

For lease commencement date on or after 1 April 2024

適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

Aged 60歲

租住權費表 – 60歲之租戶

Entry Contribution List - Tenant at Aged 60

The Tanner Hill is for lease only, not for sale. The Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance does not apply to this development.

雋悅為只租不賣項目。《一手住宅物業銷售條例》並不適用於本項目。

租住權費表 Entry Contribution List

第一部份：基本資料 Part 1: Basic Information

發展項目名稱 Name of Development	雋悅 The Tanner Hill	期數 (如有) Phase No. (if any)	--
發展項目位置 Location of Development	丹拿道8號 8 Tanner Road		
發展項目 (或期數) 中的住宅物業的總數 The total number of residential properties in the development (or phase of the development)			588

印製日期 Date of Printing	租住權費表編號 Number of Entry Contribution List
2015年11月19日 19 November 2015	1

修改租住權費表 (如有) Revision to Entry Contribution List (if any)

修改日期 Date of Revision	經修改的租住權費表編號 Numbering of Revised Entry Contribution List	如物業租住權費經修改，請以「✓」標示 Please use "✓" to indicate changes to entry contribution of residential properties	
		價錢 Price	
2016年3月9日 9 March 2016	1A	✓	
2016年9月13日 13 September 2016	1B	✓	
2017年11月22日 22 November 2017	1C	✓	
2018年6月1日 1 June 2018	1D	✓	
2018年11月26日 26 November 2018	1E	✓	
2019年4月1日 1 April 2019	1F	✓	
2019年12月11日 11 December 2019	1G	✓	
	1G (conversion)		
2020年11月2日 2 November 2020	1H	✓	
2021年11月15日 15 November 2021	1I	✓	
2022年12月14日 14 December 2022	1J	✓	
2023年12月1日 1 December 2023	1K	✓	

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
1	38	A	49.121 (529)	(1)	11,413,000	(1)	232,345 (21,575)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,669,793	(2)	237,572 (22,060)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,182,015	(3)	268,358 (24,919)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	38	B	61.322 (660)	(1)	13,968,000	(1)	227,781 (21,164)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	14,282,280	(2)	232,906 (21,640)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	16,133,040	(3)	263,087 (24,444)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	38	D	114.081 (1228)	(1)	30,781,000	(1)	269,817 (25,066)	--	0.442 (5)	--	10.175 (110)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	31,473,573	(2)	275,888 (25,630)	--	0.442 (5)	--	10.175 (110)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	35,552,055	(3)	311,639 (28,951)	--	0.442 (5)	--	10.175 (110)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	38	E	111.960 (1205)	(1)	28,591,000	(1)	255,368 (23,727)	--	0.458 (5)	--	6.782 (73)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	29,234,298	(2)	261,114 (24,261)	--	0.458 (5)	--	6.782 (73)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	33,022,605	(3)	294,950 (27,405)	--	0.458 (5)	--	6.782 (73)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	38	G	43.995 (474)	(1)	9,846,000	(1)	223,798 (20,772)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,067,535	(2)	228,834 (21,240)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,372,130	(3)	258,487 (23,992)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	38	H	55.133 (593)	(1)	12,223,000	(1)	221,700 (20,612)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,498,018	(2)	226,689 (21,076)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,117,565	(3)	256,064 (23,807)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	37	A	49.121 (529)	(1)	11,496,000	(1)	234,034 (21,732)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,754,660	(2)	239,300 (22,221)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,277,880	(3)	270,310 (25,100)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	37	B	61.322 (660)	(1)	14,141,000	(1)	230,602 (21,426)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	14,459,173	(2)	235,791 (21,908)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	16,332,855	(3)	266,346 (24,747)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	37	C	55.285 (595)	(1)	12,748,000	(1)	230,587 (21,425)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	13,034,830	(2)	235,775 (21,907)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,723,940	(3)	266,328 (24,746)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
1	37	D	71.509 (770)	(1)	17,030,000	(1)	238,152 (22,117)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	17,413,175	(2)	243,510 (22,615)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	19,669,650	(3)	275,065 (25,545)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	37	E	71.509 (770)	(1)	16,614,000	(1)	232,334 (21,577)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	16,987,815	(2)	237,562 (22,062)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	19,189,170	(3)	268,346 (24,921)											
1	37	F	44.591 (480)	(1)	10,053,000	(1)	225,449 (20,944)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,279,193	(2)	230,522 (21,415)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,611,215	(3)	260,394 (24,190)											
1	37	G	43.995 (474)	(1)	9,918,000	(1)	225,435 (20,924)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,141,155	(2)	230,507 (21,395)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,455,290	(3)	260,377 (24,167)											
1	37	H	55.133 (593)	(1)	12,314,000	(1)	223,351 (20,766)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,591,065	(2)	228,376 (21,233)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,222,670	(3)	257,970 (23,984)											
1	36	A	49.121 (529)	(1)	11,463,000	(1)	233,363 (21,669)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,720,918	(2)	238,613 (22,157)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,239,765	(3)	269,534 (25,028)											
1	36	B	61.322 (660)	(1)	14,027,000	(1)	228,743 (21,253)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	14,342,608	(2)	233,890 (21,731)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	16,201,185	(3)	264,199 (24,547)											
1	36	C	55.285 (595)	(1)	12,650,000	(1)	228,814 (21,261)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,934,625	(2)	233,963 (21,739)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,610,750	(3)	264,281 (24,556)											
1	36	D	71.509 (770)	(1)	16,980,000	(1)	237,453 (22,052)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	17,362,050	(2)	242,795 (22,548)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	19,611,900	(3)	274,258 (25,470)											
1	36	E	71.509 (770)	(1)	16,564,000	(1)	231,635 (21,512)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	16,936,690	(2)	236,847 (21,996)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	19,131,420	(3)	267,539 (24,846)											
1	36	F	44.591 (480)	(1)	10,025,000	(1)	224,821 (20,885)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,250,563	(2)	229,880 (21,355)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,578,875	(3)	259,668 (24,123)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	36	G	43.995 (474)	(1)	9,891,000	(1)	224,821 (20,867)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,113,548	(2)	229,879 (21,337)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,424,105	(3)	259,668 (24,101)												
1	36	H	55.133 (593)	(1)	12,276,000	(1)	222,662 (20,702)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,552,210	(2)	227,671 (21,167)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,178,780	(3)	257,174 (23,910)												
1	35	A	49.121 (529)	(1)	11,430,000	(1)	232,691 (21,607)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,687,175	(2)	237,926 (22,093)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,201,650	(3)	268,758 (24,956)												
1	35	B	61.322 (660)	(1)	13,991,000	(1)	228,156 (21,198)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	14,305,798	(2)	233,290 (21,675)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	16,159,605	(3)	263,521 (24,484)												
1	35	C	55.285 (595)	(1)	12,615,000	(1)	228,181 (21,202)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,898,838	(2)	233,315 (21,679)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,570,325	(3)	263,549 (24,488)												
1	35	D	71.509 (770)	(1)	16,938,000	(1)	236,865 (21,997)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	17,319,105	(2)	242,195 (22,492)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	19,563,390	(3)	273,579 (25,407)												
1	35	E	71.509 (770)	(1)	16,518,000	(1)	230,992 (21,452)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	16,889,655	(2)	236,189 (21,935)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	19,078,290	(3)	266,796 (24,777)												
1	35	F	44.591 (480)	(1)	9,999,000	(1)	224,238 (20,831)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,223,978	(2)	229,283 (21,300)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,548,845	(3)	258,995 (24,060)												
1	35	G	43.995 (474)	(1)	9,864,000	(1)	224,207 (20,810)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,085,940	(2)	229,252 (21,278)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,392,920	(3)	258,959 (24,036)												
1	35	H	55.133 (593)	(1)	12,241,000	(1)	222,027 (20,642)												
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,516,423	(2)	227,022 (21,107)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,138,355	(3)	256,441 (23,842)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	33	A	49.121 (529)	(1)	11,397,000	(1)	232,019 (21,544)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	11,653,433	(2)	237,239 (22,029)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	13,163,535	(3)	267,982 (24,884)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	33	B	61.322 (660)	(1)	13,951,000	(1)	227,504 (21,138)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	14,264,898	(2)	232,623 (21,613)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	16,113,405	(3)	262,767 (24,414)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	33	C	55.285 (595)	(1)	12,577,000	(1)	227,494 (21,138)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	12,859,983	(2)	232,613 (21,613)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	14,526,435	(3)	262,755 (24,414)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	33	D	71.509 (770)	(1)	16,885,000	(1)	236,124 (21,929)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	17,264,913	(2)	241,437 (22,422)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	19,502,175	(3)	272,723 (25,328)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	33	E	71.509 (770)	(1)	16,469,000	(1)	230,307 (21,388)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	16,839,553	(2)	235,489 (21,870)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	19,021,695	(3)	266,004 (24,704)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	33	F	44.591 (480)	(1)	9,967,000	(1)	223,520 (20,765)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	10,191,258	(2)	228,550 (21,232)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	11,511,885	(3)	258,166 (23,983)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	33	G	43.995 (474)	(1)	9,834,000	(1)	223,525 (20,747)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	10,055,265	(2)	228,555 (21,214)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	11,358,270	(3)	258,172 (23,963)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	33	H	55.133 (593)	(1)	12,206,000	(1)	221,392 (20,583)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	12,480,635	(2)	226,373 (21,047)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	14,097,930	(3)	255,708 (23,774)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	32	A	49.121 (529)	(1)	11,364,000	(1)	231,347 (21,482)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	11,619,690	(2)	236,552 (21,965)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	13,125,420	(3)	267,206 (24,812)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	32	B	61.322 (660)	(1)	13,911,000	(1)	226,852 (21,077)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	14,223,998	(2)	231,956 (21,552)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	16,067,205	(3)	262,014 (24,344)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	32	C	55.285 (595)	(1)	12,540,000	(1)	226,825 (21,076)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	12,822,150	(2)	231,928 (21,550)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	14,483,700	(3)	261,982 (24,342)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	32	D	71.509 (770)	(1)	16,837,000	(1)	235,453 (21,866)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	17,215,833	(2)	240,751 (22,358)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	19,446,735	(3)	271,948 (25,256)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	32	E	71.509 (770)	(1)	16,423,000	(1)	229,663 (21,329)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	16,792,518	(2)	234,831 (21,808)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	18,968,565	(3)	265,261 (24,635)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	32	F	44.591 (480)	(1)	9,941,000	(1)	222,937 (20,710)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	10,164,673	(2)	227,953 (21,176)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	11,481,855	(3)	257,493 (23,921)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	32	G	43.995 (474)	(1)	9,806,000	(1)	222,889 (20,688)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	10,026,635	(2)	227,904 (21,153)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	11,325,930	(3)	257,437 (23,894)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	32	H	55.133 (593)	(1)	12,172,000	(1)	220,775 (20,526)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	12,445,870	(2)	225,743 (20,988)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	14,058,660	(3)	254,995 (23,708)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	31	A	49.121 (529)	(1)	11,332,000	(1)	230,696 (21,422)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	11,586,970	(2)	235,886 (21,904)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	13,088,460	(3)	266,453 (24,742)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	31	B	61.322 (660)	(1)	13,872,000	(1)	226,216 (21,018)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	14,184,120	(2)	231,306 (21,491)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	16,022,160	(3)	261,279 (24,276)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	31	C	55.285 (595)	(1)	12,504,000	(1)	226,173 (21,015)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	12,785,340	(2)	231,262 (21,488)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	14,442,120	(3)	261,230 (24,272)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	31	D	71.509 (770)	(1)	16,790,000	(1)	234,796 (21,805)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	17,167,775	(2)	240,079 (22,296)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	19,392,450	(3)	271,189 (25,185)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	60歲之租戶 Tenant at Aged 60	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	60歲之租戶 Tenant at Aged 60	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	31	E	71.509 (770)	(0) (0)	16,374,000	228,978 (21,265)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		16,742,415	234,130 (21,743)											
			工作平台 Utility Platform: 0		18,911,970	264,470 (24,561)											
1	31	F	44.591 (480)	(0) (0)	9,908,000	222,197 (20,642)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		10,130,930	227,197 (21,106)											
			工作平台 Utility Platform: 0		11,443,740	256,638 (23,841)											
1	31	G	43.995 (474)	(0) (0)	9,779,000	222,275 (20,631)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,999,028	227,276 (21,095)											
			工作平台 Utility Platform: 0		11,294,745	256,728 (23,829)											
1	31	H	55.133 (593)	(0) (0)	12,139,000	220,177 (20,470)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		12,412,128	225,131 (20,931)											
			工作平台 Utility Platform: 0		14,020,545	254,304 (23,643)											
1	30	A	49.121 (529)	(0) (0)	11,300,000	230,044 (21,361)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		11,554,250	235,220 (21,842)											
			工作平台 Utility Platform: 0		13,051,500	265,701 (24,672)											
1	30	B	61.322 (660)	(0) (0)	13,830,000	225,531 (20,955)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		14,141,175	230,605 (21,426)											
			工作平台 Utility Platform: 0		15,973,650	260,488 (24,203)											
1	30	C	55.285 (595)	(0) (0)	12,470,000	225,558 (20,958)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		12,750,575	230,634 (21,430)											
			工作平台 Utility Platform: 0		14,402,850	260,520 (24,206)											
1	30	D	71.509 (770)	(0) (0)	16,743,000	234,138 (21,744)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		17,119,718	239,406 (22,233)											
			工作平台 Utility Platform: 0		19,338,165	270,430 (25,115)											
1	30	E	71.509 (770)	(0) (0)	16,328,000	228,335 (21,205)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		16,695,380	233,472 (21,682)											
			工作平台 Utility Platform: 0		18,858,840	263,727 (24,492)											
1	30	F	44.591 (480)	(0) (0)	9,882,000	221,614 (20,588)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		10,104,345	226,601 (21,051)											
			工作平台 Utility Platform: 0		11,413,710	255,964 (23,779)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	60歲之租戶 Tenant at Aged 60	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	60歲之租戶 Tenant at Aged 60	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	30	G	43.995 (474)	(0) (0)	9,750,000	221,616 (20,570)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,969,375	226,602 (21,032)											
			工作平台 Utility Platform: 0		11,261,250	255,967 (23,758)											
1	30	H	55.133 (593)	(0) (0)	12,104,000	219,542 (20,411)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		12,376,340	224,482 (20,871)											
			工作平台 Utility Platform: 0		13,980,120	253,571 (23,575)											
1	29	A	49.121 (529)	(0) (0)	10,761,000	219,071 (20,342)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		11,003,123	224,000 (20,800)											
			工作平台 Utility Platform: 0		12,428,955	253,027 (23,495)											
1	29	B	61.322 (660)	(0) (0)	13,791,000	224,895 (20,895)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		14,101,298	229,955 (21,366)											
			工作平台 Utility Platform: 0		15,928,605	259,754 (24,134)											
1	29	C	55.285 (595)	(0) (0)	11,871,000	214,724 (19,951)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		12,138,098	219,555 (20,400)											
			工作平台 Utility Platform: 0		13,711,005	248,006 (23,044)											
1	29	D	71.509 (770)	(0) (0)	16,693,000	233,439 (21,679)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		17,068,593	238,692 (22,167)											
			工作平台 Utility Platform: 0		19,280,415	269,622 (25,040)											
1	29	E	71.509 (770)	(0) (0)	16,282,000	227,692 (21,145)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		16,648,345	232,815 (21,621)											
			工作平台 Utility Platform: 0		18,805,710	262,984 (24,423)											
1	29	F	44.591 (480)	(0) (0)	9,480,000	212,599 (19,750)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,693,300	217,382 (20,194)											
			工作平台 Utility Platform: 0		10,949,400	245,552 (22,811)											
1	29	G	43.995 (474)	(0) (0)	9,353,000	212,592 (19,732)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,563,443	217,376 (20,176)											
			工作平台 Utility Platform: 0		10,802,715	245,544 (22,791)											
1	29	H	55.133 (593)	(0) (0)	12,068,000	218,889 (20,351)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		12,339,530	223,814 (20,809)											
			工作平台 Utility Platform: 0		13,938,540	252,817 (23,505)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)			其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	28	A	49.121 (529)	0	(0)	10,771,000	219,275 (20,361)		--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			11,013,348	224,209 (20,819)												
			工作平台 Utility Platform:			12,440,505	253,262 (23,517)												
1	28	B	61.322 (660)	0	(0)	13,804,000	225,107 (20,915)		--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			14,114,590	230,172 (21,386)												
			工作平台 Utility Platform:			15,943,620	259,998 (24,157)												
1	28	C	55.285 (595)	0	(0)	11,885,000	214,977 (19,975)		--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			12,152,413	219,814 (20,424)												
			工作平台 Utility Platform:			13,727,175	248,298 (23,071)												
1	28	D	71.509 (770)	0	(0)	16,708,000	233,649 (21,699)		--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			17,083,930	238,906 (22,187)												
			工作平台 Utility Platform:			19,297,740	269,864 (25,062)												
1	28	E	71.509 (770)	0	(0)	16,296,000	227,887 (21,164)		--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			16,662,660	233,015 (21,640)												
			工作平台 Utility Platform:			18,821,880	263,210 (24,444)												
1	28	F	44.591 (480)	0	(0)	9,490,000	212,823 (19,771)		--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			9,703,525	217,612 (20,216)												
			工作平台 Utility Platform:			10,960,950	245,811 (22,835)												
1	28	G	43.995 (474)	0	(0)	9,361,000	212,774 (19,749)		--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			9,571,623	217,562 (20,193)												
			工作平台 Utility Platform:			10,811,955	245,754 (22,810)												
1	28	H	55.133 (593)	0	(0)	12,078,000	219,070 (20,368)		--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			12,349,755	223,999 (20,826)												
			工作平台 Utility Platform:			13,950,090	253,026 (23,525)												
1	27	A	49.121 (529)	0	(0)	10,695,000	217,728 (20,217)		--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			10,935,638	222,627 (20,672)												
			工作平台 Utility Platform:			12,352,725	251,475 (23,351)												
1	27	B	61.322 (660)	0	(0)	13,712,000	223,607 (20,776)		--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			14,020,520	228,638 (21,243)												
			工作平台 Utility Platform:			15,837,360	258,266 (23,996)												

