

For lease commencement date on or after 1 April 2024

適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

Aged 65歲

## 租住權費表 – 65歲之租戶

# Entry Contribution List - Tenant at Aged 65

The Tanner Hill is for lease only, not for sale. The Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance does not apply to this development.

雋悅為只租不賣項目。《一手住宅物業銷售條例》並不適用於本項目。

租住權費表 Entry Contribution List

第一部份：基本資料 Part 1: Basic Information

發展項目名稱 Name of Development	雋悅 The Tanner Hill	期數 (如有) Phase No. (if any)	--
發展項目位置 Location of Development	丹拿道8號 8 Tanner Road		
發展項目 (或期數) 中的住宅物業的總數 The total number of residential properties in the development (or phase of the development)			588

印製日期 Date of Printing	租住權費表編號 Number of Entry Contribution List
2015年11月19日 19 November 2015	1

修改租住權費表 (如有) Revision to Entry Contribution List (if any)

修改日期 Date of Revision	經修改的租住權費表編號 Numbering of Revised Entry Contribution List	如物業租住權費經修改，請以「✓」標示 Please use "✓" to indicate changes to entry contribution of residential properties	
		價錢 Price	
2016年3月9日 9 March 2016	1A	✓	
2016年9月13日 13 September 2016	1B	✓	
2017年11月22日 22 November 2017	1C	✓	
2018年6月1日 1 June 2018	1D	✓	
2018年11月26日 26 November 2018	1E	✓	
2019年4月1日 1 April 2019	1F	✓	
2019年12月11日 11 December 2019	1G	✓	
	1G (conversion)		
2020年11月2日 2 November 2020	1H	✓	
2021年11月15日 15 November 2021	1I	✓	
2022年12月14日 14 December 2022	1J	✓	
2023年12月1日 1 December 2023	1K	✓	

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)												
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎)	sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			65歲之租戶 Tenant at Aged 65		65歲之租戶 Tenant at Aged 65															
1	38	A	49.121 (529)		10,070,000	205,004 (19,036)														
			露台 Balcony: 0	(0)	10,296,575	209,617 (19,464)	--	0.338 (4)		0 (0)										
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	11,630,850	236,780 (21,986)														
1	38	B	61.322 (660)		12,328,000	201,037 (18,679)														
			露台 Balcony: 0	(0)	12,605,380	205,560 (19,099)	--	0.382 (4)		0 (0)										
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	14,238,840	232,198 (21,574)														
1	38	D	114.081 (1228)		27,164,000	238,112 (22,121)														
			露台 Balcony: 0	(0)	27,775,190	243,469 (22,618)	--	0.442 (5)		10.175 (110)										
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	31,374,420	275,019 (25,549)														
1	38	E	111.960 (1205)		25,234,000	225,384 (20,941)														
			露台 Balcony: 0	(0)	25,801,765	230,455 (21,412)	--	0.458 (5)		6.782 (73)										
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	29,145,270	260,319 (24,187)														
1	38	G	43.995 (474)		8,690,000	197,522 (18,333)														
			露台 Balcony: 0	(0)	8,885,525	201,967 (18,746)	--	0.338 (4)		0 (0)										
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	10,036,950	228,138 (21,175)														
1	38	H	55.133 (593)		10,787,000	195,654 (18,191)														
			露台 Balcony: 0	(0)	11,029,708	200,056 (18,600)	--	0.348 (4)		0 (0)										
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	12,458,985	225,981 (21,010)														
1	37	A	49.121 (529)		10,146,000	206,551 (19,180)														
			露台 Balcony: 0	(0)	10,374,285	211,199 (19,611)	--	0.338 (4)		0 (0)										
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	11,718,630	238,567 (22,152)														
1	37	B	61.322 (660)		12,482,000	203,548 (18,912)														
			露台 Balcony: 0	(0)	12,762,845	208,128 (19,338)	--	0.382 (4)		0 (0)										
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	14,416,710	235,098 (21,844)														
1	37	C	55.285 (595)		11,250,000	203,491 (18,908)														
			露台 Balcony: 0	(0)	11,503,125	208,070 (19,333)	--	0.382 (4)		0 (0)										
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	12,993,750	235,032 (21,838)														
1	37	D	71.509 (770)		15,029,000	210,169 (19,518)														
			露台 Balcony: 0	(0)	15,367,153	214,898 (19,957)	--	0.462 (5)		0 (0)										
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	17,358,495	242,746 (22,544)														

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	37	E	71.509 (770)	(1)	14,662,000	(1)	205,037 (19,042)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	14,991,895	(2)	209,650 (19,470)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	16,934,610	(3)	236,818 (21,993)										
1	37	F	44.591 (480)	(1)	8,872,000	(1)	198,964 (18,483)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,071,620	(2)	203,441 (18,899)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,247,160	(3)	229,803 (21,348)										
1	37	G	43.995 (474)	(1)	8,754,000	(1)	198,977 (18,468)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,950,965	(2)	203,454 (18,884)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,110,870	(3)	229,819 (21,331)										
1	37	H	55.133 (593)	(1)	10,866,000	(1)	197,087 (18,324)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,110,485	(2)	201,522 (18,736)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,550,230	(3)	227,636 (21,164)										
1	36	A	49.121 (529)	(1)	10,118,000	(1)	205,981 (19,127)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,345,655	(2)	210,616 (19,557)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,686,290	(3)	237,908 (22,091)										
1	36	B	61.322 (660)	(1)	12,382,000	(1)	201,918 (18,761)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,660,595	(2)	206,461 (19,183)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,301,210	(3)	233,215 (21,669)										
1	36	C	55.285 (595)	(1)	11,164,000	(1)	201,935 (18,763)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,415,190	(2)	206,479 (19,185)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,894,420	(3)	233,235 (21,671)										
1	36	D	71.509 (770)	(1)	14,989,000	(1)	209,610 (19,466)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	15,326,253	(2)	214,326 (19,904)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	17,312,295	(3)	242,100 (22,484)										
1	36	E	71.509 (770)	(1)	14,619,000	(1)	204,436 (18,986)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	14,947,928	(2)	209,036 (19,413)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	16,884,945	(3)	236,123 (21,929)										
1	36	F	44.591 (480)	(1)	8,849,000	(1)	198,448 (18,435)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,048,103	(2)	202,913 (18,850)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,220,595	(3)	229,208 (21,293)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	36	G	43.995 (474)	(1)	8,729,000	(1)	198,409 (18,416)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,925,403	(2)	202,873 (18,830)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,081,995	(3)	229,162 (21,270)										
1	36	H	55.133 (593)	(1)	10,836,000	(1)	196,543 (18,273)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,079,810	(2)	200,965 (18,684)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,515,580	(3)	227,007 (21,106)										
1	35	A	49.121 (529)	(1)	10,089,000	(1)	205,391 (19,072)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,316,003	(2)	210,012 (19,501)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,652,795	(3)	237,226 (22,028)										
1	35	B	61.322 (660)	(1)	12,347,000	(1)	201,347 (18,708)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,624,808	(2)	205,877 (19,128)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,260,785	(3)	232,556 (21,607)										
1	35	C	55.285 (595)	(1)	11,131,000	(1)	201,339 (18,708)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,381,448	(2)	205,869 (19,128)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,856,305	(3)	232,546 (21,607)										
1	35	D	71.509 (770)	(1)	14,945,000	(1)	208,995 (19,409)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	15,281,263	(2)	213,697 (19,846)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	17,261,475	(3)	241,389 (22,418)										
1	35	E	71.509 (770)	(1)	14,578,000	(1)	203,862 (18,932)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	14,906,005	(2)	208,449 (19,358)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	16,837,590	(3)	235,461 (21,867)										
1	35	F	44.591 (480)	(1)	8,821,000	(1)	197,820 (18,377)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,019,473	(2)	202,271 (18,791)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,188,255	(3)	228,482 (21,226)										
1	35	G	43.995 (474)	(1)	8,703,000	(1)	197,818 (18,361)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,898,818	(2)	202,269 (18,774)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,051,965	(3)	228,480 (21,207)										
1	35	H	55.133 (593)	(1)	10,804,000	(1)	195,962 (18,219)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,047,090	(2)	200,372 (18,629)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,478,620	(3)	226,337 (21,043)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			65歲之租戶 Tenant at Aged 65		65歲之租戶 Tenant at Aged 65													
1	33	A	49.121 (529)	(1)	10,059,000	(1)	204,780 (19,015)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,285,328	(2)	209,388 (19,443)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,618,145	(3)	236,521 (21,962)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	33	B	61.322 (660)	(1)	12,313,000	(1)	200,793 (18,656)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,590,043	(2)	205,310 (19,076)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,221,515	(3)	231,915 (21,548)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	33	C	55.285 (595)	(1)	11,100,000	(1)	200,778 (18,655)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,349,750	(2)	205,295 (19,075)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,820,500	(3)	231,898 (21,547)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	33	D	71.509 (770)	(1)	14,904,000	(1)	208,421 (19,356)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	15,239,340	(2)	213,111 (19,791)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	17,214,120	(3)	240,727 (22,356)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	33	E	71.509 (770)	(1)	14,538,000	(1)	203,303 (18,881)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	14,865,105	(2)	207,877 (19,305)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	16,791,390	(3)	234,815 (21,807)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	33	F	44.591 (480)	(1)	8,799,000	(1)	197,327 (18,331)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,996,978	(2)	201,767 (18,744)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,162,845	(3)	227,912 (21,173)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	33	G	43.995 (474)	(1)	8,679,000	(1)	197,272 (18,310)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,874,278	(2)	201,711 (18,722)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,024,245	(3)	227,850 (21,148)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	33	H	55.133 (593)	(1)	10,773,000	(1)	195,400 (18,167)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,015,393	(2)	199,797 (18,576)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,442,815	(3)	225,687 (20,983)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	32	A	49.121 (529)	(1)	10,030,000	(1)	204,190 (18,960)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,255,675	(2)	208,784 (19,387)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,584,650	(3)	235,839 (21,899)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	32	B	61.322 (660)	(1)	12,276,000	(1)	200,189 (18,600)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,552,210	(2)	204,693 (19,019)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,178,780	(3)	231,218 (21,483)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	32	C	55.285 (595)	(1)	11,066,000	(1)	200,163 (18,598)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	11,314,985	(2)	204,666 (19,017)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	12,781,230	(3)	231,188 (21,481)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	32	D	71.509 (770)	(1)	14,862,000	(1)	207,834 (19,301)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	15,196,395	(2)	212,510 (19,736)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	17,165,610	(3)	240,048 (22,293)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	32	E	71.509 (770)	(1)	14,492,000	(1)	202,660 (18,821)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	14,818,070	(2)	207,220 (19,244)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	16,738,260	(3)	234,072 (21,738)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	32	F	44.591 (480)	(1)	8,771,000	(1)	196,699 (18,273)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	8,968,348	(2)	201,125 (18,684)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	10,130,505	(3)	227,187 (21,105)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	32	G	43.995 (474)	(1)	8,657,000	(1)	196,772 (18,264)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	8,851,783	(2)	201,200 (18,675)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	9,998,835	(3)	227,272 (21,095)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	32	H	55.133 (593)	(1)	10,744,000	(1)	194,874 (18,118)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	10,985,740	(2)	199,259 (18,526)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	12,409,320	(3)	225,080 (20,926)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	31	A	49.121 (529)	(1)	10,003,000	(1)	203,640 (18,909)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	10,228,068	(2)	208,222 (19,335)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	11,553,465	(3)	235,204 (21,840)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	31	B	61.322 (660)	(1)	12,241,000	(1)	199,618 (18,547)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	12,516,423	(2)	204,110 (18,964)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	14,138,355	(3)	230,559 (21,422)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	31	C	55.285 (595)	(1)	11,037,000	(1)	199,638 (18,550)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	11,285,333	(2)	204,130 (18,967)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	12,747,735	(3)	230,582 (21,425)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	31	D	71.509 (770)	(1)	14,815,000	(1)	207,177 (19,240)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	15,148,338	(2)	211,838 (19,673)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	17,111,325	(3)	239,289 (22,223)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace
1	31	E	71.509 (770)	(1)	14,452,000	(1)	202,100 (18,769)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	14,777,170	(2)	206,648 (19,191)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	16,692,060	(3)	233,426 (21,678)										
1	31	F	44.591 (480)	(1)	8,746,000	(1)	196,138 (18,221)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,942,785	(2)	200,551 (18,631)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,101,630	(3)	226,540 (21,045)										
1	31	G	43.995 (474)	(1)	8,630,000	(1)	196,159 (18,207)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,824,175	(2)	200,572 (18,616)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,967,650	(3)	226,563 (21,029)										
1	31	H	55.133 (593)	(1)	10,712,000	(1)	194,294 (18,064)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,953,020	(2)	198,665 (18,471)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,372,360	(3)	224,409 (20,864)										
1	30	A	49.121 (529)	(1)	9,974,000	(1)	203,050 (18,854)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,198,415	(2)	207,618 (19,279)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,519,970	(3)	234,522 (21,777)										
1	30	B	61.322 (660)	(1)	12,206,000	(1)	199,048 (18,494)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,480,635	(2)	203,526 (18,910)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,097,930	(3)	229,900 (21,361)										
1	30	C	55.285 (595)	(1)	11,006,000	(1)	199,078 (18,497)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,253,635	(2)	203,557 (18,914)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,711,930	(3)	229,935 (21,365)										
1	30	D	71.509 (770)	(1)	14,774,000	(1)	206,603 (19,187)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	15,106,415	(2)	211,252 (19,619)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	17,063,970	(3)	238,627 (22,161)										
1	30	E	71.509 (770)	(1)	14,411,000	(1)	201,527 (18,716)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	14,735,248	(2)	206,061 (19,137)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	16,644,705	(3)	232,764 (21,617)										
1	30	F	44.591 (480)	(1)	8,722,000	(1)	195,600 (18,171)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,918,245	(2)	200,001 (18,580)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,073,910	(3)	225,918 (20,987)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			65歲之租戶 Tenant at Aged 65		65歲之租戶 Tenant at Aged 65													
1	30	G	43.995 (474)	(1)	8,605,000	(1)	195,590 (18,154)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,798,613	(2)	199,991 (18,562)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,938,775	(3)	225,907 (20,968)											
1	30	H	55.133 (593)	(1)	10,682,000	(1)	193,750 (18,013)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,922,345	(2)	198,109 (18,419)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,337,710	(3)	223,781 (20,806)											
1	29	A	49.121 (529)	(1)	9,495,000	(1)	193,298 (17,949)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,708,638	(2)	197,647 (18,353)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,966,725	(3)	223,259 (20,731)											
1	29	B	61.322 (660)	(1)	12,172,000	(1)	198,493 (18,442)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,445,870	(2)	202,959 (18,857)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,058,660	(3)	229,260 (21,301)											
1	29	C	55.285 (595)	(1)	10,479,000	(1)	189,545 (17,612)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,714,778	(2)	193,810 (18,008)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,103,245	(3)	218,925 (20,342)											
1	29	D	71.509 (770)	(1)	14,733,000	(1)	206,030 (19,134)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	15,064,493	(2)	210,666 (19,564)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	17,016,615	(3)	237,965 (22,100)											
1	29	E	71.509 (770)	(1)	14,369,000	(1)	200,940 (18,661)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	14,692,303	(2)	205,461 (19,081)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	16,596,195	(3)	232,085 (21,554)											
1	29	F	44.591 (480)	(1)	8,366,000	(1)	187,616 (17,429)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,554,235	(2)	191,838 (17,821)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,662,730	(3)	216,697 (20,131)											
1	29	G	43.995 (474)	(1)	8,255,000	(1)	187,635 (17,416)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,440,738	(2)	191,857 (17,807)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,534,525	(3)	216,718 (20,115)											
1	29	H	55.133 (593)	(1)	10,649,000	(1)	193,151 (17,958)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,888,603	(2)	197,497 (18,362)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,299,595	(3)	223,090 (20,741)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)												
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方米)	呎 (平方呎)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	28	A	49.121 (529)		9,506,000	193,522 (17,970)						0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)		9,719,885	197,876 (18,374)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		10,979,430	223,518 (20,755)														
1	28	B	61.322 (660)		12,182,000	198,656 (18,458)						0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)		12,456,095	203,126 (18,873)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		14,070,210	229,448 (21,319)														
1	28	C	55.285 (595)		10,488,000	189,708 (17,627)						0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)		10,723,980	193,976 (18,023)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		12,113,640	219,113 (20,359)														
1	28	D	71.509 (770)		14,745,000	206,198 (19,149)						0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)		15,076,763	210,837 (19,580)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		17,030,475	238,158 (22,118)														
1	28	E	71.509 (770)		14,382,000	201,122 (18,678)						0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)		14,705,595	205,647 (19,098)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		16,611,210	232,295 (21,573)														
1	28	F	44.591 (480)		8,375,000	187,818 (17,448)						0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)		8,563,438	192,044 (17,840)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,673,125	216,930 (20,152)														
1	28	G	43.995 (474)		8,263,000	187,817 (17,432)						0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)		8,448,918	192,043 (17,825)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,543,765	216,928 (20,135)														
1	28	H	55.133 (593)		10,659,000	193,332 (17,975)						0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)		10,898,828	197,682 (18,379)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		12,311,145	223,299 (20,761)														
1	27	A	49.121 (529)		9,438,000	192,138 (17,841)						0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)		9,650,355	196,461 (18,243)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		10,900,890	221,919 (20,607)														
1	27	B	61.322 (660)		12,104,000	197,384 (18,339)						0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)		12,376,340	201,825 (18,752)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		13,980,120	227,979 (21,182)														

