,000	(1)	178,865 (16,617)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	13,116,630	(2)	182,889 (16,990)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,816,340	(3)	206,589 (19,192)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			66歲之租戶 Tenant at Aged 66		66歲之租戶 Tenant at Aged 66														
3	17	E	44.588 (480)		8,492,000	190,455 (17,692)													
			露台 Balcony: 0 (0)		8,683,070	194,740 (18,090)	--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,808,260	219,975 (20,434)													
3	17	F	31.935 (344)		6,370,000	199,468 (18,517)													
			露台 Balcony: 0 (0)		6,513,325	203,956 (18,934)	--	0.219 (2)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		7,357,350	230,385 (21,388)													
3	17	G	76.295 (821)		14,738,000	193,171 (17,951)													
			露台 Balcony: 0 (0)		15,069,605	197,518 (18,355)	--	0.644 (7)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		17,022,390	223,113 (20,734)													
3	16	A	49.121 (529)		8,716,000	177,439 (16,476)													
			露台 Balcony: 0 (0)		8,912,110	181,432 (16,847)	--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		10,066,980	204,942 (19,030)													
3	16	B	61.112 (658)		10,581,000	173,141 (16,081)													
			露台 Balcony: 0 (0)		10,819,073	177,037 (16,442)	--	0.382 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		12,221,055	199,978 (18,573)													
3	16	C	55.285 (595)		9,571,000	173,121 (16,086)													
			露台 Balcony: 0 (0)		9,786,348	177,016 (16,448)	--	0.382 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		11,054,505	199,955 (18,579)													
3	16	D	71.719 (772)		12,789,000	178,321 (16,566)													
			露台 Balcony: 0 (0)		13,076,753	182,333 (16,939)	--	0.458 (5)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		14,771,295	205,961 (19,134)													
3	16	E	44.588 (480)		8,468,000	189,917 (17,642)													
			露台 Balcony: 0 (0)		8,658,530	194,190 (18,039)	--	0.338 (4)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,780,540	219,354 (20,376)													
3	16	F	31.935 (344)		6,348,000	198,779 (18,453)													
			露台 Balcony: 0 (0)		6,490,830	203,251 (18,869)	--	0.219 (2)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		7,331,940	229,589 (21,314)													
3	16	G	76.295 (821)		14,693,000	192,581 (17,896)													
			露台 Balcony: 0 (0)		15,023,593	196,915 (18,299)	--	0.644 (7)		0 (0)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		16,970,415	222,432 (20,670)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			66歲之租戶 Tenant at Aged 66		66歲之租戶 Tenant at Aged 66													
3	15	A	49.121 (529)	8,690,000	176,910 (16,427)													
			露台 Balcony: 0 (0)	8,885,525	180,891 (16,797)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	10,036,950	204,331 (18,973)													
3	15	B	61.112 (658)	10,551,000	172,650 (16,035)													
			露台 Balcony: 0 (0)	10,788,398	176,535 (16,396)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	12,186,405	199,411 (18,520)													
3	15	C	55.285 (595)	9,543,000	172,615 (16,039)													
			露台 Balcony: 0 (0)	9,757,718	176,498 (16,400)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	11,022,165	199,370 (18,525)													
3	15	D	71.719 (772)	12,751,000	177,791 (16,517)													
			露台 Balcony: 0 (0)	13,037,898	181,791 (16,888)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	14,727,405	205,349 (19,077)													
3	15	E	44.588 (480)	8,445,000	189,401 (17,594)													
			露台 Balcony: 0 (0)	8,635,013	193,662 (17,990)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	9,753,975	218,758 (20,321)													
3	15	F	31.935 (344)	6,331,000	198,246 (18,404)													
			露台 Balcony: 0 (0)	6,473,448	202,707 (18,818)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	7,312,305	228,975 (21,257)													
3	15	G	76.295 (821)	14,651,000	192,031 (17,845)													
			露台 Balcony: 0 (0)	14,980,648	196,352 (18,247)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	16,921,905	221,796 (20,611)													
3	12	A	49.121 (529)	8,662,000	176,340 (16,374)													
			露台 Balcony: 0 (0)	8,856,895	180,308 (16,743)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	10,004,610	203,673 (18,912)													
3	12	B	61.112 (658)	10,518,000	172,110 (15,985)													
			露台 Balcony: 0 (0)	10,754,655	175,983 (16,344)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	12,148,290	198,787 (18,462)													
3	12	C	55.285 (595)	9,512,000	172,054 (15,987)													
			露台 Balcony: 0 (0)	9,726,020	175,925 (16,346)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	10,986,360	198,722 (18,464)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