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
				(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit	60歲之租戶 Tenant at Aged 60		60歲之租戶 Tenant at Aged 60												
1	27	C	55.285 (595)	(1)	11,802,000	(1)	213,476 (19,835)										
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,067,545	(2)	218,279 (20,282)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,631,310	(3)	246,564 (22,910)										
1	27	D	71.509 (770)	(1)	16,599,000	(1)	232,125 (21,557)										
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	16,972,478	(2)	237,347 (22,042)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	19,171,845	(3)	268,104 (24,899)										
1	27	E	71.509 (770)	(1)	16,186,000	(1)	226,349 (21,021)										
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	16,550,185	(2)	231,442 (21,494)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	18,694,830	(3)	261,433 (24,279)										
1	27	F	44.591 (480)	(1)	9,424,000	(1)	211,343 (19,633)										
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,636,040	(2)	216,098 (20,075)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,884,720	(3)	244,101 (22,677)										
1	27	G	43.995 (474)	(1)	9,297,000	(1)	211,319 (19,614)										
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,506,183	(2)	216,074 (20,055)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,738,035	(3)	244,074 (22,654)										
1	27	H	55.133 (593)	(1)	12,000,000	(1)	217,655 (20,236)										
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,270,000	(2)	222,553 (20,691)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,860,000	(3)	251,392 (23,373)										
1	26	A	49.121 (529)	(1)	10,666,000	(1)	217,137 (20,163)										
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,905,985	(2)	222,023 (20,616)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,319,230	(3)	250,794 (23,288)										
1	26	B	61.322 (660)	(1)	13,050,000	(1)	212,811 (19,773)										
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	13,343,625	(2)	217,599 (20,218)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	15,072,750	(3)	245,797 (22,838)										
1	26	C	55.285 (595)	(1)	11,766,000	(1)	212,824 (19,775)										
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,030,735	(2)	217,613 (20,220)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,589,730	(3)	245,812 (22,840)										
1	26	D	71.509 (770)	(1)	16,551,000	(1)	231,453 (21,495)										
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	16,923,398	(2)	236,661 (21,978)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	19,116,405	(3)	267,329 (24,827)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	26	E	71.509 (770)	(1)	16,142,000	(1)	225,734 (20,964)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	16,505,195	(2)	230,813 (21,435)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	18,644,010	(3)	260,723 (24,213)											
1	26	F	44.591 (480)	(1)	9,396,000	(1)	210,715 (19,575)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,607,410	(2)	215,456 (20,015)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,852,380	(3)	243,376 (22,609)											
1	26	G	43.995 (474)	(1)	9,272,000	(1)	210,751 (19,561)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,480,620	(2)	215,493 (20,001)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,709,160	(3)	243,418 (22,593)											
1	26	H	55.133 (593)	(1)	11,506,000	(1)	208,695 (19,403)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,764,885	(2)	213,391 (19,840)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,289,430	(3)	241,043 (22,411)											
1	25	A	49.121 (529)	(1)	10,631,000	(1)	216,425 (20,096)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,870,198	(2)	221,294 (20,549)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,278,805	(3)	249,971 (23,211)											
1	25	B	61.322 (660)	(1)	13,011,000	(1)	212,175 (19,714)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	13,303,748	(2)	216,949 (20,157)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	15,027,705	(3)	245,062 (22,769)											
1	25	C	55.285 (595)	(1)	11,730,000	(1)	212,173 (19,714)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,993,925	(2)	216,947 (20,158)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,548,150	(3)	245,060 (22,770)											
1	25	D	71.509 (770)	(1)	16,505,000	(1)	230,810 (21,435)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	16,876,363	(2)	236,003 (21,917)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	19,063,275	(3)	266,586 (24,758)											
1	25	E	71.509 (770)	(1)	16,093,000	(1)	225,049 (20,900)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	16,455,093	(2)	230,112 (21,370)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	18,587,415	(3)	259,931 (24,140)											
1	25	F	44.591 (480)	(1)	9,367,000	(1)	210,065 (19,515)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,577,758	(2)	214,791 (19,954)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,818,885	(3)	242,625 (22,539)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	25	G	43.995 (474)	(1)	9,242,000	(1)	210,069 (19,498)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,449,945	(2)	214,796 (19,937)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,674,510	(3)	242,630 (22,520)										
1	25	H	55.133 (593)	(1)	11,471,000	(1)	208,061 (19,344)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,729,098	(2)	212,742 (19,779)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,249,005	(3)	240,310 (22,342)										
1	23	A	49.121 (529)	(1)	10,600,000	(1)	215,794 (20,038)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,838,500	(2)	220,649 (20,489)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,243,000	(3)	249,242 (23,144)										
1	23	B	61.322 (660)	(1)	12,973,000	(1)	211,555 (19,656)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	13,264,893	(2)	216,315 (20,098)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,983,815	(3)	244,346 (22,703)										
1	23	C	55.285 (595)	(1)	11,696,000	(1)	211,558 (19,657)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,959,160	(2)	216,318 (20,099)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,508,880	(3)	244,350 (22,704)										
1	23	D	71.509 (770)	(1)	15,702,000	(1)	219,581 (20,392)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	16,055,295	(2)	224,521 (20,851)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	18,135,810	(3)	253,616 (23,553)										
1	23	E	71.509 (770)	(1)	15,429,000	(1)	215,763 (20,038)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	15,776,153	(2)	220,618 (20,489)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	17,820,495	(3)	249,206 (23,144)										
1	23	F	44.591 (480)	(1)	9,340,000	(1)	209,459 (19,458)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,550,150	(2)	214,172 (19,896)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,787,700	(3)	241,926 (22,474)										
1	23	G	43.995 (474)	(1)	9,217,000	(1)	209,501 (19,445)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,424,383	(2)	214,215 (19,883)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,645,635	(3)	241,974 (22,459)										
1	23	H	55.133 (593)	(1)	11,439,000	(1)	207,480 (19,290)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,696,378	(2)	212,148 (19,724)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,212,045	(3)	239,640 (22,280)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	60歲之租戶 Tenant at Aged 60	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	60歲之租戶 Tenant at Aged 60	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	22	A	49.121 (529)	(0) (0)	10,569,000	215,163 (19,979)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		10,806,803	220,004 (20,429)											
			工作平台 Utility Platform: 0		12,207,195	248,513 (23,076)											
1	22	B	61.322 (660)	(0) (0)	12,934,000	210,919 (19,597)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		13,225,015	215,665 (20,038)											
			工作平台 Utility Platform: 0		14,938,770	243,612 (22,635)											
1	22	C	55.285 (595)	(0) (0)	11,659,000	210,889 (19,595)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		11,921,328	215,634 (20,036)											
			工作平台 Utility Platform: 0		13,466,145	243,577 (22,632)											
1	22	D	71.509 (770)	(0) (0)	15,657,000	218,951 (20,334)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		16,009,283	223,878 (20,791)											
			工作平台 Utility Platform: 0		18,083,835	252,889 (23,486)											
1	22	E	71.509 (770)	(0) (0)	15,385,000	215,148 (19,981)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		15,731,163	219,989 (20,430)											
			工作平台 Utility Platform: 0		17,769,675	248,496 (23,078)											
1	22	F	44.591 (480)	(0) (0)	9,310,000	208,787 (19,396)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,519,475	213,484 (19,832)											
			工作平台 Utility Platform: 0		10,753,050	241,148 (22,402)											
1	22	G	43.995 (474)	(0) (0)	9,188,000	208,842 (19,384)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,394,730	213,541 (19,820)											
			工作平台 Utility Platform: 0		10,612,140	241,212 (22,388)											
1	22	H	55.133 (593)	(0) (0)	11,402,000	206,809 (19,228)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		11,658,545	211,462 (19,660)											
			工作平台 Utility Platform: 0		13,169,310	238,864 (22,208)											
1	21	A	49.121 (529)	(0) (0)	10,538,000	214,531 (19,921)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		10,775,105	219,358 (20,369)											
			工作平台 Utility Platform: 0		12,171,390	247,784 (23,008)											
1	21	B	61.322 (660)	(0) (0)	12,897,000	210,316 (19,541)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		13,187,183	215,048 (19,981)											
			工作平台 Utility Platform: 0		14,896,035	242,915 (22,570)											

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)												
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
			60歲之租戶 Tenant at Aged 60			60歲之租戶 Tenant at Aged 60			空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
1	21	C	55.285 (595)			11,627,000	210,310 (19,541)													
			露台 Balcony: 0	(0)	11,888,608	215,042 (19,981)	--	0.382 (4)												
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	13,429,185	242,908 (22,570)														
1	21	D	71.509 (770)			15,609,000	218,280 (20,271)													
			露台 Balcony: 0	(0)	15,960,203	223,192 (20,728)	--	0.462 (5)												
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	18,028,395	252,114 (23,414)														
1	21	E	71.509 (770)			15,338,000	214,490 (19,919)													
			露台 Balcony: 0	(0)	15,683,105	219,317 (20,368)	--	0.462 (5)												
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	17,715,390	247,737 (23,007)														
1	21	F	44.591 (480)			9,284,000	208,203 (19,342)													
			露台 Balcony: 0	(0)	9,492,890	212,888 (19,777)	--	0.338 (4)												
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	10,723,020	240,475 (22,340)														
1	21	G	43.995 (474)			9,158,000	208,160 (19,321)													
			露台 Balcony: 0	(0)	9,364,055	212,844 (19,755)	--	0.338 (4)												
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	10,577,490	240,425 (22,315)														
1	21	H	55.133 (593)			11,366,000	206,156 (19,167)													
			露台 Balcony: 0	(0)	11,621,735	210,795 (19,598)	--	0.348 (4)												
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	13,127,730	238,110 (22,138)														
1	20	A	49.121 (529)			10,504,000	213,839 (19,856)													
			露台 Balcony: 0	(0)	10,740,340	218,651 (20,303)	--	0.338 (4)												
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	12,132,120	246,984 (22,934)														
1	20	B	61.322 (660)			12,855,000	209,631 (19,477)													
			露台 Balcony: 0	(0)	13,144,238	214,348 (19,916)	--	0.382 (4)												
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	14,847,525	242,124 (22,496)														
1	20	C	55.285 (595)			11,592,000	209,677 (19,482)													
			露台 Balcony: 0	(0)	11,852,820	214,395 (19,921)	--	0.382 (4)												
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	13,388,760	242,177 (22,502)														
1	20	D	71.509 (770)			15,559,000	217,581 (20,206)													
			露台 Balcony: 0	(0)	15,909,078	222,477 (20,661)	--	0.462 (5)												
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	17,970,645	251,306 (23,339)														

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	60歲之租戶 Tenant at Aged 60	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	60歲之租戶 Tenant at Aged 60	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	20	E	71.509 (770)	(0) (0)	15,214,000	212,756 (19,758)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		15,556,315	217,543 (20,203)											
			工作平台 Utility Platform: 0		17,572,170	245,734 (22,821)											
1	20	F	44.591 (480)	(0) (0)	9,208,000	206,499 (19,183)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,415,180	211,145 (19,615)											
			工作平台 Utility Platform: 0		10,635,240	238,506 (22,157)											
1	20	G	43.995 (474)	(0) (0)	9,087,000	206,546 (19,171)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,291,458	211,193 (19,602)											
			工作平台 Utility Platform: 0		10,495,485	238,561 (22,142)											
1	20	H	55.133 (593)	(0) (0)	11,275,000	204,505 (19,013)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		11,528,688	209,107 (19,441)											
			工作平台 Utility Platform: 0		13,022,625	236,204 (21,961)											
1	19	A	49.121 (529)	(0) (0)	10,474,000	213,229 (19,800)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		10,709,665	218,026 (20,245)											
			工作平台 Utility Platform: 0		12,097,470	246,279 (22,869)											
1	19	B	61.322 (660)	(0) (0)	12,817,000	209,011 (19,420)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		13,105,383	213,714 (19,857)											
			工作平台 Utility Platform: 0		14,803,635	241,408 (22,430)											
1	19	C	55.285 (595)	(0) (0)	11,556,000	209,026 (19,422)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		11,816,010	213,729 (19,859)											
			工作平台 Utility Platform: 0		13,347,180	241,425 (22,432)											
1	19	D	71.509 (770)	(0) (0)	15,516,000	216,980 (20,151)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		15,865,110	221,862 (20,604)											
			工作平台 Utility Platform: 0		17,920,980	250,612 (23,274)											
1	19	E	71.509 (770)	(0) (0)	15,089,000	211,008 (19,596)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		15,428,503	215,756 (20,037)											
			工作平台 Utility Platform: 0		17,427,795	243,715 (22,634)											
1	19	F	44.591 (480)	(0) (0)	9,134,000	204,840 (19,029)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,339,515	209,448 (19,457)											
			工作平台 Utility Platform: 0		10,549,770	236,590 (21,979)											

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$) (1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	實用面積每平方米/呎租住權費 · 港幣 · 每平方米 (港幣 · 每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.) (1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit				60歲之租戶 Tenant at Aged 60		空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock- loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair- hood	前庭 Terrace
1	19	G	43.995 (474) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	9,011,000	(1)	204,819 (19,011)									
				(2)	9,213,748	(2)	209,427 (19,438)	--	0.338 (4)		0 (0)					
				(3)	10,407,705	(3)	236,566 (21,957)									
1	19	H	55.133 (593) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	11,187,000	(1)	202,909 (18,865)									
				(2)	11,438,708	(2)	207,475 (19,290)	--	0.348 (4)		0 (0)					
				(3)	12,920,985	(3)	234,360 (21,789)									
1	18	A	49.121 (529) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	10,484,000	(1)	213,432 (19,819)									
				(2)	10,719,890	(2)	218,234 (20,264)	--	0.338 (4)		0 (0)					
				(3)	12,109,020	(3)	246,514 (22,890)									
1	18	B	61.322 (660) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	12,830,000	(1)	209,223 (19,439)									
				(2)	13,118,675	(2)	213,931 (19,877)	--	0.382 (4)		0 (0)					
				(3)	14,818,650	(3)	241,653 (22,453)									
1	18	C	55.285 (595) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	11,567,000	(1)	209,225 (19,440)									
				(2)	11,827,258	(2)	213,932 (19,878)	--	0.382 (4)		0 (0)					
				(3)	13,359,885	(3)	241,655 (22,454)									
1	18	D	71.509 (770) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	15,532,000	(1)	217,203 (20,171)									
				(2)	15,881,470	(2)	222,091 (20,625)	--	0.462 (5)		0 (0)					
				(3)	17,939,460	(3)	250,870 (23,298)									
1	18	E	71.509 (770) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	15,029,000	(1)	210,169 (19,518)									
				(2)	15,367,153	(2)	214,898 (19,957)	--	0.462 (5)		0 (0)					
				(3)	17,358,495	(3)	242,746 (22,544)									
1	18	F	44.591 (480) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	9,094,000	(1)	203,942 (18,946)									
				(2)	9,298,615	(2)	208,531 (19,372)	--	0.338 (4)		0 (0)					
				(3)	10,503,570	(3)	235,554 (21,882)									
1	18	G	43.995 (474) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	8,973,000	(1)	203,955 (18,930)									
				(2)	9,174,893	(2)	208,544 (19,356)	--	0.338 (4)		0 (0)					
				(3)	10,363,815	(3)	235,568 (21,865)									
1	18	H	55.133 (593) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	11,140,000	(1)	202,057 (18,786)									
				(2)	11,390,650	(2)	206,603 (19,209)	--	0.348 (4)		0 (0)					
				(3)	12,866,700	(3)	233,376 (21,698)									