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	27	C	55.285 (595)	(1)	10,413,000	(1)	188,351 (17,501)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,647,293	(2)	192,589 (17,895)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,027,015	(3)	217,546 (20,213)										
1	27	D	71.509 (770)	(1)	14,650,000	(1)	204,869 (19,026)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	14,979,625	(2)	209,479 (19,454)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	16,920,750	(3)	236,624 (21,975)										
1	27	E	71.509 (770)	(1)	14,286,000	(1)	199,779 (18,553)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	14,607,435	(2)	204,274 (18,971)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	16,500,330	(3)	230,745 (21,429)										
1	27	F	44.591 (480)	(1)	8,318,000	(1)	186,540 (17,329)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,505,155	(2)	190,737 (17,719)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,607,290	(3)	215,454 (20,015)										
1	27	G	43.995 (474)	(1)	8,205,000	(1)	186,498 (17,310)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,389,613	(2)	190,695 (17,700)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,476,775	(3)	215,406 (19,993)										
1	27	H	55.133 (593)	(1)	10,590,000	(1)	192,081 (17,858)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,828,275	(2)	196,403 (18,260)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,231,450	(3)	221,854 (20,626)										
1	26	A	49.121 (529)	(1)	9,413,000	(1)	191,629 (17,794)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,624,793	(2)	195,940 (18,194)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,872,015	(3)	221,331 (20,552)										
1	26	B	61.322 (660)	(1)	11,518,000	(1)	187,828 (17,452)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,777,155	(2)	192,054 (17,844)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,303,290	(3)	216,942 (20,157)										
1	26	C	55.285 (595)	(1)	10,383,000	(1)	187,809 (17,450)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,616,618	(2)	192,034 (17,843)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,992,365	(3)	216,919 (20,155)										
1	26	D	71.509 (770)	(1)	14,605,000	(1)	204,240 (18,968)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	14,933,613	(2)	208,835 (19,394)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	16,868,775	(3)	235,897 (21,908)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace
1	26	E	71.509 (770)	(1)	14,246,000	(1)	199,220 (18,501)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	14,566,535	(2)	203,702 (18,918)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	16,454,130	(3)	230,099 (21,369)										
1	26	F	44.591 (480)	(1)	8,290,000	(1)	185,912 (17,271)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,476,525	(2)	190,095 (17,659)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,574,950	(3)	214,728 (19,948)										
1	26	G	43.995 (474)	(1)	8,184,000	(1)	186,021 (17,266)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,368,140	(2)	190,207 (17,654)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,452,520	(3)	214,854 (19,942)										
1	26	H	55.133 (593)	(1)	10,155,000	(1)	184,191 (17,125)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,383,488	(2)	188,335 (17,510)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,729,025	(3)	212,741 (19,779)										
1	25	A	49.121 (529)	(1)	9,385,000	(1)	191,059 (17,741)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,596,163	(2)	195,358 (18,140)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,839,675	(3)	220,673 (20,491)										
1	25	B	61.322 (660)	(1)	11,483,000	(1)	187,257 (17,398)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,741,368	(2)	191,471 (17,790)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,262,865	(3)	216,282 (20,095)										
1	25	C	55.285 (595)	(1)	10,355,000	(1)	187,302 (17,403)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,587,988	(2)	191,516 (17,795)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,960,025	(3)	216,334 (20,101)										
1	25	D	71.509 (770)	(1)	14,565,000	(1)	203,681 (18,916)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	14,892,713	(2)	208,263 (19,341)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	16,822,575	(3)	235,251 (21,848)										
1	25	E	71.509 (770)	(1)	14,205,000	(1)	198,646 (18,448)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	14,524,613	(2)	203,116 (18,863)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	16,406,775	(3)	229,437 (21,308)										
1	25	F	44.591 (480)	(1)	8,268,000	(1)	185,419 (17,225)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,454,030	(2)	189,591 (17,613)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,549,540	(3)	214,158 (19,895)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	25	G	43.995 (474)	(1)	8,155,000	(1)	185,362 (17,205)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,338,488	(2)	189,533 (17,592)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,419,025	(3)	214,093 (19,871)											
1	25	H	55.133 (593)	(1)	10,124,000	(1)	183,629 (17,073)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,351,790	(2)	187,760 (17,457)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,693,220	(3)	212,091 (19,719)											
1	23	A	49.121 (529)	(1)	9,354,000	(1)	190,428 (17,682)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,564,465	(2)	194,712 (18,080)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,803,870	(3)	219,944 (20,423)											
1	23	B	61.322 (660)	(1)	11,452,000	(1)	186,752 (17,352)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,709,670	(2)	190,954 (17,742)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,227,060	(3)	215,698 (20,041)											
1	23	C	55.285 (595)	(1)	10,322,000	(1)	186,705 (17,348)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,554,245	(2)	190,906 (17,738)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,921,910	(3)	215,645 (20,037)											
1	23	D	71.509 (770)	(1)	13,858,000	(1)	193,794 (17,997)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	14,169,805	(2)	198,154 (18,402)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	16,005,990	(3)	223,832 (20,787)											
1	23	E	71.509 (770)	(1)	13,619,000	(1)	190,452 (17,687)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	13,925,428	(2)	194,737 (18,085)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	15,729,945	(3)	219,972 (20,429)											
1	23	F	44.591 (480)	(1)	8,244,000	(1)	184,880 (17,175)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,429,490	(2)	189,040 (17,561)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,521,820	(3)	213,537 (19,837)											
1	23	G	43.995 (474)	(1)	8,132,000	(1)	184,839 (17,156)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,314,970	(2)	188,998 (17,542)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,392,460	(3)	213,489 (19,815)											
1	23	H	55.133 (593)	(1)	10,095,000	(1)	183,103 (17,024)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,322,138	(2)	187,222 (17,407)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,659,725	(3)	211,484 (19,662)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)																							
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard														
1	22	A	49.121 (529)	(1)	9,328,000	(1)	189,898 (17,633)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--														
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	9,537,880	(2)	194,171 (18,030)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																												(3)
1	22	B	61.322 (660)	(1)	11,415,000	(1)	186,149 (17,295)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--														
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	11,671,838	(2)	190,337 (17,685)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																												
1	22	C	55.285 (595)	(1)	10,290,000	(1)	186,126 (17,294)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--														
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	10,521,525	(2)	190,314 (17,683)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																												
1	22	D	71.509 (770)	(1)	13,816,000	(1)	193,206 (17,943)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--														
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	14,126,860	(2)	197,554 (18,347)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																												
1	22	E	71.509 (770)	(1)	13,578,000	(1)	189,878 (17,634)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--														
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	13,883,505	(2)	194,150 (18,031)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																												
1	22	F	44.591 (480)	(1)	8,217,000	(1)	184,275 (17,119)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--														
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	8,401,883	(2)	188,421 (17,504)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																												
1	22	G	43.995 (474)	(1)	8,109,000	(1)	184,316 (17,108)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--														
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	8,291,453	(2)	188,464 (17,493)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																												
1	22	H	55.133 (593)	(1)	10,064,000	(1)	182,540 (16,971)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--														
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	10,290,440	(2)	186,648 (17,353)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																												
1	21	A	49.121 (529)	(1)	9,297,000	(1)	189,267 (17,575)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--														
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	9,506,183	(2)	193,526 (17,970)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																												
1	21	B	61.322 (660)	(1)	11,384,000	(1)	185,643 (17,248)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--														
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	11,640,140	(2)	189,820 (17,637)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																												

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			65歲之租戶 Tenant at Aged 65		65歲之租戶 Tenant at Aged 65													
1	21	C	55.285 (595)	(1)	10,261,000	(1)	185,602 (17,245)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,491,873	(2)	189,778 (17,633)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,851,455	(3)	214,370 (19,918)											
1	21	D	71.509 (770)	(1)	13,776,000	(1)	192,647 (17,891)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	14,085,960	(2)	196,982 (18,293)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	15,911,280	(3)	222,507 (20,664)											
1	21	E	71.509 (770)	(1)	13,538,000	(1)	189,319 (17,582)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	13,842,605	(2)	193,579 (17,977)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	15,636,390	(3)	218,663 (20,307)											
1	21	F	44.591 (480)	(1)	8,193,000	(1)	183,737 (17,069)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,377,343	(2)	187,871 (17,453)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,462,915	(3)	212,216 (19,714)											
1	21	G	43.995 (474)	(1)	8,083,000	(1)	183,725 (17,053)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,264,868	(2)	187,859 (17,436)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,335,865	(3)	212,203 (19,696)											
1	21	H	55.133 (593)	(1)	10,034,000	(1)	181,996 (16,921)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,259,765	(2)	186,091 (17,301)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,589,270	(3)	210,206 (19,543)											
1	20	A	49.121 (529)	(1)	9,273,000	(1)	188,779 (17,529)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,481,643	(2)	193,026 (17,924)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,710,315	(3)	218,039 (20,246)											
1	20	B	61.322 (660)	(1)	11,348,000	(1)	185,056 (17,194)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,603,330	(2)	189,220 (17,581)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,106,940	(3)	213,740 (19,859)											
1	20	C	55.285 (595)	(1)	10,229,000	(1)	185,023 (17,192)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,459,153	(2)	189,186 (17,578)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,814,495	(3)	213,702 (19,856)											
1	20	D	71.509 (770)	(1)	13,735,000	(1)	192,074 (17,838)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	14,044,038	(2)	196,395 (18,239)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	15,863,925	(3)	221,845 (20,603)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	20	E	71.509 (770)	(1)	13,429,000	(1)	187,795 (17,440)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	13,731,153	(2)	192,020 (17,833)	--									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	15,510,495	(3)	216,903 (20,144)	--									
1	20	F	44.591 (480)	(1)	8,128,000	(1)	182,279 (16,933)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,310,880	(2)	186,380 (17,314)	--									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,387,840	(3)	210,532 (19,558)	--									
1	20	G	43.995 (474)	(1)	8,018,000	(1)	182,248 (16,916)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,198,405	(2)	186,349 (17,296)	--									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,260,790	(3)	210,496 (19,538)	--									
1	20	H	55.133 (593)	(1)	9,955,000	(1)	180,563 (16,788)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,178,988	(2)	184,626 (17,165)	--									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,498,025	(3)	208,551 (19,390)	--									
1	19	A	49.121 (529)	(1)	9,244,000	(1)	188,188 (17,474)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,451,990	(2)	192,423 (17,868)	--									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,676,820	(3)	217,358 (20,183)	--									
1	19	B	61.322 (660)	(1)	11,311,000	(1)	184,453 (17,138)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,565,498	(2)	188,603 (17,523)	--									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,064,205	(3)	213,043 (19,794)	--									
1	19	C	55.285 (595)	(1)	10,199,000	(1)	184,480 (17,141)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,428,478	(2)	188,631 (17,527)	--									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,779,845	(3)	213,075 (19,798)	--									
1	19	D	71.509 (770)	(1)	13,695,000	(1)	191,514 (17,786)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	14,003,138	(2)	195,823 (18,186)	--									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	15,817,725	(3)	221,199 (20,543)	--									
1	19	E	71.509 (770)	(1)	13,318,000	(1)	186,242 (17,296)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	13,617,655	(2)	190,433 (17,685)	--									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	15,382,290	(3)	215,110 (19,977)	--									
1	19	F	44.591 (480)	(1)	8,062,000	(1)	180,799 (16,796)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,243,395	(2)	184,867 (17,174)	--									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,311,610	(3)	208,823 (19,399)	--									