3	12	D	71.719 (772)	(1)	12,711,000	(1)	177,233 (16,465)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,996,998	(2)	181,221 (16,835)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,681,205	(3)	204,705 (19,017)											
3	12	E	44.588 (480)	(1)	8,420,000	(1)	188,840 (17,542)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,609,450	(2)	193,089 (17,936)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,725,100	(3)	218,110 (20,261)											
3	12	F	31.935 (344)	(1)	6,311,000	(1)	197,620 (18,346)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,452,998	(2)	202,067 (18,759)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,289,205	(3)	228,251 (21,190)											
3	12	G	76.295 (821)	(1)	14,604,000	(1)	191,415 (17,788)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	14,932,590	(2)	195,722 (18,188)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	16,867,620	(3)	221,084 (20,545)											
3	11	A	49.121 (529)	(1)	8,634,000	(1)	175,770 (16,321)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,828,265	(2)	179,725 (16,689)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,972,270	(3)	203,014 (18,851)											
3	11	B	61.112 (658)	(1)	10,484,000	(1)	171,554 (15,933)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,719,890	(2)	175,414 (16,292)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,109,020	(3)	198,145 (18,403)											
3	11	C	55.285 (595)	(1)	9,486,000	(1)	171,584 (15,943)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,699,435	(2)	175,444 (16,302)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,956,330	(3)	198,179 (18,414)											
3	11	D	71.719 (772)	(1)	12,672,000	(1)	176,690 (16,415)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,957,120	(2)	180,665 (16,784)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,636,160	(3)	204,076 (18,959)											
3	11	E	44.588 (480)	(1)	8,394,000	(1)	188,257 (17,488)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,582,865	(2)	192,493 (17,881)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,695,070	(3)	217,437 (20,198)											
3	11	F	31.935 (344)	(1)	6,295,000	(1)	197,119 (18,299)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,436,638	(2)	201,554 (18,711)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,270,725	(3)	227,673 (21,136)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
3	11	G	76.295 (821)	66歲之租戶 Tenant at Aged 66		66歲之租戶 Tenant at Aged 66		--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(1)	14,560,000	(1)	190,838 (17,734)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	14,887,600	(2)	195,132 (18,133)										
3	10	A	49.121 (529)	66歲之租戶 Tenant at Aged 66		66歲之租戶 Tenant at Aged 66		--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(1)	8,700,000	(1)	177,114 (16,446)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	8,895,750	(2)	181,099 (16,816)										
3	10	B	61.112 (658)	66歲之租戶 Tenant at Aged 66		66歲之租戶 Tenant at Aged 66		--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(1)	10,561,000	(1)	172,814 (16,050)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	10,798,623	(2)	176,702 (16,411)										
3	10	C	55.285 (595)	66歲之租戶 Tenant at Aged 66		66歲之租戶 Tenant at Aged 66		--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(1)	9,557,000	(1)	172,868 (16,062)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,772,033	(2)	176,757 (16,424)										
3	10	D	71.719 (772)	66歲之租戶 Tenant at Aged 66		66歲之租戶 Tenant at Aged 66		--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(1)	12,768,000	(1)	178,028 (16,539)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	13,055,280	(2)	182,034 (16,911)										
3	10	E	66.403 (715)	66歲之租戶 Tenant at Aged 66		66歲之租戶 Tenant at Aged 66		--	0.166 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 21.553 (232)	(1)	10,655,000	(1)	160,460 (14,902)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	10,894,738	(2)	164,070 (15,237)										
3	10	F	47.026 (506)	66歲之租戶 Tenant at Aged 66		66歲之租戶 Tenant at Aged 66		--	0 (0)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 14.809 (159)	(1)	7,945,000	(1)	168,949 (15,702)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	8,123,763	(2)	172,750 (16,055)										
3	10	G	104.609 (1126)	66歲之租戶 Tenant at Aged 66		66歲之租戶 Tenant at Aged 66		--	0.387 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 27.975 (301)	(1)	17,526,000	(1)	167,538 (15,565)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	17,920,335	(2)	171,308 (15,915)										
				(3)	20,242,530	(3)	193,507 (17,977)										