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$) (1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.) (1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)												
						座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit	60歲之租戶 Tenant at Aged 60	60歲之租戶 Tenant at Aged 60	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood
1	17	A	49.121 (529) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	10,411,000	(1)	211,946 (19,681)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--		
				(2)	10,645,248	(2)	216,715 (20,123)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	12,024,705	(3)	244,798 (22,731)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	17	B	61.322 (660) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	12,739,000	(1)	207,739 (19,302)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(2)	13,025,628	(2)	212,414 (19,736)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	14,713,545	(3)	239,939 (22,293)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	17	C	55.285 (595) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	11,490,000	(1)	207,832 (19,311)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(2)	11,748,525	(2)	212,508 (19,745)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	13,270,950	(3)	240,046 (22,304)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	17	D	71.509 (770) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	15,423,000	(1)	215,679 (20,030)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(2)	15,770,018	(2)	220,532 (20,481)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	17,813,565	(3)	249,109 (23,135)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	17	E	71.509 (770) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	14,848,000	(1)	207,638 (19,283)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(2)	15,182,080	(2)	212,310 (19,717)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	17,149,440	(3)	239,822 (22,272)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	17	F	44.591 (480) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	8,986,000	(1)	201,520 (18,721)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(2)	9,188,185	(2)	206,055 (19,142)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	10,378,830	(3)	232,756 (21,623)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	17	G	43.995 (474) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	8,867,000	(1)	201,546 (18,707)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(2)	9,066,508	(2)	206,080 (19,128)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	10,241,385	(3)	232,785 (21,606)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	17	H	55.133 (593) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	11,005,000	(1)	199,608 (18,558)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(2)	11,252,613	(2)	204,099 (18,976)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	12,710,775	(3)	230,547 (21,435)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	16	A	49.121 (529) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	10,380,000	(1)	211,315 (19,622)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(2)	10,613,550	(2)	216,070 (20,063)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	11,988,900	(3)	244,069 (22,663)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
1	16	B	61.322 (660) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	12,703,000	(1)	207,152 (19,247)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(2)	12,988,818	(2)	211,813 (19,680)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	14,671,965	(3)	239,261 (22,230)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)	其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment		(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace
			60歲之租戶 Tenant at Aged 60		60歲之租戶 Tenant at Aged 60											
1	16	C	55.285 (595)	(1)	11,453,000	(1)	207,163 (19,249)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,710,693	(2)	211,824 (19,682)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,228,215	(3)	239,273 (22,232)									
1	16	D	71.509 (770)	(1)	15,376,000	(1)	215,022 (19,969)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	15,721,960	(2)	219,860 (20,418)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	17,759,280	(3)	248,350 (23,064)									
1	16	E	71.509 (770)	(1)	14,722,000	(1)	205,876 (19,119)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	15,053,245	(2)	210,508 (19,550)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	17,003,910	(3)	237,787 (22,083)									
1	16	F	44.591 (480)	(1)	8,910,000	(1)	199,816 (18,563)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,110,475	(2)	204,312 (18,980)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,291,050	(3)	230,788 (21,440)									
1	16	G	43.995 (474)	(1)	8,792,000	(1)	199,841 (18,549)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,989,820	(2)	204,337 (18,966)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,154,760	(3)	230,816 (21,424)									
1	16	H	55.133 (593)	(1)	10,915,000	(1)	197,976 (18,406)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,160,588	(2)	202,430 (18,821)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,606,825	(3)	228,662 (21,259)									
1	15	A	49.121 (529)	(1)	10,347,000	(1)	210,643 (19,560)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,579,808	(2)	215,383 (20,000)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,950,785	(3)	243,293 (22,591)									
1	15	B	61.322 (660)	(1)	12,666,000	(1)	206,549 (19,191)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,950,985	(2)	211,196 (19,623)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,629,230	(3)	238,564 (22,166)									
1	15	C	55.285 (595)	(1)	11,416,000	(1)	206,494 (19,187)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,672,860	(2)	211,140 (19,618)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,185,480	(3)	238,500 (22,160)									
1	15	D	71.509 (770)	(1)	15,331,000	(1)	214,393 (19,910)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	15,675,948	(2)	219,216 (20,358)									
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	17,707,305	(3)	247,623 (22,997)									

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
1	15	E	71.509 (770)	(1)	14,601,000	(1)	204,184 (18,962)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	14,929,523	(2)	208,778 (19,389)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	16,864,155	(3)	235,833 (21,902)												
1	15	F	44.591 (480)	(1)	8,837,000	(1)	198,179 (18,410)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,035,833	(2)	202,638 (18,825)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,206,735	(3)	228,897 (21,264)												
1	15	G	43.995 (474)	(1)	8,719,000	(1)	198,182 (18,395)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,915,178	(2)	202,641 (18,808)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,070,445	(3)	228,900 (21,246)												
1	15	H	55.133 (593)	(1)	10,824,000	(1)	196,325 (18,253)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,067,540	(2)	200,743 (18,664)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,501,720	(3)	226,756 (21,082)												
1	12	A	49.121 (529)	(1)	10,317,000	(1)	210,032 (19,503)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,549,133	(2)	214,758 (19,942)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,916,135	(3)	242,587 (22,526)												
1	12	B	61.322 (660)	(1)	12,627,000	(1)	205,913 (19,132)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,911,108	(2)	210,546 (19,562)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,584,185	(3)	237,830 (22,097)												
1	12	C	55.285 (595)	(1)	11,384,000	(1)	205,915 (19,133)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,640,140	(2)	210,548 (19,563)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,148,520	(3)	237,832 (22,098)												
1	12	D	71.509 (770)	(1)	15,282,000	(1)	213,707 (19,847)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	15,625,845	(2)	218,516 (20,293)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	17,650,710	(3)	246,832 (22,923)												
1	12	E	71.509 (770)	(1)	14,556,000	(1)	203,555 (18,904)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	14,883,510	(2)	208,135 (19,329)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	16,812,180	(3)	235,106 (21,834)												
1	12	F	44.591 (480)	(1)	8,810,000	(1)	197,574 (18,354)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,008,225	(2)	202,019 (18,767)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,175,550	(3)	228,197 (21,199)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)													
				(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment		空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard				
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit	60歲之租戶 Tenant at Aged 60		60歲之租戶 Tenant at Aged 60																
1	12	G	43.995 (474)	(1)	8,690,000	(1)	197,522 (18,333)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,885,525	(2)	201,967 (18,746)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,036,950	(3)	228,138 (21,175)														
1	12	H	55.133 (593)	(1)	10,788,000	(1)	195,672 (18,192)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,030,730	(2)	200,075 (18,602)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,460,140	(3)	226,001 (21,012)														
1	11	A	49.121 (529)	(1)	10,288,000	(1)	209,442 (19,448)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,519,480	(2)	214,154 (19,886)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,882,640	(3)	241,905 (22,462)														
1	11	B	61.322 (660)	(1)	12,589,000	(1)	205,293 (19,074)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,872,253	(2)	209,912 (19,503)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,540,295	(3)	237,114 (22,031)														
1	11	C	55.285 (595)	(1)	11,349,000	(1)	205,282 (19,074)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,604,353	(2)	209,901 (19,503)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,108,095	(3)	237,100 (22,030)														
1	11	D	71.509 (770)	(1)	15,239,000	(1)	213,106 (19,791)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	15,581,878	(2)	217,901 (20,236)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	17,601,045	(3)	246,137 (22,859)														
1	11	E	71.509 (770)	(1)	14,511,000	(1)	202,926 (18,845)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	14,837,498	(2)	207,491 (19,269)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	16,760,205	(3)	234,379 (21,767)														
1	11	F	44.591 (480)	(1)	8,782,000	(1)	196,946 (18,296)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,979,595	(2)	201,377 (18,707)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,143,210	(3)	227,472 (21,132)														
1	11	G	43.995 (474)	(1)	8,663,000	(1)	196,909 (18,276)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,857,918	(2)	201,339 (18,688)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,005,765	(3)	227,430 (21,109)														
1	11	H	55.133 (593)	(1)	10,757,000	(1)	195,110 (18,140)														
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,999,033	(2)	199,500 (18,548)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,424,335	(3)	225,352 (20,952)														

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 · 港幣 · 每平方米 (港幣 · 每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	60歲之租戶 Tenant at Aged 60	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	60歲之租戶 Tenant at Aged 60	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
1	10	A	49.121 (529)	(0) (0)	10,252,000	208,709 (19,380)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		10,482,670	213,405 (19,816)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		11,841,060	241,059 (22,384)	--										
1	10	B	61.322 (660)	(0) (0)	12,551,000	204,674 (19,017)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		12,833,398	209,279 (19,445)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		14,496,405	236,398 (21,964)	--										
1	10	C	55.285 (595)	(0) (0)	11,315,000	204,667 (19,017)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		11,569,588	209,272 (19,445)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		13,068,825	236,390 (21,964)	--										
1	10	D	71.509 (770)	(0) (0)	15,192,000	212,449 (19,730)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		15,533,820	217,229 (20,174)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		17,546,760	245,378 (22,788)	--										
1	10	E	71.509 (770)	(0) (0)	14,420,000	201,653 (18,727)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		14,744,450	206,190 (19,149)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		16,655,100	232,909 (21,630)	--										
1	10	F	44.591 (480)	(0) (0)	8,728,000	195,735 (18,183)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,924,380	200,139 (18,592)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		10,080,840	226,073 (21,002)	--										
1	10	G	43.995 (474)	(0) (0)	8,609,000	195,681 (18,162)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,802,703	200,084 (18,571)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		9,943,395	226,012 (20,978)	--										
1	10	H	55.133 (593)	(0) (0)	10,687,000	193,840 (18,022)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		10,927,458	198,202 (18,427)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		12,343,485	223,886 (20,815)	--										
1	9	A	49.121 (529)	(0) (0)	10,225,000	208,159 (19,329)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		10,455,063	212,843 (19,764)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		11,809,875	240,424 (22,325)	--										
1	9	B	61.322 (660)	(0) (0)	12,512,000	204,038 (18,958)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		12,793,520	208,629 (19,384)	--										
			工作平台 Utility Platform: 0		14,451,360	235,664 (21,896)	--										

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)												
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方米) sq. metre (sq.m)	呎 (平方呎) sq. ft. (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			60歲之租戶 Tenant at Aged 60		60歲之租戶 Tenant at Aged 60															
1	9	C	55.285 (595)	(1)	11,281,000	(1)	204,052 (18,960)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,534,823	(2)	208,643 (19,386)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,029,555	(3)	235,680 (21,898)													
1	9	D	71.509 (770)	(1)	15,146,000	(1)	211,806 (19,670)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	15,486,785	(2)	216,571 (20,113)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	17,493,630	(3)	244,635 (22,719)													
1	9	E	71.509 (770)	(1)	14,377,000	(1)	201,052 (18,671)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	14,700,483	(2)	205,575 (19,092)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	16,605,435	(3)	232,215 (21,566)													
1	9	F	44.591 (480)	(1)	8,700,000	(1)	195,107 (18,125)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,895,750	(2)	199,497 (18,533)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,048,500	(3)	225,348 (20,934)													
1	9	G	43.995 (474)	(1)	8,585,000	(1)	195,136 (18,112)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,778,163	(2)	199,526 (18,519)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,915,675	(3)	225,382 (20,919)													
1	9	H	55.133 (593)	(1)	10,655,000	(1)	193,260 (17,968)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,894,738	(2)	197,608 (18,372)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,306,525	(3)	223,215 (20,753)													
1	8	A	49.121 (529)	(1)	10,203,000	(1)	207,712 (19,287)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,432,568	(2)	212,385 (19,721)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,784,465	(3)	239,907 (22,277)													
1	8	B	61.322 (660)	(1)	12,488,000	(1)	203,646 (18,921)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,768,980	(2)	208,228 (19,347)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,423,640	(3)	235,212 (21,854)													
1	8	C	55.285 (595)	(1)	11,259,000	(1)	203,654 (18,923)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,512,328	(2)	208,236 (19,348)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,004,145	(3)	235,220 (21,856)													
1	8	D	71.509 (770)	(1)	15,119,000	(1)	211,428 (19,635)					0 (0)								
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	15,459,178	(2)	216,185 (20,077)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	17,462,445	(3)	244,199 (22,679)													