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	65歲之租戶 Tenant at Aged 65	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	65歲之租戶 Tenant at Aged 65	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	19	G	43.995 (474)	(0) (0)	7,953,000	180,771 (16,778)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,131,943	184,838 (17,156)											
			工作平台 Utility Platform: 0		9,185,715	208,790 (19,379)											
1	19	H	55.133 (593)	(0) (0)	9,872,000	179,058 (16,648)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		10,094,120	183,087 (17,022)											
			工作平台 Utility Platform: 0		11,402,160	206,812 (19,228)											
1	18	A	49.121 (529)	(0) (0)	9,255,000	188,412 (17,495)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,463,238	192,652 (17,889)											
			工作平台 Utility Platform: 0		10,689,525	217,616 (20,207)											
1	18	B	61.322 (660)	(0) (0)	11,325,000	184,681 (17,159)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		11,579,813	188,836 (17,545)											
			工作平台 Utility Platform: 0		13,080,375	213,306 (19,819)											
1	18	C	55.285 (595)	(0) (0)	10,210,000	184,679 (17,160)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		10,439,725	188,835 (17,546)											
			工作平台 Utility Platform: 0		11,792,550	213,305 (19,819)											
1	18	D	71.509 (770)	(0) (0)	13,709,000	191,710 (17,804)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		14,017,453	196,024 (18,204)											
			工作平台 Utility Platform: 0		15,833,895	221,425 (20,564)											
1	18	E	71.509 (770)	(0) (0)	13,267,000	185,529 (17,230)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		13,565,508	189,704 (17,618)											
			工作平台 Utility Platform: 0		15,323,385	214,286 (19,901)											
1	18	F	44.591 (480)	(0) (0)	8,029,000	180,059 (16,727)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,209,653	184,110 (17,103)											
			工作平台 Utility Platform: 0		9,273,495	207,968 (19,320)											
1	18	G	43.995 (474)	(0) (0)	7,923,000	180,089 (16,715)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,101,268	184,141 (17,091)											
			工作平台 Utility Platform: 0		9,151,065	208,002 (19,306)											
1	18	H	55.133 (593)	(0) (0)	9,833,000	178,351 (16,582)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		10,054,243	182,363 (16,955)											
			工作平台 Utility Platform: 0		11,357,115	205,995 (19,152)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	17	A	49.121 (529)	(1)	9,188,000	(1)	187,048 (17,369)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,394,730	(2)	191,257 (17,759)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	10,612,140	(3)	216,041 (20,061)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	17	B	61.322 (660)	(1)	11,244,000	(1)	183,360 (17,036)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	11,496,990	(2)	187,486 (17,420)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	12,986,820	(3)	211,781 (19,677)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	17	C	55.285 (595)	(1)	10,137,000	(1)	183,359 (17,037)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	10,365,083	(2)	187,485 (17,420)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	11,708,235	(3)	211,780 (19,678)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	17	D	71.509 (770)	(1)	13,610,000	(1)	190,326 (17,675)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	13,916,225	(2)	194,608 (18,073)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	15,719,550	(3)	219,826 (20,415)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	17	E	71.509 (770)	(1)	13,104,000	(1)	183,250 (17,018)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	13,398,840	(2)	187,373 (17,401)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	15,135,120	(3)	211,653 (19,656)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	17	F	44.591 (480)	(1)	7,929,000	(1)	177,816 (16,519)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	8,107,403	(2)	181,817 (16,890)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	9,157,995	(3)	205,378 (19,079)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	17	G	43.995 (474)	(1)	7,824,000	(1)	177,838 (16,506)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	8,000,040	(2)	181,840 (16,878)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	9,036,720	(3)	205,403 (19,065)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	17	H	55.133 (593)	(1)	9,712,000	(1)	176,156 (16,378)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,930,520	(2)	180,119 (16,746)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	11,217,360	(3)	203,460 (18,916)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	16	A	49.121 (529)	(1)	9,161,000	(1)	186,499 (17,318)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,367,123	(2)	190,695 (17,707)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	10,580,955	(3)	215,406 (20,002)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	16	B	61.322 (660)	(1)	11,209,000	(1)	182,789 (16,983)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	11,461,203	(2)	186,902 (17,365)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	12,946,395	(3)	211,122 (19,616)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	16	C	55.285 (595)	(1)	10,108,000	(1)	182,834 (16,988)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	10,335,430	(2)	186,948 (17,370)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	11,674,740	(3)	211,174 (19,621)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	16	D	71.509 (770)	(1)	13,570,000	(1)	189,766 (17,623)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	13,875,325	(2)	194,036 (18,020)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	15,673,350	(3)	219,180 (20,355)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
1	16	E	71.509 (770)	(1)	12,994,000	(1)	181,711 (16,875)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	13,286,365	(2)	185,800 (17,255)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	15,008,070	(3)	209,877 (19,491)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
1	16	F	44.591 (480)	(1)	7,865,000	(1)	176,381 (16,385)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	8,041,963	(2)	180,349 (16,754)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	9,084,075	(3)	203,720 (18,925)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
1	16	G	43.995 (474)	(1)	7,760,000	(1)	176,384 (16,371)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,934,600	(2)	180,352 (16,740)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	8,962,800	(3)	203,723 (18,909)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
1	16	H	55.133 (593)	(1)	9,634,000	(1)	174,741 (16,246)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,850,765	(2)	178,673 (16,612)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	11,127,270	(3)	201,826 (18,764)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
1	15	A	49.121 (529)	(1)	9,132,000	(1)	185,908 (17,263)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,337,470	(2)	190,091 (17,651)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	10,547,460	(3)	214,724 (19,938)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
1	15	B	61.322 (660)	(1)	11,177,000	(1)	182,267 (16,935)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	11,428,483	(2)	186,368 (17,316)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	12,909,435	(3)	210,519 (19,560)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
1	15	C	55.285 (595)	(1)	10,077,000	(1)	182,274 (16,936)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	10,303,733	(2)	186,375 (17,317)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	11,638,935	(3)	210,526 (19,561)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
1	15	D	71.509 (770)	(1)	13,530,000	(1)	189,207 (17,571)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	13,834,425	(2)	193,464 (17,967)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	15,627,150	(3)	218,534 (20,295)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$) (1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment		實用面積每平方米/呎租住權費 · 港幣 · 每平方米 (港幣 · 每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.) (1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
								座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit	65歲之租戶 Tenant at Aged 65	65歲之租戶 Tenant at Aged 65	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden
1	15	E	71.509 (770)	(1)	12,888,000	(1)	180,229 (16,738)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	13,177,980	(2)	184,284 (17,114)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,885,640	(3)	208,165 (19,332)										
1	15	F	44.591 (480)	(1)	7,800,000	(1)	174,923 (16,250)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,975,500	(2)	178,859 (16,616)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,009,000	(3)	202,036 (18,769)										
1	15	G	43.995 (474)	(1)	7,694,000	(1)	174,884 (16,232)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,867,115	(2)	178,818 (16,597)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,886,570	(3)	201,990 (18,748)										
1	15	H	55.133 (593)	(1)	9,549,000	(1)	173,199 (16,103)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,763,853	(2)	177,096 (16,465)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,029,095	(3)	200,045 (18,599)										
1	12	A	49.121 (529)	(1)	9,105,000	(1)	185,359 (17,212)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,309,863	(2)	189,529 (17,599)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,516,275	(3)	214,089 (19,880)										
1	12	B	61.322 (660)	(1)	11,142,000	(1)	181,697 (16,882)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,392,695	(2)	185,785 (17,262)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,869,010	(3)	209,860 (19,499)										
1	12	C	55.285 (595)	(1)	10,046,000	(1)	181,713 (16,884)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,272,035	(2)	185,801 (17,264)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,603,130	(3)	209,878 (19,501)										
1	12	D	71.509 (770)	(1)	13,490,000	(1)	188,648 (17,519)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	13,793,525	(2)	192,892 (17,914)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	15,580,950	(3)	217,888 (20,235)										
1	12	E	71.509 (770)	(1)	12,849,000	(1)	179,684 (16,687)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	13,138,103	(2)	183,727 (17,062)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,840,595	(3)	207,535 (19,274)										
1	12	F	44.591 (480)	(1)	7,776,000	(1)	174,385 (16,200)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,950,960	(2)	178,309 (16,565)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,981,280	(3)	201,415 (18,711)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			65歲之租戶 Tenant at Aged 65		65歲之租戶 Tenant at Aged 65													
1	12	G	43.995 (474)	7,672,000	174,383 (16,186)													
			露台 Balcony: 0 (0)	7,844,620	178,307 (16,550)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	8,861,160	201,413 (18,694)													
1	12	H	55.133 (593)	9,521,000	172,691 (16,056)													
			露台 Balcony: 0 (0)	9,735,223	176,577 (16,417)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	10,996,755	199,459 (18,544)													
1	11	A	49.121 (529)	9,077,000	184,789 (17,159)													
			露台 Balcony: 0 (0)	9,281,233	188,946 (17,545)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	10,483,935	213,431 (19,818)													
1	11	B	61.322 (660)	11,110,000	181,175 (16,833)													
			露台 Balcony: 0 (0)	11,359,975	185,251 (17,212)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	12,832,050	209,257 (19,443)													
1	11	C	55.285 (595)	10,016,000	181,170 (16,834)													
			露台 Balcony: 0 (0)	10,241,360	185,247 (17,212)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	11,568,480	209,252 (19,443)													
1	11	D	71.509 (770)	13,449,000	188,074 (17,466)													
			露台 Balcony: 0 (0)	13,751,603	192,306 (17,859)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	15,533,595	217,226 (20,174)													
1	11	E	71.509 (770)	12,807,000	179,096 (16,632)													
			露台 Balcony: 0 (0)	13,095,158	183,126 (17,007)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	14,792,085	206,856 (19,211)													
1	11	F	44.591 (480)	7,749,000	173,779 (16,144)													
			露台 Balcony: 0 (0)	7,923,353	177,690 (16,507)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	8,950,095	200,715 (18,646)													
1	11	G	43.995 (474)	7,648,000	173,838 (16,135)													
			露台 Balcony: 0 (0)	7,820,080	177,749 (16,498)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	8,833,440	200,783 (18,636)													
1	11	H	55.133 (593)	9,493,000	172,184 (16,008)													
			露台 Balcony: 0 (0)	9,706,593	176,058 (16,369)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	10,964,415	198,872 (18,490)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)																						
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard													
1	10	A	49.121 (529)	(1)	9,053,000	(1)	184,300 (17,113)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--													
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	9,256,693	(2)	188,447 (17,498)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																											
65歲之租戶 Tenant at Aged 65				65歲之租戶 Tenant at Aged 65																										
1	10	B	61.322 (660)	(1)	11,079,000	(1)	180,669 (16,786)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--													
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	11,328,278	(2)	184,734 (17,164)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																											(3)
65歲之租戶 Tenant at Aged 65				65歲之租戶 Tenant at Aged 65																										
1	10	C	55.285 (595)	(1)	9,986,000	(1)	180,628 (16,783)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--													
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	10,210,685	(2)	184,692 (17,161)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																											(3)
65歲之租戶 Tenant at Aged 65				65歲之租戶 Tenant at Aged 65																										
1	10	D	71.509 (770)	(1)	13,408,000	(1)	187,501 (17,413)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--													
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	13,709,680	(2)	191,720 (17,805)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																											(3)
65歲之租戶 Tenant at Aged 65				65歲之租戶 Tenant at Aged 65																										
1	10	E	71.509 (770)	(1)	12,726,000	(1)	177,964 (16,527)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--													
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	13,012,335	(2)	181,968 (16,899)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																											(3)
65歲之租戶 Tenant at Aged 65				65歲之租戶 Tenant at Aged 65																										
1	10	F	44.591 (480)	(1)	7,704,000	(1)	172,770 (16,050)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--													
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	7,877,340	(2)	176,658 (16,411)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																											(3)
65歲之租戶 Tenant at Aged 65				65歲之租戶 Tenant at Aged 65																										
1	10	G	43.995 (474)	(1)	7,602,000	(1)	172,792 (16,038)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--													
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	7,773,045	(2)	176,680 (16,399)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																											(3)
65歲之租戶 Tenant at Aged 65				65歲之租戶 Tenant at Aged 65																										
1	10	H	55.133 (593)	(1)	9,434,000	(1)	171,113 (15,909)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--													
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	9,646,265	(2)	174,964 (16,267)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																											(3)
65歲之租戶 Tenant at Aged 65				65歲之租戶 Tenant at Aged 65																										
1	9	A	49.121 (529)	(1)	9,023,000	(1)	183,689 (17,057)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--													
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	9,226,018	(2)	187,822 (17,440)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																											(3)
65歲之租戶 Tenant at Aged 65				65歲之租戶 Tenant at Aged 65																										
1	9	B	61.322 (660)	(1)	11,045,000	(1)	180,115 (16,735)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--													
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	11,293,513	(2)	184,167 (17,111)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																											(3)
65歲之租戶 Tenant at Aged 65				65歲之租戶 Tenant at Aged 65																										

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)												
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
			65歲之租戶 Tenant at Aged 65		65歲之租戶 Tenant at Aged 65															
1	9	C	55.285 (595)			9,956,000	(1)	180,085 (16,733)												
			露台 Balcony: 0	(0)	(2)	10,180,010	(2)	184,137 (17,109)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	11,499,180	(3)	207,998 (19,326)												
1	9	D	71.509 (770)			13,369,000	(1)	186,955 (17,362)												
			露台 Balcony: 0	(0)	(2)	13,669,803	(2)	191,162 (17,753)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	15,441,195	(3)	215,934 (20,054)												
1	9	E	71.509 (770)			12,686,000	(1)	177,404 (16,475)												
			露台 Balcony: 0	(0)	(2)	12,971,435	(2)	181,396 (16,846)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	14,652,330	(3)	204,902 (19,029)												
1	9	F	44.591 (480)			7,676,000	(1)	172,142 (15,992)												
			露台 Balcony: 0	(0)	(2)	7,848,710	(2)	176,016 (16,351)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	8,865,780	(3)	198,824 (18,470)												
1	9	G	43.995 (474)			7,578,000	(1)	172,247 (15,987)												
			露台 Balcony: 0	(0)	(2)	7,748,505	(2)	176,122 (16,347)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	8,752,590	(3)	198,945 (18,465)												
1	9	H	55.133 (593)			9,405,000	(1)	170,587 (15,860)												
			露台 Balcony: 0	(0)	(2)	9,616,613	(2)	174,426 (16,217)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	10,862,775	(3)	197,029 (18,318)												
1	8	A	49.121 (529)			9,007,000	(1)	183,364 (17,026)												
			露台 Balcony: 0	(0)	(2)	9,209,658	(2)	187,489 (17,410)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	10,403,085	(3)	211,785 (19,666)												
1	8	B	61.322 (660)			11,024,000	(1)	179,772 (16,703)												
			露台 Balcony: 0	(0)	(2)	11,272,040	(2)	183,817 (17,079)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	12,732,720	(3)	207,637 (19,292)												
1	8	C	55.285 (595)			9,936,000	(1)	179,723 (16,699)												
			露台 Balcony: 0	(0)	(2)	10,159,560	(2)	183,767 (17,075)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	11,476,080	(3)	207,580 (19,288)												
1	8	D	71.509 (770)			13,341,000	(1)	186,564 (17,326)												
			露台 Balcony: 0	(0)	(2)	13,641,173	(2)	190,762 (17,716)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	(3)	15,408,855	(3)	215,481 (20,012)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	8	E	71.509 (770)	(1)	12,661,000	(1)	177,055 (16,443)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	12,945,873	(2)	181,038 (16,813)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	14,623,455	(3)	204,498 (18,992)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	8	F	44.591 (480)	(1)	7,621,000	(1)	170,909 (15,877)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,792,473	(2)	174,754 (16,234)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	8,802,255	(3)	197,400 (18,338)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
1	8	G	43.995 (474)	(1)	7,477,000	(1)	169,951 (15,774)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,645,233	(2)	173,775 (16,129)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	8,635,935	(3)	196,294 (18,219)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
1	8	H	55.133 (593)	(1)	9,284,000	(1)	168,393 (15,656)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,492,890	(2)	172,182 (16,008)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	10,723,020	(3)	194,494 (18,083)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
1	7	A	49.121 (529)	(1)	8,914,000	(1)	181,470 (16,851)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,114,565	(2)	185,553 (17,230)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	10,295,670	(3)	209,598 (19,463)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
1	7	B	61.322 (660)	(1)	10,908,000	(1)	177,881 (16,527)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	11,153,430	(2)	181,883 (16,899)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	12,598,740	(3)	205,452 (19,089)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
1	7	C	55.285 (595)	(1)	9,834,000	(1)	177,878 (16,528)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	10,055,265	(2)	181,881 (16,900)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	11,358,270	(3)	205,449 (19,090)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
1	7	D	71.509 (770)	(1)	13,204,000	(1)	184,648 (17,148)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	13,501,090	(2)	188,803 (17,534)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	15,250,620	(3)	213,269 (19,806)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
1	7	E	71.509 (770)	(1)	12,486,000	(1)	174,607 (16,216)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	12,766,935	(2)	178,536 (16,580)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	14,421,330	(3)	201,672 (18,729)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
1	7	F	44.591 (480)	(1)	7,473,000	(1)	167,590 (15,569)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,641,143	(2)	171,361 (15,919)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	8,631,315	(3)	193,566 (17,982)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
			65歲之租戶 Tenant at Aged 65			空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	7	G	43.995 (474)	7,290,000	165,701 (15,380)				0 (0)							
			露台 Balcony: 0 (0)	7,454,025	169,429 (15,726)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	8,419,950	191,384 (17,764)											
1	7	H	55.133 (593)	9,053,000	164,203 (15,266)				0 (0)							
			露台 Balcony: 0 (0)	9,256,693	167,898 (15,610)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	10,456,215	189,654 (17,633)											
1	6	A	49.121 (529)	8,764,000	178,417 (16,567)				0 (0)							
			露台 Balcony: 0 (0)	8,961,190	182,431 (16,940)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	10,122,420	206,071 (19,135)											
1	6	B	61.322 (660)	10,725,000	174,896 (16,250)				0 (0)							
			露台 Balcony: 0 (0)	10,966,313	178,832 (16,616)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	12,387,375	202,005 (18,769)											
1	6	C	55.285 (595)	9,673,000	174,966 (16,257)				0 (0)							
			露台 Balcony: 0 (0)	9,890,643	178,903 (16,623)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	11,172,315	202,086 (18,777)											
1	6	D	71.509 (770)	12,984,000	181,572 (16,862)				0 (0)							
			露台 Balcony: 0 (0)	13,276,140	185,657 (17,242)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	14,996,520	209,715 (19,476)											
1	6	E	71.509 (770)	12,229,000	171,013 (15,882)				0 (0)							
			露台 Balcony: 0 (0)	12,504,153	174,861 (16,239)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	14,124,495	197,521 (18,344)											
1	6	F	44.591 (480)	7,275,000	163,150 (15,156)				0 (0)							
			露台 Balcony: 0 (0)	7,438,688	166,820 (15,497)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	8,402,625	188,438 (17,505)											
1	6	G	43.995 (474)	7,058,000	160,427 (14,890)				0 (0)							
			露台 Balcony: 0 (0)	7,216,805	164,037 (15,225)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	8,151,990	185,294 (17,198)											
1	6	H	55.133 (593)	8,762,000	158,925 (14,776)				0 (0)							
			露台 Balcony: 0 (0)	8,959,145	162,501 (15,108)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	10,120,110	183,558 (17,066)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)												
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	65歲之租戶 Tenant at Aged 65	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	65歲之租戶 Tenant at Aged 65	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard			
2	37	A	32.583 (351)	(1) 0 (0) (2) 0 (0)	6,722,000	206,304 (19,151)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--			
			露台 Balcony:		6,873,245	210,946 (19,582)	--													
			工作平台 Utility Platform:		7,763,910	238,281 (22,119)	--													
		B	61.326 (660)	(1) 0 (0) (2) 0 (0)	11,925,000	194,453 (18,068)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:		12,193,313	198,828 (18,475)	--													
			工作平台 Utility Platform:		13,773,375	224,593 (20,869)	--													
		C	55.544 (598)	(1) 0 (0) (2) 0 (0)	10,799,000	194,422 (18,059)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:		11,041,978	198,797 (18,465)	--													
			工作平台 Utility Platform:		12,472,845	224,558 (20,858)	--													
D	32.631 (351)	(1) 0 (0) (2) 0 (0)	6,799,000	208,360 (19,370)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
	露台 Balcony:		6,951,978	213,048 (19,806)	--															
	工作平台 Utility Platform:		7,852,845	240,656 (22,373)	--															
E	49.971 (538)	(1) 0 (0) (2) 0 (0)	10,630,000	212,723 (19,758)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
	露台 Balcony:		10,869,175	217,510 (20,203)	--															
	工作平台 Utility Platform:		12,277,650	245,696 (22,821)	--															
F	44.796 (482)	(1) 0 (0) (2) 0 (0)	9,351,000	208,746 (19,400)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
	露台 Balcony:		9,561,398	213,443 (19,837)	--															
	工作平台 Utility Platform:		10,800,405	241,102 (22,407)	--															
G	44.253 (476)	(1) 0 (0) (2) 0 (0)	9,236,000	208,709 (19,403)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
	露台 Balcony:		9,443,810	213,405 (19,840)	--															
	工作平台 Utility Platform:		10,667,580	241,059 (22,411)	--															
H	50.245 (541)	(1) 0 (0) (2) 0 (0)	10,635,000	211,663 (19,658)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
	露台 Balcony:		10,874,288	216,425 (20,100)	--															
	工作平台 Utility Platform:		12,283,425	244,471 (22,705)	--															
A	36	A	32.583 (351)	(1) 0 (0) (2) 0 (0)	6,795,000	208,544 (19,359)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:		6,947,888	213,237 (19,795)	--													
			工作平台 Utility Platform:		7,848,225	240,869 (22,360)	--													
B	36	B	61.326 (660)	(1) 0 (0) (2) 0 (0)	12,057,000	196,605 (18,268)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:		12,328,283	201,029 (18,679)	--													
			工作平台 Utility Platform:		13,925,835	227,079 (21,100)	--													