第三部份：其他資料 Part 3: Other Information

- (1) 準租戶應參閱發展項目的租賃說明書，以了解該項目的資料。
Prospective tenants are advised to refer to the lease brochure for the development for information on the development.
- (2) (i) 準租戶於揀樓當日就有關指明住宅單位簽訂揀選單位及繳付方式確認書時須同時向香港房屋協會（「業主」）繳付相關及不得退回之行政費（「行政費」）。
A prevailing non-refundable administration fee (the "administration fee") is payable by a prospective tenant to Hong Kong Housing Society (the "Landlord") upon his/her signing of a flat selection and payment option confirmation in respect of the specified residential unit on the day of flat selection.
- (ii) 準租戶須於簽訂揀選單位及繳付方式確認書之日期後的8個工作天內就有關住宅單位簽立租約及服務合約，並且於簽立租約及服務合約時同時繳清一切所需金額。
Prospective tenant must execute the lease agreement and the service agreement in respect of the residential unit and pay all sums payable by him/her upon signing of the lease agreement and the service agreement within 8 working days after the date on which he/she signs a flat selection and payment option confirmation.
- (iii) 如準租戶沒有在簽訂揀選單位及繳付方式確認書之日期後的8個工作天內就有關住宅單位簽立租約及服務合約及/或繳清一切所需金額，則 (i) 所揀選之住宅單位將會被釋放並開放供其他準租戶揀選；及 (ii) 業主不得就此原因對準租戶提出進一步申索。
If a prospective tenant does not execute a lease agreement and a service agreement in respect of the residential unit and/or pays all sums payable by him/her upon signing of the lease agreement and the service agreement within 8 working days after the date on which the prospective tenant signs a flat selection and payment option confirmation, (i) the selected residential unit will be released and be available for letting to other prospective tenants; and (ii) the Landlord does not have any further claim against the prospective tenant for the failure.
- (3) 實用面積及屬該住宅單位其他指明項目的面積是按《一手住宅物業銷售條例》第8條及附表二第2部的計算得出的。¹
The saleable area and area of other specified items of the residential unit are calculated in accordance with section 8 and Part 2 of Schedule 2 to the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.¹
- (4) 繳付方式及支付條款
Payment options and the terms of payment
- (i) 支付條款
The Terms of Payment
- (a) 準租戶於揀樓當日就有關指明住宅單位簽訂揀選單位及繳付方式確認書時須同時向業主繳付不獲發還的行政費。請於揀樓當日帶同一張抬頭為「香港房屋協會」的銀行本票、或帶同VISA、萬事達卡或銀聯信用卡到場以繳付該行政費。
The administration fee shall be paid by a prospective tenant to the Landlord on signing of a flat selection and payment option confirmation in respect of the specified residential unit on the day of flat selection. Please bring along a cashier order made payable to "Hong Kong Housing Society"; or Visa, MasterCard or UnionPay credit card for the payment on the day of flat selection.
- (b) 準租戶必須於簽訂揀選單位及繳付方式確認書之日期後的8個工作天內就有關住宅單位簽立租約及服務合約。
The prospective tenant shall execute a lease agreement and a service agreement in respect of the residential unit within 8 working days after the date on which the prospective tenant signs a flat selection and payment option confirmation.

¹為免除疑問，此發展項目只供租賃而不供發售。《一手住宅物業銷售條例》並不適用於此發展項目。在此提及在該條例中釋義的實用面積及其他指明項目的面積僅供參考。

For the avoidance of doubt, the development is for lease only, not for sale. The Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance does not apply to the development. The use of saleable area and areas of other specified items as defined in the said Ordinance is for reference purpose only.

(c) 準租戶可從以下3種方式中選擇1種方式繳付按有關指明住宅單位的租約須繳付的租住權費。請注意，就指明住宅單位，(a)如選用1年分期方式繳付租住權費，其金額將較選用以一筆過繳清方式所需繳付的金額為高；及(b)如選用10分期方式繳付租住權費，其金額將較選用以1年分期方式所需的繳付的金額為高。詳情請參閱上述第二部份。
Please note that, in respect of a specified residential unit, (a) the entry contribution payable under the 1-year staged payment option would be higher than that payable under the one-off lump sum payment option; and (b) the entry contribution payable under the 10-year staged payment option would be higher than that payable under the 1-year staged payment option. For further details, please refer to Part 2 above.