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)			其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
				(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit	60歲之租戶 Tenant at Aged 60			60歲之租戶 Tenant at Aged 60													
1	8	E	71.509 (770)	(1)	14,344,000	(1)	200,590 (18,629)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	14,666,740	(2)	205,103 (19,048)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	16,567,320	(3)	231,682 (21,516)												
1	8	F	44.591 (480)	(1)	8,634,000	(1)	193,627 (17,988)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,828,265	(2)	197,983 (18,392)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,972,270	(3)	223,639 (20,776)												
1	8	G	43.995 (474)	(1)	8,474,000	(1)	192,613 (17,878)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,664,665	(2)	196,947 (18,280)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,787,470	(3)	222,468 (20,649)												
1	8	H	55.133 (593)	(1)	10,518,000	(1)	190,775 (17,737)	--	0.348 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,754,655	(2)	195,067 (18,136)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,148,290	(3)	220,345 (20,486)												
1	7	A	49.121 (529)	(1)	10,099,000	(1)	205,594 (19,091)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,326,228	(2)	210,220 (19,520)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,664,345	(3)	237,461 (22,050)												
1	7	B	61.322 (660)	(1)	12,362,000	(1)	201,592 (18,730)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,640,145	(2)	206,127 (19,152)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,278,110	(3)	232,838 (21,634)												
1	7	C	55.285 (595)	(1)	11,142,000	(1)	201,537 (18,726)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,392,695	(2)	206,072 (19,147)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,869,010	(3)	232,776 (21,629)												
1	7	D	71.509 (770)	(1)	14,961,000	(1)	209,218 (19,430)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	15,297,623	(2)	213,926 (19,867)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	17,279,955	(3)	241,647 (22,442)												
1	7	E	71.509 (770)	(1)	14,146,000	(1)	197,821 (18,371)	--	0.462 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	14,464,285	(2)	202,272 (18,785)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	16,338,630	(3)	228,484 (21,219)												
1	7	F	44.591 (480)	(1)	8,468,000	(1)	189,904 (17,642)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,658,530	(2)	194,177 (18,039)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,780,540	(3)	219,339 (20,376)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	60歲之租戶 Tenant at Aged 60	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	60歲之租戶 Tenant at Aged 60	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
1	7	G	43.995 (474)	(0) (0)	8,263,000	187,817 (17,432)												
			露台 Balcony: 0		8,448,918	192,043 (17,825)	--	0.338 (4)										
			工作平台 Utility Platform: 0		9,543,765	216,928 (20,135)												
1	7	H	55.133 (593)	(0) (0)	10,255,000	186,005 (17,293)												
			露台 Balcony: 0		10,485,738	190,190 (17,683)	--	0.348 (4)										
			工作平台 Utility Platform: 0		11,844,525	214,835 (19,974)												
1	6	A	49.121 (529)	(0) (0)	9,930,000	202,154 (18,771)												
			露台 Balcony: 0		10,153,425	206,702 (19,194)	--	0.338 (4)										
			工作平台 Utility Platform: 0		11,469,150	233,488 (21,681)												
1	6	B	61.322 (660)	(0) (0)	12,155,000	198,216 (18,417)												
			露台 Balcony: 0		12,428,488	202,676 (18,831)	--	0.382 (4)										
			工作平台 Utility Platform: 0		14,039,025	228,939 (21,271)												
1	6	C	55.285 (595)	(0) (0)	10,959,000	198,227 (18,418)												
			露台 Balcony: 0		11,205,578	202,687 (18,833)	--	0.382 (4)										
			工作平台 Utility Platform: 0		12,657,645	228,953 (21,273)												
1	6	D	71.509 (770)	(0) (0)	14,714,000	205,764 (19,109)												
			露台 Balcony: 0		15,045,065	210,394 (19,539)	--	0.462 (5)										
			工作平台 Utility Platform: 0		16,994,670	237,658 (22,071)												
1	6	E	71.509 (770)	(0) (0)	13,855,000	193,752 (17,994)												
			露台 Balcony: 0		14,166,738	198,111 (18,398)	--	0.462 (5)										
			工作平台 Utility Platform: 0		16,002,525	223,783 (20,783)												
1	6	F	44.591 (480)	(0) (0)	8,245,000	184,903 (17,177)												
			露台 Balcony: 0		8,430,513	189,063 (17,564)	--	0.338 (4)										
			工作平台 Utility Platform: 0		9,522,975	213,563 (19,840)												
1	6	G	43.995 (474)	(0) (0)	7,998,000	181,793 (16,873)												
			露台 Balcony: 0		8,177,955	185,884 (17,253)	--	0.338 (4)										
			工作平台 Utility Platform: 0		9,237,690	209,971 (19,489)												
1	6	H	55.133 (593)	(0) (0)	9,927,000	180,056 (16,740)												
			露台 Balcony: 0		10,150,358	184,107 (17,117)	--	0.348 (4)										
			工作平台 Utility Platform: 0		11,465,685	207,964 (19,335)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			60歲之租戶 Tenant at Aged 60		60歲之租戶 Tenant at Aged 60														
2	37	A	32.583 (351)		7,617,000	(1)	233,772 (21,701)												
			露台 Balcony: 0 (0)		7,788,383	(2)	239,032 (22,189)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,797,635	(3)	270,007 (25,064)												
2	37	B	61.326 (660)		13,513,000	(1)	220,347 (20,474)												
			露台 Balcony: 0 (0)		13,817,043	(2)	225,305 (20,935)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		15,607,515	(3)	254,501 (23,648)												
2	37	C	55.544 (598)		12,239,000	(1)	220,348 (20,467)												
			露台 Balcony: 0 (0)		12,514,378	(2)	225,306 (20,927)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		14,136,045	(3)	254,502 (23,639)												
2	37	D	32.631 (351)		7,704,000	(1)	236,095 (21,949)												
			露台 Balcony: 0 (0)		7,877,340	(2)	241,407 (22,443)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,898,120	(3)	272,689 (25,351)												
2	37	E	49.971 (538)		12,044,000	(1)	241,020 (22,387)												
			露台 Balcony: 0 (0)		12,314,990	(2)	246,443 (22,890)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		13,910,820	(3)	278,378 (25,857)												
2	37	F	44.796 (482)		10,596,000	(1)	236,539 (21,983)												
			露台 Balcony: 0 (0)		10,834,410	(2)	241,861 (22,478)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		12,238,380	(3)	273,203 (25,391)												
2	37	G	44.253 (476)		10,467,000	(1)	236,526 (21,989)												
			露台 Balcony: 0 (0)		10,702,508	(2)	241,848 (22,484)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		12,089,385	(3)	273,188 (25,398)												
2	37	H	50.245 (541)		12,053,000	(1)	239,885 (22,279)												
			露台 Balcony: 0 (0)		12,324,193	(2)	245,282 (22,780)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		13,921,215	(3)	277,067 (25,732)												
2	36	A	32.583 (351)		7,700,000	(1)	236,320 (21,937)												
			露台 Balcony: 0 (0)		7,873,250	(2)	241,637 (22,431)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,893,500	(3)	272,949 (25,338)												
2	36	B	61.326 (660)		13,660,000	(1)	222,744 (20,697)												
			露台 Balcony: 0 (0)		13,967,350	(2)	227,756 (21,163)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		15,777,300	(3)	257,269 (23,905)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
2	36	C	55.544 (598)	(1)	12,373,000	(1)	222,760 (20,691)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	12,651,393	(2)	227,772 (21,156)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	14,290,815	(3)	257,288 (23,898)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	36	D	32.631 (351)	(1)	7,788,000	(1)	238,669 (22,188)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,963,230	(2)	244,039 (22,687)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,995,140	(3)	275,662 (25,627)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	36	E	49.971 (538)	(1)	12,178,000	(1)	243,701 (22,636)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	12,452,005	(2)	249,185 (23,145)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	14,065,590	(3)	281,475 (26,144)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	36	F	44.796 (482)	(1)	10,776,000	(1)	240,557 (22,357)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	11,018,460	(2)	245,970 (22,860)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	12,446,280	(3)	277,844 (25,822)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	36	G	44.253 (476)	(1)	10,581,000	(1)	239,102 (22,229)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	10,819,073	(2)	244,482 (22,729)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	12,221,055	(3)	276,163 (25,674)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	36	H	50.245 (541)	(1)	12,257,000	(1)	243,945 (22,656)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	12,532,783	(2)	249,433 (23,166)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	14,156,835	(3)	281,756 (26,168)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	35	A	32.583 (351)	(1)	7,676,000	(1)	235,583 (21,869)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,848,710	(2)	240,884 (22,361)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,865,780	(3)	272,098 (25,259)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	35	B	61.326 (660)	(1)	13,621,000	(1)	222,108 (20,638)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	13,927,473	(2)	227,106 (21,102)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	15,732,255	(3)	256,535 (23,837)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	35	C	55.544 (598)	(1)	12,339,000	(1)	222,148 (20,634)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	12,616,628	(2)	227,147 (21,098)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	14,251,545	(3)	256,581 (23,832)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
2	35	D	32.631 (351)	(1)	7,763,000	(1)	237,903 (22,117)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,937,668	(2)	243,255 (22,614)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,966,265	(3)	274,778 (25,545)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
				(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment		空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit	60歲之租戶 Tenant at Aged 60		60歲之租戶 Tenant at Aged 60												
2	35	E	49.971 (538)	(1)	12,142,000	(1)	242,981 (22,569)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,415,195	(2)	248,448 (23,077)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,024,010	(3)	280,643 (26,067)										
2	35	F	44.796 (482)	(1)	10,683,000	(1)	238,481 (22,164)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,923,368	(2)	243,847 (22,663)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,338,865	(3)	275,446 (25,599)										
2	35	G	44.253 (476)	(1)	10,554,000	(1)	238,492 (22,172)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,791,465	(2)	243,858 (22,671)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,189,870	(3)	275,459 (25,609)										
2	35	H	50.245 (541)	(1)	12,154,000	(1)	241,895 (22,466)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,427,465	(2)	247,337 (22,971)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,037,870	(3)	279,388 (25,948)										
2	33	A	32.583 (351)	(1)	7,656,000	(1)	234,969 (21,812)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,828,260	(2)	240,256 (22,303)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,842,680	(3)	271,389 (25,193)										
2	33	B	61.326 (660)	(1)	13,583,000	(1)	221,488 (20,580)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	13,888,618	(2)	226,472 (21,043)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	15,688,365	(3)	255,819 (23,770)										
2	33	C	55.544 (598)	(1)	12,303,000	(1)	221,500 (20,574)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,579,818	(2)	226,484 (21,036)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,209,965	(3)	255,833 (23,762)										
2	33	D	32.631 (351)	(1)	7,743,000	(1)	237,290 (22,060)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,917,218	(2)	242,629 (22,556)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,943,165	(3)	274,070 (25,479)										
2	33	E	49.971 (538)	(1)	12,108,000	(1)	242,301 (22,506)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,380,430	(2)	247,752 (23,012)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,984,740	(3)	279,857 (25,994)										
2	33	F	44.796 (482)	(1)	10,653,000	(1)	237,811 (22,102)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,892,693	(2)	243,162 (22,599)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,304,215	(3)	274,672 (25,527)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	33	G	44.253 (476)	(1)	10,522,000	(1)	237,769 (22,105)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,758,745	(2)	243,119 (22,602)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,152,910	(3)	274,623 (25,531)										
2	33	H	50.245 (541)	(1)	12,115,000	(1)	241,119 (22,394)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,387,588	(2)	246,544 (22,898)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,992,825	(3)	278,492 (25,865)										
2	32	A	32.583 (351)	(1)	7,636,000	(1)	234,355 (21,755)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,807,810	(2)	239,628 (22,244)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,819,580	(3)	270,680 (25,127)										
2	32	B	61.326 (660)	(1)	13,545,000	(1)	220,869 (20,523)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	13,849,763	(2)	225,838 (20,984)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	15,644,475	(3)	255,103 (23,704)										
2	32	C	55.544 (598)	(1)	12,267,000	(1)	220,852 (20,513)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,543,008	(2)	225,821 (20,975)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,168,385	(3)	255,084 (23,693)										
2	32	D	32.631 (351)	(1)	7,721,000	(1)	236,615 (21,997)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,894,723	(2)	241,939 (22,492)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,917,755	(3)	273,291 (25,407)										
2	32	E	49.971 (538)	(1)	12,071,000	(1)	241,560 (22,437)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,342,598	(2)	246,995 (22,942)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,942,005	(3)	279,002 (25,915)										
2	32	F	44.796 (482)	(1)	10,619,000	(1)	237,052 (22,031)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,857,928	(2)	242,386 (22,527)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,264,945	(3)	273,796 (25,446)										
2	32	G	44.253 (476)	(1)	10,490,000	(1)	237,046 (22,038)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,726,025	(2)	242,380 (22,534)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,115,950	(3)	273,788 (25,454)										
2	32	H	50.245 (541)	(1)	12,084,000	(1)	240,502 (22,336)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,355,890	(2)	245,913 (22,839)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,957,020	(3)	277,779 (25,799)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace
2	31	A	32.583 (351)	0	(0)	7,613,000	233,649 (21,689)	0	(0)		0.219 (2)		0 (0)						
			露台 Balcony:			(2)	238,907 (22,177)												
			工作平台 Utility Platform:			(3)	269,865 (25,051)												
2	31	B	61.326 (660)	0	(0)	13,505,000	220,217 (20,462)	0	(0)		0.382 (4)		0 (0)						
			露台 Balcony:			(2)	225,171 (20,923)												
			工作平台 Utility Platform:			(3)	254,350 (23,634)												
2	31	C	55.544 (598)	0	(0)	12,233,000	220,240 (20,457)	0	(0)		0.382 (4)		0 (0)						
			露台 Balcony:			(2)	225,195 (20,917)												
			工作平台 Utility Platform:			(3)	254,377 (23,627)												
2	31	D	32.631 (351)	0	(0)	7,696,000	235,849 (21,926)	0	(0)		0.219 (2)		0 (0)						
			露台 Balcony:			(2)	241,156 (22,419)												
			工作平台 Utility Platform:			(3)	272,406 (25,324)												
2	31	E	49.971 (538)	0	(0)	12,039,000	240,920 (22,377)	0	(0)		0.338 (4)		0 (0)						
			露台 Balcony:			(2)	246,340 (22,881)												
			工作平台 Utility Platform:			(3)	278,262 (25,846)												
2	31	F	44.796 (482)	0	(0)	10,590,000	236,405 (21,971)	0	(0)		0.338 (4)		0 (0)						
			露台 Balcony:			(2)	241,724 (22,465)												
			工作平台 Utility Platform:			(3)	273,048 (25,376)												
2	31	G	44.253 (476)	0	(0)	10,464,000	236,459 (21,983)	0	(0)		0.338 (4)		0 (0)						
			露台 Balcony:			(2)	241,779 (22,478)												
			工作平台 Utility Platform:			(3)	273,110 (25,391)												
2	31	H	50.245 (541)	0	(0)	12,049,000	239,805 (22,272)	0	(0)		0.338 (4)		0 (0)						
			露台 Balcony:			(2)	245,201 (22,773)												
			工作平台 Utility Platform:			(3)	276,975 (25,724)												
2	30	A	32.583 (351)	0	(0)	7,628,000	234,110 (21,732)	0	(0)		0.219 (2)		0 (0)						
			露台 Balcony:			(2)	239,377 (22,221)												
			工作平台 Utility Platform:			(3)	270,397 (25,101)												
2	30	B	61.326 (660)	0	(0)	13,531,000	220,641 (20,502)	0	(0)		0.382 (4)		0 (0)						
			露台 Balcony:			(2)	225,605 (20,963)												
			工作平台 Utility Platform:			(3)	254,840 (23,679)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
2	30	C	55.544 (598)	(1)	12,254,000	(1)	220,618 (20,492)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	12,529,715	(2)	225,582 (20,953)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	14,153,370	(3)	254,814 (23,668)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
2	30	D	32.631 (351)	(1)	7,713,000	(1)	236,370 (21,974)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,886,543	(2)	241,689 (22,469)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,908,515	(3)	273,008 (25,380)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
2	30	E	49.971 (538)	(1)	12,059,000	(1)	241,320 (22,414)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	12,330,328	(2)	246,750 (22,919)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	13,928,145	(3)	278,725 (25,889)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
2	30	F	44.796 (482)	(1)	10,610,000	(1)	236,852 (22,012)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	10,848,725	(2)	242,181 (22,508)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	12,254,550	(3)	273,563 (25,424)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
2	30	G	44.253 (476)	(1)	10,482,000	(1)	236,865 (22,021)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	10,717,845	(2)	242,195 (22,516)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	12,106,710	(3)	273,579 (25,434)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
2	30	H	50.245 (541)	(1)	12,068,000	(1)	240,183 (22,307)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	12,339,530	(2)	245,587 (22,809)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	13,938,540	(3)	277,411 (25,764)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
2	29	A	32.583 (351)	(1)	7,571,000	(1)	232,360 (21,570)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,741,348	(2)	237,589 (22,055)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,744,505	(3)	268,376 (24,913)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
2	29	B	61.326 (660)	(1)	13,428,000	(1)	218,961 (20,345)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	13,730,130	(2)	223,888 (20,803)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	15,509,340	(3)	252,900 (23,499)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
2	29	C	55.544 (598)	(1)	12,162,000	(1)	218,962 (20,338)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	12,435,645	(2)	223,888 (20,795)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	14,047,110	(3)	252,901 (23,490)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
2	29	D	32.631 (351)	(1)	7,656,000	(1)	234,624 (21,812)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,828,260	(2)	239,903 (22,303)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,842,680	(3)	270,990 (25,193)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	29	E	49.971 (538)	(0) (0)	60歲之租戶 Tenant at Aged 60	60歲之租戶 Tenant at Aged 60	11,971,000	239,559 (22,251)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0				12,240,348	244,949 (22,752)									
			工作平台 Utility Platform: 0				13,826,505	276,691 (25,700)									
2	29	F	44.796 (482)	(0) (0)	60歲之租戶 Tenant at Aged 60	60歲之租戶 Tenant at Aged 60	10,531,000	235,088 (21,849)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0				10,767,948	240,377 (22,340)									
			工作平台 Utility Platform: 0				12,163,305	271,527 (25,235)									
2	29	G	44.253 (476)	(0) (0)	60歲之租戶 Tenant at Aged 60	60歲之租戶 Tenant at Aged 60	10,400,000	235,012 (21,849)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0				10,634,000	240,300 (22,340)									
			工作平台 Utility Platform: 0				12,012,000	271,439 (25,235)									
2	29	H	50.245 (541)	(0) (0)	60歲之租戶 Tenant at Aged 60	60歲之租戶 Tenant at Aged 60	11,978,000	238,392 (22,140)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0				12,247,505	243,756 (22,639)									
			工作平台 Utility Platform: 0				13,834,590	275,343 (25,572)									
2	28	A	32.583 (351)	(0) (0)	60歲之租戶 Tenant at Aged 60	60歲之租戶 Tenant at Aged 60	7,237,000	222,110 (20,618)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0				7,399,833	227,107 (21,082)									
			工作平台 Utility Platform: 0				8,358,735	256,537 (23,814)									
2	28	B	61.326 (660)	(0) (0)	60歲之租戶 Tenant at Aged 60	60歲之租戶 Tenant at Aged 60	13,441,000	219,173 (20,365)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0				13,743,423	224,104 (20,823)									
			工作平台 Utility Platform: 0				15,524,355	253,145 (23,522)									
2	28	C	55.544 (598)	(0) (0)	60歲之租戶 Tenant at Aged 60	60歲之租戶 Tenant at Aged 60	12,174,000	219,178 (20,358)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0				12,447,915	224,109 (20,816)									
			工作平台 Utility Platform: 0				14,060,970	253,150 (23,513)									
2	28	D	32.631 (351)	(0) (0)	60歲之租戶 Tenant at Aged 60	60歲之租戶 Tenant at Aged 60	7,659,000	234,715 (21,821)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0				7,831,328	239,997 (22,311)									
			工作平台 Utility Platform: 0				8,846,145	271,096 (25,203)									
2	28	E	49.971 (538)	(0) (0)	60歲之租戶 Tenant at Aged 60	60歲之租戶 Tenant at Aged 60	11,527,000	230,674 (21,426)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0				11,786,358	235,864 (21,908)									
			工作平台 Utility Platform: 0				13,313,685	266,428 (24,747)									
2	28	F	44.796 (482)	(0) (0)	60歲之租戶 Tenant at Aged 60	60歲之租戶 Tenant at Aged 60	10,144,000	226,449 (21,046)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0				10,372,240	231,544 (21,519)									
			工作平台 Utility Platform: 0				11,716,320	261,548 (24,308)									

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			60歲之租戶 Tenant at Aged 60		60歲之租戶 Tenant at Aged 60													
2	28	G	44.253 (476)	(1)	10,016,000	(1)	226,335 (21,042)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,241,360	(2)	231,427 (21,515)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,568,480	(3)	261,417 (24,304)											
2	28	H	50.245 (541)	(1)	11,538,000	(1)	229,635 (21,327)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,797,605	(2)	234,802 (21,807)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,326,390	(3)	265,228 (24,633)											
2	27	A	32.583 (351)	(1)	7,186,000	(1)	220,544 (20,473)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,347,685	(2)	225,507 (20,934)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,299,830	(3)	254,729 (23,646)											
2	27	B	61.326 (660)	(1)	13,353,000	(1)	217,738 (20,232)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	13,653,443	(2)	222,637 (20,687)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	15,422,715	(3)	251,487 (23,368)											
2	27	C	55.544 (598)	(1)	12,093,000	(1)	217,719 (20,222)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,365,093	(2)	222,618 (20,677)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,967,415	(3)	251,466 (23,357)											
2	27	D	32.631 (351)	(1)	7,611,000	(1)	233,244 (21,684)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,782,248	(2)	238,492 (22,172)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,790,705	(3)	269,397 (25,045)											
2	27	E	49.971 (538)	(1)	11,450,000	(1)	229,133 (21,283)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,707,625	(2)	234,288 (21,761)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,224,750	(3)	264,648 (24,581)											
2	27	F	44.796 (482)	(1)	10,070,000	(1)	224,797 (20,892)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,296,575	(2)	229,855 (21,362)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,630,850	(3)	259,640 (24,130)											
2	27	G	44.253 (476)	(1)	9,947,000	(1)	224,776 (20,897)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,170,808	(2)	229,833 (21,367)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,488,785	(3)	259,616 (24,136)											
2	27	H	50.245 (541)	(1)	11,457,000	(1)	228,023 (21,177)											
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,714,783	(2)	233,153 (21,654)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,232,835	(3)	263,366 (24,460)											

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
			60歲之租戶 Tenant at Aged 60			60歲之租戶 Tenant at Aged 60												
2	26	A	32.583 (351)	(1) 7,166,000	(1) 219,931 (20,416)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0 (0)	(2) 7,327,235	(2) 224,879 (20,875)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3) 8,276,730	(3) 254,020 (23,580)													
2	26	B	61.326 (660)	(1) 13,314,000	(1) 217,102 (20,173)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2) 13,613,565	(2) 221,987 (20,627)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3) 15,377,670	(3) 250,753 (23,300)													
2	26	C	55.544 (598)	(1) 12,058,000	(1) 217,089 (20,164)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2) 12,329,305	(2) 221,974 (20,618)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3) 13,926,990	(3) 250,738 (23,289)													
2	26	D	32.631 (351)	(1) 7,591,000	(1) 232,632 (21,627)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2) 7,761,798	(2) 237,866 (22,113)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3) 8,767,605	(3) 268,689 (24,979)													
2	26	E	49.971 (538)	(1) 11,415,000	(1) 228,432 (21,217)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2) 11,671,838	(2) 233,572 (21,695)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3) 13,184,325	(3) 263,840 (24,506)													
2	26	F	44.796 (482)	(1) 10,040,000	(1) 224,127 (20,830)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2) 10,265,900	(2) 229,170 (21,299)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3) 11,596,200	(3) 258,867 (24,059)													
2	26	G	44.253 (476)	(1) 9,918,000	(1) 224,120 (20,836)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2) 10,141,155	(2) 229,163 (21,305)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3) 11,455,290	(3) 258,859 (24,066)													
2	26	H	50.245 (541)	(1) 11,424,000	(1) 227,366 (21,116)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2) 11,681,040	(2) 232,482 (21,592)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3) 13,194,720	(3) 262,608 (24,390)													
2	25	A	32.583 (351)	(1) 7,143,000	(1) 219,225 (20,350)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2) 7,303,718	(2) 224,157 (20,808)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3) 8,250,165	(3) 253,205 (23,505)													
2	25	B	61.326 (660)	(1) 13,277,000	(1) 216,499 (20,117)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2) 13,575,733	(2) 221,370 (20,569)													
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3) 15,334,935	(3) 250,056 (23,235)													