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	36	C	55.544 (598)	(1)	10,921,000	(1)	196,619 (18,263)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,166,723	(2)	201,043 (18,673)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,613,755	(3)	227,095 (21,093)										
2	36	D	32.631 (351)	(1)	6,872,000	(1)	210,597 (19,578)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,026,620	(2)	215,336 (20,019)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,937,160	(3)	243,240 (22,613)										
2	36	E	49.971 (538)	(1)	10,748,000	(1)	215,085 (19,978)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,989,830	(2)	219,924 (20,427)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,413,940	(3)	248,423 (23,074)										
2	36	F	44.796 (482)	(1)	9,509,000	(1)	212,273 (19,728)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,722,953	(2)	217,050 (20,172)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,982,895	(3)	245,176 (22,786)										
2	36	G	44.253 (476)	(1)	9,341,000	(1)	211,082 (19,624)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,551,173	(2)	215,831 (20,065)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,788,855	(3)	243,799 (22,666)										
2	36	H	50.245 (541)	(1)	10,819,000	(1)	215,325 (19,998)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,062,428	(2)	220,170 (20,448)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,495,945	(3)	248,700 (23,098)										
2	35	A	32.583 (351)	(1)	6,778,000	(1)	208,023 (19,311)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,930,505	(2)	212,703 (19,745)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,828,590	(3)	240,266 (22,304)										
2	35	B	61.326 (660)	(1)	12,022,000	(1)	196,034 (18,215)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,292,495	(2)	200,445 (18,625)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,885,410	(3)	226,420 (21,039)										
2	35	C	55.544 (598)	(1)	10,889,000	(1)	196,043 (18,209)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,134,003	(2)	200,454 (18,619)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,576,795	(3)	226,429 (21,031)										
2	35	D	32.631 (351)	(1)	6,854,000	(1)	210,046 (19,527)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,008,215	(2)	214,772 (19,966)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,916,370	(3)	242,603 (22,554)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)																							
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard														
2	35	E	49.971 (538)	(1)	10,717,000	(1)	214,464 (19,920)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--														
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	10,958,133	(2)	219,290 (20,368)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																												(3)
65歲之租戶 Tenant at Aged 65				65歲之租戶 Tenant at Aged 65																											
2	35	F	44.796 (482)	(1)	9,426,000	(1)	210,421 (19,556)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--														
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	9,638,085	(2)	215,155 (19,996)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																												
65歲之租戶 Tenant at Aged 65				65歲之租戶 Tenant at Aged 65																											
2	35	G	44.253 (476)	(1)	9,313,000	(1)	210,449 (19,565)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--														
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	9,522,543	(2)	215,184 (20,005)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																												
65歲之租戶 Tenant at Aged 65				65歲之租戶 Tenant at Aged 65																											
2	35	H	50.245 (541)	(1)	10,723,000	(1)	213,414 (19,821)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--														
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	10,964,268	(2)	218,216 (20,267)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																												
65歲之租戶 Tenant at Aged 65				65歲之租戶 Tenant at Aged 65																											
2	33	A	32.583 (351)	(1)	6,755,000	(1)	207,317 (19,245)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--														
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	6,906,988	(2)	211,981 (19,678)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																												
65歲之租戶 Tenant at Aged 65				65歲之租戶 Tenant at Aged 65																											
2	33	B	61.326 (660)	(1)	11,988,000	(1)	195,480 (18,164)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--														
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	12,257,730	(2)	199,878 (18,572)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																												
65歲之租戶 Tenant at Aged 65				65歲之租戶 Tenant at Aged 65																											
2	33	C	55.544 (598)	(1)	10,857,000	(1)	195,467 (18,156)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--														
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	11,101,283	(2)	199,865 (18,564)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																												
65歲之租戶 Tenant at Aged 65				65歲之租戶 Tenant at Aged 65																											
2	33	D	32.631 (351)	(1)	6,834,000	(1)	209,433 (19,470)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--														
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	6,987,765	(2)	214,145 (19,908)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																												
65歲之租戶 Tenant at Aged 65				65歲之租戶 Tenant at Aged 65																											
2	33	E	49.971 (538)	(1)	10,685,000	(1)	213,824 (19,861)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--														
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	10,925,413	(2)	218,635 (20,307)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																												
65歲之租戶 Tenant at Aged 65				65歲之租戶 Tenant at Aged 65																											
2	33	F	44.796 (482)	(1)	9,399,000	(1)	209,818 (19,500)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--														
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	9,610,478	(2)	214,539 (19,939)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																												
65歲之租戶 Tenant at Aged 65				65歲之租戶 Tenant at Aged 65																											

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace
2	33	G	44.253 (476)	0	(0)	9,287,000	209,861 (19,511)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			9,495,958	214,583 (19,949)											
			工作平台 Utility Platform:			10,726,485	242,390 (22,535)											
2	33	H	50.245 (541)	0	(0)	10,695,000	212,857 (19,769)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			10,935,638	217,646 (20,214)											
			工作平台 Utility Platform:			12,352,725	245,850 (22,833)											
2	32	A	32.583 (351)	0	(0)	6,737,000	206,764 (19,194)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			6,888,583	211,416 (19,626)											
			工作平台 Utility Platform:			7,781,235	238,813 (22,169)											
2	32	B	61.326 (660)	0	(0)	11,952,000	194,893 (18,109)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			12,220,920	199,278 (18,517)											
			工作平台 Utility Platform:			13,804,560	225,101 (20,916)											
2	32	C	55.544 (598)	0	(0)	10,827,000	194,927 (18,105)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			11,070,608	199,312 (18,513)											
			工作平台 Utility Platform:			12,505,185	225,140 (20,912)											
2	32	D	32.631 (351)	0	(0)	6,815,000	208,850 (19,416)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			6,968,338	213,550 (19,853)											
			工作平台 Utility Platform:			7,871,325	241,222 (22,425)											
2	32	E	49.971 (538)	0	(0)	10,654,000	213,204 (19,803)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			10,893,715	218,001 (20,249)											
			工作平台 Utility Platform:			12,305,370	246,250 (22,872)											
2	32	F	44.796 (482)	0	(0)	9,371,000	209,193 (19,442)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			9,581,848	213,900 (19,879)											
			工作平台 Utility Platform:			10,823,505	241,618 (22,455)											
2	32	G	44.253 (476)	0	(0)	9,259,000	209,229 (19,452)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			9,467,328	213,936 (19,889)											
			工作平台 Utility Platform:			10,694,145	241,659 (22,467)											
2	32	H	50.245 (541)	0	(0)	10,666,000	212,280 (19,715)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			10,905,985	217,056 (20,159)											
			工作平台 Utility Platform:			12,319,230	245,183 (22,771)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)												
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
			65歲之租戶 Tenant at Aged 65			65歲之租戶 Tenant at Aged 65															
2	31	A	32.583 (351)			6,720,000	(1)	206,243 (19,145)													
			露台 Balcony: 0	(0)	6,871,200	(2)	210,883 (19,576)		--	0.219 (2)			0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	7,761,600	(3)	238,210 (22,113)														
2	31	B	61.326 (660)			11,919,000	(1)	194,355 (18,059)													
			露台 Balcony: 0	(0)	12,187,178	(2)	198,728 (18,465)		--	0.382 (4)			0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	13,766,445	(3)	224,480 (20,858)														
2	31	C	55.544 (598)			10,797,000	(1)	194,386 (18,055)													
			露台 Balcony: 0	(0)	11,039,933	(2)	198,760 (18,461)		--	0.382 (4)			0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	12,470,535	(3)	224,516 (20,854)														
2	31	D	32.631 (351)			6,793,000	(1)	208,176 (19,353)													
			露台 Balcony: 0	(0)	6,945,843	(2)	212,860 (19,789)		--	0.219 (2)			0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	7,845,915	(3)	240,444 (22,353)														
2	31	E	49.971 (538)			10,623,000	(1)	212,583 (19,745)													
			露台 Balcony: 0	(0)	10,862,018	(2)	217,366 (20,190)		--	0.338 (4)			0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	12,269,565	(3)	245,534 (22,806)														
2	31	F	44.796 (482)			9,345,000	(1)	208,612 (19,388)													
			露台 Balcony: 0	(0)	9,555,263	(2)	213,306 (19,824)		--	0.338 (4)			0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	10,793,475	(3)	240,947 (22,393)														
2	31	G	44.253 (476)			9,234,000	(1)	208,664 (19,399)													
			露台 Balcony: 0	(0)	9,441,765	(2)	213,359 (19,836)		--	0.338 (4)			0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	10,665,270	(3)	241,007 (22,406)														
2	31	H	50.245 (541)			10,634,000	(1)	211,643 (19,656)													
			露台 Balcony: 0	(0)	10,873,265	(2)	216,405 (20,098)		--	0.338 (4)			0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	12,282,270	(3)	244,448 (22,703)														
2	30	A	32.583 (351)			6,728,000	(1)	206,488 (19,168)													
			露台 Balcony: 0	(0)	6,879,380	(2)	211,134 (19,599)		--	0.219 (2)			0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	7,770,840	(3)	238,494 (22,139)														
2	30	B	61.326 (660)			11,942,000	(1)	194,730 (18,094)													
			露台 Balcony: 0	(0)	12,210,695	(2)	199,111 (18,501)		--	0.382 (4)			0 (0)								
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	13,793,010	(3)	224,913 (20,899)														

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)																							
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard														
2	30	C	55.544 (598)	(1)	10,815,000	(1)	194,710 (18,085)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--														
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	11,058,338	(2)	199,091 (18,492)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																												(3)
65歲之租戶 Tenant at Aged 65				65歲之租戶 Tenant at Aged 65																											
2	30	D	32.631 (351)	(1)	6,805,000	(1)	208,544 (19,387)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--														
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	6,958,113	(2)	213,236 (19,824)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																												
65歲之租戶 Tenant at Aged 65				65歲之租戶 Tenant at Aged 65																											
2	30	E	49.971 (538)	(1)	10,644,000	(1)	213,004 (19,784)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--														
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	10,883,490	(2)	217,796 (20,230)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																												
65歲之租戶 Tenant at Aged 65				65歲之租戶 Tenant at Aged 65																											
2	30	F	44.796 (482)	(1)	9,361,000	(1)	208,970 (19,421)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--														
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	9,571,623	(2)	213,671 (19,858)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																												
65歲之租戶 Tenant at Aged 65				65歲之租戶 Tenant at Aged 65																											
2	30	G	44.253 (476)	(1)	9,250,000	(1)	209,025 (19,433)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--														
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	9,458,125	(2)	213,728 (19,870)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																												
65歲之租戶 Tenant at Aged 65				65歲之租戶 Tenant at Aged 65																											
2	30	H	50.245 (541)	(1)	10,653,000	(1)	212,021 (19,691)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--														
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	10,892,693	(2)	216,792 (20,134)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																												
65歲之租戶 Tenant at Aged 65				65歲之租戶 Tenant at Aged 65																											
2	29	A	32.583 (351)	(1)	6,681,000	(1)	205,046 (19,034)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--														
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	6,831,323	(2)	209,659 (19,462)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																												
65歲之租戶 Tenant at Aged 65				65歲之租戶 Tenant at Aged 65																											
2	29	B	61.326 (660)	(1)	11,853,000	(1)	193,279 (17,959)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--														
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	12,119,693	(2)	197,627 (18,363)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																												
65歲之租戶 Tenant at Aged 65				65歲之租戶 Tenant at Aged 65																											
2	29	C	55.544 (598)	(1)	10,734,000	(1)	193,252 (17,950)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--														
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	10,975,515	(2)	197,600 (18,354)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																												
65歲之租戶 Tenant at Aged 65				65歲之租戶 Tenant at Aged 65																											
2	29	D	32.631 (351)	(1)	6,754,000	(1)	206,981 (19,242)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--														
			露台 Balcony: 0 (0)															(2)	6,905,965	(2)	211,638 (19,675)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)																												
65歲之租戶 Tenant at Aged 65				65歲之租戶 Tenant at Aged 65																											

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)												
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎)	sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			65歲之租戶 Tenant at Aged 65		65歲之租戶 Tenant at Aged 65															
2	29	E	49.971 (538)		211,363 (19,632)															
			露台 Balcony: 0 (0)		216,118 (20,074)		0 (0)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		244,124 (22,675)															
2	29	F	44.796 (482)		207,429 (19,278)															
			露台 Balcony: 0 (0)		212,096 (19,712)		0 (0)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		239,581 (22,266)															
2	29	G	44.253 (476)		207,489 (19,290)															
			露台 Balcony: 0 (0)		212,157 (19,724)		0 (0)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		239,650 (22,280)															
2	29	H	50.245 (541)		210,389 (19,540)															
			露台 Balcony: 0 (0)		215,123 (19,979)		0 (0)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		242,999 (22,568)															
2	28	A	32.583 (351)		195,992 (18,194)															
			露台 Balcony: 0 (0)		200,402 (18,603)		0 (0)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		226,370 (21,014)															
2	28	B	61.326 (660)		193,393 (17,970)															
			露台 Balcony: 0 (0)		197,744 (18,374)		0 (0)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		223,369 (20,755)															
2	28	C	55.544 (598)		193,450 (17,968)															
			露台 Balcony: 0 (0)		197,803 (18,373)		0 (0)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		223,435 (20,753)															
2	28	D	32.631 (351)		207,288 (19,271)															
			露台 Balcony: 0 (0)		211,952 (19,704)		0 (0)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		239,417 (22,258)															
2	28	E	49.971 (538)		203,598 (18,911)															
			露台 Balcony: 0 (0)		208,179 (19,336)		0 (0)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		235,156 (21,842)															
2	28	F	44.796 (482)		199,795 (18,568)															
			露台 Balcony: 0 (0)		204,290 (18,986)		0 (0)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		230,763 (21,447)															

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
2	28	G	44.253 (476)	(1)	8,839,000	(1)	199,738 (18,569)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,037,878	(2)	204,232 (18,987)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	10,209,045	(3)	230,697 (21,448)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	28	H	50.245 (541)	(1)	10,179,000	(1)	202,587 (18,815)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	10,408,028	(2)	207,146 (19,238)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	11,756,745	(3)	233,988 (21,732)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	27	A	32.583 (351)	(1)	6,341,000	(1)	194,611 (18,066)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,483,673	(2)	198,989 (18,472)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	7,323,855	(3)	224,775 (20,866)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	27	B	61.326 (660)	(1)	11,785,000	(1)	192,170 (17,856)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	12,050,163	(2)	196,494 (18,258)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	13,611,675	(3)	221,956 (20,624)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	27	C	55.544 (598)	(1)	10,672,000	(1)	192,136 (17,846)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	10,912,120	(2)	196,459 (18,248)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	12,326,160	(3)	221,917 (20,612)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	27	D	32.631 (351)	(1)	6,717,000	(1)	205,847 (19,137)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,868,133	(2)	210,479 (19,567)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	7,758,135	(3)	237,754 (22,103)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	27	E	49.971 (538)	(1)	10,105,000	(1)	202,217 (18,783)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	10,332,363	(2)	206,767 (19,205)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	11,671,275	(3)	233,561 (21,694)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	27	F	44.796 (482)	(1)	8,889,000	(1)	198,433 (18,442)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,089,003	(2)	202,898 (18,857)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	10,266,795	(3)	229,190 (21,300)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	27	G	44.253 (476)	(1)	8,782,000	(1)	198,450 (18,450)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	8,979,595	(2)	202,915 (18,865)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	10,143,210	(3)	229,210 (21,309)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	27	H	50.245 (541)	(1)	10,109,000	(1)	201,194 (18,686)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	10,336,453	(2)	205,721 (19,106)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	11,675,895	(3)	232,379 (21,582)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			65歲之租戶 Tenant at Aged 65		65歲之租戶 Tenant at Aged 65														
2	26	A	32.583 (351)		193,997 (18,009)														
			露台 Balcony: 0 (0)		6,321,000	(1)	193,997												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		6,463,223	(2)	198,362 (18,414)												
2	26	B	61.326 (660)		191,615 (17,805)														
			露台 Balcony: 0 (0)		11,751,000	(1)	191,615												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		12,015,398	(2)	195,927 (18,205)												
2	26	C	55.544 (598)		191,596 (17,796)														
			露台 Balcony: 0 (0)		10,642,000	(1)	191,596												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		10,881,445	(2)	195,907 (18,196)												
2	26	D	32.631 (351)		205,265 (19,083)														
			露台 Balcony: 0 (0)		6,698,000	(1)	205,265												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		6,848,705	(2)	209,883 (19,512)												
2	26	E	49.971 (538)		201,577 (18,723)														
			露台 Balcony: 0 (0)		10,073,000	(1)	201,577												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		10,299,643	(2)	206,112 (19,144)												
2	26	F	44.796 (482)		197,786 (18,382)														
			露台 Balcony: 0 (0)		8,860,000	(1)	197,786												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		9,059,350	(2)	202,236 (18,795)												
2	26	G	44.253 (476)		197,794 (18,389)														
			露台 Balcony: 0 (0)		8,753,000	(1)	197,794												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,949,943	(2)	202,245 (18,802)												
2	26	H	50.245 (541)		200,657 (18,636)														
			露台 Balcony: 0 (0)		10,082,000	(1)	200,657												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		10,308,845	(2)	205,172 (19,055)												
2	25	A	32.583 (351)		193,506 (17,963)														
			露台 Balcony: 0 (0)		6,305,000	(1)	193,506												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		6,446,863	(2)	197,860 (18,367)												
2	25	B	61.326 (660)		191,061 (17,753)														
			露台 Balcony: 0 (0)		11,717,000	(1)	191,061												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		11,980,633	(2)	195,360 (18,152)												
					220,675 (20,505)														