(I) 一筆過繳清
One-off lump sum payment

準租戶於簽立租約時須同時全數繳清有關住宅單位的租住權費之總數。

The prospective tenant shall pay 100% of the total entry contribution payable by the prospective tenant in respect of the residential unit upon signing of the lease agreement.

(II) 1年分期
1-year staged payment

準租戶於簽立租約及服務合約時須同時繳付有關住宅單位的租住權費之總數的50%。

The prospective tenant shall pay 50% of the total entry contribution payable by the prospective tenant in respect of the residential unit upon signing of the lease agreement.

準租戶須於於租約上所列明的租約生效日期的12個月內的一個工作日內繳付餘下50%的租住權費。

The prospective tenant shall pay the remaining 50% of the entry contribution payable on a business day within 12 months after the lease commencement date (as specified in the lease agreement).

(III) 10年分期
10-year staged payment

準租戶於簽立租約須同時繳付 (A) 有關住宅單位的租住權費之總數的50%；及 (B) 餘下50%的租住權費的首2個月租住權費的分期作預繳款項。

該預繳款項將用作於租約上所列明的租約生效日期後首兩個月的分期。

The prospective tenant shall, upon signing of the lease agreement, pay (A) 50% of the total entry contribution payable by the prospective tenant in respect of the residential unit; and (B) the first 2 monthly instalments of the remaining 50% of the entry contribution payable as advance payment. Such advance payment shall be credited as the amount payable for the first 2 monthly instalments after the lease commencement date (as specified in the lease agreement).

準租戶須將餘下50%的租住權費攤分120期並於租約上所列明的租約生效日期後繳付。²

The prospective tenant shall pay the remaining 50% of the entry contribution payable by 120 monthly instalments after the lease commencement date (as specified in the lease agreement).²

(d) 另外，準租戶須在簽立租約及服務合約時同時繳付以下費用：

In addition, upon the signing of the lease agreement and the service agreement, the prospective tenant shall make the following payments:

(I) 租約之註冊費；
Registration fee on the lease agreement;

(II) 租約之印花稅；
Stamp duty on the lease agreement;

²準租戶不須繳付首2期的分期因其已經在簽立租約時繳付該金額作預繳款項。

It is not necessary for the prospective tenant to pay the first 2 monthly instalments as the relevant amounts have been paid upon signing of the lease agreement as advance payment.

(III) 獲批之特准用戶的行政費，如適用。

Administration fee for the approved permitted occupier(s), if applicable.

(ii) 租住權費獲得折扣的基礎：

The basis on which any discount on the entry contribution is available:

無

Nil

(iii) 可就租住該項目中的指明住宅單位而連帶獲得的任何贈品、財務優惠或利益：

Any gift, or any financial advantage or benefit, to be made available in connection with the lease of a specified residential unit in the development:

無

Nil

(iv) 誰人負責支付租住該項目中的指明住宅單位的有關律師費及印花稅：

Who is liable to pay the solicitors' fees and stamp duty in connection with the lease of a specified residential unit in the development:

(a) 就有關租賃的所有法律及相關文件，準租戶必須自費及自行委聘其代表律師。

The prospective tenant(s) is/are required to appoint his/her/their own individual solicitors to act on his/her/their behalf in respect of all legal and ancillary documents in relation to the lease. The prospective tenant(s) shall pay his/her/their own solicitors' legal fees in respect of such documents.

(b) 準租戶須支付所有印花稅款項（包括但不限於任何從價印花稅及任何因過期繳付任何印花稅的有關罰款、利息及附加費用等款項）。

All stamp duty payments (including, without limitation, any ad valorem stamp duty and any penalty, interest and surcharge, etc. for late payment of any stamp duty) shall be borne by the prospective tenant(s).

(v) 準租戶須就租住該項目中指明住宅單位簽立任何文件而支付的費用：

Any charges that are payable by a prospective tenant for execution of any document in relation to the lease of a specified residential unit in the development:

就租住該項目中指明住宅單位的相關登記費以及所有法律及其他費用、收費及實際支出，均由準租戶負責支付。

The prospective tenant(s) shall bear and pay the registration fee and all legal and other costs, charges and disbursements in respect of the lease of any specified residential unit.

(5) 業主就該發展項目指定的互聯網網站的網址：www.thetannerhill.hkhs.com

The address of the website designated by the Landlord for the development is: www.thetannerhill.hkhs.com.