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	60歲之租戶 Tenant at Aged 60	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	60歲之租戶 Tenant at Aged 60	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock- loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair- hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	25	C	55.544 (598)	(0) (0)	12,026,000	216,513 (20,110)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		12,296,585	221,385 (20,563)											
			工作平台 Utility Platform: 0		13,890,030	250,073 (23,227)											
2	25	D	32.631 (351)	(0) (0)	7,567,000	231,896 (21,558)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,737,258	237,114 (22,043)											
			工作平台 Utility Platform: 0		8,739,885	267,840 (24,900)											
2	25	E	49.971 (538)	(0) (0)	11,376,000	227,652 (21,145)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		11,631,960	232,774 (21,621)											
			工作平台 Utility Platform: 0		13,139,280	262,938 (24,422)											
2	25	F	44.796 (482)	(0) (0)	10,012,000	223,502 (20,772)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		10,237,270	228,531 (21,239)											
			工作平台 Utility Platform: 0		11,563,860	258,145 (23,991)											
2	25	G	44.253 (476)	(0) (0)	9,890,000	223,488 (20,777)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		10,112,525	228,516 (21,245)											
			工作平台 Utility Platform: 0		11,422,950	258,128 (23,998)											
2	25	H	50.245 (541)	(0) (0)	11,388,000	226,649 (21,050)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		11,644,230	231,749 (21,524)											
			工作平台 Utility Platform: 0		13,153,140	261,780 (24,313)											
2	23	A	32.583 (351)	(0) (0)	7,121,000	218,550 (20,288)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,281,223	223,467 (20,744)											
			工作平台 Utility Platform: 0		8,224,755	252,425 (23,432)											
2	23	B	61.326 (660)	(0) (0)	13,238,000	215,863 (20,058)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		13,535,855	220,720 (20,509)											
			工作平台 Utility Platform: 0		15,289,890	249,321 (23,167)											
2	23	C	55.544 (598)	(0) (0)	11,989,000	215,847 (20,048)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		12,258,753	220,703 (20,500)											
			工作平台 Utility Platform: 0		13,847,295	249,303 (23,156)											
2	23	D	32.631 (351)	(0) (0)	7,546,000	231,252 (21,499)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,715,785	236,456 (21,982)											
			工作平台 Utility Platform: 0		8,715,630	267,097 (24,831)											

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	\$ per sq. metre (\$ per sq. ft.) (1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
			60歲之租戶 Tenant at Aged 60		60歲之租戶 Tenant at Aged 60		空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
2	23	E	49.971 (538)	0 0	(0) (0)	11,346,000	227,052 (21,089)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			11,601,285	232,160 (21,564)										
			工作平台 Utility Platform:			13,104,630	262,245 (24,358)										
2	23	F	44.796 (482)	0 0	(0) (0)	9,979,000	222,765 (20,703)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			10,203,528	227,778 (21,169)										
			工作平台 Utility Platform:			11,525,745	257,294 (23,912)										
2	23	G	44.253 (476)	0 0	(0) (0)	9,860,000	222,810 (20,714)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			10,081,850	227,823 (21,180)										
			工作平台 Utility Platform:			11,388,300	257,345 (23,925)										
2	23	H	50.245 (541)	0 0	(0) (0)	11,353,000	225,953 (20,985)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			11,608,443	231,037 (21,457)										
			工作平台 Utility Platform:			13,112,715	260,976 (24,238)										
2	22	A	32.583 (351)	0 0	(0) (0)	7,099,000	217,874 (20,225)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			7,258,728	222,777 (20,680)										
			工作平台 Utility Platform:			8,199,345	251,645 (23,360)										
2	22	B	61.326 (660)	0 0	(0) (0)	12,597,000	205,410 (19,086)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			12,880,433	210,032 (19,516)										
			工作平台 Utility Platform:			14,549,535	237,249 (22,045)										
2	22	C	55.544 (598)	0 0	(0) (0)	11,406,000	205,351 (19,074)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			11,662,635	209,971 (19,503)										
			工作平台 Utility Platform:			13,173,930	237,180 (22,030)										
2	22	D	32.631 (351)	0 0	(0) (0)	7,181,000	220,067 (20,459)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			7,342,573	225,018 (20,919)										
			工作平台 Utility Platform:			8,294,055	254,177 (23,630)										
2	22	E	49.971 (538)	0 0	(0) (0)	11,311,000	226,351 (21,024)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			11,565,498	231,444 (21,497)										
			工作平台 Utility Platform:			13,064,205	261,436 (24,283)										
2	22	F	44.796 (482)	0 0	(0) (0)	9,948,000	222,073 (20,639)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:			10,171,830	227,070 (21,103)										
			工作平台 Utility Platform:			11,489,940	256,495 (23,838)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
			60歲之租戶 Tenant at Aged 60		60歲之租戶 Tenant at Aged 60														
2	22	G	44.253 (476)	0	(0)	9,832,000	222,177 (20,655)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			10,053,220	227,176 (21,120)												
			工作平台 Utility Platform:			11,355,960	256,614 (23,857)												
2	22	H	50.245 (541)	0	(0)	11,321,000	225,316 (20,926)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			11,575,723	230,386 (21,397)												
			工作平台 Utility Platform:			13,075,755	260,240 (24,170)												
2	21	A	32.583 (351)	0	(0)	7,079,000	217,261 (20,168)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			7,238,278	222,149 (20,622)												
			工作平台 Utility Platform:			8,176,245	250,936 (23,294)												
2	21	B	61.326 (660)	0	(0)	12,559,000	204,791 (19,029)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			12,841,578	209,399 (19,457)												
			工作平台 Utility Platform:			14,505,645	236,533 (21,978)												
2	21	C	55.544 (598)	0	(0)	11,374,000	204,775 (19,020)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			11,629,915	209,382 (19,448)												
			工作平台 Utility Platform:			13,136,970	236,515 (21,968)												
2	21	D	32.631 (351)	0	(0)	7,157,000	219,331 (20,390)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			7,318,033	224,266 (20,849)												
			工作平台 Utility Platform:			8,266,335	253,328 (23,551)												
2	21	E	49.971 (538)	0	(0)	11,280,000	225,731 (20,967)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			11,533,800	230,810 (21,438)												
			工作平台 Utility Platform:			13,028,400	260,719 (24,216)												
2	21	F	44.796 (482)	0	(0)	9,923,000	221,515 (20,587)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			10,146,268	226,499 (21,050)												
			工作平台 Utility Platform:			11,461,065	255,850 (23,778)												
2	21	G	44.253 (476)	0	(0)	9,801,000	221,477 (20,590)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			10,021,523	226,460 (21,054)												
			工作平台 Utility Platform:			11,320,155	255,805 (23,782)												
2	21	H	50.245 (541)	0	(0)	11,289,000	224,679 (20,867)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony:			11,543,003	229,734 (21,336)												
			工作平台 Utility Platform:			13,038,795	259,504 (24,101)												

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 · 港幣 · 每平方米 (港幣 · 每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)			其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)												
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air- conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock- loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair- hood	前庭 Terrace	庭院 Yard			
			60歲之租戶 Tenant at Aged 60			60歲之租戶 Tenant at Aged 60																
2	20	A	32.583 (351)			7,092,000	217,660 (20,205)															
			露台 Balcony: 0	(0)	7,251,570	222,557 (20,660)	--	0.219 (2)		0 (0)												
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	8,191,260	251,397 (23,337)																
2	20	B	61.326 (660)			12,581,000	205,150 (19,062)															
			露台 Balcony: 0	(0)	12,864,073	209,765 (19,491)	--	0.382 (4)		0 (0)												
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	14,531,055	236,948 (22,017)																
2	20	C	55.544 (598)			11,399,000	205,225 (19,062)															
			露台 Balcony: 0	(0)	11,655,478	209,842 (19,491)	--	0.382 (4)		0 (0)												
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	13,165,845	237,035 (22,016)																
2	20	D	32.631 (351)			7,172,000	219,791 (20,433)															
			露台 Balcony: 0	(0)	7,333,370	224,736 (20,893)	--	0.219 (2)		0 (0)												
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	8,283,660	253,859 (23,600)																
2	20	E	49.971 (538)			11,299,000	226,111 (21,002)															
			露台 Balcony: 0	(0)	11,553,228	231,199 (21,474)	--	0.338 (4)		0 (0)												
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	13,050,345	261,158 (24,257)																
2	20	F	44.796 (482)			9,942,000	221,939 (20,627)															
			露台 Balcony: 0	(0)	10,165,695	226,933 (21,091)	--	0.338 (4)		0 (0)												
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	11,483,010	256,340 (23,824)																
2	20	G	44.253 (476)			9,820,000	221,906 (20,630)															
			露台 Balcony: 0	(0)	10,040,950	226,899 (21,094)	--	0.338 (4)		0 (0)												
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	11,342,100	256,301 (23,828)																
2	20	H	50.245 (541)			11,309,000	225,077 (20,904)															
			露台 Balcony: 0	(0)	11,563,453	230,141 (21,374)	--	0.338 (4)		0 (0)												
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	13,061,895	259,964 (24,144)																
2	19	A	32.583 (351)			7,038,000	216,002 (20,051)															
			露台 Balcony: 0	(0)	7,196,355	220,862 (20,502)	--	0.219 (2)		0 (0)												
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	8,128,890	249,483 (23,159)																
2	19	B	61.326 (660)			12,484,000	203,568 (18,915)															
			露台 Balcony: 0	(0)	12,764,890	208,148 (19,341)	--	0.382 (4)		0 (0)												
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	14,419,020	235,121 (21,847)																

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方米) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace
			60歲之租戶 Tenant at Aged 60		60歲之租戶 Tenant at Aged 60												
2	19	C	55.544 (598) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 11,308,000 (2) 11,562,430 (3) 13,060,740	(1) 203,586 (18,910) (2) 208,167 (19,335) (3) 235,142 (21,841)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
2	19	D	32.631 (351) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 7,115,000 (2) 7,275,088 (3) 8,217,825	(1) 218,044 (20,271) (2) 222,950 (20,727) (3) 251,841 (23,413)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
2	19	E	49.971 (538) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 11,211,000 (2) 11,463,248 (3) 12,948,705	(1) 224,350 (20,838) (2) 229,398 (21,307) (3) 259,124 (24,068)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
2	19	F	44.796 (482) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 9,862,000 (2) 10,083,895 (3) 11,390,610	(1) 220,154 (20,461) (2) 225,107 (20,921) (3) 254,277 (23,632)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
2	19	G	44.253 (476) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 9,742,000 (2) 9,961,195 (3) 11,252,010	(1) 220,143 (20,466) (2) 225,096 (20,927) (3) 254,265 (23,639)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
2	19	H	50.245 (541) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 11,219,000 (2) 11,471,428 (3) 12,957,945	(1) 223,286 (20,738) (2) 228,310 (21,204) (3) 257,895 (23,952)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
2	18	A	32.583 (351) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 7,042,000 (2) 7,200,445 (3) 8,133,510	(1) 216,125 (20,063) (2) 220,988 (20,514) (3) 249,624 (23,172)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
2	18	B	61.326 (660) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 12,495,000 (2) 12,776,138 (3) 14,431,725	(1) 203,747 (18,932) (2) 208,332 (19,358) (3) 235,328 (21,866)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
2	18	C	55.544 (598) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 11,319,000 (2) 11,573,678 (3) 13,073,445	(1) 203,784 (18,928) (2) 208,370 (19,354) (3) 235,371 (21,862)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
2	18	D	32.631 (351) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1) 7,123,000 (2) 7,283,268 (3) 8,227,065	(1) 218,289 (20,293) (2) 223,201 (20,750) (3) 252,124 (23,439)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

Aged 60歲

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 · 港幣 · 每平方米 (港幣 · 每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment		空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
				60歲之租戶 Tenant at Aged 60		60歲之租戶 Tenant at Aged 60												
2	18	E	49.971 (538)	0	(0)	11,222,000	224,570 (20,859)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:				11,474,495											229,623 (21,328)
			工作平台 Utility Platform:				12,961,410											259,379 (24,092)
2	18	F	44.796 (482)	0	(0)	9,872,000	220,377 (20,481)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:				10,094,120											225,335 (20,942)
			工作平台 Utility Platform:				11,402,160											254,535 (23,656)
2	18	G	44.253 (476)	0	(0)	9,753,000	220,392 (20,489)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:				9,972,443											225,351 (20,951)
			工作平台 Utility Platform:				11,264,715											254,553 (23,665)
2	18	H	50.245 (541)	0	(0)	11,231,000	223,525 (20,760)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:				11,483,698											228,554 (21,227)
			工作平台 Utility Platform:				12,971,805											258,171 (23,977)
2	17	A	32.583 (351)	0	(0)	6,995,000	214,683 (19,929)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:				7,152,388											219,513 (20,377)
			工作平台 Utility Platform:				8,079,225											247,958 (23,018)
2	17	B	61.326 (660)	0	(0)	12,407,000	202,312 (18,798)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:				12,686,158											206,864 (19,221)
			工作平台 Utility Platform:				14,330,085											233,671 (21,712)
2	17	C	55.544 (598)	0	(0)	11,241,000	202,380 (18,798)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:				11,493,923											206,934 (19,221)
			工作平台 Utility Platform:				12,983,355											233,749 (21,711)
2	17	D	32.631 (351)	0	(0)	7,072,000	216,726 (20,148)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:				7,231,120											221,603 (20,601)
			工作平台 Utility Platform:				8,168,160											250,319 (23,271)
2	17	E	49.971 (538)	0	(0)	11,142,000	222,969 (20,710)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:				11,392,695											227,986 (21,176)
			工作平台 Utility Platform:				12,869,010											257,530 (23,920)
2	17	F	44.796 (482)	0	(0)	9,803,000	218,837 (20,338)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:				10,023,568											223,760 (20,796)
			工作平台 Utility Platform:				11,322,465											252,756 (23,491)