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	25	C	55.544 (598)	(1)	10,612,000	(1)	191,056 (17,746)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,850,770	(2)	195,354 (18,145)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,256,860	(3)	220,669 (20,496)										
2	25	D	32.631 (351)	(1)	6,675,000	(1)	204,560 (19,017)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,825,188	(2)	209,163 (19,445)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,709,625	(3)	236,267 (21,965)										
2	25	E	49.971 (538)	(1)	10,042,000	(1)	200,957 (18,665)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,267,945	(2)	205,478 (19,085)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,598,510	(3)	232,105 (21,559)										
2	25	F	44.796 (482)	(1)	8,837,000	(1)	197,272 (18,334)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,035,833	(2)	201,711 (18,747)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,206,735	(3)	227,849 (21,176)										
2	25	G	44.253 (476)	(1)	8,728,000	(1)	197,230 (18,336)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,924,380	(2)	201,667 (18,749)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,080,840	(3)	227,800 (21,178)										
2	25	H	50.245 (541)	(1)	10,053,000	(1)	200,080 (18,582)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,279,193	(2)	204,581 (19,000)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,611,215	(3)	231,092 (21,463)										
2	23	A	32.583 (351)	(1)	6,284,000	(1)	192,861 (17,903)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,425,390	(2)	197,201 (18,306)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,258,020	(3)	222,755 (20,678)										
2	23	B	61.326 (660)	(1)	11,680,000	(1)	190,458 (17,697)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,942,800	(2)	194,743 (18,095)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,490,400	(3)	219,978 (20,440)										
2	23	C	55.544 (598)	(1)	10,582,000	(1)	190,516 (17,696)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,820,095	(2)	194,802 (18,094)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,222,210	(3)	220,046 (20,438)										
2	23	D	32.631 (351)	(1)	6,660,000	(1)	204,100 (18,974)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,809,850	(2)	208,693 (19,401)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,692,300	(3)	235,736 (21,915)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			65歲之租戶 Tenant at Aged 65		65歲之租戶 Tenant at Aged 65													
2	23	E	49.971 (538)	(1)	10,015,000	(1)	200,416 (18,615)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,240,338	(2)	204,926 (19,034)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,567,325	(3)	231,481 (21,501)											
2	23	F	44.796 (482)	(1)	8,808,000	(1)	196,625 (18,274)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,006,180	(2)	201,049 (18,685)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,173,240	(3)	227,102 (21,106)											
2	23	G	44.253 (476)	(1)	8,700,000	(1)	196,597 (18,277)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,895,750	(2)	201,020 (18,689)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,048,500	(3)	227,069 (21,110)											
2	23	H	50.245 (541)	(1)	10,021,000	(1)	199,443 (18,523)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,246,473	(2)	203,930 (18,940)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,574,255	(3)	230,356 (21,394)											
2	22	A	32.583 (351)	(1)	6,266,000	(1)	192,309 (17,852)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,406,985	(2)	196,636 (18,254)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,237,230	(3)	222,117 (20,619)											
2	22	B	61.326 (660)	(1)	11,118,000	(1)	181,293 (16,845)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,368,155	(2)	185,373 (17,224)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,841,290	(3)	209,394 (19,457)											
2	22	C	55.544 (598)	(1)	10,068,000	(1)	181,262 (16,836)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,294,530	(2)	185,340 (17,215)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,628,540	(3)	209,357 (19,446)											
2	22	D	32.631 (351)	(1)	6,335,000	(1)	194,141 (18,048)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,477,538	(2)	198,509 (18,455)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,316,925	(3)	224,232 (20,846)											
2	22	E	49.971 (538)	(1)	9,982,000	(1)	199,756 (18,554)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,206,595	(2)	204,250 (18,971)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,529,210	(3)	230,718 (21,430)											
2	22	F	44.796 (482)	(1)	8,782,000	(1)	196,044 (18,220)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,979,595	(2)	200,455 (18,630)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,143,210	(3)	226,431 (21,044)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
				(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit	65歲之租戶 Tenant at Aged 65	65歲之租戶 Tenant at Aged 65	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood
2	22	G	44.253 (476) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	8,676,000	(1)	196,055 (18,227)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(2)	8,871,210	(2)	200,466 (18,637)											
				(3)	10,020,780	(3)	226,443 (21,052)											
2	22	H	50.245 (541) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	9,993,000	(1)	198,885 (18,471)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(2)	10,217,843	(2)	203,360 (18,887)											
				(3)	11,541,915	(3)	229,713 (21,334)											
2	21	A	32.583 (351) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	6,246,000	(1)	191,695 (17,795)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(2)	6,386,535	(2)	196,008 (18,195)											
				(3)	7,214,130	(3)	221,408 (20,553)											
2	21	B	61.326 (660) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	11,082,000	(1)	180,706 (16,791)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(2)	11,331,345	(2)	184,772 (17,169)											
				(3)	12,799,710	(3)	208,716 (19,394)											
2	21	C	55.544 (598) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	10,038,000	(1)	180,722 (16,786)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(2)	10,263,855	(2)	184,788 (17,164)											
				(3)	11,593,890	(3)	208,733 (19,388)											
2	21	D	32.631 (351) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	6,319,000	(1)	193,650 (18,003)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(2)	6,461,178	(2)	198,007 (18,408)											
				(3)	7,298,445	(3)	223,666 (20,793)											
2	21	E	49.971 (538) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	9,955,000	(1)	199,216 (18,504)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(2)	10,178,988	(2)	203,698 (18,920)											
				(3)	11,498,025	(3)	230,094 (21,372)											
2	21	F	44.796 (482) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	8,754,000	(1)	195,419 (18,162)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(2)	8,950,965	(2)	199,816 (18,570)											
				(3)	10,110,870	(3)	225,709 (20,977)											
2	21	G	44.253 (476) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	8,650,000	(1)	195,467 (18,172)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(2)	8,844,625	(2)	199,865 (18,581)											
				(3)	9,990,750	(3)	225,764 (20,989)											
2	21	H	50.245 (541) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	9,962,000	(1)	198,268 (18,414)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(2)	10,186,145	(2)	202,730 (18,828)											
				(3)	11,506,110	(3)	229,000 (21,268)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
			65歲之租戶 Tenant at Aged 65		65歲之租戶 Tenant at Aged 65													
2	20	A	32.583 (351)		6,258,000	192,063 (17,829)												
			露台 Balcony: 0	(0)	6,398,805	196,385 (18,230)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	7,227,990	221,833 (20,593)												
2	20	B	61.326 (660)		11,105,000	181,081 (16,826)												
			露台 Balcony: 0	(0)	11,354,863	185,156 (17,204)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	12,826,275	209,149 (19,434)												
2	20	C	55.544 (598)		10,059,000	181,100 (16,821)												
			露台 Balcony: 0	(0)	10,285,328	185,174 (17,200)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	11,618,145	209,170 (19,428)												
2	20	D	32.631 (351)		6,331,000	194,018 (18,037)												
			露台 Balcony: 0	(0)	6,473,448	198,383 (18,443)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	7,312,305	224,091 (20,833)												
2	20	E	49.971 (538)		9,974,000	199,596 (18,539)												
			露台 Balcony: 0	(0)	10,198,415	204,087 (18,956)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	11,519,970	230,533 (21,413)												
2	20	F	44.796 (482)		8,772,000	195,821 (18,199)												
			露台 Balcony: 0	(0)	8,969,370	200,227 (18,609)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	10,131,660	226,173 (21,020)												
2	20	G	44.253 (476)		8,667,000	195,851 (18,208)												
			露台 Balcony: 0	(0)	8,862,008	200,258 (18,618)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	10,010,385	226,208 (21,030)												
2	20	H	50.245 (541)		9,979,000	198,607 (18,445)												
			露台 Balcony: 0	(0)	10,203,528	203,075 (18,860)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	11,525,745	229,391 (21,305)												
2	19	A	32.583 (351)		6,207,000	190,498 (17,684)												
			露台 Balcony: 0	(0)	6,346,658	194,784 (18,082)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	7,169,085	220,025 (20,425)												
2	19	B	61.326 (660)		11,015,000	179,614 (16,689)												
			露台 Balcony: 0	(0)	11,262,838	183,655 (17,065)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	12,722,325	207,454 (19,276)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	19	C	55.544 (598)	0	(0)	9,977,000	179,623 (16,684)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:	0	(0)	10,201,483	183,665 (17,059)												
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	11,523,435	207,465 (19,270)												
2	19	D	32.631 (351)	0	(0)	6,279,000	192,424 (17,889)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:	0	(0)	6,420,278	196,754 (18,291)												
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	7,252,245	222,250 (20,662)												
2	19	E	49.971 (538)	0	(0)	9,893,000	197,975 (18,388)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:	0	(0)	10,115,593	202,429 (18,802)												
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	11,426,415	228,661 (21,239)												
2	19	F	44.796 (482)	0	(0)	8,701,000	194,236 (18,052)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:	0	(0)	8,896,773	198,606 (18,458)												
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	10,049,655	224,343 (20,850)												
2	19	G	44.253 (476)	0	(0)	8,596,000	194,247 (18,059)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:	0	(0)	8,789,410	198,617 (18,465)												
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	9,928,380	224,355 (20,858)												
2	19	H	50.245 (541)	0	(0)	9,902,000	197,074 (18,303)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:	0	(0)	10,124,795	201,509 (18,715)												
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	11,436,810	227,621 (21,140)												
2	18	A	32.583 (351)	0	(0)	6,216,000	190,774 (17,709)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:	0	(0)	6,355,860	195,067 (18,108)												
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	7,179,480	220,344 (20,454)												
2	18	B	61.326 (660)	0	(0)	11,030,000	179,858 (16,712)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:	0	(0)	11,278,175	183,905 (17,088)												
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	12,739,650	207,737 (19,303)												
2	18	C	55.544 (598)	0	(0)	9,991,000	179,875 (16,707)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:	0	(0)	10,215,798	183,923 (17,083)												
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	11,539,605	207,756 (19,297)												
2	18	D	32.631 (351)	0	(0)	6,284,000	192,578 (17,903)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:	0	(0)	6,425,390	196,911 (18,306)												
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	7,258,020	222,427 (20,678)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	18	E	49.971 (538)	(1)	9,903,000	(1)	198,175 (18,407)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,125,818	(2)	202,634 (18,821)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,437,965	(3)	228,892 (21,260)										
2	18	F	44.796 (482)	(1)	8,713,000	(1)	194,504 (18,077)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,909,043	(2)	198,880 (18,483)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,063,515	(3)	224,652 (20,879)										
2	18	G	44.253 (476)	(1)	8,606,000	(1)	194,473 (18,080)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,799,635	(2)	198,848 (18,487)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,939,930	(3)	224,616 (20,882)										
2	18	H	50.245 (541)	(1)	9,910,000	(1)	197,234 (18,318)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,132,975	(2)	201,671 (18,730)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,446,050	(3)	227,805 (21,157)										
2	17	A	32.583 (351)	(1)	6,174,000	(1)	189,485 (17,590)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,312,915	(2)	193,749 (17,986)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,130,970	(3)	218,856 (20,316)										
2	17	B	61.326 (660)	(1)	10,951,000	(1)	178,570 (16,592)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,197,398	(2)	182,588 (16,966)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,648,405	(3)	206,249 (19,164)										
2	17	C	55.544 (598)	(1)	9,918,000	(1)	178,561 (16,585)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,141,155	(2)	182,579 (16,958)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,455,290	(3)	206,238 (19,156)										
2	17	D	32.631 (351)	(1)	6,242,000	(1)	191,290 (17,783)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,382,445	(2)	195,595 (18,184)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,209,510	(3)	220,941 (20,540)										
2	17	E	49.971 (538)	(1)	9,834,000	(1)	196,794 (18,279)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,055,265	(2)	201,222 (18,690)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,358,270	(3)	227,297 (21,112)										
2	17	F	44.796 (482)	(1)	8,654,000	(1)	193,187 (17,954)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,848,715	(2)	197,534 (18,358)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,995,370	(3)	223,131 (20,737)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	65歲之租戶 Tenant at Aged 65	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	65歲之租戶 Tenant at Aged 65	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	17	G	44.253 (476)	(0) (0)	(1)	8,545,000	(1)	193,094 (17,952)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		(2)	8,737,263	(2)	197,439 (18,356)									
			工作平台 Utility Platform: 0		(3)	9,869,475	(3)	223,024 (20,734)									
2	17	H	50.245 (541)	(0) (0)	(1)	9,840,000	(1)	195,840 (18,189)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		(2)	10,061,400	(2)	200,247 (18,598)									
			工作平台 Utility Platform: 0		(3)	11,365,200	(3)	226,196 (21,008)									
2	16	A	32.583 (351)	(0) (0)	(1)	6,154,000	(1)	188,871 (17,533)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		(2)	6,292,465	(2)	193,121 (17,927)									
			工作平台 Utility Platform: 0		(3)	7,107,870	(3)	218,147 (20,250)									
2	16	B	61.326 (660)	(0) (0)	(1)	10,918,000	(1)	178,032 (16,542)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		(2)	11,163,655	(2)	182,038 (16,915)									
			工作平台 Utility Platform: 0		(3)	12,610,290	(3)	205,627 (19,107)									
2	16	C	55.544 (598)	(0) (0)	(1)	9,888,000	(1)	178,021 (16,535)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		(2)	10,110,480	(2)	182,027 (16,907)									
			工作平台 Utility Platform: 0		(3)	11,420,640	(3)	205,614 (19,098)									
2	16	D	32.631 (351)	(0) (0)	(1)	6,226,000	(1)	190,800 (17,738)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		(2)	6,366,085	(2)	195,093 (18,137)									
			工作平台 Utility Platform: 0		(3)	7,191,030	(3)	220,374 (20,487)									
2	16	E	49.971 (538)	(0) (0)	(1)	9,774,000	(1)	195,593 (18,167)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		(2)	9,993,915	(2)	199,994 (18,576)									
			工作平台 Utility Platform: 0		(3)	11,288,970	(3)	225,910 (20,983)									
2	16	F	44.796 (482)	(0) (0)	(1)	8,624,000	(1)	192,517 (17,892)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		(2)	8,818,040	(2)	196,849 (18,295)									
			工作平台 Utility Platform: 0		(3)	9,960,720	(3)	222,357 (20,665)									
2	16	G	44.253 (476)	(0) (0)	(1)	8,524,000	(1)	192,620 (17,908)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		(2)	8,715,790	(2)	196,954 (18,310)									
			工作平台 Utility Platform: 0		(3)	9,845,220	(3)	222,476 (20,683)									
2	16	H	50.245 (541)	(0) (0)	(1)	9,813,000	(1)	195,303 (18,139)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		(2)	10,033,793	(2)	199,697 (18,547)									
			工作平台 Utility Platform: 0		(3)	11,334,015	(3)	225,575 (20,950)									