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)												
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方米) sq. metre (sq.m)	呎 (平方呎) sq. ft. (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			60歲之租戶 Tenant at Aged 60		60歲之租戶 Tenant at Aged 60															
2	17	G	44.253 (476)	(1)	9,683,000	(1)	218,810 (20,342)													
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,900,868	(2)	223,733 (20,800)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,183,865	(3)	252,726 (23,496)													
2	17	H	50.245 (541)	(1)	11,152,000	(1)	221,952 (20,614)													
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,402,920	(2)	226,946 (21,077)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,880,560	(3)	256,355 (23,809)													
2	16	A	32.583 (351)	(1)	6,974,000	(1)	214,038 (19,869)													
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,130,915	(2)	218,854 (20,316)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,054,970	(3)	247,214 (22,949)													
2	16	B	61.326 (660)	(1)	12,368,000	(1)	201,676 (18,739)													
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,646,280	(2)	206,214 (19,161)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,285,040	(3)	232,936 (21,644)													
2	16	C	55.544 (598)	(1)	11,206,000	(1)	201,750 (18,739)													
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,458,135	(2)	206,289 (19,161)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,942,930	(3)	233,021 (21,644)													
2	16	D	32.631 (351)	(1)	7,053,000	(1)	216,144 (20,094)													
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,211,693	(2)	221,007 (20,546)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,146,215	(3)	249,647 (23,209)													
2	16	E	49.971 (538)	(1)	11,077,000	(1)	221,669 (20,589)													
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,326,233	(2)	226,656 (21,052)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,793,935	(3)	256,027 (23,781)													
2	16	F	44.796 (482)	(1)	9,770,000	(1)	218,100 (20,270)													
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,989,825	(2)	223,007 (20,726)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,284,350	(3)	251,905 (23,412)													
2	16	G	44.253 (476)	(1)	9,653,000	(1)	218,132 (20,279)													
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,870,193	(2)	223,040 (20,736)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,149,215	(3)	251,943 (23,423)													
2	16	H	50.245 (541)	(1)	11,118,000	(1)	221,276 (20,551)													
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,368,155	(2)	226,254 (21,013)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,841,290	(3)	255,573 (23,736)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	60歲之租戶 Tenant at Aged 60	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	60歲之租戶 Tenant at Aged 60	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
2	15	A	32.583 (351)	(0) (0)	6,949,000	213,271 (19,798)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,105,353	218,069 (20,243)											
			工作平台 Utility Platform: 0		8,026,095	246,328 (22,866)											
2	15	B	61.326 (660)	(0) (0)	12,333,000	201,106 (18,686)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		12,610,493	205,630 (19,107)											
			工作平台 Utility Platform: 0		14,244,615	232,277 (21,583)											
2	15	C	55.544 (598)	(0) (0)	11,170,000	201,102 (18,679)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		11,421,325	205,627 (19,099)											
			工作平台 Utility Platform: 0		12,901,350	232,273 (21,574)											
2	15	D	32.631 (351)	(0) (0)	7,031,000	215,470 (20,031)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,189,198	220,318 (20,482)											
			工作平台 Utility Platform: 0		8,120,805	248,868 (23,136)											
2	15	E	49.971 (538)	(0) (0)	11,041,000	220,948 (20,522)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		11,289,423	225,919 (20,984)											
			工作平台 Utility Platform: 0		12,752,355	255,195 (23,703)											
2	15	F	44.796 (482)	(0) (0)	9,744,000	217,519 (20,216)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,963,240	222,414 (20,671)											
			工作平台 Utility Platform: 0		11,254,320	251,235 (23,349)											
2	15	G	44.253 (476)	(0) (0)	9,624,000	217,477 (20,218)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		9,840,540	222,370 (20,673)											
			工作平台 Utility Platform: 0		11,115,720	251,186 (23,352)											
2	15	H	50.245 (541)	(0) (0)	11,085,000	220,619 (20,490)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		11,334,413	225,583 (20,951)											
			工作平台 Utility Platform: 0		12,803,175	254,815 (23,666)											
2	12	A	32.583 (351)	(0) (0)	6,931,000	212,718 (19,746)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,086,948	217,504 (20,191)											
			工作平台 Utility Platform: 0		8,005,305	245,690 (22,807)											
2	12	B	61.326 (660)	(0) (0)	12,296,000	200,502 (18,630)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		12,572,660	205,014 (19,049)											
			工作平台 Utility Platform: 0		14,201,880	231,580 (21,518)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
			60歲之租戶 Tenant at Aged 60		60歲之租戶 Tenant at Aged 60												
2	12	C	55.544 (598)	(1)	11,138,000	(1)	200,526 (18,625)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,388,605	(2)	205,038 (19,044)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,864,390	(3)	231,607 (21,512)										
2	12	D	32.631 (351)	(1)	7,008,000	(1)	214,765 (19,966)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,165,680	(2)	219,597 (20,415)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,094,240	(3)	248,054 (23,061)										
2	12	E	49.971 (538)	(1)	11,009,000	(1)	220,308 (20,463)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,256,703	(2)	225,265 (20,923)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,715,395	(3)	254,455 (23,635)										
2	12	F	44.796 (482)	(1)	9,713,000	(1)	216,827 (20,151)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,931,543	(2)	221,706 (20,605)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,218,515	(3)	250,436 (23,275)										
2	12	G	44.253 (476)	(1)	9,598,000	(1)	216,889 (20,164)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,813,955	(2)	221,769 (20,618)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,085,690	(3)	250,507 (23,289)										
2	12	H	50.245 (541)	(1)	11,051,000	(1)	219,942 (20,427)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,299,648	(2)	224,891 (20,887)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,763,905	(3)	254,033 (23,593)										
2	11	A	32.583 (351)	(1)	6,910,000	(1)	212,074 (19,687)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,065,475	(2)	216,845 (20,130)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	7,981,050	(3)	244,945 (22,738)										
2	11	B	61.326 (660)	(1)	12,259,000	(1)	199,899 (18,574)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,534,828	(2)	204,397 (18,992)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,159,145	(3)	230,883 (21,453)										
2	11	C	55.544 (598)	(1)	11,103,000	(1)	199,896 (18,567)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,352,818	(2)	204,393 (18,985)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,823,965	(3)	230,879 (21,445)										
2	11	D	32.631 (351)	(1)	6,987,000	(1)	214,122 (19,906)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,144,208	(2)	218,939 (20,354)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,069,985	(3)	247,310 (22,991)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			60歲之租戶 Tenant at Aged 60		60歲之租戶 Tenant at Aged 60														
2	11	E	49.971 (538)		10,976,000	219,647 (20,401)													
			露台 Balcony: 0 (0)		11,222,960	224,589 (20,861)	--	0.338 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		12,677,280	253,693 (23,564)													
2	11	F	44.796 (482)		9,687,000	216,247 (20,098)													
			露台 Balcony: 0 (0)		9,904,958	221,113 (20,550)	--	0.338 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		11,188,485	249,765 (23,213)													
2	11	G	44.253 (476)		9,566,000	216,166 (20,097)													
			露台 Balcony: 0 (0)		9,781,235	221,030 (20,549)	--	0.338 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		11,048,730	249,672 (23,212)													
2	11	H	50.245 (541)		11,018,000	219,286 (20,366)													
			露台 Balcony: 0 (0)		11,265,905	224,219 (20,824)	--	0.338 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		12,725,790	253,275 (23,523)													
2	10	A	32.583 (351)		6,964,000	213,731 (19,840)													
			露台 Balcony: 0 (0)		7,120,690	218,540 (20,287)	--	0.219 (2)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,043,420	246,859 (22,916)													
2	10	B	61.326 (660)		12,351,000	201,399 (18,714)													
			露台 Balcony: 0 (0)		12,628,898	205,931 (19,135)	--	0.382 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		14,265,405	232,616 (21,614)													
2	10	C	55.544 (598)		11,187,000	201,408 (18,707)													
			露台 Balcony: 0 (0)		11,438,708	205,940 (19,128)	--	0.382 (4)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		12,920,985	232,626 (21,607)													
2	10	D	32.631 (351)		7,039,000	215,715 (20,054)													
			露台 Balcony: 0 (0)		7,197,378	220,569 (20,505)	--	0.219 (2)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,130,045	249,151 (23,163)													
2	10	E	74.956 (807)		13,993,000	186,683 (17,340)													
			露台 Balcony: 24.723 (266)		14,307,843	190,883 (17,730)	--	0.166 (2)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		16,161,915	215,619 (20,027)													
2	10	F	67.845 (730)		12,427,000	183,168 (17,023)													
			露台 Balcony: 22.767 (245)		12,706,608	187,289 (17,406)	--	0.166 (2)											
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		14,353,185	211,558 (19,662)													

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 · 港幣 · 每平方米 (港幣 · 每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
				(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit	60歲之租戶 Tenant at Aged 60			60歲之租戶 Tenant at Aged 60														
2	10	G	67.165 (723)	22.630 (244)	0 (0)	(1)	12,292,000	(1)	183,012 (17,001)	--	0.166 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:				(2)	12,568,570	(2)											187,130 (17,384)
			工作平台 Utility Platform:				(3)	14,197,260	(3)											211,379 (19,637)
2	10	H	75.670 (815)	25.163 (271)	0 (0)	(1)	14,083,000	(1)	186,111 (17,280)	--	0.166 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:				(2)	14,399,868	(2)											190,298 (17,669)
			工作平台 Utility Platform:				(3)	16,265,865	(3)											214,958 (19,958)
3	37	A	104.315 (1123)	0 (0)	0 (0)	(1)	26,478,000	(1)	253,827 (23,578)	--	0.474 (5)	--	5.497 (59)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:				(2)	27,073,755	(2)											259,538 (24,108)
			工作平台 Utility Platform:				(3)	30,582,090	(3)											293,171 (27,232)
3	37	C	114.329 (1231)	0 (0)	0 (0)	(1)	29,702,000	(1)	259,794 (24,128)	--	0.420 (5)	--	10.897 (117)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:				(2)	30,370,295	(2)											265,639 (24,671)
			工作平台 Utility Platform:				(3)	34,305,810	(3)											300,062 (27,868)
3	37	E	49.908 (537)	0 (0)	0 (0)	(1)	11,972,000	(1)	239,881 (22,294)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:				(2)	12,241,370	(2)											245,279 (22,796)
			工作平台 Utility Platform:				(3)	13,827,660	(3)											277,063 (25,750)
3	37	F	31.935 (344)	0 (0)	0 (0)	(1)	8,018,000	(1)	251,072 (23,308)	--	0.202 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:				(2)	8,198,405	(2)											256,722 (23,833)
			工作平台 Utility Platform:				(3)	9,260,790	(3)											289,989 (26,921)
3	37	G	76.295 (821)	0 (0)	0 (0)	(1)	18,559,000	(1)	243,253 (22,605)	--	0.626 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:				(2)	18,976,578	(2)											248,726 (23,114)
			工作平台 Utility Platform:				(3)	21,435,645	(3)											280,957 (26,109)
3	36	A	49.121 (529)	0 (0)	0 (0)	(1)	11,217,000	(1)	228,354 (21,204)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:				(2)	11,469,383	(2)											233,492 (21,681)
			工作平台 Utility Platform:				(3)	12,955,635	(3)											263,749 (24,491)
3	36	B	61.112 (658)	0 (0)	0 (0)	(1)	13,611,000	(1)	222,722 (20,685)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:				(2)	13,917,248	(2)											227,733 (21,151)
			工作平台 Utility Platform:				(3)	15,720,705	(3)											257,244 (23,892)
3	36	C	55.285 (595)	0 (0)	0 (0)	(1)	12,315,000	(1)	222,755 (20,697)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:				(2)	12,592,088	(2)											227,767 (21,163)
			工作平台 Utility Platform:				(3)	14,223,825	(3)											257,282 (23,906)

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	60歲之租戶 Tenant at Aged 60	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	60歲之租戶 Tenant at Aged 60	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
3	36	D	71.719 (772)	(0) (0)	16,456,000	229,451 (21,316)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		16,826,260	234,614 (21,796)											
			工作平台 Utility Platform: 0		19,006,680	265,016 (24,620)											
3	36	E	49.908 (537)	(0) (0)	12,105,000	242,546 (22,542)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		12,377,363	248,004 (23,049)											
			工作平台 Utility Platform: 0		13,981,275	280,141 (26,036)											
3	36	F	31.935 (344)	(0) (0)	8,128,000	254,517 (23,628)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,310,880	260,244 (24,160)											
			工作平台 Utility Platform: 0		9,387,840	293,967 (27,290)											
3	36	G	76.295 (821)	(0) (0)	18,788,000	246,255 (22,884)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		19,210,730	251,795 (23,399)											
			工作平台 Utility Platform: 0		21,700,140	284,424 (26,431)											
3	35	A	49.121 (529)	(0) (0)	11,183,000	227,662 (21,140)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		11,434,618	232,785 (21,616)											
			工作平台 Utility Platform: 0		12,916,365	262,950 (24,417)											
3	35	B	61.112 (658)	(0) (0)	13,572,000	222,084 (20,626)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		13,877,370	227,081 (21,090)											
			工作平台 Utility Platform: 0		15,675,660	256,507 (23,823)											
3	35	C	55.285 (595)	(0) (0)	12,282,000	222,158 (20,642)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		12,558,345	227,156 (21,106)											
			工作平台 Utility Platform: 0		14,185,710	256,592 (23,842)											
3	35	D	71.719 (772)	(0) (0)	16,408,000	228,782 (21,254)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		16,777,180	233,929 (21,732)											
			工作平台 Utility Platform: 0		18,951,240	264,243 (24,548)											
3	35	E	49.908 (537)	(0) (0)	12,070,000	241,845 (22,477)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		12,341,575	247,287 (22,982)											
			工作平台 Utility Platform: 0		13,940,850	279,331 (25,961)											
3	35	F	31.935 (344)	(0) (0)	8,085,000	253,171 (23,503)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		8,266,913	258,867 (24,032)											
			工作平台 Utility Platform: 0		9,338,175	292,412 (27,146)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$) (1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	實用面積每平方米/呎租住權費 · 港幣 · 每平方米 (港幣 · 每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.) (1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
						座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit	60歲之租戶 Tenant at Aged 60	60歲之租戶 Tenant at Aged 60	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof
3	35	G	76.295 (821) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	18,713,000	(1)	245,272 (22,793)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
				(2)	19,134,043	(2)	250,790 (23,306)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
				(3)	21,613,515	(3)	283,289 (26,326)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
3	33	A	49.121 (529) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	11,151,000	(1)	227,011 (21,079)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
				(2)	11,401,898	(2)	232,119 (21,554)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
				(3)	12,879,405	(3)	262,198 (24,347)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
3	33	B	61.112 (658) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	13,535,000	(1)	221,479 (20,570)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
				(2)	13,839,538	(2)	226,462 (21,033)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
				(3)	15,632,925	(3)	255,808 (23,758)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
3	33	C	55.285 (595) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	12,246,000	(1)	221,507 (20,582)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
				(2)	12,521,535	(2)	226,491 (21,045)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
				(3)	14,144,130	(3)	255,840 (23,772)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
3	33	D	71.719 (772) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	16,363,000	(1)	228,154 (21,196)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
				(2)	16,731,168	(2)	233,288 (21,672)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
				(3)	18,899,265	(3)	263,518 (24,481)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
3	33	E	49.908 (537) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	12,038,000	(1)	241,204 (22,417)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
				(2)	12,308,855	(2)	246,631 (22,922)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
				(3)	13,903,890	(3)	278,590 (25,892)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
3	33	F	31.935 (344) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	8,063,000	(1)	252,482 (23,439)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
				(2)	8,244,418	(2)	258,162 (23,966)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
				(3)	9,312,765	(3)	291,616 (27,072)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
3	33	G	76.295 (821) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	18,660,000	(1)	244,577 (22,728)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
				(2)	19,079,850	(2)	250,080 (23,240)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
				(3)	21,552,300	(3)	282,486 (26,251)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
3	32	A	49.121 (529) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	11,118,000	(1)	226,339 (21,017)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
				(2)	11,368,155	(2)	231,432 (21,490)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
				(3)	12,841,290	(3)	261,422 (24,275)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
3	32	B	61.112 (658) 露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(1)	13,498,000	(1)	220,873 (20,514)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
				(2)	13,801,705	(2)	225,843 (20,975)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	
				(3)	15,590,190	(3)	255,108 (23,693)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)			實用面積每平方米/呎租住權費 · 港幣 · 每平方米 (港幣 · 每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			60歲之租戶 Tenant at Aged 60			60歲之租戶 Tenant at Aged 60													
3	32	C	55.285 (595)	(1)	12,212,000	(1)	220,892 (20,524)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	12,486,770	(2)	225,862 (20,986)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	14,104,860	(3)	255,130 (23,706)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
3	32	D	71.719 (772)	(1)	16,316,000	(1)	227,499 (21,135)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	16,683,110	(2)	232,618 (21,610)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	18,844,980	(3)	262,761 (24,411)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
3	32	E	49.908 (537)	(1)	12,001,000	(1)	240,462 (22,348)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	12,271,023	(2)	245,873 (22,851)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	13,861,155	(3)	277,734 (25,812)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
3	32	F	31.935 (344)	(1)	8,042,000	(1)	251,824 (23,378)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	8,222,945	(2)	257,490 (23,904)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	9,288,510	(3)	290,857 (27,001)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
3	32	G	76.295 (821)	(1)	18,607,000	(1)	243,882 (22,664)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	19,025,658	(2)	249,370 (23,174)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	21,491,085	(3)	281,684 (26,177)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
3	31	A	49.121 (529)	(1)	11,089,000	(1)	225,749 (20,962)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	11,338,503	(2)	230,828 (21,434)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	12,807,795	(3)	260,740 (24,211)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
3	31	B	61.112 (658)	(1)	13,459,000	(1)	220,235 (20,454)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	13,761,828	(2)	225,190 (20,915)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	15,545,145	(3)	254,371 (23,625)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
3	31	C	55.285 (595)	(1)	12,175,000	(1)	220,222 (20,462)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	12,448,938	(2)	225,177 (20,923)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	14,062,125	(3)	254,357 (23,634)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
3	31	D	71.719 (772)	(1)	16,270,000	(1)	226,858 (21,075)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	16,636,075	(2)	231,962 (21,549)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	18,791,850	(3)	262,021 (24,342)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
3	31	E	44.588 (480)	(1)	10,692,000	(1)	239,795 (22,275)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	10,932,570	(2)	245,191 (22,776)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	12,349,260	(3)	276,964 (25,728)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
3	31	F	31.935 (344)	(1)	8,017,000	(1)	251,041 (23,305)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,197,383	(2)	256,690 (23,830)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,259,635	(3)	289,953 (26,918)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	31	G	76.295 (821)	(1)	18,552,000	(1)	243,161 (22,597)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	18,969,420	(2)	248,633 (23,105)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	21,427,560	(3)	280,851 (26,099)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	30	A	49.121 (529)	(1)	11,105,000	(1)	226,074 (20,992)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,354,863	(2)	231,161 (21,465)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,826,275	(3)	261,116 (24,246)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	30	B	61.112 (658)	(1)	13,482,000	(1)	220,611 (20,489)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	13,785,345	(2)	225,575 (20,950)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	15,571,710	(3)	254,806 (23,665)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	30	C	55.285 (595)	(1)	12,199,000	(1)	220,657 (20,503)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,473,478	(2)	225,621 (20,964)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,089,845	(3)	254,858 (23,680)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	30	D	71.719 (772)	(1)	16,297,000	(1)	227,234 (21,110)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	16,663,683	(2)	232,347 (21,585)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	18,823,035	(3)	262,455 (24,382)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	30	E	44.588 (480)	(1)	10,711,000	(1)	240,222 (22,315)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,951,998	(2)	245,627 (22,817)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,371,205	(3)	277,456 (25,773)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	30	F	31.935 (344)	(1)	8,031,000	(1)	251,480 (23,346)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	8,211,698	(2)	257,138 (23,871)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	9,275,805	(3)	290,459 (26,965)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	30	G	76.295 (821)	(1)	18,585,000	(1)	243,594 (22,637)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	19,003,163	(2)	249,075 (23,146)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	21,465,675	(3)	281,351 (26,146)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	29	A	49.121 (529)	(1)	11,025,000	(1)	224,446 (20,841)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,273,063	(2)	229,496 (21,310)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,733,875	(3)	259,235 (24,072)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			60歲之租戶 Tenant at Aged 60		60歲之租戶 Tenant at Aged 60													
3	29	B	61.112 (658)	0	(0)	(1) 13,383,000	(1) 218,991 (20,339)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:	0	(0)	(2) 13,684,118	(2) 223,919 (20,797)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	(3) 15,457,365	(3) 252,935 (23,491)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	29	C	55.285 (595)	0	(0)	(1) 12,105,000	(1) 218,956 (20,345)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:	0	(0)	(2) 12,377,363	(2) 223,883 (20,802)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	(3) 13,981,275	(3) 252,895 (23,498)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	29	D	71.719 (772)	0	(0)	(1) 16,173,000	(1) 225,505 (20,949)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:	0	(0)	(2) 16,536,893	(2) 230,579 (21,421)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	(3) 18,679,815	(3) 260,458 (24,197)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	29	E	44.588 (480)	0	(0)	(1) 10,630,000	(1) 238,405 (22,146)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:	0	(0)	(2) 10,869,175	(2) 243,769 (22,644)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	(3) 12,277,650	(3) 275,358 (25,578)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	29	F	31.935 (344)	0	(0)	(1) 7,970,000	(1) 249,569 (23,169)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:	0	(0)	(2) 8,149,325	(2) 255,185 (23,690)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	(3) 9,205,350	(3) 288,253 (26,760)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	29	G	76.295 (821)	0	(0)	(1) 18,444,000	(1) 241,746 (22,465)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:	0	(0)	(2) 18,858,990	(2) 247,185 (22,971)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	(3) 21,302,820	(3) 279,216 (25,947)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	28	A	49.121 (529)	0	(0)	(1) 10,538,000	(1) 214,531 (19,921)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:	0	(0)	(2) 10,775,105	(2) 219,358 (20,369)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	(3) 12,171,390	(3) 247,784 (23,008)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	28	B	61.112 (658)	0	(0)	(1) 13,394,000	(1) 219,171 (20,356)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:	0	(0)	(2) 13,695,365	(2) 224,103 (20,814)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	(3) 15,470,070	(3) 253,143 (23,511)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	28	C	55.285 (595)	0	(0)	(1) 12,115,000	(1) 219,137 (20,361)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:	0	(0)	(2) 12,387,588	(2) 224,068 (20,819)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	(3) 13,992,825	(3) 253,103 (23,517)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	28	D	71.719 (772)	0	(0)	(1) 16,191,000	(1) 225,756 (20,973)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony:	0	(0)	(2) 16,555,298	(2) 230,836 (21,445)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform:	0	(0)	(3) 18,700,605	(3) 260,748 (24,224)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
3	28	E	44.588 (480)	(1)	10,237,000	(1)	229,591 (21,327)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	10,467,333	(2)	234,757 (21,807)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	11,823,735	(3)	265,178 (24,633)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	28	F	31.935 (344)	(1)	7,675,000	(1)	240,332 (22,311)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,847,688	(2)	245,739 (22,813)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,864,625	(3)	277,583 (25,769)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	28	G	76.295 (821)	(1)	17,764,000	(1)	232,833 (21,637)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	18,163,690	(2)	238,072 (22,124)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	20,517,420	(3)	268,922 (24,991)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	27	A	49.121 (529)	(1)	10,465,000	(1)	213,045 (19,783)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	10,700,463	(2)	217,839 (20,228)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	12,087,075	(3)	246,067 (22,849)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	27	B	61.112 (658)	(1)	13,304,000	(1)	217,699 (20,219)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	13,603,340	(2)	222,597 (20,674)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	15,366,120	(3)	251,442 (23,353)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	27	C	55.285 (595)	(1)	12,038,000	(1)	217,744 (20,232)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	12,308,855	(2)	222,644 (20,687)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	13,903,890	(3)	251,495 (23,368)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	27	D	71.719 (772)	(1)	16,081,000	(1)	224,222 (20,830)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	16,442,823	(2)	229,267 (21,299)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	18,573,555	(3)	258,977 (24,059)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	27	E	44.588 (480)	(1)	10,164,000	(1)	227,954 (21,175)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	10,392,690	(2)	233,083 (21,651)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	11,739,420	(3)	263,287 (24,457)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	27	F	31.935 (344)	(1)	7,623,000	(1)	238,704 (22,160)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,794,518	(2)	244,074 (22,658)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,804,565	(3)	275,703 (25,595)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	27	G	76.295 (821)	(1)	17,642,000	(1)	231,234 (21,488)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	18,038,945	(2)	236,437 (21,972)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	20,376,510	(3)	267,075 (24,819)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)													
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			60歲之租戶 Tenant at Aged 60		60歲之租戶 Tenant at Aged 60																
3	26	A	49.121 (529)			10,434,000	212,414 (19,724)														
			露台 Balcony: 0	(0)	10,668,765	217,194 (20,168)	--	0.338 (4)													
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	12,051,270	245,338 (22,781)															
3	26	B	61.112 (658)			13,268,000	217,110 (20,164)														
			露台 Balcony: 0	(0)	13,566,530	221,995 (20,618)	--	0.382 (4)													
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	15,324,540	250,762 (23,290)															
3	26	C	55.285 (595)			12,001,000	217,075 (20,170)														
			露台 Balcony: 0	(0)	12,271,023	221,959 (20,624)	--	0.382 (4)													
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	13,861,155	250,722 (23,296)															
3	26	D	71.719 (772)			16,038,000	223,623 (20,775)														
			露台 Balcony: 0	(0)	16,398,855	228,654 (21,242)	--	0.458 (5)													
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	18,523,890	258,284 (23,995)															
3	26	E	44.588 (480)			10,137,000	227,348 (21,119)														
			露台 Balcony: 0	(0)	10,365,083	232,464 (21,594)	--	0.338 (4)													
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	11,708,235	262,587 (24,392)															
3	26	F	31.935 (344)			7,602,000	238,046 (22,099)														
			露台 Balcony: 0	(0)	7,773,045	243,402 (22,596)	--	0.219 (2)													
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	8,780,310	274,943 (25,524)															
3	26	G	76.295 (821)			17,591,000	230,566 (21,426)														
			露台 Balcony: 0	(0)	17,986,798	235,753 (21,908)	--	0.644 (7)													
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	20,317,605	266,303 (24,747)															
3	25	A	49.121 (529)			10,402,000	211,763 (19,664)														
			露台 Balcony: 0	(0)	10,636,045	216,527 (20,106)	--	0.338 (4)													
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	12,014,310	244,586 (22,711)															
3	25	B	61.112 (658)			13,229,000	216,471 (20,105)														
			露台 Balcony: 0	(0)	13,526,653	221,342 (20,557)	--	0.382 (4)													
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	15,279,495	250,024 (23,221)															
3	25	C	55.285 (595)			11,968,000	216,478 (20,114)														
			露台 Balcony: 0	(0)	12,237,280	221,349 (20,567)	--	0.382 (4)													
			工作平台 Utility Platform: 0	(0)	13,823,040	250,032 (23,232)															

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
3	25	D	71.719 (772)	(1)	15,991,000	(1)	222,967 (20,714)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	16,350,798	(2)	227,984 (21,180)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	18,469,605	(3)	257,527 (23,924)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	25	E	44.588 (480)	(1)	10,107,000	(1)	226,675 (21,056)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	10,334,408	(2)	231,776 (21,530)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	11,673,585	(3)	261,810 (24,320)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	25	F	31.935 (344)	(1)	7,579,000	(1)	237,326 (22,032)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,749,528	(2)	242,666 (22,528)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,753,745	(3)	274,111 (25,447)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	25	G	76.295 (821)	(1)	17,537,000	(1)	229,858 (21,361)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	17,931,583	(2)	235,030 (21,841)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	20,255,235	(3)	265,486 (24,671)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	23	A	49.121 (529)	(1)	10,372,000	(1)	211,152 (19,607)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	10,605,370	(2)	215,903 (20,048)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	11,979,660	(3)	243,881 (22,646)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	23	B	61.112 (658)	(1)	13,193,000	(1)	215,882 (20,050)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	13,489,843	(2)	220,740 (20,501)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	15,237,915	(3)	249,344 (23,158)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	23	C	55.285 (595)	(1)	11,935,000	(1)	215,881 (20,059)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	12,203,538	(2)	220,739 (20,510)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	13,784,925	(3)	249,343 (23,168)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	23	D	71.719 (772)	(1)	15,947,000	(1)	222,354 (20,657)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	16,305,808	(2)	227,357 (21,122)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	18,418,785	(3)	256,819 (23,859)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	23	E	44.588 (480)	(1)	10,075,000	(1)	225,958 (20,990)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	10,301,688	(2)	231,042 (21,462)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	11,636,625	(3)	260,981 (24,243)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	23	F	31.935 (344)	(1)	7,554,000	(1)	236,543 (21,959)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,723,965	(2)	241,865 (22,453)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	8,724,870	(3)	273,207 (25,363)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
3	23	G	76.295 (821)	(1)	17,483,000	(1)	229,150 (21,295)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	17,876,368	(2)	234,306 (21,774)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
				(3)	20,192,865	(3)	264,668 (24,595)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	22	A	49.121 (529)	(1)	10,342,000	(1)	210,541 (19,550)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	10,574,695	(2)	215,278 (19,990)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	11,945,010	(3)	243,175 (22,580)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
3	22	B	61.112 (658)	(1)	12,551,000	(1)	205,377 (19,074)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	12,833,398	(2)	209,998 (19,504)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	14,496,405	(3)	237,210 (22,031)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
3	22	C	55.285 (595)	(1)	11,353,000	(1)	205,354 (19,081)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	11,608,443	(2)	209,975 (19,510)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	13,112,715	(3)	237,184 (22,038)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
3	22	D	71.719 (772)	(1)	15,174,000	(1)	211,576 (19,655)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	15,515,415	(2)	216,336 (20,098)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	17,525,970	(3)	244,370 (22,702)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
3	22	E	44.588 (480)	(1)	10,046,000	(1)	225,307 (20,929)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	10,272,035	(2)	230,377 (21,400)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	11,603,130	(3)	260,230 (24,173)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
3	22	F	31.935 (344)	(1)	7,533,000	(1)	235,885 (21,898)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	7,702,493	(2)	241,193 (22,391)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	8,700,615	(3)	272,448 (25,292)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
3	22	G	76.295 (821)	(1)	17,432,000	(1)	228,482 (21,233)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	17,824,220	(2)	233,622 (21,710)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	20,133,960	(3)	263,896 (24,524)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
3	21	A	49.121 (529)	(1)	10,306,000	(1)	209,808 (19,482)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	10,537,885	(2)	214,529 (19,920)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	11,903,430	(3)	242,329 (22,502)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
3	21	B	61.112 (658)	(1)	12,513,000	(1)	204,755 (19,017)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0) 工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(2)	12,794,543	(2)	209,362 (19,445)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
				(3)	14,452,515	(3)	236,492 (21,964)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 Unit Rate of Saleable Area		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			60歲之租戶 Tenant at Aged 60		60歲之租戶 Tenant at Aged 60														
3	21	C	55.285 (595)		11,321,000	204,775 (19,027)													
			露台 Balcony: 0 (0)		11,575,723	209,383 (19,455)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		13,075,755	236,515 (21,976)													
3	21	D	71.719 (772)		15,127,000	210,920 (19,595)													
			露台 Balcony: 0 (0)		15,467,358	215,666 (20,035)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		17,471,685	243,613 (22,632)													
3	21	E	44.588 (480)		10,016,000	224,634 (20,867)													
			露台 Balcony: 0 (0)		10,241,360	229,689 (21,336)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		11,568,480	259,453 (24,101)													
3	21	F	31.935 (344)		7,511,000	235,196 (21,834)													
			露台 Balcony: 0 (0)		7,679,998	240,488 (22,326)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		8,675,205	271,652 (25,219)													
3	21	G	76.295 (821)		17,378,000	227,774 (21,167)													
			露台 Balcony: 0 (0)		17,769,005	232,899 (21,643)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		20,071,590	263,079 (24,448)													
3	20	A	49.121 (529)		10,330,000	210,297 (19,527)													
			露台 Balcony: 0 (0)		10,562,425	215,029 (19,967)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		11,931,150	242,893 (22,554)													
3	20	B	61.112 (658)		12,539,000	205,181 (19,056)													
			露台 Balcony: 0 (0)		12,821,128	209,797 (19,485)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		14,482,545	236,984 (22,010)													
3	20	C	55.285 (595)		11,346,000	205,227 (19,069)													
			露台 Balcony: 0 (0)		11,601,285	209,845 (19,498)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		13,104,630	237,038 (22,025)													
3	20	D	71.719 (772)		15,155,000	211,311 (19,631)													
			露台 Balcony: 0 (0)		15,495,988	216,065 (20,073)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		17,504,025	244,064 (22,674)													
3	20	E	44.588 (480)		10,034,000	225,038 (20,904)													
			露台 Balcony: 0 (0)		10,259,765	230,101 (21,375)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)		11,589,270	259,919 (24,144)													

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			60歲之租戶 Tenant at Aged 60		60歲之租戶 Tenant at Aged 60													
3	20	F	31.935 (344)	(1)	7,526,000	(1)	235,666 (21,878)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,695,335	(2)	240,969 (22,370)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,692,530	(3)	272,194 (25,269)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	20	G	76.295 (821)	(1)	17,414,000	(1)	228,246 (21,211)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	17,805,815	(2)	233,381 (21,688)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	20,113,170	(3)	263,624 (24,498)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	19	A	49.121 (529)	(1)	10,248,000	(1)	208,628 (19,372)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,478,580	(2)	213,322 (19,808)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,836,440	(3)	240,965 (22,375)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	19	B	61.112 (658)	(1)	12,442,000	(1)	203,593 (18,909)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,721,945	(2)	208,174 (19,334)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,370,510	(3)	235,150 (21,840)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	19	C	55.285 (595)	(1)	11,254,000	(1)	203,563 (18,914)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,507,215	(2)	208,144 (19,340)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,998,370	(3)	235,116 (21,846)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	19	D	71.719 (772)	(1)	15,037,000	(1)	209,666 (19,478)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	15,375,333	(2)	214,383 (19,916)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	17,367,735	(3)	242,164 (22,497)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	19	E	44.588 (480)	(1)	9,956,000	(1)	223,289 (20,742)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,180,010	(2)	228,313 (21,208)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,499,180	(3)	257,899 (23,957)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	19	F	31.935 (344)	(1)	7,467,000	(1)	233,819 (21,706)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,635,008	(2)	239,080 (22,195)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,624,385	(3)	270,061 (25,071)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	19	G	76.295 (821)	(1)	17,278,000	(1)	226,463 (21,045)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	17,666,755	(2)	231,558 (21,519)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	19,956,090	(3)	261,565 (24,307)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
3	18	A	49.121 (529)	(1)	10,255,000	(1)	208,770 (19,386)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,485,738	(2)	213,468 (19,822)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,844,525	(3)	241,130 (22,390)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
3	18	B	61.112 (658)	(1)	12,453,000	(1)	203,773 (18,926)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,733,193	(2)	208,358 (19,351)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,383,215	(3)	235,358 (21,859)										
3	18	C	55.285 (595)	(1)	11,264,000	(1)	203,744 (18,931)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,517,440	(2)	208,328 (19,357)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	13,009,920	(3)	235,325 (21,865)										
3	18	D	71.719 (772)	(1)	15,050,000	(1)	209,847 (19,495)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	15,388,625	(2)	214,568 (19,933)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	17,382,750	(3)	242,373 (22,517)										
3	18	E	44.588 (480)	(1)	9,966,000	(1)	223,513 (20,763)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,190,235	(2)	228,542 (21,230)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,510,730	(3)	258,158 (23,981)										
3	18	F	31.935 (344)	(1)	7,473,000	(1)	234,007 (21,724)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,641,143	(2)	239,272 (22,213)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,631,315	(3)	270,278 (25,091)										
3	18	G	76.295 (821)	(1)	17,293,000	(1)	226,660 (21,063)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	17,682,093	(2)	231,760 (21,537)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	19,973,415	(3)	261,792 (24,328)										
3	17	A	49.121 (529)	(1)	10,185,000	(1)	207,345 (19,253)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,414,163	(2)	212,010 (19,687)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,763,675	(3)	239,484 (22,238)										
3	17	B	61.112 (658)	(1)	12,366,000	(1)	202,350 (18,793)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,644,235	(2)	206,903 (19,216)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,282,730	(3)	233,714 (21,706)										
3	17	C	55.285 (595)	(1)	11,187,000	(1)	202,351 (18,802)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,438,708	(2)	206,904 (19,225)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,920,985	(3)	233,716 (21,716)										
3	17	D	71.719 (772)	(1)	14,945,000	(1)	208,383 (19,359)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	15,281,263	(2)	213,071 (19,794)										
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	17,261,475	(3)	240,682 (22,359)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)									
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	60歲之租戶 Tenant at Aged 60	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	60歲之租戶 Tenant at Aged 60	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
3	17	E	44.588 (480)	(0) (0)	9,895,000	221,921 (20,615)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		10,117,638	226,914 (21,078)											
			工作平台 Utility Platform: 0		11,428,725	256,318 (23,810)											
3	17	F	31.935 (344)	(0) (0)	7,419,000	232,316 (21,567)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,585,928	237,543 (22,052)											
			工作平台 Utility Platform: 0		8,568,945	268,325 (24,910)											
3	17	G	76.295 (821)	(0) (0)	17,172,000	225,074 (20,916)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		17,558,370	230,138 (21,387)											
			工作平台 Utility Platform: 0		19,833,660	259,960 (24,158)											
3	16	A	49.121 (529)	(0) (0)	10,157,000	206,775 (19,200)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		10,385,533	211,428 (19,632)											
			工作平台 Utility Platform: 0		11,731,335	238,825 (22,176)											
3	16	B	61.112 (658)	(0) (0)	12,328,000	201,728 (18,736)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		12,605,380	206,267 (19,157)											
			工作平台 Utility Platform: 0		14,238,840	232,996 (21,640)											
3	16	C	55.285 (595)	(0) (0)	11,152,000	201,718 (18,743)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		11,402,920	206,257 (19,165)											
			工作平台 Utility Platform: 0		12,880,560	232,985 (21,648)											
3	16	D	71.719 (772)	(0) (0)	14,904,000	207,811 (19,306)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		15,239,340	212,487 (19,740)											
			工作平台 Utility Platform: 0		17,214,120	240,022 (22,298)											
3	16	E	44.588 (480)	(0) (0)	9,869,000	221,338 (20,560)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		10,091,053	226,318 (21,023)											
			工作平台 Utility Platform: 0		11,398,695	255,645 (23,747)											
3	16	F	31.935 (344)	(0) (0)	7,401,000	231,752 (21,515)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		7,567,523	236,966 (21,999)											
			工作平台 Utility Platform: 0		8,548,155	267,674 (24,849)											
3	16	G	76.295 (821)	(0) (0)	17,121,000	224,405 (20,854)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0		17,506,223	229,454 (21,323)											
			工作平台 Utility Platform: 0		19,774,755	259,188 (24,086)											