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace
2	15	A	32.583 (351)	(1)	6,136,000	(1)	188,319 (17,481)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,274,060	(2)	192,556 (17,875)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,087,080	(3)	217,509 (20,191)										
2	15	B	61.326 (660)	(1)	10,886,000	(1)	177,510 (16,494)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,130,935	(2)	181,504 (16,865)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,573,330	(3)	205,024 (19,051)										
2	15	C	55.544 (598)	(1)	9,860,000	(1)	177,517 (16,488)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,081,850	(2)	181,511 (16,859)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,388,300	(3)	205,032 (19,044)										
2	15	D	32.631 (351)	(1)	6,202,000	(1)	190,065 (17,670)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,341,545	(2)	194,341 (18,067)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,163,310	(3)	219,525 (20,408)										
2	15	E	49.971 (538)	(1)	9,744,000	(1)	194,993 (18,112)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,963,240	(2)	199,380 (18,519)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,254,320	(3)	225,217 (20,919)										
2	15	F	44.796 (482)	(1)	8,602,000	(1)	192,026 (17,846)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,795,545	(2)	196,347 (18,248)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,935,310	(3)	221,790 (20,613)										
2	15	G	44.253 (476)	(1)	8,493,000	(1)	191,919 (17,842)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,684,093	(2)	196,237 (18,244)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,809,415	(3)	221,667 (20,608)										
2	15	H	50.245 (541)	(1)	9,782,000	(1)	194,686 (18,081)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,002,095	(2)	199,066 (18,488)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,298,210	(3)	224,862 (20,884)										
2	12	A	32.583 (351)	(1)	6,116,000	(1)	187,705 (17,425)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,253,610	(2)	191,929 (17,817)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,063,980	(3)	216,800 (20,125)										
2	12	B	61.326 (660)	(1)	10,853,000	(1)	176,972 (16,444)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,097,193	(2)	180,954 (16,814)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,535,215	(3)	204,403 (18,993)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 · 港幣 · 每平方米 (港幣 · 每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
2	12	C	55.544 (598)	(1)	9,832,000	(1)	177,013 (16,441)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	10,053,220	(2)	180,996 (16,811)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	11,355,960	(3)	204,450 (18,990)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	12	D	32.631 (351)	(1)	6,187,000	(1)	189,605 (17,627)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,326,208	(2)	193,871 (18,023)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	7,145,985	(3)	218,994 (20,359)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	12	E	49.971 (538)	(1)	9,715,000	(1)	194,413 (18,058)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,933,588	(2)	198,787 (18,464)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	11,220,825	(3)	224,547 (20,857)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	12	F	44.796 (482)	(1)	8,572,000	(1)	191,356 (17,784)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	8,764,870	(2)	195,662 (18,184)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	9,900,660	(3)	221,017 (20,541)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	12	G	44.253 (476)	(1)	8,472,000	(1)	191,445 (17,798)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	8,662,620	(2)	195,752 (18,199)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	9,785,160	(3)	221,119 (20,557)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	12	H	50.245 (541)	(1)	9,755,000	(1)	194,149 (18,031)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,974,488	(2)	198,517 (18,437)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	11,267,025	(3)	224,242 (20,826)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	11	A	32.583 (351)	(1)	6,098,000	(1)	187,153 (17,373)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,235,205	(2)	191,364 (17,764)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	7,043,190	(3)	216,161 (20,066)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	11	B	61.326 (660)	(1)	10,819,000	(1)	176,418 (16,392)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	11,062,428	(2)	180,387 (16,761)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	12,495,945	(3)	203,763 (18,933)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	11	C	55.544 (598)	(1)	9,799,000	(1)	176,419 (16,386)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	10,019,478	(2)	180,388 (16,755)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	11,317,845	(3)	203,764 (18,926)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	11	D	32.631 (351)	(1)	6,167,000	(1)	188,992 (17,570)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,305,758	(2)	193,244 (17,965)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	7,122,885	(3)	218,286 (20,293)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	65歲之租戶 Tenant at Aged 65	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	65歲之租戶 Tenant at Aged 65	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	11	E	49.971 (538)	(0) (0)	9,689,000	193,892 (18,009)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,907,003	198,255 (18,415)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		11,190,795	223,946 (20,801)	--										
2	11	F	44.796 (482)	(0) (0)	8,547,000	190,798 (17,732)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,739,308	195,091 (18,131)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		9,871,785	220,372 (20,481)	--										
2	11	G	44.253 (476)	(0) (0)	8,446,000	190,857 (17,744)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,636,035	195,151 (18,143)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		9,755,130	220,440 (20,494)	--										
2	11	H	50.245 (541)	(0) (0)	9,728,000	193,611 (17,982)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,946,880	197,968 (18,386)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		11,235,840	223,621 (20,769)	--										
2	10	A	32.583 (351)	(0) (0)	6,143,000	188,534 (17,501)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,281,218	192,776 (17,895)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		7,095,165	217,757 (20,214)	--										
2	10	B	61.326 (660)	(0) (0)	10,897,000	177,690 (16,511)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		11,142,183	181,688 (16,882)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		12,586,035	205,232 (19,070)	--										
2	10	C	55.544 (598)	(0) (0)	9,872,000	177,733 (16,508)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		10,094,120	181,732 (16,880)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		11,402,160	205,282 (19,067)	--										
2	10	D	32.631 (351)	(0) (0)	6,212,000	190,371 (17,698)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		6,351,770	194,654 (18,096)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		7,174,860	219,879 (20,441)	--										
2	10	E	74.956 (807)	24.723 (266) (0)	12,352,000	164,790 (15,306)	--	0.166 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 24.723		12,629,920	168,498 (15,650)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		14,266,560	190,332 (17,679)	--										
2	10	F	67.845 (730)	22.767 (245) (0)	10,968,000	161,663 (15,025)	--	0.166 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 22.767		11,214,780	165,300 (15,363)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		12,668,040	186,720 (17,353)	--										

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	10	G	67.165 (723)	露台 Balcony: 22.630 (244) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	10,848,000	(1)	161,513 (15,004)	--	0.166 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			(2)		11,092,080	(2)	165,147 (15,342)	--	0.166 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			(3)		12,529,440	(3)	186,547 (17,330)	--	0.166 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
2	10	H	75.670 (815)	露台 Balcony: 25.163 (271) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	12,430,000	(1)	164,266 (15,252)	--	0.166 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			(2)		12,709,675	(2)	167,962 (15,595)	--	0.166 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			(3)		14,356,650	(3)	189,727 (17,616)	--	0.166 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
3	37	A	104.315 (1123)	露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	23,365,000	(1)	223,985 (20,806)	--	0.474 (5)	--	5.497 (59)	--	--	--	--	--
			(2)		23,890,713	(2)	229,025 (21,274)	--	0.474 (5)	--	5.497 (59)	--	--	--	--	--	
			(3)		26,986,575	(3)	258,703 (24,031)	--	0.474 (5)	--	5.497 (59)	--	--	--	--	--	
3	37	C	114.329 (1231)	露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	26,216,000	(1)	229,303 (21,297)	--	0.420 (5)	--	10.897 (117)	--	--	--	--	--
			(2)		26,805,860	(2)	234,462 (21,776)	--	0.420 (5)	--	10.897 (117)	--	--	--	--	--	
			(3)		30,279,480	(3)	264,845 (24,597)	--	0.420 (5)	--	10.897 (117)	--	--	--	--	--	
3	37	E	49.908 (537)	露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	10,564,000	(1)	211,669 (19,672)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			(2)		10,801,690	(2)	216,432 (20,115)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			(3)		12,201,420	(3)	244,478 (22,721)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
3	37	F	31.935 (344)	露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	7,079,000	(1)	221,669 (20,578)	--	0.202 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			(2)		7,238,278	(2)	226,657 (21,042)	--	0.202 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			(3)		8,176,245	(3)	256,028 (23,768)	--	0.202 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
3	37	G	76.295 (821)	露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	16,382,000	(1)	214,719 (19,954)	--	0.626 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			(2)		16,750,595	(2)	219,550 (20,403)	--	0.626 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			(3)		18,921,210	(3)	248,001 (23,047)	--	0.626 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
3	36	A	49.121 (529)	露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	9,896,000	(1)	201,462 (18,707)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			(2)		10,118,660	(2)	205,995 (19,128)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			(3)		11,429,880	(3)	232,688 (21,607)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
3	36	B	61.112 (658)	露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	12,016,000	(1)	196,623 (18,261)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			(2)		12,286,360	(2)	201,047 (18,672)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			(3)		13,878,480	(3)	227,099 (21,092)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
3	36	C	55.285 (595)	露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	10,870,000	(1)	196,618 (18,269)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			(2)		11,114,575	(2)	201,041 (18,680)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			(3)		12,554,850	(3)	227,093 (21,101)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
				(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit	65歲之租戶 Tenant at Aged 65		65歲之租戶 Tenant at Aged 65												
3	36	D	71.719 (772)	(1)	14,524,000	(1)	202,513 (18,813)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	14,850,790	(2)	207,069 (19,237)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	16,775,220	(3)	233,902 (21,730)										
3	36	E	49.908 (537)	(1)	10,684,000	(1)	214,074 (19,896)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,924,390	(2)	218,891 (20,343)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,340,020	(3)	247,255 (22,980)										
3	36	F	31.935 (344)	(1)	7,172,000	(1)	224,581 (20,849)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,333,370	(2)	229,634 (21,318)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,283,660	(3)	259,391 (24,080)										
3	36	G	76.295 (821)	(1)	16,584,000	(1)	217,367 (20,200)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	16,957,140	(2)	222,258 (20,654)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	19,154,520	(3)	251,059 (23,331)										
3	35	A	49.121 (529)	(1)	9,870,000	(1)	200,932 (18,658)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,092,075	(2)	205,453 (19,078)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,399,850	(3)	232,077 (21,550)										
3	35	B	61.112 (658)	(1)	11,981,000	(1)	196,050 (18,208)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,250,573	(2)	200,461 (18,618)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,838,055	(3)	226,438 (21,030)										
3	35	C	55.285 (595)	(1)	10,838,000	(1)	196,039 (18,215)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,081,855	(2)	200,450 (18,625)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,517,890	(3)	226,425 (21,038)										
3	35	D	71.719 (772)	(1)	14,480,000	(1)	201,899 (18,756)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	14,805,800	(2)	206,442 (19,178)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	16,724,400	(3)	233,193 (21,664)										
3	35	E	49.908 (537)	(1)	10,653,000	(1)	213,453 (19,838)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,892,693	(2)	218,255 (20,284)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,304,215	(3)	246,538 (22,913)										
3	35	F	31.935 (344)	(1)	7,136,000	(1)	223,454 (20,744)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,296,560	(2)	228,482 (21,211)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,242,080	(3)	258,089 (23,960)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			65歲之租戶 Tenant at Aged 65		65歲之租戶 Tenant at Aged 65													
3	35	G	76.295 (821)	16,517,000	216,489 (20,118)													
			露台 Balcony: 0 (0)	16,888,633	221,360 (20,571)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	19,077,135	250,044 (23,236)													
3	33	A	49.121 (529)	9,840,000	200,322 (18,601)													
			露台 Balcony: 0 (0)	10,061,400	204,829 (19,020)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	11,365,200	231,372 (21,484)													
3	33	B	61.112 (658)	11,947,000	195,494 (18,157)													
			露台 Balcony: 0 (0)	12,215,808	199,892 (18,565)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	13,798,785	225,795 (20,971)													
3	33	C	55.285 (595)	10,809,000	195,514 (18,166)													
			露台 Balcony: 0 (0)	11,052,203	199,913 (18,575)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	12,484,395	225,819 (20,982)													
3	33	D	71.719 (772)	14,441,000	201,355 (18,706)													
			露台 Balcony: 0 (0)	14,765,923	205,886 (19,127)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	16,679,355	232,565 (21,605)													
3	33	E	49.908 (537)	10,622,000	212,832 (19,780)													
			露台 Balcony: 0 (0)	10,860,995	217,620 (20,225)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	12,268,410	245,821 (22,846)													
3	33	F	31.935 (344)	7,117,000	222,859 (20,689)													
			露台 Balcony: 0 (0)	7,277,133	227,873 (21,154)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	8,220,135	257,402 (23,896)													
3	33	G	76.295 (821)	16,468,000	215,846 (20,058)													
			露台 Balcony: 0 (0)	16,838,530	220,703 (20,510)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	19,020,540	249,303 (23,168)													
3	32	A	49.121 (529)	9,813,000	199,772 (18,550)													
			露台 Balcony: 0 (0)	10,033,793	204,267 (18,967)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	11,334,015	230,737 (21,425)													
3	32	B	61.112 (658)	11,911,000	194,904 (18,102)													
			露台 Balcony: 0 (0)	12,178,998	199,290 (18,509)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	13,757,205	225,115 (20,908)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
3	32	C	55.285 (595)	(1)	10,776,000	(1)	194,917 (18,111)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,018,460	(2)	199,303 (18,518)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,446,280	(3)	225,129 (20,918)										
3	32	D	71.719 (772)	(1)	14,400,000	(1)	200,784 (18,653)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	14,724,000	(2)	205,301 (19,073)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	16,632,000	(3)	231,905 (21,544)										
3	32	E	49.908 (537)	(1)	10,591,000	(1)	212,210 (19,723)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,829,298	(2)	216,985 (20,166)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,232,605	(3)	245,103 (22,780)										
3	32	F	31.935 (344)	(1)	7,095,000	(1)	222,170 (20,625)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,254,638	(2)	227,169 (21,089)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,194,725	(3)	256,606 (23,822)										
3	32	G	76.295 (821)	(1)	16,419,000	(1)	215,204 (19,999)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	16,788,428	(2)	220,046 (20,449)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	18,963,945	(3)	248,561 (23,099)										
3	31	A	49.121 (529)	(1)	9,783,000	(1)	199,161 (18,493)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,003,118	(2)	203,642 (18,909)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,299,365	(3)	230,031 (21,360)										
3	31	B	61.112 (658)	(1)	11,877,000	(1)	194,348 (18,050)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,144,233	(2)	198,721 (18,456)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,717,935	(3)	224,472 (20,848)										
3	31	C	55.285 (595)	(1)	10,748,000	(1)	194,411 (18,064)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,989,830	(2)	198,785 (18,470)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,413,940	(3)	224,544 (20,864)										
3	31	D	71.719 (772)	(1)	14,357,000	(1)	200,184 (18,597)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	14,680,033	(2)	204,688 (19,016)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	16,582,335	(3)	231,213 (21,480)										
3	31	E	44.588 (480)	(1)	9,435,000	(1)	211,604 (19,656)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,647,288	(2)	216,365 (20,099)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,897,425	(3)	244,403 (22,703)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
3	31	F	31.935 (344)	(1)	7,075,000	(1)	221,544 (20,567)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,234,188	(2)	226,529 (21,030)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,171,625	(3)	255,883 (23,755)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
3	31	G	76.295 (821)	(1)	16,373,000	(1)	214,601 (19,943)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	16,741,393	(2)	219,430 (20,391)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	18,910,815	(3)	247,864 (23,034)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
3	30	A	49.121 (529)	(1)	9,803,000	(1)	199,568 (18,531)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,023,568	(2)	204,059 (18,948)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,322,465	(3)	230,502 (21,404)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
3	30	B	61.112 (658)	(1)	11,898,000	(1)	194,692 (18,082)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,165,705	(2)	199,072 (18,489)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,742,190	(3)	224,869 (20,885)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
3	30	C	55.285 (595)	(1)	10,763,000	(1)	194,682 (18,089)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,005,168	(2)	199,062 (18,496)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,431,265	(3)	224,858 (20,893)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
3	30	D	71.719 (772)	(1)	14,383,000	(1)	200,547 (18,631)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	14,706,618	(2)	205,059 (19,050)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	16,612,365	(3)	231,631 (21,519)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
3	30	E	44.588 (480)	(1)	9,455,000	(1)	212,053 (19,698)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,667,738	(2)	216,824 (20,141)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,920,525	(3)	244,921 (22,751)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
3	30	F	31.935 (344)	(1)	7,088,000	(1)	221,951 (20,605)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,247,480	(2)	226,945 (21,068)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,186,640	(3)	256,353 (23,798)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
3	30	G	76.295 (821)	(1)	16,403,000	(1)	214,994 (19,979)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	16,772,068	(2)	219,832 (20,429)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	18,945,465	(3)	248,319 (23,076)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
3	29	A	49.121 (529)	(1)	9,729,000	(1)	198,062 (18,391)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,947,903	(2)	202,518 (18,805)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,236,995	(3)	228,762 (21,242)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
3	29	B	61.112 (658)	(1)	11,808,000	(1)	193,219 (17,945)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	12,073,680	(2)	197,566 (18,349)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	13,638,240	(3)	223,168 (20,727)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	29	C	55.285 (595)	(1)	10,684,000	(1)	193,253 (17,956)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	10,924,390	(2)	197,601 (18,360)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	12,340,020	(3)	223,207 (20,740)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	29	D	71.719 (772)	(1)	14,275,000	(1)	199,041 (18,491)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	14,596,188	(2)	203,519 (18,907)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	16,487,625	(3)	229,892 (21,357)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	29	E	44.588 (480)	(1)	9,380,000	(1)	210,371 (19,542)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,591,050	(2)	215,104 (19,981)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	10,833,900	(3)	242,978 (22,571)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	29	F	31.935 (344)	(1)	7,038,000	(1)	220,385 (20,459)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,196,355	(2)	225,344 (20,920)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	8,128,890	(3)	254,545 (23,630)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	29	G	76.295 (821)	(1)	16,280,000	(1)	213,382 (19,829)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	16,646,300	(2)	218,183 (20,276)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	18,803,400	(3)	246,457 (22,903)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	28	A	49.121 (529)	(1)	9,300,000	(1)	189,328 (17,580)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,509,250	(2)	193,588 (17,976)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	10,741,500	(3)	218,674 (20,305)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	28	B	61.112 (658)	(1)	11,820,000	(1)	193,415 (17,964)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	12,085,950	(2)	197,767 (18,368)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	13,652,100	(3)	223,395 (20,748)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	28	C	55.285 (595)	(1)	10,695,000	(1)	193,452 (17,975)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	10,935,638	(2)	197,805 (18,379)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	12,352,725	(3)	223,437 (20,761)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	28	D	71.719 (772)	(1)	14,288,000	(1)	199,222 (18,508)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	14,609,480	(2)	203,704 (18,924)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	16,502,640	(3)	230,101 (21,376)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			65歲之租戶 Tenant at Aged 65		65歲之租戶 Tenant at Aged 65													
3	28	E	44.588 (480)	(1)	9,036,000	(1)	202,655 (18,825)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,239,310	(2)	207,215 (19,249)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,436,580	(3)	234,067 (21,743)											
3	28	F	31.935 (344)	(1)	6,777,000	(1)	212,212 (19,701)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,929,483	(2)	216,987 (20,144)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,827,435	(3)	245,105 (22,754)											
3	28	G	76.295 (821)	(1)	15,678,000	(1)	205,492 (19,096)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	16,030,755	(2)	210,115 (19,526)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	18,108,090	(3)	237,343 (22,056)											
3	27	A	49.121 (529)	(1)	9,236,000	(1)	188,025 (17,459)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,443,810	(2)	192,256 (17,852)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,667,580	(3)	217,169 (20,166)											
3	27	B	61.112 (658)	(1)	11,744,000	(1)	192,172 (17,848)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,008,240	(2)	196,496 (18,250)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,564,320	(3)	221,958 (20,614)											
3	27	C	55.285 (595)	(1)	10,623,000	(1)	192,150 (17,854)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,862,018	(2)	196,473 (18,255)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,269,565	(3)	221,933 (20,621)											
3	27	D	71.719 (772)	(1)	14,195,000	(1)	197,925 (18,387)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	14,514,388	(2)	202,379 (18,801)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	16,395,225	(3)	228,604 (21,237)											
3	27	E	44.588 (480)	(1)	8,972,000	(1)	201,220 (18,692)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,173,870	(2)	205,748 (19,112)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,362,660	(3)	232,409 (21,589)											
3	27	F	31.935 (344)	(1)	6,728,000	(1)	210,678 (19,558)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,879,380	(2)	215,418 (19,998)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,770,840	(3)	243,333 (22,590)											
3	27	G	76.295 (821)	(1)	15,572,000	(1)	204,102 (18,967)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	15,922,370	(2)	208,695 (19,394)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	17,985,660	(3)	235,738 (21,907)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 · 港幣 · 每平方米 (港幣 · 每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
3	26	A	49.121 (529)	(1)	9,207,000	(1)	187,435 (17,405)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,414,158	(2)	191,652 (17,796)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,634,085	(3)	216,488 (20,102)											
3	26	B	61.112 (658)	(1)	11,709,000	(1)	191,599 (17,795)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,972,453	(2)	195,910 (18,195)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,523,895	(3)	221,297 (20,553)											
3	26	C	55.285 (595)	(1)	10,592,000	(1)	191,589 (17,802)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,830,320	(2)	195,900 (18,202)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,233,760	(3)	221,285 (20,561)											
3	26	D	71.719 (772)	(1)	14,155,000	(1)	197,368 (18,335)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	14,473,488	(2)	201,808 (18,748)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	16,349,025	(3)	227,959 (21,177)											
3	26	E	44.588 (480)	(1)	8,945,000	(1)	200,615 (18,635)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,146,263	(2)	205,128 (19,055)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,331,475	(3)	231,710 (21,524)											
3	26	F	31.935 (344)	(1)	6,711,000	(1)	210,146 (19,509)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,861,998	(2)	214,874 (19,948)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,751,205	(3)	242,718 (22,533)											
3	26	G	76.295 (821)	(1)	15,523,000	(1)	203,460 (18,907)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	15,872,268	(2)	208,038 (19,333)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	17,929,065	(3)	234,997 (21,838)											
3	25	A	49.121 (529)	(1)	9,182,000	(1)	186,926 (17,357)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,388,595	(2)	191,132 (17,748)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,605,210	(3)	215,900 (20,048)											
3	25	B	61.112 (658)	(1)	11,677,000	(1)	191,075 (17,746)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,939,733	(2)	195,375 (18,145)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,486,935	(3)	220,692 (20,497)											
3	25	C	55.285 (595)	(1)	10,562,000	(1)	191,046 (17,751)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,799,645	(2)	195,345 (18,151)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,199,110	(3)	220,659 (20,503)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
3	25	D	71.719 (772)	(1)	14,115,000	(1)	196,810 (18,284)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	14,432,588	(2)	201,238 (18,695)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	16,302,825	(3)	227,315 (21,118)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	25	E	44.588 (480)	(1)	8,919,000	(1)	200,031 (18,581)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,119,678	(2)	204,532 (18,999)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,301,445	(3)	231,036 (21,461)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	25	F	31.935 (344)	(1)	6,688,000	(1)	209,425 (19,442)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,838,480	(2)	214,137 (19,879)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,724,640	(3)	241,886 (22,455)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	25	G	76.295 (821)	(1)	15,476,000	(1)	202,844 (18,850)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	15,824,210	(2)	207,408 (19,274)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	17,874,780	(3)	234,285 (21,772)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	23	A	49.121 (529)	(1)	9,153,000	(1)	186,336 (17,302)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,358,943	(2)	190,528 (17,692)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,571,715	(3)	215,218 (19,984)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	23	B	61.112 (658)	(1)	11,642,000	(1)	190,503 (17,693)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,903,945	(2)	194,789 (18,091)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,446,510	(3)	220,031 (20,435)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	23	C	55.285 (595)	(1)	10,534,000	(1)	190,540 (17,704)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,771,015	(2)	194,827 (18,103)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,166,770	(3)	220,074 (20,448)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	23	D	71.719 (772)	(1)	14,072,000	(1)	196,210 (18,228)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	14,388,620	(2)	200,625 (18,638)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	16,253,160	(3)	226,623 (21,053)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	23	E	44.588 (480)	(1)	8,893,000	(1)	199,448 (18,527)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,093,093	(2)	203,936 (18,944)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,271,415	(3)	230,363 (21,399)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	23	F	31.935 (344)	(1)	6,671,000	(1)	208,893 (19,392)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,821,098	(2)	213,593 (19,829)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,705,005	(3)	241,271 (22,398)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
3	23	G	76.295 (821)	(1)	15,429,000	(1)	202,228 (18,793)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	15,776,153	(2)	206,778 (19,216)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	17,820,495	(3)	233,574 (21,706)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	22	A	49.121 (529)	(1)	9,127,000	(1)	185,806 (17,253)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,332,358	(2)	189,987 (17,642)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	10,541,685	(3)	214,606 (19,928)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
3	22	B	61.112 (658)	(1)	11,079,000	(1)	181,290 (16,837)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	11,328,278	(2)	185,369 (17,216)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	12,796,245	(3)	209,390 (19,447)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
3	22	C	55.285 (595)	(1)	10,022,000	(1)	181,279 (16,844)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	10,247,495	(2)	185,358 (17,223)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	11,575,410	(3)	209,377 (19,454)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
3	22	D	71.719 (772)	(1)	13,390,000	(1)	186,701 (17,345)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	13,691,275	(2)	190,902 (17,735)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	15,465,450	(3)	215,640 (20,033)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
3	22	E	44.588 (480)	(1)	8,867,000	(1)	198,865 (18,473)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,066,508	(2)	203,340 (18,889)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	10,241,385	(3)	229,689 (21,336)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
3	22	F	31.935 (344)	(1)	6,649,000	(1)	208,204 (19,328)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,798,603	(2)	212,889 (19,763)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	7,679,595	(3)	240,476 (22,324)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
3	22	G	76.295 (821)	(1)	15,385,000	(1)	201,651 (18,739)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	15,731,163	(2)	206,189 (19,161)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	17,769,675	(3)	232,907 (21,644)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
3	21	A	49.121 (529)	(1)	9,098,000	(1)	185,216 (17,198)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,302,705	(2)	189,383 (17,585)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	10,508,190	(3)	213,925 (19,864)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
3	21	B	61.112 (658)	(1)	11,045,000	(1)	180,734 (16,786)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	11,293,513	(2)	184,800 (17,163)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	12,756,975	(3)	208,747 (19,388)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
3	21	C	55.285 (595)	(1)	9,993,000	(1)	180,754 (16,795)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	10,217,843	(2)	184,821 (17,173)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	11,541,915	(3)	208,771 (19,398)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	21	D	71.719 (772)	(1)	13,349,000	(1)	186,129 (17,291)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	13,649,353	(2)	190,317 (17,681)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	15,418,095	(3)	214,979 (19,972)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	21	E	44.588 (480)	(1)	8,838,000	(1)	198,215 (18,413)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,036,855	(2)	202,675 (18,827)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	10,207,890	(3)	228,938 (21,266)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
3	21	F	31.935 (344)	(1)	6,630,000	(1)	207,609 (19,273)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	6,779,175	(2)	212,280 (19,707)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	7,657,650	(3)	239,789 (22,261)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
3	21	G	76.295 (821)	(1)	15,338,000	(1)	201,035 (18,682)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	15,683,105	(2)	205,559 (19,102)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	17,715,390	(3)	232,196 (21,578)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
3	20	A	49.121 (529)	(1)	9,116,000	(1)	185,583 (17,233)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,321,110	(2)	189,758 (17,620)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	10,528,980	(3)	214,348 (19,904)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
3	20	B	61.112 (658)	(1)	11,066,000	(1)	181,077 (16,818)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	11,314,985	(2)	185,152 (17,196)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	12,781,230	(3)	209,144 (19,424)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
3	20	C	55.285 (595)	(1)	10,012,000	(1)	181,098 (16,827)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	10,237,270	(2)	185,173 (17,205)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	11,563,860	(3)	209,168 (19,435)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
3	20	D	71.719 (772)	(1)	13,376,000	(1)	186,506 (17,326)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	13,676,960	(2)	190,702 (17,716)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	15,449,280	(3)	215,414 (20,012)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
3	20	E	44.588 (480)	(1)	8,858,000	(1)	198,663 (18,454)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	9,057,305	(2)	203,133 (18,869)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	10,230,990	(3)	229,456 (21,315)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)												
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			65歲之租戶 Tenant at Aged 65		65歲之租戶 Tenant at Aged 65															
3	20	F	31.935 (344)			6,642,000	207,985 (19,308)													
			露台 Balcony: 0 (0)			6,791,445	212,665 (19,743)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			7,671,510	240,223 (22,301)													
3	20	G	76.295 (821)			15,371,000	201,468 (18,722)													
			露台 Balcony: 0 (0)			15,716,848	206,001 (19,144)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			17,753,505	232,696 (21,624)													
3	19	A	49.121 (529)			9,041,000	184,056 (17,091)													
			露台 Balcony: 0 (0)			9,244,423	188,197 (17,475)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			10,442,355	212,584 (19,740)													
3	19	B	61.112 (658)			10,978,000	179,637 (16,684)													
			露台 Balcony: 0 (0)			11,225,005	183,679 (17,059)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			12,679,590	207,481 (19,270)													
3	19	C	55.285 (595)			9,933,000	179,669 (16,694)													
			露台 Balcony: 0 (0)			10,156,493	183,712 (17,070)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			11,472,615	207,518 (19,282)													
3	19	D	71.719 (772)			13,268,000	185,000 (17,187)													
			露台 Balcony: 0 (0)			13,566,530	189,162 (17,573)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			15,324,540	213,675 (19,850)													
3	19	E	44.588 (480)			8,786,000	197,049 (18,304)													
			露台 Balcony: 0 (0)			8,983,685	201,482 (18,716)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			10,147,830	227,591 (21,141)													
3	19	F	31.935 (344)			6,588,000	206,294 (19,151)													
			露台 Balcony: 0 (0)			6,736,230	210,936 (19,582)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			7,609,140	238,270 (22,120)													
3	19	G	76.295 (821)			15,248,000	199,856 (18,572)													
			露台 Balcony: 0 (0)			15,591,080	204,353 (18,990)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			17,611,440	230,833 (21,451)													
3	18	A	49.121 (529)			9,054,000	184,320 (17,115)													
			露台 Balcony: 0 (0)			9,257,715	188,468 (17,500)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)			10,457,370	212,890 (19,768)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	65歲之租戶 Tenant at Aged 65	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	65歲之租戶 Tenant at Aged 65	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
3	18	B	61.112 (658)	(0) (0)	(1)	10,990,000	(1)	179,834 (16,702)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		(2)	11,237,275	(2)	183,880 (17,078)									
			工作平台 Utility Platform: 0		(3)	12,693,450	(3)	207,708 (19,291)									
3	18	C	55.285 (595)	(0) (0)	(1)	9,942,000	(1)	179,832 (16,709)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		(2)	10,165,695	(2)	183,878 (17,085)									
			工作平台 Utility Platform: 0		(3)	11,483,010	(3)	207,706 (19,299)									
3	18	D	71.719 (772)	(0) (0)	(1)	13,286,000	(1)	185,251 (17,210)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		(2)	13,584,935	(2)	189,419 (17,597)									
			工作平台 Utility Platform: 0		(3)	15,345,330	(3)	213,965 (19,877)									
3	18	E	44.588 (480)	(0) (0)	(1)	8,798,000	(1)	197,318 (18,329)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		(2)	8,995,955	(2)	201,757 (18,742)									
			工作平台 Utility Platform: 0		(3)	10,161,690	(3)	227,902 (21,170)									
3	18	F	31.935 (344)	(0) (0)	(1)	6,597,000	(1)	206,576 (19,177)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		(2)	6,745,433	(2)	211,224 (19,609)									
			工作平台 Utility Platform: 0		(3)	7,619,535	(3)	238,595 (22,150)									
3	18	G	76.295 (821)	(0) (0)	(1)	15,264,000	(1)	200,066 (18,592)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		(2)	15,607,440	(2)	204,567 (19,010)									
			工作平台 Utility Platform: 0		(3)	17,629,920	(3)	231,076 (21,474)									
3	17	A	49.121 (529)	(0) (0)	(1)	8,990,000	(1)	183,017 (16,994)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		(2)	9,192,275	(2)	187,135 (17,377)									
			工作平台 Utility Platform: 0		(3)	10,383,450	(3)	211,385 (19,628)									
3	17	B	61.112 (658)	(0) (0)	(1)	10,913,000	(1)	178,574 (16,585)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		(2)	11,158,543	(2)	182,592 (16,958)									
			工作平台 Utility Platform: 0		(3)	12,604,515	(3)	206,253 (19,156)									
3	17	C	55.285 (595)	(0) (0)	(1)	9,872,000	(1)	178,566 (16,592)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		(2)	10,094,120	(2)	182,583 (16,965)									
			工作平台 Utility Platform: 0		(3)	11,402,160	(3)	206,243 (19,163)									
3	17	D	71.719 (772)	(0) (0)	(1)	13,191,000	(1)	183,926 (17,087)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		(2)	13,487,798	(2)	188,065 (17,471)									
			工作平台 Utility Platform: 0		(3)	15,235,605	(3)	212,435 (19,735)									