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)										
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
			60歲之租戶 Tenant at Aged 60		60歲之租戶 Tenant at Aged 60													
3	15	A	49.121 (529)	(1)	10,126,000	(1)	206,144 (19,142)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(2)	10,353,835	(2)	210,782 (19,572)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
					(3)	11,695,530	(3)	238,096 (22,109)										
3	15	B	61.112 (658)	(1)	12,292,000	(1)	201,139 (18,681)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(2)	12,568,570	(2)	205,665 (19,101)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
					(3)	14,197,260	(3)	232,315 (21,576)										
3	15	C	55.285 (595)	(1)	11,118,000	(1)	201,103 (18,686)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(2)	11,368,155	(2)	205,628 (19,106)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
					(3)	12,841,290	(3)	232,274 (21,582)										
3	15	D	71.719 (772)	(1)	14,858,000	(1)	207,170 (19,246)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(2)	15,192,305	(2)	211,831 (19,679)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
					(3)	17,160,990	(3)	239,281 (22,229)										
3	15	E	44.588 (480)	(1)	9,836,000	(1)	220,597 (20,492)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(2)	10,057,310	(2)	225,561 (20,953)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
					(3)	11,360,580	(3)	254,790 (23,668)										
3	15	F	31.935 (344)	(1)	7,379,000	(1)	231,063 (21,451)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(2)	7,545,028	(2)	236,262 (21,933)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
					(3)	8,522,745	(3)	266,878 (24,775)										
3	15	G	76.295 (821)	(1)	17,070,000	(1)	223,737 (20,792)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(2)	17,454,075	(2)	228,771 (21,260)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
					(3)	19,715,850	(3)	258,416 (24,014)										
3	12	A	49.121 (529)	(1)	10,094,000	(1)	205,493 (19,081)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(2)	10,321,115	(2)	210,116 (19,511)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
					(3)	11,658,570	(3)	237,344 (22,039)										
3	12	B	61.112 (658)	(1)	12,254,000	(1)	200,517 (18,623)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(2)	12,529,715	(2)	205,029 (19,042)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
					(3)	14,153,370	(3)	231,597 (21,510)										
3	12	C	55.285 (595)	(1)	11,084,000	(1)	200,488 (18,629)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 工作平台 Utility Platform: 0	(0) (0)	(2)	11,333,390	(2)	204,999 (19,048)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
					(3)	12,802,020	(3)	231,564 (21,516)										

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment (2) 1年分期 1-year Staged Payment (3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard		
3	12	D	71.719 (772)	(1)	14,811,000	(1)	206,514 (19,185)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--		
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	15,144,248	(2)	211,161 (19,617)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	17,106,705	(3)	238,524 (22,159)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
3	12	E	44.588 (480)	(1)	9,806,000	(1)	219,925 (20,429)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,026,635	(2)	224,873 (20,889)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,325,930	(3)	254,013 (23,596)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
3	12	F	31.935 (344)	(1)	7,352,000	(1)	230,218 (21,372)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,517,420	(2)	235,398 (21,853)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,491,560	(3)	265,901 (24,685)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
3	12	G	76.295 (821)	(1)	17,017,000	(1)	223,042 (20,727)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	17,399,883	(2)	228,061 (21,194)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	19,654,635	(3)	257,614 (23,940)	--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
3	11	A	49.121 (529)	(1)	10,067,000	(1)	204,943 (19,030)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	10,293,508	(2)	209,554 (19,458)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,627,385	(3)	236,709 (21,980)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
3	11	B	61.112 (658)	(1)	12,216,000	(1)	199,895 (18,565)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	12,490,860	(2)	204,393 (18,983)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,109,480	(3)	230,879 (21,443)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
3	11	C	55.285 (595)	(1)	11,051,000	(1)	199,891 (18,573)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	11,299,648	(2)	204,389 (18,991)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,763,905	(3)	230,875 (21,452)	--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
3	11	D	71.719 (772)	(1)	14,769,000	(1)	205,929 (19,131)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	15,101,303	(2)	210,562 (19,561)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	17,058,195	(3)	237,848 (22,096)	--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
3	11	E	44.588 (480)	(1)	9,779,000	(1)	219,319 (20,373)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	9,999,028	(2)	224,254 (20,831)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,294,745	(3)	253,314 (23,531)	--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
3	11	F	31.935 (344)	(1)	7,330,000	(1)	229,529 (21,308)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	
			露台 Balcony: 0 (0)	(2)	7,494,925	(2)	234,693 (21,788)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	8,466,150	(3)	265,106 (24,611)	--	0.219 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--	--	--

For lease commencement date on or after 1 April 2024
適用於租約生效日在2024年4月1日或以後

第二部份：面積及租住權費資料 Part 2: Information on Area and Entry Contribution

物業的描述 * Description of Residential Property *			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	租住權費 (港幣) Entry Contribution (HK\$)		實用面積每平方米/呎租住權費 港幣·每平方米 (港幣·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米 (平方呎) sq. metre (sq.ft.)											
座數 Tower Number	樓層 Floor	單位 Unit		(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	(1) 一筆過繳清 Lump Sum Payment	(2) 1年分期 1-year Staged Payment	(3) 10年分期 10-year Staged Payment	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cock-loft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stair-hood	前庭 Terrace	庭院 Yard
3	11	G	76.295 (821)			16,966,000	222,374 (20,665)			--	0.644 (7)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(1)	17,347,735	227,377 (21,130)	(2)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	19,595,730	256,842 (23,868)	(3)												
3	10	A	49.121 (529)			10,137,000	206,368 (19,163)			--	0.338 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(1)	10,365,083	211,011 (19,594)	(2)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	11,708,235	238,355 (22,133)	(3)												
3	10	B	61.112 (658)			12,305,000	201,352 (18,701)			--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(1)	12,581,863	205,882 (19,121)	(2)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,212,275	232,561 (21,599)	(3)												
3	10	C	55.285 (595)			11,132,000	201,357 (18,709)			--	0.382 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(1)	11,382,470	205,887 (19,130)	(2)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	12,857,460	232,567 (21,609)	(3)												
3	10	D	71.719 (772)			14,875,000	207,407 (19,268)			--	0.458 (5)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 0 (0)	(1)	15,209,688	212,073 (19,702)	(2)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	17,180,625	239,555 (22,255)	(3)												
3	10	E	66.403 (715)			12,417,000	186,995 (17,366)			--	0.166 (2)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 21.553 (232)	(1)	12,696,383	191,202 (17,757)	(2)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	14,341,635	215,979 (20,058)	(3)												
3	10	F	47.026 (506)			9,259,000	196,891 (18,298)			--	0 (0)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 14.809 (159)	(1)	9,467,328	201,321 (18,710)	(2)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	10,694,145	227,409 (21,135)	(3)												
3	10	G	104.609 (1126)			20,416,000	195,165 (18,131)			--	0.387 (4)	--	0 (0)	--	--	--	--	--	--
			露台 Balcony: 27.975 (301)	(1)	20,875,360	199,556 (18,539)	(2)												
			工作平台 Utility Platform: 0 (0)	(3)	23,580,480	225,415 (20,942)	(3)												

第三部份：其他資料 Part 3: Other Information

- (1) 準租戶應參閱發展項目的租賃說明書，以了解該項目的資料。
Prospective tenants are advised to refer to the lease brochure for the development for information on the development.
- (2) (i) 準租戶於揀樓當日就有關指明住宅單位簽訂揀選單位及繳付方式確認書時須同時向香港房屋協會（「業主」）繳付相關及不得退回之行政費（「行政費」）。
A prevailing non-refundable administration fee (the "administration fee") is payable by a prospective tenant to Hong Kong Housing Society (the "Landlord") upon his/her signing of a flat selection and payment option confirmation in respect of the specified residential unit on the day of flat selection.
- (ii) 準租戶須於簽訂揀選單位及繳付方式確認書之日期後的8個工作天內就有關住宅單位簽立租約及服務合約，並且於簽立租約及服務合約時同時繳清一切所需金額。
Prospective tenant must execute the lease agreement and the service agreement in respect of the residential unit and pay all sums payable by him/her upon signing of the lease agreement and the service agreement within 8 working days after the date on which he/she signs a flat selection and payment option confirmation.
- (iii) 如準租戶沒有在簽訂揀選單位及繳付方式確認書之日期後的8個工作天內就有關住宅單位簽立租約及服務合約及/或繳清一切所需金額，則 (i) 所揀選之住宅單位將會被釋放並開放供其他準租戶揀選；及 (ii) 業主不得就此原因對準租戶提出進一步申索。
If a prospective tenant does not execute a lease agreement and a service agreement in respect of the residential unit and/or pays all sums payable by him/her upon signing of the lease agreement and the service agreement within 8 working days after the date on which the prospective tenant signs a flat selection and payment option confirmation, (i) the selected residential unit will be released and be available for letting to other prospective tenants; and (ii) the Landlord does not have any further claim against the prospective tenant for the failure.
- (3) 實用面積及屬該住宅單位其他指明項目的面積是按《一手住宅物業銷售條例》第8條及附表二第2部的計算得出的。¹
The saleable area and area of other specified items of the residential unit are calculated in accordance with section 8 and Part 2 of Schedule 2 to the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.¹
- (4) 繳付方式及支付條款
Payment options and the terms of payment
- (i) 支付條款
The Terms of Payment
- (a) 準租戶於揀樓當日就有關指明住宅單位簽訂揀選單位及繳付方式確認書時須同時向業主繳付不獲發還的行政費。請於揀樓當日帶同一張抬頭為「香港房屋協會」的銀行本票、或帶同VISA、萬事達卡或銀聯信用卡到場以繳付該行政費。
The administration fee shall be paid by a prospective tenant to the Landlord on signing of a flat selection and payment option confirmation in respect of the specified residential unit on the day of flat selection. Please bring along a cashier order made payable to "Hong Kong Housing Society"; or Visa, MasterCard or UnionPay credit card for the payment on the day of flat selection.
- (b) 準租戶必須於簽訂揀選單位及繳付方式確認書之日期後的8個工作天內就有關住宅單位簽立租約及服務合約。
The prospective tenant shall execute a lease agreement and a service agreement in respect of the residential unit within 8 working days after the date on which the prospective tenant signs a flat selection and payment option confirmation.

¹為免除疑問，此發展項目只供租賃而不供發售。《一手住宅物業銷售條例》並不適用於此發展項目。在此提及在該條例中釋義的實用面積及其他指明項目的面積僅供參考。

For the avoidance of doubt, the development is for lease only, not for sale. The Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance does not apply to the development. The use of saleable area and areas of other specified items as defined in the said Ordinance is for reference purpose only.

(c) 準租戶可從以下3種方式中選擇1種方式繳付按有關指明住宅單位的租約須繳付的租住權費。請注意，就指明住宅單位，(a)如選用1年分期方式繳付租住權費，其金額將較選用以一筆過繳清方式所需繳付的金額為高；及(b)如選用10分期方式繳付租住權費，其金額將較選用以1年分期方式所需的繳付的金額為高。詳情請參閱上述第二部份。
Please note that, in respect of a specified residential unit, (a) the entry contribution payable under the 1-year staged payment option would be higher than that payable under the one-off lump sum payment option; and (b) the entry contribution payable under the 10-year staged payment option would be higher than that payable under the 1-year staged payment option. For further details, please refer to Part 2 above.

(I) 一筆過繳清
One-off lump sum payment

準租戶於簽立租約時須同時全數繳清有關住宅單位的租住權費之總數。

The prospective tenant shall pay 100% of the total entry contribution payable by the prospective tenant in respect of the residential unit upon signing of the lease agreement.

(II) 1年分期
1-year staged payment

準租戶於簽立租約及服務合約時須同時繳付有關住宅單位的租住權費之總數的50%。

The prospective tenant shall pay 50% of the total entry contribution payable by the prospective tenant in respect of the residential unit upon signing of the lease agreement.

準租戶須於於租約上所列明的租約生效日期的12個月內的一個工作日內繳付餘下50%的租住權費。

The prospective tenant shall pay the remaining 50% of the entry contribution payable on a business day within 12 months after the lease commencement date (as specified in the lease agreement).

(III) 10年分期
10-year staged payment

準租戶於簽立租約須同時繳付 (A) 有關住宅單位的租住權費之總數的50%；及 (B) 餘下50%的租住權費的首2個月租住權費的分期作預繳款項。

該預繳款項將用作於租約上所列明的租約生效日期後首兩個月的分期。

The prospective tenant shall, upon signing of the lease agreement, pay (A) 50% of the total entry contribution payable by the prospective tenant in respect of the residential unit; and (B) the first 2 monthly instalments of the remaining 50% of the entry contribution payable as advance payment. Such advance payment shall be credited as the amount payable for the first 2 monthly instalments after the lease commencement date (as specified in the lease agreement).

準租戶須將餘下50%的租住權費攤分120期並於租約上所列明的租約生效日期後繳付。²

The prospective tenant shall pay the remaining 50% of the entry contribution payable by 120 monthly instalments after the lease commencement date (as specified in the lease agreement).²

(d) 另外，準租戶須在簽立租約及服務合約時同時繳付以下費用：

In addition, upon the signing of the lease agreement and the service agreement, the prospective tenant shall make the following payments:

(I) 租約之註冊費；
Registration fee on the lease agreement;

(II) 租約之印花稅；
Stamp duty on the lease agreement;

²準租戶不須繳付首2期的分期因其已經在簽立租約時繳付該金額作預繳款項。

It is not necessary for the prospective tenant to pay the first 2 monthly instalments as the relevant amounts have been paid upon signing of the lease agreement as advance payment.

(III) 獲批之特准用戶的行政費，如適用。

Administration fee for the approved permitted occupier(s), if applicable.

(ii) 租住權費獲得折扣的基礎：

The basis on which any discount on the entry contribution is available:

無

Nil

(iii) 可就租住該項目中的指明住宅單位而連帶獲得的任何贈品、財務優惠或利益：

Any gift, or any financial advantage or benefit, to be made available in connection with the lease of a specified residential unit in the development:

無

Nil

(iv) 誰人負責支付租住該項目中的指明住宅單位的有關律師費及印花稅：

Who is liable to pay the solicitors' fees and stamp duty in connection with the lease of a specified residential unit in the development:

(a) 就有關租賃的所有法律及相關文件，準租戶必須自費及自行委聘其代表律師。

The prospective tenant(s) is/are required to appoint his/her/their own individual solicitors to act on his/her/their behalf in respect of all legal and ancillary documents in relation to the lease. The prospective tenant(s) shall pay his/her/their own solicitors' legal fees in respect of such documents.

(b) 準租戶須支付所有印花稅款項（包括但不限於任何從價印花稅及任何因過期繳付任何印花稅的有關罰款、利息及附加費用等款項）。

All stamp duty payments (including, without limitation, any ad valorem stamp duty and any penalty, interest and surcharge, etc. for late payment of any stamp duty) shall be borne by the prospective tenant(s).

(v) 準租戶須就租住該項目中指明住宅單位簽立任何文件而支付的費用：

Any charges that are payable by a prospective tenant for execution of any document in relation to the lease of a specified residential unit in the development:

就租住該項目中指明住宅單位的相關登記費以及所有法律及其他費用、收費及實際支出，均由準租戶負責支付。

The prospective tenant(s) shall bear and pay the registration fee and all legal and other costs, charges and disbursements in respect of the lease of any specified residential unit.

(5) 業主就該發展項目指定的互聯網網站的網址：www.thetannerhill.hkhs.com

The address of the website designated by the Landlord for the development is: www.thetannerhill.hkhs.com.