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)													
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			65歲之租戶 Tenant at Aged 65		65歲之租戶 Tenant at Aged 65																
3	17	E	44.588 (480)		8,733,000	195,860 (18,194)															
			露台 Balcony: 0	(0)	8,929,493	200,267 (18,603)	--	0.338 (4)			0 (0)										
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	10,086,615	226,218 (21,014)															
3	17	F	31.935 (344)		6,548,000	205,041 (19,035)															
			露台 Balcony: 0	(0)	6,695,330	209,655 (19,463)	--	0.219 (2)			0 (0)										
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	7,562,940	236,823 (21,985)															
3	17	G	76.295 (821)		15,155,000	198,637 (18,459)															
			露台 Balcony: 0	(0)	15,495,988	203,106 (18,875)	--	0.644 (7)			0 (0)										
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	17,504,025	229,426 (21,320)															
3	16	A	49.121 (529)		8,963,000	182,468 (16,943)															
			露台 Balcony: 0	(0)	9,164,668	186,573 (17,325)	--	0.338 (4)			0 (0)										
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	10,352,265	210,750 (19,569)															
3	16	B	61.112 (658)		10,880,000	178,034 (16,535)															
			露台 Balcony: 0	(0)	11,124,800	182,040 (16,907)	--	0.382 (4)			0 (0)										
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	12,566,400	205,629 (19,098)															
3	16	C	55.285 (595)		9,842,000	178,023 (16,541)															
			露台 Balcony: 0	(0)	10,063,445	182,028 (16,913)	--	0.382 (4)			0 (0)										
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	11,367,510	205,617 (19,105)															
3	16	D	71.719 (772)		13,153,000	183,396 (17,038)															
			露台 Balcony: 0	(0)	13,448,943	187,523 (17,421)	--	0.458 (5)			0 (0)										
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	15,191,715	211,823 (19,678)															
3	16	E	44.588 (480)		8,709,000	195,322 (18,144)															
			露台 Balcony: 0	(0)	8,904,953	199,716 (18,552)	--	0.338 (4)			0 (0)										
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	10,058,895	225,596 (20,956)															
3	16	F	31.935 (344)		6,531,000	204,509 (18,985)															
			露台 Balcony: 0	(0)	6,677,948	209,111 (19,413)	--	0.219 (2)			0 (0)										
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	7,543,305	236,208 (21,928)															
3	16	G	76.295 (821)		15,110,000	198,047 (18,404)															
			露台 Balcony: 0	(0)	15,449,975	202,503 (18,818)	--	0.644 (7)			0 (0)										
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	17,452,050	228,744 (21,257)															

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			65歲之租戶 Tenant at Aged 65		65歲之租戶 Tenant at Aged 65													
3	15	A	49.121 (529)	(1)	8,934,000	(1)	181,877 (16,888)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,135,015	(2)	185,970 (17,268)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,318,770	(3)	210,068 (19,506)											
3	15	B	61.112 (658)	(1)	10,848,000	(1)	177,510 (16,486)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,092,080	(2)	181,504 (16,857)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,529,440	(3)	205,024 (19,042)											
3	15	C	55.285 (595)	(1)	9,813,000	(1)	177,498 (16,492)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,033,793	(2)	181,492 (16,864)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,334,015	(3)	205,011 (19,049)											
3	15	D	71.719 (772)	(1)	13,112,000	(1)	182,825 (16,984)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	13,407,020	(2)	186,938 (17,367)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	15,144,360	(3)	211,162 (19,617)											
3	15	E	44.588 (480)	(1)	8,680,000	(1)	194,671 (18,083)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,875,300	(2)	199,051 (18,490)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,025,400	(3)	224,845 (20,886)											
3	15	F	31.935 (344)	(1)	6,512,000	(1)	203,914 (18,930)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,658,520	(2)	208,502 (19,356)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,521,360	(3)	235,521 (21,864)											
3	15	G	76.295 (821)	(1)	15,066,000	(1)	197,470 (18,351)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	15,404,985	(2)	201,913 (18,764)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	17,401,230	(3)	228,078 (21,195)											
3	12	A	49.121 (529)	(1)	8,908,000	(1)	181,348 (16,839)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,108,430	(2)	185,428 (17,218)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,288,740	(3)	209,457 (19,449)											
3	12	B	61.112 (658)	(1)	10,815,000	(1)	176,970 (16,436)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,058,338	(2)	180,952 (16,806)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,491,325	(3)	204,401 (18,984)											
3	12	C	55.285 (595)	(1)	9,783,000	(1)	176,956 (16,442)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,003,118	(2)	180,937 (16,812)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,299,365	(3)	204,384 (18,991)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
3	12	D	71.719 (772)	(1)	13,071,000	(1)	182,253 (16,931)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	13,365,098	(2)	186,354 (17,312)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	15,097,005	(3)	210,502 (19,556)										
3	12	E	44.588 (480)	(1)	8,657,000	(1)	194,155 (18,035)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,851,783	(2)	198,524 (18,441)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,998,835	(3)	224,249 (20,831)										
3	12	F	31.935 (344)	(1)	6,493,000	(1)	203,319 (18,875)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,639,093	(2)	207,894 (19,300)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,499,415	(3)	234,834 (21,801)										
3	12	G	76.295 (821)	(1)	15,019,000	(1)	196,854 (18,294)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	15,356,928	(2)	201,284 (18,705)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	17,346,945	(3)	227,367 (21,129)										
3	11	A	49.121 (529)	(1)	8,883,000	(1)	180,839 (16,792)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,082,868	(2)	184,908 (17,170)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,259,865	(3)	208,869 (19,395)										
3	11	B	61.112 (658)	(1)	10,784,000	(1)	176,463 (16,389)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,026,640	(2)	180,433 (16,758)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,455,520	(3)	203,815 (18,929)										
3	11	C	55.285 (595)	(1)	9,755,000	(1)	176,449 (16,395)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,974,488	(2)	180,419 (16,764)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,267,025	(3)	203,799 (18,936)										
3	11	D	71.719 (772)	(1)	13,033,000	(1)	181,723 (16,882)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	13,326,243	(2)	185,812 (17,262)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	15,053,115	(3)	209,890 (19,499)										
3	11	E	44.588 (480)	(1)	8,630,000	(1)	193,550 (17,979)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,824,175	(2)	197,905 (18,384)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,967,650	(3)	223,550 (20,766)										
3	11	F	31.935 (344)	(1)	6,471,000	(1)	202,630 (18,811)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	6,616,598	(2)	207,190 (19,234)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,474,005	(3)	234,038 (21,727)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024  
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
3	11	G	76.295 (821)	65歲之租戶 Tenant at Aged 65			65歲之租戶 Tenant at Aged 65			--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	14,975,000	196,278 (18,240)	(1)	200,694 (18,650)	(2)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	15,311,938	226,701 (21,067)	(3)	17,296,125	(3)												
3	10	A	49.121 (529)	65歲之租戶 Tenant at Aged 65			65歲之租戶 Tenant at Aged 65			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	8,945,000	182,101 (16,909)	(1)	186,199 (17,290)	(2)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	9,146,263	210,327 (19,530)	(3)	10,331,475	(3)												
3	10	B	61.112 (658)	65歲之租戶 Tenant at Aged 65			65歲之租戶 Tenant at Aged 65			--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	10,863,000	177,756 (16,509)	(1)	181,755 (16,881)	(2)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	11,107,418	205,308 (19,068)	(3)	12,546,765	(3)												
3	10	C	55.285 (595)	65歲之租戶 Tenant at Aged 65			65歲之租戶 Tenant at Aged 65			--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	9,824,000	177,697 (16,511)	(1)	181,696 (16,882)	(2)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	10,045,040	205,240 (19,070)	(3)	11,346,720	(3)												
3	10	D	71.719 (772)	65歲之租戶 Tenant at Aged 65			65歲之租戶 Tenant at Aged 65			--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	13,126,000	183,020 (17,003)	(1)	187,138 (17,385)	(2)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	13,421,335	211,388 (19,638)	(3)	15,160,530	(3)												
3	10	E	66.403 (715)	65歲之租戶 Tenant at Aged 65			65歲之租戶 Tenant at Aged 65			--	0.166 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 21.553 (232)	10,959,000	165,038 (15,327)	(1)	168,751 (15,672)	(2)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	11,205,578	190,619 (17,703)	(3)	12,657,645	(3)												
3	10	F	47.026 (506)	65歲之租戶 Tenant at Aged 65			65歲之租戶 Tenant at Aged 65			--	0 (0)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 14.809 (159)	8,174,000	173,819 (16,154)	(1)	177,730 (16,518)	(2)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	8,357,915	200,761 (18,658)	(3)	9,440,970	(3)												
3	10	G	104.609 (1126)	65歲之租戶 Tenant at Aged 65			65歲之租戶 Tenant at Aged 65			--	0.387 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 27.975 (301)	18,022,000	172,280 (16,005)	(1)	176,156 (16,365)	(2)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	18,427,495	198,983 (18,486)	(3)	20,815,410	(3)												

### 第三部份：其他資料 Part 3: Other Information

- (1) 準租戶應參閱發展項目的租賃說明書，以了解該項目的資料。  
Prospective tenants are advised to refer to the lease brochure for the development for information on the development.
- (2) (i) 準租戶於揀樓當日就有關指明住宅單位簽訂揀選單位及繳付方式確認書時須同時向香港房屋協會（「業主」）繳付相關及不得退回之行政費（「行政費」）。  
A prevailing non-refundable administration fee (the "administration fee") is payable by a prospective tenant to Hong Kong Housing Society (the "Landlord") upon his/her signing of a flat selection and payment option confirmation in respect of the specified residential unit on the day of flat selection.
- (ii) 準租戶須於簽訂揀選單位及繳付方式確認書之日期後的8個工作天內就有關住宅單位簽立租約及服務合約，並且於簽立租約及服務合約時同時繳清一切所需金額。  
Prospective tenant must execute the lease agreement and the service agreement in respect of the residential unit and pay all sums payable by him/her upon signing of the lease agreement and the service agreement within 8 working days after the date on which he/she signs a flat selection and payment option confirmation.
- (iii) 如準租戶沒有在簽訂揀選單位及繳付方式確認書之日期後的8個工作天內就有關住宅單位簽立租約及服務合約及/或繳清一切所需金額，則 (i) 所揀選之住宅單位將會被釋放並開放供其他準租戶揀選；及 (ii) 業主不得就此原因對準租戶提出進一步申索。  
If a prospective tenant does not execute a lease agreement and a service agreement in respect of the residential unit and/or pays all sums payable by him/her upon signing of the lease agreement and the service agreement within 8 working days after the date on which the prospective tenant signs a flat selection and payment option confirmation, (i) the selected residential unit will be released and be available for letting to other prospective tenants; and (ii) the Landlord does not have any further claim against the prospective tenant for the failure.
- (3) 實用面積及屬該住宅單位其他指明項目的面積是按《一手住宅物業銷售條例》第8條及附表二第2部的計算得出的。<sup>1</sup>  
The saleable area and area of other specified items of the residential unit are calculated in accordance with section 8 and Part 2 of Schedule 2 to the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.<sup>1</sup>
- (4) 繳付方式及支付條款  
Payment options and the terms of payment
- (i) 支付條款  
The Terms of Payment
- (a) 準租戶於揀樓當日就有關指明住宅單位簽訂揀選單位及繳付方式確認書時須同時向業主繳付不獲發還的行政費。請於揀樓當日帶同一張抬頭為「香港房屋協會」的銀行本票、或帶同VISA、萬事達卡或銀聯信用卡到場以繳付該行政費。  
The administration fee shall be paid by a prospective tenant to the Landlord on signing of a flat selection and payment option confirmation in respect of the specified residential unit on the day of flat selection. Please bring along a cashier order made payable to "Hong Kong Housing Society"; or Visa, MasterCard or UnionPay credit card for the payment on the day of flat selection.
- (b) 準租戶必須於簽訂揀選單位及繳付方式確認書之日期後的8個工作天內就有關住宅單位簽立租約及服務合約。  
The prospective tenant shall execute a lease agreement and a service agreement in respect of the residential unit within 8 working days after the date on which the prospective tenant signs a flat selection and payment option confirmation.

<sup>1</sup>為免除疑問，此發展項目只供租賃而不供發售。《一手住宅物業銷售條例》並不適用於此發展項目。在此提及在該條例中釋義的實用面積及其他指明項目的面積僅供參考。

For the avoidance of doubt, the development is for lease only, not for sale. The Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance does not apply to the development. The use of saleable area and areas of other specified items as defined in the said Ordinance is for reference purpose only.

(c) 準租戶可從以下3種方式中選擇1種方式繳付按有關指明住宅單位的租約須繳付的租住權費。請注意，就指明住宅單位，(a)如選用1年分期方式繳付租住權費，其金額將較選用以一筆過繳清方式所需繳付的金額為高；及(b)如選用10分期方式繳付租住權費，其金額將較選用以1年分期方式所需的繳付的金額為高。詳情請參閱上述第二部份。  
Please note that, in respect of a specified residential unit, (a) the entry contribution payable under the 1-year staged payment option would be higher than that payable under the one-off lump sum payment option; and (b) the entry contribution payable under the 10-year staged payment option would be higher than that payable under the 1-year staged payment option. For further details, please refer to Part 2 above.

(I) 一筆過繳清  
One-off lump sum payment

準租戶於簽立租約時須同時全數繳清有關住宅單位的租住權費之總數。

The prospective tenant shall pay 100% of the total entry contribution payable by the prospective tenant in respect of the residential unit upon signing of the lease agreement.

(II) 1年分期  
1-year staged payment

準租戶於簽立租約及服務合約時須同時繳付有關住宅單位的租住權費之總數的50%。

The prospective tenant shall pay 50% of the total entry contribution payable by the prospective tenant in respect of the residential unit upon signing of the lease agreement.

準租戶須於於租約上所列明的租約生效日期的12個月內的一個工作日內繳付餘下50%的租住權費。

The prospective tenant shall pay the remaining 50% of the entry contribution payable on a business day within 12 months after the lease commencement date (as specified in the lease agreement).

(III) 10年分期  
10-year staged payment

準租戶於簽立租約須同時繳付 (A) 有關住宅單位的租住權費之總數的50%；及 (B) 餘下50%的租住權費的首2個月租住權費的分期作預繳款項。

該預繳款項將用作於租約上所列明的租約生效日期後首兩個月的分期。

The prospective tenant shall, upon signing of the lease agreement, pay (A) 50% of the total entry contribution payable by the prospective tenant in respect of the residential unit; and (B) the first 2 monthly instalments of the remaining 50% of the entry contribution payable as advance payment. Such advance payment shall be credited as the amount payable for the first 2 monthly instalments after the lease commencement date (as specified in the lease agreement).

準租戶須將餘下50%的租住權費攤分120期並於租約上所列明的租約生效日期後繳付。<sup>2</sup>

The prospective tenant shall pay the remaining 50% of the entry contribution payable by 120 monthly instalments after the lease commencement date (as specified in the lease agreement).<sup>2</sup>

(d) 另外，準租戶須在簽立租約及服務合約時同時繳付以下費用：

In addition, upon the signing of the lease agreement and the service agreement, the prospective tenant shall make the following payments:

(I) 租約之註冊費；  
Registration fee on the lease agreement;

(II) 租約之印花稅；  
Stamp duty on the lease agreement;

<sup>2</sup>準租戶不須繳付首2期的分期因其已經在簽立租約時繳付該金額作預繳款項。

It is not necessary for the prospective tenant to pay the first 2 monthly instalments as the relevant amounts have been paid upon signing of the lease agreement as advance payment.

(III) 獲批之特准用戶的行政費，如適用。

Administration fee for the approved permitted occupier(s), if applicable.

(ii) 租住權費獲得折扣的基礎：

The basis on which any discount on the entry contribution is available:

無

Nil

(iii) 可就租住該項目中的指明住宅單位而連帶獲得的任何贈品、財務優惠或利益：

Any gift, or any financial advantage or benefit, to be made available in connection with the lease of a specified residential unit in the development:

無

Nil

(iv) 誰人負責支付租住該項目中的指明住宅單位的有關律師費及印花稅：

Who is liable to pay the solicitors' fees and stamp duty in connection with the lease of a specified residential unit in the development:

(a) 就有關租賃的所有法律及相關文件，準租戶必須自費及自行委聘其代表律師。

The prospective tenant(s) is/are required to appoint his/her/their own individual solicitors to act on his/her/their behalf in respect of all legal and ancillary documents in relation to the lease. The prospective tenant(s) shall pay his/her/their own solicitors' legal fees in respect of such documents.

(b) 準租戶須支付所有印花稅款項（包括但不限於任何從價印花稅及任何因過期繳付任何印花稅的有關罰款、利息及附加費用等款項）。

All stamp duty payments (including, without limitation, any ad valorem stamp duty and any penalty, interest and surcharge, etc. for late payment of any stamp duty) shall be borne by the prospective tenant(s).

(v) 準租戶須就租住該項目中指明住宅單位簽立任何文件而支付的費用：

Any charges that are payable by a prospective tenant for execution of any document in relation to the lease of a specified residential unit in the development:

就租住該項目中指明住宅單位的相關登記費以及所有法律及其他費用、收費及實際支出，均由準租戶負責支付。

The prospective tenant(s) shall bear and pay the registration fee and all legal and other costs, charges and disbursements in respect of the lease of any specified residential unit.

(5) 業主就該發展項目指定的互聯網網站的網址：[www.thetannerhill.hkhs.com](http://www.thetannerhill.hkhs.com)

The address of the website designated by the Landlord for the development is: [www.thetannerhill.hkhs.com](http://www.thetannerhill.hkhs.com).